Institución Universitaria BELLAS ARTES Y CIENCIAS DE BOLÍVAR	**FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP**	**CODIGO: S-002** **Versión: 2.01** **Fecha: 05/01/2018**

Dependencia:	OFICINA DE RECURSOS FÍSICOS	Fecha:	16/7/2026

ACTO ADMINISTRATIVO

DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	$409,524,220.00			Valor a Pagar:	$84,912,988.00	
	Número:	098-2026	Fec. Suscripción:	Mar 20 2026	N° RP:	243	Fecha: Mar 20 2026
	N° CDP:	142	Fecha:	Feb 16 2026			
	Rubro Presupuestal:	Compra de Equipos, Mantenimiento, reparac. y construc acad - Mtto equipo eléctrico, Mtto reparaciones y construcciones admin					
OBJETO DEL CONTRATO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE EQUIPOS, REPUESTOS Y PARTES PARA EL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS DE BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2026.						
FORMA DE PAGO:	La establecida en los estudios previos y pliegos definitivos						

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre:	**SERVI PROYECTOS Y CONSTRUCCION S.A.S**										
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula		Nit.	X		Número	901352247-0		DV	
Dirección:	BARRIO BLAS DE LEZO Manz C Lte 20										
Número de Teléfono:	3215369568			FAX:				CEL.	3215369568		
Clase y número de cuenta:	Corriente:		Ahorros	**X**	Número:	.		Banco:	**Davivienda**		
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Marque con "X"	Persona Natural:			Persona Jurídica:	**X**		Regimen: **RESPONSABLE DE IVA**			
		Gran Contribuyente:			Autoretenedor:						
		He verificado de esta información frente al RUT:			SI:	X		NO:			

OBSERVACIONES: **Cumplió a cabalidad con las condiciones contractuales**	**NOTA:**

69A31BD3-FC56-4176-902B-1D75DE7B7510

NOMBRE CONTRATISTA:	SERVI PROYECTOS Y CONSTRUCCION S.A.S
C.C.:	901352247-0



42263E6D-5ECA-4F8B-94BD-49EB08722A70

NOMBRE SUPERVISOR:	MARGARITA ISABEL OCHOA RODRIGUEZ
CARGO:	JEFE OFICINA DE RECURSOS FISICOS





PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 37942881
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2026-07-08

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	SERV PROYECTOS Y CONSTRUCCION SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901352247	D.V.	0	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	BLASDELEZO MZ C LOTE 20	DEPARTAMENTO	BOLIVAR	MUNICIPIO	CARTAGENA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4290	CORREO ELECTRÓNICO	SERVIPROCONS@GMAIL.COM	TELÉFONO	6666666
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	73007995	PRIMER APELLIDO	HERNANDEZ	SEGUNDO APELLIDO	MATUTE
PRIMER NOMBRE	JADER	SEGUNDO NOMBRE	ALBERTO		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2026	Mes: 06	Año: 2026	Mes: 07	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
1		$1.750.905		37942881

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-73007995	01	No	No	No	13	1	1749001	Fijo	HERNANDEZ MATUTE JADER ALBERTO	$1.750.905

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 73007995																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 73007995	PROTECCION	30	$1.750.905	0.1600000	$280.200	$0	$0	$280.200	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 73007995	SALUD TOTAL	30	$1.750.905	0.0400000	$70.100	$0	0	$0	0	$0	30	$1.750.905	1	0.0052200	$9.200

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-73007995	COMFENALCO CARTAGENA	30	$1.750.905	0.0400000	$70.100	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2026 - 06											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PROTECCION	1	$280.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$280.200

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SALUD TOTAL	1	$70.100	$0	0	$0	0	$0	$70.100	0	$0	$0	$70.100	$0	0	$0	$0	$70.100	$0	$0	$70.100

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	1	$9.200	0	$0	$0	$9.200	0	$0	$9.200	0	$0	$0	$9.200

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFENALCO CARTAGENA	1	$70.100	0	$0	$70.100
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	1	$70.100
PENSIONES	1	$280.200
RIESGOS PROFESIONALES	1	$9.200
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	$70.100
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$429.600

serviprocons

Servi Proyectos y Construccion S.A.S.

Servicios, Construccion , Diseños, Interventoria y Consultoria

FECHA: 03 de julio de 2026 | **ACTA DE ENTREGA**

DATOS DEL CONTRATISTA

NOMBRE:	Servi Proyectos y Construccion S.A.S.	**NIT:**	901.352.247-0	**DIRECCION:**	Barrio Blas de lezo Mz C Lote 20
CONTACTO:		**CORREO:**	serviprocons @gmail.com	**TELEFONO:**	3205317746

DATOS DEL CONTRATANTE

TERCERO:	Institución Universitaria Bellas Artes y Ciencias de Bolívar	**NIT:**	890430308-0	**DIRECCION:**	Centro
CONTACTO:	Margarita Ochoa	**CORREO:**		**TELEFONO:**	098-2026

ITEM	CANT	UND	DESCRIPCION
1	1	UND	Equipo de aire acondicionado tipo casette 48,000 btu 220v seer 13 1ph star light.
2	2	UND	Contactor 2 polos bobina 220v 40amps.
3	3	UND	Contactor tripolar bobina 220v 40amps.
4	10	UND	Capacitor 60 mfd.
5	8	UND	Capacitor 50 mfd.
6	10	UND	Capacitor 45 mfd.
7	45	KLS	Gas r-410a.
8	6	UND	Estructura de ángulo de 1,1/2x1/8" para soportes de aires acondicionados.
9	8	UND	Desincrustantes de serpentín no alcalinos.
10	1	UND	Unidad compresora 12,000 btu - 220v.
11	1	UND	Unidad compresora 18.000 btu- 220v.
12	1	UND	Unidad compresora 24.000 btu- 220v .
13	1	UND	Unidad compresora 48.000 btu- 220v.
14	2	UND	Tarjeta electrónica para inverter.
15	2	UND	Tarjeta electrónica mini split.
16	1	UND	Motor de 1/4 hp para condensadora.
17	1	UND	Motor de 1/3 hp para condensadora.

serviprocons

Servi Proyectos y Construccion S.A.S.

Servicios, Construccion , Diseños, Interventoria y Consultoria

FECHA: 03 de julio de 2026						ACTA DE ENTREGA	
DATOS DEL CONTRATISTA							
NOMBRE:		Servi Proyectos y Construccion S.A.S.		**NIT:**	901.352.247-0	**DIRECCION:**	Barrio Blas de lezo Mz C Lote 20
CONTACTO:				**CORREO:**	serviprocons @gmail.com	**TELEFONO:**	3205317746
DATOS DEL CONTRATANTE							
TERCERO:		Institución Universitaria Bellas Artes y Ciencias de Bolívar		**NIT:**	890430308-0	**DIRECCION:**	Centro
CONTACTO:		Margarita Ochoa		**CORREO:**		**TELEFONO:**	098-2026

ITEM	CANT	UND	DESCRIPCION
18	1	UND	Motor de 3/4 hp para condensadora.
19	1	UND	Display para terminal o fancoil.
20	1	UND	Transformador de 20v a 24v.
21	1	UND	Filtro secador de 3/8.
22	2	ML	Tubería de cobre 7/8.
23	4	ML	Tubería de cobre 3/4.
24	10	ML	Tubería de cobre 5/8.
25	10	ML	Tubería de cobre 3/8.
26	20	ML	Rubatex 7/8.
27	25	ML	Rubatex 3/4.
28	60	ML	Cable eléctrico encauchetado flexible 4×12 AWG, compuesto por cuatro (4) conductores de cobre electrolítico
29	60	ML	Cable eléctrico encauchetado flexible 4×12 AWG, compuesto por cuatro (4) conductores de cobre electrolítico multifilar calibre 12 AWG, con aislamiento individual y cubierta exterior en caucho.
30	12	UND	Breakers termomagnéticos por tiempo de uso en sistemas de aire acondicionado 20 A, 32 A y 50 A.

Observaciones:

firma

Nombre y firma quien recibe

CONTRATO N° 098/2026

SELECCIONAR AL OFERENTE QUE PRESTE EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE EQUIPOS, REPUESTOS Y PARTES PARA EL SISTEMA DE AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS DE BOLÍVAR DURANTE LA VIGENCIA 2026.

INFORME BIMENSUAL N° 02
AL CONTRATO No 098/2026

SEGUNDO INFORME

MANTENIMIENTO AIRES

REEMPLAZO DE AIRES FUERA DE FUNCIONAMIENTO

BIBLIOTECA:

1. Introducción

Este informe documenta el proceso y los resultados del cambio del sistema de aire acondicionado en la biblioteca de la Universidad Bellas Artes debido al deterioro del equipo anterior. El reemplazo fue necesario para asegurar un ambiente adecuado para la preservación del clima, evitando riesgos asociados a la falla del sistema.

2. Motivo del Cambio

2.1. Deterioro del Equipo Anterior:

El equipo de aire acondicionado previamente instalado presentó un deterioro considerable, afectando su capacidad para enfriar el área de archivo de manera efectiva. Se observaron fallas en el compresor, fugas de refrigerante, y un incremento en el consumo energético, lo que justificó su reemplazo.

3. Descripción del Proyecto

3.1. Ubicación:

La intervención se realizó en la Biblioteca, un espacio crítico que requiere condiciones de temperatura y humedad controladas para la correcta conservación de documentos sensibles.

3.2. Equipo Retirado:

El sistema anterior consistía en un equipo que estaba en operación desde 2020. El deterioro fue progresivo, con múltiples reparaciones anteriores que no lograron restaurar su pleno funcionamiento.

3.3. Equipo Instalado:

El nuevo equipo es un tipo cassete de 48,000 BTU, Este modelo fue seleccionado por su eficiencia, durabilidad y capacidad para operar en condiciones exigentes.

4. Proceso de Cambio

4.1. Desinstalación del Equipo Anterior:

- Desconexión segura del sistema eléctrico y retirada del equipo deteriorado.
- Evaluación de la infraestructura para determinar la necesidad de ajustes antes de la instalación del nuevo equipo.

4.2. Instalación del Nuevo Equipo:

- Montaje de la unidad interior en una ubicación estratégica para optimizar la distribución del aire.
- Instalación de la unidad exterior en un área con buena ventilación para maximizar el rendimiento.
- Conexión y configuración de las líneas de refrigerante, drenaje y alimentación eléctrica.

4.3. Pruebas de Funcionamiento:

- Ejecución de pruebas de carga para asegurar que el equipo funcione correctamente bajo diversas condiciones operativas.
- Verificación de la eficiencia energética y ajustes necesarios para optimizar el rendimiento del equipo.

5. Resultados y Evaluación

El reemplazo del equipo deteriorado por un tipo casette de 48,000 BTU resultó en una mejora significativa en la calidad del ambiente dentro de la Oficina. La temperatura y la humedad ahora se mantienen dentro de los rangos ideales para la conservación de documentos, y el nuevo sistema opera de manera eficiente, reduciendo el consumo energético y prolongando la vida útil del equipo.

MANTENIMENTOS PREVENTIVOS

FASE DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS

UNIVERSIDAD BELLAS ARTES Y CIENCIAS DE BOLÍVAR

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las actividades contempladas dentro del contrato de mantenimiento de sistemas de climatización de la Universidad Bellas Artes y Ciencias de Bolívar, se ejecutó la primera fase de mantenimiento preventivo de los equipos de aire acondicionado instalados en oficinas administrativas, aulas académicas, oficinas y áreas comunes de la institución.

El propósito principal de estas actividades fue garantizar la continuidad operativa de los sistemas de climatización, optimizar su rendimiento energético, prevenir fallas prematuras y asegurar condiciones adecuadas de confort térmico para el desarrollo de las actividades académicas y administrativas.

Durante un periodo de cuarenta (40) días calendario, se intervinieron un total de sesenta y tres (63) equipos de aire acondicionado, a los cuales se les realizaron dos (2) ciclos completos de mantenimiento preventivo, permitiendo establecer un seguimiento técnico continuo sobre el comportamiento operativo de cada unidad.

Las labores ejecutadas fueron desarrolladas bajo criterios técnicos especializados, aplicando procedimientos de inspección, limpieza, ajuste, verificación y pruebas funcionales, encaminadas a conservar las condiciones óptimas de funcionamiento de los sistemas de refrigeración y ventilación instalados en la universidad.

2. ALCANCE DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

La primera fase del contrato comprendió la ejecución de mantenimientos preventivos sobre equipos tipo mini split y sistemas de expansión directa ubicados en diferentes dependencias de la Universidad Bellas Artes.

En total se realizaron intervenciones técnicas sobre sesenta y tres (63) equipos de aire acondicionado, ejecutando dos mantenimientos preventivos a cada unidad durante el periodo contractual inicial de cuarenta (40) días.

Las áreas intervenidas fueron las siguientes:

- Oficina de Vicerrectoría Académica: 2 Equipos.
- Oficina de Contratación: 2 Equipos.

- Oficina de Call Center: 1 Equipo.
- Oficina de Rectoría: 2 Equipos.
- Oficina de Tesorería: 2 Equipos.
- Salón Miguel Sebastián: 1 Equipo.
- Sala de Profesores: 2 Equipos.
- Salón de Prensa: 1 Equipo.
- Almacén: 1 Equipo.
- Oficina de Recursos Físicos: 1 Equipo.
- Sala de Archivo: 2 Equipos.
- Oficina de Secretaría General: 2 Equipos.
- Oficina de Bienestar: 2 Equipos.
- Admisiones: 1 Equipo.
- Oficina de Proyección Social: 1 Equipo.
- Aula 14: 1 Equipo.
- Aula 18: 1 Equipo.
- Aula 28: 1 Equipo.
- Bilingüismo: 2 Equipos.
- Investigación: 3 Equipos.
- Aula 29: 1 Equipo.
- Aula 32: 2 Equipos.
- Aula 33: 1 Equipo.

Adicionalmente, se realizaron recorridos técnicos de inspección general sobre otras unidades instaladas dentro de la institución, verificando condiciones operativas, drenajes, soportes, alimentación eléctrica y estado general de funcionamiento.

3. ACTIVIDADES TÉCNICAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EJECUTADAS

Las labores desarrolladas durante esta fase fueron ejecutadas conforme a protocolos técnicos de mantenimiento preventivo para sistemas de climatización, incluyendo las siguientes actividades:

3.1 Limpieza Técnica de Filtros de Aire

Se efectuó el desmontaje completo de filtros evaporadores para realizar limpieza profunda mediante lavado y desinfección, eliminando acumulaciones de polvo, partículas contaminantes y agentes que reducen el flujo de aire.

Posteriormente, los filtros fueron secados, inspeccionados y reinstalados, garantizando una adecuada circulación de aire y mejorando la calidad ambiental interior.

3.2 Limpieza de Serpentines Evaporadores y Condensadores

Se realizó limpieza mecánica y química de serpentines evaporadores y condensadores mediante aplicación de agentes desengrasantes especializados para equipos HVAC.

Estas labores permitieron remover sedimentos, suciedad adherida, grasa y partículas acumuladas que afectan la transferencia térmica del sistema, optimizando así la eficiencia del ciclo de refrigeración.

También se efectuó limpieza de turbinas y aspas de ventilación para mejorar el caudal de aire y disminuir esfuerzos mecánicos del sistema.

3.3 Verificación de Componentes Eléctricos

Se inspeccionaron los sistemas eléctricos de alimentación y control de cada equipo, verificando:

- Estado de terminales y conexiones.
- Ajuste de borneras.
- Condiciones de cableado.
- Consumo eléctrico operativo.
- Estado de contactores y capacitores.
- Funcionamiento de tarjetas electrónicas y sistemas de control.

Se corrigieron conexiones flojas y se realizaron ajustes preventivos para evitar sobrecalentamientos o posibles fallas eléctricas futuras.

3.4 Revisión de Presiones y Niveles de Refrigerante

Se realizaron verificaciones de presiones de trabajo mediante instrumentos de medición especializados para validar el comportamiento operativo del refrigerante en cada sistema.

Durante la inspección se revisaron:

- Temperaturas de succión y descarga.
- Condiciones de compresión.
- Posibles pérdidas de refrigerante.
- Rendimiento de enfriamiento.

Los equipos mantuvieron parámetros operativos estables dentro de rangos funcionales adecuados.

3.5 Lubricación y Ajuste de Componentes Mecánicos

Se ejecutaron labores de lubricación sobre componentes móviles tales como:

- Motores ventiladores.
- Ejes de turbinas.
- Sistemas de rodamiento.
- Partes móviles de condensadores.

Igualmente se efectuaron ajustes mecánicos en soportes, anclajes y estructuras de fijación para minimizar vibraciones y ruidos operativos.

3.6 Inspección y Limpieza de Sistemas de Drenaje

Se verificó el estado de las tuberías de drenaje de condensados, ejecutando destape y limpieza preventiva de líneas obstruidas.

Las labores realizadas permitieron prevenir:

- Reboses de agua.
- Filtraciones internas.
- Humedad en muros y cielorrasos.
- Formación de microorganismos por acumulación de condensados.

3.7 Verificación de Termostatos y Sistemas de Control

Se calibraron y verificaron los sistemas de control de temperatura de cada equipo, comprobando:

- Encendido y apagado automático.
- Respuesta de sensores.
- Configuración de temperatura.
- Funcionamiento de controles remotos y tarjetas electrónicas.

3.8 Pruebas Operativas y Puesta en Funcionamiento

Posterior a cada mantenimiento se realizaron pruebas integrales de funcionamiento, evaluando:

- Flujo de aire.
- Temperatura de descarga.
- Estabilidad eléctrica.
- Nivel de ruido.
- Vibraciones.
- Tiempo de respuesta del sistema.

Cada equipo fue entregado en condiciones operativas normales y funcionales.

4. RESULTADOS OBTENIDOS

Como resultado de las actividades ejecutadas durante esta primera fase del contrato, se evidenció una mejora significativa en el desempeño general de los sistemas de climatización intervenidos.

Entre los principales resultados obtenidos se destacan:

- Incremento de la eficiencia de enfriamiento.
- Mejor circulación y calidad del aire interior.
- Disminución de vibraciones y ruidos operativos.
- Optimización del consumo energético.
- Prevención de fallas eléctricas y mecánicas.
- Reducción de riesgos de obstrucción en drenajes.
- Mayor estabilidad en las temperaturas de operación.

La ejecución periódica de los mantenimientos permitió conservar los equipos dentro de parámetros adecuados de funcionamiento, reduciendo considerablemente el riesgo de daños correctivos mayores.

5. CONCLUSIONES

La primera fase de mantenimiento preventivo ejecutada en la Universidad Bellas Artes y Ciencias de Bolívar se desarrolló satisfactoriamente, cumpliendo con los objetivos técnicos y operativos establecidos dentro del contrato.

Durante un periodo de cuarenta (40) días se realizaron dos intervenciones preventivas completas a un total de sesenta y tres (63) equipos de aire acondicionado, garantizando condiciones óptimas de funcionamiento y mejorando el desempeño general de los sistemas de climatización instalados en las diferentes áreas de la institución.

Las actividades ejecutadas permitieron identificar y corregir oportunamente condiciones de desgaste, suciedad acumulada, obstrucciones y ajustes eléctricos menores, evitando posibles fallas futuras que pudieran afectar la continuidad de las operaciones académicas y administrativas.

Asimismo, el mantenimiento periódico realizado contribuye directamente a prolongar la vida útil de los equipos, disminuir consumos energéticos y conservar ambientes adecuados de confort térmico para estudiantes, docentes, personal administrativo y visitantes.

Se recomienda continuar con la programación de mantenimientos preventivos periódicos cada seis (6) meses, así como mantener seguimiento técnico constante sobre los sistemas de drenaje,

condiciones eléctricas y parámetros operativos de los equipos, con el fin de preservar su eficiencia y minimizar intervenciones correctivas de alto costo.















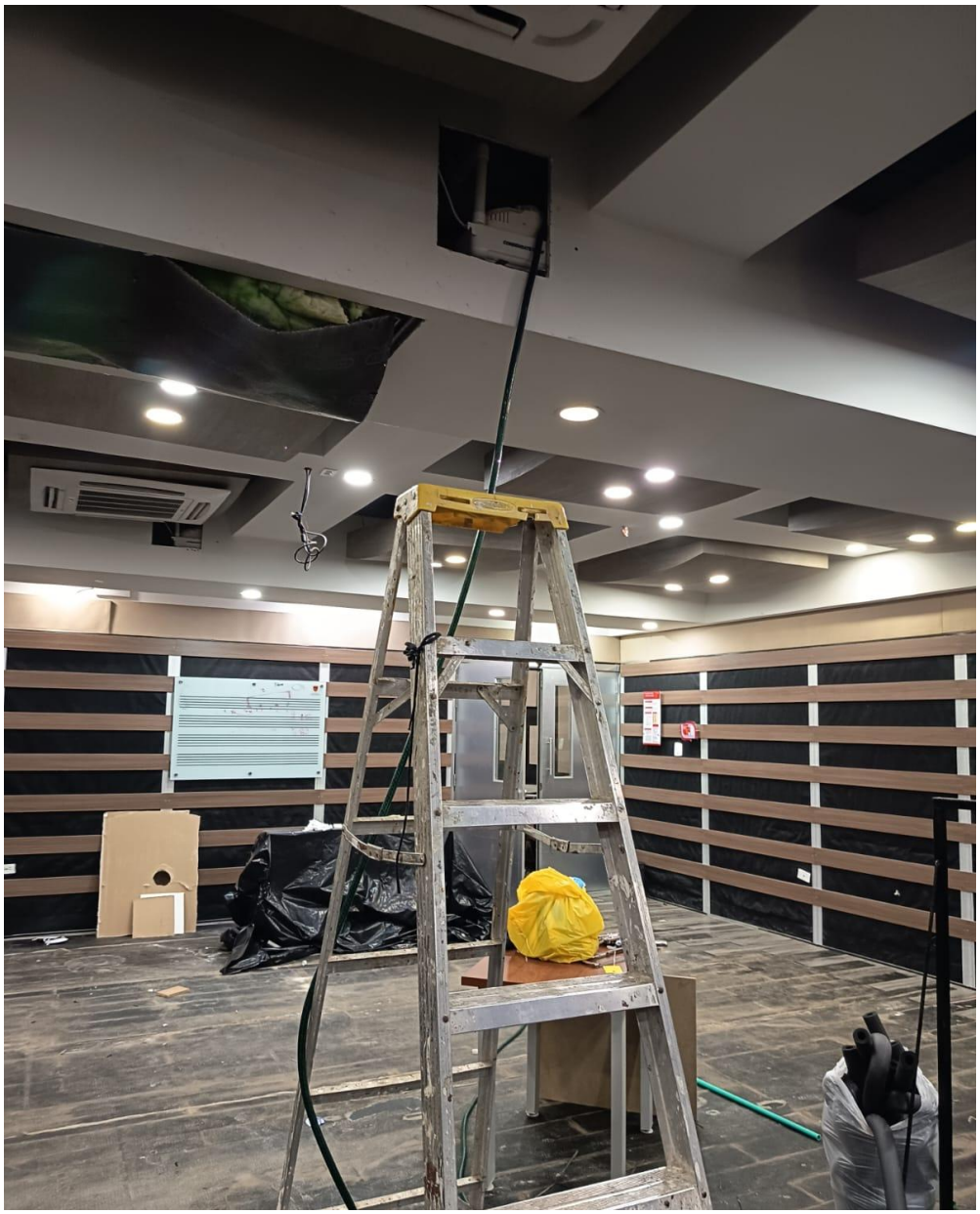





CONDENSATE










Tributario
2021

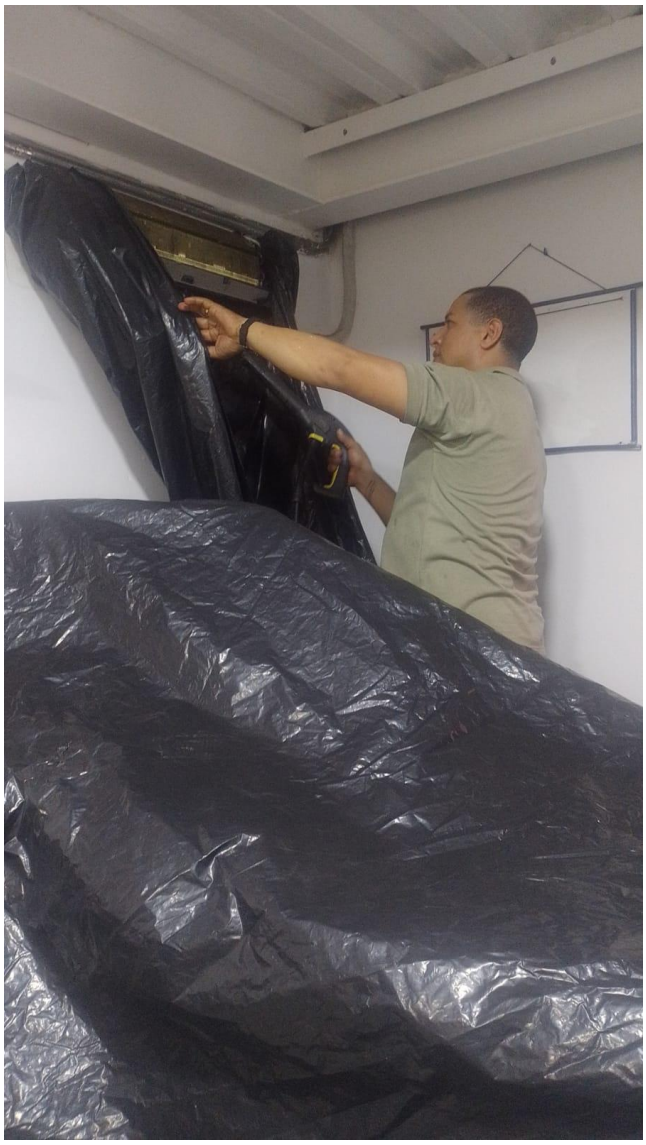















CONDENSATE PU


Norma
CAJA PARA ARCHIVO INACTIVO








Norma
Norma












Midea




Midea
AIR-CONDITIONER
MOV-60CN1-N
acrinil






Midea
UNI
410A



Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0701

Fecha 1 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo #01 Ubicación: Vicerectoria Academica

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se realizo Mantenimiento preventivo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0702

Fecha 7 de Mayo de 2026
Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Blue line
Codigo 1107 Ubicación: Vicerectoria Academica

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se encontro deficiente

James Arrieta.
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0703

Fecha 1 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Blueline

Codigo F03 Ubicación: Vicerectora Academica

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se encontro votando agoa

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0704

Fecha 1 de mayo de 2026
Equipo minisplit de 12.000 BTU Marca: Millenium
Codigo #04 Ubicación: Contratacion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se encuentra conyectandose

James Duran
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0705

Fecha 7 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Millenium

Codigo #05 Ubicación: Contratacion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0706

Fecha 1de mayo de 2026
Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage
Codigo #06 Ubicación: Jamaica

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Ortiz.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0707

Fecha 7 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12.000 BTU Marca: Mirage

Codigo # 07 Ubicación: Call center

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS		REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se dispara por sucio.

James Quiroma

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0708

Fecha 2 de mayo del 2026

Equipo ~~Secretaria 24.000 BTU~~ Marca: York

Codigo #08 Ubicación: Secretaria de Pediatria

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0709

Fecha 2 de mayo de 2026

Equipo mini split de 24 000 BTU Marca: York

Codigo #09 Ubicación: Rectoria

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 2 de Mayo del 2026

Equipo mini split de 36000 BTU Marca: Mirage

Codigo #10 Ubicación: Salon miguel sebastian

No. 0710

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arcan.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 2 de mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Midea

Codigo #01 Ubicación: vicerectora administrativa

No. 0711

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0712

Fecha 2 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 18000 BTU Marca: Hesens

Codigo #17 Ubicación: Vicerectoria Administrativo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0713

Fecha 2 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18000 BTU Marca: Mirage

Codigo #13 Ubicación: sala de profesores

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Duran.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0714

Fecha 2 de mayo de 2026

Equipo minisplit de 24.000 BTU Marca: Blue line

Codigo # 14 Ubicación: Sala de profesores

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0715

Fecha 3 de Mayo de 2026

Equipo mini split 1.1 Marca: Mirage

Codigo #15 Ubicación: prensa

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jairo Arrieta
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0716

Fecha 3d- Mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo #15 Ubicación: admisiones

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arcan.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0717

Fecha 3 de Mayo de 2026

Equipo mini SPLIT de 18000 BTU Marca: Mirage

Codigo #[redacted]14 Ubicación: Proyección Social

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrom.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0718

Fecha 30 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12.000 BTU Marca: Blue line

Codigo #18 1+ Ubicación: Bodega

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Alvarez.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0719

Fecha 3 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Mirage

Codigo ~~FF 10~~ Ubicación: Archivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0720

Fecha 3 de Mayo de 2026
Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Amana
Codigo #120 Ubicación: Archivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ☑	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ☑	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ☑
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ☑	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ☑	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ☑
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ☑	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ☑	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ☑
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ☑	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ☑
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ☑	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ☑

OBSERVACIONES: _____

Jairo Arroyo.
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0721

Fecha 3 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Trane

Codigo #21 Ubicación: Secretaria General

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 30 de Mayo 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Hisense

Codigo ~~1F223~~ Ubicación: Secretaria General

No. 0722.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0723

Fecha 3 de mayo de 2026
Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Blue line
Codigo #28 Ubicación: Bienestar

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se encontro bastante sucio

James Duron
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0724

Fecha 30 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12.000 BTU Marca: Hesense

Codigo #23 Ubicación: Bienestar

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0725

Fecha 4 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Amano

Codigo #28 Ubicación: Biblioteca oficina

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

James Arcia.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0726

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Cassette de ATR Marca: York

Codigo H ~~286~~ Ubicación: Biblioteca

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Alvarez.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Casseta de 3TR Marca: Amana

Codigo #[illegible]27 Ubicación: Biblioteca (lectura)

No. 0727

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arias.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Casette 3TR Marca: Star light

Codigo #28 Ubicación: Biblioteca (lectura)

No. 0728

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arias

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0729

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Mini Split de 18000 BTU Marca: Hesense

Codigo #29 Ubicación: Recursos Fisicos

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0730

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Mini Split de 12000 BTU Marca: Hisense

Codigo #301 Ubicación: Almacen

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 4 de Mayo de 2026

Equipo Casseta 2 TR Marca: Amana

Codigo #3 Ubicación: Enfermeria

No. 0731

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Se Encuentra Funcionando deficiente

Jairo Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 5 de Mayo de 2026

Equipo Cassette 3TR Marca: Mirage

Codigo #32 Ubicación: Recepción Sotano

No. 0732

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0733

Fecha 5 de mayo de 2026

Equipo Cassette 3TR Marca: Amana

Codigo #33 Ubicación: Salon orquestal (sotano)

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: Votando agua.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0734

Fecha 5 de Mayo de 2026

Equipo Casseti de 3TR Marca: Starlight

Codigo #[redacted]34 Ubicación: Salon orquidia 1 sotano

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Brian.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 6 de Mayo de 2026

Equipo Cassette 3TR Marca: York

Codigo #[redacted]35 Ubicación: Salamac #Aulas

No. 0735

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arana.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0736

Fecha 6 de Mayo de 2026

Equipo ~~Cassette de 4 Ton~~ Cassette de 3TR Marca: York

Codigo ~~#36~~ 5 Ubicación: Patio

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

James Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 7 de mayo de 2026

Equipo MINI SPLIT DE 12 BTU Marca: York

Codigo #[redacted]37 Ubicación: Data center

No. 0737

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Ortiz.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 7 de mayo de 2026

Equipo casseTe de 4TR Marca: York

Codigo #3[illegible]1 Ubicación: salamac #1

No. 0738

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 7 de mayo de 2020

Equipo Casette 4TR Marca: York

Codigo # 39 Ubicación: Salamec #2

No. 0739

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0740

Fecha 7 de Mayo de 2020

Equipo mini split de 3TR Marca: Midea

Codigo #40 Ubicación: Fotografia

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiroz.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0741

Fecha 7 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 24.000 BTU Marca: olimpo

Codigo #41 Ubicación: salon 28

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	

OBSERVACIONES: _____

James Duran.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0742

Fecha 7 de mayo de 2026
Equipo mini split de 3TR Marca: dmpo
Codigo #42 Ubicación: salon 29

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0743

Fecha 8 de Mayo de 2026

Equipo mini split 3TR Marca: Blueline

Codigo #0743 Ubicación: salon #1 S

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0744

Fecha 8 de mayo de 2026

Equipo mini split de 24.000 BTU Marca: Amana

Codigo #44 Ubicación: salon 1A

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

James Quiñones
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0745

Fecha 8 de mayo de 2026

Equipo Cassette de 3TR Marca: York

Codigo #A5 Ubicación: salon #13

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Duran.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0746

Fecha 9 de mayo de 2026

Equipo mini split Marca: Blue line

Codigo #46 Ubicación: Salon 18

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0747

Fecha 9 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Hisense

Codigo # 47 Ubicación: Gran

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0748

Fecha 10 de mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Amana

Codigo #48 47 Ubicación: Talento Humano

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiñones

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0749

Fecha 10 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Blue line

Codigo #49 Ubicación: Talento Humano

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Duran.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0750

Fecha 10 de mayo de 2024

Equipo mini split de 36.000 BTU Marca: Blue Line

Codigo #45 Ubicación: Talento Humano

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jonys Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0751

Fecha 10 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12.000 Marca: Mirage

Codigo #51 Ubicación: Maestro Cespedes

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Ortega

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0752

Fecha 10 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 Marca: Mirage

Codigo #52 Ubicación: SISTEMA

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0753

Fecha 11 de Mayo de 2026
Equipo ~~mini split de 18000 BTU~~ Marca: B&B Line
Codigo #53 Ubicación: Bilinguismo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Cuevas
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0754

Fecha 11 de Mayo de 2026

Equipo minisplit de 18.000 BTU Marca: Blu line

Codigo #54 Ubicación: Bilinguismo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0755

Fecha 11 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: LG

Codigo #55 Ubicación: Investigacion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arias.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0756

Fecha 11 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: LG

Codigo #56 Ubicación: Investigador

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0757

Fecha 11 de Mayo de 2026

Equipo mini split 12000 BTU Marca: LG

Codigo #57 Ubicación: investigación

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0758

Fecha 12 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12.000 Marca: Amana

Codigo #58 Ubicación: salon 32

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ☑	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ☑	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ☑
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ☑	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ☑	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ☑
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ☑	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ☑	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ☑
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ☑	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ☑
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ☑	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ☑

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0759

Fecha 12 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 Marca: Mirage

Codigo #59 Ubicación: salon 32

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0760

Fecha 12 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 36000 Marca: olimpo

Codigo #60 Ubicación: salon 33

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0761

Fecha 13 de Mayo de 2026

Equipo Central Duquette 22 TR Marca: Ver K

Codigo #61 Ubicación: Salon Pier Duquet

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Ortiz.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 13 de Mayo de 2026

Equipo Paquete Central 25 Hp Marca: York

Codigo #62 Ubicación: Salon Pier Yogurt

No. 0762

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 27 de Mayo de 2026

Equipo Mini split de 18.000 BTU Marca: Miray

Codigo #1 Ubicación: Vicerectoria Academica

No. 0763

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 22 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18000 BTU Marca: Blu Line

Codigo _____ Ubicación: Vicerrotoria Academica

No. 0764

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 22 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18000 BTU Marca: Blu lime

Codigo _____ Ubicación: Vicerrectoria Academica

No. 0765

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Jimmy Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 22 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Millenium

Codigo _____ Ubicación: Contratacion

No. 0766

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0767

Fecha 22 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Milenium

Codigo _____ Ubicación: contratacion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0768

Fecha 22 de Mayo de 2026

Equipo Mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Jumbuca

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jorge Arias

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0769

Fecha 22 de Mayo de 2026

Equipo MINI SPLIT DE 12000 BTU Marca: mirage

Codigo _____ Ubicación: Data center

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Pinzon

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0770

Fecha 23 de Mayo de 2026

Equipo Mini Split de 24000 BTU Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Secretaria de Recepción

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jorge Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0771

Fecha 23 de Mayo de 2026

Equipo MINI SPLIT de 24000 BTU Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Factoria

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 23 de mayo de 2026

Equipo mini split de 3TR Marca: mirage

Codigo _____ Ubicación: Miguel Sebastian

No. 0772

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Luis Arrieta.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0773

Fecha 24 de mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Midea

Codigo _____ Ubicación: Vicerectoria Administrative

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Olivera

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0774

Fecha 24 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Hisense

Codigo _____ Ubicación: Vicerrectoria Administrativa

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0775

Fecha 25 de mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Sala de profesores

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 25 de Mayo de 2026

Equipo minisplit de 24000 BTU Marca: Blu, lime

Codigo _____ Ubicación: Sala de Profesores

No. 0776

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0777

Fecha 25 de Mayo de 2026
Equipo mini split 18.000 BTU Marca: Mirage
Codigo _____ Ubicación: Prensa

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0778

Fecha 25 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Admisiones

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Rivas

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0779

Fecha 25 de Mayo de 2026

Equipo minisplit de 18.000 BTU Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Protección Social

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0780

Fecha 26 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Blu line

Codigo _____ Ubicación: Bodega

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ☑	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ☑	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ☑
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ☑	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ☑	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ☑
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ☑	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ☑	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ☑
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ☑	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ☑
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ☑	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ☑

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0781

Fecha 26 de Mayo de 2026
Equipo mini split de 24.000 BTU Marca: Mirage
Codigo _____ Ubicación: Archivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ☑	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ☑	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ☑
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ☑	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ☑	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ☑
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ☑	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ☑	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ☑
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ☑	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ☑
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ☑	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ☑

OBSERVACIONES: _____

Luis Arias.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0782

Fecha 26 de mayo de 2026
Equipo minisplit de 24.000 BTU Marca: Amana
Codigo _____ Ubicación: Archivo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0783

Fecha 26 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Trane

Codigo _____ Ubicación: Secretaria General

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0784

Fecha 26 de Mayo de 2026

Equipo Split de 12000 BTU Marca: Hesenca

Codigo _____ Ubicación: Secretaria General

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0785

Fecha 27 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 24000 BTU Marca: Blueline

Codigo _____ Ubicación: Bienestar

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0786

Fecha 27 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Hesense

Codigo _____ Ubicación: Bienestar

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 27 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Biblioteca oficina

No. 0787

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Luis Barrios

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0788

Fecha 28 de Mayo de 2026

Equipo Cassette de 4TR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Biblioteca

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 28 Mayo de 2026

Equipo mini split de 3TR Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Biblioteca Kaura

No. 0789

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 28 de Mayo de 2026

Equipo ~~MINI SPLIT~~ CASETTE Marca: Starlight

Codigo _____ Ubicación: Biblioteca lectura

No. 0790

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Jairo Arias
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0791

Fecha 29 de mayo de 2026

Equipo ~~mini split de 18.000 BTU~~ Marca: Hesesa

Codigo _____ Ubicación: Recursos Fisicos

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Jaime Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0792

Fecha 29 de mayo de 2026

Equipo mini split de 12000BTU Marca: Hesense

Codigo _____ Ubicación: Almacen

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arrieta

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0793

Fecha 29 de mayo de 2026
Equipo ~~casseta 24000BTU~~ Marca: Amana
Codigo _____ Ubicación: Enfermeria

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0794

Fecha 29 de MAYO de 2026

Equipo Central STR Marca: Blu line

Codigo _____ Ubicación: Sotano Cubaculo 1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

James Arrieta
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0795

Fecha 30 de Mayo de 2026

Equipo Cassette de 3TR Marca: Miraga

Codigo _____ Ubicación: Percusion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0796

Fecha 30 de Mayo de 2026

Equipo Cassette 3TR Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Salon orquidea

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

James Arturo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0797

Fecha 30 de Mayo de 2026

Equipo Cassette de 3TR Marca: Starlight

Codigo _____ Ubicación: Salon orquestal

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0798

Fecha 31 de Mayo de 2026

Equipo Cassette 3TD Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Salon #5

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0799

Fecha 31 de mayo de 2026

Equipo Casseteo 3TR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Radio

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Carrion

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0800

Fecha 31 de Mayo de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Dilacenici

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0801

Fecha 31 de Mayo de 2024

Equipo Cassita de ATR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Salamaca #1

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0802

Fecha 31 de Mayo de 2026

Equipo Cassette de 4TR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Sala mac #2

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ✓

OBSERVACIONES: _____

Jonas Cantillo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0803

Fecha 1 Junio de 2026

Equipo mini split de 36000 Marca: Mida

Codigo _____ Ubicación: Fotografia

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0804

Fecha 1 de Junio de 2026

Equipo mini split de 21000 Marca: olmpo

Codigo _____ Ubicación: Aula H 28

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0805

Fecha 1 de junio de 2026

Equipo ~~mini split de 36.000 BTU~~ Marca: olmpa

Codigo _____ Ubicación: Aula #29

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0806

Fecha 2 de Junio de 2026

Equipo mini split de 36000 BTU Marca: Blu line

Codigo _____ Ubicación: Avia #15

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Arias

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 20 de Junio de 2026

Equipo Minisplit 24000 BTU Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Aula H14

No. 0807

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Cortes

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0808

Fecha 2 de Junio de 2026

Equipo Casseta de 36000BTU Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Aula #13

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jesus Quiroz

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0809

Fecha 3 de Jun o de 2026

Equipo mini split 36.000 BTU Marca: Blu line

Codigo _____ Ubicación: Ala #18

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jhon E Arrieta
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0810

Fecha 3 de Junio de 2026

Equipo mini split 18.000 BTU Marca: Hesens

Codigo _____ Ubicación: Gran

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jms Oran.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0811

Fecha 3d-Junio de 2026

Equipo minisplit de 24000BTU Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Taleno Human

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0812

Fecha 3 de Junio de 2026

Equipo minisplit de 18000 BTU Marca: Blu line

Codigo _____ Ubicación: Taller Human

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Carmona
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 4 de Junio de 2026

Equipo mini split de 36000 BTU Marca: Blue Im -

Codigo _____ Ubicación: Talento Humano -

No. 0813

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

_____ _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0814

Fecha 4 de Junio de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: mirage

Codigo _____ Ubicación: Maestro Cespedes

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

James Duran

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0815

Fecha 4 de junio de 2024

Equipo minisplit 12000BTU Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Sistema

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jaime Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0816

Fecha 5 de Junio de 2026

Equipo mini split de 18000 BTU Marca: Blu Ima

Codigo _____ Ubicación: Billinguismo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Jairo Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0817

Fecha 5 de junio de 2026

Equipo mini split de 18.000 BTU Marca: Blue line

Codigo _____ Ubicación: Bilinguismo

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

Fecha 6 de Junio de 2026

Equipo Mini split 12000 BTU Marca: LG

Codigo _____ Ubicación: Investigación

No. 0818

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0819

Fecha 6 de Junio de 2024

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: LG

Codigo _____ Ubicación: investigación

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Luis Arroyo

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0820

Fecha 6 de junio de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: LG

Codigo _____ Ubicación: Investigacion

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

_____

_____

Jhon Quiroz
NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0821

Fecha 7 de junio de 2026

Equipo mini split de 12000 BTU Marca: Amana

Codigo _____ Ubicación: Aula #32

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR ☑	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES ☑	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO ☑
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR ☑	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO ☑	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR ☑
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS ☑	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE ☑	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA ☑
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND ☑	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO ☑
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS ☑	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP ☑	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA ☑

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0822

Fecha 7 de Junio de 2026

Equipo ~~mini split 24000 BTU~~ Marca: Mirage

Codigo _____ Ubicación: Aula #32

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0823

Fecha 4 de junio de 2026

Equipo ~~mini split 36000~~ Marca: dimpo

Codigo _____ Ubicación: Aula #33

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0824

Fecha 8 de junio de 2026

Equipo Central Paquete 25TR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Pier dagua

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

Codigo: SERV-AIRES -01
Fecha actualización 10/07/2024

ORDEN DE SERVICIO

serviprocons

No. 0825

Fecha 8 de Junio de 2026

Equipo Central Paquete 25TR Marca: York

Codigo _____ Ubicación: Pier Daguat

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

LIMPIEZA DE SERPENTIN CONDENSADOR	✓	REVISION ESTADO GENERAL DE GABINETES	✓	REVISION DEL ESTADO SISTEMA ELECTRICO	✓
LIMPIEZA DE SERPENTIN EVAPORADOR	✓	LIMPIEZA DE FILTROS DE POLVO	✓	REVISION DE AMPERAJES DE COMPRESOR Y MOTOR	✓
LIMPIEZA REJILLAS DIFUSORAS	✓	REVISION DE FUGA DE GAS Y ACEITE	✓	REV LECT DE PRESIONES DE BAJA Y ALTA	✓
LIMPIEZA Y REVISION DE DRENAJE DE AGUA	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR COND	✓	REV LECT DE VOLTAJE EN FUNCIONAMIENTO	✓
LIMPIEZA DE BLOWER, ASPAS, PERSIANAS	✓	REVISION DE MOTOR ELECT VENTILADOR EVAP	✓	PUESTA EN MARCHA Y VERIFICACIÓN DE TEMPERATURA	✓

OBSERVACIONES: _____

Jesus Arroyo.

NOMBRE Y FIRMA TECNICO

NOMBRE Y FIRMA RECIBIDO DEL CLIENTE

Email: serviprocons@gmail.com Blas de lezo mz C lote 20 - Cartagena, Bolivar

BBVA

BBVA COLOMBIA
NIT 860.003.020-1

CERTIFICA

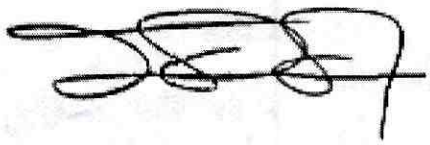
Que **SERVI PROYECTOS Y COSTRUCCION SAS** identificado(a) con **número 901.352.247** se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la **Cuenta De Ahorros Libreton No 00130089000200403000** aperturada el **14 de agosto de 2020**, cuenta **activa** y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

El número de cuenta podrá ser utilizada en nuestros canales como se indica a continuación:

9 dígitos: **089403000**
10 dígitos: **0089403000**
16 dígitos: **0089000200403000**

Recuerde que para pago en nómina a través de Net Cash, el formato a utilizar es de 16 dígitos.

Esta certificación se expide a solicitud del titular el día **01** de **septiembre** de **2020** a las **14:46**, con destino a **A Quien Interese.**



Firma autorizada autografiada
BBVA COLOMBIA

SUPERINTENDECIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

BBVA COLOMBIA ESTABLECIMIENTO BANCARIO

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO
CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026

FECHA DE EMISIÓN: 28 May 2026 **FECHA LÍMITE DE PAGO:** 11 Jun 2026 **RECIBO:** 260502594440

CONTRIBUYENTE

Contribuyente:	SERVIPROYECTOS Y CONSTRUCCION SAS SAS	**Identificación:**	N	901352247	**No. Recibo Pago: 260502594440**
Nombre Acto:	CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026	**Base Gravable**	344,138,000		
Entidad Contratante:	20 - INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS D	**Nro Acto Administrativo:**	098	**Fecha Del Contrato:**	17 Mar 2026

Concepto	Descripción	Tarifa	Valor
200	ESTAMPILLA PROELECTRIFICACION RURAL	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
600	ESTAMPILLA PARA BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
650	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
500	ESTAMPILLA PRODESARROLLO	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
300	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA A LA ALTURA DE LOS TIEMPOS	(344,138,000x1/100)	$ 3,441,380
374	ESTAMPILLA PRODESARROLLO (LIQUIDACION RECIBO)	(344,138,000x9/100)	$ 21,000
		TOTAL	**$ 30,993,420**

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO
CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026

FECHA DE EMISIÓN: 28 May 2026 **FECHA LÍMITE DE PAGO:** 11 Jun 2026 **RECIBO:** 260502594440

GOBERNACIÓN

Contribuyente:	SERVIPROYECTOS Y CONSTRUCCION SAS SAS	**Identificación:**	N	901352247	**No. Recibo Pago: 260502594440**
Nombre Acto:	CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026	**Base Gravable**	344,138,000		
Entidad Contratante:	20 - INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS D	**Nro Acto Administrativo:**	098	**Fecha Del Contrato:**	17 Mar 2026

Concepto	Descripción	Tarifa	Valor
200	ESTAMPILLA PROELECTRIFICACION RURAL	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
600	ESTAMPILLA PARA BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
650	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
500	ESTAMPILLA PRODESARROLLO	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
300	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA A LA ALTURA DE LOS TIEMPOS	(344,138,000x1/100)	$ 3,441,380
374	ESTAMPILLA PRODESARROLLO (LIQUIDACION RECIBO)	(344,138,000x9/100)	$ 21,000
		TOTAL	**$ 30,993,420**

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
SECRETARIA DE HACIENDA
RECIBO OFICIAL DE PAGO
CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026

FECHA DE EMISIÓN: 28 May 2026 **FECHA LÍMITE DE PAGO:** 11 Jun 2026 **RECIBO:** 260502594440

BANCO

Contribuyente:	SERVIPROYECTOS Y CONSTRUCCION SAS SAS	**Identificación:**	N	901352247	**No. Recibo Pago: 260502594440**
Nombre Acto:	CONTRATO Y ADICIONES DEL ORDEN DEPARTAMENTAL 2026	**Base Gravable**	344,138,000		
Entidad Contratante:	20 - INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS D	**Nro Acto Administrativo:**	098	**Fecha Del Contrato:**	17 Mar 2026

Concepto	Descripción	Tarifa	Valor
200	ESTAMPILLA PROELECTRIFICACION RURAL	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
600	ESTAMPILLA PARA BIENESTAR DEL ADULTO MAYOR	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
650	ESTAMPILLA PRO-CULTURA	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
500	ESTAMPILLA PRODESARROLLO	(344,138,000x2/100)	$ 6,882,760
300	ESTAMPILLA UNIVERSIDAD DE CARTAGENA A LA ALTURA DE LOS TIEMPOS	(344,138,000x1/100)	$ 3,441,380
374	ESTAMPILLA PRODESARROLLO (LIQUIDACION RECIBO)	(344,138,000x9/100)	$ 21,000
		TOTAL	**$ 30,993,420**

(415)7709998314559(8020)260502594443(3900)0006882760(96)20260611

(415)7709998124714(8020)260502594445(3900)0006882760(96)20260611

(415)7709998252103(8020)260502594442(3900)0006882760(96)20260611

(415)7709998318489(8020)260502594444(3900)0006903760(96)20260611

(415)7709998329720(8020)260502594446(3900)0003441380(96)20260611

Señores cajero y contribuyente verifiquen que el valor del pago sea igual al valor total de la factura.

BBVA , BANCO DAVIVIENDA SA

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR
SECRETARÍA DE HACIENDA
CERTIFICADO DE PAGO

FECHA DE EXPEDICIÓN: 2026-05-28 15:18:39

Recibo Oficial:	**260502594500**
Contribuyente:	901352247 - SERVIPROYECTOS Y CONSTRUCCION SAS SAS
Fecha de Pago:	28 May 2026
Entidad Recaudadora:	77 - Pse Gou
Renta:	1052 - Estampilla Departamental
Valor Base de Liquidacion:	$ 344.138.000

Renta	Conceptos Liquidados	Valor Pagado	Estado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Pro-Electrificacion Rural	$ 6.882.760	Pagado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Para Bienestar Del Adulto M	$ 6.882.760	Pagado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Pro-Cultura	$ 6.882.760	Pagado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Pro-Desarrollo	$ 6.882.760	Pagado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Universidad De Cartagena "A	$ 3.441.380	Pagado
1052 - Contrato Y Adiciones Del Orden Departame	Estampilla Prodesarrollo (Liquidacion?	$ 21.000	Pagado
	Total	**$ 30.993.420**	**Pagado**

FIN DEL CERTIFICADO

SERVI PROYECTOS Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT: 901352247 - 0
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas IVA
Persona Jurídica
Dirección: BRR BLAS DE LEZO MZ C LT 20, CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar, Colombia
Tel. 3017744856
Email. serviprocons@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No: 18764112583144 válida desde 2026-07-15 hasta 2027-07-15 rango desde FE69 hasta FE1000

Nombre/Razón Social: INSTITUCION UNIVERSITARIA BELLAS ARTES Y CIENCIAS DE BOLIVAR
NIT: 890480308
Dirección: CARRERA 9 #39-12, BARRIO SAN DIEGO, CARTAGENA, BOLÍVAR, CARTAGENA DE INDIAS, Bolívar, Colombia, CP 130001
Teléfono: 6724603
Email: contador@unibac.edu.co

Forma de pago: Contado
Medio de pago: Transferencia Débito Bancaria
Total de Lineas: 32

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA: **FE69**
MONEDA: **COP Peso colombiano**
HORA EMISIÓN: **09:06:08**
FECHA FIRMADO: **16/07/2026 09:06:09**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
16	07	2026	--	--	--

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	004	Equipo aire acondicionado tipo casette 48.000 btu 220v seer 13 1ph star light.	WSD	1,00	$7.728.950,00	IVA	19%	$1.468.501,00	$0,00	$7.728.950,00
2	040	Mantenimientos preventivo correctivo 63 equipos de aires acondicionado tipo mini split o cassette YORK:	WSD	2,00	$11.826.950,00	IVA	19%	$4.494.241,00	$0,00	$23.653.900,00
3	007	Mantenimiento preventivo a 2 equipos de aires acondicionados tipo paquete de 25 tr c/u YORK.	WSD	2,00	$2.339.950,00	IVA	19%	$889.181,00	$0,00	$4.679.900,00
4	008	Contactor 2 polos bobina 220v 40amps.	WSD	2,00	$87.600,00	IVA	19%	$33.288,00	$0,00	$175.200,00
5	009	Contactor tripolar bobina 220v 40amps.	WSD	3,00	$794.600,00	IVA	19%	$452.922,00	$0,00	$2.383.800,00
6	010	Capacitor 60 mfd.	WSD	10,00	$56.600,00	IVA	19%	$107.540,00	$0,00	$566.000,00
7	011	Capacitor 50 mfd.	WSD	8,00	$51.950,00	IVA	19%	$78.964,00	$0,00	$415.600,00
8	84	Capacitor 45 mfd.	WSD	10,00	$50.600,00	IVA	19%	$96.140,00	$0,00	$506.000,00
9	014	Gas r-410a.	WSD	45,00	$77.000,00	IVA	19%	$658.350,00	$0,00	$3.465.000,00
10	015	Estructura de ángulo de 1,1/2x1/8¨ para soportes de aires acondicionados.	WSD	6,00	$573.300,00	IVA	19%	$653.562,00	$0,00	$3.439.800,00
11	016	Desincrustantes de serpentín no alcalinos.	WSD	8,00	$49.600,00	IVA	19%	$75.392,00	$0,00	$396.800,00
12	017	Unidad compresora 12,000 btu - 220v.	WSD	1,00	$1.316.000,00	IVA	19%	$250.040,00	$0,00	$1.316.000,00
13	018	Unidad compresora 18.000 btu- 220v.	WSD	1,00	$1.411.000,00	IVA	19%	$268.090,00	$0,00	$1.411.000,00
14	018	Unidad compresora 24.000 btu- 220v.	WSD	1,00	$2.725.600,00	IVA	19%	$517.864,00	$0,00	$2.725.600,00
15	019	Unidad compresora 48.000 btu- 220v.	WSD	1,00	$3.718.950,00	IVA	19%	$706.601,00	$0,00	$3.718.950,00
16	86	Tarjeta electrónica para inverter.	WSD	2,00	$3.218.300,00	IVA	19%	$1.222.954,00	$0,00	$6.436.600,00
17	020	Tarjeta electrónica mini split.	WSD	2,00	$386.600,00	IVA	19%	$146.908,00	$0,00	$773.200,00
18	022	Motor de 1/4 hp para condensadora.	WSD	1,00	$721.600,00	IVA	19%	$137.104,00	$0,00	$721.600,00
19	023	Motor de 1/3 hp para condensadora.	WSD	1,00	$714.300,00	IVA	19%	$135.717,00	$0,00	$714.300,00
20	025	Motor de 3/4 hp para condensadora.	WSD	1,00	$693.950,00	IVA	19%	$131.851,00	$0,00	$693.950,00
21	91	Display para terminal o fancoil.	WSD	1,00	$327.950,00	IVA	19%	$62.311,00	$0,00	$327.950,00
22	92	Transformador de 20v a 24v.	WSD	1,00	$57.550,00	IVA	19%	$10.935,00	$0,00	$57.550,00
23	92	Filtro secador de 3/8.	WSD	1,00	$69.600,00	IVA	19%	$13.224,00	$0,00	$69.600,00
24	027	Tuberia de cobre 7/8.	WSD	2,00	$67.600,00	IVA	19%	$25.688,00	$0,00	$135.200,00
25	028	Tuberia decobre 3/4.	WSD	4,00	$67.600,00	IVA	19%	$51.376,00	$0,00	$270.400,00
26	029	Tuberia de cobre 5/8.	WSD	10,00	$36.600,00	IVA	19%	$69.540,00	$0,00	$366.000,00
27	029	Tuberia de cobre 3/8.	WSD	10,00	$24.300,00	IVA	19%	$46.170,00	$0,00	$243.000,00
28	030	Rubatex 7/8.	WSD	20,00	$21.300,00	IVA	19%	$80.940,00	$0,00	$426.000,00
29	031	Rubatex 3/4.	WSD	25,00	$18.600,00	IVA	19%	$88.350,00	$0,00	$465.000,00
30	033	cable electrico encauchetado flexible 4 x 12 AWG, compuesto por cuatro (4)	WSD	60,00	$18.750,00	IVA	19%	$213.750,00	$0,00	$1.125.000,00

TRANSFERIR A LA CUENTA DE AHORROS # 089403000 DEL BANCO BBVA

Firma Digital: WEbNnCCkpe/mEUvvKpEo4lOFtvA3x4fAyzyo1zxEyFeMblOrH2gPSiqbfci6DZKn
eB9l6Lg1cSaVlGUgz4eNyfdureCn6D1txL5TAos93J75mPiVfXVPUNRp5Uy6yIaV
bTaTkJCArp825gpNwF7HWtcAsXOKuoy4B/79xNxDBdeyy+Hp1ry7DuI8Wl0XNb3l
2So0J/ZAYSpprQzk0DLOi7n4fy11YxzP1JXiTvMtHqP2q+mSKxv0WDxg27cmmpFT
2cPn9d1k/lNWLsi0Lvj/rRVq+1DhW87N5tj7+bAulnNTvyOaKIOWw4eEPuxR2b/M
DCVEHU4Bc16rNnLjkhiuqA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.
Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..

		conductores de cobre electrolitico multifiliar calibre 124 AWG, con aislami								
31	035	Cable eléctrico encauchetado flexible 4×12 AWG, compuesto por cuatro (4) conductores de cobre electrolíticomultifilarcalibre12 AWG,con aislami	WSD	60,00	$25.100,00	IVA	19%	$286.140,00	$0,00	$1.506.000,00
32	038	Breakerstermomagnéticosportiempodeusoen sistemas de aire acondicionado 20 A, 32 A y 50 A.	WSD	12,00	$36.800,00	IVA	19%	$83.904,00	$0,00	$441.600,00

Notas:

SON: (ochenta y cuatro millones novecientos doce mil novecientos ochenta y ocho pesos con cero centavos)

CUFE: eb5a4925a4cdb0977d91c434009068e2fa17b341d87d2fe9b0c30972ee39ec1eff0b2db789195f129e016071d38bafcd

Subtotal:	$71.355.450,00
Cargos:	$0,00
Descuentos:	$0,00
IVA:	$13.557.538,00
Total:	$84.912.988,00

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$71.355.450,00	19,00%	$13.557.538,00

TRANSFERIR A LA CUENTA DE AHORROS # 089403000 DEL BANCO BBVA

Firma Digital: WEbNnCCkpe/mEUvvKpEo4lOFtvA3x4fAyzyo1zxEyFeMblOrH2gPSiqbfci6DZKn
eB9l6Lg1cSaVlGUgz4eNyfdureCn6D1txL5TAos93J75mPiVfXVPUNRp5Uy6yIaV
bTaTkJCArp825gpNwF7HWtcAsXOKuoy4B/79xNxDBdeyy+Hp1ry7DuI8Wl0XNb3l
2So0J/ZAYSpprQzk0DLOi7n4fy11YxzP1JXiTvMtHqP2q+mSKxv0WDxg27cmmpFT
2cPn9d1k/lNWLsi0Lvj/rRVq+1DhW87N5tj7+bAulnNTvyOaKIOWw4eEPuxR2b/M
DCVEHU4Bc16rNnLjkhiuqA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta..