



ACTA MODIFICATORIA No. 4

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				VALOR DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 1:	\$ 5.238.484.256,52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:	\$ 2.263.049.055,89	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 25.466.325.369,80										
				VALOR ADICIONAL N°1:																					
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 0,00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5.238.484.256,52	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5.647.625.556,00										
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES			SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 20.227.831.113,28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 16.297.306.648,54	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 14.014.257.582,85	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 8.366.632.038,85										
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT 801.668.549-7 REP LEGAL FAIRLEIDYS YANIRA DUARTE ROLDAN				PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20,57%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	15,43%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	8,96%	PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:	32,85%										
INTERVENITORIA: CONSORCIO INTERMADOR / NIT. 880.201.900-8 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES				PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA	\$ 25.466.325.369,80								71,74%										
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023			PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024																
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	\$ 25.466.325.369,80								JULIO 16 DE 2026										
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA							
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	MEJOR CANT	MAJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS		
01	OBRAS PRELIMINARES																								
1.01	EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	13,00	\$ 5.547.957,00	\$ 72.123.441,00	13,00	72.123.441,00	13,00	72.123.441,00	12,00	\$ 66.575.484,00	28,00	\$ 144.246.882,00	14,00	\$ 77.671.398,00			26,00				26,00	\$ 144.246.882,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1.02	CERRAMIENTO EN TELA VERDE O MALLA DE LONA, (POLSOMBRER, CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FLUJACIÓN DE ESTACIONES 0,30 X 0,30 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2' X 2', APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACIÓN.	ML	211,78	\$ 28.589,00	\$ 6.054.574,42	0,00		0,00			\$ 0,00	0,00	\$ 0,00				0,00					0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
1.03	DEMOLICIÓN DE BORDILLO Y RETIRO DE MATERIAL	ML	133,53	\$ 10.527,00	\$ 1.405.670,31	133,53	1.405.670,31	133,53	1.405.670,31	133,53	\$ 1.405.670,31	133,53	\$ 1.405.670,31	133,53	\$ 1.405.670,31			133,53				133,53	\$ 1.405.670,31	\$ 0,00	\$ 0,00
1.04	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA Y RETIRO DE MATERIAL	M3	184,56	\$ 1.515,49	\$ 21.316.126,32	184,56	21.316.126,32	184,56	21.316.126,32	184,56	\$ 21.316.126,32	184,56	\$ 21.316.126,32	184,56	\$ 21.316.126,32			184,56				184,56	\$ 21.316.126,32	\$ 0,00	\$ 0,00
1.05	DEMOLICIÓN DE ANCHO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	328,00	\$ 27.395,00	\$ 9.085.560,00	328,00	9.085.560,00	328,00	9.085.560,00	328,00	\$ 9.085.560,00	328,00	\$ 9.085.560,00	328,00	\$ 9.085.560,00			328,00				328,00	\$ 9.085.560,00	\$ 0,00	\$ 0,00
1.06	DEMOLICIÓN DE CUBIERTA PREXIO EXISTENTES Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.884,66	\$ 11.385,00	\$ 21.532.810,90	1.884,66	21.532.810,90	1.884,66	21.532.810,90	1.884,66	\$ 21.532.810,90	1.884,66	\$ 21.532.810,90	1.884,66	\$ 21.532.810,90			1.884,66				1.884,66	\$ 21.532.810,90	\$ 0,00	\$ 0,00
1.07 NP	Cerramiento en lamina de zinc de dimensiones 3m x 0,6 m reforzada con madera rolilla de 2"x2" empotrada 50cm en concreto de 14 Mpa y triple refuerzo transversal con listones de 2x2", incluye dos puertas para entrada de camiones en lamina y bordillo perimetral	ML		\$ 208.345,00				211,78			\$ 43.752.450,00	381,78	\$ 79.541.954,10	171,78	\$ 35.789.504,10			381,78					\$ 79.541.954,10	\$ 0,00	\$ 0,00
1.08 NP	Instalación eléctrica provisional (incluye un TABLERO PROVISIONAL DE DISTRIBUCIÓN, COMPRENDE CABLEADO GENERAL, 8 SALIDAS 110V, 4 SALIDAS 220V BIFÁSICAS Y 2 SALIDAS A 220V TRIFÁSICAS)	UND		\$ 30.723.358,00				1,00			\$ 30.723.358,00	1,00	\$ 30.723.358,00	1,00	\$ 30.723.358,00			1,00					\$ 30.723.358,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)					\$ 131.418.186,99		\$ 125.363.606,63		\$ 260.210.270,63		\$ 184.291.489,53		\$ 307.752.361,63		\$ 113.460.802,19		\$ 9,00				\$ 9,00	\$ 9,00	\$ 307.752.361,63	\$ 0,00	\$ 0,00
CONDICIONES ACTUALIZADAS				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA							
02	MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CIMENTACIÓN																								
2.01	EXCAVACIÓN A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIAL, INCLUYE ACARREO INTERNO	M3	497,02	\$ 3.488,00	\$ 1.737.647,64	1580,66	47.197.346,52	1380,86	47.197.346,52	1380,86	\$ 47.197.346,52	1380,86	\$ 47.197.346,52	1380,86	\$ 47.197.346,52			1380,86				1380,86	\$ 47.197.346,52	\$ 0,00	\$ 0,00
2.02	RELLENO EN MATERIAL DE ELICCONADO COMPACTADO	M3	623,37	\$ 49.877,00	\$ 30.986.235,64	1788,05	87.417.463,80	1772,48	86.801.690,56	6738,95	\$ 181.028.739,40	4206,47	\$ 186.204.848,84	4206,47	\$ 186.204.848,84			4206,47				4206,47	\$ 186.204.848,84	\$ 0,00	\$ 0,00
2.03	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	27,19	\$ 121.460,00	\$ 3.302.497,40	27,19	3.302.497,40	27,19	3.302.497,40	413,07	\$ 53.473.979,60	27,19	\$ 50.171.482,20	27,19	\$ 50.171.482,20			27,19				27,19	\$ 50.171.482,20	\$ 0,00	\$ 0,00
2.04	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	75,73	\$ 123.800,00	\$ 9.375.374,00	75,73	9.375.374,00	75,73	9.375.374,00	181,93	\$ 31.898.308,00	75,73	\$ 22.522.934,00	75,73	\$ 22.522.934,00			75,73				75,73	\$ 22.522.934,00	\$ 0,00	\$ 0,00
2.05	RELLENO DE RESPALDO CON MATERIAL DE SOTO COMPACTADO	M3	431,53	\$ 19.271,00	\$ 8.316.014,83	0,00		0,00		0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00	0,00	\$ 0,00			0,00				0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.06	EXCAVACIÓN Y CONCRETO PARA PILOTES F=C= 28 MPA	M3	348,83	\$ 1.470.278,00	\$ 509.936.518,74	348,83	509.936.518,74	348,83	509.936.518,74	348,83	\$ 509.936.518,74	348,83	\$ 509.936.518,74	348,83	\$ 509.936.518,74			348,83				348,83	\$ 509.936.518,74	\$ 0,00	\$ 0,00
2.07	EXCAVACIÓN PARA TANQUE, SEMISOTADO, DADOS, ZAPATAS Y VIGAS DE ARMARRE	M3	1.095,71	\$ 36.730,00	\$ 40.311.170,90	1.095,71	40.311.170,90	1.095,71	40.311.170,90	2282,92	\$ 83.988.626,80	2282,92	\$ 83.988.626,80	2282,92	\$ 83.988.626,80			2282,92				2282,92	\$ 83.988.626,80	\$ 0,00	\$ 0,00
2.08	CONCRETO PARA SOLADO F=C= 14 MPA (E=0,05M)	M2	235,53	\$ 6.394,00	\$ 6.338.064,42	235,53	6.338.064,42	235,53	6.338.064,42	235,53	\$ 6.338.064,42	235,53	\$ 6.338.064,42	235,53	\$ 6.338.064,42			235,53				235,53	\$ 6.338.064,42	\$ 0,00	\$ 0,00
2.09	RELLENO EN FERRALLON PARA MEJORAMIENTO SEGUN ESTUDIO DE SUELOS	M3	122,06	\$ 104.279,00	\$ 12.728.284,74	321,84	33.561.153,36	157,44	\$ 16.417.685,78	2289,09	\$ 238.704.016,11	157,44	\$ 16.417.685,78	2289,09	\$ 238.704.016,11			2289,09				2289,09	\$ 238.704.016,11	\$ 0,00	\$ 0,00
2.10	CONCRETO PARA DADOS DE CIMENTACIÓN F=C= 28 MPA	M3	253,18	\$ 871.546,00	\$ 170.021.763,10	253,18	170.021.763,10	253,18	170.021.763,10	185,24	\$ 124.386.996,50	253,18	\$ 45.824.767,30	253,18	\$ 45.824.767,30			253,18				253,18	\$ 170.021.763,10	\$ 0,00	\$ 0,00
2.11	CONCRETO PARA LOSA DE FONDO DEL TANQUE F=C= 28 MPA (E=0,3M)	M3	38,88	\$ 28.754,00	\$ 28.754,00	38,88	28.754,00	38,88	28.754,00	51,43	\$ 38.036.393,68	51,43	\$ 38.036.393,68	51,43	\$ 38.036.393,68			51,43				51,43	\$ 38.036.393,68	\$ 0,00	\$ 0,00
2.12	CONCRETO PARA PEDESTAL F=C= 28 MPA	M3	20,08	\$ 694.366,00	\$ 12.537.871,68	20,08	12.537.871,68	20,08	12.537.871,68	11,88	\$ 7.417.824,48	24,16	\$ 15.085.407,36	12,28	\$ 7.667.542,36			24,16				24,16	\$ 15.085.407,36	\$ 0,00	\$ 0,00
2.13	CONCRETO PARA VIGAS DE ARMARRE F=C= 28 MPA	M3	55,23	\$ 7.711.885,00	\$ 40.590.468,95	55,23	40.590.468,95	55,23	40.590.468,95	70,49	\$ 30.884.263,85	16,53	\$ 11.932.638,45	70,49	\$ 30.884.263,85			70,49				70,49	\$ 30.884.263,85	\$ 0,00	\$ 0,00
2.14 NP	Demolicion de estructuras de cimientos existente	M3		\$ 192.675,00				807,86		155.633.295,00	807,86		155.633.295,00	807,86				807,86				155.633.295,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.15 NP	Descabezado de alfileres	UND		\$ 181.807,00				84,00		\$ 15.271.788,00	84,00		\$ 15.271.788,00	84,00				84,00				\$ 15.271.788,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.16 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2000 o similar	M2		\$ 16.081,00				541,40		\$ 8.895.425,40	541,40		\$ 8.895.425,40	541,40				541,40				\$ 8.895.425,40	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.17 NP	Suministro e instalación de Geotextil no tejido NT 2500 o similar	M2		\$ 19.087,00				1.985,00		\$ 38.078.565,00	1.985,00		\$ 38.078.565,00	1.985,00				1.985,00				\$ 38.078.565,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.18 NP	Muro de contención temporal, mediante tablasacada en modulos metalicos Hx0,6 Mts, incluye tubería 4", Tiro Pasado con punta de lazo	M2		\$ 852.870,00				341,76		\$ 291.476.851,20	733,93		\$ 625.946.026,23	392,17				733,93				\$ 625.946.026,23	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.19 NP	Bombas y manías de aguas	DIA		\$ 422.238,00				150,00		\$ 63.344.300,00	148,00		\$ 62.911.972,00	320,00				320,00				\$ 126.668.400,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.20 NP	PROYANTA DE EXPANSION CON CINTA PVC O-32, INCLUYE SELLADOR	M3		\$ 77.730,00				71,96		\$ 5.593.450,80	71,96		\$ 5.593.450,80	71,96				71,96				\$ 5.593.450,80	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.21 NP	Impermeabilización externa del tanque de agua subteraneo, sistema de Geo-concreto	M2		\$ 289.255,00				176,84		\$ 51.160.779,70	176,84		\$ 51.160.779,70	176,84				176,84				\$ 51.160.779,70	\$ 0,00	\$ 0,00	
2.22 NP	Tubería de acero para camisas no recuperables con profundidad de 10,0 mts, diametro entre 90 y 80 cm v=acessor 3/8"	M		\$ 2.346.157,00				120,00		\$ 281.536.840,00	119,00		\$ 279.192.683,00	119,00				119,00				\$ 279.192.683,00	\$ 0,00	\$ 0,00	
TOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA Y CIMENTACIÓN					\$ 900.018.326,72		\$ 889.344.974,81		\$ 1.800.148.997,48		\$ 1.637.184.690,40		\$ 3.080.883.944,03		\$ 1.371.601.694,73		\$ 69.452.101,90		\$ 3.119.365.070,43		\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 3.119.365.070,43	\$ 0,00	\$ 0,00
CONDICIONES ACTUALIZADAS				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA							
03	ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METALICAS																								
3.01	CONCRETO PARA COLUMNAS F=C= 35 MPA	M3	205,25	\$ 1.233.019,00	\$ 253.077.149,75	205,25	253.077.149,75	205,25	253.077.149,75	0,00	\$ 0,00	0,25	\$ 308.254,75	0,00	\$ 0,00			0,25				308.254,75	\$ 0,00	\$ 0,00	
3.02	CONCRETO IMPERMEABILIZADO PARA MUROS DE TANQUE F=C= 28 MPA	M3	21,67	\$ 1.055.692,00	\$ 22.882.696,54	21,67	22.882.696,54	21,67	22.882.696,54	44,39	\$ 46.874.153,18	44,39	\$ 46.874.153,18	44,39	\$ 46.874.153,18			44,39				46.874.153,18	\$ 0,00	\$ 0,00	
3.03	CONCRETO PARA MUROS DE CONTENCIÓN F=C= 2																								

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja				ALCALDIA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23 ACTA MODIFICATORIA No. 4																							
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				VALOR DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA PACTACION DE PRECIOS N°1				5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.1:	\$ 5.238.484.256,52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:		\$ 2.283.049.055,69	VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 25.466.325.369,80						
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				VALOR ADICIONAL N°1:		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1				12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 0,00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.484.256,52	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.847.625.556,00						
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.801.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON				PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1				2 DE OCTUBRE DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 20.227.831.113,28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 18.297.306.648,54	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 14.014.257.592,85	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 8.366.632.036,85						
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES				PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	VALOR DEL ACTA				\$ 25.466.325.369,80	PERCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	15,43%	PERCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		15,43%	PERCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		8,96%	PERCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:		32,85%						
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA				\$ 25.466.325.369,80	PERCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	36,00%	PERCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		36,00%	PERCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO		44,97%	PERCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		71,74%						
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO				\$ 25.466.325.369,80	PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DEL PRESENTA ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025	FECHA DEL PRESENTA ACTA:		JULIO 16 DE 2026							
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	MAYOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CONDICIONES ACTUALIZADAS	
6.06	ANDEEN EN ADOQUIN PEATONAL DE CONCRETO PREFABRICADO COLOR 10 X 20 CMS. Incluye arena y sello.	M2	248,35	\$ 115.333,00	\$ 28.642.950,55	248,35	\$ 28.642.950,55	248,35	\$ 28.642.950,55		\$ 0,00	248,35	\$ 28.642.950,55		\$ 0,00	248,35	\$ 28.642.950,55	248,25	\$ 28.631.417,25	0,10	\$ 11.533,30						
6.07	ANDEEN EN LOSETA DE CONCRETO PREFABRICADO TIPO GUA COLOR GRIS 0.40 X 0.40. Incluye arena y sello.	M2	45,77	\$ 91.481,00	\$ 4.187.085,37	45,77	\$ 4.187.085,37	45,77	\$ 4.187.085,37		\$ 0,00	45,77	\$ 4.187.085,37		\$ 0,00	45,77	\$ 4.187.085,37	45,67	\$ 4.177.937,27	0,10	\$ 9.148,10						
6.08	ANDEEN EN LOSETA DE CONCRETO PREFABRICADO TIPO ALERTA COLOR GRIS 0.40 X 0.40. Incluye arena y sello.	M2	49,07	\$ 96.202,00	\$ 4.720.632,14	49,07	\$ 4.720.632,14	49,07	\$ 4.720.632,14		\$ 0,00	49,07	\$ 4.720.632,14		\$ 0,00	49,07	\$ 4.720.632,14	48,97	\$ 4.711.011,94	0,10	\$ 9.620,20						
6.09	RAMPA PEATONAL DE ADOQUIN PEATONAL EN LOSETAS TACTIL DE ALERTA PREFABRICADAS EN TONOS GRISES. Incluye EXCAVACION, RETIRO DE MATERIAL, Y BASE EN MATERIAL SELECCIONADO.	M2	13,95	\$ 262.111,00	\$ 3.656.448,45	13,95	\$ 3.656.448,45	13,95	\$ 3.656.448,45		\$ 0,00	13,95	\$ 3.656.448,45		\$ 0,00	13,95	\$ 3.656.448,45	13,85	\$ 3.630.237,35	0,10	\$ 26.211,10						
6.10	ESTAMPADO DE PISO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO. Incluye PIGMENTANTE Y SELLANTE.	M2	400,20	\$ 59.718,00	\$ 23.899.143,60	400,20	\$ 23.899.143,60	400,20	\$ 23.899.143,60		\$ 0,00	400,20	\$ 23.899.143,60		\$ 0,00	400,20	\$ 23.899.143,60	400,10	\$ 23.893.171,80	0,10	\$ 5.971,80						
6.11	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR=40 KG/CM2. 1" ASENTAMIENTO 5" ESPESOR=0,15 METROS. Incluye PASADORES DE LARGO 0,35 M Y D = 3/4" USO A CADA 0,30 METROS Y BARRAS DE AMARRE DE 1/2" CORRUJADO DE 0,85 METROS DE LARGO Y 1,20 METRO DE SEPARACIÓN. Incluye ACERO PARA LOSAS REFORZADAS (VER ANEXO 1. PLANO MOLDEADO DE LOSAS) CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	271,87	\$ 132.524,00	\$ 36.029.299,88	271,87	\$ 36.029.299,88	271,87	\$ 36.029.299,88		\$ 0,00	271,87	\$ 36.029.299,88		\$ 0,00	271,87	\$ 36.029.299,88	83,66	\$ 11.086.957,84	355,53	\$ 47.116.257,72						
TOTAL PISOS					\$ 422.278.411,28	\$ 422.278.411,28	\$ 422.278.411,28	\$ 0,00	\$ 422.278.411,28	\$ 0,00	\$ 422.278.411,28	\$ 0,00	\$ 422.278.411,28	\$ 0,00	\$ 422.278.411,28	\$ 0,00	\$ 422.278.411,28	\$ 386.124.523,80	\$ 11.086.957,84		\$ 47.240.845,32						
67	CUBIERTA - IMPERMEABILIZACION - ASILAMIENTO																										
7.01	Suministro y montaje de Cubierta tipo ATAC en cobertura de falsedones de cubiertas inclinadas, con una pendiente mayor del 10%, con paneles sándwich aislantes de acero, de 50 mm de espesor y 1150 mm de ancho, formados por doble cara metálica de lámina estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante, y accesorios, fijados mecánicamente a cornisa estructural. Incluye parte proporcional de elementos de fijación, accesorios y juntas. Estructura metálica ligera autoportante en cubiertas, formada por perfiles de acero laminados en caliente, conformados en frío y galvanizados, según diseño estructural. Incluye pip de elementos de anclaje.	M2	1.028,90	\$ 321.141,00	\$ 330.421.974,90	28,90	\$ 9.280.974,90	28,90	\$ 9.280.974,90		\$ 0,00	28,90	\$ 9.280.974,90		\$ 0,00	28,90	\$ 9.280.974,90	28,80	\$ 9.248.860,80	0,10	\$ 32.114,10						
7.02	Suministro e instalación de sistema de impermeabilización membrana PVC Danopel FV 1.2 o equivalente (Incluye preparación de superficie, equipos, herramientas y materiales para su correcta instalación) Bajo superficie en Deck Flotante.	M2	973,50	\$ 172.560,00	\$ 167.987.160,00	973,50	\$ 167.987.160,00	973,50	\$ 167.987.160,00		\$ 0,00	973,50	\$ 167.987.160,00		\$ 0,00	973,50	\$ 167.987.160,00		\$ 167.987.160,00	973,50	\$ 167.987.160,00						
7.03	Suministro e instalación de Aislamiento Térmico en laminas Danopren TR 60 o equivalente (Incluye equipos, herramientas y materiales para su correcta instalación) Bajo superficie en Deck Flotante	M2	523,10	\$ 148.092,00	\$ 77.466.925,20	523,10	\$ 77.466.925,20	523,10	\$ 77.466.925,20		\$ 0,00	523,10	\$ 77.466.925,20		\$ 0,00	523,10	\$ 77.466.925,20		\$ 77.466.925,20	523,10	\$ 77.466.925,20						
7.04	Suministro e instalación de sistema de Danoelosas color gris de 7,5 cm de espesor o equivalente (Incluye preparación de superficie, equipos, herramientas y materiales para su correcta instalación) para Cubierta en Danoelosa.	M2	150,00	\$ 298.151,00	\$ 44.722.650,00	150,00	\$ 44.722.650,00	150,00	\$ 44.722.650,00		\$ 0,00	150,00	\$ 44.722.650,00		\$ 0,00	150,00	\$ 44.722.650,00		\$ 44.722.650,00	150,00	\$ 44.722.650,00						
TOTAL CUBIERTA - IMPERMEABILIZACION - ASILAMIENTO					\$ 620.588.710,10	\$ 239.457.710,10	\$ 239.457.710,10	\$ 0,00	\$ 239.457.710,10	\$ 0,00	\$ 239.457.710,10	\$ 0,00	\$ 239.457.710,10	\$ 0,00	\$ 239.457.710,10	\$ 0,00	\$ 239.457.710,10	\$ 9.248.860,80	\$ 0,00	\$ 290.208.849,30							
8	ENCHAPE																										
8.01	ENCHAPE PARA MURO DE ZONAS HUMEDAS EN CERAMICA MARFIL 30 X 60 CMS ALTA RESISTENCIA AL DESGASTE	M2	287,17	\$ 57.249,00	\$ 16.440.195,33	287,17	\$ 16.440.195,33	287,17	\$ 16.440.195,33		\$ 0,00	287,17	\$ 16.440.195,33		\$ 0,00	287,17	\$ 16.440.195,33	287,07	\$ 16.434.470,43	0,10	\$ 5.724,90						
8.02	ENCHAPE PARA MURO COCINAS EN CERAMICA 30 X 60 CM. ALTA RESISTENCIA AL DESGASTE COLOR SEGUN DISEÑO ARO	M2	1.044,77	\$ 60.449,00	\$ 63.155.301,73	1.044,77	\$ 63.155.301,73	1.044,77	\$ 63.155.301,73		\$ 0,00	1.044,77	\$ 63.155.301,73		\$ 0,00	1.044,77	\$ 63.155.301,73	1.044,67	\$ 63.149.256,83	0,10	\$ 6.044,90						
8.03	ENCHAPE PARA MURO VESTIER EN CERAMICA BLANCA 30 X 60 CM	M2	143,30	\$ 57.888,00	\$ 8.295.350,40	143,30	\$ 8.295.350,40	143,30	\$ 8.295.350,40		\$ 0,00	143,30	\$ 8.295.350,40		\$ 0,00	143,30	\$ 8.295.350,40		\$ 8.289.561,60	0,10	\$ 5.788,80						
TOTAL ENCHAPE					\$ 87.890.847,46	\$ 87.890.847,46	\$ 87.890.847,46	\$ 0,00	\$ 87.890.847,46	\$ 0,00	\$ 87.890.847,46	\$ 0,00	\$ 87.890.847,46	\$ 0,00	\$ 87.890.847,46	\$ 0,00	\$ 87.890.847,46	\$ 87.873.288,86	\$ 0,00	\$ 17.568,60							
9	APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS BAÑOS																										
9.01	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO TIPO INSTITUCIONAL CON ENTRADA SUPERIOR, CUMPLIMIENTO REQUERIMIENTO A.D.A, DESCARGA CON FLUXOMETRO Y SENSOR	UND	24,00	\$ 1.051.455,00	\$ 25.234.920,00	24,00	\$ 25.234.920,00	24,00	\$ 25.234.920,00		\$ 0,00	24,00	\$ 25.234.920,00		\$ 0,00	24,00	\$ 25.234.920,00	23,00	\$ 24.183.465,00	1,00	\$ 1.051.455,00						
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO. Incluye ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	2,00	\$ 963.696,00	\$ 1.927.392,00	2,00	\$ 1.927.392,00	2,00	\$ 1.927.392,00		\$ 0,00	2,00	\$ 1.927.392,00		\$ 0,00	2,00	\$ 1.927.392,00	1,00	\$ 96								

Alcaldía Distrital de Barrancabermeja				ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23 ACTA MODIFICATORIA No. 4																	
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				VALOR DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 1:	\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:	\$ 2.283.048.059,69	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 25.466.325.369,80						
				VALOR ADICIONAL N°1:																	
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 0,00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5.647.625.556,00						
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES			SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 20.227.831.113,28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 16.297.308.648,54	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 14.014.257.592,85	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 8.366.632.036,85						
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.545-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON				PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20,57%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	15,43%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	8,96%	PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:	32,85%						
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES				PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA								PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	71,74%						
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023			PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025	FECHA DEL PRESENTE ACTA:	JULIO 16 DE 2025					
OBJETO: CONSTRUCCION DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24/OCTUBRE DE 2025	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25.466.325.369,80													
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CONDICIONES ACTUALIZADAS	CONDICIONES ACTUALIZADAS		
11.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DOBLE CORREDIZA EN MALLA METALICA 7m x 2,05m TUBULAR DE ACERO GALVANIZADO CALIBRE 2.5mm	UND	2,00	\$ 4.245.597,00	\$ 8.491.194,00	2,00	\$ 8.491.194,00	2,00	\$ 8.491.194,00		\$ 0,00	2,00	\$ 8.491.194,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 8.491.194,00		
11.05	PUERTA BATEANTE CORTA FUEGOS 80 mins. HOJA 22 Y ACABADO RAL 9018 1m x 2,15m	UND	2,00	\$ 3.441.079,00	\$ 6.882.158,00	2,00	\$ 6.882.158,00	2,00	\$ 6.882.158,00		\$ 0,00	2,00	\$ 6.882.158,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 6.882.158,00		
11.06	PUERTA DOBLE BATEANTE CORTA FUEGOS 60mins. HOJA 22 ACABADO RAL 9018 1.2m x 2,15m	UND	1,00	\$ 3.897.574,00	\$ 3.897.574,00	1,00	\$ 3.897.574,00	1,00	\$ 3.897.574,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.897.574,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.897.574,00		
11.07	PUERTA BATEANTE CON HOJA DE 38mm DE ESPESOR EN ACERO GALVANIZADO de 0.05mm Y RELLENO EN POLIURETANO DE 1mm	M2	49,93	\$ 278.517,00	\$ 13.906.353,81	49,93	\$ 13.906.353,81	49,93	\$ 13.906.353,81		\$ 0,00	49,93	\$ 13.906.353,81		\$ 0,00		\$ 0,00	9,93	\$ 2.753.675,81		
11.08	PUERTA DOBLE BATEANTE CON HOJA DE 38mm DE ESPESOR EN ACERO GALVANIZADO de 0.05mm Y RELLENO EN POLIURETANO DE 1mm	M2	35,47	\$ 301.043,00	\$ 10.677.995,21	35,47	\$ 10.677.995,21	35,47	\$ 10.677.995,21		\$ 0,00	35,47	\$ 10.677.995,21		\$ 0,00		\$ 0,00	5,47	\$ 1.646.705,21		
11.09	PUERTA BATEANTE EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO DE 1m de ANCHO x 2.5m DE ALTO	M2	79,95	\$ 568.033,00	\$ 45.414.238,35	79,95	\$ 45.414.238,35	79,95	\$ 45.414.238,35		\$ 0,00	79,95	\$ 45.414.238,35		\$ 0,00		\$ 0,00	9,95	\$ 5.651.928,35		
11.10	PUERTA DOBLE BATEANTE EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO	M2	13,50	\$ 624.187,00	\$ 8.426.524,50	13,50	\$ 8.426.524,50	13,50	\$ 8.426.524,50		\$ 0,00	13,50	\$ 8.426.524,50		\$ 0,00		\$ 0,00	3,50	\$ 2.184.654,50		
11.11	PUERTA DOBLE CORREDIZA EN VIDRIO TEMPLADO DE 6mm INCOLORO SOBRE MARCO DE ALUMINIO ANODIZADO	M2	10,50	\$ 644.715,00	\$ 6.769.507,50	10,50	\$ 6.769.507,50	10,50	\$ 6.769.507,50		\$ 0,00	10,50	\$ 6.769.507,50		\$ 0,00		\$ 0,00	2,50	\$ 1.611.787,50		
TOTAL CARPINTERIA METALICA Y DE MADERA					\$ 169.850.127,53		\$ 169.850.127,53		\$ 169.850.127,53		\$ 0,00		\$ 169.850.127,53		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 38.126.720,83		
12	OBRAS EXTERIORES Y FACHADA																				
12.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO DOBLE 5+5 MM CAMARA 12 MM INCOLORO PERIFERIA COLOR NATURAL	M2	610,27	\$ 2.081.000,00	\$ 1.276.074.570,00	610,27	\$ 1.276.074.570,00	610,27	\$ 1.276.074.570,00		\$ 0,00	10,27	\$ 21.474.570,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,17	\$ 21.265.470,00		
12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL DE TERMOACUSTICO TIPO SANDWICH E= 5 CM	M2	371,51	\$ 3.574.574,00	\$ 1.339.157.986,74	371,51	\$ 1.339.157.986,74	371,51	\$ 1.339.157.986,74		\$ 0,00	71,51	\$ 26.785.786,74		\$ 0,00		\$ 0,00	71,41	\$ 26.748.329,34		
12.03	FACHADA METALICA PREFABRICADA SEGUN DISEÑO ARO	ML	2.043,00	\$ 1.139.726,00	\$ 2.328.460.218,00	338,98	\$ 386.343.198,22	338,98	\$ 440.371.798,11		\$ 0,00	16,38	\$ 18.673.179,11		\$ 0,00		\$ 0,00	16,28	\$ 18.559.206,51		
12.04	ASCENSOR PASAJEROS CAP 800 KG. SIN CUARTO DE MAQUINA	UND	1,00	\$ 218.187.152,00	\$ 218.187.152,00	1,00	\$ 218.187.152,00	1,00	\$ 218.187.152,00		\$ 0,00	1,00	\$ 218.187.152,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 218.187.152,00		
12.05	ASCENSOR SERVICIO 450 KG. SIN CUARTO DE MAQUINA	UND	1,00	\$ 159.886.855,00	\$ 159.886.855,00	1,00	\$ 159.886.855,00	1,00	\$ 159.886.855,00		\$ 0,00	1,00	\$ 159.886.855,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 159.886.855,00		
12.06	CHAPA METALICA MICROPERFORADA	M2	72,46	\$ 919.987,00	\$ 66.597.768,62	72,46	\$ 66.597.768,62	72,46	\$ 66.597.768,62		\$ 0,00	72,46	\$ 66.597.768,62		\$ 0,00		\$ 0,00	2,46	\$ 2.169.058,92		
12.07	BARANDA EN TUBO ACERO INOXIDABLE SECCION CUADRADA CON PARES SEPARACION CADA 15cm. H=1.1m	ML	399,43	\$ 181.323,00	\$ 72.425.845,89	399,43	\$ 72.425.845,89	399,43	\$ 72.425.845,89		\$ 0,00	399,43	\$ 72.425.845,89		\$ 0,00		\$ 0,00	9,43	\$ 1.691.743,59		
12.08	BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE SECCION CUADRADA, H=1.1m, CON ANTEPECHO EN VIDRIO TEMPLADO DE 6MM	ML	184,70	\$ 385.809,00	\$ 67.564.737,60	184,70	\$ 67.564.737,60	184,70	\$ 67.564.737,60		\$ 0,00	184,70	\$ 67.564.737,60		\$ 0,00		\$ 0,00	4,70	\$ 1.682.718,60		
12.09 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRAMPA DE GRASA PARA COCINAS	UND		\$ 5.687.624,88							\$ 0,00	52,00	\$ 295.756.493,97		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 5.687.624,88		
12.10 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE PARQUEADERO CON DUPLICADOR INTELIGENTE	UND		\$ 99.517.073,72							\$ 0,00	2,00	\$ 199.034.147,44		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 99.517.073,72		
TOTAL OBRAS EXTERIORES Y FACHADA					\$ 4.328.356.133,85		\$ 2.386.228.114,87		\$ 2.440.266.714,99		\$ 0,00		\$ 1.146.386.536,37		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 72.116.535,16		
13	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																				
13.10	Excavación A Mano (No incluye retiro del material sobrante)	M3	341,98	\$ 3.498,00	\$ 1.241.586,04	341,98	\$ 1.241.586,04	341,98	\$ 1.241.586,04		\$ 0,00	341,98	\$ 12.481.586,04		\$ 0,00		\$ 0,00	341,98	\$ 12.481.586,04		
13.2	SISTEMA AGUA POTABLE																				
13.2.1	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 13.5 D=1/2" (Incluye Accesorios)	ML	403,23	\$ 6.708,00	\$ 2.704.868,84	403,23	\$ 2.704.868,84	403,23	\$ 2.704.868,84		\$ 0,00	403,23	\$ 2.704.868,84		\$ 0,00		\$ 0,00	403,23	\$ 2.704.868,84		
13.2.2	Suministro e instalación de tubería PVC D=1/2" (Incluye Accesorios)	UND	6,00	\$ 22.825,00	\$ 136.950,00	6,00	\$ 136.950,00	6,00	\$ 136.950,00		\$ 0,00	6,00	\$ 136.950,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 136.950,00		
13.2.3	Suministro e instalación de tubería PVC RDE 21 D=3/4" (Incluye Accesorios)	ML	10,40	\$ 14.628,00	\$ 152.131,20	10,40	\$ 152.131,20	10,40	\$ 152.131,												

 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23 ACTA MODIFICATORIA No. 4																													
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		VALOR DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1				5 DE AGOSTO 2023		VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 1:		\$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 3:		\$ 2.283.049.055,69		VALOR DEL PRESENTE ACTA:				\$ 25.466.325.369,80	
		VALOR ADICIONAL N°1:																											
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1				12 DE AGOSTO DE 2024		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 0,00		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:				\$ 5.647.625.556,00	
		PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:		13 MESES								SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 20.227.831.113,28		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 16.297.306.648,54		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 14.014.257.592,85		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:				\$ 8.366.632.036,85	
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.548-7 REP. LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON		PLAZO ADICIONAL N°1:		13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1				2 DE OCTUBRE DE 2024		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		20,57%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		15,43%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		8,96%		PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:				32,85%	
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 650.201.900-6 REP. LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:		26 MESES		VALOR DEL ACTA				\$ 25.466.325.369,80						PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		36,00%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO		44,97%		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA				71,74%	
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		FECHA DE INICIO:		MARZO 14 DE 2023								PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025		FECHA DEL PRESENTE ACTA:				JULIO 16 DE 2026	
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		24 OCTUBRE DE 2025		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO				\$ 25.466.325.369,80																			
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	MEJOR CANT	PEJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
14.1	ALIMENTADORES DE BAJA TENSION																												
14.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-LOCALES : 386 AWG Cu + 189 AWG Cu + 1810T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	2.074,00	\$ 45.147,00	\$ 93.634.878,00	2074,00	\$ 93.634.878,00	2074,00	\$ 93.634.878,00		\$ 0,00	2074,00	\$ 93.634.878,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2074,00	\$ 93.634.878,00	2.074,00			\$ 93.634.878,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR GABINETE TRANSFERENCIA PRINCIPAL : 3X68500 KCMIL Cu + 68500 KCMIL Cu + 18250KCMIL T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30,00	\$ 4.179.990,00	\$ 125.399.700,00	30,00	\$ 125.399.700,00	30,00	\$ 125.399.700,00		\$ 0,00	30,00	\$ 125.399.700,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00	\$ 125.399.700,00	30,00			\$ 125.399.700,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.3	ALIMENTADOR 3X2840 AWG Cu + 2840 AWG Cu + 184T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30,00	\$ 666.861,00	\$ 20.005.830,00	30,00	\$ 20.005.830,00	30,00	\$ 20.005.830,00		\$ 0,00	30,00	\$ 20.005.830,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00	\$ 20.005.830,00	30,00			\$ 20.005.830,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR ARMARIO DE MEDIDAS 3 : 3F300KCMIL Cu + 18300 KCMIL Cu + 184T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	10,00	\$ 533.580,00	\$ 5.333.580,00	10,00	\$ 5.333.580,00	10,00	\$ 5.333.580,00		\$ 0,00	10,00	\$ 5.333.580,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 5.333.580,00	10,00			\$ 5.333.580,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR BANCO CONDENSADORES 150KVAR : 3X3840 AWG Cu + 3840 AWG Cu + 192T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	15,00	\$ 984.555,00	\$ 14.768.325,00	15,00	\$ 14.768.325,00	15,00	\$ 14.768.325,00		\$ 0,00	15,00	\$ 14.768.325,00		\$ 0,00		\$ 0,00	15,00	\$ 14.768.325,00	15,00			\$ 14.768.325,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 386 AWG Cu + 189 AWG Cu + 1810T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	65,00	\$ 66.466,00	\$ 4.320.290,00	65,00	\$ 4.320.290,00	65,00	\$ 4.320.290,00		\$ 0,00	65,00	\$ 4.320.290,00		\$ 0,00		\$ 0,00	65,00	\$ 4.320.290,00	65,00			\$ 4.320.290,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3810 AWG Cu + 1810 AWG Cu + 189T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	35,00	\$ 239.186,00	\$ 8.371.510,00	35,00	\$ 8.371.510,00	35,00	\$ 8.371.510,00		\$ 0,00	35,00	\$ 8.371.510,00		\$ 0,00		\$ 0,00	35,00	\$ 8.371.510,00	35,00			\$ 8.371.510,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.8	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-AC1-P3-2: 382 AWG Cu + 182 AWG Cu + 189T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	20,00	\$ 122.562,00	\$ 2.451.240,00	20,00	\$ 2.451.240,00	20,00	\$ 2.451.240,00		\$ 0,00	20,00	\$ 2.451.240,00		\$ 0,00		\$ 0,00	20,00	\$ 2.451.240,00	20,00			\$ 2.451.240,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-REFRIGERACION: 3840 AWG Cu + 1840 AWG Cu + 189T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30,00	\$ 346.039,00	\$ 10.381.170,00	30,00	\$ 10.381.170,00	30,00	\$ 10.381.170,00		\$ 0,00	30,00	\$ 10.381.170,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00	\$ 10.381.170,00	30,00			\$ 10.381.170,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.10	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-R-DATOS: 386 AWG Cu + 184 AWG Cu + 1810T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	25,00	\$ 77.120,00	\$ 1.928.000,00	25,00	\$ 1.928.000,00	25,00	\$ 1.928.000,00		\$ 0,00	25,00	\$ 1.928.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00	25,00	\$ 1.928.000,00	25,00			\$ 1.928.000,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 384 AWG Cu + 184 AWG Cu + 1810T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	55,00	\$ 91.440,00	\$ 5.029.200,00	55,00	\$ 5.029.200,00	55,00	\$ 5.029.200,00		\$ 0,00	55,00	\$ 5.029.200,00		\$ 0,00		\$ 0,00	55,00	\$ 5.029.200,00	55,00			\$ 5.029.200,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.12	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 3X2820 AWG Cu + 182T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	100,00	\$ 442.569,00	\$ 44.256.900,00	100,00	\$ 44.256.900,00	100,00	\$ 44.256.900,00		\$ 0,00	100,00	\$ 44.256.900,00		\$ 0,00		\$ 0,00	100,00	\$ 44.256.900,00	100,00			\$ 44.256.900,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.13	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-UMAS (UNIDADES MANEJADORAS): 3810 AWG Cu + 1810 AWG Cu + 189T Cu (Fase con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre, Neutro con conductores con aislamiento THHN-THWN-2 de cobre y tierra con conductor de cobre desnudo)	ML	30,00	\$ 242.217,00	\$ 7.266.510,00	30,00	\$ 7.266.510,00	30,00	\$ 7.266.510,00		\$ 0,00	30,00	\$ 7.266.510,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00	\$ 7.266.510,00	30,00			\$ 7.266.510,00	0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	
14.1.1 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR PP-LOCALES : 386 AWG Cu + 189 AWG Cu + 1810T Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 75.487,24																				2.282,00		\$ 172.261.876,52	2282,00	\$ 172.261.876,52	
14.1.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR DE GABINETE A TRANSFERENCIA PRINCIPAL O TRANSFORMADOR : 4 X 38500 KCMIL Cu (F) + 48500 KCMIL Cu (N) + 48250KCMIL (T) Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 7.358.853,79																				39,00		\$ 286.999.198,00	39,00	\$ 286.999.198,00	
14.1.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR 2X3840 AWG Cu + 2840 AWG Cu + 282T Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 1.371.807,89																				30,00		\$ 41.154.236,66	30,00	\$ 41.154.236,66	
14.1.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR ARMARIO DE MEDIDAS 3 : 3F300KCMIL Cu + 18300 KCMIL Cu + 184T Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 908.949,22																				8,00		\$ 7.271.593,73	8,00	\$ 7.271.593,73	
14.1.5 NP	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR BANCO CONDENSADORES 150KVAR : 3X3840 AWG Cu + 3840 AWG Cu + 1810T Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 1.962.978,44																				15,00		\$ 29.444.676,65	15,00	\$ 29.444.676,65	
14.1.6 NP	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR: 386 AWG Cu + 189 AWG Cu + 1810T Cu LIBRE DE HALOGENO	ML	0,00	\$ 103.026,75																				140,50		\$ 14.475.257,68	140,50	\$ 14.475.257,68	
14.1.7 NP	SUMINISTRO E INSTALACION ALIMENTADOR PP-AC-P1-1: 382 AWG Cu + 182 AWG Cu + 189T Cu LIBRE DE HALOGENO																												

 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja		ALCALDIA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA																								
		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA																								
		CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23																								
		ACTA MODIFICATORIA No. 4																								
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		VALOR DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.1:	\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:	\$ 2.283.049.055,69	VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 25.466.325.369,80										
		VALOR ADICIONAL N°1:					VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 0,00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.647.625.556,00										
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 25.466.325.369,80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		12 DE AGOSTO DE 2024	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 20.227.831.113,28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 16.297.306.648,54	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 14.014.257.592,85	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 8.368.632.038,85										
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLON		PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20,57%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		15,43%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	8,96%	PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:		32,85%										
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMADOR / NIT. 890.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALES		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA		\$ 25.466.325.369,80	PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	36,00%	PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		36,00%	PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	44,97%	PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		71,74%										
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25.466.325.369,80	PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO	PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025	FECHA DEL PRESENTE ACTA:		JULIO 16 DE 2026										
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025																							
CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	MAJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	
14.2.7 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO METALICO PARA CONDUCTORES DE BAJA TENSION DE 0.5MTX0.5MT, INCLUYE MARCAONES PARA IDENTIFICACION DE FASES Y NUMERO DE CIRCUITOS.	UND	0,00	\$ 676.456,73																	15,00		\$ 10.146.850,89	15,00	\$ 10.146.850,89	
14.2.8 NP	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA EMT 4", CURVA EMT 4", ADAPTADOR EMT 4" RECORRIDO DESDE GABINETE PRINCIPAL HASTA TRANSFERENCIA INCLUYE ANDAMIOS	ML	0,00	\$ 270.809,51																	31,00		\$ 8.395.094,79	31,00	\$ 8.395.094,79	
14.2.9 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1/2", CURVA EMT 1/2". ADAPTADOR EMT INCLUYE 1/2" 1/2F + 1/12 N + 1/12 T LIBRE DE HALOGENO PARA LLEGADA A LUMINARIAS INCLUYE ANDAMIOS	ML	0,00	\$ 61.730,44																	368,00		\$ 22.593.340,08	368,00	\$ 22.593.340,08	
14.2.10 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA EMT 1/2", CURVA EMT 1/2", ADAPTADOR EMT INCLUYE 1/2" 2/12F + 1/12 N + 1/12 T LIBRE DE HALOGENO PARA LLEGADA A LUMINARIAS INCLUYE ANDAMIOS	ML	0,00	\$ 82.270,95																	54,00		\$ 4.442.631,28	54,00	\$ 4.442.631,28	
			0,00																						\$ 0,00	
14.3	INSTALACIONES ELECTRICAS DE USO FINAL		0,00								\$ 0,00	0,00				\$ 0,00		\$ 0,00							0,00	\$ 0,00
14.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	801,00	\$ 124.144,00	\$ 99.439.344,00	801,00	\$ 99.439.344,00	801,00	\$ 99.439.344,00		\$ 0,00	801,00	\$ 99.439.344,00		\$ 0,00		\$ 0,00	801,00	\$ 99.439.344,00	801,00	\$	\$ 99.439.344,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION EMERGENCIA 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	35,00	\$ 108.141,00	\$ 3.784.935,00	35,00	\$ 3.784.935,00	35,00	\$ 3.784.935,00		\$ 0,00	35,00	\$ 3.784.935,00		\$ 0,00		\$ 0,00	35,00	\$ 3.784.935,00	35,00	\$	\$ 3.784.935,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	13,00	\$ 97.734,00	\$ 1.270.542,00	13,00	\$ 1.270.542,00	13,00	\$ 1.270.542,00		\$ 0,00	13,00	\$ 1.270.542,00		\$ 0,00		\$ 0,00	13,00	\$ 1.270.542,00	13,00	\$	\$ 1.270.542,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA INTERRUPTOR SENCILLO, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	21,00	\$ 134.376,00	\$ 2.821.896,00	21,00	\$ 2.821.896,00	21,00	\$ 2.821.896,00		\$ 0,00	21,00	\$ 2.821.896,00		\$ 0,00		\$ 0,00	21,00	\$ 2.821.896,00	21,00	\$	\$ 2.821.896,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA EXTRACTOR LOCALES COCINA CALIENTE, 3/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2". TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	31,00	\$ 192.801,00	\$ 5.666.831,00	31,00	\$ 5.666.831,00	31,00	\$ 5.666.831,00		\$ 0,00	31,00	\$ 5.666.831,00		\$ 0,00		\$ 0,00	31,00	\$ 5.666.831,00	31,00	\$	\$ 5.666.831,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL PVC SCH 40 1/2" - 1/12F + 1/12 N + 1/12 T	ML	1.200,00	\$ 24.370,00	\$ 29.684.400,00	1200,00	\$ 29.684.400,00	1200,00	\$ 29.684.400,00		\$ 0,00	1200,00	\$ 29.684.400,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1200,00	\$ 29.684.400,00	1.200,00	\$	\$ 29.684.400,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL 1/12F + 1/12 N + 1/12 T PVC 1/2"	ML	50,00	\$ 19.903,00	\$ 995.150,00	50,00	\$ 995.150,00	50,00	\$ 995.150,00		\$ 0,00	50,00	\$ 995.150,00		\$ 0,00		\$ 0,00	50,00	\$ 995.150,00	50,00	\$	\$ 995.150,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE TIERRA AISLADA, 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2"	UND	3,00	\$ 172.046,00	\$ 516.138,00	3,00	\$ 516.138,00	3,00	\$ 516.138,00		\$ 0,00	3,00	\$ 516.138,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 516.138,00	3,00	\$	\$ 516.138,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA MANEJADORA AIRES ACONDICIONADOS 220VAC, 2/12F+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", CORAZA LT 1/2" (CUARTO DATOS, OFICINA)	UND	2,00	\$ 268.372,00	\$ 536.744,00	2,00	\$ 536.744,00	2,00	\$ 536.744,00		\$ 0,00	2,00	\$ 536.744,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 536.744,00	2,00	\$	\$ 536.744,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA CONDENSADORA AIRES ACONDICIONADOS 220 VAC, 3/10F+1/10T EN TUBERIA EMT 1", CORAZA LT 1" (CUARTO DATOS, OFICINA)	UND	2,00	\$ 484.058,00	\$ 968.116,00	2,00	\$ 968.116,00	2,00	\$ 968.116,00		\$ 0,00	2,00	\$ 968.116,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 968.116,00	2,00	\$	\$ 968.116,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL 120 VAC, 1/12F + 1/12N+ 1/12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	35,00	\$ 100.828,00	\$ 3.528.960,00	35,00	\$ 3.528.960,00	35,00	\$ 3.528.960,00		\$ 0,00	35,00	\$ 3.528.960,00		\$ 0,00		\$ 0,00	35,00	\$ 3.528.960,00	35,00	\$	\$ 3.528.960,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL GFCI 120 VAC, 1/12F + 1/12N+ 1/12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.153.816,00	\$ 9.230.528,00	8,00	\$ 9.230.528,00	8,00	\$ 9.230.528,00		\$ 0,00	8,00	\$ 9.230.528,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 9.230.528,00	8,00	\$	\$ 9.230.528,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL 220 VAC, 2/12F + 1/12N+ 1/12T EN TUBERIA PVC 1/2"	UND	8,00	\$ 1.286.232,00	\$ 10.290.656,00	8,00	\$ 10.290.656,00	8,00	\$ 10.290.656,00		\$ 0,00	8,00	\$ 10.290.656,00		\$ 0,00		\$ 0,00	8,00	\$ 10.290.656,00	8,00	\$	\$ 10.290.656,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR COCINA, 3/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2" (UBICADOS EN PISO 1)	UND	3,00	\$ 153.012,00	\$ 459.036,00	3,00	\$ 459.036,00	3,00	\$ 459.036,00		\$ 0,00	3,00	\$ 459.036,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 459.036,00	3,00	\$	\$ 459.036,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CUARTO FRIO, 2/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	3,00	\$ 174.816,00	\$ 524.448,00	3,00	\$ 524.448,00	3,00	\$ 524.448,00		\$ 0,00	3,00	\$ 524.448,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 524.448,00	3,00	\$	\$ 524.448,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR DE BAÑO 220VAC , 2/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	5,00	\$ 178.304,00	\$ 891.520,00	5,00	\$ 891.520,00	5,00	\$ 891.520,00		\$ 0,00	5,00	\$ 891.520,00		\$ 0,00		\$ 0,00	5,00	\$ 891.520,00	5,00	\$	\$ 891.520,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EXTRACTOR DE BAÑO 120VAC , 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	4,00	\$ 163.885,00	\$ 654.740,00	4,00	\$ 654.740,00	4,00	\$ 654.740,00		\$ 0,00	4,00	\$ 654.740,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 654.740,00	4,00	\$	\$ 654.740,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA RECUPERADORAS DE AIRE 220VAC, 3/12+1/12T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"	UND	3,00	\$ 246.915,00	\$ 740.745,00	3,00	\$ 740.745,00	3,00	\$ 740.745,00		\$ 0,00	3,00	\$ 740.745,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 740.745,00	3,00	\$	\$ 740.745,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA UMA 220VAC, 3/11+1/10T EN TUBERIA PVC SCH 40 1" TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"	UND	3,00	\$ 510.447,00	\$ 1.531.341,00	3,00	\$ 1.531.341,00	3,00	\$ 1.531.341,00		\$ 0,00	3,00	\$ 1.531.341,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 1.531.341,00	3,00	\$	\$ 1.531.341,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 3/11+1/10T EN TUBERIA EMT 1", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"	UND	1,00	\$ 561.206,00	\$ 561.206,00	1,00	\$ 561.206,00	1,00	\$ 561.206,00		\$ 0,00	1,00	\$ 561.206,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 561.206,00	1,00	\$	\$ 561.206,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.21	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 3/11+1/10T EN TUBERIA EMT 1-1/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1-1/4"	UND	2,00	\$ 975.230,00	\$ 1.950.460,00	2,00	\$ 1.950.460,00	2,00	\$ 1.950.460,00		\$ 0,00	2,00	\$ 1.950.460,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 1.950.460,00	2,00	\$	\$ 1.950.460,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONDENSADORA 220VAC, 3/12+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 3/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 3/4"	UND	3,00	\$ 385.282,00	\$ 1.155.846,00	3,00	\$ 1.155.846,00	3,00	\$ 1.155.846,00		\$ 0,00	3,00	\$ 1.155.846,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00	\$ 1.155.846,00	3,00	\$	\$ 1.155.846,00	0,00	\$ 0,00		
14.3.1 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", ESTA INCLUIDO SOLO LA CONEXION ENTRE LUMINARIAS	UND	0,00	\$ 280.363,85																	529,00		\$ 148.418.274,67	529,00	\$ 148.418.274,67	
14.3.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA ILUMINACION EMERGENCIA 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", ESTA INCLUIDO SOLO LA CONEXION ENTRE LUMINARIAS	UND	0,00	\$ 371.789,33																	97,00		\$ 36.063.564,53	97,00	\$ 36.063.564,53	
14.3.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA SENSOR DE MOVIMIENTO 120VAC, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT 1/2", ESTA INCLUIDO SOLO LA CONEXION ENTRE SENSORES	UND	0,00	\$ 228.193,49																		31,00		\$ 7.073.998,16	31,00	\$ 7.073.998,16
14.3.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA INTERRUPTOR SENCILLO, 1/12F+1/12N+1/12T EN TUBERIA EMT SCH 40 1/2"	UND	0,00	\$ 268.935,48																		77,00		\$ 20.708.031,89	77,00	\$ 20.708.031,89
14.3.5 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA EXTRACTOR LOCALES COCINA CALIENTE, 3/12F+1/12T EN TUBERIA EMT SCH 40 1/2", EN CAJA METALICA 4X4"	UND	0,00	\$ 281.011,39																		104,00		\$ 29.225.184,24	104,00	\$ 29.225.184,24
14.3.6 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL PVC SCH 40 1/2" - 1/12F + 1/12 N + 1/12 T	ML	0,00	\$ 36.755,14																		1.200,00		\$ 44.106.170,45	1.200,00	\$ 44.106.170,45
14.3.7 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIRCUITO RAMAL 1/12F + 1/12 N + 1/12 T PVC 1/2"	ML	0,00	\$ 33.383,80																						

 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23 ACTA MODIFICATORIA No. 4																																													
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA						VALOR DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		5 DE AGOSTO 2023		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.1:		\$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:		\$ 2.283.049.055,69		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 25.466.325.369,80																	
						VALOR ADICIONAL N°1:																																							
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY						VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		12 DE AGOSTO DE 2024		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 0,00		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.647.625.556,00																	
						VALOR ADICIONAL N°1:																																							
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.801.668.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA DUARTE ROLDON						PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:		13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 20.227.831.113,28		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 16.297.306.648,54		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 14.014.257.592,85		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 8.398.632.036,85																	
						PLAZO ADICIONAL N°1:		13 MESES																																					
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 850.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES						PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:		26 MESES		VALOR DEL ACTA				PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		20,57%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		15,43%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		8,96%		PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:		32,85%																	
						PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:																																							
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY						FECHA DE INICIO:		MARZO 14 DE 2023		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25.466.325.369,80		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		JULIO 16 DE 2025																	
						FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		24 OCTUBRE DE 2025																																					
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1				ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2				ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3				ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA				ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA											
ITEM	DESCRIPCIÓN					UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	PEJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO												
14.3.18 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA RECUPERADORAS DE AIRE 220VAC, 3812+1812T EN TUBERIA PVC SCH 40 1/2", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1/2"					UND	0,00	\$ 790.127,37																				3,00		\$ 2.370.382,10		3,00	\$ 2.370.382,10												
14.3.19 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA UMA 220VAC, 388+1F10T EN TUBERIA EMT 1", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"					UND	0,00	\$ 1.232.131,13																				3,00		\$ 3.696.393,38		3,00	\$ 3.696.393,38												
14.3.20 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 388+1F10T EN TUBERIA EMT 1", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1"					UND	0,00	\$ 1.232.131,13																			1,00		\$ 1.232.131,13		1,00	\$ 1.232.131,13													
14.3.21 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA EQUIPO VRF 220VAC, 384+1F8T EN TUBERIA EMT 1 1/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 1 1/4"					UND	0,00	\$ 1.878.423,29																			2,00		\$ 3.756.846,58		2,00	\$ 3.756.846,58													
14.3.22 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA PARA CONDENSADORA 220VAC, 3812+1812T EN TUBERIA EMT 3/4", TERMINA EN CAJA METALICA 4X4" Y CORAZA LT 3/4"					UND	0,00	\$ 765.518,84																			3,00		\$ 2.296.556,51		3,00	\$ 2.296.556,51													
14.3.23 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA ELECTRICA TOMACORRIENTE NORMAL 120 VAC, 1812F + 1812W+ 1812T EN TUBERIA PVC 1/2" PARA AREAS PUBLICAS					UND	0,00	\$ 1.021.819,29																			30,00		\$ 30.654.578,81		30,00	\$ 30.654.578,81													
14.4	LUMINARIAS						0,00								\$ 0,00	0,00																\$ 0,00													
14.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED PANEL, LED CUADRADO POTENCIA 40W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 4000K, 60X60 CM, IP 40, 4800LM, PARA MONTAJE EN CIELO RASO (OFICINAS ADMINISTRATIVAS)					UND	7,00	\$ 216.645,00	\$ 1.516.515,00	7,00		7,00			\$ 0,00	7,00		\$ 1.516.515,00		\$ 0,00		\$ 0,00	7,00		\$ 1.516.515,00		7,00		\$ 1.516.515,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TENSOFLEX CON CINTA LED 4000K, 24W, 24V, IP65, INCLUDE DRIVER 24V, 56W 120-277V Y SOPORTE PLANO PARA CINTA LED, INCLUDE ACCESORIOS DE INSTALACION/FLUJACION					UND	5,00	\$ 5.469.465,00	\$ 27.347.325,00	5,00		5,00			\$ 0,00	5,00		\$ 27.347.325,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00		\$ 5.469.465,00		1,00		\$ 5.469.465,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED 3W, 3000K, 120V, IP54, (GUJA DE JARDINERAS)					UND	15,00	\$ 346.718,00	\$ 5.200.770,00	15,00		15,00			\$ 0,00	15,00		\$ 5.200.770,00		\$ 0,00		\$ 0,00	15,00		\$ 5.200.770,00		15,00		\$ 5.200.770,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA POTENCIA 40W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 4000 M, IP 65, IRC NO (CUARTOS TECNICOS, PASILLOS)					UND	107,00	\$ 187.026,00	\$ 20.011.782,00	107,00		107,00			\$ 0,00	107,00		\$ 20.011.782,00		\$ 0,00		\$ 0,00	7,00		\$ 1.309.182,00		7,00		\$ 1.309.182,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO CAMPANA DECORATIVA (MATERIAL RATON O MINBRE) CON SOPORTE EN MADER, PORTALAMPARAS E27 Y BOMBILLA LED FILAMENTADA LUZ CALIDA (3000K)					UND	103,00	\$ 531.285,00	\$ 54.720.295,00	103,00		103,00			\$ 0,00	103,00		\$ 54.720.295,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3,00		\$ 1.593.795,00		3,00		\$ 1.593.795,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED EMERGENCIA TIPO MICKEY MOUSE, VOLTAJE DE OPERACION 120-277VAC, AUTONOMIA 180 MINS, IP20, 2X100LM, IRC 7, MONTAJE DE SOPREPONER, POTENCIA 3W, 6500K (AREAS COMUNES, ESCALERAS)					UND	35,00	\$ 117.664,00	\$ 4.118.240,00	35,00		35,00			\$ 0,00	35,00		\$ 4.118.240,00		\$ 0,00		\$ 0,00	35,00		\$ 4.118.240,00		35,00		\$ 4.118.240,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSOR DE MOVIMIENTO 120VAC (BAÑOS)					UND	12,00	\$ 56.751,00	\$ 681.012,00	12,00		12,00			\$ 0,00	12,00		\$ 681.012,00		\$ 0,00		\$ 0,00	12,00		\$ 681.012,00		12,00		\$ 681.012,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA TIPO LED - FUSION FIXED 4000K, 950 LM, CRI 83, 11W (AREAS COMUNES)					UND	262,00	\$ 811.343,00	\$ 212.571.866,00	262,00		262,00			\$ 0,00	262,00		\$ 212.571.866,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00		\$ 1.622.686,00		2,00		\$ 1.622.686,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL CINTA LED BLANCO 4000K, 72W, 24V, IP65, INCLUDE DRIVER 24W/85W 120-277VAC - PERFIL DE ALUMINIO Y TAPA DE ALUMINIO (ESCALERAS ACCESO)					UND	17,00	\$ 412.581,00	\$ 7.010.647,00	17,00		17,00			\$ 0,00	17,00		\$ 7.010.647,00		\$ 0,00		\$ 0,00	17,00		\$ 7.010.647,00		17,00		\$ 7.010.647,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL CINTA LED BLANCO 4000K, 72W, 24V, IP65, INCLUDE DRIVER 24W/85W 120-277VAC - PERFIL DE ALUMINIO Y TAPA DE ALUMINIO (BAÑOS)					UND	14,00	\$ 762.557,00	\$ 10.675.798,00	14,00		14,00			\$ 0,00	14,00		\$ 10.675.798,00		\$ 0,00		\$ 0,00	14,00		\$ 10.675.798,00		14,00		\$ 10.675.798,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED INDIRECTA PARA CUBIERTA, 20W- 4000K					UND	24,00	\$ 1.491.645,00	\$ 35.799.480,00	24,00		24,00			\$ 0,00	24,00		\$ 35.799.480,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00		\$ 5.966.580,00		4,00		\$ 5.966.580,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO KARDANICA 3000K, 120V-14W					UND	9,00	\$ 686.773,00	\$ 6.288.957,00	9,00		9,00			\$ 0,00	9,00		\$ 6.288.957,00		\$ 0,00		\$ 0,00	9,00		\$ 6.288.957,00		9,00		\$ 6.288.957,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED DE PISO, POTENCIA DE ENTRADA 65W, TENSION DE OPERACION 120VAC, IP65, PARA INCrustAR EN PISO (JARDINERAS)					UND	30,00	\$ 200.567,00	\$ 6.017.010,00	30,00		30,00			\$ 0,00	30,00		\$ 6.017.010,00		\$ 0,00		\$ 0,00	30,00		\$ 6.017.010,00		30,00		\$ 6.017.010,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA 120V, 7.5W, 4000K (FACHADA)					UND	190,00	\$ 409.384,00	\$ 77.784.860,00	190,00		190,00			\$ 0,00	190,00		\$ 77.784.860,00		\$ 0,00		\$ 0,00	190,00		\$ 77.784.860,00		190,00		\$ 77.784.860,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED TIPO BALA MOON 120V, 4000K, 7W					UND	18,00	\$ 85.834,00	\$ 1.544.832,00	18,00		18,00			\$ 0,00	18,00		\$ 1.544.832,00		\$ 0,00		\$ 0,00	18,00		\$ 1.544.832,00		18,00		\$ 1.544.832,00		0,00	\$ 0,00													
14.4.1 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA POTENCIA 22 W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 4000K O SUPERIOR, IP 40, 140LM, PARA MONTAJE EN TECHO DESCOLGADA SEGUN DISEÑO DE ILUMINACION O SIMILAR					UND	0,00	\$ 549.778,12																			1,00		\$ 549.778,12		1,00	\$ 549.778,12													
14.4.2 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED MODULAR POTENCIA 50 W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 4000K O SUPERIOR, IP 50, 140LM, PARA MONTAJE EN TECHO DESCOLGADA SEGUN DISEÑO DE ILUMINACION O SIMILAR					UND	0,00	\$ 1.029.099,22																			1,00		\$ 1.029.099,22		1,00	\$ 1.029.099,22													
14.4.3 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED 24 W, BLANCO O RGB 120V, IP66, PARA FACHADA O CUBIERTA					UND	0,00	\$ 4.590.022,00																			1,00		\$ 4.590.022,00		1,00	\$ 4.590.022,00													
14.4.4 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA POTENCIA 121W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 281 LM, IP 40, SEGUN DISEÑO DE ILUMINACION O SIMILAR					UND	0,00	\$ 640.556,32																			1,00		\$ 640.556,32		1,00	\$ 640.556,32													
14.4.5 NP	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED HERMETICA POTENCIA 81W, VOLTAJE DE OPERACION 120VAC, 80 LM, IP 40, SEGUN DISEÑO DE ILUMINACION O SIMILAR					UND	0,00	\$ 620.541,53																			1,00		\$ 620.541,53		1,00	\$ 620.541,53													

 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja		ALCALDÍA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA																											
		SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA																											
		CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23																											
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		VALOR DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		5 DE AGOSTO 2023		VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 1:		\$ 5.238.494.256,52		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:		\$ 2.283.049.055,69		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 25.466.325.369,80					
		VALOR ADICIONAL N°1:																											
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		12 DE AGOSTO DE 2024				VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 0,00		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.494.256,52		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.647.625.556,00					
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:		13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 20.227.831.113,28		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 16.297.306.648,54		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 14.014.257.592,85		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 8.366.632.036,85					
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.686.549-7 REP LEGAL FARLEIDYS YAJAIRA CUARTE ROLON		PLAZO ADICIONAL N°1:		13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERÍODO:		20,57%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERÍODO:		15,43%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERÍODO:		8,96%		PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:		32,85%					
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMAYOR / NIT. 880.201.900-8 REP LEGAL DAVID ANDRÉS RAMÍREZ VALDES		PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:		26 MESES		VALOR DEL ACTA		\$ 25.466.325.369,80		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERÍODO:		20,57%		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		36,00%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO		44,97%		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		71,74%					
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY		FECHA DE INICIO:		MARZO 14 DE 2023		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25.466.325.369,80		PERÍODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERÍODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		JULIO 15 DE 2026					
OBJETO: CONSTRUCCIÓN DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		24 OCTUBRE DE 2025																									
CONDICIONES ORIGINALES										MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	PEJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO				
14.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 3" (2 TUBOS) (RECORRIDO DESDE SUBESTACION HASTA PUNTO DE CONEXION, INCLUYE ALAMBRE GUÍA EN SU INTERIOR Y SEÑALIZACION CON CINTA DE PELIGRO, INCLUYE CRUCE DE VIA DE APROXIMADAMENTE 10 MTS CON TOPÓ	ML	100,00	\$ 88.853,00	\$ 8.885.300,00	100,00	\$ 8.885.300,00	100,00	\$ 8.885.300,00		\$ 0,00	100,00	\$ 8.885.300,00		\$ 0,00		\$ 0,00	100,00	\$ 8.885.300,00	100,00		\$ 8.885.300,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO DE MEDIDA EN NIVEL II (3 TCS 405A , 3 TPS 13200228V, MEDIDOR DE ENERGIA ELECTRONICO, BLOQUE DE PRUEBAS), APROBADO POR EL OPERADOR DE RED	UND	1,00	\$ 17.970.560,00	\$ 17.970.560,00	1,00	\$ 17.970.560,00	1,00	\$ 17.970.560,00		\$ 0,00	1,00	\$ 17.970.560,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 17.970.560,00	1,00		\$ 17.970.560,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE DE CONCRETO 12MTS X 1050 KGf, INCLUYE BASE DE CONCRETO	UND	1,00	\$ 2.590.268,00	\$ 2.590.268,00	1,00	\$ 2.590.268,00	1,00	\$ 2.590.268,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.590.268,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.590.268,00			\$ 2.590.268,00		1,00	\$ 2.590.268,00				
14.6.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PROTECCIONES EN POSTE (3 CORTACIRCUITOS , 3 DPS, CRUCETA METALICA)	UND	1,00	\$ 3.041.001,00	\$ 3.041.001,00	1,00	\$ 3.041.001,00	1,00	\$ 3.041.001,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.041.001,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.041.001,00			\$ 3.041.001,00		1,00	\$ 3.041.001,00				
14.6.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA IMC 3", PARA BAJANTE DE ACOMETIDA EN POSTE	ML	6,00	\$ 601.981,00	\$ 3.611.886,00	6,00	\$ 3.611.886,00	6,00	\$ 3.611.886,00		\$ 0,00	6,00	\$ 3.611.886,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 3.611.886,00			\$ 3.611.886,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE TERMINALES PREMOLDEADOS TIPO EXTERIOR 15KV PARA CABLE PRIMARIO EN 24WV COBRE XLPE 133%	UND	1,00	\$ 2.515.635,00	\$ 2.515.635,00	1,00	\$ 2.515.635,00	1,00	\$ 2.515.635,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.515.635,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.515.635,00			\$ 2.515.635,00		1,00	\$ 2.515.635,00				
14.6.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGISTRO EN CONCRETO PARA MEDIA TENSION EN PISO PARA REDES SUBTERRANEAS (13.2KV), SEGUN NORMA ESSA, INCLUYE MARCACIONES EN PLACAS DE POLICARBONATO PARA IDENTIFICACIONES DE FASES Y NUMERO DE CIRCUITOS.	UND	4,00	\$ 1.351.862,00	\$ 5.407.448,00	4,00	\$ 5.407.448,00	4,00	\$ 5.407.448,00		\$ 0,00	4,00	\$ 5.407.448,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 5.407.448,00			\$ 5.407.448,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUEGO DE CODOS TIPO INTERIOR 15KV PARA CABLE PRIMARIO EN 24WV COBRE XLPE 133%	UND	1,00	\$ 2.081.204,00	\$ 2.081.204,00	1,00	\$ 2.081.204,00	1,00	\$ 2.081.204,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.081.204,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.081.204,00			\$ 2.081.204,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRANSFORMADOR TIPO PEDESTAL 500 KVA 13200/208-120 VAC, INCLUYE TRANSPORTE DESDE PUNTO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 62.061.680,00	\$ 62.061.680,00	1,00	\$ 62.061.680,00	1,00	\$ 62.061.680,00		\$ 0,00	1,00	\$ 62.061.680,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 62.061.680,00			\$ 62.061.680,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ESPECIAL AUTO SOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 24) TRANSFERENCIA PRINCIPAL 208VAC EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA INCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 40.584.157,00	\$ 40.584.157,00	1,00	\$ 40.584.157,00	1,00	\$ 40.584.157,00		\$ 0,00	1,00	\$ 40.584.157,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 40.584.157,00			\$ 40.584.157,00		1,00	\$ 40.584.157,00				
14.6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANCO DE CORRECCION DE FACTOR DE PONTENCIA, GABINETE ESPECIAL AUTO SOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 24) BANCO DE CONDENSADORES 150KVAR - 208VAC EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA EN POLVO DE APLICACION ELECTROSTATICA INCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 22.310.543,00	\$ 22.310.543,00	1,00	\$ 22.310.543,00	1,00	\$ 22.310.543,00		\$ 0,00	1,00	\$ 22.310.543,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 22.310.543,00			\$ 22.310.543,00		1,00	\$ 22.310.543,00				
14.6.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°1 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS, VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 14.696.537,00	\$ 14.696.537,00	1,00	\$ 14.696.537,00	1,00	\$ 14.696.537,00		\$ 0,00	1,00	\$ 14.696.537,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 14.696.537,00			\$ 14.696.537,00		1,00	\$ 14.696.537,00				
14.6.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°2 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS, VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 14.696.537,00	\$ 14.696.537,00	1,00	\$ 14.696.537,00	1,00	\$ 14.696.537,00		\$ 0,00	1,00	\$ 14.696.537,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 14.696.537,00			\$ 14.696.537,00		1,00	\$ 14.696.537,00				
14.6.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ARMARIO DE MEDIDORES N°3 208VAC FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16, CON ACABADO FINAL EN PINTURA ELECTROSTATICA PARA 24 CUENTAS, VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 10.128.134,00	\$ 10.128.134,00	1,00	\$ 10.128.134,00	1,00	\$ 10.128.134,00		\$ 0,00	1,00	\$ 10.128.134,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 10.128.134,00			\$ 10.128.134,00		1,00	\$ 10.128.134,00				
14.6.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE ESPECIAL AUTOSOPORTADO PARA USO INTERIOR (IP 24)GABINETE AREAS COMUNES 208 VAC FABRICADO EN LAMINA COLD ROLLED CALIBRES 14 Y 16, CON ACABADO EN PINTURA ELECTROSTATICA, INCLUYE BARRAJE TRIFASICO PRINCIPAL EN COBRE ELECTROLITICO, FRENTE MUERTO METALICO ABATIBLE Y BARRAS DE NEUTRO Y TIERRA, CERRADURA ZINCADA, MARQUILLA DE SEGURIDAD Y PLACA CARACTERISTICA VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 23.071.944,00	\$ 23.071.944,00	1,00	\$ 23.071.944,00	1,00	\$ 23.071.944,00		\$ 0,00	1,00	\$ 23.071.944,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 23.071.944,00			\$ 23.071.944,00		1,00	\$ 23.071.944,00				
14.6.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOTOGENERADOR INSONORIZADA DE 500 KVA - POTENCIA STAND BY EFECTICA HASTA 1500 METROS SOBRE EL NIVEL DEL MAR, INCLUYE BREAKER TOTALIZADOR, SILENCIADOR TIPO CRITICO,TANQUE COMBUSTIBLE PARA 7 HORAS DE AUTONOMIA Y SOPORTES ANTIVIBRATORIOS, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 293.801.020,00	\$ 293.801.020,00	1,00	\$ 293.801.020,00	1,00	\$ 293.801.020,00		\$ 0,00	1,00	\$ 293.801.020,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 293.801.020,00			\$ 293.801.020,00		0,00	\$ 0,00				
14.6.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE GABINETE AUTOSOPORTADO (IP20) TABLERO DE DISTRIBUCION BOMBA-AP 208VAC, FABRICADO EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 16 CON ACABA EN PINTURA ELECTROSTATICA, VER DIAGRAMA UNIFILAR ADJUNTO, INCLUYE ANCLAJES POR MEDIO DE PERNOS EXPANSIVOS 1/2" Y TRANSPORTE DESDE CENTRO DE ACOPIO HASTA LUGAR DEFINITIVO	UND	1,00	\$ 2.591.775,00	\$ 2.591.775,00	1,00	\$ 2.591.775,00	1,00	\$ 2.591.775,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.591.775,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00											



ACTA MODIFICATORIA No. 4

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA						VALOR DEL CONTRATO: \$ 25.466.325.369,80		VALOR ADICIONAL N°1:		ACTA PACTACION DE PRECIOS N°1		5 DE AGOSTO 2023		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.1: \$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL PRESENTE ACTA: \$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3: \$ 2.283.049.055,69		VALOR DEL PRESENTE ACTA: \$ 25.466.325.369,80					
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY						VALOR TOTAL DEL CONTRATO: \$ 25.466.325.369,80		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		12 DE AGOSTO DE 2024		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR: \$ 0,00		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR: \$ 5.238.484.256,52		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR: \$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR: \$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR: \$ 5.647.625.556,00					
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.668.549-7 REP LEGAL FAIRLEYS YAJAIRA DUARTE ROLON						PLAZO DE EJECUCION INICIAL: 13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024		PORCENTAJE DE EJECUCION EN OBRA EN EL PERIODO: 20,57%		PORCENTAJE DE EJECUCION EN OBRA EN EL PERIODO: 15,43%		PORCENTAJE DE EJECUCION EN OBRA EN EL PERIODO: 8,96%		PORCENTAJE DE EJECUCION EN OBRA EN EL PERIODO: 8,96%		PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR: 32,85%					
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 860.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES						PLAZO TOTAL DEL CONTRATO: 26 MESES		VALOR DEL ACTA \$ 25.466.325.369,80				PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA 36,00%		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA 36,00%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO 44,97%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO 44,97%		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA 71,74%					
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY						FECHA DE INICIO: MARZO 14 DE 2023		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO \$ 25.466.325.369,80				PERIODO DE FACTURACION ANTERIOR 14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR 12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025		FECHA DEL PRESENTE ACTA: JULIO 16 DE 2025					
OBJETO: CONSTRUCCION DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA						FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL: 24 OCTUBRE DE 2025																			
CONDICIONES ORIGINALES						MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA					
						CONDICIONES ACTUALIZADAS						CONDICIONES ACTUALIZADAS						CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS					
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	
						CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL				CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL		CANT ACTUALIZADA		VALOR PARCIAL	



SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23

ACTA MODIFICATORIA No. 4

CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				VALOR DEL CONTRATO:	\$ 25 466 325 369,80	ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1	5 DE AGOSTO 2023	VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 1:	\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA PARCIAL No. 3:	\$ 2.283.048.055,69	VALOR DEL PRESENTE ACTA:	\$ 25 466 325 369,80										
				VALOR ADICIONAL N°1:																					
				VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 25 466 325 369,80	ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	12 DE AGOSTO DE 2024	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 0,00	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5.238.494.256,52	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 3.930.524.464,74	VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:	\$ 5 647 625 556,00										
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	13 MESES			SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 20 227 831 113,28	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 16 297 306 648,54	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 14 014 257 592,85	SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	\$ 8 366 632 036,85										
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.686.549-7 REP LEGAL FARLEIDY'S YAJAIRA DUARTE ROLON				PLAZO ADICIONAL N°1:	13 MESES	ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1	2 DE OCTUBRE DE 2024	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	20,57%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	15,43%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:	8,96%	PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:	32,85%										
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INTERMIRADOR / NIT. 680.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALDES				PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:	26 MESES	VALOR DEL ACTA	\$ 25 466 325 369,80	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	36,00%	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO	44,97%	PORCENTAJE ACUMULADO EN OBRA	71,74%										
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				FECHA DE INICIO:	MARZO 14 DE 2023			PERIODO DE FACTURACION ANTERIOR	14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024	FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR	12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025	FECHA DEL PRESENTE ACTA:		JULIO 16 DE 2026							
OBJETO: CONSTRUCCION DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	24 OCTUBRE DE 2025	SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25 466 325 369,80																	
CONDICIONES ORIGINALES					MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA						
											CONDICIONES ACTUALIZADAS						CONDICIONES ACTUALIZADAS								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	MYWOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
15.3.2	Suministro e instalación de Cámara Bala 4 MP, DIN, Lente 2,8mm, 120DB, IP67. Incluye accesorios de instalación y soporte a medida.	UND	11,00	\$ 1.382.610,00	\$ 15.208.710,00	11,00	15.208.710,00	11,00	15.208.710,00		\$ 0,00	11,00	\$ 15.208.710,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.382.610,00					1,00	\$ 1.382.610,00
15.3.3	Suministro e instalación de Cámara PTZ 2MP DARKF, 25XZOOM H265+, WDR REAL DEFOG EIS HLC 3D-DNR POE+ 100 MTS IR. Incluye accesorios de instalación y soporte a medida.	UND	6,00	\$ 4.079.566,00	\$ 24.477.396,00	6,00	24.477.396,00	6,00	24.477.396,00		\$ 0,00	6,00	\$ 24.477.396,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 4.079.566,00					1,00	\$ 4.079.566,00
15.3.4	Suministro e instalación de NVR 32 canales HD 16 canales POE 258Mbps 4 Bahías Disco/8TB H.265 PRO. Incluye almacenamiento para 30 días de grabación.	UND	2,00	\$ 7.081.834,00	\$ 14.163.668,00	2,00	14.163.668,00	2,00	14.163.668,00		\$ 0,00	2,00	\$ 14.163.668,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 7.081.834,00					1,00	\$ 7.081.834,00
15.3.5	Suministro e instalación de Workstation Precisión Intel Xeon Processor W-2233 (4C, 3.6GHz 3.9GHz Turbo HT 8.25MB (120W) DDR4-2666 RAM: 6GB 1x8GB DDR4 2933MHz RDIMM ECC Memory (3.5" 1TB 7200rpm SATA Hard Drive 10 Pter for Workstations (up to 4 Cores) Multi - English, French, Spanish NVIDIA Quadro P1000, 4GB, 4 mDP (5820T). Incluye pantalla de 24", teclado, mouse.	UND	1,00	\$ 15.131.909,00	\$ 15.131.909,00	1,00	15.131.909,00	1,00	15.131.909,00		\$ 0,00	1,00	\$ 15.131.909,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 15.131.909,00					1,00	\$ 15.131.909,00
15.3.6	Suministro e instalación de Monitor Industrial Tamaño: 48", Resolución 1920X1080 (16:9), Brillo 500cd, Contraste 3500:1, Características: uso 24 horas/día, Bisel 3.5mm (borde a borde). Incluye soporte en pared y accesorios de fijación.	UND	2,00	\$ 9.121.904,00	\$ 18.243.808,00	2,00	18.243.808,00	2,00	18.243.808,00		\$ 0,00	2,00	\$ 18.243.808,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 9.121.904,00					1,00	\$ 9.121.904,00
15.3.7	Suministro e instalación de Extensor ethernet y PoE sobre UTP conecta a FLEX-Link o FLEX-K. Incluye terminal de 1 puerto FLEX-ethernet sobre UTP 50W potencia, fuente 55VAC 90W para N4-FLEX-K NV-FX-K-BSE NV-ECL-K-PLS	UND	3,00	\$ 2.682.829,00	\$ 8.048.487,00	3,00	8.048.487,00	3,00	8.048.487,00		\$ 0,00	3,00	\$ 8.048.487,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.682.829,00					1,00	\$ 2.682.829,00
15.3.8	Mano de obra de Configuración, pruebas y puesta en funcionamiento del sistema de CCTV.	UND	1,00	\$ 5.101.920,00	\$ 5.101.920,00	1,00	5.101.920,00	1,00	5.101.920,00		\$ 0,00	1,00	\$ 5.101.920,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 5.101.920,00					1,00	\$ 5.101.920,00
15.4	SISTEMA DE DETECCIÓN DE INCENDIOS			0,00	-	0,00	-	0,00	-		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		0,00					0,00	\$ 0,00
15.4.1	DETECCIÓN DE INCENDIOS ÁREA ADMINISTRATIVA, DE SERVICIOS Y LOCALES			0,00	-	0,00	-	0,00	-		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00		0,00					0,00	\$ 0,00
15.4.1.1	Suministro e instalación de Panel Detección de Incendio FACP proporciona un bucle de dispositivo inteligente de Clase A e Clase B que admite hasta 250 direcciones de dispositivo. Los módulos de controlador de bucle se pueden agregar en combinación para expandir la capacidad total del sistema en incrementos de 250 puntos hasta un máximo de 1.000 direcciones de dispositivos. Los paneles VS4 incluyen cuatro NAC que pueden conectarse para la operación Clase A o Clase B. Incluye módulo expansor de 2 lazos, dos baterías de respaldo, y transporte.	UND	1,00	\$ 8.560.347,00	\$ 8.560.347,00	1,00	8.560.347,00	1,00	8.560.347,00		\$ 0,00	1,00	\$ 8.560.347,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 8.560.347,00					1,00	\$ 8.560.347,00
15.4.1.2	Suministro e instalación de interfaz puerto Ethernet, RJ45. La tarjeta proporciona una conexión de red Ethernet 10/100 Base T estándar para conectarse a una intranet, una red local o Internet. La tarjeta se puede usar para descargar la programación de configuración desde el VS-CU al panel. La tarjeta Ethernet se instala en el conjunto de plástico y se conecta a la placa de circuito principal a través de un cable plano. Incluye transporte.	UND	1,00	\$ 1.708.902,00	\$ 1.708.902,00	1,00	1.708.902,00	1,00	1.708.902,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.708.902,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.708.902,00					1,00	\$ 1.708.902,00
15.4.1.3	Suministro e instalación de Detector de Humo con Tecnología Multisensor. Proporciona un sensor de humo óptico y un sensor de calor de tasa de aumento con un ajuste de temperatura fija. Juntos, estos sensores detectan de manera eficiente incendios latentes, así como incendios de llamas rápidas. El sensor de calor de tasa de aumento integrado de KI-PHD proporciona una temperatura de 15° F (8° C) por minuto para la detección de incendios de rápido desarrollo, al mismo tiempo que proporciona un umbral de detección fijo de 135° F (57,2° C). Los sensores de calor controlan la temperatura del aire y determinan si se debe iniciar una alarma. Operating voltage 15.20 to 19.95 VDC. Normal operating current 51 µA. Alarm current 68 µA. Smoke Sensitivity Range ULULUC: 0.53 to 3.84 Ntt (1.7 to 12.35 Ntt) obscuration. Rate-of-rise rating: 15°F/min (8°C/min). Fixed temperature rating 135°F (57.2°C). Actual alarm point 129 to 141°F (53.9 to 60.6°C). Air velocity 0 to 4,000 f/lin (0 to 20.32 m/s). Wall mounting 12 in. (305 mm) max. from ceiling. Operating environment 32 to 100°F (0 to 38°C), 0 to 93% RH, noncondensing. Incluye caja 4x4 Rawell con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	39,00	\$ 453.669,00	\$ 17.693.091,00	39,00	17.693.091,00	39,00	17.693.091,00		\$ 0,00	39,00	\$ 17.693.091,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 453.669,00					1,00	\$ 453.669,00
15.4.1.4	Suministro e instalación de Detector de Temperatura Rate-of-rise. Detector de incendios inteligente con índice de aumento. Monitorea la temperatura del aire circundante y analiza los datos del sensor para determinar si se debe iniciar una alarma. La función de calor de tasa de aumento detecta rápidamente un fuego rápido y en llamas. La función de calor de temperatura fija detecta fuego cuando la temperatura del aire cerca del detector excede el punto de alarma. Operating voltage 15.20 to 19.95 VDC. Normal operating current 51 µA. Alarm current 68 µA. Vibration level 10 to 35 Hz, with an amplitude of 0.01 in. Rate-of-rise rating: 15°F/min (8°C/min). Fixed temperature rating 135°F (57.2°C). Actual alarm point 129 to 141°F (53.9 to 60.6°C). Incluye caja 4x4 Rawell con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	55,00	\$ 294.785,00	\$ 16.213.175,00	55,00	16.213.175,00	55,00	16.213.175,00		\$ 0,00	55,00	\$ 16.213.175,00		\$ 0,00		\$ 0,00	5,00	\$ 1.473.925,00					1,00	\$ 294.785,00
15.4.1.5	Suministro e instalación de Detector de Monóxido de Carbono. Alarma sobre niveles potencialmente peligrosos de CO en el área protegida. El sensor electroquímico interno se comunica con un sofisticado microprocesador integrado que rastrea con precisión los niveles de CO a lo largo del tiempo. Esta tecnología de detección da como resultado una respuesta rápida, detección confiable, tiempo de restablecimiento rápido y una inmunidad superior a falsas alarmas. Incluye módulo monitor, caja 4x4 Rawell con suplemento y tapa, coraza, conectores, accesorios y transporte.	UND	4,00	\$ 788.965,00	\$ 3.147.940,00	4,00	3.147.940,00	4,00	3.147.940,00		\$ 0,00	4,00	\$ 3.147.940,00		\$ 0,00		\$ 0,00	4,00	\$ 3.147.940,00					1,00	\$ 788.965,00
15.4.1.6	Suministro e instalación de Estación de Alarma de fuego de doble acción. Hechos de zinc fundido a presión y terminados con pintura en polvo epoxi roja complementada con rayas y marcas de color aluminio. Están equipadas con un interruptor de llave de alarma general (GA) para aplicaciones donde se requiere la operación en dos etapas. Operating Temperature: 32°F to 120°F (0°C to 48°C) Storage Temperature: -4°F to 140°F (-20°C to 60°C) Humidity: 0 to 95% Construction & Finish: Lexan Rod with white markings. Operating Current: Standby = 250µA, Activated = 400µA. Addressing Requirement: Uses 1 Module Address. Incluye módulo monitor, caja 4x4 Rawell, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	16,00	\$ 309.382,00	\$ 4.950.112,00	16,00	4.950.112,00	16,00	4.950.112,00		\$ 0,00	16,00	\$ 4.950.112,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 616.764,00					1,00	\$ 309.382,00
15.4.1.7	Suministro e instalación de Carcasa stopper sin sirena para Estación Manual. Este dispositivo único y patentado ayuda a prevenir falsas alarmas de incendio sin restringir las alarmas legítimas. Consiste en un protector y marco de policarbonato Lexan transparente a prueba de manipulaciones que se ajusta fácilmente a las estaciones de extracción manual. Incluye transporte.	UND	9,00	\$ 184.102,00	\$ 1.656.918,00	9,00	1.656.918,00	9,00	1.656.918,00		\$ 0,00	9,00	\$ 1.656.918,00		\$ 0,00		\$ 0,00	9,00	\$ 1.656.918,00					1,00	\$ 184.102,00
15.4.1.8	Suministro e instalación de Sirena-estrobe pared 15, 30, 75 y 110 cd. Utiliza óptica de alta eficiencia, combinada con electrónica patentada, para ofrecer un patrón de distribución de luz altamente controlado y enfocada de manera eficiente a cambio de menores requisitos de corriente. Las luces estroboscópicas cuentan con salida de luz de 15, 30, 75 o 110 cd seleccionable en campo. Operating voltage 16 to 33 VDC, 16 to 33 VFWR. Horn signal type Constant or TC3 timing. Light output 15, 30, 75, or 110 candle. Strobe flash rate 1 f/s (flash per second) approx. Synchronization 20 ft max. between any two devices. To determine allowed wire resistance, refer to these specifications, and the specifications for the synchronized signal source. Synchronization Sources CC Series Signal Modules, Booster and Auxiliary Power Supplies, Intelligent and Conventional Control Panels. Wire size 12 to 16 AWG (0.75 to 2.50 mm2). Dimension (WxHxD) 4.95 x 5.78 x 1.62 in (12.57 x 14.68 x 4.11 cm). Incluye caja 4x4 Rawell, suplemento, accesorios y transporte.	UND	20,00	\$ 350.080,00	\$ 7.001.600,00	20,00	7.001.600,00	20,00	7.001.600,00		\$ 0,00	20,00	\$ 7.001.600,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 350.080,00					1,00	\$ 350.080,00
15.4.1.9	Suministro e instalación de Módulo de entrada. Dispositivos direccionables analógicos inteligentes que se utilizan para conectar una alarma clase B normalmente abierta, supervisar o monitorear circuitos de dispositivos iniciadores de contacto seco (IOC). Description Single Input Module, Type Code 48 (factory set) Four sub-types (personally codes) are available. Address Requirements Uses One Module Address. Operating Current Standby = 250µA, Activated = 400µA, Operating Voltage 15.2 to 19.95 Vdc (19 Vdc nominal). Incluye caja 4x4 Rawell, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	6,00	\$ 325.732,00	\$ 1.954.392,00	6,00	1.954.392,00	6,00	1.954.392,00		\$ 0,00	6,00	\$ 1.954.392,00		\$ 0,00		\$ 0,00	6,00	\$ 1.954.392,00					1,00	\$ 325.732,00
15.4.1.10	Suministro e instalación de Módulo de control simple. Dispositivos direccionables analógicos inteligentes que se utilizan para conectar, a pedido del controlador de bucle, señales supervisadas de clase B o circuitos telefónicos a sus respectivas entradas de alimentación. Description Single Input (Riser) Signal Module, Type Code 50 (factory set) Two sub-types (personally codes) are available. Address Requirements Uses one module address. Wiring Terminations Suitable for #12 to #18 AWG (2.5 mm² to 0.75mm²). Incluye caja 4x4 Rawell, suplemento, accesorios, regata y transporte.	UND	10,00	\$ 284.846,00	\$ 2.848.460,00	10,00	2.848.460,00	10,00	2.848.460,00		\$ 0,00	10,00	\$ 2.848.460,00		\$ 0,00		\$ 0,00	10,00	\$ 2.848.460,00					1,00	\$ 284.846,00
15.4.1.11	Suministro e instalación de Anunciador LCD de 80 caracteres, indicadores comunes de sistema y controles. Incluye accesorios, regata y transporte.	UND	1,00	\$ 1.380.394,00	\$ 1.380.394,00	1,00	1.380.394,00	1,00	1.380.394,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.380.394,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.380.394,00					1,00	\$ 1.380.394,00
15.4.1.12	Suministro e instalación de fuente para sirenas de 10 A, 120 VAC. Incluye dos baterías de respaldo, módulo monitor, y transporte.	UND	1,00	\$ 1.923.651,00	\$ 1.923.651,00	1,00	1.923.651,00	1,00	1.923.651,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.923.651,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.923.651,00					1,00	\$ 1.923.651,00

 Alcaldía Distrital de Barrancabermeja				ALCALDIA MUNICIPAL DE BARRANCABERMEJA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° 0401-23 ACTA MODIFICATORIA No. 4																							
CONTRATANTE: DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				VALOR DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		5 DE AGOSTO 2023		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.1:		\$ 5.238.494.256,52		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA PARCIAL No.3:		\$ 2.283.049.055,69		VALOR DEL PRESENTE ACTA:		\$ 25.466.325.369,80	
				VALOR ADICIONAL N°1:												VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.238.494.256,52		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 3.930.524.464,74		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 5.647.625.556,00	
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA: ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				VALOR TOTAL DEL CONTRATO:		\$ 25.466.325.369,80		ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		12 DE AGOSTO DE 2024		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 0,00		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 16.297.306.648,54		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 14.014.257.592,85		VALOR DEL ACTA DE COBRO ANTERIOR:		\$ 8.366.632.036,85	
				PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:		13 MESES								SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 20.227.831.113,28		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 16.297.306.648,54		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:		\$ 14.014.257.592,85		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR:	
CONTRATISTA: CONSORCIO RIO GRANDE / NIT.901.688.549-7 REP LEGAL FARELYS YAJAIRA DUARTE ROLON				PLAZO ADICIONAL N°1:		13 MESES		ACTA ACLARATORIA DEL ACTA DE MODIFICACIÓN DE AJUSTE EN MAYOR Y MENOR CANTIDAD N°1		2 DE OCTUBRE DE 2024		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		20,57%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		15,43%		PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:		8,96%		PORCENTAJE PENDIENTE POR EJECUTAR:		32,85%	
INTERVENTORIA: CONSORCIO INTERMADOR / NIT. 880.201.900-6 REP LEGAL DAVID ANDRES RAMIREZ VALEDES				PLAZO TOTAL DEL CONTRATO:		26 MESES		VALOR DEL ACTA		\$ 25.466.325.369,80		PERCENTAJE DE EJECUCIÓN EN OBRA EN EL PERIODO:				PERCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		36,00%		PERCENTAJE DE EJECUCIÓN ACUMULADO		44,97%		PERCENTAJE ACUMULADO EN OBRA		71,74%	
SUPERVISIÓN DE INFRAESTRUCTURA : ING. JOHANNA PAOLA SANTOS REY				FECHA DE INICIO:		MARZO 14 DE 2023		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		\$ 25.466.325.369,80		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		14 DE MARZO DEL 2023 AL 10 DE OCTUBRE DE 2024		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		SALDO A FAVOR DEL DISTRITO		PERIODO DE FACTURACIÓN ANTERIOR		12 DE FEBRERO AL 20 DE JUNIO DE 2025		FECHA DEL PRESENTE ACTA:		JULIO 16 DE 2026	
OBJETO: CONSTRUCCION DEL MIRADOR DEL RIO Y ACCIONES COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE BARRANCABERMEJA				FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:		24 OCTUBRE DE 2025																					
CONDICIONES ORIGINALES								MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO	MEJOR CANT	MAJOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CONDICIONES ACTUALIZADAS			
																								CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO		
15.4.1.13	Suministro e instalación de Cable de Inconado 18 AWG FFLR, Overall Cabling Color Code: 1 Black, 1 Red, Number conductors: 2, Stranding Solid, Conductor material: BC-Bare Copper, Operating Temperature Range: -20°C To +75°C, UL Temperature Rating: 75°C, Max. Recommended Pulling Tension: 38.200 lbs. Incluye transporte.	ML	3.355,00	\$ 4.139,00	\$ 13.886.345,00	3355,00	13.886.345,00	3355,00	13.886.345,00		\$ 0,00	3355,00	\$ 13.886.345,00		\$ 0,00		\$ 0,00	3355,00	\$ 13.886.345,00			\$ 227.645,00	\$ 413,90	0,10	\$ 413,90		
15.4.1.14	Mano de obra para configuración, pruebas y puesta en funcionamiento del Sistema de Detección de Incendios de acuerdo con Norma NFPA 72.	UND	1,00	\$ 5.258.725,00	\$ 5.258.725,00	1,00	5.258.725,00	1,00	5.258.725,00		\$ 0,00	1,00	\$ 5.258.725,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 5.258.725,00					1,00	\$ 5.258.725,00		
15.4.2	DETECCIÓN DE INCENDIOS ÁREA DE COMEDOR					0,00	-	-	-		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						\$ 0,00		
15.4.2.1	Suministro e instalación de detector de Humo por Detección de partículas mediante longitud de onda dual (Infrarrojo y ultravioleta), Reproductor de imágenes con campo de visión de 90°. Tipo de lente de la imagen: 90°, Campo de visión útil: Horizontal: 80°, Vertical: 48°, Capacidad Estándar: Mínima: 6m, Máxima 34m. Máximo Número de emisores: 7. Al utilizar dos longitudes de onda de luz para detectar partículas, el sistema puede distinguir los tamaños de partículas. La longitud de onda UV más corta interactúa intensamente con ambas partículas, las pequeñas y las grandes, mientras que la longitud de onda IR más larga se ve afectada solo por las partículas más grandes. Por tanto, las mediciones de caída de señal en cada longitud de onda permiten al receptor óptico diferenciar el humo de otros agentes suspendidos en el aire o de objetos que puedan obstruir el haz luminoso. Incluye módulo monitor, accesorios de fijación y soporte, cable de configuración, kit de instalación y configuración.	UND	6	\$ 4.682.564	\$ 28.095.384,00	6,00	28.095.384,00	6,00	28.095.384,00		\$ 0,00	6,00	\$ 28.095.384,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 4.682.564,00					1,00	\$ 4.682.564,00		
15.4.2.2	Suministro e instalación de detector de Humo por Detección de partículas mediante longitud de onda dual (Infrarrojo y ultravioleta), Emisor de Rayo de Luz Estándar con Batería, Emisor con alimentación por pilas alcalinas. Al utilizar dos longitudes de onda de luz para detectar partículas, el sistema puede distinguir los tamaños de partículas. La longitud de onda UV más corta interactúa intensamente con ambas partículas, las pequeñas y las grandes, mientras que la longitud de onda IR más larga se ve afectada solo por las partículas más grandes. Por tanto, las mediciones de caída de señal en cada longitud de onda permiten al receptor óptico diferenciar el humo de otros agentes suspendidos en el aire o de objetos que puedan obstruir el haz luminoso. Incluye accesorios de fijación y soporte, cable de configuración, kit de instalación y configuración.	UND	11	\$ 2.888.930	\$ 31.888.230,00	11,00	31.888.230,00	11,00	31.888.230,00		\$ 0,00	11,00	\$ 31.888.230,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 5.797.860,00			\$ 2.888.930,00		1,00	\$ 2.888.930,00		
15.5	SISTEMA DE RED INALÁMBRICA - WIFI					0,00	-	0,00	-		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						\$ 0,00		
15.5.1	Suministro e instalación de Access Point ZoneFlex dual-band 802.11abgn/ac Wireless Access Point Indoor, 3x3 3 streams, BeamFlex, dual ports, 802.3af PoE support, Incluye power adapter or PoE injector y accesorios de fijación y soporte, licencia de suscripción por 1 año de Cloud Wf.	UND	15,00	\$ 3.538.315,00	\$ 53.074.725,00	15,00	53.074.725,00	15,00	53.074.725,00		\$ 0,00	15,00	\$ 53.074.725,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.538.315,00					1,00	\$ 3.538.315,00		
15.5.2	Mano de obra de Configuración, pruebas y puesta en funcionamiento de la Red Inalámbrica.	UND	1,00	\$ 3.184.131,00	\$ 3.184.131,00	1,00	3.184.131,00	1,00	3.184.131,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.184.131,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.184.131,00					1,00	\$ 3.184.131,00		
15.6	INFRAESTRUCTURA					0,00	-	0,00	-		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00		\$ 0,00		\$ 0,00	0,00	\$ 0,00						\$ 0,00		
15.6.1	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	900,00	\$ 24.470,00	\$ 22.023.000,00	900,00	22.023.000,00	900,00	22.023.000,00		\$ 0,00	900,00	\$ 22.023.000,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 24.470,00					1,00	\$ 24.470,00		
15.6.2	Suministro e instalación de tubería EMT 1". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	33,00	\$ 29.538,00	\$ 968.287,00	33,00	968.287,00	33,00	968.287,00		\$ 0,00	33,00	\$ 968.287,00		\$ 0,00		\$ 0,00	33,00	\$ 968.287,00			\$ 968.287,00		33,00	\$ 968.287,00		
15.6.3	Suministro e instalación de tubería EMT 3". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	117,00	\$ 104.431,00	\$ 12.218.427,00	117,00	12.218.427,00	117,00	12.218.427,00		\$ 0,00	117,00	\$ 12.218.427,00		\$ 0,00		\$ 0,00	117,00	\$ 12.218.427,00			\$ 12.218.427,00		117,00	\$ 12.218.427,00		
15.6.4	Suministro e instalación de tubería PVC 3/4". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	648,00	\$ 9.835,00	\$ 6.437.880,00	648,00	6.437.880,00	648,00	6.437.880,00		\$ 0,00	648,00	\$ 6.437.880,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 9.835,00					1,00	\$ 9.835,00		
15.6.5	Suministro e instalación de tubería PVC 1". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	12,00	\$ 10.118,00	\$ 121.416,00	12,00	121.416,00	12,00	121.416,00		\$ 0,00	12,00	\$ 121.416,00		\$ 0,00		\$ 0,00	12,00	\$ 121.416,00			\$ 121.416,00		11,90	\$ 1.011,80		
15.6.6	Suministro e instalación de tubería PVC 2". Incluye accesorios de fijación y soporte.	ML	144,00	\$ 28.860,00	\$ 4.155.840,00	144,00	4.155.840,00	144,00	4.155.840,00		\$ 0,00	144,00	\$ 4.155.840,00		\$ 0,00		\$ 0,00	144,00	\$ 4.155.840,00			\$ 4.155.840,00		143,90	\$ 2.886,00		
15.6.7	Suministro e instalación de bandeja portable de 400MM. Incluye accesorios, cable y conector de tierra.	ML	270,00	\$ 211.606,00	\$ 57.133.620,00	270,00	57.133.620,00	270,00	57.133.620,00		\$ 0,00	270,00	\$ 57.133.620,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 211.606,00					1,00	\$ 211.606,00		
15.6.8	Suministro e instalación de bandeja portable de 600MM. Incluye accesorios, cable y conector de tierra.	ML	51,00	\$ 243.137,00	\$ 12.399.987,00	51,00	12.399.987,00	51,00	12.399.987,00		\$ 0,00	51,00	\$ 12.399.987,00		\$ 0,00		\$ 0,00	51,00	\$ 12.399.987,00			\$ 12.375.673,30		50,90	\$ 24.313,70		
15.6.9	Suministro e instalación de Caja Plástica de 310x240x124mm.	UND	49,00	\$ 392.889,00	\$ 19.252.051,00	49,00	19.252.051,00	49,00	19.252.051,00		\$ 0,00	49,00	\$ 19.252.051,00		\$ 0,00		\$ 0,00	49,00	\$ 19.252.051,00			\$ 19.212.781,10		48,90	\$ 39.289,90		
15.6.10	Suministro e instalación Gabinete para Operadores de Telecomunicaciones. Incluye accesorios de fijación.	UND	1,00	\$ 2.171.070,00	\$ 2.171.070,00	1,00	2.171.070,00	1,00	2.171.070,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.171.070,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.171.070,00					1,00	\$ 2.171.070,00		
15.6.11	Suministro e instalación de registro 40x40cm con marco y tapa.	UND	2,00	\$ 1.122.716,00	\$ 2.245.432,00	2,00	2.245.432,00	2,00	2.245.432,00		\$ 0,00	2,00	\$ 2.245.432,00		\$ 0,00		\$ 0,00	2,00	\$ 2.245.432,00			\$ 1.122.716,00		1,00	\$ 1.122.716,00		
15.6.12	Suministro e instalación de Barras para Conexión de Tierra.	UND	1,00	\$ 2.835.666,00	\$ 2.835.666,00	1,00	2.835.666,00	1,00	2.835.666,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.835.666,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.835.666,00					1,00	\$ 2.835.666,00		
15.6.13	Suministro e instalación Cable Grounding Bus #6.	UND	45,00	\$ 15.076,00	\$ 678.420,00	45,00	678.420,00	45,00	678.420,00		\$ 0,00	45,00	\$ 678.420,00		\$ 0,00		\$ 0,00	45,00	\$ 678.420,00			\$ 678.912,40		44,90	\$ 1.507,60		
	Total TELECOMUNICACIONES E INFRAESTRUCTURA				\$ 842.435.600,00		\$ 842.435.600,00		\$ 842.435.600,00		\$ 0,00	0,00	\$ 842.435.600,00		\$ 0,00		\$ 0,00	0,00	\$ 179.435.622,00			\$ 83.845.479,00		\$ 8,00	\$ 106.990.144,80		
16	SISTEMA DE AA Y EXTRACCIÓN																										
16.10	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO																										
16.1.1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 382,200 btu/hr, con alimentación para 1 equipo internos y compresores relativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F	UND	2,00	\$ 61.884.059,00	\$ 123.768.118,00	2,00	123.768.118,00	2,00	123.768.118,00		\$ 0,00	2,00	\$ 123.768.118,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 61.884.059,00					1,00	\$ 61.884.059,00		
16.1.2	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 229,300 btu/hr, con alimentación para 1 equipo internos y compresores relativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F	UND	1,00	\$ 35.741.591,00	\$ 35.741.591,00	1,00	35.741.591,00	1,00	35.741.591,00		\$ 0,00	1,00	\$ 35.741.591,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 35.741.591,00					1,00	\$ 35.741.591,00		
16.1.3	Suministro e instalación de equipos tipo Manejadora tipo en L de 12992CFM con una capacidad de enfriamiento de 374.470Btu/h, Doble pared, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UND	2,00	\$ 76.410.357,00	\$ 152.820.714,00	2,00	152.820.714,00	2,00	152.820.714,00		\$ 0,00	2,00	\$ 152.820.714,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 76.410.357,00					1,00	\$ 76.410.357,00		
16.1.4	Suministro e instalación de equipos tipo Manejadora tipo en L de 8578CFM con una capacidad de enfriamiento de 242460Btu/h, Doble pared, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UND	1,00	\$ 55.092.646,00	\$ 55.092.646,00	1,00	55.092.646,00	1,00	55.092.646,00		\$ 0,00	1,00	\$ 55.092.646,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 55.092.646,00					1,00	\$ 55.092.646,00		
16.1.5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Pro techo con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UND	1,00	\$ 2.562.029,00	\$ 2.562.029,00	1,00	2.562.029,00	1,00	2.562.029,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.562.029,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 2.562.029,00					1,00	\$ 2.562.029,00		
16.1.6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr. Con condensadora Tipo Inverter.	UND	1,00	\$ 1.972.283,00	\$ 1.972.283,00	1,00	1.972.283,00	1,00	1.972.283,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.972.283,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 1.972.283,00					1,00	\$ 1.972.283,00		
16.1.7	Suministro e Instalación Controlador principal interno para el control de las unidades internas de las variables: Temperatura, velocidad del aire, acceso y bloqueo del ruido.	UND	1,00	\$ 3.246.176,00	\$ 3.246.176,00	1,00	3.246.176,00	1,00	3.246.176,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.246.176,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 3.246.176,00					1,00	\$ 3.246.176,00		
16.1.8	Suministro e Instalación de Recuperadora de calor de 2000CFM y 0.5inWc de lujo cruzado con una eficiencia de 57.3%.	UND	2,00	\$ 61.765.414,00	\$ 123.530.828,00	2,00	123.530.828,00	2,00	123.530.828,00		\$ 0,00	2,00	\$ 123.530.828,00		\$ 0,00		\$ 0,00	1,00	\$ 61.765.414,00					1,00	\$ 61.765.414,00		

CONDICIONES ORIGINALES		MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA ACLARATORIA No. 1 DE LA MODIFICATORIA No. 1 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 1		ACTA DE MODIFICATORIA No. 2 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 2		ACTA PARCIAL DE COBRO No. 3		ACTA DE MODIFICATORIA No. 3 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA		ACTA DE MODIFICATORIA No. 4 MENORES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA							
						CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT MODIF 01	VR. TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT ACTUALIZADA	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	MEJOR CANT	MAYOR CANT	VALOR MENORES CANTIDADES	VALOR MAYORES CANTIDADES	CANT ACTUALIZADA	VALOR ACTUALIZADO
16.4.1	Suministro e instalación de conducto en lamina galvanizada	M2	1.812,29	\$ 121.656,00	\$ 220.475.952,24	1812,29	\$ 220.475.952,24	1812,29	\$ 220.475.952,24	0,00	\$ 0,00	12,29	\$ 1.485.152,24	0,00	\$ 0,00	12,29	\$ 1.485.152,24	12,19	\$	\$ 1.482.986,64	\$ 0,10	\$	\$ 12.165,60
16.4.2	Suministro e instalación de Aljamiento Interno en Armales de 1"	M2	1.736,78	\$ 97.748,00	\$ 169.786.771,44	1736,78	\$ 169.786.771,44	1736,78	\$ 169.786.771,44	0,00	\$ 0,00	601,24	\$ 66.771.590,43	0,00	\$ 0,00	1,26	\$ 112.529,43	1,15	\$	\$ 112.515,63	\$ 0,10	\$	\$ 9.774,90
16.4.3	Suministro e instalación de Difusor circular de 14" Alata Fila con Damper	UN	24,00	\$ 411.698,00	\$ 9.880.752,00	24,00	\$ 9.880.752,00	24,00	\$ 9.880.752,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 411.698,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 411.698,00	1,00	\$	\$ 411.698,00	\$ 0,00	\$	\$ 411.698,00
16.4.4	Suministro e instalación de Rejilla de difusión de 24"x10" Alata Fila con Damper	UN	4,00	\$ 374.389,00	\$ 1.497.476,00	4,00	\$ 1.497.476,00	4,00	\$ 1.497.476,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 1.497.476,00	0,00	\$ 0,00	4,00	\$ 1.497.476,00	3,00	\$	\$ 1.123.107,00	\$ 1,00	\$	\$ 374.389,00
16.4.5	Suministro e instalación de Rejilla de Retorno 24x24 con damper	UN	12,00	\$ 804.708,00	\$ 9.656.496,00	12,00	\$ 9.656.496,00	12,00	\$ 9.656.496,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 804.708,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 804.708,00	1,00	\$	\$ 804.708,00	\$ 1,00	\$	\$ 804.708,00
16.4.6	Suministro e instalación de Rejilla de Retorno 20x20 con damper	UN	6,00	\$ 425.556,00	\$ 2.553.336,00	6,00	\$ 2.553.336,00	6,00	\$ 2.553.336,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 2.553.336,00	0,00	\$ 0,00	6,00	\$ 2.553.336,00	6,00	\$	\$ 2.553.336,00	\$ 1,00	\$	\$ 425.556,00
16.4.7	Suministro e instalación de Rejilla Tipo Louver de 24"x24" con malla alambre insecto y solve	UN	3,00	\$ 865.973,00	\$ 2.597.919,00	3,00	\$ 2.597.919,00	3,00	\$ 2.597.919,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 2.597.919,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 2.597.919,00	2,00	\$	\$ 1.731.946,00	\$ 1,00	\$	\$ 865.973,00
16.5	SISTEMA DE EXTRACCIÓN BAÑOS																						
16.5.1	Suministro e instalación de conducto en lamina galvanizada	M2	88,20	\$ 121.662,00	\$ 10.730.588,40	88,20	\$ 10.730.588,40	88,20	\$ 10.730.588,40	0,00	\$ 0,00	88,20	\$ 10.730.588,40	0,00	\$ 0,00	1,20	\$ 145.994,40	1,10	\$	\$ 133.828,20	\$ 0,10	\$	\$ 12.166,20
16.5.2	Suministro e instalación de Rejillas de extracción 100x alta fila	UN	28,00	\$ 162.458,00	\$ 4.548.824,00	28,00	\$ 4.548.824,00	28,00	\$ 4.548.824,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 162.458,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 162.458,00	1,00	\$	\$ 162.458,00	\$ 0,10	\$	\$ 16.246,00
16.5.3	Suministro e instalación de extractor Centrifugo en línea de 660CFM	UN	2,00	\$ 2.997.965,00	\$ 5.995.930,00	2,00	\$ 5.995.930,00	2,00	\$ 5.995.930,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 5.995.930,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 5.995.930,00	1,00	\$	\$ 2.997.965,00	\$ 1,00	\$	\$ 2.997.965,00
16.5.4	Suministro e instalación de extractor Centrifugo en línea de 300CFM	UN	2,00	\$ 2.836.919,00	\$ 5.673.838,00	2,00	\$ 5.673.838,00	2,00	\$ 5.673.838,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 5.673.838,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 5.673.838,00	1,00	\$	\$ 2.836.919,00	\$ 1,00	\$	\$ 2.836.919,00
16.5.5	Suministro e instalación de extractor Centrifugo en línea de 300CFM	UN	2,00	\$ 1.629.183,00	\$ 3.258.366,00	2,00	\$ 3.258.366,00	2,00	\$ 3.258.366,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 3.258.366,00	0,00	\$ 0,00	2,00	\$ 3.258.366,00	1,00	\$	\$ 1.629.183,00	\$ 1,00	\$	\$ 1.629.183,00
16.6	SISTEMA DE EXTRACCIÓN COCINAS																						
16.6.1	Suministro e instalación de Conducto en lamina Cold Roll en calibre 16	KG	4.207,70	\$ 37.233,00	\$ 156.646.677,60	4207,70	\$ 156.646.677,60	4207,70	\$ 156.646.677,60	0,00	\$ 0,00	4207,70	\$ 156.646.677,60	0,00	\$ 0,00	1,20	\$ 44.879,60	1,10	\$	\$ 40.956,30	\$ 0,10	\$	\$ 3.723,30
16.6.2	Suministro e instalación de conducto en lamina galvanizada	M2	425,88	\$ 121.440,00	\$ 51.718.867,20	425,88	\$ 51.718.867,20	425,88	\$ 51.718.867,20	0,00	\$ 0,00	425,88	\$ 51.718.867,20	0,00	\$ 0,00	1,88	\$ 228.307,20	1,78	\$	\$ 216.163,20	\$ 0,10	\$	\$ 12.144,00
16.6.3	Suministro e instalación de Campana de solo extracción en acero inoxidable 430, de 2M de largo por 0.6 M de ancho, con ventilación frontal por medio de dos difusores de 18x10, Tipo Pared, filtro en acero inoxidable tipo baja eficiencia. Incluye 5 bombillas de iluminación serie L55 de ensamble para alta temperatura, limpieza termica y cubierta resistente a los golpes.	UN	30,00	\$ 7.799.950,00	\$ 233.998.500,00	30,00	\$ 233.998.500,00	30,00	\$ 233.998.500,00	0,00	\$ 0,00	30,00	\$ 233.998.500,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 7.799.950,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 7.799.950,00
16.6.4	Suministro e instalación de Campana de solo extracción en acero inoxidable 430, de 1.4M de largo por 0.6 M de ancho, con ventilación frontal por medio de dos difusores de 18x10, Tipo Pared, filtro en acero inoxidable tipo baja eficiencia. Incluye 5 bombillas de iluminación serie L55 de ensamble para alta temperatura, limpieza termica y cubierta resistente a los golpes.	UN	12,00	\$ 6.733.563,00	\$ 80.802.756,00	12,00	\$ 80.802.756,00	12,00	\$ 80.802.756,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 80.802.756,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 6.733.563,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 6.733.563,00
16.6.5	Suministro e instalación de Ventilador tipo hongo descarga vertical hacia arriba, centrifugo de acople directo de alta velocidad con switch de desconexión, y 18" de diametro 3200CFM @ 2.5" wc, 1325RPM, motor de 2.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UN	30,00	\$ 5.549.201,00	\$ 166.476.030,00	30,00	\$ 166.476.030,00	30,00	\$ 166.476.030,00	0,00	\$ 0,00	30,00	\$ 166.476.030,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 5.549.201,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 5.549.201,00
16.6.6	Suministro e instalación de Ventilador tipo hongo descarga vertical hacia arriba, centrifugo de acople directo de alta velocidad con switch de desconexión, y 18" de diametro 2700CFM @ 2.2" wc, 1400 RPM, motor de 1.5 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UN	12,00	\$ 4.613.148,00	\$ 55.357.776,00	12,00	\$ 55.357.776,00	12,00	\$ 55.357.776,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 55.357.776,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 4.613.148,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 4.613.148,00
16.6.7	Suministro e instalación de Ventilador tipo Centrifugo descarga horizontal , centrifugo de acople mediante poleas de alta velocidad con switch de desconexión, y Tamaño 12"x12" 3200CFM @ 1.12" wc, 1050 RPM, motor de 2.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UN	30,00	\$ 5.323.080,00	\$ 159.692.400,00	30,00	\$ 159.692.400,00	30,00	\$ 159.692.400,00	0,00	\$ 0,00	30,00	\$ 159.692.400,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 5.323.080,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 5.323.080,00
16.6.8	Suministro e instalación de Ventilador tipo Centrifugo descarga horizontal , centrifugo de acople mediante poleas de alta velocidad con switch de desconexión, y Tamaño 12"x12" 2600CFM @ 1.1" wc, 950 RPM, motor de 1.0 HP, 3 Fases, 208V a 60Hz, ODP, eficiencia Premium (E-Plus3).	UN	12,00	\$ 4.475.704,00	\$ 53.708.448,00	12,00	\$ 53.708.448,00	12,00	\$ 53.708.448,00	0,00	\$ 0,00	12,00	\$ 53.708.448,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 4.475.704,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 4.475.704,00
16.7	SISTEMA DE ENFRIAMIENTO																						
16.7.1	Suministro e instalación Evaporador Bajo Perfil de 7000 Btu/h, 220V, 1PH, 59-42, CF #1, #2, #3	UN	3,00	\$ 3.304.195,00	\$ 9.912.585,00	3,00	\$ 9.912.585,00	3,00	\$ 9.912.585,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 9.912.585,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 3.304.195,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 3.304.195,00
16.7.2	Suministro e instalación Condensador Remoto de 7000 Btu/h con compresor Tipo Scroll 220V1PH, CF #1, #2, #3	UN	3,00	\$ 4.196.485,00	\$ 12.589.455,00	3,00	\$ 12.589.455,00	3,00	\$ 12.589.455,00	0,00	\$ 0,00	3,00	\$ 12.589.455,00	0,00	\$ 0,00	1,00	\$ 4.196.485,00	-	\$	\$ -	\$ 1,00	\$	\$ 4.196.485,00
16.7.3	Suministro e instalación de Panel 100 mm muros y techos, Acabado en Lamina Galvanizada, 035/05, Color Blanco 2002	M2	220,80	\$ 185.706,00	\$ 41.004.326,40	220,80	\$ 41.004.326,40	220,80	\$ 41.004.326,40														

