Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2025-06-26-10:55 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 4525 de fecha 2025-04-22. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	25825	**Fecha Registro:**	2025-06-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	274.785.107,54	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	274.785.107,54	**Saldo x Obligar:**	274.785.107,54

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	900992209	**Razón Social:**	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	004400191864	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	16889912	**Nombre:**	MILTON CESAR SANCHEZ PEREZ	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	25000726 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2025-06-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3208 AEROPUERTO ALÍ PIEDRAHITA. URRAO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		274.785.107,54	0,00		
					Total:	274.785.107,54	0,00	274.785.107,54	274.785.107,54

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2025-12-25	274.785.107,54	274.785.107,54	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2025-10-21-12:03 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 10325 de fecha 2025-10-03. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	45025	**Fecha Registro:**	2025-10-21	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	92.912.656,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	92.912.656,00	**Saldo x Obligar:**	92.912.656,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	900992209	**Razón Social:**	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	004400191864	**Banco:**	BANCO DAVIVIENDA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	43362766	**Nombre:**	LIGIA INES SIERRA PEÑA	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	25000726 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2025-10-21

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3208 AEROPUERTO ALÍ PIEDRAHITA. URRAO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		92.912.656,00	0,00		
					Total:	92.912.656,00	0,00	92.912.656,00	92.912.656,00

Objeto:	ADICION AL CONTRATO 25000726 H4 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO.

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2025-12-26	92.912.656,00	92.912.656,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Reporte Certificado de Disponibilidad Presupuestal Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2025-10-03-3:45 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	10325	**Fecha Registro:**	2025-10-03	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto		**Uso Caja Menor**	Ninguno		
Valor Inicial:	92.912.656,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	92.912.656,00	**Saldo x Comprometer:**	92.912.656,00	**Vr. Bloqueado**	0,00	

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	10125	**Fecha Registro:**	2025-10-03	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
3208 AEROPUERTO ALÍ PIEDRAHITA. URRAO - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF						
					Total:	92.912.656,00	0,00	92.912.656,00	92.912.656,00	0,00

Objeto:	3200 ADICION AL CONTRATO 25000726 H4 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

Firma Responsable

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO CONTRATO	No. 25000726 H4 de 2025
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS NIT 900.992.209-2
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO
VALOR INICIAL	DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO PESOS M/L ($274.785.108,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
ADICION	$92.912.656 NOVENYA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS
VALOR TOTAL	TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($367.697.764)
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 (Lo que primero ocurra)
CDP	4525 del 22 de abril de 2025
RP	25825 del 26 de junio de 2025
FECHA LEGALIZACIÓN	8 de julio de 2025
SUPERVISOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, a los seis (06) de octubre de de 2025. Se reunieron: MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES, identificado con cedula de ciudadanía número 80.871.449 de Bogotá, obrando en calidad de representante legal del contratista CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS NIT 900.992.209-2, ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, identificado con cedula de ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato con el objeto de acordar, aprobar y modificar las cantidades

de obra del contrato de Obra Pública No. 25000726 H4 DE 2025 y JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA en apoyo a la supervisión designado por la Aeronáutica Civil.

CONSIDERANDOS:

1. De acuerdo a las condiciones actuales presentes del aeropuerto Alí Piedrahita de Urrao, y teniendo en cuenta las revisiones realizadas en campo por parte del personal de obra y personal técnico de la entidad, se hace necesario realizar la modificación de cantidades al contrato de obra N° 25000726 de 2025 con aumento de valor, a razón de que una vez realizadas las revisiones mencionadas se evidenció la presencia de mayores y menores cantidades y de ítems no previstos dentro del contrato para cumplir las necesidades demandadas por parte de la entidad, de la siguiente manera:

- **MENORES CANTIDADES**

Una vez realizadas las intervenciones en el sitio de los trabajos a realizar de manera conjunta entre el personal de obra y el personal de la supervisión de la entidad se evidencio las siguientes menores cantidades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MENOR	OBSERVACIÓN
1	DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpios, incluye además, transporte y disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado	m2	-7,82	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria.
5	DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	m3	-3,44	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
8	CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lmanina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.	ml	-42,49	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
18	CORTINA. Suministro e instalación cortinas black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aislan el frío / calor y ruido al interior. Incluye recursos, instalación y. verificar dimensiones antes de construir. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	-0,22	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria.
21	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	-36,01	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
23	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y	m3	-4,13	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace

	desencofrado, Incluye diseño arqutectonico y estructural			necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
24	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	-27,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
25	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura maxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	-5,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
26	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	-4,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	-61,23	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
30	LLENOS compactados con material de prestamo común. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	-21,37	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
31	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	-0,49	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
33	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	-94,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
34	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	-45,44	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
39	VENTANA. Antiruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o pelicula adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal	m2	-6,95	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad

	en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arqutectonico y estructural			total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
40	MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metalica y desagues con sifón y estufa electrica 2 puestos	ml	-4,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
41	ALACENA. Mueble superior cocina, construído en madera prensada, incluye recurso e instalación, mueble similar al inferior ce meson cocina	m2	-4,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
42	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye filetes y retiro del existente quebrado con retiro y disposición final	m2	-1,30	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
43	Suministro e instalación de concreto para solado de limpieza 2000 Psi, elaborado en obra	m3	-2,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el volumen necesario.
45	Suministro e instalación de porcelanato 60x60, color similar al existente	m2	-16,24	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
46	Desmonte de enchape de piso	m2	-2,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
47	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato 60x0.10, color similar al existente	ml	-11,75	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
48	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,2, Incluye recursos, instalación	un	-5,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la cantidad necesaria.
54	Espejos biselados para baños	m2	-2,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con el área necesaria
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y	ml	-3,25	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad

	todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.			total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
60	Suministro e instalación de bajante PVC aguas lluvias 4"	ml	-8,20	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
64	LAVA-ROPAS. Suministro y colocación lava-ropas, enchapado-prefabricado	un	-1,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la cantidad necesaria.
71	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	-20,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
73	ACOMETIDA. Alambrado principal en 4(6)+1(8) de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	-40,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la longitud necesaria.
74	Suministro e instalación de panel redondo 12W, 110 V de sobreponer.	un	-6,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la cantidad necesaria.
85	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 220 V, Incluye tomacorriente 220V con polo a tierra, incluye 14.00 metros lineales cable #10 Cu*2+ #12T, tubería y accesorios. Incluye diseño eléctrico. Punto aire acondicionado cable libre de halógenos	un	-2,00	Realizada la inspección en campo en acompañamiento por el personal de la supervisión se evidenció que no se hace necesaria la ejecución de la cantidad total para este ítem. Debido a que se cumple con la cantidad necesaria.

- **MAYORES CANTIDADES**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIÓN
2	Retiro de arbustos	m2	58,62	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
4	DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición final de residuos	ml	33,77	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.

6	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	284,69	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
7	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye correción fugas hidraulicas y fugas en sifones o desagues, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resitencia con llave de control o sistema de desagúe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterias y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	9,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
9	BAJANTE PVC-S Ø4" A=LL. Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ml	6,70	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
10	RUANA EN TECHO, en zinc cal 20, doblada, pegada con chazos o similar y terminado en franja de mortero impermeable, con ancho de 0,5 metros minimo	ml	4,84	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	32,05	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	63,06	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
13	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	63,06	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
14	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos,	m2	166,78	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.

	andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza			
15	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, trasnporte y diposición final	m2	75,31	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
16	FILETES. revoque	ml	99,08	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
17	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones maximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientacion de la supervisión	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
19	PISO DURO. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	37,91	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	18,71	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
22	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arqutectonico y estructural	kg	1.064,94	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	6,30	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	47,20	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
32	PISO EN BALDOSA GRANITO. monocapa 40 x 40 m, con grano y baldosa similar a la existente, incluye recursos, instalación,	m2	32,89	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del

	destroncada, pulida, brillada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arqutectonico y estructural			personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
35	Suministro e instalacion de cubierta en teja trapezoidal termoacustica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	39,51	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
36	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm, no incluye acero de refuerzo	und	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1.789,09	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
44	Suministro e instalación de mortero 1:3 e=0.05m	m2	123,65	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
49	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	3,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
51	SANITARIO. Suministro e instalacion tipo instituciional, incluye abastos con llave de control y demas accesorios hasta su funcionamiento	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
52	LAVAMANOS. Suministro e instalacion tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
55	CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 * 1,8, incluye instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.

56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	4,57	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
61	DUCHA - POMO. Suminstro y colocación Valvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
62	JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
63	LAVA-TRAPERAS. Suministro y colocación lava-traperas 40 x 40, enchapado-prefabricado	un	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
68	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálic MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metalica e interruptor de encendido, 14 metros de cableado en tuberia. Incluye diseño eléctrico	un	11,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
69	Panel Led luz fria 60 x 60, 40 W mínimo, 3500 lumens, 110 V, de incrustar en cielo falso, inlcuye recurso, conexiones adecuadas y retiro de lampara existente mal estado. Nota: verificar medidas antes de adquirir para conicidir con el vano existente (de no ser asi, ajustar vano). Incluye diseño eléctrico	un	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
70	Suministro e instalación de tuberia conduit EMT 3/4", incluye accesorios de fijación.	ml	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a

				ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
72	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
88	Suministro e instalacion de pisamallas perimetral en el cerramientro	ml	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.
89	Suministro y reparación de malla eslabonada, zonas que se han cortado la malla eslabonada del cerramiento existente	m2	4,32	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes en compañía del personal de supervisión, se evidenció que, de acuerdo con los trabajos a ejecutar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades en el presente ítem.

- **ÍTEMS NO PREVISTOS**

  A continuación, se relacionan los ítems no previstos que se hace necesario ejecutar dentro del contrato de obra N° 25000726 H4 de 2025:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD NO PREVISTA	OBSERVACIÓN
	ITEM NO PREVISTOS			
NP01	Suministro e instalación de Cocina Integral Berlín 1.80 Metros Vienes Incluye Mesón Poceta Derecha 4 Fogones A Gas Just Home Collection	un	2,00	Actividad necesaria para la suplir la necesidad en el Aeropuerto Alí Piedrahíta de Urrao.
NP02	Suministro e instalación de cielo raso en PVC (incluye estructura, elementos de fijación, todos los elementos, conexiones y accesorios necesarios para la ejecución de la actividad (retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado))	m2	133,69	Actividad necesaria para la suplir la necesidad en el Aeropuerto Alí Piedrahíta de Urrao.
NP03	Suministro e instalación de kit de rodachinas y guías para portón corredizo.	un	1,00	Actividad necesaria para la suplir la necesidad en el Aeropuerto Alí Piedrahíta de Urrao.

1. Teniendo en cuenta las menores y mayores cantidades, así como los ítems no previstos generados dentro del contrato de obra N° 25000726 H4 de 2025, varia el presupuesto del contrato como se observa a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDADES ACTUALIZADAS		
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR ACTUAL
	LADO TIERRA				
1	DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpios, incluye además, transporte y	m2	22,18	$ 40.699,00	$ 902.703,82

	disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado				
2	Retiro de arbustos	m2	63,62	$ 30.838,00	$ 1.961.913,56
3	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS. en luces de lámparas de corredor perimetral del terminal, incluye verificar empalmes, cambio aparato de salida y de lampara de iluminación, aseguramiento de piezas y pintura y reinstalación en borde de anden ampliado	un	10,00	$ 85.437,00	$ 854.370,00
4	DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición final de residuos	ml	46,27	$ 41.115,00	$ 1.902.391,05
5	DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	m3	152,56	$ 28.731,00	$ 4.383.201,36
6	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	434,69	$ 25.752,00	$ 11.194.136,88
7	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidráulicas y fugas en sifones o desagües, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resistencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterías y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	25,00	$ 135.203,00	$ 3.380.075,00
8	CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lámina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.	ml	29,51	$ 96.454,00	$ 2.846.357,54
9	BAJANTE PVC-S Ø4" A=LL. Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ml	21,70	$ 31.310,00	$ 679.427,00
10	RUANA EN TECHO, en zinc cal 20, doblada, pegada con chazos o similar y terminado en franja de mortero impermeable, con ancho de 0,5 metros mínimo	ml	26,84	$ 68.772,00	$ 1.845.840,48
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	177,05	$ 71.263,00	$ 12.617.114,15
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	353,06	$ 34.121,00	$ 12.046.760,26
13	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	353,06	$ 23.365,00	$ 8.249.246,90
14	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	456,78	$ 26.495,00	$ 12.102.386,10
15	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, transporte y disposición final	m2	88,31	$ 37.963,00	$ 3.352.512,53
16	FILETES. revoque	ml	169,08	$ 18.576,00	$ 3.140.830,08

17	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones máximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientación de la supervisión	un	4,00	$ 25.949,00	$ 103.796,00
18	CORTINA. Suministro e instalación cortinas black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aíslan el frío / calor y ruido al interior. Incluye recursos, instalación y. verificar dimensiones antes de construir. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	13,78	$ 185.769,00	$ 2.559.896,82
19	PISO DURO. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	192,91	$ 92.072,00	$ 17.761.609,52
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	173,71	$ 102.322,00	$ 17.774.354,62
21	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	26,35	$ 54.554,00	$ 1.437.497,90
22	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectónico y estructural	kg	1564,94	$ 8.167,00	$ 12.780.864,98
23	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	10,87	$ 835.610,00	$ 9.083.080,70
24	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	0,00	$ 91.907,00	$ -
25	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura maxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	0,00	$ 1.160.646,00	$ -
26	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	0,00	$ 1.327.025,00	$ -
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	58,50	$ 70.811,00	$ 4.142.443,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	86,80	$ 120.406,00	$ 10.451.240,80
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	52,77	$ 125.599,00	$ 6.627.859,23
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	38,63	$ 132.599,00	$ 5.122.299,37
31	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	154,51	$ 14.098,00	$ 2.178.281,98
32	PISO EN BALDOSA GRANITO. monocapa 40 x 40 m, con grano y baldosa similar a la existente, incluye recursos, instalación, destroncada, pulida, brillada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	93,89	$ 169.227,00	$ 15.888.723,03
33	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	0,00	$ 16.171,00	$ -
34	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajón. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	0,00	$ 13.357,00	$ -
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacustica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	154,51	$ 138.404,00	$ 21.384.802,04

36	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm, no incluye acero de refuerzo	und	22,00	$ 26.722,00	$ 587.884,00
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1823,09	$ 22.714,00	$ 41.409.666,26
38	Suministro e instalación de flanche en conta foil de aluminio de 30 cm	ml	5,00	$ 73.016,00	$ 365.080,00
39	VENTANA. Antiruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o película adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	11,05	$ 570.071,00	$ 6.299.284,55
40	MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metálica y desagües con sifón y estufa eléctrica 2 puestos	ml	0,00	$ 1.953.490,00	$ -
41	ALACENA. Mueble superior cocina, construido en madera prensada, incluye recurso e instalación, mueble similar al inferior ce mesón cocina	m2	0,00	$ 956.642,00	$ -
42	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye filetes y retiro del existente quebrado con retiro y disposición final	m2	24,70	$ 97.163,00	$ 2.399.926,10
43	Suministro e instalación de concreto para solado de limpieza 2000 Psi, elaborado en obra	m3	0,58	$ 765.371,00	$ 443.915,18
44	Suministro e instalación de mortero 1:3 e=0.05m	m2	129,65	$ 75.894,00	$ 9.839.657,10
45	Suministro e instalación de porcelanato 60x60, color similar al existente	m2	35,76	$ 174.348,00	$ 6.234.684,48
46	Desmonte de enchape de piso	m2	0,00	$ 20.162,00	$ -
47	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato 60x0.10, color similar al existente	ml	30,25	$ 37.765,00	$ 1.142.391,25
48	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,2, Incluye recursos, instalación	un	0,00	$ 787.438,00	$ -
49	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	4,00	$ 768.892,00	$ 3.075.568,00
50	Mantenimiento puertas corredizas en terminal	un	6,00	$ 352.998,00	$ 2.117.988,00
51	SANITARIO. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	2,00	$ 558.487,00	$ 1.116.974,00
52	LAVAMANOS. Suministro e instalación tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demás accesorios hasta su funcionamiento	un	2,00	$ 346.486,00	$ 692.972,00
53	Orinal mediano, incluye grifería tradicional tipo Grival.	un	1,00	$ 400.271,00	$ 400.271,00
54	Espejos biselados para baños	m2	2,00	$ 157.875,00	$ 315.750,00
55	CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 * 1,8, incluye instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	2,00	$ 1.549.770,00	$ 3.099.540,00
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$ 354.873,00	$ 3.903.603,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$ 270.505,00	$ 2.975.555,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	26,75	$ 29.636,00	$ 792.763,00
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control	ml	34,57	$ 17.199,00	$ 594.569,43

	y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento				
60	Suministro e instalación de bajante PVC aguas lluvias 4''	ml	24,80	$ 27.937,00	$ 692.837,60
61	DUCHA - POMO. Suminstro y colocación Valvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	2,00	$ 269.201,00	$ 538.402,00
62	JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	2,00	$ 453.808,00	$ 907.616,00
63	LAVA-TRAPERAS. Suministro y colocación lava-traperas 40 x 40, enchapado-prefabricado	un	2,00	$ 377.587,00	$ 755.174,00
64	LAVA-ROPAS. Suministro y colocación lava-ropas, enchapado-prefabricado	un	0,00	$ 431.384,00	$ -
65	LLAVE TERMINAL ROSCADA. Suministro y colocación llave terminal roscada 1/2" cromada metalica	un	2,00	$ 67.995,00	$ 135.990,00
66	GRIFO LAVAPLATOS. Sencillo en acero inoxidable cromado, incluye suministro y colocación	un	2,00	$ 139.647,00	$ 279.294,00
67	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 14.00 metros cable y tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	15,00	$ 247.730,00	$ 3.715.950,00
68	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálic MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metalica e interruptor de encendido, 14 metros de cableado en tuberia. Incluye diseño eléctrico	un	26,00	$ 299.666,00	$ 7.791.316,00
69	Panel Led luz fria 60 x 60, 40 W mínimo, 3500 lumens, 110 V, de incrustar en cielo falso, inlcuye recurso, conexiones adecuadas y retiro de lampara existente mal estado. Nota: verificar medidas antes de adquirir para conicidir con el vano existente (de no ser asi, ajustar vano). Incluye diseño eléctrico	un	19,00	$ 248.900,00	$ 4.729.100,00
70	Suministro e instalación de tuberia conduit EMT 3/4", incluye accesorios de fijación.	ml	70,00	$ 43.844,00	$ 3.069.080,00
71	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	0,00	$ 45.415,00	$ -
72	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	70,00	$ 23.161,00	$ 1.621.270,00
73	ACOMETIDA. Alambrado principal en 4(6)+1(8) de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	0,00	$ 81.459,00	$ -
74	Suministro e instalación de panel redondo 12W, 110 V de sobreponer.	un	0,00	$ 22.792,00	$ -
75	Suministro e instalación de breaker 3x80Amp	un	1,00	$ 274.392,00	$ 274.392,00
76	Suministro e instalación de breaker 3x50Amp	un	1,00	$ 224.437,00	$ 224.437,00
77	Suministro e instalación de breaker 2X30Amp	un	1,00	$ 125.907,00	$ 125.907,00
78	Suministro e instalación de breaker 2X50Amp	un	1,00	$ 139.831,00	$ 139.831,00
79	Suministro e instalación de tablero bifasico 8 puestos con puerta	un	2,00	$ 408.209,00	$ 816.418,00
80	Suministro e instalación de breaker 1x20Amp	un	1,00	$ 51.154,00	$ 51.154,00
81	Suministro e instalación de acometida No.1 en 4#2-3FN+1#6T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 184.617,00	$ 1.107.702,00
82	Suministro e instalación de acometida No.1 en 3#6-2FN+1#8T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 67.436,00	$ 404.616,00
83	Suministro e instalación de caja de distribución 3/4"	un	3,00	$ 41.122,00	$ 123.366,00
84	Suministro e instalación de caja de inspeccion 0.6x0.5x0.5, incluye tapa en concreto e=0.10	un	1,00	$ 311.198,00	$ 311.198,00
85	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 220 V, Incluye tomacorriente 220V con polo a tierra, incluye 14.00 metros lineales	un	0,00	$ 482.116,00	$ -

	cable #10 Cu*2+ #12T, tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico. Punto aire acondicionado cable libre de halogenos				
86	Reparación de bombas de agua, del tanque de agua lluvias, incluye demolición de piso, cambio de tuberias, accesorios, circuitos, tablero y colocación de enchape de piso y enchape en granito.	global	1,00	$ 2.639.078,00	$ 2.639.078,00
87	Desmonte de divisiones metalicas y vidrios y reubicación en otra zona del terminal. Inlcuye fijaciones a paredes y piso, empaques y colocación de pelicula sandblasting	m2	36,00	$ 31.486,00	$ 1.133.496,00
88	Suministro e instalacion de pisamallas perimetral en el cerramientro	ml	20,00	$ 15.846,00	$ 316.920,00
89	Suministro y reparación de malla eslabonada, zonas que se han cortado la malla eslabonada del cerramiento existente	m2	24,32	$ 157.910,00	$ 3.840.371,20
	ITEM NO PREVISTOS - LADO TIERRA				
NP 001	Suministro e instalación de Cocina Integral Berlín 1.80 Metros Vienes Incluye Mesón Poceta Derecha 4 Fogones A Gas Just Home Collection	un	2,00	$ 3.150.000,00	$ 6.300.000,00
NP 002	Suministro e instalación de cielo raso en PVC (incluye estructura, elementos de fijación, todos los elementos, conexiones y accesorios necesarios para la ejecución de la actividad (retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado))	m2	133,69	$ 191.114,00	$ 25.550.795,12
NP 003	Suministro e instalación de kit de rodachinas y guías para portón corredizo.	un	1,00	$ 786.415,00	$ 786.415,00
COSTOS TOTALES					$ 364.946.185,47
ADMINISTRACIÓN			20%		$ 57.927.965,95
IMPREVISTOS			1%		$ 2.896.398,30
UTILIDAD			5%		$ 14.481.991,49
IVA subtotal obras			19%		$ 2.751.578,38
VALOR TOTAL					$ 367.697.763,85

ACUERDAN

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades de Obra No 01 del contrato No. 25000726 H4 DE 2025, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por los supervisores.
2. Que la presente acta modifica el valor del contrato No. 25000726 H4 DE 2025
3. El Contratista de obra no realizará ninguna reclamación a la entidad, sobre el contrato que se modifica mediante esta acta, en sus cantidades e ítems, incluyendo lucro cesante y/o daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma el día seis (06) de octubre de 2025 por los que en ella intervinieron.

R/L MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ
CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS
Contratista

JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
Apoyo a la supervisión del Contrato
U.A.E.A.C.

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR
U.A.E.A.C.

LIGIA INES SIERRA PEÑA
DIRECTORA REGIONAL

Reviso: Juan David Zuluaga Estrada
Abogado Dirección Regional

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 31/07/2025 — 25 / 9 / 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: REGIONAL NOROCCIDENTE — **DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA :** REGIONAL NOROCCIDENTE

SIN ADICIÓN DE VALOR [ ]
CON ADICIÓN DE VALOR [x]

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [x]
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [ ]
ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL [ ]

ACTA No: 2 (Numerar de manera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 — PLAZO INICIAL : HASTA EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO — FECHA INICIO DEL CONTRATO:: 14/07/2025

CONTRATISTA DE OBRA: CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
representante legal MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES — VALOR INICIAL DEL CONTRATO (incluido IVA) (A) $ 274.785.107,54

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A — VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B) $ 92.912.656,31

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: N/A — VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) (C=A+B:) $ 367.697.763,85

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. ___ FECHA ____		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**LADO TIERRA**				**$ 272.728.818,83**					**$ 59.580.156,52**		**$ 332.308.975,35**
1	DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpos, incluye ademas, transporte y disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado	m2	30,00	$ 40.699,00	$ 1.220.970,00			-	7,82	$ (318.266,18)	22,18	$ 902.703,82
2	Retiro de arbustos	m2	5,00	$ 30.838,00	$ 154.190,00			+	58,62	$ 1.807.723,56	63,62	$ 1.961.913,56
3	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS. en luces de lamparas de corredor perimetral del terminal, incluye verificar empalmes, cambio aparato de salida y de lampara de iluminación, aseguramiento de piezas y pintura y reinstalación en borde de anden ampliado	un	10,00	$ 85.437,00	$ 854.370,00			+	0,00	$ -	10,00	$ 854.370,00
4	DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición final de residuos	ml	12,50	$ 41.115,00	$ 513.937,50			+	33,77	$ 1.388.453,55	46,27	$ 1.902.391,05
5	DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	m3	156,00	$ 28.731,00	$ 4.482.036,00			-	3,44	$ (98.834,64)	152,56	$ 4.383.201,36
6	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	150,00	$ 25.752,00	$ 3.862.800,00			+	284,69	$ 7.331.336,88	434,69	$ 11.194.136,88
7	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrosión fugas hidraulicas y fugas en sifones o desagues, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resitencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterias y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	16,00	$ 135.203,00	$ 2.163.248,00			+	9,00	$ 1.216.827,00	25,00	$ 3.380.075,00
8	CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lmanina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.	ml	72,00	$ 96.454,00	$ 6.944.688,00			-	42,49	$ (4.098.330,46)	29,51	$ 2.846.357,54
9	BAJANTE PVC-S Ø4" A=LL. Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ml	15,00	$ 31.310,00	$ 469.650,00			+	6,70	$ 209.777,00	21,70	$ 679.427,00
10	RUANA EN TECHO, en zinc cal 20, doblada, pegada con chazos o similar y terminado en franja de mortero impermeable, con ancho de 0,5 metros minimo	ml	22,00	$ 68.772,00	$ 1.512.984,00			+	4,84	$ 332.856,48	26,84	$ 1.845.840,48
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	145,00	$ 71.263,00	$ 10.333.135,00			+	32,05	$ 2.283.979,15	177,05	$ 12.617.114,15
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	290,00	$ 34.121,00	$ 9.895.090,00			+	63,06	$ 2.151.670,26	353,06	$ 12.046.760,26
13	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	290,00	$ 23.365,00	$ 6.775.850,00			+	63,06	$ 1.473.396,90	353,06	$ 8.249.246,90
14	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	290,00	$ 26.495,00	$ 7.683.550,00			+	166,78	$ 4.418.836,10	456,78	$ 12.102.386,10
15	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, trasnporte y diposición final	m2	13,00	$ 37.963,00	$ 493.519,00			+	75,31	$ 2.858.993,53	88,31	$ 3.352.512,53
16	FILETES. revoque	ml	70,00	$ 18.576,00	$ 1.300.320,00			+	99,08	$ 1.840.510,08	169,08	$ 3.140.830,08
17	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones maximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientacion de la supervisión	un	3,00	$ 25.949,00	$ 77.847,00			+	1,00	$ 25.949,00	4,00	$ 103.796,00
18	CORTINA. Suministro e instalación cortinas black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aislan el frío / calor y ruido al interior. Incluye recursos, instalación y. verificar dimensiones antes de construir. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	14,00	$ 185.769,00	$ 2.600.766,00			-	0,22	$ (40.869,18)	13,78	$ 2.559.896,82
19	PISO DURO. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	155,00	$ 92.072,00	$ 14.271.160,00			+	37,91	$ 3.490.449,52	192,91	$ 17.761.609,52
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	155,00	$ 102.322,00	$ 15.859.910,00			+	18,71	$ 1.914.444,62	173,71	$ 17.774.354,62
21	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arquitectonico y estructural	m3	62,36	$ 54.554,00	$ 3.401.987,44			-	36,01	$ (1.964.489,54)	26,35	$ 1.437.497,90
22	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arquitectonico y estructural	kg	500,00	$ 8.167,00	$ 4.083.500,00			+	1064,94	$ 8.697.364,98	1.564,94	$ 12.780.864,98
23	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arquitectonico y estructural	m3	15,00	$ 835.610,00	$ 12.534.150,00			-	4,13	$ (3.451.069,30)	10,87	$ 9.083.080,70
24	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	27,00	$ 91.907,00	$ 2.481.489,00			-	27,00	$ (2.481.489,00)	-	$ -
25	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura maxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m3	5,00	$ 1.160.646,00	$ 5.803.230,00			-	5,00	$ (5.803.230,00)	-	$ -
26	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	4,00	$ 1.327.025,00	$ 5.308.100,00			-	4,00	$ (5.308.100,00)	-	$ -
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectonico y estructural	ml	52,20	$ 70.811,00	$ 3.696.334,20			+	6,30	$ 446.109,30	58,50	$ 4.142.443,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	39,60	$ 120.406,00	$ 4.768.077,60			+	47,20	$ 5.683.163,20	86,80	$ 10.451.240,80
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	114,00	$ 125.599,00	$ 14.318.286,00			-	61,23	$ (7.690.426,77)	52,77	$ 6.627.859,23
30	LLENOS compactados con material de prestamo común. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m3	60,00	$ 132.599,00	$ 7.955.940,00			-	21,37	$ (2.833.640,63)	38,63	$ 5.122.299,37
31	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	155,00	$ 14.098,00	$ 2.185.190,00			-	0,49	$ (6.908,02)	154,51	$ 2.178.281,98
32	PISO EN BALDOSA GRANITO. monocapa 40 x 40 m, con grano y baldosa similar a la existente, incluye recursos, instalación, destroncada, pulida, brillada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	61,00	$ 169.227,00	$ 10.322.847,00			+	32,89	$ 5.565.876,03	93,89	$ 15.888.723,03
33	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m.; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arquitectonico y estructural	ml	94,00	$ 16.171,00	$ 1.520.074,00			-	94,00	$ (1.520.074,00)	-	$ -
34	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m.; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arquitectonico y estructural	ml	45,44	$ 13.357,00	$ 606.942,08			-	45,44	$ (606.942,08)	-	$ -

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 31/07/2025 (25 / 9 / 2023) (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: REGIONAL NOROCCIDENTE **DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA :** REGIONAL NOROCCIDENTE

SIN ADICIÓN DE VALOR [ ]
CON ADICIÓN DE VALOR [x]

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [x]
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [ ]
ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL [ ]

ACTA No: 2 (Numerar de manera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 PLAZO INICIAL : HASTA EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO FECHA INICIO DEL CONTRATO:: 14/07/2025

CONTRATISTA DE OBRA: CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
representante legal MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
VALOR INICIAL DEL CONTRATO (incluido IVA) (A) $ 274.785.107,54

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B) $ 92.912.656,31

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: N/A VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) (C=A+B:) $ 367.697.763,85

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. ___ FECHA ____		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
35	Suministro e instalacion de cubierta en teja trapezoidal termoacustica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	115,00	$ 138.404,00	$ 15.916.460,00			+	39,51	$ 5.468.342,04	154,51	$ 21.384.802,04
36	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm, no incluye acero de refuerzo	und	12,00	$ 26.722,00	$ 320.664,00			+	10,00	$ 267.220,00	22,00	$ 587.884,00
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	34,00	$ 22.714,00	$ 772.276,00			+	1789,09	$ 40.637.390,26	1.823,09	$ 41.409.666,26
38	Suministro e instalación de flanche en conta foil de alumnio de 30 cm	ml	5,00	$ 73.016,00	$ 365.080,00			+	0,00	$ -	5,00	$ 365.080,00
39	VENTANA. Antiruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o pelicula adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arquitectonico y estructural	m2	18,00	$ 570.071,00	$ 10.261.278,00			-	6,95	$ (3.961.993,45)	11,05	$ 6.299.284,55
40	MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metalica y desagues con sifón y estufa electrica 2 puestos	ml	4,00	$ 1.953.490,00	$ 7.813.960,00			-	4,00	$ (7.813.960,00)	-	$ -
41	ALACENA. Mueble superior cocina, construido en madera prensada, incluye recurso e instalación, mueble similar al inferior ce meson cocina	m2	4,00	$ 956.642,00	$ 3.826.568,00			-	4,00	$ (3.826.568,00)	-	$ -
42	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye filetes y retiro del existente quebrado con retiro y disposición final	m2	26,00	$ 97.163,00	$ 2.526.238,00			-	1,30	$ (126.311,90)	24,70	$ 2.399.926,10
43	Suministro e instalación de concreto para solado de limpieza 2000 Psi, elaborado en obra	m3	2,58	$ 765.371,00	$ 1.971.213,01			-	2,00	$ (1.527.297,83)	0,58	$ 443.915,18
44	Suministro e instalación de mortero 1:3 e=0.05m	m2	6,00	$ 75.894,00	$ 455.364,00			+	123,65	$ 9.384.293,10	129,65	$ 9.839.657,10
45	Suministro e instalación de porcelanato 60x60, color similar al existente	m2	52,00	$ 174.348,00	$ 9.066.096,00			-	16,24	$ (2.831.411,52)	35,76	$ 6.234.684,48
46	Desmonte de enchape de piso	m2	2,00	$ 20.162,00	$ 40.324,00			-	2,00	$ (40.324,00)	-	$ -
47	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato 60x0.10, color similar al existente	ml	42,00	$ 37.765,00	$ 1.586.130,00			-	11,75	$ (443.738,75)	30,25	$ 1.142.391,25
48	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,2, Incluye recursos, instalación	un	5,00	$ 787.438,00	$ 3.937.190,00			-	5,00	$ (3.937.190,00)	-	$ -
49	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	1,00	$ 768.892,00	$ 768.892,00			+	3,00	$ 2.306.676,00	4,00	$ 3.075.568,00
50	Mantenimiento puertas corredizas en terminal	un	6,00	$ 352.998,00	$ 2.117.988,00			+	0,00	$ -	6,00	$ 2.117.988,00
51	SANITARIO. Suministro e instalacion tipo institucional, incluye abastos con llave de control y demas accesorios hasta su fincionamiento	un	1,00	$ 558.487,00	$ 558.487,00			+	1,00	$ 558.487,00	2,00	$ 1.116.974,00
52	LAVAMANOS. Suministro e instalacion tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demas accesorios hasta su fincionamiento	un	1,00	$ 346.486,00	$ 346.486,00			+	1,00	$ 346.486,00	2,00	$ 692.972,00
53	Orinal mediano, incluye griferia tradicional tipo Grival.	un	1,00	$ 400.271,00	$ 400.271,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 400.271,00
54	Espejos biselados para baños	m2	4,00	$ 157.875,00	$ 631.500,00			-	2,00	$ (315.750,00)	2,00	$ 315.750,00
55	CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 * 1,8, incluye instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	1,00	$ 1.549.770,00	$ 1.549.770,00			+	1,00	$ 1.549.770,00	2,00	$ 3.099.540,00
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	4,00	$ 354.873,00	$ 1.419.492,00			+	7,00	$ 2.484.111,00	11,00	$ 3.903.603,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	4,00	$ 270.505,00	$ 1.082.020,00			+	7,00	$ 1.893.535,00	11,00	$ 2.975.555,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su item respectivo.	ml	30,00	$ 29.636,00	$ 889.080,00			-	3,25	$ (96.317,00)	26,75	$ 792.763,00
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	30,00	$ 17.199,00	$ 515.970,00			+	4,57	$ 78.599,43	34,57	$ 594.569,43
60	Suministro e instalación de bajante PVC aguas lluvias 4"	ml	33,00	$ 27.937,00	$ 921.921,00			-	8,20	$ (229.083,40)	24,80	$ 692.837,60
61	DUCHA - POMO. Suminstro y colocación Valvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	1,00	$ 269.201,00	$ 269.201,00			+	1,00	$ 269.201,00	2,00	$ 538.402,00
62	JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	1,00	$ 453.808,00	$ 453.808,00			+	1,00	$ 453.808,00	2,00	$ 907.616,00
63	LAVA-TRAPERAS. Suministro y colocación lava-traperas 40 x 40, enchapado-prefabricado	un	1,00	$ 377.587,00	$ 377.587,00			+	1,00	$ 377.587,00	2,00	$ 755.174,00
64	LAVA-ROPAS. Suministro y colocación lava-ropas, enchapado-prefabricado	un	1,00	$ 431.384,00	$ 431.384,00			-	1,00	$ (431.384,00)	-	$ -
65	LLAVE TERMINAL ROSCADA. Suministro y colocación llave terminal roscada 1/2" cromada metalica	un	2,00	$ 67.995,00	$ 135.990,00			+	0,00	$ -	2,00	$ 135.990,00
66	GRIFO LAVAPLATOS. Sencillo en acero inoxidable cromado, incluye suministro y colocación	un	2,00	$ 139.647,00	$ 279.294,00			+	0,00	$ -	2,00	$ 279.294,00
67	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 14.00 metros cable y tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	15,00	$ 247.730,00	$ 3.715.950,00			+	0,00	$ -	15,00	$ 3.715.950,00
68	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálic MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metalica e interruptor de encendido, 14 metros de cableado en tubería. Incluye diseño eléctrico	un	15,00	$ 299.666,00	$ 4.494.990,00			+	11,00	$ 3.296.326,00	26,00	$ 7.791.316,00
69	Panel Led luz fria 60 x 60, 40 W mínimo, 3500 lumens, 110 V, de incrustar en cielo falso, inlcuye recurso, conexiones adecuadas y retiro de lampara existente mal estado. Nota: verificar medidas antes de adquirir para conicidir con el vano existente (de no ser asi, ajustar vano). Incluye diseño eléctrico	un	12,00	$ 248.900,00	$ 2.986.800,00			+	7,00	$ 1.742.300,00	19,00	$ 4.729.100,00
70	Suministro e instalación de tuberia conduit EMT 3/4", incluye accesorios de fijación.	ml	45,00	$ 43.844,00	$ 1.972.980,00			+	25,00	$ 1.096.100,00	70,00	$ 3.069.080,00
71	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	20,00	$ 45.415,00	$ 908.300,00			-	20,00	$ (908.300,00)	-	$ -
72	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	50,00	$ 23.161,00	$ 1.158.050,00			+	20,00	$ 463.220,00	70,00	$ 1.621.270,00
73	ACOMETIDA. Alambrado principal en 4(6)+1(8) de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	40,00	$ 81.459,00	$ 3.258.360,00			-	40,00	$ (3.258.360,00)	-	$ -
74	Suministro e instalación de panel redondo 12W, 110 V de sobreponer.	un	6,00	$ 22.792,00	$ 136.752,00			-	6,00	$ (136.752,00)	-	$ -
75	Suministro e instalación de breaker 3x80Amp	un	1,00	$ 274.392,00	$ 274.392,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 274.392,00
76	Suministro e instalación de breaker 3x50Amp	un	1,00	$ 224.437,00	$ 224.437,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 224.437,00
77	Suministro e instalación de breaker 2X30Amp	un	1,00	$ 125.907,00	$ 125.907,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 125.907,00
78	Suministro e instalación de breaker 2X50Amp	un	1,00	$ 139.831,00	$ 139.831,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 139.831,00
79	Suministro e instalación de tablero bifasico 8 puestos con puerta	un	2,00	$ 408.209,00	$ 816.418,00			+	0,00	$ -	2,00	$ 816.418,00
80	Suministro e instalación de breaker 1x20Amp	un	1,00	$ 51.154,00	$ 51.154,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 51.154,00
81	Suministro e instalación de acometida No.1 en 4#2-3FN+1#6T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 184.617,00	$ 1.107.702,00			+	0,00	$ -	6,00	$ 1.107.702,00
82	Suministro e instalación de acometida No.1 en 3#6-2FN+1#8T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 67.436,00	$ 404.616,00			+	0,00	$ -	6,00	$ 404.616,00
83	Suministro e instalación de caja de distribución 3/4"	un	3,00	$ 41.122,00	$ 123.366,00			+	0,00	$ -	3,00	$ 123.366,00
84	Suministro e instalación de caja de inspeccion 0.6x0.5x0.5, incluye tapa en concreto e=0.10	un	1,00	$ 311.198,00	$ 311.198,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 311.198,00
85	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 220 V, Incluye tomacorriente 220V con polo a tierra, incluye 14.00 metros lineales cable #10 Cu"2+ #12T, tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico. Punto aire acondicionado cable libre de halogenos	un	2,00	$ 482.116,00	$ 964.232,00			-	2,00	$ (964.232,00)	-	$ -
86	Reparación de bombas de agua, del tanque de agua lluvias, incluye demolición de piso, cambio de tuberias, accesorios, circuitos, tablero y colocación de enchape de piso y enchape en granito.	global	1,00	$ 2.639.078,00	$ 2.639.078,00			+	0,00	$ -	1,00	$ 2.639.078,00

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9.0-12-003	Versión: 2	Fecha de aprobación: 04/04/2022

FECHA: 31/07/2025 — 25 / 9 / 2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: REGIONAL NOROCCIDENTE — **DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA :** REGIONAL NOROCCIDENTE

SIN ADICIÓN DE VALOR [ ]
CON ADICIÓN DE VALOR [x]

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [x]
SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS [ ]
ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL [ ]

ACTA No: 2 (Numerar de manera consecutiva)

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 — PLAZO INICIAL : HASTA EL 13 DE NOVIEMBRE DE 2025

OBJETO CONTRATO DE OBRA: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO — FECHA INICIO DEL CONTRATO:: 14/07/2025

CONTRATISTA DE OBRA: CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
representante legal MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES — VALOR INICIAL DEL CONTRATO (incluido IVA) (A) $ 274.785.107,54

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N/A — VALOR ADICIONES (incluido IVA) (B) $ 92.912.656,31

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: N/A — VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) (C=A+B:) $ 367.697.763,85

ÍTEM DE PAGO	CONDICIONES INICIALES CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. ___ FECHA ____		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO INCLUYE AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
87	Desmonte de divisiones metalicas y vidrios y reubicación en otra zona del terminal. Inlcuye fijaciones a paredes y piso, empaques y colocación de pelicula sandblasting	m2	36,00	$ 31.486,00	$ 1.133.496,00			+	0,00	$ -	36,00	$ 1.133.496,00
88	Suministro e instalacion de pisamallas perimetral en el cerramientro	ml	10,00	$ 15.846,00	$ 158.460,00			+	10,00	$ 158.460,00	20,00	$ 316.920,00
89	Suministro y reparación de malla eslabonada, zonas que se han cortado la malla eslabonada del cerramiento existente	m2	20,00	$ 157.910,00	$ 3.158.200,00			+	4,32	$ 682.171,20	24,32	$ 3.840.371,20
NP	**NO PREVISTOS**											
NP 001	Suministro e instalacion de Cocina Integral Berlin 1.80 Metros Vienes Incluye Mesón Poceta Derecha 4 Fogones A Gas Just Home Collection	un		$ 3.150.000,00	$ -			+	2,00	$ 6.300.000,00	2,00	$ 6.300.000,00
NP 002	Suministro e instalación de cielo raso en PVC (incluye estructura, elementos de fijación, todos los elementos, conexiones y accesorios necesarios para la ejecución de la actividad (retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado))	m2		$ 191.114,00	$ -			+	133,69	$ 25.550.795,12	133,69	$ 25.550.795,12
NP 003	Suministro e instalación de kit de rodachinas y guías para portón corredizo.	un		$ 786.415,00	$ -			+	1,00	$ 786.415,00	1,00	$ 786.415,00
	Subtotal costo total				**$ 272.728.818,83**					**$ 92.217.366,64**		**$ 364.946.185,47**
	Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)											$ -
	Total costo directo				$ 216.451.443,52					$ 73.188.386,22		$ 289.639.829,73
	Administración			20%	$ 43.290.288,70					$ 14.637.677,24		$ 57.927.965,95
	Imprevistos			1%	$ 2.164.514,44					$ 731.883,86		$ 2.896.398,30
	Utilidad			5%	$ 10.822.572,18					$ 3.659.419,31		$ 14.481.991,49
	IVA SOBRE UTILIDAD			19%	$ 2.056.288,71					$ 695.289,67		$ 2.751.578,38
	Costo Total				**$ 274.785.108**					**$ 92.912.656**		**$ 367.697.764**

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la supervisión, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma:
Nombre:
Representante Legal de: CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
Contratista

Firma:
Ing apoyo supervisión.
Infraestructura Regional Noroccidente

Firma:
Nombre: **ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN**
Supervisor
Cargo: Regional Noroccidente

Original: Archivo Gestión de la AEROCIVIL.
Copias: Ordenador de Gasto, Área Ejecutora, Contratista, Interventor
Notas:

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO DE OBRA	25000726 H4 de 2025
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA DE OBRA	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS NIT 900.992.209-2
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO
VALOR	DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO PESOS M/L ($274.785.108,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE LO QUE PRIMERO OCURRA
CDP	4525 del 22 de abril de 2025
RP	25825 del 26 de junio de 2025
FECHA DE LEGALIZACIÓN	8 de julio de 2025
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, a los 07 días de octubre de 2025. Se reunieron: MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES identificado con cedula de ciudadanía N°. 80.871.449, obrando en calidad de representante legal de CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS NIT 900.992.209-2, ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, identificado con cedula de ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato y JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA en apoyo a la supervisión designado, con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre el 23 de agosto de 2025 y el 07 de octubre 2025, se prestó y se recibió a satisfacción el objeto del presente contrato, por un valor de CIENTO DOS MILLONES

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**FORMATO**
	ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2

SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE ($102.684.961,67), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD, cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad social.

Por concepto de:

CORTE PARCIAL No. 2 CONTRATO 25000726 H4 de 2025, QUE TIENE POR OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

Discriminados de la siguiente manera:

AVANCE FACTURADO

Acta parcial No 1 (29,42%): ($80.847.827,11) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
Acta de recibo parcial No 2 (66,79%) ($102.684.961,67) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

Para constancia de lo anterior, a los siete (07) de octubre de 2025, se firma la presente Acta de Recibo parcial por los que en ella intervinieron,

R/L MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ
CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS
Contratista

JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
Apoyo a la supervisión del Contrato
U.A.E.A.C.

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR
U.A.E.A.C.

Proyectó: Juan David Rodriguez Suancha-Infraestructura
Revisó: Supervisor

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO		
ACTA DE COSTOS DE OBRA		
Clave: MSER-7.0-12-010	Versión: 01	Fecha de aprobación: 16/08/2023

ACTA PARCIAL No. 002-2025	PERIODO	FECHA DE RADICACIÓN
	23 agosto-07 octubre 2025	7-oct-25

CONTRATO:	25000726 H4 de 2025	**OBJETO:**	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO				
CONTRATISTA	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS	**R/L:**	MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES		**FECHA DE INICIO CONTRATO**	**FECHA ACTUAL DE FINALIZACIÓN**	
SUPERVISOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN	**R/L:**			14-jul-25	13/11/2025	
	VALOR INICIAL:	**VALOR ACTUAL**	**VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIOR**	**VALOR PRESENTE ACTA No.001**	**VALOR ACUMULADO ACTUAL**	**VALOR SALDO**	
	$ 274.785.108,00	**$ 367.697.764,00**	**$ 80.847.827,11**	**$ 102.684.961,67**	**$ 183.532.788,78**	**$ 184.164.975,22**	**50,09%**

I. ÍTEMS	II. DESCRIPCIÓN	III. CONDICIONES CONTRACTUALES				IV. CONDICIONES ACTUALIZADAS		V. ACUMULADO ACTA ANTERIOR		VI. CANTIDADES EJECUTADAS PRESENTE ACTA No. 002		VII. ACUMULADO ACTUAL		VIII. SALDO		
		UND.	CANT.	Vr. UNIT.	VALOR	CANT.	VALOR	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	V/ PARCIAL	CANT	VALOR	%
1	LADO TIERRA															
1	DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpos, incluye ademas, transporte y disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado	m2	30,00	$ 40.699,00	$ 1.220.970,00	22,18	$ 902.703,82	22,18	$ 902.703,82		$ -	22,18	$ 902.703,82	-	$ -	0%
2	Retiro de arbustos	m2	5,00	$ 30.838,00	$ 154.190,00	63,62	$ 1.961.913,56	63,62	$ 1.961.913,56		$ -	63,62	$ 1.961.913,56	-	$ -	0%
3	MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS. en luces de lamparas de corredor perimetral del terminal, incluye verificar empalmes, cambio aparato de salida y de lampara de iluminación, aseguramiento de piezas y pintura y reinstalación en borde de anden ampliado	un	10,00	$ 85.437,00	$ 854.370,00	10,00	$ 854.370,00		$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 854.370,00	100%
4	DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición final de residuos	ml	12,50	$ 41.115,00	$ 513.937,50	46,27	$ 1.902.391,05	46,27	$ 1.902.391,05		$ -	46,27	$ 1.902.391,05	-	$ -	0%
5	DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	m3	156,00	$ 28.731,00	$ 4.482.036,00	152,56	$ 4.383.201,36	133,36	$ 3.831.566,16		$ -	133,36	$ 3.831.566,16	19,20	$ 551.635,20	13%
6	REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	m2	150,00	$ 25.752,00	$ 3.862.800,00	434,69	$ 11.194.136,88		$ -		$ -	-	$ -	434,69	$ 11.194.136,88	100%
7	MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye correción fugas hidraulicas y fugas en sifones o desagues, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resitencia con llave de control o sistema de desagúe en sifones o flange de sanitarios y mantenimiento y reparación de fluxómetro eléctrico o mecánico, cambio baterias y suministro 1 par adicional, hasta dejar el aparato sanitario en correcto funcionamiento	un	16,00	$ 135.203,00	$ 2.163.248,00	25,00	$ 3.380.075,00		$ -		$ -	-	$ -	25,00	$ 3.380.075,00	100%
8	CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lmanina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acabado azul igual a estructura.	ml	72,00	$ 96.454,00	$ 6.944.688,00	29,51	$ 2.846.357,54		$ -		$ -	-	$ -	29,51	$ 2.846.357,54	100%
9	BAJANTE PVC-S Ø4" A=LL. Suministro y colocación de bajante PVC-S Ø4", incluye accesorios, platina galvanizada para anclaje, elementos de soporte y acarreos horizontal y vertical.	ml	15,00	$ 31.310,00	$ 469.650,00	21,70	$ 679.427,00		$ -		$ -	-	$ -	21,70	$ 679.427,00	100%
10	RUANA EN TECHO, en zinc cal 20, doblada, pegada con chazos o similar y terminado en franja de mortero impermeable, con ancho de 0,5 metros minimo	ml	22,00	$ 68.772,00	$ 1.512.984,00	26,84	$ 1.845.840,48		$ -		$ -	-	$ -	26,84	$ 1.845.840,48	100%
11	CONSTRUCCION DE MAMPOSTERIA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	145,00	$ 71.263,00	$ 10.333.135,00	177,05	$ 12.617.114,15	70,91	$ 5.053.259,33	106,14	$ 7.563.854,82	177,05	$ 12.617.114,15	-	$ -	0%
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	290,00	$ 34.121,00	$ 9.895.090,00	353,06	$ 12.046.760,26		$ -	174,24	$ 5.945.243,04	174,24	$ 5.945.243,04	178,82	$ 6.101.517,22	51%
13	ESTUCO INTERIOR. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	290,00	$ 23.365,00	$ 6.775.850,00	353,06	$ 8.249.246,90		$ -		$ -	-	$ -	353,06	$ 8.249.246,90	100%
14	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	290,00	$ 26.495,00	$ 7.683.550,00	456,78	$ 12.102.386,10		$ -		$ -	-	$ -	456,78	$ 12.102.386,10	100%
15	DEMOLICION MURO en ladrillo o bloque o drywall, incluye recursos, cargue, trasnporte y diposición final	m2	13,00	$ 37.963,00	$ 493.519,00	88,31	$ 3.352.512,53	88,31	$ 3.352.512,53		$ -	88,31	$ 3.352.512,53	-	$ -	0%
16	FILETES. revoque	ml	70,00	$ 18.576,00	$ 1.300.320,00	169,08	$ 3.140.830,08		$ -	72,32	$ 1.343.416,32	72,32	$ 1.343.416,32	96,76	$ 1.797.413,76	57%
17	DESMONTE Y RETIRO puertas y ventanas, cuidando su estado, con dimensiones maximas a 2,0 m2, incluye cargue, transporte y disposición según orientacion de la supervisión	un	3,00	$ 25.949,00	$ 77.847,00	4,00	$ 103.796,00	4,00	$ 103.796,00		$ -	4,00	$ 103.796,00	-	$ -	0%
18	CORTINA. Suministro e instalación cortinas black out, telon blanco manual, pentagrama o similar, con barrera protectora que aislan el frío / calor y ruido al interior. Incluye recursos, instalación y. verificar dimensiones antes de construir. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	14,00	$ 185.769,00	$ 2.600.766,00	13,78	$ 2.559.896,82		$ -		$ -	-	$ -	13,78	$ 2.559.896,82	100%

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010 | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación: 16/08/2023**

19	PISO DURO. en concreto de 17.24 Mpa (e=0.10m) , cepillado y ratoneado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	155,00	$ 92.072,00	$ 14.271.160,00	192,91	$ 17.761.609,52	154,51	$ 14.226.044,72		$ -	154,51	$ 14.226.044,72	38,40	$ 3.535.564,80	20%
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	155,00	$ 102.322,00	$ 15.859.910,00	173,71	$ 17.774.354,62	133,36	$ 13.645.661,92	40,35	$ 4.128.692,70	173,71	$ 17.774.354,62	-	$ -	0%
21	EXCAVACION MANUAL en material común de 0 - 2 m. de profundidad, sección obligada y afines de talud (no incluye retiro de sobrantes). Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	62,36	$ 54.554,00	$ 3.401.987,44	26,35	$ 1.437.497,90	23,73	$ 1.294.566,42		$ -	23,73	$ 1.294.566,42	2,62	$ 142.931,48	10%
22	HIERRO DE REFUERZO de 60000 PSI, incluye suministro, figurado y colocación. Incluye diseño arqutectonico y estructural	kg	500,00	$ 8.167,00	$ 4.083.500,00	1.564,94	$ 12.780.864,98	886,40	$ 7.239.228,80		$ -	886,40	$ 7.239.228,80	678,54	$ 5.541.636,18	43%
23	CONCRETO 3000 PSI o 21 MPA. Viga de cimentación, incluye encofrado y desencofrado, Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	15,00	$ 835.610,00	$ 12.534.150,00	10,87	$ 9.083.080,70	9,57	$ 7.996.787,70		$ -	9,57	$ 7.996.787,70	1,30	$ 1.086.293,00	12%
24	SOBRECIMIENTO. Muro bloque de concreto 15x20x40cm 10MPA. Acabado a la vista. Suministro y construcción muro e= 15cms. en bloque de concreto 15*20*40cms., (de primera calidad, dimensiones uniformes y aristas bien terminadas) ranurado ambas caras, incluye mortero 1:5 para pega, cortes y acarreo de material. Incluye grouting en concreto. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	27,00	$ 91.907,00	$ 2.481.489,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
25	CONCRETO COLUMNAS 3000 PSI o 21 MPA. con altura maxima a 4,00 m., incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	5,00	$ 1.160.646,00	$ 5.803.230,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
26	CONCRETO VIGAS AEREAS 3000 PSI o 21 MPA OC 21 Mpa, incluye encofrado y desencofrado.	m3	4,00	$ 1.327.025,00	$ 5.308.100,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	52,20	$ 70.811,00	$ 3.696.334,20	58,50	$ 4.142.443,50		$ -	58,50	$ 4.142.443,50	58,50	$ 4.142.443,50	-	$ -	0%
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	39,60	$ 120.406,00	$ 4.768.077,60	86,80	$ 10.451.240,80		$ -	86,80	$ 10.451.240,80	86,80	$ 10.451.240,80	-	$ -	0%
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	114,00	$ 125.599,00	$ 14.318.286,00	52,77	$ 6.627.859,23		$ -	23,77	$ 2.985.488,23	23,77	$ 2.985.488,23	29,00	$ 3.642.371,00	55%
30	LLENOS compactados con material de prestamo común. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m3	60,00	$ 132.599,00	$ 7.955.940,00	38,63	$ 5.122.299,37	15,16	$ 2.010.200,84	23,47	$ 3.112.098,53	38,63	$ 5.122.299,37	-	$ -	0%
31	MALLA ELECTROSOLDADA. Suministro y colocación XY-084 6 X 2.35M (4.0 mm). Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	155,00	$ 14.098,00	$ 2.185.190,00	154,51	$ 2.178.281,98	154,51	$ 2.178.281,98	-	$ -	154,51	$ 2.178.281,98	-	$ -	0%
32	PISO EN BALDOSA GRANITO. monocapa 40 x 40 m, con grano y baldosa similar a la existente, incluye recursos, instalación, destroncada, pulida, brillada y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	61,00	$ 169.227,00	$ 10.322.847,00	93,89	$ 15.888.723,03		$ -		$ -	-	$ -	93,89	$ 15.888.723,03	100%
33	DURMIENTES DE TECHO. Perfil estructural rectangular 200 x 100 x 4 mm, peso de 18,01 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	94,00	$ 16.171,00	$ 1.520.074,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
34	APOYOS DE TECHO. Perfil estructural rectangular 120 x 60 x 3 mm, peso de 8,026 kg/m,; incluye transporte a sitio, instalación, preparación para acabado, anticorrosivo y pintura y, tapas en extremos para cerrar el cajon. Incluye diseño arqutectonico y estructural	ml	45,44	$ 13.357,00	$ 606.942,08	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
35	Suministro e instalacion de cubierta en teja trapezoidal termoacustica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	115,00	$ 138.404,00	$ 15.916.460,00	154,51	$ 21.384.802,04		$ -	154,51	$ 21.384.802,04	154,51	$ 21.384.802,04	-	$ -	0%
36	Suministro e instalación de anclaje epoxico hasta 1/2" y longitud 15 cm, no incluye acero de refuerzo	und	12,00	$ 26.722,00	$ 320.664,00	22,00	$ 587.884,00		$ -		$ -	-	$ -	22,00	$ 587.884,00	100%
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	34,00	$ 22.714,00	$ 772.276,00	1.823,09	$ 41.409.666,26		$ -	1.434,92	$ 32.592.772,88	1.434,92	$ 32.592.772,88	388,17	$ 8.816.893,38	21%
38	Suministro e instalación de flanche en conta foil de alumnio de 30 cm	ml	5,00	$ 73.016,00	$ 365.080,00	5,00	$ 365.080,00		$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 365.080,00	100%
39	VENTANA. Antiruido de dimensiones varias, incluye suministro e instalación, marco, y vidrio con espesor mínimo de 6 mm, color bronce o pelicula adhesiva, diseño en 2 secciones, marco fijo abajo y luceta de apertura horizontal en parte superior, Presentar diseño previo a la supervisión. Incluye diseño arqutectonico y estructural	m2	18,00	$ 570.071,00	$ 10.261.278,00	11,05	$ 6.299.284,55		$ -		$ -	-	$ -	11,05	$ 6.299.284,55	100%
40	MESON. para cocina en cuarzonina y grano pulido y mueble inferior, instalado, lavaplatos izquierdo, incluye accesorios hidrosanitarios, abasto con llave de control en manguera flexible metalica y desagues con sifón y estufa electrica 2 puestos	ml	4,00	$ 1.953.490,00	$ 7.813.960,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
41	ALACENA. Mueble superior cocina, construído en madera prensada, incluye recurso e instalación, mueble similar al inferior ce meson cocina	m2	4,00	$ 956.642,00	$ 3.826.568,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
42	ENCHAPE. cerámica en pared y pisos, acorde al ambiente, incluye filetes y retiro del existente quebrado con retiro y disposición final	m2	26,00	$ 97.163,00	$ 2.526.238,00	24,70	$ 2.399.926,10		$ -		$ -	-	$ -	24,70	$ 2.399.926,10	100%
43	Suministro e instalación de concreto para solado de limpieza 2000 Psi, elaborado en obra	m3	2,58	$ 765.371,00	$ 1.971.213,01	0,58	$ 443.915,18	0,58	$ 443.915,18		$ -	0,58	$ 443.915,18	-	$ -	0%
44	Suministro e instalación de mortero 1:3 e=0.05m	m2	6,00	$ 75.894,00	$ 455.364,00	129,65	$ 9.839.657,10	129,65	$ 9.839.657,10		$ -	129,65	$ 9.839.657,10	-	$ -	0%
45	Suministro e instalación de porcelanato 60x60, color similar al existente	m2	52,00	$ 174.348,00	$ 9.066.096,00	35,76	$ 6.234.684,48		$ -		$ -	-	$ -	35,76	$ 6.234.684,48	100%
46	Desmonte de enchape de piso	m2	2,00	$ 20.162,00	$ 40.324,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
47	Suministro e instalación de guardaescoba en porcelanato 60x0.10, color similar al existente	ml	42,00	$ 37.765,00	$ 1.586.130,00	30,25	$ 1.142.391,25		$ -		$ -	-	$ -	30,25	$ 1.142.391,25	100%
48	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 1,2, Incluye recursos, instalación	un	5,00	$ 787.438,00	$ 3.937.190,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
49	PUERTA. en aluminio anonizado y vidrio polarizado y cerradura, de dimensiones 2,1 x 0,9, Incluye recursos, instalación	un	1,00	$ 768.892,00	$ 768.892,00	4,00	$ 3.075.568,00		$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 3.075.568,00	100%
50	Mantenimiento puertas corredizas en terminal	un	6,00	$ 352.998,00	$ 2.117.988,00	6,00	$ 2.117.988,00		$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 2.117.988,00	100%

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010 | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación: 16/08/2023**

51	SANITARIO. Suministro e instalacion tipo instituciional, incluye abastos con llave de control y demas accesorios hasta su fincionamiento	un	1,00	$ 558.487,00	$ 558.487,00	2,00	$ 1.116.974,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 1.116.974,00	100%
52	LAVAMANOS. Suministro e instalacion tipo institucional, incluye abastos con llave de control, llave terminal y demas accesorios hasta su fincionamiento	un	1,00	$ 346.486,00	$ 346.486,00	2,00	$ 692.972,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 692.972,00	100%
53	Orinal mediano, incluye griferia tradicional tipo Grival.	un	1,00	$ 400.271,00	$ 400.271,00	1,00	$ 400.271,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 400.271,00	100%
54	Espejos biselados para baños	m2	4,00	$ 157.875,00	$ 631.500,00	2,00	$ 315.750,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 315.750,00	100%
55	CABINA BAÑO. En Vidrio templado en ducha, 1,5 * 1,8, incluye instalación, correderas o de apertura y sistema de fijación	un	1,00	$ 1.549.770,00	$ 1.549.770,00	2,00	$ 3.099.540,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 3.099.540,00	100%
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	4,00	$ 354.873,00	$ 1.419.492,00	11,00	$ 3.903.603,00		$ -	11,00	$ 3.903.603,00	11,00	$ 3.903.603,00	-	$ -	0%
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	4,00	$ 270.505,00	$ 1.082.020,00	11,00	$ 2.975.555,00		$ -	11,00	$ 2.975.555,00	11,00	$ 2.975.555,00	-	$ -	0%
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	30,00	$ 29.636,00	$ 889.080,00	26,75	$ 792.763,00		$ -	26,75	$ 792.763,00	26,75	$ 792.763,00	-	$ -	0%
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	30,00	$ 17.199,00	$ 515.970,00	34,57	$ 594.569,43		$ -	34,57	$ 594.569,43	34,57	$ 594.569,43	-	$ -	0%
60	Suministro e instalación de bajante PVC aguas lluvias 4''	ml	33,00	$ 27.937,00	$ 921.921,00	24,80	$ 692.837,60		$ -		$ -	-	$ -	24,80	$ 692.837,60	100%
61	DUCHA - POMO. Suminstro y colocación Valvula paso libre 1/2", pomo ducha, cromado inoxidable, incluye accesorios de empalme	un	1,00	$ 269.201,00	$ 269.201,00	2,00	$ 538.402,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 538.402,00	100%
62	JUEGO DE INSCRUSTACIONES. en ducha, incluye recurso e instalación, jabonera, 2 ganchos toalleros, canastilla de pared. Selección acorde con acabados	un	1,00	$ 453.808,00	$ 453.808,00	2,00	$ 907.616,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 907.616,00	100%
63	LAVA-TRAPERAS. Suministro y colocación lava-traperas 40 x 40, enchapado-prefabricado	un	1,00	$ 377.587,00	$ 377.587,00	2,00	$ 755.174,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 755.174,00	100%
64	LAVA-ROPAS. Suministro y colocación lava-ropas, enchapado-prefabricado	un	1,00	$ 431.384,00	$ 431.384,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
65	LLAVE TERMINAL ROSCADA. Suministro y colocación llave terminal roscada 1/2" cromada metalica	un	2,00	$ 67.995,00	$ 135.990,00	2,00	$ 135.990,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 135.990,00	100%
66	GRIFO LAVAPLATOS. Sencillo en acero inoxidable cromado, incluye suministro y colocación	un	2,00	$ 139.647,00	$ 279.294,00	2,00	$ 279.294,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 279.294,00	100%
67	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE. general doble 123V 15A con polo a tierra, incluye 14.00 metros cable y tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico	un	15,00	$ 247.730,00	$ 3.715.950,00	15,00	$ 3.715.950,00		$ -		$ -	-	$ -	15,00	$ 3.715.950,00	100%
68	SALIDA ELECTRICA DE ALUMBRADO. con interrupción simple o conmutable y tubería metálic MTE, incluye recursos e instalación, salida para la iluminación con caja octogonal metalica e interruptor de encendido, 14 metros de cableado en tuberia. Incluye diseño eléctrico	un	15,00	$ 299.666,00	$ 4.494.990,00	26,00	$ 7.791.316,00		$ -		$ -	-	$ -	26,00	$ 7.791.316,00	100%
69	Panel Led luz fria 60 x 60, 40 W mínimo, 3500 lumens, 110 V, de incrustar en cielo falso, inlcuye recurso, conexiones adecuadas y retiro de lampara existente mal estado. Nota: verificar medidas antes de adquirir para conicidir con el vano existente (de no ser asi, ajustar vano). Incluye diseño eléctrico	un	12,00	$ 248.900,00	$ 2.986.800,00	19,00	$ 4.729.100,00		$ -		$ -	-	$ -	19,00	$ 4.729.100,00	100%
70	Suministro e instalación de tuberia conduit EMT 3/4", incluye accesorios de fijación.	ml	45,00	$ 43.844,00	$ 1.972.980,00	70,00	$ 3.069.080,00		$ -		$ -	-	$ -	70,00	$ 3.069.080,00	100%
71	DUCTO METALICO. Instalación de ductería metálica MTE de 1" con cajas y accesorios. Incluye diseño eléctrico	ml	20,00	$ 45.415,00	$ 908.300,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
72	ALAMBRADO DE DUCTO. con cable 3(12)+1(12) AWG de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	50,00	$ 23.161,00	$ 1.158.050,00	70,00	$ 1.621.270,00		$ -		$ -	-	$ -	70,00	$ 1.621.270,00	100%
73	ACOMETIDA. Alambrado principal en 4(6)+1(8) de Cu THHN. Incluye diseño eléctrico	ml	40,00	$ 81.459,00	$ 3.258.360,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
74	Suministro e instalación de panel redondo 12W, 110 V de sobreponer.	un	6,00	$ 22.792,00	$ 136.752,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
75	Suministro e instalación de breaker 3x80Amp	un	1,00	$ 274.392,00	$ 274.392,00	1,00	$ 274.392,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 274.392,00	100%
76	Suministro e instalación de breaker 3x50Amp	un	1,00	$ 224.437,00	$ 224.437,00	1,00	$ 224.437,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 224.437,00	100%
77	Suministro e instalación de breaker 2X30Amp	un	1,00	$ 125.907,00	$ 125.907,00	1,00	$ 125.907,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 125.907,00	100%
78	Suministro e instalación de breaker 2X50Amp	un	1,00	$ 139.831,00	$ 139.831,00	1,00	$ 139.831,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 139.831,00	100%
79	Suministro e instalación de tablero bifasico 8 puestos con puerta	un	2,00	$ 408.209,00	$ 816.418,00	2,00	$ 816.418,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 816.418,00	100%
80	Suministro e instalación de breaker 1x20Amp	un	1,00	$ 51.154,00	$ 51.154,00	1,00	$ 51.154,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 51.154,00	100%
81	Suministro e instalación de acometida No.1 en 4#2-3FN+1#6T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 184.617,00	$ 1.107.702,00	6,00	$ 1.107.702,00		$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 1.107.702,00	100%
82	Suministro e instalación de acometida No.1 en 3#6-2FN+1#8T CU AWGTHHN/THWN	ml	6,00	$ 67.436,00	$ 404.616,00	6,00	$ 404.616,00		$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 404.616,00	100%
83	Suministro e instalación de caja de distribución 3/4"	un	3,00	$ 41.122,00	$ 123.366,00	3,00	$ 123.366,00		$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 123.366,00	100%
84	Suministro e instalación de caja de inspeccion 0.6x0.5x0.5, incluye tapa en concreto e=0.10	un	1,00	$ 311.198,00	$ 311.198,00	1,00	$ 311.198,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 311.198,00	100%
85	SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE 220 V, Incluye tomacorriente 220V con polo a tierra, incluye 14.00 metros lineales cable #10 Cu*2+ #12T, tuberia y accesorios. Incluye diseño eléctrico. Punto aire acondicionado cable libre de halogenos	un	2,00	$ 482.116,00	$ 964.232,00	0,00	$ -		$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	0%
86	Reparación de bombas de agua, del tanque de agua lluvias, incluye demolición de piso, cambio de tuberias, accesorios, circuitos, tablero y colocación de enchape de piso y enchape en granito.	global	1,00	$ 2.639.078,00	$ 2.639.078,00	1,00	$ 2.639.078,00	1,00	$ 2.639.078,00		$ -	1,00	$ 2.639.078,00	-	$ -	0%
87	Desmonte de divisiones metalicas y vidrios y reubicación en otra zona del terminal. Inlcuye fijaciones a paredes y piso, empaques y colocación de pelicula sandblasting	m2	36,00	$ 31.486,00	$ 1.133.496,00	36,00	$ 1.133.496,00		$ -		$ -	-	$ -	36,00	$ 1.133.496,00	100%
88	Suministro e instalacion de pisamallas perimetral en el cerramientro	ml	10,00	$ 15.846,00	$ 158.460,00	20,00	$ 316.920,00	20,00	$ 316.920,00		$ -	20,00	$ 316.920,00	-	$ -	0%

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

ACTA DE COSTOS DE OBRA

Clave: MSER-7.0-12-010 | **Versión: 01** | **Fecha de aprobación: 16/08/2023**

89	Suministro y reparación de malla eslabonada, zonas que se han cortado la malla eslabonada del cerramiento existente	m2	20,00	$ 157.910,00	$ 3.158.200,00	24,32	$ 3.840.371,20	8,26	$ 1.304.336,60		$ -	8,26	$ 1.304.336,60	16,06	$ 2.536.034,60	66%
1	**NO PREVISTOS**															
NP 001	Suministro e instalacion de Cocina Integral Berlín 1.80 Metros Vienes Incluye Mesón Poceta Derecha 4 Fogones A Gas Just Home Collection	un	0,00	$ 3.150.000,00	$ -	2,00	$ 6.300.000,00		$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 6.300.000,00	100%
NP 002	Suministro e instalación de cielo raso en PVC (incluye estructura, elementos de fijación, todos los elementos, conexiones y accesorios necesarios para la ejecución de la actividad (retiro y disposición final de escombros en sitio autorizado))	m2	0,00	$ 191.114,00	$ -	133,69	$ 25.550.795,12		$ -		$ -	-	$ -	133,69	$ 25.550.795,12	100%
NP 003	Suministro e instalación de kit de rodachinas y guías para portón corredizo.	un	0,00	$ 786.415,00	$ -	1,00	$ 786.415,00		$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 786.415,00	100%
SUBTOTAL OBRAS (COSTO DIRECTO)					**272.728.818,83**		**364.946.185,47**		**80.242.821,71**		**101.916.543,29**		**182.159.365,00**		**182.786.820,47**	
SUB TOTAL COSTO DIRECTO					$ 216.451.443,52		$ 289.639.829,74		$ 63.684.779,13		$ 80.886.145,47		$ 144.570.924,60		$ 145.068.905,14	
ADMINISTRACIÓN				20%	$ 43.290.288,70		$ 57.927.965,95		$ 12.736.955,83		$ 16.177.229,09		$ 28.914.184,92		$ 29.013.781,03	
IMPREVISTOS				1%	$ 2.164.514,44		$ 2.896.398,30		$ 636.847,79		$ 808.861,46		$ 1.445.709,25		$ 1.450.689,05	
UTILIDAD				5%	$ 10.822.572,18		$ 14.481.991,49		$ 3.184.238,96		$ 4.044.307,27		$ 7.228.546,23		$ 7.253.445,26	
VALOR TOTAL AIU				26%	$ 56.277.375,32		$ 75.306.355,74		$ 16.558.042,58		$ 21.030.397,82		$ 37.588.440,40		$ 37.717.915,34	
IVA				19%	$ 2.056.288,71		$ 2.751.578,38		$ 605.005,40		$ 768.418,38		$ 1.373.423,78		$ 1.378.154,60	
A. SUBTOTAL OBRAS					**274.785.108,00**		**367.697.764,00**		**80.847.827,11**		**102.684.961,67**		**183.532.788,78**		**184.164.975,22**	50,09%
TOTAL PRESENTE ACTA								21,99%	**80.847.827,11**	27,93%	**102.684.961,67**	49,91%	**183.532.788,78**		**184.164.975,22**	50,09%

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	100%	$ 274.785.108,00
VALOR ADICIÓN AL CONTRATO	33,81%	$ 92.912.656,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	100%	$ 367.697.764,00
VALOR DE ANTICIPO	0%	
VALOR TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES	21,99%	$ 80.847.827,11
VALOR AMORTIZADO ACTAS ANTERIORES	0%	
VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	27,93%	$ 102.684.961,67
VALOR AMORTIZADO PRESENTE ACTA	%	
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	27,93%	$ 102.684.961,67
VALOR ACUMULADO PRESENTE ACTA	49,91%	$ 183.532.788,78
VALOR AMORTIZADO ACUMULADO PRESENTE ACTA		
SALDO POR EJECUTAR	50,09%	$ 184.164.975,22
SALDO POR AMORTIZAR		

VALOR TOTAL EN LETRAS CIENTO DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE

OBSERVACIONES:

MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

JUAN DAVID RODRÍGUEZ SUANCHA
APOYO A LA SUPERVISIÓN
AEROCIVIL

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR
AEROCIVIL

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	RESUMEN **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA**		
	Clave: MSER-7.0-12-008	**Versión: 02**	**Fecha de aprobación: 31/07/2023**

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y AYUDAS AEROPORTUARIAS	**CONTRATO:** 25000726 H4 de 2025 **OBJETO:** REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO **AEROPUERTO:** ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA **PLAZO INICIAL:** 120 DÍAS **FECHA DE INICIACIÓN:** 14 JULIO 2025 **FECHA DE TERMINACIÓN:** 13 NOVIEMBRE 2025 **PLAZO FINAL:** 31 DICIEMBRE 2025	**VALOR INICIAL:** $ 274.785.108,00 **VALOR ADICIONAL:** $ 92.912.656,00 **VALOR FINAL :** $ 367.697.764,00	**FORMATO RESUMEN ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 002** **CONTRATISTA:** CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS **INTERVENTOR:** N/A **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

El día 07 de **octubre** de 2025, previa visita al sitio de ejecución de la obra en el Aeropuerto **Alí Piedrahíta** de la Ciudad de **Urrao**, el Ingeniero **Manuel Ricardo Velásquez Rosales**, en representación del contratista **Cenit Ingeniería y Geología SAS** y el Ingeniero **Álvaro Hernán Restrepo Guzmán**, supervisor por parte de la Aerocivil , procedieron a medir y recibir las cantidades de obra ejecutadas durante el período comprendido entre el **23 de agosto al 07 de octubre de 2025**, determinando su valor de acuerdo con los precios unitarios estipulados en el contrato, según se muestra en la cuenta de cobro o factura presentada, que se reciben a entera satisfacción por parte de la Supervisión.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO		**VALORES**
1. Valor inicial contrato		274.785.108,00
2.Valor modificación No.1		92.912.656,00
3. Valor total del contrato (1+2)		367.697.764,00
4. Valor pagado del anticipo %	0%	-
5. Valor que resta por pagar (3-4)		367.697.764,00
6. Valor presente acta		102.684.961,67
7. Valor amortizado en la presente acta	0%	0,00
8.Valor a pagar de la presente acta (6-7)		102.684.961,67
9. Acumulado pagos actas anteriores		80.847.827,11
10. Acumulado de amortización actas anteriores		
11. Valor pagado a la fecha mas presente acta (4+8+9)		183.532.788,78
12. Saldo por pagar del presente contrato		184.164.975,22
13. Saldo de anticipo por amortizar (4 -7-10)		-
14. Porcentaje de ejecución del contrato a la fecha		**49,91%**

RUBROS PRESUPUESTALES PARA AFECTAR EN ESTA ACTA

	RUBRO	**CONCEPTO**	**VR. AFECTAR**
1-	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02	Mantenimiento	183.532.788,78
2-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Obra	-
3-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Adquisición equipos	-
4-	C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Rehabilitación y/o mejoramiento	-
TOTAL			183.532.788,78

AMORTIZACIÓN

C-2403-0600-33-0-2403XXXXX	Mantenimiento	-

OBSERVACIONES: El Contratista y la Supervisión, mediante el presente documento, hacen constar que las cantidades de obra consignadas en el formato de cantidades, que hace parte integral de la presente acta, corresponden a las medidas tomadas IN-SITU por el Contratista y verificadas por la Supervisión.

De igual manera, dejan constancia que la ejecución de los diferentes ÍTEMS se ha realizado atendiendo las mejores prácticas constructivas actuales, con materiales de las mejores calidades y cumpliendo con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones del presente contrato. La Interventoría del presente contrato de obra actúa de conformidad con los procedimientos previstos en manual de contratación vigente de la Aerocivil.

MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR
AERONÁUTICA CIVIL

CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
NIT 900.992.209-2
CRA 50 145A 68
Tel: (601) 7367792
Bogotá - Colombia
cenit.ingeo@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. 572

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL-AEROCIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(601) 2963456 - Ext. 000
Dirección	AV CL 26 103 15	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	16/10/2025, 10:50
Expedición	16/10/2025, 10:50
Vencimiento	16/10/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto	Impto. Cargo	Vr. Total
1	Acta No. 2 Contrato No. 25000726H4 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO	1.00	80,886,145.47	80,886,145.47	0 %	80,886,145.47
2	ADMINISTRACION (20%)	1.00	16,177,229.09	16,177,229.09	0 %	16,177,229.09
3	IMPREVISTOS (1%)	1.00	808,861.46	808,861.46	0 %	808,861.46
4	UTILIDAD (5%)	1.00	4,044,307.27	4,044,307.27	19 %	4,812,725.65

Total items: 4

Valor en Letras:
Ciento dos millones seiscientos ochenta y cuatro mil novecientos sesenta y un pesos m/cte con sesenta y siete cent.

Total Bruto	101,916,543.29
IVA 19%	768,418.38
Total a Pagar	**102,684,961.67**

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $ 102,684,961.67

Observaciones:
#$24-12-00-300;25000726H4;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764090090589 aprobado en 20250306 prefijo desde el número 551 al 600 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 6.9
CUFE: 56e64946b82ace38092f48330c3826ecf59d41572b243084189cea98428c9bf83ee8eaf533175a874b0a0424bdde6177

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14974537994

(415)7707212489984(8020) 000001497453799 4

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 9 9 2 2 0 9	2	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 50 145 A 68

42. Correo electrónico cenit.ingeo@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
1 1 1 1 5 0	3 1 0 2 6 0 6 3 9 7	6 0 1 7 3 6 7 7 9 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 1 6 0 7 2 2	4 2 1 0	2 0 1 6 0 7 2 2		4 1 1 1	4 3 3 0

Ocupación

51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	8	5	2	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 01 - 22 / 23 : 35: 25

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VELASQUEZ ROSALES MANUEL RICARDO

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

RappiCuenta
EMPRESAS

RappiPay Compañía de Financiamiento S.A.

Bogotá, 06 de junio de 2025

Señor(a)

A quien pueda interesar

RappiPay Compañía de Financiamiento S.A. certifica que **CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS** identificada con **NIT 900.992.209-2** a la fecha de expedición de este documento tiene el siguiente producto con nuestra entidad:

Producto	Cuenta de ahorros
Número de cuenta	794053681
Fecha de apertura	2025-06-06
Estado	Activo

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino de a quien interese y para los fines que considere necesarios.

Atentamente,



Gerente de Operaciones de Pasivo
RappiPay Compañia de Financiamiento S.A.
NIT 901.526.741-6

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CERTIFICACIÓN

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES
ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo, **MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES**, identificado con CC **80.871.449** de **Bogotá**, en mi condición de Representante Legal de **CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS** identificado con Nit **900.992.209-2** , certifico BAJO JURAMENTO el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, *(Articulo 65 Ley 1819 de 2016),* pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bogotá, a los veintidós (22) días del mes de octubre de 2025.



FIRMA ----------

NOMBRE DE QUIEN CERTIFICA: MANUEL RICARDO VELÁSQUEZ ROSALES

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900992209-2	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS		CR 50 145 A 68	6017367792	cenit.ingeo@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	01/10/2025	90278035	$7.010.300	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	171.000	0		0		0	0	0	0	171.000	3
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	53.200	0		0		0	0	0	0	53.200	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	114.000	0		0		0	0	0	0	114.000	2
EPS041	NUEVA E.P.S. S.A. MOV	900156264-2	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	228.000	0		0		0	0	0	0	228.000	4
ESSC07	EPS-S Mutual Ser	806008394-7	228.000	0		0		0	0	0	0	228.000	4
ESSC24	EPS-S Coosalud	900226715-3	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	683.400	0	0	0	0	0	0		683.400	3
230301	Porvenir	800224808-8	1.807.200	0	0	0	0	0	0		1.807.200	8
231001	Colfondos	800227940-6	455.600	0	0	0	0	0	0		455.600	2
25-14	Colpensiones	900336004-7	455.600	0	0	0	0	0	0		455.600	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	1.678.100				1.678.100	0	0	1.678.100			16.781	1.678.100	17

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF16	Comfacor	891080005-1	513.000	0	0	513.000	9
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	452.200	0	0	452.200	8

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900992209-2	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS		CR 50 145 A 68	6017367792	cenit.ingeo@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	01/10/2025	90278035	$7.010.300	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	8	965.200	965.200
Pensión	4	3.401.800	3.401.800
Riesgos Laborales	1	1.678.100	1.678.100
CCF	2	965.200	965.200
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	15	7.010.300	7.010.300

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900992209-2	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS		CR 50 145 A 68	6017367792	cenit.ingeo@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					17	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	01/10/2025	90278035	$7.010.300	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1019040491	PACHECO TORRES FRANCISCO MIGUEL	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS010	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1019066141	BELLO CHAPARRO JUAN CAMILO	1	0			S	X																230301	1.328.600	212.600	0	0	0	0	EPS008	1.328.600	53.200	14-11	1.328.600	5	92.500	CCF24	1.328.600	53.200	0	0	0	0	0
3	CC	1020719991	CASTRO CARO DANIEL FELIPE	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPSC34	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
4	CC	1020776832	MARTINEZ ORTEGA DARIO FERNANDO	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPSC34	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
5	CC	10933309	FLOREZ MARTINEZ ALEXANDER ENRIQUE	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
6	CC	6871103	SIERRA QUINTERO LORENZO	1	5			S																		0	0	0	0	0	0	ESSC24	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
7	CC	1064988718	NEGRETTE OVIEDO ANDRES FELIPE	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC07	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
8	CC	1067894320	CASTILLO BADER LUIS CARLOS	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC07	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
9	CC	1067903162	CASTILLO MESTRA BERNARDO RAFAEL	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS002	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
10	CC	1067916528	CASTILLO BADER JOSE MARCO	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC07	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
11	CC	10772268	LOPEZ BELTRAN MANUEL ANTONIO	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC07	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
12	CC	11155812	GALARCIO BARON JAMER JADIT	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS037	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF16	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
13	CC	1192735885	PEREZ GIL BRAYAN FELIPE	1	0			S																	230301	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS002	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
14	CC	19356384	PERALTA ALFONSO CARLOS JULIO	1	5			S																		0	0	0	0	0	0	EPSC34	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
15	CC	52863496	CARO CHITIVA MARIA ALCIRA	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPSC34	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
16	CC	80086257	PARRA QUIÑONES JHON INDALECIO	1	0			S																	231001	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS041	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
17	CC	80408887	CHAVEZ FAJARDO RODRIGO	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS002	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900992209-2	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS		CR 50 145 A 68	6017367792	cenit.ingeo@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	01/10/2025	90278594	$1.889.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	241.300	0		0		0	0	0	0	241.300	5
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	5.700	0		0		0	0	0	0	5.700	1
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	13.300	0		0		0	0	0	0	13.300	1
ESSC24	EPS-S Coosalud	900226715-3	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	531.600	0	0	0	0	0	0		531.600	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	455.600	0	0	0	0	0	0		455.600	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	267.900				267.900	0	0	267.900			2.679	267.900	8

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	317.300	0	0	317.300	8

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	317.300	317.300
Pensión	2	987.200	987.200
Riesgos Laborales	1	267.900	267.900
CCF	1	317.300	317.300
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	1.889.700	1.889.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900992209-2	CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS		CR 50 145 A 68	6017367792	cenit.ingeo@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
SUCURSAL	C – MIPYME	PRINCIPAL	PPAL	BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					8	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2025-10	2025-09	E	01/10/2025	90278594	$1.889.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1003028070	CARDOZO GALVAN ANDRES FELIPE	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1015394348	VELASQUEZ ROSALES VERONICA MARIA	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
3	CC	80578456	GONZALEZ DIAZ MIGUEL ANTONIO	1	0			S	X	X															230201	332.150	53.200	0	0	0	0	EPS005	332.150	13.300	14-11	332.150	5	23.200	CCF24	332.150	13.300	0	0	0	0	0
4	CC	1101177346	MOSQUERA LONDOÑO CAMILO ALEJANDRO	1	0			S																	230201	1.423.500	227.800	0	0	0	0	ESSC24	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	5	99.100	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
5	CC	80871449	VELASQUEZ ROSALES MANUEL RICARDO	1	0			S																	25-14	1.423.500	227.800	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
6	CC	79109280	GUTIERREZ ORJUELA GERMAN	1	5			S																		0	0	0	0	0	0	EPS005	1.423.500	57.000	14-11	1.423.500	1	7.500	CCF24	1.423.500	57.000	0	0	0	0	0
7	CC	79231762	MOLANO HERNANDEZ LUIS ENRIQUE	1	3			S	X	X																0	0	0	0	0	0	EPSC34	332.150	13.300	14-11	332.150	5	23.200	CCF24	332.150	13.300	0	0	0	0	0
8	CC	80177219	SARMIENTO CAMARGO CRISTIAN CAMILO	1	0			S		X															230201	142.350	22.800	0	0	0	0	EPS008	142.350	5.700	14-11	142.350	1	800	CCF24	142.350	5.700	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Rionegro, 7 de octubre de 2025

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 de 2025

Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 7 de octubre de 2025 presentando por parte del contratista CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS**,** con NIT 900.992.209-2, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual del contrato No 25000726 H4 de 2025 por el valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y CUATRO SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CIENTO OCHO PESOS M/L ($274.785.108,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD y una adición por valor de NOVENYA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/L ($92.912.656), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD, PARA UN TOTAL DE TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($367.697.764)**

Por lo tanto, se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No 572, que corresponde al periodo del 23 de agosto de 2025 y el 07 de octubre 2025, equivalente a la suma de **CIENTO DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE CON SESENTA Y SIETE CENT. M/CTE ($102.684.961,67), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**.

Por concepto de:

- Acta parcial 2, Factura Electrónica de Venta No 572

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia firma



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN

Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento: DD **07** / MM **Octubre** / AAAA **2025**

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS**
NIT/CC No.: **900.992.209-2**

Información Contractual

Contrato No.: 25000726 H4 DE 2025

Objeto del contrato: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

Fecha de suscripción: 26 / jun / 2025 (DD / MM / AAAA)
Fecha de terminación: 10 / nov / 2025 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 274.785.108,00	$ 92.912.656,00	$ 183.532.788,78	$ 184.164.975,22

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	565	04-sep-25
Factura Electrónica	572	16-oct-25

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo?

Valor inicial del anticipo	
Valor total amortizado a la fecha	
Amortización presente pago	
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia?
NIT Fiducia
¿Se requiere endosar el pago?
NIT beneficiario de endoso
Tipo cuenta bancaria: Ahorros
Cuenta bancaria No.: 24105251831
Nombre entidad bancaria: BANCO DAVIVIENDA

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	25825
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA)** *Descontar amortización
C-2403-0600-49-52104E-2403025-02	$ 102.684.961,67
Total a pagar:	**$ 102.684.961,67**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA)** *Descontar amortización
Total a pagar:	**$ -**

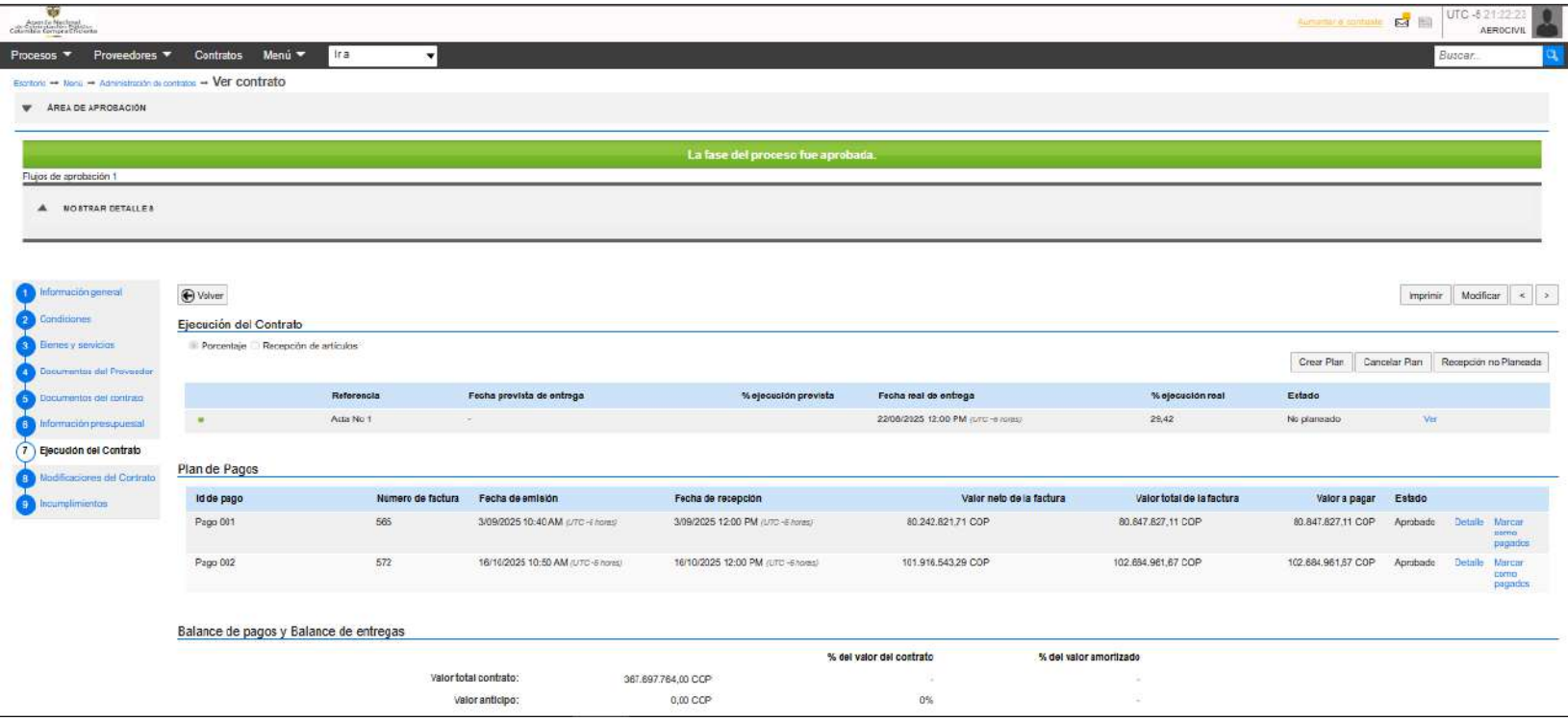
Autorización de pago por parte del (los) supervisor(es) o Interventor (es)

En mi calidad de supervisor o interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión o interventoría, la acreditación del pago de las obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:
Nombre: Alvaro Hernán Restrepo Guzmán
Cargo: Profesional Aeronáutico II
Dependencia: Regional Noroccidente

Firma:
Nombre:
Cargo:
Dependencia:

OBSERVACIONES


Aumentar a contable
UTC -5 21:22:23
AEROCIVIL
Procesos
Proveedores
Contratos
Menú
Ir a
Buscar...
Escritorio → Menú → Administración de contratos → Ver contrato
ÁREA DE APROBACIÓN
La fase del proceso fue aprobada.
Flujos de aprobación 1
MOSTRAR DETALLES
1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuesal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos
Volver
Imprimir
Modificar
Ejecución del Contrato
Porcentaje
Recepción de artículos
Crear Plan
Cancelar Plan
Recepción no Planeada
Referencia
Fecha provista de entrega
% ejecución provista
Fecha real de entrega
% ejecución real
Estado
Acta No 1
22/09/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
29,42
No planeado
Ver
Plan de Pagos
Id de pago
Número de factura
Fecha de emisión
Fecha de recepcion
Valor neto de la factura
Valor total de la factura
Valor a pagar
Estado
Pago 001
565
3/09/2025 10:40 AM (UTC -5 horas)
3/09/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
80.242.821,71 COP
80.647.827,11 COP
80.647.827,11 COP
Aprobado
Detalle
Marcar como pagados
Pago 002
572
16/10/2025 10:50 AM (UTC -5 horas)
16/10/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
101.916.543,29 COP
102.694.961,67 COP
102.694.961,67 COP
Aprobado
Detalle
Marcar como pagados
Balance de pagos y Balance de entregas
% del valor del contrato
% del valor amortizado
Valor total contrato:
387.697.784,00 COP
Valor anticipo:
0,00 COP
0%

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025

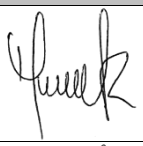
REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

INFORME DE AVANCE 2.

OCTUBRE 2025.

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO
1	Documento Original

	CARGO	FIRMAS
Elaborado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Revisado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Aprobado por:	Supervisión	

Contenido

1. Introducción. 5
2. Datos generales. 5
2.1. Información general del contrato de obra. 5
2.2. Estado general del contrato de obra. 5
2.3. Pólizas de cumplimiento. 5
3. Condiciones de cumplimiento del contrato. 6
3.1. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance. 7
3.1.1. Cumplimiento en la programación. 7
3.1.2. Descripción y desarrollo de actividades. 7
3.2. Planes de trabajo ejecutados y programados. 9
3.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 10
3.4. Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato. 10
3.5. Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas. 10
4. Control de la programación. 11
4.1. Avance de actividades de obra. 11
4.2. Gráfica avance físico del contrato de obra. 14
4.3. Actividades ejecutadas en el periodo. 14
4.4. Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento. 14
4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada. 14
4.6. Programación de actividades para el siguiente periodo. 14
4.7. Control de cobros. 14
4.8. Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 15
5. Laboratorios y Ensayos. 15
3.1. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra. 15
6. Control presupuestal del contrato. 15
6.1. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado. 15
6.2. Soporte de las actas de pago. 16

6.3. Grafica presupuestal. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

6.4. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra. 16

7. Observaciones y conclusiones a la gestión del cumplimiento del contrato y sus riesgos. 16

7.1. Alcance administrativo. 16

7.2. Alcance técnico. 17

7.3. Alcance de seguros. 18

7.4. Alcance a la evaluación de riesgos. 18

7.5. Alcance contable. 22

8. Formatos de control. 22

8.1. Relación de personal en obra. 22

8.2. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas. 22

8.3. Ordenes de trabajo de la SUPERVISIÓN. 23

8.4. Materiales en obra y programados para labor. 23

9. Gestión de la correspondencia interna y externa del periodo y soportes. 23

9.1. Copias de correspondencia del periodo. 23

9.2. Certificaciones y fichas técnicas. 23

9.3. Informe de gestión SISOMA, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área. 23

9.3.1. Medidas durante la operación y construcción. 23

9.3.2. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo. 24

Entrega de Elementos de Protección personal de acuerdo con matriz: 26

ANEXO N° 1. ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 2. ACTA PARCIAL 1 Y CANTIDADES DE OBRA. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 3. INFORMES SEMANALES. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO N° 4. PLANILLAS DE PAGO SEGURIDAD SOCIAL. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

ANEXO 5. INFORME MENSUAL AMBIENTAL ..... **¡Error! Marcador no definido.**

Tabla 1. Información general del contrato. 5
Tabla 2. Estado general del contrato. 5
Tabla 3. Amparos Póliza de cumplimiento. 5
Tabla 4. Amparos Póliza de responsabilidad civil. 6
Tabla 5. Cantidades de obra ejecutadas. 7
Tabla 6. Balance presupuestal. 8
Tabla 7. Comités de obra 10
Tabla 8. Avance en actividades 11
Tabla 9. Control de cobros 15
Tabla 10. Cumplimiento de la programación. 15
Tabla 11. Control de pagos 16
Tabla 12. Evaluación de riesgos. 18
Tabla 13. Relación de personal en obra. 22
Tabla 14. Relación de equipo y horas trabajadas. 22
Tabla 15. Materiales programados y usados en la ejecución de actividades contractuales. 23
Tabla 16. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo. 25
Tabla 17. Subprograma de higiene y seguridad industrial. 25

Ilustración 1. Cronograma de obra aprobado. Frecuencia 1. 7
Ilustración 2. Avance físico del contrato. 14
Ilustración 3. Grafica presupuestal. ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Ilustración 4. Elementos de protección personal. 26

1. Introducción.

En atención a las obligaciones establecidas en los documentos precontractuales, *presentación de informes y actas por parte del contrati*sta de las especificaciones técnicas, el presente documento constituye **el informe de ejecución N° 2,** del Contrato de obra N° 2500726 H4 2024, firmado entre la Unidad Administrativa Especial de la Aeronáutica Civil – UAEAC y CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS con objeto "REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO".

2. Datos generales.

2.1. Información general del contrato de obra.

Tabla 1. Información general del contrato.

Contratista:	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS
Contrato No:	25000726 H4 de 2025
Supervisor:	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
Valor Inicial:	$ 274.785.108,00
Valor Actualizado al modificatorio:	$ 367.697.764,00
Plazo inicial:	Ciento veinte (120) días calendario o hasta el 31 de diciembre lo que primero ocurra

2.2. Estado general del contrato de obra.

Tabla 2. Estado general del contrato.

Plazo actualizado:	Ciento treinta y cinco (135) días calendario
Fecha de iniciación:	14/07/2025
Fecha de terminación actualizada:	28/11/2025
Fecha de informe:	01/10/2025
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:	Setenta y ocho días (78) días
Porcentaje del tiempo transcurrido (%)	57,78%
Estado del contrato:	En ejecución.

2.3. Pólizas de cumplimiento.

En cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 2500726 H4 de 2025, el 07 de JULIO se constituyó póliza de cumplimiento N° 114-44-101239441 con la Seguradora Seguros del Estado SA con los siguientes amparos:

Tabla 3. Amparos Póliza de cumplimiento.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	82,435,532.26	26/06/2025	30/03/2026

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	54,957,021.51	26/06/2025	30/11/2028
Estabilidad y calidad de la obra	82,435,532.26	5 AÑOS, 0 MESES	

Así mismo, se constituye póliza de responsabilidad civil N° 14-40-101074192 con la Seguradora Seguros del Estado SA con los siguientes amparos:

Tabla 4. Amparos Póliza de responsabilidad civil.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predios, labores y operaciones	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028
Perjuicios extrapatrimoniales	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028
Daño emergente y lucro cesante	284,700,000.00	26/06/2025	30/11/2028

Con deducible del 10%.

Las pólizas constituidas, fueron modificadas de conformidad con el modificatorio 01 al contrato, el cual corresponde a adición en valor de NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS DOCE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS ($92.912.656) y prorroga al plazo contractual de quince (15) días calendario.

Tabla 5. Amparos Póliza de cumplimiento (incluye adición).

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento del contrato	110.309.329,20	14/07/2025	02/05/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	73.539.522,80	14/07/2025	02/01/2029
Estabilidad y calidad de la obra	82.435.532,26	5 AÑOS, 0 MESES	

Tabla 6. Amparos Póliza de responsabilidad civil (incluye adición).

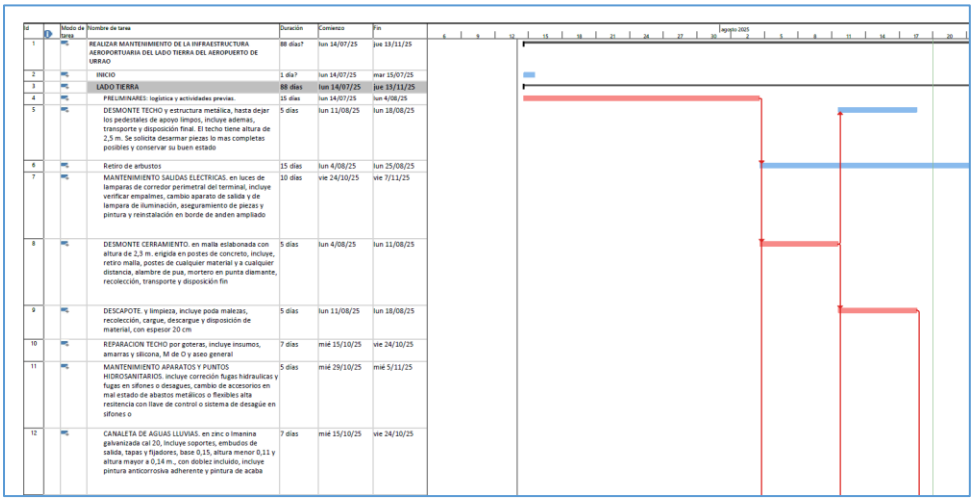
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Predios, labores y operaciones	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026
Perjuicios extrapatrimoniales	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026
Daño emergente y lucro cesante	284,700,000.00	14/07/2025	02/01/2026

3. Condiciones de cumplimiento del contrato.

3.1. Cumplimiento de Programación: actividades, presupuesto y balance.

3.1.1. Cumplimiento en la programación.

La programación aprobada por la supervisión (anexa al presente informe) ajustada al modificatorio 1 del contrato, se presenta a continuación el avance con corte a 30 de septiembre.



Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1		REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO	88 días?	lun 14/07/25	jue 13/11/25
2		INICIO	1 día?	lun 14/07/25	mar 15/07/25
3		LADO TIERRA	88 días	lun 14/07/25	jue 13/11/25
4		PRELIMINARES: logística y actividades previas.	15 días	lun 14/07/25	lun 4/08/25
5		DESMONTE TECHO y estructura metálica, hasta dejar los pedestales de apoyo limpios, incluye ademas, transporte y disposición final. El techo tiene altura de 2,5 m. Se solicita desarmar piezas lo mas completas posibles y conservar su buen estado	5 días	lun 11/08/25	lun 18/08/25
6		Retiro de arbustos	15 días	lun 4/08/25	lun 25/08/25
7		MANTENIMIENTO SALIDAS ELECTRICAS. en luces de lamparas de corredor perimetral del terminal, incluye verificar empalmes, cambio aparato de salida y de lampara de iluminación, aseguramiento de piezas y pintura y reinstalación en borde de anden ampliado	10 días	vie 24/10/25	vie 7/11/25
8		DESMONTE CERRAMIENTO. en malla eslabonada con altura de 2,3 m. erigida en postes de concreto, incluye, retiro malla, postes de cualquier material y a cualquier distancia, alambre de pua, mortero en punta diamante, recolección, transporte y disposición fin	5 días	lun 4/08/25	lun 11/08/25
9		DESCAPOTE. y limpieza, incluye poda malezas, recolección, cargue, descargue y disposición de material, con espesor 20 cm	5 días	lun 11/08/25	lun 18/08/25
10		REPARACION TECHO por goteras, incluye insumos, amarras y silicona, M de O y aseo general	7 días	mié 15/10/25	vie 24/10/25
11		MANTENIMIENTO APARATOS Y PUNTOS HIDROSANITARIOS. incluye corrección fugas hidraulicas y fugas en sifones o desagues, cambio de accesorios en mal estado de abastos metálicos o flexibles alta resitencia con llave de control o sistema de desagüe en sifones o	5 días	mié 29/10/25	mié 5/11/25
12		CANALETA DE AGUAS LLUVIAS. en zinc o lmanina galvanizada cal 20, Incluye soportes, embudos de salida, tapas y fijadores, base 0,15, altura menor 0,11 y altura mayor a 0,14 m., con doblez incluido, incluye pintura anticorrosiva adherente y pintura de acaba	7 días	mié 15/10/25	vie 24/10/25

Ilustración 1. Cronograma de obra aprobado.

3.1.2. Descripción y desarrollo de actividades.

A la fecha de corte (07 de octubre 2025), para el corte 2, es decir periodo de ejecución entre el 23 de agosto y el 07 de octubre se ejecutaron las siguientes cantidades de obra:

Tabla 5. Cantidades de obra ejecutadas.

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT
1	LADO TIERRA		
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	106,14
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	174,24
16	FILETES. revoque	ml	72,32
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	40,35
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	58,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	86,80

29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	23,77
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	23,47
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	154,51
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1.434,92
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	26,75
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	34,57

En el numeral 4.1. se presenta la descripción en la ejecución por cada ítem.

3.1.3. Balance presupuestal.

Resultado de la fase de diagnóstico y levantamiento de la información, se realiza acta de mayores y menores cantidades de obra, presentado mediante FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA, anexo al presente informe.

A continuación, se presenta la ejecución presupuestal a la fecha de corte, segundo periodo:

Tabla 6. Ejecución presupuestal.

ÍTEMS	DESCRIPCIÓN	CANTIDADES EJECUTADAS ACTA No. 002		
		UND.	CANT	VALOR TOTAL
1	LADO TIERRA			
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	106,14	$ 7.563.854,82
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m2	174,24	$ 5.945.243,04
16	FILETES. revoque	ml	72,32	$ 1.343.416,32

20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m2	40,35	$	4.128.692,70
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	ml	58,50	$	4.142.443,50
28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	86,80	$	10.451.240,80
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	ml	23,77	$	2.985.488,23
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	m3	23,47	$	3.112.098,53
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	m2	154,51	$	21.384.802,04
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	Kg	1.434,92	$	32.592.772,88
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$	3.903.603,00
57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	un	11,00	$	2.975.555,00
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ml	26,75	$	792.763,00
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	ml	34,57	$	594.569,43
			SUBTOTAL OBRAS	$	101.916.543,29
			SUB TOTAL (COSTO DIRECTO)	$	80.886.145,47
			VALOR TOTAL AIU	$	21.030.397,81
			IVA	$	768.418,38
			TOTAL PRESENTE ACTA	$	102.684.961,67

3.2. Planes de trabajo ejecutados y programados.

N/A

3.3. Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo de informe, se adelantaron los siguientes comités de obra:

Tabla 7. Comités de obra

Comité de obra N°	Fecha	Tema.	Compromisos y avances
01-25000726-H4	22 julio 2025	Condiciones iniciales del contrato 25000726-H4	Entrega de informe diagnóstico inicial, balance de mayores y menores cantidades e inclusión de ítems no previstos Cronograma, personal mínimo de obra, plan de mantenimiento e informes semanales.

3.4. Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

N/A. Se ha dado cumplimiento a las obligaciones contractuales de acuerdo a programación, en consecuencia, no se hace necesaria la implementación de acciones preventivas y/o correctivas para el cumplimiento del contrato.

3.5. Resumen del cumplimiento del contrato de obra y de actividades ejecutadas.

De lo anteriormente descrito en el numeral 3, a la fecha se presenta:

- Cumplimiento en plazo del contrato del 65,00%
- Avance físico en el cumplimiento del contrato de un 57,78%
- Avance financiero en el cumplimiento del contrato de un 21,99%

4. Control de la programación.

4.1. Avance de actividades de obra.

A continuación, se presenta el avance en actividades del corte 2 de obra con registro fotográfico.

Tabla 8. Avance en actividades

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	AVANCE	REGISTRO FOTOGRAFICO
11	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	
12	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectónico y estructural	49,35%	
16	FILETES. revoque	42,77%	
20	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	100,00%	
27	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	

28	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	100,00%	
29	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	45,04%	
30	LLENOS compactados con material de préstamo común. Incluye diseño arquitectónico y estructural	100,00%	
35	Suministro e instalación de cubierta en teja trapezoidal termoacústica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	100,00%	
37	Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm	78,71%	
56	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	100,00%	

57	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	100,00%	
58	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	100,00%	
59	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	100,00%	

Los ítems no presentados no han tenido ejecución en el corte 2 del periodo al 23 de agosto al 07 de octubre de 2025.

4.2. Gráfica avance físico del contrato de obra.

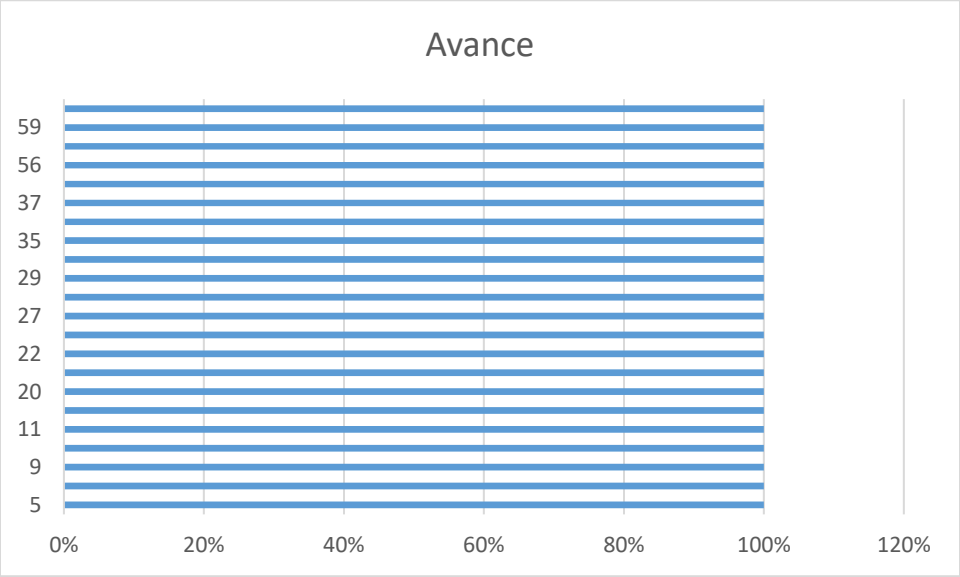


Ilustración 2. Avance físico del contrato.

4.3. Actividades ejecutadas en el periodo.

Como se indicó en capítulos anteriores, durante el periodo se ejecutaron las actividades 11, 12, 16, 20, 27, 28, 29, 30, 35, 36, 37, 56, 57, 58, 59.

4.4. Actividades no ejecutadas dentro de lo programado, justificación y acciones de cumplimiento.

N/A

4.5. Actas de liberación de obra, y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se anexa al presente el acta parcial de obra 2, correspondiente al periodo 23 de agosto al 30 de septiembre de 2025.

4.6. Programación de actividades para el siguiente periodo.

De conformidad con la programación, para el periodo 3 se tiene priorizada la instalación de acabados, accesorios e instalaciones eléctricas.

4.7. Control de cobros.

Tabla 9. Control de cobros.

Acta Parcial de Obra No.	Periodo	Costo Total	AVANCE FINANCIERO
1	14 julio-22 agosto 2025	$ 80.847.827,11	Valor Total Contrato Obra
			$ 367.697.764,00
2	23 agosto-07 octubre 2025	$128.459.969,69	Valor facturado Contrato Obra
			$ 102.684.961,67
			% Avance facturado Acumulado
			49,91%
Total Acumulado		$183.532.788,78	

4.8. Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Como se presentó en el numeral 4.3. y 4.4., referentes a las actividades ejecutadas en el periodo y las actividades no ejecutadas dentro de lo programado, las cuales son representadas gráficamente en el numeral 4.2., tenemos que para la fecha de corte (30 septiembre 2025) hay un cumplimiento en el avance físico del 49,91%, cumpliendo con la programación inicial.

5. Laboratorios y Ensayos.

3.1. Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

N/A.

6. Control presupuestal del contrato.

6.1. Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado.

Conforme a la programación aprobada para el inicio del contrato, a continuación, se presenta el porcentaje de ejecución del desarrollo de las actividades contractuales semanalmente:

Tabla 10. Cumplimiento de la programación.

Semana		Valor programado	% Programado	Valor ejecutado	% Ejecutado
4	3 agosto-9 agosto	20.018.310	4,00%	20.018.310	4,00%
5	10 agosto-16 agosto	10.990.811	11,00%	10.990.811	11,00%
6	17 agosto-22 agosto	50.172.061	29,42%	50.172.061	29,42%
10	14-20 septiembre	32.509.987	8,84%	32.509.987	8,84%
11	21-27 septiembre	27.354.985	7,44%	27.354.985	7,44%
12	28-30 septiembre	42.819.990	11,65%	42.819.990	11,65%
		$183.532.788,78	49,91%	$183.532.788,78	49,91%

Valor ejecutado acumulado: $183.532.788,78

En las semanas 1-3 (14/07/2025-02/08/2025) y de conformidad con los compromisos de comité de obra 01/2025726/H4 del 22 de julio de 2025 se adelantaron actividades administrativas, y formulación de planes y manuales según especificaciones técnicas del contrato.

Soporte de lo anterior, en el anexo 3 se presentan los informes semanales de ejecución, conforme a lo señalado en las obligaciones establecidas en los documentos precontractuales, en el inciso 2.2 y 2.3 PRESENTACIÓN DE INFORMES Y ACTAS POR PARTE DEL CONTRATISTA de las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

6.2. Soporte de las actas de pago.

En cumplimiento a la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO del contrato de la referencia, anexo al presente informe se remite:

- Oficio remisorio.
- Acta de recibo parcial (balance financiero), firmado por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR
- Formato de liquidación de IVA, firmada por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Certificación de factura.
- Certificación de la cuenta bancaria.
- Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o represéntate legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley.
- Pre-acta con sus memorias de cálculo firmada por el CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Contrato Legalizado, Acta de Inicio y Programa Detallado de Trabajo aprobado por la SUPERVISIÓN
- Pago a los sistemas de salud, ARP, pensiones y aportes parafiscales a las cajas de compensación familiar, ICBF y SENA.

6.3. Cuadro de control de pagos, gestión de pagos de obra.

Tabla 11. Control de pagos.

ACTA Nº	VALOR BRUTO ACTA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	VALOR NETO ACTA	FECHA DE DESEMBOLSO
001	80.847.827,11	N/A	N/A	80.847.827,11	
002	102.684.961,67	N/A	N/A	102.684.961,67	

7. Observaciones y conclusiones a la gestión del cumplimiento del contrato y sus riesgos.

7.1. Alcance administrativo.

Para dar cumplimiento al alcance administrativo para el inicio y ejecución del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

1. Legalización de pólizas; en cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 25000726 H4 de 2025, el 07 de julio se constituyó póliza de cumplimiento N° 114-44-101239441 y póliza de responsabilidad

civil N° 14-40-101074192 con la Seguradora Seguros del Estado SA, las cuales fueron debidamente ajustadas al modificatorio N° 1.
2. Asignación de personal, en los términos referidos del anexo técnico generado en la etapa precontractual.
3. Contratación de personal y afiliación al sistema de seguridad social, en los términos referidos del anexo técnico generado en la etapa precontractual.
4. Tramite de autorización para ingreso del personal contratado.
5. Entrega de dotación, Elementos de Protección Personal y Carné de identificación a cada uno de los trabajadores ingresados.

Con los controles implementados se trata el riesgo de retrasos e incumplimientos en ejecución por carencia de personal idóneo y actividades administrativas, así como el asociado a accidentes laborales.

7.2. Alcance técnico.

Para dar cumplimiento al alcance técnico para el inicio y ejecución del contrato, se desarrollaron las siguientes actividades:

a. Fase de diagnóstico y levantamiento de la Información.

Se adelantó la fase de diagnóstico y levantamiento de la información con recorridos de las áreas de lado aire a intervenir en concertación con la supervisión del contrato. Posteriormente se generaron los siguientes documentos:

1. **Matriz de cumplimiento de requisitos en seguridad y salud en el trabajo para contratistas jurídicos.**

2. **Informe diagnóstico**; con el fin realizar la planeación necesaria para elaborar la programación y flujo de inversión en la ejecución de las obras contratadas, se remitió informe del estado a la fecha de las áreas a intervenir, rectificando medidas y advertir de novedades antes de iniciar la intervención.

3. **Programa detallado de trabajo**; entregado, contiene la planeación y programación de la ejecución de las actividades contratadas, determinando tiempo, recursos y presupuesto necesarios.

4. **Plan de seguridad operacional de la obra;** se presenta en cumplimiento del estándar de Seguridad Operacional establecido, en áreas de maniobras del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao. Con el fin de ser aplicado durante la ejecución del mantenimiento de la infraestructura física lado aire a cargo de la Aero civil, buscando mitigar el riesgo de afectación a las operaciones aéreas del Aeropuerto, y a la seguridad tanto operacional como física de este, así como al entorno ambiental del campo aéreo.

5. **Plan de manejo ambiental de obra;** teniendo en cuenta que las actividades contratadas no requieren de una modificación de la licencia Ambiental vigente para el aeropuerto, para el proyecto a realizar se adelantó el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental - PAGA con sus respectivas fichas ambientales, remitido el 30 de mayo a la supervisión del contrato.

b. Fase de Ejecución.

Una vez aprobado por el supervisor el Plan de Seguridad Operacional, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, y los documentos exigidos en el pliego de condiciones y minuta del contrato, se inició la ejecución de las actividades contratadas conforme a las cantidades y periodicidad establecida.

Para lo anterior, se establecieron los siguientes horarios y frentes de trabajo:

Frente 1. Para la ejecución de actividades de ampliación de terminal. Lunes-sábado en horario diurno.

Frente 2. Para la ejecución de actividades de construcción de bodegas. Lunes-sábado en horario diurno.

Frente 3. Para la ejecución de actividades de reparación de cerramiento. Lunes-sábado en horario diurno.

Todos los trabajos realizados previa coordinación y autorización de ingreso por parte del personal de Aeropuerto.

Así mismo se realizó la implementación de los planes aprobados en la fase de diagnóstico, Plan de Seguridad Operacional, Plan de Manejo Ambiental y Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Las actividades ejecutadas fueron debidamente recibidas a satisfacción por parte de la Supervisión del contrato y detallada su ejecución semanalmente con la entrega de los informes semanales, dando cumplimiento a los incisos 2.2. y 2.3.

7.3. Alcance de seguros.

En cumplimiento a la cláusula N° 18 del contrato No. 25000726 H4 de 2025, y las garantías constituidas de cumplimiento y responsabilidad civil aprobadas por la supervisión, se informa que para la fecha de corte las mismas no han sido afectadas en ninguno de sus amparos.

7.4. Alcance a la evaluación de riesgos.

A continuación, se describen los controles realizados a los riesgos previamente identificados y evaluados en el Plan de gerencia del proyecto.

Tabla 12. Evaluación de riesgos.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Operacional	Inadecuada calidad de los productos de diagnósticos	Información deficiente o insuficiente para la ejecución de los	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se adelantó recorrido del área a intervenir, generando informe de diagnóstico y acta de mayores y

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
	asociados al contrato.	mantenimientos a ejecutar.			menores cantidades de obra, sin riesgo al equilibrio financiero del proyecto.
Operacional	Alcances del desarrollo de las actividades incompletos	Retrasos en la ejecución del contrato por falta de datos, lo cual genera que el tiempo inicialmente previsto en el contrato se vea afectado por suspensiones o prorrogas.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se adelantó recorrido del área a intervenir, generando informe de diagnóstico, acta de mayores y menores cantidades de obra, y ajuste a la programación, sin afectar el plazo pactado inicialmente para el desarrollo del contrato.
Operacional	Deficiencia en la entrega oficial de la información de las zonas.	Retraso en la ejecución de las obras y el cumplimiento del contrato.	**ALTO**	AEROCIVIL	Se ha realizado seguimiento permanente del cronograma de ejecución y la calidad de la información relacionada por parte de la supervisión del contrato.
Operacional	Mayores estudios y ampliación de levantamientos topográficos y altimétricos a los exigidos, que a juicio del contratista se requieren.	Mayor costo que se genere para la apropiación de los diagnósticos iniciales y/o mayor tiempo de ejecución.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se estableció el Plan de Calidad por parte del contratista, en el cual se establecen e implementan mecanismos de calidad para el tratamiento de la información existente y requerida para el contrato.
Riesgo Operacional	Cuando dentro de la operación área se presente eventos que requieran atención inmediata por parte del Contratista y no estén dentro de la programación.	Retraso en la operatividad del aeropuerto con los cierres de pista, accidentes y/o incidentes	**ALTO**	CONTRATISTA	El Contratista tiene disponible la logística, el equipo, el material y el personal idóneo, para la atención de emergencias las 24 horas del día siete días a la semana, para dar solución a eventos en el menor tiempo posibles y reanudar la operación normal del aeropuerto. Para el periodo reportado no se presentaron emergencias en la operatividad del aeropuerto a causa de las actividades contractuales.
Riesgo Económico	Escases, desabastecimiento o mayores costos de materiales o transporte o equipos en el sitio y entorno del contrato.	Mayor costo en el desarrollo del contrato del mantenimiento y demoras en su consecución, generando mayores tiempos de ejecución.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se establece por parte del contratista de obra un estudio de mercado identificando alternativas para el suministro de materiales y/o alquiler de maquinaria, garantizando su disponibilidad en el desarrollo del contrato.
Riesgo Económic	Escases de mano de obra calificada y no calificada.	Mayor costo en el desarrollo del contrato de obra, incurrir en viáticos por personal foráneo.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se prevé la posible contratación de personal externo a la región para desarrollar actividades contractuales.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Riesgo Social - Político	Bloqueos por protestas o manifestaciones de grupos sociales o armados.	Mayor tiempo en la consecución de mano de obra, transporte de insumos y ejecución de actividades, impactando negativamente el cronograma contractual.	**ALTO**	CONTRATISTA / AEROCIVIL	Se establecen planes de contingencia aplicables en condiciones de negativas por situaciones de orden público.
Riesgo Operacional	Deficiencias en los procedimientos constructivos o de materiales, incumpliendo las especificaciones aplicables.	No recibo de las intervenciones ejecutadas, generando pérdidas económicas para el contratistas, reprocesos, reclamaciones y posibles incumplimientos.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se estableció el Plan de Calidad por parte del contratista, en el cual se define e implementa dar cumplimiento a las especificaciones de construcción y materiales, contar con un sistema de control de calidad de obra. Se atienden las recomendaciones y exigencias oportunas de la supervisión.
Riesgo Operac.	Incumplimiento del cronograma.	Atrasos en la ejecución del mantenimiento, mayores tiempos y costos.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Se implementa un permanente seguimiento y control al cumplimiento del cronograma y Plan de obras.
Riesgo Operacional	No Autorización de los permisos NOTAM, permiso de intervención y renovaciones necesarias para el desarrollo de los trabajos en zonas de maniobra de aeronaves.	Retrasos en el cronograma para la ejecución o suspensión de los mantenimientos	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista dentro de su cronograma del contrato definió los tiempos de intervención, sin requerir de permisos o autorizaciones que sean objeto de NOTAM.
Riesgo Operacional	Ejecución de mantenimientos rutinarios que afecten la prestación del servicio aéreo.	Retrasos o parálisis de las operaciones aéreas, por ejecución de obras no programadas o programadas fuera del tiempo o no ceñidas a los NOTAM.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se programó y desarrollaron intervenciones oportunas en la infraestructura objeto del contrato, acorde al Plan de obra y las autorizaciones otorgadas, con el seguimiento y verificación de la supervisión.
Riesgo Operacional	Riesgo por malas prácticas constructivas.	Que no se cumpla con la calidad y estabilidad esperada de los mantenimientos, incumpliendo con los niveles mínimos de servicio esperado, inestabilidad en la ejecución, por causas atribuibles al contratista y que puedan conllevar el cierre del aeródromo.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista da cumplimiento a las especificaciones técnicas y de calidad del proceso contractual. El contratista hará entrega de un plan de mantenimiento periódico de la maquinaria y del equipo, en el que se establezcan la idoneidad y competencia de los operarios.

Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control implementado en periodo 1 (04 octubre-03 noviembre).
Riesgo Operacional	Riesgos de afectación ayudas visuales, debido a los trabajos de Mantenimiento	Que se suspendan las operaciones aéreas del aeropuerto, debido a la suspensión del servicio de ayudas visuales.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El contratista implementa en su plan de mantenimiento las precauciones necesarias a tener en el desarrollo de cada actividad, y el debido acompañamiento del supervisor. Se realiza señalización y demarcación de las zonas de trabajo, conforme a lo definido en el Plan de Seguridad Operacional.
Riesgo Financiación	No consecución de financiación, baja liquidez y condiciones financieras adversas.	Dificultad de conseguir recursos financieros para lograr el objetivo del contrato.	**ALTO**	CONTRATISTA	El Contratista cuenta con la capacidad financiera que le permita desarrollar el contrato en las condiciones establecidas.
Riesgo Naturaleza	Altos niveles en la precipitación de agua lluvia.	Afectación o impedimento para el desarrollo del mantenimiento	**EXTREMO**	CONTRATISTA	Ante la ola invernal presentada en la región y país, se optimiza la programación de intervenciones y establecieron medidas de contingencia o protección a la obra.
Naturaleza	Epidemias de fiebre amarilla, dengue, Coronavirus (Covid-19), malaria, enfermedad de Chagas o difteria; envenenamiento por picaduras o mordeduras de reptiles o insectos venenosos.	Disminución en la mano de obra y rendimientos en las actividades a desarrollar para la ejecución del contrato de Obra; Posibles reclamaciones a la supervisión.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se documenta e implementa el Programa de salud ocupacional y orientaciones sobre medidas preventivas y de mitigación para reducir la exposición y contagio por infección respiratoria aguda causada por el coronavirus (covid-19), debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
Riesgos Ambiental	Deficiencias en la Implementación de los Permisos, Licencias, Autorizaciones o Planes de manejo ambientales.	Suspensión o atraso en la ej*ecución de las obras.* Sanciones, multas, que impacten financieramente el desarrollo del contrato.	**ALTO**	CONTRATISTA	Se documenta e implementa el Plan De Manejo Ambiental, debidamente aprobado por la supervisión del contrato.
Transporte Materiales y Equipos	Escases de medios de transporte adecuados para el trasiego de los materiales y equipos a usar en el desarrollo de la obra.	Alteración de la programación que afecta el tiempo de ejecución de la obra.	**EXTREMO**	CONTRATISTA	El Contratista cuenta con la logística, para el almacenaje, trasiego, cargue, embarque y desembarque de los materiales y el personal adecuado para la atención de estas actividades en el menor tiempo posible y continuar con las actividades del proyecto. No se ha presentado incidentes de escasez de medios de transporte.

7.5. Alcance contable.

Como se indicó en el numeral 6.2. Soporte de actas de pago y en el numeral 6.4. control de pagos, a la fecha y en cumplimiento a la cláusula 6, se realiza facturación de corte N° 2.

8. Formatos de control.

8.1. Relación de personal en obra.

Tabla 13. Relación de personal en obra.

Nombre	Cargo/actividad a realizar
Manuel Ricardo Velásquez Rosales	Director de Obra.
Andrés Felipe Cardozo	Ingeniero Civil.
John Indalecio Parra Quiñones	Maestro de obra.
Daniel Castro	Ayudante de obra.
Darío Martínez	Maestro de obra.
María Caro	Ayudante de obra.
Brayan Pérez	Ayudante de obra.
Carlos Peralta.	Maestro de obra.

8.2. Relación del equipo en obra y horas equipo trabajadas.

Tabla 14. Relación de equipo y horas trabajadas.

Frente	Equipo asignado	Personal asignado	Horas trabajadas.
Frente 1. Para la ejecución de actividades de ampliación de terminal.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	Personal técnico de acuerdo a dedicación contratada y personal operativo.	Lunes- sábado en horario diurno.
Frente 2. Para la ejecución de actividades de construcción de bodegas.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	Personal técnico de acuerdo con dedicación contratada y personal operativo.	Lunes- sábado en horario diurno.
Frente 3. Para la ejecución de actividades de reparación de cerramiento.	Vibrador de concreto (1), Planta eléctrica (1), Andamios certificados (2), Pulidora (1), Equipo de soldar portátil (1), Kit de arnés trabajos en altura (1), Galga para verificación de espesores	Personal técnico de acuerdo con dedicación contratada y	Lunes- sábado en horario diurno.

Frente	Equipo asignado	Personal asignado	Horas trabajadas.
	húmedos (1), Cinta métrica (1), Equipo medición temperatura ambiente (1) + Herramienta Menor.	personal operativo .	

8.3. Ordenes de trabajo de la SUPERVISIÓN.

N/A

8.4. Materiales en obra y programados para labor.

Tabla 15. Materiales programados y usados en la ejecución de actividades contractuales.

CONTRACTUAL	ACTUAL	OBSERVACIONES
Vibrador de concreto	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Planta eléctrica	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Andamios certificados	**2**	Sin observaciones, equipo conforme
Pulidora	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Equipo de soldar portátil	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Kit de arnés trabajos en altura	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Galga para verificación de espesores húmedos	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Cinta métrica	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Equipo medición temperatura ambiente	**1**	Sin observaciones, equipo conforme
Herramienta menor	**1**	Sin observaciones, equipo conforme

9. Gestión de la correspondencia interna y externa del periodo y soportes.

9.1. Copias de correspondencia del periodo.

N/A

9.2. Certificaciones y fichas técnicas.

N/A

9.3. Informe de gestión SISOMA, para las actividades de campo, vinculación de personal al sistema de seguridad social y las demás que son objeto de esta área.

9.3.1. Medidas durante la operación y construcción.

- **Previo al inicio de las actividades.**

Verificación que los profesionales y operarios se encuentren en buenas condiciones de salud.
Las actividades de obra se realizan a campo abierto, áreas totalmente ventiladas y garantizando el número de trabajadores por frente.
Se garantiza la limpieza diaria de la herramienta y equipo empleado en las actividades constructivas de acuerdo con el procedimiento de limpieza y desinfección de vehículos, maquinaria y herramienta.

- **Personal Administrativo.**

Se garantizan las actividades laborales en oficinas con espacios amplios, bien ventiladas, con puertas abiertas, se restringirá, en lo posible, el uso del aire acondicionado en las áreas que corresponda.
Se garantiza la desinfección, aseo y limpieza diaria de las instalaciones y puestos de trabajo de acuerdo con el protocolo de limpieza y desinfección de campamentos.

- **Elementos e insumos de control biológico.**

En todos los frentes de trabajo, hay suministro y disposición de los elementos de aseo y desinfección indispensable para dar cumplimiento a todos los protocolos definidos.

- **Elementos de Protección personal.**

Se garantiza la provisión y uso por parte de los trabajadores de los elementos de protección definidos por el protocolo de obra que se utilizan de manera regular.
Los elementos de protección respiratoria se utilizan para realizar las actividades para las cuales usualmente se usan para proteger de la inhalación de material particulado. Estos respiradores deben ser de uso personal y deben tener procesos de limpieza y desinfección de acuerdo con su ficha técnica.
Se garantiza la provisión y el uso de todos los elementos de seguridad en el trabajo y protección personal dispuestos para el desarrollo de las obras.

- **Mantenimiento de Elementos de Protección Personal.**

En caso de utilizar overoles, realizar revisión diaria de costuras en éstos y de la totalidad del material protector.

Los demás Elementos de Protección Personal se desinfectan de manera regular (mínimo una vez por jornada) con alcohol, agua y jabón.

- **Control de emergencias e incidente de salud.**

Durante el periodo reportado, no se notificaron casos de enfermedad respiratoria agua ERA.

9.3.2. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.

Tabla 16. Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
1	Actividades de vigilancia epidemiológica.	Durante el periodo no se presentaron accidentes de trabajo ni posibles enfermedades laborales.	Sin registro.
2	Actividades de prevención de enfermedades profesionales.	Se adelantó socialización con los trabajadores del Programa de Salud Ocupacional y la prevención de enfermedades profesionales, accidentes de trabajo y educación en salud a empresarios y trabajadores.	Registro de capacitación y charlas al personal.
3	Organizar e implantar un servicio oportuno y eficiente de primeros auxilios.	Se conforma comité de atención de primeros auxilios. Para el periodo reportado no se presentaron emergencias y/o contingencias que requirieran atención de primeros auxilios.	Sin registro.
4	Estadísticas de morbilidad y mortalidad de trabajadores	Elaborar y mantener actualizadas las estadísticas de morbilidad y mortalidad de los trabajadores e investigar las posibles relaciones con sus actividades. Para el periodo reportado no se presentaron casos de morbilidad o mortalidad de trabajadores.	Sin registro.

9.3.3. Subprograma de higiene y seguridad industrial.

Tabla 17. Subprograma de higiene y seguridad industrial.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
1	Panorama de riesgos según la exposición a que están sometidos los trabajadores.	Se elabora panorama de riesgos para obtener información sobre éstos en los sitios de trabajo de la empresa, que permita la localización y evaluación de estos, así como el conocimiento de la exposición a que están sometidos los trabajadores afectados por ellos.	Panorama de riesgos documentado.
2	Sistema de control de riesgos.	Estudiar e implantar los sistemas de control requeridos para todos los riesgos existentes.	Matriz de riesgos con los respectivos controles documentada.
4	Elementos de protección personal EPP.	Se supervisa y verifica la aplicación de los sistemas de control de los riesgos ocupacionales en la fuente y en el medio ambiente y determinar la necesidad de suministrar elementos de protección	Matriz de Elementos de Protección personal EPP. Registro de entrega de EPP a cada trabajador vinculado.

	ACTIVIDAD PROGRAMAD	ACTIVIDAD EJECUTADA EN EL PERIODO	REGISTROS DE EJECUCIÓN.
		personal, previo estudio de puestos de trabajo	
5	Delimitación y señalización de áreas.	Se delimitan y señalizan las áreas de trabajo, zonas de almacenamiento y vías de circulación y señalizar salidas, salidas de emergencia, resguardos y zonas peligrosas.	Registro fotográfico de informe mensual de obra.

Entrega de Elementos de Protección personal de acuerdo con matriz:

ITEM	IMAGEN EPI	EPI	DESCRIPCION	NORMA APLICABLE PARA EL EPI
1		TAPA OIDOS - PROTECCION AUDITIVA	**TIPO:** DE COPA O DE INSERCIÓN. **MATERIAL:** ESPUMA DE POLIURETANO, TAPONES BLANDOS, SUAVES, AUTO-AJUSTABLES , COMODOS DE BAJA PRESION. **OTROS MATERIALES:** SILICONAS. **USOS:** RUIDO >85 A Db	NTC - 2272 OSHA - NIOSH CE EN 24869-1 ANSI S 3.19
2		GUANTES DE CUERO	**MATERIAL:** NITRILO, NEPRENO, NITRILETE, VAQUETA, CARNAZA. **USOS:** SOLVENTES, DERIVADOS ORGANICOS, QUIMICOS, ACIDOS Y SOLVENTES AFIFATICOS.	NTC- 2190 - NTC 2220
3		GUANTES INDUSTRIALES		NTC - 1726 NOMAS CONFORME A CE
4		GUANTES DE CAUCHO DIELECTRICOS	**MATERIAL:** CUACHO VULCANIZADO **USOS:** PROPIEDADES DIELECTRICAS Y MECANICAS	ASTM D120 E IEC 60904
5		CALZADO DE SEGURIDAD	**MATERIALES:** CUERO SUELA 100% PVC ANTIDEZLIZANTE, RESISTENETE A ACIDOS, ACEITES, PETROLEO Y HUMEDAD CON PUNTERA DE ACERO Y TODO CON CUBRIMIENTO DIELECTRICO	NTC - 1741 NTC- 2380 ANSI-Z41-177}
6		BOTA PANTANERA	**MATERIALES:** BPTA PVC, TRATAMIENTO ACRILONITRICO , PVC RESISTENTE A ACIDOS, ACEITES , PETROLEO Y HUMEDAD	NTC- 1771 NTC-2385 DIN 4843
7		CASCO CON BARBUQUEJO	**MATERIAL:** DIELECTRICO Y BARBUQUEJO EN REATA O REATA ELASTICA	ANSI 289.1 - ANSI Z 94.3 NTC- 1523 - OSHA 29 CER
8		GAFAS DE SEGURIDAD - MONOGAFAS	**MATERIAL:** LENTES EN POLICARBONATO, MARCO O ARMAZON SUAVE EN PVC O POLIAMIDAS RESISTENTES **USOS:** PROTEGE LOS OJOS DEL IMPACTO DE OBJETOS Y RAYOS U.V	ANSI Z 87.1 - 2003 CSA Z 94.3 - 1993
9		CARETA PROTECTORA FACIAL	**MATERIAL:** ACETATO DE CELULOSA **USOS:** PROTEGE LOS OJOS Y ROSTRO	NTC 3610
10		TAPABOCAS INDUSTRIAL	**MATERIAL**: CAMBRE - GRAMAJE DE 40 y 50. **USOS:** PROTECTOR RESPIRATORIO PERSONAL E INDUSTRIAL.	NTC 1733
11		ROPA DE TRABAJO U OVEROL	**MATERIAL:** OVEROLES EN ALGODÓN 100%, ROPA CON APLICACIÓN ANTIFLUIDOS	NTC - 3252 NTC- 3399

Ilustración 3. Elementos de protección personal.

Cada trabajador es el primer responsable del uso adecuado y el cuidado de sus elementos de protección personal, para asegurar esto, se socializó instrucción sobre el correcto uso y los cuidados en la limpieza y almacenamiento de sus elementos, así como la detección temprana de anomalías en estos que ameriten su reposición con el fin de que informen al Responsable del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo la necesidad de reposición.

CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

INFORME 2

PLAN DE MANEJO AMBIENTAL.

SEPTIEMBRE 2025

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

VERSIÓN	DESCRIPCIÓN DEL CAMBIO
1	Documento Original

	CARGO	FIRMAS
Elaborado por: Laura X. Rodríguez	Ingeniera ambiental y sanitaria	
Revisado por: Manuel R. Velásquez R.	Director de obra	
Aprobado por:	Supervisión	

Tabla de contenido

1. RESUMEN 4
2. PERIODO REPORTADO 4
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
5.1. Descripción zona a intervenir 5
4. RESUMEN DE FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO 6
5. RESUMEN DE PERMISOS, TRÁMITES Y GESTIONES REALIZADAS ANTE AUTORIDADES AMBIENTALES. 7
6. RESUMEN DE RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ, OFICIOS Y CORRESPONDENCIA DE TEMAS AMBIENTALES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO. 7
7. PRESENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES. 9
7.1. CAOBM 7-01. Manejo de residuos sólidos 9
7.2. CAOBM 7-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes. 11
7.3. CAOBM 7-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido 12
7.4. CAOBM 7-04. Transporte de maquinaria y material. 13
7.5. CAOBM 7-06. Plan de gestión social. 14
8. INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL 15
8.1. CAOBM 8-01. Manejo de residuos sólidos. 16
8.2. CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes. 21
8.3. CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido 24
8.4. CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material. 26
9. RESUMEN DE INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL 27
10. TABLA DE SITUACIONES DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIAS TOMADAS DURANTE EL PERIODO. 28
11. ANEXOS-SOPORTE DE CUMPLIMIENTO. 28

Tabla 1. Fichas de manejo ambiental del proyecto..... 7
Tabla 2. Relación de comités temas ambientales..... 8
Tabla 3. Resumen de indicadores desempeño ambiental. 27

Ilustración 1. Localización geográfica del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao..... 5

1. RESUMEN

El presente documento corresponde al Informe 2 de implementación del Plan de Manejo Ambiental (en adelante PMA) formulado para la ejecución del proyecto **REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** adaptado de conformidad con el Plan de Manejo Ambiental del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao-Antioquia.

El desarrollo del proyecto en mención garantiza el cabal cumplimiento de la normatividad colombiana vigente y aplicable en marco del contrato No. 2500726 H4 de 2025.

2. PERIODO REPORTADO

Se presenta informe de las acciones adoptadas por parte de **CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS** para la prevención, mitigación y corrección de los impactos ambientales negativos inherentes a la ejecución del proyecto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO"** en el periodo comprendido entre el 23 de agosto y el 30 de septiembre de 2025.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, identifica la necesidad de llevar el contrato con alcance **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO"**, actividades que brindarán condiciones de seguridad, operatividad, eficiencia, funcionalidad y servicio, bajo la normatividad y los lineamientos establecidos por la Entidad.

Dentro del Proyecto se contempla el mantenimiento a la infraestructura física de las áreas a cargo de la entidad en el **Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao Antioquia**, mediante actividades de mantenimiento y/o rehabilitación y/o mejoramiento de diferentes componentes de la infraestructura aeroportuaria, tanto en el lado tierra como en el lado aire, desde las que se prestan sus servicios misionales y de apoyo al sistema aéreo a cargo del estado y que, por el uso y el efecto ambiental, se ven sometidos a desgastes y deterioros que son normales a las edificaciones, al cerramiento perimetral de seguridad, a la pista, plataforma, calles de rodaje y,

demás estructuras, lo que demanda de atención con mantenimiento y mejoramiento para evitar detrimentos por falta de cuidado con la infraestructura pública.

El proyecto de mantenimiento se alinea con las políticas del Plan de Acción de la Entidad, para lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea y la intermodal tengan capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible.
A continuación, se presenta el diagnóstico general del aeropuerto y estación VOR; así como las actividades a realizar:

5.1. Descripción zona a intervenir.

a. Localización:

- **Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao-Antioquía.**

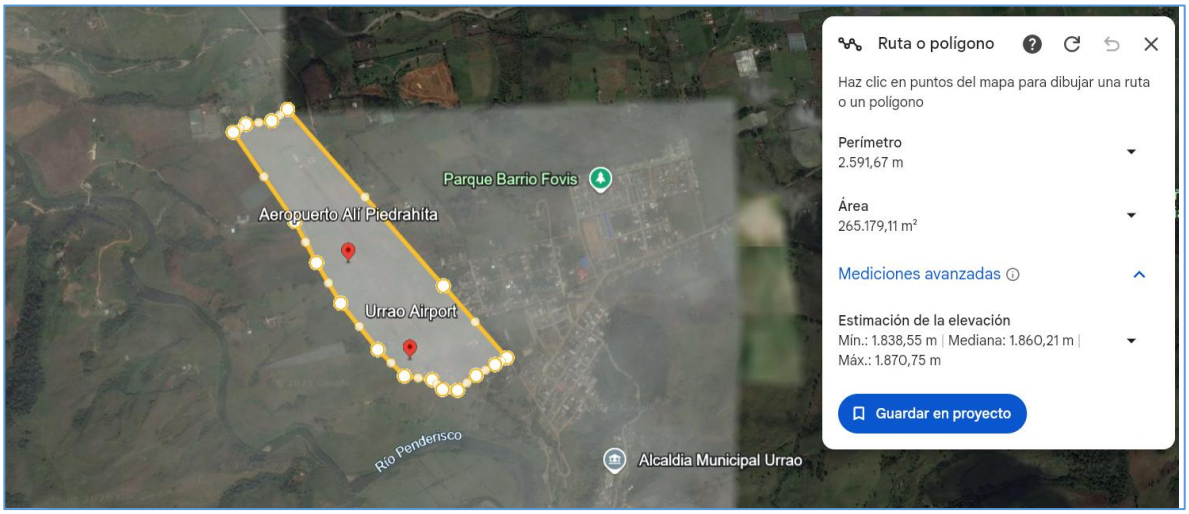


Ilustración 1. Localización geográfica del Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao.
Fuente: https://www.google.com/maps/@4.4253622,-75.1576215,6613m/data=!3m1!1e3?entry=ttu

El Aeropuerto Ali Piedrahita está localizado en la zona norte del área urbana y su longitud es de 940 metros. Urrao fue el primer municipio antioqueño que tuvo pista de aterrizaje después de Medellín, está localizado en la zona norte del área urbana, a cinco minutos en transporte vehicular. Ofrece para todos los visitantes la esplendorosa hermosura del Valle del Penderisco.
Ubicación geográfica ARP: 06º 20' 00" N latitud y 76º 10' 00" W longitud.
A continuación, se presentan las características técnicas del aeropuerto:

Código IATA:	Aeropuerto Alí Piedrahita de Urrao: URR, código OACI: SKUR.
Horario de operación:	6:00 AM a 18:00 PM
Pista:	Orientación 15 – 33, superficie asfáltica, con 914 m de longitud y 10 m de anchura
Franja declarada:	1.000 m de longitud y 60 m de anchura
Ayudas visuales:	Ninguna
Señalización horizontal:	Señal designadora de pista, señal de umbral, fajas laterales de borde de pista, señales de eje, señales de zona de toma de contacto. Requiere mantenimiento.
Torre de control:	No. El aeródromo opera como un aeródromo no controlado. Los servicios de torre de control se proporcionan desde el aeropuerto de Medellín.
Servicios SEI:	No dispone de edificio SEI. Cuenta con medios manuales de extinción a borde de plataforma. No se cuenta con vehículos de salvamento

En consecuencia, el alcance del proyecto es:

Dentro de las actividades representativas que debe ejecutar el contratista, se encuentran las siguientes:

Lado tierra.

Para el lado tierra se contemplan las siguientes actividades:

1. Ampliación del terminal, donde se realizará una ampliación de la sala pública, reubicación de división metálica y vidrios, construcción de muros, ventanas, piso, instalaciones eléctricas y cubierta.

2. Construcción de bodegas, una para el personal de vigilancia con unidad sanitaria y cocineta y la otra para bodega de Aerocivil, incluyendo cocineta y lavadero de ropas, con el fin de suprimir la cocineta existente y convertir en área administrativa, para oficina de atención al usuario.

3. Mantenimiento de unidades sanitarias.

4. Mantenimiento de cubierta.

Mantenimiento de puertas y ventanas.

4. RESUMEN DE FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL DEL PROYECTO

Tabla 1. Fichas de manejo ambiental del proyecto.

PROYECTO AMBIENTAL	FICHA DE MANEJO AMBIENTAL	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL
Manejo de Residuos Solidos	CAOBM 7-01	CAOBM 8-01.1 CAOBM 8-01.2 CAOBM 8-01.3 CAOBM 8-01.4 CAOBM 8-01.5
Manejo de combustibles y aceites lubricantes	CAOBM 7-02	CAOBM 8-02.1 CAOBM 8-02.2 CAOBM 8-02.3
Manejo de emisiones atmosféricas y ruido	CAOBM 7-03	CAOBM 8-03.1 CAOBM 8-03.2
Transporte de maquinaria y material.	CAOBM 7-04	CAOBM 8-04.1
Plan de abandono y restauración.	CAOBM 7-05	CAOBM 8-05
Plan de gestión social	CAOBM 7-06	

5. RESUMEN DE PERMISOS, TRÁMITES Y GESTIONES REALIZADAS ANTE AUTORIDADES AMBIENTALES.

De conformidad con la *GUÍA AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS MENORES DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA* del Ministerio de Medio Ambiente y la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica y bajo el alcance del contrato No. 25000726 H4 de 2025 con objeto **"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO",** las actividades contractuales no requieren de una modificación de la licencia Ambiental vigente para el aeropuerto, ni elaboración o actualización del PMA, razón por la cual, para el proyecto únicamente se adelanta el Plan de Adaptación de la Guía Ambiental - PAGA con sus respectivas fichas ambientales.

Consecuente con lo anterior, no se hizo necesario adelantar ningún trámite o gestión ante la autoridad ambiental.

6. RESUMEN DE RELACIÓN DE ACTAS DE COMITÉ, OFICIOS Y CORRESPONDENCIA DE TEMAS AMBIENTALES DESARROLLADA DURANTE EL PERIODO.

A continuación, se presenta relación de las actas de comité de temas ambientales desarrolladas durante el periodo reportado.

Tabla 2. Relación de comités temas ambientales.

FECHA	ACTIVIDAD
4 agosto 2025	Socialización de Plan de Manejo Ambiental a colaboradores de CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

De otra parte, se informa que no se han generado oficios y correspondencia dando alcance al Plan de Manejo Ambiental.

7. PRESENTACIÓN DE FICHAS AMBIENTALES.

A continuación, se presentan las fichas ambientales implementadas en periodo reportado.

7.1. CAOBM 7-01. Manejo de residuos sólidos

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-01
	Manejo de residuos sólidos.	PGR-1

PROYECTO	PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	Residuos Solidos	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Asegurar el sistema de recolección, manejo, almacenamiento temporal y disposición final de los residuos sólidos que se generan de las diversas actividades realizadas en el proyecto. Disponer de una alternativa para el transporte y la disposición de residuos sólidos. Propender por una mejor cultura del manejo de residuos que involucre reciclaje y separación.	

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Alteración de la calidad escénica. Cambio en propiedades fisicoquímicas del suelo. Generación de malos olores - Generación de vectores.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Capacitación en el manejo de los residuos sólidos desde la generación hasta el almacenamiento temporal, mediante charlas ambientales y asistenciales para realizar adecuada segregación en la fuente, promoción de estrategias de reducción, reutilización y recuperación.	Personal de obra capacitado para la separación, transporte, almacenamiento y disposición final de residuos sólidos de acuerdo con su clasificación y peligrosidad.	100% del personal vinculado al proyecto en temáticas relacionadas con el manejo ambientalmente adecuado de los residuos sólidos
Separación de los residuos generados en la fuente en todas las actividades y almacenamiento de manera temporal en los puntos establecidos.	Garantizar la separación de los residuos sólidos ordinarios.	(Kg de residuos sólidos ordinarios separados en la fuente /Kg de residuos sólidos ordinarios generados) *100
	Garantizar la separación de los residuos de poda de rocería.	(Kg de residuos de poda separados en la fuente /Kg de residuos sólidos ordinarios generados) *100
	Garantizar la separación de los residuos de construcción y demolición.	(Kg de RCD dispuestos bajo certificación / Kg de RCD generados) *100
Verificar el estado de los recipientes que almacenan residuos y se realizara su mantenimiento y reposición con la frecuencia necesaria para verificar su buen estado.	Correcto almacenamiento de residuos sólidos para posterior disposición final.	(# de canecas en buen estado/# de canecas dispuestas para la recolección y almacenamiento de residuos ordinarios) *100
Verificar el estado de cumplimiento de requerimientos técnicos de puntos de acopio de RCD.	Cumplimiento de requerimientos técnicos de puntos de acopio de RCD.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
Disposición final certificada de residuos sólidos especiales y/o peligrosos.	Garantizar la disposición final por código de colores de residuos ordinarios.	(Kg de residuos de poda dispuestos /Kg de residuos de poda generados) *100
	Garantizar la disposición final de residuos de poda y rocería.	
	Garantizar la disposición final certificada de los residuos de construcción y demolición.	(Kg de RCD dispuestos mensualmente / Kg de RCD generados mensualmente) *100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
Durante la ejecución del contrato de obra.	REQUERIDO	ASIGNADO	FUNCIONARIO	DEPENDENCIA
	8.000.000	8.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS.

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

Almacenamiento Temporal

- Los residuos generados en las actividades se almacenan temporalmente en recipientes ubicados en los sitios definidos por la Aerocivil. Teniendo en cuenta su clasificación son entregados a terceros con permisos y/o autorizaciones de las autoridades competentes para realizar recolección, transporte, tratamiento y disposición final de residuos sólidos. Esta actividad esta soportada con manifiestos de recolección y actas de tratamiento y/o disposición final entregadas por dichos terceros autorizados.
- Los recipientes utilizados para el almacenamiento temporal tienen bordes redondeados, boca ancha para facilitar vaciado de residuos, codificados con colores según el tipo de residuo a separar al igual que bolsa plástica que se encuentra en interior, material rígido de fácil limpieza.
- Los recipientes están protegidos de la intemperie, con el fin de evitar contacto con aguas lluvias que trae potencialmente la generación de lixiviados y de manera consecuente la proliferación de vectores.
- La cantidad de residuos almacenados no exceden la capacidad de almacenamiento de los recipientes.

Tratamiento, aprovechamiento y disposición final

De acuerdo con la clasificación de los residuos sólidos se tiene en cuenta:

- Residuos reciclables, clasificados en la fuente y dispuestos en recipientes identificadas con su contenido, para posteriormente entregar a terceros para realizar el proceso de recuperación de material aprovechable.
- Residuos ordinarios, llevados a rellenos sanitarios o plantas de tratamiento de residuos que cuenten con la respectiva licencia ambiental para implementar procesos adecuados para el tratamiento y disposición final de estos residuos.
- Residuos de corte de césped y poda de árboles: gestionados a través de un gestor de residuos con las autorizaciones de entidades competentes. De igual forma, se planteará la posibilidad de implementar un proceso de aprovechamiento de los residuos resultantes de las actividades de rocería mediante la implementación de un proceso de compostaje a realizarse por un tercero.

7.2. CAOBM 7-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-02
	Manejo de combustibles y aceites lubricantes.	PGR-1

PROYECTO	PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	Manejo de combustibles y aceites lubricantes.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	- Prevenir efectos negativos sobre el medio ambiente y la salud del personal debido a un mal manejo de los combustibles empleadas en el desarrollo de las obras. - Prevenir intoxicaciones. - Prevenir la contaminación del suelo.	

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Contaminación de recurso suelo por manejo inadecuado de los combustibles empleadas en el desarrollo de las obras.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**	**X**	**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Programa de educación y capacitación al personal que realiza las operaciones de cargue, transporte y uso de combustibles. Se realizarán Charlas de cinco minutos recalcando al personal los aspectos impactos y riesgos	Personal de obra capacitado para el manejo de combustibles y aceites lubricantes.	100% del personal vinculado al proyecto en temáticas relacionadas con el manejo de combustibles y aceites lubricantes.
No se almacenará combustible en los frentes de obra.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
El abastecimiento de combustible para la maquinaria pesada y equipos de obra se realizará por medio de tanques o isotanques de volúmenes variables montadas sobre un vehículo, previo cumplimiento de la norma para transporte de sustancias peligrosas.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la Interventoría del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la Interventoría del Proyecto) *100
El abastecimiento de combustibles para vehículos tipo liviano, se realizarán exclusivamente en estaciones de servicio debidamente autorizadas.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad y manejo de combustibles	Número de no conformidades resueltas por la Interventoría del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la Interventoría del Proyecto) *100
Se contara con kit de derrames (Rollo cinta amarilla y negro, pala de plástico antichispas, material absorbente, como arena aserrín, bolsas de polietileno de alta densidad) para atención en caso de emergencias.	En caso de derrames accidentales, evitar su escurrimiento por fuera del área impermeabilizada, recogiéndolo con aserrín, tierra o arena.	Número de derrames controlados / Número total derrames*100.

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	3.000.000	3.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	**X**	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

7.3. CAOBM 7-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-03
	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Mitigar y controlar los impactos generados por el incremento en los niveles de presión Sonora. Mitigar y controlar los impactos generados por el incremento en los niveles de emisiones atmosféricas.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Contaminación de recurso aire por aumento de emisiones atmosféricas. Ruido ambiental.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE ÉXITO
Garantizar que los vehículos utilizados en el desarrollo de las actividades contractuales cumplan con la normatividad legal vigente en materia de emisiones atmosféricas y ruido.	Cumplimiento del 100% de vehículos del proyecto con revisión técnico mecánica vigente	(No. de vehículos con la revisión técnico-mecánica al día/ No. de vehículos empleados en el proyecto) x 100
Garantizar que los equipos y maquinaria utilizadas en el desarrollo de las actividades contractuales cumplan con la normatividad legal vigente en materia de emisiones atmosféricas y ruido.	Cumplimiento del 100% de inspección de equipos y maquinaria para garantizar su correcto funcionamiento.	(No. de equipos inspeccionados conformes/ No. de equipos empleados en el proyecto) x 100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	2.000.000	2.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

7.4. CAOBM 7-04. Transporte de maquinaria y material.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-04
	Transporte de maquinaria y material.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Transporte de maquinaria y material.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Establecer las condiciones necesarias en la movilización de maquinaria, equipo y materiales para prevenir y disminuir la afectación de los recursos naturales.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	Riesgos de seguridad vial derivados del incremento en el tráfico vehicular o de las variaciones en las especificaciones de los vehículos y de la carga movilizada. Deterior de la calidad de aire.				

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL											
Prevención	**X**	**Protección**		**Control**	**X**	**Mitigación**		**Restauración**		**Recuperación**	**Compensación**

ACTIVIDADES	RESULTADOS ESPERADOS	INDICADOR DE EXITO
Transporte de maquinaria: Durante la movilización de maquinaria y equipo, se tendrá en cuenta las especificaciones de los vehículos de transporte y de las vías a utilizar, evitando sobrecarga o el sobre ancho en los camiones.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad vial.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100
Transporte de materiales: Los vehículos de transporte tendrán incorporados a su carrocería los contenedores o platones apropiados, a fin de que la carga depositada en ellos quede contenida en su totalidad, en forma tal que se evite el derrame, pérdida del material y el escurrimiento del material húmedo durante el transporte. Se cubrirá la carga transportada con el fin de evitar la dispersión de la misma o las emisiones fugitivas La cobertura será de material resistente para evitar que se rompa o se rasgue, y estará sujeta firmemente a las paredes exteriores del contenedor o platón, en forma tal que caiga por lo menos 30 cm del borde superior del mismo.	Cumplir al 100% con los procedimientos de seguridad vial.	Número de no conformidades resueltas por la supervisión del Proyecto / Número total de no conformidades encontradas por la supervisión del Proyecto) *100

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Durante la ejecución del contrato de obra.	5.000.000	5.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

7.5. CAOBM 7-06. Plan de gestión social.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 7-06
	Plan de gestión social.	PGR-1

PROYECTO		PROYECTO AMBIENTAL	FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO		Plan de gestión social.	SAA-FM-31.01
OBJETIVO	Prevenir y mitigar los posibles impactos sobre la población (interna o externa) que se puedan derivar de las actividades de construcción de obras civiles y ampliación de infraestructura en aeropuertos existentes.		

ETAPA DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO AMBIENTAL					
PREPARATORIA		**OPERATIVA**	**X**	**POST-OPERATIVA**	
IMPACTOS A INTERVENIR	-Uso y deterioro de la infraestructura social (especialmente vías de acceso al aeropuerto y a áreas de construcción). -Aumento del tráfico vehicular en las vías de acceso al área de construcción. -Generación de ruido y material particulado que afectan a la población interna y eventualmente a la externa. -Generación de accidentes laborales en áreas de operación de maquinaria y equipo. -Pérdida de salud o bienestar de la población interna o externa por proliferación de vectores (insectos y roedores) cuando los residuos están expuestos al aire libre. -Desconocimiento de las medidas de manejo y control ambiental por parte de los trabajadores durante la ejecución de las actividades de construcción que genera contaminación ambiental (del suelo y agua principalmente).				

GRUPOS HUMANOS POTENCIALMENTE AFECTABLES	
GRUPO HUMANO	**DESCRIPCIÓN**
Empleados y trabajadores del Contratista	Contratistas -Son todas las personas que trabajan directa o indirectamente para el Contratista de la Obra y que son los responsables directos de la ejecución de todas las actividades constructivas y otras requeridas por el proyecto
Funcionarios de Aerocivil	Son los empleados o subcontratistas de Aerocivil encargados de la supervisión y control de las obras, así como aquellos que normalmente laboral o realizan sus actividades en las cercanías del proyecto constructivo.
Otros trabajadores del aeropuerto	Los empleados de otras empresas que operan dentro del aeropuerto (empresa de aseo, empresas de servicios a aeronaves, empresas de mantenimiento, entre otros).
Usuarios y visitantes	Se incluyen los pasajeros que hacen uso del terminal y los visitantes del aeropuerto.
Propietarios de predios aledaños	Corresponde a las personas naturales o jurídicas propietarias de predios aledaños a los aeropuertos y que normalmente utilizan las mismas vías de acceso al aeropuerto para llegar a sus propiedades.
Usuarios de las Vías de acceso.	Las personas que hacen uso de las vías de acceso al aeropuerto en vehículos públicos o privados con fines distintos al uso del terminal aéreo

GRUPOS HUMANOS AFECTABLES IDENTIFICADOS PARA EL PROYECTO	
GRUPO HUMANO AFECTADO	**DESCRIPCIÓN**
Empleados y trabajadores del Contratista	Se prevé afectación positiva para empleadores y trabajadores del contratista, referente al aumento de empleo.
Funcionarios de Aerocivil	Se prevé afectación debido a que las ejecuciones de las actividades contractuales pueden interrumpir o retrasar las actividades de los demás trabajadores, así como usuarios y visitantes del terminal aéreo. Se considera adelantar las actividades más críticas en horarios de menor uso de funcionarios, trabajadores, usuarios y visitantes. (Horario nocturno).
Otros trabajadores del aeropuerto	
Usuarios y visitantes	
Propietarios de predios aledaños	Las actividades para desarrollar, consistentes principalmente en mantenimiento no generan afectación a propietarios de predios aledaños.

Usuarios de las Vías de acceso.	Durante la intervención de canal perimetral no se prevé la ocupación de la vía existente, en consecuencia, no se estima afectación de los usuarios de las vías de acceso.

TIPO DE MEDIDA AMBIENTAL																			
Prevención		**Protección**			**Control**	**X**	**Mitigación**			**Restauración**			**Recuperación**			**Compensación**			

ALTERNATIVAS Y ACUERDOS DE CONTROL	
ALTERNATIVAS Y ACUERDOS.	**DESCRIPCIÓN.**
Planificar junto a la Dirección Regional y la Gerencia Aeroportuaria la ejecución de actividades y la disponibilidad de servicios para el proyecto, así como horarios de trabajo para minimizar afectación.	Se acuerda la ejecución de actividades críticas en horario nocturno para la minimización de impactos.
Mecanismos y divulgación, comunicación y socialización de las actividades del proyecto en sus estrategias diferentes etapas.	Se brindará el espacio para que las personas beneficiadas con participativas esta actividad expongan sus inquietudes y brinden sus aportes sobre el manejo los impactos que pueda generar el proyecto. El personal que participe directa o indirectamente en la ejecución del proyecto constructivo recibirá, antes de iniciar el trabajo y durante su ejecución, instrucción mínima sobre protección ambiental y seguridad industrial.
Señalización y delimitación de áreas a intervenir.	Aislar y señalizar las áreas constructivas indicando los principales riesgos que se pueden presentar. Señalizar las vías externas advirtiendo sobre el área de construcción y la entrada y salida de maquinaria, equipo y vehículos de transporte pesado. El ingreso a las zonas constructivas estará limitado al personal autorizado y trabajadores del proyecto. La entrada de maquinaria, equipo y personal del Contratista de la Obra será coordinado y autorizado por Seguridad Aeroportuaria.
Suministro de servicios alimenticios, servicios públicos, atención de emergencias.	Establecer acuerdos con la Gerencia Aeroportuaria para que el aeropuerto o las empresas que operan dentro de él presten directamente al proyecto los servicios requeridos.

DURACIÓN	PRESUPUESTO		RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN	
	REQUERIDO	**ASIGNADO**	**FUNCIONARIO**	**DEPENDENCIA**
Previo al inicio de la ejecución de las actividades contractuales. Durante la ejecución de las actividades contractuales.	7.000.000	7.000.000	LAURA X. RODRIGUEZ	ING AMBIENTAL CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS.

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	GERENTE		UAEAC		MMA		CAR	

En el periodo no se implementa la ficha CAOBM 7-05 correspondiente al Plan de abandono y restauración.

8. INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL

A continuación, se presentan los indicadores diseñados para el CONTRATO DE OBRA No. 25000726 H4 DE 2025 con objeto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO**" en el periodo del 23 de agosto al 30 de septiembre de 2025.

8.1. CAOBM 8-01. Manejo de residuos sólidos.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Capacitación manejo residuos solidos	Determinar el % de personal vinculado al Proyecto capacitado.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Registro de personal contratado	Contabilizar el número de personal contratado	Unidad.
2.Registro de personal capacitado	Contabilizar el número de personal capacitado	Unidad.
3.Determinar el porcentaje de personal capacitado.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Personal capacitado en manejo de residuos sólidos. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de residuos sólidos del personal operativo.
Soporte: Planilla de asistencia a socialización y capacitación PMA y manejo de residuos sólidos. Anexo 1.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Disposición final certificada residuos de poda y rocería	Determinar el % de residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Peso residuos de poda y rocería generados.	Calcular cantidad en peso de residuos de poda y rocería generados.	Kg
2. Peso residuos de poda y rocería con disposición final certificada.	Verificación de certificados de cantidad en peso de residuos de poda y rocería dispuestos.	kg
3.Determinar el porcentaje de residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente. 23 agosto-30 septiembre.	5/5*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de disposición final de residuos generados en descapote y retiro de arbustos, la totalidad de residuos generados fueron dispuestos para aprovechamiento agrícola en el área de influencia del proyecto.
Soporte: Registro fotográfico de actividades ejecutadas, contenidas en el informe mensual. Anexo 2.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.3
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Disposición final certificada RCD	Determinar el % de RCD dispuestos certificadamente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.Peso RCD generados.	Calcular cantidad en peso de RCD generados.	Kg
2. Peso RCD con disposición final certificada.	Verificación de certificados de cantidad en peso de RCD dispuestos.	kg
3.Determinar el porcentaje de RCD dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Disposición final certificada de RCD. 23 agosto-30 septiembre.	30/30*100=100%	Los residuos de construcción y demolición, generados han sido acopiados y entregados para su disposición final certificada.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.4
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios	Verificar el correcto almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Cantidad de canecas para residuos ord.	Cuantificar la cantidad de canecas	#
2. Cantidad de canecas en buen estado.	Verificar el buen estado de las canecas y determinar su #	#
3.Determinar el porcentaje de RCD dispuestos certificadamente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-01.5
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Residuos sólidos.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Acopio temporal de RCD	Verificar el correcto acopio temporal de RCD.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No conformidades encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	#
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	#
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de residuos sólidos y de corte y poda. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.2. CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Capacitación manejo combustibles y aceites	Determinar el % de personal vinculado al Proyecto capacitado.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.Registro de personal contratado	Contabilizar el número de personal contratado	Unidad.
2.Registro de personal capacitado	Contabilizar el número de personal capacitado	Unidad.
3.Determinar el porcentaje de personal capacitado.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Personal capacitado en manejo de combustibles. 23 agosto-30 septiembre.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de combustibles.
Soporte: Planilla de asistencia a socialización y capacitación PMA y manejo de residuos sólidos. Anexo 1.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de procedimientos de seguridad manejo de combustibles	Determinar el % de cumplimiento de procedimientos de seguridad manejo de combustibles.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.No conformidades encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	Un
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Un
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**	X	**MENSUAL**		**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-02.3
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de combustibles y aceites.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION		**IDO-OPERACIÓN**	**X**	**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Control de derrames.	Determinar el % de control de derrames.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICION
1.N° de derrames	Calcular N° de derrames	Un
2.N° de derrames controlados.	Calcular N° de derrames controlados.	Un
3.Determinar el porcentaje de derrames controlados.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se registran derrames en el periodo.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.3. CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-03.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Determinar el % de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No vehículos en el proyecto	Calcular N° vehículos en el proyecto	Un
2.No vehículos en el proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular N° vehículos en el proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Un
3.Determinar el porcentaje de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**	X	**MENSUAL**		**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente. 23 agosto-30 septiembre.	1/1*100=100%	La totalidad de vehículos usados en el proyecto cuentan con certificado de emisión de gases contaminantes.
Soporte: verificación de ingreso de vehículos.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-03.2
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Manejo de emisiones atmosféricas y ruido.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION		**IDO-OPERACIÓN**	**X**	**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de inspección conforme de equipos.	Determinar el % de equipos inspeccionados conformemente.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No equipos usados en el proyecto.	Calcular N° equipos usados en el proyecto.	Un
2.No equipos usados en el proyecto con inspección conforme.	Calcular N° equipos usados en el proyecto con inspección conforme.	Un
3.Determinar el porcentaje de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de inspección de equipos. 23 agosto-30 septiembre.	11/11*100=100%	Maquinaria y equipos usados en el proyecto con inspección conforme.
Soporte: verificación de ingreso de equipos.		

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

8.4. CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material.

Versión 1. Julio de 2025	Plan de Manejo Ambiental proyecto Realizar mantenimiento de la infraestructura aeroportuaria del lado tierra del Aeropuerto de Urrao	CAOBM 8-04.1
	INDICADORES DESEMPEÑO AMBIENTAL	PGR-1

PROYECTO	INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL		FORMATO
AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA DE URRAO	**ASPECTO AMBIENTAL.**	Transporte de maquinaria y material.	SAA-FM-51.01

TIPO DE INDICADOR							
IDG-GESTION	**X**	**IDO-OPERACIÓN**		**ICA-CALIDAD AMBIENTAL**		**IIE-EFECTO AMBIENTAL**	

NOMBRE DEL INDICADOR	OBJETIVO DEL INDICADOR
Cumplimiento de procedimientos de seguridad vial.	Determinar el % de cumplimiento de procedimientos de seguridad vial.

ORIGEN DE LOS DATOS	FORMA DE CALCULO	UNIDADES DE MEDICIÓN
1.No conformidades encontradas por supervisión	Calcular No conformidades encontradas por supervisión.	Un
2. No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Calcular No conformidades resueltas encontradas por supervisión.	Un
3.Determinar el porcentaje de no conformidades resueltas.	Calcular % usando datos 1 y 2	%

NOMBRE DEL RESPONSABLE	CARGO Y DEPENDENCIA
Laura Ximena Rodríguez Sarmiento	Ing. Ambiental Contratista.

FRECUENCIA DE LA MEDICIÓN O CALCULO									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	**X**	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

CRITERIOS DESEMPEÑO AMBIENTAL	REPORTE DE RESULTADOS	EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO
Cumplimiento de gestión de transporte y maquinaria. 23 agosto-30 septiembre.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

FRECUENCIA DEL REPORTE									
DIARIO		**SEMANAL**		**MENSUAL**	X	**SEMESTRAL**		**ANUAL**	

ENVIAR REPORTE A									
SUPERVISOR	X	**GERENTE**		**UAEAC**		**MMA**		**CAR**	

9. RESUMEN DE INDICADORES DE DESEMPEÑO AMBIENTAL

Tabla 3. Resumen de indicadores desempeño ambiental.

INDICADOR DE DESEMPEÑO AMBIENTAL	RESULTADO	EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO.
CAOBM 8-01. Manejo de residuos dolidos.		
CAOBM 8-01.1. Personal capacitado en manejo de residuos sólidos. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de residuos sólidos del personal operativo.
CAOBM 8-01.2. Residuos de poda y rocería dispuestos certificadamente. 14 julio-22 agosto 2025.	20/20*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de disposición final de residuos de corte y poda, la totalidad de residuos generados en descapote y retiro de arbustos fueron dispuestos para aprovechamiento agrícola en el área de influencia del proyecto
CAOBM 8-01.3. Disposición final certificada de RCD. 14 julio-22 agosto 2025.	30/30*100=100%	Los residuos de construcción y demolición, han sido dispuestos con gestor autorizado por Autoridad ambiental.
CAOBM 8-01.4. Almacenamiento de residuos sólidos ordinarios. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de almacenamiento de residuos sólidos ordinarios.
CAOBM 8-01.5. Cumplimiento de gestión de residuos sólidos y de corte y poda. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.
CAOBM 8-02. Manejo de combustibles y aceites lubricantes.		
CAOBM 8-02.1. Personal capacitado en manejo de combustibles. 14 julio-22 agosto 2025.	6/6*100=100%	Se da cumplimiento al indicador de capacitación de manejo de combustibles.
CAOBM 8-02.2. Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.
CAOBM 8-02.3. Cumplimiento de gestión de combustibles y aceites. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se registran derrames en el periodo.
CAOBM 8-03. Manejo de emisiones atmosféricas y ruido		
CAOBM 8-03.1. Cumplimiento de vehículos del proyecto con revisión tecno mecánica vigente. 14 julio-22 agosto 2025.	1/1*100=100%	La totalidad de vehículos usados en el proyecto cuentan con certificado de emisión de gases contaminantes.
CAOBM 8-03.2. Cumplimiento de inspección de equipos. 14 julio-22 agosto 2025.	1/1*100=100%	Maquinaria y equipos usados en el proyecto con inspección conforme.
CAOBM 8-04. Transporte de maquinaria y material.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

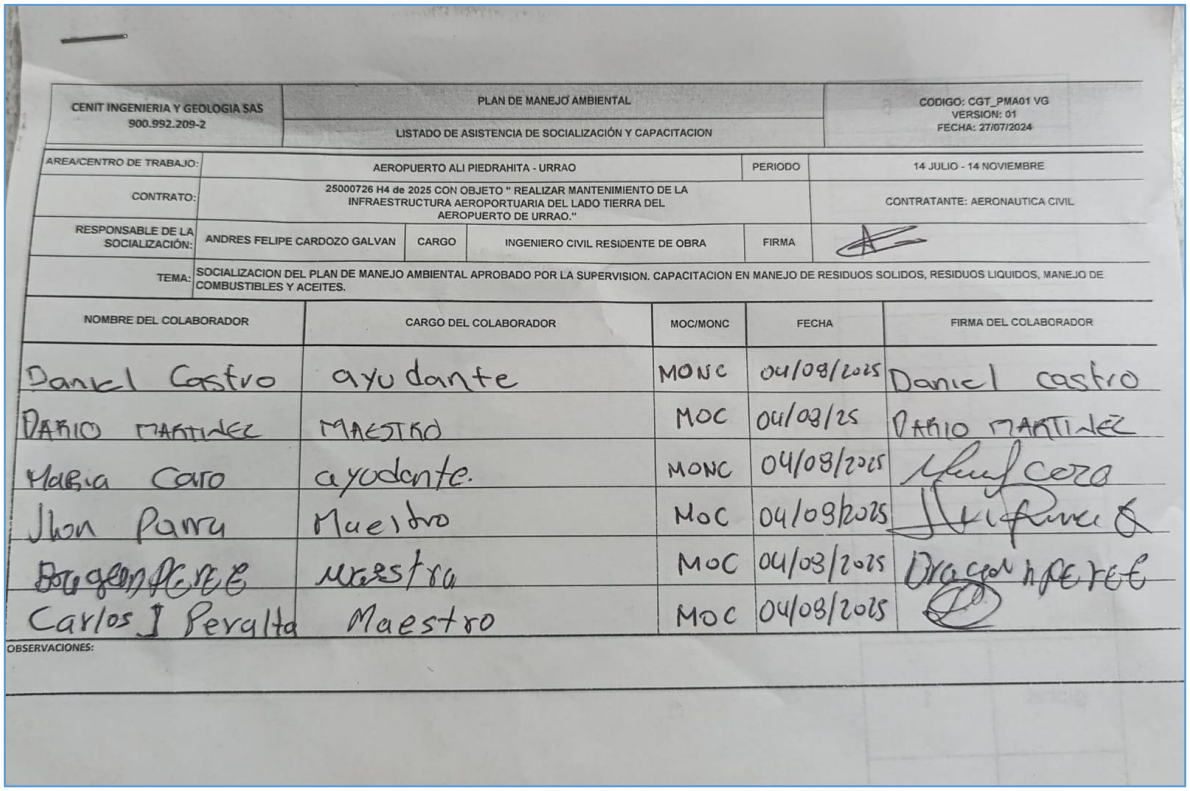
INDICADOR DE DESEMPEÑO AMBIENTAL	RESULTADO	EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO.
CAOBM 8-04.1. Cumplimiento de gestión de transporte y maquinaria. 14 julio-22 agosto 2025.	0	No se generan No conformidades por parte de la supervisión.

10. TABLA DE SITUACIONES DE EMERGENCIAS Y CONTINGENCIAS TOMADAS DURANTE EL PERIODO.

No se registran emergencias o contingencias durante le periodo.

11. ANEXOS-SOPORTE DE CUMPLIMIENTO.

Anexo 1. Registro Capacitaciones PMA.



CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS 900.992.209-2 | PLAN DE MANEJO AMBIENTAL | LISTADO DE ASISTENCIA DE SOCIALIZACIÓN Y CAPACITACION | CODIGO: CGT_PMA01 VG VERSION: 01 FECHA: 27/07/2024

AREA/CENTRO DE TRABAJO: AEROPUERTO ALI PIEDRAHITA - URRAO | PERIODO: 14 JULIO - 14 NOVIEMBRE

CONTRATO: 25000726 H4 de 2025 CON OBJETO " REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO." | CONTRATANTE: AERONAUTICA CIVIL

RESPONSABLE DE LA SOCIALIZACIÓN: ANDRES FELIPE CARDOZO GALVAN | CARGO: INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE OBRA | FIRMA

TEMA: SOCIALIZACION DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL APROBADO POR LA SUPERVISION. CAPACITACION EN MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS, RESIDUOS LIQUIDOS, MANEJO DE COMBUSTIBLES Y ACEITES.

NOMBRE DEL COLABORADOR	CARGO DEL COLABORADOR	MOC/MONC	FECHA	FIRMA DEL COLABORADOR
Daniel Castro	ayudante	MONC	04/08/2025	Daniel castro
DARIO MARTINEZ	MAESTRO	MOC	04/08/25	DARIO MARTINEZ
Maria Caro	ayudante.	MONC	04/08/2025	Maria caro
Jhon Parra	Maestro	MOC	04/08/2025	
[illegible]	maestra	MOC	04/08/2025	[illegible]
Carlos J Peralta	Maestro	MOC	04/08/2025	

OBSERVACIONES:

Anexo 2. Registro fotográfico acopio de RCD y sobrantes.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA
CONTRATO: 25000726 H4 de 2025
PLAZO INICIAL: 120 DÍAS
VALOR DEL CONTRATO: 274785108
FECHA DE INICIACION: 14/7/2025
FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA:
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
SUPERVISOR:
ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
APOYO A LA SUPERVISION:
ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 11	**Descripción del Item:**	CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERÍA en ladrillo 0.12x0.20x0.40m, mortero integral de pega 1:4. Incluye el suministro y transporte del bloque, el mortero de pega espesor Max=0.02 m y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. Incluye diseño arquitectonico y estructural	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		m2	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Clausura de puerta acceso a escaleras			2,00	0,70	1,40			m2	1,40
Sala de espera			3,10	14,23	44,11			m2	44,11
Sala de espera			3,10	15,91	49,32			m2	49,32
Sala de espera			3,10	2,63	8,15			m2	8,15
baño guardas			3,10	1,62	5,02			m2	5,02
divisorio cocina nueva			3,10	2,88	8,93			m2	8,93
DESCUENTOS:									
ventanas sala de espera			1,00	1,20	1,20		9,00	m2	(10,80)
TOTAL								**m2**	**106,14**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)






OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 12	**Descripción del Item:**	REVOQUE con mortero 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Incluye diseño arquitectonico y estructural	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		m2	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	ALTURA	ANCHO	CARAS	CANTIDAD	DESCUENTO	LONGITUD	AREA [M2]		
Bodega	3,10	3,21	2,00				19,90	m2	19,90
Bodega	3,10	12,16	2,00				75,39	m2	75,39
Bodega	3,10	3,21	2,00				19,90	m2	19,90
Divisorio bodegas	3,10	2,97	2,00				18,41	m2	18,41
baño guardas	3,10	1,62	2,00				10,04	m2	10,04
baño guardas	3,10	1,62	2,00				10,04	m2	10,04
baño guardas	3,10	2,57	2,00				15,93	m2	15,93
Vano - ventanas bodegas	1,00	1,60	1,00	2,00		0,62	1,25	m2	1,25
Vano - ventanas bodegas	1,00	0,60	1,00	1,00		0,38	0,38	m2	0,38
Vano - Puerta baño guardas	2,00	0,74	1,00	1,00		0,66	0,66	m2	0,66
Vano - Puertas acceso bodegas	2,00	0,90	1,00	2,00		1,16	2,32	m2	2,32
TOTAL								**m2**	**174,24**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 16	**Descripción del Item:**	FILETES. revoque	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	ALTURA	ANCHO	CARAS	CANTIDAD	LONGITUD	LONGITUD TOTAL	AREA [M2]		
ventanas bodegas	1,00	1,60	2,00	2,00	10,40	20,80		ML	20,80
ventanas bodegas	1,00	0,60	2,00	1,00	6,40	6,40		ML	6,40
Puerta baño guardas	2,00	0,74	2,00	1,00	10,96	10,96		ML	10,96
Puerta baño guardas	2,00	0,74	2,00	1,00	10,96	10,96		ML	10,96
Puertas acceso bodegas	2,00	0,90	2,00	2,00	11,60	23,20		ML	23,20
TOTAL								**ML**	**72,32**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 20	**Descripción del Item:**	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		m2	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES	DETALLES - IMÁGENES (Antes - Despues)
	DESDE	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD			
Ampliación placa acceso a plataforma		12,61		3,20	40,35			m2	40,35	 
TOTAL								**m2**	**40,35**	

OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 27	**Descripción del Item:**	CONCRETO VIGA CINTACONFINAMIENTO FC 17.23 Mpa (0.12*0.12m), incluye encofrado y desencofrado. Incluye diseño arqutectonico y estructural	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	VOLUMEN	CANTIDAD		
bodegas		3,21					1,00	ml	3,21
bodegas		2,96					1,00	ml	2,96
bodegas		3,21					1,00	ml	3,21
bodegas		12,16					1,00	ml	12,16
baño bodega		1,62					1,00	ml	1,62
baño bodega		2,57					1,00	ml	2,57
sala de espera		14,23					1,00	ml	14,23
sala de espera		15,91					1,00	ml	15,91
sala de espera		2,63					1,00	ml	2,63
TOTAL								**ml**	**58,50**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)



OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 28	**Descripción del Item:**	Suministro e instalación de columneta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	VOLUMEN	CANTIDAD		
Sala de espera		3,10			-	-	15,00	ml	46,50
Bodegas		3,10					10,00	ml	31,00
baño bodega		3,10					3,00	ml	9,30
TOTAL								**ml**	**86,80**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)







OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 29	**Descripción del Item:**	Suministro e instalación de vigueta en concreto f´c=21 Mpa o 3000 PSI, Dimensiones 0.12x0.2 m	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	VOLUMEN	CANTIDAD		
bodegas		3,26					1,00	ml	3,26
bodegas		2,96					1,00	ml	2,96
bodegas		3,26					1,00	ml	3,26
bodegas		10,10					1,00	ml	10,10
baño bodega		1,62					1,00	ml	1,62
baño bodega		2,57					1,00	ml	2,57
TOTAL								**ml**	**23,77**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)






OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 30	**Descripción del Item:**	LLENOS compactados con material de prestamo común. Incluye diseño arqutectonico y estructural	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		m3	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	LONGITUD	ALTURA	ANCHO	AREA [M2]	VOLUMEN	CANTIDAD		
Nueva area sala de espera - medida en autocad			0,25		93,89	23,47		m3	23,47
									-
									-
TOTAL								**m3**	**23,47**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 35	**Descripción del Item:**	Suministro e instalacion de cubierta en teja trapezoidal termoacustica a360, incluye tornillo autoperforante 2" con neopreno y caballete para teja trapezoidal	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		m2	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	LARGO	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Nueva area sala de espera - medida en autocad					93,89			m2	93,89
Nuevas bodegas - medida en autocad			14,40	4,21				m2	60,62
TOTAL								**m2**	**154,51**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA
CONTRATO: 25000726 H4 de 2025
PLAZO INICIAL: 120 DÍAS
VALOR DEL CONTRATO: 274785108
FECHA DE INICIACION: 14/7/2025
FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025

MEMORIA DE CALCULO
ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2

CONTRATISTA:
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS
SUPERVISOR:
ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
APOYO A LA SUPERVISION:
ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 37 — **Descripción del Item:** Suministro e instalación de perfil rectangular PTE 100x100 3 mm — **PERIODO:** Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025

Unidad: Kg — **LOCALIZACION:** AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL DESDE	ALTURA	LONGITUD (M)	CANTIDAD (und)	LONGITUD TOTAL (ML)	PESO kg/m	PESO kg	UN	TOTALES
Estructura de cubierta nuevas bodegas - vigas			3,81	5,00	19,05	9,22	175,64	Kg	175,64
Estructura de cubierta nuevas bodegas - vigas			3,81	2,00	7,62	3,71	28,27	Kg	28,27
Estructura de cubierta nuevas bodegas - correas			13,52	5,00	67,60	3,71	250,80	Kg	250,80
Estructura de cubierta sala de espera - correas			11,09	3,00	33,27	3,71	123,43	Kg	123,43
Estructura de cubierta sala de espera - correas			10,53	1,00	10,53	3,71	39,07	Kg	39,07
Estructura de cubierta sala de espera - correas			9,70	1,00	9,70	3,71	35,99	Kg	35,99
Estructura de cubierta sala de espera - correas			8,77	1,00	8,77	3,71	32,54	Kg	32,54
Estructura de cubierta sala de espera - correas			7,84	1,00	7,84	3,71	29,09	Kg	29,09
Estructura de cubierta sala de espera - correas			6,91	1,00	6,91	3,71	25,64	Kg	25,64
Estructura de cubierta sala de espera - correas			5,98	1,00	5,98	3,71	22,19	Kg	22,19
Estructura de cubierta sala de espera - correas			5,05	1,00	5,05	3,71	18,74	Kg	18,74
Estructura de cubierta sala de espera - correas			4,12	1,00	4,12	3,71	15,29	Kg	15,29
Estructura de cubierta sala de espera - correas			3,19	1,00	3,19	3,71	11,83	Kg	11,83
Estructura de cubierta sala de espera - correas			2,27	1,00	2,27	3,71	8,42	Kg	8,42
Estructura de cubierta sala de espera - correas			1,34	1,00	1,34	3,71	4,97	Kg	4,97
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 1			11,39	1,00	11,39	9,22	105,02	Kg	105,02
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 1			11,49	1,00	11,49	9,22	105,94	Kg	105,94
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 1			0,60	1,00	0,60	9,22	5,53	Kg	5,53
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 1			0,10	1,00	0,10	9,22	0,92	Kg	0,92
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 2			8,44	1,00	8,44	9,22	77,82	Kg	77,82
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 2			8,54	1,00	8,54	9,22	78,74	Kg	78,74
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 2			0,60	1,00	0,60	9,22	5,53	Kg	5,53
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 2			0,20	1,00	0,20	9,22	1,84	Kg	1,84
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 3			5,49	1,00	5,49	9,22	50,62	Kg	50,62
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 3			5,58	1,00	5,58	9,22	51,45	Kg	51,45
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 3			0,60	1,00	0,60	9,22	5,53	Kg	5,53
Estructura de cubierta sala de espera - cercha 3			0,31	1,00	0,31	9,22	2,86	Kg	2,86
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			1,03	1,00	1,03	3,71	3,82	Kg	3,82
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,47	1,00	0,47	3,71	1,74	Kg	1,74
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,99	1,00	0,99	3,71	3,67	Kg	3,67
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,43	1,00	0,43	3,71	1,60	Kg	1,60
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,98	1,00	0,98	3,71	3,64	Kg	3,64
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,40	1,00	0,40	3,71	1,48	Kg	1,48
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,96	1,00	0,96	3,71	3,56	Kg	3,56
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,37	1,00	0,37	3,71	1,37	Kg	1,37
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,95	1,00	0,95	3,71	3,52	Kg	3,52
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,33	1,00	0,33	3,71	1,22	Kg	1,22
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,94	1,00	0,94	3,71	3,49	Kg	3,49
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,30	1,00	0,30	3,71	1,11	Kg	1,11
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,93	1,00	0,93	3,71	3,45	Kg	3,45
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,27	1,00	0,27	3,71	1,00	Kg	1,00
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,92	1,00	0,92	3,71	3,41	Kg	3,41
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,23	1,00	0,23	3,71	0,85	Kg	0,85
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,91	1,00	0,91	3,71	3,38	Kg	3,38
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,20	1,00	0,20	3,71	0,74	Kg	0,74
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,91	1,00	0,91	3,71	3,38	Kg	3,38
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,17	1,00	0,17	3,71	0,63	Kg	0,63
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,90	1,00	0,90	3,71	3,34	Kg	3,34
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 1			0,13	1,00	0,13	3,71	0,48	Kg	0,48
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			1,03	1,00	1,03	3,71	3,82	Kg	3,82
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,47	1,00	0,47	3,71	1,74	Kg	1,74
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,99	1,00	0,99	3,71	3,67	Kg	3,67
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,43	1,00	0,43	3,71	1,60	Kg	1,60
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,98	1,00	0,98	3,71	3,64	Kg	3,64
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,40	1,00	0,40	3,71	1,48	Kg	1,48
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,96	1,00	0,96	3,71	3,56	Kg	3,56
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,37	1,00	0,37	3,71	1,37	Kg	1,37
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,95	1,00	0,95	3,71	3,52	Kg	3,52
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,33	1,00	0,33	3,71	1,22	Kg	1,22
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,94	1,00	0,94	3,71	3,49	Kg	3,49
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,30	1,00	0,30	3,71	1,11	Kg	1,11
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,93	1,00	0,93	3,71	3,45	Kg	3,45
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,27	1,00	0,27	3,71	1,00	Kg	1,00
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,92	1,00	0,92	3,71	3,41	Kg	3,41
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,23	1,00	0,23	3,71	0,85	Kg	0,85
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 2			0,82	1,00	0,82	3,71	3,04	Kg	3,04
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			1,03	1,00	1,03	3,71	3,82	Kg	3,82
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,47	1,00	0,47	3,71	1,74	Kg	1,74
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,99	1,00	0,99	3,71	3,67	Kg	3,67
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,43	1,00	0,43	3,71	1,60	Kg	1,60
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,98	1,00	0,98	3,71	3,64	Kg	3,64
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,40	1,00	0,40	3,71	1,48	Kg	1,48
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,96	1,00	0,96	3,71	3,56	Kg	3,56
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,37	1,00	0,37	3,71	1,37	Kg	1,37
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,95	1,00	0,95	3,71	3,52	Kg	3,52
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,33	1,00	0,33	3,71	1,22	Kg	1,22
Estructura de cubierta sala de espera - diagonales cercha 3			0,73	1,00	0,73	3,71	2,71	Kg	2,71
TOTAL								Kg	**1.434,92**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)









OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 56	**Descripción del Item:**	PUNTO SANITARIO. 2" a 4", incluye sifón, 4,0 m. de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		un	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	LARGO	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Sanitario guardas mujeres							1,00	un	1,00
lavamanos guardas mujeres							1,00	un	1,00
Ducha guardas mujeres							1,00	un	1,00
Sanitario guardas hombres							1,00	un	1,00
lavamanos guardas hombres							1,00	un	1,00
Ducha guardas hombres							1,00	un	1,00
orinal hombres							1,00	un	1,00
Cocina guardas							1,00	un	1,00
Cocina principal							1,00	un	1,00
Lavatraperos cocina principal							1,00	un	1,00
Lavatraperos guardas							1,00	un	1,00
TOTAL								**un**	**11,00**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)







OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 57	**Descripción del Item:**	PUNTO HIDRAULICO. 1/2", salida galvanizada, 10.0 m de tubo regatas y resanes en acabados muros y pisos existentes, para instalar orinal de muros	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:		un	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	LARGO	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Sanitario guardas mujeres							1,00	un	1,00
lavamanos guardas mujeres							1,00	un	1,00
Ducha guardas mujeres							1,00	un	1,00
Sanitario guardas hombres							1,00	un	1,00
lavamanos guardas hombres							1,00	un	1,00
Ducha guardas hombres							1,00	un	1,00
orinal hombres							1,00	un	1,00
Cocina guardas							1,00	un	1,00
Cocina principal							1,00	un	1,00
Lavatraperos cocina principal							1,00	un	1,00
Lavatraperos guardas							1,00	un	1,00
TOTAL								**un**	**11,00**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 58 **Descripción del Item:**	TUBERIA PVC-S Ø4". Suministro y colocación de tubería pvc-s Ø4" para aguas residuales o lluvias. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:	ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	LARGO	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Red sanitaria bodega guardas			26,75			-		ml	26,75
									-
									-
TOTAL								**ml**	**26,75**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)



OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAY AYUDAS AEROPORTUARIAS**	**OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO** **AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA** **CONTRATO: 25000726 H4 de 2025** **PLAZO INICIAL: 120 DÍAS** **VALOR DEL CONTRATO: 274785108** **FECHA DE INICIACION: 14/7/2025** **FECHA DE TERMINACION: 13/11/2025** **MEMORIA DE CALCULO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 2**	**CONTRATISTA:** CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS **SUPERVISOR:** ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN **APOYO A LA SUPERVISION:** ING. JUAN DAVID RODRÍGUEZ

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

Item: 59 **Descripción del Item:**	TUBERIA PVC-P Ø 1/2 " RDE 21 ACUED. Suministro, transporte e instalación de tubería pvc-p Ø1/2" RDE 21 - Presión para abastos. Incluye excavación y/o canche, accesorios, salidas, llaves de control y todo lo necesario para su correcta instalación y buen funcionamiento	**PERIODO:**	Desde: 23/08/2025 Hasta: 7/10/2025
Unidad:	ml	**LOCALIZACION:**	**AEROPUERTO: ALI PIEDRAHITA DE URRAO-ANTIOQUIA**

MEDIDAS Y OPERACIONES

DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES: GLOBAL							UN	TOTALES
	DESDE	HASTA	LARGO	ANCHO	AREA [M2]	AREA [HA]	CANTIDAD		
Red agua bodega guardas			27,50					ml	27,50
Cocina principal			7,07					ml	7,07
									-
TOTAL								**ml**	**34,57**

DETALLES - IMÁGENES
(Antes - Despues)





OBSERVACIONES:

CONTRATISTA:

MANUEL RICARDO VELASQUEZ ROSALES
CENIT INGENIERIA Y GEOLOGIA SAS

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: 01-25000726-H4

ÁREA:	*Infraestructura*		**PROCESO:**	*Supervisión de obra*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*Condiciones iniciales del contrato* 25000726-H4				
LUGAR:	*Aeropuerto Ali Piedrahita, Urrao, Antioquia.*				
FECHA:	*22/07/2025*	**HORA INICIO:**	*11:00 a.m.*	**HORA FINAL:**	4:00 p.m.

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Inducción en el sitio de ejecución, sobre el alcance del presupuesto del contrato 25000726-H4, con objeto "REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO".

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de asistentes.
2. Revisión del presupuesto y observaciones al respecto.
3. Formatos de la entidad para los avances del proyecto.
4. Planes y manuales según especificaciones técnicas.
5. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1.Asistentes:

Contratista: Cenit Ingeniería Y Geología Sas NIT 900.992.209-2, Manuel Ricardo Velásquez Rosales, Representante legal.
Contratante: Juan David Rodriguez Suancha, apoyo a la supervisión.

Asistente: Saldívar Herrera, funcionario de la Aerocivil,

2. Verificación de Actividades del Presupuesto y áreas a intervenir - observaciones al respecto.

Se da inicio el comité de obra No.01, convocado por la supervisión y el apoyo a la supervisión designado, se realiza la verificación de cada uno de los ítems y capítulos del presupuesto contratado y a su vez se realiza recorrido en cada una de las áreas a intervenir , identificando cada una y componentes tanto de la terminal como el área de bodega general y cerramiento perimetral las cuales se intervendrán, donde se pretenden ejecutar actividades correspondiente a la ampliación y adecuación de la zona de espera del terminal , adecuando un

espacio de bodega y oficina para el cuerpo de seguridad del aeropuerto incluye baño y mesón de cocina, se realiza verificación en áreas puntuales en la terminal referentes al mantenimiento de curado de goteras y humedades, mantenimiento de conexiones eléctricas a lámparas del área perimetral, la adecuación de la entrada y acceso al segundo piso (sello de puerta y apertura de vano para acceso a escaleras), se indica puntualmente cada mantenimiento a las puertas y ventanales del terminal y sus salas, además se indica que se debe verificar el funcionamiento y mantenimiento de las bomba hidráulica en su funcionamiento y posible destaponamiento de la red en el punto indicado, se evidencian los puntos localizados para el mantenimiento y reparación de la malla perimetral según las indicaciones expuestas (pisa malla), todo lo anterior y demás actividades conexas a los ítems contratados a ejecutarse en el marco del proyecto de mantenimiento y de acuerdo al alcance del objeto contractual, tanto en el interior como en el exterior de la terminal.

De otra parte, se orientó de que se ha de concertar con la administración o gerencia del aeropuerto, los horarios de trabajo y la gestión de los permisos correspondientes (personal, equipos, materiales), para no generar afectaciones a la operatividad de la terminal aeroportuaria, se indica además sobre la responsabilidad del cuidado y aseo de las áreas a intervenir, también sobre los elementos (equipos-materiales y herramientas) son de cuidado y responsabilidad netamente del contratista de obra.

Se indica al contratista, elaborar el diagnóstico general por actividades en las diferentes áreas a intervenir y presentar un balance de cantidades en mayores y menores y si de ser necesario la inclusión de ítems no previstos conexos a las actividades necesarias técnicamente justificadas con el presupuesto del contrato, para que sea revisada y aprobada por la supervisión el proceso de verificación y/o aprobación.

3. Formatos de la entidad: Se hace entrega al contratista, vía correo electrónico (cenit.ingeo@gmail.com), de los formatos institucionales para el desarrollo del contrato, así como del formato para la gestión de permisos de ingreso a las áreas restringidas que serán intervenidas:

- Formato acta de recibo parcial de obra.
- Formato acta de costos de obra, para los cortes parciales.
- Formato de ingreso al aeropuerto.
- Carta de compromiso de cumplimiento como contratista.
- Formato 76 para modificación de obras.
- Formato 62 para informe de supervisión.
- Formato 63 Actas de suspensión.
- Formato 65 Acta de recibo final.

De igual manera se hace entrega de planos del aeropuerto, en archivos editable, para los planos récord que ha de entregar el contratista en el Manual de Mantenimiento para el acta de recibo final del contrato:

- Plano arquitectónico aproximado en editable.
- Planos en editable del aeropuerto, para la actualización en el Manual de Mantenimiento que se entregue al final del contrato.

4. Planes y manuales según especificaciones técnicas:

Se hace énfasis en el Plan operativo de seguridad citado en numeral 3.51 y el Plan de Mantenimiento en numeral 3.5.2 del documento de especificaciones técnicas, para allegarlo en sus términos y con los anexos que se enlistan; de igual manera se recuerda lo exigido en el numeral 3.5.3 de las especificaciones técnicas, respecto al Manual de Mantenimiento, como entrega al final de contrato; además, se enfatiza los informes periódicos que se estipulan en este documento de especificaciones, en el numeral 3.3, esto es, los informes semanales y los mensuales, así como las actas de corte, también los informes de gestión SISOMA, los informes ambientales a que haya lugar y, el informe de cierre ambiental al final del contrato.

Los correos electrónicos para interactuar en el marco del presente proceso contrato, son:

Por la Aerocivil: juand.rodriguez@aerocivil.gov.co , alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co

Por el contratista Cenit Ingeniería Y Geología Sas NIT 900.992.209-2 : cenit.ingeo@gmail.com

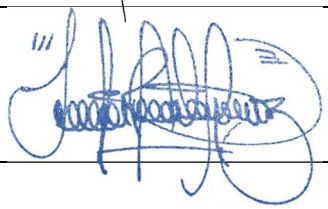
La visita se desarrolló conforme a lo previsto y se lograron establecer los acuerdos necesarios para la correcta ejecución de las actividades relacionadas. No se identificaron inconvenientes que puedan afectar el desarrollo de las obras, y se tiene un compromiso claro por parte del contratista para asegurar la calidad y los plazos establecidos.

V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1.	Informe diagnóstico inicial	Contratista	29-07-2025
2.	Balance de mayores y menores cantidades e inclusión de Ítems No Previstos	Contratista	29-07-2025
3.	Cronograma	Contratista	29-07-2025
4.	Personal mínimo de obra	Contratista	29-07-2025
5.	Entrega de Plan de mantenimiento y anexos, en especial, APU´s iniciales	Contratista	29-07-2025
6.	Informes semanales	Contratista	De acuerdo con acta de inicio

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma, el 17 de julio de 2025, una vez los acuerdos en este acto, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Manuel Ricardo Velásquez Rosales	Representante legal. Cenit Ingeniería Y Geología Sas	
Juan David Rodriguez Suancha	Apoyo designado a la supervisión – Aerocivil.-Regional Noroccidente.	

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 1
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 5
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 5
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 6

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	25000726 H4 de la vigencia 2025
Nombre del Contratista:	CENIT INGENIERÍA Y GEOLOGÍA SAS.
Periodo informe:	23 AGOSTO-7 OCTUBRE 2025
Nombre de Supervisor:	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	INFRAESTRUCTURA

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE URRAO

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

3.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

PERÍODO: 23 agosto-7 octubre 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
a) Dar cumplimiento de todas las especificaciones y condiciones técnicas descritas en el Formato No. 8 Especificaciones Técnicas y Anexo 1- Anexo Técnico CCE-EICP-IDI-06 Menor Cuantía, en el lugar y plazos establecidos en el contrato.	El contratista hace entrega de documentos técnicos (planes e informes) descritas en el Formato N° 8 Especificaciones y Anexo técnicos CCE-EICP-IDI-06 Menor Cuantía, de acuerdo a plazos establecidos en comité de obra del 22 de julio de 2025.	Oficina de contratación Carpeta N° 25000726 H4.
b) Cumplir con el alcance y descripción del factor técnico ofrecido y sobre el cual fue objeto de asignación de puntaje en el proceso de selección.	El contratista ejecuta el contrato de obra, cumpliendo con el alcance y descripción del factor técnico ofrecido y sobre el cual fue objeto de asignación de puntaje en el proceso de selección, para tal fin hizo entrega de hojas de vida del personal vinculado a la obra.	Oficina de contratación Carpeta N° 25000726 H4.
c) Asumir el costo de la carnetización de todo el personal que vincule para el cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento que le señale la administración del aeropuerto. La administración del aeropuerto dará la información sobre el precio de este servicio.	El contratista asumió el costo de carnetización de todo el personal vinculado para el cumplimiento del contrato, conforme al procedimiento que señalado por el Aeropuerto Ali Piedrahita de Urrao.	Soportes de carnetización en Aeropuerto.
d) Se compromete para con la AEROCIVIL a pagar a su personal los salarios, prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, así como cumplir con las demás disposiciones laborales aplicables.	El contratista hace pago de los salarios prestaciones sociales y demás emolumentos que se deriven de la ejecución del presente contrato de conformidad con lo establecido en las normas que regulan la materia, de igual manera cumple con las demás disposiciones laborales aplicables.	Soportes de pago y planilla de seguridad social.
e) Se compromete a tener vinculados a sus empleados permanentemente y mientras dure la ejecución del contrato a los sistemas de previsión social, salud, pensión y riesgos profesionales, de conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, la Ley 797 de 2002, el Decreto 1295 de 1994 y demás normas que regulen la materia, al pago de contribuciones parafiscales, y a salir al saneamiento y defensa de los derechos de la Aerocivil, en el evento de reclamaciones de terceros por causa o con ocasión de la prestación de los servicios.	El contratista realiza las afiliaciones a los sistemas de previsión social, salud, pensión y riesgos profesionales de los trabajadores vinculados, y realiza el pago por los costos asociados de contribuciones fiscales.	Soportes de pago y planilla de seguridad social.
f) Está obligado a responder a la AEROCIVIL por las eventuales reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato; así como por los perjuicios que por motivo de su negligencia, imprudencia o impericia se causen a las personas y/o los bienes de la	A la fecha no se ha reportado reclamaciones laborales derivadas de la ejecución del contrato.	

PERÍODO: 23 agosto-7 octubre 2025		
OBLIGACIONES	**DESCRIPCIÓN DE AVANCE O CUMPLIMIENTO**	**UBICACIÓN DE SOPORTES**
AEROCIVIL o de terceros con ocasión de la ejecución del contrato.		
g) Colocar las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes.	El contratista asume y coloca las respectivas señales de seguridad con el fin de evitar posibles accidentes.	Informe de registro fotográfico adjunto al Acta parcial 02.
h) Mantener en perfecto estado de aseo y orden el área de trabajo y las zonas aledañas a las mismas	El contratista una vez finaliza intervención por área, realiza actividades de orden y aseo.	Informe de registro fotográfico adjunto al Acta parcial 02.
i) Implementar y hacer seguimiento a un programa HSSE, para todo el personal involucrado en la ejecución del contrato.	El contratista hace entrega de matriz de cumplimiento de requisitos en salud ocupacional- con aceptación y certificación del área de Salud ocupacional. El contratista garantiza la implementación de la matriz, disponiendo de personal SST para seguimiento y verificación del cumplimiento del personal involucrado en la ejecución del contrato.	Oficina de contratación Carpeta N° 25000726 H4.
j) Cumplir con los protocolos de bioseguridad establecidos por el Gobierno Nacional y la entidad para combatir el COVID 19, sin costo adicional para la entidad.	El contratista da cumplimiento a los protocolos de bioseguridad establecidos.	N/A
k) Asumir los riesgos a su cargo, conforme a la distribución de los mismos contenidos en el Formato No. 9 Matriz de Riesgos	El contratista asume los riesgos e implementa medidas de control para evitar su materialización.	N/A
l) Dar a conocer a la AEROCIVIL cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones.	A la fecha no se ha presentado ninguna reclamación que tenga efecto sobre el objeto del contrato.	
m) Cumplir con el plan de garantías ofertadas.	Certificado de aprobación de pólizas y garantías actualizadas según acta de inicio.	Secop II- N° 25000726 H4 Oficina de contratación Carpeta N° 25000726 H4.
n) Responder ante AEROCIVIL por las fallas que le sean atribuibles respecto del objeto del presente contrato y los demás documentos vinculantes del proceso.	A la fecha no se presentan fallas en la ejecución del contrato de obra.	1.

a. OBLIGACIONES CUMPLIDAS:

1. Dar cumplimiento al objeto y alcance del contrato de acuerdo con lo establecido en el presente documento y en sus anexos.
2. Estar en permanente comunicación con el supervisor del contrato.

3. Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el supervisor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen.
4. Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos.
5. Acreditar el cumplimiento del factor de calidad ofrecido durante la fase de selección en los plazos acordados con la Entidad.
6. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.
7. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato de conformidad con lo requerido por el contratante.
8. Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato.
9. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar, cuando sea requerido por La Entidad el aporte a los sistemas de seguridad social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda.
10. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato.
11. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por el contratante.
12. Asumir especiales obligaciones de cuidado y custodia de los bienes que la Entidad le llegue a entregar para el debido desarrollo de las obligaciones a cargo y en consecuencia estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su culpa se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que del hecho se puedan predicar.
16. [Incluir cuando el contratista haya diligenciado la Opción 1 del Formato 9A –Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional] El Contratista se compromete a adquirir los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal en el numeral 4.3.1 del documento base. En consecuencia, el contratista debe comprar los bienes que se encuentren en el Registro de Productores de Bienes Nacionales durante la ejecución del Contrato.
Las demás inherentes a la ejecución del contrato para el cumplimiento de su alcance.

b. PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

N/A

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	CANTIDAD	FECHA DE ENTREGA	A SATISFACCIÓN	
			SI	NO

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

El contratista ejecuta las actividades normalmente bajo el seguimiento y supervisión en campo por parte del Director de obra, residente de obra, profesional en seguridad y salud en el trabajo, haciendo aplicación de la matriz de riesgos y guías de adaptación de Plan de Manejo Ambiental en obra.

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

5.1. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

N/A

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	N/A
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	N/A
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	N/A
5	¿Fue oportuna la mitigación?	N/A
OBSERVACIONES:		

(En caso de no haberse materializado ningún riesgo, dejar dicha anotación en el campo de observaciones, y en los demás ítems, del 2 al 5 indicará **No Aplica**)

5.2. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

N/A

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACIÓN DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

(El supervisor del contrato de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015 deberá verificar que el contratista asistió a la capacitación en el sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo del que habla el artículo 2.2.4.6.11)

¿ASISTIÓ A LA CAPACITACIÓN EN EL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACIÓN DE LA CAPACITACIÓN	
04/08/2025	

5.3. PUBLICACIÓN DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

(El supervisor del contrato deberá publicar el informe inmediatamente anterior en la plataforma de SECOP II una vez esta esté operando en la Aerocivil, e informarlo en la matriz relacionada a continuación, deberán relacionar tantos informes hayan sido pactados en el contrato)

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	**NO**
1	X	
2		X

(incluir el número de filas necesarias, de acuerdo con el número de informes que se deben presentar)

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección Administrativa informe.**

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

6.1. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

21,99%

6.2. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

(Indicar el avance en el porcentaje de ejecución por cada producto o bien entregado, respecto de la totalidad de los productos o bienes a entregar en razón del cumplimiento total del contrato cuando aplique.)

ACTAS PARCIALES DE OBRA							
	VALOR ACTAS	**VALOR ACUMULADO ACTAS PARCIALES**	**% EJECUCIÓN**	**TOTAL, A PAGAR**	**ACUMULADO**	**SALDO POR PAGAR**	**PERIODO DE FACTURACIÓN.**
ACTA PARCIAL N° 1.	80.847.827,11	80.847.827,11	21,99%	80.847.827,11	80.847.827,11	193.937.280,89	14 JULIO 2025 - 22 AGOSTO 2025
ACTA PARCIAL N° 2.	102.684.961,67	183.535.788,78	49,91%	102.684.961,67	183.535.788,78	184.164.975,22	23 AGOSTO-30 SEPTIEMBRE 2025

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
C.C. 98.543.957
SUPERVISOR

JUAN DAVID RODRIGUEZ SUANCHA
C.C. 74.451.945
Apoyo a la supervisión.

NOTA: SI EL SUPERVISOR DEL CONTRATO REQUIERE AÑADIR CAMPOS PARA RENDIR SU INFORME PUEDE HACERLO.

REGISTRO FOTOGRAFICO

























































