	Código: GIL-F-029
	Versión: 10

PROCESO

GESTION DE INFRAESTRUCTURA Y LOGISTICA

NOMBRE DEL FORMATO

FORMATO CERTIFICACIÓN CONTRATO PARA INTERVENCIONES A INMUEBLES

CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN

Pública	Pública Clasificada	Pública Reservada
x		

FECHA DILIGENCIAMIENTO

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO PRINCIPAL	CO1.PCCNTR.8647526 DEL 2025	FECHA SUSCRIPCIÓN	27 NOVIEMBRE DEL 2025
CONTRATO DERIVADO	N.A.	FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO DERIVADO	N.A.
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	SENA GESTION GENERAL	POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN	36-02-00-001-0000
CONTRATISTA	CONSTRUNAL DE AGUAS SAS	NIT	900849077-6
OBJETO:	CONTRATAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POZO PROFUNDO PARA LA CAPTACIÓN DE AGUA DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA		
LINK DEL CONTRATO EN SECOP II	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.9133735&isFromPublicArea=True&isModal=False		
REPRESENTANTE LEGAL	MARIO ARTURO ROJAS RODRIGUEZ		
CONCEPTO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION		
ORDENADOR DEL GASTO	OSCAR ROLANDO CASTRO QUERRA	CARGO	
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	SENA GESTION GENERAL	DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?	NO
SUPERVISIÓN DESIGNADO DEL SENA	JOSE MIGUEL GOMEZ MEJIA	APOYO SUPERVISIÓN	ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA
INTERVENTORIA	FABIAN ALFREDO HUGUETH MOLINA	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.8647526 DEL 2025
FECHA DE INICIO	15 DE DICIEMBRE DEL 2025	FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN	30 DE ENERO DEL 2026

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS

TIPO DE ACTUACIONES ADMINISTRATIVO	FECHA	NO. REFERENCIA SECOP II	CONCEPTO
CONFIRTACION DE LA OBRA	27/11/2025	CO1 PCCNTR 8647526	FIRMA DEL CONTRATO DE OBRA
SOLICITUD DE PRORROGA	26/12/2025	CO1.CTRMOD.21447683	SOLICITUD DE PRORROGA DE LOS CONTRATOS DE OBRA Y DE LA INTERVENTORIA

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				VALOR	PORCENTAJE (%)	
CONTRATAR LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE POZO PROFUNDO PARA LA CAPTACIÓN DE AGUA DEL CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA	107.458.986,23	791.365	$ 108.250.351,23	$ -	0,00%	$ -
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 107.458.986,23	791.365	$ 108.250.351,23	VALOR TOTAL ANTICIPO		$ -

ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS		VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	VALOR	PORCENTAJE (%)	TOTAL ANTICIPO
PRORROGA 01		$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
		$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	$ -
SUBTOTAL ADICIONES		$ -	$ -	$ -	SUBTOTAL ADICIONES ANTICIPO		$ -
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				$ 108.250.351,23	VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO		$ -
% AVANCE FINANCIERO		DATOS CONTABLES	VALOR TOTAL DEL IVA	$ 791.365,00	VR TOTAL ANTICIPO	0,00%	$ -
			VALOR CONTRATO SIN IVA	$ 107.458.986,23			
TOTAL PAGADO	0,00%	TOTAL PAGADO		$ -	TOTAL AMORTIZADO		$ -
SALDO EN TRAMITE DE PAGO	100,00%	SALDO EN TRAMITE DE PAGO		$ 108.250.351,23	SALDO TRAMITE X AMORTIZAR		$ -
SALDO POR PAGAR	0,00%	SALDO POR PAGAR			SALDO POR AMORTIZAR		$ -

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL

VIGENCIA	FECHA	No. COMPROMISO	RUBRO PRESUPUESTAL	FUENTE	VALOR TOTAL	VALOR PAGADO	% PAGADO	SALDO X PAGAR	% POR PAGAR	ESTADO	SALDO PERDIDA APROPIACION / POR OBLIGAR
2026	9/06/2026	11825	C-3699-1300-15-531058-3699011-02	PROPIOS	$ 108.250.351,23	$ -		$ 108.250.351,23	100,00%		$ 108.250.351,23
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ -
					$ 0,00			$ 0,00			$ 0,00
TOTAL					$ 108.250.351,23	$ 0,00		$ 108.250.351,23			
% EJECUCIÓN					100,00%	0,00%		100,00%			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

CONCEPTO	DETALLE	DETALLE DE LA FACTURA			CUENTA CONTABLE AFECTAR
PAGO 01	ACTA FINAL DE OBRA	VALOR ACTA 01	ACTA FINAL	$ 83.301.540,09	
		VALOR ADMINISTRACION	23,00%	$ 19.159.354,20	
		IMPREVISTOS	1,00%	$ 833.015,40	
FACTURA No.	FAHM 5,	UTILIDAD	5%	$ 4.165.077,00	161501001
TIPO DE PAGO	UNICO PAGO	IVA	19%	$ 791.364,63	
FECHA FACTURA	13/02/2026,	SUBTOTAL SIN IVA		$ 107.458.986,60	
CONCEPTO DEL PAGO		SUB TOTAL CON IVA		$ 108.250.351,23	
		AMORTIZACION	0,0000%	$ -	
		TOTAL A PAGAR		$ 108.250.351,23	

INFORMES EN TRAMITE DE PAGO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
ACTA FINAL	$ 107.458.986,60	$ 791.364,63	$ 108.250.351,23	100,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	$ 0,00
	0	0	$ -	0,00%	
	0	0	$ -	0,00%	
VALOR EN TRAMITE DE PAGO			$ 108.250.351,23	100,00%	$ 0,00
TOTAL EJECUTADO			$ 108.250.351,23	100,00%	$ 0,00
SALDO POR EJECUTAR			$ -	0,00%	
$ -	$ -	$ -	$ -	0,00%	0,00

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES - SEGUIMIENTO FINANCIERO

CONCEPTO	NUMERO DE FACTURA	TIPO DE PAGO	VALOR ACTAS DE AVANCE FACTURA	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	% AMORTIZACION X PAGO	SALDO POR AMORTIZAR	% X AMORTIZAR	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA	VALOR TOTAL + A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	obligacion	orden de pago	FECHA
ACTA FINAL	FAHM 5,	UNICO PAGO	108.250.351	100,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
				0,00%	$ -	0,00%	0,00				$ -				
TOTAL CONTABILIZADO			$ -	0,00%	$ 0,00				$ -	$ -	$ -				

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO	POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL	DIRECCION DEL INMUEBLE	CUIDAD	¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	VALOR RECONOCIDO
SENA LA GRANJA	N.A	Kilómetro 5, vía Ibagué - Espinal	ESPINAL TOLIMA	SI	SI	SI	1000	SI	9/06/2026	N.A	$ 108.250.351,23

OBSERVACIONES:	COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.		
FIRMAS:	JOSE MIGUEL GOMEZ MEGIA	FIRMAS:	ADRIANA MAGALY CAMACHO PARRA
SUPERVISOR (NOMBRE)	7,560,424	PROFESIONAL APOYO TECNICO (NOMBRE)	65,734,018
CEDULA DE CIUDADANIA		CEDULA DE CIUDADANIA	
FIRMAS:		FIRMAS:	
REVISION FINACIERA (NOMBRE)		COORDINACION (NOMBRE)	
CEDULA DE CIUDADANIA		CEDULA DE CIUDADANIA	