

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 1 de 24

ESTUDIO DE SECTOR PARA PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTIA

PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA

JUNIO 17 2026

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 2 de 24

CONTENIDO

CONTENIDO	2
1. OBJETIVO DEL ESTUDIO.....	3
2. ESTUDIO DE LA DEMANDA	3
2.1. Histórico de contratación del ICBF	3
2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades	5
3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO	18
4. ANEXOS	21

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 3 de 24

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio tiene como objetivo realizar un análisis de la oferta y demanda para “PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA” permitiendo establecer los precios promedio del sector y el presupuesto del proceso de selección, tomando como referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte del sector.

Con el fin de realizar el Mantenimiento preventivo y correctivo integral para los equipos especiales del ICBF y las diferentes sedes que funcionan dentro del Departamento de Risaralda, es decir que incluya la mano de Obra y el suministro e instalación de materiales e insumos (Repuestos menores de todo orden), así como la herramienta necesaria que se requieran para el PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA.

El servicio de Mantenimiento deberá realizarse sobre el conjunto de elementos que integren los equipos para su correcto funcionamiento, los cuales deberán recibir todos los controles necesarios, realizados con frecuencia y especificaciones técnicas indicadas, para garantizar su perfecto funcionamiento a lo largo del tiempo. El mantenimiento deberá asegurar el normal funcionamiento, minimizando la ocurrencia de fallas, desperfectos y/o accidentes

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

Este numeral tiene como propósito analizar el tipo de consumidor en el sector objeto de estudio: clientes o empresas que han utilizado el servicio. Para el efecto, se realizó búsqueda en el sistema electrónico de contratación pública (SECOP II) identificando entidades estatales que han realizado contrataciones similares, y que hacen pertinente su análisis para el presente estudio. Los resultados de esta búsqueda se presentan a continuación

2.1. HISTÓRICO DE CONTRATACIÓN DEL ICBF:

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT)2.

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 4 de 24

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF (Sede de la Dirección General) durante el periodo 01/Ene/2021 – 31/Dic/2025, identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Se filtraron los códigos UNSPSC detallados en la FCT elaborada por el área líder de la necesidad de contratación para la presente contratación. Adicionalmente, se incluyeron en El presente estudio de sector que tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT)2.

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados por el ICBF (Sede de la Dirección General) durante el periodo 01/Ene/2021 – 31/Dic/2025, identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT. Se filtraron los códigos UNSPSC detallados en la FCT elaborada por el área líder de la necesidad de contratación para la presente contratación. Adicionalmente, se incluyeron aquellos con el código UNSPSC identificados en procesos de contratación adelantados por el ICBF o por otras Entidades con objetos similares al sector objeto de estudio. Aquellos con el código UNSPSC identificados en procesos de contratación adelantados por el ICBF o por otras entidades con objetos similares al sector objeto de estudio.

Tabla 1. Códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios requeridos en la FCT:

CLASIFICACION UNSPSC	DESCRIPCION
72100000	Servicio de Mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.
72103300	Servicio de Mantenimiento y reparación de infraestructura
72101511	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de Aires
72101517	Servicio de Mantenimiento o reparación de generados portátiles.
72154302	Servicio de instalación y mantenimiento de motores
39121001	Transformadores de distribución de potencia
72151514	Servicio de mantenimiento de energía de emergencia o de reserva.
70171704	Servicio de Mantenimiento o administración de estaciones de bombeo
72154103	Servicio de Mantenimiento o reparación de bombas rotativas
72154109	Servicio de mantenimiento o reparación de bombas centrifugas

En la Ilustración 1. Resumen de gráficas ICBF, se presentan las gráficas con información sobre el gasto mensual, anual, valor total por código UNSPSC (agrupados por familia), número de contratos por proveedor y el valor estimado por modalidad de selección:

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

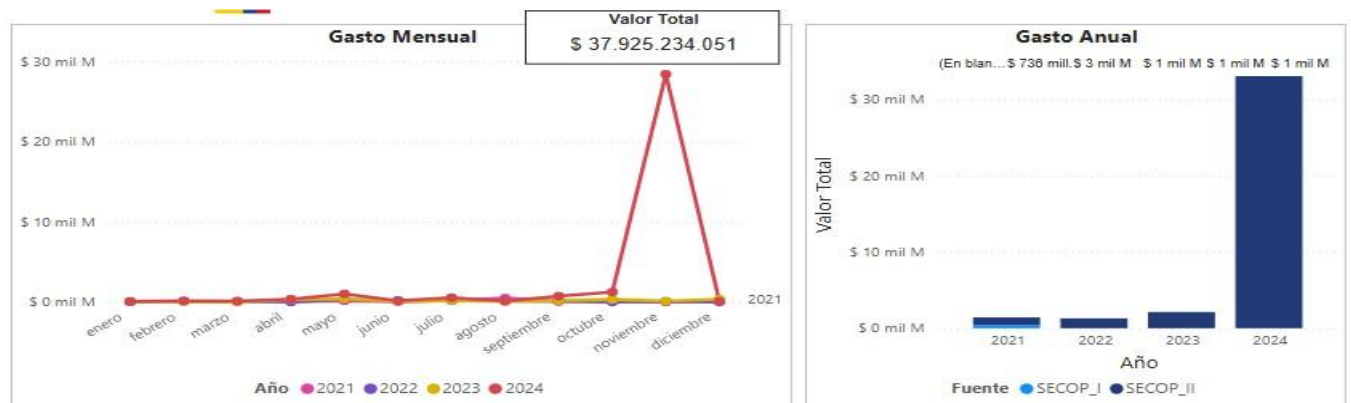
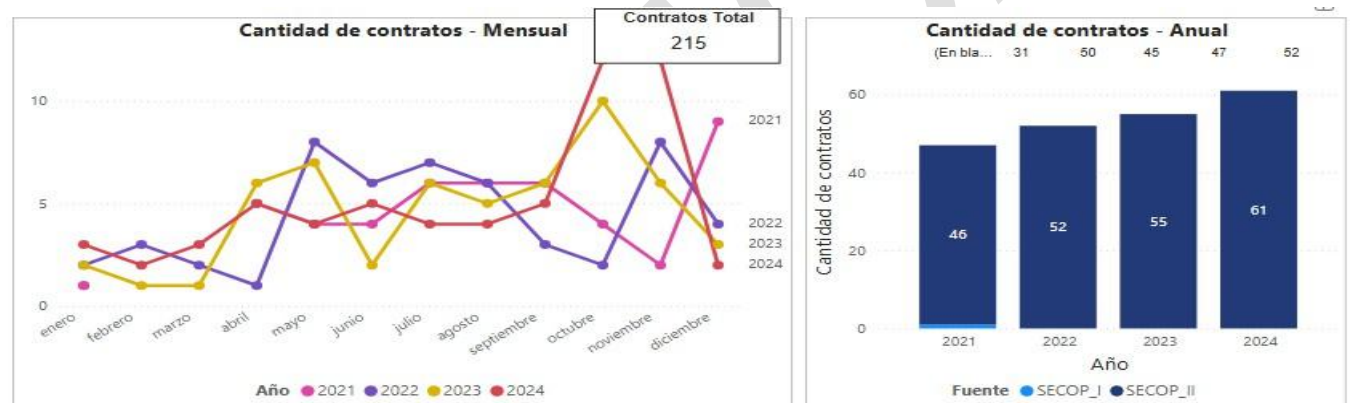
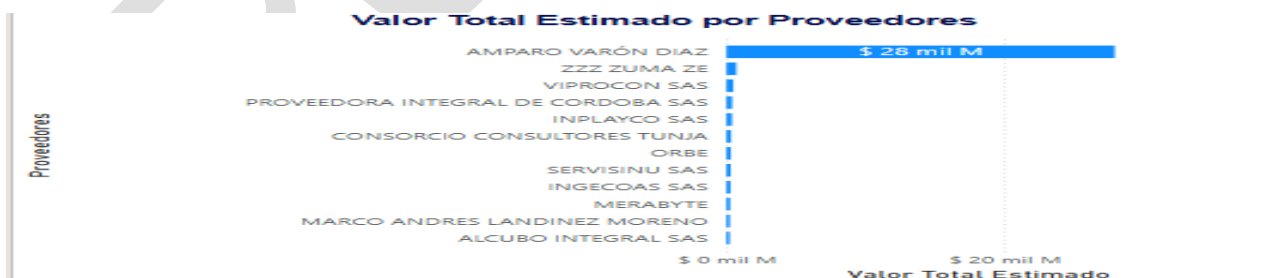


Ilustración 1. Resumen gráficas demanda ICBF



Valor Total Estimado por Proveedores:

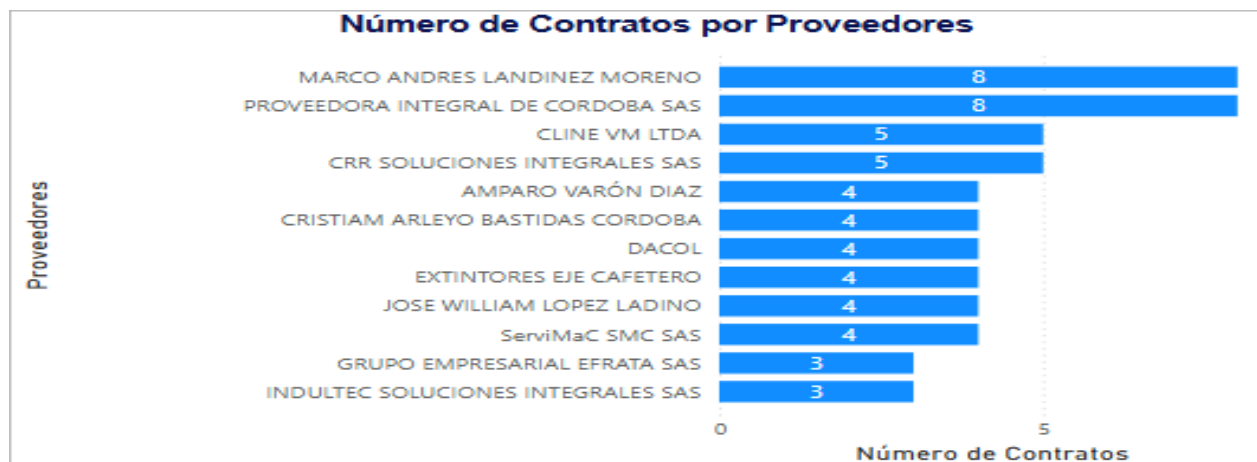


Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 6 de 24



Filtros: Periodo: 01/01/2021 – 31/12/2025, Entidad: ICBF Sede de la Dirección General, UNSPSC listados en la Tabla del presente Documento. Fuente: Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE), CCE, <https://www.colombiacompra.gov.co/colombia-compra/modelo-de-abastecimiento-estrategico>, fecha de consulta: 30 de enero de 2026.

La información del MAE permite contar con un panorama general sobre la demanda del ICBF del tipo de bien requerido. Sin embargo, se resumen las principales variables de los procesos de selección y los contratos resultantes de los mismos con base en información obtenida del SECOP y bases de datos internas.

Del análisis de la información de la Herramienta análisis de la demanda del MAE y de la información detallada consultada en el SECOP se concluye:

- Durante los ultimo tres años, el ICBF realizó 215 procesos de selección para contratar el servicio en estudio.
- El gasto anual para cada vigencia se distribuye así: 2021 \$ 1,4 Mil M, 2022 \$1,3 Mil M, 2023 \$2,1 Mil M y para 2024 \$33.076 Mil Mill.

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 7 de 24

- El proveedor con mayor número de contratos fue Marco Andrés Landinez con 8 contratos, en segundo lugar, Proveedora integral de Córdoba SAS con 8 contratos y en tercer lugar Cline VM LTDA con 5 contratos.
- Respecto la Modalidad de Selección, las siguientes son las modalidades más frecuentes: Mínima cuantía por \$ 34. Mil M, seguida por concurso de méritos, por \$2 Mil Millones y directa por \$1 Mil millones
- El año donde se suscribieron más contratos fue en 2024 con 61 contratos.

Procesos adelantados por el ICBF:

Vigencia	2024
Número proceso	ICBF-MC-009-2024-SEN
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto.	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INCLUIDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILACIÓN DEL ICBF, UBICADOS EN LA SEDE DIRECCIÓN GENERAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ.
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 20.000.000
Número del contrato	01021352024
Contratista	SERVINGCOL GROUP
Cantidad de oferentes totales	17
Cantidad de oferentes habilitados	16
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	29/08/2024 al 15/12/2024
Valor contratado	\$20.000.000
Adiciones o modificaciones	No aplica.
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No Aplica
Precios unitarios contratados	Anexo Estudios Previos
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.6452869&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
Vigencia	2023

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 8 de 24

Número proceso	ICBF-CAS-MC-013-2023
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto.	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS: AIRES ACONDICIONADOS, ALARMA SONORA CONTRA INCENDIO, SUBESTACION ELECTRICA, PLANTAS ELECTRICAS, HODROFLOW Y ENSERES DE REFRIGERACIÓN, DE PROPIEDAD REGIONAL CASANARE Y CENTROS ZONALES.
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 60.000.000
Número del contrato	85001192023
Contratista	FREEZ INGENIERIAS SAS
Cantidad de oferentes totales	9
Cantidad de oferentes habilitados	3
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	8/09/2023 al 10/12/2023
Valor contratado	\$50.000.000
Adiciones o modificaciones	CO1.CTRMOD.13113995 CO1.CTRMOD.12671020
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0,83%
Precios unitarios contratados	Anexo Estudios Previos

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 9 de 24

Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4753781&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
Vigencia	2023
Número proceso	ICBF-MC-012-2023ATL
Modalidad de Selección	Mínima cuantía
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS: AIRES ACONDICIONADOS, ALARMA SONORA CONTRA INCENDIO, SUBESTACION ELECTRICA, PLANTAS ELECTRICAS, HODROFLOW Y ENSERES DE REFRIGERACIÓN, DE PROPIEDAD REGIONAL CASANARE Y CENTROS ZONALES.
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 61.131.700
Número del contrato	08002452023
Contratista	TERMEC LIMITADA
Cantidad de oferentes totales	3
Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	26/09/2023 al 31/12/2023

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 10 de 24

Valor contratado	\$ 61.131.700
Adiciones o modificaciones	CO1.CTRMOD.13608674
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	N/A
Precios unitarios contratados	Anexo Oferta Económica.
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4881280&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
Vigencia	2021
Número proceso	ICBF-SASI-007-2021SEN
Modalidad de Selección	Selección abreviada subasta inversa
Objeto	ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CONFORT PARA LAS SEDES DEL ICBF A NIVEL NACIONAL
Vigencia	2021
Número proceso	ICBF-SASI-007-2021SEN
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 1.089.926.585
Número del contrato	01016302021 01016312021 01016322021

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 11 de 24

Contratista	SUBE INGENIERIA SAS FRICON SOLUCIONES SAS GOURIYU SYSTEMS S.A.S.
Cantidad de oferentes totales	15
Cantidad de oferentes habilitados	9
Valor contratado	\$1.089.926.585
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	19/10/2021 al 31/12/2021 29/10/2021 al 31/12/2021 29/10/2021 al 31/12/2021
Valor contratado	\$288.889.472,48 \$399.094.800 \$340.314.800
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0,94%
Precios unitarios contratados	No se encuentra información
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente:	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.2175167&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 01/Ene/2021 – 31/Dic /2025, identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

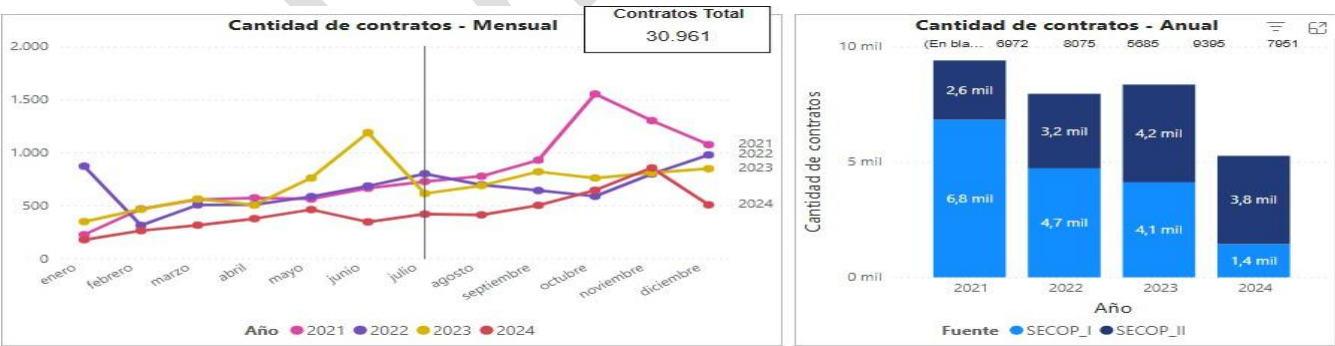
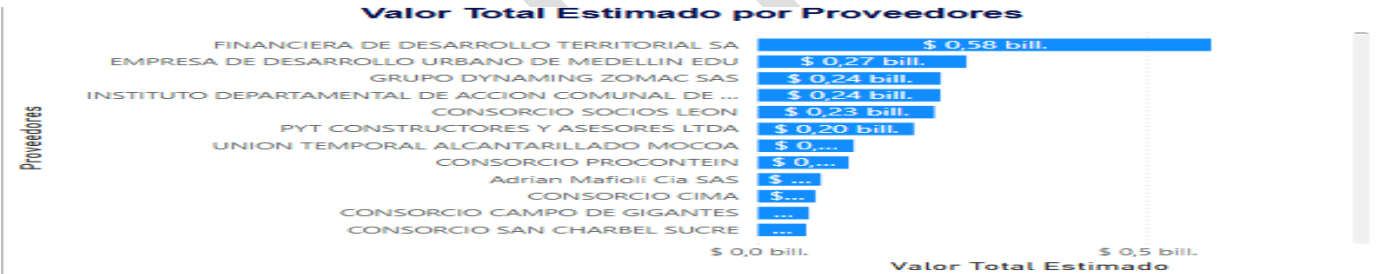
En la siguiente grafica se presenta el gasto mensual, anual, valor total por código UNSPSC (agrupados por familia), número de contratos por proveedor y el valor estimado por modalidad de selección, entre otras variables:

Resumen gráficas demanda otras entidades públicas



Principales proveedores por valor y cantidad de contratos suscritos

Valor Total Estimado por Proveedores

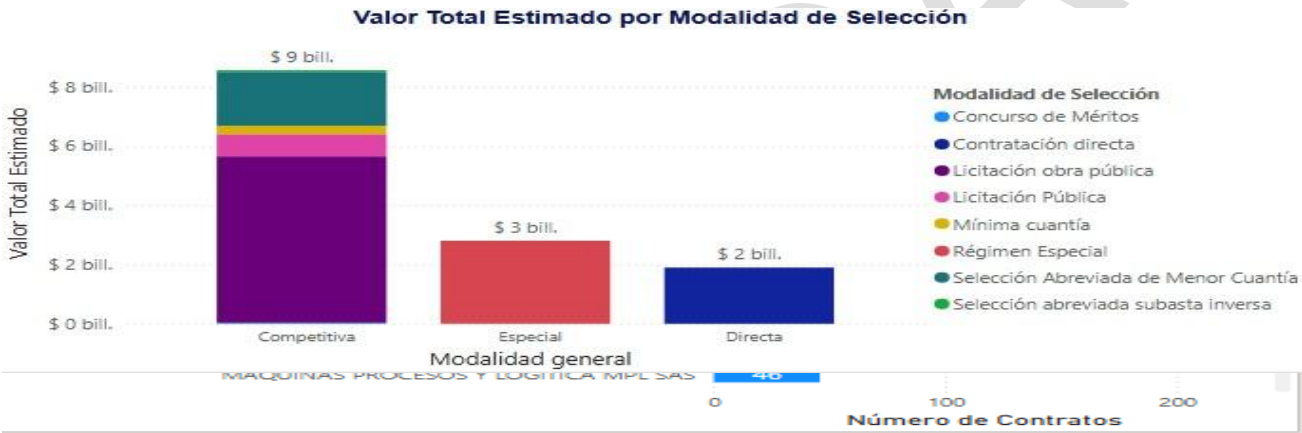


Filtros: Periodo: 01/01/2021 –31/12/2025, Entidad: ICBF Sede de la Dirección General, UNSPSC listados con los códigos UNSPSC relacionados en la FCT del presente documento.

Fuente: Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE), CCE, <https://www.colombiacompra.gov.co/colombia/compra/modelo-de-abastecimiento-estrategico>, fecha de consulta: 30 de enero de 2025.

De acuerdo con la información del MAE, para los códigos UNSPSC requeridos por la entidad, se analiza que:

- Durante el período analizado, se suscribieron 30.961 contratos por un valor de \$13 Billones.
- El valor estimado de contratos por proveedor con mayor valor es: Financiera de Desarrollo Territorial SA con \$0,58 Billones, seguido de Empresa de Desarrollo Urbano de Medellín EDU con \$0,27 Billones, y Grupo Dynamic Zomac SAS con \$0,24 Billones.



-Los proveedores que han tenido más contratos con el código relacionado son: Schindler Colombia SAS con 201 contratos, en segundo lugar se encuentra OTIS con 165 contratos y en tercer lugar Mitsubishi Electric de Colombia LTDA con 162 contratos.

Respecto a la Modalidad de Selección, las siguientes son las modalidades son las mas frecuentes: Licitación Pública por \$ 6 Bill, seguida por régimen especial por \$2 Billones y directa por \$ 1.9 Billones.

SE ANALIZARON PROCESOS ADELANTADOS POR OTRAS ENTIDADES ESTATALES CON OBJETOS SIMILARES AL DEL PRESENTE ESTUDIO.

Vigencia	2025
Número proceso	PN DEVIC MIC 008 2024
Entidad	DEVIC - DEPARTAMENTO DE POLICIA VICHADA
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A TODO COSTO DE AIRES ACONDICIONADOS Y EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE POLICÍA VICHADA
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 30.000.000
Número del contrato	44-7-10008-24

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 14 de 24

Contratista	SIAB GESTION SAS
Cantidad de oferentes totales	1
Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	12/05/2024 al 30/10/2024
Valor contratado	\$ 30.000.000
Adiciones o modificaciones	NA

Vigencia	2024
Número proceso	PN DEVIC MIC 008 2024
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0
Precios unitarios contratados	No hay información.
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	ND
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5971733&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
Vigencia	2023
Número proceso	MC-HIL-CEFA-0033-2023
Entidad	SENA Regional Huila.
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS DE AIRES ACONDICIONADOS DEL CENTRO DE FORMACIÓN AGROINDUSTRIAL LA ANGOSTURA DEL SENA REGIONAL HUILA.
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 30.000.000

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 15 de 24

Número del contrato	CO1.PCCNTR.5508104
Contratista	PRESSUREMATIC SAS
Cantidad de oferentes totales	7
Cantidad de oferentes habilitados	No hay información.
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	17/11/2023 al 31/12/2023
Valor contratado	\$ 30.000.000
Adiciones o modificaciones	NA
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0
Precios unitarios contratados	No hay información.
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	ND
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.4974379&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 16 de 24

Vigencia	2023
Número proceso	153-00-B-COFAC-BACOF-2023
Entidad	FUERZA AÉREA COLOMBIANA
Modalidad de Selección	Selección abreviada menor cuantía
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO Y/O RECUPERATIVO A TODO COSTO DE LOS EQUIPOS DE ACONDICIONAMIENTO DE AIRE (AIRES ACONDICIONADOS, NEVERAS Y/O REFRIGERADORES Y/O CONGELADORES Y/O CUARTOS FRÍOS), PERTENECIENTES LA BASE AÉREA COFAC, GUARNICION BOGOTÁ Y LOS GRUPOS AÉREOS PERTENECIENTES A LA FUERZA AÉREA COLOMBIANA
Presupuesto oficial (P.O.)	\$248.123.000
Número del contrato	153-00-B-COFAC-BACOF-2023
Contratista	GREEN AMPERIUM SAS SINPRO
Cantidad de oferentes totales	3
Cantidad de oferentes habilitados	2
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	26/12/2023 al 31/08/2024 19/12/2023 al 31/08/2024

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 17 de 24

Valor contratado	\$ 152.000.000 \$ 96.123.000
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	0%
Precios unitarios contratados	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	N/A
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5217740&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true
Vigencia	2022
Número proceso	CPS - 082 - 2022
Entidad	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B
Modalidad de Selección	Contratación Directa
Objeto	PRESTACIÓN DEL SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS Y REPARACION DE MOTOBOMBA DE LAS NUEVAS OFICINAS DE LAS DEPENDENCIAS GESTION

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 18 de 24

Vigencia	2022
Número proceso	CPS - 082 - 2022
	AMBIENTAL Y SECRETARIA GENERAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL SUR DE BOLÍVAR - C.S.B.
Presupuesto oficial (P.O.)	\$ 11.500.000
Número del contrato	CPS - 082 - 2022
Contratista	FUNDACION COLOMBIA BIOSOSTENIBLE - FUNDACION COBIOS.
Cantidad de oferentes totales	1
Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	8/07/2022 al 18/07/2022
Valor contratado	\$ 11.500.000
Adiciones o modificaciones	N/A
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	N/A
Precios unitarios contratados	Anexo Lista de Precios de la oferta
Porcentaje de descuento o ahorro obtenido entre presupuesto total y valor del contrato	N/A
Porcentaje de descuento o ahorro en precios unitarios techos y contratados	ND
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3020306&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopupView=true

Conclusión:

De los contratos analizados de otras entidades con objetos similares al presente proceso se identificó: dos procesos bajo la modalidad de mínima cuantía, uno selección abreviada menor cuantía y uno (1) por la modalidad de contratación directa.

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el servicio o bien requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
72100000	Servicio de Mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.

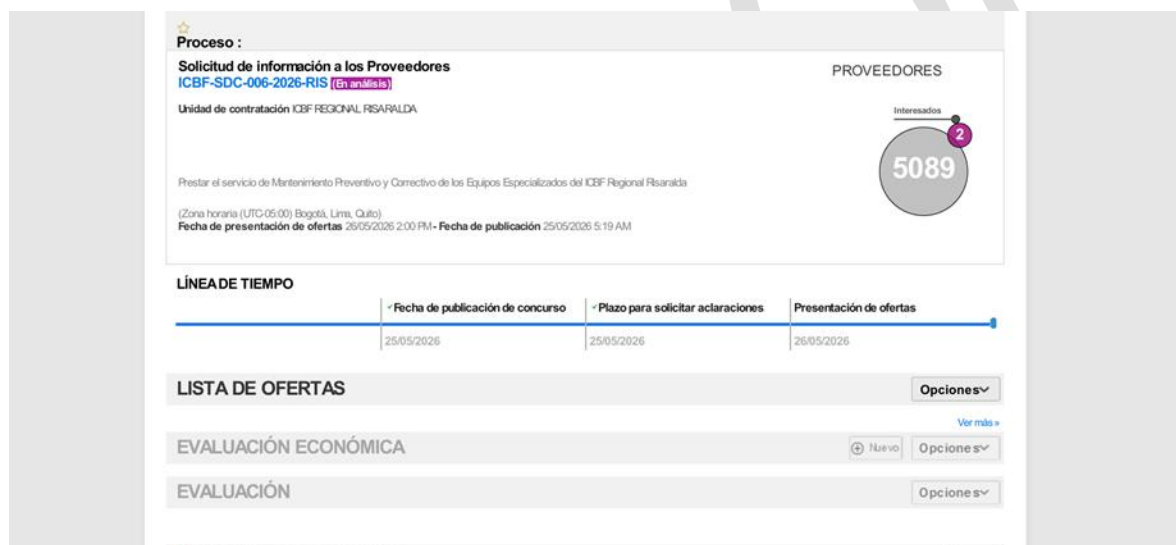
Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 19 de 24

72103300	Servicio de Mantenimiento y reparación de infraestructura
72101511	Servicio de instalación o mantenimiento o reparación de Aires
72101517	Servicio de Mantenimiento o reparación de generados portátiles.
72154302	Servicio de instalación y mantenimiento de motores
39121001	Transformadores de distribución de potencia
72151514	Servicio de mantenimiento de energía de emergencia o de reserva.
70171704	Servicio de Mantenimiento o administración de estaciones de bombeo
72154103	Servicio de Mantenimiento o reparación de bombas rotativas
72154109	Servicio de mantenimiento o reparación de bombas centrifugas



Proceso :
Solicitud de información a los Proveedores
ICBF-SDC-006-2026-RIS (Cancelado)
 Unidad de contratación ICBF REGIONAL RISARALDA

PROVEEDORES
 Interesados: 2
 5089

Prestar el servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo de los Equipos Especializados del ICBF Regional Risaralda
 (Zona horaria (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
 Fecha de presentación de ofertas 25/05/2026 2:00 PM - Fecha de publicación 25/05/2026 5:19 AM

LÍNEA DE TIEMPO

Fecha de publicación de concurso	Plazo para solicitar aclaraciones	Presentación de ofertas
25/05/2026	25/05/2026	26/05/2026

LISTA DE OFERTAS Opciones▼

EVALUACIÓN ECONÓMICA Nuevo Opciones▼

EVALUACIÓN Opciones▼

Como no se obtuvo respuesta a través del mecanismo de cotización del SECOPII, y con el fin de dar publicidad al estudio, se identificaron 3 posibles proveedores (Anexo No. 1 - Listado de proveedores potenciales contactados), a los cuales se les envió mediante correo electrónico, la FCT con los respectivos anexos y el formato de solicitud de cotización.

El formato de solicitud de cotización se estructuró de la siguiente manera:

Denominación del bien, especificaciones técnicas del bien propuesto, unidad de medida, cantidad unitaria, precio antes de IVA, valor IVA y precio total IVA incluido.

De acuerdo con la solicitud del ICBF, se obtuvo 1 cotización por parte de las empresas solicitadas, las cuales se listan a continuación:

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 20 de 24

No.	Empresa
1	Connet Soluciones ingeniería
2	JD Arquisoluciones SAS
3	ING Megaservicios SAS

Por lo anterior, y con el fin de determinar los precios promedio del mercado para “PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA” requeridos por la Entidad, el Grupo Administrativo, se tomó como referencia el valor del contrato de la vigencia correspondiente al año 2025 y la única cotización presentada, para realizar el promedio de precios para el año 2026, obteniendo los siguientes resultados:

TIPO DE EQUIPOS	CANTIDAD	PRECIO AÑO 2025	COTIZACION 2026	PRECIO PROMEDIO
Planta Eléctrica	1	\$ 2.119.534	\$ 2.756.965	\$ 2.438.250
Electrobomba	1	\$ 2.066.489	\$ 2.615.582	\$ 2.341.036
Aires Acondicionados	1	\$ 505.956	\$ 593.808	\$ 549.882
Motobombas	1	\$ 1.270.691	\$ 1.696.594	\$ 1.483.643
Instalaciones y Reubicaciones de Aires acondicionados	1	\$ 391.811	\$ 1.717.626	\$ 1.054.719

TIPO DE EQUIPOS	CANTIDAD	PRECIO OFICIAL PROMEDIO CON IVA
Planta Eléctrica	1	\$ 2.438.250
Electrobomba	1	\$ 2.341.036
Aires Acondicionados	1	\$ 549.882
Motobombas	1	\$ 1.483.643
Instalaciones y Reubicaciones de Aires acondicionados	1	\$ 1.054.719

NOTA 1: Los valores unitarios anteriores incluyen IVA, costos directos e indirectos requeridos para la celebración, ejecución y cumplimiento del contrato.

NOTA 2: Se establecerá como condición en la evaluación económica de las ofertas, que los precios unitarios ofertados no podrán superar el “PRECIO OFICIAL PROMEDIO CON IVA” establecido en este estudio para cada ítem, es decir,

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 21 de 24

estos precios unitarios se entenderán oficiales como precios techo, determinados por el promedio realizado con el precio histórico del año anterior y la cotización recibida dentro del objeto de este estudio del sector.

En consecuencia, se concluye que el Estudio del Sector se encuentra debidamente sustentado, habiéndose agotado el mecanismo de solicitud de cotizaciones en SECOP II y dejando evidencia documental suficiente para efectos de control, supervisión y auditoría.

CONCLUSIÓN DEL ANÁLISIS DEL SECTOR: El Grupo Administrativo del ICBF- Regional Risaralda adelantó el estudio del Sector cotizando el valor unitario de las actividades que necesita para “PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA”, en el cual se pudo establecer el “PRECIO OFICIAL PROMEDIO CON IVA” – Unitario, para cada ítem en el presente estudio.

Estos precios unitarios así establecidos, incluyen el IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos asociados a la ejecución del Contrato, dado a que se trata de una contratación a precios unitarios que involucra una bolsa de recursos para el suministro de los elementos establecidos en la FCT, hasta por el monto del presupuesto oficial conforme al CDP No. 24626 por valor de \$40.000.000

No de CDP o Vigencia Futura	Fecha de CDP o Vigencia Futura	Dependencia	Posición Catálogo de Gasto	Fuente	Valor en Números.
24626	2026-01-14	197 MANTENIMIENTO	O C-4699-1500-3-53105B-4699014-02 ADQUIS. DE BYS - SEDES ADECUADAS - FORTALECIMIENTO DE LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL DEL ICBF BRINDANDO EL SOPORTE OPORTUNO Y NECESARIO PARA LA ADECUADA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE BIENESTAR FAMILIAR A NIVEL NACIONAL Y TERRITORIAL NACIONAL	Propios	\$ 40.000.000

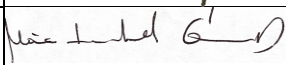
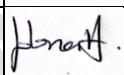
4. ANEXOS

- Anexo 1. Listado de proveedores potenciales contactados
Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Aprobaciones	Nombre y apellidos	Cargo – Dependencia	Firma
Revisó:	Maria Nidia Henao Castaño	Profesional Especializado - Coordinador Grupo Administrativo	
Elaboró:	Maria Isabel Gomez Duque	Profesional Especializado-	
Elaboro	Lady Johana Henao O.	Ingeniera Civil - Contratista	

ANEXO 1: LISTADO DE PROVEEDORES POTENCIALES

PROVEEDOR	CORREO ELECTRONICO
CONNET SOLUCIONES E INGENIERIA	connect.ingenieria@gmail.com
JD ARQUISOLUCIONES SAS	jdarquisoluciones@gmail.com
ING MEGASERVICIOS SAS	ing.megaservicios@gmail.com

ANEXO 2: RESPUESTAS Y COTIZACIONES RECIBIDAS

 Lady Johana Henao Orozco
 Para: jdarquisoluciones@gmail.com



Mié 6/05/2026 9:17

 Ficha tecnica EQUIPOS ESPE...
 13 KB

Estimado proveedor,

Le invitamos a revisar la ficha de condiciones técnicas para presentar su oferta para PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier inquietud.



Lady Johana Henao Orozco
 Ingeniera civil - Contratista
 Grupo Administrativo
 ICBF Sede Regional Risaralda



Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 23 de 24

Invitación cotización Mantenimiento Equipos Especiales ICBF
Resumir este correo electrónico


Lady Johana Henao Orozco
Para: ing.megaservicios@gmail.com

Mie 6/05/2026 9:19


Ficha tecnica EQUIPOS ESPE...
13 KB

Estimado proveedor,

Le invitamos a revisar la ficha de condiciones técnicas para presentar su oferta para PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS ESPECIALIZADOS DEL ICBF REGIONAL RISARALDA.

Agradecemos su atención y quedamos atentos a cualquier inquietud.



Lady Johana Henao Orozco
Ingeniera civil - Contratista
Grupo Administrativo
ICBF Sede Regional Risaralda



Invitación cotización Mantenimiento Equipos Especiales
Resumir este correo electrónico


Usted
Buenos días, Adjunto ficha de condiciones del proceso. Quedo atenta,

Vie 8/05/2026 8:16


CONNECT SOLUCIONES DE INGENIERIA<connect.ingenieria@gmail.com>
Para:  Lady Johana Henao Orozco

Mar 12/05/2026 17:40


Ficha tecnica EQUIPOS ESPE...
13 KB

Buenas noche ingeniería,

Se adjunta precios requeridos por el análisis de precios.

Atento y feliz tarde,

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

 BIENESTAR FAMILIAR	PROCESO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS FORMATO ESTUDIO DE SECTOR CONTRATACIONES DE MÍNIMA CUANTÍA, DIRECTAS Y TVEC	F14.P3.ABS	15/12/2022
		Versión 2	Página 24 de 24

Tiempo de Ejecución 2026		Tarifa IVA	19%
Plazo de ejecución	A convenir con la entidad		

ITEM	Descripción	Unid	CANT	Precio Unitario Ofertado con IVA	Vr. <u>Total</u> de la Oferta
1	Planta Eléctrica	UND	1	\$ 2.756.965	\$ 2.756.965
2	Electrobomba	UND	1	\$ 2.615.582	\$ 2.615.582
3	Aires Acondicionados	UND	1	\$ 593.808	\$ 593.808
4	Motobomba	UND	1	\$ 1.696.594	\$ 1.696.594
5	Instalaciones y Reubicaciones de Aires acondicionados	UND	1	\$ 1.717.626	\$ 1.717.626
TOTAL				\$ 9.380.575	

Antes de imprimir este documento... piense en el medio ambiente!

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012