RESOLUCIÓN No. 6576 --- 2 21 JUL 2026

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

LA DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE APOYO LOGÍSTICO DEL DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS

En uso de las funciones constitucionales, en especial las conferidas por el artículo 315 de la Constitución Política de Colombia, las referidas en las Leyes 80 de 1993,1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el Decreto de delegación No. 0167 del 11 de mayo de 2026, y

CONSIDERANDO

Que de conformidad con el artículo 3° de la Ley 80 de 1993 *"...Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines...".*

Que de acuerdo con las normas legales vigentes y de lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.2.1.1 del Decreto 1082 de 2015, se presentó el estudio previo con todos los aspectos definidos en la norma, en el cual se analizó y expuso la conveniencia y la oportunidad del presente proceso de contratación y, que de igual forma está contemplado en el Plan Anual de Adquisiciones.

Que el 19 de junio de 2026, se publicó el aviso de convocatoria, estudios previos y proyecto de pliego de condiciones en el SECOP.

Que dentro del término previsto en el cronograma para la presentación de observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones del proceso de Selección No. **SAMC-DAAL-025-2026**, se recibieron observaciones a dicho documento, las cuales fueron resueltas dentro del término previsto en el cronograma del proceso de selección:

RESUMEN DE LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS AL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. SAMC-DAAL-025-2026		
ÍTEM	**OBSERVANTE**	**FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBSERVACIÓN**
1	H y D S.A.S.	23/06/2026 12:14:22 PM

Que en materia de publicidad del proceso de selección se cumplió con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, referente a la convocatoria pública en los procesos de licitación, selección abreviada y concurso de méritos, (publicidad del procedimiento en el SECOP, Portal Único de Contratación Estatal), y (publicidad de los pliegos de condiciones definitivos). De igual manera, se surtió la etapa de presentación y respuesta de observaciones.

Que mediante acto administrativo número 6053 del 30 de junio de 2026, se ordenó la apertura del proceso de selección No. **SAMC-DAAL-025-2026.**

RESOLUCIÓN No. 6576 **21 JUL 2026**

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

Que se llevó a cabo la recepción de manifestaciones de interés del 30 de junio al 2 de julio de 2026, dentro de la cual se recibieron ciento treinta (130) manifestaciones de interés en el siguiente orden:

LISTADO DE MANIFESTACIONES DE INTERÉS DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA No. SAMC-DAAL-025-2026			
ÍTEM	**FECHA**	**HORA**	**PROPONENTE**
1	30/06/2026	3:47 p. m.	STOA INGENIERIA DE AVANZADA LTDA
2	30/06/2026	6:31 p. m.	JUAN CARLOS BRICEÑO CHAVES
3	1/07/2026	11:57 a. m.	ARMELCO SAS
4	1/07/2026	6:50:00 p. m.	CODEING SAS
5	30/06/2026	8:13 p. m.	GEOCROP SAS
6	2/07/2026	4:23 p. m.	JAVIER ANGARITA
7	1/07/2026	7:42 p. m.	B&M CONSTRUCCIONES INTERVENTORIA Y CONSULTORIA SAS
8	1/07/2026	7:58 a. m.	IMECOS SAS
9	1/07/2026	9:02 a. m.	H&C
10	30/06/2026	6:24 p. m.	VEICCON SAS
11	1/07/2026	8:44 p. m.	CONSTRUCCIONES ARES SAS
12	30/06/2026	4:27 p. m.	MORELSA CONSTRUCCIONES LTDA
13	30/06/2026	6:14 p. m.	DC SAS
14	1/07/2026	8:28 p. m.	TELEACCESS LTDA
15	1/07/2026	8:36 AM	CONSMOELEC SAS
16	30/06/2026	11:13 p. m.	ARCO INGENIERIA & CO SAS
17	30/06/2026	11:12 p. m.	CONSTRUCTORA INGESUR SAS
18	1/07/2026	9:44 a. m.	ASÍRCON CONSTRATISTAS SAS
19	30/06/2026	5:48 p. m.	NATALIA ROSERO
20	30/06/2026	11:44 p. m.	AC INVERSIONES Y PROYECTOS SAS
21	1/07/2026	9.32 AM	INGENIERIA RH
22	1/07/2026	9:24 a. m.	KA SAS
23	1/07/2026	10:07 a. m.	CONSTRUSERVICIOES SAS
24	1/07/2026	10:37 a. m.	INSOL SAS
25	1/07/2026	8:28 a. m.	REINGENIERIA INTEGRAL SAS
26	1/07/2026	11:11 a. m.	CYCO INGENIERIA SAS
27	1/07/2026	8:57 a. m.	ACRYLUZ SAS

RESOLUCIÓN No. 6576 — 21 JUL 2026

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

28	1/07/2026	6:27 p. m.	G&D INGENIERIA
29	1/07/2026	4:22 p. m.	C VERTICAL26
30	2/07/2026	11:49 a. m.	PINTURA
31	30/06/2026	5:00 p. m.	DHE INFRAESTRUCTURA SAS
32	30/06/2026	4:36 p. m.	INGEBLAR SAS
33	1/07/2026	7:34 a. m.	COLSERVICO & SUMINISTRO SAS
34	2/07/2026	11:45 a. m.	RAING SAS
35	2/07/2026	11:24 a. m.	UNINGECOL SA
36	1/07/2026	8:47 a. m.	INGEVILL SAS
37	2/07/2026	5:31 p. m.	CONSTRUCCIONES E INGENIERIA MQ
38	1/07/2026	2:25 p. m.	CONSORCIO OBRAS CDI
39	2/07/2026	4:28 p. m.	CONSORCIO IMPRO 360
40	1/07/2026	2:21 p. m.	EDWIN PARADA CALVO
41	1/07/2026	6:35 a. m.	CDQ SAS
42	2/07/2026	4:27 p. m.	PETRA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
43	1/07/2026	8:46 a. m.	TECMON TECNOLOGIAS NACIONALES SAS
44	30/06/2026	4:39 p. m.	ARQUINGSER SAS
45	30/06/2026	5:12 p. m.	MARVA CONSTRUCCIONES SAS
46	30/06/2026	5:23 p. m.	CONSORCIO SG26
47	30/06/2026	5:28 p. m.	JEMAD INGENIERIA SAS
48	30/06/2026	5:28 p. m.	CONSORCIO AE ADUANA
49	30/06/2026	7:20 p. m.	CIDMAS SAS
50	1/07/2026	8:08 a. m.	CONSORCIO ARTES XX
51	1/07/2026	8:09 a. m.	ERJ INGENIERIA E INVERSIONES SAS
52	1/07/2026	9:35 a. m.	HEOS INGENIERIA & DISEÑO SAS
53	1/07/2026	9:45 a. m.	JOSE RAUL GONZALEZ RIVERA
54	1/07/2026	10:04 a. m.	TRANSFORMAR INGENIERIA Y MANTENIMIENTO SAS
55	1/07/2026	10:22 a. m.	CONSORCIO MANTENIMEINTO ARSAF 2026
56	1/07/2026	10:35 a. m.	CONSORCIO FALAH
57	1/07/2026	10:47 a. m.	ARCOP INGE SAS
58	1/07/2026	12:05 p. m.	UT CULTURA BIC
59	1/07/2026	12:08 p. m.	CONSORCIO DEPORTIVO KM
60	1/07/2026	12:10 p. m.	ESTRUCTURAL HJJ6
61	1/07/2026	12:18 p. m.	CADIZ SAS
62	1/07/2026	12:39 p. m.	DIN INGENIERIA SAS

21 JUL 2026

RESOLUCIÓN No. 6576 - 23

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

63	1/07/2026	1:48 p. m.	CONSORCIO E-S
64	1/07/2026	2:24 p. m.	LUIS CARLOS QUINTERO TORO
65	1/07/2026	2:46 p. m.	SOLUMEC YMP SAS
66	1/07/2026	3:21 p. m.	CONSORCIO CENTRO HISTORICO 2026
67	1/07/2026	3:30 p. m.	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
68	1/07/2026	4:02 p. m.	MULTISOLUCIONES W&K SAS
69	1/07/2026	4:09 p. m.	CONSORCIO MASERATI
70	1/07/2026	4:59 p. m.	AICOSS
71	1/07/2026	5:34 p. m.	CONSTRUAMERICANA DE LA SABANA SAS
72	1/07/2026	5:41 p. m.	CONSORCIO AGENCIAR CREANDO ESPACIOS
73	1/07/2026	6:51 p. m.	CONSTRUYO SAS
74	1/07/2026	6:53 p. m.	INPRO
75	1/07/2026	7:03 p. m.	CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLAREAL
76	1/07/2026	7:09 p. m.	MNTY SAS
77	1/07/2026	7:13 p. m.	INFINITA - QBK
78	1/07/2026	8:49 p. m.	CONSORCIO PLATEADO
79	1/07/2026	9:27 p. m.	CONSORCIO OBRAS INGECOLB
80	1/07/2026	10:59 p. m.	GJ PROYECTOS
81	2/07/2026	7:45 a. m.	C. MANTENIMIENTO TORRE RELOJ
82	2/07/2026	8:21 a. m.	SOLINGCO SAS
83	2/07/2026	8:41 a. m.	CONSORCIO MANTENIMIENTOS
84	2/07/2026	9:01 a. m.	INGED DE COLOMBIA SAS
85	2/07/2026	9:12 a. m.	CONSTRUYE GROUP
86	2/07/2026	9:15 a. m.	BICON CONSULTORES SAS
87	2/07/2026	9:17 a. m.	PIENSAEN SAS
88	2/07/2026	9:30 a. m.	SSH PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS
89	2/07/2026	9:36 a. m.	YAMIL DE JESUS HEMER NAJERA
90	2/07/2026	9:37 a. m.	FUNDACION ESPELETIA
91	2/07/2026	9:56 a. m.	CONSORCIO PROINFRAESTRUCTURA 26
92	2/07/2026	10:06 a. m.	JUNISAMA SAS
93	2/07/2026	10:15 a. m.	R.R. CONSTRUCIVILES SAS
94	2/07/2026	10:21 a. m.	CONSTRUAMBIENTAL DE COLOMBIA SAS
95	2/07/2026	10:23 a. m.	CONSORCIO GALILEA 2
96	2/07/2026	10:27 a. m.	CONSORCIO MANT WR
97	2/07/2026	11:35 a. m.	CONSORCIO PALACIO 2026

RESOLUCIÓN No. 6576 - 21 21 JUL 2026

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

98	2/07/2026	11:42 a. m.	INGEAMBIENTAL
99	2/07/2026	11:46 a. m.	CONSORCIO TORRE RELOJ 01
100	2/07/2026	11:52 a. m.	DAROHE SAS
101	2/07/2026	12:01 p. m.	CONSORCIO INTER-UR VALLEDUPAR
102	2/07/2026	12:06 p. m.	ECOARQUITECTURA
103	2/07/2026	12:11 p. m.	CONSORCIO IG2L
104	2/07/2026	12:23 p. m.	JAIRO RAMON OROZCO RETREPO
105	2/07/2026	12:31 p. m.	CONSORCIO INMAR 025
106	2/07/2026	12:38 p. m.	GLOBAL CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIA
107	2/07/2026	1:16 p. m.	RM CONSULTORIAS SAS
108	2/07/2026	1:18 p. m.	CONSORCIO ACR
109	2/07/2026	1:27 p. m.	PROARQ INGENIERIA SAS
110	2/07/2026	1:41 p. m.	MELCOR INGENIERIA SAS
111	2/07/2026	1:55 p. m.	INCONS - INGENIERIA Y CONTRATOS SAS
112	2/07/2026	2:07 p. m.	ARGAL INGENIERIA LTDA
113	2/07/2026	2:24 p. m.	CONSTRUFOTMA INGENIERIA SAS
114	2/07/2026	2:26 p. m.	CONSORCIO ING4
115	2/07/2026	2:30 p. m.	SUMIING SAS
116	2/07/2026	2:39 p. m.	KAZ C&C SAS
117	2/07/2026	2:40 p. m.	CP-01
118	2/07/2026	2:43 p. m.	CMG
119	2/07/2026	2:45 p. m.	JHOANY ALEXANDER TOBON MUÑOZ
120	2/07/2026	2:49 p. m.	GENERAL SERVICIOS S&G SAS
121	2/07/2026	2:55 p. m.	ALFA1A
122	2/07/2026	3:09 p. m.	CONSTRUCCIONES ELITE 2000 SAS
123	2/07/2026	3:12 p. m.	TECOMS CORPORATIONS SAS
124	2/07/2026	3:14 p. m.	MARJAL
125	2/07/2026	3:17 p. m.	CONSTRUJALMA SAS
126	2/07/2026	3:18 p. m.	CONSTRUCTORA LA ROCA COLOMBIA SAS
127	2/07/2026	3:20 p. m.	DINGENSA SAS
128	2/07/2026	3:37 p. m.	OBRESSA SAS
129	2/07/2026	4:45 p. m.	TECNOCONSULTORES DE LA COSTA SAS
130	2/07/2026	5:44 p. m.	CONSORCIO AMQ 6040

Que el día 3 de julio de 2026, se llevó a cabo audiencia pública para el sorteo de selección de interesados dentro del proceso de selección abreviada antes referenciado, siendo seleccionadas diez (10) manifestaciones de interés, así:

RESOLUCIÓN No. 6576 — **21 JUL 2026**

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026**, cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

MANIFESTACIONES ELEGIDAS EN SORTEO		
Ítem	**Manifestación elegida en sorteo**	**Número Asignado**
1	AC INVERSIONES Y PROYECTOS SAS	20
2	SUMIING SAS	115
3	CONSORCIO INMAR 025	105
4	CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLAREAL	75
5	INGED DE COLOMBIA SAS	84
6	CONSORCIO INTER-UR VALLEDUPAR	101
7	DIN INGENIERIA SAS	62
8	MULTISOLUCIONES W&K SAS	68
9	C. MANTENIMIENTO TORRE RELOJ	81
10	BICON CONSULTORES SAS	86

Que el día 8 de julio de 2026, se llevó a cabo la diligencia de cierre, en la cual se presentaron las siguientes propuestas:

RESUMEN DE LOS PROPONENTES QUE PRESENTARON OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. SAMC-DAAL-025-2026	
No. DEL PROPONENTE	**NOMBRE DEL PROPONENTE**
PROPONENTE # 1	CONSORCIO INMAR 025
PROPONENTE # 2	CONSORCIO MANTENIMIENTO TORRE RELOJ
PROPONENTE # 3	CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLARREAL

Que el día 10 de julio de 2026, se publicó el informe de evaluación jurídico, financiero y de experiencia de las propuestas presentadas, que se resume de la siguiente manera:

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN PRELIMINAR DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES QUE PRESENTARON OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. SAMC-DAAL-025-2026				
NO. DEL PROPONENTE	**NOMBRE DEL PROPONENTE**	**CAPACIDAD JURIDICA**	**EXPERIENCIA**	**CAPACIDAD FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD RESIDUAL**
PROPONENTE # 1	CONSORCIO INMAR 025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROPONENTE # 2	CONSORCIO MANTENIMIENTO TORRE RELOJ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

RESOLUCIÓN No. 6576 — 21 JUL 2026

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026**, cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

PROPONENTE # 3	CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLARREAL	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE DIFERENTES A LA OFERTA ECONÓMICA DE LOS PROPONENTES QUE PRESENTARON OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. SAMC-DAAL-025-2026

FACTOR	PROPONENTE No. 1 CONSORCIO INMAR 025	PROPONENTE No. 2 CONSORCIO MANTENIMIENTO TORRE RELOJ	PROPONENTE No. 3 CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLARREAL
Factor de Calidad	30	10	30
Apoyo a la Industria Nacional	20	0	20
Emprendimiento y empresas de mujeres	0	0	0
MiPymes	0,25	0,25	0,25
Puntos Totales	**50,25**	**10,5**	**50,25**

Que, encontrándose dentro del término de traslado del informe de evaluación, no se presentaron observaciones al informe de evaluación preliminar.

Que el día 21 de julio de 2026, se publicó el informe de evaluación final de los requisitos de orden jurídico, financiero y de experiencia de las propuestas presentadas, así como de los requisitos de orden ponderable, que se resume de la siguiente manera:

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN FINAL DE LOS REQUISITOS HABILITANTES DE LOS PROPONENTES QUE PRESENTARON OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. SAMC-DAAL-025-2026

NO. DEL PROPONENTE	NOMBRE DEL PROPONENTE	CAPACIDAD JURIDICA	EXPERIENCIA	CAPACIDAD FINANCIERA, ORGANIZACIONAL Y CAPACIDAD RESIDUAL
PROPONENTE # 1	CONSORCIO INMAR 025	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROPONENTE # 2	CONSORCIO MANTENIMIENTO TORRE RELOJ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PROPONENTE # 3	CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLARREAL	SE RECOMIENDA RECHAZO	SE RECOMIENDA RECHAZO	CUMPLE

RESOLUCIÓN No. 6576 — 21 JUL 2026

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

RESUMEN DE LA EVALUACIÓN DE LOS CRITERIOS DE ASIGNACIÓN DE PUNTAJE DE LOS PROPONENTES QUE PRESENTARON OFERTA DENTRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA NO. SAMC-DAAL-025-2026

FACTOR	PROPONENTE No. 1 CONSORCIO INMAR 025	PROPONENTE No. 2 CONSORCIO MANTENIMIENTO TORRE RELOJ	PROPONENTE No. 3 CESAR AUGUSTO ALMENARES VILLARREAL
Oferta económica	49,122100	49,374033	SE RECOMIENDA RECHAZO
Factor de Calidad	30	10	
Apoyo a la Industria Nacional	20	0	
Emprendimiento y empresas de mujeres	0	0	
MiPymes	0,25	0,25	
Puntos Totales	**99,3721**	**59,624033**	

Que los miembros del Comité Evaluador una vez realizados los estudios jurídicos, financieros y de experiencia, analizados los factores de evaluación contenidos en los Pliegos de Condiciones y en consideración a los fines de la contratación, recomiendan a la Directora Administrativa de Apoyo Logístico, delegada para contratar mediante decreto 0167 del 11 de mayo de 2026, **ADJUDICAR** la Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***», al proponente **CONSORCIO INMAR 025**, forma asociativa, representada por el señor **ELKIN YAIR VILLADIEGO VERONA,** persona natural identificada con la cédula de ciudadanía número 1.067.285.339 de Pueblo Nuevo. La contratación tendrá un valor de **MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 1.732.501.522,35).**

Que, acatando la recomendación del Comité Evaluador, y en ejercicio de las facultades propias del cargo, dado que se han cumplido los requisitos legales, reglamentarios y los señalados en los pliegos de condiciones, el **DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA** procede a la adjudicación de la Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. SAMC-DAAL-025-2026.**

Que en mérito de lo expuesto:

R E S U E L V E

PRIMERO: Adjudicar la Selección Abreviada de Menor Cuantía **No. SAMC-DAAL-025-2026,** cuyo objeto es «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***», al proponente **CONSORCIO INMAR 025**, forma asociativa, representada por el señor **ELKIN YAIR VILLADIEGO VERONA,** persona natural identificada con la cédula de ciudadanía número 1.067.285.339 de Pueblo Nuevo. La contratación tendrá un valor de **MIL SETECIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS UN MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE ($ 1.732.501.522,35).**

RESOLUCIÓN No. 6 5 7 6 - - -

Por medio de la cual se adjudica el proceso de selección abreviada de menor cuantía No. **SAMC-DAAL-025-2026**, cuyo objeto es: «***CONTRATAR LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DEL PALACIO DE LA ADUANA Y LA TORRE DEL RELOJ DE LA ALCALDÍA MAYOR DE CARTAGENA***».

SEGUNDO: En términos de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, el acto de adjudicación es irrevocable y obliga a la entidad y al adjudicatario. Dese Cumplimiento al artículo 9 de la Ley 1150 de 2007, la cual textualmente reza: *«(...) El acto de adjudicación es irrevocable y obliga a la entidad y al adjudicatario. No obstante, lo anterior, si dentro del plazo comprendido entre la adjudicación del contrato y la suscripción del mismo, sobreviene una inhabilidad o incompatibilidad o si se demuestra que el acto se obtuvo por medios ilegales, este podrá ser revocado, caso en el cual, la entidad podrá aplicar lo previsto en el inciso final del numeral 12 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993».*

TERCERO: El proponente favorecido deberá dar estricto cumplimiento al cronograma del presente proceso, para la suscripción del contrato, vencidos los cuales sin lograr suscripción del mismo con la comparecencia personal del adjudicatario, la Entidad hará efectiva la garantía de seriedad de la oferta, sin menoscabo de las acciones legales concerniente a obtener el reconocimiento de los perjuicios causados y no cubiertos por el valor de la garantía y sin perjuicio de la inhabilidad para contratar de conformidad con el literal e) numeral 1 del artículo 8 de la Ley 80 de 1993, para lo cual el DISTRITO DE CARTAGENA, actuará según indica el inciso final del numeral 12 del artículo 30 de la Ley 80 de 1993.

CUARTO: Contra la decisión de adjudicación del artículo primero de la presente Resolución, no procede recurso alguno conforme lo establece el parágrafo 1º del artículo 77 de la Ley 80 de 1993.

QUINTO: Publíquese el presente acto administrativo en la página www.colombiacompra.gov.co.

SEXTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

Dada en Cartagena de Indias D. T. y C., a los

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

21 JUL 2026

MERYS CASTRO PEREIRA
Directora Administrativa de Apoyo Logístico.
Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias.

RESPONSABLES	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	FIRMA
Proyectó	Sandra Escudero Castillo	Asesor Jurídico Externo	
Revisó	Hellen Tapias Moncrieff	Asesor Jurídico Externo	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma del remitente.			