

	FORMATO		CÓDIGO	MS-GP-FR-036	
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA		VERSIÓN	1	
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA		FECHA	29/10/2025	
INFORME DE SUPERVISIÓN (consecutivo)				3	
1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN (en caso de ser funcionario)					
RESOLUCIÓN N°. _____					
CONSECUTIVO N° _____					
2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS					
CONTRATO (NUMERO)	ICCU-695-2025 (OBRA)	FECHA SUSCRIPCIÓN	19/09/2025	FECHA INCIO	4/11/2025
	ICCU-801-2025 (INTERVENTORÍA)	FECHA SUSCRIPCIÓN	6/10/2025	FECHA INCIO	4/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO VIAL GUASCA - UBALA	NIT	901.980.619-0
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO INTER TS 031	NIT	901.991.584-9
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE DESDE EL CASCO URBANO DE GUASCA CONDUCE AL CASCO URBANO DE UBALÁ, TRONCAL DEL GUAVIO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE DESDE EL CASCO URBANO DE GUASCA CONDUCE AL CASCO URBANO DE UBALÁ, TRONCAL DEL GUAVIO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de quince (15) meses según el acta de inicio, va desde el 4 de noviembre del 2025 hasta el 3 de febrero de 2027 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de dieciséis (16) meses según el acta de inicio, va desde el 4 de noviembre del 2025 hasta el 3 de marzo de 2027 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (Detallar Otrosies, modificatorios, etc)	N/A				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta el 3 de febrero de 2027 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	Transcripcion Clausula Forma de Pago			VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)	\$40.980.472.055,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	Transcripcion Clausula Forma de Pago			VALOR DEL CONTRATO (incluir	\$2.678.341.627,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	04/11/2025 al 3/02/2027		
3. GARANTÍAS CONTRACTUALES					
Contrato de obra					
Póliza:		Vigencia		Valor Amparado	
Amparo	Número	Desde	Hasta		
Cumplimiento	33-40-101087267	19/09/2025	19/12/2026	\$ 2,049,023,603.00	
Pago de salarios	33-44-101267393	19/09/2025	19/12/2031	\$ 33,553,535,484.00	
Estabilidad de la obra					
Todo Riesgo					
Contrato de interventoría					
Póliza:		Vigencia		Valor Amparado	
Amparo	Número	Desde	Hasta		
Cumplimiento	520 47 994000053680	10/10/2025	10/02/2032	1,874,839,138.90	
Pago de salarios					
Calidad del servicio					
Todo Riesgo					
4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)					
Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)		Responsable diligenciamiento	Wilson Garzón		
		Fecha diligenciamiento	16/02/2026		
4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE					
Durante el período evaluado se desarrollaron actividades técnicas orientadas a la consolidación de la fase de estudios y diseños. En este marco, la interventoría otorgó aval técnico para la adquisición de una recicladora por parte de uno de los consorciados del contratista de obra, previa verificación de su idoneidad frente a la metodología constructiva y los diseños de pavimento propuestos. Así mismo, en el componente hidráulico se adelantó la revisión y ajuste de la apropiación de la información técnica existente, incluyendo memorias de cálculo y criterios de diseño, mediante mesas de trabajo entre el contratista y la interventoría, con el fin de subsanar observaciones relacionadas con el dimensionamiento y coherencia de las obras de drenaje longitudinal y transversal. En el componente de pavimentos se avanzó en el ajuste del tránsito de diseño con base en información real y actualizada, orientado a la validación de las secciones estructurales frente a las condiciones reales de operación vigente. Adicionalmente, el 13 de enero de 2026 se realizó el inventario forestal del área de influencia del proyecto, identificándose ciento seis (106) individuos arbóreos, encontrándose pendiente la entrega del informe técnico por parte del contratista para adelantar el trámite ambiental ante CORPOGUAVIO. En los componentes geotécnico y geológico se avanzó en el procesamiento de muestras de laboratorio, definición de parámetros de diseño y edición de los informes finales. Finalmente, se encuentra pendiente la subsanación de observaciones, por parte del contratista de obra, en documentos técnicos y administrativos, tales como el Plan de Calidad, documentación de maquinaria, Plan de Manejo de Tránsito y los Análisis de Precios Unitarios contractuales y no previstos, necesarios para la validación integral de la fase de estudios y diseños.					

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO: Incluir Resumen de Curva "S", indicando el % programado vs. Ejecutado a la fecha DD/MM/AAAA, y al final el % de atraso (en caso de existir)				
5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS				
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO VIAL GUASCA - UBALA		CONSORCIO INTER TS 031	
Anticipo	\$9.261.196.258,00		N/A	
Pago No. 1	\$0,00		\$0,00	
Pago No. 2	\$0,00		\$0,00	
Pago No. 3	\$0,00		\$0,00	
Pago No. 4	\$0,00		\$0,00	
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	\$0,00		\$0,00	
Valor Pagado Total	\$9.261.196.258,00		\$0,00	
Saldo Pendiente por Cancelar	\$31.719.275.797,00		\$2.678.341.627	
Porcentaje de ejecución	0,00%		0,00%	
6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES				
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	Responsable diligenciamiento		WILSON GARZÓN CIFUENTES	
	Fecha diligenciamiento		16/02/2026	
7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	Vallas	X	Chalecos	X
	Cascos	X	Otros	X
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	SI	X	NO	
8. REGISTRO FOTOGRÁFICO				
				
				
				
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES				

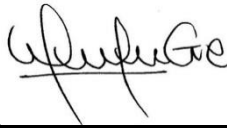
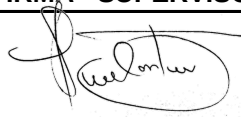
. Se solicitaron 30 días de plazo adicional, los cuales fueron avalados mediante comunicación INT-CM-801-036 del 08 de enero de 2026. También se dejó la salvedad frente al plazo requerido para la entrega total de algunos de los insumos.

. El 13 de enero de 2026, se lleva a cabo el inventario forestal donde se localizan 106 especies propias de la región. Pendiente informe de parte del contratista, destacando clasificación, ubicación, entre otros, para realizar el trámite respectivo ante CORPOGUAVIO.

. Durante el período evaluado se evidencian avances en la consolidación técnica de la fase de estudios y diseños, particularmente en los componentes de pavimentos, hidráulica, geotecnia y geología, mediante la revisión y ajuste de criterios de diseño, validación de información existente y fortalecimiento de los insumos técnicos necesarios para la adecuada ejecución del proyecto. No obstante, el avance integral de la fase de estudios y diseños se encuentra condicionado a la entrega y subsanación de informes técnicos y documentación pendiente por parte del contratista, así como a la culminación de trámites administrativos, los cuales resultan determinantes para la validación definitiva de los diseños.

10- ANEXOS

Acta 12 - reunión avance fase 1 28.01.2026
Acta 14 - Revisión de observaciones relacionadas con el avance del componente de pavimentos 02.02.2026
Acta 15 - Revisión de observaciones relacionadas con el avance del componente de geotecnia 4.02.2026

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS		
NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORÓ
WILSON GARZÓN CIFUENTES	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	CARGO	FIRMA - SUPERVISOR(A)
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	SUBDIRECTORA TÉCNICA INFRAESTRUCTURA VÍAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	16 de febrero de 2026	