	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA		VERSIÓN	1
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	29/10/2025

INFORME DE SUPERVISIÓN (consecutivo)	7

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-695-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	19/09/2025	**FECHA INCIO**	4/11/2025
	ICCU-801-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	6/10/2025	**FECHA INCIO**	4/11/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO VIAL GUASCA - UBALA	**NIT**	901.980.619-0
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO INTER TS 031	**NIT**	901.991.584-9
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE DESDE EL CASCO URBANO DE GUASCA CONDUCE AL CASCO URBANO DE UBALÁ, TRONCAL DEL GUAVIO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA VÍA QUE DESDE EL CASCO URBANO DE GUASCA CONDUCE AL CASCO URBANO DE UBALÁ, TRONCAL DEL GUAVIO, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de quince (15) meses según el acta de inicio, va desde el 4 de noviembre del 2025 hasta el 3 de febrero de 2027 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de dieciséis (16) meses según el acta de inicio, va desde el 4 de noviembre del 2025 hasta el 3 de marzo de 2027 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	MODIFICATORIO No. 1, CO1.CTRMOD.23051154, con fecha de aprobación 19/05/2026 (contrato de obra)				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta el 3 de febrero de 2027 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	Transcripcion Clausula Forma de Pago			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$40.980.472.055,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	Transcripcion Clausula Forma de Pago			**VALOR DEL CONTRATO (incluir**	$2.678.341.627,00
		PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	**1/05/2026 al 31/05/2026**		

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**33-40-101087267**	**19/09/2025**	**19/12/2026**	**$ 2,049,023,603.00**
Pago de salarios	**33-44-101267393**	**19/09/2025**	**19/12/2031**	**$ 33,553,535,484.00**
Estabilidad de la obra				
Todo Riesgo				

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**520 47 994000053680**	**10/10/2025**	**10/02/2032**	**1,874,839,138.90**
Pago de salarios				
Calidad del servicio				
Todo Riesgo				

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**Wilson Garzón**
	Fecha diligenciamiento	**26/06/2026**

4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

En el periodo evaluado para el proyecto de mantenimiento de la vía Guasca – Ubalá – Troncal del Guavio, se adelantaron actividades correspondientes a la ejecución de la fase 1 – Apropiación y complementación de estudios y diseños, alcanzando un avance programado acumulado del 100,00% y un avance ejecutado acumulado del 96,00%. De igual forma, se dio continuidad a la fase 2, registrando un avance programado acumulado del 4,56% y un avance ejecutado acumulado del 9,19%.

• La interventoría continuó con la revisión de los productos entregados por el contratista correspondientes a la fase 1 – Apropiación y complementación de estudios y diseños, desarrollando además mesas de trabajo para la definición y subsanación de los sectores asociados a los muros 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.9, 2.10 y 2.11.

• Se informó que el propietario del predio CEMEX otorgó el permiso para el ingreso al sector; no obstante, continuó pendiente la remisión formal del soporte por parte del contratista de obra.

• El contratista presentó la programación de obra, la cual fue objeto de revisión por parte de la interventoría, realizándose observaciones y ajustes para su aprobación definitiva. Así mismo, se recibieron las subsanaciones de la preacta No. 1, sobre las cuales la interventoría emitió observaciones, quedando pendiente la entrega de la versión ajustada.

• Se dio continuidad a las intervenciones en las ODT-38, ODT-48, ODT-50, ODT-52 y ODT-57 mediante actividades de instalación de tuberías, rellenos y construcción de estructuras tipo Box Culvert. Posteriormente, se iniciaron labores en la ODT-58 con instalación de tubería, fundida de placa de piso, armado de acero y formaleteado; igualmente, en la ODT-51 se ejecutaron actividades de demolición, excavación y construcción del Box Culvert mediante fundida de placa, armado de acero y formaleteado de muros laterales.

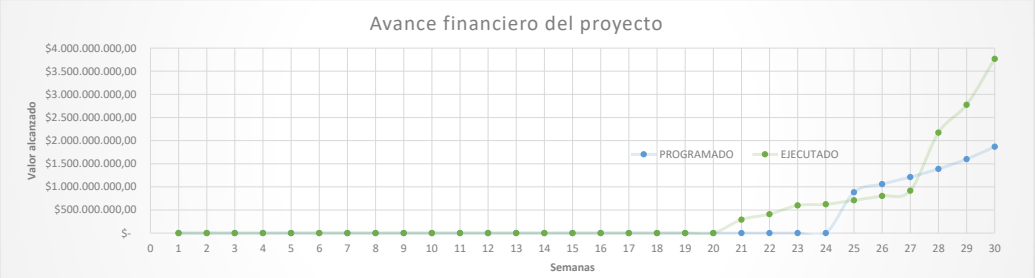
• Se mantuvo la presencia de maquinaria y la implementación de la señalización correspondiente al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en el sector del muro Potreritos.

• Se ejecutaron excavaciones, armado de acero y fundidas de pilotes tipo caisson en el sector de Potreritos, alcanzando inicialmente cinco (5) unidades, posteriormente seis (6) y finalizando la totalidad de veinticuatro (24) pilotes previstos para los muros 2.1 y 2.5. De igual manera, se realizaron actividades de armado de acero, formaleteado y fundida de vigas en este mismo sector.

• La interventoría continuó realizando levantamientos topográficos y verificaciones conjuntas con el contratista para el control de las actividades constructivas, incluyendo el seguimiento a la implantación de alcantarillas y estructuras hidráulicas.

• Se efectuaron visitas técnicas entre especialistas de la interventoría y el contratista para verificar los puntos críticos de intervención, así como acompañamientos a las visitas de supervisión y a las actividades correspondientes a los componentes de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y social.

• Finalmente, se reportaron retrasos puntuales en algunas actividades del sector Potreritos debido a la caída de material, situación que permaneció bajo seguimiento por parte de la interventoría.



5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS		
NOMBRE CONTRATISTA	CONSORCIO VIAL GUASCA - UBALA	CONSORCIO INTER TS 031
Anticipo	$9.261.196.258,00	N/A
Pago No. 1	$0,00	$127.890.091,00
Pago No. 2	$0,00	$135.317.101,00
Pago No. 3	$0,00	$138.530.101,00
Pago No. 4	$0,00	$145.415.784,00
Pago No. 5 (Insertar las filas necesarias)	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$9.261.196.258,00	$547.153.077,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$31.719.275.797,00	$2.131.188.550
Porcentaje de ejecución	0,00%	20,43%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES		
Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	**WILSON GARZÓN CIFUENTES**
	Fecha diligenciamiento	**26/06/2026**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL				
Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**X**	**Chalecos**	**X**
	Cascos	**X**	**Otros**	**X**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Cimentación muro 2.1 - Ubalá



Cimentación muro 2.2 - Ubalá



Cimentación muro 2.4 - Ubalá



Cimentación muro 2.4 - Ubalá



Cimentación muro 2.4 - Ubalá



Cimentación muro 2.4 - Ubalá



Cimentación muro 2.5 - Ubalá



Cimentación muro 2.5 - Ubalá



Cimentación muro sector potreritos



Armado zarpa muro 2.2



Armado zarpa muro potreritos



Armado zarpa muro 2.1

			
Armado zarpa muro potreritos	**Consrtucción Obra de drenaje transversal**	**Consrtucción Obra de drenaje transversal**	**Cimentación muro 2.5**

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

• El proyecto mantuvo un avance sostenido durante el periodo evaluado, alcanzando un 96,00% de ejecución en la fase 1 y un 9,19% en la fase 2, lo que evidencia la consolidación de la etapa de estudios y el incremento progresivo de las actividades constructivas.

• Se lograron avances relevantes en la ejecución de las obras, destacándose la culminación de los 24 pilotes tipo caisson para los muros 2.1 y 2.5, así como el desarrollo de las intervenciones en las ODT-51 y ODT-58 mediante la construcción de estructuras hidráulicas tipo Box Culvert.

• La interventoría mantuvo un seguimiento técnico permanente sobre la ejecución del contrato, mediante la revisión de los productos de la fase de estudios, el control de las actividades constructivas, los levantamientos topográficos, las visitas técnicas y el acompañamiento a los componentes de supervisión, SST y social, garantizando el control de calidad de las obras.

• Aunque el proyecto registró avances importantes en la ejecución física, permanecieron pendientes algunos compromisos administrativos por parte del contratista, entre ellos la entrega de soportes documentales, la aprobación definitiva de la programación de obra y la atención de observaciones a las actas y productos presentados, aspectos que requieren seguimiento para evitar afectaciones al desarrollo del contrato.

10- ANEXOS

11- ANTICIPO

• La cuenta destinada al manejo del anticipo del contratista de obra, bajo el Contrato No. 695 de 2025, fue aperturada en diciembre de 2025. A la fecha, se han generado rendimientos financieros por un valor total de $7.713.657,58, los cuales han sido debidamente reportados a la entidad. Actualmente, no se ha presentado la primera acta parcial de obra, por lo que aún no se ha iniciado el proceso de amortización del anticipo correspondiente a este contrato.

• La interventoría Consorcio Inter TS 031, bajo el contrato 801 de 2025, no cuenta con anticipo para este contrato.

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORÓ**
WILSON GARZÓN CIFUENTES	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
SANDRA ROCIO CASTILLO GONZALEZ	SUBDIRECTORA TÉCNICA INFRAESTRUCTURA VÍAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	26 de junio de 2026	