

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		F- MNG – 01
		Versión N° 1.1
		Fecha de Edición 30/06/2024

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS FONSECON
2176 No. 2025 MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA - DEPARTAMENTO DE MAGDALENA
INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE JUNIO DE 2026

1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO

OBJETO:	CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL "CAM" DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA.		
UBICACIÓN DEL PROYECTO: (Si es urbano: Dirección exacta y barrio Si es rural: Vereda y breve descripción para llegar)	Kra 7 No. 8 – 16 Barrio Alto Prado		
BENEFICIARIO:	MUNICIPIO DE NUEVA GRANDA		
VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO	APORTES MIN – FONSECON	\$6.303.449.738.00	
	APORTES ENTIDADES PÚBLICAS	\$1.112.373.483,00	
	TOTAL, APORTES DEL CONVENIO	\$7.415.823.221.00	
FECHA SUSCRIPCIÓN	24 de octubre de 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO / CONTRATO	NO APLICA		
SUPERVISOR DEL CONVENIO / CONTRATO	Secretario de Planeación Municipal		
SUPERVISORES ANTERIORES (adjuntar casillas si es necesario)	NOMBRE	DESDE	HASTA
	OSCAR ANDRES RIVERA TAMARA	21/01/2026	12 meses a partir de la cata de inicio
APOYO A LA SUPERVISIÓN	NOMBRE	DESDE	HASTA
	GRUPOS INVERSOR MORIAH S.A.S R/L ALEJANDRA MARIA ARAUJO LOPEZ	21/01/2026	12 meses a partir de la cata de inicio
REGISTRO PRESUPUESTAL MININTERIOR	No. 32725	14/10/2025	
FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL	No. 75-44-101149195	12/11/2025	
FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO / CONTRATO	21 de enero de 2026		
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$214.322.237,00		
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS	\$69.333.244,00		
VALOR DE OBRA	\$6.835.506.747,00		
VALOR INTERVENTORÍA	\$296.660.993,00		

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		F- MNG – 01
		Versión N° 1.1
		Fecha de Edición 30/06/2024

ALCALDÍA DE
NUEVA GRANADA
NIT: 819.003.849-0

Convenio interadministrativo / Contrato (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio / contrato tuvo adiciones)

	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	<p>Durante el mes de enero de 2026 se evidenció el cumplimiento de los requisitos establecidos para el primer desembolso del convenio, correspondiente a la suma de NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y UN PESOS M/CTE (\$945.517.461), toda vez que se suscribieron las actas de inicio del contrato de obra y del contrato de interventoría el día 21 de enero de 2026, se verificó la aprobación de las pólizas de garantía, se formalizó la designación de la supervisión por parte del municipio y se dio cumplimiento a los requisitos de perfeccionamiento y ejecución contractual.</p> <p>En consecuencia, el municipio contó con las condiciones técnicas, administrativas y jurídicas necesarias para la materialización del primer desembolso, el cual fue realizado el 26 de diciembre de 2026, destinado a financiar las actividades iniciales del proyecto, entre ellas la adecuación preliminar del terreno mediante labores de descapote, limpieza y nivelación, necesarias para el inicio de las obras constructivas del Centro Administrativo Municipal (CAM).</p>	NO APLICA	26/12/2026	\$945.517.461,00
TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME				\$945.517.461,00
TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME (según información de contratación derivada)				\$945.517.461,00

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		F- MNG – 01
		Versión N° 1.1
		Fecha de Edición 30/06/2024

ALCALDÍA DE
NUEVA GRANADA
NIT:819.003.849-0

2. PÓLIZA CONVENIO / CONTRATO

Nombre Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO S.A

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
85-44-101142776	Cumplimiento	\$ 4.939.880.288.80	07/01/2026	07/01/2032
85-40-101066284	Responsabilidad civil	\$ 700.362.000.00	07/01/2026	07/01/2027

3. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA

➤ Contrato de Ejecución de Estudios y Diseños

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato 102.210.01.2025.006	CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL "CAM" DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA	\$214.322.237.00
Nombre contratista	CONSORCIO MEJORAMIENTO	
Fecha de Acta de inicio del contrato	21/01/2026	
Fecha de terminación del contrato	3 meses a partir del acta de inicio	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		\$214.322.237.00
COMPañÍA ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	
PÓLIZA No.	85-44-101142776	
FECHA DE LA PÓLIZA	21 DE ENERO 2025	

➤ Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios y Diseños

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato 102.201.03.2025.002	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAM) DE NUEVA GRANADA DEL DEPARTAMENTO DE MAGDALENA	\$365.994.234.00
Nombre contratista	GRUPOS INVERSOR MORIAH S.A.S R/L ALEJANDRA MARIA ARAUJO LOPEZ	
Fecha de Acta de inicio del contrato	21/01/2026	
Fecha de terminación del contrato	21/01/2027	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		\$365.994.234.00
COMPañÍA ASEGURADORA		
PÓLIZA No.	21-44-101490149	
FECHA DE LA PÓLIZA	21 DE DICIEMBRE 2025	

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		F- MNG – 01
		Versión N° 1.1
		Fecha de Edición 30/06/2024

ALCALDÍA DE
NUEVA GRANADA
NIT:819.003.849-0

➤ **Contrato de Ejecución de Obra**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato 102.210.01.2025.006	CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL "CAM" DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA – DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA	\$ 6.835.506.747.00
Nombre contratista	CONSORCIO MEJORAMIENTO	
Fecha de Acta de inicio del contrato	21/01/2026	
Fecha de terminación del contrato	21/01/2027	
VALOR TOTAL CONTRATADO:		\$ 6.835.506.747.00
COMPañía ASEGURADORA		
PÓLIZA No.	85-44-101142776	
FECHA DE LA PÓLIZA	07 DE ENERO 2026	

4. INFORME DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA, MAGDALENA

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONVENIO / CONTRATO:	
La información que se registra a continuación debe ser suministrada por la Interventoría:	PORCENTAJE (%)
% PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE OBRA	0%
% EJECUTADO DE OBRA	0%
Las actividades realizadas en el período fueron:	
<p>Componente Técnico:</p> <p>Durante el mes de abril, el mes de mayo y del mes de junio del año 2026 no se recibieron entregables por parte del contratista correspondientes a estudios, diseños o documentos técnicos del proyecto.</p> <p>Se realizó seguimiento por parte de la supervisión municipal y la interventoría al avance general del contrato y sus actividades asociadas.</p>	
<p>Componente Administrativo:</p> <p>Durante el mes de junio de 2026 se realizó seguimiento por parte de la supervisión municipal y la interventoría al desarrollo de las actividades contractuales.</p> <p>Se mantiene el control y trazabilidad del proyecto, sin registro de entregables durante el periodo evaluado.</p>	
<p>Componente Financiero:</p> <p>Durante el mes de junio de 2026 no se presentaron modificaciones contractuales, suspensiones ni prórrogas.</p> <p>Los contratos de obra e interventoría continúan en ejecución, con pólizas vigentes y cumplimiento de las obligaciones contractuales</p>	
<p>Componente Jurídico:</p>	

SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA		F- MNG – 01
		Versión N° 1.1
		Fecha de Edición 30/06/2024

Durante el mes de junio de 2026 los contratos de obra e interventoría continúan en ejecución, sin modificaciones, suspensiones ni prórrogas. Se mantiene el seguimiento al desarrollo contractual conforme a las condiciones establecidas, sin novedades jurídicas relevantes durante el periodo.

JUSTIFICACIÓN DE AVANCE:

Durante el mes de abril, el mes de mayo y el mes de junio del año 2026 se realizó seguimiento al desarrollo de las actividades contractuales correspondientes a la fase de estudios y diseños del proyecto. Aunque en el periodo evaluado no se registraron entregables por parte del contratista, el avance del proyecto se mantiene dentro de la dinámica prevista y la ejecución progresiva de las actividades.

La supervisión y la interventoría continúan con el control y verificación del desarrollo contractual, garantizando la continuidad del proyecto conforme a las condiciones establecidas.

Departe de la alcaldía municipal de nueva granada, específicamente del área de planeación e infraestructura se ha tenido una cercana conversación con la interventoría debido a que los estudios y diseños del palacio municipal de nueva granada a un no han sido entregados, lo que indica que esta fuera de los tiempos según el contrato establecido por el municipio que pacta un tiempo de 3 meses a partir del acta de inicio; el acta de inicio que se establecido el día 21 de enero de 2026 y para el día 21 de abril ya estaría cumplido la etapa de 3 meses que fue indicada para la etapa de estudios y diseño.

La interventoría GRUPOS INVERSOR MORIAH S.A.S manifiesta que a estado revisando toda la documentación correspondiente a los estudios y diseños, sin embargo, encontró unas pequeñas inconsistencias en la documentación por lo cual la interventoría le pidió unas correcciones en la documentación correspondiente a estudios y diseños.

El contratista trabaja en corregir las observaciones suministradas por la interventoría y manifiesta que para mediados del mes de mayo ya estaría toda la documentación completa

Para el mes de junio se llevaron dos reuniones de seguimiento al convenio 2176 – 2025 (palacio municipal nueva granada magdalena), La primera reunión se realizó el día 10 de junio de 2026.

El comité técnico de seguimiento se realizó de forma virtual. El ente territorial y la interventoría presentaron el estado de avance de los estudios y diseños, reportando que la mayoría de las disciplinas técnicas se encontraban entre el 80% y el 85% de avance, con fechas de entrega estimadas entre el 17 y el 23 de junio de 2026. La Topografía se reportó completada al 100% y el Presupuesto presentaba el menor avance con un 50%.

El Ministerio del Interior manifestó su preocupación frente a los retrasos evidenciados en el cronograma, aunque reconoció avances concretos y medibles. Requirió estricto cumplimiento de las fechas comprometidas y reiteró la responsabilidad contractual del ente territorial frente al vencimiento del convenio el 31 de julio de 2026.

La segunda reunión se realizó el día 30 de junio de 2026.



Segundo comité técnico de seguimiento, igualmente virtual. Se evidenció un avance significativo en la mayoría de las disciplinas, alcanzando el 98% en Arquitectura, Estructural, Hidrosanitario, Red Contra Incendios y Redes Eléctricas (todas en fase de perfeccionamiento de planos). La Geotecnia se completó al 100%. Sin embargo, el Presupuesto permaneció en 50%, con nueva fecha de entrega estimada para el 3 de julio de 2026.

La Supervisión del Ministerio del Interior reiteró su preocupación por los retrasos y exigió que cualquier modificación a las fechas o actividades previamente acordadas deberá estar debidamente sustentada con soportes técnicos, jurídicos y administrativos.

CUADRO COMPARATIVO DE AVANCE POR DISCIPLINA.

DISCIPLINA	10 JUN 2026	30 JUN 2026	OBSERVACIONES
Topografía	100%	100%	Completada
Geotecnia	82%	100%	Completada al 30/jun
Arquitectura	80%	98%	Perfeccionamiento de planos
Estructural	80%	98%	Perfeccionamiento de planos
Hidrosanitario	80%	98%	Perfeccionamiento de planos
Red Contra Incendios	85%	98%	Perfeccionamiento de planos
Redes eléctricas, voz y datos	S/R	98%	Perfeccionamiento de planos y cantidades
Presupuesto	50%	50%	Sin avance. Entrega estimada: 3/jul/2026

COMPROMISOS RECURRENTES

En ambas reuniones se estableció como compromiso del Municipio cargar de forma inmediata el avance de estudios y diseños en un repositorio digital (drive) para consulta de las partes.

CONCLUSIÓN Y PROGRAMACIÓN DE VISITA PRESENCIAL

Del análisis de las dos actas de seguimiento se concluye que, si bien el porcentaje de ejecución global del convenio permanece en 0%, los estudios y diseños han mostrado un avance sustancial en el periodo comprendido entre el 10 y el 30 de junio de 2026, pasando la mayoría de disciplinas técnicas de un rango del 80–85% al 98%. No obstante, el componente de Presupuesto constituye el principal cuello de botella al mantenerse estancado en 50%.

El Ministerio del Interior ha expresado de manera reiterada su preocupación por los retrasos y ha exigido el cumplimiento estricto de los plazos, recordando que la vigencia del Convenio Interadministrativo vence el 31 de julio de 2026.

En atención a lo anterior, las partes acordaron programar una reunión presencial para el mes de julio de 2026 — específicamente el día tres (3) de julio — en las instalaciones del Ministerio del Interior en Bogotá, con el propósito de:

- Efectuar una revisión integral de los estudios y diseños entregados.
- Verificar la atención de las recomendaciones formuladas en los comités previos.

ALCALDÍA DE
NUEVA GRANADA
NIT:819.003.849-0

c) Definir las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales y la continuidad en la ejecución del proyecto dentro de la vigencia del convenio.

Esta visita presencial resulta determinante para la toma de decisiones respecto a la fase de construcción y para evaluar la eventual necesidad de una prórroga del convenio, considerando que a la fecha del último comité solo restaban 31 días calendario para el vencimiento.

ANEXOS

1. Acta de reunión del 10 de junio del año 2026
2. Acta de reunión del 30 junio del año 2026
3. Estado de cuenta
4. Informe financiero

Nota:

5. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)

Durante el mes de marzo de 2026 se realizó visita técnica al predio con ocasión del seguimiento efectuado por el apoyo a la supervisión del Ministerio del Interior, así como visitas de control por parte de la supervisión municipal y la interventoría, en el marco del seguimiento a las actividades preliminares del proyecto Centro Administrativo Municipal (CAM).

DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

6. SUPERVISOR


OSCAR ÁNDRES RIVERA TAMARA
 Secretario de Planeación

 Interior	PROCESO	GESTION DE BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN	4
	FORMATO	ANEXO 7. ACTA DE REUNION DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	PÁGINA	1 de 2
			FECHA DE VIGENCIA	06/09/2023

ACTA No.	006-2026
FECHA	10 de junio de 2026
CIUDAD	Bogotá
No. CONTRATO y/o CONVENIO	2176 de 2025
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAM) DE NUEVA GRANADA DEL DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION %	0%
MOTIVO:	Seguimiento y control a estudios y diseños.

PARTES

Ministerio del Interior	Contratista/Convenido
Nombre: Andrés Felipe del Río Cervantes C.C.: 1.018.465.378 Cargo: Profesional de apoyo a la supervisión	Nombre: Oscar Rivera C.C.: 1004308375 Cargo: Secretario de planeación Municipio de Nueva Granda - Magdalena
	Nombre: Carlos Andres Oviedo Alvarez C.C.: 1082240480 Cargo: Contratista de Interventoría
	Nombre: Miguel Ángel Gómez Balletero C.C.: 1143164101 Cargo: Contratista de obra
	Nombre: Juan Antonio De León González C.C.: 1067946756 Cargo: Contratista de obra

DESARROLLO DE LA REUNION

Siendo las 11:00 am del 10 de junio de 2026, se inició el comité técnico de seguimiento y control de forma Virtual del convenio No. 2176 de 2025, que tiene como objeto realizar un proyecto de Centro Administrativo Municipal (CAM) en el municipio de Nueva Granada– Magdalena, por lo anterior, se establece el siguiente orden del día.

1. Presentación de los asistentes.
2. Desarrollo de la reunión de Seguimiento
 - 2.1 Presentación de estado de avance de estudios y diseños
3. Lectura, aprobación y firma del acta.

En desarrollo de la reunión de seguimiento, tomó la palabra el ente territorial junto con la interventoría, quienes presentaron el estado actual de avance de los estudios y diseños, reportando el siguiente progreso por disciplina:

- **Topografía:** 100%.
- **Geotecnia:** 82%. Fecha estimada de entrega final: 17 de junio de 2026, previo aval de la interventoría.

 Interior	PROCESO	GESTION DE BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN	4
	FORMATO	ANEXO 7. ACTA DE REUNION DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	PÁGINA	2 de 2
			FECHA DE VIGENCIA	06/09/2023

- **Arquitectura:** 80%. Fecha estimada de entrega final: 17 de junio de 2026. Actualmente se adelanta la revisión y ajuste de áreas.
- **Estructural:** 80%. Fecha estimada de entrega final: 23 de junio de 2026.
- **Hidrosanitario:** 80%. Fecha estimada de entrega final: 19 de junio de 2026. Se encuentra en proceso de revisión por parte de la interventoría.
- **Red Contra Incendios:** 85%. Fecha estimada de entrega final: 19 de junio de 2026.
- **Diseño de redes eléctricas, voz y datos:** Fecha estimada de entrega final: 19 de junio de 2026.
- **Presupuesto:** 50%. Fecha estimada de entrega final: 23 de junio de 2026.

Una vez presentada la información anterior, intervino el Ministerio del Interior, manifestando su preocupación frente a los retrasos evidenciados en el cronograma inicialmente establecido para la elaboración y entrega de los estudios y diseños. No obstante, se reconoció que, durante la presente sesión, fue posible evidenciar avances concretos y medibles en las diferentes disciplinas, los cuales permiten identificar una ruta clara hacia la culminación de los productos técnicos.

En ese sentido, el Ministerio del Interior requirió al ente territorial, al consultor y a la interventoría dar estricto cumplimiento a las fechas de entrega expuestas durante la reunión, con el propósito de garantizar la revisión, validación y aprobación oportuna de los estudios y diseños, evitando nuevas desviaciones que puedan comprometer la ejecución del convenio.

Finalmente, el Ministerio del Interior reiteró al ente territorial su responsabilidad contractual de asegurar la culminación y entrega integral de los estudios y diseños dentro de los plazos acordados, teniendo en cuenta que la vigencia del Convenio Interadministrativo se encuentra prevista hasta el treinta y uno (31) de julio de 2026.

COMPROMISOS

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio	Cargar avance de estudios y diseños en un drive	Inmediato

Una vez leída la presente acta, esta es aprobada por todos los asistentes y se procede a diligenciar el formulario que corrobora la aprobación del acta leída en esta reunión virtual.

<https://forms.office.com/Pages/AnalysisPage.aspx?AnalyzerToken=pjIK3NK6KqEdZ1PgbFomC2TohBIHrPg2&id=Dlf3xAjrAU2wl6cd2U6IO27BznsJkIxJhUttXSS6vThUOTk2OUgzNERDWDRJSIFUVVBYVUIGSE9SOS4u>

 Interior	PROCESO	GESTION DE BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN	4
	FORMATO	ANEXO 7.	PÁGINA	1 de 2
		ACTA DE REUNION DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	FECHA DE VIGENCIA	06/09/2023

ACTA No.	007-2026
FECHA	30 de junio de 2026
CIUDAD	Bogotá
No. CONTRATO y/o CONVENIO	2176 de 2025
OBJETO:	AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA DESARROLLAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS, Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL (CAM) DE NUEVA GRANADA DEL DEPARTAMENTO DE MAGDALENA.
PORCENTAJE DE AVANCE DE LA EJECUCION %	0%
MOTIVO:	Seguimiento y control a estudios y diseños.

PARTES

Ministerio del Interior	Contratista/Convenido
Nombre: Andrés Felipe del Río Cervantes C.C.: 1.018.465.378 Cargo: Profesional de apoyo a la supervisión	Nombre: Oscar Rivera C.C.: 1004308375 Cargo: Secretario de planeación Municipio de Nueva Granda - Magdalena
	Nombre: Miguel Ángel Gómez Ballesteros C.C: 1143164101 Cargo: Contratista de obra

DESARROLLO DE LA REUNION

Siendo las 11:00 am del 30 de junio de 2026, se inició el comité técnico de seguimiento y control de forma Virtual del convenio No. 2176 de 2025, que tiene como objeto realizar un proyecto de Centro Administrativo Municipal (CAM) en el municipio de Nueva Granada– Magdalena, por lo anterior, se establece el siguiente orden del día.

1. Presentación de los asistentes.
2. Desarrollo de la reunión de Seguimiento
 - 2.1 Presentación de estado de avance de estudios y diseños
3. Lectura, aprobación y firma del acta.

En desarrollo de la reunión de seguimiento, tomó la palabra el ente territorial junto con la interventoría, quienes presentaron el estado actual de avance de los estudios y diseños, reportando el siguiente progreso por disciplina:

- **Topografía:** 100%.
- **Geotecnia:** 100%.
- **Arquitectura:** 98%. Se encuentra adelantando perfeccionamiento de planos.
- **Estructural:** 98%. Se encuentra adelantando perfeccionamiento de planos.
- **Hidrosanitario:** 98%. Se encuentra adelantando perfeccionamiento de planos.
- **Red Contra Incendios:** 98%. Se encuentra adelantando perfeccionamiento de planos.
- **Diseño de redes eléctricas, voz y datos:** 98%. Se encuentra adelantando perfeccionamiento de planos y cantidades.
- **Presupuesto:** 50%. Fecha estimada de entrega final: 3 de julio de 2026.

 Interior	PROCESO	GESTION DE BIENES Y SERVICIOS	VERSIÓN	4
	FORMATO	ANEXO 7.	PÁGINA	2 de 2
		ACTA DE REUNION DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL	FECHA DE VIGENCIA	06/09/2023

Una vez presentada la información anterior, intervino el Ministerio del Interior, manifestando su preocupación frente a los retrasos evidenciados en el cronograma inicialmente establecido para la elaboración y entrega de los estudios y diseños.

En ese sentido, la Supervisión del Ministerio del Interior requirió al ente territorial, al contratista consultor y a la interventoría dar estricto cumplimiento a las fechas de entrega expuestas durante la reunión, con el fin de garantizar que los estudios y diseños sean presentados de manera integral y definitiva, permitiendo su oportuna revisión por parte de la Supervisión, y evitando nuevas desviaciones que puedan comprometer el cronograma y la adecuada ejecución del convenio.

Así mismo, se reiteró que cualquier modificación a las fechas o actividades previamente acordadas deberá encontrarse debidamente sustentada mediante soportes técnicos, jurídicos y administrativos que justifiquen su procedencia.

Finalmente, las partes acordaron realizar una reunión presencial el día tres (3) de julio de 2026, en las instalaciones del Ministerio del Interior, con el propósito de efectuar una revisión integral de los estudios y diseños, verificar la atención de las recomendaciones formuladas y definir las acciones necesarias para garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales y la continuidad en la ejecución del proyecto.

COMPROMISOS

RESPONSABLE	ACCIONES	FECHA LÍMITE CUMPLIMIENTO
Municipio	Cargar avance de estudios y diseños en un drive	Inmediato

INFORME FINANCIERO DEL 30 DE JUNIO DE 2026
MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA

"ESTUDIO, DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PALACIO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE NUEVA GRANADA MAGDALENA(CAM)

BANCOLOMBIA

\$ 7.145.823.221,00

\$ 6,303,449.738.00

\$ 1,112,373,483.00

\$ 945,517,461.00

\$ 0,00

\$ 0.00

\$ 945.517.461,00

\$ 945.517.461,00

\$ 0.00\$ 2.576.491,90DEVOLUCION RENDIMIENTOS FINANCIEROS A LA CUENTA (AHORROS)
DEL TESORO NACIONAL No. _____[illegible]

\$ 945,517,461,00

\$ 2.576.491,90

\$ 1.450.458,42

\$ 0,00

\$ 1.450.458,42

\$ 944.391.427,52

FIRMA

Tesorero Municipal
SERGIO LUIS RADA FONTALVO