

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	VERSIÓN: A 2017
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN	
	ASESORÍA JURÍDICA	CÓDIGO:

ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL Y/O A SATISFACCIÓN

CONTRATO DE OBRA No. 089 DE 2025, CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR Y UNIÓN TEMPORAL CONSTRUBORBUR IDENTIFICADA CON NIT. 902005869-8, REPRESENTADA LEGALMENTE POR DAYANA LIZBETH GONZÁLEZ ROCHA

CONTRATO DE OBRA	No. 089 DE 2025
OBJETO	REALIZAR LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR – EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO
CONTRATANTE	EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR NIT 820003422-3
REPRESENTANTE LEGAL	OMAIRA PEÑA PEÑA CC. No 52.153.125 de Bogotá
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUBORBUR NIT 902005869-8 R/L DAYANA LIZBETH GONZÁLEZ ROCHA C.C. No. 1.019.062.295
INTERVENTOR	JHON ALEXANDER LAITÓN CC. No 9.498.427 de Otanche
SUPERVISOR	MARINELA CARRILLO LANCHEROS
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$443,748,135.00)
PLAZO DE EJECUCIÓN	DOS (2) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO	ONCE (11) DE NOVIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	DIEZ (10) DE ENERO DE 2026
PRÓRROGA No. 01	UN (1) MES
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA No. 01	DIEZ (10) DE FEBRERO DE 2026
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01	CINCO (05) DE FEBRERO DE 2026
FECHA ACTA DE REINICIO No. 01	VEINTICINCO (25) DE FEBRERO DE 2026

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	VERSIÓN: A 2017
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN	
	ASESORÍA JURÍDICA	CÓDIGO:

NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO CON REINICIO No. 01	DOS (02) DE MARZO DE 2026
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	VEINTISIETE (27) DE FEBRERO DE 2026

En el Municipio de San Pablo de Borbur a los veintisiete (27) días del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026), se reunieron en la Empresa Social del Estado Centro de Salud San Pablo de Borbur la doctora **OMAIRA PEÑA PEÑA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 52.153.125 de Bogotá D.C., quien actúa en su calidad de Gerente y Representante Legal del CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR – EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, entidad descentralizada de derecho público, de carácter especial, del orden municipal, designada mediante Decreto No. 014 del 6 de marzo de 2024, expedido por el doctor CARLOS ALBERTO CASTELLANOS GÓMEZ, alcalde del municipio de San Pablo de Borbur (Boyacá), y debidamente facultada para la suscripción de contratos conforme a las disposiciones legales, reglamentarias y estatutarias vigentes, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, así como **JHON ALEXANDER LAITÓN**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. 9.498.427 de Otanche, quien actúa en su calidad de Interventor y **MARINELA CARRILLO LANCHEROS**, mayor de edad, identificada con cédula de ciudadanía No. 33.702.182, quien actúa en su calidad de Supervisora del Contrato de Obra; y por otra parte, la señora **DAYANA LIZBETH GONZÁLEZ ROCHA**, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.019.062.295, quien actúa en nombre y representación de la **UNIÓN TEMPORAL CONSTRUBORBUR**, identificada con el NIT No. 902.005.869-8, constituida mediante documento privado debidamente registrado, en adelante denominada **EL CONTRATISTA**, para suscribir la presente **ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL Y/O A SATISFACCIÓN** del CONTRATO DE OBRA No. 089 DE 2025, de conformidad con las siguientes:

CONSIDERACIONES:

1. Que el día 07 de noviembre de 2025 se suscribió el **CONTRATO DE OBRA 089-2025** cuyo objeto es “REALIZAR LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR – EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO”.

 E.S.E. CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR <i>La salud es compromiso de todos</i> E.S.E. SAN PABLO DE BORBUR NIT. 8250.003.422-3	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	VERSIÓN: A 2017
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN	
	ASESORÍA JURÍDICA	CÓDIGO:

2. Que el valor del CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025, se pactó por valor de **CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CIENTO TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$443,748,135.00)**
3. Que el plazo de ejecución del CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025, es de **DOS (2) MESES**.
4. Que el día 11 de noviembre de 2025 se suscribió el acta de inicio del **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, estableciendo como fecha de terminación el día 10 de enero de 2026.
5. Que el día 12 de diciembre de 2025, se suscribió **OTROSI MODIFICATORIO No. 01, AL CONTRATO DE OBRA 089-2025**, modificando las condiciones técnicas, ajustando mayores y menores cantidades de obra e incluyendo ítems no previstos; sin alterar el valor del contrato.
6. Que el día 07 de enero de 2026 se prorrogó treinta (30) días al **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025** con fecha de terminación el 10 de febrero de 2026.
7. Que el día 05 de febrero de 2026, se suscribió el acta de suspensión No.01 al **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**.
8. Que el día 25 de febrero de 2026 se suscribió el acta de reinicio No. 01 al **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, tras superar los motivos que ocasionaron la suspensión.
9. Que el día dos (02) de marzo de 2026 finaliza el plazo contractual para la ejecución del **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, cuyo objeto es "REALIZAR LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR – EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO"
10. Que en atención a lo anteriormente expuesto las partes acuerdan suscribir anticipadamente la presente **ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL Y/O A SATISFACCIÓN** del CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025.
11. El recibo de los trabajos no releva al contratista de sus obligaciones frente al contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a actualizar las garantías de conformidad con lo establecido en el contrato.
12. El supervisor del **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, hace constar que el producto objeto del contrato ha sido entregado por el contratista y recibido por la interventoría y supervisión a satisfacción de acuerdo con la descripción relacionada en la siguiente tabla que incluye cantidades y precios:

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD						VERSIÓN: A 2017	
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN							
	ASESORÍA JURÍDICA						CÓDIGO:	

					CANTIDADES ACTUALIZADAS			
ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
1		PRELIMINARES						
1.1	1.01.56	DESMONTE DE CUBIERTA ZINC + ENTRAMADO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	480.15		\$ 17,338.77	\$ 8,325,210.42
1.2	1.01.63	DESMONTE MARCOS, PUERTAS Y VENTANAS	Precios Gober.	Metro Cuadrado	85.49		\$ 13,629.00	\$ 1,165,185.46
1.3	1.01.65	DESMONTE VIDRIO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	2.57		\$ 3,045.47	\$ 7,811.63
1.4	1.01.17	DEMOLICIÓN CIELO FALSO ESTRUCTURA ALUMINIO (INCLUYE RETIRO)	Precios Gober.	Metro Cuadrado	37.08		\$ 3,130.72	\$ 116,094.92
1.5	1.01.21	DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO <=10 CMS	Precios Gober.	Metro Cuadrado	1.60		\$ 32,896.82	\$ 52,634.91
1.6	1.01.24	DEMOLICIÓN ENCHAPE CERAMICO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	169.34		\$ 9,548.43	\$ 1,616,931.14
1.7		RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DISPOSICIÓN FINAL	Precios Ref.	Metro Cubico	41.32		\$ 39,646.00	\$ 1,638,007.59
1.8		DESMONTE DE APARATO SANITARIO, LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INC. CARGUE TRANSPORTE	Precios Ref.	Unidad	21.00		\$ 19,562.00	\$ 410,802.00
1.9	1.01.33	DEMOLICIÓN MUROS LADRILLO E = 0.15 mts.	Precios Gober.	Metro Cuadrado	24.10		\$ 13,629.00	\$ 328,498.42
1.10	1.01.28	DEMOLICIÓN MESON CONCRETO (INCLUYE RETIRO)	Precios Gober.	Metro Cuadrado	6.70		\$ 33,374.71	\$ 223,610.56
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 13,884,787.00
A								\$ 3,054,653.00
I								\$ 416,544.00
U								\$ 694,239.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
2		CUBIERTA						
2.1	1.12.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN IMPERMEABILIZACION EN MANTO ASFALTICO PARA CANALES Y VIGACANALES	Precios Gober.	Metro Lineal	57.10	8%	\$ 79,411.45	\$ 4,897,145.30
2.2	1.12.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC - ALUZINC CAL 26 TIPO SANDUCHE, CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER	Precios Gober.	Metro Cuadrado	480.15	8%	\$ 203,951.53	\$ 105,761,513.30
2.3		CABALLETE EN TEJA ARQUITECTONICA	Precios Ref.	Metro Lineal	20.00		\$ 77,346.48	\$ 1,546,929.60
2.4		MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4	Precios Ref.	Metro Lineal	0.00		\$ 19,618.00	\$ -
2.5		MEDIA CAÑA EN YESO PARA TECHO	Precios Ref.	Metro Lineal	126.09		\$ 18,979.00	\$ 2,393,062.11
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 114,598,650.00
A								\$ 25,211,703.00
I								\$ 3,437,960.00
U								\$ 5,729,933.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
3		CIELO RASO						
3.1	1.13.12	CIELO RASO THERMOACUSTICOS EN SUPERBOARD 8 MM	Precios Gober.	Metro Cuadrado	0.00	8%	\$ 95,899.82	\$ -
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ -
A								\$ -
I								\$ -
U								\$ -

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
4		CARPINTERIA METALICA						
4.1		SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 3" X 1 1/2". INCLUYE MARCO Y MONTANTE EN ALUMINIO. SEGÚN DISEÑO	Precios Ref.	Metro Cuadrado	69.60		\$ 636,049.00	\$ 44,268,437.96
4.2		SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDAS EN TUBO REDONDO ACERO INOXIDABLE 304, H=0.90 M. INCLUYE PARALES EN TUBO REDONDO DE 1 1/2", TRES BALAUSTRAS EN VARILLA REDONDA DE 1/2", PASAMANOS EN TUBO REDONDO DE 2", ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y ANCLAJE EN ACERO	Precios Ref.	Metro Lineal	0.00		\$ 471,319.00	\$ -
4.3	1.15.18	BARRA DE SEGURIDAD PARA MOVILIDAD REDUCIDA EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 18 D = 1 1/2" (distancia mayor a 1 ml)	Precios Gober.	Metro Lineal	2.20	8%	\$ 216,020.79	\$ 513,265.40
4.4		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 10mm. INCLUYE PARAL DE 1 1/2" PIBOTEADO ASEGURADO A PISO Y TECHO, CON 3 PUNTOS DE AMARRE, CERRADURA Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE	Precios Ref.	Metro Cuadrado	14.67		\$ 858,559.00	\$ 12,594,888.82

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD						VERSIÓN: A 2017	
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN							
	ASESORÍA JURÍDICA						CÓDIGO:	

4.5		PUERTA PLOMADA PARA RAYOS X	Precios Ref.	Unidad	1.00		\$ 2,500,000.00	\$ 2,500,000.00
4.6	1.15.15	VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA	Precios Gober.	Metro Cuadrado	0.00	8%	\$ 346,624.00	\$ -
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 59,876,592.00
A								\$ 13,172,850.00
I								\$ 1,796,298.00
U								\$ 2,993,830.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
5		MAMPOSTERÍA Y PINTURA						
5.1		PINTURA CORAZA PARA FACHADA	Precios Ref.	Metro Cuadrado	413.73		\$ 25,000.00	\$ 10,343,262.50
5.2	1.04.30	MURO TOLETE COMUN E=0.10 mts.	Precios Gober.	Metro Cuadrado	0.00	8%	\$ 80,547.73	\$ -
5.3		VINOLO ACRILICO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	Precios Ref.	Metro Cuadrado	183.00		\$ 18,021.00	\$ 3,297,852.01
5.4	1.05.13	PAÑETE LISO MUROS 1:4	Precios Gober.	Metro Cuadrado	193.57	8%	\$ 25,187.68	\$ 5,265,688.12
5.5	1.09.11	ESTUCO MUROS	Precios Gober.	Metro Cuadrado	295.72	8%	\$ 10,155.28	\$ 3,243,411.73
5.6	1.04.08	MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	Precios Gober.	Metro Cuadrado	0.00	8%	\$ 180,411.94	\$ -
5.7		VINOLO ACRILICO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS BAJO PLACA	Precios Ref.	Metro Cuadrado	239.92		\$ 26,265.53	\$ 6,301,499.88
5.8	1.09.10	ESTUCO BAJO PLACA	Precios Gober.	Metro Cuadrado	239.92	8%	\$ 19,412.88	\$ 5,030,040.59
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 33,481,755.00
A								\$ 7,365,986.00
I								\$ 1,004,453.00
U								\$ 1,674,088.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
6		APARATOS SANITARIOS						
6.1		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TIPO TELEFONO INC DESVIADOR	Precios Ref.	Unidad	1.00		\$ 272,500.00	\$ 272,500.00
6.2	1.16.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO AQUAPRO LAVAMANOS SEMIPEDESTAL, SANITARIO, GRIFERIA E INCRUSTACIONES O SIMILAR	Precios Gober.	Unidad	7.00	8%	\$ 641,639.00	\$ 4,850,790.84
6.3	1.16.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS AVANTI CON PEDESTAL COLOR BLANCO INC. GRIFERIA	Precios Gober.	Unidad	4.00	8%	\$ 212,329.24	\$ 917,262.32
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 6,040,553.00
A								\$ 1,328,922.00
I								\$ 181,217.00
U								\$ 302,028.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
7		PUNTO HIDRAULICO Y SANITARIO						
7.1	2.04.56	PUNTO HIDRAULICO 1/2"	Precios Gober.	Unidad	18.00	8%	\$ 112,576.80	\$ 2,188,492.99
7.2	2.05.08	PUNTO DE DESAGUES D=2"	Precios Gober.	Unidad	13.00	8%	\$ 62,336.58	\$ 875,205.58
7.3	2.05.09	PUNTO DE DESAGUES PVC 3" Y 4"	Precios Gober.	Unidad	5.00	8%	\$ 112,957.53	\$ 609,970.66
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 3,673,669.00
A								\$ 808,207.00
I								\$ 110,210.00
U								\$ 183,683.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
8		INSTALACIONES ELECTRICAS						
8.1	1.22.05	CANAleta DLP 60 X 16 MM 3 DIVISIONES	Precios Gober.	Metro lineal	0.00	8%	\$ 70,505.86	\$ -
8.2	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR DE 12 W	Precios Gober.	Unidad	0.00	8%	\$ 20,761.54	\$ -
8.3		SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED SQ CUADRADO 60x60 40w	Precios Ref.	Unidad	2.00		\$ 102,800.00	\$ 205,600.00
COSTO DIRECTO GRUPO								\$ 205,600.00
A								\$ 45,232.00
I								\$ 6,168.00
U								\$ 10,280.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
9		PISOS						
9.1	1.11.28	PULIDA Y DESTORNADO DE PISO EN BALDOSIN DE GRANITO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	345.62	8%	\$ 41,397.40	\$ 15,452,238.93

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD						VERSIÓN: A 2017	
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN							
	ASESORÍA JURÍDICA						CÓDIGO:	

		COSTO DIRECTO GRUPO	\$	15,452,239.00
		A	\$	3,399,493.00
		I	\$	463,567.00
		U	\$	772,612.00

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
10		OTROS						
10.1	1.20.03	ACABADO MESON PARA BAÑOS Y COCINA EN GRANITO PULIDO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	0.75	8%	\$ 292,323.22	\$ 235,361.12
10.2	1.18.03	ASEO GENERAL ENTREGA	Precios Gober.	Metro Cuadrado	466.04	8%	\$ 7,139.00	\$ 3,593,224.32
						COSTO DIRECTO GRUPO		
						\$ 3,828,585.00		
						A		
						\$ 842,289.00		
						I		
						\$ 114,858.00		
						U		
						\$ 191,429.00		

ITEM	ITEM GOBER	DESCRIPCIÓN	FUENTE	UNIDAD	CANT. FINAL	DIST.	VR UNITARIO	VR TOTAL
INP 1.0		ITEMS NO PREVISTOS						
INP 1.1	2.08.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA E=0.25M	Precios Gober.	Metro Lineal	31.90	8%	\$ 52,443.46	\$ 1,806,782.08
INP 1.2	2.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No.5. E = 0.12 M	Precios Gober.	Metro Cuadrado	10.70	8%	\$ 71,370.94	\$ 824,377.18
INP 1.3	2.05.18	PISO EN GRANITO PULIDO	Precios Gober.	Metro Cuadrado	2.53	8%	\$ 214,844.27	\$ 587,017.28
INP 1.4		ENCHAPE CERAMICO 60X60 O SIMILAR	Precios Ref	Metro Cuadrado	18.45		\$ 104,200.24	\$ 1,922,702.83
INP 1.5		MEDIA CAÑA EN GRANITO	Precios Ref	Metro Lineal	22.18		\$ 109,743.33	\$ 2,434,107.06
INP 1.6	2.10.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE MONOFÁSICO TIPO GFCI, EN CALIBRE 12 AWG (F, N, T) FREETOX - LHFR - LS Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO)	Precios Gober.	Unidad	6.00	8%	\$ 171,849.33	\$ 1,113,583.66
INP 1.7	2.10.135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA PARA RED REGULADA	Precios Gober.	Unidad	37.00	8%	\$ 36,561.02	\$ 1,460,978.36
INP 1.8	2.10.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA COMPLETA PARA TOMACORRIENTE REGULADO MONOFÁSICO, EN CALIBRE 12 AWG Y DUCTO PVC DE 1/2". (INCLUYE APARATO).	Precios Gober.	Unidad	27.00	8%	\$ 133,646.75	\$ 3,897,139.23
INP 1.9	2.11.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA VOZ O DATOS EN TUBERÍA PVC 1/2". INCLUYE TOMA, APARATO CON JACK CAT6A, MARQUILLAS, NUMERACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PUNTOS LÓGICOS. NO INCLUYE CABLE.	Precios Gober.	Unidad	15.00	8%	\$ 278,772.55	\$ 4,516,115.31
INP 1.10		MESON EN ACERO INOXIDABLE "INC LAVAMANOS Y/O POSETA"	Precios Ref	Metro Lineal	7.58		\$ 1,446,159.19	\$ 10,961,886.66
INP 1.11	1.03.01	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	Precios Gober.	Metro Lineal	95.94	8%	\$ 12,797.41	\$ 1,326,006.20
INP 1.12	2.07.11	FILOS Y DILATACIONES EN ESTUCO	Precios Gober.	Metro Lineal	95.94	8%	\$ 9,178.78	\$ 951,061.13
INP 1.13	2.07.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LLENA 3 MANOS	Precios Gober.	Metro Lineal	24.36	8%	\$ 21,284.69	\$ 559,882.70
INP 1.14	2.05.07	BOCA PUERTA EN GRANITO PULIDO	Precios Gober.	Metro lineal	7.21	8%	\$ 96,736.98	\$ 753,271.52
INP 1.15	2.10.160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO	Precios Gober.	Unidad	50.00	8%	\$ 16,687.55	\$ 901,127.70
INP 1.16	2.10.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICO TIPO GFCI	Precios Gober.	Unidad	13.00	8%	\$ 65,492.02	\$ 919,507.96
INP 1.17	2.05.03	ALISTADO DE PISO 1:3 IMPERMEABILIZADO, E = 4.0 CM.	Precios Gober.	Metro Cuadrado	63.38	8%	\$ 43,891.31	\$ 3,004,377.73
INP 1.18	2.07.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA PARA MUROS A DOS MANOS	Precios Gober.	Metro Cuadrado	770.12	8%	\$ 20,225.80	\$ 16,822,408.92
INP 1.19	2.07.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA EPÓXICA BAJO PLACA A DOS MANOS	Precios Gober.	Metro Cuadrado	48.60	8%	\$ 23,511.33	\$ 1,234,062.69
INP 1.20	2.08.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERFILERIA METALICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA DE EDIFICACIONES. DIMENSIONES Y CALIBRES. SEGÚN DISEÑO	Precios Gober.	Kilogramo	781.20	8%	\$ 22,031.72	\$ 18,588,074.04
INP 1.21	2.05.39	SUNIMISTRO E INSTALACIÓN MEDIA CAÑA EN PVC DE E = 6.00 CM	Precios Gober.	Metro Lineal	40.20	8%	\$ 9,289.92	\$ 403,331.17
INP 1.22	2.09.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC DE 7 MM.	Precios Gober.	Metro Cuadrado	37.08	8%	\$ 77,510.13	\$ 3,104,210.95
INP 1.23	2.12.168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 2000 L (INCLUYE CONECTOR DE ENTRADA Y SALIDA) (NO INCLUYE FLOTADOR)	Precios Gober.	UNIDAD	2.00	8%	\$ 1,490,084.11	\$ 3,218,581.68
INP 1.24	2.12.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA CON FLOTADOR PARA TANQUE ELEVADO 1/2", CON FLOTADOR EN BOLA PLÁSTICA	Precios Gober.	UNIDAD	2.00	8%	\$ 89,118.87	\$ 192,496.76

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD						VERSIÓN: A 2017	
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN							
	ASESORÍA JURÍDICA						CÓDIGO:	

INP 1.25	2.10.179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR DE 24 W	Precios Gober.	UNIDAD	83.00	8%	\$ 42,380.79	\$ 3,799,014.02
INP 1.26		SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMINAS DE PLOMO EN MUROS, INCLUYE RECUBRIMIENTO EN DRY WALL	Precios Ref	Metro Cuadrado	9.18		\$ 308,931.98	\$ 2,835,995.58
INP 1.27	2.15.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA TIPO BANCARIA EN VARILLA CUADRADA (INCLUYE ANTICORROSIVO)	Precios Gober.	Metro Cuadrado	5.44	8%	\$ 162,293.88	\$ 952,807.89
INP 1.28	2.07.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESMALTE LÁMINA LINEAL 3 MANOS	Precios Gober.	Metro Lineal	136.34	8%	\$ 8,226.84	\$ 1,211,379.15
							COSTO DIRECTO GRUPO	\$ 90,302,287.00
							A	\$ 19,866,503.00
							I	\$ 2,709,069.00
							U	\$ 4,515,114.00

13. Que se tiene como balance financiero del **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES PACTADOS	VALORES EJECUTADOS	%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$443.748.135,00		100%
AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES (ACTA No. 1)		\$287.747.896,00	64.84%
VALOR EJECUTADO ACTA No. 2 (ACTA DE LIQUIDACIÓN)		\$156.000.239,00	35.16%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		\$0,00	
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE		\$0,00	
SUMAS IGUALES	\$443.748.135,00	\$443.748.135,00	100%

Conforme a lo anterior,

ACUERDAN:

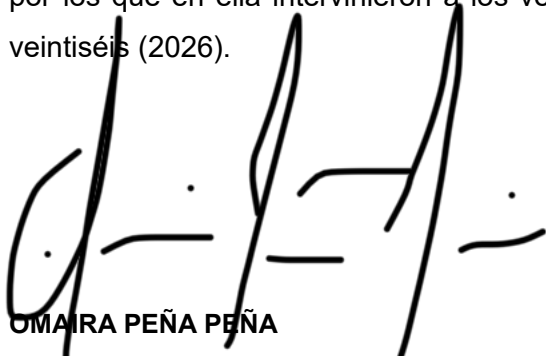
PRIMERO: Dar por terminadas y recibidas las obras según las anteriores consideraciones y lo establecido en el **CONTRATO DE OBRA 089-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025**, cuyo objeto es " REALIZAR LA ADECUACIÓN MENOR DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR – EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO " celebrado entre la EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO CENTRO DE SALUD SAN PABLO DE BORBUR y la UNIÓN TEMPORAL CONSTRUBORBUR identificado con NIT. 902005869-8 representada legalmente por DAYANA LIZBETH GONZÁLEZ ROCHA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.019.062.295.

SEGUNDO: El contratista se obliga a actualizar las garantías constituidas dentro del marco del contrato, de conformidad con lo establecido en el artículo 7 de la Ley 1150 de 2007, el Decreto

	SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	VERSIÓN: A 2017
	RÉGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACIÓN	
	ASESORÍA JURÍDICA	CÓDIGO:

1082 de 2015 y las demás normas que regulan la materia, en especial aquellas relativas a la garantía única de cumplimiento en sus amparos de estabilidad de la obra y calidad del objeto contratado.

Para constancia y aceptación de su contenido. Se firma en el Municipio de San Pablo de Borbur, por los que en ella intervinieron a los veintisiete (27) días del mes de febrero del año dos mil veintiséis (2026).



OMAIRA PEÑA PEÑA

GERENTE Y REPRESENTANTE LEGAL

E.S.E Centro de Salud San Pablo de Borbur



DAYANA LIZBETH GONZÁLEZ ROCHA

RL UNIÓN TEMPORAL CONSTRUBORBUR

Contratista



JHON ALEXANDER LAITÓN

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA



MARINELA CARRILLO LANCHEROS

SUPERVISORA DEL CONTRATO