Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	07/07/2026	PERIODO No.	25	DEL	29/06/2026	AL	05/07/2026

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, ambiental y contable al contrato de obra que suscriba la entidad con el objeto de "Realizar los estudios, diseños, construcción, dotación y puesta en funcionamiento de sedes judiciales a nivel nacional. Lote 2: Lérida – Tolima.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Lerida - Tolima

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		CONTRATO DE OBRA	
CONTRATO No.:	096 de 2025	CONTRATO No.:	087 de 2025
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025	PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025
FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026	FECHA DE INICIO FASE II:	13 de enero de 2026
PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 dias	PRORROGA 1 - FASE II:	8 meses y 21 dias
*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	*FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A	*FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026	FECHA DE TERMINACIÓN FASE II:	30/10/2026
PLAZO ACTUALIZADO:	291	PLAZO ACTUALIZADO:	291
PLAZO TRANSCURRIDO:	174 EQUIVALE AL 59,79%	PLAZO TRANSCURRIDO:	174 EQUIVALE AL 59,79%
VALOR INICIAL TOTAL:	$ 695.439.660,00	VALOR INICIAL TOTAL:	$ 9.219.977.851,00
VALOR FASE II:	$ 548.691.855,00	VALOR FASE II:	$ 8.856.622.686,00
VALOR FASE I:	$ 146.747.805,00	VALOR FASE I:	$ 305.830.000,00
VALOR PROVISIÓN:	$ 0,00	VALOR PROVISIÓN:	$ 57.525.165,00
VALOR ADICION No. 1 FASE II:	$ 409.354.755,00	VALOR ADICION No. 1 FASE II:	$ 1.358.067.479,00
VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 1.104.794.415,00	VALOR ACTUALIZADO DEL CONTRATO:	$ 10.578.045.330,00
VALOR ACTUALIZADO FASE II:	$ 958.046.610,00	VALOR ACTUALIZADO FASE II:	$ 10.214.690.165,00
VALOR PAGADO:	$ 21.658.889,00	VALOR PAGADO:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR:	$ 936.387.721,00	VALOR POR PAGAR:	$ 10.214.690.165,00
VALOR PAGADO PROVISION:	N/A	VALOR PAGADO PROVISION:	$ 0,00
VALOR POR PAGAR PROVISION:	N/A	VALOR POR PAGAR PROVISION:	$ 57.525.165,00
SUPERVISOR:	JENNY MILENA PEREZ MECON	INTERVENTOR:	CONSORCIO TAU

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL A LA RUTA CRÍTICA

No.	Descripción del ítem (Actividades Ruta Crítica)	Programado			Real Ejecutado			Días desfase al inicio de la actividad	Días desfase al final de la actividad
		Fecha Inicial programada por actividad	Fecha Final programada por actividad	Días	**Fecha Inicial por actividad	**Fecha Final por actividad	Días		
0	Firma Acta de Inicio	13/01/2026	13/01/2026	1	13/01/2026	13/01/2026	1	0	0
1,01	Localización y trazado	13/01/2026	19/02/2026	38	13/01/2026	12/06/2026	151	0	-113
1,02	Replanteo	09/02/2026	15/07/2026	157	09/02/2026		ejecución	0	ejecución
1.03	Acometida Provisional de Electricidad hasta una distancia maxima de 50 m	13/02/2026	17/02/2026	5	26/01/2026	17/02/2026	23	18	0
1.04	Red provisional de suministro de agua potable	17/02/2026	19/02/2026	3	17/02/2026	19/02/2026	3	0	0
1,05	Desmonte de reja metalica existente	19/02/2026	23/02/2026	5	23/02/2026	01/03/2026	7	-4	-6
1,06	Desmonte Malla eslabonada	19/02/2026	23/02/2026	5	23/02/2026	12/06/2026	110	-4	-109
1,07	Demolicion perimetral de cerramiento en ladrillo	19/02/2026	25/02/2026	7	05/03/2026	12/06/2026	100	-14	-107
1,08	Demolicion de columna de cerramiento existente	25/02/2026	27/02/2026	3	05/03/2026	12/06/2026	100	-8	-105
1,09	Demolicion de viga de cimentacion de cerramiento existente	25/02/2026	02/03/2026	6	09/06/2026	12/06/2026	4	-104	-102
1,10	Tala de arboles	19/02/2026	10/03/2026	20	20/02/2026	10/03/2026	19	-1	0
1,11	Demolicion Placa de Concreto	26/03/2026	21/04/2026	27	09/06/2029	12/06/2026	-1.092	-1171	-52
1,13	Retiro Manual de Tuberia existente hasta 12	31/03/2026	02/04/2026	3	31/03/2026	12/06/2026	74	0	-71
1,14	Retiro de tuberia de redes de acueducto	31/03/2026	02/04/2026	3	31/03/2026	12/06/2026	74	0	-71
1,15	Demolicion de caja de inspeccion	02/04/2026	07/04/2026	6	02/04/2026	12/06/2026	72	0	-66
1,16	Demolicion de Muro en concreto reforzado	11/05/2026	16/06/2026	37	09/06/2026	27/06/2026	19	-29	-11
1,17	Demolicion de edificacion existente	19/01/2026	20/02/2026	33	19/01/2026	20/02/2026	33	0	0
2,01	Excavacion Manual	13/03/2026	08/04/2026	27	04/03/2026	12/06/2026	101	9	-65
2,02	Excavación mecánica de material rocoso, bajo cualquier grado de humedad, incluye: roca descompuesta, bolas de roca, material suelto, recebo compactado, tierra negra, etc., cargue	20/02/2026	26/03/2026	35	18/02/2026	12/06/2026	115	2	-78
2,03	Descapote de zonas exteriores del edificio para renovación de vías, andenes y parqueaderos. Incluye Cargue	20/02/2026	05/03/2026	14	18/02/2026	12/06/2026	115	2	-99
2,04	Suministro, transporte y colocacion Base Granular	19/05/2026	15/06/2026	28	21/05/2026	19/06/2026	30	-2	-4
3,01	Colocacion de Concreto 14MP para solado	13/03/2026	23/05/2026	72	04/03/2026	27/06/2026	116	9	-35
3,02	Zapatas de concreto de 3000 psi	25/03/2026	24/04/2026	31	19/03/2026	27/06/2026	101	6	-64
3,03	Zarpa de concreto de 3000 psi	25/03/2026	19/05/2026	56	17/04/2026	27/06/2026	72	-23	-39
3,04	Tanque en concreto de 4000 psi	19/05/2026	15/06/2026	28	05/05/2026	06/06/2026	33	14	9
3,05	Vigas de cimentacion en concreto 3000 psi	25/03/2026	12/05/2026	49	19/03/2026	27/06/2026	101	6	-46
3,06	Concreto de 3000 psi para placa de contrapiso	15/06/2026	26/06/2026	12	02/06/2026		ejecución	13	ejecución
3,07	Muro de contencion de concreto de 3000 psi	13/04/2026	29/06/2026	78	04/05/2026	27/06/2026	55	-21	2
4,01	Construcción de Escaleras en concreto de 3000 PSI	12/06/2026	27/07/2026	46	22/05/2026		ejecución	21	ejecución
4,02	Construccion de pantalla y columnas en concreto	13/04/2026	18/06/2026	67	07/05/2026		ejecución	-24	ejecución
4,03	Placa Maciza en concreto fc=21 e= 15 m	05/06/2026	25/06/2026	21			no iniciado	no iniciado	no iniciado
4,06	Placa Aerea Nervada en Concreto	11/05/2026	14/07/2026	65	19/06/2026		ejecución	-39	ejecución
5,01	Acero de Refuerzo Fy= 60000 psi, suminsitro e instalacion	25/03/2026	08/07/2026	106	09/03/2026		ejecución	16	ejecución
5,02	Suministro e instalacion de malla electrosoldada 7,5mm de 15x15 cm	05/06/2026	11/06/2026	7	01/06/2026		ejecución	4	ejecución
8,04	Acabado de piso en cocnreto endurecido sellado para trafico vehicular. Dialtado	15/10/2026	26/10/2026	12	06/06/2026	08/06/2026	3	131	140
12,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1/2"	03/06/2026	12/08/2026	71			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,02	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 3/4"	03/06/2026	23/07/2026	51			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1"	03/06/2026	10/07/2026	38			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,04	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/4"	03/06/2026	29/06/2026	27			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,05	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1 1/2"	03/06/2026	18/08/2026	77			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,06	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2"	03/06/2026	10/07/2026	38			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,07	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 2 1/2"	03/06/2026	16/06/2026	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,08	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc presion 1/2"	16/06/2026	29/06/2026	14			no iniciado	no iniciado	no iniciado
12,26	NIPLE PASAMURO A. INOX SCH 40 DE 4	12/08/2026	13/08/2026	2	05/06/2026	06/06/2026	2	68	68
12,27	NIPLE PASAMURO SCH 40 L=60 CM RUANA HR 1"	13/08/2026	13/08/2026	1	05/06/2026	06/06/2026	2	69	68
13,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 2"	13/08/2026	17/08/2026	5	28/05/2026		ejecución	77	ejecución
13,02	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 3"	17/08/2026	18/08/2026	2	28/05/2026		ejecución	81	ejecución
13,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 4"	18/08/2026	21/08/2026	4	28/05/2026		ejecución	82	ejecución
13,04	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 6"	21/08/2026	24/08/2026	4	28/05/2026		ejecución	85	ejecución
13,07	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 2"	25/08/2026	07/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	89	ejecución
13,08	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 3"	25/08/2026	26/08/2026	2	28/05/2026		ejecución	89	ejecución
13,09	Transporte, Suministro e instalacion accesorios pvc sanitaria 4"	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
13,13	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60*0.60*<1.0 m EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMUN, PLACA CONCRETO, LADRILLO TOLETE,	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
13,14	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80*0.80*<1.2 m EN MAMPOSTERÍA (INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN RECEBO COMUN, PLACA CONCRETO, LADRILLO TOLETE,	26/08/2026	08/09/2026	14	28/05/2026		ejecución	90	ejecución
14,01	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 3" aguas lluvias	12/06/2026	21/07/2026	40			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,03	Transporte, Suministro e instalacion tuberia pvc sanitaria 6" aguas lluvias	12/06/2026	08/07/2026	27	28/05/2026		ejecución	15	ejecución
14,09	Caja de inspeccion 60x60 en mampsoteria	11/09/2026	17/09/2026	7	12/06/2026		ejecución	91	ejecución
14,10	Caja de inspeccion 80x80 en mampsoteria	17/09/2026	17/09/2026	1	10/06/2026	12/06/2026	3	99	97
14,11	transporte, suministro e instalacion de rejilla aluminio tipo cupula 4x3 3	05/06/2026	08/06/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,12	transporte, suministro e instalacion de rejilla aluminio tipo cupula 6x4 4	05/06/2026	08/06/2026	4			no iniciado	no iniciado	no iniciado
14,14	Filtro tipo geodren h:2	05/06/2026	16/06/2026	12	04/06/2026	13/06/2026	10	1	3
17,11,01	desenergizacion, desmonte de la red de media tension ,desmonte de la red de baja tension y desmonte de transformador existente del punto fisico de alimentacion del predio ubicado en la calle 8 con carrera 11b	19/09/2026	25/09/2026	7	11/06/2026	12/06/2026	2	100	105
17,11,12	Suministro, plomada e Incada de poste de concreto de 12m, 750 kg, incleye todos los elementos necesarios para la conexión a la red de alimentación em media tensión	09/10/2026	13/10/2026	5	11/06/2026	12/06/2026	2	120	123
16,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR SIN CUARTO DE MAQUINAS - CAPACIDAD: 450 KG - 6 PESONAS CANTIDAD PARADAS: 3, VELOCIDAD: 1 M/S	06/10/2026	27/10/2026	22	27/06/2026		ejecución	101	ejecución
Plazo del proyecto en días				117					

** Por favor registre las fechas reales de inicio y terminación de la actividad crítica

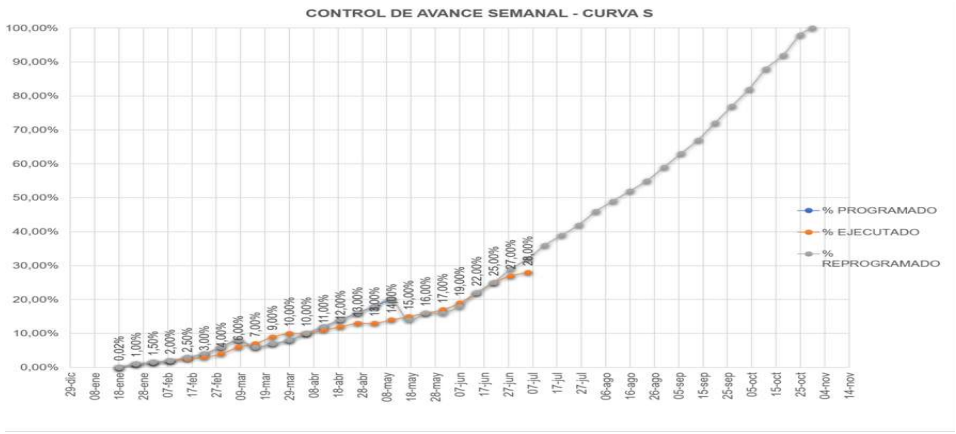
No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	DIAS DE (+) ADELANTO (-) ATRASO EN LA RUTA CRÍTICA A LA FECHA DE CORTE		% sobre el plazo total
1	Valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente.	$ 3.268.700.852,80	32,0%	-4,0%	Al inicio de la actividad	-36,00	-12,37%
2	Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.	$ 2.860.113.246,20	28,0%		Al final de la actividad	0,00	0,00%

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	07/07/2026	PERIODO No.	25	DEL	29/06/2026	AL	05/07/2026

CURVA "S"



DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE
Programado	32%
Ejecutado	28%
Diferencia	-4%

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

3.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Para la presente semana, con base en la reprogramación aprobada, se evidencia un avance físico ejecutado del 28 % , frente al 32 % programado, lo que representa una variación desfavorable del -4 % . El avance alcanzado corresponde principalmente a la ejecución de actividades de los capítulos de Acero Estructural, Cimentación, Estructura en Concreto e Instalación de Redes de Aguas Lluvias.

Durante el período evaluado se evidenció que el contratista de obra no dio cumplimiento a las metas e indicadores establecidos en el Plan Único de Contingencia, particularmente en lo relacionado con la disponibilidad de personal, el suministro oportuno de materiales y la apertura de frentes simultáneos de trabajo. Como consecuencia de estos incumplimientos, se incrementó el desfase frente a la programación del citado plan, registrándose un atraso del -4 % respecto de la programación de contingencia.

3.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

Ya que a la fecha se cuenta con el pago del anticipo realizado el día 27 de marzo, conforme a la orden de pago Presupuestal de gastos No. 85356226, por un valor de CUATRO MIL OCHENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SESENTA Y SEIS PESOS MCTE ($4.085.876.066,00), dichos recursos fueron girados a Fiduciaria Alianza.

El contratista presenta a la interventoría, para su revisión y aprobación, la solicitud de desembolso No. 7 por un valor de CUATROCIENTOS DIECIOCHO MILLONES CIENTO SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS ($418.167.386,42). Quedando pendiente a la fecha la aprobacion del mismo por parte de interventoria.

La solicitud corresponde a los siguientes conceptos:

Rubro 1: Pago a Trituradora y Vías La Caima y Transportadora Delta S.A.S..
Rubro 3: Pago a JE Energía y Tecnología S.A.S y Alquiequipos C&c SAS

Quedando pendiente a la fecha la aprobacion del mismo por parte de interventoria

Resumen de manejo de anticipo:

VALOR TOTAL ANTICIPO		$ 4.085.876.066
Desembolso No 1	$	325.734.403,20
Desembolso No 2	$	325.734.403,20
Desembolso No 3	$	388.752.581,21
Desembolso No 4	$	20.075.000,00
Desembolso No 5	$	100.019.452,00
Desembolso No 6	$	347.683.637,55
Saldo a pagar de Anticipo	**$**	**2.577.876.588,84**

3.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

A la fecha se continua solo con la presentacion del Corte de Obra No. 1, el cual fue radicado ante la entidad el 9 de junio de 2026. A la fecha de elaboración del presente informe, dicho corte se encuentra pendiente de pago al contratista.

El valor del corte asciende a MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL DIECINUEVE PESOS ($1.451.976.019), con fecha de corte al 12 de mayo de 2026. En este se realizó la amortización del anticipo correspondiente al 40%, por un valor de QUINIENTOS OCHENTA MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS OCHO PESOS ($580.790.408).

Se inició por parte del contratista la elaboración del Corte de Obra No. 2, el cual será radicado ante la entidad durante la próxima semana para su correspondiente revisión y trámite.

3.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

A la fecha, el contrato ha completado en la semana de ejecución que comprende el periodo entre el 29 de junio y 5 de Julio 2026, durante la cual se han desarrollado principalmente actividades correspondientes a la Fase II – Acero Estructural, cimentacion, estructura en concreto y redes de Aguas Lluvias. Sobre estas, se informa lo siguiente:

Armado de acero , vaciado de concreto de columnas en los ejes 1 , 2 , 3 , 7 , 8 , 9 y 10 y pantalla P-1 en el eje 1 entre AB y pantallas P-2 (2) en el eje 8A y 8B ,
Instalación de tubería de aguas lluvias en el eje A` entre ejes 1-5 , 5-7 y 8-9 ,
vaciado de concreto zapata en el eje 8 B
vigas de cimentación VC-20 eje A-7 , VC-21 eje B-7 , VC-22 eje 8 entre AB , VC-21 eje B entre ejes 8-9.

Se realizó la inspección del armado de acero, verificando la cuantía, el distanciamiento entre los elementos de refuerzo y su conformidad con lo establecido en los diseños estructurales aprobados. Asimismo, durante el vaciado de concreto de las vigas de cimentación, se revisó el cumplimiento de los recubrimientos especificados para el refuerzo.

Respecto a los elementos estructurales correspondientes a las columnas y pantallas ubicadas entre los ejes 8, 9 y 10 y los ejes A-B, la interventoría deja constancia de que no recibió la verificación de plomos de la formaleta previo al vaciado del concreto. El contratista manifestó que realizará la entrega de la verificación de la verticalidad (plomos) de dichos elementos una vez se efectúe el desencofrado, con el fin de comprobar que cumplen con las tolerancias establecidas en los diseños y las especificaciones técnicas del proyecto.

3.5. MANEJO AMBIENTAL (Si aplica)

Se reporta que, por parte del contratista de obra, tuvo ingreso de material correspondiente a sub base granular proveniente de cantera autorizada.
- Durante la semana se presentó por parte de obra el aprovechamiento In Situ de material proveniente de movimiento de tierra ¨Excavación¨.
- el día 25 de junio de 2026 se realizó la reunión de socialización entre las partes obra, interventoría con la veeduría ciudadana de (Lérida Tolima) con el objetivo de aclarar dudas e inquietudes en cuanto al pago de honorarios y seguridad social de los trabajadores.
-Se realizo contratación de mano de obra no calificada de la zona y periferias.
- Durante la semana se realizó por parte del contratista el registro de hojas de vida correspondiente a la comunidad local y periferias
-Se evidencia por parte de esta interventoría, la contratación de mano de obra califica y personal administrativo de la comunidad local
- Durante la semana se emitió por parte de la interventoría las observaciones del informe N°05 ambiental contratista.
- Se realizo la socialización de observaciones informe N°05 con la profesional ambiental del contratista.
- Por parte de la interventoría se revisión en campo de medidas ambientales vigentes aplicadas en obra, sin embargo, se manifestó al contratista de obra medidas aplicables pendientes por aplicar.AJ145

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

FECHA	07/07/2026	PERIODO No.	25	DEL	29/06/2026	AL	05/07/2026

3.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL (Si aplica)

Durante la presente semana, la Interventoría desarrolló actividades de inspección, vigilancia y control en los diferentes frentes de trabajo con el propósito de verificar el cumplimiento de las medidas de Seguridad Industrial implementadas por el contratista, promoviendo la prevención de incidentes y accidentes laborales durante la ejecución de las actividades constructivas.
Durante las inspecciones en campo se verificó:

•Uso permanente y adecuado de los Elementos de Protección Personal (EPP).
•Delimitación y señalización de áreas de trabajo y zonas de riesgo.
•Condiciones de orden y aseo en los frentes de obra.
•Estado de herramientas manuales, equipos menores y maquinaria utilizada.
•Cumplimiento de los procedimientos seguros para la ejecución de actividades críticas.
•Implementación de Análisis de Trabajo seguro (ATS) y charlas preoperacionales.
•Control del ingreso de personal, maquinaria y vehículos conforme a los procedimientos establecidos.
•Disponibilidad de equipos para atención de emergencias, extintores y botiquines en los puntos definidos.
•Verificación de condiciones para trabajos en altura, excavaciones, manipulación de materiales y actividades con riesgo mecánico.

3.7 PROGRAMA DE SALUD OCUPACIONAL (Si aplica)

Durante la semana evaluada, la Interventoría realizó actividades de seguimiento y verificación orientadas al cumplimiento de los lineamientos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), específicamente en el componente de Salud Ocupacional, con el propósito de controlar los factores de riesgo que puedan afectar la salud de los trabajadores durante la ejecución del proyecto.
Durante las visitas técnicas efectuadas en los diferentes frentes de obra, se verificó:
•El estado de afiliación de los trabajadores al Sistema General de Seguridad Social Integral.
•La implementación de pausas activas como estrategia para la prevención de desórdenes musculoesqueléticos.
•Las condiciones ergonómicas en actividades administrativas y operativas.
•La disponibilidad de agua potable, áreas destinadas para alimentación y condiciones sanitarias para el personal.
•La socialización de medidas preventivas relacionadas con autocuidado, hidratación, fatiga física y prevención de enfermedades laborales.

3.8 ASPECTOS SOCIALES (Si aplica)

En el área social, la ubicación del predio cuenta con espacios libres naturales colindantes con los predios vecinos, hasta la fecha no se ha presentado ninguna afectación ni impacto sobre dichos predios. Se continua con seguimiento de verificacion de cumplimiento de personal de la zona.
* El día 25 de junio de 2026 se realizó la reunión de socialización entre las partes obra, interventoría con la veeduría ciudadana de (Lérida Tolima) con el objetivo de aclarar dudas e inquietudes en cuanto al pago de honorarios y seguridad social de los trabajadores.
* Se realizo contratación de mano de obra no calificada de la zona y periferias.
* Durante la semana se realizó por parte del contratista el registro de hojas de vida correspondiente a la comunidad local y periferias

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:
a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría: N/A
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista: N/A
c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte de DEAJ: N/A
Nota: En caso de no haber identificado ninguna de las actividades anteriormente relacionadas, por favor registrar N.A (No aplica).

6. ***COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

De acuerdo con la reprogramación aprobada, durante la presente semana se evidencia un avance fisico ejecutado del 28 % , frente al 32 % programado, lo que representa una variación desfavorable del -4 % . Se evidenció que el contratista de obra no dio cumplimiento a las metas e indicadores establecidos en el Plan Único de Contingencia, particularmente en lo relacionado con la logística de personal, la logística para el suministro oportuno de materiales y la apertura de frentes simultáneos de trabajo. Esta situación ocasionó el incremento del desfase frente al citado plan, registrando un atraso del -4 % respecto de la programación de contingencia.

Aunque el retraso aún no compromete de manera crítica la ruta de ejecución, debido a que durante el período evaluado se adelantaron actividades complementarias fuera de la ruta crítica, la interventoría, con ocasión del vencimiento del Plan Único de Contingencia el 4 de julio de 2026, requirió formalmente al contratista la presentación de un nuevo Plan Único de Contingencia, acompañado de una reprogramación detallada de obra y de las estrategias técnicas, operativas y logísticas que permitan recuperar el desfase identificado, evitar su incremento y garantizar el cumplimiento del plazo contractual vigente.

El avance alcanzado durante el período evaluado corresponde principalmente a la ejecución de actividades en los capítulos de Acero Estructural, Cimentación, Estructura en Concreto y Redes de Aguas Lluvias.

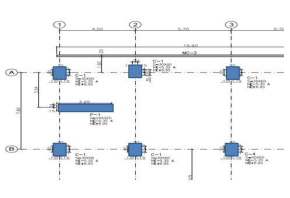
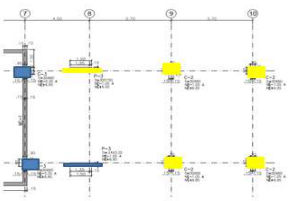
Como resultado de las actividades de seguimiento efectuadas durante el período evaluado, la Interventoría formula las siguientes recomendaciones con el propósito de fortalecer la gestión preventiva del proyecto:

1.Fortalecer las inspecciones planeadas de seguridad para identificar oportunamente actos y condiciones inseguras, implementando acciones correctivas con responsables y fechas de cierre.
2.Reforzar diariamente las charlas preoperacionales y los Análisis de Trabajo Seguro (ATs), asegurando que los controles definidos sean aplicados antes del inicio de cada actividad.
3.Garantizar el uso permanente, adecuado y en buen estado de los Elementos de Protección Personal por parte de todo el personal que ingrese al proyecto.
4.Mantener actualizada la señalización preventiva y la delimitación de áreas de riesgo conforme al avance de la obra.
5.Fortalecer la cultura de autocuidado mediante campañas de sensibilización orientadas a la prevención de accidentes, enfermedades laborales y riesgos asociados a las actividades constructivas.
6.Continuar implementando acciones de mejora continua derivadas de las observaciones efectuadas por la Interventoría, dejando evidencia documental de su atención y cierre oportuno.

,

*** Por favor realice la descripcion general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



Acero , concreto de columnas y pantalla

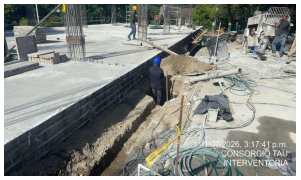
Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

INFORME SEMANAL INTERVENTORIA
FASE II - CONSTRUCCION, DOTACION DE MOBILIARIO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO

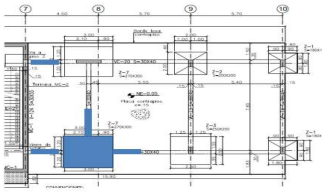
FECHA	07/07/2026	PERIODO No.	25	DEL	29/06/2026	AL	05/07/2026







Instalación de tubería aguas lluvias 6"









Vaciado concreto zapata y vigas de cimentación









inspeccion en campo de interventoria y contratista , revision individuos arboreos colindantes a excavaciones y acopio de desechos en obra









señalizacion ,capacitacion personal de ingreso , inspecciones zonas acopio de material y puntos de hidratacion.

FIRMA INTERVENTOR - DIRECTOR INTERVENTORIA

NOMBRE: **FABIAN ANDRES VALLEJO PACHON**

VoBo SUPERVISOR (FIRMA)

NOMBRE SUPERVISOR: JENNY MILENA PÉREZ MECÓN