

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISOR	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	1
			CODIGO	FEGI-02

ESTUDIOS FINANCIERO DEL SECTOR

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, La Empresa de Servicios públicos de Puerto Salgar, mediante el presente documento deja constancia sobre el contenido del Estudio Financiero del Sector para el proceso de contratación que tiene por objeto **SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P** de manera que los proponentes puedan conocer los lineamientos utilizados para la definición de los criterios financieros y organizacionales, que regirán el proceso de selección que promueve El Municipio Puerto Salgar Cundinamarca, son las siguientes:

UNIDAD FUNCIONAL QUE PROYECTA:	ÁREA FINANCIERA
FECHA:	14 de julio de 2026
I. ANÁLISIS DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y PRESUPUESTO OFICIAL	
Para determinar la estimación del presupuesto oficial para la celebración de contrato de prestación de servicios, con el fin de garantizar el cumplimiento de las metas propuestas para el 2026, se tuvo en cuenta: 1) Los recursos asignados dentro del presupuesto para vigencia 2026, 2) Las especificaciones de los elementos a proveer, 3) Los precios del mercado y los empleados en contratos de igual o similar naturaleza, 4) Los distintos tributos con cargo al contrato, 5) Se valoró la obligación del contratista de afiliarse al sistema de seguridad social durante la vigencia del contrato, 6) La idoneidad y experiencia del contratista para realizar las actividades contractuales, factor trascendental El presente proceso se adjudicará por el valor total del presupuesto oficial esto es CUATRO MILLONES CIENTO CUARENTA MIL PESOS M/TE (\$ 4.140.000). incluidos los impuestos que le sean aplicables inherentes con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y la ejecución se realizará por la modalidad de pagos parciales. El contrato se cargará al rubro: 2.1.2.02.02.007- 73123 -001 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios leasing Centro de costo: Acueducto Certificado de disponibilidad Presupuestal 260272 del 14 de julio de 2026, expedido por el jefe del Área de administrativa, financiera y comercial.	
II. ANÁLISIS ECONÓMICO	
La regulación estadística busca establecer y guiar la implementación de normas y estándares estadísticos, de manera coherente, comparable y articulada, con el fin de orientar la producción estadística y garantizar el cumplimiento de la normativa vigente. En ese sentido desde el DANE se elaboran documentos técnicos, guías y recomendaciones, se promueve el uso de estándares, la documentación de microdatos y metadatos y se realizan proceso de adopción y adaptación de nomenclaturas y clasificaciones. Durante 2024, el DANE, como coordinador del SEN, publicó el Plan de capacitaciones, para apoyar la implementación de lineamientos, normas y estándares para la producción estadística. Desde el GIT Regulación Estadística, se realizaron las capacitaciones sobre: el proceso estadístico; la documentación técnica; las fases Detección y Análisis de Necesidades, Diseño y Construcción, Recolección/Acopia, Procesamiento, Análisis, Difusión, Evaluación, y la Norma Técnica de la Calidad del Proceso Estadístico (NTC PE 1000:2020). Igualmente, se llevaron a cabo las	

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISO	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	2
			CODIGO	FEGI-02

capacitaciones sobre las siguientes clasificaciones estadísticas para dar a conocer sus principales características y para que sean incorporadas en las operaciones estadísticas del SEN: – La Clasificación Industrial Internacional Uniforme de todas las actividades económicas Revisión 4 Adaptada para Colombia (CIIU Rev. 4 A.C.). – La Clasificación Central de Productos Versión 2.1 Adaptada para Colombia (CPC Ver. 2.1 A.C.). – La Clasificación Única de Ocupaciones para Colombia (CUOC).

Durante 2024, la Mesa de Estadísticas de Tecnologías de la Información y las Comunicaciones amplió su participación al incorporar nuevas entidades: Colombia Compra Eficiente, RTVC Sistema de Medios Públicos, Servicios Postales Nacionales 4-72 y Computadores para Educar. Hasta el 30 de octubre se realizaron tres reuniones en las que se desarrollaron diversas actividades, entre ellas: la aprobación del plan de trabajo anual; la presentación del plan de capacitaciones para 2024; la consolidación preliminar de los sistemas de información del sector; la exposición de las operaciones estadísticas del MinTIC, y la realización de un taller para identificar las necesidades de información del sector. En septiembre se instaló el Comité Estadístico Sectorial (CES) de Infraestructura Tecnológica, una instancia de coordinación transversal general del SEN encargada de identificar, integrar y discutir las necesidades de información estadística, así como de definir los planes de acción requeridos para la gestión de las necesidades.

III. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

Con base en los datos del Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II, se analizó los procesos de contratación de las entidades que celebraron Contratos asociados con el objeto de la presente y como nuestra entidad los adquirió.

La siguiente tabla resume los contratos identificados:

- Histórico de compras de otras entidades y otros consumidores del servicio

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	VALOR
INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARIA MANCILLA SANCHEZ	IEMMS 009-2025	ALQUILER IMPRESORAS	\$ 1.428.000
MUNICIPIO DE SAN ANTONIO DEL TEQUENDAMA	ALSAT MC 014-2025	ALQUILER IMPRESORAS	\$4.600.000
CONCEJO MUNICIPAL CHIA	MC 001 2025	SERVICIO ALQUILER IMPRESORAS	\$15.582.500

Histórico de compra previas de la Entidad:

CONTRATO	OBJETO	VALOR
0072024	SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S	\$5.531.520

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISO	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	3
			CODIGO	FEGI-02

	061-2025	SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S	\$1.037.160	
	011-2026	SERVICIO DE ALQUILER DE FOTOCOPIADORAS MULTIFUNCIONALES PARA LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE PUERTO SALGAR E.S.P.S	\$4.129.677	

IV. DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS

Corresponde al contratista la responsabilidad de determinar, evaluar y asumir los impuestos, tasas y contribuciones, así como los demás gastos tributarios nacionales, departamentales, etc. y de cualquier otra naturaleza que conlleve la celebración del contrato.

Impuestos aplicables de forma enunciativa al contrato a celebrar:

TIPO DE CONTRIBUCIÓN POR IMPUESTOS	% de Contribución (valor base es el valor del contrato)
RETEICA SERV	Según actividad económica informada por el contribuyente
PROANCIANO	4%
PROCULTURA	2%
PRODEPORTE	1.5%

V. CODIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
82121507	Servicios editoriales, de diseño, artes gráficas y bellas artes	Servicios de reproducción	impresiones	Impresión de papelería o formularios comerciales

	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD				REVISO	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS				APROBO	C.C.
	Versión: 0				FECHA	09/03/22
					PAGINA	4
					CODIGO	FEGI-02

VI. RIESGOS DE LA CONTRATACIÓN Y LA FORMA DE MITIGAR EL IMPACTO

Para los fines que se estimen pertinentes la estimación del riesgo y la forma de mitigar el mismo se encuentra establecido dentro del estudio previo.

N	Clase	Fuente	Etapas	Tipo de Riesgos	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión		
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad	
1	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJECUCIÓN	ECONÓMICO	Comportamiento del mercado, y Disponibilidad de los bienes, para dar cumplimiento al objeto contractual y el normal funcionamiento del mismo.	Afecta directamente la ejecución del objeto contractual	3	4	7		ALTO	Verificación del contratista de la Disponibilidad del mercado que requiera así como la disponibilidad de bienes en el menor tiempo posible.	3	4	7		ALTO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Verificación y actualización de proveedores y la variación de precios en el mercado	MENSUAL
2	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJECUCIÓN	POLÍTICOS	Cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las condiciones sociales, y las decisiones que se tomen por parte del sector político en el cambio de los tributos en el sector.	Afecta directamente la ejecución y satisfacción del objeto contractual	2	3	5		MEDIO	Seguimiento por parte de la administración en la planeación y ejecución de los cambios políticos para que el proceso se cumpla a cabalidad	2	3	5		MEDIO	SI	EMPRESA	ETAPA PRECONTRACTUAL Y CONTRACTUAL	ETAPA CONTRACTUAL	Control y verificación del estado actual en cuanto a aspectos políticos y sociales que puedan afectar la ejecución del contrato	MENSUAL
3	GENERAL	INTERNO	PLANEA Y EJECUCIÓN	FINANCIEROS	Cambios inesperados en lo contemplado en el proyecto, afectando la disponibilidad económica como por ejemplo fluctuaciones significativas en divisas o ausencia de recursos	Afecta el desarrollo directamente del objeto del contrato	2	3	5		MEDIO	Seguimiento del contratista a las Actividades contratadas y a desarrollar en el proyecto y su oportuna entrega	2	3	5		MEDIO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Actualización Continua del cronograma de Actividades.	MENSUAL
4	GENERAL	INTERNO	EJECUCIÓN	TECNOLÓGICO	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con los softwares y los hardware requisitos de en la ficha técnica y no se han compatibles con los actuales.	Afecta directamente la Ejecución del Proyecto	3	4	7		ALTO	Realizar verificación a la hora de la ejecución del objeto contractual	2	3	5		MEDIO	SI	CONTRATISTA	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	DENTRO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	Verificación a las diferentes zonas de acceso y control y monitoreo del clima	MENSUAL

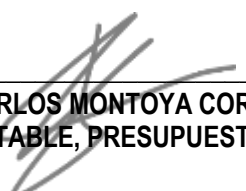
	PROCEDIMIENTOS DE CALIDAD		REVISOR	Gerencia
	FORMATO DE DOCUMENTOS PREVIOS		APROBO	C.C.
	Versión: 0		FECHA	09/03/22
			PAGINA	5
			CODIGO	FEGI-02

Tabla de estimación de riesgos previsible CONPES 3714 de 2011*

La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que realizó la Dirección General de Crédito Público y Tesoro Nacional del Ministerio de Hacienda y Crédito Público; sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 41 de la Ley 1150 de 2007.

Número de riesgos a estimar	4	Estimar Reiniciar Guardar reporte en formato pdf
Valor del contrato	\$ 4,140,000.00	
Total estimación del riesgo	\$ 3,078,484.69	

Riesgo General	Observaciones	Probabilidad	Impacto	Estimación	Participación
Económico	Son aquellos que se derivan del comportamiento del mercado, tales como la fluctuación de los precios de los insumos, desabastecimientos	Alto	Alto	\$ 2,003,284.00	65.07%
Sociales o Políticos	Son aquellos que se derivan por cambios de las políticas gubernamentales que sean probables y previsibles, tales como cambios en la situación política, sistema de gobierno y cambio en las	Medio-Bajo	Medio-Bajo	\$ 110,281.10	3.58%
Financiero	Cambios inesperados en la economía interna y externa del país que afectan directamente el cumplimiento del contrato	Medio-Bajo	Medio-Bajo	\$ 110,281.10	3.58%
Tecnológicos	Afectar el objeto del contrato a la hora de que el contratista no cumpla con los softwares y los hardware requisitos de en la ficha técnica y	Alto	Medio-Alto	\$ 854,638.49	27.76%


JUAN CARLOS MONTOYA CORONADO
ASESOR DEL AREA CONTABLE, PRESUPUESTAL Y FINANCIERA E.S.P