MES DEL INFORME:	JULIO DE 2026
INFORME NÚMERO:	27
CONTRATO NÚMERO:	2404300602
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPROTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS.
CONTRATANTE:	ALCALDIA DE MANIZALES
CONTRATISTA:	C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S. B.I.C. – REPRESENTADA LEGALMENTE POR JORGE EDIER PATIÑO LOPEZ
PLAZO DE EJECUCION:	DEL 02/05/2024 AL 31/12/2027
FECHA DE INICIO:	02/05/2024
INTERVENTOR:	MIGUEL ANDRES RUEDA

INFORME DE GESTIÓN MES DE JULIO DE 2026

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES:

La Empresa C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS SAS BIC, presenta informe de la ejecución del Contrato No 2404300602 cuyo objeto es: CONTRATACION DEL SERVICIO INTEGRAL Y DEL SUMINISTRO DE INSUMOS DE ASEO Y CAFETERIA PARA LAS DISTINTAS DEPENDENCIAS DE LA ADMINISTRACION CENTRAL MUNICIPAL, INCLUYENDO ESCENARIOS DEPORTIVOS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CUERPO OFICIAL DE BOMBEROS DURANTE EL MES DE JULIO DE 2026.

GENERALIDADES:

Se han cumplido con todos los pagos de salarios, subsidio de transporte, seguridad social, prestaciones, dotaciones, insumos, maquinaria y elementos necesarios para desarrollar la labor.

C.I. INTEGRAL DE SERVICIOS S.A.S, ha cumplido a satisfacción con todas las obligaciones descritas en el contrato No 2404300602, tanto a nivel financiero como a nivel operativo y técnico.

Se describen a continuación los servicios ejecutados y relacionados en la Factura correspondiente a los servicios prestados durante el mes de JULIO de 2026:

Se suministro el personal para realizar las labores de aseo y cafetería en las siguientes dependencias:

DEPORTE ASEO	NOMBRES COMPLETOS
BOSQUE POPULAR	ANDERSON CAMILO JIMENEZ
	HECTOR LEONARDO VALBUENA ALVAREZ
	JOSE DANIEL QUINTERO SICHACA
	JHONATAN ANDRES GONZALEZ RUBIO
COLISEO MAYOR	LAURA VALENTINA BARRIOS GUARIN
	MARISOL BEDOYA HURTADO
	SNADIA OLIVA GONGORA ARIAS
	NATALIA URIBE GARCIA

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS ASEO	NOMBRES COMPLETOS
PISO 2 TORRE A	JULIANA HOLGUIN GIRALDO
PISO 3 Y CORRESPONDENCIA TORRE A	ADRIANA MARIA CALDERON BOLIVAR
PISO 4 Y 6 TORRE A	FRANCY MILENA VELASQUEZ JIMENEZ
PISO 5 Y 8 TORRE A	ANDREA PRIETO CARDONA
PISO 9,10 Y 11 TORRE A	MARIA BIBIANA CASAS VALENCIA
PISO 12,13 Y 14 TORRE A	DIANA PATRICIA VALENCIA CANO
PISO 15 Y 16 TORRE A	MARIA DEL SOCORRO MONTENEGRO GUTIERREZ
RECURSOS TRIBUTARIOS, REGIMEN SUBSIDIADO,	ERIKA FERNANDA FRANCO QUINTERO
INSPECCION 8 Y OFICINA COMUNITARIA	ADRIANA CRISTINA ZAPATA
UNIDAD DE RENTAS Y TESORERIA	LUZ MARIA LONCERIA SERNA
SISBEN, BIENES Y SERVICIO, ESPACIO PUBLICO Y SIC	LINA MARIA VALLEJO GALLEGO
EDUCACION	ANA GABRIELA GARCIA RAMIREZ
	DANIELA HURTADO RINCON
SECRETARIA DE MOVILIDAD	LORENA URREGO MURILLO
ARCHIVO - SISBEN	LUISA FERNANDA SOTO LONDOÑO

CISCO SAN CAYETANO Y BOSQUES DEL NORTE	VANESSA BEDOYA HURTADO
INSPECCION ALTA SUIZA Y MINITAS	MARTA LILIANA RAMIREZ
INSPECCION BARRIO COLOMBIA Y VILLA PILAR	CAROLL DAYANA CASTELLANOS SANCHEZ
INSPECCION FATIMA Y COMISARIA FATIMA	MARYORI MONTOYA JARAMILLO
INSPECCION SAN JOSE Y CISCO SAN JORGE	BEATRIZ ZORAIDA ZAPATA ARIAS
INSPECCION ENEA Y CISCO ENEA	SANDRA LORENA OSPINA PEREZ
CISCO NEVADO , CISCO SAN JOSE Y BIBLIOTECA	NATALIA ACOSTA VARGAS
INSPECCION 10 Y CISCO LA ISLA	NASLY MARCELA CEBALLOS VASCO
CTP	PAOLA JIMENEZ MUÑOZ
INSPECCION DE PRECIOS Y MEDIDAS, INSPECCION DE FAMILIA,	YESICA LORENA ARIAS ALZATE
CASA DE LA MUJER EMPODERADA	ANA MILENA PARRA CIFUENTES
CASA DE JUSTICIA BOSQUES DEL NORTE	MARTHA JANETH SANCHEZ MARIN
	MARIA DARYENI GONZALEZ GIRALDO
CASA DE JUSTICIA LA MACERENA	BIBIANA MARIA MARIN GARCIA
CISCO EL CARMEN, BIBLIOTECA DEL CARMEN	LILIANA CASTRILLON CASTRO
UNIDAD DE VICTIMAS	LAURA CAMILA MONTOYA ACEVEDO
UPV	LICETH MARCELA GAÑAN BETANCUR
CENTRO DE SERVICIOS LA ASUNCION	ERIKA LORENA RAMIREZ ANGULO
CISCO BETANIA, CISCO MALABAR	ANGELICA SEPULVEDA TAPIAS
COMISARIA DE FAMILIA 1 Y 2	ANGIE CAMILA CARDONA GARCIA
COMISARIA DE FAMILIA 3	DIANA MARCELA CARDONA BETANCUR
YARUMOS	YENNY PAOLA LOPEZ CARDONA

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS CAFETERIA	NOMBRES COMPLETOS
PISO 2 CORRESPONDENCIA	ILDA MARIA GALINDO MORENO
PISO 3 Y 7	ALEJANDRA MARIA BUITRAGO ARIAS
PISO 4 Y 6	SANDRA MILENA LOAIZA DAZA
PISO 5 Y 8	VALENTINA PINEDA OTALVARO
PISO 9, 10	JESICA ALEJANDRA RIOS BLANDON
PISO 11 Y 12	ELSA CRISTINA RESTREPO FRANCO
PISO 13 Y 14	SANDRA PATRICIA CASTILLO VILLAMIL
RECURSOS TRIBUTARIOS, REGIMEN SUBSIDIADO, INSPECCION 8, AREA COMUNITARIA	PAULA ANDREA MARULANDA JARAMILLO
UNIDAD DE RENTAS Y TESORERIA Y ESPACIO PUBLICO	DIANA YARLEDYS MENDEZ ALVAREZ
SISBEN, BIENES Y SERVICIOS Y SIC	LINA MARCELA CIFUENTES AGUIRRE
SECRETARIA EDUCACION	LUCELY PARRA JARAMILLO
SECRETARIA DE MOVILIDAD	MARY LUZ HENAO AGUDELO
CASA DE JUSTICIA BOSQUES DEL NORTE	GLORIA PATRICIA ALVAREZ MARTINEZ

UNIDAD DE GESTION DE RIESGO ASEO	NOMBRES COMPLETOS
BOMBEROS	ALEJANDRA RINCON LOAIZA
	LUZ ADIELA CASTAÑO SANCHEZ

SALUD PUBLICA	NOMBRES COMPLETOS
SECRETARIA DE SALUD PUBLICA ASEO	JENNY HURTADO GOMEZ
SECRETARIA DE SALUD PUBLICA CAFETERIA	SANDRA PATRICIA NIETO GONZALEZ

MEDIO AMBIENTE	NOMBRES COMPLETOS
UPA ASEO	DIANA CAROLINA CAICEDO RESTREPO

SECRETARIA GENERAL	NOMBRES COMPLETOS
CASA JOVEN	ADRIANA MARIA PELAEZ ALZATE

CULTURA	NOMBRES COMPLETOS
CASAS DE CULTURA Y BIBLIOTECAS MUNICIPAL, BOSQUES DEL NORTE, VILLA HERMOSA, CARIBE, SAN JOSE, NEVADO, GALAN, BOSQUE,ALTO BONITO, MALABAR, MINITAS, ENEA, KILOMETRO 41, CUCHILLA DEL SALADO Y SAN JORGE CHIPRE	MARIANA MUÑOZ GALVEZ
	GLORIA AMPARO GALVEZ MUÑOZ

EDUCACION	NOMBRES COMPLETOS
ANDRES BELLO	ANGELA MARIA RODRIGUEZ VARGAS
ATANASIO GIRARDOT	
BOSQUES DEL NORTE	YERALDIN ROBLES MARIN
ESTAMBUL	
PACHELLY	MARIA EUGENIA VARGAS RAMIREZ
FE Y ALEGRIA	MARICELA LOPEZ VILLADA
	CLAUDIA PATRICIA CARDONA CARVAJAL
GRAN COLOMBIA	CLAUDIA MILENA BUITRAGO AGUDELO
INSTITUTO MANIZALES	FRANCI LLEY ARIAS SANCHEZ
UNIVERSITARIO	ANA MILENA RUBIO DE LOS RIOS
	LUZ ADRIANA HENAO AGUDELO
LICEO ISABEL LA CATOLICA	
ASUNCIÓN	MARIA ELBIA GRANADA CORTES
LA LINDA	MARIA OFELIA PEREZ GARCIA
LA SULTANA	SANDRA TERESA GIRALDO CARDONA
LEON	MARISOL CORREA MESA
DA VINCHI	ANGELA MARIA GARCIA MARIN
SINAI	GERALDINE GIRALDO BONILLA
	DIANA MARCELA CASTAÑO SANCHEZ
MALABAR	JIMENA PAOLA ARANZAZU MARIN
MALTERIA	YEIMI ALEJANDRA ARIAS VALENCIA
MARCO FIDEL SUAREZ	NANCY AVILA PEREZ

MARISCAL SUCRE	MARTHA JOHANA CARDONA DUQUE
ENAE	LUZ NELSY HERNANDEZ OCAMPO
NORMAL DE CALDAS	ANGELA VIVIANA OTALVARO YEPES
NOMAL DE MANIZALES	SANDRA MILENA PIEDRAHITA ACOSTA
PABLO SEXTO	
MONTINI	LUZ MARIA ARCILA RIOS
GALAN	MARIA YASMELY CAMACHO BELISARIO
CABAÑA	ANGELA MARIA CARDENAS OCAMPO
TRINIDAD	SANDRA MARCELA LONDOÑO PINZON
GORETTI	YISED AMPUDIA VELASQUEZ
SAN JORGE	LUISA FERNANDA RODRIGUEZ BALLESTEROS
SAN PIO X	MONICA GIRALDO CASTAÑEDA
SAN SEBASTIAN	LEYDI YOHANA NAVARRO GARCIA
SANTO DOMINGO SAVIO	JUAN CAMILO TABARES FERNANDEZ
COLEGIO 7 DE AGOSTO	LEIDY LORENA BEDOYA GONZALEZ
VILLA DEL PILAR	LEYDI JOHANA RAMIREZ PINO
ITEC	DIANA MARCELA GIRALDO CARDONA
	LUZ MIRIAM GIRALDO LOPEZ
CHIPRE	GLORIA PATRICIA MEJIA LOPEZ
	MARIA LILIANA CORTES MERCHAN
LA VIOLETA	MARYE LEINE GARCIA
MIGUEL ANTONIO CARO	MARIBEL CAMPUS URREA
	SULMA OCAMPO QUIRAMA
GRANADA	CLAUDIA MARIA LOPEZ TABARES
SAN PEREGRINO	LUZ ELENA GIRALDO SANCHEZ
	YULI ALEJANDRA GUISAO TABARES
RAFAEL POMBO GARRUCHA	LUZ ADRIANA CASTRILLON PARRA
SUPERVISOR	**NOMBRES COMPLETOS**
SUPERVISOR	JUAN DAVID HENAO CHICA

Se realizaron reuniones con el interventor, donde se evidencia el cumplimiento de las especificaciones técnicas y operativas de contrato y el seguimiento constante del servicio por parte de la empresa.

Se cuenta con un supervisor tiempo completo para actividades de supervisión, recorrido y entrega de insumos, revisión de las actividades ejecutadas por las colaboradoras en todas las dependencias, la cual está a cargo del manejo de personal en la administración central, áreas externas, escenarios deportivos, instituciones educativas, además es el medio de comunicación y contacto directo con el interventor del contrato.

Se han atendido oportunamente todas las obligaciones con el personal correspondientes a pagos de nóminas, seguridad social, prestaciones económicas, dotación, E.P.P

Todo el personal cuenta con cobertura completa al sistema de seguridad social:

- ARL POSITIVA
- EPS
- Fondo de Pensiones
- Caja de Compensación Familiar CONFA

Se han suministrado oportunamente todos los insumos necesarios para realizar la labor de manera óptima y eficiente, además de los elementos y maquinaria industrial.

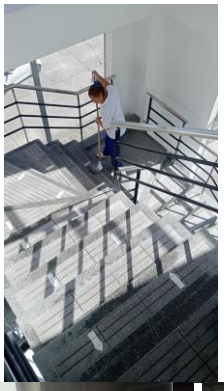
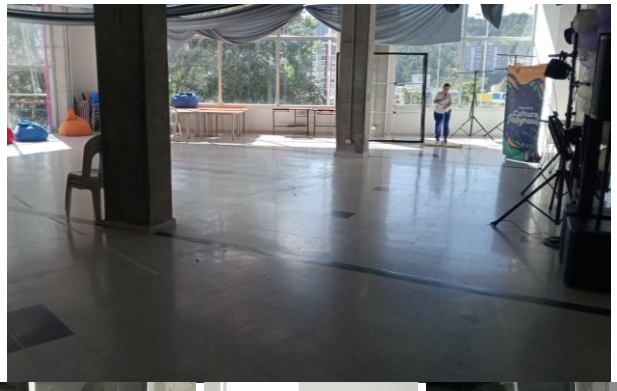
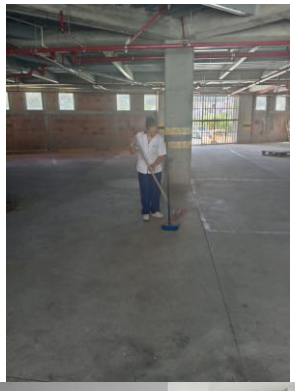
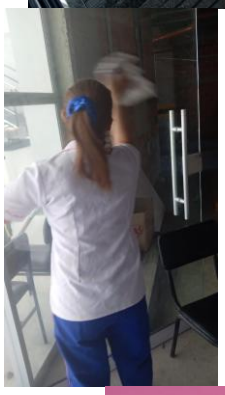
No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestación de los servicios en cada una de las áreas intervenidas.

Durante el mes de JULIO se realizaron las siguientes brigadas con el personal de aseo, realizando un trabajo adicional en las áreas donde se requiere intervención, de acuerdo con las solicitudes realizadas y aprobadas desde interventoría.

REGISTROS FOTOGRAFICOS

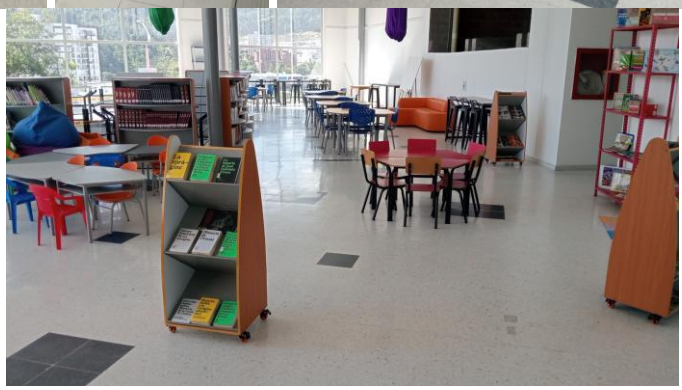
Atención evento LEOB

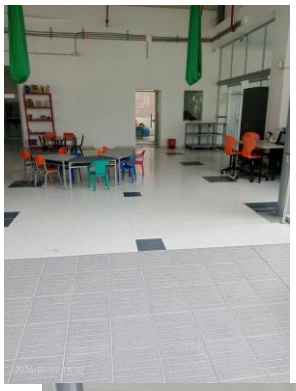
Por solicitud del coordinador del servicio de Cultura y con la aprobación del interventor del contrato se realizó el 2 de julio, un apoyo logístico y de personal para el encuentro cultural LEOB, realizado en la casa de cultura y biblioteca satélite de Palogrande, para el servicio se realizó un aseo general de todas las áreas y posterior acompañamiento durante el evento en jornada de la tarde.

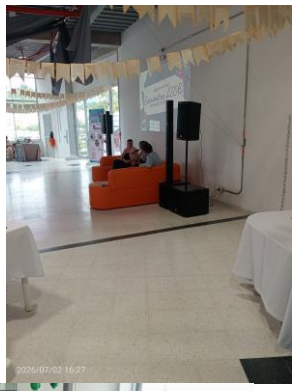













2026/07/02 16:27

2026/07/02 16:27

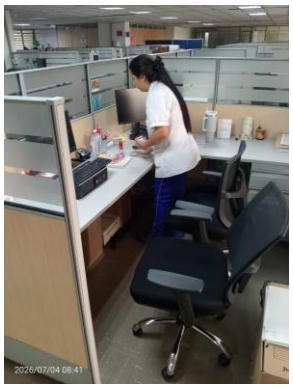

2026/07/02 16:28

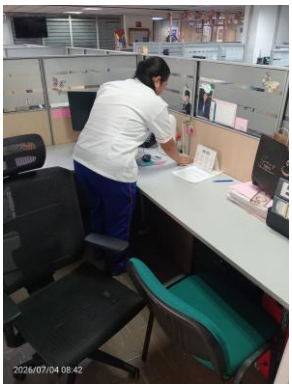
2026/07/02 16:29

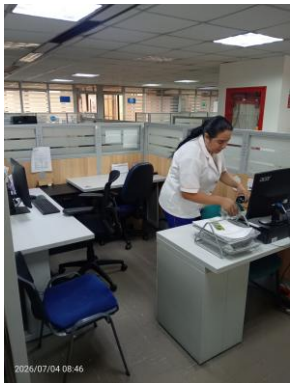
2026/07/02 16:34

Brigada de aseo general y lavado de oficinas Torre B
En coordinación con el interventor del contrato, el sábado 4 de julio, se realizó una brigada de aseo general y lavado de oficinas en las secretarias de Educación y Salud ubicadas en la Torre B del CAM





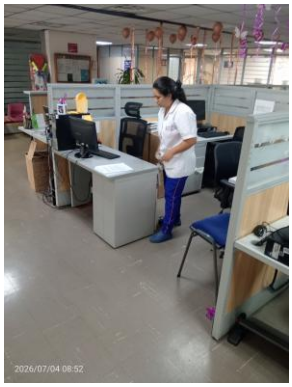






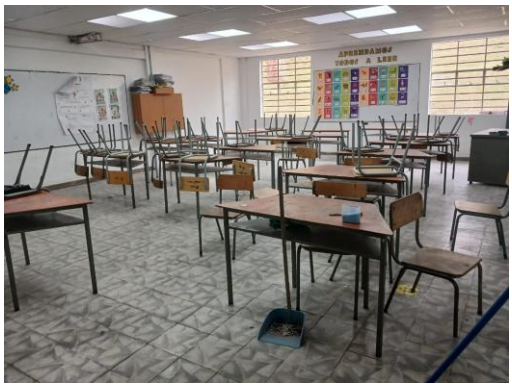






Brigada de aseo general IE Escuela Nacional de Enfermería – Alta Suiza
Por solicitud de la secretaria de Educación y con autorización del interventor del contrato, el 4 de julio se realizó una brigada de aseo general del la IE ENAE – Alta Suiza, donde entregaron obras de remodelación y pintura por parte de la alcaldía municipal, todo esto previo al regreso de la planta educativa el 6 de julio.



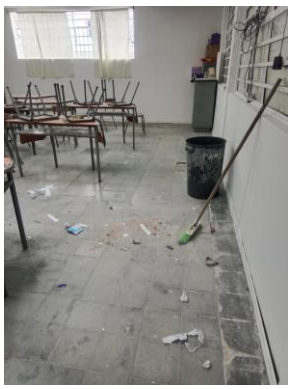
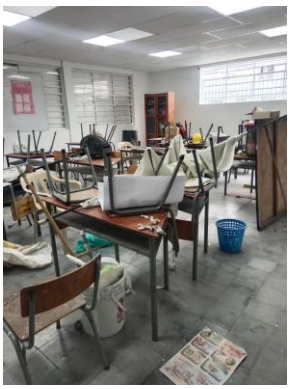




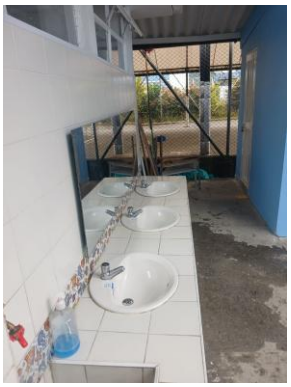






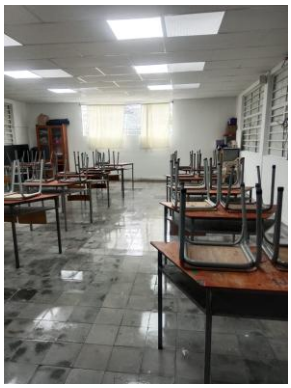
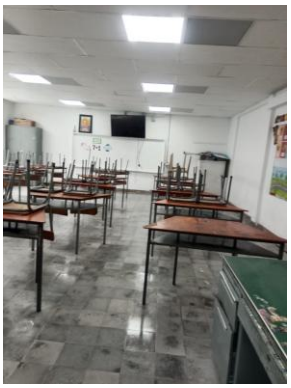
















Brigada atención de urgencia por aguas negras secretaria de Movilidad.
Por solicitud del interventor del contrato el jueves 9 de julio se atiende situación de urgencia en la secretaria de Movilidad, donde se devolvieron las aguas negras de las baterías sanitarias de las oficinas de agentes de transito en le piso 1, para finalizar el servicio se realizó limpieza y desinfección de superficies para eliminar los olores y bacterias de las oficinas.







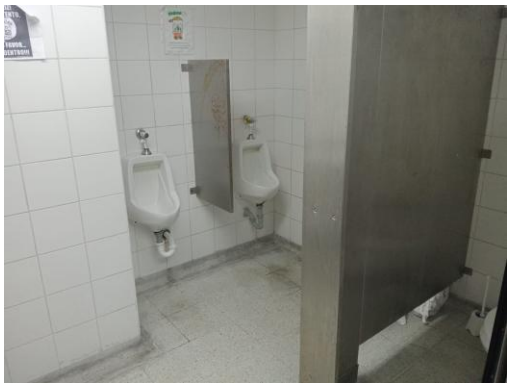

Brigada de aseo oficina de agentes de tránsito – Secretaria de Movilidad.
Por solicitud del interventor del servicio se realiza brigada de aseo general el lunes 20 de julio en las instalaciones de la secretaria de Movilidad, en el piso 1 oficinas de agentes de tránsito, ya que entregaron las obras de reparación de las baterías sanitarias que generaron la situación del 9 de julio.

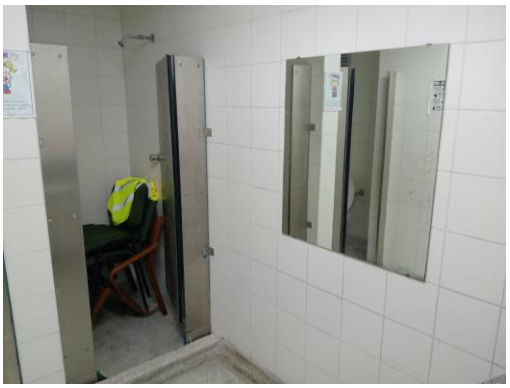




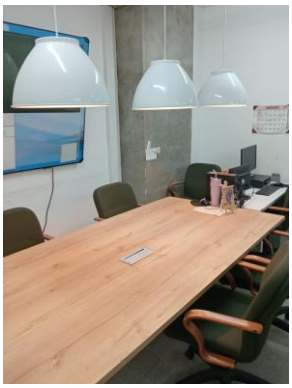
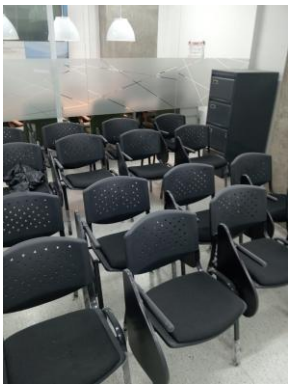








No se han presentado quejas o requerimientos en cuanto a la prestacion de los servicios en cada una de las areas intervenidas.

Cordialmente;

SUPERVISOR

JUAN DAVID HENAO CHICA
SUPERVISOR