



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

MC-025-2026

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 1 de 26

**ESTUDIOS PREVIOS PARA LA CELEBRACIÓN DE CONTRATOS EN EL MUNICIPIO DE EL  
PEÑOL DE CONFORMIDAD CON LOS NUMERALES 7 Y 12 DEL ARTÍCULO 25 DE LA LEY  
80 DE 1993, LA LEY 1150 DE 2007, LA LEY 1474 DE 2011 Y EL DECRETO 1082 DE 2015.**

**1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE EL MUNICIPIO PRETENDE SATISFACER CON  
LA CONTRATACIÓN:**

La Constitución Política de Colombia en su artículo 2, consagra como fines esenciales del Estado:

*“Servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la nación”.*

De conformidad con la Constitución Política de Colombia debe existir la colaboración armónica entre los diferentes organismos del Estado, (artículo 113) y por ende su aplicabilidad se extiende a cualquier institución que genere algún servicio que redunde en beneficio de la Comunidad.

El artículo 209 de la Constitución Política de Colombia establece:

*“...La función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones. Las autoridades administrativas deben coordinar sus actuaciones para el adecuado cumplimiento de los fines del Estado. La administración pública, en todos sus órdenes, tendrá un control interno que se ejercerá en los términos que señale la ley...”*

El artículo 311 de la Constitución Política establece que al Municipio como entidad fundamental de la División Político Administrativa del Estado le corresponde prestar los servicios públicos que determine la Ley, construir las obras que demande el progreso local, ordenar el desarrollo del territorio, promover la participación comunitaria y el mejoramiento social y cultural de sus habitantes y cumplir las demás funciones que le asignen la Constitución y las Leyes.

El Parque Temático Réplica Viejo Peñol constituye uno de los principales referentes turísticos, culturales del municipio. Este espacio no solo cumple una función recreativa y de esparcimiento



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 2 de 26

para propios y visitantes, sino que representa un símbolo vivo de la historia local, evocando la memoria del antiguo casco urbano del municipio, hoy sumergido bajo las aguas del embalse. En este contexto, el mantenimiento adecuado de sus zonas verdes y espacios naturales cobra una importancia fundamental, no solo por razones estéticas, sino también por criterios de sostenibilidad, bienestar ambiental y valorización del patrimonio público.

Con el paso del tiempo y el tránsito constante de personas, las áreas verdes requieren intervenciones periódicas para preservar su vitalidad, colorido y armonía paisajística. Las condiciones climáticas propias de la región altas precipitaciones en algunos periodos y fuerte radiación solar en otros generan deterioro en la capa vegetal, pérdida de nutrientes en el suelo, aparición de maleza y afectaciones a la biodiversidad ornamental. Por lo tanto, se hace necesario contar con insumos adecuados para revitalizar estas áreas: fertilizantes, abonos, tierra abonada, semillas, plantas ornamentales, y herramientas de apoyo como palas, guantes, los cuales son fundamentales para el tratamiento y renovación de los jardines.

Ahora bien, luego de realizar un estudio de mercado con base en proveedores locales y regionales, se ha estimado que el valor total del suministro requerido no supera los topes definidos por la normatividad vigente para los procesos de mínima cuantía, conforme al Decreto 1082 de 2015 y los umbrales establecidos anualmente por el Gobierno Nacional. Este aspecto es determinante para optar por esta modalidad, ya que se trata de una adquisición de bajo monto, con un objeto claro, preciso y fácilmente cuantificable.

Además de ajustarse al marco legal, la elección de la modalidad de mínima cuantía responde a criterios de oportunidad, eficiencia y necesidad del servicio. El embellecimiento de las zonas verdes no puede postergarse, dado que de ello depende en buena parte la imagen que proyecta el Parque Réplica a turistas y visitantes. Estas intervenciones se convierten en acciones preventivas y correctivas necesarias para garantizar no solo la estética del lugar, sino también la seguridad y funcionalidad del espacio público.

En términos administrativos, el proceso de mínima cuantía permite una contratación ágil, transparente y conforme a los principios de selección objetiva y pluralidad de oferentes, sin incurrir en trámites que ralentizarían una acción urgente y de evidente interés colectivo. Esta modalidad permite invitar a proveedores que cumplan con los requisitos mínimos habilitantes, garantizando una adecuada competencia y obteniendo las mejores condiciones para la entidad en términos de calidad, precio y oportunidad.

Por lo tanto, la elección del proceso de mínima cuantía para el suministro de insumos y materiales necesarios para el embellecimiento y fertilización de las zonas verdes del Parque Temático Réplica Viejo Peñol no solo es jurídicamente viable, sino que se ajusta perfectamente a la



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 3 de 26

naturaleza del objeto, al monto del contrato, a la urgencia del servicio y a la necesidad de garantizar una gestión pública eficiente, oportuna y con impacto directo en la calidad de vida de la comunidad y en la imagen turística del municipio.

El Parque Temático Réplica del Viejo Peñol constituye uno de los más importantes referentes turísticos, culturales del municipio de El Peñol. Este espacio no solo brinda funciones de recreación y esparcimiento para propios y visitantes, sino que además representa un símbolo vivo de la memoria histórica local, al evocar el antiguo casco urbano del municipio, actualmente sumergido bajo las aguas del embalse. En este contexto, el cuidado de sus zonas verdes y espacios naturales adquiere un carácter prioritario, no solo desde una perspectiva estética y ornamental, sino también por su relevancia ambiental, social y cultural.

Con el paso del tiempo, y dadas las condiciones climáticas de la región con periodos de intensas lluvias y otros de fuerte olas de calor sumadas al alto tránsito de visitantes, las áreas verdes del parque han sufrido un notable deterioro: pérdida de cobertura vegetal, compactación del suelo, deficiencia de nutrientes, proliferación de malezas y afectaciones visibles en las especies florales y forestales. Estos factores han provocado una pérdida progresiva del atractivo paisajístico del lugar y han generado la necesidad urgente de implementar acciones de recuperación, mantenimiento y embellecimiento.

En este sentido, se requiere la adquisición de insumos tales como fertilizantes, abonos orgánicos, tierra mejorada, semillas, plantas ornamentales y especies nativas, además de herramientas menores como palas, guantes, mangueras, entre otros, que permitan adelantar de forma adecuada las labores de siembra, fertilización, control fitosanitario y riego. Estos elementos resultan fundamentales para la renovación de los jardines, la estabilización del suelo y la preservación de la estética paisajística del parque, consolidándolo como un espacio armónico, sustentable y atractivo tanto para la comunidad como para los turistas.

Tras realizar un estudio de mercado con base en cotizaciones de proveedores locales, se ha determinado que el valor del suministro requerido no supera los topes establecidos para la modalidad de mínima cuantía, conforme a lo dispuesto en el Decreto 1082 de 2015, reglamentario de la Ley 1150 de 2007, y de acuerdo con los montos definidos anualmente por el Gobierno Nacional. Esta condición habilita legalmente la utilización de esta modalidad de selección.

La elección del proceso de mínima cuantía se fundamenta no solo en el cumplimiento normativo y presupuestal, sino también en criterios de eficiencia, oportunidad e impacto. El embellecimiento y la recuperación de las zonas verdes del parque no puede ser postergado, ya que incide directamente en la imagen del municipio, en la experiencia del visitante y en la calidad del espacio



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 4 de 26

público. Se trata de una intervención de carácter preventivo y correctivo que garantiza la sostenibilidad del entorno, mejora la percepción del destino turístico y fortalece la competitividad local.

Este proceso se enmarca además en el cumplimiento del Plan de Desarrollo Municipal 2024–2027, en su dimensión N.º 7: "avancemos con Competitividad y desarrollo económico", específicamente en el subprograma: Parque Temático Réplica del Viejo Peñol, el cual contempla acciones orientadas a la preservación, mantenimiento y dinamización de la infraestructura turística y los espacios públicos, con el fin de proyectar este importante atractivo como un modelo de desarrollo turístico sostenible.

El objetivo de la administración es garantizar el mejoramiento continuo del ornato paisajístico del parque, actualmente afectado por un alto nivel de aridez y deterioro, junto con condiciones fitosanitarias poco óptimas de las especies existentes. Por ello, con el presente proceso se busca no solo la adquisición de material vegetal y herramientas, sino también asegurar las condiciones necesarias para la ejecución de un cronograma integral de intervención liderado por la Secretaría de Desarrollo Económico y Turismo. Este cronograma incluirá actividades de fertilización, siembra, control de plagas, poda y mantenimiento de las zonas verdes, todo bajo criterios técnicos y ambientales adecuados.

### 2. ARTICULACIÓN PLAN DE DESARROLLO:

El proyecto que contempla la definición de la necesidad objeto del proceso a adelantar se encuentra contemplado en:

|                                                                   |                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Plan de Desarrollo 2024 - 2027</b>                             | AVANCEMOS POR EL PEÑOL, 2024-2027                               |
| <b>Dimensión Estratégica</b>                                      | 07. EL PEÑOL AVANZA CON COMPETITIVIDAD<br>DESARROLLO ECONÓMICO  |
| <b>Componente</b>                                                 | 0701 Desarrollo Económico y Turismo                             |
| <b>Programa</b>                                                   | 070105 Recuperación y conservación de atractivos<br>turísticos. |
| <b>Indicador de producto</b>                                      | 330106800                                                       |
| <b>Nombre del proyecto</b>                                        | Recuperación y conservación de atractivos turísticos.           |
| <b>Radicado del banco de proyectos<br/>de inversión municipal</b> | 2024055410032 del 10 de junio de 2026                           |

### 3. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES 2026

|                                                                                   |                                                                             |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA</b> | <b>CÓDIGO:</b> F-ABS-17  |
|                                                                                   |                                                                             | <b>VERSIÓN:</b> 00       |
|                                                                                   |                                                                             | <b>FECHA:</b> 29/01/2025 |
|                                                                                   |                                                                             | <b>PÁGINA:</b> 5 de 26   |

La contratación que se pretende realizar está contenida en el Plan Anual de Adquisiciones para la vigencia 2026 y sus actualizaciones, de acuerdo al siguiente soporte:

Adquisiciones planeadas (2)

| <input type="checkbox"/>            | Código UNSPSC                    | Descripción                                                                                                                                                                    | Fecha estimada de inicio de proceso de selección | Fecha estimada de presentación de ofertas | Duración del contrato | Modalidad de selección | Fuente de los recursos | Valor total estimado |
|-------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|------------------------|------------------------|----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | 27111919<br>40142008<br>10161522 | SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y FERTILIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE TEMÁTICO REPLICA VIEJO PEÑOL | Julio                                            | Julio                                     | 4 Mes (s)             | Mínima cuantía         | Recursos propios       | 15.634.700 COP       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 26101111                         | SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES                                                                                                                                             | Julio                                            | Julio                                     | 3 Mes (s)             | Mínima cuantía         | Recursos               | 21.000.000 COP       |

#### 4. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR:

**4.1. OBJETO:** SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y FERTILIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE TEMÁTICO REPLICA VIEJO PEÑOL

#### 4.2 ALCANCE

Conservación y sostenibilidad del entorno natural. Esto conlleva a que se presten acciones de mejoramiento continuo del ornato paisajístico, plantación, cuidado de flores y árboles, poda regular de maleza, plantas y árboles que están como cerca natural; así mismo, el control de malezas, plagas y problemáticas del ornato, procesos de mantenimiento y fertilización de plantas, recolección de materia orgánica y sistemas de riego.

#### 4.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS BIENES A ADQUIRIR MEDIANTE EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

De conformidad con lo identificado por la Secretaría de Desarrollo Económico y Turismo, se definen la identificación y/o especificaciones técnicas de los bienes objeto del presente proceso contractual.

| ITEM | PRODUCTO                                                                                    | CANTIDAD UND | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-------------|
| 1    | Gambia con cabo alto                                                                        | 1            | \$75.000       | \$75.000    |
| 2    | Suministro y transporte de urea, fertilizante simple de aplicación directa al suelo x 50 KI | 4            | \$181.250      | \$725.000   |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 6 de 26

|    |                                                                                                                                                         |    |           |             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------------|
| 3  | Suministro y transporte de 15-15-15, Fertilizante activo para siembra y levante x 50 KI                                                                 | 2  | \$177.500 | \$355.000   |
| 4  | Suministro y transporte de 10-30-10 Fertilizante activo para siembra y levante x 50 KI                                                                  | 2  | \$240.000 | \$480.000   |
| 5  | Insecticida Lorban x Litro                                                                                                                              | 3  | \$56.250  | \$168.750   |
| 6  | Insecticida Apache x LT                                                                                                                                 | 3  | \$41.250  | \$123.750   |
| 7  | Jabon Potabón k x LT                                                                                                                                    | 5  | \$17.500  | \$87.500    |
| 8  | Cuchilla Guadaña para Guadañadora pulida, tamaño grande                                                                                                 | 6  | \$15.000  | \$90.000    |
| 9  | Guantes Carnaza <i>calibre 1.8 mm a 2.4 mm</i> cosidos con hilo 100% algodón, con puño corto que proporciona protección en muñeca y refuerzo en carnaza | 10 | \$15.000  | \$150.000   |
| 10 | <i>Guante de jardinería con garra para plantas y flores, Jardín color verde con negro, diseño de tela Lisa, talla ajustable</i>                         | 10 | \$15.000  | \$150.000   |
| 11 | Nailon de Guadaña x 645 MTS, para cortar pasto <i>Guadaña 2.65 Mm X 15 M</i> , cuadrado grande                                                          | 1  | \$256.250 | \$256.250   |
| 12 | Estacón de 3mtrs de longitud y 4 pulgadas de espesor, con doble punta                                                                                   | 7  | \$22.500  | \$157.500   |
| 13 | Rastrillo plástico de 21 dientes, con mango                                                                                                             | 4  | \$29.000  | \$116.000   |
| 14 | Bareta Inmunizadas de 2.5 MTS media caña                                                                                                                | 2  | \$35.000  | \$70.000    |
| 15 | Suministro y transporte de Gallinaza vigor 50K                                                                                                          | 30 | \$27.500  | \$825.000   |
| 16 | Bareta Inmunizada de 3mtrs, media caña                                                                                                                  | 12 | \$97.500  | \$1.170.000 |
| 17 | Tornillo / Tuerca / Arandela ¼ x 3                                                                                                                      | 48 | \$5.625   | \$270.000   |
| 18 | Carretilla de tolba metálica                                                                                                                            | 1  | \$300.000 | \$300.000   |
| 19 | Yoyo automático para guadañadora <i>Thp-117, Fs280</i>                                                                                                  | 5  | \$37.500  | \$187.500   |
| 20 | Arnés para guadañadora                                                                                                                                  | 3  | \$37.500  | \$112.500   |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

**CÓDIGO:** F-ABS-17

**VERSIÓN:** 00

**FECHA:** 29/01/2025

**PÁGINA:** 7 de 26

|    |                                                                                                  |     |             |             |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| 21 | Juego de accesorios para jardinería                                                              | 1   | \$43.750    | \$43.750    |
| 22 | Sopladora de aire de espalda                                                                     | 1   | \$1.187.500 | \$1.187.500 |
| 23 | Insecticida Estelar x Litro                                                                      | 10  | \$37.500    | \$375.000   |
| 24 | Lima triangular Grande <i>para afilar y desbastar, largo 6 pulgadas espesor 1/4, color rojo.</i> | 5   | \$11.250    | \$56.250    |
| 25 | Suministro y transporte de <i>Manguera Riego Bicolor Jardinera 1/2 X 100 Metros</i>              | 1   | \$395.000   | \$395.000   |
| 26 | Suministro y transporte de durantas                                                              | 200 | \$4.800     | \$960.000   |
| 27 | Suministro y transporte de extintor de CO2 (dióxido de carbono) de 10 Libras                     | 1   | \$78.000    | \$78.000    |
| 28 | Tapa oídos en diadema                                                                            | 2   | \$52.500    | \$105.000   |
| 29 | Taladro inalámbrico                                                                              | 1   | \$360.000   | \$360.000   |
| 30 | Suministro y transporte de tierra negra abonada, bultos                                          | 6   | \$81.250    | \$487.500   |
| 31 | Cepillos de alambre                                                                              | 3   | \$15.000    | \$45.000    |
| 32 | Cinta de señalización de peligro, en rollo                                                       | 1   | \$45.000    | \$45.000    |
| 33 | Botiquín de primeros auxilios                                                                    | 1   | \$85.000    | \$85.000    |
| 34 | Mango de Sierra                                                                                  | 1   | \$25.000    | \$25.000    |
| 35 | Codos de media                                                                                   | 10  | \$750       | \$7.500     |
| 36 | Unión de media                                                                                   | 10  | \$650       | \$6.500     |
| 37 | 1/32 de pega de PVC                                                                              | 1   | \$19.000    | \$19.000    |
| 38 | Tarro de limpiador para PVC, mediano                                                             | 1   | \$4.700     | \$4.700     |
| 39 | Tubo de agua de media                                                                            | 1   | \$21.900    | \$21.900    |
| 40 | Reflector grande, que incluya instalación.                                                       | 5   | \$118.750   | \$593.750   |

|                                                                                  |                                                                                 |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <b>ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR<br/>MÍNIMA CUANTÍA</b> | CÓDIGO: F-ABS-17  |
|                                                                                  |                                                                                 | VERSIÓN: 00       |
|                                                                                  |                                                                                 | FECHA: 29/01/2025 |
|                                                                                  |                                                                                 | PÁGINA: 8 de 26   |

|                 |                                                                                                 |    |              |                      |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------|----------------------|
| 41              | Bombillos de 30 W, que incluya instalación.                                                     | 20 | \$44.730     | \$894.600            |
| 42              | Estaciones de cebo ancladas para el control de roedores, que incluya instalación y recarga.     | 13 | \$205.476,92 | \$2'671.200          |
| 43              | Rollos de cinta led con conectores de terminal de luz cálida, de 10mts, que incluya instalación | 6  | \$214.620    | \$1'287.720          |
| 44              | Cinta negra en rollo                                                                            | 1  | \$10.080     | \$10.080             |
| <b>SUBTOTAL</b> |                                                                                                 |    |              | <b>\$ 15'634.700</b> |

## 5. Obligaciones contratista

### 5.1. Obligaciones específicas

1. Entregar los bienes objeto del contrato de suministro dentro de los plazos señalados en este contrato.
2. Cumplir con las especificaciones y/o condiciones técnicas de los bienes, de acuerdo con lo previsto en la ficha técnica.
3. Cumplir con las normas técnicas colombianas que regulan los bienes objeto de este contrato.
4. Garantizar la calidad y funcionamiento de los bienes suministrados.
5. Reemplazar los bienes suministrados dentro de 8 días cuando presenten defectos de calidad o funcionamiento, o cuando no cumplan con las especificaciones y/o condiciones técnicas exigidas en los Documentos del Proceso.
6. Responder a los reclamos, consultas y/o solicitudes presentadas por el municipio, eficaz y oportunamente de acuerdo a lo establecido en el presente documento.



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 9 de 26

7. Informar al municipio de cualquier cambio en su condición como Proveedor, bien sea cambios de nombre, ser parte de fusiones o adquisiciones o reorganizaciones empresariales.
8. Cumplir con el pago de los aportes al sistema de seguridad social integral de todo el personal vinculado a la ejecución del contrato y de los aportes parafiscales, conforme a lo señalado en el Artículo 50 de La Ley 789 de 2002 y normas reglamentarias. El incumplimiento de esta obligación será causal de terminación unilateral del contrato.
9. Entregar los productos establecidos en el estudio previo de conformidad con el cronograma de actividades y cumplir con el contenido establecido en el alcance técnico, propendiendo por el óptimo uso de los recursos.
10. Las demás que tengan que ver con el cumplimiento del objeto del contrato.

**Parágrafo:** En el desarrollo de estas obligaciones, el contratista entregará al supervisor un completo informe sobre la entrega de productos, de tal forma que la ejecución del objeto del contrato y la entrega de los productos inherentes a este con sus respectivos anexos, sean medibles y cuantificables en cuanto a oportunidad, calidad y cantidad.

### 5.2. Obligaciones generales

1. Ejecutar el contrato en las oportunidades señaladas en los estudios previos y en la propuesta presentada por éste, con dedicación, responsabilidad y celeridad, cumpliendo a cabalidad con las actividades y obligaciones contractuales, actuando siempre con lealtad y buena fe.
2. Atender las solicitudes y requerimientos del supervisor del contrato en cuanto al cumplimiento del objeto del mismo y demás actividades para las cuales sea requerido, reportando de manera inmediata cualquier novedad o anomalía en la ejecución del mismo
3. Mantener la reserva sobre la información que sea suministrada para el desarrollo del objeto contractual y/o que sea adquirida por motivos de la ejecución del mismo, aún después de terminado el contrato, cuando por disposiciones legales la misma tenga la calidad de reservada.
4. Cumplir con los aportes a los sistemas generales de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales en los términos de la Ley 797 de 2003, la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, el Decreto 1072 de 2015 y demás normas concordantes.
5. Informar oportunamente de cualquier petición, amenaza, ofrecimiento o presión indebida de quien actuando por fuera de la ley pretenda obligarlo a hacer u omitir algún acto u ocultar hechos



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 10 de 26

que afecten los intereses del Municipio o de los fondos a su cargo y en caso de presentarse cualquier novedad o anomalía en la ejecución del contrato informar al supervisor del mismo, incluyendo cualquier situación que implique cambios en el régimen de inhabilidades, incompatibilidades y/o prohibiciones que afecten el desarrollo del objeto del convenio.

### 5.3. Obligaciones del municipio de El Peñol

1. Verificar que el contrato se encuentre perfeccionado, legalizado y listo para su ejecución, suministrando al asociado toda la información y el acompañamiento requeridos para cumplir con el objeto de lo convenido.
2. Programar las reuniones o actividades de seguimiento y direccionamiento, para el logro de los objetivos y productos del servicio, solicitando al contratista los informes que sean necesarios para la adecuada vigilancia del desarrollo del contrato y suscribir las actas necesarias durante la ejecución del mismo.
3. Realizar oportunamente el pago del valor del contrato, siempre que se acredite la totalidad de los requisitos exigidos para ello; así como los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, conforme a lo señalado en el Artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y normas reglamentarias del personal vinculado al convenio.
4. Ejercer la función de supervisión, vigilancia y control en el cumplimiento cabal de las actividades, incluyendo las modificaciones que se requieran, la oportuna liquidación del convenio y el reporte de los documentos que conforman el expediente en las respectivas plataformas.
5. Modificar, suprimiendo o incluyendo ítems contractuales, siempre que no implique cambios en el objeto del contrato.
6. Visitar en forma periódica el establecimiento de comercio para verificar que este cumpla con la actividad económica requerida, para la adjudicación y durante la ejecución del contrato.

### 6. IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

El contrato que se pretende celebrar es de suministro, de acuerdo a la selección del proveedor una vez se surta la modalidad de selección de mínima cuantía.

**7. CLASIFICACIÓN DEL SERVICIO - CÓDIGOS UNSPSC:**  
<http://www.colombiacompra.gov.co/clasificador-de-bienes-y-servicios>



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

**CÓDIGO:** F-ABS-17

**VERSIÓN:** 00

**FECHA:** 29/01/2025

**PÁGINA:** 11 de 26

Según el Clasificador de Bienes y servicios de las Naciones Unidas UNSPSC, acorde a lo establecido por el Decreto 1082 de 2015, el servicio que se pretende contratar a través del presente proceso presenta la siguiente clasificación o afines:

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                 |
|---------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 2<br>7 | Herramientas y maquinaria general                               |
| Código familia                        | 1<br>1 | Herramienta de mano                                             |
| Código clase                          | 2<br>0 | Herramientas manuales de jardinería, agrícolas y de forestación |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>2 | Azadones                                                        |
| Nombre del producto                   |        | Azadón Gambia con cabo                                          |

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                          |
|---------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 1<br>0 | Material vivo vegetal y animal, accesorios y suministros |
| Código familia                        | 1<br>7 | Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas     |
| Código clase                          | 1<br>6 | Abono químicos y nutrientes para plantas                 |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Fertilizante nitrógeno                                   |
| Nombre del producto                   |        | Uría                                                     |

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                        |
|---------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 1<br>0 | Material vivo vegetal animal, accesorios y suministros |
| Código familia                        | 1<br>7 | Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas   |
| Código clase                          | 1<br>6 | Abonos químicos y nutrientes para plantas              |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>5 | Mezclas de nitrógeno, fósforo y potasio (NPK)          |
| Nombre del producto                   |        | 15-15-15 y 10-30-10                                    |

| BIEN O SERVICIO | Bien   |                                                        |
|-----------------|--------|--------------------------------------------------------|
| Código segmento | 1<br>0 | Material vivo vegetal animal, accesorios y suministros |
| Código familia  | 1<br>9 | Productos para el control de plagas                    |
| Código clase    | 1<br>5 | Pesticidas o repelentes de plagas                      |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 12 de 26

|                                       |    |                            |
|---------------------------------------|----|----------------------------|
| Código nombre del servicio o producto | 09 | insecticidas               |
| Nombre del producto                   |    | Lorban – apache - Potabonk |

|                                       |      |                                                                 |
|---------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien |                                                                 |
| Código segmento                       | 27   | Herramientas y maquinaria general                               |
| Código familia                        | 11   | Herramientas de mano                                            |
| Código clase                          | 20   | Herramientas manuales de jardinería, agrícolas y de forestación |
| Código nombre del servicio o producto | 45   | Cortador de césped                                              |
| Nombre del producto                   |      | Cuchilla de bellota grande – naylon - yoyo - arnés              |

|                                       |      |                                                                       |
|---------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien |                                                                       |
| Código segmento                       | 46   | Defensa y Seguridad Nacional, Vigilancia y Seguridad Infraestructuras |
| Código familia                        | 18   | Equipo de protección controlado                                       |
| Código clase                          | 15   | Ropa de seguridad                                                     |
| Código nombre del servicio o producto | 04   | Ropa de protección                                                    |
| Nombre del producto                   |      | Guantes                                                               |

|                                       |      |                                                                                        |
|---------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien |                                                                                        |
| Código segmento                       | 30   | Componentes y Suministros para Estructuras y Edificación, construcción y obras civiles |
| Código familia                        | 10   | Componentes estructurales y formas básicas                                             |
| Código clase                          | 29   | Pilares                                                                                |
| Código nombre del servicio o producto | 04   | Postes de madera                                                                       |
| Nombre del producto                   |      | Estacón - baretas                                                                      |

|                                       |      |                                                                |
|---------------------------------------|------|----------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien |                                                                |
| Código segmento                       | 27   | Herramientas y Maquinaria General                              |
| Código familia                        | 11   | Herramientas de mano                                           |
| Código clase                          | 20   | Herramientas manuales de jardinería, agricultura y forestación |
| Código nombre del servicio o producto | 03   | Rastrillos                                                     |



ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 13 de 26

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Nombre del producto | Rastrillos |
|---------------------|------------|

|                                    |        |                                                          |
|------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                    | Bien   |                                                          |
| Código segmento                    | 1<br>0 | Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros |
| Código familia                     | 1<br>7 | Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas     |
| Código clase                       | 1<br>5 | Abonos orgánicos y nutrientes para plantas               |
| Código nombre del servicio o produ | 0<br>4 | Abono                                                    |
| Nombre del producto                |        | Gallinaza – tierra negra abonada                         |

|                                       |        |                                          |
|---------------------------------------|--------|------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                          |
| Código segmento                       | 3<br>1 | Componentes y Suministros de Manufactura |
| Código familia                        | 1<br>6 | Ferretería                               |
| Código clase                          | 1<br>5 | Tornillos                                |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Tornillos de perno                       |
| Nombre del producto                   |        | Tornillo                                 |

|                                       |        |                                                                                                       |
|---------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                                                       |
| Código segmento                       | 2<br>4 | Maquinaria, Accesorios y Suministros para el Manejo, acondicionamiento y almacenamiento de Materiales |
| Código familia                        | 1<br>0 | Maquinaria y equipo para manejo de materiales                                                         |
| Código clase                          | 1<br>5 | Camiones industriales                                                                                 |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>7 | Carretillas                                                                                           |
| Nombre del producto                   |        | Coche de bellota                                                                                      |

|                                       |        |                                      |
|---------------------------------------|--------|--------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                      |
| Código segmento                       | 2<br>7 | Herramientas y maquinaria general    |
| Código familia                        | 1<br>1 | Herramientas de mano                 |
| Código clase                          | 3<br>2 | Juegos de herramientas               |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Conjuntos generales de herramientas  |
| Nombre del producto                   |        | Juegos de accesorios para jardinería |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 14 de 26

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                     |
|---------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 2<br>3 | Maquinaria y Accesorios para Manufactura y Procesamiento Industrial |
| Código familia                        | 1<br>5 | Maquinaria para usos especiales                                     |
| Código clase                          | 1<br>6 | Sopladores y secadores                                              |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Sopladores o secadores                                              |
| Nombre del producto                   |        | Sopladora de aire de espalda                                        |

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                          |
|---------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 1<br>0 | Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros |
| Código familia                        | 1<br>7 | Fertilizantes y nutrientes para plantas y herbicidas     |
| Código clase                          | 1<br>7 | Herbicidas                                               |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Matamalezas                                              |
| Nombre del producto                   |        | Estelar                                                  |

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                   |
|---------------------------------------|--------|-----------------------------------|
| Código segmento                       | 2<br>7 | Herramientas y maquinaria general |
| Código familia                        | 1<br>1 | Herramientas de mano              |
| Código clase                          | 1<br>9 | Herramientas gruesas y de acabado |
| Código nombre del servicio o producto | 1<br>9 | Lima bastarda                     |
| Nombre del producto                   |        | Lima bellota grande               |

| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                       |
|---------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------|
| Código segmento                       | 4<br>0 | Componentes y equipos de distribución y sistemas de acondicionamiento |
| Código familia                        | 1<br>4 | Distribución de fluidos y gas                                         |
| Código clase                          | 2<br>0 | Mangueras                                                             |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>8 | Mangueras de agua                                                     |
| Nombre del producto                   |        | Manguera de riego                                                     |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

**CÓDIGO:** F-ABS-17

**VERSIÓN:** 00

**FECHA:** 29/01/2025

**PÁGINA:** 15 de 26

|                                              |        |                                                          |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                          |
| <b>Código segmento</b>                       | 1<br>0 | Material Vivo Vegetal y Animal, Accesorios y Suministros |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>6 | Productos de floricultura y silvicultura                 |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>5 | Árboles y arbustos                                       |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 2<br>2 | Arbusto croton bolaina                                   |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Durantas                                                 |

|                                              |        |                                                                                     |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                                                     |
| <b>Código segmento</b>                       | 4<br>6 | Equipos y Suministros de Defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y Seguridad |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>9 | Protección contra incendios                                                         |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>6 | Equipo contra incendios                                                             |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 0<br>1 | Extintores                                                                          |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Extintor                                                                            |

|                                              |        |                                                                                     |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                                                     |
| <b>Código segmento</b>                       | 4<br>6 | Equipos y Suministros de Defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y Seguridad |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>8 | Seguridad y protección personal                                                     |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>9 | Protectores auditivos                                                               |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 0<br>1 | Tapa oídos                                                                          |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Tapa oídos en diadema                                                               |

|                                              |        |                                   |
|----------------------------------------------|--------|-----------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                   |
| <b>Código segmento</b>                       | 2<br>7 | Herramientas y Maquinaria General |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>1 | Herramientas de mano              |
| <b>Código clase</b>                          | 2<br>7 | Herramientas mecánicas            |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 0<br>3 | Taladradoras eléctricas           |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Taladro inalámbrico               |

|                        |      |  |
|------------------------|------|--|
| <b>BIEN O SERVICIO</b> | Bien |  |
|------------------------|------|--|



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 16 de 26

|                                       |        |                                   |
|---------------------------------------|--------|-----------------------------------|
| Código segmento                       | 2<br>7 | Herramientas y Maquinaria General |
| Código familia                        | 1<br>1 | Herramientas de mano              |
| Código clase                          | 3<br>0 | Cepillos                          |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>1 | Cepillo de arañar                 |
| Nombre del producto                   |        | Cepillos de alambre               |

|                                       |        |                                                                                     |
|---------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                                     |
| Código segmento                       | 4<br>6 | Equipos y Suministros de Defensa, Orden Público, Protección, Vigilancia y Seguridad |
| Código familia                        | 1<br>6 | Seguridad y control público                                                         |
| Código clase                          | 1<br>5 | Control de tráfico                                                                  |
| Código nombre del servicio o producto | 2<br>0 | Señales de mensaje variable                                                         |
| Nombre del producto                   |        | Cinta reflectiva                                                                    |

|                                       |        |                                                                |
|---------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                                |
| Código segmento                       | 4<br>2 | Equipo Médico, Accesorios y Suministros                        |
| Código familia                        | 1<br>7 | Productos para situaciones de emergencia y rescate             |
| Código clase                          | 2<br>0 | Suministros de primeros auxilios                               |
| Código nombre del servicio o producto | 1<br>0 | Kits de primeros auxilios para servicios médicos de emergencia |
| Nombre del producto                   |        | Botiquín primeros auxilios                                     |

|                                       |        |                                                    |
|---------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|
| BIEN O SERVICIO                       | Bien   |                                                    |
| Código segmento                       | 2<br>7 | Herramientas y maquinaria general                  |
| Código familia                        | 1<br>1 | Productos para situaciones de emergencia y rescate |
| Código clase                          | 1<br>5 | Herramientas de corte y engarzado y punzones       |
| Código nombre del servicio o producto | 0<br>8 | sierras                                            |
| Nombre del producto                   |        | Mango de sierra                                    |

|                 |      |  |
|-----------------|------|--|
| BIEN O SERVICIO | Bien |  |
|-----------------|------|--|



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

**CÓDIGO:** F-ABS-17

**VERSIÓN:** 00

**FECHA:** 29/01/2025

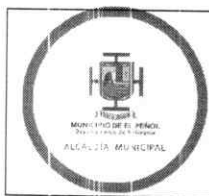
**PÁGINA:** 17 de 26

|                                              |        |                                                                         |
|----------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Código segmento</b>                       | 4<br>0 | Componentes y equipos para distribución y sistemas de acondicionamiento |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>7 | Instalaciones de tubos y entubamientos                                  |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>5 | Tubos y tuberías y conductos rígidos                                    |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 1<br>7 | tubo de pvc para uso comercial                                          |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Codos de media - Uniones de media – tubo de agua de media               |

|                                              |        |                                          |
|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                          |
| <b>Código segmento</b>                       | 3<br>1 | Componentes y Suministros de Manufactura |
| <b>Código familia</b>                        | 2<br>0 | Adhesivos y selladores                   |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>6 | Otros adhesivos y selladores             |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 1<br>7 | Cementos disolventes                     |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Un 32 de pega PVC - limpiador PVC        |

|                                              |        |                                                                            |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                                            |
| <b>Código segmento</b>                       | 3<br>9 | Componentes, accesorios y Suministros de sistemas eléctricos e iluminación |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>1 | Iluminación, artefactos y accesorios                                       |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>6 | Iluminación exterior y artefactos                                          |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 1<br>1 | Reflectores                                                                |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Reflector grande                                                           |

|                                              |        |                                                                            |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                                            |
| <b>Código segmento</b>                       | 3<br>9 | Componentes, accesorios y Suministros de sistemas eléctricos e iluminación |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>0 | Lámparas y bombillas y componentes para lámparas                           |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>6 | Lámparas y bombillas                                                       |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 1<br>2 | Lámparas incandescentes                                                    |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Bombillos - Rollos de cinta led                                            |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 18 de 26

|                                              |        |                                                                             |
|----------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                                                             |
| <b>Código segmento</b>                       | 7<br>2 | Servicios de Edificación y Construcción de Instalaciones y Mantenimiento    |
| <b>Código familia</b>                        | 1<br>0 | Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones |
| <b>Código clase</b>                          | 2<br>1 | Control de plagas                                                           |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 0<br>6 | Control de roedores                                                         |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Estaciones de cebo ancladas                                                 |

|                                              |        |                                          |
|----------------------------------------------|--------|------------------------------------------|
| <b>BIEN O SERVICIO</b>                       | Bien   |                                          |
| <b>Código segmento</b>                       | 3<br>1 | Componentes y Suministros de Manufactura |
| <b>Código familia</b>                        | 2<br>0 | Adhesivos y selladores                   |
| <b>Código clase</b>                          | 1<br>5 | Cinta adhesiva                           |
| <b>Código nombre del servicio o producto</b> | 0<br>2 | Cinta aislante eléctrica                 |
| <b>Nombre del producto</b>                   |        | Cinta negra                              |

| Producto | Nombre del Producto                           |
|----------|-----------------------------------------------|
| 27112002 | Azadones                                      |
| 10171601 | Fertilizante nitrogenado                      |
| 10171605 | Mezclaz de nitrógeno – fosforo – potasio -npk |
| 10191509 | Insecticidas                                  |
| 27112045 | Cortador de césped                            |
| 46181504 | Guantes de protección                         |
| 30102904 | Postes de madera                              |
| 27112003 | Rastrillos                                    |
| 10171504 | abono                                         |
| 31161501 | Tornillo de pernos                            |
| 24101507 | Carretilla                                    |
| 27113201 | Conjuntos generales de herramientas           |
| 23151601 | Sopladores o secadores                        |
| 10171701 | Matamalezas                                   |
| 27111919 | Lima bastarda                                 |
| 40142008 | Mangueras de agua                             |



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

**CÓDIGO:** F-ABS-17

**VERSIÓN:** 00

**FECHA:** 29/01/2025

**PÁGINA:** 19 de 26

| Producto | Nombre del Producto                                 |
|----------|-----------------------------------------------------|
| 10161522 | Arbusto croton bolaina                              |
| 46191601 | Extintores                                          |
| 46181901 | Tapones de oídos                                    |
| 27112703 | Taladradoras eléctricas                             |
| 27113001 | Cepillo de arañar                                   |
| 46161520 | Señales de mensaje variable                         |
| 42172010 | Kits de trauma para servicios médicos de emergencia |
| 27111508 | Sierras                                             |
| 40171517 | Tubo pvc para uso comercial                         |
| 31201617 | Cementos disolventes                                |
| 39111611 | Reflectores                                         |
| 39101612 | Lámparas incandescentes                             |
| 72102106 | Control de roedores                                 |
| 31201502 | Cinta aislante eléctrica                            |

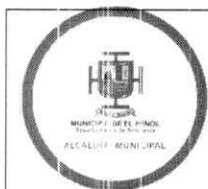
**8. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:**

| CDP | Fecha      | Rubros Presupuestales | Descripción del rubro                          | Valor        |
|-----|------------|-----------------------|------------------------------------------------|--------------|
| 948 | 10/06/2026 | 2.3.2.02.02.009.14.09 | Recuperación de atractivos turísticos (070105) | \$15.634.700 |

De conformidad con lo establecido en el Artículo 71 del Decreto 111 del 15 de enero de 1996 que garantiza el cumplimiento de las obligaciones que surjan de la relación contractual a suscribir.

**9. ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO – ANÁLISIS DEL SECTOR.**

El Municipio de El Peñol, Antioquia periódicamente realiza estudios de mercado de bienes o servicios relacionados con el entorno cercano a su misión institucional. Es así como da cumplimiento al artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 donde establece el deber de las entidades estatales de analizar el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo.



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 20 de 26

De esta forma en el presente estudio previo se hace un análisis del sector de los bienes y servicios, en donde se recogen aspectos de dicho sector desde el contexto local, todo ello con datos históricos de participación del Sector.

El proceso de contratación con el cual se pretende adquirir el SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y FERTILIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE TEMÁTICO REPLICA VIEJO PEÑOL, para la Secretaría General y de Gobierno, de El Peñol (Antioquia), es por medio de la modalidad de mínima cuantía.

**ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO:** Dentro del mercado existen múltiples oferentes que ofrecen el suministro que requiere el municipio, para lo cual se pretende realizar el proceso de mínima cuantía para el suministro de dichos bienes, dado que el valor de la adquisición no supera del 10% de la menor cuantía de conformidad con la ley 1474 de 2011 y el Decreto 1082 de 2015.

Las personas naturales o jurídicas que deseen presentarse deben de tener dentro de su objeto comercial el suministro que requiere el Municipio.

### COTIZACIONES REALIZADAS PARA EL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Se realiza un sondeo y solicitud de cotizaciones a diferentes establecimientos de comercio donde se pueden proveer los bienes objeto del presente proceso.

Se toma como base de referencia los precios del mercado, además se cuenta con dos (02) cotizaciones de comerciantes del oriente antioqueño y área metropolitana.

### COTIZACIONES

|              |                          |                     |
|--------------|--------------------------|---------------------|
| COTIZACION 1 | Agropecuaria El Finquero | VALOR: \$15.364.700 |
| COTIZACION 2 | El Punto del Agro        | VALOR: \$18.744.563 |

### PERSPECTIVA ECONÓMICA:

Para el siguiente proceso de mínima cuantía la Secretaría de desarrollo Económico y Turismo cuenta con presupuesto para el SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO, MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y FERTILIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE TEMÁTICO REPLICA VIEJO PEÑOL, por valor de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$15.364.700)** IVA incluido y demás impuestos, amparados en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal referenciado en la primera parte del presente documento.

|                                                                                   |                                                                                 |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|  | <b>ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR<br/>MÍNIMA CUANTÍA</b> | CÓDIGO: F-ABS-17  |
|                                                                                   |                                                                                 | VERSIÓN: 00       |
|                                                                                   |                                                                                 | FECHA: 29/01/2025 |
|                                                                                   |                                                                                 | PÁGINA: 21 de 26  |

Al ser una mínima cuantía, el menor valor se medirá, con la suma del valor unitario de cada uno de los ítems, teniendo en cuenta que el valor total del proceso es de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$15.364.700) IVA INCLUIDO Y TODOS LOS DEMÁS IMPUESTOS Y GRAVÁMENES**

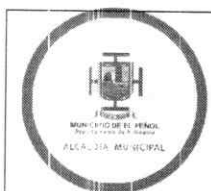
Si alguna propuesta tiene uno de los ítems superior al de la presente ficha, la misma se rechazará.

**ANÁLISIS DE DEMANDA:** Las entidades públicas tienen el deber constitucional y legal de contar con los elementos necesarios para que desde la institucionalidad se preste un adecuado servicio y de cumpla con la misión que le ha sido encomendada.

La entidad para el análisis técnico y económico consulta procesos en históricos de los últimos 3 años de la misma entidad, y de municipios aledaños al sector embalse, corroborando la existencia del personal o entidad que pueda suministrar los insumos para el objeto del presente proceso.

#### CONTRATOS SIMILARES EN EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL

| Nro del proceso | Objeto                                                                                                                                                  | Entidad territorial   | Plazo<br>Fecha inicio<br>Fecha terminación  | Cuantía      |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------|--------------|
| MC-023 DE 2025  | SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO Y FERTILIZACIÓN DE LAS ZONAS VERDES DEL PARQUE TEMÁTICO REPLICA VIEJO PEÑOL       | Municipio de El Peñol | Inicio: 04/08/2025<br>Finalizo: 03/10/2025  | \$20.370.604 |
| MC-022 DE 2024  | SUMINISTRO DE INSUMOS AGRICOLAS PARA MANTENIMIENTO Y FERTILIZACION DE LAS ZONAS VERDES EN EL MUNICIPIO DE ELE PEÑOL                                     | Municipio de El Peñol | Inició: 24 /07/2024<br>Finalizó: 23/08/2024 | \$14.379.160 |
| MC-023 DE 2023  | SUMINISTRO DE INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA EL EMBELLECIMIENTO Y FERTILIZACION DE LAS ZONAS VERDES EN EL PARQUE TEMATICO REPLICA DEL VIEJO PEÑOL | Municipio de El Peñol | Inició: 23/03/2023<br>Finalizó: 32/04/2023  | \$7.652.000  |



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 22 de 26

### CONTRATOS SIMILARES EN OTRAS ENTIDADES

| Nro. del proceso | Objeto                                                                                                                                                              | Entidad Territorial         | Cuantía       |
|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| MC-001-2025      | Suministro de insumos agrícolas en general y herramienta menor para adecuaciones y mejoras en la granja mirs operada por empresas públicas de la pintada s.a. e.s.p | Municipio de la pintada     | \$ 22.624.253 |
| MC-011-2025      | Insumos agrícolas para mantenimiento y preservación de la cancha de futbol institucional.                                                                           | Municipio de Espinal Tolima | \$ 16.018.700 |

### 10. PRESUPUESTO OFICIAL DISPONIBLE:

La administración municipal cuenta con un presupuesto oficial para la contratación que aquí se alude de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS PESOS M/L (\$15.364.700)** IVA incluidos todos los impuestos a que haya lugar.

El presente proceso se realiza de conformidad a la disponibilidad presupuestal del municipio al momento de la contratación para la vigencia 2026.

### 11. PLAZO, LUGAR DE EJECUCIÓN Y FORMA DE PAGO:

**11.1. PLAZO:** El plazo de ejecución, es decir, el término durante el cual EL CONTRATISTA se obliga a cumplir a entera satisfacción de la ENTIDAD CONTRATANTE, el objeto contractual, es de CUATRO (04) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio en el evento que aplique, o hasta agotar el presupuesto disponible.

**11.2. LUGAR DE EJECUCIÓN:** La prestación de los servicios descritos en el objeto del contrato, deberá realizarse en la jurisdicción del Municipio de El Peñol Antioquia, en las sedes, lugares y sitios requeridos para el cumplimiento del mismo.

**11.3. FORMA DE PAGO:** La ENTIDAD CONTRATANTE pagará al CONTRATISTA mediante un solo pago de conformidad una vez se reciban los suministros a entera satisfacción del Municipio, después de la presentación de la factura por parte del contratista, por el valor, certificado de recibido a entera satisfacción de los productos por parte del supervisor, certificado de pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y demás soportes necesarios.

### 12. FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN:



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 23 de 26

Conforme al artículo 2 de la ley 1150 de 2007, las entidades públicas seleccionaran a los contratistas a través de las modalidades de Licitación Pública, Selección Abreviada, Concurso de Méritos, Contratación Directa y **Mínima Cuantía**.

Las reglas aplicables a la modalidad de selección de mínima cuantía son las consagradas en el numeral 5 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, que fue modificado por el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011, y no es posible agregar requisitos, procedimientos o formalidades adicionales.

Según el artículo 2.2.1.2.1.5.1. Del Decreto 1082 de 2015 la modalidad de selección de Mínima Cuantía procede para la contratación cuyo valor no exceda el diez por ciento (10%) de la menor cuantía de la entidad contratante. En virtud de lo anterior, y considerando que la menor cuantía para el municipio de El Peñol (Antioquia) para el presente año asciende a TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/L (\$398.580.000) conforme al literal B del numeral 2do del Artículo 2° de la Ley 1150 de 2007, siendo el valor de la Mínima Cuantía **TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/L (\$39.858.000)** el contratista se seleccionará mediante un proceso de Mínima Cuantía.

Una vez adelantado el proceso de mínima cuantía, se seleccionará la propuesta con el menor precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones exigidas en la invitación pública, conforme al literal C del artículo 94 de la Ley 1474 de 2011.

### 13. JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN:

Para efectos de evaluar las propuestas se tendrá en cuenta aspectos económicos y financieros, por tratarse de una selección por mínima cuantía, se adjudicará a aquel proponente que cumpliendo con los requisitos sea seleccionado por ser su oferta la más ventajosa desde el punto de vista económico y técnico.

Los aspectos jurídicos serán objeto de verificación más no de calificación. Los requisitos jurídicos corresponden a las exigencias propias de la Ley colombiana y a la necesidad de acreditar las condiciones de capacidad del proponente y de quien firma la oferta.

### 14. ESTIMACIÓN, TIPIFICACIÓN Y ASIGNACIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES

Según lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 la Entidad Estatal debe evaluar el Riesgo que el Proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, garantizando así un mayor nivel de certeza y conocimiento para la toma de decisiones relacionadas con dicho proceso, mejorando además la planeación de contingencias e



## ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR MÍNIMA CUANTÍA

CÓDIGO: F-ABS-17

VERSIÓN: 00

FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 24 de 26

incrementando el grado de confianza entre las partes; como lo establece el manual para la identificación y cobertura de riesgos emitido por Colombia Compra Eficiente.

Tipificación y Asignación de Riesgos: Se incluirán únicamente como riesgos, aquellos que son propios del incumplimiento del contrato.

| TIPIFICACIÓN                                                                                                  | PROBABILIDAD DE OCURRENCIA | ASIGNACIÓN                                                                                                 | MECANISMO DE CONTROL                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Incumplimiento del objeto del contrato                                                                        | Improbable                 | 100% al Contratista                                                                                        | Desde la entidad se verificará que se cumpla                                                     |
| Entrega de elementos que no correspondan a las especificaciones técnicas y/o no autorizados por el supervisor | Improbable                 | 100% al Municipio                                                                                          | Obligación de expedir ordenes de suministro especificando el ítem de los elementos a suministrar |
| Retrasos en la entrega de los elementos autorizados por el supervisor del contrato                            | Media                      | 50% y 50% entre contratista y municipio dando cumplimiento riguroso a la ejecución del objeto del contrato | Seguimiento por parte del supervisor a los tiempos de entrega                                    |

### 15. ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS:

De conformidad con Artículo 2.2.1.2.1.5.4. del Decreto 1082 de 2105, "La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies".

Para el presente caso, Por la cuantía, valor, naturaleza del contrato y por la discrecionalidad de la Alcaldesa, de acuerdo con la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015 no se exigirán pólizas.

**"Decreto 1082 de 2015: Artículo 2.2.1.2.1.5.4. Garantías.** La Entidad Estatal es libre de exigir o no garantías en el proceso de selección de mínima cuantía y en la adquisición en Grandes Superficies."

En el contrato que se busca celebrar no se exigirán pólizas en consideración a la forma de pago: cancelación por servicios prestados, de tal forma que, llegado el caso de un incumplimiento, se procedería con la interrupción de los pagos y se adoptarían las medidas correctivas de rigor.

|                                                                                   |                                                                                 |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|  | <b>ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR<br/>MÍNIMA CUANTÍA</b> | <b>CÓDIGO:</b> F-ABS-17  |
|                                                                                   |                                                                                 | <b>VERSIÓN:</b> 00       |
|                                                                                   |                                                                                 | <b>FECHA:</b> 29/01/2025 |
|                                                                                   |                                                                                 | <b>PÁGINA:</b> 25 de 26  |

Una vez analizado los riesgos del proceso por ser el contrato de suministro, su pago será cuando se allegue el informe a satisfacción del supervisor de acuerdo al recibo a satisfacción de los productos y servicios contratados y cuenta de cobro y/o factura.

## 16. ACUERDO INTERNACIONAL O TRATADO LIBRE DE COMERCIO.

La modalidad de contratación mínima cuantía no está cobijada por tratados de libre comercio ni acuerdos marco de precio.

## 17. IMPUESTOS, DEDUCCIONES, RETENCIONES Y GASTOS:

El proponente debe tener en cuenta todos los gastos e impuestos que puedan afectar sus precios y hayan de causarse por la ejecución del contrato, tales como:

El valor que ocasione la constitución de garantías, si a ello hubiera lugar, así como las deducciones, retenciones y el impuesto al valor agregado IVA sobre las utilidades del contrato, y otras a que haya lugar de acuerdo con las normas vigentes:

| RETENCIONES                                                                                           | PORCENTAJES                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| RETENCIÓN EN LA FUENTE<br>(Para los casos que aplique)                                                | Se aplica lo establecido en el Estatuto Tributario Nacional artículo 392, Decreto Único Reglamentario -DUR- 1625/2016, art.1.2.4.4.14 |
| IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA (Para los casos que aplique)                                           | 15%                                                                                                                                   |
| DEDUCCIONES                                                                                           | PORCENTAJES                                                                                                                           |
| Estampilla Pro cultura                                                                                | 2%                                                                                                                                    |
| Estampilla Pro Adulto mayor                                                                           | 4%                                                                                                                                    |
| Estampilla Pro Hospital                                                                               | 1%                                                                                                                                    |
| Estampilla Pro-Justicia Familiar (No aplica para contratos resultantes de procesos de mínima cuantía) | 2%                                                                                                                                    |
| Tasa pro deporte y recreación                                                                         | 1.5%                                                                                                                                  |
| Industria y Comercio                                                                                  | 0.8                                                                                                                                   |

## 18. SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA:

El seguimiento y control de la ejecución del contrato resultante de este proceso se realizará según lo estipulado en el manual de supervisión e interventoría, a través de designación escrita por parte de la Alcaldesa Municipal. El supervisor es quien realizará el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico al contrato

## 19. VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS:



**ESTUDIOS PREVIOS PARA CONTRATOS CON PROCEDIMIENTO POR  
MÍNIMA CUANTÍA**

CÓDIGO: F-ABS-17

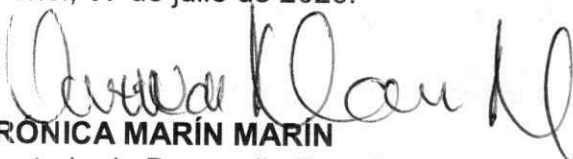
VERSIÓN: 00

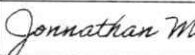
FECHA: 29/01/2025

PÁGINA: 26 de 26

Se diligencia registro F-ABS-07 "DOCUMENTOS PARA CONTRATOS MEDIANTE PROCEDIMIENTO DE MÍNIMA CUANTÍA", con fecha de verificación del siete (07) de julio de 2026

El Peñol, 07 de julio de 2026.

  
**VERÓNICA MARÍN MARÍN**  
Secretaria de Desarrollo Económico Turismo

| Funcionario / Contratista                                                                                                                                                              | Nombre                                                          | Firma                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Proyectado por                                                                                                                                                                         | Esneider Montoya Duque<br>Auxiliar Administrativo – Contratista |   |
| Revisado por                                                                                                                                                                           | Jonnathan Montes<br>Asesor Jurídica en contratación             |   |
| Revisado por                                                                                                                                                                           | Olga Lucía Gallo Cardona<br>Secretaria de Hacienda              |   |
| Revisado por                                                                                                                                                                           | Rosmira Murillo Henao<br>Secretaria General y de Gobierno       |   |
| Aprobado por                                                                                                                                                                           | Sandra Arelis Duque Velásquez<br>Alcaldesa                      |  |
| Declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales, por lo tanto, lo presentamos para firma de la alcaldesa Municipal. |                                                                 |                                                                                      |

El presente proceso fue revisado y aprobado en comité de contratación según la siguiente acta:

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Acta N° 31 | Fecha: 07/07/2026 |
|------------|-------------------|