CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025

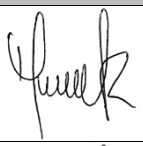
REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

INFORME DE AVANCE 2.

OCTUBRE 2025.

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO
1	Documento Original

	CARGO	FIRMAS
Elaborado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Revisado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Aprobado por:	Supervisión	

Contenido

1. Introducción. 5
2. Datos generales. 5
2.1. Información general del contrato de obra. 5
2.2. Estado general del contrato de obra. 5
2.3. Pólizas de cumplimiento. 5
3. Condiciones de cumplimiento del contrato. 6
3.1. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance. 7
3.1.1. Cumplimiento en la programación. 7
3.1.2. Descripción y desarrollo de actividades. 7
3.2. Planes de trabajo ejecutados y programados. 9
3.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 10
3.4. Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato. 10
3.5. Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas. 10
4. Control de la programación. 11
4.1. Avance de actividades de obra. 11
4.2. Gráfica avance físico del contrato de obra. 14
4.3. Actividades ejecutadas en el periodo. 14
4.4. Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento. 14
4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada. 14
4.6. Programación de actividades para el siguiente periodo. 14
4.7. Control de cobros. 14
4.8. Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 15
5. Laboratorios y Ensayos. 15
3.1. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra. 15
6. Control presupuestal del contrato. 15
6.1. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado. 15
6.2. Soporte de las actas de pago. 16

6.3. Grafica presupuestal. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6.4. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra. 16

7. Observaciones y conclusiones a la gestión del cumplimiento del contrato y sus riesgos. 16

7.1. Alcance administrativo. 16

7.2. Alcance técnico. 17

7.3. Alcance de seguros. 18

7.4. Alcance a la evaluación de riesgos. 18

7.5. Alcance contable. 22

8. Formatos de control. 22

8.1. Relación de personal en obra. 22

8.2. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas. 22

8.3. Ordenes de trabajo de la SUPERVISIÓN. 23

8.4. Materiales en obra y programados para labor. 23

9. Gestión de la correspondencia interna y externa del periodo y soportes. 23

9.1. Copias de correspondencia del periodo. 23

9.2. Certificaciones y fichas técnicas. 23

9.3. Informe de gestión SISOMA, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área. 23

9.3.1. Medidas durante la operación y construcción. 23

9.3.2. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo. 24

Entrega de Elementos de Protección personal de acuerdo con matriz: 26

ANEXO N° 1. ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 2. ACTA PARCIAL 1 Y CANTIDADES DE OBRA. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 3. INFORMES SEMANALES. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 4. PLANILLAS DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO 5. INFORME MENSUAL AMBIENTAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 1. Información general del contrato. 5
Tabla 2. Estado general del contrato. 5
Tabla 3. Amparos Póliza de cumplimiento. 5
Tabla 4. Amparos Póliza de responsabilidad civil. 6
Tabla 5. Cantidades de obra ejecutadas. 7
Tabla 6. Balance presupuestal. 8
Tabla 7. Comités de obra 10
Tabla 8. Avance en actividades 11
Tabla 9. Control de cobros 15
Tabla 10. Cumplimiento de la programación. 15
Tabla 11. Control de pagos 16
Tabla 12. Evaluación de riesgos. 18
Tabla 13. Relación de personal en obra. 22
Tabla 14. Relación de equipo y horas trabajadas. 22
Tabla 15. Materiales programados y usados en la ejecución de actividades contractuales. 23
Tabla 16. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo. 25
Tabla 17. Subprograma de higiene y seguridad industrial. 25

Ilustración 1. Cronograma de obra aprobado. Frecuencia 1. 7
Ilustración 2. Avance físico del contrato. 14
Ilustración 3. Grafica presupuestal. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 4. Elementos de protección personal. 26

1. Introducción.

En atención a las obligaciones establecidas en los documentos precontractuales, *presentación de informes y actas por parte del contrati*sta de las especificaciones técnicas, el presente documento constituye **el informe de ejecución N° 2,** del Contrato de obra N° 2500726 H4 2024, firmado entre la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil – UAEAC y CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS con objeto "REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO".

2. Datos generales.

2.1. Información general del contrato de obra.

Tabla 1. Información general del contrato.

Contratista:	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS
Contrato No:	25000726 H4 de 2025
Supervisor:	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
Valor Inicial:	$ 274.785.108,00
Valor Actualizado al modificatorio:	$ 367.697.764,00
Plazo inicial:	Ciento veinte (120) días calendario o hasta el 31 de diciembre lo que primero ocurra

2.2. Estado general del contrato de obra.

Tabla 2. Estado general del contrato.

Plazo actualizado:	Ciento treinta y cinco (135) días calendario
Fecha de iniciación:	14/07/2025
Fecha de terminación actualizada:	28/11/2025
Fecha de informe:	01/10/2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Setenta y ocho días (78) días
Porcentaje del tiempo transcurrido (%)	57,78%
Estado del contrato:	En ejecución.

2.3. Pólizas de cumplimiento.

En cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 2500726 H4 de 2025, el 07 de JULIO se constituyó póliza de cumplimiento N° 114-44-101239441 con la Seguradora Seguros del Estado SA con los siguientes amparos:

Tabla 3. Amparos Póliza de cumplimiento.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	82,435,532.26	26/06/2025	30/03/2026

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	54,957,021.51	26/06/2025	30/11/2028
Estabilidad y calidad de la obra	82,435,532.26	5 AÑOS, 0 MESES	

Así mismo, se constituye póliza de responsabilidad civil N° 14-40-101074192 con la Seguradora Seguros del Estado SA con los siguientes amparos:

Tabla 4. Amparos Póliza de responsabilidad civil.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predios, labores y operaciones	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028
Perjuicios extrapatrimoniales	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028
Daño emergente y lucro cesante	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028

Con deducible del 10%.

Las pólizas constituidas, fueron modificadas de conformidad con el modificatorio 01 al contrato, el cual corresponde a adición en valor de NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($92.912.656) y prorroga al plazo contractual de quince (15) días calendario.

Tabla 5. Amparos Póliza de cumplimiento (incluye adición).

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	110.309.329,20	14/07/2025	02/05/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	73.539.522,80	14/07/2025	02/01/2029
Estabilidad y calidad de la obra	82.435.532,26	5 AÑOS, 0 MESES	

Tabla 6. Amparos Póliza de responsabilidad civil (incluye adición).

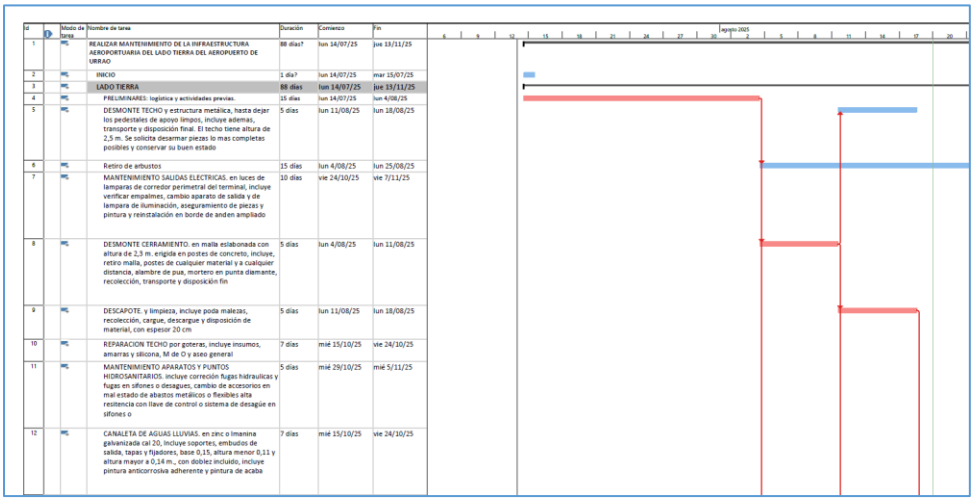
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predios, labores y operaciones	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026
Perjuicios extrapatrimoniales	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026
Daño emergente y lucro cesante	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026

3. Condiciones de cumplimiento del contrato.

3.1. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance.

3.1.1. Cumplimiento en la programación.

La programación aprobada por la supervisión (anexa al presente informe) ajustada al modificatorio 1 del contrato, se presenta a continuación el avance con corte a 30 de septiembre.



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO	88 días?	lun 14/07/25	jue 13/11/25
2		INICIO	1 día?	lun 14/07/25	mar 15/07/25
3		LADO TIERRA	88 días	lun 14/07/25	jue 13/11/25
4		PRELIMINARES: logística y actividades previas.	15 días	lun 14/07/25	lun 4/08/25
5		DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpios, incluye ademas, transporte y disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado	5 días	lun 11/08/25	lun 18/08/25
6		Retiro de arbustos	15 días	lun 4/08/25	lun 25/08/25
7		MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS. en luces de lamparas de corredor perimetral del terminal, incluye verificar empalmes, cambio aparato de salida y de lampara de iluminación, aseguramiento de piezas y pintura y reinstalación en borde de anden ampliado	10 días	vie 24/10/25	vie 7/11/25
8		DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición fin	5 días	lun 4/08/25	lun 11/08/25
9		DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	5 días	lun 11/08/25	lun 18/08/25
10		REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	7 días	mié 15/10/25	vie 24/10/25
11		MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidraulicas y fugas en sifones o desagues, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resitencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o	5 días	mié 29/10/25	mié 5/11/25
12		CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lmanina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acaba	7 días	mié 15/10/25	vie 24/10/25

Ilustración 1. Cronograma de obra aprobado.

3.1.2. Descripción y desarrollo de actividades.

A la fecha de corte (07 de octubre 2025), para el corte 2, es decir periodo de ejecución entre el 23 de agosto y el 07 de octubre se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

Tabla 5. Cantidades de obra ejecutadas.

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT
1	LADO TIERRA		
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	106,14
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	174,24
16	FILETES. revoque	ml	72,32
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	40,35
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	58,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	86,80

29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	23,77
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	23,47
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	154,51
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1.434,92
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	26,75
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	34,57

En el numeral 4.1. se presenta la descripción en la ejecución por cada ítem.

3.1.3. Balance presupuestal.

Resultado de la fase de diagnóstico y levantamiento de la información, se realiza acta de mayores y menores cantidades de obra, presentado mediante FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA, anexo al presente informe.

A continuación, se presenta la ejecución presupuestal a la fecha de corte, segundo periodo:

Tabla 6. Ejecución presupuestal.

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 002		
		UND.	CANT	VALOR TOTAL
1	LADO TIERRA			
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	106,14	$ 7.563.854,82
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	174,24	$ 5.945.243,04
16	FILETES. revoque	ml	72,32	$ 1.343.416,32

20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	40,35	$	4.128.692,70
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	58,50	$	4.142.443,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	86,80	$	10.451.240,80
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	23,77	$	2.985.488,23
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	23,47	$	3.112.098,53
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	154,51	$	21.384.802,04
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1.434,92	$	32.592.772,88
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$	3.903.603,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$	2.975.555,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ml	26,75	$	792.763,00
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	34,57	$	594.569,43
			SUBTOTAL OBRAS	$	101.916.543,29
			SUB TOTAL (COSTO DIRECTO)	$	80.886.145,47
			VALOR TOTAL AIU	$	21.030.397,81
			IVA	$	768.418,38
			TOTAL PRESENTE ACTA	$	102.684.961,67

3.2. Planes de trabajo ejecutados y programados.

N/A

3.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo de informe, se adelantaron los siguientes comités de obra:

Tabla 7. Comités de obra

Comité de obra N°	Fecha	Tema.	Compromisos y avances
01-25000726-H4	22 julio 2025	Condiciones iniciales del contrato 25000726-H4	Entrega de informe diagnóstico inicial, balance de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos Cronograma, personal mínimo de obra, plan de mantenimiento e informes semanales.

3.4. Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

N/A. Se ha dado cumplimiento a las obligaciones contractuales de acuerdo a programación, en consecuencia, no se hace necesaria la implementación de acciones preventivas y/o correctivas para el cumplimiento del contrato.

3.5. Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas.

De lo anteriormente descrito en el numeral 3, a la fecha se presenta:

- Cumplimiento en plazo del contrato del 65,00%
- Avance físico en el cumplimiento del contrato de un 57,78%
- Avance financiero en el cumplimiento del contrato de un 21,99%

4. Control de la programación.

4.1. Avance de actividades de obra.

A continuación, se presenta el avance en actividades del corte 2 de obra con registro fotográfico.

Tabla 8. Avance en actividades

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AVANCE	REGISTRO FOTOGRAFICO
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	49,35%	
16	FILETES. revoque	42,77%	
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	100,00%	
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	

28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	100,00%	
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	45,04%	
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	100,00%	
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	78,71%	
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	100,00%	

57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	100,00%	
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	100,00%	
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	100,00%	

Los ítems no presentados no han tenido ejecución en el corte 2 del periodo al 23 de agosto al 07 de octubre de 2025.

4.2. Gráfica avance físico del contrato de obra.

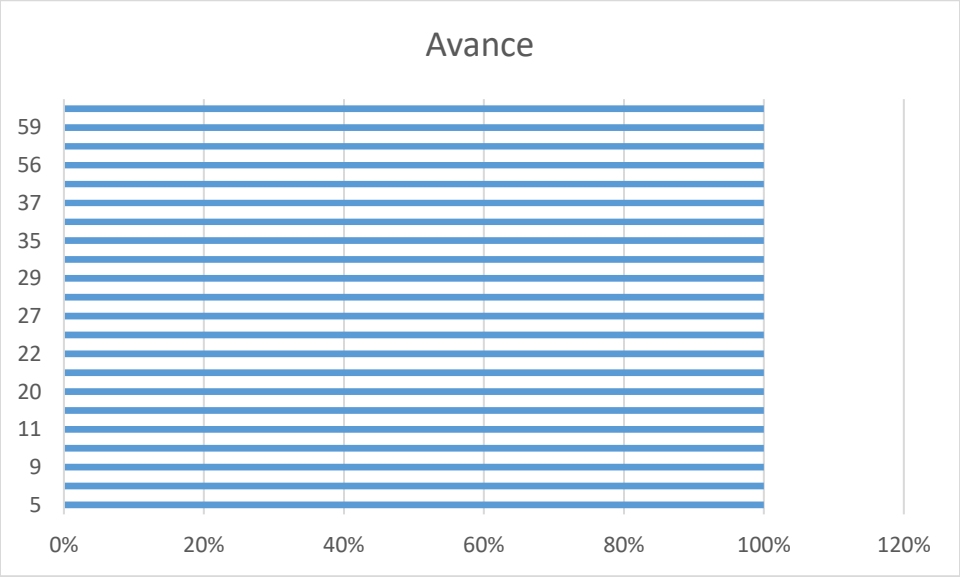


Ilustración 2. Avance físico del contrato.

4.3. Actividades ejecutadas en el periodo.

Como se indicó en capítulos anteriores, durante el periodo se ejecutaron las actividades 11, 12, 16, 20, 27, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 56, 57, 58, 59.

4.4. Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento.

N/A

4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se anexa al presente el acta parcial de obra 2, correspondiente al periodo 23 de agosto al 30 de septiembre de 2025.

4.6. Programación de actividades para el siguiente periodo.

De conformidad con la programación, para el periodo 3 se tiene priorizada la instalación de acabados, accesorios e instalaciones eléctricas.

4.7. Control de cobros.

Tabla 9. Control de cobros.

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO
1	14 julio-22 agosto 2025	$ 80.847.827,11	Valor Total Contrato Obra
			$ 367.697.764,00
2	23 agosto-07 octubre 2025	$128.459.969,69	Valor facturado Contrato Obra
			$ 102.684.961,67
			% Avance facturado Acumulado
			49,91%
Total Acumulado		$183.532.788,78	

4.8. Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Como se presentó en el numeral 4.3. y 4.4., referentes a las actividades ejecutadas en el periodo y las actividades no ejecutadas dentro de lo programado, las cuales son representadas gráficamente en el numeral 4.2., tenemos que para la fecha de corte (30 septiembre 2025) hay un cumplimiento en el avance físico del 49,91%, cumpliendo con la programación inicial.

5. Laboratorios y Ensayos.

3.1. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

N/A.

6. Control presupuestal del contrato.

6.1. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado.

Conforme a la programación aprobada para el inicio del contrato, a continuación, se presenta el porcentaje de ejecución del desarrollo de las actividades contractuales semanalmente:

Tabla 10. Cumplimiento de la programación.

Semana		Valor programado	% Programado	Valor ejecutado	% Ejecutado
4	3 agosto-9 agosto	20.018.310	4,00%	20.018.310	4,00%
5	10 agosto-16 agosto	10.990.811	11,00%	10.990.811	11,00%
6	17 agosto-22 agosto	50.172.061	29,42%	50.172.061	29,42%
10	14-20 septiembre	32.509.987	8,84%	32.509.987	8,84%
11	21-27 septiembre	27.354.985	7,44%	27.354.985	7,44%
12	28-30 septiembre	42.819.990	11,65%	42.819.990	11,65%
		$183.532.788,78	49,91%	$183.532.788,78	49,91%

Valor ejecutado acumulado: $183.532.788,78

En las semanas 1-3 (14/07/2025-02/08/2025) y de conformidad con los compromisos de comité de obra 01/2025726/H4 del 22 de julio de 2025 se adelantaron actividades administrativas, y formulación de planes y manuales según especificaciones técnicas del contrato.

Soporte de lo anterior, en el anexo 3 se presentan los informes semanales de ejecución, conforme a lo señalado en las obligaciones establecidas en los documentos precontractuales, en el inciso 2.2 y 2.3 PRESENTACIÓN DE INFORMES Y ACTAS POR PARTE DEL CONTRATISTA de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

6.2. Soporte de las actas de pago.

En cumplimiento a la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO del contrato de la referencia, anexo al presente informe se remite:

- Oficio remisorio.
- Acta de recibo parcial (balance financiero), firmado por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR
- Formato de liquidación de IVA, firmada por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Certificación de factura.
- Certificación de la cuenta bancaria.
- Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o represéntate legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley.
- Pre-acta con sus memorias de cálculo firmada por el CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Contrato Legalizado, Acta de Inicio y Programa Detallado de Trabajo aprobado por la SUPERVISIÓN
- Pago a los sistemas de salud, ARP, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

6.3. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra.

Tabla 11. Control de pagos.

ACTA Nº	VALOR BRUTO ACTA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	VALOR NETO ACTA	FECHA DE DESEMBOLSO
001	80.847.827,11	N/A	N/A	80.847.827,11	
002	102.684.961,67	N/A	N/A	102.684.961,67	

7. Observaciones y conclusiones a la gestión del cumplimiento del contrato y sus riesgos.

7.1. Alcance administrativo.

Para dar cumplimiento al alcance administrativo para el inicio y ejecución del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

1. Legalización de pólizas; en cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 25000726 H4 de 2025, el 07 de julio se constituyó póliza de cumplimiento N° 114-44-101239441 y póliza de responsabilidad

civil N° 14-40-101074192 con la Seguradora Seguros del Estado SA, las cuales fueron debidamente ajustadas al modificatorio N° 1.
2. Asignación de personal, en los términos referidos del anexo técnico generado en la etapa precontractual.
3. Contratación de personal y afiliación al sistema de seguridad social, en los términos referidos del anexo técnico generado en la etapa precontractual.
4. Tramite de autorización para ingreso del personal contratado.
5. Entrega de dotación, Elementos de Protección Personal y Carné de identificación a cada uno de los trabajadores ingresados.

Con los controles implementados se trata el riesgo de retrasos e incumplimientos en ejecución por carencia de personal idóneo y actividades administrativas, así como el asociado a accidentes laborales.

7.2. Alcance técnico.

Para dar cumplimiento al alcance técnico para el inicio y ejecución del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

a. Fase de diagnóstico y levantamiento de la Información.

Se adelantó la fase de diagnóstico y levantamiento de la información con recorridos de las áreas de lado aire a intervenir en concertación con la supervisión del contrato. Posteriormente se generaron los siguientes documentos:

1. **Matriz de cumplimiento de requisitos en seguridad y salud en el trabajo para contratistas jurídicos.**

2. **Informe diagnóstico**; con el fin realizar la planeación necesaria para elaborar la programación y flujo de inversión en la ejecución de las obras contratadas, se remitió informe del estado a la fecha de las áreas a intervenir, rectificando medidas y advertir de novedades antes de iniciar la intervención.

3. **Programa detallado de trabajo**; entregado, contiene la planeación y programación de la ejecución de las actividades contratadas, determinando tiempo, recursos y presupuesto necesarios.

4. **Plan de seguridad operacional de la obra;** se presenta en cumplimiento del estándar de Seguridad Operacional establecido, en áreas de maniobras del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao. Con el fin de ser aplicado durante la ejecución del mantenimiento de la infraestructura física lado aire a cargo de la Aero civil, buscando mitigar el riesgo de afectación a las operaciones aéreas del Aeropuerto, y a la seguridad tanto operacional como física de este, así como al entorno ambiental del campo aéreo.

5. **Plan de manejo ambiental de obra;** teniendo en cuenta que las actividades contratadas no requieren de una modificación de la licencia Ambiental vigente para el aeropuerto, para el proyecto a realizar se adelantó el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental - PAGA con sus respectivas fichas ambientales, remitido el 30 de mayo a la supervisión del contrato.

b. Fase de Ejecución.

Una vez aprobado por el supervisor el Plan de Seguridad Operacional, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y los documentos exigidos en el pliego de condiciones y minuta del contrato, se inició la ejecución de las actividades contratadas conforme a las cantidades y periodicidad establecida.

Para lo anterior, se establecieron los siguientes horarios y frentes de trabajo:

Frente 1. Para la ejecución de actividades de ampliación de terminal. Lunes-sábado en horario diurno.

Frente 2. Para la ejecución de actividades de construcción de bodegas. Lunes-sábado en horario diurno.

Frente 3. Para la ejecución de actividades de reparación de cerramiento. Lunes-sábado en horario diurno.

Todos los trabajos realizados previa coordinación y autorización de ingreso por parte del personal de Aeropuerto.

Así mismo se realizó la implementación de los planes aprobados en la fase de diagnóstico, Plan de Seguridad Operacional, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Las actividades ejecutadas fueron debidamente recibidas a satisfacción por parte de la Supervisión del contrato y detallada su ejecución semanalmente con la entrega de los informes semanales, dando cumplimiento a los incisos 2.2. y 2.3.

7.3. Alcance de seguros.

En cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 25000726 H4 de 2025, y las garantías constituidas de cumplimiento y responsabilidad civil aprobadas por la supervisión, se informa que para la fecha de corte las mismas no han sido afectadas en ninguno de sus amparos.

7.4. Alcance a la evaluación de riesgos.

A continuación, se describen los controles realizados a los riesgos previamente identificados y evaluados en el Plan de gerencia del proyecto.

Tabla 12. Evaluación de riesgos.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Operacional	Inadecuada calidad de los productos de diagnósticos	Información deficiente o insuficiente para la ejecución de los	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se adelantó recorrido del área a intervenir, generando informe de diagnóstico y acta de mayores y

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
	asociados al contrato.	mantenimientos a ejecutar.			menores cantidades de obra, sin riesgo al equilibrio financiero del proyecto.
Operacional	Alcances del desarrollo de las actividades incompletos	Retrasos en la ejecución del contrato por falta de datos, lo cual genera que el tiempo inicialmente previsto en el contrato se vea afectado por suspensiones o prorrogas.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se adelantó recorrido del área a intervenir, generando informe de diagnóstico, acta de mayores y menores cantidades de obra, y ajuste a la programación, sin afectar el plazo pactado inicialmente para el desarrollo del contrato.
Operacional	Deficiencia en la entrega oficial de la información de las zonas.	Retraso en la ejecución de las obras y el cumplimiento del contrato.	**ALTO**	AEROCIVIL	Se ha realizado seguimiento permanente del cronograma de ejecución y la calidad de la información relacionada por parte de la supervisión del contrato.
Operacional	Mayores estudios y ampliación de levantamientos topográficos y altimétricos a los exigidos, que a juicio del contratista se requieren.	Mayor costo que se genere para la apropiación de los diagnósticos iniciales y/o mayor tiempo de ejecución.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se estableció el Plan de Calidad por parte del contratista, en el cual se establecen e implementan mecanismos de calidad para el tratamiento de la información existente y requerida para el contrato.
Riesgo Operacional	Cuando dentro de la operación área se presente eventos que requieran atención inmediata por parte del Contratista y no estén dentro de la programación.	Retraso en la operatividad del aeropuerto con los cierres de pista, accidentes y/o incidentes	**ALTO**	CONTRATISTA	El Contratista tiene disponible la logística, el equipo, el material y el personal idóneo, para la atención de emergencias las 24 horas del día siete días a la semana, para dar solución a eventos en el menor tiempo posibles y reanudar la operación normal del aeropuerto. Para el periodo reportado no se presentaron emergencias en la operatividad del aeropuerto a causa de las actividades contractuales.
Riesgo Económico	Escases, desabastecimiento o mayores costos de materiales o transporte o equipos en el sitio y entorno del contrato.	Mayor costo en el desarrollo del contrato del mantenimiento y demoras en su consecución, generando mayores tiempos de ejecución.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se establece por parte del contratista de obra un estudio de mercado identificando alternativas para el suministro de materiales y/o alquiler de maquinaria, garantizando su disponibilidad en el desarrollo del contrato.
Riesgo Económic	Escases de mano de obra calificada y no calificada.	Mayor costo en el desarrollo del contrato de obra, incurrir en viáticos por personal foráneo.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se prevé la posible contratación de personal externo a la región para desarrollar actividades contractuales.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Riesgo Social - Político	Bloqueos por protestas o manifestaciones de grupos sociales o armados.	Mayor tiempo en la consecución de mano de obra, transporte de insumos y ejecución de actividades, impactando negativamente el cronograma contractual.	**ALTO**	CONTRATISTA / AEROCIVIL	Se establecen planes de contingencia aplicables en condiciones de negativas por situaciones de orden público.
Riesgo Operacional	Deficiencias en los procedimientos constructivos o de materiales, incumpliendo las especificaciones aplicables.	No recibo de las intervenciones ejecutadas, generando pérdidas económicas para el contratistas, reprocesos, reclamaciones y posibles incumplimientos.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se estableció el Plan de Calidad por parte del contratista, en el cual se define e implementa dar cumplimiento a las especificaciones de construcción y materiales, contar con un sistema de control de calidad de obra. Se atienden las recomendaciones y exigencias oportunas de la supervisión.
Riesgo Operac.	Incumplimiento del cronograma.	Atrasos en la ejecución del mantenimiento, mayores tiempos y costos.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se implementa un permanente seguimiento y control al cumplimiento del cronograma y Plan de obras.
Riesgo Operacional	No Autorización de los permisos NOTAM, permiso de intervención y renovaciones necesarias para el desarrollo de los trabajos en zonas de maniobra de aeronaves.	Retrasos en el cronograma para la ejecución o suspensión de los mantenimientos	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista dentro de su cronograma del contrato definió los tiempos de intervención, sin requerir de permisos o autorizaciones que sean objeto de NOTAM.
Riesgo Operacional	Ejecución de mantenimientos rutinarios que afecten la prestación del servicio aéreo.	Retrasos o parálisis de las operaciones aéreas, por ejecución de obras no programadas o programadas fuera del tiempo o no ceñidas a los NOTAM.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se programó y desarrollaron intervenciones oportunas en la infraestructura objeto del contrato, acorde al Plan de obra y las autorizaciones otorgadas, con el seguimiento y verificación de la supervisión.
Riesgo Operacional	Riesgo por malas prácticas constructivas.	Que no se cumpla con la calidad y estabilidad esperada de los mantenimientos, incumpliendo con los niveles mínimos de servicio esperado, inestabilidad en la ejecución, por causas atribuibles al contratista y que puedan conllevar el cierre del aeródromo.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista da cumplimiento a las especificaciones técnicas y de calidad del proceso contractual. El contratista hará entrega de un plan de mantenimiento periódico de la maquinaria y del equipo, en el que se establezcan la idoneidad y competencia de los operarios.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Riesgo Operacional	Riesgos de afectación ayudas visuales, debido a los trabajos de Mantenimiento	Que se suspendan las operaciones aéreas del aeropuerto, debido a la suspensión del servicio de ayudas visuales.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El contratista implementa en su plan de mantenimiento las precauciones necesarias a tener en el desarrollo de cada actividad, y el debido acompañamiento del supervisor. Se realiza señalización y demarcación de las zonas de trabajo, conforme a lo definido en el Plan de Seguridad Operacional.
Riesgo Financiación	No consecución de financiación, baja liquidez y condiciones financieras adversas.	Dificultad de conseguir recursos financieros para lograr el objetivo del contrato.	**ALTO**	CONTRATISTA	El Contratista cuenta con la capacidad financiera que le permita desarrollar el contrato en las condiciones establecidas.
Riesgo Naturaleza	Altos niveles en la precipitación de agua lluvia.	Afectación o impedimento para el desarrollo del mantenimiento	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Ante la ola invernal presentada en la región y país, se optimiza la programación de intervenciones y establecieron medidas de contingencia o protección a la obra.
Naturaleza	Epidemias de fiebre amarilla, dengue, Coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de Chagas o difteria; envenenamiento por picaduras o mordeduras de reptiles o insectos venenosos.	Disminución en la mano de obra y rendimientos en las actividades a desarrollar para la ejecución del contrato de Obra; Posibles reclamaciones a la supervisión.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se documenta e implementa el Programa de salud ocupacional y orientaciones sobre medidas preventivas y de mitigación para reducir la exposición y contagio por infección respiratoria aguda causada por el coronavirus (covid-19), debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
Riesgos Ambiental	Deficiencias en la Implementación de los Permisos, Licencias, Autorizaciones o Planes de manejo ambientales.	Suspensión o atraso en la ej*ecución de las obras.* Sanciones, multas, que impacten financieramente el desarrollo del contrato.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se documenta e implementa el Plan De Manejo Ambiental, debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
Transporte Materiales y Equipos	Escases de medios de transporte adecuados para el trasiego de los materiales y equipos a usar en el desarrollo de la obra.	Alteración de la programación que afecta el tiempo de ejecución de la obra.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista cuenta con la logística, para el almacenaje, trasiego, cargue, embarque y desembarque de los materiales y el personal adecuado para la atención de estas actividades en el menor tiempo posible y continuar con las actividades del proyecto. No se ha presentado incidentes de escasez de medios de transporte.

7.5. Alcance contable.

Como se indicó en el numeral 6.2. Soporte de actas de pago y en el numeral 6.4. control de pagos, a la fecha y en cumplimiento a la cláusula 6, se realiza facturación de corte N° 2.

8. Formatos de control.

8.1. Relación de personal en obra.

Tabla 13. Relación de personal en obra.

Nombre	Cargo/actividad a realizar
Manuel Ricardo Velásquez Rosales	Director de Obra.
Andrés Felipe Cardozo	Ingeniero Civil.
John Indalecio Parra Quiñones	Maestro de obra.
Daniel Castro	Ayudante de obra.
Darío Martínez	Maestro de obra.
María Caro	Ayudante de obra.
Brayan Pérez	Ayudante de obra.
Carlos Peralta.	Maestro de obra.

8.2. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas.

Tabla 14. Relación de equipo y horas trabajadas.

Frente	Equipo asignado	Personal asignado	Horas trabajadas.
Frente 1. Para la ejecución de actividades de ampliación de terminal.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	Personal técnico de acuerdo a dedicación contratada y personal operativo.	Lunes- sábado en horario diurno.
Frente 2. Para la ejecución de actividades de construcción de bodegas.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	Personal técnico de acuerdo con dedicación contratada y personal operativo.	Lunes- sábado en horario diurno.
Frente 3. Para la ejecución de actividades de reparación de cerramiento.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores	Personal técnico de acuerdo con dedicación contratada y	Lunes- sábado en horario diurno.

Frente	Equipo asignado	Personal asignado	Horas trabajadas.
	húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	personal operativo .	

8.3. Ordenes de trabajo de la SUPERVISIÓN.

N/A

8.4. Materiales en obra y programados para labor.

Tabla 15. Materiales programados y usados en la ejecución de actividades contractuales.

CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Vibrador de concreto	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Planta eléctrica	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Andamios certificados	**2**	Sin observaciones, equipo conforme
Pulidora	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Equipo de soldar portátil	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Kit de arnés trabajos en altura	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Galga para verificación de espesores húmedos	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Cinta métrica	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Equipo medición temperatura ambiente	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Herramienta menor	**1**	Sin observaciones, equipo conforme

9. Gestión de la correspondencia interna y externa del periodo y soportes.

9.1. Copias de correspondencia del periodo.

N/A

9.2. Certificaciones y fichas técnicas.

N/A

9.3. Informe de gestión SISOMA, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área.

9.3.1. Medidas durante la operación y construcción.

- **Previo al inicio de las actividades.**

Verificación que los profesionales y operarios se encuentren en buenas condiciones de salud.
Las actividades de obra se realizan a campo abierto, áreas totalmente ventiladas y garantizando el número de trabajadores por frente.
Se garantiza la limpieza diaria de la herramienta y equipo empleado en las actividades constructivas de acuerdo con el procedimiento de limpieza y desinfección de vehículos, maquinaria y herramienta.

- **Personal Administrativo.**

Se garantizan las actividades laborales en oficinas con espacios amplios, bien ventiladas, con puertas abiertas, se restringirá, en lo posible, el uso del aire acondicionado en las áreas que corresponda.
Se garantiza la desinfección, aseo y limpieza diaria de las instalaciones y puestos de trabajo de acuerdo con el protocolo de limpieza y desinfección de campamentos.

- **Elementos e insumos de control biológico.**

En todos los frentes de trabajo, hay suministro y disposición de los elementos de aseo y desinfección indispensable para dar cumplimiento a todos los protocolos definidos.

- **Elementos de Protección personal.**

Se garantiza la provisión y uso por parte de los trabajadores de los elementos de protección definidos por el protocolo de obra que se utilizan de manera regular.
Los elementos de protección respiratoria se utilizan para realizar las actividades para las cuales usualmente se usan para proteger de la inhalación de material particulado. Estos respiradores deben ser de uso personal y deben tener procesos de limpieza y desinfección de acuerdo con su ficha técnica.
Se garantiza la provisión y el uso de todos los elementos de seguridad en el trabajo y protección personal dispuestos para el desarrollo de las obras.

- **Mantenimiento de Elementos de Protección Personal.**

En caso de utilizar overoles, realizar revisión diaria de costuras en éstos y de la totalidad del material protector.

Los demás Elementos de Protección Personal se desinfectan de manera regular (mínimo una vez por jornada) con alcohol, agua y jabón.

- **Control de emergencias e incidente de salud.**

Durante el periodo reportado, no se notificaron casos de enfermedad respiratoria agua ERA.

9.3.2. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.

Tabla 16. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
1	Actividades de vigilancia epidemiológica.	Durante el periodo no se presentaron accidentes de trabajo ni posibles enfermedades laborales.	Sin registro.
2	Actividades de prevención de enfermedades profesionales.	Se adelantó socialización con los trabajadores del Programa de Salud Ocupacional y la prevención de enfermedades profesionales, accidentes de trabajo y educación en salud a empresarios y trabajadores.	Registro de capacitación y charlas al personal.
3	Organizar e implantar un servicio oportuno y eficiente de primeros auxilios.	Se conforma comité de atención de primeros auxilios. Para el periodo reportado no se presentaron emergencias y/o contingencias que requirieran atención de primeros auxilios.	Sin registro.
4	Estadísticas de morbilidad y mortalidad de trabajadores	Elaborar y mantener actualizadas las estadísticas de morbilidad y mortalidad de los trabajadores e investigar las posibles relaciones con sus actividades. Para el periodo reportado no se presentaron casos de morbilidad o mortalidad de trabajadores.	Sin registro.

9.3.3. Subprograma de higiene y seguridad industrial.

Tabla 17. Subprograma de higiene y seguridad industrial.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
1	Panorama de riesgos según la exposición a que están sometidos los trabajadores.	Se elabora panorama de riesgos para obtener información sobre éstos en los sitios de trabajo de la empresa, que permita la localización y evaluación de estos, así como el conocimiento de la exposición a que están sometidos los trabajadores afectados por ellos.	Panorama de riesgos documentado.
2	Sistema de control de riesgos.	Estudiar e implantar los sistemas de control requeridos para todos los riesgos existentes.	Matriz de riesgos con los respectivos controles documentada.
4	Elementos de protección personal EPP.	Se supervisa y verifica la aplicación de los sistemas de control de los riesgos ocupacionales en la fuente y en el medio ambiente y determinar la necesidad de suministrar elementos de protección	Matriz de Elementos de Protección personal EPP. Registro de entrega de EPP a cada trabajador vinculado.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
		personal, previo estudio de puestos de trabajo	
5	Delimitación y señalización de áreas.	Se delimitan y señalizan las áreas de trabajo, zonas de almacenamiento y vías de circulación y señalizar salidas, salidas de emergencia, resguardos y zonas peligrosas.	Registro fotográfico de informe mensual de obra.

Entrega de Elementos de Protección personal de acuerdo con matriz:

ITEM	IMAGEN EPI	EPI	DESCRIPCION	NORMA APLICABLE PARA EL EPI
1		TAPA OIDOS - PROTECCION AUDITIVA	**TIPO:** DE COPA O DE INSERCIÓN. **MATERIAL:** ESPUMA DE POLIURETANO, TAPONES BLANDOS, SUAVES, AUTO-AJUSTABLES , COMODOS DE BAJA PRESION. **OTROS MATERIALES:** SILICONAS. **USOS:** RUIDO >85 A Db	NTC - 2272 OSHA - NIOSH CE EN 24869-1 ANSI S 3.19
2		GUANTES DE CUERO	**MATERIAL:** NITRILO, NEPRENO, NITRILETE, VAQUETA, CARNAZA. **USOS:** SOLVENTES, DERIVADOS ORGANICOS, QUIMICOS, ACIDOS Y SOLVENTES AFIFATICOS.	NTC- 2190 - NTC 2220
3		GUANTES INDUSTRIALES		NTC - 1726 NOMAS CONFORME A CE
4		GUANTES DE CAUCHO DIELECTRICOS	**MATERIAL:** CUACHO VULCANIZADO **USOS:** PROPIEDADES DIELECTRICAS Y MECANICAS	ASTM D120 E IEC 60904
5		CALZADO DE SEGURIDAD	**MATERIALES:** CUERO SUELA 100% PVC ANTIDEZLIZANTE, RESISTENETE A ACIDOS, ACEITES, PETROLEO Y HUMEDAD CON PUNTERA DE ACERO Y TODO CON CUBRIMIENTO DIELECTRICO	NTC - 1741 NTC- 2380 ANSI-Z41-177}
6		BOTA PANTANERA	**MATERIALES:** BPTA PVC, TRATAMIENTO ACRILONITRICO , PVC RESISTENTE A ACIDOS, ACEITES , PETROLEO Y HUMEDAD	NTC- 1771 NTC-2385 DIN 4843
7		CASCO CON BARBUQUEJO	**MATERIAL:** DIELECTRICO Y BARBUQUEJO EN REATA O REATA ELASTICA	ANSI 289.1 - ANSI Z 94.3 NTC- 1523 - OSHA 29 CER
8		GAFAS DE SEGURIDAD - MONOGAFAS	**MATERIAL:** LENTES EN POLICARBONATO, MARCO O ARMAZON SUAVE EN PVC O POLIAMIDAS RESISTENTES **USOS:** PROTEGE LOS OJOS DEL IMPACTO DE OBJETOS Y RAYOS U.V	ANSI Z 87.1 - 2003 CSA Z 94.3 - 1993
9		CARETA PROTECTORA FACIAL	**MATERIAL:** ACETATO DE CELULOSA **USOS:** PROTEGE LOS OJOS Y ROSTRO	NTC 3610
10		TAPABOCAS INDUSTRIAL	**MATERIAL**: CAMBRE - GRAMAJE DE 40 y 50. **USOS:** PROTECTOR RESPIRATORIO PERSONAL E INDUSTRIAL.	NTC 1733
11		ROPA DE TRABAJO U OVEROL	**MATERIAL:** OVEROLES EN ALGODÓN 100%, ROPA CON APLICACIÓN ANTIFLUIDOS	NTC - 3252 NTC- 3399

Ilustración 3. Elementos de protección personal.

Cada trabajador es el primer responsable del uso adecuado y el cuidado de sus elementos de protección personal, para asegurar esto, se socializó instrucción sobre el correcto uso y los cuidados en la limpieza y almacenamiento de sus elementos, así como la detección temprana de anomalías en estos que ameriten su reposición con el fin de que informen al Responsable del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo la necesidad de reposición.

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

INFORME 2

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.

SEPTIEMBRE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO
1	Documento Original

	CARGO	FIRMAS
Elaborado por: Laura X. Rodríguez	Ingeniera ambiental y sanitaria	
Revisado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Aprobado por:	Supervisión	

Tabla de contenido

1. RESUMEN 4
2. PERIODO REPORTADO 4
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
5.1. Descripción zona a intervenir 5
4. RESUMEN DE FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO 6
5. RESUMEN DE PERMISOS, TRÁMITES Y GESTIONES REALIZADAS ANTE AUTORIDADES AMBIENTALES. 7
6. RESUMEN DE RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ, OFICIOS Y CORRESPONDENCIA DE TEMAS AMBIENTALES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO. 7
7. PRESENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES. 9
7.1. CAOBM 7-01. Manejo de residuos sólidos 9
7.2. CAOBM 7-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes. 11
7.3. CAOBM 7-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido 12
7.4. CAOBM 7-04. Transporte de maquinaria y material. 13
7.5. CAOBM 7-06. Plan de gestión social. 14
8. INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL 15
8.1. CAOBM 8-01. Manejo de residuos sólidos. 16
8.2. CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes. 21
8.3. CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido 24
8.4. CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material. 26
9. RESUMEN DE INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL 27
10. TABLA DE SITUACIONES DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIAS TOMADAS DURANTE EL PERIODO. 28
11. ANEXOS-SOPORTE DE CUMPLIMIENTO. 28

Tabla 1. Fichas de manejo ambiental del proyecto..... 7
Tabla 2. Relación de comités temas ambientales..... 8
Tabla 3. Resumen de indicadores desempeño ambiental. 27

Ilustración 1. Localización geográfica del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao..... 5

1. RESUMEN

El presente documento corresponde al Informe 2 de implementación del Plan de Manejo Ambiental (en adelante PMA) formulado para la ejecución del proyecto **REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** adaptado de conformidad con el Plan de Manejo Ambiental del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao-Antioquia.

El desarrollo del proyecto en mención garantiza el cabal cumplimiento de la normatividad colombiana vigente y aplicable en marco del contrato No. 2500726 H4 de 2025.

2. PERIODO REPORTADO

Se presenta informe de las acciones adoptadas por parte de **CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS** para la prevención, mitigación y corrección de los impactos ambientales negativos inherentes a la ejecución del proyecto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO"** en el periodo comprendido entre el 23 de agosto y el 30 de septiembre de 2025.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad de llevar el contrato con alcance **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO"**, actividades que brindarán condiciones de seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad.

Dentro del Proyecto se contempla el mantenimiento a la infraestructura física de las áreas a cargo de la entidad en el **Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao Antioquia**, mediante actividades de mantenimiento y/o rehabilitación y/o mejoramiento de diferentes componentes de la infraestructura aeroportuaria, tanto en el lado tierra como en el lado aire, desde las que se prestan sus servicios misionales y de apoyo al sistema aéreo a cargo del estado y que, por el uso y el efecto ambiental, se ven sometidos a desgastes y deterioros que son normales a las edificaciones, al cerramiento perimetral de seguridad, a la pista, plataforma, calles de rodaje y,

demás estructuras, lo que demanda de atención con mantenimiento y mejoramiento para evitar detrimentos por falta de cuidado con la infraestructura pública.

El proyecto de mantenimiento se alinea con las políticas del Plan de Acción de la Entidad, para lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea y la intermodal tengan capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible.
A continuación, se presenta el diagnóstico general del aeropuerto y estación VOR; así como las actividades a realizar:

5.1. Descripción zona a intervenir.

a. Localización:

- **Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao-Antioquía.**

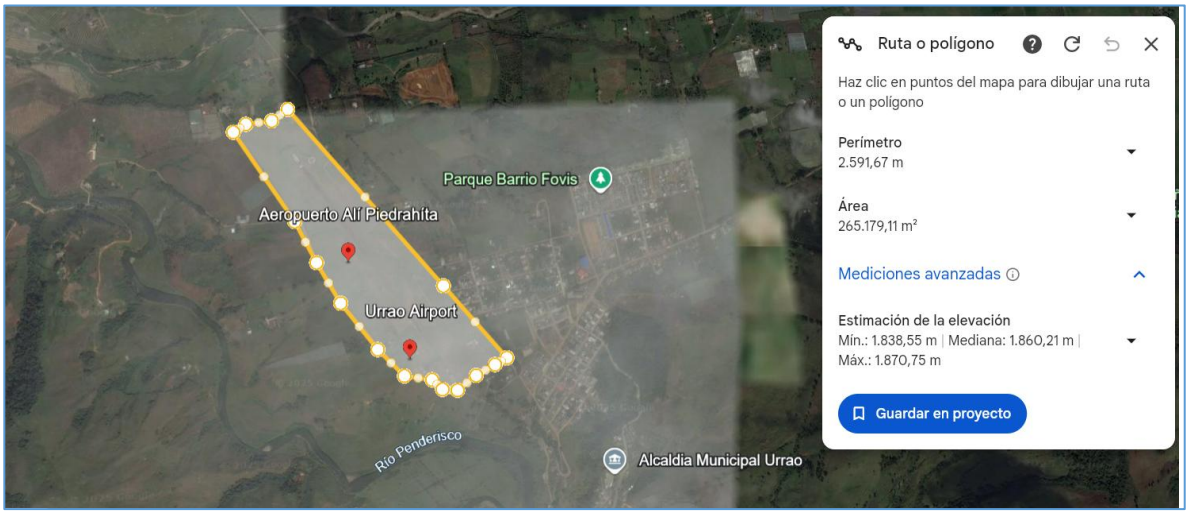


Ilustración 1. Localización geográfica del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao.
Fuente: https://www.google.com/maps/@4.4253622,-75.1576215,6613m/data=!3m1!1e3?entry=ttu

El Aeropuerto Ali Piedrahita está localizado en la zona norte del área urbana y su longitud es de 940 metros. Urrao fue el primer municipio antioqueño que tuvo pista de aterrizaje después de Medellín, está localizado en la zona norte del área urbana, a cinco minutos en transporte vehicular. Ofrece para todos los visitantes la esplendorosa hermosura del Valle del Penderisco.
Ubicación geográfica ARP: 06º 20' 00" N latitud y 76º 10' 00" W longitud.
A continuación, se presentan las características técnicas del aeropuerto:

Código IATA:	Aeropuerto Alí Piedrahita de Urrao: URR, código OACI: SKUR.
Horario de operación:	6:00 AM a 18:00 PM
Pista:	Orientación 15 – 33, superficie asfáltica, con 914 m de longitud y 10 m de anchura
Franja declarada:	1.000 m de longitud y 60 m de anchura
Ayudas visuales:	Ninguna
Señalización horizontal:	Señal designadora de pista, señal de umbral, fajas laterales de borde de pista, señales de eje, señales de zona de toma de contacto. Requiere mantenimiento.
Torre de control:	No. El aeródromo opera como un aeródromo no controlado. Los servicios de torre de control se proporcionan desde el aeropuerto de Medellín.
Servicios SEI:	No dispone de edificio SEI. Cuenta con medios manuales de extinción a borde de plataforma. No se cuenta con vehículos de salvamento

En consecuencia, el alcance del proyecto es:

Dentro de las actividades representativas que debe ejecutar el contratista, se encuentran las siguientes:

Lado tierra.

Para el lado tierra se contemplan las siguientes actividades:

1. Ampliación del terminal, donde se realizará una ampliación de la sala pública, reubicación de división metálica y vidrios, construcción de muros, ventanas, piso, instalaciones eléctricas y cubierta.

2. Construcción de bodegas, una para el personal de vigilancia con unidad sanitaria y cocineta y la otra para bodega de Aerocivil, incluyendo cocineta y lavadero de ropas, con el fin de suprimir la cocineta existente y convertir en área administrativa, para oficina de atención al usuario.

3. Mantenimiento de unidades sanitarias.

4. Mantenimiento de cubierta.

Mantenimiento de puertas y ventanas.

4. RESUMEN DE FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO

Tabla 1. Fichas de manejo ambiental del proyecto.

PROYECTO AMBIENTAL	FICHA DE MANEJO AMBIENTAL	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL
Manejo de Residuos Solidos	CAOBM 7-01	CAOBM 8-01.1 CAOBM 8-01.2 CAOBM 8-01.3 CAOBM 8-01.4 CAOBM 8-01.5
Manejo de combustibles y aceites lubricantes	CAOBM 7-02	CAOBM 8-02.1 CAOBM 8-02.2 CAOBM 8-02.3
Manejo de emisiones atmosféricas y ruido	CAOBM 7-03	CAOBM 8-03.1 CAOBM 8-03.2
Transporte de maquinaria y material.	CAOBM 7-04	CAOBM 8-04.1
Plan de abandono y restauración.	CAOBM 7-05	CAOBM 8-05
Plan de gestión social	CAOBM 7-06	

5. RESUMEN DE PERMISOS, TRÁMITES Y GESTIONES REALIZADAS ANTE AUTORIDADES AMBIENTALES.

De conformidad con la *GUÍA AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MENORES DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA* del Ministerio de Medio Ambiente y la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica y bajo el alcance del contrato No. 25000726 H4 de 2025 con objeto **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO",** las actividades contractuales no requieren de una modificación de la licencia Ambiental vigente para el aeropuerto, ni elaboración o actualización del PMA, razón por la cual, para el proyecto únicamente se adelanta el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental - PAGA con sus respectivas fichas ambientales.

Consecuente con lo anterior, no se hizo necesario adelantar ningún trámite o gestión ante la autoridad ambiental.

6. RESUMEN DE RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ, OFICIOS Y CORRESPONDENCIA DE TEMAS AMBIENTALES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO.

A continuación, se presenta relación de las actas de comité de temas ambientales desarrolladas durante el periodo reportado.

Tabla 2. Relación de comités temas ambientales.

FECHA	ACTIVIDAD
4 agosto 2025	Socialización de Plan de Manejo Ambiental a colaboradores de CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

De otra parte, se informa que no se han generado oficios y correspondencia dando alcance al Plan de Manejo Ambiental.

7. PRESENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES.

A continuación, se presentan las fichas ambientales implementadas en periodo reportado.

7.1. CAOBM 7-01. Manejo de residuos sólidos

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-01
	Manejo de residuos sólidos.	PGR-1

PROYECTO	PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	Residuos Solidos	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Asegurar el sistema de recolección, manejo, almacenamiento temporal y disposición final de los residuos sólidos que se generan de las diversas actividades realizadas en el proyecto. Disponer de una alternativa para el transporte y la disposición de residuos sólidos. Propender por una mejor cultura del manejo de residuos que involucre reciclaje y separación.	

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Alteración de la calidad escénica. Cambio en propiedades fisicoquímicas del suelo. Generación de malos olores - Generación de vectores.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Capacitación en el manejo de los residuos sólidos desde la generación hasta el almacenamiento temporal, mediante charlas ambientales y asistenciales para realizar adecuada segregación en la fuente, promoción de estrategias de reducción, reutilización y recuperación.	Personal de obra capacitado para la separación, transporte, almacenamiento y disposición final de residuos sólidos de acuerdo con su clasificación y peligrosidad.	100% del personal vinculado al proyecto en temáticas relacionadas con el manejo ambientalmente adecuado de los residuos sólidos
Separación de los residuos generados en la fuente en todas las actividades y almacenamiento de manera temporal en los puntos establecidos.	Garantizar la separación de los residuos sólidos ordinarios.	(Kg de residuos sólidos ordinarios separados en la fuente /Kg de residuos sólidos ordinarios generados) *100
	Garantizar la separación de los residuos de poda de rocería.	(Kg de residuos de poda separados en la fuente /Kg de residuos sólidos ordinarios generados) *100
	Garantizar la separación de los residuos de construcción y demolición.	(Kg de RCD dispuestos bajo certificación / Kg de RCD generados) *100
Verificar el estado de los recipientes que almacenan residuos y se realizara su mantenimiento y reposición con la frecuencia necesaria para verificar su buen estado.	Correcto almacenamiento de residuos sólidos para posterior disposición final.	(# de canecas en buen estado/# de canecas dispuestas para la recolección y almacenamiento de residuos ordinarios) *100
Verificar el estado de cumplimiento de requerimientos técnicos de puntos de acopio de RCD.	Cumplimiento de requerimientos técnicos de puntos de acopio de RCD.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
Disposición final certificada de residuos sólidos especiales y/o peligrosos.	Garantizar la disposición final por código de colores de residuos ordinarios.	(Kg de residuos de poda dispuestos /Kg de residuos de poda generados) *100
	Garantizar la disposición final de residuos de poda y rocería.	
	Garantizar la disposición final certificada de los residuos de construcción y demolición.	(Kg de RCD dispuestos mensualmente / Kg de RCD generados mensualmente) *100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
Durante la ejecución del contrato de obra.	REQUERIDO	ASIGNADO	FUNCIONARIO	DEPENDENCIA
	8.000.000	8.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS.

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

Almacenamiento Temporal

- Los residuos generados en las actividades se almacenan temporalmente en recipientes ubicados en los sitios definidos por la Aerocivil. Teniendo en cuenta su clasificación son entregados a terceros con permisos y/o autorizaciones de las autoridades competentes para realizar recolección, transporte, tratamiento y disposición final de residuos sólidos. Esta actividad esta soportada con manifiestos de recolección y actas de tratamiento y/o disposición final entregadas por dichos terceros autorizados.
- Los recipientes utilizados para el almacenamiento temporal tienen bordes redondeados, boca ancha para facilitar vaciado de residuos, codificados con colores según el tipo de residuo a separar al igual que bolsa plástica que se encuentra en interior, material rígido de fácil limpieza.
- Los recipientes están protegidos de la intemperie, con el fin de evitar contacto con aguas lluvias que trae potencialmente la generación de lixiviados y de manera consecuente la proliferación de vectores.
- La cantidad de residuos almacenados no exceden la capacidad de almacenamiento de los recipientes.

Tratamiento, aprovechamiento y disposición final

De acuerdo con la clasificación de los residuos sólidos se tiene en cuenta:

- Residuos reciclables, clasificados en la fuente y dispuestos en recipientes identificadas con su contenido, para posteriormente entregar a terceros para realizar el proceso de recuperación de material aprovechable.
- Residuos ordinarios, llevados a rellenos sanitarios o plantas de tratamiento de residuos que cuenten con la respectiva licencia ambiental para implementar procesos adecuados para el tratamiento y disposición final de estos residuos.
- Residuos de corte de césped y poda de árboles: gestionados a través de un gestor de residuos con las autorizaciones de entidades competentes. De igual forma, se planteará la posibilidad de implementar un proceso de aprovechamiento de los residuos resultantes de las actividades de rocería mediante la implementación de un proceso de compostaje a realizarse por un tercero.

7.2. CAOBM 7-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-02
	Manejo de combustibles y aceites lubricantes.	PGR-1

PROYECTO	PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	Manejo de combustibles y aceites lubricantes.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	- Prevenir efectos negativos sobre el medio ambiente y la salud del personal debido a un mal manejo de los combustibles empleadas en el desarrollo de las obras. - Prevenir intoxicaciones. - Prevenir la contaminación del suelo.	

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Contaminación de recurso suelo por manejo inadecuado de los combustibles empleadas en el desarrollo de las obras.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**	**X**	**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Programa de educación y capacitación al personal que realiza las operaciones de cargue, transporte y uso de combustibles. Se realizarán Charlas de cinco minutos recalcando al personal los aspectos impactos y riesgos	Personal de obra capacitado para el manejo de combustibles y aceites lubricantes.	100% del personal vinculado al proyecto en temáticas relacionadas con el manejo de combustibles y aceites lubricantes.
No se almacenará combustible en los frentes de obra.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
El abastecimiento de combustible para la maquinaria pesada y equipos de obra se realizará por medio de tanques o isotanques de volúmenes variables montadas sobre un vehículo, previo cumplimiento de la norma para transporte de sustancias peligrosas.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la Interventoría del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la Interventoría del Proyecto) *100
El abastecimiento de combustibles para vehículos tipo liviano, se realizarán exclusivamente en estaciones de servicio debidamente autorizadas.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la Interventoría del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la Interventoría del Proyecto) *100
Se contara con kit de derrames (Rollo cinta amarilla y negro, pala de plástico antichispas, material absorbente, como arena aserrín, bolsas de polietileno de alta densidad) para atención en caso de emergencias.	En caso de derrames accidentales, evitar su escurrimiento por fuera del área impermeabilizada, recogiéndolo con aserrín, tierra o arena.	Número de derrames controlados / Número total derrames*100.

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	3.000.000	3.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	**X**	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

7.3. CAOBM 7-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-03
	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Mitigar y controlar los impactos generados por el incremento en los niveles de presión Sonora. Mitigar y controlar los impactos generados por el incremento en los niveles de emisiones atmosféricas.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Contaminación de recurso aire por aumento de emisiones atmosféricas. Ruido ambiental.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Garantizar que los vehículos utilizados en el desarrollo de las actividades contractuales cumplan con la normatividad legal vigente en materia de emisiones atmosféricas y ruido.	Cumplimiento del 100% de vehículos del proyecto con revisión técnico mecánica vigente	(No. de vehículos con la revisión técnico-mecánica al día/ No. de vehículos empleados en el proyecto) x 100
Garantizar que los equipos y maquinaria utilizadas en el desarrollo de las actividades contractuales cumplan con la normatividad legal vigente en materia de emisiones atmosféricas y ruido.	Cumplimiento del 100% de inspección de equipos y maquinaria para garantizar su correcto funcionamiento.	(No. de equipos inspeccionados conformes/ No. de equipos empleados en el proyecto) x 100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	2.000.000	2.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

7.4. CAOBM 7-04. Transporte de maquinaria y material.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-04
	Transporte de maquinaria y material.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Transporte de maquinaria y material.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Establecer las condiciones necesarias en la movilización de maquinaria, equipo y materiales para prevenir y disminuir la afectación de los recursos naturales.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Riesgos de seguridad vial derivados del incremento en el tráfico vehicular o de las variaciones en las especificaciones de los vehículos y de la carga movilizada. Deterior de la calidad de aire.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE EXITO
Transporte de maquinaria: Durante la movilización de maquinaria y equipo, se tendrá en cuenta las especificaciones de los vehículos de transporte y de las vías a utilizar, evitando sobrecarga o el sobre ancho en los camiones.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad vial.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
Transporte de materiales: Los vehículos de transporte tendrán incorporados a su carrocería los contenedores o platones apropiados, a fin de que la carga depositada en ellos quede contenida en su totalidad, en forma tal que se evite el derrame, pérdida del material y el escurrimiento del material húmedo durante el transporte. Se cubrirá la carga transportada con el fin de evitar la dispersión de la misma o las emisiones fugitivas La cobertura será de material resistente para evitar que se rompa o se rasgue, y estará sujeta firmemente a las paredes exteriores del contenedor o platón, en forma tal que caiga por lo menos 30 cm del borde superior del mismo.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad vial.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	5.000.000	5.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

7.5. CAOBM 7-06. Plan de gestión social.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-06
	Plan de gestión social.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Plan de gestión social.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Prevenir y mitigar los posibles impactos sobre la población (interna o externa) que se puedan derivar de las actividades de construcción de obras civiles y ampliación de infraestructura en aeropuertos existentes.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	-Uso y deterioro de la infraestructura social (especialmente vías de acceso al aeropuerto y a áreas de construcción). -Aumento del tráfico vehicular en las vías de acceso al área de construcción. -Generación de ruido y material particulado que afectan a la población interna y eventualmente a la externa. -Generación de accidentes laborales en áreas de operación de maquinaria y equipo. -Pérdida de salud o bienestar de la población interna o externa por proliferación de vectores (insectos y roedores) cuando los residuos están expuestos al aire libre. -Desconocimiento de las medidas de manejo y control ambiental por parte de los trabajadores durante la ejecución de las actividades de construcción que genera contaminación ambiental (del suelo y agua principalmente).				

GRUPOS HUMANOS POTENCIALMENTE AFECTABLES	
GRUPO HUMANO	**DESCRIPCIÓN**
Empleados y trabajadores del Contratista	Contratistas -Son todas las personas que trabajan directa o indirectamente para el Contratista de la Obra y que son los responsables directos de la ejecución de todas las actividades constructivas y otras requeridas por el proyecto
Funcionarios de Aerocivil	Son los empleados o subcontratistas de Aerocivil encargados de la supervisión y control de las obras, así como aquellos que normalmente laboral o realizan sus actividades en las cercanías del proyecto constructivo.
Otros trabajadores del aeropuerto	Los empleados de otras empresas que operan dentro del aeropuerto (empresa de aseo, empresas de servicios a aeronaves, empresas de mantenimiento, entre otros).
Usuarios y visitantes	Se incluyen los pasajeros que hacen uso del terminal y los visitantes del aeropuerto.
Propietarios de predios aledaños	Corresponde a las personas naturales o jurídicas propietarias de predios aledaños a los aeropuertos y que normalmente utilizan las mismas vías de acceso al aeropuerto para llegar a sus propiedades.
Usuarios de las Vías de acceso.	Las personas que hacen uso de las vías de acceso al aeropuerto en vehículos públicos o privados con fines distintos al uso del terminal aéreo

GRUPOS HUMANOS AFECTABLES IDENTIFICADOS PARA EL PROYECTO	
GRUPO HUMANO AFECTADO	**DESCRIPCIÓN**
Empleados y trabajadores del Contratista	Se prevé afectación positiva para empleadores y trabajadores del contratista, referente al aumento de empleo.
Funcionarios de Aerocivil	Se prevé afectación debido a que las ejecuciones de las actividades contractuales pueden interrumpir o retrasar las actividades de los demás trabajadores, así como usuarios y visitantes del terminal aéreo. Se considera adelantar las actividades más críticas en horarios de menor uso de funcionarios, trabajadores, usuarios y visitantes. (Horario nocturno).
Otros trabajadores del aeropuerto	
Usuarios y visitantes	
Propietarios de predios aledaños	Las actividades para desarrollar, consistentes principalmente en mantenimiento no generan afectación a propietarios de predios aledaños.

Usuarios de las Vías de acceso.	Durante la intervención de canal perimetral no se prevé la ocupación de la vía existente, en consecuencia, no se estima afectación de los usuarios de las vías de acceso.

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL																			
Prevención		**Protección**			**Control**	**X**	**Mitigación**			**Restauración**			**Recuperación**			**Compensación**			

ALTERNATIVAS Y ACUERDOS DE CONTROL	
ALTERNATIVAS Y ACUERDOS.	**DESCRIPCIÓN.**
Planificar junto a la Dirección Regional y la Gerencia Aeroportuaria la ejecución de actividades y la disponibilidad de servicios para el proyecto, así como horarios de trabajo para minimizar afectación.	Se acuerda la ejecución de actividades críticas en horario nocturno para la minimización de impactos.
Mecanismos y divulgación, comunicación y socialización de las actividades del proyecto en sus estrategias diferentes etapas.	Se brindará el espacio para que las personas beneficiadas con participativas esta actividad expongan sus inquietudes y brinden sus aportes sobre el manejo los impactos que pueda generar el proyecto. El personal que participe directa o indirectamente en la ejecución del proyecto constructivo recibirá, antes de iniciar el trabajo y durante su ejecución, instrucción mínima sobre protección ambiental y seguridad industrial.
Señalización y delimitación de áreas a intervenir.	Aislar y señalizar las áreas constructivas indicando los principales riesgos que se pueden presentar. Señalizar las vías externas advirtiendo sobre el área de construcción y la entrada y salida de maquinaria, equipo y vehículos de transporte pesado. El ingreso a las zonas constructivas estará limitado al personal autorizado y trabajadores del proyecto. La entrada de maquinaria, equipo y personal del Contratista de la Obra será coordinado y autorizado por Seguridad Aeroportuaria.
Suministro de servicios alimenticios, servicios públicos, atención de emergencias.	Establecer acuerdos con la Gerencia Aeroportuaria para que el aeropuerto o las empresas que operan dentro de él presten directamente al proyecto los servicios requeridos.

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Previo al inicio de la ejecución de las actividades contractuales. Durante la ejecución de las actividades contractuales.	7.000.000	7.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS.

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

En el periodo no se implementa la ficha CAOBM 7-05 correspondiente al Plan de abandono y restauración.

8. INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL

A continuación, se presentan los indicadores diseñados para el CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025 con objeto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO**" en el periodo del 23 de agosto al 30 de septiembre de 2025.

8.1. CAOBM 8-01. Manejo de residuos sólidos.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Capacitación manejo residuos solidos	Determinar el % de personal vinculado al Proyecto capacitado.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Registro de personal contratado	Contabilizar el número de personal contratado	Unidad.
2.Registro de personal capacitado	Contabilizar el número de personal capacitado	Unidad.
3.Determinar el porcentaje de personal capacitado.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Personal capacitado en manejo de residuos sólidos. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de residuos sólidos del personal operativo.
Soporte: Planilla de asistencia a socialización y capacitación PMA y manejo de residuos sólidos. Anexo 1.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Disposición final certificada residuos de poda y rocería	Determinar el % de residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Peso residuos de poda y rocería generados.	Calcular cantidad en peso de residuos de poda y rocería generados.	Kg
2. Peso residuos de poda y rocería con disposición final certificada.	Verificación de certificados de cantidad en peso de residuos de poda y rocería dispuestos.	kg
3.Determinar el porcentaje de residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente. 23 agosto-30 septiembre.	5/5*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de disposición final de residuos generados en descapote y retiro de arbustos, la totalidad de residuos generados fueron dispuestos para aprovechamiento agrícola en el área de influencia del proyecto.
Soporte: Registro fotográfico de actividades ejecutadas, contenidas en el informe mensual. Anexo 2.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.3
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Disposición final certificada RCD	Determinar el % de RCD dispuestos certificadamente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.Peso RCD generados.	Calcular cantidad en peso de RCD generados.	Kg
2. Peso RCD con disposición final certificada.	Verificación de certificados de cantidad en peso de RCD dispuestos.	kg
3.Determinar el porcentaje de RCD dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Disposición final certificada de RCD. 23 agosto-30 septiembre.	30/30*100=100%	Los residuos de construcción y demolición, generados han sido acopiados y entregados para su disposición final certificada.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.4
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios	Verificar el correcto almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Cantidad de canecas para residuos ord.	Cuantificar la cantidad de canecas	#
2. Cantidad de canecas en buen estado.	Verificar el buen estado de las canecas y determinar su #	#
3.Determinar el porcentaje de RCD dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.5
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Acopio temporal de RCD	Verificar el correcto acopio temporal de RCD.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No conformidades encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	#
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	#
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de residuos sólidos y de corte y poda. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.2. CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Capacitación manejo combustibles y aceites	Determinar el % de personal vinculado al Proyecto capacitado.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Registro de personal contratado	Contabilizar el número de personal contratado	Unidad.
2.Registro de personal capacitado	Contabilizar el número de personal capacitado	Unidad.
3.Determinar el porcentaje de personal capacitado.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Personal capacitado en manejo de combustibles. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de combustibles.
Soporte: Planilla de asistencia a socialización y capacitación PMA y manejo de residuos sólidos. Anexo 1.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de procedimientos de seguridad manejo de combustibles	Determinar el % de cumplimiento de procedimientos de seguridad manejo de combustibles.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.No conformidades encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	Un
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Un
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**	X	**MENSUAL**		**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.3
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION		**IDO-OPERACIÓN**	**X**	**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Control de derrames.	Determinar el % de control de derrames.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.N° de derrames	Calcular N° de derrames	Un
2.N° de derrames controlados.	Calcular N° de derrames controlados.	Un
3.Determinar el porcentaje de derrames controlados.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se registran derrames en el periodo.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.3. CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-03.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Determinar el % de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No vehículos en el proyecto	Calcular N° vehículos en el proyecto	Un
2.No vehículos en el proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular N° vehículos en el proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Un
3.Determinar el porcentaje de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**	X	**MENSUAL**		**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente. 23 agosto-30 septiembre.	1/1*100=100%	La totalidad de vehículos usados en el proyecto cuentan con certificado de emisión de gases contaminantes.
Soporte: verificación de ingreso de vehículos.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-03.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION		**IDO-OPERACIÓN**	**X**	**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de inspección conforme de equipos.	Determinar el % de equipos inspeccionados conformemente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No equipos usados en el proyecto.	Calcular N° equipos usados en el proyecto.	Un
2.No equipos usados en el proyecto con inspección conforme.	Calcular N° equipos usados en el proyecto con inspección conforme.	Un
3.Determinar el porcentaje de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de inspección de equipos. 23 agosto-30 septiembre.	11/11*100=100%	Maquinaria y equipos usados en el proyecto con inspección conforme.
Soporte: verificación de ingreso de equipos.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.4. CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-04.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Transporte de maquinaria y material.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de procedimientos de seguridad vial.	Determinar el % de cumplimiento de procedimientos de seguridad vial.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No conformidades encontradas por supervisión	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	Un
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Un
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de transporte y maquinaria. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

9. RESUMEN DE INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL

Tabla 3. Resumen de indicadores desempeño ambiental.

INDICADOR DE DESEMPEÑO AMBIENTAL	RESULTADO	EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO.
CAOBM 8-01. Manejo de residuos dolidos.		
CAOBM 8-01.1. Personal capacitado en manejo de residuos sólidos. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de residuos sólidos del personal operativo.
CAOBM 8-01.2. Residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente. 14 julio-22 agosto 2025.	20/20*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de disposición final de residuos de corte y poda, la totalidad de residuos generados en descapote y retiro de arbustos fueron dispuestos para aprovechamiento agrícola en el área de influencia del proyecto
CAOBM 8-01.3. Disposición final certificada de RCD. 14 julio-22 agosto 2025.	30/30*100=100%	Los residuos de construcción y demolición, han sido dispuestos con gestor autorizado por Autoridad ambiental.
CAOBM 8-01.4. Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.
CAOBM 8-01.5. Cumplimiento de gestión de residuos sólidos y de corte y poda. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.
CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.		
CAOBM 8-02.1. Personal capacitado en manejo de combustibles. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de combustibles.
CAOBM 8-02.2. Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.
CAOBM 8-02.3. Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se registran derrames en el periodo.
CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido		
CAOBM 8-03.1. Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente. 14 julio-22 agosto 2025.	1/1*100=100%	La totalidad de vehículos usados en el proyecto cuentan con certificado de emisión de gases contaminantes.
CAOBM 8-03.2. Cumplimiento de inspección de equipos. 14 julio-22 agosto 2025.	1/1*100=100%	Maquinaria y equipos usados en el proyecto con inspección conforme.
CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

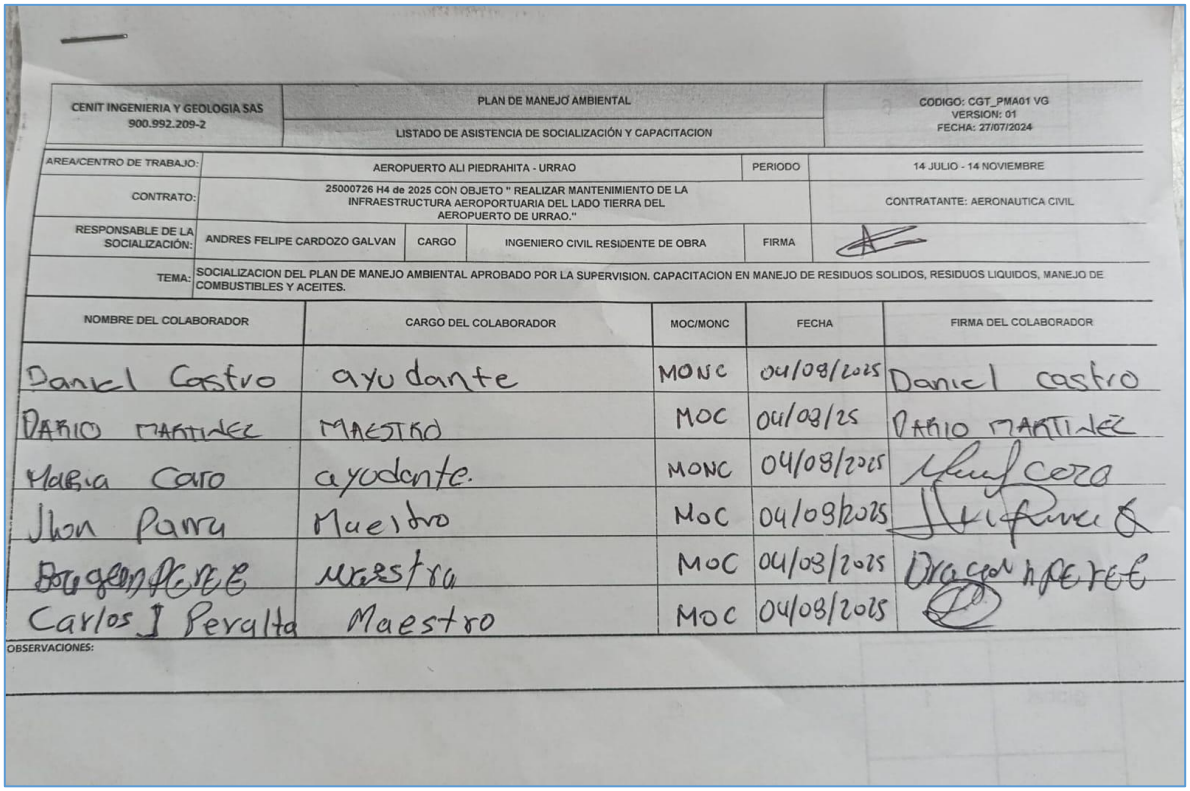
INDICADOR DE DESEMPEÑO AMBIENTAL	RESULTADO	EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO.
CAOBM 8-04.1. Cumplimiento de gestión de transporte y maquinaria. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

10. TABLA DE SITUACIONES DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIAS TOMADAS DURANTE EL PERIODO.

No se registran emergencias o contingencias durante le periodo.

11. ANEXOS-SOPORTE DE CUMPLIMIENTO.

Anexo 1. Registro Capacitaciones PMA.



CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS 900.992.209-2 | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | LISTADO DE ASISTENCIA DE SOCIALIZACIÓN Y CAPACITACION | CODIGO: CGT_PMA01 VG VERSION: 01 FECHA: 27/07/2024

AREA/CENTRO DE TRABAJO: AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA - URRAO | PERIODO: 14 JULIO - 14 NOVIEMBRE

CONTRATO: 25000726 H4 de 2025 CON OBJETO " REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO." | CONTRATANTE: AERONAUTICA CIVIL

RESPONSABLE DE LA SOCIALIZACIÓN: ANDRES FELIPE CARDOZO GALVAN | CARGO: INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE OBRA | FIRMA

TEMA: SOCIALIZACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL APROBADO POR LA SUPERVISION. CAPACITACION EN MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS, RESIDUOS LIQUIDOS, MANEJO DE COMBUSTIBLES Y ACEITES.

NOMBRE DEL COLABORADOR	CARGO DEL COLABORADOR	MOC/MONC	FECHA	FIRMA DEL COLABORADOR
Daniel Castro	ayudante	MONC	04/08/2025	Daniel castro
DARIO MARTINEZ	MAESTRO	MOC	04/08/25	DARIO MARTINEZ
Maria Caro	ayudante.	MONC	04/08/2025	Maria caro
Jhon Parra	Maestro	MOC	04/08/2025	
[illegible]	maestra	MOC	04/08/2025	[illegible]
Carlos J Peralta	Maestro	MOC	04/08/2025	

OBSERVACIONES:

Anexo 2. Registro fotográfico acopio de RCD y sobrantes.

