INFORME DEL SUPERVISOR DEL MUNICIPIO CON REGISTRO FOTOGRÁFICO

Convenio: Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 1889 de 2025
Entidad Nacional: Ministerio del Interior – Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana – FONSECON
Entidad Territorial: Municipio de Valencia, Córdoba
Proyecto: AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA, "PAZ A LO BIEN" TIPO I DEL MUNICIPIO DE VALENCIA- CÓRDOBA
Ubicación del Predio: Lote polideportivo de Valencia, barrio 6 de Enero, carrera 3 # 12-157
Fecha: 20 de Marzo de 2026

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las funciones de supervisión asignadas en el marco del Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. 1889 de 2025, celebrado entre la Nación – Ministerio del Interior – Fondo Nacional de Seguridad y Convivencia Ciudadana – FONSECON y el Municipio de Valencia, Córdoba, se realizó visita técnica al predio destinado para la ejecución del proyecto, con el fin de verificar las condiciones actuales del lote.

2. OBJETO DEL INFORME

El presente informe tiene como objeto dejar constancia de que el lote se encuentra en condiciones adecuadas para el inicio de la obra, verificando su estado físico y la disponibilidad de servicios públicos básicos.

3. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

- **Dirección:** Municipio de Valencia – Córdoba
- **Ubicación:** Lote polideportivo de Valencia, barrio 6 de Enero, carrera 3 # 12-157
- **Matrícula inmobiliaria:** 140-131669
- **Número catastral:** 010001330004000
- **Propietario:** Municipio de Valencia – Córdoba
- **Área del predio:** 2.456 m²
- **Servicios públicos:** Alumbrado público, acueducto y alcantarillado

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

4. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL DEL PREDIO

De acuerdo con la visita técnica realizada, se evidenció que el predio:

- Se encuentra libre de construcciones, escombros y ocupaciones.
- Presenta condiciones adecuadas para el desarrollo del proyecto.
- Cuenta con accesos que permiten el ingreso de maquinaria y personal.
- Dispone de servicios públicos básicos en sitio, tales como acueducto, energía eléctrica (alumbrado público) y alcantarillado.

5. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS

Durante la inspección en campo se verificó que el lote cuenta con:

- Punto de conexión a red de acueducto.
- Disponibilidad de energía eléctrica mediante red de alumbrado público.
- Sistema de alcantarillado disponible para conexión.

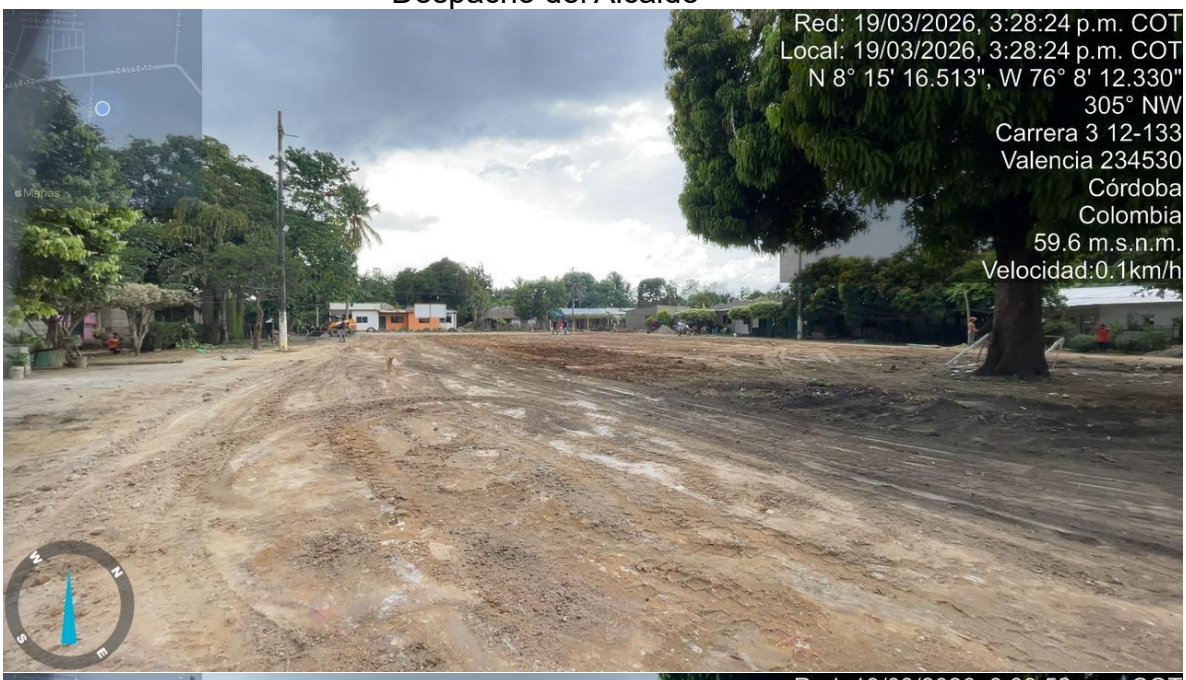
Estas condiciones garantizan la viabilidad para el inicio de la obra.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Como soporte de la visita técnica, se anexa el siguiente registro fotográfico:

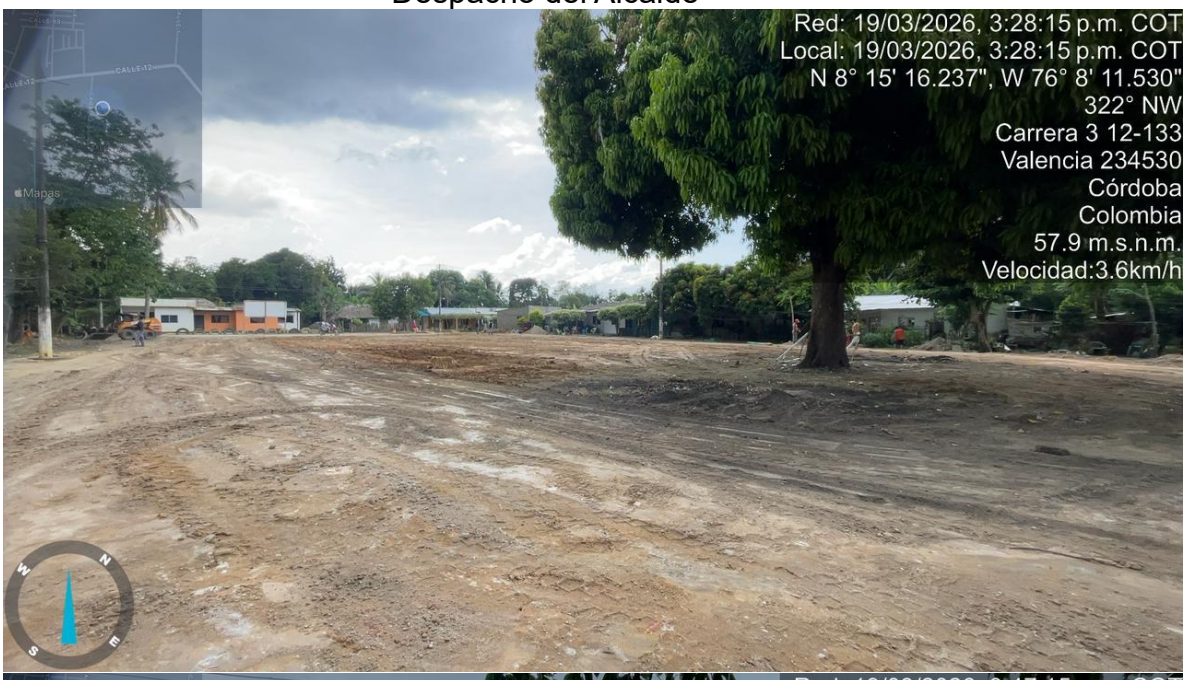


034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





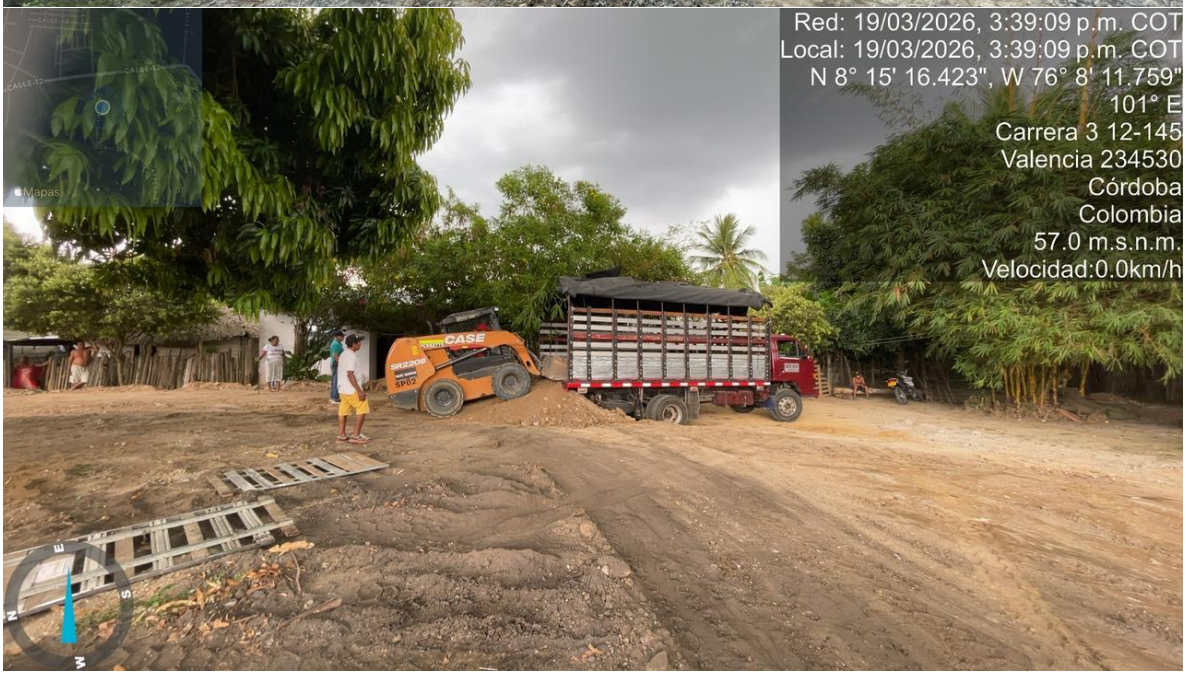
034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal



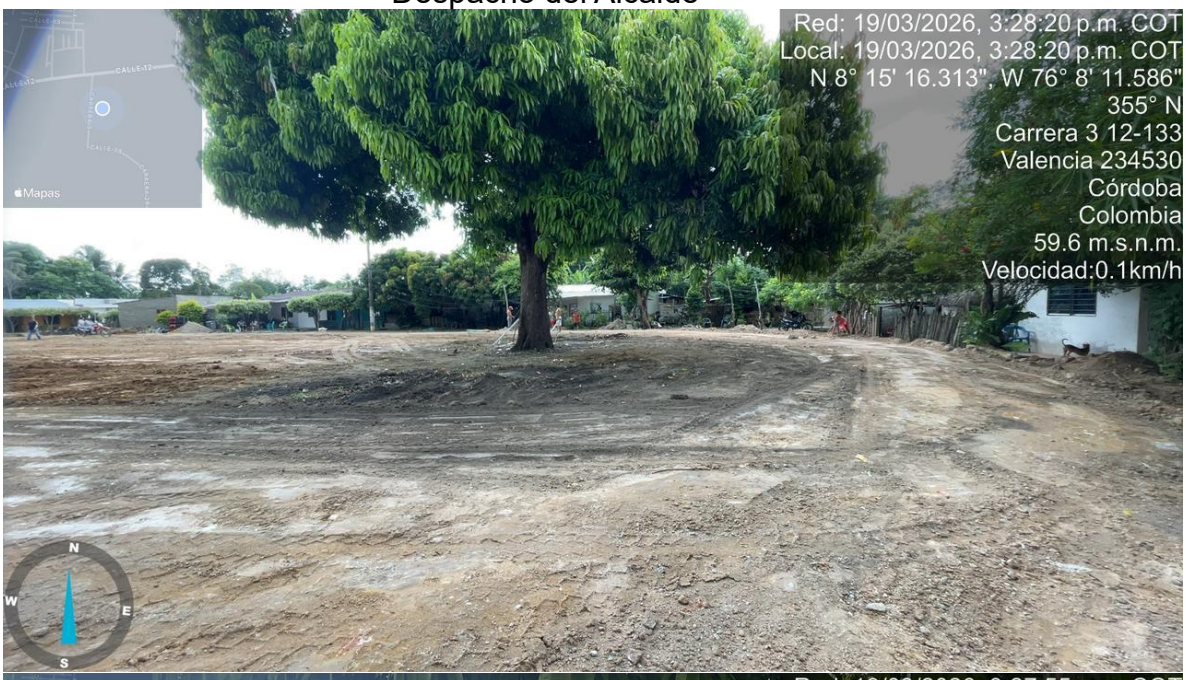


034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal



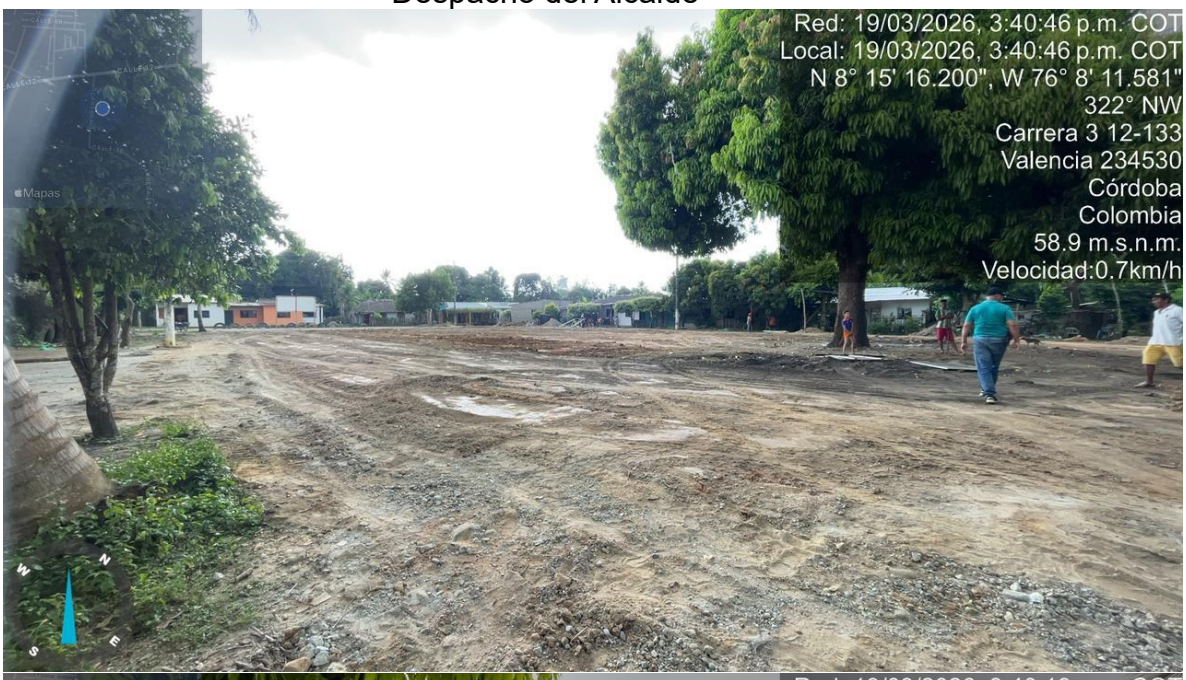


034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal



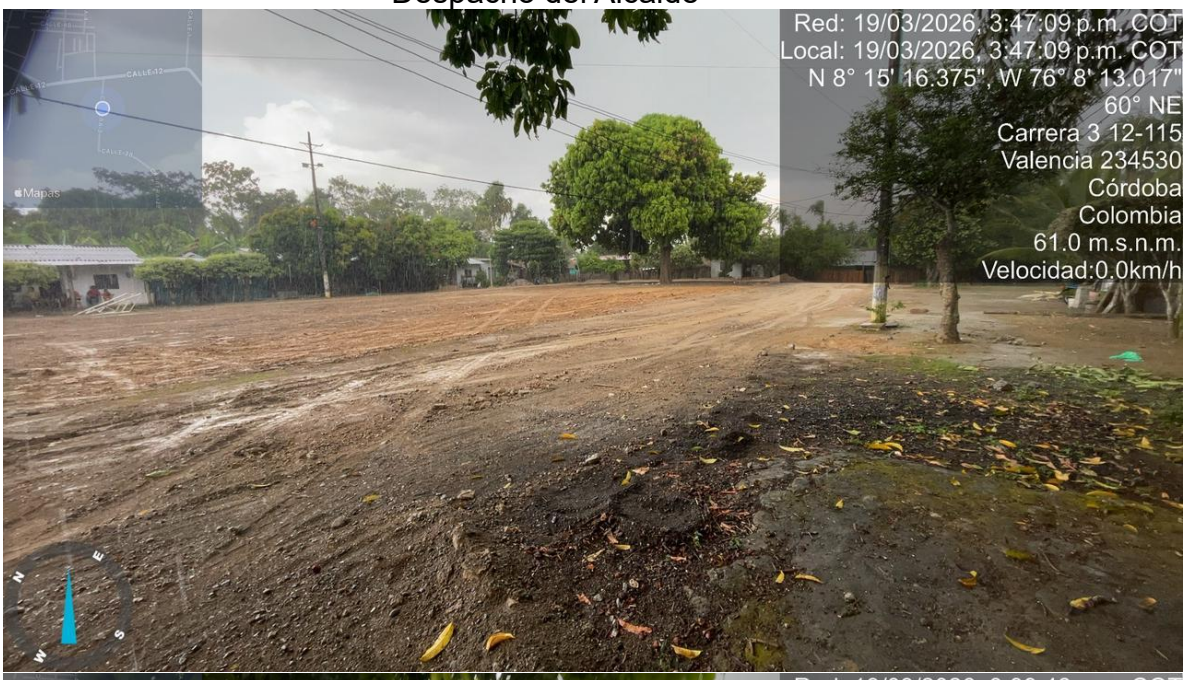


034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





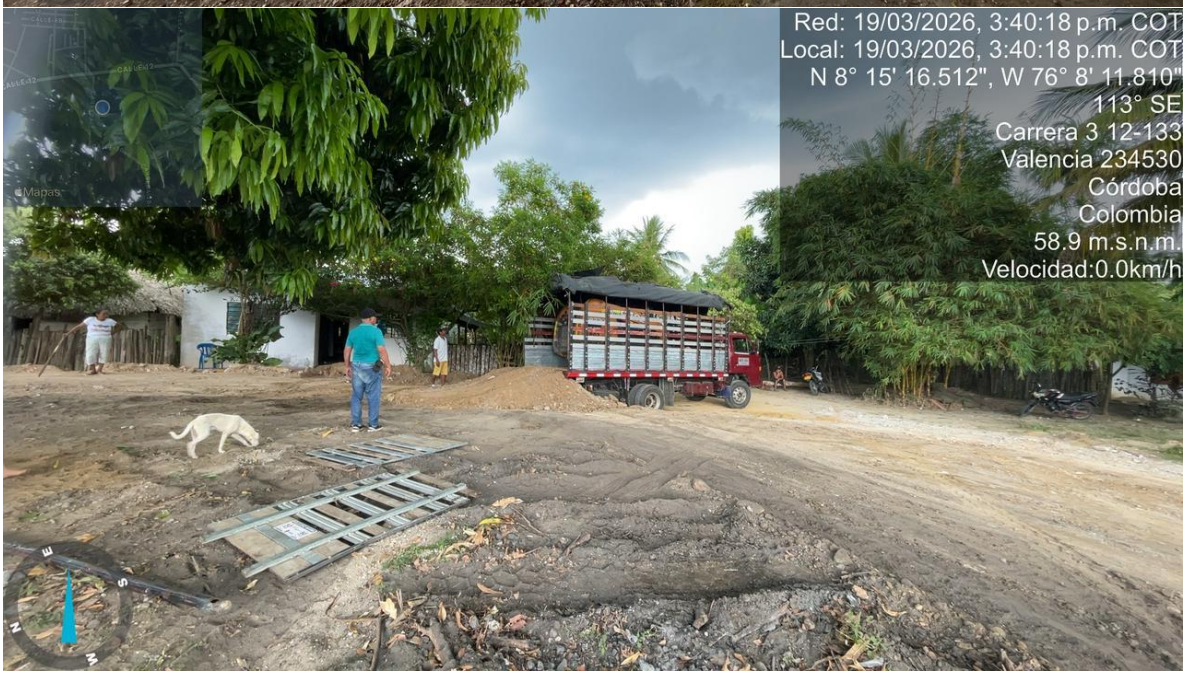
034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal





034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal

7. CONCLUSIONES

Con base en la inspección realizada, se concluye que el lote objeto del presente informe se encuentra en condiciones óptimas para el inicio de la obra, toda vez que cumple con los requerimientos técnicos necesarios, incluyendo disponibilidad de servicios públicos básicos y condiciones físicas adecuadas.

8. FIRMA



SANDRA HERNANDEZ SIERRA
Supervisor del Municipio
Municipio de Valencia – Córdoba

034 7773071
018000400358
alcaldia@valencia-cordoba.gov.co
notificacionjudical@valencia-cordoba.gov.co
Calle 11 Carrera 15
Palacio Municipal