

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	--

INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO Nº 130.19.11-004 2026	
Fecha de presentación: JULIO 15 DE 2026	
Período del informe: De JUNIO 27 DE 2026	Hasta: JULIO 15 DE 2026
Nombre del Contratista: ELADIO SINISTERRA CUERO C.C. 94.226.086 de Zarzal Valle	
NOMBRE SUPERVISOR: LUIS DAVID LERMA HURTADO	
CARGO: Secretario de Infraestructura de Mantenimiento vial (E)	
DATOS DEL CONTRATO	
CONTRATO No: 130.19.11-004 DE 2026	
OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO MECANICO DEL PARQUE AUTOMOTOR PARA REALIZAR MATENIMIENTO CORRECTIVO, RUTINARIO Y PERIODICO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA RED VIAL DEL MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE DEL CAUCA".	
PLAZO DE EJECUCION: El plazo de ejecucion del contrato sera igual a cinco (5) meses contados a partir de la suscripcion del acta de inicio.	
VALOR CONTRATO: TRECE MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS PESOS (\$13.912.500,00) M/CTE	
FECHA DE INICIO: 16 Febrero de 2026	FECHA DE TERMINACIÓN: 15 Julio de 2026
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No: 9	Fecha: 13 Enero de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL: No. 5	Fecha: 19 Enero de 2026
FUENTE DE FINANCIACION: 1.2.4.3.03	
MODIFICACIONES AL CONTRATO	
Adiciones en Valor \$ ____ N/A ____ Adiciones en % ____ N/A ____ Fecha de la Adición: ____/____/____ N/A ____/____ (dd/mm/aaaa)	
Prórroga al Plazo: ____ N/A ____ (meses o dia) Fecha de la Prorroga: ____/____/____ (dd/mm/aaaa)	
ESTADOS FINANCIEROS	
(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):	
Anticipo \$ N/A	Ejecución de Anticipo \$ ____ N/A ____
Saldo por amortizar \$ ____ N/A ____	Rendimientos financieros generados: \$ ____

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	--	--

CONTROL DE POLIZAS					
GARANTIA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
N/A	N/A				
N/A	N/A				
N/A	N/A				

INFORMACION ADMINISTRATIVA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos)
1). Brindar apoyo en el desarrollo de las actividades programadas para los mantenimientos preventivos y correctivos del parque automotor de municipio de Zarzal	Del día 2 de julio al 4 de julio, una vez culminado el proceso de desarme del conjunto correspondiente al reductor delantero de la retroexcavadora marca CASE, el contratista realizó una inspección técnica detallada de cada uno de los componentes que integran este sistema mecánico, con el propósito de identificar el origen de la falla que venía afectando el funcionamiento del equipo. Durante la revisión el contratista verificó el estado de las piezas internas, evaluando aspectos como desgaste, fisuras, deformaciones, holguras y posibles daños ocasionados por el uso continuo de la maquinaria. Como resultado de esta inspección, el contratista logró identificar la pieza que	Se anexa evidencias fotográficas

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE <i>Alcaldía</i>	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	---

	presentaba el deterioro responsable de la avería, determinando que requería un proceso de reparación especializada para restablecer sus condiciones de funcionamiento y garantizar la correcta operación del reductor delantero, la pieza afectada fue debidamente limpiada, identificada y preparada para su traslado al taller de torno, donde el contratista realizo los trabajos de mecanizado y recuperación necesarios, de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante. Este procedimiento incluyó la coordinación del envío de la pieza y la entrega de la información correspondiente sobre el tipo de daño encontrado, con el fin de que el personal especializado ejecutara las labores de rectificación, ajuste o reconstrucción requeridas. Con esta actividad el contratista dio continuidad al proceso de mantenimiento correctivo de la retroexcavadora CASE, contribuyendo a la recuperación de las condiciones mecánicas del sistema de transmisión delantero, minimizando el riesgo de fallas mayores, optimizando la vida útil de los componentes y garantizando que, una vez reparada y reinstalada la pieza, la maquinaria pudiera operar de manera segura,	
--	---	--

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	--

	eficiente y confiable en el desarrollo de las labores asignadas.	
2). Brindar apoyo técnico para la operatividad y puesta en marcha del parque automotor del municipio de Zarzal para el mantenimiento rutinario de vías terciarias.	Durante los días 6,7,8 de julio, el contratista presto apoyo al equipo de trabajo de la Secretaría de Infraestructura en las labores de adecuación y limpieza de la vía ubicada en el sector del puente de Vallejuelo, la cual se encontraba en su etapa final de intervención y próxima a ser entregada para su uso por parte de la comunidad. Las actividades desarrolladas estuvieron orientadas a garantizar que la vía quedara en óptimas condiciones de transitabilidad y presentación, para lo cual el contratista realiza labores de limpieza del área de trabajo, retiro de material sobrante producto de las intervenciones, organización de los espacios intervenidos y apoyo en la adecuación general del tramo vial, contribuyendo a mantener un entorno seguro tanto para los trabajadores como para los usuarios de la vía. De igual manera, el contratista brindo colaboración en el regado de ACPM sobre la superficie de fresado previamente extendida en la vía. En esta labor el contratista realizo de manera controlada y uniforme, siguiendo las indicaciones del personal técnico responsable, con el fin	Se anexa evidencias fotográficas

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE Alcaldía	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
--	---	---

	de favorecer la compactación y afirmado del material de fresado, reduciendo la generación de polvo, mejorando la cohesión entre las partículas y proporcionando una superficie más estable para el tránsito vehicular mientras se culminaban las actividades programadas. Durante la ejecución de estas labores el contratista trabajo de manera coordinada con el equipo de infraestructura, atendiendo las instrucciones impartidas por el responsable de la obra y aplicando las medidas de seguridad correspondientes para el manejo de materiales y la circulación de vehículos en la zona intervenida. Estas acciones contribuyeron al adecuado acondicionamiento de la vía previo a su entrega, garantizando mejores condiciones de estabilidad, seguridad, funcionalidad y movilidad para la comunidad beneficiada.	
3).presentar informe mensual evidenciado el servicio prestado con el visto bueno del supervisor que ejerza la vigilancia y control del contrato.	Durante el periodo correspondiente, el contratista elaboro y presento el informe mensual de actividades, en el cual se consignó de manera detallada y cronológica cada una de las labores desarrolladas en cumplimiento de las obligaciones contractuales. Este informe el contratista elaboro con base en las actividades efectivamente ejecutadas,	Se anexa evidencias fotográficas

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	--

	describiendo el alcance de los trabajos realizados, los resultados obtenidos, los lugares de intervención, las fechas de ejecución y el apoyo brindado en las diferentes labores asignadas por la supervisión del contrato. Para la elaboración del informe el contratista recopiló y organizó la información correspondiente, incluyendo los soportes y evidencias que demostraban la correcta prestación del servicio, tales como registros fotográficos, reportes de actividades, controles de mantenimiento, documentos de apoyo y demás elementos requeridos para verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Asimismo, el contratista realizó la revisión de la información con el fin de garantizar que esta fuera clara, precisa, veraz y concordante con las actividades ejecutadas durante el período informado. Una vez consolidado el documento, el contratista lo presentó al supervisor del contrato para su revisión, verificación y validación, atendiendo las observaciones y recomendaciones que pudieran surgir durante el proceso. Posteriormente, el contratista obtuvo el visto bueno del supervisor, quien certificó que	
--	--	--

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE Alcaldía	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	---

	las actividades reportadas correspondían a los servicios efectivamente prestados y que el contratista había dado cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato. Con esta actividad el contratista dio cumplimiento a los procedimientos administrativos y de seguimiento contractual, permitiendo mantener un adecuado control sobre la ejecución del contrato, facilitar el proceso de supervisión y dejar constancia documental del desarrollo oportuno y eficiente de las actividades realizadas durante el período correspondiente.	
4). Prestar apoyo y realizar actividades que le sea asignada por su jefe inmediato.	Con ocasión de los trabajos de mejoramiento y mantenimiento que se vienen ejecutando en la vía de la vereda Guasimal, el contratista realizo labores de apoyo logístico los días 10,12,14 de julio, consistentes en el transporte y abastecimiento de combustible (ACPM) a la maquinaria amarilla que se encontraba operando en el frente de obra. Esta actividad fue indispensable para garantizar la continuidad de las operaciones, evitando interrupciones ocasionadas por la falta de combustible y permitiendo el cumplimiento del cronograma establecido para la intervención vial. Durante la jornada el contratista se desplazo hasta el lugar	Se anexa evidencias fotográficas

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE Alcaldía	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
--	---	---

	donde se encontraba la maquinaria, con el fin de suministrar oportunamente el combustible requerido por cada equipo. El abastecimiento lo efectuo siguiendo las recomendaciones de seguridad y los procedimientos establecidos para el manejo de combustibles, verificando que las máquinas estuvieran apagadas durante el proceso, utilizando los elementos adecuados para la transferencia del ACPM y procurando evitar derrames que pudieran generar riesgos para el personal o afectar el medio ambiente. Asimismo, el contratista verifico que cada máquina recibiera la cantidad de combustible necesaria de acuerdo con sus requerimientos operativos, permitiendo que equipos como retroexcavadoras, motoniveladoras, vibrocompactadores, volquetas y demás maquinaria destinada al mantenimiento de la vía continuaran desarrollando labores de conformación, nivelación, extendido y compactación del material sin contratiempos. Esta actividad representó un apoyo fundamental para el equipo de infraestructura, ya que aseguró el suministro permanente de combustible directamente en el frente de trabajo, optimizando los tiempos	
--	---	--

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE <i>Alcaldía</i>	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÒN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	---

	de operación al evitar desplazamientos innecesarios de la maquinaria hasta los puntos de abastecimiento. Gracias a esta labor fue posible mantener la continuidad de los trabajos de mejoramiento de la vía de la vereda Guasimal, contribuyendo al avance de la obra, al aprovechamiento eficiente de los recursos y al mejoramiento de las condiciones de movilidad y acceso para los habitantes del sector rural. En esta actividad los días comprendidos entre el 16,17 y 21 de julio el contratista realizo la revisión técnica del sistema de dirección de la retroexcavadora marca CASE, con el propósito de verificar su correcto funcionamiento y garantizar que la maquinaria operara en condiciones seguras y eficientes durante la ejecución de las labores asignadas. En el desarrollo de esta actividad el contratista inspecciono el estado de las barras y terminales de la dirección, verificando la existencia de holguras, desgaste, desajustes o cualquier anomalía que pudiera afectar la maniobrabilidad y estabilidad del equipo. Como resultado de la inspección, el contratista llevo el ajuste y calibración de estos componentes, efectuando las	
--	--	--

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	---

	correcciones necesarias para restablecer las medidas y alineaciones requeridas, de acuerdo con las especificaciones técnicas del fabricante y los parámetros de funcionamiento de la maquinaria. Posteriormente, el contratista verifico el correcto apriete de los elementos de fijación y el adecuado acople de las barras y terminales, asegurando que el sistema de dirección respondiera de manera uniforme y precisa a los movimientos del operador. Una vez finalizados los ajustes, el contratista realizo pruebas de funcionamiento para comprobar que la dirección operara sin holguras excesivas, desviaciones o dificultades durante el giro de las ruedas, garantizando una respuesta adecuada en las maniobras de desplazamiento y trabajo. Con esta actividad el contratista contribuyó al mantenimiento preventivo y correctivo de la retroexcavadora CASE, mejorando la estabilidad, el control y la seguridad operacional del equipo, reduciendo el riesgo de fallas mecánicas durante su funcionamiento y prolongando la vida útil de los componentes del sistema de dirección. Asimismo, el contratista apoyo a la disponibilidad de la maquinaria	
--	---	--

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE Alcaldía	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	---

	para continuar con las labores programadas de mantenimiento y mejoramiento de las vías del municipio de manera eficiente y segura.	
5). prestar apoyo y realizar inspecciones periódicas al parque automotor municipal para evitar inconvenientes que puedan perjudicar su perfecto funcionamiento.	En esta actividad los días comprendidos entre el 22 al 30 de julio el contratista realizo labores de adecuación y limpieza en la vía del puente de Vallejuelo, la cual se encontraba en la etapa final de intervención y próxima a ser entregada para el servicio de la comunidad. Estas actividades fueron ejecutadas en coordinación con el equipo de trabajo de la Secretaría de Infraestructura, con el propósito de garantizar que el tramo intervenido quedara en óptimas condiciones de funcionalidad, seguridad y presentación. Como parte de las labores desarrolladas, el contratista participio en la limpieza general del frente de obra, retirando material sobrante, residuos y elementos que pudieran obstaculizar el tránsito o afectar la calidad de la intervención. Asimismo, el contratista apoyo la organización del área de trabajo y la adecuación de la vía, contribuyendo a dejar el sector debidamente acondicionado para su entrega y puesta en funcionamiento.	Se anexa evidencias fotográficas

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	---	--

	De igual manera, el contratista presto colaboración en el regado de ACPM sobre el material de fresado previamente extendido en la vía. Esta labor consistió en aplicar el combustible de manera uniforme sobre la superficie, siguiendo las instrucciones del personal técnico responsable, con el fin de favorecer el afirmado del fresado, mejorar la cohesión de las partículas del material, controlar la generación de polvo y proporcionar una superficie más estable para la circulación vehicular mientras se culminaban las obras. Durante el desarrollo de esta actividad el contratista observo las medidas de seguridad correspondientes para el manejo del ACPM y la operación en el frente de trabajo, procurando evitar derrames y garantizando un procedimiento seguro para el personal y la maquinaria. Asimismo, se mantuvo una coordinación permanente con el equipo de infraestructura para que las labores se ejecutaran de forma ordenada y eficiente. Con esta actividad el contratista contribuyó al adecuado acondicionamiento de la vía del puente de Vallejuelo antes de su entrega, favoreciendo la estabilidad del material de fresado, la seguridad de los usuarios y el cumplimiento de	
--	---	--

	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	--	--

	las metas establecidas dentro del proyecto de mejoramiento vial adelantado por la Administración Municipal.			
AUTORIZACION DE PAGO CPS.2026				
En el Municipio de Zarzal, a los quince (15) días del mes de Julio de 2026, se reunieron el Secretario de Infraestructura y Mantenimiento vial (E) Ing. LUIS DAVID LERMA HURTADO, quien y para el contrato en mención fue designado como supervisor encargado y el señor ELADIO SINISTERRA CUERO, identificado con C.C. No. 94.226.086 , para dejar constancia que en la fecha se han cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el pago final de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de un millón trescientos noventa y un mil doscientos cincuenta pesos (1.391.250), equivalente a un 10 % del total del contrato, para una ejecución acumulada del 100 %, quedando por ejecutar un 0% del total del contrato.				
FORMA DE PAGO				
La anterior cifra será cancelada mediante actas parciales, cada uno por avance de actividades según informe del supervisor del contrato.				
BALANCE DE EJECUCION DEL CONTRATO				
INFORMACIÓN FINANCIERA				
CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGOS	FECHA (dd/mm/aaaa)	AVANCE %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$13.912.500		19/01/2026	
VALOR ADICION DEL CONTRATO				
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$13.912.500			
VALOR ANTICIPO				
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES		\$12.521.250		90%
VALOR A PAGAR		\$ 1.391.250		10%
SALDO POR EJECUTAR		-0-		0%
SUMAS IGUALES	\$13.912.500	\$13.912.500		100%
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciones al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

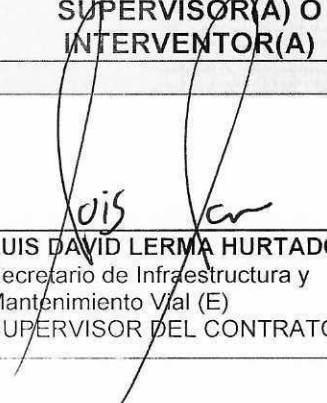
INFORMACION TECNICA			
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS			
El Secretario de Infraestructura y Mantenimiento vial, del Municipio de Zarzal Valle certifica que, en el archivo de Jurídica, en el expediente del contrato N° 130.19.11-004 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago:			
Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio físico	X	Relación de aprobación de póliza	N/A

 MUNICIPIO DE ZARZAL VALLE Alcaldía	FORMATO GESTION JURIDICA INFORME DE SUPERVISIÓN	Código: 120-02.02.11 Versión: No. 002 Fecha: 24/02/2023
---	--	---

Informe de actividades en medio físico (que incluya registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión.	N/A	Entrada al almacén	N/A
Factura o Documento Equivalente	X		

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN
El suscrito contratista, ELADIO SINISTERRA CUERO declara que: SI ___ / NO <u>X</u> es responsable de IVA.

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).					
Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado	Fecha de pago	Aportes
9507841704	ARL	POSITIVA	JULIO 2026	14/07/2026	\$ 70.700
	SALUD	NUEVA EPS			\$ 362.500
	PENSION	COLPENSIONES			\$ 464.000

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)	Contratista
 LUIS DAVID LERMA HURTADO Secretario de Infraestructura y Mantenimiento Vial (E) SUPERVISOR DEL CONTRATO	 ELADIO SINISTERRA CUERO C.C. No. 94.226.086 Contratista