ACTA VERIFICACIÓN DOCUMENTOS OFERENTE SELECCIONADO

Lugar y Fecha:	SANTIAG DE CALI, 06 de julio de 2026		
Hora Inicio:	07:30 horas	**Hora Finalización**	12:00 horas
Asistentes:	Gerente del Proyecto, Comité Estructurador Jurídico, Técnico y Económico.		
Objeto del proceso contractual	EL ARRENDAMIENTO DE UN ESPACIO FISICO AL INTERIOR DE LA EMAVI - PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UN ESTABLECIMIENTO COMERCIAL DEDICADO PARA UNA BOUTIQUE MILITAR Y SALON DE BELLEZA. ubicado en la Carrera 8 No. 58 - 67 del municipio de Santiago de Cali.		
Valor del Contrato	**VEINTIUN MILLONES DOSCIENTOS VENTIOCHO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($21.228.504)**		

Agenda:

1. Verificación de Asistentes.
2. Verificación y Análisis de las solicitudes de cotización
3. Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente seleccionado
4. Justificación selección del oferente

Desarrollo:

1. Verificación de Asistentes:

Se encuentra reunidos el Gerente de Proyecto y los integrantes del Comité Estructurador Jurídico, Técnico y Económico, con el fin de verificar los antecedentes y la documentación del oferente seleccionado.

2. Verificación de cumplimiento de requisitos mínimos del oferente seleccionado:

Se analiza la cotización presentada con el fin de verificar el cumplimiento de los requisitos mínimos establecidos para la prestación del bien y/o servicio a contratar de acuerdo con la solicitud efectuada:

a) **OFERENTE:** RC SUPPORT GROUP S.A.S. R.L JEFFERSONN ALEXIS TRILLOS LEITON

- **DOCUMENTOS JURÍDICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Cámara de Comercio / Matrícula Mercantil / Certificado de existencia y representación legal (o documento equivalente para el proponente extranjero) (según aplique)	X	
Fotocopia cedula de ciudanía persona natural o representante legal persona jurídica (o documento equivalente para el proponente extranjero)	X	
Acreditación cumplimiento pago seguridad social y aportes parafiscales (si a ello hubiere lugar)	X	

Certificado de Antecedentes Disciplinarios	X	
Certificado de Antecedentes Fiscales	X	
Certificado de Antecedentes Judiciales	X	
Certificado REDAM representante legal y/o persona natural	X	
Consulta Sistema Registro Nacional de Medidas Correctivas RNMC	X	
Carta de presentación de la oferta	X	
Manifestación sobre Inhabilidades, incompatibilidades o conflicto de intereses.	X	
Compromiso Antisoborno y Anticorrupción	X	
Formato Pacto de Integridad Proveedor	X	
Formato reporte de multas y sanciones	X	
Certificado pago de seguridad social	X	
Certificado de aceptación especificaciones técnicas	X	
Pacto expreso de multas y cláusula penal pecuniaria	X	

Observaciones: el comité jurídico ha verificado el cumplimiento de todos y cada uno de los requisitos del proceso para poder determinar que se encuentra al dias en los reportes que cuenta todo en regla, que se encuentra habilitado para continuidad con el proceso.

- **DOCUMENTOS ECONÓMICOS**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Registro Único Tributario (solo aplica para proponentes nacionales)	X	
Certificación bancaria		N/A
Formato Datos Beneficiario Cuenta		N/A
Cotización - Oferta económica (de acuerdo con ficha técnica)		N/A
Otros documentos requeridos (Indicar los documentos que sean específicos al objeto contractual)		N/A

Valor Total Ofrecido	$ 21.228.504

Observaciones: VALOR DEL CONTRATO Y CANON MENSUAL Y FORMA DE PAGO El presente contrato tendrá un valor total de VEINTIUN MILLONES DOSCIENTOS VENTIOCHO MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE ($21.228.504), que corresponde a la suma de los 12 cánones de arrendamiento cada uno de un valor de UN MILLON SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE ($1.769.042)

- **DOCUMENTOS TÉCNICOS:**

Documento requerido	Cumple	No Cumple
Hoja de vida en formato Único de Hoja de Vida de la Función Pública (si aplica)		N/A
Diploma y/o Acta de Grado formación académica (si aplica)		N/A
Tarjeta Profesional (si aplica)		N/A
Certificación de experiencia (si aplica)		N/A

Formato Aceptación Especificaciones Técnicas	X	
Otros documentos requeridos (Indicar los documentos que sean específicos al objeto contractual)		N/A

3. Justificación Selección del Oferente

Que, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.4.11 del Decreto 1082 de 2015 y el Decreto 444 de 2023, los aquí firmantes certifican que, una vez realizada la revisión previa, objetiva y rigurosa de los documentos presentados por la RC SUPPORT GROUP S.A.S.,entidad sin ánimo de lucro, se evidenció que CUMPLE y REÚNE los requisitos de idoneidad, capacidad jurídica, experiencia, ya que lleva más de 2 años arrendando el mismo local y está conforme con las condiciones requeridas para la ejecución del objeto contractual relacionado con el arrendamiento y operación del loca.

La selección del oferente se justifica teniendo en cuenta que el inmuebles objeto del contrato se encuentran ubicados al interior de una Unidad Militar Aérea, lo cual implica condiciones especiales de seguridad, control de acceso, conocimiento institucional y cumplimiento de protocolos establecidos por la Fuerza Aeroespacial Colombiana.

De igual manera, se tuvo en consideración que el oferente garantiza el cumplimiento de las disposiciones de seguridad física, convivencia, salubridad, atención al usuario y demás lineamientos internos establecidos por LA EMAVI para el funcionamiento de actividades comerciales y de bienestar dentro de las instalaciones militares.

En consecuencia, se considera procedente adelantar el proceso contractual con la RC SUPPORT GROUP S.A.S., teniendo en cuenta que constituye el único oferente que cumple integralmente las condiciones técnicas, administrativas, operacionales y de seguridad requeridas para el desarrollo del objeto contractual.

Agotado el temario se firma en Santiago de Cali, a los 06 días del mes de julio de 2026.

Subteniente HURTADO CRUZ MITCHELL FABIAN
Comité Jurídico Estructurador

ASD2. WILSON COBALEDA VALDES
Comité Económico Estructurador



Subteniente CARO GONZALEZ HENRRY ESTEBAN
Comité Técnico Estructurador



Capitán BEDOYA ARANGO NATALIA
Gerente de Proyecto