ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	**FORMATO**	CÓDIGO	MS-GP-FR-32
	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	1
	FORMATO GUÍA INFORME MENSUAL INTERVENTORÍA	FECHA	06/04/2026

INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

ICCU
INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-884 DE 2025

CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. ICCU-786 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No. 05

01/03/2026 – 31/03/2026

TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S
INGENIEROS CONSULTORES

TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

BOGOTÁ, ABRIL DE 2026

Contrato de Obra No.	**786-2025**	**Contratista:**	**PROBINTEC S.A.S.**
Contrato de Interventoría No.	**884-2025**	**Interventoría:**	**TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.**

Objeto Contrato de Obra: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS: "1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No.	**05**	**MES O PERIODO:**	01 – 31 MARZO 2026

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Índice Informe Mensual de Interventoría		2
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto		
1	Introducción		6
2	Descripción del proyecto		6
2.1	Localización		6
2.2	Conectividad, área de influencia y beneficios		13
2.3	Estado inicial de la vía		14
2.4	Características técnicas del proyecto		17
3	Información Contrato de Obra		17
3.1	Información general contrato de obra		17
3.2	Actividades ejecutadas en el mes		18
3.3	Seguimiento ítems no previstos		20

4	Reportes ejecución mensual contrato de obra		20
4.1	Informe semanal	MS-GP-FR-034 INFORME SEGUIMIENTO SEMANAL INTERVENTORÍA	20
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra		21
4.3	Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL	21
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra		24
4.5	Estado General del Tiempo		24
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio		25
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MS-GC-FR-06 ACTA APROBACION DE POLIZAS	25
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra		25
4.8.1	Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)		26
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		27
4.9.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		27
4.9.2	Seguimiento Programa de Inversión		27
4.9.3	Seguimiento Programa de Obra		27
4.10	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría		28
5	Información contrato de interventoría		29
5.1	Información general del contrato de interventoría		29
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		30
5.3	Informes especialistas y profesionales		30
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		30
5.5	Información otros programas y aplicativos		31

	según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría		
6	Reportes ejecución mensual contrato de interventoría		32
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría		32
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-013 HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL	32
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría		34
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MS-GC-FR-06 ACTA APROBACION DE POLIZAS	34
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría		34
6.5.1	Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría		35
6.6	Otros Documentos seguimiento mensual		36
6.6.1	Seguimiento a la inversión del Anticipo		36
6.6.2	Seguimiento Programa de Inversión		36
6.6.3	Actas de Comité de Obra	ES-MC-FR-02 Registro de Asistencia ES-MC-FR-06 ACTA DE REUNIÓN	36
6.6.4	Actas de Reunión	ES-MC-FR-02 Registro de Asistencia ES-MC-FR-06 ACTA DE REUNIÓN	37
7	Conclusiones y recomendaciones		37
8	Anexos		37
8.1	Correspondencia		37
8.2	Registro fotográfico del avance de las obras.		38
8.3	Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.		38
8.4	Bitácora del mes correspondiente		38
8.5	Certificación componente ambiental y social		38
8.6	Acta de costos de interventoría	MS-GP-FR-033	38



Firma: _____

Nombre:
HÉCTOR ANDRÉS USECHE GUZMAN
Tarjeta
Profesional:
25202-82951 CND

Original: Informe mensual de Interventoría. Expediente Contractual ICCU.
Copias: Interventor, Dirección de Caminos / Supervisor/ Gestor del Proyecto / Apoyo a la supervisión

1 Introducción

El presente informe contiene la información de avance del contrato de interventoría No. ICCU-CTO-884-2025 a cargo de TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S. el cual tiene por objeto **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.**

Para el alcance del contrato de interventoría, el Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca contrató la consultoría de siete (7) tramos de vía para la realización de los estudios y diseños de carreteras, a través de la ejecución del siguiente contrato de obra a cargo de esta interventoría.

Contrato No. ICCU-786-2025 Lote 4 PROBINTEC S.A.S.

2 Descripción del proyecto

2.1 Localización

El presente proyecto se encuentra distribuido en siete sectores del departamento de Cundinamarca

LOTE 4						
ITEM	**No**	**MUNICIPIO**	**VÍA**	**LONGITUD (km)**	**MEJORAMIENTO**	**REHABILITACIÓN**
1	25	Carmen de Carupa / Susa	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA	15.0	15.0	X
2	2	Albán / Guayabal de	VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS	8.7	1.2	7.5

LOTE 4						
ITEM	**No**	**MUNICIPIO**	**VÍA**	**LONGITUD (km)**	**MEJORAMIENTO**	**REHABILITACIÓN**
		Síquima				
3	7	Cucunubá / Ubaté	VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ	5.0	0.5	4.5
4	21	Sesquilé	VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ	4.5	3.5	1.0
5	26	Cajicá / Tabio	VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ	3.4	3.4	X
6	4	Chaguaní	VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ	4.1	4.1	X
7	11	Fusagasugá	ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE	2.0	2.0	X
TOTAL				42.7	29.7	13.0

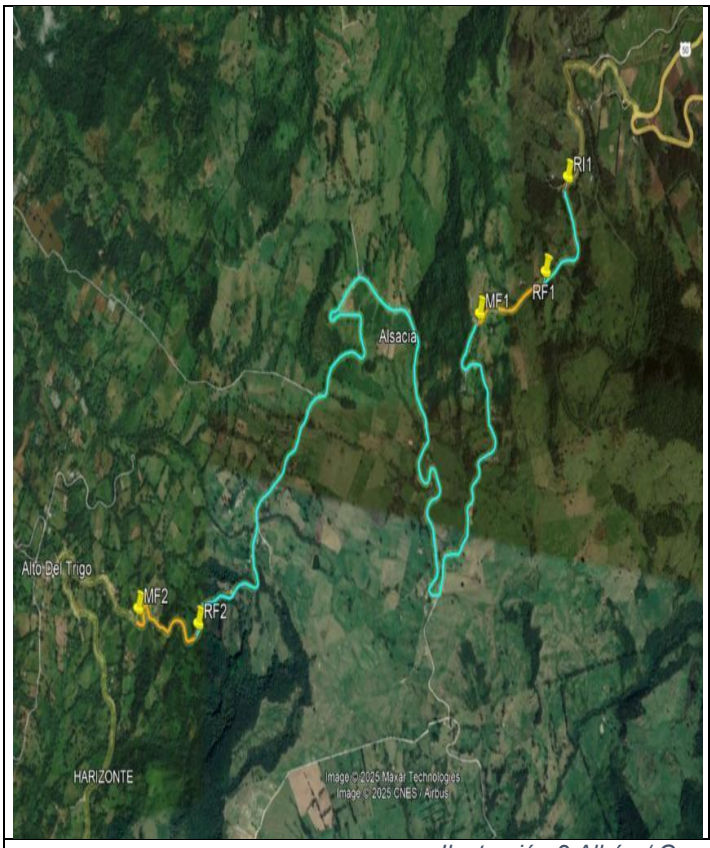
Tabla 1 Zonas a intervenir



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA.

El corredor vial correspondiente al tramo T-25 (Susa –Carmen de Carupa), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Susa – Carmen de Carupa. Consta de una longitud total de 15 Km en donde se presenta un estado de conservación variable donde se cuenta con un desgaste vial por falta de drenaje óptimo en el corredor vial. Cuenta con un ancho promedio de 7 m de calzada orientada de manera bidireccional donde se hace notoria la ausencia de obras de drenaje funcionales para el óptimo funcionamiento de esta vía.

Ilustración 1 Carmen de Carupa / Susa



UBICADO EN LA VÍA DEL SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS.

Longitud: 8.7 Kilómetros

El corredor vial correspondiente al tramo T-2 (Los Alpes – Corralejas), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Albán y Guayabal de Síquima, y constituyéndose en un eje de integración regional hacia el sector conocido como Alto del Trigo. Con una longitud total de 8,7 Km a intervenir con una superficie asfáltica en estado de deterioro con afectaciones debido a la falta de elementos de drenaje superficial óptimos además de algunos sectores no pavimentados con zonas con anchos de calzada de aproximadamente entre 6 m y 8 m en distintas zonas del sector contando esta zona con una alta presencia de curvas en la carretera aumentando la peligrosidad del tránsito por la falta de drenaje en la misma.

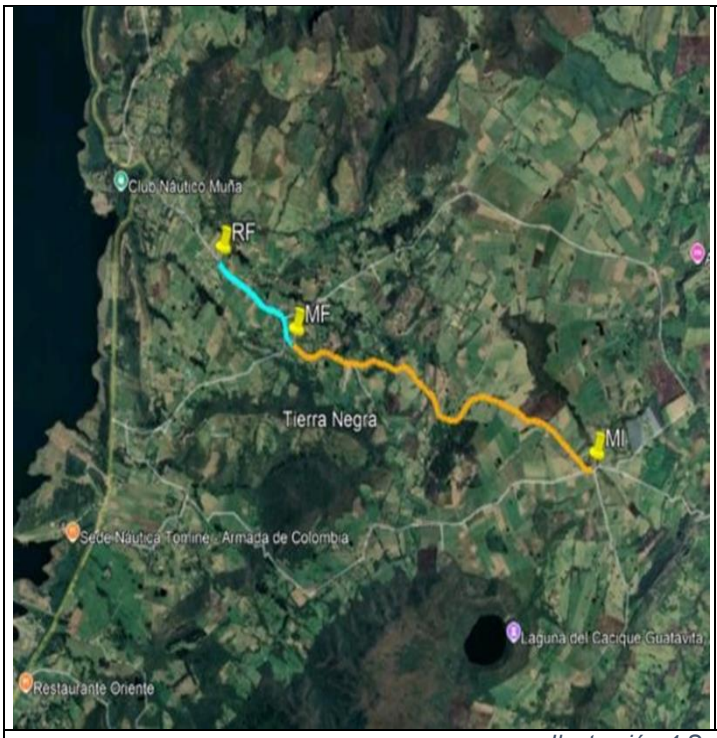
Ilustración 2 Albán / Guayabal de Síquima



UBICADO EN LA VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-7 (Ubaté - Cucunubá), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Ubaté – Cucunubá. evidenciando múltiples patologías propias del deterioro avanzado de pavimentos flexibles y ausencia de un adecuado sistema de drenaje superficial y estructural. Consta de un ancho promedio de calzada de 7 m, con una longitud total para la intervención de 5 Km en pavimento flexible en donde se hace notoria la falta de cunetas y elementos de drenaje que permitan el buen funcionamiento del corredor vial en cuestión.

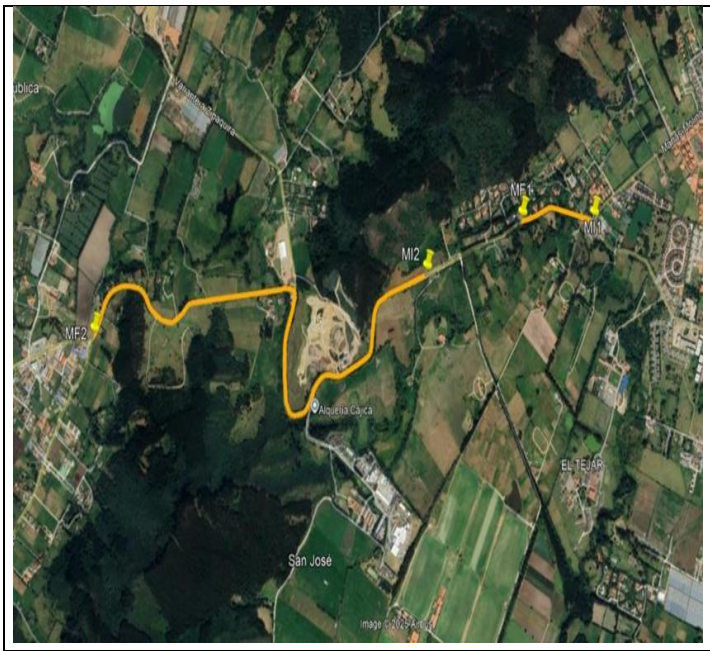
Ilustración 3 Cucunubá / Ubaté



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-21 (Sesquilé), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Sesquilé con un total de 4,5 Km destinados a ser intervenidos presentan una superficie variable con zonas destapadas y algunas otras con presencia de pavimento flexible donde se observa un deterioro del corredor vial lo que resulta en una pérdida funcional de la superficie de tránsito. Donde se identificaron anchos variables entre las zonas pavimentadas y menores anchos de calzada en las zonas destapadas, sin presencia de elementos de drenaje.

Ilustración 4 Sesquilé



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-26 (Cajicá - Tabio), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Cajicá – Tabio con una longitud total de 3.4 Km de distancia entre estas 2 localizaciones con una orientación bidireccional promediando en la vía un ancho de 7 metros de calzada. Presentando un estado de conservación deficiente, evidenciando múltiples patologías propias del deterioro avanzado de pavimentos flexibles y ausencia de un adecuado sistema de drenaje superficial y estructural.

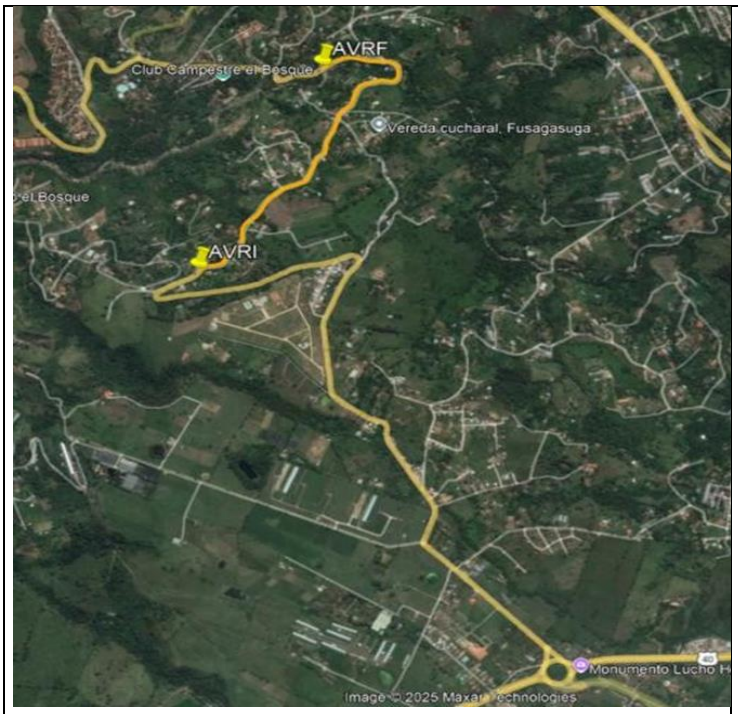
Ilustración 5 Cajicá / Tabio



UBICADO EN LA VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ.

El corredor vial correspondiente al tramo T-4 (San Vicente - Chaguaní), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de San Vicente – Chaguaní. En donde se presenta un corredor vial básico no pavimentado al inicio del tramo continuando con zonas pavimentadas con alto grado de deterioro para un total de 4,1 Km de vía a ser intervenidos además de falta de elementos de drenaje que disminuyen el desgaste en la carretera por la presencia de acumulaciones de agua.

Ilustración 6 Chaguaní



ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

El corredor vial correspondiente al tramo T-11 (Fusagasugá), se localiza en la provincia del Magdalena Centro, en el departamento de Cundinamarca, conectando funcionalmente los municipios de Fusagasugá. Con una longitud total para la intervención de 2 km en pavimento asfáltico con presencia de desgaste en múltiples zonas con un desgaste total de la capa asfáltica, con ausencia de elementos de drenaje provocando la presencia de charcos y acumulaciones de agua, promoviendo la inseguridad vial en el tramo especialmente en las zonas curvas del corredor vial.

Ilustración 7 Fusagasugá

2.2 Conectividad, área de influencia y beneficios

Las presentes vías del Lote en cuestión corresponden a corredores encargados de la unión de cascos urbanos, veredas, inspecciones y sectores rurales entre sí, apoyando la conectividad intermunicipal y la salida hacia rutas nacionales, afectando de manera directa 11 municipios con una combinación entre zonas completamente rurales hacia áreas urbanas del departamento de Cundinamarca; impactando de gran manera la zona en cuestión disminuyendo el costo logístico mediante la mejora de las vías, facilitando el transporte de productos agrícolas, evitando la pérdida de productos, aumentando la seguridad vial y la integración de municipios a corredores regionales mediante la mejora del trazado y las condiciones geométricas de las vías presentes, haciendo análisis de posibles amenazas y zonas vulnerables en las carreteras del sector aumentando la seguridad de las comunidades que diariamente hacen uso de estos corredores viales.

2.3 Estado inicial de la vía

Los presentes corredores viales en los cuales se les realizará los estudios y diseños presentan múltiples variaciones en el estado general de los mismos, donde se logran evidenciar secciones de vía pavimentadas en condiciones de desgaste en las vías que comprenden zonas de cascos urbanos y en su gran mayoría corredores viales de zonas completamente rurales en suelo afirmado como se logra evidenciar en los registros fotográficos siguientes:



Visita en campo estado inicial Susa – Carmen de Carupa



Visita en campo estado inicial Sesquilé



Visita en campo estado inicial Cajicá - Tabio



Visita en campo estado inicial Fusagasugá



Visita en campo estado inicial Chaguaní



Visita en campo estado inicial Alban - Síquima



Visita en campo estado inicial Cucunubá - Ubaté

Tabla 2 Registro fotográfico estado inicial tramos

Durante el transcurso del mes de marzo se lograron ejecutar distintas actividades, desde las realizadas en campo hasta las ejecutadas de manera administrativa generando mayor desarrollo y avance de forma generalizada en cada tramo del proyecto, focalizando mayores esfuerzos en los tramos priorizados para el avance.

2.4 Características técnicas del proyecto

Los estudios y diseños deberán ser entregados por parte del grupo de Consultoría después de haber sido realizadas las pruebas y ensayos necesarios a fin de garantizar uso óptimo de los recursos dispuestos para la ejecución de esta tarea teniendo en cuenta las particularidades de cada tramo a intervenir promoviendo buenas prácticas durante el desarrollo de las actividades y realización de los estudios en cada zona de interés.

3 Información Contrato de Obra

3.1 Información general contrato de obra

	CONSULTOR
PROCESO:	ICCU-CM-017-2025
CONTRATO No.	ICCU-786-2025
CONTRATISTA:	**PROBINTEC S.A.S.** **NIT No. 829.001.061-1**
REPRESENTANTE LEGAL:	**DIANA ESPERANZA MORENO FLOREZ**
OBJETO:	“REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LAS VÍAS: “1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD

	Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE"
PLAZO INICIAL	8 meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio
FECHA DE INICIO:	11/5/2025
VALOR INICIAL:	$ 5,344,002,688.00
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:	7/4/2026
MODIFICACIÓN	Modificatorio No. 1 – Contrato No. ICCU 786-2025
ANTICIPO:	CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO: Se realizará un anticipo por un valor del 20% del valor total del contrato
ASEGURADORA:	Zurich Colombia Seguros S. A

Tabla 3 Información PROBINTEC S.A.S.

3.2 Actividades ejecutadas en el mes

Se realizaron múltiples actividades para el desarrollo del contrato en el período del mes de marzo, avanzando de manera conjunta en las tareas de campo y las de carácter ejecutivo, donde se logró dar avance a la fase de aprobación de distintas metodologías de trabajo tales como son los componentes Ambiental y Social del Volumen de trabajo X, contando con el aval técnico para el desarrollo de las actividades en campo del presente volumen desde inicios del mes. Se ha mantenido la revisión de 2 casos de metodologías de trabajo, siendo estas el componente BIM del Volumen II y la especialidad de Geología del Volumen III.

Fue remitida por parte de la consultoría los informes del Plan de Manejo de Tránsito de los tramos Cajicá – Tabio y Cucunubá – Ubaté, además de la aprobación del plan de campo y el informe diagnóstico, diseño geométrico de los tramos Fusagasugá y Sesquilé, documento revisado y devuelto con observaciones. En las especialidades relacionadas al contrato se desarrollaron las siguientes actividades:

Tránsito y transporte: Dentro de las actividades ejecutadas en el mes de marzo por parte del equipo de consultoría se ha venido trabajando en la elaboración de los elementos entregables de cada uno de los tramos del proyecto, desde el informe técnico del presente volumen junto con la consolidación de toda la información recopilada durante la ejecución de las actividades de campo y presentación del informe de tránsito del tramo de Chaguaní.

Topografía, trazado y diseño geométrico, señalización, seguridad vial y Plan de Manejo de Tránsito: Desde las especialidades del Volumen II se ejecutaron varias actividades en el mes de marzo principalmente en la parte de oficina posterior a la finalización de los trabajos de campo y la recopilación de información. Se ha venido realizando la generación de los documentos entregables de este volumen, además de la elaboración de los informes técnicos y planos topográficos de los tramos Fusagasugá, Susa – Carmen de Carupá y Sesquilé, y el diseño geométrico preliminar de los tramos Sesquilé y Fusagasugá junto con la elaboración de los PMT´s de cada uno de los tramos del proyecto. Se desarrolló la recopilación de información mediante equipos audiovisuales para las señalización y seguridad vial junto con la elaboración de los respectivos inventarios de los distintos tramos del proyecto.

Geología para Ingeniería y Análisis de Hidrogeología: se ha venido trabajando para este componente en la aprobación de la metodología de trabajo, más específicamente en el aspecto hidrogeológico, se logró la aprobación del componente geológico del volumen XIV del AVR, esperando la aprobación final del presente volumen para dar mayor avance formal con las actividades del contrato.

Geología, Suelos y Geotecnia para pavimentos: Las principales tareas realizadas en el mes de marzo para esta especialidad se concentraron de mayor manera en el campo, la ejecución de ensayos y la recolección de información y datos del entorno. Se ejecutaron para todos los tramos viales, donde se realizaron exploraciones mediante georradar, sondeos manuales y mecánicos, elaboración de inventario de pavimentos en el tramo de Fusagasugá e identificación de obras mayores y menores, y ejecución de ensayos FWD en los tramos Albán – Guayabal de Síquima, Sesquilé y Cucunubá – Ubaté.

Fuentes de materiales: Durante el período evaluado no se realizaron mayores actividades entregadas a interventoría para este componente, trabaja de manera interna en la elaboración de los elementos entregables correspondientes al mismo.

Hidrología, Hidráulica y Socavación: Se realizaron tareas en la elaboración de los últimos detalles de los documentos iniciales del plan de campo e informe diagnóstico de los tramos del proyecto. No se efectuaron otras actividades en este componente.

Estudio y Diseño de Estructuras: Se realizaron tareas en la elaboración de los últimos detalles de los documentos iniciales del plan de campo e informe diagnóstico de los tramos del proyecto. No se efectuaron otras actividades en este componente.

Gestión predial: Durante el período evaluado no se realizaron mayores actividades entregadas a interventoría para este componente, trabaja de manera interna en la elaboración de los elementos entregables correspondientes al mismo.

Cantidades de obra, análisis de precios unitarios y presupuesto: Durante el período evaluado no se realizaron mayores actividades entregadas a interventoría para este componente, trabaja de manera interna en la elaboración de los elementos entregables correspondientes al mismo.

Componente ambiental: Luego de la aprobación de la metodología de trabajo del volumen X, se dio inicio formal a las actividades en campo, enfocadas de manera principal en la elaboración de encuestas, reuniones y socializaciones con la comunidad, para el desarrollo y avance del componente social. Todo lo anterior con la finalidad de dar a conocer a la comunidad sobre el desarrollo del proyecto que se esta realizando y recopilar información de primera mano según sea necesario.

AVR (Administración, Vigilancia y Rehabilitación): Durante el mes de marzo las actividades se centraron en las primeras fechas en el ajuste y modificación de las metodologías para cada componente del volumen XIV, donde se logró obtener la aprobación técnica del componente de Geología, dando cierre al proceso de desarrollo de esta metodología en concreto.

3.3 Seguimiento ítems no previstos

Al momento de la realización de este informe no han sido incluidos ítems no previstos para la ejecución de este contrato:

N°	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL

4 Reportes ejecución mensual contrato de obra

4.1 Informe semanal

Se anexan informes semanales:

- No. 18: 02/03/2026 – 08/03/2026
- No. 19: 09/03/2026 – 15/03/2026

- No. 20: 16/03/2026 – 22/03/2026

4.2 Maquinaria y Equipo Contrato de Obra

Durante el presente período del informe en cuestión se dispuso de maquinaria y equipos en obra para la ejecución de actividades en campo de recolección de datos, toma de muestras y ejecución de ensayos en suelos entre otras actividades:

EQUIPOS	CANTIDAD
Hi-Target V200	2
Hi-Target V700s	1
PDC (Equipo de Penetración Dinámica)	1
A90 Intelligent GNSS Receiver	4
GPS GNSS i80	2
GPS EMLID REACH RS2	4
NIVELES AUTOMATICOS TOPCON ATB4	2
NIVELES AUTOMATICOS TOPCON ATG4	2
DRON DJI AIR3	1
Camión	1
Volqueta	1
Equipo de perforación mecánica	3
Equipo SPT	1
Equipo CBR de campo	1
Equipo de densidades	1
Georradar	1

4.3 Personal, Control Aporte Legales y Seguridad Social Contrato de Obra

Durante el mes en cuestión por parte del equipo de consultoría dedicó sus labores a la elaboración y preparación de los informes preliminares, diseños y demás elementos entregables para el envío y revisión por parte del equipo de interventoría, entre estos se encuentran los diseños geométricos de los tramos de Fusagasugá y Sesquilé, los cuales fueron devueltos con observaciones para la mejora de estos junto con informes preliminares del volumen de Transito y los informes de Planes de Manejo de Tránsito. áreas para la aclaración de dudas y coordinación de trabajo para el óptimo desarrollo de las actividades contractuales.

Se presentó por parte del Consultor el día 10 de marzo de 2026 la solicitud de reemplazo de 1 de los especialistas geólogos dando con esto paso al proceso de revisión por parte

de Interventoría para validar que el profesional propuesto cumpliera los requisitos exigidos por parte del ICCU; proceso finalizado con el aval del cambio del geólogo en cuestión. De manera similar se presentó el aval para el reemplazo de uno de los ingenieros residentes del consultor propuesto por la consultoría durante el mes de febrero.

El siguiente listado pertenece al personal del equipo de Consultoría al que previamente se le revisó sus hojas de vida dando el aval por parte de la Interventoría:

Director de Proyecto	MARCO ANTONIO SOLANO VARGAS
Especialista en Pavimentos	EDUARDO CASTAÑEDA
	BENJAMIN DANIEL SIERRA LEÓN
Especialista en Tránsito y Transporte	GIOVANNI ENRIQUE MELO ZAPATA
	JEAN PAUL MEJIA ORTIZ
Especialista en Seguridad Vial	MONICA YANETH SUAREZ CASTELLANOS
	MIGUEL ANGEL OSORIO GÓMEZ
Especialista en Geotecnia	WILFREDO DEL TORO RODRIGUEZ
	DANNY FERNANDO ARCINIEGAS LÓPEZ
Especialista en Diseño Geométrico	EDUARDO ALBERTO CASTAÑEDA PINZÓN
	JUAN CARLOS FORERO SARMIENTO
	CLAUDIA PATRICIA RINCON MONSALVE
Especialista BIM	JOSE ARMANDO VILLAMIZAR RODRÍGUEZ
	JAIRO ALBERTO VASQUEZ LIZARAZO
Especialista en Estructuras	SAMUEL MONTERO VARGAS

	DARIO GUERRERO MANTILLA
Especialista Forestal	MARÍA ALEXANDRA BAUTISTA BAYONA
	ANGEL MARIA CORZO PRIETO
Especialista Ambiental	SANDRA PAOLA CASTELLANOS SOLANO
	WALTER MANRIQUE MEJIA
Especialista en Hidráulica e Hidrología	JUAN CARLOS FORERO SARMIENTO
	ABNER ALEXEY RINCÓN SUÁREZ
Geólogo	HECTOR HERNÁNDEZ OSSES
	ALFREDO PINZON BRICEÑO
Profesional Gestor Social	LESSLY ANDREA CASTELLANOS AVENDAÑO
	JAZMINE EUGENIA NARVAEZ CERON
Profesional de Costos y Presupuestos	EDGAR DUARTE ARGUELLO
	JULIÁN ANDRÉS ROJAS ARIZA
Ingeniero Residente - Apoyo Consultoría	YERLY QUINTERO CHACON
	DANIEL PEREZ SEPULVEDA
	SULLAY NATALIA PABÓN ROJAS
Ingeniero catastral y Geodesta	MARTHA MERCEDES GARCIA GARCIA
Abogado (Con Conocimiento en Estudio de Título Predial)	MANUEL HERNANDO BECERRA ARAQUE
Avaluador	JUAN SEBASTIAN LOPEZ CUADROS
Hidrogeólogo	JEYSON ANDRES VERA VIANA
Biólogo	MARIA IDALÍ TACHACK GARCIA

	ANDRES CAMILO QUIÑONES GUERRERO
Profesional en Riesgos	CESAR AUGUSTO OBREGON RODRIGUEZ

Tabla 4 Personal Consultoría

Entidad	PROBINTEC S.A.S.
NIT	829001061-1
Correo electrónico	probintecsas@gmail.com
Número de contacto	3161147965
Representante Legal	Diana Esperanza Moreno Flórez

Tabla 5 Datos CONSULTORÍA

Se anexa formato HERRAMIENTA BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL.

4.4 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra

El consultor PROBINTEC S.A.S., contratista del Contrato de Consultoría No. ICCU-786-2025, mediante la comunicación 003-OF141125 hace entrega de los documentos de inicio: plan de campo, metodología de trabajo, cronograma de actividades, y demás insumos requeridos para dar inicio formal a las actividades de consultoría, que se encuentran en revisión de interventoría. Al corte del mes en cuestión no se han efectuados pagos por parte del ICCU a ninguna de las partes en relacionadas con el contrato.

4.5 Estado General del Tiempo

Durante el período mensual del presente informe se reportó por parte del consultor la presencia de múltiples frentes lluviosos de gran escorrentía, factor causante de distintos retrasos en la ejecución de las actividades de obra, caso que se logra evidenciar en los retrasos presentes en el cronograma de obra haciendo una comparativo entre las actividades programadas para la ejecución al corte de las fechas finales del mes de marzo contra los avances reales presentados por parte del equipo de consultoría. Debido a las particulares condiciones climáticas de este entorno donde se presentan precipitaciones de manera regular lo que resulta en muchos aspectos como retrasos o

disminución de la celeridad para el desarrollo de las actividades de campo, no siendo esto una excusa para la reducción del avance del proyecto.

Se anexa estado general de tiempo presentado por el Consultor.

4.6 Resumen Ensayos de Laboratorio

Se han venido ejecutando distintas ensayos y pruebas de laboratorio, principalmente en muestras de suelos, rocas, ensayos de densidades de los estratos rocosos de los corredores viales, sondeos manuales y mecánicos para verificar la estructura de la zona y la resistencia del área a intervenirse. Las principales actividades se encuentran divididas en ensayos de exploración por diferentes métodos empleados como ensayos de PDC y NQ.

4.7 Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/01/2027
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/01/2027
Pago de Salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SGPL-223339735-1	$ 1.068.800.536,00	05/11/2025 - 05/07/2029
Calidad del servicio	SGPL-223339735-1	$ 1.603.200.804,00	05/07/2026 - 05/07/2031

Tabla 6 Pólizas contrato PROBINTEC S.A.S.

Se anexa ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS del contrato de consultoría.

4.8 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra

Se remitió por parte de la Interventoría las siguientes comunicaciones para dar control y seguimiento al factor de calidad del presente contrato:

- TPC-ICCU-884-171. Seguimiento al cumplimiento del Factor de Calidad. Alcance oficio TPC-ICCU-884-104 remitido el día 17 de marzo del 2026

En donde se aclara al equipo de Consultoría que se será exigida por parte de la Interventoría la presentación y cumplimiento de los compromisos orientados a garantizar la idoneidad técnica, oportunidad, coherencia, trazabilidad y conformidad de los productos y actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato. Donde se solicitó que se cumpliera a cabalidad entre otros aspectos con:

- La entrega oportuna y progresiva de los productos definidos en el Anexo Técnico, conforme al cronograma que sea aprobado.
- La consistencia técnica entre los distintos volúmenes de estudios y diseños, evitando reprocesos y contradicciones entre disciplinas.
- El cumplimiento estricto de la normatividad técnica vigente, manuales y lineamientos aplicables a cada especialidad.
- La calidad de la información de campo, su adecuada validación, procesamiento y soporte documental.
- La atención oportuna y completa de las observaciones formuladas por la interventoría y la supervisión del ICCU, dentro de los plazos establecidos.
- La implementación de mecanismos internos de control y aseguramiento de la calidad, que permitan verificar previamente los productos antes de su radicación.

4.8.1 Seguimiento al Factor de Calidad de Obra (Plan de Gerencia)

Han sido aprobadas hasta el momento de la presentación de este informe las hojas de vida del personal requerido para el proyecto desde especialistas hasta profesionales de apoyo al equipo de Consultoría, además del cronograma de actividades presentado con oficio 125 – OF110226 con aprobación emitida en el mes de febrero de 2026 bajo el radicado TPC-ICCU-884-141 de parte de la Interventoría. Han sido aprobados en el trascurso de este mes documentos principales como el plan de campo y el informe diagnóstico quedando pendiente por aprobación formato de insumos por tramos para la finalización de la fase de revisión de estos documentos iniciales.

4.9 Otros documentos seguimiento mensual

4.9.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

Se presentó por parte de la Interventoría la solicitud de la presentación de la documentación de soportes obligatorios para la verificación del anticipo la cual fue respondida por parte de la Consultoría durante el mes de febrero de 2026 anexando:

- Certificación de cuenta bancaria exclusiva para el manejo del anticipo.
- Contrato de prestación de personal para la ejecución del contrato.
- Contrato estudios topográficos y ensayos técnicos.
- Dedicación de profesionales PROBINTEC S.A.S.
- Plan de inversión del anticipo.
- Programación general al 22 de febrero.
- Relación de pagos.

Se remitió al consultor los oficios TPC-ICCU-884-172: Seguimiento a la disponibilidad y aplicación de recursos económicos, incluidos los recursos del anticipo, al desarrollo del objeto contractual. Alcance oficio TPC-ICCU-884-105, TPC-ICCU-884-173: Remisión instructivo devolución de rendimientos financieros del anticipo y solicitud de soportes, TPC-ICCU-884-177: Oficio 133-OF240226 – Observaciones solicitud de desembolso anticipo, cada uno con observaciones para el proceso del desembolso del recurso del anticipo contractual.

4.9.2 Seguimiento Programa de Inversión

Han sido aprobadas hasta el momento de la presentación de este informe las hojas de vida del personal requerido para el proyecto desde especialistas hasta profesionales de apoyo al equipo de Consultoría, además del cronograma de actividades presentado con oficio 125 – OF110226 con aprobación emitida durante el mes de febrero de 2026 bajo el radicado TPC-ICCU-884-141 de parte de la Interventoría. Se encuentran pendientes de subsanación y remisión por parte de la consultoría el formato de insumos para su revisión y aprobación.

4.9.3 Seguimiento Programa de Obra

Se determinó por parte de la Interventoría posterior a la aprobación del cronograma de actividades la realización de reuniones conjuntas entre la Consultoría y la Interventoría

para la presentación de los soportes que justifiquen el avance y la conciliación de los avances con respecto a los soportes remitidos. En donde se logró evidenciar que debido a la falta de remisión de soportes por parte de la Consultoría no se cuenta con la documentación que soporte los avances mencionados no se reportará este avance hasta el momento en que sea remitida la información que valide dichos avances y desarrollo de actividades. Después de la validación, observación de dichos soportes y conciliación de los avances se evidenció que se presenta un retraso general en la ejecución del proyecto, situación subsanable con la presentación de los soportes de desarrollo de actividades e informes preliminares para la revisión por parte de los especialistas de Interventoría.

Debido a la observación de estos retrasos se solicitó por parte de la interventoría la presentación de un plan de contingencia con la finalidad de lograr alcanzar el equilibrio de las actividades programadas con las ejecutadas en la realidad de la obra, en donde se identificaran los principales motivos que dieron paso a estos retrasos y las opciones a emplearse para lograr subsanar el problema encontrado; fue presentado este plan a la por parte de la consultoría la cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

4.10 Estado de avance y acciones a seguir por parte de la interventoría

Se presentará el consolidado de avance a la entidad contratante el día 10 de cada mes en cuestión, por lo que será remitida por parte de la Interventoría el próximo 10 de abril en base a la programación remitida por parte del Consultor y a los avances reportados por este último.

A corte del día 20 de marzo de 2026 el avance reportado por parte de la Consultoría es el siguiente para cada uno de los tramos:

- Carmen de Carupa / Susa: 49%
- Albán / Guayabal de Síquima: 45%
- Cucunubá / Ubaté: 44%
- Sesquile: 48%
- Cajicá / Tabio: 46%
- Chaguaní: 49%

- Fusagasugá: 47%

5 Información contrato de interventoría

5.1 Información general del contrato de interventoría

	INTERVENTORÍA
PROCESO:	ICCU-CM-042-2025
CONTRATO No.	ICCU-CTO-884-2025
CONTRATISTA:	**TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S** **Nit. 901788878 -1**
REPRESENTANTE LEGAL:	**JORGE HERNANDO FORERO FORERO**
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATÉ A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.
PLAZO INICIAL	Nueve (9) meses, contados a partir del ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO:	11/5/2025
VALOR INICIAL:	$ 1,054,622,500.00
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:	8/4/2026
ANTICIPO:	No Aplica
ASEGURADORA:	Seguros del Estado S. A

Tabla 7 Información TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

5.2 Descripción de las actividades realizadas por el Interventor

Durante el mes en cuestión se han venido realizando por parte del equipo de interventoría las siguientes actividades:

- Revisión de las distintas metodologías de trabajo para cada una de las especialidades necesarias para la ejecución del proyecto.
- Revisión de la programación de obra para aprobación de la documentación inicial requeridas para el inicio de las actividades de consultoría.
- Acompañamiento en visitas de campo para la verificación del estado de las vías. identificación de puntos críticos del sector y recomendaciones para tener en cuenta durante la ejecución de actividades en campo.
- Se realizaron mesas de trabajo conjuntas entre el equipo de consultoría e interventoría a fin de aclarar dudas y plantear las metodologías de trabajo por parte del equipo consultor y las verificaciones del plan de campo presentado ante la interventoría para su revisión y aprobación.
- Acompañamiento durante los comités semanales de seguimiento de avance de obra en conjunto con la consultoría y la entidad contratante.
- Revisión del plan de campo detallado para cada uno de los componentes y especialidades requeridas para la ejecución del proyecto.

5.3 Informes especialistas y profesionales

Durante el mes del informe se realizaron múltiples tareas de revisión y verificación de información por parte de los especialistas del equipo de interventoría durante las verificaciones de las metodologías de trabajo y demás documentación remitida por parte de la consultoría.

Se anexan INFORMES MENSUALES POR ESPECIALISTA.

5.4 Informe del Programa Anual de Caja – PAC

Al momento de la realización del presente informe mensual de actividades, el informe del Programa Anual de Caja (PAC) se encuentra en elaboración por parte del equipo de consultoría, la cual será anexada una vez sea remitida por este último. Se realizó solicitud formal por parte del equipo de Interventoría mediante la comunicación:

TPC-ICCU-884-084. Solicitud de Programa Anual de Caja (PAC). Alcance oficio TPC-ICCU-884-047 con fecha 15 de enero de 2026.

Donde se requirió al consultor se efectuará la estructuración y presentación de dicho insumo para su revisión, aprobación y seguimiento por parte del equipo de interventoría para el mes de enero.

Se recibe de parte del Consultor el día 23 de enero del presente año el oficio con radicado 089-OF230126 con asusto Respuesta Solicitud de Programa Anual de Caja (PAC) en cual se evidencia la presentación de los valores del contrato a invertirse en cada volumen especial para los siete (7) tramos de obra a intervenirse, donde se proyecta por parte de estos el valor de dichas actividades para cada componente desde el mes de marzo hasta la finalización contractual en el mes de julio. Se remitió por parte de la consultoría el Plan Anual de Caja (PAC) actualizado el día 24 de marzo de 2026 con oficio 160-OF240326: Entrega Plan Anual de Caja (PAC) Actualizado – Contrato ICCU CTO-786-2025.

5.5 Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría

Para ambas partes involucradas en la ejecución del presente contrato, tanto el personal calificable de la consultoría como el personal calificable de la interventoría cumplen con los criterios necesarios para la asignación de puntaje que fueron requeridos por parte de la entidad contratante.

El personal calificable en cuestión para cada una de las partes es el siguiente:

Consultoría:

Director de Proyecto	MARCO ANTONIO SOLANO VARGAS
Especialista en Geotecnia	WILFREDO DEL TORO RODRIGUEZ
	DANNY FERNANDO ARCINIEGAS LÓPEZ

Tabla 8 Personal calificable PROBINTEC S.A.S

Interventoría:

Director de Interventoría	ANDRÉS USECHE

Especialista en Geotecnia	CARLOS GARCÍA

Tabla 9 Personal calificable TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

6 Reportes ejecución mensual contrato de interventoría

6.1 Equipo y vehículos Contrato de Interventoría

Vehículo	Marca	Modelo	Año	Placa
Camioneta	JEEP	Grand Cherokee	2014	IEM-303
Camioneta	CHEVROLET	Tracker	2017	WOW-256

Tabla 10 Vehículos Interventoría

Se anexa información y documentación técnica de los vehículos dispuestos por parte de la Interventoría.

6.2 Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría

Durante el mes en cuestión se realizaron por parte del equipo de interventoría el control de las comunicaciones e información entre la entidad contratante y el equipo de consultoría, la revisión de las metodologías de cada una de las distintas áreas necesarias para el desarrollo del proyecto, así mismo como la validación y supervisión de cronogramas, planes de campo y participación de mesas de trabajo conjunto y comités de seguimiento de avance de la mano la entidad contratante y del equipo de consultoría para la resolución de inquietudes y coordinación de trabajo para la elaboración de los documentos necesarios para el inicio de las labores de estudios y diseños contratados. De manera adicional se dio aval por parte del ICCU al especialista BIM de la interventoría lo cual abrió paso a la revisión y emisión de observaciones de la metodología de trabajo del componente BIM del Volumen II.

DIRECTOR	ANDRÉS USECHE	CUMPLE
ESPECIALISTA PAVIMENTOS	CARLOS GARCÍA	CUMPLE
ESPECIALISTA TRÁNSITO Y TRANSPORTE	FABIAN TAFUR	CUMPLE

ESPECIALISTA SEGURIDAD VIAL	FABIAN TAFUR	CUMPLE
ESPECIALISTA GEOTECNIA	CARLOS GARCÍA	CUMPLE
ESPECIALISTA DISEÑO GEOMÉTRICO	SANDRO PRIETO	CUMPLE
ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	KEVIN DÍAZ	CUMPLE
ESPECIALISTA HIDRÁULICA E HIDROLOGÍA	RICARDO TAFUR	CUMPLE
GEÓLOGO	ALBERTO FANDIÑO	CUMPLE
PROFESIONAL GESTOR SOCIAL	ROCIO LEAL	CUMPLE
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTOS	CARLOS BARRERA	CUMPLE
ESPECIALISTA BIM	JONATHAN DUVAN FONSECA PEREZ	CUMPLE
INGENIERO RESIDENTE APOYO CONSULTORÍA	ALEJANDRA ROSERO	CUMPLE
INGENIERO RESIDENTE APOYO CONSULTORÍA	DANIEL CHARRIS	CUMPLE
AVALUADOR	PAOLA SANCHEZ	CUMPLE
TOPÓGRAFO	EDGAR IBAÑEZ	CUMPLE
ESPECIALISTA AMBIENTAL	MARLEN GUTIERREZ ORTEGÒN	CUMPLE
SECRETARIA	LAURA ZAMBRANO	CUMPLE

Tabla 11 Personal Interventoría

Entidad	TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.
NIT	901.788.878-1
Correo electrónico	interventorialote4iccu@gmail.com
Número de contacto	3122958359

Representante legal	Jorge Hernando Forero Forero

Tabla 12 Datos INTERVENTORÍA

Se anexa BASE REVISIÓN CALCULO DE SEGURIDAD SOCIAL

6.3 Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría

Para el mes en cuestión del presente informe se realiza la revisión del plan de inversión del anticipo, en donde se realiza repartición de gastos en pagos al personal especialista, estudios y ensayos incluyéndose el transporte del personal y equipos al campo para recolección de datos e información además del gasto de alquiler de equipos, oficina, mobiliaria y otros elementos necesarios para el desarrollo óptimo de las tareas establecidas en el anexo técnico de obra.

6.4 Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría

AMPARO	NÚMERO	VALOR	VIGENCIA
Cumplimiento del contrato	11-44-101267297	$ 105.462.250,60	07/10/2025 10/01/2027
Prestaciones sociales	11-44-101267297	$ 210.924.501,20	07/10/2025 10/07/2027
Calidad del servicio	11-44-101267297	$ 210.924.501,20	07/07/2026 07/07/2031

Tabla 13 Pólizas contrato TERRA PROYECTOS CIVILES S.A.S.

Se anexa ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS del contrato de interventoría.

6.5 Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría

Se remitió por parte de la Interventoría las siguientes comunicaciones para dar control y seguimiento al factor de calidad del presente contrato:

TPC-ICCU-884-171. Seguimiento al cumplimiento del Factor de Calidad. Alcance oficio TPC-ICCU-884-104 remitido el día 17 de marzo del 2026

En donde se aclara al equipo de Consultoría que se será exigida por parte de la Interventoría la presentación y cumplimiento de los compromisos orientados a garantizar la idoneidad técnica, oportunidad, coherencia, trazabilidad y conformidad de

los productos y actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato. Donde se solicitó que se cumpliera a cabalidad entre otros aspectos con:

- La entrega oportuna y progresiva de los productos definidos en el Anexo Técnico,
- conforme al cronograma que sea aprobado.
- La consistencia técnica entre los distintos volúmenes de estudios y diseños, evitando reprocesos y contradicciones entre disciplinas.
- El cumplimiento estricto de la normatividad técnica vigente, manuales y lineamientos aplicables a cada especialidad.
- La calidad de la información de campo, su adecuada validación, procesamiento y soporte documental.
- La atención oportuna y completa de las observaciones formuladas por la interventoría y la supervisión del ICCU, dentro de los plazos establecidos.
- La implementación de mecanismos internos de control y aseguramiento de la calidad, que permitan verificar previamente los productos antes de su radicación.

6.5.1 Seguimiento al Factor de Calidad Contrato de Interventoría

Durante la ejecución de actividades a través del mes en cuestión para el informe presentado, la Interventoría ha realizado seguimiento y control de las tareas realizadas por parte del equipo de consultoría en la revisión constante de las metodologías de trabajo contempladas en el contrato desde la verificación y estudio, supervisando que estas se encuentren alineadas con las directrices establecidas en el Anexo Técnico de la consultoría, dando seguimiento a la presentación de informes de las actividades desarrolladas en el campo junto con la exigencia constante de la congruencia entre los trabajos efectuados en el campo y las metodologías de trabajo presentadas por la Consultoría, revisadas y aprobadas por la Interventoría en cuestión, dando comunicación oportuna de las solicitudes e inquietudes que requieran la acción de la entidad contratante. Para efectos de verificación se anexa el control de correspondencia con las solicitudes, requerimientos y respuestas emitidas entre las 3 partes del presente proyecto.

6.6 Otros Documentos seguimiento mensual

6.6.1 Seguimiento a la inversión del Anticipo

Se presentó por parte de la Interventoría la solicitud de la presentación de la documentación de soportes obligatorios para la verificación del anticipo la cual fue respondida por parte de la Consultoría durante el mes de febrero de 2026 anexando:

- Certificación de cuenta bancaria exclusiva para el manejo del anticipo.
- Contrato de prestación de personal para la ejecución del contrato.
- Contrato estudios topográficos y ensayos técnicos.
- Dedicación de profesionales PROBINTEC S.A.S.
- Plan de inversión del anticipo.
- Programación general al 22 de febrero.
- Relación de pagos.

Se remitió al consultor los oficios TPC-ICCU-884-172: Seguimiento a la disponibilidad y aplicación de recursos económicos, incluidos los recursos del anticipo, al desarrollo del objeto contractual. Alcance oficio TPC-ICCU-884-105, TPC-ICCU-884-173: Remisión instructivo devolución de rendimientos financieros del anticipo y solicitud de soportes, TPC-ICCU-884-177: Oficio 133-OF240226 – Observaciones solicitud de desembolso anticipo, cada uno con observaciones para el proceso del desembolso del recurso del anticipo contractual.

6.6.2 Seguimiento Programa de Inversión

Han sido aprobadas hasta el momento de la presentación de este informe las hojas de vida del personal requerido para el proyecto desde especialistas hasta profesionales de apoyo al equipo de Consultoría, además del cronograma de actividades presentado con oficio 125 – OF110226 con aprobación emitida durante el mes de febrero de 2026 bajo el radicado TPC-ICCU-884-141 de parte de la Interventoría. Se encuentran pendientes de subsanación y remisión por parte de la consultoría el formato de insumos para su revisión y aprobación.

6.6.3 Actas de Comité de Obra

Se anexa:

- ES-MC-FR-06 ACTA DE REUNIÓN

6.6.4 Actas de Reunión

Se anexa:

- ES-MC-FR-06 ACTA DE REUNIÓN

7 Conclusiones y recomendaciones

Durante el periodo comprendido entre el 01 y el 31 de marzo de 2026, se evidenció un avance general del proyecto en sus diferentes componentes técnicos, administrativos y de campo, destacándose el desarrollo de actividades de levantamiento de información, ejecución de ensayos y elaboración de productos preliminares en varias especialidades. Asimismo, se logró la aprobación de algunos documentos clave, lo que permitió dar continuidad a la ejecución de actividades en ciertos frentes de trabajo.

No obstante, persisten retrasos en la ejecución global del contrato, asociados principalmente a condiciones climáticas adversas, reprocesos en la presentación de metodologías y la falta de entrega oportuna de soportes por parte de la consultoría, lo cual ha impactado la validación de avances y el cumplimiento del cronograma establecido. En este sentido, se hace necesario fortalecer los mecanismos de control interno del consultor, optimizar la calidad de los entregables y asegurar una atención más eficiente a las observaciones emitidas por la interventoría.

En consecuencia, se reitera la importancia de implementar acciones correctivas inmediatas, incluyendo la consolidación de un plan de contingencia efectivo, que permita mitigar los retrasos identificados y garantizar el cumplimiento de los objetivos contractuales dentro de los plazos definidos, asegurando la calidad técnica de los estudios y diseños en desarrollo.

8 Anexos

8.1 Correspondencia

Se anexa registro de correspondencia.

8.2 Registro fotográfico del avance de las obras.

Se anexan registros fotográficos.

8.3 Registro fotográfico de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas.

Se anexan registros fotográficos.

8.4 Bitácora del mes correspondiente

Se anexa bitácora de campo.

8.5 Certificación componente ambiental y social

Se anexa certificación de componente ambiental y social.

8.6 Acta de costos de interventoría

Se anexa Acta De Costos De Interventoría.

Enlace de los Anexos:

https://drive.google.com/drive/folders/1EA_OZjbIDlVXAul7M5oQ0-9i59IcLG4A?usp=sharing

ANEXOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. ICCU-CTO-884 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL A LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS AL "LOTE 4: 1. VÍA DESDE EL CASCO URBANO EL MUNICPIO DE SUSA AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA, 2. VÍA SECTOR LOS ALPES A LA INSPECCIÓN DE CORRALEJAS, 3. VÍA DESDE LA RUTA 45 (UBATE A CHIQUINQUIRÁ) AL CASCO URBANO DE CUCUNUBÁ, 4. VÍA DESDE EL SECTOR PUENTE CARROS AL SECTOR EL HATO, MUNICIPIO DE SESQUILÉ, 5. VÍA DESDE EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TABIO AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CAJICÁ, 6. VÍA DESDE EL SECTOR SAN VICENTE AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE CHAGUANÍ, 7. ESTUDIO DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO DEL SITIO INESTABLE EN LA VÍA DESDE EL SECTOR NOVILLEROS A SECTOR CLUB EL BOSQUE.

INFORME MENSUAL No. 5

1 al 31 DE MARZO 2026

Link De Descarga:

https://drive.google.com/drive/folders/1EA_OZjbIDlVXAul7M5oQ0-9i59IcLG4A?usp=sharing