



## ACTA DE INICIO

| I. INFORME ADMINISTRATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   |                                                                                                                                     |               |                            |              |                 |     |     |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|--------------|-----------------|-----|-----|------|
| Número del Contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | IMDP-26-MC-254                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |                                   | Tipo de Contrato                                                                                                                    |               | COMPRAVENTA                |              |                 |     |     |      |
| Contratista                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | COMERCIALIZADORA CARDONA ASOCIADOS S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |                                   | CC ó NIT                                                                                                                            | 900.430.130   |                            | D.V.         | 9               |     |     |      |
| Nombre Rep. Legal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MARÍA CECILIA CARDONA CARMONA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                   |                                   | CC ó NIT                                                                                                                            | 31.299.099    |                            | D.V.         |                 |     |     |      |
| Nombre Supervisor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | MARIA CRISTINA GRUESO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                   |                                   | CC ó NIT                                                                                                                            | 66.783.258    |                            | D.V.         |                 |     |     |      |
| Objeto del Contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | CONTRATAR LA ADQUISICIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS MOTORIZADAS, DESTINADAS A APOYAR LAS LABORES DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y ADECUACIÓN DE LAS ZONAS VERDES, ÁREAS COMUNES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS A CARGO DEL INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA -IMDER PALMIRA, EN EL MARCO DEL MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL MUNICIPIO DE PALMIRA. |                                   |                                   |                                                                                                                                     |               |                            |              |                 |     |     |      |
| II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   |                                                                                                                                     |               |                            |              |                 |     |     |      |
| Fuentes del Recurso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CDP                               | Registro Pptal                    | Rubro                                                                                                                               |               |                            | Vigencia     | Valor a Afectar |     |     |      |
| TASA PRODEPORTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 000303<br>Del 09 de marzo de 2026 | 000682<br>Del 17 de julio de 2026 | 2.3.2.02.02.008.16 Realizar intervenciones para el mantenimiento y adecuación de los escenarios                                     |               |                            | 2026         | \$38.556.000    |     |     |      |
| Valor primera cuota                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Un último valor a pagar           | N/A                               | Nº. De Cuotas a Pagar                                                                                                               | N/A           | Valor Inicial del Contrato | \$38.556.000 |                 |     |     |      |
| III. SOPORTE JURÍDICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   |                                                                                                                                     |               |                            |              |                 |     |     |      |
| Aseguradora                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                   |                                   | NIT                                                                                                                                 | 860.524.654-6 |                            |              |                 |     |     |      |
| Amparos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | # Póliza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Vlr Asegurado                     |                                   | Vigencia de Cubrimiento                                                                                                             |               |                            |              |                 |     |     |      |
| Cumplimiento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 430-47-994000076722                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | \$ 7.711.200                      |                                   | Desde                                                                                                                               | 10            | 07                         | 2026         | Hasta           | 10  | 03  | 2027 |
| Buen manejo del anticipo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | N/A                               |                                   | Desde                                                                                                                               | N/A           | N/A                        | N/A          | Hasta           | N/A | N/A | N/A  |
| Calidad de los bienes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 430-47-994000076722                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | \$ 7.711.200                      |                                   | Desde                                                                                                                               | 10            | 07                         | 2026         | Hasta           | 10  | 09  | 2027 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | N/A                               |                                   | Desde                                                                                                                               | N/A           | N/A                        | N/A          | Hasta           | N/A | N/A | N/A  |
| Calidad del Servicio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | N/A                               |                                   |                                                                                                                                     | N/A           | N/A                        | N/A          |                 | N/A | N/A | N/A  |
| Rensponsabilidad Civil Contractual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | N/A                               |                                   | Desde                                                                                                                               | N/A           | N/A                        | N/A          | Hasta           | N/A | N/A | N/A  |
| Pacto Anticipo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | NO APLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   |                                   | % del Anticipo                                                                                                                      |               |                            | 0%           |                 |     |     |      |
| En las instalaciones del INSTITUTO MUNICIPAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DE PALMIRA, se reunieron el (a) la señor(a) MARÍA CRISTINA GRUESO quien dentro de la entidad ocupa el cargo de DIRECTORA DE DESARROLLO INSTITUCIONAL en calidad de Supervisor del presente Contrato y/o Convenio y el(a) señor(a), MARÍA CECILIA CARDONA CARMONA, en calidad de Representante Legal de COMERCIALIZADORA CARDONA ASOCIADOS S.A.S, y considerando que se encuentran revisados todos los requisitos para dar inicio a la ejecución del presente contrato, se suscribe la presente acta de iniciación mediante las siguientes fechas: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   |                                                                                                                                     |               |                            |              |                 |     |     |      |
| Fecha de Suscripción del Contrato y/o Convenio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | DD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10                                | MM                                | JULIO                                                                                                                               |               | AAAA                       | 2026         |                 |     |     |      |
| Fecha de Iniciación del Contrato y/o Convenio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | DD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 17                                | MM                                | JULIO                                                                                                                               |               | AAAA                       | 2026         |                 |     |     |      |
| Fecha de Finalización del Contrato y/o Convenio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | DD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10                                | MM                                | SEPTIEMBRE                                                                                                                          |               | AAAA                       | 2026         |                 |     |     |      |
| <br>MARIA CRISTINA GRUESO<br>Supervisor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |                                   | <br>MARÍA CECILIA CARDONA CARMONA<br>Rep. Legal |               |                            |              |                 |     |     |      |