Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2025-07-07-2:31 p. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 4925 de fecha 2025-05-05. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	26525	**Fecha Registro:**	2025-07-07	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	278.400.204,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	278.400.204,00	**Saldo x Obligar:**	278.400.204,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901470389	**Razón Social:**	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	24105251831	**Banco:**	BANCO CAJA SOCIAL S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	43362766	**Nombre:**	LIGIA INES SIERRA PEÑA	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	25000794 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2025-07-07

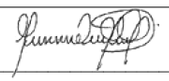
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3207 AEROPUERTO GUSTAVO ROJAS PINILLA. CIMITARRA - SANTANDER	C-2403-0600-49-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		278.400.204,00	0,00		
					Total:	278.400.204,00	0,00	278.400.204,00	278.400.204,00

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2025-12-25	278.400.204,00	278.400.204,00	NINGUNO



FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

Número Póliza: 4316545

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893	CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	NIT	8999990593

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
16673244	POLIZA NUEVA	2630	BUCARAMANGA	2025-07-21
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Moneda**
CONTADO	1	01216673244	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21-JUL-2025	14-MAY-2026	$83.520.061,00	$135.920
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	14-ENE-2026	14-ENE-2031	$83.520.061,00	$835.658
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21-JUL-2025	14-ENE-2029	$55.680.041,00	$388.387

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$1.359.965	$258.393	$1.618.358	$222.720.163,00	$222.720.163,00

VALOR A PAGAR EN LETRAS : UN MILLON SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/L

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
07-JUL-2025	31-DIC-2030	2003	21-JUL-2025	14-ENE-2031

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2630	1001570

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
SERGIO PINZON BLANCO	56043	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	INDEPENDIENTES	100%	1.359.965

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

GARANTIZAR CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS,ESTABILIDAD DE LA OBRA
REFERENTE A PROCESO DE CONTRATACIÓN NRO. DE CONTRATO 25000794 H4, CUYO
OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE
LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA.
ASEGURADO/ BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON NIT 899999059-3.
VALOR CONTRATO: $ 278.400.204

***SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA 21/07/2025 SE DA INICIO AL CONTRATO ***

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.



Firma autorizada



Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

Número Póliza: 013001025772

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Hola, CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR/CONTRATANTE

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893
Dirección	**Ciudad**	**Teléfono**
CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
TERCEROS AFECTADOS		

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina y ciudad expedición	Fecha expedición	Moneda
14150905	MODIFICACION	2630 - BUCARAMANGA	2025-08-04	PESO COLOMBIANO
Forma de pago	**Número de riesgos vigentes**	**Referencia de pago**	**Producto**	**Índice variable**
ANUAL	1	01314150905	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO	0%

INFORMACIÓN DEL RIESGO ASEGURADO

Dirección	Ciudad	Departamento	Descripción sector
CL 70 # 3 39	NEIVA	HUILA	SECTOR SERVICIOS
Actividad	**Código actividad**	**Descripción riesgo**	**Riesgo número**
OBRAS CIVILES TERMINADAS COMO CARRETERAS, AEROPUERTO (PISTAS, HANGARES, COMERCIO Y DEMAS), TUNELES, PRESAS, DIQUES, ESTADIOS, PUERTOS, TERMINALES DE TRANSPORTE TERRESTRE, SISTEMAS DE TRANSPORTE MASIVO (CARGA Y PASAJEROS),	156		1

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. GASTOS MEDICOS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. PATRONAL	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0

DEDUCIBLES Y VALORES ASEGURADOS POR COBERTURA

Cobertura	Valor asegurado	Deducible
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. GASTOS MEDICOS	$284.700.000,00	SIN DEDUCIBLE
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. PATRONAL	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$0	$0	$0
Valor asegurado	**Valor índice variable**	**Total valor asegurado**
$284.700.000	0%	$284.700.000

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CERO PESOS M/L

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
21-JUL-2025	14-ENE-2026	177	21-JUL-2025	14-ENE-2026

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
013	AG5	2630	1001570

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
SERGIO PINZON BLANCO	56043	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	INDEPENDIENTES	100%	0

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2009-06-01	13 - 18	P	6	F-01-13-040	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO NULL. NO. DE CONTRATO 25000794 H4.
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO 012004316545. NO. DE CONTRATO 25000794.
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO 012004316545. NO. DE CONTRATO 25000794
H4. LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE $ 284,700,000 PARA CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE
EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE
AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES. GARANTIZAR CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 25000794 H4,
REFERENTE A:

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

PROCESO DE CONTRATACIÓN NRO. DE CONTRATO 25000794 H4, CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA. VALOR CONTRATO: $ 278.400.204 ASEGURADOS: UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON NIT 899999059-3 Y EL CONTRATISTA BENEFICIARIOS:
TERCEROS AFECTADOS Y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON
NIT 899999059-3 LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CUENTA CON UN AMPARO BÁSICO.
1.1 AMPARO PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES. 1.2 AMPARO CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS SALVO
EN EL EVENTO EN QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
1.3 AMPARO VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS. 1.4 AMPARO PATRONAL. 1.5 AMPARO GASTOS MÉDICOS.
1.6 AMPARO GASTOS DE DEFENSA. 1.7 AMPARO PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
1.8 AMPARO DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
TODAS LAS COBERTURAS QUE SE INDICAN ESTÁN CONTEMPLADAS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA DEL
AMPARO BÁSICO, CUYO VALOR SERÁ EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA.
***SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA 21/07/2025 SE DA INICIO AL CONTRATO ***

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

DEFINICIONES:SMMLV SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE - SMDLV SALARIO MÍNIMO DIARIO LEGAL VIGENTE - SUBLÍMITE TODOS LOS VALORES ESTABLECIDOS COMO SUBLIMITES EN CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA SE ENTIENDEN, INCLUIDOS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA O LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD ASEGURADO, Y POR LO TANTO NO ADICIONAN VALOR ASEGURADO.

TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO DE SEGURO DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO: LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN.
PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.


Firma autorizada


Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Número Póliza: 4316545

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

Hola, CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893

Dirección	Ciudad	Teléfono
CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL GARANTIZADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893	CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL	NIT	8999990593

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina	Ciudad expedición	Fecha de expedición
17027425	MODIFICACION	2630	BUCARAMANGA	2025-12-10

Forma de pago	Número de riesgos vigentes	Referencia de pago	Producto	Moneda
CONTADO	1	0121702742 5	SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (GARANTÍA ÚNICA)	PESO COLOMBIANO

COBERTURAS

Nombre	Fecha inicial	Fecha vencimiento	Valor asegurado	Prima
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	21-JUL-2025	14-MAY-2026	$83.520.061,00	$0
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	17-NOV-2025	17-NOV-2030	$83.520.061,00	$0
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	21-JUL-2025	14-ENE-2029	$55.680.041,00	$0

VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar	Valor asegurado	Total valor asegurado
$0	$0	$0	$0,00	$222.720.163,00

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CERO PESOS M/L

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
10-DIC-2025	17-NOV-2030	1803	21-JUL-2025	17-NOV-2030

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
012	NDX	2630	1001570

INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
SERGIO PINZON BLANCO	56043	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	INDEPENDIENTES	100%	0

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2017-01-01	13 - 18	P	05	F-01-12-084	D00I
NOTA TÉCNICA	2017-06-25	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

GARANTIZAR CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, PAGO DE SALARIOS,ESTABILIDAD DE LA OBRA REFERENTE A PROCESO DE CONTRATACIÓN NRO. DE CONTRATO 25000794 H4, CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA.
ASEGURADO/ BENEFICIARIO: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON NIT 899999059-3.
VALOR CONTRATO: $ 278.400.204
****
SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA 21/07/2025 SE DA INICIO AL CONTRATO
****
SEGUN ACATA DE TERMINACION AL CONTRATO NO 25000794 H4 DE 2025
CON FECHA 17 DE NOVIEMBRE 2025, SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA POSTCONTRACTUA.
****

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE POR LAS CONDICIONES GENERALES CONTENIDAS EN LA PROFORMA. F-01-12-084 LAS CUALES SE ADJUNTAN.

PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9



Firma autorizada



Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

Número Póliza: 013001025772

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL

Hola, CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS

Este documento es la carátula de tu seguro y contiene la información del compromiso que SURA adquiere contigo.



INFORMACIÓN DEL TOMADOR/CONTRATANTE

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893

Dirección	Ciudad	Teléfono
CL 70 # 3 39	NEIVA	8716478

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS SAS- CONIN SAS	NIT	9014703893

INFORMACIÓN DEL BENEFICIARIO

Nombre y apellidos o razón social	Tipo de identificación	Número de identificación
TERCEROS AFECTADOS		

INFORMACIÓN BÁSICA DE LA PÓLIZA

Número de documento	Operación	Oficina y ciudad expedición	Fecha expedición	Moneda
14197312	MODIFICACION	2630 - BUCARAMANGA	2025-12-10	PESO COLOMBIANO

Forma de pago	Número de riesgos vigentes	Referencia de pago	Producto	Índice variable
ANUAL	1	01314197312	SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADO DE CUMPLIMIENTO	0%

INFORMACIÓN DEL RIESGO ASEGURADO

Dirección	Ciudad	Departamento	Descripción sector
CL 70 # 3 39	NEIVA	HUILA	SECTOR SERVICIOS

Actividad	Código actividad	Descripción riesgo	Riesgo número
OBRAS CIVILES TERMINADAS COMO CARRETERAS, AEROPUERTO (PISTAS, HANGARES, COMERCIO Y DEMAS), TUNELES, PRESAS, DIQUES, ESTADIOS, PUERTOS, TERMINALES DE TRANSPORTE TERRESTRE, SISTEMAS DE TRANSPORTE MASIVO (CARGA Y PASAJEROS),	156		1

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$284.700.000,00	$284.700.000	0%	$0	$0	$0

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9
VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COBERTURAS

Nombre	Valor asegurado	Valor movimiento	Índice variable	Prima	Valor IVA	Valor total a pagar
R.C. GASTOS MEDICOS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. PATRONAL	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$284.700.000,00	$0	0%	$0	$0	$0

DEDUCIBLES Y VALORES ASEGURADOS POR COBERTURA

Cobertura	Valor asegurado	Deducible
BASICO RESPONSABILIDAD CIVIL	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. GASTOS MEDICOS	$284.700.000,00	SIN DEDUCIBLE
R.C. CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. PATRONAL	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV
R.C. VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$284.700.000,00	15% DE LA PÉRDIDA, MÍNIMO 60 SMDLV



VALORES A PAGAR

Valor prima sin IVA	Valor IVA	Total a pagar
$0	$0	$0
Valor asegurado	**Valor índice variable**	**Total valor asegurado**
$284.700.000	0%	$284.700.000

VALOR A PAGAR EN LETRAS : CERO PESOS M/L



VIGENCIAS MOVIMIENTO Y PÓLIZA

Vigencia movimiento desde	Vigencia movimiento hasta	Número de días	Vigencia póliza desde	Vigencia póliza hasta
10-DIC-2025	14-ENE-2026	35	21-JUL-2025	14-ENE-2026

Ramo	Producto	Oficina	Usuario
013	AG5	2630	1001570



INTERMEDIARIO

Nombres y apellidos o razón social	Código	Compañía	Categoría	% participación	Prima
SERGIO PINZON BLANCO	56043	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	INDEPENDIENTES	100%	0

COASEGURO

Tipo coaseguro	Número póliza líder	Documento compañía líder
DIRECTO		

CONDICIONES GENERALES APLICABLES

Nombre	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual pertenece	Identificación interna de la proforma	Canal de comercialización
CLAUSULADO	2009-06-01	13 - 18	P	6	F-01-13-040	

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS :

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO NULL. NO. DE CONTRATO 25000794 H4.
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO 012004316545. NO. DE CONTRATO 25000794.
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO 012004316545. NO. DE CONTRATO 25000794
H4. LA PRESENTE POLIZA CUENTA CON UNA COBERTURA DE $ 284,700,000 PARA CUBRIR LOS PERJUICIOS QUE CAUSE

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

EL ASEGURADO TANTO EN LA MODALIDAD DE DAÑO EMERGENTE, COMO EN LA MODALIDAD DE LUCRO CESANTE
AL IGUAL QUE LA DE PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES. GARANTIZAR CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO 25000794 H4,
REFERENTE A:
PROCESO DE CONTRATACIÓN NRO. DE CONTRATO 25000794 H4, CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA. VALOR CONTRATO: $ 278.400.204 ASEGURADOS: UNIDAD ADMINISTRATIVA
ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON NIT 899999059-3 Y EL CONTRATISTA
BENEFICIARIOS:
TERCEROS AFECTADOS Y UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL IDENTIFICADA CON
NIT 899999059-3 LA PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CUENTA CON UN AMPARO BÁSICO.
1.1 AMPARO PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES. 1.2 AMPARO CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS SALVO
EN EL EVENTO EN QUE EL SUBCONTRATISTA TENGA SU PROPIO SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL.
1.3 AMPARO VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS. 1.4 AMPARO PATRONAL. 1.5 AMPARO GASTOS MÉDICOS.
1.6 AMPARO GASTOS DE DEFENSA. 1.7 AMPARO PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES.
1.8 AMPARO DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE.
TODAS LAS COBERTURAS QUE SE INDICAN ESTÁN CONTEMPLADAS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA DEL
AMPARO BÁSICO, CUYO VALOR SERÁ EL LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD DE LA COMPAÑÍA.
****
SEGUN ACTA DE INICIO CON FECHA 21/07/2025 SE DA INICIO AL CONTRATO
****
SEGUN ACTA DE TERMINACION AL CONTRATO NO 25000794 H4 DE 2025
CON FECHA 17 DE NOVIEMBRE 2025, SE MODIFICA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA POSTCONTRACTUAL.
****

Seguros Generales Suramericana S.A NIT 890.903.407-9.Somos Grandes Contribuyentes. Por favor no efectuar retención sobre IVA. Las primas de seguros no están sujetas a retención en la fuente (Decreto reglamentario 2509/85 Art 17). Autorretenedores Resolución 009961 de 2010. Responsable de impuesto sobre las ventas régimen común agentes de retención. En virtud del numeral 28 del artículo 530 del Estatuto Tributario, el presente documento se encuentra exento del impuesto de timbre.

INFORMACIÓN ADICIONAL

DEFINICIONES:SMMLV SALARIO MÍNIMO MENSUAL LEGAL VIGENTE - SMDLV SALARIO MÍNIMO DIARIO LEGAL VIGENTE - SUBLÍMITE TODOS LOS VALORES ESTABLECIDOS COMO SUBLIMITES EN CUALQUIERA DE LAS COBERTURAS DE ESTA PÓLIZA SE ENTIENDEN, INCLUIDOS DENTRO DE LA SUMA ASEGURADA O LÍMITE MÁXIMO DE RESPONSABILIDAD ASEGURADO, Y POR LO TANTO NO ADICIONAN VALOR ASEGURADO.

TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO DE SEGURO DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO: LA MORA DEL PAGO DE LA PRIMA DE LA POLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO AL ASEGURADOR PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACION.
PARA EFECTOS DE CUALQUIER NOTIFICACIÓN, LA DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA ES CR 63 49 A 31 P 1 ED CAMACOL MEDELLIN SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9 RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS RÉGIMEN COMÚN.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9



Firma autorizada



Firma tomador

SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

IMPORTANTE: ESTE DOCUMENTO SÓLO ES VÁLIDO COMO RECIBO DE PRIMA, SI ESTÁ FIRMADO POR UN CAJERO O COBRADOR AUTORIZADO POR LA SURAMERICANA. SI SE ENTREGA A CAMBIO DE UN CHEQUE. LA PRIMA SÓLO SERÁ ABONADA AL RECIBIR SURAMERICANA SU VALOR.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A. NIT 890.903.407-9

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	No. 25000794 H4 de 2025
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S. NIT 901.470.389 -3
OBJETO	"REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA"
VALOR	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 LO QUE PRIMERO OCURRA
CDP	4925 del 5 de mayo de 2025
RP	26525 del 7 de julio de 2025
FECHA LEGALIZACIÓN	21 de julio de 2025
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

En la ciudad de Rionegro, el día 17 de noviembre de 2025 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA objeto del presente contrato: ADRIANA CONSTANZA MEDINA GOMEZ, identificada con cedula de ciudadanía número 36.313.689 de Neiva, obrando en calidad de representante legal del contratista CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S. NIT 901.470.389 -3; ÁLVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN, identificado con cedula de

ciudadanía número 98.543.957 de Envigado, supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 21 de julio de 2025

SUSPENSIONES: N/A

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES: N/A

PRÓRROGAS: N/A

ADICIONES EN VALOR: N/A

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: 18 de noviembre de 2025

ACTIVIDADES EJECUTADAS

NP03	Llenos con material del sitio y/o préstamo para adecuación del terreno.	M3	35,61
NP07	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto para pista	M3	21,38
14	Conformación de la calzada existente (especificaciones invias artículo 310)	M2	625,00
15	Suministro, transporte y colocación de SUB BASE CON AFIRMADO DE LA ZONA, de tamaño máximo 1 1/2", compactada con medios mecánicos hasta una densidad del 95% del Proctor modificado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Con un espesor mínimo de 0.20 m. y su medida será en el sitio ya compactada.	M3	156,25
35	Suministro e instalación cocina integral de 1,80 m incluye estufa eléctrica 2 puestos, pozuelo lavaplatos con grifería, gabinete superior e inferior.	UND	1,00
NP11	Mantenimiento, ajuste y limpieza de equipo de bombeo	UND	1,00
NP12	Mantenimiento y limpieza tubería de presión	ML	150,00

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

VALOR FINAL DEL CONTRATO

DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

FORMA DE PAGO:

Actas parciales. Abono en cuenta.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

N/A

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas: (Indicar entreotros, el número de acta, valor bruto, valor neto, valor IVA, valor otros descuentos).

Acta No.	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	V/R OTROS DESCUENTOS
1	$119.157.724,43	$109.444.422,43	$891.688,43	$9.713.302,00
2	$93.424.857,48	$85.716.478,48	$699.122,48	$7.708.379,00
TOTALES	$212.582.581,91	$195.160.900,91	$1.590.810,91	$17.421.681,00

Acta Final (23,64%): $65.817.622,09 INCLUIDO IVA

NOTA 1: En caso de contratos de obra u otro que tenga pactado anticipo debe registrarse los datos correspondientes a su valor y amortización.

NOTA 2: El valor de **otros descuentos** corresponde a aquellos valores que le serán descontados al contratista por concepto de sanciones (multas, cláusula penal, entre otros) o de impuestos (Iva, 5% contribución ciudadana, ICA, retefuente).

NOTA3: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

VALOR EJECUTADO: DOSCIENTOS DOCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS NOVENTA Y UN CENTAVOS M/CTE ($212.582.581,91), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.

VALOR PENDIENTE DE PAGO:

ACTA	VALOR	IVA	VALOR TOTAL
ACTA 3 Y FINAL	$65.325.091,55	$492.530,54	$65.817.622,09

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 278.400.204		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 0		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$278.400.204	
VALOR NO EJECUTADO		$ 0	
VALOR PAGADO			$195.160.900,91
VALOR DESCUENTOS			$17.421.681,00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 65.817.622,09
TOTALES	$278.400.204	$278.400.204	$ 278.400.204,00

NOTA 1: Los totales deben dar sumas iguales

NOTA 2: En el evento que de acuerdo con cada contrato no aplique consignar algún dato o valor debe colocarse una raya o cero según el caso.

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

N/A

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 10 del contrato.

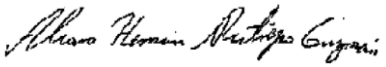
Se expidieron las garantías de Acta de Recibo No 3 y final, así

Amparos	Compañías aseguradoras	Valores Asegurados	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento 4316545	SURAMERICANA	$83.520.061,00	21/07/2025	14/05/2026
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales 4316545	SURAMERICANA	$55.680.041,00	21/07/2025	14/01/2029
Estabilidad y calidad de la obra 4316545	SURAMERICANA	$83.520.061,00	17/11/2025	17/11/2030
Responsabilidad civil extracontractual 013001025772	SURAMERICANA	$284.700.000,00	21/01/2025	14/01/2026

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo final por los que en ella intervinieron.



ADRIANA CONSTANZA MEDINA GOMEZ
R/L CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.



ALVARO HERNAN RESTREPO
SUPERVISOR DEL CONTRATO

Proyectó: Álvaro Hernán Restrepo Guzmán
Revisó: Álvaro Hernán Restrepo Guzmán

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

	53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA									FECHA DE LA PRESENTE ACTA:		17/11/2025			
	CONTRATO No 25000794 H4 DE 2025									CONTRATISTA:		CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.			
	AEROPUERTO GUSTAVO ROJAS PINILLA DE CIMITARRA									SUPERVISOR:		ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA FINAL		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
	LADO AIRE														
1	Sello de juntas, dilataciones, fisuras con sika, toxement o similar en pavimento rígido	ml	2000,00	$ 14.930,00	$ 29.860.000,00	16,00	$ 238.880,00	2016,00	$ 30.098.880,00		$ -	2016,00	$ 30.098.880,00	2016,00	$ 30.098.880,00
2	Excavación de 0 a 2 m en material heterogeneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio. Incluye entibado temporal, cargue, transporte y botada de material	m3	15,40	$ 51.208,00	$ 788.603,00	-15,40	-$ 788.603,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
3	Entresuelo en piedra, e= 10 cm. incluye recebo compactado en arenilla e= 5 cm., incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m3	6,60	$ 77.273,00	$ 510.002,00	-6,60	-$ 510.002,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
4	Construccion de señalizacion de mangaveletas en concreto 123, forma (anillo circular) donde su radio mayor es de 7,5 m y su radio menor es 6,3 m, espesor e=0,07 cm, ancho 1.5 m juntas de madera cada 1.50 m. Incluye pintura a base de aceite color blanco para demarcacion de mangaveleta.	m3	4,40	$ 576.164,00	$ 2.535.122,00	-4,40	-$ 2.535.122,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
5	Construccion de base para mangaveleta en concreto 1,2,3, (cilindro circular recto) donde su radio 0,6 m h= 1. Incluye pintura a base de aceite de color blanco para demarcacion de mangaveletas.	m3	1,00	$ 628.899,00	$ 628.899,00	-1,00	-$ 628.899,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
6	Suministro y colocación de impermeabilización con Restrucreto, SIKA FILL-12 POWER Y SIKA FELT o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	m2	500,00	$ 92.270,00	$ 46.135.000,00	-500,00	-$ 46.135.000,00	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
	ITEM NO PREVISTOS - PISTA Y PLATAFORMA														
NP01	Demolición de pavimentos rigidos y flexibles en pista y plataforma	m2	0,00	$ 28.100,00	$ -	42,80	$ 1.202.680,00	42,80	$ 1.202.680,00		$ -	42,80	$ 1.202.680,00	42,80	$ 1.202.680,00
NP02	Excavación manual en material común y conglomerado. Incluye carque y botada de escombros.	m3	0,00	$ 70.400,00	$ -	21,40	$ 1.506.560,00	21,40	$ 1.506.560,00		$ -	21,40	$ 1.506.560,00	21,40	$ 1.506.560,00
NP03	Llenos con material del sitio y/o prestamo para adecuación del terreno.	m3	0,00	$ 94.500,00	$ -	57,01	$ 5.387.732,00	57,01	$ 5.387.732,00	35,61	$ 3.365.431,55	21,40	$ 2.022.300,00	57,01	$ 5.387.731,55
NP04	Viga en concreto, incluye acero de refuerzo	m3	0,00	$ 1.280.000,00	$ -	2,57	$ 3.289.600,00	2,57	$ 3.289.600,00		$ -	2,57	$ 3.289.600,00	2,57	$ 3.289.600,00
NP05	Suministro, aplicación e instalación de Concreto Mr 4.1 Mpa E=150 mm en plataforma	m3	0,00	$ 1.300.000,00	$ -	10,16	$ 13.208.000,00	10,16	$ 13.208.000,00		$ -	10,16	$ 13.208.000,00	10,16	$ 13.208.000,00
NP06	Suministro y aplicación de Imprimación y Riego de liga con emulsión asfáltica P-402-403 para pista	m2	0,00	$ 9.300,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP07	Transporte, suministro, compactacion e instalacion de mezcla asfaltica MDC19 sobre asfalto para pista	m3	0,00	$ 1.515.000,00	$ -	21,38	$ 32.390.700,00	21,38	$ 32.390.700,00	21,38	$ 32.390.700,00	0,00	$ -	21,38	$ 32.390.700,00
NP08	Tratamiento de grietas y juntas de dilatación con sellante asfáltico modificado	ml	0,00	$ 9.800,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
NP09	Suministro e instalación de señalización de la pista, llaves de volteo, calles de rodaje y plataforma con pintura acrílica de tráfico pesado y microesferas reflectivas en colores amarillo y blanco.	m2	0,00	$ 67.600,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	SUBTOTAL TORRE DE CONTROL				**$ 80.457.626,00**		**$ 6.626.526,00**		**$ 87.084.152,00**		**$ 35.756.131,55**		**$ 51.328.020,00**		**$ 87.084.151,55**
	LADO TIERRA														
7	Localización y replanteo	m2	2900,00	$ 5.491,00	$ 15.923.900,00	-1671,44	-$ 9.177.877,00	1228,56	$ 6.746.023,00		$ -	1228,56	$ 6.746.023,00	1228,56	$ 6.746.023,00
8	Demolición de revoque en muros	m2	500,00	$ 21.468,00	$ 10.734.000,00	-348,71	-$ 7.486.106,00	151,29	$ 3.247.894,00		$ -	151,29	$ 3.247.894,00	151,29	$ 3.247.894,00
9	Revoque liso en cielos y muros, incluye ranuras y filetes	m2	500,00	$ 32.775,00	$ 16.387.500,00	-348,71	-$ 11.428.970,00	151,29	$ 4.958.530,00		$ -	151,29	$ 4.958.530,00	151,29	$ 4.958.530,00
10	Suministro e instalación de divisiones de vidrio para oficina o cerramiento en vidrio para nuevas salas de abordaje y equipajes, incluye accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación.	m2	25,00	$ 554.710,00	$ 13.867.750,00	1,80	$ 998.478,00	26,80	$ 14.866.228,00		$ -	26,80	$ 14.866.228,00	26,80	$ 14.866.228,00
11	Suministro y colocación de impermeabilización con Restrucreto, SIKA FILL-12 POWER Y SIKA FELT o similar y pintura Supercryl larga vida o similar.	m2	332,00	$ 92.270,00	$ 30.633.640,00	241,12	$ 22.248.142,00	573,12	$ 52.881.782,00		$ -	573,12	$ 52.881.782,00	573,12	$ 52.881.782,00
12	Limpieza y lavado con hidrolavadora, para limpieza de muros y pisos exteriores	m2	332,00	$ 8.159,00	$ 2.708.788,00	241,12	$ 1.967.298,00	573,12	$ 4.676.086,00		$ -	573,12	$ 4.676.086,00	573,12	$ 4.676.086,00
13	Suministro y colocación de resanes sobre placas a impermeabilizar	m2	128,00	$ 37.510,00	$ 4.801.280,00	261,76	$ 9.818.618,00	389,76	$ 14.619.898,00		$ -	389,76	$ 14.619.898,00	389,76	$ 14.619.898,00
14	Conformación de la calzada existente (especificaciones invias artículo 310)	m2	1313,00	$ 5.647,00	$ 7.414.511,00	-688,00	-$ 3.885.136,00	625,00	$ 3.529.375,00	625,00	$ 3.529.375,00	0,00	$ -	625,00	$ 3.529.375,00
15	Suministro, transporte y colocación de SUB BASE CON AFIRMADO DE LA ZONA, de tamaño máximo 1 1/2", compactada con medios mecánicos hasta una densidad del 95% del proctor modificado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Con un espesor mínimo de 0.20 m. y su medida será en el sitio ya compactada.	m3	264,00	$ 107.769,00	$ 28.451.016,00	-107,75	-$ 11.612.110,00	156,25	$ 16.838.906,00	156,25	$ 16.838.906,00	0,00	$ -	156,25	$ 16.838.906,00
16	Demolicion de andenes y pisos, incluye cargue y retiro de material sobrante	m2	160,00	$ 20.801,00	$ 3.328.160,00	-108,23	-$ 2.251.292,00	51,77	$ 1.076.868,00		$ -	51,77	$ 1.076.868,00	51,77	$ 1.076.868,00
17	Entresuelo en piedra, E= 10 cm. incluye recebo compactado en arenila E= 5 cm., Incluye acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo.	m3	21,00	$ 74.462,00	$ 1.563.702,00	-13,23	-$ 985.132,00	7,77	$ 578.570,00		$ -	7,77	$ 578.570,00	7,77	$ 578.570,00
18	Placa de contrapiso en concreto e= 0,10 mt incluye malla electrosoldada 4mm	m2	160,00	$ 93.146,00	$ 14.903.360,00	-104,03	-$ 9.689.978,00	55,97	$ 5.213.382,00		$ -	55,97	$ 5.213.382,00	55,97	$ 5.213.382,00
19	Sardinel fundido en sitio de 20x25, incluye refuerzo, concreto de 3000psi	ml	31,00	$ 49.570,00	$ 1.536.670,00	-31,00	-$ 1.536.670,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
20	Afinado de piso e=.05mt	m2	11,00	$ 33.051,00	$ 363.561,00	-11,00	-$ 363.561,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
21	Suministro y colocación de Piso estructurado para exterior multicolor caras diferenciadas 51x51 o similar. para andenes	m2	160,00	$ 68.642,00	$ 10.982.720,00	-108,23	-$ 7.429.124,00	51,77	$ 3.553.596,00		$ -	51,77	$ 3.553.596,00	51,77	$ 3.553.596,00
22	Tubería 1/2"	ml	40,00	$ 19.349,00	$ 773.960,00	-40,00	-$ 773.960,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
23	Puntos sanitarios de 2"	un	2,00	$ 76.016,00	$ 152.032,00	-2,00	-$ 152.032,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
24	Puntos sanitarios de 4"	un	2,00	$ 116.750,00	$ 233.500,00	-2,00	-$ 233.500,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
25	Tuberia pvc sanitaria 2" incluye accesorios	ml	30,00	$ 32.948,00	$ 988.440,00	-30,00	-$ 988.440,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
26	Tuberia pvc sanitaria 4" incluye accesorios	ml	30,00	$ 51.089,00	$ 1.532.670,00	-30,00	-$ 1.532.670,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
27	Espejos biselados para baños	m2	2,00	$ 154.353,00	$ 308.706,00	0,00	$ -	2,00	$ 308.706,00		$ -	2,00	$ 308.706,00	2,00	$ 308.706,00
28	Llave para control de agua con caja plastica 20 * 20	un	4,00	$ 84.273,00	$ 337.092,00	0,00	$ -	4,00	$ 337.092,00		$ -	4,00	$ 337.092,00	4,00	$ 337.092,00
29	PINTURA GENERAL con pintura de primera calidad, sobre columnas, muro, cielos, vigas y/o sobre pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie; Incluye recursos, andamios, acomodación mobiliario y herramienta menor y limpieza	m2	260,00	$ 22.423,00	$ 5.829.980,00	603,47	$ 13.531.608,00	863,47	$ 19.361.588,00		$ -	863,47	$ 19.361.588,00	863,47	$ 19.361.588,00
30	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior, tipo Koraza o similar, de primera calidad, sobre columnas, muro o vigas y/o pintura existente, color a definir, en todas las superficies a pintar, se aplicarán cuantas manos de pintura e imprimantes sean necesarios. Incluye todo tipo de resanes y preparación de superficie.	m2	502,00	$ 26.812,00	$ 13.459.624,00	-138,03	-$ 3.700.860,00	363,97	$ 9.758.764,00		$ -	363,97	$ 9.758.764,00	363,97	$ 9.758.764,00
31	Suministro y montaje de luminarias, incluye: tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	20,00	$ 177.010,00	$ 3.540.200,00	-8,00	-$ 1.416.080,00	12,00	$ 2.124.120,00		$ -	12,00	$ 2.124.120,00	12,00	$ 2.124.120,00
32	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	10,00	$ 78.778,00	$ 787.780,00	-4,00	-$ 315.112,00	6,00	$ 472.668,00		$ -	6,00	$ 472.668,00	6,00	$ 472.668,00
33	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	$ 646.491,00	$ 1.292.982,00	-2,00	-$ 1.292.982,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
34	Mantenimiento de las unidades sanitarias de los baños de la terminal aerea, incluye desmonte e instalación de sanitarios existente, limpieza y destape de cañeria	un	4,00	$ 123.953,00	$ 495.812,00	0,00	$ -	4,00	$ 495.812,00		$ -	4,00	$ 495.812,00	4,00	$ 495.812,00
35	Suministro e instalación cocina integral de 1,80 m incluye estufa eléctrica 2 puestos, pozuelo lavaplatos con griferia, gabinete superior e inferior.	un	1,00	$ 2.525.901,00	$ 2.525.901,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.525.901,00	1,00	$ 2.525.901,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.525.901,00
	ITEM NO PREVISTOS - PISTA Y PLATAFORMA														
NP10	Muro superboard doble cara, incluye masilla	m2	0,00	$ 149.940,00	$ -	55,93	$ 8.386.144,00	55,93	$ 8.386.144,00		$ -	55,93	$ 8.386.144,00	55,93	$ 8.386.144,00
NP11	Mantenimiento, ajuste y limpieza de equipo de bombeo	un	0,00	$ 1.574.778,00	$ -	1,00	$ 1.574.778,00	1,00	$ 1.574.778,00	1,00	$ 1.574.778,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.574.778,00
NP12	Mantenimiento y limpieza tuberia de presión	ml	0,00	$ 34.000,00	$ -	150,00	$ 5.100.000,00	150,00	$ 5.100.000,00	150,00	$ 5.100.000,00	0,00	$ -	150,00	$ 5.100.000,00
NP13	Desmonte, ajuste, instalación de vidrio y reinstalación de ventana, incluye el retiro de la celosia	un	0,00	$ 420.000,00	$ -	8,00	$ 3.360.000,00	8,00	$ 3.360.000,00		$ -	8,00	$ 3.360.000,00	8,00	$ 3.360.000,00
NP14	Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	m2	0,00	$ 1.100.000,00	$ -	2,40	$ 2.640.000,00	2,40	$ 2.640.000,00		$ -	2,40	$ 2.640.000,00	2,40	$ 2.640.000,00
NP15	Desmonte e instalación de mastil para mangaveleta	un	0,00	$ 52.000,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	SUBTOTAL EDIFICIO ADMINISTRATIVO				**$ 195.859.237,00**		**-$ 6.626.526,00**		**$ 189.232.711,00**		**$ 29.568.960,00**		**$ 159.663.751,00**		**$ 189.232.711,00**
COSTOS TOTALES INCLUYE AIU					**$ 276.316.863,00**		**$ -**		**$ 276.316.863,00**		**$ 65.325.091,55**		**$ 210.991.771,00**		**$ 276.316.862,55**
ADMINISTRACIÓN				**20%**	$ 43.859.820,00		$ -		$ 43.859.820,00		$ 10.369.063,00		$ 33.490.757,00		$ 43.859.819,00
IMPREVISTOS				**1%**	$ 2.192.991,00		$ -		$ 2.192.991,00		$ 518.453,00		$ 1.674.538,00		$ 2.192.991,00
UTILIDAD				**5%**	$ 10.964.955,00		$ -		$ 10.964.955,00		$ 2.592.266,00		$ 8.372.689,00		$ 10.964.955,00
IVA				**19%**	$ 2.083.341,00		$ -		$ 2.083.341,00		$ 492.530,54		$ 1.590.810,91		$ 2.083.341,45
VALOR TOTAL					**$ 278.400.204,00**		**$ -**		**$ 278.400.204,00**		**$ 65.817.622,09**		**$ 212.582.581,91**		**$ 278.400.204,00**

Se firma el acta por quienes intervienten:

ADRIANA CONSTANZA MEDINA GOMEZ	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Representante legal de CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.	SUPERVISOR

Espacio para
Logo Corporativo

CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CON
NIT 901.470.389-3
CALLE 70 # 3 -39
Tel: (608) 317
Neiva - Colombia
coninsas.adtivo@gmail.com

Factura electrÃ³nica de venta
No. CON 9

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(608) 5123850
Dirección	AEROPUERTO JOSE MARIA CORDOBA DE RIONEGRO	**Ciudad**	Rionegro - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	04/12/2025, 10:19
Expedición	04/12/2025, 12:04
Vencimiento	04/01/2026

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA FINAL DEL CONTRATO DE OBRA No 25000794 H4 CUYO OBJETO ES REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA	1.00	51,845,309.55
2	ADMINISTRACION 20%	1.00	10,369,063.00
3	IMPREVISTOS 1%	1.00	518,453.00
4	UTILIDAD 5% ($2.592.266) INCLUIDO EL IVA DEL 19% ($492.530,54)	1.00	3,084,796.54

Total items: 4

Valor en Letras:
Sesenta y cinco millones ochocientos diecisiete mil seiscientos veintidos pesos m/cte con nueve cent.

Total Bruto	65,325,091.55
IVA 19%	492,530.54
Total a Pagar	**65,817,622.09**

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Pago a crÃ©dito - Cuota No. 001 vence el 2026-01-04 por $ 65,817,622.09

Observaciones:
CONSIGNAR A LA CUENTA DE AHORROS No 24105251831 DEL BANCO CAJA SOCIAL A NOMBRE DE CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS - CONIN SAS NIT 901.470.389-3 #$24-12-00-300;25000794 H4 DE 2025;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764102575561 aprobado en 20251203 prefijo CON desde el número 9 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Régimen simple de tributación - Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: d8a32742270f9343c95babfcaac3f37c0ce02988eb55bde43a10f8872c5a424b3cf54928c518080c39ec57d3efce2865

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141217228749

(415)7707212489984(8020) 000014121722874 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 0 3 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Huila 4 1	Neiva 0 0 1

41. Dirección principal
CL 70 3 39

42. Correo electrónico coninsas.adtivo@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
4 1 0 0 0 4	3 1 9 2 8 7 3 9 8 1	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica					Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1 / 2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 3 1 8	4 2 9 0	2 0 2 1 0 3 1 8	4 3 2 1 / 4 2 2 0		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4 8	5 2	5 5																			

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros										
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre MEDINA GOMEZ ADRIANA CONSTANZA

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141217228749

(415)7707212489984(8020) **000014121722874 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 0 3 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número	1	
73. Fecha	2 0 2 1 0 3 1 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	2 0 2 1 0 3 2 5	
77. No. Matrícula mercantil	0 0 0 0 3 5 3 6 3 0	
78. Departamento	4 1	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 1 0 3 2 5	
81. Hasta	9 9 9 9 1 2 3 1	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 4 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141217228749

(415)7707212489984(8020) **000014121722874 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 0 3 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Neiva 1 3	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 3 0 5 2 9

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 6 3 1 3 6 8 9		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
MEDINA	GOMEZ	ADRIANA	CONSTANZA

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141217228749

(415)7707212489984(8020) **000014121722874 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 4 7 0 3 8 9	3	Impuestos y Aduanas de Neiva	1 3	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	4 0 7 7 2 0 6 9	5	1 2 8 0 2 7

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
RUBIANO	GUTIERREZ	TERESA	

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada
9 0 1 4 7 0 3 8 9	3	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 2 0 1 0 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

HACE CONSTAR:

Que el (los) cliente(s)

CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS Identificado con NI 9014703893

Actualmente tiene(n) el producto Cuenta Ahorros, radicado(a) en la oficina NEIVA, con las siguientes características:

Cuenta de Ahorros

Número:	24105251831
Fecha de apertura:	3 de Abril de 2021
Condiciones de uso:	Individual, 1 firmas(s), 0 sello(s) húmedo(s) o de caucho, sin protector
Estado:	Cuenta activa

Esta constancia se expide con destino a QUIEN INTERESE, realizada en la Oficina 0101 NEIVA de la ciudad de NEIVA, el día Jueves, 04 de Diciembre de 2025.

Cordialmente,

Vicepresidencia de Banca Masiva

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA | Banco Caja Social

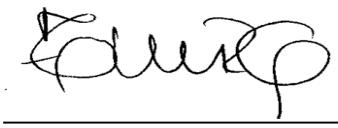
Carrera 10 N° 4 35
Tels.8644276 / 3134994082
Neiva-Huila

EL SUSCRITO CONTADOR PÚBLICO

CERTIFICA

Que la EMPRESA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS – CONIN SAS , identificado con número de identificación tributaria NIT 901.470.389-3, de conformidad con la ley 100 de 1993 se encuentra a PAZ Y SALVO con los pagos de seguridad integral (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales) y de conformidad con la ley 21 de 1982, Ley 789 del 2002 y en concordancia con la ley 1607 del 2012, se cancelan aportes parafiscales correspondientes al cuatro por ciento (4%), distribuidos para caja de compensación familiar, de todo el personal que labora hasta el mes de OCTUBRE del año 2025.

Dado en Neiva a los diecisiete (17) días del mes de noviembre de 2025.



TERESA RUBIANO GUTIERREZ
Contador Público TP 128027-T
CC 40.772.069 de Florencia



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 40.772.069
RUBIANO GUTIERREZ

APELLIDOS
TERESA

NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 27-NOV-1969
FLORENCIA
(CAQUETA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68 A+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
23-MAY-1988 FLORENCIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
128027-T

TERESA
RUBIANO GUTIERREZ
C.C. 40772069
RESOLUCION INSCRIPCION 259 FECHA 2007/08/30
UNIVERSIDAD DE LA AMAZONIA

PRESIDENTE

LUIS ALONSO COLMENARES RODRIGUEZ 136761



FIRMA DEL TITULAR 43943

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de Contadores.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

7A75E8D43B841C5F

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **TERESA RUBIANO GUTIERREZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 40772069 de FLORENCIA (CAQUETA) Y Tarjeta Profesional No 128027-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL
SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 34967375
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-10-22

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS - CONIN SAS CONIN SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901470389	D.V.	3	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 70 3 39	DEPARTAMENTO	HUILA	MUNICIPIO	NEIVA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	CONINSAS.ADTIVO@GMAIL.COM	TELÉFONO	3174294692
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	36313689	PRIMER APELLIDO	MEDINA	SEGUNDO APELLIDO	GOMEZ
PRIMER NOMBRE	ADRIANA	SEGUNDO NOMBRE	CONSTANZA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 09	Año: 2025	Mes: 10	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
6		$8.541.000		34967375

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-12133288	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	ESPINOSA PUENTES GUSTAVO	$1.423.500
CC-1022394423	01	No	No	No	11	1	5711001	Fijo	GUTIERREZ CASTRO FABIAN GUILLERMO	$1.423.500
CC-36313689	01	No	No	No	41	1	1711001	Fijo	MEDINA GOMEZ ADRIANA CONSTANZA	$1.423.500
CC-7704804	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	PEÑA JUAN CARLOS	$1.423.500
CC-1003807603	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	PEÑA CASTAÑO KEVIN STIVEN	$1.423.500
CC-83235828	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	RIVERA QUINTERO JOHN HERLINTON	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 12133288																													0		
CC - 1022394423																													0		
CC - 36313689																													0		
CC - 7704804																													0		
CC - 1003807603	X	2025-09-01																											0		
CC - 83235828	X	2025-09-01																											0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 12133288	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1022394423	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 36313689	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 7704804	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1003807603	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 83235828	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 12133288	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 1022394423	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 36313689	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	2	0.0052200	$7.500
CC - 7704804	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 1003807603	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 83235828	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-12133288	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1022394423	CAFAM	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-36313689	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-7704804	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1003807603	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-83235828	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 11											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	4	$911.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$911.200
COLFONDOS	2	$455.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$455.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	2	$114.000	$0	0	$0	0	$0	$114.000	0	$0	$0	$114.000	$0	0	$0	$0	$114.000	$0	$0	$114.000
NUEVA E.P.S. S.A.	4	$228.000	$0	0	$0	0	$0	$228.000	0	$0	$0	$228.000	$0	0	$0	$0	$228.000	$0	$0	$228.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	6	$503.000	0	$0	$0	$503.000	0	$0	$503.000	0	$0	$0	$503.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFAMILIAR DEL HUILA	5	$285.000	0	$0	$285.000
CAFAM	1	$57.000	0	$0	$57.000
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$342.000
PENSIONES	2	$1.366.800
RIESGOS PROFESIONALES	1	$503.000
CAJAS DE COMPENSACIÓN	2	$342.000
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$2.553.800

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 35220266
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2025-11-25

PAGADA

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	CONSTRUCCIONES CONSULTORIAS E INGENIERIA SAS - CONIN SAS CONIN SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	901470389	D.V.	3	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CL 70 3 39	DEPARTAMENTO	HUILA	MUNICIPIO	NEIVA
ACTIVIDAD ECONÓMICA	7112	CORREO ELECTRÓNICO	CONINSAS.ADTIVO@GMAIL.COM	TELÉFONO	3174294692
FAX	0	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL	0
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	POSITIVA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	36313689	PRIMER APELLIDO	MEDINA	SEGUNDO APELLIDO	GOMEZ
PRIMER NOMBRE	ADRIANA	SEGUNDO NOMBRE	CONSTANZA		

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 10	Año: 2025	Mes: 11	Único
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
6		$8.541.000		35220266

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico
CC-12133288	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	ESPINOSA PUENTES GUSTAVO	$1.423.500
CC-1022394423	01	No	No	No	11	1	5711001	Fijo	GUTIERREZ CASTRO FABIAN GUILLERMO	$1.423.500
CC-36313689	01	No	No	No	41	1	1711001	Fijo	MEDINA GOMEZ ADRIANA CONSTANZA	$1.423.500
CC-7704804	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	PEÑA JUAN CARLOS	$1.423.500
CC-1003807603	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	PEÑA CASTAÑO KEVIN STIVEN	$1.423.500
CC-83235828	01	No	No	No	41	1	5711001	Fijo	RIVERA QUINTERO JOHN HERLINTON	$1.423.500

NOVEDADES																														
Identificación	ING	Fecha Ing	RET	Fecha Ret	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	Fecha Nov Vsp	VTE	VST	SLN	Fecha Sln Inicio	Fecha Sln Fin	IGE	Fecha Ige Inicio	Fecha Ige Fin	LMA	Fecha Lma Inicio	Fecha Lma Fin	VAC	Fecha Vac Inicio	Fecha Vac Fin	AVP	VCT	Fecha Vct Inicio	Fecha Vct Fin	IRL	Fecha Irp Inicio	Fecha Irp Fin
CC - 12133288																													0		
CC - 1022394423																													0		
CC - 36313689																													0		
CC - 7704804																													0		
CC - 1003807603																													0		
CC - 83235828																													0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES											
Identificación	AFP	Dias Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Fondo Subsistencia	Vlr no ret
CC - 12133288	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1022394423	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 36313689	COLFONDOS	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 7704804	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 1003807603	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0
CC - 83235828	PORVENIR	30	$1.423.500	0.1600000	$227.800	$0	$0	$227.800	$0	$0	$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD											SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Dias Cot	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Dias Cot	IBC Riesgos	Cód CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 12133288	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 1022394423	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	1	0.0696000	$99.100
CC - 36313689	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	2	0.0052200	$7.500
CC - 7704804	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 1003807603	NUEVA E.P.S. S.A.	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100
CC - 83235828	SANITAS	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	$0	0	$0	0	$0	30	$1.423.500	7112	0.0696000	$99.100

APORTES PARAFISCALES													
Identificación	CCF	Días Cota CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-12133288	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1022394423	CAFAM	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-36313689	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-7704804	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-1003807603	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0
CC-83235828	COMFAMILIAR DEL HUILA	30	$1.423.500	0.0400000	$57.000	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0	0.0000000	$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 11											
TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTE FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	4	$911.200	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$911.200
COLFONDOS	2	$455.600	$0	$0	$0	$0	0	$0	$0	$0	$455.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA																			
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR LMA	VLR NETO APORTES DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES UPC	SUBTOTAL APORTES COT	SUBTOTAL APORTES	RADICACIÓN AUTOLIQ INICIAL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR COT OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
SANITAS	2	$114.000	$0	0	$0	0	$0	$114.000	0	$0	$0	$114.000	$0	0	$0	$0	$114.000	$0	$0	$114.000
NUEVA E.P.S. S.A.	4	$228.000	$0	0	$0	0	$0	$228.000	0	$0	$0	$228.000	$0	0	$0	$0	$228.000	$0	$0	$228.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA													
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDADES	VLR INCAPACIDADES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLIQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
POSITIVA	6	$503.000	0	$0	$0	$503.000	0	$0	$503.000	0	$0	$0	$503.000

TOTAL APORTES PARAFISCALES					
NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
COMFAMILIAR DEL HUILA	5	$285.000	0	$0	$285.000
CAFAM	1	$57.000	0	$0	$57.000
SENA	0	$0	0	$0	$0
ICBF	0	$0	0	$0	$0
ESAP	0	$0	0	$0	$0
MinEdu	0	$0	0	$0	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
SALUD	2	$342.000
PENSIONES	2	$1.366.800
RIESGOS PROFESIONALES	1	$503.000
CAJAS DE COMPENSACIÓN	2	$342.000
SENA	1	$0
ICBF	1	$0
ESAP	1	$0

TOTAL A PAGAR		
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	$0
GRAN TOTAL	1	$2.553.800

Rionegro, 17 de noviembre de 2025

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 25000794 H4 de 2025

Por medio de la presente y de acuerdo al informe del 17 de noviembre de 2025 presentando por parte del contratista **CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.,** con NIT 901.470.389-3, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual de la orden 25000794 H4 de 2025 por el valor de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**

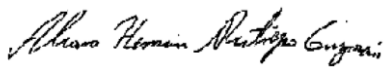
Por lo tanto, se autoriza el pago de la Factura Electrónica de Venta No CON 9, que corresponde al periodo del 18 de septiembre de 2025 al 17 de noviembre de 2025, equivalente a la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES OCHO CIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS CON NUEVE CENTAVOS M/CTE ($65.817.622,09), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD**.

Por concepto de:

- Acta Final, Factura Electrónica de Venta No CON 9

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia firma



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

CERTIFICACIÓN CUMPLIDO PARA PAGOS DIFERENTES A PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTIÓN

Clave: APOY-2.0-12-038	**Versión:** 1	**Fecha de aprobación:** 27/Feb/2024

Fecha de Diligenciamiento: DD **17** / MM **Septiembre** / AAAA **2025**

Información Beneficiario de Pago

Nombre beneficiario de pago: **CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.,**
NIT/CC No.: **901.470.389-3**

Información Contractual

Contrato No.: 25000794 H4 DE 2025

Objeto del contrato: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

Fecha de suscripción: 07 / jul / 2025 (DD / MM / AAAA)
Fecha de terminación: 17 / nov / 2025 (DD / MM / AAAA)

Estado financiero del contrato

Valor Inicial	Adiciones	Valor Ejecutado	Saldo por Ejecutar
$ 278.400.204,00		$ 278.400.204,00	$ -

Información para pago

Concepto de Pago:

- ☐ ASEO
- ☐ COMPRAS CON INGRESO A ALMACÉN
- ☐ COMPRAS SIN INGRESO A ALMACÉN
- ☐ INTERVENTORÍA
- ☐ MANTENIMIENTO
- ☑ OBRA
- ☐ RESOLUCIÓN
- ☐ SERVICIOS PÚBLICOS
- ☐ TRANSPORTE DE CARGA
- ☐ TRANSPORTES PASAJEROS
- ☐ VIGILANCIA
- ☐ OTRO:

RELACIÓN FACTURAS, NOTAS CRÉDITO Y/O DÉBITO:

Tipo de documento	*No. Factura*	*Fecha factura*
Factura Electrónica	CON7	20-ago-25
Factura Electrónica	CON8	18-sep-25
Factura Electrónica	CON9	04-dic-25

ANTICIPO - AMORTIZACIÓN

El presente pago ¿es un anticipo?

Valor inicial del anticipo	
Valor total amortizado a la fecha	
Amortización presente pago	
Saldo pendiente de amortizar	$ -

INFORMACIÓN CUENTA BANCARIA

¿El pago se realiza a fiducia?
NIT Fiducia
¿Se requiere endosar el pago?
NIT beneficiario de endoso
Tipo cuenta bancaria: Ahorros
Cuenta bancaria No.: 24105251831
Nombre entidad bancaria: Banco Caja

Información Presupuestal y Ejecución del Contrato

Vigencia presupuestal: Vigencia Actual

No. Compromiso presupuestal / RP 1	26525
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA)** *Descontar amortización
C-2403-0600-49-52104E-2403025-02	$ 65.817.622,09
Total a pagar:	**$ 65.817.622,09**

No. Compromiso presupuestal / RP 2	
Código rubro presupuestal a afectar	**Valor a Pagar (Incluido IVA)** *Descontar amortización
Total a pagar:	**$ -**

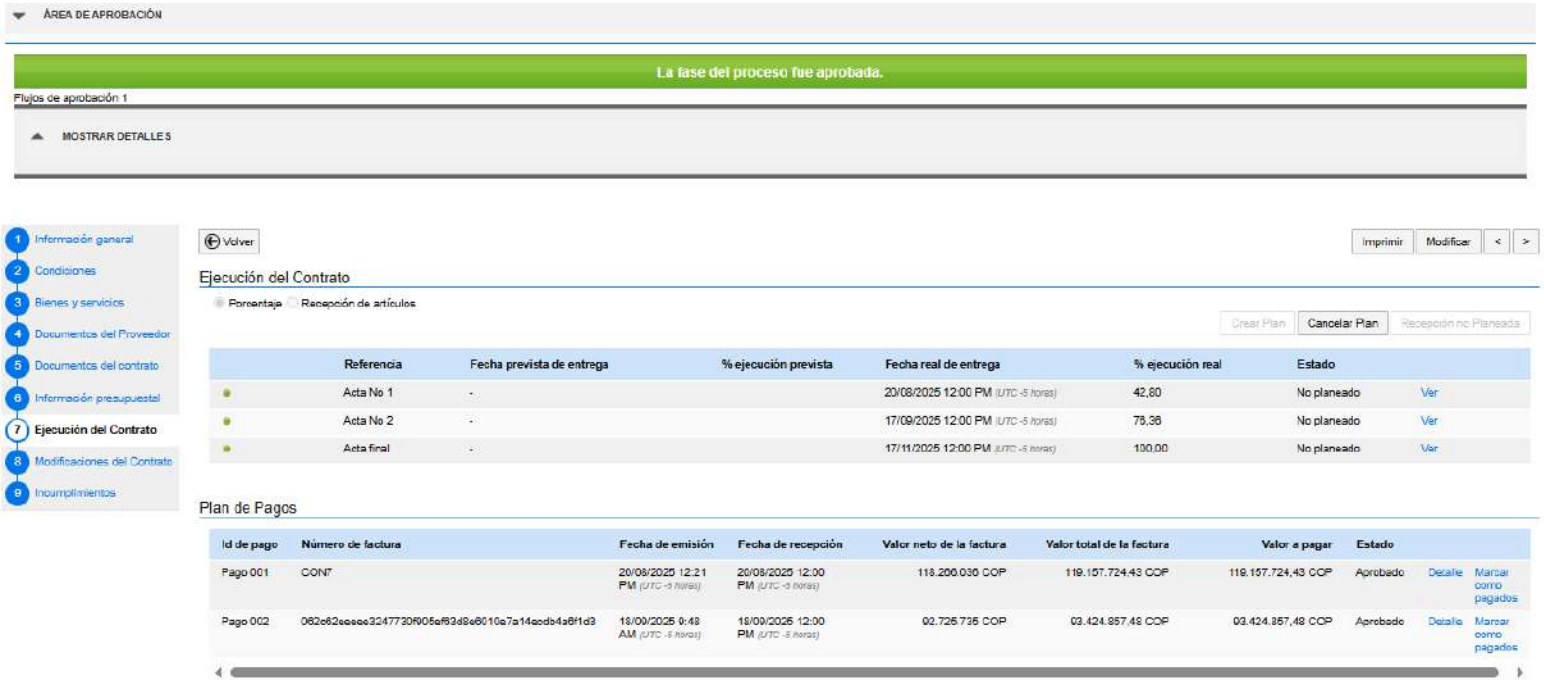
Autorización de pago por parte del (los) supervisor(es) o Interventor (es)

En mi calidad de supervisor o interventor del contrato enunciado, certifico que he verificado el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones que emanan del contrato, a través de la elaboración de los informes de supervisión o interventoría, la acreditación del pago de las obligaciones con el sistema de seguridad social integral, las cifras y valores correspondientes al periodo certificado para el reconocimiento del pago que por este instrumento se acredita.

Firma:
Nombre: Alvaro Hernán Restrepo Guzmán
Cargo: Profesional Aeronáutico II
Dependencia: Regional Noroccidente

Firma:
Nombre:
Cargo:
Dependencia:

OBSERVACIONES


ÁREA DE APROBACIÓN
La fase del proceso fue aprobada.
Flujos de aprobación 1
MOSTRAR DETALLES
1 Información general
2 Condiciones
3 Bienes y servicios
4 Documentos del Proveedor
5 Documentos del contrato
6 Información presupuestal
7 Ejecución del Contrato
8 Modificaciones del Contrato
9 Incumplimientos
Volver
Imprimir
Modificar
Ejecución del Contrato
Porcentaje
Recepción de artículos
Crear Plan
Cancelar Plan
Recepción no Planeada
Referencia
Fecha prevista de entrega
% ejecución prevista
Fecha real de entrega
% ejecución real
Estado
Acta No 1
20/08/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
42,80
No planeado
Ver
Acta No 2
17/09/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
75,36
No planeado
Ver
Acta final
17/11/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
100,00
No planeado
Ver
Plan de Pagos
Id de pago
Número de factura
Fecha de emisión
Fecha de recepción
Valor neto de la factura
Valor total de la factura
Valor a pagar
Estado
Pago 001
CON7
20/08/2025 12:21 PM (UTC -5 horas)
20/08/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
116.200.000 COP
119.157.724,43 COP
119.157.724,43 COP
Aprobado
Detalle
Marcar como pagados
Pago 002
062c62eeeee3247720f905af93d8e6010a7a14eedb4a8f1d3
18/09/2025 9:48 AM (UTC -5 horas)
18/09/2025 12:00 PM (UTC -5 horas)
92.725.735 COP
93.424.857,48 COP
93.424.857,48 COP
Aprobado
Detalle
Marcar como pagados

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

NIT: 901.470.389 -3

INFORME FINAL DE OBRA

OBJETO DEL PROYECTO:

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

CONTRATO:

25000794 H4 DE 2025

CONTRATISTA:

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

CONTRATANTE:

AERONAUTICA CIVIL

SUPERVISOR:

Álvaro Hernán Restrepo Guzmán

PLAZO INICIAL:

CIENTO VEINTE (120) DÍAS CALENDARIO O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 LO QUE PRIMERO OCURRA

FECHA INICIO DE OBRA:

21 de julio de 2025

FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:

17 de noviembre de 2025

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

NIT: 901.470.389 -3

INFORME FINAL

CONTRATANTE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL-AEROCIVIL - NIT 899999059-3

CONTRATO: 25000794 H4 DE 2025

OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

ACTIVIDADES REALIZADAS ACTA DE PAGO PARCIAL

A continuación, se realiza un breve registro fotográfico de las actividades ejecutadas en cuanto al área técnica, realizadas por el personal de obra y el Ingeniero residente.

AEROPUERTO GUSTAVO ROJAS PINILLA DE CIMITARRA









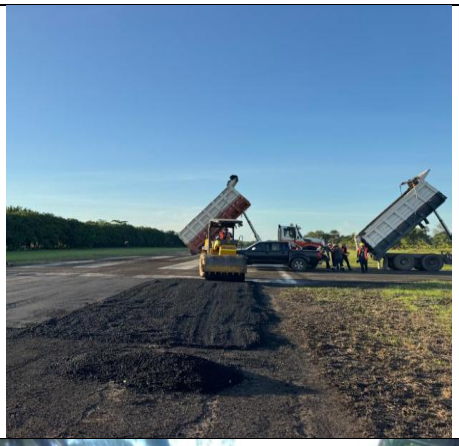
CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

NIT: 901.470.389 -3













CL 70ª No 3 - 39
3192873981

NEIVA-HUILA
coninsas2021@gmail.com

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

NIT: 901.470.389 -3













CL 70ª No 3 - 39
3192873981

NEIVA-HUILA
coninsas2021@gmail.com

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

NIT: 901.470.389 -3








PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL.

Todo el personal que laboró en obra estuvo afiliado al sistema de seguridad social.

ADRIANA CONSTANZA MEDINA GOMEZ
36.313.689 de Neiva
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° NP12 **UNIDAD** ML **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Mantenimiento y limpieza tuberia de presión

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
AEROPUERTO CIMITARRA	150,00			1,00	150,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					150,00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					150,00
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA			AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS		

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° NP11 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Mantenimiento, ajuste y limpieza de equipo de bombeo

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
AEROPUERTO CIMITARRA				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1,00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1,00
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA			AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS		

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° 35 **UNIDAD** UND **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Suministro e instalación cocina integral de 1,80 m incluye estufa eléctrica 2 puestos, pozuelo lavaplatos con griferia, gabinete superior e inferior.

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
ZONA DE VIGILANTES				1,00	1,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					1,00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					1,00
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° 15 **UNIDAD** m3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Suministro, transporte y colocación de SUB BASE CON AFIRMADO DE LA ZONA, de tamaño máximo 1 1/2", compactada con medios mecánicos hasta una densidad del 95% del proctor modificado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Con un espesor mínimo de 0.20 m. y su medida será en el sitio ya compactada.□

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
ENTRADA AEROPUERTO	125,00	5,00	0,25	1,00	156,25
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					156,25
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					156,25
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA			AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS		

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° NP07 **UNIDAD** m3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Transporte, suministro, compactacion e instalacion de mezcla asfaltica MDC19 sobre asfalto para pista

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
PLATAFORMA	19,00	9,00	0,10	1,25	21,38
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					21,38
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					21,38
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° 14 **UNIDAD** m2 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Conformación de la calzada existente (especificaciones invias articulo 310)

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
ENTRADA AEROPUERTO	125,00	5,00		1,00	625,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					625,00
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					0,00
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					625,00
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)
(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)
(Nombre) ALVARO HERNAN RESTREPO
Supervisor

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

FORMATO MEMORIA DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA		
	PROCESO EJECUCIÓN DE OBRAS	

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO No 25000794 (Número de Contrato) **DE** 2025 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

53200C0556 REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

RECIBO PARCIAL No FINAL **CORRESPONDIENTE AL PERIODO DESDE** 18/09/2025 **HASTA** 17/11/2025

ÍTEM N° NP03 **UNIDAD** m3 **ESPECIFICACIÓN TÉCNICA**

DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM Llenos con material del sitio y/o prestamo para adecuación del terreno.

CONTRATISTA CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR (A) ALVARO HERNAN RESTREPO
(Escriba el nombre del Supervisor (a) delegado (a) por el IDU)

UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
PLATAFORMA	125,00	5,00	0,06	1,00	35,61
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
					0,00
TOTAL EJECUTADO PRESENTE ACTA					35,61
TOTAL EJECUTADO ACTAS ANTERIORES					21,40
TOTAL EJECUTADO ACUMULADO					57,01
TOTAL POR EJECUTAR					0,00

REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES

ELABORÓ

(Firma)

(Nombre) ADRIANA CONSTANZA MEDINA GONEZ
Representante Legal

(Firma)

(Nombre)

Original : Interventor.
1ra copia : Contratista.
2da copia : Dependencia responsable del contrato.

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

GUÍA BÁSICA PARA MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

Objetivos

1.1 Objetivo especifico

Orientar a los responsables de la gestión del mantenimiento de las instalaciones del aeropuerto de Cimitarra, sobre los principales procedimientos vinculados al mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura física.

1.2 Alcance de la guía

La guía de mantenimiento de la infraestructura física está dirigida a los usuarios de los inmuebles o encargados de los mismos.

Objetivos, definiciones y tipos de mantenimientos

2.1 Objetivos del mantenimiento

Proteger la inversión patrimonial de cada uno de los espacios del aeropuerto, conservando y prolongando la vida útil de la infraestructura física de los establecimientos con la finalidad de brindar un mejor servicio de calidad a los usuarios.

Mejorar la capacidad operativa de los servicios, para brindar una atención en forma permanente e ininterrumpida.

Disminuir las tasas de deterioro de la infraestructura física, evitando altas pérdidas de inversión de capital y elevados costos de operación.

2.2 Definiciones

La palabra mantenimiento, es bastante conocida y utilizada por la gran mayoría de personas especialmente cuando se trata de evidenciar, el estado de la infraestructura, el mal o poco efectivo funcionamiento de máquinas, equipos o sus respectivos accesorios, siendo cada vez más vigente la siguiente interpretación "Mantenimiento es: Cuando todo va bien, nadie recuerda que existe. Cuando algo va mal, dicen que no existe. Cuando es para gastar, se dice que no es necesario. Pero cuando realmente no existe, todos concuerdan en que debería existir".

Sin embargo, la acepción más entendida sobre la palabra Mantenimiento corresponde "al conjunto de actividades desarrolladas con el fin de conservar las propiedades o bienes (inmuebles, instalaciones, máquinas, equipos, herramientas, etc.), en condiciones de funcionamiento seguro, eficiente y económico, previniendo daños o reparándolos cuando ya se hubieran producido".

2.3 Tipos de mantenimiento

Se establece 3 tipos de mantenimiento:

• Predictivo: Corresponde a la filosofía de trabajo para reforzar el mantenimiento preventivo.

• Preventivo: Obedece a una programación y no a la demanda.

• Correctivo: Obedece a la demanda y prioridad del usuario y no a una programación.

PAREDES

Son elementos verticales que dividen los distintos aposentos de las viviendas y las mismas con el exterior.

Tipos de paredes

• Paredes de ladrillo: Son paredes generalmente ornamentales de uso interno compuestas de ladrillos de arcilla.

• Paredes de mampostería (bloques y varillas de refuerzo): Son paredes construidas con bloques de concreto.

• Paredes de concreto y acero de refuerzo: Es una pared que está compuesta de concreto sólido.

MANTENIMIENTO

Independientemente del tipo de pared que se tenga, se debe evitar que esta se golpee, moje o raspe; ya que esto deteriorará la pared. Un pésimo cuidado de las paredes puede llegar a disminuir la capacidad estructural de la misma restándole seguridad a los demás aposentos.

HUMEDAD

Existen muchas causas de humedad dentro de la vivienda, algunas son: las diferencias de temperaturas en el interior y el exterior de la misma; humedad externa debido a un jardín o un terreno por encima del nivel de la vivienda; fugas de agua; entre otros. Con la humedad se generan hongos, los cuales producen problemas respiratorios y alergias.

Se deben realizar los siguientes pasos para evitar este tipo de problemas:

1. Se debe evitar colocar plantas que necesiten mucho riego, cerca de las paredes.

2. Mantener la edificación ventilada.

3. Impermeabilizar las paredes expuestas a humedad.

4. Para evitar los hongos, se deben aplicar pinturas antihongos.

5. Mantener el sistema de drenaje funcionando correctamente.

MANTENIMIENTO DE PAREDES

Necesita colgar o fijar un objeto a la pared:

En caso de que necesite colgar o fijar algún cuadro o pintura, espejo, armarios, soportes para plantas, adornos, etc; es necesario que consulte, ya sea usted mismo, o con una persona capacitada, los planos de las ubicaciones de las instalaciones eléctricas y mecánicas; con el fin de evitar perforar cañerías de agua, desagües o tuberías de energía eléctrica. En el caso de paredes livianas se debe tratar de colgar o fijar los objetos en la estructura que sostiene la pared.

Un error muy común es utilizar clavos para colgar o fijar objetos, lo que conlleva al deterioro de la pared y el desprendimiento del repello en el caso de paredes concreto. Una solución muy sencilla es realizar un agujero con un taladro y colocar el chazo y el tornillo adecuado para el tipo de pared, ya

que en el caso de paredes livianas no se puede incrustar clavos ni utilizar tornillos ni chazos que no sean los adecuados para este tipo de pared.

Se debe tener cuidado a la hora de instalar un estante o armario ya que algunos de ellos pueden ser muy pesados por lo que se deben fijar adecuadamente a la pared. Además, evite colocar dentro de los muebles que están fijados a la pared objetos pesados; lo mejor es colocar todo objeto pesado en los muebles bajos.

Hongos

Generalmente se producen con la humedad, por lo que primeramente se debe ubicar la fuente de la humedad y resuelva la situación contactando a una persona capacitada.

Una recomendación sencilla es lavar la sección afectada por el hongo con cloro mezclado con agua en partes iguales, dejar secar para luego pintarse. Esta actividad debe ser realizada por una persona capacitada.

Manchas y suciedad

Cuando hay niños presentes las manchas son imposibles de evitar, por lo que se debe tratar de estar al tanto de las paredes y limpiar las manchas inmediatamente con un trapo seco, primeramente, y si la mancha persiste, con uno húmedo., De persistir, contacte a una persona capacitada.

Se desprendió un objeto de la pared y dejo un orificio

Se debe eliminar todo el material suelto o desprendido alrededor del orificio, luego se debe cubrir con un material sellante, dejar secar y pintar la sección de pared en la que ocurrió el problema.

PINTURA

La pintura es un producto fluido aplicado sobre una superficie en capas; se transforma al cabo del tiempo en una película sólida que se adhiere a dicha superficie, de tal forma que recubre, protege y decora el elemento sobre el que se ha aplicado. Es aplicado en las paredes, techos, canoas, bajantes, puertas, losas de concreto, entre otros.

Las necesidades de pintura, tanto del interior como del exterior deberán determinarse sobre análisis particulares y requerimientos aplicables a cada caso, tomando en consideración factores predominantes, tales como: localización geográfica, condiciones climatológicas, grado de deterioro de las superficies pintadas requerimientos funcionales de la edificación y apariencia.

Los trabajos de pintura deberán ser ejecutados de manera que sea posible garantizar su preservación, condiciones de limpieza y saneamiento, iluminación o visibilidad.

TIPOS

Existen diferentes tipos de pinturas, tales como barnices, acrílicas, esmaltes, lacas y selladores entre otros; cada uno con unas propiedades físicas y químicas que deben tenerse en cuenta a la hora de elegir el producto adecuado, ya sea por el tipo de superficie a aplicar, el carácter estético o las inclemencias a la que va a estar sometido.

Barnices

Barniz es una disolución de una o más sustancias resinosas en un disolvente. Funciona como un recubrimiento de superficies, normalmente es transparente, pero podría adquirir distintas tonalidades. Atendiendo al acabado final de la superficie se pueden clasificar en:

• Barniz brillante

• Barniz mate

• Barniz satinado

• Barniz imprégnate anti termitas

Pintura acrílica (látex)

La pintura acrílica es una clase de pintura que contiene un material plastificado, pintura de secado rápido. Aunque son diluibles con agua, una vez secas son resistentes a la misma. Destaca especialmente por la rapidez del secado. Tiene poco olor, se aplica fácilmente con rodillo o brocha.

La pintura acrílica se puede clasificar en:

• Mate

• Satinada

Pintura a base de aceites

La pintura a base de aceites, es suave y resiste el desgaste y la rotura a largo plazo. Sin embargo, también tiene un olor fuerte, tarda más en secar y debe ser limpiado con un solvente de pinturas, como el thinner. Al disolverla se debe seguir las recomendaciones del fabricante, al igual que la proporción de dilución.

Se puede utilizar tanto internamente como externamente.

Pintura anticorrosiva

Éste tiene el propósito principal de disminuir la oxidación del material (herrumbre), y secundariamente el de proporcionar una superficie que ofrezca las condiciones propicias para ser pintada con otros acabados.

Las pinturas anticorrosivas pueden estar hechas a base de agua o aceite, por lo cual se debe estar atento a la hora de comprar el producto y la solución del producto nos la indica el fabricante.

Actualmente existen productos con una capa protectora de galvanizado, los que conocemos como hierro galvanizado, y el hecho de estar protegidos con esta capa, nos los hace inmunes ya que esta capa empieza a sufrir deterioro con el paso del tiempo, por lo que es indispensable aplicarle una protección adicional adecuada para el material y recomendada por un experto.
Pinturas epóxicas

Creadas para ser utilizadas en superficies de sellado completo para evitar que la humedad, gases o otras sustancias logren pasar a otro lugar.

Esta pintura posee flexibilidad, durabilidad y resistencia a los cambios de clima, que actúa como sistema impermeabilizante para evitar filtraciones de agua; para uso interior y exterior y fácil

aplicación en superficies de concreto, ladrillo, madera, yeso o metal; tanto nuevas, como previamente pintadas.

Estuco

Si bien no es una pintura, cumple una función muy similar ya que es un acabado tipo revestimiento o repello con color, el cual tiene una textura granulada. Existen dos tipos: acrílico y cementicio. Los cuales se pueden utilizar tanto interna como externamente.

MANTENIMIENTO DE PINTURA

Debido a que el mantenimiento y la pintura exterior como interior son relativamente poco frecuentes, en algunas oportunidades se opta por contratar los trabajos con personal o entidades externas a la institución. Sin embargo, como personal de mantenimiento deben poseer el conocimiento sobre el uso adecuado de materiales y la aplicación de técnicas acordes al tratamiento de obras exteriores y a la aplicación de normas y procedimientos de inspección y fiscalización de las mismas.

Basándose que el tipo de pintura a utilizar depende de la zona en que nos encontremos, el acabado que queramos tener y el material al que le apliquemos el producto. Además, los elementos que son barnizados (madera), se deben repintar todos los años para mantener su estética.

A los elementos de metal (cubiertas de techos, verjas, portones, barandas, etc) que están expuestos a lluvia y sol, se les debe dar un mantenimiento aproximado de cada año, para así evitar la corrosión.

La pintura exterior se debe estar revisando aproximadamente una vez al año en lugares del área metropolitana, en las zonas de clima caliente (costas) y zonas de clima muy húmedo se le debe realizar una inspección, para evitar desprendimientos u hongos. En la parte interna de la edificación se debe repintar cada dos años aproximadamente.

Cada vez que se realice alguna labor de mantenimiento se debe de tener a mano el color de pintura con el código, esto para que en el caso de una reparación menor no tenga dos tonos distintos. Es importante considerar que las pinturas satinadas permiten la limpieza de la pared de una manera más sencilla, ya que estas se pueden hasta lavar. Se recomienda utilizar este tipo de pintura.

La pintura se “abomba”

Generalmente ocurre cuando existe una humedad en la pared, ya sea por infiltración o por una fuga en la pared. Primero se debe detectar el problema que ocasiona la humedad y proceder a repararlo, se debe contratar mano de obra especializada para realizar el trabajo.

La pintura se desprende y no hay humedad

Cuando esto sucede, es probable que no exista una adherencia entre la pintura y el elemento (pared, techo, puertas, etc), para resolver el problema se debe remover la pintura, lijar, limpiar la superficie y proceder a aplicar pintura con las mismas características del resto de la pared, para realizar esto debe contactar a un profesional especializado.

También, esto suele suceder cuando se aplica una pintura incorrecta al elemento y las propiedades químicas generan desprendimiento.

Aparecen puntos, manchas negras en la pintura

Esto ocurre cuando existe mucha humedad en el ambiente, y en nuestro país es característico que suceda esto, para corregirlo se debe remover todo el hongo aplicando un fungicida o cloro con agua en iguales proporciones, luego esperar que seque y aplicarle una pintura antihongos. Se debe contactar al proveedor de pinturas, para que le aconseje qué hacer.

Retoques de pintura en pared:

Para efectuar retoques de pintura en pared se necesitan las siguientes herramientas y accesorios:

• Una escobilla metálica

• Una espátula

• Una brocha o rodillo

• Lija de agua N° 100

• Yeso o masilla

• Una bandeja

• Un balde y una esponja

Un galón de pintura o la cantidad necesaria y una botella de disolvente apropiado o la cantidad apropiada (si utiliza pintura a base de aceite)

Cepille fuertemente la pared con la escobilla metálica para retirar la pintura antigua.

Si la pared está estropeada, rellene los agujeros y las fisuras con yeso fino o masilla. Una vez seco el arreglo, líjelo para que la superficie a pintar esté pareja.

Una vez seca la pared (1 ó 2 días), proceda al pintado de la pared para lo cual proteja el suelo con plástico o con papel periódico y aplique una primera capa de imprimante sobre la parte a pintar. Si va a utilizar pintura látex, aplique imprimante a base de agua, en caso de esmaltes o pinturas a base de aceite utilice imprimante a base de aceite.

Limpie la totalidad de la pared con la esponja, con una solución con detergente, luego enjuague. La pared tendrá entonces su color original, lo que permitirá determinar el color exacto de la pintura necesaria para efectuar el retoque.

Luego, con la brocha aplique 1 ó 2 capas de pintura sobre la parte a retocar hasta obtener un color y un espesor lo más semejante a la pintura del resto de la pared. Antes de aplicar la segunda capa, deje que la primera mano seque mínimo 12 horas (el tiempo de secado se indica en el envase de pintura).

Si el retoque aún es demasiado visible, aplique una capa de pintura adicional sobre la totalidad de la pared o paño.

Para volver a pintar un área importante, utilice una brocha o rodillo (según la textura de la pared), aplique la pintura, sin exceso, con brochadas de arriba hacia abajo. Concluido el trabajo, limpie todo su material. Si utilizó pintura látex, deberá limpiar los implementos sólo con agua y si utilizó pintura a base de aceite use thinner o disolvente.

Retoques de Pintura para metal

Cuando se desee volver a pintar los marcos o rejas de fierro con pintura esmalte, se procederá de la siguiente manera:

Con una lija para metal sacar la pintura antigua; posteriormente raspar con la espátula y retirar todo el material sobrante, debiendo quedar completamente limpia la superficie a pintar.

Antes de usar la pintura esmalte, pasar con la brocha una mano de pintura anticorrosiva (sincromato), para proteger el fierro de la humedad.

Una vez que la pintura anticorrosiva se encuentre seca proceder a pasar la pintura esmalte 2 manos o 2 veces.

PISOS

El piso es la superficie inferior horizontal de un espacio arquitectónico, el “lugar que se pisa”, es por donde transitan las personas tanto en interiores, como en exteriores.

Tipos de piso

• Laminados

• Madera

• Lijado: Es la superficie del concreto afinada con una llaneta.

• Cerámica

• Porcelanato

• Entre otros.

CUBIERTA TIPO COLONIAL

La cubierta tipo colonial se ha considerado como una excelente alternativa en proyectos de construcción, gracias a su forma arquitectónica, resistencia a altas temperaturas y estética.

MANTENIMIENTO DE TECHOS O CUBIERTAS

1. Para garantizar el buen estado y apariencia de los techos teja tipo colonial, es fundamental realizar limpiezas periódicas. Se recomienda llevar a cabo estas limpiezas tres veces al año para mantener su brillo y transparencia, aunque el polvo y la suciedad no suelen adherirse en exceso al material, es importante limpiarlo regularmente para evitar acumulaciones y posibles daños.

2. Al momento de limpiar los techos en teja tipo colonial, es vital evitar el uso de productos químicos abrasivos o alcalinos. Estos productos pueden deteriorar el material, causando manchas, irregularidades, grietas e incluso huecos en su superficie.

3. Es importante evitar el uso de escobas o cepillos de cerdas gruesas, ya que podrían afectar la estética de la cubierta.

CARPINTERIA EN MADERA

Las puertas en madera son propensas a desgaste debido a su exposición constante a elementos como la humedad, la luz solar, y el uso diario. Sin embargo, con el cuidado adecuado pueden durar generaciones.

MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA EN MADERA

1. Se debe realizar una limpieza regular para eliminar el polvo y la suciedad que se pueda acumular con el tiempo.

2. Evitar utilizar paños ásperos que puedan dañar la superficie.

3. Usar limpiador suave o una solución de agua y jabón neutro, evitar utilizar productos químicos abrasivos que puedan dañar la madera.

4. Después de limpiar, asegurarse de secar bien la superficie para evitar que la humedad se acumule en la madera.

ADRIANA CONSTANZA MEDINA GOMEZ
R/L CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1
2. OBJETO DEL CONTRATO 1
3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
   ¡Error! Marcador no definido.
4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 6
5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 1
6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 8

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	25000794 H4 DE 2025
Nombre del Contratista:	CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.
Periodo informe:	Del 18 de septiembre de 2025 al 17 de noviembre de 2025
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad administrativa especial de aeronáutica civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA

ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

2.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

NP03	Llenos con material del sitio y/o préstamo para adecuación del terreno.	M3	35,61
NP07	Transporte, suministro, compactación e instalación de mezcla asfáltica MDC19 sobre asfalto para pista	M3	21,38
14	Conformación de la calzada existente (especificaciones invias artículo 310)	M2	625,00
15	Suministro, transporte y colocación de SUB BASE CON AFIRMADO DE LA ZONA, de tamaño máximo 1 1/2", compactada con medios mecánicos hasta una densidad del 95% del Proctor modificado y todo lo necesario para su correcta	M3	156,25

	construcción y funcionamiento. Con un espesor mínimo de 0.20 m. y su medida será en el sitio ya compactada.		
35	Suministro e instalación cocina integral de 1,80 m incluye estufa eléctrica 2 puestos, pozuelo lavaplatos con grifería, gabinete superior e inferior.	UND	1,00
NP11	Mantenimiento, ajuste y limpieza de equipo de bombeo	UND	1,00
NP12	Mantenimiento y limpieza tubería de presión	ML	150,00

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas

AEROPUERTO GUSTAVO ROJAS PINILLA DE CIMITARRA





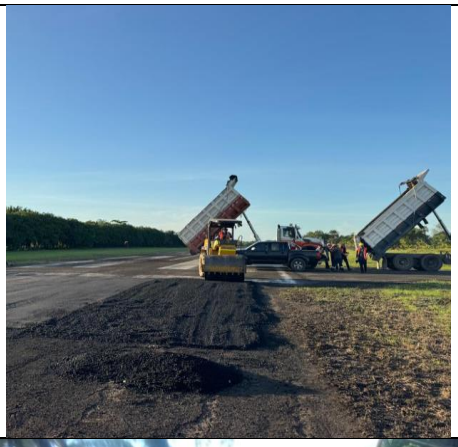

















MITSUBISHI




















1000 L



PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo se presentó el siguiente producto por parte de CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INGENIERIA S.A.S.CONIN S.A.S.

- INFORME PARCIAL No 1
- INFORME MODIFICATORIO
- INFORME PARCIAL No 2
- INFORME FINAL

MENSUAL No.	PERIODO
01	21 DE JULIO DE 2025 AL 20 DE AGOSTO DE 2025
02	21 DE AGOSTO DE 2025 AL 17 DE SEPTIEMBRE DE 2025
FINAL	18 DE SEPTIEMBRE DE 2025 AL 17 DE NOVIEMBRE DE 2025

1. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación

2. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

a. ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

b. VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	
21 de julio de 2025	

c. PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		X

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
3 Y FINAL		X

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

3. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

a. AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
25000794 H4	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	21 de julio de 2025 al 20 de agosto de 2025	$278.400.204,00	$119.157.724,43	-
25000794 H4	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	21 de agosto de 2025 al 17 de septiembre de 2025	$159.242.479,57	$93.424.857,48	-
25000794 H4	REALIZAR MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL LADO AIRE LADO TIERRA DEL AEROPUERTO DE CIMITARRA	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES CUATROCIENTOS MIL DOSCIENTOS CUATRO PESOS M/L ($278.400.204,00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	18 de septiembre de 2025 al 17 de noviembre de 2025	$65.817.622,09	$0,00	$65.817.622,09

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 100% hasta el 17 de noviembre de 2025

b. AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte final del contrato, se entrega el informe final correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito. El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.

ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR