INFORME DE SUPERVISIÓN No. 03 De fecha 10-09-2019

LAPSO: del 10 de agosto al 09 septiembre del 2019

CONTRATO No.	:	0029 ARC-ENSB-CLENS/2019	
CONTRATISTA	:	AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S	
OBJETO DEL CONTRATO	:	EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE BIENES INMUEBLES NO RESIDENCIALES DE LA GUARNICIÓN DE BARRANQUILLA, GRUPO 03 MANTENIMIENTO DE LA COCINA DE LA COMISIÓN DE ALIMENTACIÓN DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"	
PLAZO DE EJECUCIÓN	:	10 DE OCTUBRE DE 2019, Y/O HASTA AGOTAR LOS RECURSOS	
VALOR TOTAL CONTRATO	:	VALOR INICIAL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO ($242.282.235,00) + ADICIÓN DE ($77.313.297,55) SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS : VALOR TOTAL: ($ 319.595.532, 55) TRES CIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS, VALOR QUE INCLUYE UTILIDAD, IVA 19% SOBRE UTILIDAD Y DEMÁS EROGACIONES APLICABLES AL CASO EN CONCRETO.	
RESPALDO PRESUPUESTAL	:	CDP No. 8119 de fecha 26-03-2019	CRP No. 30819 de fecha 07-05-2019
SUPERVISOR	:	S1 MONTERO ARDILA JOSE, SUPERVISOR DE CONTRATO	

En la ciudad de barranquilla, a los tres (10) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019), en calidad de Supervisor del Contrato No. 0029 ARC-ENSB-CLENS/2019 el suscrito se reúne con AC2R INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S y dando cumplimiento a las prescripciones de la Ley 80 de octubre 28 de 1993 [1], artículos 4°, 5°, 11°, 12° , 26°, 50°, 51°, 52°, 53° [2] , 56°, Ley 1474 de 2011 [3] , entre otros los artículos 82°, 83° y 84°, la Resolución 6302 del 31 de julio de 2014 [4], la Directiva 15 del 10 de marzo de 2015 [5] y la Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016 [6] , modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018, numeral 2.4 "*EJECUCIÓN*" en el presente informe se deja constancia de las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, para lo que se desagregan a continuación las obligaciones específicas establecidas en el contrato y se detallan las evidencias y soportes que corroboran la verificación del cumplimiento a satisfacción de lo propio:

1. OBJETO DEL CONTRATO:

MANTENIMIENTO A TODO COSTO Y PRECIO UNITARIO, FIJO Y SIN FORMULA DE REAJUSTE PARA EL MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE BIENES INMUEBLES NO RESIDENCIALES DE LA GUARNICIÓN DE BARRANQUILLA, GRUPO 03 MANTENIMIENTO DE LA COCINA DE LA COMISION DE ALIMENTACION DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"

---

[1] *Ley 80 de 1993, Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, artículos 4° "De los Derechos y Deberes de las Entidades Estatales", 5° "De los Derechos y Deberes de los Contratistas",11° "De la competencia para dirigir licitaciones o concursos y para celebrar contratos estatales", 12° "De la Delegación para Contratar", 26° "Del Principio de Responsabilidad", 50° "De la Responsabilidad de las Entidades Estatales", 51° "De la Responsabilidad de los Servidores Públicos", 52° "De la Responsabilidad de los Contratistas", 53° "De la Responsabilidad de los Consultores, Interventores y Asesores" 1 , 56° "De la Responsabilidad Penal de los Particulares que Intervienen en la Contratación Estatal".*

[2] *Modificado por el artículo 82 de la Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.*

[3] *Ley 1474 de 2011, Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública, artículos 82° "Responsabilidad de los interventores", 83° "Supervisión e interventoría contractual" y 84° "Facultades y deberes de los supervisores y los interventores".*

[4] *Resolución 6302 del 31 de julio de 2014, "Por la cual se Adopta el Manual de Contratación del Ministerio de defensa Nacional, y sus Unidades Ejecutoras.*

[5] *Directiva 15 del 10 de marzo de 2015, por medio de las que se imparten las Políticas de Contratación Sector Defensa.*

[6] *Resolución No. 4519 del 27 de mayo 2016, Por la cual se delegan unas funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y servicios con destino al Ministerio de Defensa Nacional, a las Fuerzas Militares y la Policía Nacional y se dictan otras disposiciones, modificada por la Resolución No. 1417 del 08 de marzo de 2018.*

2. RELACIÓN DE BIENES O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO (CONTRATADOS):

ANEXO "A"

- **SERVICIOS CONTRATADOS ACUERDO MODIFICATORIO 1**

MANTENIMIENTO COCINA DE LA COMISION DE ALIMENTACION DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE TEMPORAL DE CAMPANA COMPUESTO POR 04 GATOS Y SISTEMAS DE ANCLAJE DE CAMPANA EN ACERO INOXIDANBLE DE 300 KLS	GLOB	2	$ 190.357	$ 380.714
1,2	DESMONTE DE TEJA CANALETA W90, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO CERTIFICADO	M2	29	$ 38.071	$ 1.104.059
1,3	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA DE GRANITO Y MORTERO DE PEGA INCLUYE DEMOLICION DE MEDIA CAÑA, INLCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 15.229	$ 3.000.113
1,4	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EXISTENTE HASTA 0,1 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 11.897	$ 2.343.709
1,5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y MORTERO DE PEGA	M2	120	$ 15.229	$ 1.827.480
1,6	RASPADO Y ESCARIFICACIÓN MECANICA DE PAREDES PINTURA EXISTENTE EN VINILO, ESTUCO, PINTURA DE ACEITE, HASTA DEJAR EL PAÑETE BASE DESCUBIERTO Y LIBRE DE IMPUREZAS PARA LA FIJACIÓN DE LA NUEVA CAPA (POR SER EL CASO DE UNA REMODELACIÓN SE PREVE ESTA ACTIVIDAD PARA ASEGURAR EL FUNCIONAIENTO DE ESTE RECINTO EN CUMPLIMIENTO DE NORMAS SANITARIAS DE UNA COCINA , EL CONTRATISTA ASUME LA RESPONSABILIDAD REFERENTE A L FUNCIONAMIENTO POSTERIOR DE LA CAPA DE ESTUCO A APLICARSE, UNA VEZ PUESTA EN FUNCIONAMINETO LA COCINA NO SE DEBE ABULLONAR, SOPLAR O CAMBIAR DE ESTADO DE PRESENTACIÓN LA COCINA BAJO CONDICIONES DE HUMEDAD , LAVADOS O ASPCIAS NECESARIAS).	M2	300	$ 9.518	$ 2.855.400
1,7	DESMONTE BASICO DE OLLAS TIPO MARMITAS (SOLTANDO UNIONES ROSCADAS Y RETIRO). MARMITAS DE 0,7 M DE DIAMETRO ALTURA 0,63M	UNID	9	$ 19.036	$ 171.324
1,8	DESMONTE DE LAMPARAS Y LUMINIARIAS EXISTENTES INCLUYE ROCETA	UINID	17	$ 4.759	$ 80.903
1,9	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE VARILLA CUADRDA DE 1/2", DE 1,895M X 1,98M EXISTENTE ENTRE LA COCINA Y LA ZONA DE LAVADO DE PLATOS.	UNID	1	$ 57.107	$ 57.107
1,10	DESMONTE DE VIGUETAS TIPO CERCHA LIVIANA EXISTENTE	M	7	$ 14.227	$ 99.589
2	TECHO Y CIELO RASO				$ -
2,1	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA EN PERFIL IP 200 DE ESTRUCTRURA INCLUYE 5 SOPORTES TIPO FLANCHE PARA INSTALACIÓN CON ANCLAJE EXPANSIVO A MUROS	M	15	$ 160.700	$ 2.410.500
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA W 90 INCLUYE SOPORTES, ADECUACIONES NECESARIAS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M2	35	$ 51.396	$ 1.798.860
2,3	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CHIMENEA DE 30CM X 40 CM REALIZANDO CORTES A MEDIDA EXACTA DE LA TOBERA PARA EVITAR RIESGOS DE INFILTRACIONES, EL TRABAJO SE REALIZARÁ SOBRE EL TECHO DE TEJA CANALETA INSTALADA NUEVA INCLUYE TODOS LOS EQUIPOS, GATOS, SOPORTES, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS PARA LA COORECTA OPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN FISURAS O DEBILITAMIENTOS DE LA TEJA INSTALADA.	GLOB	1	$ 380.714	$ 380.714
2,4	IMPERMEABILIZACIÓN DE AREA CONTIGUA INTERVENIDA CON MANTO VULCANIZADO EN CALIENTE INCLUYE IMPRIMACIÓN SOBRE TEJA CANALETA 90	M2	90	$ 38.071	$ 3.426.390
2,5	FIJACIÓN DE CAMPANA CON TIRANTES A ESTRUCTURA DE PERFIL IP, INCLUYE 12 ML DE GUAYA CALIBRE 8 MM, PERROS, PERFORACIONES A LA PERFILERIA Y A LA CAMPANA.	GLOB	1	$ 285.536	$ 285.536
2,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CIELO RASO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO RECTANGULAR HR 120MMX60MMX2MM ESPESOR , INCLUYE 30 SOPORTES DE INSTALACIÓN ANCLADO AL MURO , 25 TRAMOS DE SECCCIÓN SOLDADA	ML	105	$ 33.313	$ 3.497.865
2,7	CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE CIELO RASO EN PVC CON LAS SIGUIENTES CARACTREISTICAS ESPESOR :8mm, ANCLHO DE LAMINA : 30cm.PORCENTAJE DE PVC : 70%, A PRUEBA DE : HUMEDAD , MOHO, HUMO , FUEGO , RESISTENTE A LACORROSIÓN. ENVEGECIMIENTO, DEBE	M2	198	$ 66.625	$ 13.191.750

	CONTAR CON CERTIFICACIÓN DE NORMA ISO9001-2000 DIRECTAMENTE POR EL FABRICANTE. (PARA ESTA ACTIVIDAD SE DEBERÁ ENTREGAR REMISIÓN DEL FABRICANTE DIRECTAMENTE A LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES A.R.C BARRANQUILLA), INCLUYE ESTRUCTURA, TORNILLERIA, UNIONES, 15 PERFORACIONES LA ILUMINACIÓN Y 10 PERFORACIONES DE DIAM 40CM PARA ESTRACTORES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, ES DE TENER EN CUENTA LAS LAMAPARAS LED PARA POSIBLES REFUERZOS QUE SE REQUIERAN PARA MANTENER EL CUIELO RASO ESTABLE Y NO PIERDA LA LINEALIDAD.				
2,8	SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN, E INSTALACIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN TECHO DE 15" EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M DE LARGO	UNID	3	$ 171.321	$ 513.963
2,9	SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN E INSTALCIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN TECHO DE 25 " EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M DE LARGO	UNID	2	$ 152.286	$ 304.572
3	PISO Y MUROS				
3,1	PLANTILLA: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE UN ESPESOR DE 0,12 M , LA CUAL DEBERÁ SER CONSTRUIDA CON LOS DECLIVES HACIA LAS REJILLAS DE DESAGUE SIN PERMITIR EMPOZAMIENTOS EN NINGUN ESPACIO DEL AREA INTERVENIDA	M2	197	$ 57.107	$ 11.250.079
3,2	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO DE 0,1 M DE ALTURA X 0,2 M DE ANCHO, EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI PARA MANEJO DE RESIDUOS DE LAVADO DE MARMITA, EN LAS BASES Y ESQUINAS DEBE IR REDONDEADO SIN ARISTAS Y RINCONES QUE ALOJEN HUMEDAD (INCLUYE CUANTIA MINIMA DE ACERO Y ANCLAJES A PISO)	M	15	$ 57.107	$ 856.605
3,3	MEDIA CAÑA CONCRETO : CONSTRUCCION DE MEDIACAÑA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE UN ESPESOR DE 0,12 M , LA CUAL DEBERÁ SER CONSTRUIDA CON LOS DECLUVES HACIA LAS REJILLAS DE DESAGUE SIN PERMITIR EMPOZAMIENTOS EN NINGUN ESPACIO DEL AREA INTERVENIDA	M	115	$ 33.313	$ 3.830.995
3,4	PISO: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO MORTERO ESPESOR=3MM EN POLIURETANO SEMENTICIO DE ALTO DESEMPEÑO CON ADITIVO ANTIMICROBIANO , RESISTENTE A QUIMICOS, CHOQUES TERMICOS, Y TRANSMISIÓN DE HUMEDAD Y REFERENCIA FLOW FRESH HF O SIMILAR DE MEJORES CARACTERÍSTICAS TECNICAS , INCLUYE IMPRIMACIÓN A UNA SOLA SUPERFICIE A LA VISTA Y AL TACTO, (EL PRODUCTO DEBE SER ENTREGADO AL SUPERVISOR EN EMBASE ORIGINAL SELLADO Y CERRADO DE FABRICA)	M2	0	$ 209.393	$ -
3,5	SUMINISTRO Y APLICACION DE RECUBRIMIENTO SOBRE MEDIA CAÑA:SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO MORTERO ESPESOR=3MM EN POLIURETANO CEMENTICIO DE ALTO DESEMPEÑO CON ADITIVO ANTIMICROBIANO , RESISTENTE A QUIMICOS, CHOQUES TERMICOS, Y TRANSMISIÓN DE HUMEDAD Y REFERENCIA FLOW FRESH HF O SIMILAR DE MEJORES CARACTERÍSTICAS TECNICAS , INCLUYE IMPRIMACIÓN A UNA SOLA SUPERFICIE A LA VISTA Y AL TACTO, (EL PRODUCTO DEBE SER ENTREGADO AL SUPERVISOR EN EMBASE ORIGINAL SELLADO Y CERRADO DE FABRICA) PARA MEDIACAÑA EN AREA INTERVENIDA DE LA COCINA EN AREA DE LABORES	M	0	$ 66.625	$ -
3,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO: CARACTERÍSTICAS GENERALES RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL (INCLUYE RESANES Y FILOS) EN CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES TECNICAS: DIFUSIÓN DE VAPOR DE AGUA 19.3 G/M²/DÍA A 130 µM DFT; CONFORME A BS 3177 RESISTENCIA AL FUEGO EXOVA GMBH, CLASSIFI CATION REPORT 2010-1992-K1-1 B S1 D0; CONFORME A EN 13501 RESISTENCIA AL LAVADO EN HÚMEDO ILF MAGDEBURG, TEST REPORT: 1-034/10 CLASE 1; CONFORME A DIN EN 13300 PODER CUBRIENTE ILF MAGDEBURG, TEST REPORT: 1-034/10 CLASE 2; CONFORME A DIN EN 13300.. (ACABADO FINAL EN UNA SOLA SUPERFICIE POR CARA DE LAS DIFERENTES AREAS INTERVENIDAS A LA VISTA Y AL TACTO) (PARA CUMPLIMIENTO DE ESTA LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE ENTREGAR EL PRODUCTO EN EMPAQUE ORIGINAL CERRADO Y SELLADO DE FABRICA AL SUPERVISOR ANTES DEL INICIO DE LA ACTIVIDAD)	M2	300	$ 104.696	$ 31.408.800

3,7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ANTIBACTERIAL PARA COCINAS: CON LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES TECNICAS: BASE: AGUA, TERMINACIÓN: SATINADA BRILLANTE, APLICACIÓN RECOMENDADA: PARA BAÑOS Y COCINAS, COLOR: BLANCO, BENEFICIO: RECUBRIMIENTO CON PROPIEDADES ANTIBACTERIALES Y ANTIHONGOS, YA QUE INHIBE EL DESARROLLO DE MICROORGANISMOS EN LA SUPERFICIE. ALTA RESISTENCIA AL HIPOCLORITO LO QUE FACILITA LA LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN. NO SE MANCHA CON EL YODO. FÁCIL DE REPARAR Y REPINTAR. EXCELENTE LAVABILIDAD. EXCELENTE NIVELACIÓN Y ADHERENCIA. FÁCIL APLICACIÓN CON BROCHA, RODILLO O PISTOLA. RESISTENTE A LA ALCALINIDAD, RAYOS UV, AL ENSUCIAMIENTO Y AL VAPOR DE AGUA.OTRAS CARACTERÍSTICAS : PINTURA BASE AGUA ESPECIALMENTE DISEÑADA PARA FACILITAR LA DESINFECCIÓN Y EL LAVADO DE LAS PAREDES EN SITIOS DONDE SE NECESITA ALTA HIGIENE Y SALUBRIDAD COMO HOSPITALES, QUIRÓFANOS, LABORATORIOS, CONSULTORIOS, DROGUERÍAS, EMPRESAS PRODUCTORAS DE ALIMENTOS, RESTAURANTES, GIMNASIOS, SALAS DE BELLEZA Y DE ESTÉTICA CAPILAR.(PARA CUMPLIMIENTO DE ESTA LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE ENTREGAR EL PRODUCTO EN EMPAQUE ORIGINAL CERRADO Y SELLADO DE FABRICA AL SUPERVISOR ANTES DEL INICIO DE LA ACTIVIDAD)	M2	0	$	55.679	$	-
3,8	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA HIDRAULICA DE 4" EN TUBERÍA GALVANIZADA , INSTALADA BAJO PLACA DE PISO EN CONCRETO CON DECLIVE DE SALIDA HACIA CAJA DE REGISTRO , INCLUYE SOPORTES TIPO PERA DE 4" A 6"	M	25	$	109.455	$	2.736.375
3,9	PASANTES A PLACA CON SACA NUCLEO DE 5" , INCLUYE RESANE ENTRE LA COCINA Y EL SOTANO	UNID	6	$	183.695	$	1.102.170
3,1	SUMINISTRO , CONSTRUCCIÓN, E INSTALACIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN PARED VERTICAL DE 20" EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M AX DE LARGO (ES DE CONSIDERAR QUE ESTA INSTALACIÓN SE DEBE REALIZAR EN MURO (CONSIDERAR DEMOLICIÓN Y RESANE , ESTUCO Y PINTURA DEL AREA INTERVENIDA DE LA SECCIÓN DEL MURO ALTUIRA DE TRABAJO 3M	UNID	3	$	428.304	$	1.284.912
3,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS SANITARIO METALICOS DE 4" EN TUBERÍA GALVANIZADA , PARA INSTALCIÓN BAJO NIVEL DEL PISO INCLUYE TEE , REJILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 4", , CODOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA OPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.(EL ENTRAMADO DE LA REJILLA NO DEBE PERMITIR PARTICULA DE DIAMETRO MAYOR A 2MM)	UNID	8	$	152.286	$	1.218.288
3,12	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN EN SITU DE CAJA DE REGISTRO DE LADO = 0,8M X LADO = 0,8M X PROFUNDIDAD =2M , INCLUYE EXCAVACIÓN RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO, PAÑETE 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SUPERIOR, TAPA LIVIANA EN CONCRETO CON ACABADO CON ENCHAPE EN TABLON VITRIFICADO INSTALADA , CON MANIJA METALICA PARA DESMONTE Y MONTAJE EXCUALIZAZABLE QUE PERMITA GIRAR HASTA UN NIVEL A RAS DE LA SUPERFICIE DEL PISO	UNID	1	$	637.697	$	637.697
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJO EL NIVEL DEL PISO DE SALIDA DE DESAGUE DE LA CALDERA EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 1 1/2 " , LA CONEXIÓN DEBE IR DIRECTAMENTE DESDE EL RACORD DE DESAGUE ACTUALDELLA CALDERA HASTA LA CAJA DE REGISTRO A INSTALARSE Y DESDE CAJA PROVEER DE UNA SALIDA PARA ALIVIO DE PRESION POR MEDIO DE TUBO A INSTALARSE VERICALMENTE EN LA CARA DEL MURO DE LA FACHADA DE LA COCINA, CONSIDERAR 5 ACCESORIOS DE 1 1/2 , (EN LA CAJA DEBERÁ CONTAR CON UN DOBLES EN CUELLO DE GANZO QUE PERMITA ALIVIAR LA PRESIÓN CON SALIDA A TUBO DE SALIDA A INSTALARSE VERTICALMENTE Y ASÍ MISMO PERMITIR DESAGUE A LA CAJA SIN TENER RETORNO DE VAPOR A LA TUBERÍA SANITARIA DE 4" .(ES DE TENER EN CUENTA QUE EL TUBO VERTICAL L= 3 M EL CUAL QUEDA EXPUESTO DEBERÁ IR PINTADO CON PINTURA DE ALTA TEMPERATURA) .	M	18	$	85.661	$	1.541.898
3,14	MEDIA CAÑA DE CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA PREFABRICADA EN PVC, PARA ESQUINA ENTRE CIELO RASO Y MUROS VERTICALES , ACABADO RECTO SIN ONDAS O LUCES CONTRA LA PARED O CIELO RASO, ENDIDURAS O ENDIJAS QUE PUEDAN ALOJAR SUCIEDAD	M	105	$	33.313	$	3.497.865
4	INSTALACIONES ELECTRICAS						

4,1	ACOMETIDA : SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SUPRESOR DE PICOS PARA DE VOLTAJE PARA ACOMETIDA ELECTRICA PROTECCIÓN DE LA ILUMINACIÓN LED , DEBERÁ CONTAR CON UN SISTEMA QUE DETECTE E INTERRUMPA EL PASO DE SOBRECARGAS DE VOLTAJE Y PROTEJA CONTRA CORTO CIRCUITO, SU INSTALACIÓN SE REALIZARA A LA SALIDA DE LA RED DE ALIMENTACIÓN A UNA POTENCIA DE TRABAJO MAXIMA DE : 1500WAT DE LAS LÁMPARAS LED A INSTALARSE , DEBERÁ CONTAR CON SEÑAL LUMÍNICA QUE INDIQUE LA INADECUADA ALIMENTACIÓN Y UNA VEZ SE RESTABLEZCA EL NIVEL ADECUADO DE VOLTAJE DEBERÁ DAR PASO A LA CORRIENTE Y CAMBIAR DE COLOR LA SEÑAL LUMÍNICA.	UNID	1	$ 1.237.322	$ 1.237.322
4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMÉTICA 2X18 SOBREPUESTA EN CIELO RASO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS TECNICAS. TIPO DE DISTRIBUCIÓN: DIRECTO SIMÉTRICO, TIPO DE MONTAJE: SOBREPONER EN CIELO RASO , CHASIS EN ABS, DIFUSOR EN POLICARBONATO, COLOR: REFLECTOR BLANCO, PROTECCION IP : IP65 (DEBERÁ SER ENTREGADA EN EMPAQUE CON REMISIÓN DEL FABRICANTE QUE ESPECIFIQUE LAS CARACTERÍSTICAS TECNICAS) , CODIGO: P37193-80, DESCRIPCIÓN: 2X18W T8 LED PC, POTENCIA : 36 WAT, TENSIÓN DE OPERACION :100-240 VAC , FACTOR DE POTENCIA ; 0,7 , FLUJO LUMINOSOS:3200L/M2, EFICIENCIA:81, TEMPERATURA DE COLOR:6500, VIDA PROMEDIO:40000 HORAS.	UNID	19	$ 209.393	$ 3.978.467
4,3	ADECUACIONES Y PERFORACIONES EN MUROS PARA MEJORAMIENTO DE LA VENTILACIÓN : CONSISTENTE EN : DESMONTE DE EXTRACTORES, AMP'LIACIÓN DE LA BOCA DEL MURO PASANTE, RESANE , PULIDA Y CAMBIO EXTRACTOR DE AIRE INDUSTRIAL EXISTENTES TIPO AXIAL DIÁMETRO : 20 PULGADAS , VOLTAJE 110VAC, VELOCIDAD DE TRABAJO : 1800RPM, CAUDAL: 176 M3/MIN , MAXIMO NIVEL DE RUIDO : 78DB , POTENCIA: 700W , CORRIENTE : 8.3 AMP , TIPO MOTOR : CERRADO MONOFÁSICO CON BALINERAS (ES DE TENER EN CUENTA QUE LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE CONSIDERAR COMO MINIMO GARANTÍA 1 AÑO EN EL FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO SIN NINGUN PERJUICIO POR PARTE DEL CONTRATANTE) SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA DE GRASA O SUCIEDAD, DESARME Y CAMBIO DE RODAMIENTO, REBOBINADO Y APLICACIÓN DE ESMALTE DIELECTRICO EPOXICO EN LAS BOBINAS, ENTREGA DE CERTIFICACIÓN DE PROTOCOLO DE MEDIDAS DE RESISTENCIA, AISLAMIENTO (DEMAS PARAMETROS ESTABLECIDOS PARA ASEGURAR EL FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS ELECTRICOS) , PINTURA DE LAS ASPAS Y DEL CUERPO EN GENERAL, ARMADA , REPOSICIÓN DE PIEZAS FALTANTES DE LA MISMA REFERENCIA DEL EQUIPO SUJETO A MANTENIMEINTO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, EN ESTA ACTIVIDAD EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR AL SUPERVISOR LAS PIEZAS DESMONTADAS COMO RODAMIENTOS O ASPAS EN CASO DE QUE SE REQUIERA EL CAMBIO DE LAS MISMAS.	UNID	5	$ 1.380.090	$ 6.900.450
4,4	MANTENIMIENTO DE PUNTOS ELECTRICOS TALES COMO TOMAS E INTERRUPTORES, ASI: DESMONTE DE INTERRUPTOR O TOMA ACTUALMENTE INSTALADO, INSTALCIÓN DE NUEVO TOMA ACUERDO A SU COLOR SI ES DE RED NORMAL BLANCO Y SI ES DE RED REGULADA COLOR NARANJA, LA LINEA DE L MATERIAL A INSTALAR DEVERA SER DECORA LEVINTON O SUPERIOR CON PROTECCIÓN CONTRA HUMEDAD PROPIA DE COCINAS Y RESINTOS SUJETOS A LAVADOS. (EN CASO QUE SE REQUIERA SE DEBE CAMBIAR LA CAJA ELECTRICA DE 4" X 2" , CON EL OBJETO QUE LA TAPA DEL INTERRUPTOR O TOMA CORRIENTE QUEDE BIJA SIN LUZ ENTRE LA SUPERFICIEDEL MURO Y LA CAJA, PARA IMPEDIR ENTRADA DE SUCIEDAD O HUMEDAD.)	UNID	20	$ 42.830	$ 856.600
4,5	MEDIA CAÑA DE CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA PREFABRICADA EN PVC, PARA ESQUINA ENTRE CIELO RASO Y MUROS VERTICALES , ACABADO RECTO SIN ONDAS O LUCES CONTRA LA PARED O CIELO RASO, ENDIDURAS O ENDIJAS QUE PUEDAN ALOJAR SUCIEDAD	M	0	$ 33.313	$ -
5	PUERTAS Y MARCOS				$ -

5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA COLOR BLANCO PARA ACCESO DE VIVERES: LA CUAL DEBE SER CONSTRIDA EN ALUMINIO TIPO PESADO (ESPESOR DEL ALUMINIO EN LA HOJA Y ESTRUCTURA A CONSTRUIR E=>5MM,) CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES Y CARACTERÍATICAS: PUERTA MEDIDAS: 1,4M X 2M CONTRUIDA ENTABLERADA CON DOS TABLEROS, DOS PARALES, TRES TRAVESAÑOS SILLAR CENTRAL Y CABEZAL, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE PISTILO, 04 BISAGRAS REFORZADAS. VENTANA MEDIDAS: 1,13 M X 1,17 M , LA VENTANA DEBE SER CON DOS HOJAS CORREDIZAS, SE COMPONE CADA HOJA POR MARCO VIDRIO , PISA VIDRIO Y ESPAQUE DE CAUCHO , EL VIDRIO DEBE SER DE 7MM DE ESPESOR: INCLUYE : DESMONTE EXISTES, POLARIZADO CALIBRE 80 EN CADA HOJA , LOS MARCOS DE LA PUERTA Y LA VENTANA, Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN ROCES EN EL PISO O ENTRE LA HOJA DE CIERRE Y EL MARCO AL MOMENTO DEL CIERRE .	UNID	0	$ 5.567.948	$ -
5,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ACCESO AL COMEDOR COLOR BLANCO PARA ACCESO DESDE LA COCINA HACIA EL COMEDOR : LA CUAL DEBE SER CONSTRIDA EN ALUMINIO TIPO PESADO, TIPO VAIVEN CON DOS HOJAS , (ESPESOR DEL ALUMINIO EN LA HOJA Y ESTRUCTURA A CONSTRUIR E=>5MM,) CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES Y CARACTERÍATICAS : PUERTA MEDIDAS: 1,89M X 1,94 M CONTRUIDA CADA HOJA ENTABLERADA CON DOS TABLEROS, DOS PARALES, TRES TRAVESAÑOS SILLAR CENTRAL Y CABEZAL, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE PISTILO, BISAGRAS DE PISO PARA CADA HOJA DE ACERO INOXIDABLE REFORZADAS . INCLUYE : DESMONTE DE LAS EXISTENTES , EN EL TABLERO SUPERIOR DE CADA HOJA UN TRAGALUZ CIRCULAR DE DIAM 0,8 M CON VIDRIO ESPESOR 12MM COLOR AZUL ,MARCO EN ALUMINIO TIPO PESADO Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN ROCES EN EL PISO O ENTRE LA HOJA DE CIERRE Y EL MARCO AL MOMENTO DEL CIERRE .	UNID	1	$ 4.283.037	$ 4.283.037
5,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ACCESO DESDE COCINA A ZONA DE LAVADO COLOR BLANCO LA CUAL DEBE SER CONSTRIDA EN ALUMINIO TIPO PESADO, CORREDIZA , (ESPESOR DEL ALUMINIO EN LA HOJA Y ESTRUCTURA A CONSTRUIR E=>5MM,) CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES Y CARACTERÍATICAS : PUERTA MEDIDAS: 1,895M X 1,98 M CONTRUIDA EN UNA HOJA ENTABLERADA CON DOS TABLEROS, TRES PARALES, TRES TRAVESAÑOS SILLAR CENTRAL Y CABEZAL, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE PISTILO,RIEL DE ACERO AL CARBONO AISI 1020 , 8620 O SUPERIOR CALIBRE 14 , PARA ANCLAJE EN LA PARTE SUPERIOR . 04 RODACHINAS, INCLUYE :DESMONTE DE LAS EXISTENTES , EN CADA SECCIÓN SUPERIOR UN TRAGALUZ CIRCULAR DE DIAM 0,4M CON VIDRIO ESPESOR 12MM COLOR AZUL ,MARCO EN ALUMINIO TIPO PESADO Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN ROCES EN EL PISO AL MOMENTO DEL CIERRE .	UN	1	$ 6.472.145	$ 6.472.145
5,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN TUBO ALUMINIO CUADRADO DE 19MM PARA FIJACIÓN EN PARED FRENTE A LAS VENTANAS DE LA COCINA , INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA EN EL AREA DEL MARCO FIJADA EN EL MISMO , TIPO LIENSO ANTIMOSQUITOS DE PVC O SUPERIOR QUE PERMITA ACCESO DE AIRE , LAS MEDIDAS DE CADA MARCO SON : 1,93MX 1,17M, 1,56 X 1,17, 2,82 X 1,17, 2,67 X 1,17 .	GLOB	1	$ 647.214	$ 647.214
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS						
AC-1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO E: 0,02M Y MEJORADO CON ADICIÓN DE SIKA LATEX RELACIÓN 1:4 , INCLUYE PROCEDIMIENTO POSTERIOR DE ESTUCO ACRILICO PARA EXTERIORES TIPO SIKA O CORONA , ESTE PROCESO CONSISTE EN PREPARAR LA BASE PARA APLICACIÓIN DE LA PINTURA SIKAWARD 206W ANTIBANTERIAL ASEGURANDO LA ADERENCIA Y RESISTENCIA A LAS INCLEMCIAS DE TEMPERSTURAS Y HUMEDADES DE LA COCINA, GENERANDO ADEMAS UN ACABADO LISO Y UNIFORME A LA VISTA Y AL TACTO. LA APLICACIÓN DE ESTE PAÑETE SERÁ EN MUROS VERTICALES, COLUMNAS , FILOS Y DILATACIONES.	M2	300	$ 58.391	$ 17.517.300
AC-2	PISO: SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO MORTERO ESPESOR=6MM EN POLIURETANO SEMENTICIO DE ALTO DESEMPEÑO CON ADITIVO ANTIMICROBIANO , RESISTENTE A QUIMICOS, CHOQUES TERMICOS, Y TRANSMISIÓN DE HUMEDAD Y REFERENCIA FLOW FRESH HF O SIMILAR DE MEJORES CARACTERÍSTICAS TECNICAS , INCLUYE IMPRIMACIÓN A UNA SOLA SUPERFICIE A LA VISTA Y AL TACTO, (EL PRODUCTO DEBE SER ENTREGADO AL SUPERVISOR EN EMBASE ORIGINAL SELLADO Y CERRADO DE FABRICA), INCLUYE CORTE MECÁNICO	M2	175	$ 289.950	$ 50.741.250

	UTILIZANDO DISCO DIAMANTADO AL CONCRETO INSTALADO CON PENETRACIÓN MÁXIMA TRANSVERSAL Y LONGITUDINAL DE 4MM DE SECCIÓN DE ANCHO , DE PROFUNDO 4CM, ELEMENTOS PARA PUENTE DE ADHERENCIA Y SELLAMIENTO SUPERFICIAL PARA TRATAMIENTO DE JUNTAS EN SELLASIL 1/4 INCLUYE HIDROLAVADO PARA RETIRAR POLVO, RESIDUOS LECHADAS DE CEMENTO Y GARANTIZAR QUE LA SUPERFICIE DE CONCRETO QUEDE TOTALMENTE LIMPIA. INCLUYE APLICANCION DE PRIMER				
AC-3	SUMINISTRO Y APLICACION DE RECUBRIMIENTO SOBRE MEDIA CAÑA:SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO MORTERO ESPESOR=3MM EN POLIURETANO CEMENTICIO DE ALTO DESEMPEÑO CON ADITIVO ANTIMICROBIANO , RESISTENTE A QUIMICOS, CHOQUES TERMICOS, Y TRANSMISIÓN DE HUMEDAD Y REFERENCIA FLOW FRESH HF O SIMILAR DE MEJORES CARACTERÍSTICAS TECNICAS , INCLUYE IMPRIMACIÓN A UNA SOLA SUPERFICIE A LA VISTA Y AL TACTO, (EL PRODUCTO DEBE SER ENTREGADO AL SUPERVISOR EN EMBASE ORIGINAL SELLADO Y CERRADO DE FABRICA) PARA MEDIACAÑA EN AREA INTERVENIDA DE LA COCINA EN AREA DE LABORES, INCLIYE LLAVE DE ANCLAJE RESISTENTE A QUÍMICOS CHOQUES TÉRMICOS, LIMPIEZAS FRECUENTES, BAJO OLOR, HIDROLAVADO PARA RETIRAR POLVO, RESIDUOS LECHADAS DECEMENTO Y GARANTIZAR QUE LA SUPERFICIE DE CONCRETO QUEDE TOTALMENTE LIMPIA. INCLUYE APLICANCION DE PRIMER	M	115	$ 66.625	$ 7.661.875
AC-4	DEMOLICIÓN DE CAPA SUPERIOR DE RRELLENO CONTAMINADO EN CONCRETO TIPO PLANTILLAS DESCUBIERTAS EN DEMOLICIÓN PREVIA HASTA 0,15 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 29.742	$ 5.859.174
AC-5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H/0-0,25 INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES EN BOTADERO	M2	64	$ 49.100	$ 3.142.400
AC-6	SUMINISTRO Y COMPACTACION BASE GRANULAR MEJORADA Y ESTABILIZADA TIPO SHG CON ADICIÓN DE CEMENTO EN RELACIÓN 1:7 COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE MAS ESTABILIZACIÓN QUÍMICA CON ADICIÓN DE CAL.	M3	110	$ 131.000	$ 14.410.000
AC-7	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO PUNTOS ELÉCTRICOS PARA LÁMPARAS DE SOBRE PONER INCLUYE 3METROS DE CABLE N° 12 AWG - THHN INCLUYE CAJA , TEE , EN TUBERÍA METALICA EMT	UNID	19	$ 95.000	$ 1.805.000
AC-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA 3 EXTRACTORES DE 20". CABLE ENCAUCHETADO THHN AWG CALIBRE No 10.	M	27	$ 31.000	$ 837.000
AC-9	RED HIDROSANITARIA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 4" PVC PARA DRENAJES DE AGUAS DE LAVADO Y CONEXIONES A LA CAJA DE RECOLECCIÓN	M	30	$ 52.100	$ 1.563.000
AC-10	SALIDA DE 4" PVC PARA SIFONES DE PISO HASTA RED DE 4 :INCLUYE 1 ML DE TUBERÍA PVC DE 3" SIFÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. INCLUYE REJILLA DE SALIDA A LA COCINA.	UNID	9	$ 119.000	$ 1.071.000
AC-11	SALIDA DE 2" PVC PARA LAVAPLATOS Y CONEXIÓN A RED DE 4". INCLUYE 1,50 ,METROS DE TUBERÍA PVC DE 2" SIFONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNID	6	$ 74.800	$ 448.800
AC-12	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE RED ELÉCTRICA PARA LUMINARIAS EN TUBERÍA EMT 3/4 CABLE 12 THHN INCLUYE CAJAS DE PASO Y TUBERÍA EMT CODOS Y TOLO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UNID	40	$ 31.500	$ 1.260.000

SUBTOTAL		$ 227.788.266
ADMINISTRACION	12%	$ 27.334.592
IMPREVISTOS	1,40%	$ 3.189.036
UTILIDAD	5%	$ 11.389.413
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 2.163.989
TOTAL		$ 271.865.295,47

- El contratista ofreció mediante certificación por escrito en su oferta al momento del cierre los siguientes ponderables, los cuales hacen parte integral de la ejecución del presente contrato y deberán ser ejecutados dentro del mismo.

MANTENIMIENTO COCINA DE LA COMISION DE ALIMENTACION DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"					
ITEM	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA INICIAL	UN	CANT	ESPECIFICACIÓN TÉCNICA MEJORADA	PUNTAJE
5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ACCESO DESDE COCINA A ZONA DE LAVADO COLOR BLANCO LA CUAL DEBE SER CONSTRIDA EN ALUMINIO TIPO PESADO, CORREDIZA , (ESPESOR DEL ALUMINIO EN LA HOJA Y ESTRUCTURA A CONSTRUIR E=>5MM,) CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES Y CARACTERÍATICAS : PUERTA MEDIDAS: 1,895M X 1,98 M CONTRUIDA EN UNA HOJA ENTABLERADA CON DOS TABLEROS, TRES PARALES, TRES TRAVESAÑOS SILLAR CENTRAL Y CABEZAL, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE PISTILO,RIEL DE ACERO AL CARBONO AISI 1020 , 8620 O SUPERIOR CALIBRE 14 , PARA ANCLAJE EN LA PARTE SUPERIOR . 04 RODACHINAS, INCLUYE :DESMONTE DE LAS EXISTENTES , EN CADA SECCIÓN SUPERIOR UN TRAGALUZ CIRCULAR DE DIAM 0,4M CON VIDRIO ESPESOR 12MM COLOR AZUL ,MARCO EN ALUMINIO TIPO PESADO Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN ROCES EN EL PISO AL MOMENTO DEL CIERRE .	UN	1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA ACCESO DESDE COCINA A ZONA DE LAVADO LA CUAL DEBE SER CONSTRIDA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATIZADO BRILLANTE, CORREDIZA, (ESPESOR DEL ACERO INOXIDABLE EN LA HOJA Y ESTRUCTURA A CONSTRUIR E=>3MM,) CON LAS SIGUIENTES DIMENSIONES Y CARACTERÍATICAS : PUERTA MEDIDAS: 1,895M X 1,98 M CONTRUIDA EN UNA HOJA ENTABLERADA CON DOS TABLEROS, TRES PARALES, TRES TRAVESAÑOS SILLAR CENTRAL Y CABEZAL, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE PISTILO, RIEL DE ACERO INOXIDABLE 304 PARA ANCLAJE EN LA PARTE SUPERIOR . 04 RODACHINAS, INCLUYE: DESMONTE DE LAS EXISTENTES , EN CADA SECCIÓN SUPERIOR UN TRAGALUZ CIRCULAR DE DIAM 0,4M CON VIDRIO ESPESOR 12MM COLOR AZUL, MARCO EN ALUMINIO TIPO PESADO Y TODO LO NECESARIO PARA CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN ROCES EN EL PISO AL MOMENTO DEL CIERRE .	300

3. VALOR DEL CONTRATO:

VALOR INICIAL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO ($242.282.235,00) + ADICIÓN DE ($77.313.297,55) SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS : VALOR TOTAL: ($ 319.595.532, 55) TRES CIENTOS DIECINUEVE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS, VALOR QUE INCLUYE UTILIDAD, IVA 19% SOBRE UTILIDAD Y DEMÁS EROGACIONES APLICABLES AL CASO EN CONCRETO.

4. GARANTIAS No existen modificatorios al contrato.

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO: **COMPAÑÍA ASEGURADORA:** Seguros del estado s.a. **FECHA DE APROBACIÓN: 12 /09/2019**	**No.** 14-44-101108747 **DE FECHA** 31 de agosto de 2019

AMPAROS (Según aplique contractualmente)	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	27/05/2019	10/06/2020	$95.878.534.07
ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO (verificar la exigencia contractual)	N/A	N/A	
CALIDAD DEL SERVICIO (De los bienes o servicios)	27/05/2019	10/06/2020	$95.878.534.07
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	27/05/2019	10/10/2022	36.342.338.25
RESPONSABILIDAD CIVIL ESTRACONTRACTUAL (PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES)	27/05/2019	10/10/2019	165.623.200.00
TODO RIESGO	N/A	N/A	

5. CUMPLIMIENTO FORMA DE PAGO PACTADO CONTRACTUALMENTE: N/A

CONTRATADO			PAGADO						
TIPO DE PAGO (anticipado, anticipo, parcial o total)	VIGENCIA	VALOR (Indicar tipo de moneda)	OBLIGACIÓN		ORDEN DE PAGO		VALOR TOTAL	VALOR PENDIENTE POR CANCELAR	% EJECUCION DE LO FACTURADO
			No.	FECHA	No.	FECHA			
parcial	agosto	$65.510.911	2397841 19	28/08/19	239784119	28/08/2019	$ 65.510.911	0	100%
Parcial	septiembre	$ 116.604.180	En proceso de obligar				$ 116.604.180	0	100%

6. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES: N/A

No. CDP	Tipo Gasto	Ctw/Proy	SubC/ SubP	Obj/Gl/Proy	Ord/ Sscd	Sub ord	Rec	CONCEPTO	UNIDAD	AFECTADO EN
8319	A	02	02	02	005	-	16	Servicio de la construcción no residencial	ENSB	$319,596,532, 55
TOTAL										$ 319,596,532, 55

7. RECEPCION DE BIENES ENTREGADOS O SERVICIOS PRESTADOS A SATISFACCION (EJECUTADOS):

Acta de pago 1.

MANTENIMIENTO COCINA DE LA COMISION DE ALIMENTACION DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES				
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTE TEMPORAL DE CAMPANA COMPUESTO POR 04 GATOS Y SISTEMAS DE ANCLAJE DE CAMPANA EN ACERO INOXIDANBLE DE 300 KLS	GLOB	2	$ 190.357	$ 380.714,00
1,2	DESMONTE DE TEJA CANALETA W90, INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL EN BOTADERO CERTIFICADO	M2	29	$ 38.071	$ 1.104.059,00
1,3	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE EN BALDOSA DE GRANITO Y MORTERO DE PEGA INCLUYE DEMOLICION DE MEDIA CAÑA, INLCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 15.229	$ 3.000.113,00
1,4	DEMOLICIÓN DE PLANTILLA EXISTENTE HASTA 0,1 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 11.897	$ 2.343.709,00
1,5	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y MORTERO DE PEGA	M2	120	$ 15.229	$ 1.827.480,00
1,6	RASPADO Y ESCARIFICACIÓN MECANICA DE PAREDES PINTURA EXISTENTE EN VINILO, ESTUCO, PINTURA DE ACEITE, HASTA DEJAR EL PAÑETE BASE DESCUBIERTO Y LIBRE DE IMPUREZAS PARA LA FIJACIÓN DE LA NUEVA CAPA (POR SER EL CASO DE UNA REMODELACIÓN SE PREVE ESTA ACTIVIDAD PARA ASEGURAR EL FUNCIONAIENTO DE ESTE RECINTO EN CUMPLIMIENTO DE NORMAS SANITARIAS DE UNA COCINA , EL CONTRATISTA ASUME LA RESPONSABILIDAD REFERENTE A L FUNCIONAMIENTO POSTERIOR DE LA CAPA DE ESTUCO A APLICARSE, UNA VEZ PUESTA EN FUNCIONAMINETO LA COCINA NO SE DEBE ABULLONAR, SOPLAR O CAMBIAR DE ESTADO DE PRESENTACIÓN LA COCINA BAJO CONDICIONES DE HUMEDAD , LAVADOS O ASPCIAS NECESARIAS).	M2	300	$ 9.518	$ 2.855.400,00
1,7	DESMONTE BASICO DE OLLAS TIPO MARMITAS (SOLTANDO UNIONES ROSCADAS Y RETIRO). MARMITAS DE 0,7 M DE DIAMETRO ALTURA 0,63M	UNID	9	$ 19.036	$ 171.324,00
1,8	DESMONTE DE LAMPARAS Y LUMINIARIAS EXISTENTES INCLUYE ROCETA	UINID	17	$ 4.759	$ 80.903,00
1,9	DESMONTE Y RETIRO DE REJA DE VARILLA CUADRDA DE 1/2", DE 1,895M X 1,98M EXISTENTE ENTRE LA COCINA Y LA ZONA DE LAVADO DE PLATOS.	UNID	1	$ 57.107	$ 57.107,00
1,1	DESMONTE DE VIGUETAS TIPO CERCHA LIVIANA EXISTENTE	M	7	$ 14.277	$ 99.939,00
2	TECHO Y CIELO RASO				$ 0,00
2,1	CONSTRUCCIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA EN PERFIL IP 200 DE ESTRUCTRURA INCLUYE 5 SOPORTES TIPO FLANCHE PARA INSTALACIÓN CON ANCLAJE EXPANSIVO A MUROS	M	15	$ 160.700	$ 2.410.500,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA W 90 INCLUYE SOPORTES, ADECUACIONES NECESARIAS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.	M2	35	$ 51.396	$ 1.798.860,00
2,3	ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE SALIDA DE CHIMENEA DE 30CM X 40 CM REALIZANDO CORTES A MEDIDA EXACTA DE LA TOBERA PARA EVITAR RIESGOS DE INFILTRACIONES, EL TRABAJO SE REALIZARÁ SOBRE EL TECHO DE TEJA CANALETA INSTALADA NUEVA INCLUYE TODOS LOS EQUIPOS, GATOS, SOPORTES, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS PARA LA COORECTA OPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO SIN FISURAS O DEBILITAMIENTOS DE LA TEJA INSTALADA.	GLOB	1	$ 380.714	$ 380.714,00
2,4	IMPERMEABILIZACIÓN DE AREA CONTIGUA INTERVENIDA CON MANTO VULCANIZADO EN CALIENTE INCLUYE IMPRIMACIÓN SOBRE TEJA CANALETA 90	M2	90	$ 38.071	$ 3.426.390,00
2,5	FIJACIÓN DE CAMPANA CON TIRANTES A ESTRUCTURA DE PERFIL IP, INCLUYE 12 ML DE GUAYA CALIBRE 8 MM, PERROS, PERFORACIONES A LA PERFILERIA Y A LA CAMPANA.	GLOB	1	$ 285.536	$ 285.536,00
2,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA SOPORTE DE CIELO RASO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO RECTANGULAR HR 120MMX60MMX2MM ESPESOR, INCLUYE 30 SOPORTES DE INSTALACIÓN ANCLADO AL MURO , 25 TRAMOS DE SECCIÓN SOLDADA	ML	105	$ 33.313	$ 3.497.865,00

2,7	CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE CIELO RASO EN PVC CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS ESPESOR :8mmANCLHO DE LAMINA : 30cm.PORCENTAJE DE PVC : 70%, A PRUEBA DE : HUMEDAD , MOHO, HUMO , FUEGO , RESISTENTE A LACORROSIÓN. ENVEGECIMIENTO, DEBE CONTAR CON CERTIFICACIÓN DE NORMA ISO9001-2000 DIRECTAMENTE POR EL FABRICANTE. (PARA ESTA ACTIVIDAD SE DEBERÁ ENTREGAR REMISIÓN DEL FABRICANTE DIRECTAMENTE A LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES A.R.C BARRANQUILLA), INCLUYE ESTRUCTURA, TORNILLERIA, UNIONES, 15 PERFORACIONES LA ILUMINACIÓN Y 10 PERFORACIONES DE DIAM 40CM PARA ESTRACTORES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, ES DE TENER EN CUENTA LAS LAMAPARAS LED PARA POSIBLES REFUERZOS QUE SE REQUIERAN PARA MANTENER EL CUIELO RASO ESTABLE Y NO PIERDA LA LINEALIDAD.	M2	90	$ 66.625	$ 5.996.250
2,8	SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN, E INSTALACIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN TECHO DE 15" EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M DE LARGO	UNID	3	$ 171.321	$ 513.963
2,9	SUMINISTRO, CONSTRUCCIÓN E INSTALCIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN TECHO DE 25 " EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M DE LARGO	UNID	2	$ 152.286	$ 304.572
3,8	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE ACOMETIDA HIDRAULICA DE 4" EN TUBERÍA GALVANIZADA , INSTALADA BAJO PLACA DE PISO EN CONCRETO CON DECLIVE DE SALIDA HACIA CAJA DE REGISTRO , INCLUYE SOPORTES TIPO PERA DE 4" A 6"	M	25	$ 109.455	$ 2.736.375
3,9	PASANTES A PLACA CON SACA NUCLEO DE 5" , INCLUYE RESANE ENTRE LA COCINA Y EL SOTANO	UNID	6	$ 183.695	$ 1.102.170
3,1	SUMINISTRO , CONSTRUCCIÓN, E INSTALACIÓN DE EXTENSIÓN DE TOBERA PARA EXTRACTORES EN PARED VERTICAL DE 20" EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 SECCIÓN CIRCULAR DE 0,4 M AX DE LARGO (ES DE CONSIDERAR QUE ESTA INSTALACIÓN SE DEBE REALIZAR EN MURO (CONSIDERAR DEMOLICIÓN Y RESANE , ESTUCO Y PINTURA DEL AREA INTERVENIDA DE LA SECCIÓN DEL MURO ALTUIRA DE TRABAJO 3M	UNID	3	$ 428.304	$ 1.284.912
3,11	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTOS SANITARIO METALICOS DE 4" EN TUBERÍA GALVANIZADA , PARA INSTALCIÓN BAJO NIVEL DEL PISO INCLUYE TEE , REJILLA EN ACERO INOXIDABLE DE 4", , CODOS Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA OPERACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO.(EL ENTRAMADO DE LA REJILLA NO DEBE PERMITIR PARTICULA DE DIAMETRO MAYOR A 2MM)	UNID	8	$ 152.286	$ 1.218.288
3,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BAJO EL NIVEL DEL PISO DE SALIDA DE DESAGUE DE LA CALDERA EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 1 1/2 " , LA CONEXIÓN DEBE IR DIRECTAMENTE DESDE EL RACORD DE DESAGUE ACTUALDELLA CALDERA HASTA LA CAJA DE REGISTRO A INSTALARSE Y DESDE CAJA PROVEER DE UNA SALIDA PARA ALIVIO DE PRESION POR MEDIO DE TUBO A INSTALARSE VERICALMENTE EN LA CARA DEL MURO DE LA FACHADA DE LA COCINA, CONSIDERAR 5 ACCESORIOS DE 1 1/2 , (EN LA CAJA DEBERÁ CONTAR CON UN DOBLES EN CUELLO DE GANZO QUE PERMITA ALIVIAR LA PRESIÓN CON SALIDA A TUBO DE SALIDA A INSTALARSE VERTICALMENTE Y ASÍ MISMO PERMITIR DESAGUE A LA CAJA SIN TENER RETORNO DE VAPOR A LA TUBERÍA SANITARIA DE 4" .(ES DE TENER EN CUENTA QUE EL TUBO VERTICAL L= 3 M EL CUAL QUEDA EXPUESTO DEBERÁ IR PINTADO CON PINTURA DE ALTA TEMPERATURA) .	M	18	$ 85.661	$ 1.541.898
3,14	MEDIA CAÑA DE CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA PREFABRICADA EN PVC, PARA ESQUINA ENTRE CIELO RASO Y MUROS VERTICALES , ACABADO RECTO SIN ONDAS O LUCES CONTRA LA PARED O CIELO RASO, ENDIDURAS O ENDIJAS QUE PUEDAN ALOJAR SUCIEDAD	M	105	$ 33.313	$ 3.497.865
4	INSTALACIONES ELECTRICAS				
4,1	ACOMETIDA : SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE SUPRESOR DE PICOS PARA DE VOLTAJE PARA ACOMETIDA ELECTRICA PROTECCIÓN DE LA ILUMINACIÓN LED , DEBERÁ CONTAR CON UN SISTEMA QUE DETECTE E INTERRUMPA EL PASO DE SOBRECARGAS DE VOLTAJE Y PROTEJA CONTRA CORTO CIRCUITO, SU INSTALACIÓN SE REALIZARA A LA SALIDA DE LA RED DE ALIMENTACIÓN A UNA POTENCIA DE TRABAJO MAXIMA DE : 1500WAT DE LAS LÁMPARAS LED A INSTALARSE , DEBERÁ CONTAR CON SEÑAL LUMÍNICA QUE INDIQUE LA INADECUADA ALIMENTACIÓN Y UNA VEZ SE RESTABLEZCA EL NIVEL ADECUADO DE VOLTAJE DEBERÁ DAR PASO A LA CORRIENTE Y CAMBIAR DE COLOR LA SEÑAL LUMÍNICA.	UNID	1	$ 1.237.322	$ 1.237.322
4,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA LED HERMÉTICA 2X18 SOBREPUESTA EN CIELO RASO CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS TECNICAS. TIPO DE DISTRIBUCIÓN: DIRECTO SIMÉTRICO, TIPO DE MONTAJE: SOBREPONER EN CIELO RASO , CHASIS EN ABS, DIFUSOR EN POLICARBONATO, COLOR: REFLECTOR BLANCO, PROTECCION IP : IP65 (DEBERÁ SER ENTREGADA EN EMPAQUE CON REMISIÓN DEL FABRICANTE QUE ESPECIFIQUE LAS CARACTERÍSTICAS TECNICAS) , CODIGO: P37193-60, DESCRIPCIÓN: 2X18W T8 LED PC, POTENCIA : 36 WAT, TENSIÓN DE OPERACION :100-240 VAC , FACTOR DE POTENCIA ; 0,7 , FLUJO LUMINOSOS:3200L/M2, EFICIENCIA:81, TEMPERATURA DE COLOR:6500, VIDA PROMEDIO:40000 HORAS.	UNID	19	$ 209.393	$ 3.978.467
4,3	ADECUACIONES Y PERFORACIONES EN MUROS PARA MEJORAMIENTO DE LA VENTILACIÓN : CONSISTENTE EN : DESMONTE DE EXTRACTORES, AMP´LIACIÓN DE LA BOCA DEL MURO PASANTE, RESANE , PULIDA Y CAMBIO EXTRACTOR DE AIRE INDUSTRIAL EXISTENTES TIPO AXIAL DIÁMETRO : 20 PULGADAS , VOLTAJE 110VAC, VELOCIDAD DE TRABAJO : 1800RPM, CAUDAL: 176 M3/MIN , MAXIMO NIVEL DE RUIDO : 78DB , POTENCIA: 700W , CORRIENTE : 8.3 AMP , TIPO MOTOR : CERRADO MONOFÁSICO CON BALINERAS (ES DE TENER EN CUENTA QUE LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE CONSIDERAR COMO MINIMO GARANTÍA 1 AÑO EN EL FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO SIN NINGUN PERJUICIO POR PARTE DEL CONTRATANTE) SE DEBE REALIZAR LIMPIEZA DE GRASA O SUCIEDAD, DESARME Y CAMBIO DE RODAMIENTO, REBOBINADO Y APLICACIÓN DE ESMALTE DIELECTRICO EPOXICO EN LAS BOBINAS, ENTREGA DE CERTIFICACIÓN DE PROTOCOLO DE MEDIDAS DE RESISTENCIA, AISLAMIENTO (DEMAS PARAMETROS ESTABLECIDOS PARA ASEGURAR EL FUNCIONAMIENTO DE LOS	UNID	5	$ 1.380.090	$ 6.900.450

	EQUIPOS ELECTRICOS) , PINTURA DE LAS ASPAS Y DEL CUERPO EN GENERAL, ARMADA , REPOSICIÓN DE PIEZAS FALTANTES DE LA MISMA REFERENCIA DEL EQUIPO SUJETO A MANTENIMEINTO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, EN ESTA ACTIVIDAD EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR AL SUPERVISOR LAS PIEZAS DESMONTADAS COMO RODAMIENTOS O ASPAS EN CASO DE QUE SE REQUIERA EL CAMBIO DE LAS MISMAS.				
4,4	MANTENIMIENTO DE PUNTOS ELECTRICOS TALES COMO TOMAS E INTERRUPTORES, ASI: DESMONTE DE INTERRUPTOR O TOMA ACTUALMENTE INSTALADO, INSTALCIÓN DE NUEVO TOMA ACUERDO A SU COLOR SI ES DE RED NORMAL BLANCO Y SI ES DE RED REGULADA COLOR NARANJA, LA LINEA DE L MATERIAL A INSTALAR DEVERA SER DECORA LEVINTON O SUPERIOR CON PROTECCIÓN CONTRA HUMEDAD PROPIA DE COCINAS Y RESINTOS SUJETOS A LAVADOS. (EN CASO QUE SE REQUIERA SE DEBE CAMBIAR LA CAJA ELECTRICA DE 4" X 2", CON EL OBJETO QUE LA TAPA DEL INTERRUPTOR O TOMA CORRIENTE QUEDE BIJA SIN LUZ ENTRE LA SUPERFICIEDEL MURO Y LA CAJA, PARA IMPEDIR ENTRADA DE SUCIEDAD O HUMEDAD.)	UNID	20	$ 42.830	$ 856.600

SUBTOTAL	$ 54.889.745
ADMINISTRACIÓN 12%	$ 6.586.769
IMPREVISTOS 1,40%	$ 768.456
UTILIDAD 5%	$ 2.744.487
IVA SOBRE UTILIDAD 19%	$ 521.453
TOTAL	$ 65.510.911

Acta de pago 2.

MANTENIMIENTO COCINA DE LA COMISION DE ALIMENTACION DE LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES ARC "BARRANQUILLA"					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
2,7	CIELO RASO : SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE CIELO RASO EN PVC CON LAS SIGUIENTES CARACTREISTICAS ESPESOR :8mm, ANCLHO DE LAMINA : 30cm.PORCENTAJE DE PVC : 70%, A PRUEBA DE : HUMEDAD , MOHO, HUMO , FUEGO , RESISTENTE A LACORROSIÓN. ENVEGECIMIENTO, DEBE CONTAR CON CERTIFICACIÓN DE NORMA ISO9001-2000 DIRECTAMENTE POR EL FABRICANTE. (PARA ESTA ACTIVIDAD SE DEBERÁ ENTREGAR REMISIÓN DEL FABRICANTE. DIRECTAMENTE A LA ESCUELA NAVAL DE SUBOFICIALES A.R.C BARRANQUILLA), INCLUYE ESTRUCTURA, TORNILLERIA, UNIONES, 15 PERFORACIONES LA !LUMINACIÓN Y 10 PERFORACIONES DE DIAM 40CM PARA ESTRACTORES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INSTALCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO, ES DE TENER EN CUENTA LAS LAMAPARAS LED PARA POSIBLES REFUERZOS QUE SE REQUIERAN PARA MANTENER EL CUIELO RASO ESTABLE Y NO PIERDA LA LINEALIDAD.	M2	108	$ 66.625	$ 7.195.500
3	PISO Y MUROS				
3,1	PLANTILLA: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLANTILLA EN CONCRETO DE 3000 PSI DE UN ESPESOR DE 0,12 M , LA CUAL DEBERÁ SER CONSTRUIDA CON LOS DECLIVES HACIA LAS REJILLAS DE DESAGUE SIN PERMITIR EMPOZAMIENTOS EN NINGUN ESPACIO DEL AREA INTERVENIDA	M2	197	$ 57.107	$ 11.250.079
3,2	CONSTRUCCIÓN DE BORDILLO DE 0,1 M DE ALTURA X 0,2 M DE ANCHO, EN CONCRETO REFORZADO 3000 PSI PARA MANEJO DE RESIDUOS DE LAVADO DE MARMITA, EN LAS BASES Y ESQUINAS DEBE IR REDONDEADO SIN ARISTAS Y RINCONES QUE ALOJEN HUMEDAD (INCLUYE CUANTIA MINIMA DE ACERO Y ANCLAJES A PISO)	M	15	$ 57.107	$ 856.605
3,6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO: CARACTERISTICAS GENERALES RECUBRIMIENTO ANTIBACTERIAL (INCLUYE RESANES Y FILOS) EN CUMPLIMIENTO DE LAS SIGUIENTES ESPECIFICACIONES TECNICAS: DIFUSIÓN DE VAPOR DE AGUA 19,3 G/M²/DÍA A 130 µM DFT; CONFORME A BS 3177 RESISTENCIA AL FUEGO EXOVA GMBH, CLASSIFI CATION REPORT 2010-1992-K1-1 B S1 D0; CONFORME A EN 13501 RESISTENCIA AL LAVADO EN HÚMEDO ILF MAGDEBURG, TEST REPORT: 1-034/10 CLASE 1; CONFORME A DIN EN 13300 PODER CUBRIENTE ILF MAGDEBURG, TEST REPORT: 1-034/10 CLASE 2; CONFORME A DIN EN 13300.. (ACABADO FINAL EN UNA SOLA SUPERFICIE POR CARA DE LAS DIFERENTES AREAS INTERVENIDAS A LA VISTA Y AL TACTO) (PARA CUMPLIMIENTO DE ESTA LA EMPRESA CONTRATISTA DEBE ENTREGAR EL PRODUCTO EN EMPAQUE ORIGINAL CERRADO Y SELLADO DE FABRICA AL SUPERVISOR ANTES DEL INICIO DE LA ACTIVIDAD)	M2	300	$ 104.696	$ 31.408.800

3,12	SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN EN SITU DE CAJA DE REGISTRO DE LADO = 0,8M X LADO = 0,8M X PROFUNDIDAD =2M , INCLUYE EXCAVACIÓN RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE A BOTADERO CERTIFICADO, PAÑETE 1:3 IMPERMEABILIZADO CON SIKA 1 O SUPERIOR, TAPA LIVIANA EN CONCRETO CON ACABADO CON ENCHAPE EN TABLON VITRIFICADO INSTALADA , CON MANIJA METALICA PARA DESMONTE Y MONTAJE EXCUALIZAZABLE QUE PERMITA GIRAR HASTA UN NIVEL A RAS DE LA SUPERFICIE DEL PISO	UNID	1	$ 637.697	$ 637.697
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS					
AC-1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO E: 0,02M Y MEJORADO CON ADICIÓN DE SIKA LATEX RELACIÓN 1:4, INCLUYE PROCEDIMIENTO POSTERIOR DE ESTUCO ACRILICO PARA EXTERIORES TIPO SIKA O CORONA, ESTE PROCESO CONSISTE EN PREPARAR LA BASE PARA APLICACIÓIN DE LA PINTURA SIKAWARD 206W ANTIBANTERIAL ASEGURANDO LA ADERENCIA Y RESISTENCIA A LAS INCLEMCIAS DE TEMPERSTURAS Y HUMEDADES DE LA COCINA, GENERANDO ADEMAS UN ACABADO LISO Y UNIFORME A LA VISTA Y AL TACTO. LA APLICACIÓN DE ESTE PAÑETE SERÁ EN MUROS VERTICALES, COLUMNAS, FILOS Y DILATACIONES.	M2	300	$ 58.391	$ 17.517.300
AC-4	DEMOLICIÓN DE CAPA SUPERIOR DE RRELLENO CONTAMINADO EN CONCRETO TIPO PLANTILLAS DESCUBIERTAS EN DEMOLICIÓN PREVIA HASTA 0,15 M DE PROFUNDIDAD, INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	M2	197	$ 29.742	$ 5.859.174
AC-5	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H/0-0,25 INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES EN BOTADERO	M2	64	$ 49.100	$ 3.142.400
AC-6	SUMINISTRO Y COMPACTACION BASE GRANULAR MEJORADA Y ESTABILIZADA TIPO SHG CON ADICIÓN DE CEMENTO EN RELACIÓN 1:7 COMPACTACIÓN DE LA SUBRASANTE MAS ESTABILIZACIÓN QUÍMICA CON ADICIÓN DE CAL.	M3	110	$ 131.000	$ 14.410.000
AC-7	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO PUNTOS ELÉCTRICOS PARA LÁMPARAS DE SOBRE PONER INCLUYE 3METROS DE CABLE N° 12 AWG - THHN INCLUYE CAJA , TEE , EN TUBERÍA METALICA EMT	UNID	19	$ 95.000	$ 1.805.000
AC-8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RED DE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARA 3 EXTRACTORES DE 20". CABLE ENCAUCHETADO THHN AWG CALIBRE No 10.	M	27	$ 31.000	$ 837.000
AC-10	SALIDA DE 4" PVC PARA SIFONES DE PISO HASTA RED DE 4: INCLUYE 1 ML DE TUBERÍA PVC DE 3" SIFÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. INCLUYE REJILLA DE SALIDA A LA COCINA.	UNID	9	$ 119.000	$ 1.071.000
AC-11	SALIDA DE 2" PVC PARA LAVAPLATOS Y CONEXIÓN A RED DE 4". INCLUYE 1,50 ,METROS DE TUBERÍA PVC DE 2" SIFONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	UNID	6	$ 74.800	$ 448.800
AC-12	SUMINISTRO Y ADECUACIÓN A TODO COSTO DE RED ELÉCTRICA PARA LUMINARIAS EN TUBERÍA EMT 3/4 CABLE 12 THHN INCLUYE CAJAS DE PASO Y TUBERÍA EMT CODOS Y TOLO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UNID	40	$ 31.500	$ 1.260.000

SUBTOTAL		$ 97.699.355
ADMINISTRACION	12%	$ 11.723.923
IMPREVISTOS	1,40%	$ 1.367.791
UTILIDAD	5%	$ 4.884.968
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 928.144
TOTAL		$ 116.604.180

8. PRUEBA DE RECEPCION A SATISFACCION DE LOS BIENES:N/A

9. AVANCE TOTAL DE EJECUCION:

- Acuerdo el ITEM 7. Las obras se cumplieron al 100%
- Se ejecuta el contrato en un 43.01%, queda pendiente un saldo de $ 137.480.441,55

10. INFORMACIÓN, NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO QUE INCIDEN EN EL CUMPLIMIENTO IDONEO Y OPORTUNO DEL OBJETO CONTRACTUAL:

A LA FECHA NO TENGO ASPECTOS POR MEJORAR.

11. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES

A la fecha actual se cumplieron requisitos para efectuar el pago parcial N2 con las planillas actualizadas.

12. ACTIVIDADES DE TRATAMIENTO Y MONITOREO A LA MATRIZ DE RIESGO DEL CONTRATO

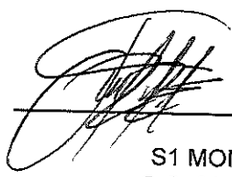
Se ha realizado el monitoreo por parte de la Supervisión, de acuerdo con el tratamiento y control de los riesgos establecido en la matriz de los estudios previos del proceso de selección que soporta y hace parte contentiva del Contrato, evidenciándose que se llevó a cabo el siguiente control, así :

Con fecha 30 de agosto del 2019 se realizó adición presupuestal por la suma de SETENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS ($77.312.878,55), teniendo en cuenta se hace necesario realizar obras complementarias no contempladas en la estructuración del proceso y reducir trabajos no necesarios para la funcionalidad de la dependencia, puesto que eran imperceptibles a simple vista y en el estudio previo correlativo, de esta forma se garantiza que los materiales y trabajos de mantenimiento tengan la duración y el plazo proyectado por el comité técnico, referente actividades de obra completarías y acuerdo balance de mayores y menores cantidades de obra $29.583.060,00 (VEITINUEVE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SESENTA PESOS M/L; así mismo se realizara la adecuación de las oficinas correspondientes a la Dirección de Incorporación Barranquilla, por la suma de $ 34.621.394,41 (TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIUNMIL TRECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS), mantenimiento que tiene finalidad poner en óptimas condiciones la presentación de higiene del lugar a intervenir; por último se realizará un Pañol de ropa para el personal de grumetes. Por un valor de $ 13.108.424,14 (TRECE MILLONES CIENTO OCHO MIL CUATROCIENTOS VENITICUATRO PESOS CON CATORCE CENTAVOS.

13. ANEXOS AL INFORME:

Archivo fotográfico

Atentamente,



Firma
S1 MONTERO ARDILA JOSE
C.C. 91.475.434 de Barranquilla
SUPERVISOR DE CONTARTO
Teléfono 3138805837
Jose.montero@armada.mil.co

ARCHIVO FOTOGRAFICO

