CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 4600104799 de 2025
CONTRATANTE: Distrito Especial de Ciencia, Tecnología E innovación de Medellín
Secretaria de Gestión y Control Territorial.
NIT N°:890.905.211-1
CONTRATO: CT-2025-000420
CONTRATISTA: EPM
NIT:890.904.996-1
PLAZO: 29 meses

INFORME N° 5

REPORTE DE ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE EL ACTA

Avance técnico/Diseño

Informe de actividades

Se presenta informe de las actividades ejecutada en el periodo comprendido entre el 1 de junio de 2026 y el 30 de junio del año 2026.

1) Ejecución de obra: Se continúa con la intervención de los sectores correspondientes al MC-32 y MC-33 ubicados en la comuna 13 San Javier. Dentro de las actividades adelantadas durante el periodo, se contempla instalación de tubería alcantarillado y acueducto. Así mismo, se realizan nichos de investigación para los diagnósticos y diseños de los sectores La Loma, Eduardo Santos, Cordoba y Aures por parte del contratista. Adicionalmente, se realizan censos de viviendas y pruebas de derrame de descargas para los diseños de los sectores Metropolitano y Aures por parte del contratista PROING. Para el grupo 1 perteneciente al contratista SANEAR se finalizan los diseños de acueducto y alcantarillado para el sector La Cruz.
Dentro de la ejecución presupuestal y física acumulada para los periodos de abril a junio, en las siguientes tablas se muestran los valores:

	VALOR ACTA 3	VALOR ACTA 2	VALOR ACTA 1	ACUMULADOS
VALOR OBRA EXTENSIÓN REDES	$ 184,444,143	$ 85,491,713	$ 102,031,192	$ 371,967,048
VALOR OBRA HABILITACIÓN VIVIENDA	$ -	$ -	$ -	$ -
MEDIDORES ACUEDUCTO	$ -	$ -	$ -	$ -
IVA MEDIDORES ACUEDUCTO	$ -	$ -	$ -	$ -
VALOR HONORARIOS	$ 11,619,981	$ 5,385,978	$ 6,427,965	$ 23,433,924
VALOR IVA HONORARIOS	$ 2,207,796	$ 1,023,336	$ 1,221,313	$ 4,452,445
TOTALES	**$ 198,271,920**	**$ 91,901,027**	**$ 109,680,470**	**$ 399,853,417**

	CANTIDAD ACTA 3	CANTIDAD ACTA 2	CANTIDAD ACTA 1	ACUMULADOS
METROS RED ALCANTARILLADO	26.3	40.2		66.6
METROS RED ACUEDUCTO	29.3	34.0		63.3
TOTALES	**55.7**	**74.2**		**129.8**

Para el acumulado presupuestal, se tiene un valor de $399,853,417, de los cuales se encuentran pendientes por aprobación de pago $20,973,451 correspondientes a honorarios e IVA, los cuales están sujetos a los informes financieros pendientes de los meses de Febrero, Marzo, Abril, Mayo y Junio.
Con el avance físico se tiene al corte de junio un total de 66.6m de red de alcantarillado y 63.3m de red de acueducto, a la fecha no se han ejecutado acometidas en los sectores que se encuentran en ejecución (MC-32 y MC-33)

2) Informes financieros y rendimientos: Se remitió comunicación al Distrito solicitando la revisión y aprobación de la reliquidación de los rendimientos financieros correspondientes a los meses de febrero y marzo, en atención a la novedad reportada por EPM relacionada con el cambio del sistema ERP de la empresa y la implementación de SAP. Se da visto bueno por parte del Distrito y se encuentra pendiente del envío de la factura de cobro unificada para los rendimientos entre febrero y junio de 2026.

3) Desembolso vigencia 2026: Desde EPM se continúa con la gestión para la generación de la factura para el desembolso de la vigencia 2026 del convenio equivalente a un valor de $26,964,170,291

4) Bolsa de territorios a intervenir: EPM informó al Distrito su intención de incorporar nuevos territorios a la bolsa de sectores priorizados para intervención en el marco del convenio durante la vigencia 2026. Esta estrategia busca optimizar la ejecución presupuestal y ampliar la cobertura del programa, beneficiando a un mayor número de domicilios. Por su parte, el Distrito manifestó su disposición para revisar los territorios propuestos y quedó atento a la información que se suministre para evaluar su posible inclusión.

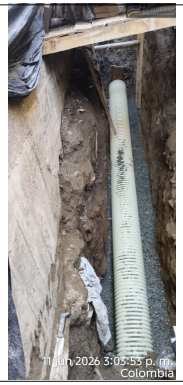
Registro fotográfico



MC-32



MC-32



MC-33



MC-33

Nataly Ramírez

YEIDY NATALY RAMÍREZ BONILLA

Elaboró:	Aprobó:
Jose Alberto Rodríguez Londoño	Yeidy Nataly Ramírez Bonilla
Profesional Operaciones negocios EPM	Profesional Operaciones negocios EPM