



Dirección: Carrera 8 No.8-54 Parque Principal Teléfono: (+57) 8 878 40 11 Fax: (+57) 8 878 41 16
Código postal: 412001 Correo: contactenos@palermo-huila.gov.co www.palermo-huila.gov.co



servitedh S.A.S
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA

Factura Electrónica de Venta
Nro. Doc.: FV6860
Fecha y Hora de Generación: 2026-06-19 15:00:55
Fecha validación: 2026-06-19 15:08:56-05:00



Nº Resolución: 18764105139319 Prefijo: FV Consecutivo: 6722 hasta 7000 Fecha: 2026-01-28 hasta 2027-01-28

Datos del Emisor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S SERVITEDH S.A.S. NIT: 900196409-4 Actividad Económica: 4322 Responsabilidad: Agente de retención en el impuesto sobre las ventas - Dirección: CALLE 27 #8-06 - NEIVA - Huila - CO Teléfonos: 6088642204 Contacto: SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA SAS E-mail: servitedh@hotmail.com	Razón social/Nombre: MUNICIPIO DE PALERMO NIT: 891180021-9 Dirección: CR 8 8 54 - PALERMO - Huila - CO Teléfonos: 3176996005 E-mail: haciendatesoreria@palemo-huila.gov.co

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	584	4.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 36.000 BTU: desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	6,200,001.0	IVA 19.00	4,712,000.0		29,512,002.0
2	585	2.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 V TECNOLOGIA INVERTER, desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	1,943,333.0	IVA 19.00	738,467.0		4,625,133.0
3	586	1.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220 V TECNOLOGIA INVERTER, desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	2,906,849.0	IVA 19.00	552,301.0		3,459,150.0
4	587	5.0	94	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO.	1,350,000.0	IVA 19.00	1,282,500.0		8,032,500.0

Total Items 4

Impuestos		
Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA: 19.00%	38,343,517.0	7,285,268.0

Totales	
SUBTOTAL:	38,343,517.0
TOTAL Base Imponible:	38,343,517.0
IVA	7,285,268.0
TOTAL:	45,628,785.0
TOTAL en letras: Cuarenta Y Cinco Millones Seiscientos Veintiocho Mil Setecientos Ochenta Y Cinco Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.0

Medios de Pago									
Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Transferencia Débito		1						



servitedh
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S

Factura Electrónica de Venta

Nro. Doc.: FV6860

Fecha y Hora de Generación: 2026-06-

19 15:00:55

Fecha validación: 2026-06-19 15:08:56-05:00



Nº Resolución: 18764105139319 Prefijo: FV Consecutivo: 6722 hasta 7000 Fecha: 2026-01-28 hasta 2027-01-28

Datos del Emisor

Razón social/Nombre: SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S

SERVITEDH S.A.S.

NIT: 900196409-4

Actividad Económica: 4322

Responsabilidad: Agente de retención en el impuesto sobre las ventas -

Dirección: CALLE 27 #8-06 - NEVA - Huila - CO

Teléfonos: 6088642204

Contacto: SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA SAS

E-mail: servitedh@hotmail.com

Datos del Adquirente

Razón social/Nombre: MUNICIPIO DE PALERMO

NIT: 891180021-9

Dirección: CR 8 8 54 - PALERMO - Huila - CO

Teléfonos: 3176996005

E-mail: haciendatesoreria@palermo-huila.gov.co

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	%Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	584	4.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 36.000 BTU: desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	6,200,001.0	IVA 19.00	4,712,000.0		29,512,002.0
2	585	2.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU 220 V TECNOLOGIA INVERTER, desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	1,943,333.0	IVA 19.00	738,467.0		4,625,133.0
3	586	1.0	94	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220 V TECNOLOGIA INVERTER, desinstalar e instalar y poner en funcionamiento	2,906,849.0	IVA 19.00	552,301.0		3,459,150.0
4	587	5.0	94	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO DE EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO.	1,350,000.0	IVA 19.00	1,282,500.0		8,032,500.0

Total Items

4

Impuestos

Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA: 19.00%	38,343,517.0	7,285,268.0

Totales

SUBTOTAL:	38,343,517.0
TOTAL Base Imponible:	38,343,517.0
IVA	7,285,268.0
TOTAL:	45,628,785.0
TOTAL en letras: Cuarenta Y Cinco Millones Seiscientos Veintiocho Mil Setecientos Ochenta Y Cinco Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.0

Medios de Pago

Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Banco	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Transferencia Débito		1						



PLANILLA DE SEGURIDAD



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NT 900196-409	4	SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	COMFAMILIAR HUILA	CALLE 27 #8-06	NEIVA-HUILA	86-42204	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION										
Periodo			Clave		Tipo		Fecha		Pago	
Pensión	Salud		Pago		Planilla	Planilla		Limite	Pago	Valor
2026-04	2026-05		489964318		9507995984	E		2026/05/06	2026/07/17	\$7,995,700
									BANCOLOWBIA	
										72

[illegible]

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				14	\$4,042,600	\$211,500	\$0	\$4,254,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	3	\$840,600	\$44,000	\$0	\$884,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$280,200	\$14,700	\$0	\$294,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	8	\$2,361,400	\$123,500	\$0	\$2,484,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	2	\$560,400	\$29,300	\$0	\$589,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	\$1,532,900	\$80,200	\$0	\$1,613,100
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	14	\$1,532,900	\$80,200	\$0	\$1,613,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	\$1,011,300	\$52,900	\$0	\$1,064,200
COMFAMILIAR HUILA	CCF32	891,180,008	2	14	\$1,011,300	\$52,900	\$0	\$1,064,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				14	\$1,011,300	\$53,000	\$0	\$1,064,300
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	2	\$170,100	\$8,900	\$0	\$179,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	8	\$560,800	\$29,400	\$0	\$590,200
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	\$280,400	\$14,700	\$0	\$295,100
TOTAL				14	\$7,598,100	\$397,600	\$0	\$7,995,700

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF	
NIT 900196409	4	SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	CONFAMILIAR HUILA	CALLE 27 #8-06	NEIVA-HUILA	8642204	SI	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave	Tipo	Fecha		Pago		Valor	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora		
2026-05	2026-06	1178172053	E	2026/06/03	2026/06/03	BANCOLOMBIA	0	\$7,869,400	

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES									
EMPLEADO									
NOVEDADES									
PENSION									
No	Identificación	Nombre	Ingre	tu	ta	di	va	av	va
			g	t	e	p	a	c	p
			t	a	d	a	i	n	t
			o						
SUCURSAL: CONFAMILIAR HUILA (15 Afiliados)									
Centro de Trabajo: RIESGO 1 (1 Afiliados)									
Ciudad: NEIVA Depto: HUILA (1 Afiliados)									
1	CC	1075304126	LINARES MONICA	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	5
Centro de Trabajo: RIESGO 3 (1 Afiliados)									
Ciudad: NEIVA Depto: HUILA (1 Afiliados)									
2	CC	79461245	FALCADO FERNANDO	23030	30	\$2,500,000	\$400,000	EP501	7
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (13 Afiliados)									
Ciudad: NEIVA Depto: HUILA (13 Afiliados)									
3	CC	1079179247	CARREROS JULIAN	25-14	30	\$1,750,905	\$280,200	EP501	7
4	CC	107727584	CHAMBO JOHAN X	25-14	15	\$875,453	\$140,100	EP504	15
5	CC	7774635	CHAMBO JORGE	23100	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
6	CC	1081514629	CHICUE ALEX	23100	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
7	CC	1081156592	HERNANDEZ DANIEL	23100	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
8	CC	1076905704	LOPEZ BAYRON	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
9	CC	1075264295	MENDEZ OSCAR	23020	30	\$1,750,905	\$280,200	EP500	5
10	CC	1075269433	OYOLA HENRY	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
11	CC	1080296438	PERDOMO ELVIN	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP500	5
12	CC	1075264121	RODRIGUEZ WILLIAM	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
13	CC	1075311993	RODRIGUEZ YOHAN	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
14	CC	7707105	VALDERAMA LEONARDO	23020	30	\$1,750,905	\$280,200	EP503	7
15	CC	1075265699	MARGAS CARLOS	23030	30	\$1,750,905	\$280,200	EP500	5
Total Afiliados(15)						\$26,137,218	\$4,182,700		

RIESGOS									
CCF									
SALUD									
No	Identificación	Nombre	Ingre	tu	ta	di	va	av	va
			g	t	e	p	a	c	p
			t	a	d	a	i	n	t
			o						
PARAFISCALES									
Aporte									
Exonerado SENA e ICBF									
Total Aportes									
1	CC	1075304126	LINARES MONICA	\$26,137,218	\$4,182,700	\$26,137,218	\$1,946,400	\$1,946,400	\$0
2	CC	79461245	FALCADO FERNANDO	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
3	CC	1079179247	CARREROS JULIAN	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
4	CC	107727584	CHAMBO JOHAN X	\$875,453	\$140,100	\$875,453	\$35,000	\$35,000	\$0
5	CC	7774635	CHAMBO JORGE	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
6	CC	1081514629	CHICUE ALEX	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
7	CC	1081156592	HERNANDEZ DANIEL	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
8	CC	1076905704	LOPEZ BAYRON	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
9	CC	1075264295	MENDEZ OSCAR	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
10	CC	1075269433	OYOLA HENRY	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
11	CC	1080296438	PERDOMO ELVIN	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
12	CC	1075264121	RODRIGUEZ WILLIAM	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
13	CC	1075311993	RODRIGUEZ YOHAN	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
14	CC	7707105	VALDERAMA LEONARDO	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
15	CC	1075265699	MARGAS CARLOS	\$1,750,905	\$280,200	\$1,750,905	\$70,100	\$70,100	\$0
Total				\$26,137,218	\$4,182,700	\$26,137,218	\$1,946,400	\$1,946,400	\$0

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)								
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	15	\$4,182,700	\$0	\$0	\$4,182,700
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$840,600	\$0	\$0	\$840,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	\$420,300	\$0	\$0	\$420,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	8	\$2,361,400	\$0	\$0	\$2,361,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)								
SEGUROS BOLIVAR	14-7	860,002,503	2	2	\$560,400	\$0	\$0	\$560,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				15	\$1,593,900	\$0	\$0	\$1,593,900
CONFAMILIAR HUILA	CCF32	891,180,008	2	15	\$1,046,400	\$0	\$0	\$1,046,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)								
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	15	\$1,046,400	\$0	\$0	\$1,046,400
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	2	\$170,100	\$0	\$0	\$170,100
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	8	\$560,800	\$0	\$0	\$560,800
SANTAS	EPS005	800,251,440	6	1	\$35,100	\$0	\$0	\$35,100
TOTAL				4	\$280,400	\$0	\$0	\$280,400
				15	\$7,869,400	\$0	\$0	\$7,869,400

Palermo Huila, 19 junio de 2026.

Doctor

OSWALDO VALENZUELA LOSADA

Secretario General y de Participación Comunitario

Palermo Huila

Referencia: Presentación del informe final de actividades correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de **mayo** al 17 de **junio** de 2026.

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE COMPRAVENTA
No. CONTRATO: 100.15.02.262 DE 2026
CONTRATISTA: SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S "SERVITEDH S.A.S"
IDENTIFICACION: (CC. Nit): Nit: 900196409-4
OBJETO: MANTENIMIENTO, DESMONTE, COMPRA E INSTALACIÓN DE AIRES ACONDICIONADOS PARA LAS SEDES Y ESPACIOS DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE PALERMO.
VALOR EJECUTADO: CUARENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS (\$45.628.785) M/CTE IVA INCLUIDO.
FECHA DEL PRESENTE INFORME: JUNIO DE 2026

Para su conocimiento y demás fines pertinentes, me permito allegar la información sobre la labor desarrollada en cumplimiento al contrato de compraventa N°100.15.02.262 DE 2026 celebrado entre el MUNICIPIO DE PALERMO (H) y SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S "SERVITEDH S.A.S"

Durante el periodo contractual se realizaron las siguientes actividades:

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
1	Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactado.	Se cumplió. El objeto contractual fue ejecutado en su totalidad, conforme a las especificaciones técnicas, condiciones y dentro de los plazos establecidos en el contrato.	Certificado y Acta de recibo y terminación.
2	Entregar en el plazo convenido los bienes objeto del presente contrato, libres de cualquier gravamen.	Cumplido. Los bienes fueron entregados oportunamente, dentro del término contractual y libres de cualquier gravamen, limitación al dominio o afectación que impidiera su libre uso y disposición.	Remision de entrega a almacén.

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
3	Garantizar que los bienes sean nuevos, de óptima calidad, marca reconocida, no remanufacturados, y que correspondan exactamente a las características y especificaciones técnicas requeridas y contenidas en la oferta presentada.	Cumplido. Se suministraron bienes completamente nuevos, de óptima calidad, de marcas reconocidas, no remanufacturados y que cumplen integralmente con las características, especificaciones técnicas y condiciones ofertadas.	Remision de entrega a almacén.
4	Garantizar que los equipos de aire acondicionado cuenten con garantía directa del fabricante por un término mínimo de un (1) año, según corresponda, debidamente certificada y soportada mediante los documentos expedidos por el mismo.	Cumplido. Los equipos entregados cuentan con la garantía directa del fabricante por el término exigido contractualmente, la cual fue soportada mediante la documentación y certificados correspondientes.	Certificado de garantía.
5	Garantizar que cada uno de los productos a entregar estén debidamente sellados y empacados y, en caso de incluir productos de limpieza o sustancias químicas, que cuenten con los rótulos y fichas de seguridad exigidos por la normatividad vigente.	Cumplido. Todos los productos fueron entregados debidamente sellados y empacados, garantizando su integridad. Cuando aplicó el suministro de productos de limpieza o sustancias químicas, estos fueron entregados con sus respectivos rótulos y fichas de datos de seguridad, en cumplimiento de la normatividad vigente.	Remision de entrega a almacén.
6	Realizar el desmonte de los equipos de aire acondicionado existentes, asumiendo todos los costos y servicios necesarios para su retiro y garantizando que las áreas intervenidas queden en condiciones adecuadas para la instalación de los nuevos equipos.	Cumplido. Se efectuó el desmonte de los equipos de aire acondicionado existentes, asumiendo la totalidad de los costos y actividades requeridas para su retiro, dejando las áreas intervenidas en condiciones adecuadas para la instalación de los nuevos equipos, de conformidad con los requerimientos del contrato.	Informe de entrega
7	Realizar la instalación completa de los equipos de aire acondicionado, incluyendo el suministro de todos los materiales,	Cumplido. Se realizó la instalación integral de los equipos de aire acondicionado, suministrando todos los materiales, accesorios y elementos necesarios para su	Informe de entrega y registro fotográfico.

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
	accesorios y elementos necesarios para su correcto montaje, tales como soportes, tuberías, cableado, drenajes y demás componentes requeridos, dejándolos en perfecto estado de funcionamiento.	correcto montaje, incluyendo soportes, tuberías, cableado, drenajes y demás componentes requeridos, garantizando su correcto funcionamiento y puesta en operación.	
8	Realizar el mantenimiento preventivo y/o correctivo de los equipos de aire acondicionado que determine la entidad, incluyendo la revisión general de su funcionamiento, limpieza de componentes, verificación de conexiones eléctricas, revisión de presión, carga de gas refrigerante en caso de ser necesaria, y demás actividades requeridas para garantizar su óptimo desempeño.	Cumplido. Se ejecutaron las actividades de mantenimiento preventivo y/o correctivo requeridas por la entidad, incluyendo la revisión general del funcionamiento de los equipos, limpieza de componentes, verificación de conexiones eléctricas, revisión de presiones, carga de refrigerante cuando fue necesaria y todas las demás labores técnicas requeridas para garantizar su óptimo desempeño.	Informe de entrega y registro fotográfico.
9	Ejecutar la reparación de los equipos de aire acondicionado que presenten fallas o averías, incluyendo el diagnóstico técnico, suministro e instalación de repuestos, partes o elementos que se requieran, con el fin de restablecer su correcto funcionamiento y prolongar su vida útil.	Cumplido. Se realizaron los diagnósticos técnicos correspondientes y se ejecutaron las reparaciones necesarias en los equipos que presentaron fallas, incluyendo el suministro e instalación de los repuestos, partes y componentes requeridos, restableciendo su correcto funcionamiento y contribuyendo a prolongar su vida útil.	Informe de entrega y registro fotográfico.
10	Reubicar e instalar en los espacios que determine la entidad los equipos de aire acondicionado desmontados que deban ser reutilizados, garantizando su adecuado traslado, montaje, conexión y puesta en funcionamiento, así como el suministro de los elementos y accesorios necesarios para su correcta operación.	Cumplido. Se efectuó la reubicación e instalación de los equipos de aire acondicionado que debían ser reutilizados, realizando su adecuado traslado, montaje, conexión y puesta en funcionamiento, suministrando todos los elementos y accesorios necesarios para garantizar su correcta operación, conforme a las instrucciones impartidas por la entidad.	Informe de entrega y registro fotográfico.
11	Ejecutar la puesta en marcha de los equipos, realizar	Cumplido. Se realizó la puesta en marcha de los equipos de aire	Informe de entrega y



ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
	pruebas de operación y verificar su adecuado funcionamiento antes de la entrega formal al MUNICIPIO.	acondicionado instalados, efectuando las pruebas de operación, verificación de parámetros de funcionamiento y las comprobaciones técnicas necesarias, garantizando su correcto desempeño antes de la entrega formal al MUNICIPIO.	Certificado y Acta de entrega.
12	Cumplir con las normas técnicas y reglamentarias vigentes aplicables, incluyendo las relacionadas con instalaciones eléctricas, eficiencia energética, manejo de gases refrigerantes y demás disposiciones ambientales y técnicas que regulen la materia.	Cumplido. Todas las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas en estricto cumplimiento de las normas técnicas y reglamentarias vigentes, observando las disposiciones aplicables en materia de instalaciones eléctricas, eficiencia energética, manejo de gases refrigerantes y demás requisitos ambientales y técnicos exigidos para este tipo de instalaciones.	Certificado ambiental.
13	Entregar los manuales de operación y mantenimiento en idioma español, fichas técnicas, certificados de garantía del fabricante y demás documentación técnica correspondiente a cada equipos.	Cumplido. Se hizo entrega de los manuales de operación y mantenimiento en idioma español, las fichas técnicas, los certificados de garantía del fabricante y la totalidad de la documentación técnica correspondiente a cada uno de los equipos suministrados e instalados, conforme a lo establecido en el contrato.	Entrega de manuales al almacén.
14	Brindar capacitación básica al personal designado por el MUNICIPIO sobre el uso adecuado, operación y mantenimiento preventivo de los equipos instalados.	Cumplido. Se brindó la capacitación básica al personal designado por el MUNICIPIO sobre el uso adecuado, operación y mantenimiento preventivo de los equipos instalados, proporcionando las recomendaciones técnicas necesarias para garantizar su correcta operación, conservación y prolongación de la vida útil de los equipos.	Acta de recibo y terminación.
15	Otorgar garantía mínima por el término ofrecido en la propuesta y/o exigido por la ley, que cubra defectos de	Cumplido. Se otorgó la garantía de los bienes suministrados e instalados conforme al término ofrecido en la propuesta y a las	Certificado de garantía.

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
	fabricación, instalación, funcionamiento y calidad, incluyendo mano de obra y repuestos, y asegurar tiempos de respuesta oportunos ante cualquier falla reportada.	disposiciones legales aplicables, cubriendo defectos de fabricación, instalación, funcionamiento y calidad, incluyendo la mano de obra y los repuestos cuando fue necesario, garantizando además una atención oportuna ante cualquier requerimiento presentado por la Entidad.	
16	Reponer, sustituir o cambiar, sin costo adicional para la Entidad, los bienes que presenten defectos de calidad, deterioro, incumplimiento de especificaciones técnicas o fallas de funcionamiento, dentro del término que señale la supervisión del contrato.	Cumplido. Se garantizó la reposición, sustitución o cambio de cualquier bien que llegare a presentar defectos de calidad, fallas de funcionamiento o incumplimiento de las especificaciones técnicas, sin generar costos adicionales para la Entidad y dentro de los plazos establecidos por la supervisión contractual, cuando ello resultara necesario.	Acta de entrega y terminación, informe de entrega.
17	Mantener durante la ejecución contractual los precios unitarios ofertados, sin que haya lugar a reajustes, salvo disposición legal expresa.	Cumplido. Durante toda la ejecución del contrato se mantuvieron los precios unitarios ofertados, sin solicitar reajustes económicos, dando estricto cumplimiento a las condiciones económicas pactadas.	Acta de liquidación.
18	Atender oportunamente las consultas, observaciones y sugerencias realizadas por el MUNICIPIO.	Cumplido. Se atendieron de manera oportuna y eficiente todas las consultas, observaciones, requerimientos y sugerencias formuladas por el MUNICIPIO, brindando el acompañamiento técnico y administrativo necesario para el adecuado desarrollo del contrato.	Informe de entrega y Ordenes de trabajo.
19	Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos, incluidos impuestos, tasas, contribuciones, transporte, instalación, materiales y demás erogaciones necesarias para la correcta ejecución del contrato.	Cumplido. Se asumieron en su totalidad los costos, gastos, impuestos, tasas, contribuciones, transporte, instalación, materiales y demás erogaciones necesarias para la correcta ejecución del contrato, sin trasladar costos adicionales al MUNICIPIO.	Acta de liquidación
20	Garantizar la trazabilidad y soporte documental de cada	Cumplido. Se garantizó la trazabilidad de cada entrega	Informe de entrega y

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
	entrega, aportando con cada equipo el comprobante o remisión suscrita por el funcionario autorizado y/o responsable del almacén, en la cual conste el detalle de los bienes entregados, cantidades y fecha de recibo. Estos documentos serán requisito para el trámite de pago.	mediante la presentación de los comprobantes y remisiones debidamente suscritos por el funcionario autorizado y/o responsable del almacén, dejando constancia del detalle de los bienes entregados, cantidades y fecha de recibido, cumpliendo con los requisitos documentales exigidos para el trámite de pago.	Ordenes de trabajo.
21	Reportar inmediatamente al MUNICIPIO las novedades o anomalías que se presenten durante la ejecución del contrato.	Cumplido. Se informaron de manera inmediata y oportuna al MUNICIPIO todas las novedades, fallas técnicas o contingencias detectadas en la infraestructura y equipos intervenidos, mediante los respectivos informes de servicio, registros fotográficos y bitácoras de mantenimiento.	Informe de entrega y Ordenes de trabajo.
22	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entramamientos.	Cumplido. La ejecución del contrato se desarrolló con estricto apego a los principios de lealtad, buena fe, transparencia y colaboración, evitando actuaciones que generaran retrasos, obstáculos o afectaciones al normal desarrollo del contrato.	Informe de entrega y Ordenes de trabajo.
23	Realizar y coordinar las acciones necesarias junto con el MUNICIPIO para el buen éxito de su gestión contractual.	Cumplido. Se mantuvo una coordinación permanente con el MUNICIPIO, ejecutando las acciones técnicas y administrativas necesarias para garantizar el adecuado desarrollo y cumplimiento del objeto contractual.	Informe de entrega y Ordenes de trabajo.
24	No acceder a peticiones o amenazas de quienes, actuando por fuera de la ley, pretendan obligarlo a hacer u omitir algún acto relacionado con la ejecución contractual.	Cumplido. La ejecución contractual se desarrolló con observancia de la legalidad, la ética y la transparencia, sin atender solicitudes o presiones contrarias a la ley que pudieran afectar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.	N/A.
25	Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración y ejecución del contrato, de	Cumplido. Se asumió plena responsabilidad por las actuaciones desarrolladas durante la celebración y ejecución del	Acta de recibo y terminación.

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
	conformidad con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y demás normas concordantes.	contrato, dando cumplimiento a las disposiciones contenidas en la Ley 80 de 1993 y demás normas aplicables.	
26	Cumplir durante la ejecución del contrato con las obligaciones al Sistema de Seguridad Social Integral y efectuar los aportes correspondientes.	Cumplido. Durante toda la ejecución del contrato se dio cumplimiento a las obligaciones relacionadas con el Sistema de Seguridad Social Integral, realizando oportunamente los aportes exigidos por la normatividad vigente.	Presentación de planilla de seguridad social.
27	Acreditar el pago a la Caja de Compensación Familiar, cuando esté obligado a ello.	Cumplido. Se acreditó oportunamente el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con los aportes a la Caja de Compensación Familiar, en los casos en que existió dicha obligación legal.	Presentación de planilla de seguridad social.
28	Cumplir con las obligaciones ambientales aplicables, incluyendo la adecuada disposición de empaques y residuos, así como el manejo responsable de gases refrigerantes conforme a la normatividad vigente.	Cumplido. Se dio cumplimiento a las disposiciones ambientales aplicables durante la ejecución del contrato, garantizando la adecuada disposición de empaques y residuos, así como el manejo responsable de los gases refrigerantes, conforme a la normativa vigente.	Certificado ambiental.
29	Constituir y mantener vigentes las garantías contractuales exigidas, tales como póliza de cumplimiento, calidad y correcto funcionamiento de los bienes, y demás amparos que resulten procedentes conforme a la naturaleza del contrato.	Cumplido. Se constituyeron y mantuvieron vigentes las garantías contractuales exigidas, incluyendo las pólizas de cumplimiento, calidad y correcto funcionamiento de los bienes, así como los demás amparos requeridos durante la ejecución del contrato.	Certificado y pago de las polizas.
30	Las demás que se deriven de la naturaleza del contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución.	Cumplido. Se cumplieron todas las demás obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato, desarrollando las actividades complementarias necesarias para garantizar su ejecución integral, oportuna y conforme a las condiciones pactadas, contribuyendo al logro satisfactorio del objeto	Acta de recibo y terminación.

ITEM	OBLIGACIONES GENERALES	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
		contractual.	

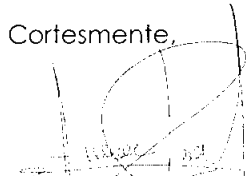
ITEM	OBLIGACIONES ESPECIFICAS	ACTIVIDADES	EVIDENCIAS
1	Entregar los manuales de operación y mantenimiento en idioma español, fichas técnicas, certificados de garantía del fabricante y demás documentación técnica correspondiente a cada equipo.	Se realiza entrega de documento detallado de los manuales y procedimiento de mantenimiento. De la misma manera se realiza entrega de manuales y ficha técnicas de los equipos instalados.	Se realiza entrega de manuales Informe.
2	Se realizó debidamente la recolección, transporte, tratamiento y disposición final de los residuos y manejo de refrigerante	<p>1. Recolección y Clasificación en la Fuente</p> <ul style="list-style-type: none"> Identificación y separación: Clasificar los residuos generados (aceites usados, filtros, trapos contaminados) y separar los cilindros de refrigerante recuperado de los residuos ordinarios. Envasado y etiquetado: Colocar los residuos en contenedores herméticos y etiquetarlos adecuadamente con su hoja de seguridad, indicando el tipo de sustancia y su peligrosidad. Almacenamiento temporal: Trasladar los residuos a un área de acopio segura, ventilada, techada y con sistemas de retención de derrames. <p>2. Manejo de Refrigerante (Actividad Crítica)</p> <ul style="list-style-type: none"> Recuperación del refrigerante: Utilizar una máquina recuperadora y cilindros limpios (para evitar contaminación cruzada) para extraer el gas del sistema de 	Certificado de convenio

		<p>climatización o refrigeración sin permitir que se libere a la atmósfera.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pesaje y registro: Pesar el cilindro antes y después de la recuperación para llevar un balance de masas estricto (cuánto gas entró al equipo vs. cuánto se recuperó). • Determinación del destino del gas: Evaluar si el gas puede ser reciclado/regenerado (limpiado para volver a usarse) o si debe enviarse a destrucción térmica debido a su alto grado de degradación. 	
3	Entrega de orden de trabajo de cada procedimiento realizado	<ul style="list-style-type: none"> • Diligenciamiento y Registro técnico: Registrar de manera clara y detallada en el formato de la Orden de Trabajo (OT) el diagnóstico, las actividades técnicas ejecutadas, los repuestos o materiales utilizados, y el estado final del equipo o sistema. • Pruebas de funcionamiento y validación: Realizar las pruebas técnicas necesarias junto al usuario o supervisor para verificar que el procedimiento fue exitoso antes de cerrar el documento. • Recolección de firmas de aceptación: Presentar la Orden de Trabajo al cliente, usuario final o supervisor del contrato para su revisión y obtener su firma de conformidad (recibido a satisfacción). • Legalización y entrega administrativa: Radicar o entregar la Orden de Trabajo debidamente firmada ante el área encargada (supervisión, operaciones o facturación) dentro de los plazos establecidos por la empresa. • Archivo y custodia de 	Se anexa ordenes de trabajo.

		evidencias: Adjuntar los soportes requeridos (como registro fotográfico del antes y después, o listas de chequeo) y archivar la copia correspondiente de la OT como respaldo del trabajo realizado.	
--	--	---	--

En los anteriores términos dejo rendido mi informe de gestión.

Cortesmente,



SERVITEDH S.A.S.
R-L FERNANDO DANIEL NUÑEZ
79.461.245 de Bogotá
Contratista



servitedh S.A.S.
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA

INFORME



SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

Neiva, 18 junio de 2026

Señores

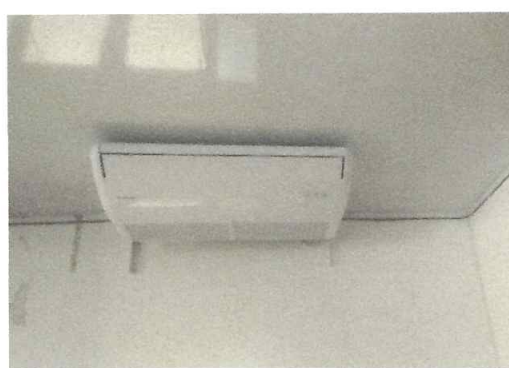
ALCALDIA DE PALERMO

Neiva

Asunto: Informe del contrato compraventa No 100.15.02.262 DE 2026, con objeto: Mantenimiento, desmonte compra e instalacion de aires acondicionados para la sede y espacios de la alcaldia municipal de palermo.

Se realiza instalacion de los siguientes equipos:

1. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 36.000 BTU, Desintalar e instalar y poner en funcionamiento alimentacion electrica: 220V-230V Enfriamiento 36.000 Btu EER: 2.90 Flujo de aire interior (Alto/Medio/bajo): H1648/1434/1257 Ruido Unidad Interior (Alto/Medio/Bajo): Db (A)54/51.6/45.9 Dimensiones (Largo/Ancho/Alto): mm 1285*675*235 Empaque (Largo/Ancho/Bajo): mm 1360*755*313 Diametro de tuberia (liquida/Gas) 3/8*5/8 Controlador: Control Remoto Temperatura de operación – cantidad de equipo 4 unidades.





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN



2. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 12.000 BTU TECNOLOGIA INVERTER, Desinstalar e instalar y poner en funcionamiento Capacidad: 12.000 Btu Voltaje 220V Corriente nominal: (RLA 2.42/5.70) Dimension (Largo/Ancho/Alto): mm 813*501*298 Flujo de aire exterior: (M3/H1300) Tuberia de refrigeracion: mm 1/2*1/4 Temperatura de operación: grados centrigados 17-30 – Cantidad de equipos 2 unidades.



3. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 18.000 BTU 220V TECNOLOGIA INVERTER, Desinstalar e instalar y poner en funcionamiento Capacidad: 18.000 Btu Voltaje 220V Corriente nominal: (RLA 2.42/5.70) Dimension (Largo/Ancho/Alto): mm 913*601*398 Flujo de aire exterior: (M3/H1300) Tuberia de refrigeracion: mm 1/2*1/4 Temperatura de operación: grados centrigados 17-30 – Cantidad de equipos 1 unidad.





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS
Y REFRIGERACIÓN

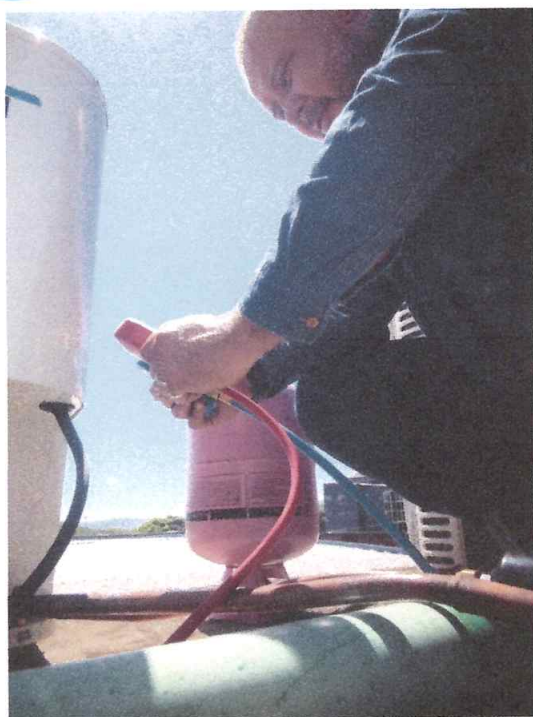
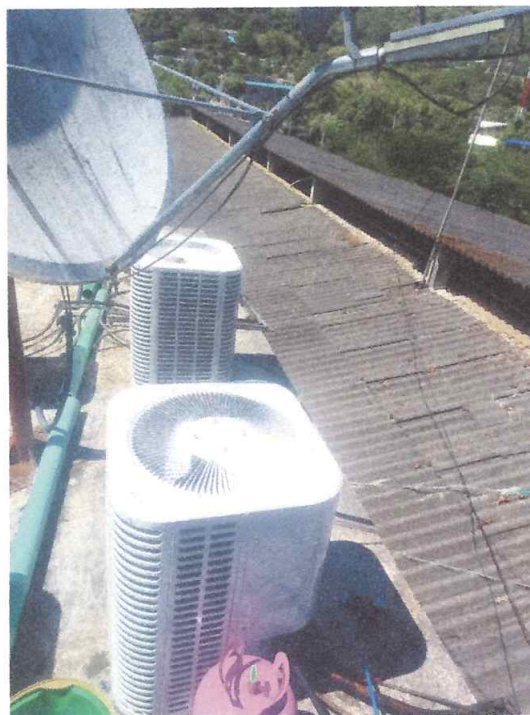


4. Mantenimiento preventivo correctivo de equipo de aire acondicionado tipo piso techo





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN



Equipos en buen estado y en optimo funcionamiento.

FERNANDO DANIEL FAJARDO NÚÑEZ

C.C.79.461.245 de Bogotá

Representante Legal

Servicios Técnicos del Huila S.A.S.

SERVITEDH S.A.S.





*SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS
Y REFRIGERACIÓN*

SUMINISTRO E INSTALACION





ORDENES DE TRABAJO



NUMERO DE ORDEN: 27504		DATOS DEL EQUIPO	
MPP ☐	MC ☐	OTRO ☐	MODELO EVAPORADOR: <i>pte36/0C1</i>
NOMBRE DEL CLIENTE:		SERIAL EVAPORADOR:	MODELO CONDENSADOR: <i>COV36/0C1</i>
<i>Alcaldía de Palermo (H)</i>		MARCA: <i>Blue line</i>	SERIAL CONDENSADOR:
TELEFONO:		CAPACIDAD: <i>36000 bfu</i>	
DIRECCIÓN:		TIPO DE EQUIPO	
<i>Palermo - Huelga</i>		SISTEMA VRF ☐	TIPO PAQUETE ☐
CIUDAD:	<i>Vereda (Huila)</i>	EQUIPO CENTRAL ☐	MURAL O SPLIT ☐
ZONA DE CLIMATIZACIÓN:	<i>auditorio MP</i>	FAN COIL ☐	PISO - TECHO ☒
UBICACIÓN:		CHILLER ☐	CASSETTE ☐
E-MAIL:		NEVERA ☐	OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

- Fuga de gas refrigerante ☐
- Refrigerador Poco ☐
- Daño en contactores y/o relevos ☐
- Falla electrica-suministro de energía ☐
- Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
- Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
- Falla de control-tarjeta electrónica ☐
- Compresor No Arranca ☐
- Falla en sistema de drenaje ☐
- Falla en motores ☐
- Daño en capacitores ☐
- Mala Instalación ☐
- Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
- Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante	
Voltaje operación	
Presión de baja (PSI)	
Presión de alta (PSI)	
Temperatura de suministro de Aire (°C)	
Temperatura interna o ambiente (°C)	

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

	SI	NO		SI	NO		SI	NO
1. Equipo en buen estado	☒	☐	4. Se Evidencia fallas en el voltaje	☐	☒	6. Reparación	☐	☒
Montaje / Desmontaje	☒	☐	5. Se presentaron daños durante el mantenimiento.	☐	☒	7. Requiere Repuestos	☐	☒

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

Desmonte de aire acondicionado y suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento
Serial: 1BK26NT1002T72200004

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS	CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: <i>25-05-2026</i>	Hora Inicio del servicio: <i>[Firma]</i>	Hora fin del servicio: <i>[Firma]</i>
Nombre del Técnico: <i>francisco-wellner.</i>	Revisado Por Jefe: <i>[Firma]</i>	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE: <i>Natalia Cumbe</i>

NUMERO DE ORDEN: **27505**
DATOS DEL EQUIPO

 MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐

NOMBRE DEL CLIENTE:

Alcaldía de Palermo (Huila)

TELEFONO:

DIRECCIÓN: Palermo - Huila

CIUDAD: Aleiva (Huila)

ZONA DE CLIMATIZACIÓN: auditorio 11p

UBICACIÓN:

E-MAIL:

MODELO EVAPORADOR: pte 3610C1

MODELO CONDENSADOR: ROV 3610C1

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

MARCA: BlueLine

CAPACIDAD: 36000 btu

TIPO DE EQUIPO

 SISTEMA VRF ☐

 TIPO PAQUETE ☐

 EQUIPO CENTRAL ☐

 MURAL O SPLIT ☐

 FAN COIL ☐

 PISO - TECHO ☒

 CHILLER ☐

 CASSETTE ☐

 NEVERA ☐

 OTRO ☐
INFORMACIÓN TÉCNICA
FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerador Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|--|---|--|-----------------------|--|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☒ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☒ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☒ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☒ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☒ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☒ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

 Desmonte aire acondicionado y Suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento
 Serial: 7BK26NT7002T72200004

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS
CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 26-05-2020

Hora Inicio del servicio: 8:15

Hora fin del servicio:

 Franchero - Wilson
 Nombre del Técnico:

Revisado Por Jefe:

 Natalia Cumbe
 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: **27506**
DATOS DEL EQUIPO

 MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐

 MODELO EVAPORADOR: *pte 3610C1*

 MODELO CONDENSADOR: *COV 3610C1*

NOMBRE DEL CLIENTE:

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

Alcaldia de palermo Huila

MARCA:

TELEFONO:

CAPACIDAD:

DIRECCIÓN:

TIPO DE EQUIPO
Dalermo - Huila

 SISTEMA VRF ☐

 TIPO PAQUETE ☐

 CIUDAD: *Neiba (Huila)*

 EQUIPO CENTRAL ☐

 MURAL O SPLIT ☐

 ZONA DE CLIMATIZACIÓN: *auditorio Mp*

 FAN COIL ☐

 PISO - TECHO ☒

UBICACIÓN:

 CHILLER ☐

 CASSETTE ☐

E-MAIL:

 NEVERA ☐

 OTRO ☐
INFORMACIÓN TÉCNICA
FALLAS DETECTADAS
AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

 1. Fuga de gas refrigerante ☐

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___

 2. Refrigerera Poco ☐

V1 V2 V1 V2 V1 V2

 3. Daño en contactores y/o relevos ☐
AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

 4. Falla electrica-suministro de energía ☐

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___

 5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐

V1 V2 V1 V2 V1 V2

 6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

 7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___

 8. Compresor No Arranca ☐

COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

 9. Falla en sistema de drenaje ☐

Tipo de refrigerante

 10. Falla en motores ☐

Voltaje operación

 11. Daño en capacitores ☐

Presión de baja (PSI)

 12. Mala Instalación ☐

Presión de alta (PSI)

 13. Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐

Temperatura de suministro de Aire (°C)

 14. Desconocida ☐

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

1. Equipo en buen estado

SI NO

☒ ☐

4. Se Evidencia fallas en el voltaje

SI NO

☐ ☒

6. Reparación

SI NO

☐ ☒

.. Montaje / Desmontaje

☒ ☐

5. Se presentaron daños durante el mantenimiento.

☐ ☒

7. Requiere Repuestos

☐ ☒
INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:
*Desmonte de aire acondicionado y suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento
 Serial: 7BK26NT1002T12200004*
REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS
CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

 Fecha: *28-05-2026*

 Hora Inicio del servicio: *8:00 pm*

Hora fin del servicio:

Franchesca Wellian
 Nombre del Técnico:

Revisado Por Jefe:

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: 27503		DATOS DEL EQUIPO	
MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐	MODELO EVAPORADOR: PTE-3610C1	MODELO CONDENSADOR: COV-3610C-1	
NOMBRE DEL CLIENTE: Alcaldia de palermo C.H.	SERIAL EVAPORADOR:	SERIAL CONDENSADOR:	
TELEFONO:	MARCA: BlueLine	CAPACIDAD: 36000 btu	
DIRECCIÓN: Palermo - Huila.	TIPO DE EQUIPO		
CIUDAD: Alcaldia CHUITA	SISTEMA VRF ☐	TIPO PAQUETE ☐	
ZONA DE CLIMATIZACIÓN: auditorio mp	EQUIPO CENTRAL ☐	MURAL O SPLIT ☐	
UBICACIÓN: a	FAN COIL ☐	PISO - TECHO ☒	
E-MAIL:	CHILLER ☐	CASSETTE ☐	
	NEVERA ☐	OTRO ☐	

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerador Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | |
|---|--|--|
| SI NO | SI NO | SI NO |
| 1. Equipo en buen estado ☒ ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje ☐ ☒ | 6. Reparación ☐ ☒ |
| 2. Montaje / Desmontaje ☒ ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. ☐ ☒ | 7. Requiere Repuestos ☐ ☒ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

Desmonte de aire acondicionado y suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento
 Serial: 7BK26NT1002T12200004

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS	CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 01-06-2026	Hora Inicio del servicio:	Hora fin del servicio:
Francisco - Wallian.	Revisado Por Jefe:	Natalia Ambe
Nombre del Técnico:		NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: 27507		DATOS DEL EQUIPO	
MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐	MODELO EVAPORADOR: HSI-1221	MODELO CONDENSADOR: HSI-1221	
NOMBRE DEL CLIENTE: Alcaldía de Palermo (Huila)	SERIAL EVAPORADOR:	SERIAL CONDENSADOR:	
TELEFONO:	MARCA: BlueLine	CAPACIDAD: 12000 ptt	
DIRECCIÓN: Palermo - Huila	TIPO DE EQUIPO		
CIUDAD: Palermo (Huila)	SISTEMA VRF ☐	TIPO PAQUETE ☐	
ZONA DE CLIMATIZACIÓN:	EQUIPO CENTRAL ☐	MURAL O SPLIT ☒	
UBICACIÓN: Casa de la mujer	FAN COIL ☐	PISO - TECHO ☐	
E-MAIL: asento sociales	CHILLER ☐	CASSETTE ☐	
	NEVERA ☐	OTRO ☐	

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

- Fuga de gas refrigerante ☐
- Refrigera Poco ☐
- Daño en contactores y/o relevos ☐
- Falla electrica-suministro de energía ☐
- Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
- Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
- Falla de control-tarjeta electrónica ☐
- Compresor No Arranca ☐
- Falla en sistema de drenaje ☐
- Falla en motores ☐
- Daño en capacitores ☐
- Mala Instalación ☐
- Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐
- Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante	
Voltaje operación	
Presión de baja (PSI)	
Presión de alta (PSI)	
Temperatura de suministro de Aire (°C)	
Temperatura interna o ambiente (°C)	

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

	SI	NO		SI	NO		SI	NO
1. Equipo en buen estado	☒	☐	4. Se Evidencia fallas en el voltaje	☐	☒	6. Reparación	☐	☒
Montaje / Desmontaje	☒	☐	5. Se presentaron daños durante el mantenimiento.	☐	☒	7. Requiere Repuestos	☐	☒

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

Suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento mini split
Serie: SN: 54058193006A1100730057

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS	CANTIDAD

RECPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 02-06-2026	Hora Inicio del servicio:	Hora fin del servicio:
Francisco - Wella.	Revisado Por Jefe:	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: **27508**
DATOS DEL EQUIPO

 MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐

MODELO EVAPORADOR: MS-1221

MODELO CONDENSADOR:

NOMBRE DEL CLIENTE:

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

Alcaldia de Palermo (Huila)

MARCA: Bluehne

TELEFONO:

CAPACIDAD: 12 000 BTU

DIRECCIÓN:

TIPO DE EQUIPO

Ciudad: Palermo - Huila

 SISTEMA VRF ☐

 TIPO PAQUETE ☐

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

 EQUIPO CENTRAL ☐

 MURAL O SPLIT ☒

UBICACIÓN:

 FAN COIL ☐

 PISO - TECHO ☐

E-MAIL:

 CHILLER ☐

 CASSETTE ☐

 NEVERA ☐

 OTRO ☐
INFORMACIÓN TÉCNICA
FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerador Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

 L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|--|---|--|-----------------------|--|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☒ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☒ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☒ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☒ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☒ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☒ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

 Desmonte de aire acondicionado y Nuevo puesto en funcionamiento
 Serial: SN: 54058193006A7100730048

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS
CANTIDAD
RECERCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 02-06-2026

Hora Inicio del servicio:

Hora fin del servicio:

Nombre del Técnico:

Revisado Por Jefe:

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: **27509**
DATOS DEL EQUIPO

 MPP ☐ MC ☐ OTRO ☐

NOMBRE DEL CLIENTE:

Alcalofia de Palermo Chilo

TELEFONO:

DIRECCIÓN:

Palermo - Huila

 CIUDAD: *Huila (Huila)*

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

 UBICACIÓN: *Centro Cultural*

E-MAIL:

 MODELO EVAPORADOR: *MS17822H2* MODELO CONDENSADOR: *MS17822H2*

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

 MARCA: *BlueLine*

CAPACIDAD:

TIPO DE EQUIPO

SISTEMA VRF	☐	TIPO PAQUETE	☐
EQUIPO CENTRAL	☐	MURAL O SPLIT	☒
FAN COIL	☐	PISO - TECHO	☐
CHILLER	☐	CASSETTE	☐
NEVERA	☐	OTRO	☐

INFORMACIÓN TÉCNICA
FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerera Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1	___/___	L2	___/___	L3	___/___
V1	V2	V1	V2	V1	V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1	___/___	L2	___/___	L3	___/___
V1	V2	V1	V2	V1	V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1	___/___	L2	___/___	L3	___/___
COMP1	COMP2	COMP1	COMP2	COMP1	COMP2

Tipo de refrigerante	
Voltaje operación	
Presión de baja (PSI)	
Presión de alta (PSI)	
Temperatura de suministro de Aire (°C)	
Temperatura interna o ambiente (°C)	

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | SI | NO | SI | NO | SI | NO |
|-------------------------------------|-------------------------------------|---|-------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|
| ☒ | ☐ | ☐ | ☒ | ☐ | ☒ |
| 1. Equipo en buen estado | | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | | 6. Reparación | |
| Montaje / Desmontaje | ☒ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | ☒ | 7. Requiere Repuestos | ☒ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

Desmonte de aire acondicionado y suministro de aire acondicionado y puesto en funcionamiento
Serial: SN: 54080235906A1170130077

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS
CANTIDAD
RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: <i>03-06-2026</i>	Hora Inicio del servicio:	Hora fin del servicio:
<i>Franchesco - Wallia.</i>	<i>[Firma]</i>	<i>Natalia Combe.</i>
Nombre del Técnico:	Revisado Por Jefe:	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

CALLE 27 No. 08-06 Teléfono: (608) 864 2204

e-mail: servitedh@hotmail.com / web: www.servitedhsas.com.co



servitedh S.A.S.
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA

MANTENIMIENTOS



ORDENES DE TRABAJO



NUMERO DE ORDEN: **27510**

DATOS DEL EQUIPO

MPP ☒ MC ☒ OTRO ☐

NOMBRE DEL CLIENTE: **Alcalda de Palermo.**

TELEFONO:

DIRECCIÓN:

Secretaria de Cultura

CIUDAD:

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

UBICACIÓN: **Palermo - Huila**

E-MAIL:

MODELO EVAPORADOR:

SERIAL EVAPORADOR:

MARCA:

CAPACIDAD:

MODELO CONDENSADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

TIPO DE EQUIPO

SISTEMA VRF ☐

EQUIPO CENTRAL ☐

FAN COIL ☐

CHILLER ☐

NEVERA ☐

TIPO PAQUETE ☐

MURAL O SPLIT ☐

PISO - TECHO ☐

CASSETTE ☐

OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerera Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-----------------------|---|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☐ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☐ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☐ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☐ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☐ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☐ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS

CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: **Mayo 19- 2026.**

Hora Inicio del servicio: **8:30 AM**

Hora fin del servicio:

Franchesco - William.

Nombre del Técnico:

Revisado Por Jefe:

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: **27511**

DATOS DEL EQUIPO

MPP ☒ MC ☒ OTRO ☐

MODELO EVAPORADOR:

MODELO CONDENSADOR:

NOMBRE DEL CLIENTE:

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

Alcalda de Palermo.

MARCA:

TELEFONO:

CAPACIDAD:

DIRECCIÓN:

TIPO DE EQUIPO

Secretaría de Cultura

SISTEMA VRF ☐TIPO PAQUETE ☐

CIUDAD:

EQUIPO CENTRAL ☐MURAL O SPLIT ☐

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

FAN COIL ☐PISO - TECHO ☐

UBICACIÓN:

CHILLER ☐CASSETTE ☐

E-MAIL:

NEVERA ☐OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerera Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ____ / ____ L2 ____ / ____ L3 ____ / ____
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ____ / ____ L2 ____ / ____ L3 ____ / ____
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ____ / ____ L2 ____ / ____ L3 ____ / ____
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-----------------------|---|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☐ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☐ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☐ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☐ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☐ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☐ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS

CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 20-05-2026.	Hora Inicio del servicio: 8:00 AM	Hora fin del servicio:
Francesco - William	Revisado Por Jefe:	Natalia Umbe
Nombre del Técnico:		NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE:

NUMERO DE ORDEN: **27512**

DATOS DEL EQUIPO

MPP ☒ MC ☒ OTRO ☐

MODELO EVAPORADOR:

MODELO CONDENSADOR:

NOMBRE DEL CLIENTE:

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

Aldemir de Palermo.

MARCA:

TELEFONO:

CAPACIDAD:

DIRECCIÓN:

TIPO DE EQUIPO

Secretaría de Cultura.

SISTEMA VRF ☐

TIPO PAQUETE ☐

CIUDAD:

EQUIPO CENTRAL ☐

MURAL O SPLIT ☐

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

FAN COIL ☐

PISO - TECHO ☐

UBICACIÓN:

CHILLER ☐

CASSETTE ☐

E-MAIL:

Palermo - Herla.

NEVERA ☐

OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerante Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla eléctrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Uso ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-----------------------|---|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☐ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☐ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☐ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☐ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☐ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☐ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS

CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 21-05-2026.	Hora Inicio del servicio:	Hora fin del servicio:
Nombre del Técnico: Francisco weller	Revisado Por Jefe: [Firma]	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE: Natalia Ambe

NUMERO DE ORDEN: **27513**

DATOS DEL EQUIPO

MPP ☒ MC ☒ OTRO ☐

NOMBRE DEL CLIENTE: **Alcaldia de Palermo.**

TELEFONO:

DIRECCIÓN:

CIUDAD:

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

UBICACIÓN:

E-MAIL: **Palermo-Hapla**

MODELO EVAPORADOR:

SERIAL EVAPORADOR:

MARCA:

CAPACIDAD:

MODELO CONDENSADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

TIPO DE EQUIPO

SISTEMA VRF ☐

EQUIPO CENTRAL ☐

FAN COIL ☐

CHILLER ☐

NEVERA ☐

TIPO PAQUETE ☐

MURAL O SPLIT ☐

PISO - TECHO ☐

CASSETTE ☐

OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerera Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___/___ L2 ___/___ L3 ___/___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___/___ L2 ___/___ L3 ___/___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___/___ L2 ___/___ L3 ___/___
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-----------------------|---|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☐ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☐ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☐ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☐ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☐ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☐ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS

CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 21-05-2026	Hora Inicio del servicio: 8:15 AM	Hora fin del servicio: 11:00 AM
Nombre del Técnico: Francisco - William	Revisado Por Jefe: [Firma]	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE: Natalia Combe

NUMERO DE ORDEN: **27514**

DATOS DEL EQUIPO

MPP ☒ MC ☒ OTRO ☐

MODELO EVAPORADOR:

MODELO CONDENSADOR:

NOMBRE DEL CLIENTE: **Alcalá Palermo.**

SERIAL EVAPORADOR:

SERIAL CONDENSADOR:

TELEFONO:

MARCA:

DIRECCIÓN:

TIPO DE EQUIPO

Secretaría Cultura.

SISTEMA VRF ☐

TIPO PAQUETE ☐

CIUDAD:

EQUIPO CENTRAL ☐

MURAL O SPLIT ☐

ZONA DE CLIMATIZACIÓN:

FAN COIL ☐

PISO - TECHO ☐

UBICACIÓN: **Palermo - Huila.**

CHILLER ☐

CASSETTE ☐

E-MAIL:

NEVERA ☐

OTRO ☐

INFORMACIÓN TÉCNICA

FALLAS DETECTADAS

1. Fuga de gas refrigerante ☐
2. Refrigerera Poco ☐
3. Daño en contactores y/o relevos ☐
4. Falla electrica-suministro de energía ☐
5. Sudor Externo en el fan coil - goteo ☐
6. Falla mecánica-transmisión de potencia ☐
7. Falla de control-tarjeta electrónica ☐
8. Compresor No Arranca ☐
9. Falla en sistema de drenaje ☐
10. Falla en motores ☐
11. Daño en capacitores ☐
12. Mala Instalación ☐
13. Normal por Tiempo de Trabajo/Usa ☐
14. Desconocida ☐

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES EVAPORADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN MOTORES CONDENSADORA

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
V1 V2 V1 V2 V1 V2

AMPERAJES DE OPERACIÓN COMPRESORES

L1 ___ / ___ L2 ___ / ___ L3 ___ / ___
COMP1 COMP2 COMP1 COMP2 COMP1 COMP2

Tipo de refrigerante

Voltaje operación

Presión de baja (PSI)

Presión de alta (PSI)

Temperatura de suministro de Aire (°C)

Temperatura interna o ambiente (°C)

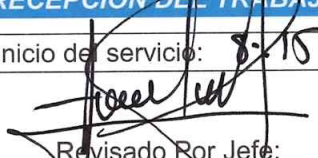
RESULTADOS DE LA INTERVENCIÓN

- | | | | | | |
|--------------------------|---|---|---|-----------------------|---|
| 1. Equipo en buen estado | SI ☐ NO ☐ | 4. Se Evidencia fallas en el voltaje | SI ☐ NO ☐ | 6. Reparación | SI ☐ NO ☐ |
| Montaje / Desmontaje | SI ☐ NO ☐ | 5. Se presentaron daños durante el mantenimiento. | SI ☐ NO ☐ | 7. Requiere Repuestos | SI ☐ NO ☐ |

INFORMES Y OBSERVACIONES DEL TÉCNICO:

REPUESTOS Y/O MATERIALES SUMINISTRADOS	CANTIDAD

RECEPCIÓN DEL TRABAJO

Fecha: 21-05-2026	Hora Inicio del servicio: 8:15.	Hora fin del servicio:
Nombre del Técnico: Francisco - Weller.	Revisado Por Jefe: 	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL CLIENTE: Natalia Ambe



servitedh S.A.S.
SERVICIOS TÉCNICOS DEL HUILA

**MANUAL DE
OPERACIONES Y
MANTENIMIENTO**



SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

PROCEDIMIENTO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

1. OBJETIVO

Asegurar que se cumplen los requisitos del cliente en cuanto a las condiciones de mantenimiento correctivo y preventivo de equipos de refrigeración y/o aires acondicionados.

2. ALCANCE

Aplica para todas las cotizaciones aprobadas por el cliente que incluyan mantenimiento preventivo o correctivo de equipos de refrigeración y/o aires acondicionados.

3. DEFINICIONES

Mantenimiento Preventivo. Conjunto de actividades para prevenir el daño de los equipos de refrigeración y aire acondicionado con el objetivo de prolongar su vida útil y proteger al usuario y al medio ambiente de los efectos causados por una avería.

Mantenimiento Correctivo. Conjunto de actividades para reparar averías presentadas en los equipos de refrigeración y aire acondicionado.

Carga térmica: Cantidad de calor por unidad de tiempo, medida en BTU/hora (Unidades británicas por hora) o en kW (kilovatios), generados en las instalaciones del cliente y que deben ser removidos por el equipo de aire acondicionado.

Descartable: Equipo o instalación de refrigeración o aire acondicionado que debe ser reemplazado.

Reparable: Equipo de refrigeración o aire acondicionado que ha presentado una avería y que puede ser sometido a un proceso de mantenimiento correctivo.

4. DIRECTRICES

En este procedimiento se describen las actividades generales para la realización del mantenimiento preventivo y correctivo.

SERVITEDH SAS propende por el cuidado de la propiedad del cliente en todas las etapas de instalación y de realización de mantenimientos, si por algún motivo se genera daño en la propiedad del cliente debe informar de inmediato al Jefe Operativo y/o Gerente Operativo.





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

5. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO

5.1. Mantenimiento Preventivo

No.	Descripción Actividad	Responsable	Registro
1.	De acuerdo con las condiciones establecidas con cada cliente se debe alimentar el cronograma general de mantenimiento preventivo	Gerente Operativo y/o Jefe Operativo	Cronograma General de Mantenimiento Preventivo
2.	Asignar a los técnicos la ruta a realizar en el día de acuerdo a las cotizaciones aprobadas.	Gerente Operativo y/o Jefe Operativo	Cronograma de actividades diarias
3.	Solicitar la herramienta de acuerdo a las necesidades de cada servicio.	Técnico	Entrada y Salida del Almacén
4.	Ubicar la persona de contacto y solicitar permiso para la iniciación del mantenimiento preventivo.	Jefe Operativo	N.A.
5.	Poner a prueba el equipo en presencia del cliente antes de iniciar el mantenimiento.	Técnico	Orden de Trabajo
6.	Revisión de Sistema eléctrico <ul style="list-style-type: none"> Revisión de la alimentación eléctrica del tablero a la unidad, apretando bornes de llegada del conductor y salida de pastilla térmica, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. Revisión de llegada de alimentación eléctrica a los bornes del equipo, antes y después de dar el servicio mantenimiento preventivo de la unidad. Verificar voltaje de llegada al tablero de control, que sea de diseño de la unidad, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. Verificar amperaje de consumo, antes y después de dar el servicio de mantenimiento preventivo de la unidad. Limpieza de contactores y relevadores de tablero de control, con líquido dieléctrico. Lubricación y limpieza del motor. 	Técnico	Orden de Trabajo
7.	Revisión de Sistema Mecánico <ul style="list-style-type: none"> Desmontar el equipo y sus partes 	Técnico	Orden de Trabajo





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

	<p>constitutivas.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Limpieza de serpentines evaporadores y serpentines condensadores, con líquido a presión. • Limpieza de charola de condensados, para evitar se tapone la descarga de agua de condensación. • Limpieza de aspas de motores, condensadores y turbinas. • Ajuste de carga de gas refrigerante de acuerdo a diseño del equipo. • Limpieza de filtros de aire. • Verificación de temperatura de las áreas acondicionadas, que con un mínimo sea de 23° C. • Verificación y en su caso corrección al ciclo de trabajo del compresor. • Verificación y en su caso corrección de fugas. • Limpieza de termostato, verificando que opere correctamente, en su paro, arranque y corte automático por temperatura. • Verificación de las condiciones y trayectoria de los ductos del sistema de aire acondicionado. • Reparación de fugas en ductos externos (cuando aplique). • Verificación de bandas, poleas y chumaceras; ajuste, limpieza, lubricación y nivelación. • Garantizar que el equipo funcione las 24 horas del día. 		
8.	Realizar el montaje del equipo, asegurándose que todas sus partes queden correctamente ajustadas.	Técnico	Orden de Trabajo
9.	Hacer pruebas de funcionamiento y temperatura. Dejar registro real de presión, temperatura, amperaje y voltaje.	Técnico	Orden de Trabajo
10.	Entregar a satisfacción del usuario y recibir firmas.	Técnico	Orden de Trabajo





SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS Y REFRIGERACIÓN

Para los mantenimientos correctivos, cuando el cliente especifica el daño exacto se debe dar solución de acuerdo a lo indicado, dejando registro en la Orden de Trabajo.

Cuando no se conoce el daño exacto del equipo se debe seguir los mismos pasos del mantenimiento preventivo para identificar la falla y hacer la corrección correspondiente.

Antes de realizar cualquier reparación tanto en mantenimiento preventivo como en mantenimiento correctivo se debe informar al cliente y recibir aceptación de la reparación de su parte.





servitedh S.A.S.
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA

**CERTIFICADO DE
GARANTIA**



AIRE ACONDICIONADO
REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN
NIT. 900.013.663-4

TÉRMINOS DE GARANTÍA

Usted ha adquirido un producto de excelente calidad y manufactura, con el respaldo de **TRS PARTES S.A.**

El desempeño y funcionalidad de los productos distribuidos por **TRS PARTES S.A.** se garantiza por el término de un (1) año contado a partir de la fecha de la correspondiente factura de compra, (Artículo 8, la ley 1480 de 2011) que los repuestos y equipos, están libres de defectos que afecte su adecuado funcionamiento, siempre y cuando su instalación, uso y mantenimiento se haga conforme con las especificaciones del fabricante.

Cumpliendo los anteriores parámetros, para los equipos mini Split Inverter (12Kbtu, 18Kbtu, 24Kbtu) las **partes** tienen una **garantía de 3 años** y los **compresores de velocidad variable** tienen una **garantía de 10 años**; para los mini Split Inverter (36Kbtu) las **partes y el compresor de velocidad variable** tienen una **garantía de 1 año**. Los demás equipos de velocidad fija tienen **2 años de garantía** en partes y **6 años en los compresores (On/Off)**.

Para los demás equipos de línea comercial, residencial, industrial y refrigeración la **garantía es de 1 año** en todas sus partes.

Para efectos de la aplicación de la garantía, todos los equipos deben de tener instalado un protector de voltaje adecuado para el equipo.

La garantía de componentes electrónicos o eléctricos como timers, breakers, transformadores, contactores; controladores, termostatos, tarjetas electrónicas, etc. es de **3 meses** por defectos de fabricación contados a partir de la fecha de la factura de compra. La garantía de estos elementos está limitada porque están propensos constantemente a variaciones de voltaje.

TRS PARTES S.A. no tiene como servicio propio, la instalación o montaje de los equipos y/o repuestos, en consecuencia, no asume compromiso o responsabilidad alguna respecto al trabajo de instalación y montaje de los equipos por parte de un tercero aun cuando tales trabajos sean efectuados por un instalador aprobado por **TRS PARTES S.A.** Cualquier defecto que el instalador pueda llegar a detectar en los equipos y/o repuestos, deberá ser soportado por escrito y en forma inmediata al Departamento de Ventas de **TRS PARTES S.A.** y, en lo posible antes de proceder con su instalación o montaje. Cualquier daño que sobrevenga al equipo y/o repuesto como resultado de haber instalado o puesto en funcionamiento, no obstante, la existencia conocida de un defecto, invalida la presente garantía.



WWW.TRSPARTES.COM

Carrera 1 # 19-35 Cal. Valle del Cauca, Colombia. Sede principal TRS. Tel: +57 (313) 435-1890



AIRE ACONDICIONADO
REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN
NIT. 900.013.663-4

ALCANCE DE LA GARANTÍA

La presente garantía se limita única y exclusivamente a efectuar, a discreción de **TRS PARTES S.A.** la reparación o reemplazo de la pieza o elemento que haya resultado defectuoso en el momento de la entrega o despacho por parte de **TRS PARTES S.A.** sin costo alguno para el comprador y que este amparado por una factura de compraventa expedida por una de las tiendas de **TRS PARTES S.A.** (Artículo 11, Ley 1480 de 2011)

Cuando se ofrezcan productos imperfectos, usados, reparados, remanufacturados, repotencializados o descontinuados, la garantía de estos productos no será exigible con relación al imperfecto o deterioro aceptado por el cliente, siempre y cuando la garantía este vigente. Por otro lado, cuando el término de la garantía de los productos **usados** haya expirado se venderá sin garantía. (Artículo 15, Ley 1480 de 2011)

La garantía no cubre rayones ni golpes, por tal razón el cliente debe de revisar el estado de su producto antes de salir de las instalaciones de **TRS PARTES. S.A.**, y/o validar con el personal encargado de recibir el producto, el estado en el cual lo recibe. Además, las novedades deben incluirse y consignarse en los documentos de recibido o guías de entrega de la transportadora.

El termino de negociación es DDP Sedes de **TRS** en Colombia, **TRS** podrá coordinar el despacho de los equipos y/o productos, pero no asume responsabilidad por eventos ocurridos después de entregar la mercancía al transportador, **TRS** no asumirá valores de fletes ni seguros.

La garantía no incluye costos de mano de obra, refrigerante, gastos de transporte, viáticos ni lucro cesante.

COMO PRESENTAR UN RECLAMO BAJO ESTA GARANTÍA

1. Contactar al asesor comercial quien le indicará el trámite a seguir de acuerdo con la situación presentada.
2. Para solicitar la efectividad de la garantía, el primer paso es llenar el formato de solicitud garantía de **TRS PARTES S.A.** Al diligenciar este formato expondrá los motivos de la reclamación o el daño que tiene el producto, también se debe indicar el número de factura, número de serie de las partes o equipos, fechas y firmas del cliente y del vendedor que lo atiende. (Artículo 2, Decreto 735 de 2013).
3. Adjuntar copia de la factura de compra original
4. El cliente debe enviar registro fotográfico o fílmico que permita evaluar rápidamente y mejor la situación presentada adjunto al formato de solicitud de garantía.
5. Es posible que el departamento técnico solicite ampliar la información suministrada.

WWW.TRSPARTES.COM

Carrera 14 # 49-35 Cali, Valle del Cauca - Colombia - Sede principal TRS - Tel: +5221 455 0600



AIRE ACONDICIONADO
REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN
NIT. 900.013.663-4

6. El departamento técnico de **TRS** puede programar una visita técnica al lugar donde está el producto para inspeccionar la instalación o las condiciones de operación antes de solicitar el envío de la pieza defectuosa. Si la reclamación resultara infundada, el cliente debe cancelar el costo de la visita.

RESPUESTA DE GARANTÍA

TRS PARTES dará respuesta si la garantía procede o no dentro de los quince (15) días hábiles siguientes a la recepción de la reclamación, De conformidad con lo dispuesto en artículo 58 de la Ley 1480 de 2011, **TRS PARTES S.A.** expresará por escrito y de manera sustentada las razones para aceptarla, hacerla efectiva o negarla, con las pruebas que justifiquen su decisión. El escrito y las pruebas serán entregados al cliente al momento de informarle la decisión correspondiente.

En el caso de reclamos de garantía de compresores Copeland y/o Danfoss, **TRS** será el responsable de solicitar un dictamen directamente del fabricante. La revisión de los talleres autorizados por el fabricante puede demorar 20 DÍAS hábiles y en caso de ser negada la garantía, la revisión puede tener un costo que debe ser cubierto por el cliente solicitante.

En caso de que proceda la garantía, la reparación se realizará dentro de los treinta (30) días hábiles siguientes, contados a partir del día siguiente a la entrega del producto para la reparación. (Artículo 8, Decreto 735 de 2013).

Cuando el producto sea reparado, **TRS PARTES S.A.** entregará al cliente constancia de reparación indicando lo siguiente: Descripción de la reparación efectuada, las piezas reemplazadas o reparadas, la fecha en que el cliente hizo entrega del producto y la fecha de devolución del producto. (Artículo 12, Ley 1480 de 2011)

Cuando el producto no sea susceptible de ser reparado, según corresponda, la reposición se realizará dentro de los diez (10) días hábiles siguientes al momento en que el cliente sea informado de la decisión de reposición. (Artículo 9, Decreto 735 de 2013)

El producto reparado o el de reposición será entregado al cliente en el mismo sitio en donde solicitó la garantía.



WWW.TRSPARTES.COM

Carrera 1 # 40-50 Cal., Valle del Cauca, Colombia Sede principal TRS Tel (+57) 435-3810



AIRE ACONDICIONADO
REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN
NIT. 900.013.663-4

Repuestos: Pueden ser adquiridos a través de las tiendas **TRS PARTES** o los instaladores de **TRS PARTES S.A.** en todo el país.

SITUACIONES QUE ANULAN LA COBERTURA DE LA PRESENTE GARANTÍA

TRS PARTES S.A. se exonerará de la responsabilidad que se deriva de la garantía, cuando se demuestre una de las siguientes razones (Artículo 16, Ley 1480 de 2011).

1. El periodo de garantía expiró.
2. La selección de los equipos o repuestos hecha por el cliente o un tercero haya sido incorrecta.
3. Los productos amparados por la factura presentan el número de serial alterado o removido.
4. Los números de serie de los productos sobre los cuales se hace la reclamación no concuerdan con los impresos en la factura que los ampara.
5. Los productos y sus controles amparados por la garantía presentan alteración o modificaciones no autorizadas por **TRS** o que no se ajuste a las especificaciones del respectivo equipo dadas por el fabricante.
6. Cuando se haga funcionar el equipo con accesorios defectuosos y/o inadecuados que conlleven a mal funcionamiento o daño del equipo.
7. Cuando se haga funcionar el equipo con un faltante de refrigerante y/o aceites, ocasionando fugas u otras irregularidades ajenas a la manufactura del equipo.
8. Cuando se realice una Instalación, reparación y/o reinstalación efectuada por personal no autorizado por **TRS** de productos que aún se encuentran en periodo de garantía.
9. Los productos que presenten daños causados por manejo o usos inadecuados, incorrectos o causados por fuentes externas, golpes, pintura, daños cosméticos en general, rayado, fisura etc.
10. Productos que presenten daños causados en embarque, transporte o desembarque después de que han sido retirados de las bodegas de **TRS PARTES S.A.** inclusive si los productos son despachados a través de compañías de transporte avaladas por **TRS** y/o **TRS** está cubriendo los fletes.
11. Cuando se realice una instalación o montaje defectuoso o inadecuado del equipo y/o repuesto, que lo ponga a funcionar en condiciones que no cumplen con las especificaciones dadas por el fabricante o **TRS PARTES S.A.**
12. Cuando se realice el mantenimiento de un equipo (que incluye, pero no se limita al cuidado general y limpieza de serpentines, limpieza o cambio de filtros, lubricación y ajustes) en forma inadecuada o deficiente, de manera que no se cumple con las especificaciones dadas por el fabricante o **TRS PARTES S.A.**



WWW.TRSPARTES.COM

Carrera 1A 40-50 Cal. Valle del Cauca, Colombia Sede principal TRS TEL: 5223 435 0x10



AIRE ACONDICIONADO
REFRIGERACIÓN Y VENTILACIÓN
NIT. 900.013.663-4

13. Los productos que presenten daños causados por condiciones de la naturaleza tales como: fuego, vandalismo, agua, arena, corrosión, insectos o similares.
14. Lo productos que presenten daños causados por condiciones de la naturaleza tales como: terremotos, inundaciones, tormentas eléctricas etc.
15. Daños en componentes electrónicos y eléctricos de equipos que no se les haya instalado protectores de voltaje.
16. Cualquier daño, desperfecto o quemadura de bobinado de compresores, motores, tarjetas electrónicas y elementos eléctricos u electrónicos ocasionados por la mala calidad de suministro eléctrico tales como caídas de fase, desbalances de fases, picos de voltaje, sobre corrientes, etc.
17. Cuando en la instalación no se hayan seleccionado correctamente el diámetro de las tuberías, la longitud de estas exceda el máximo permitido, o no se hayan instalado los controles de presión, filtros secadores, indicadores de líquido y/o cualquier otro elemento que ayude a proteger el equipo o sea necesario para su correcto funcionamiento.

RECOMENDACIONES

- Revise que el producto facturado sea el entregado, que el número de serie y placa que está en la remisión y/o factura coincida al que se encuentra en su producto.
- Solicite que el funcionario de TRS le muestre el estado físico del producto comprado antes de retirarlo de las tiendas de **TRS**.
- Tenga en cuenta que al firmar la factura o remisión está aceptando un producto en buen estado.
- Para tramitar su solicitud debe estar al día en crédito y cartera. **TRS Partes S.A** quedará con reserva de dominio sobre el equipo o material entregado, hasta tanto el valor de la factura no esté totalmente cancelado por el comprador.
- El radicado de la solicitud de reclamo de garantía no genera aceptación o aval de la misma.
- **TRS** tiene la potestad de solicitar la devolución de las piezas defectuosas dadas en garantía cuando lo considere necesario



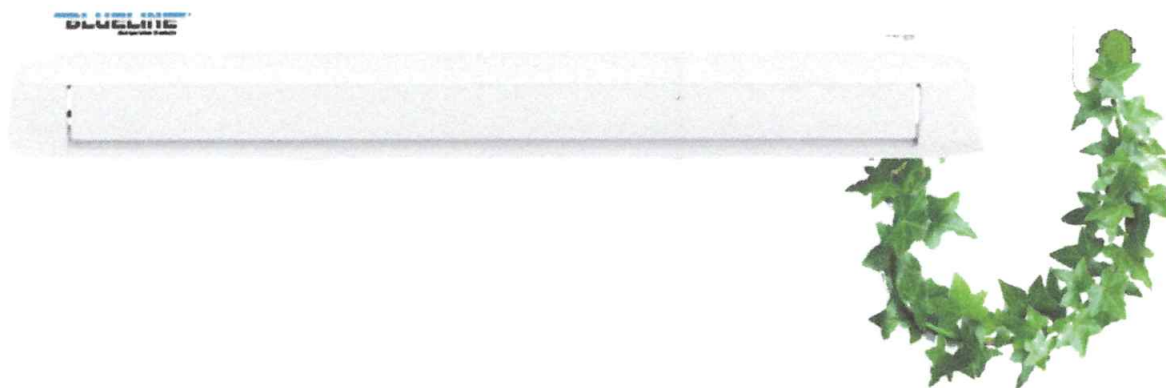
WWW.TRSPARTES.COM

Carrera 1a 41-35 Cal. Valle del Cauca Colombia Sede principal TRS Tel: +57 21 435 7830



servitedh S.A.S.
SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA

FICHAS TECNICAS



MINISPLITS

Diseños impactantes con display digital. Disponibles en capacidades de 12K a 36k. Todos funcionan con Refrigerante R32 que es amigable con el medio ambiente.



Eco



Función para
frío rápido



Operación
silenciosa



Alta
protección



Alerta de
refrigerante



Filtro de alto
desempeño



Opción de
apagado manual



Estabilizador
de energía



12
velocidades



Detectar de
problemas



Das vías de
drenaje

Características Minisplit Blueline (On/Off E Inverter)

Revestimiento: Gold Fin

La aleta dorada es más resistente a la oxidación y corrosión que otras aletas comunes para que los condensadores proporcionen un entorno de trabajo más estable y duradero.

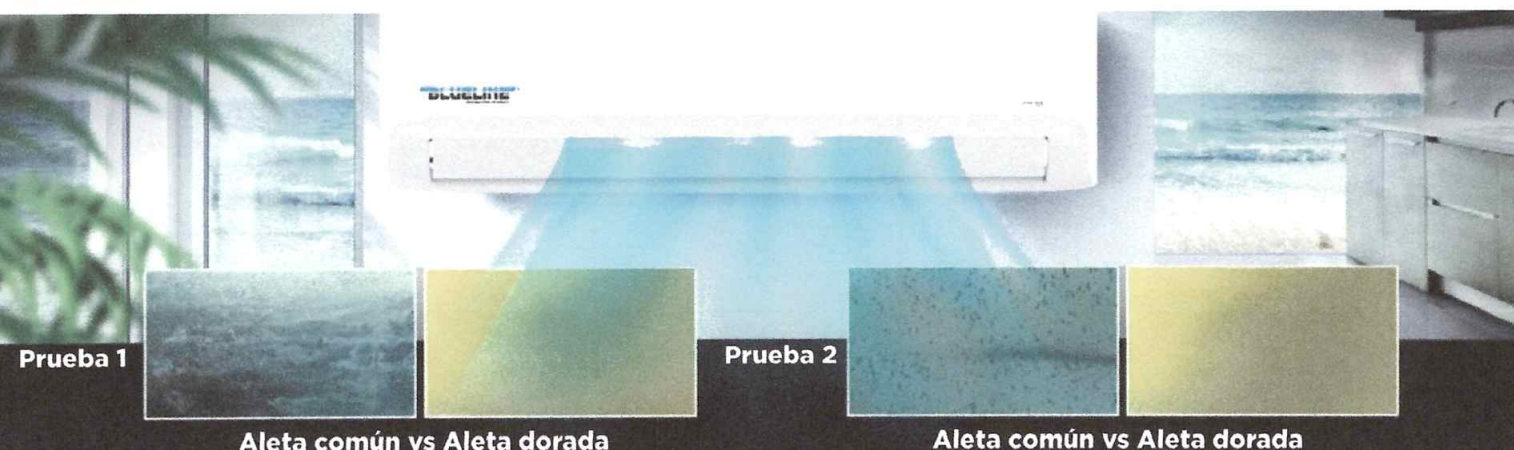
Puede prevenir de manera eficiente la reproducción y propagación de bacterias, y resistir elementos corrosivos.



Aleta dorada vs Aleta azul



El exclusivo revestimiento dorado anticorrosivo de los intercambiadores de calor puede soportar el aire salado, la lluvia y otros elementos corrosivos. También previene eficazmente la reproducción de bacterias y mejora la eficiencia del calor.



Aleta común vs Aleta dorada

Prueba 1: 1000 h de niebla salina neutra (equivalente a más de 10 años de vida útil en condiciones normales): nivel de protección $\geq$ 9.5, sin perforación

Aleta común vs Aleta dorada

Prueba 2: Pruebas de resistencia a los ácidos durante 30 minutos (equivalente a 10,000 veces la prueba de lluvia ácida acelerada): área de corrosión $\leq$ 0.5%.

Capacidad



Después de un año de funcionamiento, el prototipo con recubrimiento dorado muestra un mejor rendimiento en todas las condiciones de trabajo que el prototipo con lámina recubierta de azul.

Detección de fugas de refrigerante

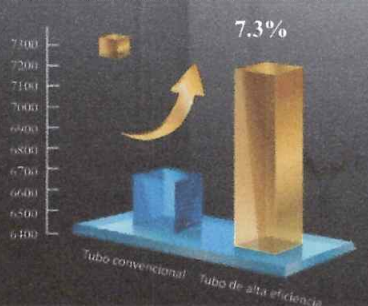
El sistema dejará de funcionar automáticamente para garantizar la seguridad una vez que se detecta una fuga del refrigerante



Potente tubo de enfriamiento de alta eficiencia

Aumenta el número de dientes de la ranura interior de 45 a 54, lo que amplía el área de transferencia de calor y aumenta la eficiencia de la transferencia de calor en un 7,3%.

Coefficiente de transferencia de calor total ($W / m^2 \cdot K$)



Detección de problemas:

el compresor se detiene automáticamente si presenta alguna falla para ser protegido.



Enfriamiento / Turbo:

Eleva la frecuencia de la corriente a un grado más alto (aumenta la frecuencia en un 10%).

- El ventilador interior cambia a velocidad turbo.
- En el modo de enfriamiento, la unidad volverá al modo de configuración anterior después de funcionar durante 30 minutos.
- Utilizan tecnología de arranque de compresor de alta frecuencia para generar un fuerte flujo de aire frío en un tiempo extremadamente corto para su frescura instantánea.

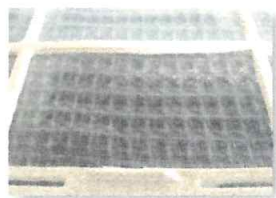
Modo ahorro

- Duerma sin preocupaciones con el modo ECO
- Puede permanecer refrigerado por un 60% menos de consumo de energía

El aire acondicionado está equipado con ECO, tecnología de ahorro de energía, que está perfectamente sinergizado con tecnología de alta eficiencia Inverter. Puede disfrutar de la fresca comodidad mientras reduce significativamente el consumo de energía después de 8 horas.



SALUDABLE



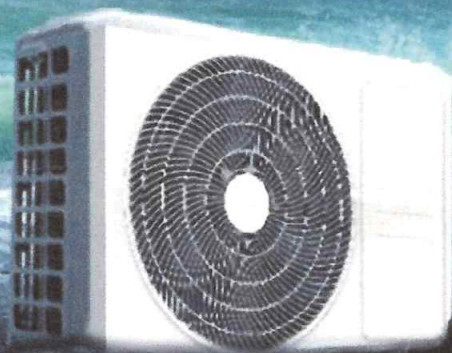
Filtro ordinario



Filtro HD

Filtro de alta densidad

Más suave y tasa de limpieza de polvo 50% mayor.



La carcasa súper resistente y el diseño refinado de la unidad exterior protegen contra las invasiones de elementos extraños como sal, ácido, arena, manchas de aceite y daños por agua, manteniendo su unidad de aire acondicionado en la mejor forma sin importar el entorno.

El kit RustRepel especialmente diseñado para la región costera (alta humedad) presenta el escudo verde, que proporciona una capa anticorrosión 50% más gruesa que la de una aleta típica, lo que garantiza aún más la durabilidad.

RustRepel

Protección antioxidante de triple capa

La carcasa exterior de la unidad exterior, las piezas metálicas interiores de la unidad exterior y la placa de circuito PCB exterior están protegidas por la Protección antioxidante de triple capa.

Los equipos son resistentes a la humedad, las bacterias, la sal, la corrosión, los ácidos y los álcalis.

Los productos están diseñados para resistir el paso del tiempo.

Perno de acero inoxidable

Según investigación, los tornillos de acero inoxidable son más resistentes a la humedad, los álcalis y a la corrosión que los tornillos de acero inoxidable estándar. Mejoran la durabilidad general.



Perno de acero inoxidable vs perno de acero común

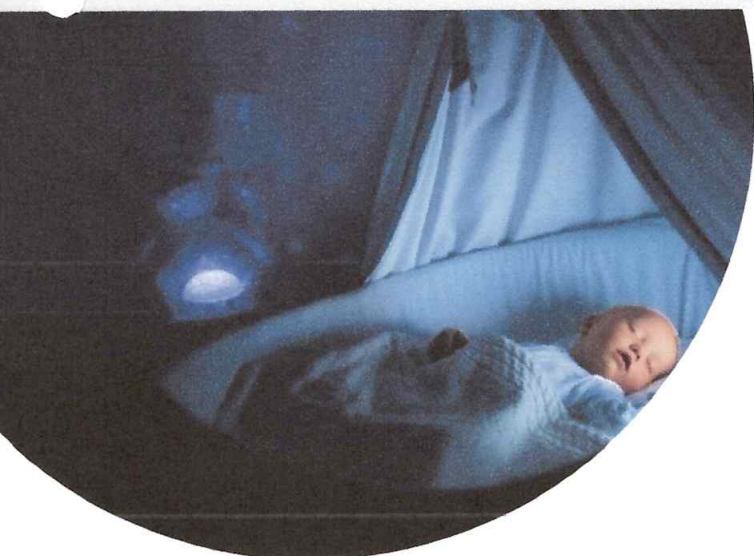


Caja: diseño de cubierta superior en forma de T

El meticuloso diseño de la cubierta superior en forma de T puede mantener la lluvia alejada de la unidad, lo que garantiza un funcionamiento estable del interior.

Encapsulamiento: caja electrónica sellada a prueba de agua

La caja está sellada con material de placa de metal resistente al agua y al fuego y hebillas ajustadas de doble ranura como protección contra la lluvia o la humedad y como precaución ante cualquier fuga.



Bajo Ruido

Sonido de operación por debajo de 20db para asegurar que su sueño no se vea perturbado.

Filtración dual

El sistema de filtración dual elimina completamente las sustancias nocivas proporcionándole aire limpio.

PASO 1: Pre filtro de alta densidad

Polvo



Pelo de perro

Ácaro muerto

Heces

PASO 2: Filtro de micro protección

Polen (alérgeno), humo, micropolvo (menos de 0.3um)



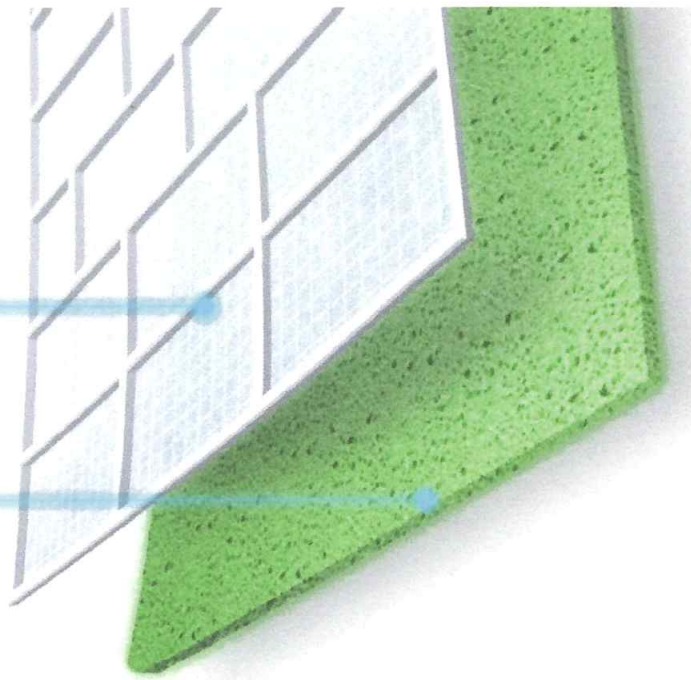
Polen de flores

Bacterias

Vapores de escape de automóviles

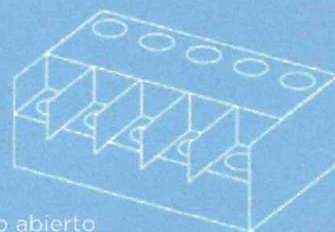
Humo

Nota: Opciones: Filtro de catalizador frío, Filtro VC + filtro de carbón activo



Fácil instalación

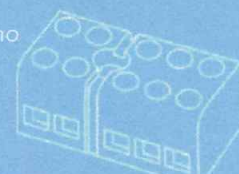
Ahorra tiempo:
Terminal de cableado más grande
y conexión de cableado más fácil



- Espacio abierto
- Terminal de cableado amplio



- Espacio estrecho
- Terminal de cableado compacto



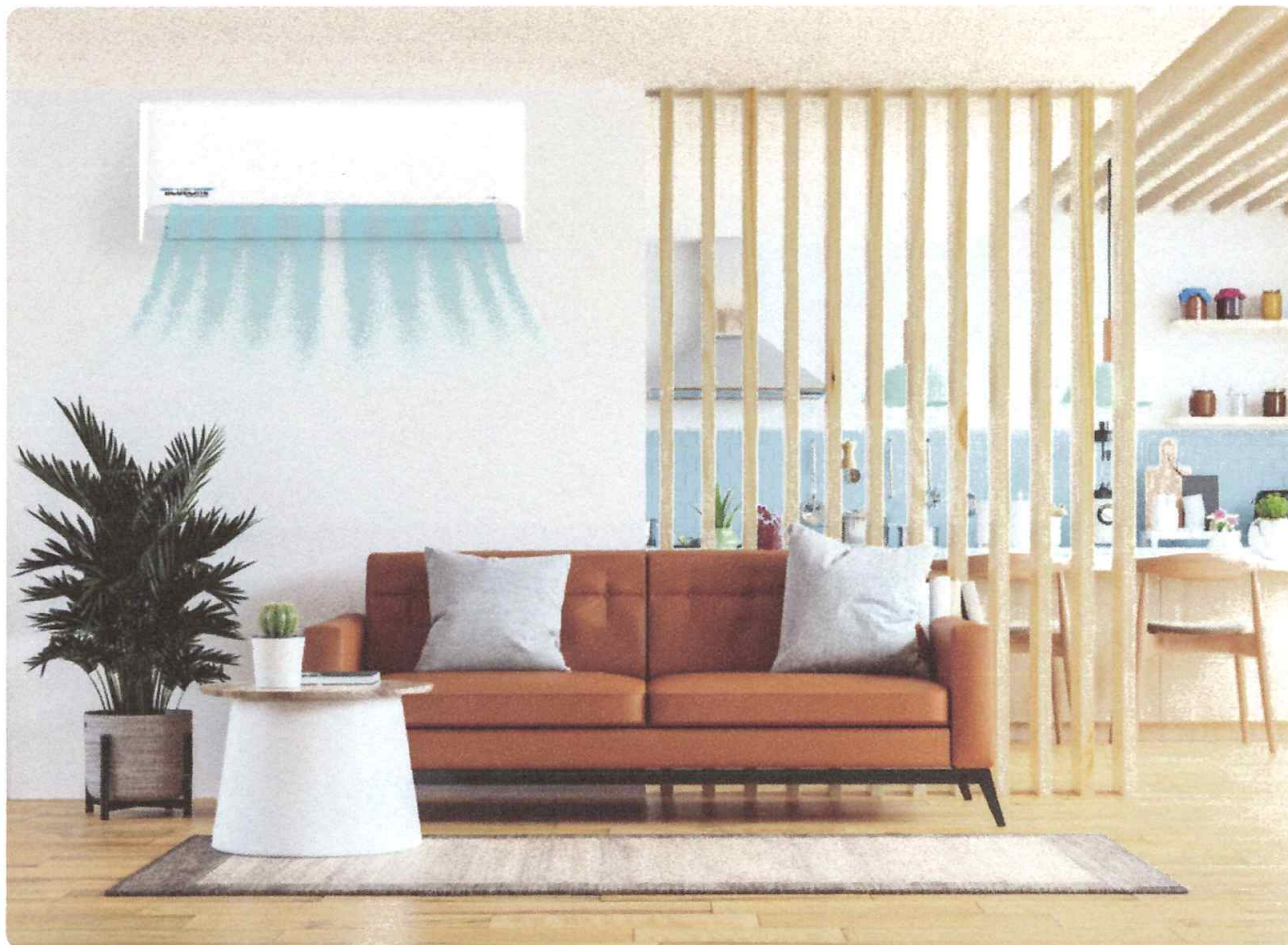
Caja de control electrónico ignífugo

La caja de control eléctrico utiliza material ABS con una clasificación de retardante de llama de 5VA, y la superficie exterior está cubierta con una lámina de metal, que aísla la caja de control eléctrico del fuego.



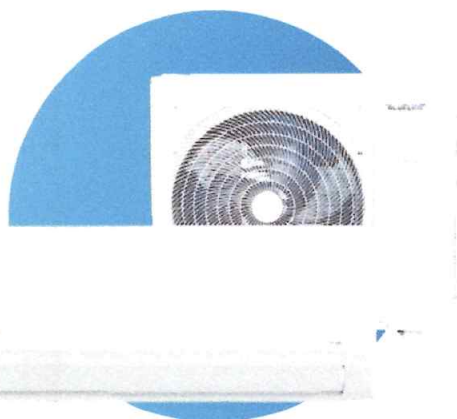
MINISPLIT BLUELINE INVERTER

SEER 21



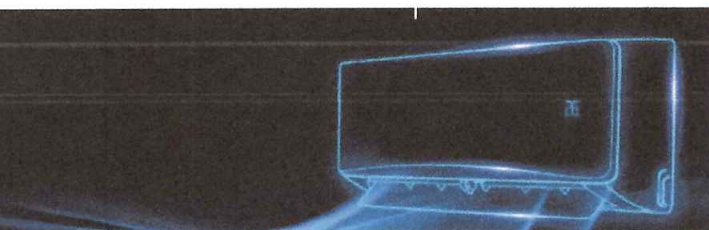
Es un minisplit que ofrece ahorro energético, tiene clasificación de eficiencia C, Inverter, lo que se traduce en ahorro de energía y dinero para su bolsillo en costosas facturas de energía. Funciona con Refrigerante R-32 A, amigable con el medio ambiente.

Usos recomendados: habitaciones, salas de juntas, salas de reuniones, consultorios y locales comerciales



Modelo			MSI-1221H1	MSI-1221H2
Alimentación		V-Ph-Hz	115V_1Ph,FREQUENCY_60HZ	220_230V_1Ph,FREQUENCY_60HZ
Refrigeración (condiciones estándar)	Capacidad	W	3650	3650
		Btu/h	12454	12454
	Rango		2050-13480	2050-14010
	Entrada	W	1103	1109
	Gama		160-1290	160-1410
	Corriente	A	11.5	4.7
	Rango		2.1-13.6	2.1-6.3
Potencia nominal de entrada	SEER		21	21
	EER	W/W	3.31	3.29
		W	1650	2160
Corriente nominal		A	17.0	10
Corriente de arranque		A	/	/
Compresor	Modelo		KSK103D32UEZ31	KSK103D32UEZ31
	Tipo		ROTARY	ROTARY
	Marca		GMCC	GMCC
	Capacidad	W	2020/3245 ±3%	2020/3245 ±3%
	Entrada	W	332/850 ±3%	332/850 ±3%
	Corriente nominal(RLA)	A	2.42/5.70 ±3%	2.42/5.70 ±3%
	Amperios de rotor bloqueado (LRA)	A	/	/
	Protector térmico		/	/
	Posición del protector térmico		/	/
	Condensador	µF	/	/
Motor ventilador interior	Aceite refrigerante/carga de aceite	ml	ESTER OIL VG74 280 ±10	ESTER OIL VG74 280 ±10
	Modelo		ZKFP-20-8-113	ZKFP-30-8-357L
	Corriente	W	35	/
	Capacitor	µF	/	/
	Velocidad(Hi/Mi/Lo)	r/min	1200/1040/960	1200/1040/960
Serpentín Evaporador	a.Número de filas		2	2
	b.Paso de tubo(a)x paso de fila(b)	mm	19.5x11.6	19.5x11.6
	c.Distance entre aletas	mm	1.3	1.3
	d.Tipo de aleta (código)		Aluminio deshidrófilo	Aluminio deshidrófilo
	e.Diámetro exterior y tipo de tubo	mm	Φ5,Tubo de ranura interior	Φ5,Tubo de ranura interior
	f.Longitud del serpentín	mm	607x195x23.2+607x117x23.2	607x195x23.2+607x117x23.2
	g.Número de circuitos		4	4
		m³/h	650/550/500	650/550/500
Caudal de aire interior (Hi/Mi/Lo)		dB(A)	43/38/36	43/38/36
Nivel de ruido interior (Hi/Mi/Lo)		mm	802x200x295	802x200x295
Unidad interior	Dimensiones (An*F*Al)	mm	875x285x380	875x285x380
	Embalaje (An*F*Al)	kg	8.2/10.7	8.2/10.7
Motor ventilador exterior	Peso neto/bruto			
	Modelo		ZKFN-25-10-5L	ZKFN-25-10-5L
	Corriente	W	/	/
	Capacitador	µF	/	/
Serpentín Condensador	Velocidad	r/min	800/600	850/600
	a.Número de filas		1	1
	b.Paso de tubo(a)x paso de fila(b)	mm	19.5x11.6	19.5x11.6
	c.Distance entre aletas	mm	1.2	1.2
	d.Tipo de aleta (código)		Aluminio deshidrófilo	Aluminio deshidrófilo
	e.Diámetro exterior y tipo de tubo	mm	Φ5,Tubo de ranura interior	Φ5,Tubo de ranura interior
	f.Longitud de serpentín	mm	740x468x11.6	740x468x11.6
	g.Número de circuitos		2	2
Caudal de aire exterior		m³/h	1800	1800
Nivel de ruido exterior		dB(A)	54	54
Unidad exterior	Dimensiones (An*F*Al)	mm	720x270x495	720x270x495
	Embalaje (An*F*Al)	mm	842x357x550	842x357x550
	Peso neto/bruto	kg	20.5/24.1	19.3/22.9
Tipo de refrigerante		kg	R32/0.50	R32/0.50
Presión de diseño		MPa	4.3/1.7	4.3/1.7
Tuberías de refrigerante	Lado del líquido/ Lado del gas	mm(inch)	6.35mm(1/4in)/9.52mm(3/8in)	6.35mm(1/4in)/9.52mm(3/8in)
	Longitud máx. de la tubería de refrigerante	m	25	25
	Diferencia de nivel máx.	m	10	10
Cableado de conexión			16#x4//	16#x4//
Tipo de enchufe			//no-plug	//no-plug
Tipo de termostato			(Remote Control)	(Remote Control)
Temperatura de funcionamiento		°C	17~30	17~30
Temperatura ambiente	Interior	°C	16~32//	16~32//
	Exterior	°C	0~50//	0~50//
Área de aplicación		m²	15~22	15~22
Cant. por 20' /40' /40' HQ			130/276/302	130/276/302

Modelo			MSI-1822H2	MSI-2421H2
Alimentación		V-Ph-Hz	220_230V_1Ph,FREQUENCY_60HZ	220_230V_1Ph,FREQUENCY_60HZ
Refrigeración (condiciones estándar)	Capacidad	W	5275	6448
		Btu/h	18000	23800
	Rango		4100-18800	5300-23900
	Entrada	W	1512	1972
	Gama		150-1600	115-2180
	Corriente	A	6.7	9.0
	Rango		0.7-7.1	1.0-9.5
Potencia nominal de entrada	SEER		22	21
	EER	W/W	3.49	3.27
		W	3000	3450
Corriente nominal		A	14.0	16.0
Corriente de arranque		A	/	/
Compresor	Modelo		KSK103D33UEZ3	KSN140D21UFZ
	Tipo		ROTARY	ROTARY
	Marca		GMCC	GMCC
	Capacidad	W	2035/3255	4385
	Entrada	W	325/826	1140
	Corriente nominal(RLA)	A	2.40/5.65	7.50
	Amperios de rotor bloqueado (LRA)	A	/	/
	Protector térmico		/	/
	Posición del protector térmico		NA	/
	Condensador	µF	/	/
Motor ventilador interior	Aceite refrigerante/carga de aceite	ml	ESTER OIL VG74 310	VG74 440
	Modelo		ZKFP-30-8-297L	ZKFP-58-8-20L
	Corriente	W	/	/
	Capacitador	µF	/	/
Serpentín Evaporador	Velocidad(Hi/Mi/Lo)	r/min	1250/900/750	1150/1030/970
	a.Número de filas		2	2
	b.Paso de tubo(a)x paso de fila(b)	mm	21x13.37	21x13.37
	c.Distancia entre aletas	mm	1.2	1.3
	d.Tipo de aleta (código)		Aluminio deshidrófilo	Aluminio deshidrófilo
	e.Diámetro exterior y tipo de tubo	mm	Φ7,Tubo de ranura interior	Φ7,Tubo de ranura interior
	f.Longitud de serpentín	mm	750x210x26.74+750x126x26.74	820x210x26.74+820x126x26.74
Caudal de aire interior (Hi/Mi/Lo)	g.Número de circuitos		4	4
		m³/h	800/600/520	1000/800/680
	Nivel de ruido interior (Hi/Mi/Lo)	dB(A)	45/40/30	48/41/33
	Unidad interior			
Motor ventilador exterior	Dimensiones (An*F*Al)	mm	971x228x321	1082x234x337
	Embalaje (An*F*Al)	mm	1045x305x405	1155x415x315
	Peso neto/bruto	kg	11.0/14.2	13.3/17.0
	Modelo		ZKFN-25-10-5L	ZKFN-34-10-1L-1
Serpentín Condensador	Entrada	W	/	/
	Condensador	µF	/	/
	Velocidad	r/min	810/450	900/700/550
	a.Número de filas		1.6	1.6
	b.Paso de tubo(a)x paso de fila(b)	mm	19.5x11.6	19.5x11.6
	c.Distancia entre aletas	mm	1.2	1.2
	d.Tipo de aleta (código)		Aluminio deshidrófilo	Aluminio deshidrófilo
Caudal de aire exterior	e.Diámetro exterior y tipo de tubo	mm	Φ5,Tubo de ranura interior	Φ5,Tubo de ranura interior
	f.Longitud de serpentín	mm	755x507x11.6+462x507x11.6	875*507*11.6+510*507*11.6
	g.Número de circuitos		4	2
		m³/h	2100	2500
Nivel de ruido exterior		dB(A)	54	59
	Unidad exterior			
	Dimensiones (An*F*Al)	mm	765x303x555	805x330x554
	Embalaje (An*F*Al)	mm	885x375x605	940x410x605
Tipo de refrigerante	Peso neto/bruto	kg	23.5/27.4	27.7/32.8
		kg	R32/0.62	R32/0.75
Presión de diseño		MPa	4.3/1.7	4.3/1.7
Tuberías de refrigerante	Lado del líquido/ Lado del gas	mm(inch)	6.35mm(1/4in)/12.7mm(1/2in)	9.52mm(3/8in)/15.9mm(5/8in)
	Longitud máx. de la tubería de refrigerante	m	30	30
	Diferencia de nivel máx.	m	20	20
Cableado de conexión			16#x4//	16#x4//
Tipo de enchufe			//no-plug	//no-plug
Tipo de termostato			(Remote Control)	(Remote Control)
Temperatura de funcionamiento		°C	17-30	17-30
Temperatura ambiente	Interior	°C	16-32//	16-32//
	Exterior	°C	0-50//	0-50//
Área de aplicación		m²	24-35	29-43
Cant. por 20' /40' /40' HQ t			88/186/220	78/168/194



Modelos de minisplit Inverter:

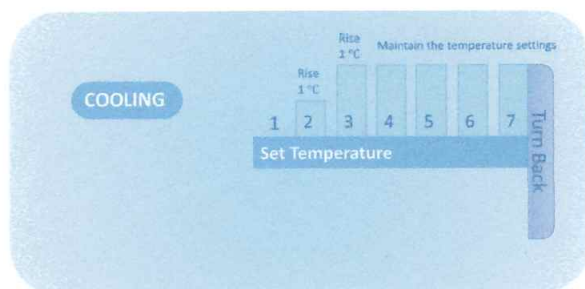
MSI-1221H1

MSI-1221H2

- * Filtro de iones de plata para interiores
- * Kit de Wi-Fi
- * Función Follow me
- * Función de autolimpieza

BENEFICIOS MINISPLIT BLUELINE INVERTER:

AHORRO DE ENERGÍA



Modo de sueño

En el modo de enfriamiento, la temperatura de ajuste aumenta 1°C (no más de 30°C) cada hora, 2 horas más tarde el aumento se detiene y el ventilador interior se fija a baja velocidad.

La unidad saldrá de este modo y volverá a la configuración anterior después de funcionar durante 7 horas en modo de suspensión.

Ordinary temperature sensor location



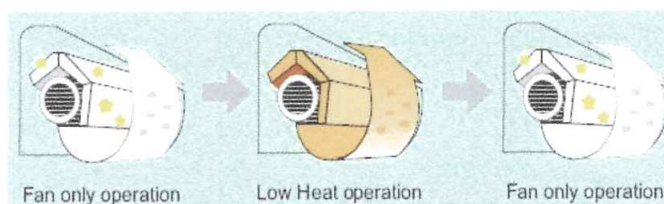
The Follow me temperature sensor is build-in to the remote control



Follow me

Con esta función, el sensor de temperatura ambiente integrado en el control remoto se activa y reemplaza al de la unidad interior. Luego, el aire regulará la temperatura de la habitación en función de la temperatura alrededor del control remoto, al igual que el aire sigue al usuario.

Se inicia pulsando el botón "Follow me" en el mando a distancia para activar esta función. Luego, el control remoto enviará la señal a la PCB cada tres minutos. Si la PCB no recibe la señal durante 7 minutos o si presiona el botón "Follow me" nuevamente, la función terminará.



Autolimpieza

- Presione el botón "Autolimpieza" en el control remoto para activar esta función.
- Solo estará disponible en modo enfriamiento o secado.
- Para los modelos de bomba de calor con función de autolimpieza, la unidad interior funcionará en modo de solo ventilador por un tiempo, luego funcionará a

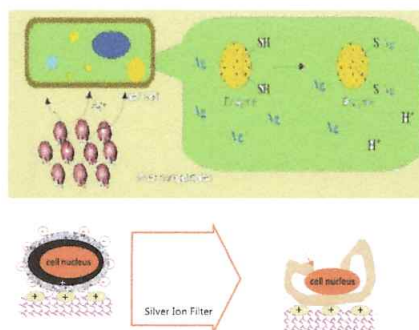
baja temperatura y finalmente funcionará en modo de solo ventilador nuevamente.

- Para los modelos de enfriamiento con función de autolimpieza, la unidad interior funcionará en modo ventilador durante un tiempo.
- Esta función puede mantener seco el interior de la unidad interior y evitar la formación de moho.



Filtro de iones de plata

- Componente: iones astilla + fibra
- Función: eliminar bacterias
- El ion de plata puede destruir su configuración interna y absorber sus elementos en las células.
- Mientras tanto, la Nano Plata adherida al filtro libera el ión de plata constantemente para eliminar las bacterias de manera efectiva y continua.
- Brinda un aire refrescante y saludable.



Descomponer la pared celular de las bacterias.

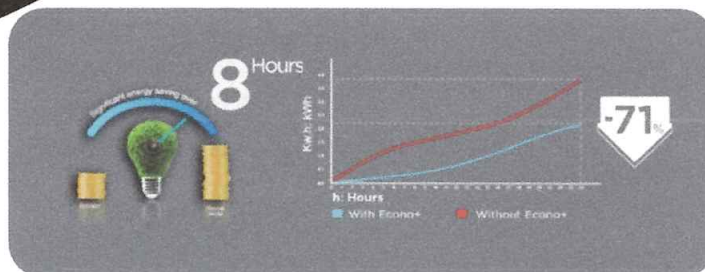
OTRAS CARACTERÍSTICAS DE LOS MINISPLIT INVERTER



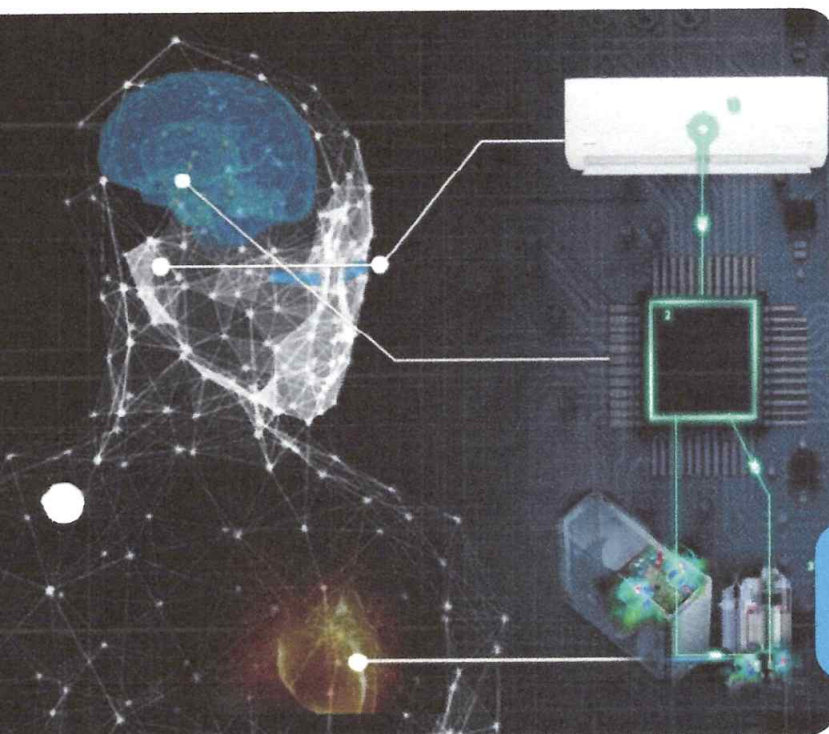
Ahorra Energía
con el modo
Econo+



Sólo toca el botón Econo+ para activar el modo y el aire acondicionado puede mantenerte fresco durante una noche de 8 horas tan solo con un consumo de 1kWh, ahorra el 71%.



*Aplica para modelos seleccionados en condiciones específicas (Temperatura ambiente: 30°C, R.H. 50%, Voltaje: 230V, 50Hz, tamaño del recinto: 16.4m2. La comparación puede variar según las condiciones mencionadas).



Captura un cambio en la temperatura interna de $\pm 0.1^{\circ}\text{C}$

Micro chip: Recibe información, analizando y enviando señales.

Controla en $\pm 0.1\text{Hz}$ el funcionamiento de baja frecuencia del compresor inverter

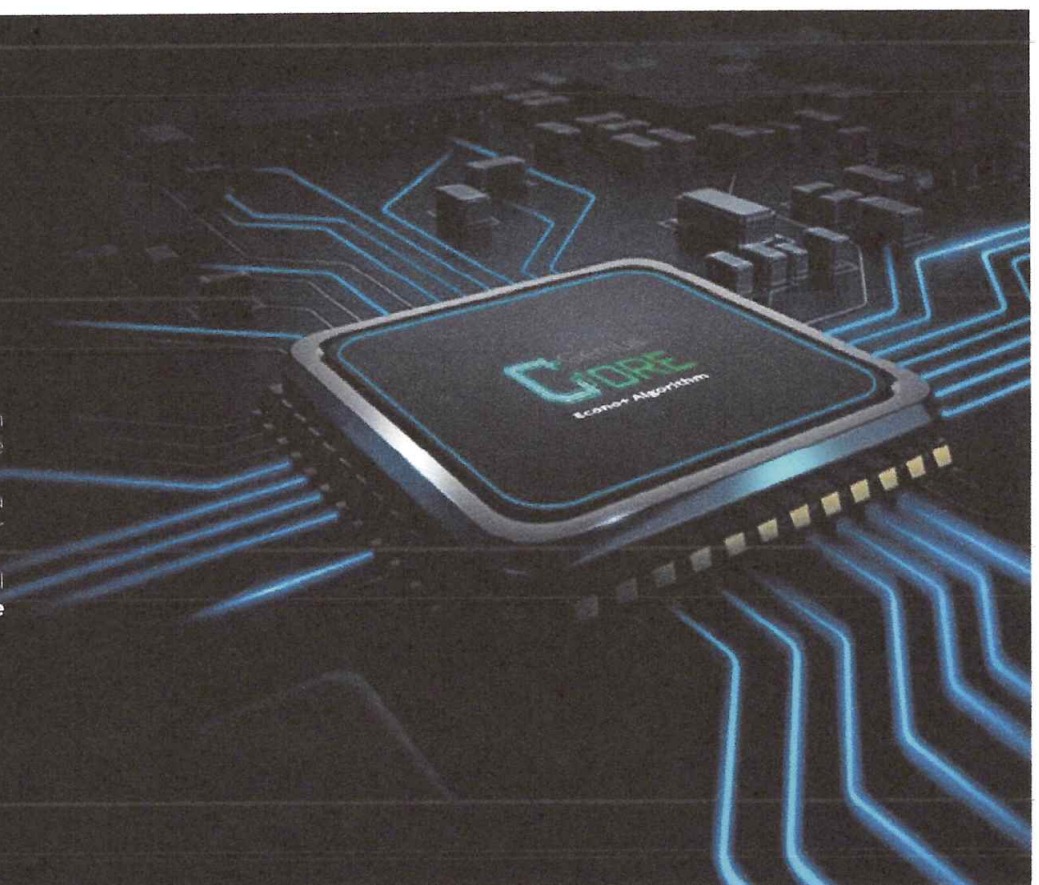
Genius CORE

Genius Core

Econo+ es la cuarta generación en la aplicación inverter de ahorro de energía.

Permite un funcionamiento continuo a una velocidad ultra baja del compresor de **12Hz**.

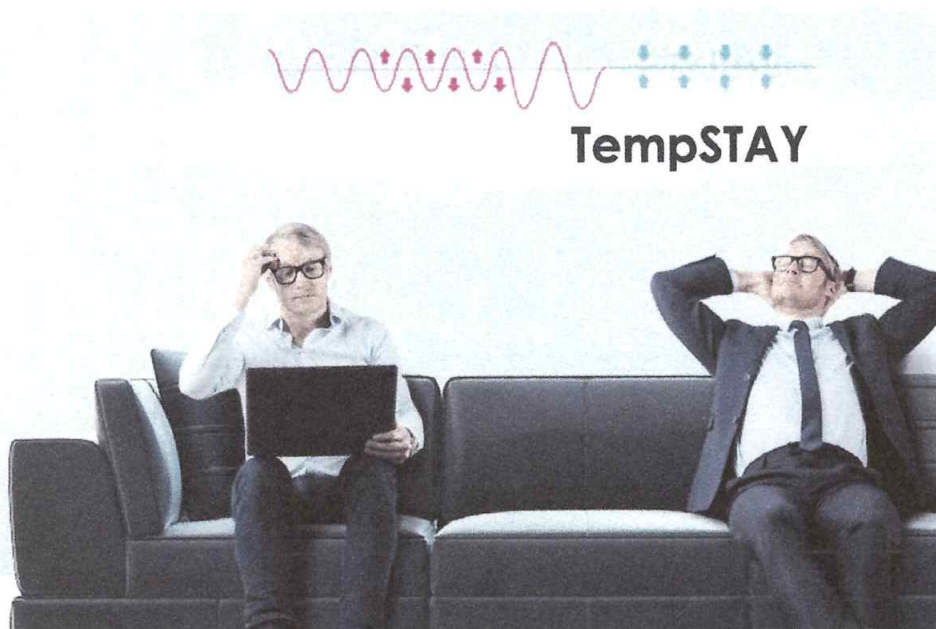
Permite una operación ultra estable del compresor. **(La vibración disminuye hasta 16 veces)**



COMODIDAD

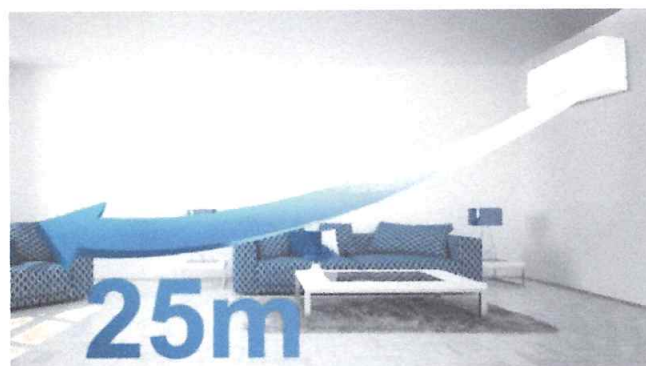
Manteniéndote a una temperatura constante dentro $\pm 0.1^{\circ}\text{C}$

Sin apagar y encender repetidamente para ajustar la temperatura, asegura que disfrute de una experiencia de enfriamiento estable y cómoda con fluctuaciones de temperatura mínimas al variar constantemente la velocidad de rotación del compresor.



Viento de larga distancia

El diseño optimizado del conducto de aire se sinergia con la velocidad del turbo ventilador para brindar un flujo de aire más largo, para que pueda disfrutar del aire fresco con una distancia de hasta 25 metros.



Pantalla y sonido fotosensibles automáticos

La unidad tiene un sensor de luz incorporado para detectar el brillo de la habitación. Cuando la luz está apagada, la pantalla se atenuará gradualmente, ahorrando energía y asegurando que duerma cómodamente por la noche.



Sonido



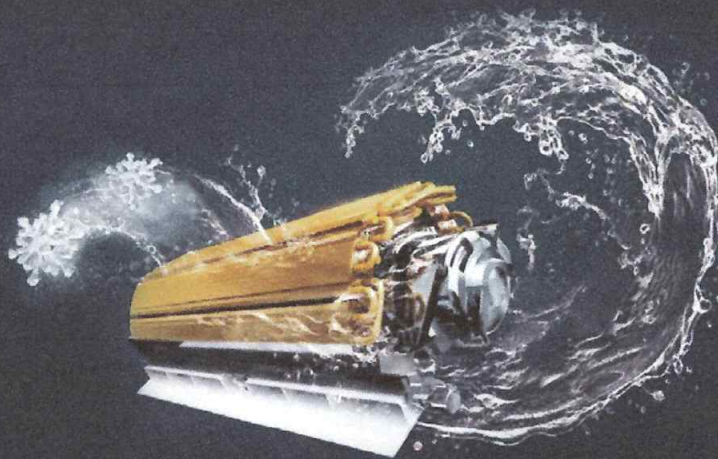
Display
apagados



i-Clean

La tecnología i-Clean elimina el polvo, el moho y la grasa que pueden causar olores cuando se adhiere al intercambiador de calor al congelar automáticamente y luego descongelar rápidamente la escarcha.

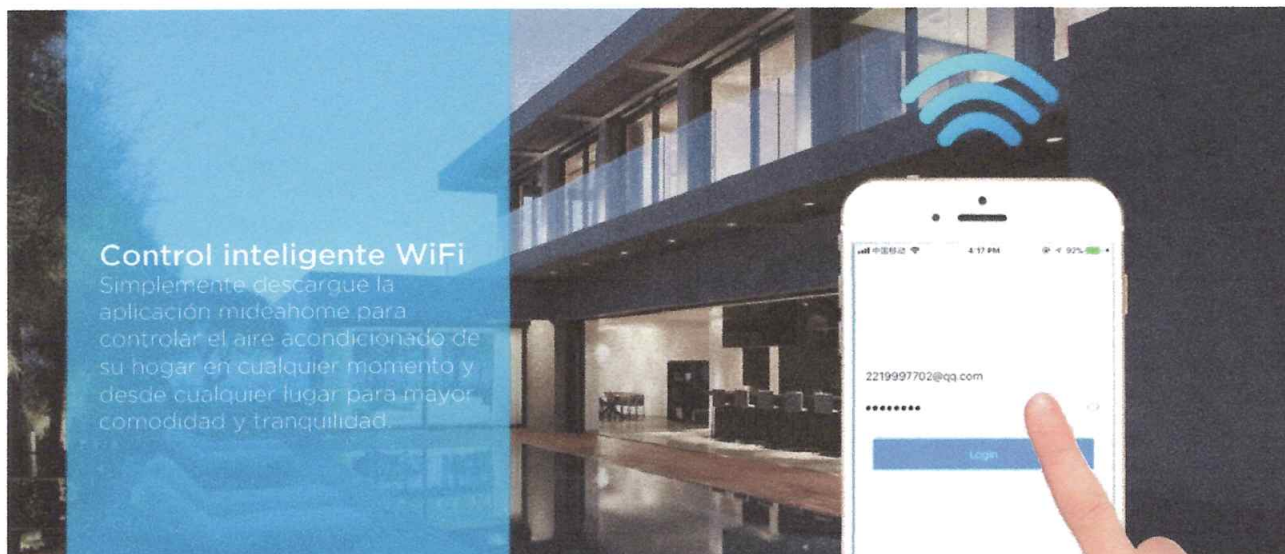
La rueda de viento interna sigue funcionando para secar el evaporador, evitando así el crecimiento de moho y manteniendo limpio el interior.



CONECTIVIDAD

Control inteligente WiFi

Simplemente descargue la aplicación midea home para controlar el aire acondicionado de su hogar en cualquier momento y desde cualquier lugar para mayor comodidad y tranquilidad.



Función de comando de voz

A través de dispositivos externos: conecta el aire acondicionado a Amazon Echo o Google Home para controlarlo con comandos de voz.

A través de la aplicación: la app midea home está equipada con una función de control por voz inteligente que le permite hablar por su teléfono y controlar el aire acondicionado.



Encendido y apagado automático mediante posicionamiento GPS

El aire acondicionado se apaga automáticamente cuando sales, ahorrando energía.

Cuando te acercas a tu casa, dentro de un rango de GPS preconfigurado, se enciende de nuevo para garantizar que tu casa esté fresca cuando entras por la puerta.



Conectividad de red mejorada



La conexión es conveniente: simplemente siga las instrucciones para una conexión fácil

El proceso de conexión es visible, la pantalla indica exactamente qué salió mal si la conexión falla

Inicio de sesión fácil de usar con redes sociales

¿No quiere registrar su email? ¿Cansado de utilizar su email para iniciar sesión? Ahora puede hacerlo en la app vía Facebook o Twitter



Unidades compartidas entre familia

Unidades que se pueden compartir: con la capacidad de compartir unidades vinculadas a su cuenta con otras cuentas, no hay necesidad de una cuenta compartida, lo que facilita que familiares, amigos y colegas controlen de manera inteligente las unidades compartidas.



PISO TECHO

Equipos versátiles con diseño moderno. Se Instalan de forma sencilla gracias a su drenaje de dos vías. Disponibles en capacidades de 36k a 60k



Aire 360°



Amplio control



Alerta de mal



Compartir aire



Flujo de aire inteligente

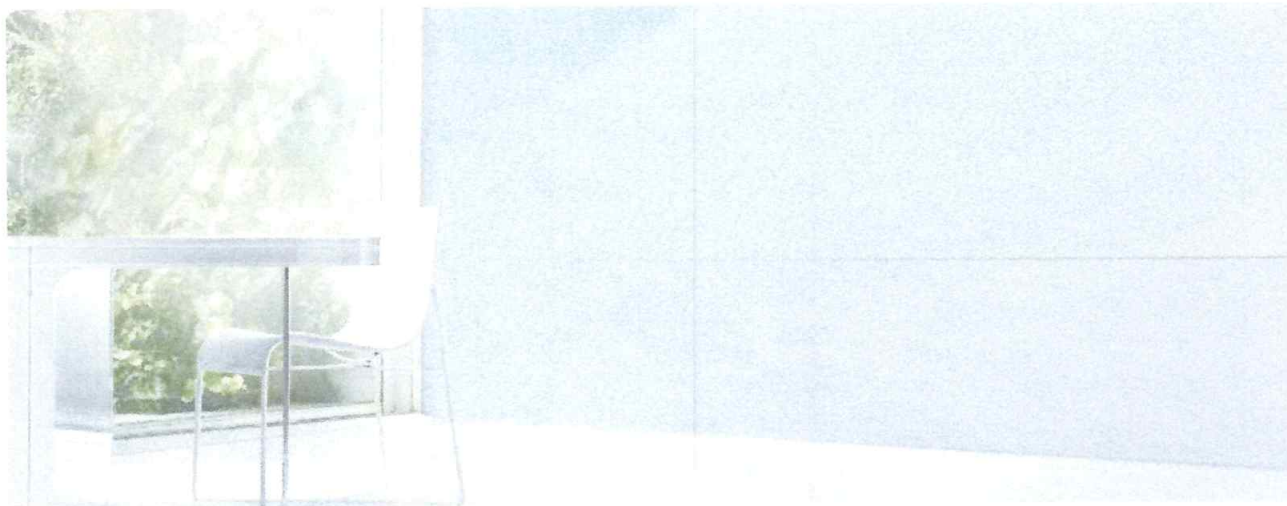


Aire frío en menos tiempo



Aire limpio y saludable

PISO TECHO DELTA:



Equipo de eficiencia SEER 15, Inverter, con diseño estético que va bien en cualquier espacio. Trabaja con Refrigerante R-410A. Ofrece confort y el máximo ahorro energético.

Usos recomendados: salas de juntas, salones de conferencias, salas de reuniones y salones de clase.



Modelo	Unidad de medida	PTE-36151V	PTE-48151V	PTE-60151V	PTE-60153H
Fuente de energía	V-ph-Hz	220-230V,1Ph,60Hz			220-230V-3Ph-60Hz
Capacidad	Btu/h	36000	48000	60000	
Consumo	W	235			
Unidad condensadora		COV-36151	COV-48151	COV-60151	COH-60153
Corriente	A	1,2	2,4		
Velocidad (Hi/Med/Lo)	r/min	1320/1175/1050	1640/1530/1430/1370	1640/1530/1430/1370	1400/1220/1090
Nivel de ruido	dB(A)	54/51.6/45.9	58.8/56.2/53.3		58/53.3/49.3
Dimensiones (L*A*A)	mm	1285x675x235			
Empaque (L*A*A)	mm	1360x755x313			
Peso neto/bruto	kg	31.2/36.7	43.2/50.3	42.7/49.2	39.2/45.7
Presión de diseño	MPa	4.2/1.5			
Drenaje	mm	ØD25			
Línea de liquido	mm(inch)	Ø9.52/Ø15.9(3/8"/5/8")	Ø9.52/Ø22(3/8"/7/8")		Ø9.52/Ø19(3/8"/3/4")

CONDENSADORAS DELTA SEER 15

Modelo	Unidad de medida	COV-36151	COV-48151	COV-60151	COH-60153
SEER		15			
Fuente de energía	V-ph-Hz	220-230-1-60		220-1-60	220~230-3-60
Consumo máximo	W	3700	5900	6400	6900
Corriente máxima	A	20	26	29,5	21
Tipo de compresor		Twin-rotary		Rotary	
Marca compresor		Mitsubishi			
Capacidad nominal	Btu/h	36.000	48.000	60.000	
Nivel de ruido	dB(A)	55		62	
Dimensiones (L*A*A)	mm	710x710x843			952x415x133
Empaque (L*A*A)	mm	738x738x872			1095x495x1480
Peso neto / bruto	kg	62/67	68/72	81/86	104/116
Tipo de Refrigerantee		R410A			
Carga de Refrigerantee R-410a	kg	2,45	3,0	4,0	4,0
Línea de liquido / Línea de gas	mm(inch)	Φ9.52/Φ15.9(3/8"/5/8")	Φ9.52/Φ15.9(3/8"/3/4")	Φ9.52/Φ15.9(3/8"/7/8")	Φ9.52/Φ19(3/8"/3/4")
Longitud máx. de tubería	m	30	50	50	65
Máx. distancia en altura	m	20	30	30	30

BENEFICIOS PISO TECHO DELTA

Fácil mantenimiento:
sencillo de limpiar y reparar.



Turbo:
frío en menor tiempo y con mayor alcance.



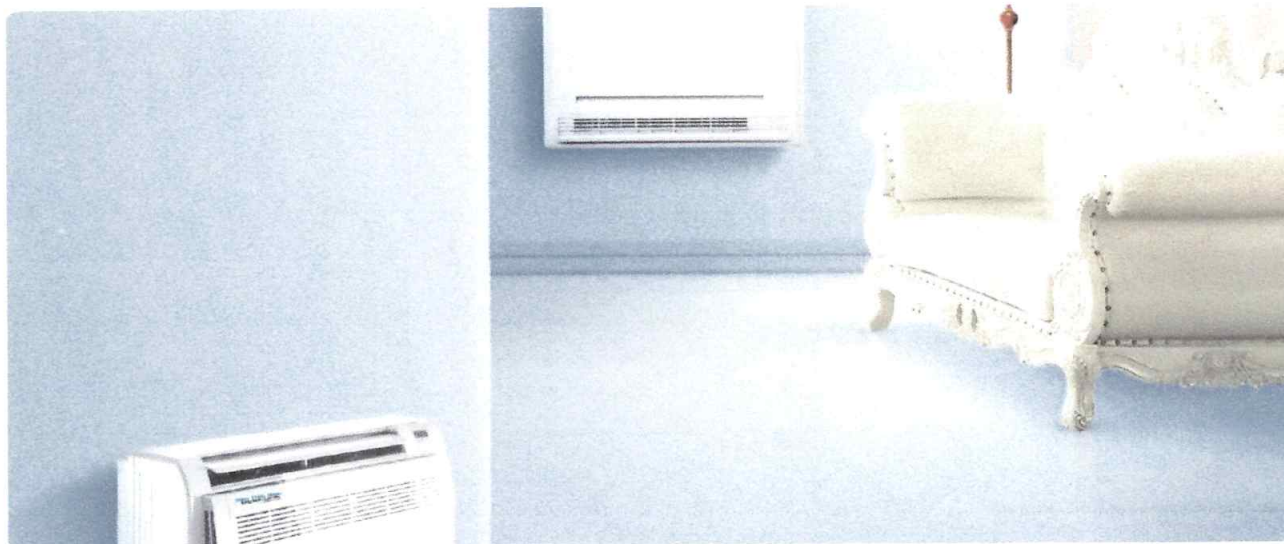
Calidad de aire:
aire limpio y saludable.



Aire 3D:
sensacion de aire envolvente.



PISO TECHO PEGASO:



Un equipo con libertad de diseño, con eficiencia SEER 10, la mejor eficiencia en su segmento. Trabaja con Refrigerante R-410 A.

Usos recomendados: salas de juntas, salones de conferencias, salas de reuniones y salones de clase.



Modelo	Unidad de medida	PTE-3610A1	PTE-4810A1	PTE-6010A1
Fuente de energía	V-ph-Hz		220-1-60	
Capacidad	Btu/h	36000	48000	60000
Consumo	W	240	332	360
Condensadora	Opción1	COV-3610A1	COV-4810A1	COV-6010A1 / COV-6010A3
	*Opción 2	COV-3613-A1	COV-4813-A1	COV-6013-A3 / COV-6013-A3
Corriente	A	1,04	1,51	1,63
Velocidad(Hi/Med/Lo)	r/min	1263/1123/1000	1435/1295/1165	1400/1220/1090
Nivel de ruido(Hi/Med/Lo)	dB(A)		55/51/48	
Dimensiones (L*A*A)	mm	1285x675x235		1650/675/235
Empaque (L*A*A)	mm	1360x755x313		1725x755x313
Peso neto bruto	kg	31.3/37	39/46	39/45
Presión de diseño	MPa		4.2/1.5	
Drenaje	mm		ODØ25	
Línea de líquido	mm(inch)		Ø9.52/Ø19(3/8"/3/4")	

* Ver condensadoras equipo Central León

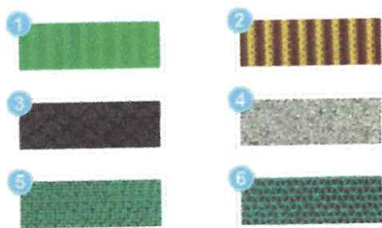
CONDENSADORAS PEGASO SEER 10

Modelo	Unidad de medida	COV-3610A1	COV-4810A1	COV-4810A3	COV-6010A1	COV-6010A3
SEER				10		
Fuente de energía	V,Hz,Ph	220,60,1	220,60,1	220,60,3	220,60,1	220,60,3
Consumo máximo	W	5400	6937	6250	7625	7700
Corriente máxima	A	25,5	31,5	18,1	34,6	23,4
Tipo de compresor		ATH356UN-C9EU	C-SBP140H16A	ZP49KUE-TF5-52E	C-SBP160H16A	C-SBP160H36A
Marca compresor		ROTARY		Scroll		
Capacidad nominal		HITACHI	Panasonic	EMERSON		Panasonic
Nivel de ruido	dB(A)		65			64
Dimensiones (L*A*A)	mm	600/600/759		710x710x759		710x710x843
Empaque (L*A*A)	mm	628/628/794		738x738x794		738x738x872
Peso neto	kg	57.8/61.4	79/83.5	69.7//74		80/85
Tipo de Refrigerante				R410A		
Carga de Refrigerante R-410a	kg	1,9	2,1	2.3	2.2	2.2
Línea de líquido / Línea de gas	mm			Ø9.52/Ø19(3/8"/3/4")		
Longitud máx. de tubería	m			50		
Máx. distancia en altura	m			30		

BENEFICIOS PISO TECHO PEGASO

Filtros saludables:

super filtros que atrapan el 80% del polvo y las bacterias.



Dos opciones de aire:

arriba y abajo, todo en un mismo equipo.



Diseño silencioso:

su diseño innovador le permite ser silencioso y brindarle espacios llenos de tranquilidad.



Control inalámbrico:

flexible y fácil de reparar sobre la misma pared en caso de falla.



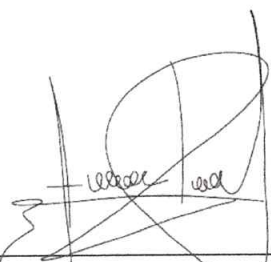


SERVICIOS INTEGRALES EN AIRES ACONDICIONADOS
Y REFRIGERACIÓN

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El suscrito **FERNANDO DANIEL FAJARDO NUÑEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.461.245 de Bogotá D.C., actuando en representación legal de **SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA S.A.S.**, bajo la gravedad de juramento, me permito **CERTIFICAR** que hemos cumplido con el requisito establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Ley 1150 de 2007 y nos encontramos a **PAZ Y SALVO** con el pago de los aportes a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje en los últimos seis (6) meses.

Dado en Neiva a los 3 dias del mes de junio de 2026.


FERNANDO DANIEL FAJARDO N.
C.C. 79.461.245 de Bogotá D.C.
 R/L SERVITEDH S.A.S.


IGNACIO RAMIREZ CHARRY
C.C. 12.110.812
 Contador Público




SERVIAMBIENTAL®

S.A. E.S.P.

Trabajamos para conservar el ecosistema

Nit. 830.510.145-9

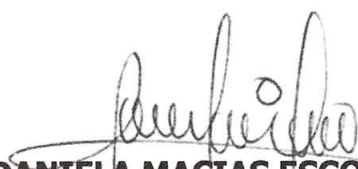
Neiva - Huila, 01 de junio del 2026.

CERTIFICA

Que la empresa **SERVICIOS TECNICOS DEL HUILA SERVITEDH SAS** Nit **900.196.409**, sostiene relaciones comerciales en la prestación del **SERVICIO RECOLECCIÓN, TRANSPORTE, TRATAMIENTO Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS INDUSTRIALES** a la fecha.

La anterior certificación se expide a petición de la parte interesada.

Cualquier información con gusto será atendida a nuestros números (8) 874 41 41 Ext:5002 ó 317 365 20000


DANIELA MACIAS ESCOBAR
Jefe de Negocios y Proyectos



ADVERTENCIA: Se recuerda que cualquier modificación, enmendadura, tacha, supresión o alteración del texto del presente certificado para su uso, se considera falsificación de documento privado de conformidad con el artículo 289 del Código Penal, y que la Compañía está en la obligación de denunciar conforme al artículo 67 del Código de Procedimiento Penal

Código de Autenticación: 035

» **ZONA NORTE:** 317 893 3243
barrancabermeja@serviambiental.co

» **ZONA ORIENTE:** 316 833 6481
villavicencio@serviambiental.co

» **OFICINA PRINCIPAL:** Calle 17 No. 7a - 77 El Quirinal
TELÉFONOS (57) 317 365 2000 - 318 218 4780
(8) 874 4141 - 875 2446 - 874 1226
info@serviambiental.co
Neiva - Huila - Colombia



**Vigilado
Superservicios**



Supervisión de Transportes