Contrato No: PN DIRÁN No. 02-7-15731-20

Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA CAFETERIA, RESTAURANTE Y SHUTS DE BASURAS PARA LA BASE ANTINARCOTICOS UBICADA EN LA HACIENDA LA PARAGUAY DEL MUNICIPIO CAUCASIA – ANTIOQUIA, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO BAJO CRITERIOS DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN."

Contratante: POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE ANTINARCÓTICOS.

Contratista: INGENIERO ALEXANDER ARANA OSUNA

Representante Legal: ALEXANDER ARANA OSUNA

Valor total del contrato: $ 85.676.400,00

Plazo en ejecución: 90 días

Fecha de Inicio: 05 de agosto de 2020

Fecha de terminación: 03 de noviembre de 2020

Pólizas: No. 480 47 994000039534 Expedida el: 29/07/2020

Aseguradora: Aseguradora Solidaria de Colombia.

Registro presupuestal: 15220 del 27 de mayo de 2020

Clausula tercera forma de pago:

La Policía Nacional – Dirección Antinarcóticos cancelará el valor del contrato en moneda legal colombiana de la siguiente forma:

PAGO PRIMERA ACTA PARCIAL: se realizará el pago una vez se haya entregado la primera entrega a los cuarenta (40) días calendario previa aprobación de la garantía única y suscripción del acta de inicio del contrato, equivalente al 30% del valor del contrato.

PAGO SEGUNDA ACTA PARCIAL: se realizará el pago una vez se haya entregado la segunda entrega a los sesenta (60) días calendario previa aprobación de la garantía única y suscripción del acta de inicio del contrato, equivalente al 30% del valor del contrato.

PAGO ENTREGA FINAL: se realizará la entrega final de la consultoría a los noventa (90) días calendario siguiente a la firma del acta de inicio, cuyo valor correspondiente al pago para esta entrega es equivalente al 40%; del valor del contrato.

Pagos acta parcial y final Los pagos de acta parcial y acta final se realizarán dentro de los sesenta (60) días calendarios, siguientes a la aprobación de la factura junto con los documentos requeridos por la Dirección Antinarcóticos, de acuerdo al derecho a turno y la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

Si los documentos en referencia no se reciben dentro del plazo establecido o, si recibidos son devueltos por inconsistencias tales como la falta de información o mal diligenciamiento de los mismos, la Policía Nacional - Dirección Antinarcóticos, programará el valor a cancelar una vez se hubieren subsanado las observaciones, se haya cumplido con el trámite documental dentro del plazo indicado y de acuerdo al derecho a turno y la disponibilidad del Plan Anual de Caja (PAC).

A los cinco (05) días del mes de agosto de 2020 en la ciudad de Bogotá, en las instalaciones de la Dirección de Antinarcóticos, se reunieron el señor Ingeniero, ALEXANDER ARANA OSUNA, en calidad de CONTRATISTA y el señor Sub Intendente, LUIS ALFREDO GOMEZ RODRIGUEZ en calidad de Supervisor del contrato por la POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN DE ANTINARCÓTICOS, con el fin de suscribir el Acta de Inicio del contrato cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICO ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA**

LA ELABORACIÓN DE DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCION Y DOTACION DE LA CAFETERIA, RESTAURANTE Y SHUTS DE BASURAS PARA LA BASE ANTINARCOTICOS UBICADA EN LA HACIENDA LA PARAGUAY DEL MUNICIPIO CAUCASIA – ANTIOQUIA, INCLUYE ESTUDIO DE SUELOS, ESTUDIO TOPOGRÁFICO, DISEÑO ARQUITECTÓNICO, URBANÍSTICO Y PAISAJISTICO BAJO CRITERIOS DE BIOCLIMÁTICA Y SOSTENIBILIDAD, DISEÑO ESTRUCTURAL Y DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES, DISEÑO DE VÍAS, DISEÑO DE REDES HIDROSANITARIAS, GAS Y CONTRAINCENDIOS INTERIOR Y EXTERIOR, DISEÑO REDES ELÉCTRICAS DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN INTERIOR Y EXTERIOR Y APANTALLAMIENTO, DISEÑO SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y/O NATURAL Y CLIMATIZACIÓN, PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, TRÁMITE DE LICENCIAS Y PERMISOS Y DEMÁS ACTIVIDADES PARA SU EJECUCIÓN."

CLAUSULAS SANCIONATORIAS

MECANISMO DE COBERTURA	CLASE DE RIESGO	TIPIFICACIÓN DE LOS RIESGOS	ESTIMACIÓN DEL RIESGO	ASIGNACIÓN DEL RIESGO	VIGENCIA	JUSTIFICACIÓN COBERTURA / VIGENCIA
Multa	riesgo jurídico	la no constitución dentro del término y en la forma prevista en el contrato o en alguno de sus modificatorios la póliza de garantía única	multa cuyo valor se liquidara con base en un cero punto dos (0.2%) del valor del contrato	contratista	La multa se aplicara por cada día de retardo y hasta por diez(10) días	cuando el contratista no constituya dentro del término y en la forma prevista en el contrato o en alguno de sus modificatorios, a póliza de garantía única
Multa	riesgo jurídico	incumplimiento parcial	multas cuyo valor se liquidara con base en un cero punto cinco (0.5%) del valor dejado de cumplir o entregar	contratista	La multa se aplicará por cada día de retardo hasta por un plazo de quince (15) días calendario que se descontará del saldo que le adeude la entidad. esta sanción se impondrá mediante acto administrativo motivado en el que se expresara las causas que dieron lugar a ella	ampara la mora o incumplimiento parcial de alguna obligación derivada del contrato por causas imputables al contratista.
Clausula penal pecuniaria	riesgo jurídico	incumplimiento total declaratoria de caducidad	veinte por ciento (20%) del valor total del contrato	contratista	el veinte por ciento (20%) del valor total del contrato cuando se trate de incumplimiento total del contrato y proporcional al incumplimiento parcial del contrato	ampara el incumplimiento parcial o definitivo del contrato por parte del contratista, se busca el pago parcial y definitivo de los perjuicios que se causen a la entidad, esta clausula operara por el simple retardo.

POLIZAS DEL CONTRATO

Descripción del Amparo	Porcentaje	Valor Asegurado	Vigencia (Día - Mes - Año)	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato	20%	$17.135.280	27/07/2020	08/05/2021
Calidad del servicio	50%	$42.838.200	27/10/2020	30/10/2025
Pago de salarios, prestaciones legales e indemnización laborales	5%	$4.283.820	728/07/2020	22/02/2024

Se firma la presente acta en Bogotá, a los cinco (05) días del mes de agosto de 2020 por los que en ella intervienen:

ALEXANDER ARANA OSUNA
Cedula de Ciudadanía No. 80.093.217 de Bogotá
CONTRATISTA

Sub Intendente. **LUIS ALFREDO GOMEZ RODRIGUEZ**
Supervisor Contrato de Interventoría PN DIRÁN No. 02-7-15731-20