CUADRO COMPARATIVO DE VALORES UNITARIOS

CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES, EQUIPOS HIDROSANITARIOS, LAVADO DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE Y AIRES ACONDICIONADOS, INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS, PIEZAS Y ACCESORIOS EN LA DIRECCIÓN REGIONAL CUNDINAMARCA Y EL CENTRO INDUSTRIAL Y DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA.

El Centro de Centro Industrial y de Desarrollo Empresarial de SOACHA, de conformidad con los principios de transparencia para la contratación, convoco públicamente el 23 de abril del 2026, a través de la página SECOP II, a todos los interesados en participar como parte del estudio de mercado del proceso en mención. se allegan cero (0) cotizaciones, lo cual permite determinar las variables consideradas para calcular el presupuesto oficial para el presente proceso, para lo cual se tendra en cuenta el valor promedio unitario de las cotizaciones presentadas por las diferentes empresas, asi: .

ÍTEM	Nombre Comercial del Producto	Unidad de Medida	Cantidad	COTIZACION 1 INTECRED SAS NIT. 901074850-1					COTIZACION 2 SYNERGY BYO SAS NIT 901661195-1					PROMEDIO			
				VALOR UNITARIO SIN IVA	PORCENTAJE DE IVA	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO SIN IVA	PORCENTAJE DE IVA	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL	VALOR UNITARIO SIN IVA (PROMEDIO)	VALOR IVA (PROMEDIO)	VALOR UNITARIO CON IVA (PROMEDIO)	VALOR TOTAL CON IVA (PROMEDIO)
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO HIDRÁULICO (Según fichas tecnicas).	Und	1,00	$ 7.800.000	19%	$ 1.482.000	$ 9.282.000	$ 9.282.000	$ 9.750.000	19%	$ 1.852.500	$ 11.602.500	$ 11.602.500	$ 8.775.000	$ 1.667.250	$ 10.442.250	$ 10.442.250
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO SANITARIO (Según fichas tecnicas).	Und	1,00	$ 8.900.000	19%	$ 1.691.000	$ 10.591.000	$ 10.591.000	$ 11.125.000	19%	$ 2.113.750	$ 13.238.750	$ 13.238.750	$ 10.012.500	$ 1.902.375	$ 11.914.875	$ 11.914.875
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS REGIONAL CUNDINAMARCA Y CENTRO INDUSTRIAL Y DE DESARROLLO EMPRESARIAL DE SOACHA. (Según fichas tecnicas).	Und	1,00	$ 9.900.000	19%	$ 1.881.000	$ 11.781.000	$ 11.781.000	$ 12.375.000	19%	$ 2.351.250	$ 14.726.250	$ 14.726.250	$ 11.137.500	$ 2.116.125	$ 13.253.625	$ 13.253.625
4	LAVADO, DESINFECCIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE, incluye pruebas de laboratorio certificado, antes y despues del lavado (Según fichas tecnicas).	Und	1,00	$ 7.600.000	19%	$ 1.444.000	$ 9.044.000	$ 9.044.000	$ 9.500.000	19%	$ 1.805.000	$ 11.305.000	$ 11.305.000	$ 8.550.000	$ 1.624.500	$ 10.174.500	$ 10.174.500
																TOTAL ANTES DE IVA	$ 38.475.000
																TOTAL IVA	$ 7.310.250
																TOTAL + IVA	$ 45.785.250

Una vez revisados y verificados los elementos y cantidades solicitadas por el SENA se realizó el cuadro comparativo con los valores presentados por cada proponente, para el presente proceso se tomó el valor promedio unitario de cada ítem de las precotizaciones presentadas; por lo cual se estima un valor hasta

El resultado promedio del estudio de mercado es de CUARENTA Y CINCO MILLONES SETENCIETOS OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE ($ 45.785.250).

Elaboró: Julián David Sanchez Morales
Cargo: Contratista Profesional Apoyo a la supervisión
Centro de Industrial y de Desarrollo Empresarial de SOACHA