FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL IE. JORGE ARDILA DUARTE SEDE A

CATALOGO PRESUPUESTOS - ALCALDIA BUCARAMANGA - 2025 I.E JORGE ARDILA DUARTE SEDE A

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	1			**PRELIMINARES**				
	1.1			**MEDICIONES**				
	1.1.1	MED.001	1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	260.74	$ 3,451.00	$ 899,810.39
	1.1.5	MED.005	1.1.5	Cerramiento en Madera Rolliza y Tela de Polipropileno. Altura 2 m	M	50.00	$ 36,778.00	$ 1,838,900.00
	Subtotal							**$ 2,738,710.39**
	1.2			**DESMONTES**				
	1.2.12	DES.012	1.2.12	Desmonte de ventanas, incluye cargue y retiro	M2	27.15	$ 45,818.00	$ 1,243,959.00
	1.2.9	DES.009	1.2.9	Desmonte de ventilador , incluye cargue y retiro	UN	9.00	$ 18,614.00	$ 167,526.00
	1.2.31	DES.031	1.2.31	Desmonte de vidrios, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	27.15	$ 40,653.00	$ 1,103,729.00
	Subtotal							**$ 2,515,214.00**
	1.3			**DEMOLICIONES**				
	1.3.1	DEM.001	1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	17.85	$ 41,633.00	$ 743,149.00
	1.3.29	DEM.029	1.3.29	Escafilada de acabado en estuco y pintura pared existente, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	137.03	$ 19,706.00	$ 2,700,313.00
	1.3.6	DEM.006	1.3.6	Escafilada de acabado en estuco y pintura pared existente, bajo placa incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	260.74	$ 24,027.00	$ 6,264,800.00
	Subtotal							**$ 9,708,262.00**
	Subtotal							**$ 14,962,186.39**
	2			**CONCRETOS**				
	2.4			**VIGAS Y PLACAS AÉREAS**				
	2.4.12	VPA.012	2.4.12	Construcción de dintel en concreto 3000 PSI mezclado en sitio (12 cm x 15 cm) tipo VPA.012 o similar, incluye acero de refuerzo	M	14.30	$ 107,388.00	$ 1,535,648.00
	2.4.13	VPA.013	2.4.13	Alfajia fundida en sitio en concreto pulido de 3000 PSI, ancho 18 cm, Tipo VPA.013 o similar, incluye acero de refuerzo, anclajes epóxicos y endurecedor superficial	M	14.30	$ 114,678.00	$ 1,639,895.00
	Subtotal							**$ 3,175,543.00**
	Subtotal							**$ 3,175,543.00**
	16			**ACABADOS DE PARED**				
	16.1			**FRISOS Y ESTUCOS PARED**				
	16.1.5	FE.001	16.1.5	Aplicación de friso liso pared con mortero 1:4 impermeabilizado e=2 cm, incluye filos y dilataciones por metro lineal	ML	112.38	$ 37,950.00	$ 4,264,821.00
	16.1.7	FE.007	16.1.7	Aplicaciòn de Estuco plàstico	M2	137.03	$ 21,886.00	$ 2,999,039.00
	16.1.11	FE.011	16.1.11	Aplicación de estuco plástico bajo placa interior y/o exterior	M2	260.74	$ 26,879.00	$ 7,008,430.00
	Subtotal							**$ 14,272,290.00**
	16.2			**PINTURA PARED**				
	16.2.3	PPA.003	16.2.3	Suministro y aplicación de pintura acrílica antibacterial pared interior , sobre estuco, dos manos	M2	137.03	$ 30,471.00	$ 4,175,441.00
	16.2.15	PPA.015	16.2.15	Suministro y aplicación de pintura acrílica antibacterial pared interior , sobre estuco, dos manos	ML	112.38	$ 25,571.00	$ 2,873,669.00
	Subtotal							**$ 7,049,110.00**
	16.3			**PINTURA CIELO RASO Y BAJO PLACA**				
	16.3.1	PRP.001	16.3.1	Suministro y aplicación de pintura vinilo tipo 1 cielo raso, dos manos	M2	260.74	$ 31,584.00	$ 8,235,212.00
	Subtotal							**$ 8,235,212.00**
	Subtotal							**$ 29,556,612.00**
	18			**PUERTAS, VENTANAS, ESPEJOS Y VIDRIOS**				
	18.1			**PUERTAS**				
	18.1.92	PU.013	18.1.92	Mantenimiento de puerta metálica existente, con acabado en pintura anticorrosiva y esmalte de interior	M2	10.00	$ 81,834.00	$ 818,340.00
	Subtotal							**$ 818,340.00**
	18.2			**VENTANAS**				
	18.2.25	VET.025	18.2.25	Suministro e instalación de ventana corredera en vidrio incoloro laminado e=3mm + 3mm con película de seguridad, marco en aluminio 744, sobre marco en lámina Cold Rolled Calibre 20, acabado pintura poliuretano mate y lisa, colores según diseño	M2	44.99	$ 1,238,198.00	$ 55,706,528.00
	Subtotal							**$ 55,706,528.00**
								$ 56,524,868.00

FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL IE. JORGE ARDILA DUARTE SEDE A

CATALOGO PRESUPUESTOS - ALCALDIA BUCARAMANGA - 2025 I.E JORGE ARDILA DUARTE SEDE A								
Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
	29			ASEO Y LIMPIEZA				
	29.1.1	ASL.001	29.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	179.59	$ 6,958.00	$ 1,249,587.00
	Subtotal							$ 1,249,587.00
							SUBTOTAL OBRA	$ 105,468,796.39

FONDO REAJUSTE DE PRECIOS	
	$ 105,468,796.39
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE IVA)	
VALOR TOTAL	$ 105,468,796.39

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	DESCRIPCIÓN		PORCENTAJE
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y	ADMINISTRACIÓN	A=	35%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	IMPREVISTO	I=	0%
	UTILIDAD	U=	5%
	TOTAL A.I.U	A.I.U.=	40%

KELLY ESPERANZA GOMEZ CONTRERAS

Ing. Civil