INFORME DE INTERVENTORIA No. 02

EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020



CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 :
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

BOGOTÁ, D.C. MARZO 2020

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

1. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

ITEMS	NOMBRE ACTIVIDAD	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	OBSERVACIONES	
				EXPLICACION DE LAS DIFERENCIAS	ACCIONES CORRECTIVAS A TOMAR
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1	TANQUES PLASTICOS PROVISIONALES AGUA	0%	0%		
1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	100%	100%	Actividad terminada	
1.1.3	ALQUILER BODEGA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES	13%	18%	Actividad en proceso	
1.2	INSTALACION SERVICIOS PROVISIONALES				
1.2.1	RED TELEFONICA PROVISIONAL L=40m	28%	0%		
1.2.2	TABLEROS MOVILES DE OBRA	32%	0%		
1.2.3	RED ELECTRICA PROVISIONAL.	32%	0%		
1.2.4	SALIDA PROVISIONAL PARA LUMNARIAS	0%	0%		
1,3	ARQUEOLOGIA PREVENTIVA				
1.3.1	TRÁMITE DE AUTORIZACIÓN DE INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA ANTE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA – ICANH	0%	0%	Actividad en proceso	
1.3.2	IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO Y MONITOREO ARQUEOLÓGICO. (incluye actividades de lavado, clasificación y análisis de los materiales recuperados e informe final aprobado por el ICANH)	0%	0%		
2	DESMONTES Y DEMOLICIONES				
2,1	DESMONTE CARPINTERIAS				
2.1.1	DESMONTAR Y RETIRAR PUERTAS VENTANAS MADERA No 8,9,10 (E-114 levantamiento arquitectonico)	100%	96%	Actividad terminada	
2.1.2	DESMONTAR Y RETIRAR VENTANAS EN MADERA	100%	42%	Actividad terminada	
2.1.3	DESMONTAR Y RETIRAR MARCO EN MADERA	100%	90%	Actividad terminada	
2.2	DEMOLICIONES				
2.2.1	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO " CICLOPEO "	0%	0%		
2.2.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	28%	4%	Actividad en proceso	
2.2.3	DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO DE CONTRAPISO (e=0.10m a 0.12m)	0%	66%	Actividad en proceso	
2.2.4	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO	74%	66%	Actividad en proceso	
2.2.5	DEMOLICIÓN DE SARDINELES, BORDILLOS Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE DIMENSIONES VARIABLES	71%	9%	Actividad en proceso	
2,3	DEMOLICION MAMPOSTERIA				
2.3.1	DEMOLICIÓN MUROS DE (entre 0.30m a 0.48m)	100%	59%	Actividad terminada	
2,4	DESMONTES Y DEMOLICIONES CUBIERTAS				
2.4.1	DESMONTE TEJA DE BARRO - LAVADO, ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO	100%	83%	Actividad terminada	
2.4.2	DEMOLICIÓN ALISTADO PARA TEJA DE BARRO - MANTO DE CUBIERTA, CHUSQUE Y TORTA DE BARRO	100%	100%	Actividad terminada	
2.4.3	DESMONTAR ESTRUCTURA EN MADERA TEJA DE BARRO	100%	83%	Actividad terminada	
2.4.4	DESMONTAR BAJANTES Y CANALES LAMINA	100%	100%	Actividad terminada	
2.4.5	DESMONTE DE CERCHA EN REY MADERA ROLLIZA (Incluye trasiego)	100%	93%	Actividad terminada	
2.4.6	DESMONTE DE DINTELES EN MADERA	100%	83%	Actividad terminada	
2,6	DESMONTES INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES				
2.6.1	DESMONTAR Y RETIRAR LAMPARAS FLUORESCENTES, ROSETA, BALAS U OTROS APARATOS DE ILUMNACION	50%	84%	Actividad terminada	
2.6.2	DESMONTAR CANALETAS ELECTRICAS	0%	0%	Actividad terminada	
2.6.3	DESMONTAR REDES ELECTRICAS (incluye rede de iluminacion, tomas, interruptores, cableado, aparatos, tuberia)	100%	100%	Actividad terminada	
2,8	VARIOS				
2.8.1	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	0%	10%	Actividad en proceso	
2.8.2	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS NO PELIGROSOS (Madera, plastico, vidrio, electricos entre otros)	100%	101%	Actividad en proceso	
3	CIMENTACION				
3,3	ACERO DE REFUERZO				
3.3.1	REFUERZO CIMENTACION - 420 Mpa	28%	0%		
11	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS				
11,8	CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA				
11.8.1	CAJAS DE INSPECCION 0,80X0,80	100%	0%		

ITEMS	NOMBRE ACTIVIDAD	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE REAL	OBSERVACIONES	
				EXPLICACION DE LAS DIFERENCIAS	ACCIONES CORRECTIVAS A TOMAR
16	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES**				
16,1	TENDIDO DE TUBERIAS Y CONDUCTORES				
16.1.1	SALIDAS PARA LÁMPARAS DE EMERGENCIA	100%	0%		
16.1.8	PUESTA A TIERRA PARA UPS	37%	0%		
16,2	**ACOMETIDAS ,SALIDA TOMA TRFÁSICA**				
16.2.1	ACOMETIDA 3*8AWG THHN + 10 TIERRA	55%	0%		
16.2.2	TUBERÍA DE 1 " PVC PARA ALIMENTADORES DE CIRCUITOS	100%	0%		
16.2.3	TUBERÍA 1 1/4 " PVC PARA ACOMETIDAS PARCIALES	55%	0%		
16,3	TABLEROS E INTERRUPTORES Y TRAMITES				
16.3.7	TRAMITES PARA CAMBIO DE CARGA	87%	0%		
24	**ASEO Y LIMPIEZA**				
24,1	ASEO				
24.1.1	ASEO GENERAL DE OBRA	13%	18%	Actividad en proceso	
24.1.2	ASEO FINAL				
25	ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACIÓN PROYECTO TÉCNICO				
25,1	AJUSTE Y COMPLEMENTACION				
25.1.1	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS y PAISAJISMO	27%	59%	Actividad en proceso	
25.1.2	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES	27%	0%		
25.1.3	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ELECTRICOS (Incluye certificacion de Retie y Retilap)	27%	0%		
25.1.4	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS HIDRO SANITARIOS	27%	0%		
25.1.5	ELABORACIÓN DE FICHAS 1 Y 2 EN FORMATOS SDA, PLANO Y MEMORIA TÉCNICA PARA CONSOLIDACIÓN DE LISTA CHEQUEO NECESARIA PARA INICIO DE TRÁMITE PARA AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTOS SILVICULTURALES ANTE LA SDA.	27%	0%		

ARQ. LILIANA MARCELO
Arq. Residente de Interventoría Consorcio NVP

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	CONSORCIO

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**.**

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.**"**

LISTADO DE FOTOGRAFÍAS

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

No.	DESCRIPCIÓN.
1	Fotografia N. 1 Desmonte de teja de barro
2	Fotografia N. 2 Trasiego de teja de barro
3	Fotografia N. 3 Desmonte teja de barro y cerchas en madera
4	Fotografia N. 4 Desmonte de cerchas de madera
5	Fotografía No.5. Desmonte de luminarias
6	Fotografía No.6 Desmonte de luminarias
7	Fotografía No.7 Demolición de escalón de la casa
8	Fotografía No.8 Demolición de la placa
9	Fotografía No. 9. Demolición de placa en concreto
10	Fotografía No. 10. Demolición de andenes
11	Fotografía No. 11 Demolición de andenes
12	Fotografía No. 12. Trasiego y retiro de escombros

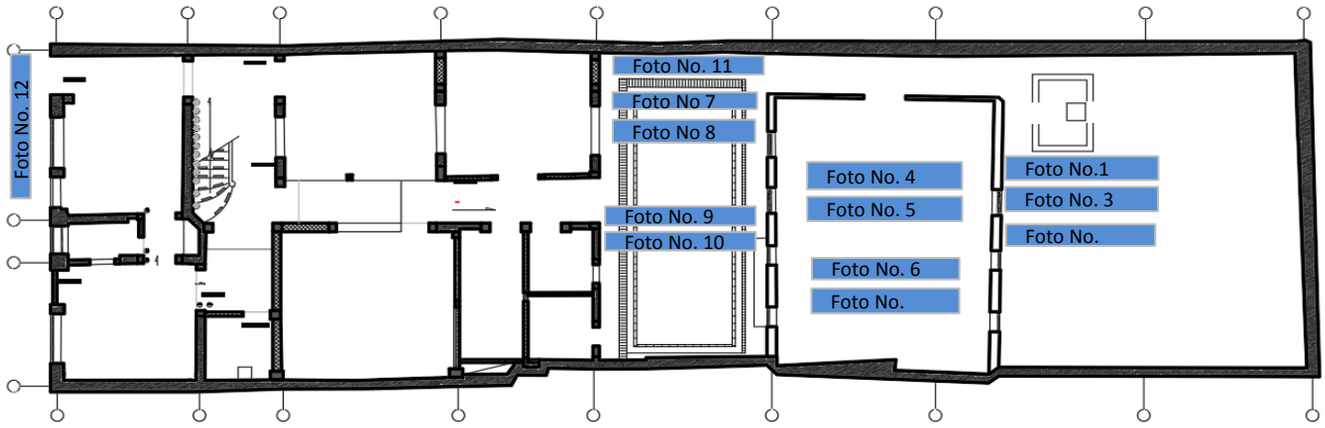
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	N V P CONSORCIO

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

LOCALIZACION DE LAS TOMAS FOTOGRAFICAS

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020





Fotografia N. 1 Desmonte de teja de barro



Fotografia N. 2 Trasiego de teja de barro



Fotografia N. 3 Desmonte teja de barro y cerchas en madera



Fotografia N. 4 Desmonte de cerchas de madera

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	CONSORCIO

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

FICHA SEGUIMIENTO FOTOGRAFICO

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020



Fotografía No.5. Desmonte de luminarias



Fotografía No.6 Desmonte de luminarias



Fotografía No.7 Demolición de escalon de la casa



Fotografía No.8 Demolicion de la placa

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	N V P CONSORCIO

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

FICHA SEGUIMIENTO FOTOGRAFICO

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020



Fotografía No. 9. Demolición de placa en concreto



Fotografía No. 10. Demolición de andenes



Fotografía No. 11 Demolición de andenes



Fotografía No. 12. Trasiego y retiro de escombros

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

3. INFORME HSST

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

RESUMEN CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA.	IDPC-OB-510-2019
OBJETO.	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."
MUNICIPIO.	BOGOTA D.C
CONTRATISTA.	CONSORCIO CASA TITO
VALOR DEL CONTRATO.	MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUARENTA Y OCHO MIL CUATRENTA Y DOS PESOS M/CTE. ($1.739.048.042.oo)
ANTICIPO 50%.	OCHOCIENTOS SESETNA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS VEINTICUATRO MIL VEINTIUN PESOS M/CTE. ($869.524.021.oo)
PLAZO INICIAL.	OCHO (8) MESES
FECHA DE INICIACIÓN	lunes, 03 de febrero de 2020
SUSPENSIÓN 01	miercoles, 25 de marzo de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	viernes, 02 de octubre de 2020
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	viernes, 02 de octubre de 2020

3.1 CONTROL DEL PERSONAL

3.1.1 PERSONAL DE OBRA

No se cuenta con histograma de personal operativo presentado por el Consorcio Casa Tito

Personal	Real	Propuesto	
Maestro de Obra	1	NA	
Oficial	0	NA	
Ayudantes	2	NA	

3.1.2 PERSONAL ADMINISTRATIVO

El personal profesional de obra cumple con los establecido en los términos de referencia y acorde a las necesidades de la obra.

Director de Obra	1	50%	Arq. Oscar Rafael Guio Ruiz
Residente Técnico de Obra	1	100%	Arq. Carlos Eduardo Arteaga Jaime
Residente Administrativo de obra	1	100%	Arq. Brandon Sebastián Pinzón Rojas
Profesional SG-SST (HSEQ)	1	100%	Ing. Edith Yesmin Moncayo Chapid
Arqueólogo o Antropólogo	1	100%	Felipe Gaitán Ammann
Asesor Estructural	1	25%	Ing. Juan Jacobo Pinilla
Asesor Eléctrico	1	20%	Ing. Luis Martin Osma Villamizar
Asesor Hidráulico	1	20%	Ing. Andrés Galarza

Se anexa cuadro detallado de control de personal.

3.2 CONTROL HSE

3.2.1 SEGURIDAD INDUSTRIAL	1. Implementan dentro de obra los elementos para atención de emergencias se cuenta con una (1) camilla, y por el numero de trabajadores que es menor a 10 se cuenta con vigía. 2. El personal operativo cuenta con dotación y elementos de protección personal de acuerdo a la actividad que se adelanta. 3. Para el periodo realizan actividades de demolición, con trabajo en alturas y enlonado de RCD y retiro; para las cuales se tomaron las medidas requeridas en SST.
3.2.2 SALUD OCUPACIONAL	1. Se verifica documentación: Afiliaciones al SGRL, exámenes de ingreso, cursos de alturas, inducción al cargo en SST del total del personal operativo y administrativo. Cumpliendo con los requerimientos exigidos. 2. Al cierre del periodo se cuenta con las unidades sanitarias requeridas para el personal operativo y administrativo. 3. Se identifica la instalación del punto de hidratación, adicionalmente se cuenta con suministro de agua potable por parte de la empresa de acueducto. 4. Se implementan nuevas medidas teniendo en cuenta las recomendaciones de OMS, por la aparición de el COVID-19, se cuenta con dispensadores de jabón y gel o alcohol para la adecuada higiene de manos.

3.2.3 MANEJO AMBIENTAL	1. Se cuenta con unidades sanitarias para el cierre del periodo. 2. Se identifica dentro de obra punto ecológico requerido. 3. Se verifica la gestión ante la secretaria de movilidad la aprobación del PMT, con radicado No: Rad. SDM:30962 y COI de aprobación No 8 del 20 de febrero del 2020. 4. Se da inicio al retiro de RCD a partir del día 26 de febrero de 2020. 5. Realizan actividades de orden y aseo. 6, Al verificar aprobación de PMT, se cuenta con la señalización y la disposición de auxiliares en la vía.

3.3 REGISTRO Y CONTROL DE LLUVIAS Y SUSPENSIONES DE OBRA

Durante este periodo las lluvias no interfieren en las actividades desarrolladas .

3.4 DOCUMENTOS ANEXOS

	3.4.1 Control de personal
	3.4.2 Control de afiliaciones
	3.4.3 Control de equipos
	3.4.4 Cuadro de control de lluvias. (N/A)
	Bitácora de obra.

3.5. COMENTARIOS Y CONCLUSIONES ADMINISTRATIVAS

Durante este período se puede concluir lo siguiente:
1. El personal profesional y técnico cumple con lo requerido en el contrato y se ajusta con las necesidades de la obra.
2. El Contratista tuvo en la obra los materiales necesarios para un aceptable desarrollo de las actividades programadas.
3. El Contratista contó en la obra las herramientas y los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades propias del proyecto.
4. Se realizaron comités de obra cada semana donde se trataron temas relacionados con los diferentes aspectos (técnico, administrativo y financiero) de la obra. 5. No se presentaron accidentes ni incidentes durante el periodo.
6.El manejo de los programas de higiene y seguridad industrial, señalización, manejo ambiental y emergencias se encuentra en actualización de acuerdo a Resolución 0312 de 2019, estándares mínimos vigentes del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.
7. De acuerdo a ultimo comité de obra del 18 de marzo de 2020, se requiere adoptar protocolos de bioseguridad que garanticen el cuidado de los trabajadores y la población en general, actividad que será liderada por los profesionales HSEQ y directivos de cada contratista con el apoyo de la Interventoría.

Firma

ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director de Interventoría Consorcio NVP

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

CASA TITO

INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

3.4.1 CONTROL DE PERSONAL

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

INFORME No. 08	CARGO	MARZO																															
		D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	TOTAL DIAS.
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
PERSONAL TECNICO ADMINISTRATIVO		**0**	**8**	**8**	**10**	**8**	**8**	**8**	**0**	**8**	**8**	**10**	**8**	**8**	**8**	**0**	**8**	**8**	**7**	**9**	**2**	**2**	**0**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**0**	**2**	**2**	
NESTOR VARGAS PEDROZA	DIRECTOR INTERVENTORIA				1							1								1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	3
LILIANA MARCELO	RESIDENTE INTERVENTORIA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
CRISTIAN CAMILO CORRECHA	RESIDENTE INTERVENTORIA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
LILI JOHANNA VIDALES VIDALES	RESIDENTE HSEQ INTERVENTORIA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ	DIRECTOR DE PROYECTO				1							1								1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	3
CARLOS EDUARDO ARTEAGA JAIMES	RESIDENTE TECNICO DE OBRA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	14
SEBASTIAN PINZON ROJAS	RESIDENTE ADMON DE OBRA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
EDITH MONCAYO CHAPID	RESIDENTE HSEQ		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
ALEXANDER SANTOFIMIO	VIGILANTE DE OBRA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	25
CARLOS LOPEZ	VIGILANTE DE OBRA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1			1	1	1	1	1		1	1	25
																																	0
PERSONALOPERATIVO																																	
LUIS FERNANDO ARTEAGA	CONTRATISTA		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
MIGUEL ANGEL MEDINA	AYUDANTE		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
ESTEBAN GUZMAN	AYUDANTE		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	AS	AS			AS	AS	AS	AS	AS		AS	AS	16
			11	11	13	11	11	11		11	11	13	11	11	11		11	11	10	12	2	2			2	2	2	2	2	0	2	2	6,39
Horario de Labores: Mañana - AM	7:00 AM - 12:00 PM		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X				X	X	X	X		X		
Horario de Labores: Tarde - PM	1:00 PM - 5:00 PM		X		X	X	X	X		X	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X				X	X	X	X		X		

Nota:

HORARIO DE TRABAJO POR : 48,00 HORAS
LUNES A VIERNES : 34,00 HORAS
SABADO : 5,00 HORAS

Ingreso de personal contratado de obra
Personal retirado de las actividades de obra
Personal incapacitado por accidente de trabajo
Permiso personal de obra
Personal transitorio en préstamo

(Pv) Permiso de vacaciones
(Da) Permiso día adelantado
(S) Personal suspendido temporalmente
(AS) Actividades Suspendidas o personal
(T) Personal laborando en taller fuera de obra
(CR) Cambio Razón Social o Patrono

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente interventoría Consorcio NVP

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

3.4.2. CONTROL DE AFILIACIONES Y PAGOS A SEGURIDAD SOCIAL

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA No.	CARGO	E.P.S.	A.R.L.	A.F.P.	INGRESO	RETIRO
PERSONAL TÉCNICO ADMINISTRATIVO							
NESTOR VARGAS PEDROZA	79.378.301	DIRECTOR INTERVENTORIA	SANITAS	POSITIVA	COLPENSIONES	03/02/2020	VIGENTE
LILIANA MARCELO	1.032.364.417	RESIDENTE INTERVENTORIA	COMPENSAR	POSITIVA	COLPENSIONES	03/02/2020	VIGENTE
CRISTIAN CAMILO CORRECHA	80.165.254	RESIDENTE INTERVENTORIA	COMPENSAR	POSITIVA	PROTECCION	03/02/2020	VIGENTE
LILI JOHANNA VIDALES VIDALES	52.830.039	RESIDENTE HSEQ INTERVENTORIA	NUEVA EPS	POSITIVA	PROTECCION	03/02/2020	VIGENTE
OSCAR RAFAEL GUIO RUIZ	79.265.248	DIRECTOR DE PROYECTO	SANITAS	SURA	COLPENSIONES	03/02/2020	VIGENTE
CARLOS EDUARDO ARTEAGA JAIMES	88.032.164	RESIDENTE TECNICO DE OBRA	NUEVA EPS	SURA	PROTECCION	02/01/2019	VIGENTE
SEBASTIAN+B20:C21 PINZON ROJAS	1.019.083.914	RESIDENTE ADMON DE OBRA	COMPENSAR	SURA	PORVENIR	05/02/2020	VIGENTE
EDITH MONCAYO CHAPID	27.091.665	HSEQ	ALIANSALUD	SURA	PROTECCION	05/02/2020	VIGENTE
ALEXANDER SANTOFIMIO	80.118.094	VIGILANTE DE OBRA	SALUD TOTAL	SURA	PORVENIR	05/02/2020	VIGENTE
CARLOS LOPEZ	1.007.940.078	VIGILANTE DE OBRA	SANITAS	SURA	PORVENIR	05/02/2020	VIGENTE
PERSONAL OPERATIVO							
JOSE HERNANDEZ	95.916.351.701	OFICIAL	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	05/02/2020	28/02/2020
MIGUEL ANGEL MEDINA	1.000.322.968	AYUDANTE	SALUD TOTAL	SURA	PORVENIR	05/02/2020	VIGENTE
JOSE RODRIGUEZ MORA	82.123.682.604	AYUDANTE	FAMISANAR	SURA	PORVENIR	05/02/2020	28/02/2020
DIXON HERNANDEZ	809.171.299	OFICIAL	NUEVA EPS	SURA	PORVENIR	05/02/2020	28/02/2020
ESTEBAN GUZMAN	1.000.614.940	AYUDANTE	FAMISANAR	SURA	PROTECCION	05/02/2020	VIGENTE

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente interventoría Consorcio NVP

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

CASA TITO

INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

3.4.3. CONTROL EQUIPOS

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

DESCRIPCION DE EQUIPOS	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Volquetas (7 m3) Retiro RCD		**1**	**2**	**1**	**1**	**1**																									
Volquetas (7 m3) Retiro Basura																															
Taladro demoledor																															

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente interventoría Consorcio NVP

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL
EDIFICIO LIEVANO
CASA TITO
INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

4. VARIACION DEL PRESUPUESTO

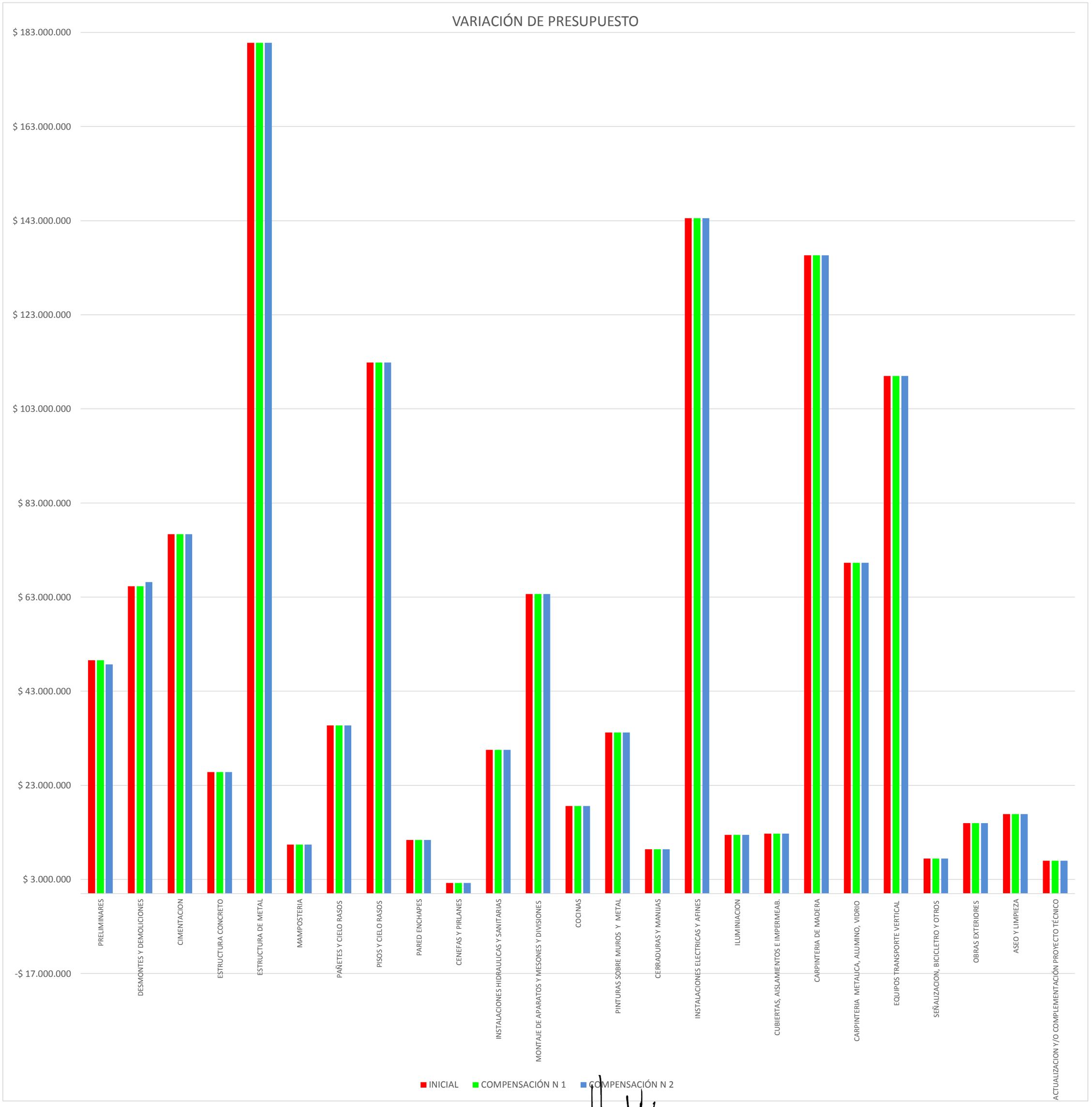
PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

	CAPITULOS	INICIAL PROGRAMADO		COMPENSACIÓN N 1 PROGRAMADO		COMPENSACIÓN N 2 PROGRAMADO	
		Valor costo directo	Incidencia sobre el contrato	Valor costo directo	Incidencia sobre el contrato	Valor costo directo	Incidencia sobre el contrato
1	PRELIMINARES	$ 49.570.743,00	3,96%	$ 49.585.457	3,96%	$ 48.706.860	3,89%
2	DESMONTES Y DEMOLICIONES	$ 65.332.683,00	5,22%	$ 65.317.969	5,22%	$ 66.196.566	5,29%
3	CIMENTACION	$ 76.365.219,00	6,11%	$ 76.365.219	6,11%	$ 76.365.219	6,11%
4	ESTRUCTURA CONCRETO	$ 25.807.725,00	2,06%	$ 25.807.725	2,06%	$ 25.807.725	2,06%
5	ESTRUCTURA DE METAL	$ 180.824.881,00	14,46%	$ 180.824.881	14,46%	$ 180.824.881	14,46%
6	MAMPOSTERIA	$ 10.410.590,00	0,83%	$ 10.410.590	0,83%	$ 10.410.590	0,83%
7	PAÑETES Y CIELO RASOS	$ 35.744.436,00	2,86%	$ 35.744.436	2,86%	$ 35.744.436	2,86%
8	PISOS Y CIELO RASOS	$ 112.873.613,00	9,02%	$ 112.873.613	9,02%	$ 112.873.613	9,02%
9	PARED ENCHAPES	$ 11.367.392,00	0,91%	$ 11.367.392	0,91%	$ 11.367.392	0,91%
10	CENEFAS Y PIRLANES	$ 2.237.815,00	0,18%	$ 2.237.815	0,18%	$ 2.237.815	0,18%
	INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	$ 30.542.856,00	2,44%	$ 30.542.856	2,44%	$ 30.542.856	2,44%
	MONTAJE DE APARATOS Y MESONES Y DIVISIONES	$ 63.662.810,00	5,09%	$ 63.662.810	5,09%	$ 63.662.810	5,09%
	COCINAS	$ 18.579.909,00	1,49%	$ 18.579.909	1,49%	$ 18.579.909	1,49%
	PINTURAS SOBRE MUROS Y METAL	$ 34.210.834,00	2,74%	$ 34.210.834	2,74%	$ 34.210.834	2,74%
	CERRADURAS Y MANIJAS	$ 9.399.958,00	0,75%	$ 9.399.958	0,75%	$ 9.399.958	0,75%
	INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	$ 143.514.672,00	11,47%	$ 143.514.672	11,47%	$ 143.514.672	11,47%
	ILUMINIACION	$ 12.489.189,00	1,00%	$ 12.489.189	1,00%	$ 12.489.189	1,00%
	CUBIERTAS, AISLAMIENTOS E IMPERMEAB.	$ 12.715.398,00	1,02%	$ 12.715.398	1,02%	$ 12.715.398	1,02%
	CARPINTERIA DE MADERA	$ 135.655.608,00	10,85%	$ 135.655.608	10,85%	$ 135.655.608	10,85%
	CARPINTERIA METALICA, ALUMINO, VIDRIO	$ 70.269.590,00	5,62%	$ 70.269.590	5,62%	$ 70.269.590	5,62%
	EQUIPOS TRANSPORTE VERTICAL	$ 110.000.000,00	8,79%	$ 110.000.000	8,79%	$ 110.000.000	8,79%
	SEÑALIZACION, BICICLETRO Y OTROS	$ 7.438.123,00	0,59%	$ 7.438.123	0,59%	$ 7.438.123	0,59%
	OBRAS EXTERIORES	$ 14.958.762,00	1,20%	$ 14.958.762	1,20%	$ 14.958.762	1,20%
	ASEO Y LIMPIEZA	$ 16.868.736,00	1,35%	$ 16.868.736	1,35%	$ 16.868.736	1,35%
	COSTOS DIRECTOS	**$ 1.250.841.542**	**100,00%**	**$ 1.250.841.542**	**100,00%**	**$ 1.250.841.542**	**100,00%**
	ADMINISTRACIÓN 31,37%	$ 392.388.991,73		$ 392.388.992		$ 392.388.992	
	IMPREVISTO 2%	$ 25.016.830,84		$ 25.016.831		$ 25.016.831	
	UTILIDAD 5%	$ 62.542.077,10		$ 62.542.077		$ 62.542.077	
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU	**$ 1.730.789.441,67**		**$ 1.730.789.442**		**$ 1.730.789.442**	
	ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION PROYECTO TÉCNICO	$ 6.940.000,00	100,00%	$ 6.940.000,00	100,00%	$ 6.940.000,00	100,00%
	COSTOS DIRECTOS	**$ 6.940.000**	**100,00%**	**$ 6.940.000**	**100,00%**	**$ 6.940.000**	**100,00%**
	IVA 19%	**$ 1.318.600,00**		**$ 1.318.600,00**		**$ 1.318.600,00**	
	TOTAL	**$ 1.739.048.042,00**		**$ 1.739.048.042,00**		**$ 1.739.048.042,00**	

ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director interventoría Consorcio NVP

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."



ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director interventoría Consorcio NVP

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

CASA TITO

INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

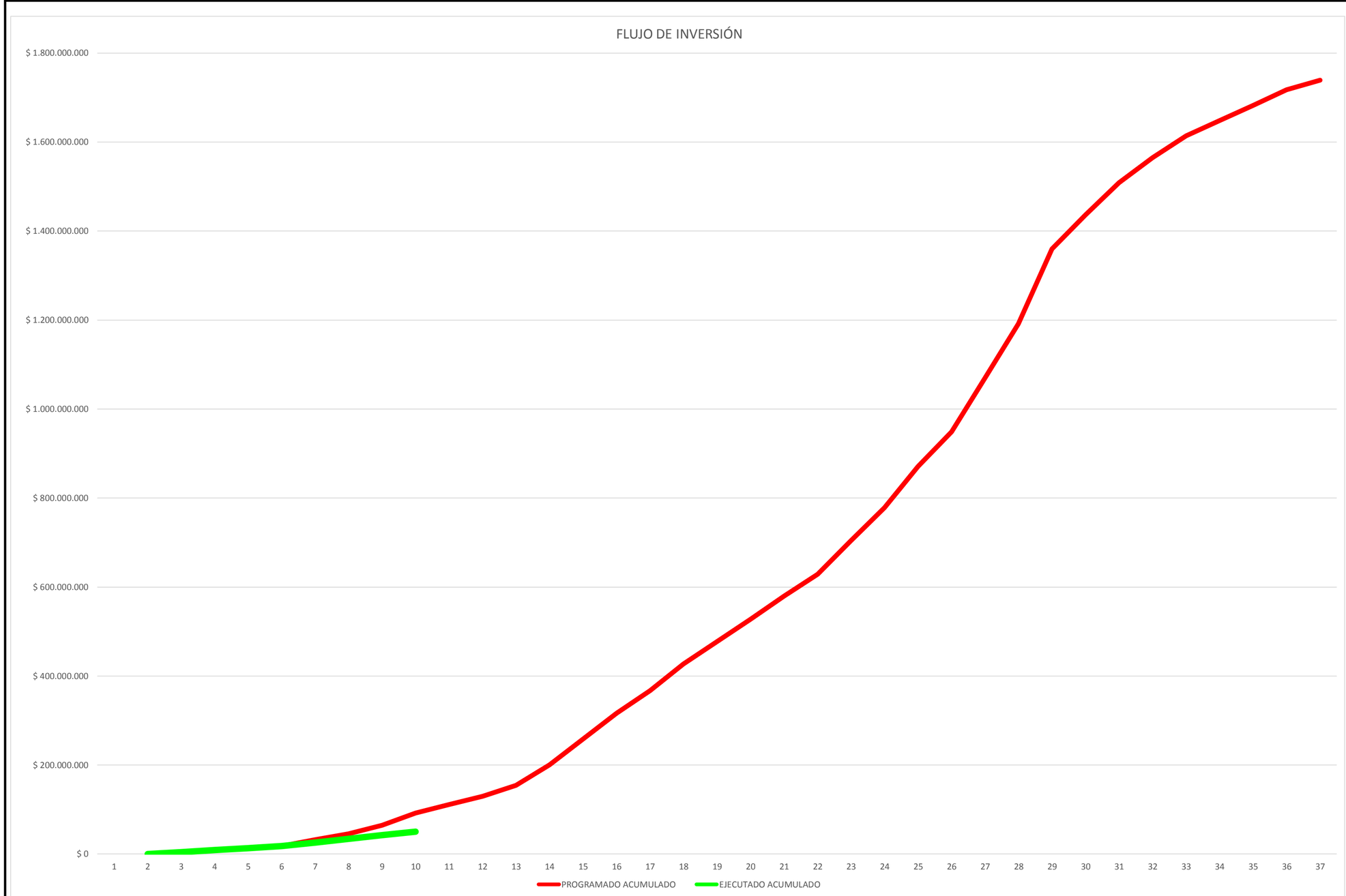
CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

5. RESUMEN DE AVANCE DE INVERSION POR SEMANA

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

SEMANA No.	SEMANA	MES	VALOR PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	% PROG	% PROGR ACUM	VALOR EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO	% EJEC	% EJEC ACUM
0	0		$ 0,00	$ 0	0,00%	0,00%	$ 0,00	$ 0	0,00%	0,00%
1	03 AL 09	FEBRERO 2020	$ 4.409.056,62	$ 4.409.057	0,25%	0,25%	$ 4.409.056,62	$ 4.409.057	0,25%	0,25%
2	10 AL 16		$ 4.409.056,62	$ 8.818.113	0,25%	0,51%	$ 4.409.056,62	$ 8.818.113	0,25%	0,51%
3	17 AL 23		$ 4.409.056,62	$ 13.227.170	0,25%	0,76%	$ 4.409.056,62	$ 13.227.170	0,25%	0,76%
4	24 AL 01		$ 4.409.056,62	$ 17.636.226	0,25%	1,01%	$ 4.409.056,62	$ 17.636.226	0,25%	1,01%
5	02 AL 08	MARZO 2020	$ 14.541.951,64	$ 32.178.178	0,84%	1,85%	$ 8.174.105,23	$ 25.810.332	0,47%	1,48%
6	09 AL 15		$ 13.215.245,76	$ 45.393.424	0,76%	2,61%	$ 8.174.105,23	$ 33.984.437	0,47%	1,95%
7	16 AL 22		$ 19.071.567,10	$ 64.464.991	1,10%	3,71%	$ 8.174.105,23	$ 42.158.542	0,47%	2,42%
8	23 AL 29		$ 27.653.833,13	$ 92.118.824	1,59%	5,30%	$ 8.174.105,23	$ 50.332.647,39	0,47%	2,89%
9	30 AL 05		$ 19.370.952,47	$ 111.489.777	1,11%	6,41%				
10	06 AL 12	ABRIL 2020	$ 18.110.253,20	$ 129.600.030	1,04%	7,45%				
11	13 AL 19		$ 24.497.168,86	$ 154.097.199	1,41%	8,86%				
12	20 AL 26		$ 46.506.043,42	$ 200.603.242	2,67%	11,54%				
13	27 AL 03		$ 57.779.738,09	$ 258.382.980	3,32%	14,86%				
14	04 AL 10	MAYO 2020	$ 58.334.885,77	$ 316.717.866	3,35%	18,21%				
15	11 AL 17		$ 50.408.407,18	$ 367.126.273	2,90%	21,11%				
16	18 AL 24		$ 60.076.812,39	$ 427.203.085	3,45%	24,57%				
17	25 AL 31		$ 50.348.031,75	$ 477.551.117	2,90%	27,46%				
18	01 AL 07		$ 50.111.955,65	$ 527.663.073	2,88%	30,34%				
19	08 AL 14	JUNIO 2020	$ 51.991.229,18	$ 579.654.302	2,99%	33,33%				
20	15 AL 21		$ 49.161.790,10	$ 628.816.092	2,83%	36,16%				
21	22 AL 28		$ 75.347.841,64	$ 704.163.934	4,33%	40,49%				
22	29 AL 05		$ 74.325.541,08	$ 778.489.475	4,27%	44,77%				
23	06 AL 12	JULIO 2020	$ 92.388.173,30	$ 870.877.648	5,31%	50,08%				
24	13 AL 19		$ 77.678.853,63	$ 948.556.502	4,47%	54,54%				
25	20 AL 26		$ 121.894.108,39	$ 1.070.450.610	7,01%	61,55%				
26	27 AL 02		$ 121.163.549,83	$ 1.191.614.160	6,97%	68,52%				
27	03 AL 09	AGOSTO 2020	$ 168.263.651,79	$ 1.359.877.812	9,676%	78,197%				
28	10 AL 16		$ 76.401.769,91	$ 1.436.279.582	4,393%	82,590%				
29	17 AL 23		$ 72.380.678,38	$ 1.508.660.260	4,162%	86,752%				
30	24 AL 30		$ 56.600.917,92	$ 1.565.261.178	3,255%	90,007%				
31	31 AL 06		$ 48.594.343	$ 1.613.855.521	2,794%	92,801%				
32	07 AL 13	SEPTIEMBRE 2020	$ 34.248.996,79	$ 1.648.104.518	1,969%	94,770%				
33	14 AL 20		$ 34.440.544,82	$ 1.682.545.063	1,980%	96,751%				
34	21 AL 27		$ 34.837.410,70	$ 1.717.382.473	2,003%	98,754%				
35	28 AL 04		$ 21.665.568,57	$ 1.739.048.042	1,246%	100,000%				

ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director interventoría Consorcio NVP



NOTA: El valor presentado es el consolidado del mes de acuerdo con el acta parcial de obra, por lo tanto este puede variar con relación a los informes semanales si no se presentan las memorias de la totalidad de las actividades ejecutadas.

ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director interventoría Consorcio NVP

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	CONSORCIO NVP

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

7. INFORME- TÉCNICO - ADMINISTRATIVO

PERIODO 2: 03 DE MARZO AL 25 DE MARZO DE 2020

7.1. RESUMEN DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENTORIA	CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".
MUNICIPIO	BOGOTÁ
CONTRATISTA	CONSORCIO NVP
VALOR INICIAL	$ 304.991.090
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 304.991.090
PLAZO INICIAL	NUEVE (9) MESES
FECHA DE INICIO	lunes, 03 de febrero de 2020
SUSPENSION 01	miercoles, 25 de marzo de 2020
FECHA DE TERMINACION INICIAL	lunes, 02 de noviembre de 2020
FECHA DE TERMINACION FINAL	lunes, 02 de noviembre de 2020

7.2 ACTIVIDADES DESARROLLADAS

COMITÉS DE OBRA	Comité de obra 04	04/03/2020
	Comité de obra 05	11/03/2020
	Comité de obra 06	18/03/2020
EVALUACIONES TECNICAS	Control técnico, supervisión y evaluación de las obras adelantadas durante el periodo	
	Control de equipos, materiales y personal empleados en la obra.	
	Revisión y análisis de las especificaciones técnicas de materiales y técnicas a utilizar.	
	Revisión programación de obra.	
	Seguimiento de avance de obra y registro fotográfico	
	Elaboración de informes semanales	
	Evaluación y consulta de especificaciones de materiales a utilizar en la obra.	
EVALUACIONES ADMINISTRATIVAS	Control de los pagos de seguridad social y salud del personal de obra.	
	Seguimiento de los planes de manejo ambiental, de seguridad industrial, de manejo vial y verificación de cumplimiento por parte del contratista de obra de las normas de seguridad industrial y de impacto ambiental.	
FORMATOS DE CONTROL	**Se realizaron y utilizaron los siguientes formatos:**	
	Actas de comité (se anexan actas de comite).	
	Control de personal administrativo y de obra	
	Control de equipos	
	Control de programación de obra	
	Control de afiliaciones a seguridad social	
	Control de anticipo y flujo de inversión.	
	Control de lluvias	
	Formato de memoria de medición de corte de obra	
INFORME DE PERSONAL	Representante Legal de Interventoría	Arq. Rest. Néstor Vargas Pedroza
	Director de Interventoría	Arq. Rest. Néstor Vargas Pedroza
	Residente técnico de Interventoría	Arq. Sandra Liliana Marcelo T.
	Residente administrativo de Interventoría	Arq. Cristhian Correcha
	Profesional HSEQ	Ing. Lili Johanna Vidales Vidales

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	**INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **CASA TITO** **INFORME DE INTERVENTORIA N°. 02**	N V P CONSORCIO

CONTRATO DE INTERVENTORIA IDPC-INT-513-2019 : "REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL DE LA OBRA QUE TIENE POR OBJETO "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.".

CONTRATO DE OBRA IDPC-OB-510-2019 : " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

7. INFORME- TÉCNICO - ADMINISTRATIVO	
7.3 INFORME FINANCIERO	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 304.991.090**
VALOR CESION DEL CONTRATO	**$ 304.991.090**
FORMA DE PAGO	Pago por avance de interventoría y de obra – (90%). El IDPC pagará actas de interventoría hasta completar el noventa por ciento (90%), del valor del contrato de interventoría, así: **a)** Un veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, distribuido en pagos iguales, así: Pagos mensuales iguales previa aprobación y publicación en el SECOP II del informe mensual de interventoría. Se pagará mes vencido. Nota: El último pago se hará contra entrega, aprobación y publicación en el SECOP II del informe del periodo final de ejecución de interventoría. VCF = (20% x VC) / T VCF = Valor cargo fijo. VC = Valor del contrato de interventoría T= Tiempo de ejecución de contrato de interventoría **b)** Se pagara un setenta por ciento (70%) del valor total del contrato, distribuido en pagos iguales según los cortes de obra. Los pagos serán causados mes o periodo de corte vencido y se cancelarán de acuerdo con el avance físico de obra aprobado y registrado en las actas de corte de obra e informes aprobados por la interventoría, hasta llegar al 100% del avance de obra. Lo anterior, de conformidad con la siguiente fórmula: VP = PAO x (70% x VC) VP = Valor a pagar por acta PAO = Porcentaje avance de obra mensual aprobado VC = Valor del contrato de interventoría Lo anterior dando como resultado que el valor total a pagar por corte de obra obedecerá a la sumatoria de los costos obtenidos en el numeral A) y B) anteriormente descritos, de acuerdo a la siguiente fórmula: VALOR TOTAL PAGAR POR PERIODO = VP + VCF II Pago del saldo del 10% contra firma del acta de entrega a satisfacción y liquidación del contrato. El saldo de diez por ciento (10%) del valor total, se pagará así: a) El diez por ciento (10%) del valor del valor total se cancelará una vez suscrita el acta de recibo a satisfacción de las obras, la entrega del informe final de obra y de interventoría, la entrega de planos récord y demás documentación del contrato de obra al momento del pago. Adicionalmente, se deberá hacer entrega del borrador del acta de liquidación del contrato de obra.

VALOR TOTAL	**$**	**304.991.090**
VALOR PRIMER PAGO	$	8.942.620
VALOR SEGUNDO PAGO	$	9.210.041
VALOR FACTURADO ACUMULADO	$	18.152.661
PAGOS EN TRAMITE	**$**	**9.210.041**
VALOR POR PAGAR	**$**	**286.838.429**

Firmas

ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Director de Interventoria Consorcio NVP

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**		
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**		

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 49.570.743,00**		**$ 49.585.457,00**						**$ 48.706.860,00**						**$ 4.774.966,00**		**$ 43.931.894,00**
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**				**$ 11.400.015,00**		**$ 11.414.729,00**						**$ 10.774.966,00**						**$ 4.774.966,00**		**$ 6.000.000,00**
1.1.1	TANQUES PLASTICOS PROVISIONALES AGUA	un	1,00	$ 639.763,00	$ 639.763,00	1,00	$ 639.763,00		$ -	1,00	$ 639.763,00	0,00	$ 0,00	-	$ -		$ -	-	$ -	0,00	$ 0
1.1.2	LOCALIZACION Y REPLANTEO	m2	242,00	$ 11.406,00	$ 2.760.252,00	243,29	$ 2.774.966,00		$ -		$ -	243,29	$ 2.774.966,00	243,29	$ 2.774.965,74		$ -	243,29	$ 2.774.966,00	0,00	$ 0
1.1.3	ALQUILER BODEGA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES	mes	8,00	$ 1.000.000,00	$ 8.000.000,00	8,00	$ 8.000.000,00		$ -		$ -	8,00	$ 8.000.000,00	-	$ -	2,00	$ 2.000.000,00	2,00	$ 2.000.000,00	6,00	$ 6.000.000
1.2	**INSTALACION SERVICIOS PROVISIONALES**				**$ 2.670.608,00**		**$ 2.670.608,00**						**$ 2.431.774,00**						**$ -**		**$ 2.431.774,00**
1.2.1	RED TELEFONICA PROVISIONAL L=40m	un	1,00	$ 238.834,00	$ 238.834,00	1,00	$ 238.834,00		$ -	1,00	$ 238.834,00	0,00	$ 0,00	-	$ -		$ -	-	$ -	0,00	$ 0
1.2.2	TABLEROS MOVILES DE OBRA	un	2,00	$ 359.617,00	$ 719.234,00	2,00	$ 719.234,00		$ -		$ -	2,00	$ 719.234,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 719.234
1.2.3	RED ELECTRICA PROVISIONAL.	ml	30,00	$ 29.398,00	$ 881.940,00	30,00	$ 881.940,00		$ -		$ -	30,00	$ 881.940,00	-	$ -		$ -	-	$ -	30,00	$ 881.940
1.2.4	SALIDA PROVISIONAL PARA LUMNARIAS	un	8,00	$ 103.825,00	$ 830.600,00	8,00	$ 830.600,00		$ -		$ -	8,00	$ 830.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 830.600
1,3	**ARQUEOLOGIA PREVENTIVA**				**$ 35.500.120,00**		**$ 35.500.120,00**						**$ 35.500.120,00**						**$ -**		**$ 35.500.120,00**
1.3.1	TRÁMITE DE AUTORIZACIÓN DE INTERVENCIÓN ARQUEOLÓGICA ANTE EL INSTITUTO COLOMBIANO DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA – ICANH	gl	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	1,00	$ 500.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 500.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 500.000
1.3.2	IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN DE MANEJO ARQUEOLÓGICO Y MONITOREO ARQUEOLÓGICO. (incluye actividades de lavado, clasificación y análisis de los materiales recuperados e informe final aprobado por el ICANH)	mes	4,00	$ 8.750.030,00	$ 35.000.120,00	4,00	$ 35.000.120,00		$ -		$ -	4,00	$ 35.000.120,00	-	$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 35.000.120
2	**DESMONTES Y DEMOLICIONES**				**$ 65.332.683,00**		**$ 65.317.969,00**						**$ 66.196.566,00**						**$ 26.997.433,00**		**$ 39.199.133,00**
2,1	**DESMONTE CARPINTERIAS**				**$ 970.251,00**		**$ 954.250,00**						**$ 954.250,00**						**$ 722.979,00**		**$ 231.271,00**
2.1.1	DESMONTAR Y RETIRAR PUERTAS VENTANAS MADERA No 8,9,10 (E-114 levantamiento arquitectonico)	m2	14,27	$ 28.072,00	$ 400.587,00	13,70	$ 384.586,00		$ -		$ -	13,70	$ 384.586,00	13,70	$ 384.586,40		$ -	13,70	$ 384.586,00	0,00	$ 0
2.1.2	DESMONTAR Y RETIRAR VENTANAS EN MADERA	m2	11,12	$ 32.601,00	$ 362.523,00	11,12	$ 362.523,00		$ -		$ -	11,12	$ 362.523,00	4,68	$ 152.572,68		$ -	4,68	$ 152.573,00	6,44	$ 209.950
2.1.3	DESMONTAR Y RETIRAR MARCO EN MADERA	ml	35,85	$ 5.778,00	$ 207.141,00	35,85	$ 207.141,00		$ -		$ -	35,85	$ 207.141,00	32,16	$ 185.820,48		$ -	32,16	$ 185.820,00	3,69	$ 21.321
2.2	**DEMOLICIONES**				**$ 7.012.869,00**		**$ 7.012.869,00**						**$ 7.012.869,00**						**$ 3.531.526,00**		**$ 3.481.343,00**
2.2.1	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO "CICLOPEO"	m3	7,91	$ 171.245,00	$ 1.354.548,00	7,91	$ 1.354.548,00		$ -		$ -	7,91	$ 1.354.548,00	-	$ -		$ -	-	$ -	7,91	$ 1.354.548
2.2.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	m3	5,00	$ 203.530,00	$ 1.017.650,00	5,00	$ 1.017.650,00		$ -		$ -	5,00	$ 1.017.650,00	-	$ -	0,26	$ 52.917,80	0,26	$ 52.918,00	4,74	$ 964.732
2.2.3	DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO DE CONTRAPISO (e=0.10m a 0.12m)	m2	88,00	$ 38.151,00	$ 3.357.288,00	88,00	$ 3.357.288,00		$ -		$ -	88,00	$ 3.357.288,00	-	$ -	80,72	$ 3.079.548,72	80,72	$ 3.079.549,00	7,28	$ 277.739
2.2.4	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO	m2	14,02	$ 38.151,00	$ 534.877,00	14,02	$ 534.877,00		$ -		$ -	14,02	$ 534.877,00	-	$ -	10,46	$ 399.059,46	10,46	$ 399.059,00	3,56	$ 135.818
2.2.5	DEMOLICIÓN DE SARDINELES, BORDILLOS Y ELEMENTOS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE DIMENSIONES VARIABLES	ml	22,00	$ 34.023,00	$ 748.506,00	22,00	$ 748.506,00		$ -		$ -	22,00	$ 748.506,00	-	$ -		$ -	-	$ -	22,00	$ 748.506
2,3	**DEMOLICION MAMPOSTERIA**				**$ 5.568.181,00**		**$ 5.254.875,00**						**$ 4.161.723,00**						**$ 3.309.112,00**		**$ 852.611,00**
2.3.1	DEMOLICIÓN MUROS DE (entre 0.30m a 0.48m)	m2	148,85	$ 37.408,00	$ 5.568.181,00	140,47	$ 5.254.875,00		$ -	29,22	$ 1.093.152,20	111,25	$ 4.161.723,00	88,46	$ 3.309.111,68		$ -	88,46	$ 3.309.112,00	22,79	$ 852.611
2,4	**DESMONTES Y DEMOLICIONES CUBIERTAS**				**$ 10.458.469,00**		**$ 10.773.062,00**						**$ 12.117.140,00**						**$ 12.117.140,00**		**$ -**
2.4.1	DESMONTE TEJA DE BARRO - LAVADO, ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO	m2	96,95	$ 18.682,00	$ 1.811.220,00	96,95	$ 1.811.220,00	14,60	$ 272.757,20		$ -	111,55	$ 2.083.977,00	-	$ -	111,55	$ 2.083.977,10	111,55	$ 2.083.977,00	0,00	$ 0
2.4.2	DEMOLICIÓN ALISTADO PARA TEJA DE BARRO - MANTO DE CUBIERTA, CHUSQUE Y TORTA DE BARRO	m2	96,95	$ 29.220,00	$ 2.832.879,00	111,55	$ 3.259.491,00		$ -		$ -	111,55	$ 3.259.491,00	111,55	$ 3.259.491,00		$ -	111,55	$ 3.259.491,00	0,00	$ 0
2.4.3	DESMONTAR ESTRUCTURA EN MADERA TEJA DE BARRO	m2	96,95	$ 23.305,00	$ 2.259.420,00	96,95	$ 2.259.420,00	14,60	$ 340.253,00		$ -	111,55	$ 2.599.673,00	-	$ -	111,55	$ 2.599.672,75	111,55	$ 2.599.673,00	0,00	$ 0
2.4.4	DESMONTAR BAJANTES Y CANALES LAMINA	ml	18,45	$ 10.818,00	$ 199.592,00	20,27	$ 219.281,00		$ -		$ -	20,27	$ 219.281,00	20,27	$ 219.280,86		$ -	20,27	$ 219.281,00	0,00	$ 0
2.4.5	DESMONTE DE CERCHA EN REY MADERA ROLLIZA (Incluye trasiego)	un	7,00	$ 365.534,00	$ 2.558.738,00	7,00	$ 2.558.738,00	2,00	$ 731.068,00		$ -	9,00	$ 3.289.806,00	-	$ -	9,00	$ 3.289.806,00	9,00	$ 3.289.806,00	0,00	$ 0
2.4.6	DESMONTE DE DINTELES EN MADERA	ml	15,00	$ 53.108,00	$ 796.620,00	12,52	$ 664.912,00		$ -		$ -	12,52	$ 664.912,00	12,52	$ 664.912,16		$ -	12,52	$ 664.912,00	0,00	$ 0
2,5	**DEMOLICION INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**$ 907.372,00**		**$ 907.372,00**						**$ 907.372,00**						**$ -**		**$ 907.372,00**
2.5.1	DEMOLICION CAJAS DE INSPECCION	un	1,00	$ 26.626,00	$ 26.626,00	1,00	$ 26.626,00		$ -		$ -	1,00	$ 26.626,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 26.626
2.5.2	DEMOLICION CONEXIONES DOMICILIARIAS	un	2,00	$ 263.500,00	$ 527.000,00	2,00	$ 527.000,00		$ -		$ -	2,00	$ 527.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 527.000
2.5.3	DESMONTAR Y SELLAR REDES HIDRAULICAS	un	1,00	$ 171.258,00	$ 171.258,00	1,00	$ 171.258,00		$ -		$ -	1,00	$ 171.258,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 171.258
2.5.4	DESMONTAR Y SELLAR REDES SANITARIAS	un	1,00	$ 182.488,00	$ 182.488,00	1,00	$ 182.488,00		$ -		$ -	1,00	$ 182.488,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 182.488
2,6	**DESMONTES INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES**				**$ 1.949.847,00**		**$ 1.949.847,00**						**$ 1.960.718,00**						**$ 1.871.057,00**		**$ 89.661,00**
2.6.1	DESMONTAR Y RETIRAR LAMPARAS	un	6,00	$ 10.871,00	$ 65.226,00	6,00	$ 65.226,00	1,00	$ 10.871,00		$ -	7,00	$ 76.097,00	-	$ -	7,00	$ 76.097,00	7,00	$ 76.097,00	0,00	$ 0
2.6.2	DESMONTAR CANALETAS ELECTRICAS	ml	26,48	$ 3.386,00	$ 89.661,00	26,48	$ 89.661,00		$ -		$ -	26,48	$ 89.661,00	-	$ -		$ -	-	$ -	26,48	$ 89.661
2.6.3	DESMONTAR REDES ELECTRICAS (incluye rede de iluminacion, tomas, interruptores, cableado, aparatos, tuberia)	ml	180,00	$ 9.972,00	$ 1.794.960,00	180,00	$ 1.794.960,00		$ -		$ -	180,00	$ 1.794.960,00	180,00	$ 1.794.960,00		$ -	180,00	$ 1.794.960,00	0,00	$ 0
2,7	**PROTECCIONES Y OBRAS AUXILIARES**				**$ 18.441.174,00**		**$ 18.441.174,00**						**$ 18.441.174,00**						**$ 822.483,00**		**$ 17.618.691,00**
2.7.1	PROTECCION PARA PISOS CON ESTERILLA DE GUADUA (Circulaciones)	m2	107,34	$ 20.452,00	$ 2.195.318,00	107,34	$ 2.195.318,00		$ -		$ -	107,34	$ 2.195.318,00	-	$ -		$ -	-	$ -	107,34	$ 2.195.318
2.7.2	PROTECCION PARA INTERIORES MUROS (Incluye estructura de soporte, lona verde)	m2	84,00	$ 20.484,00	$ 1.720.656,00	84,00	$ 1.720.656,00		$ -		$ -	84,00	$ 1.720.656,00	-	$ -		$ -	-	$ -	84,00	$ 1.720.656
2.7.3	PROTECCION DE PISOS PARA OFICINAS (Carton corrugado y plastico)	m2	110,00	$ 8.070,00	$ 887.700,00	110,00	$ 887.700,00		$ -		$ -	110,00	$ 887.700,00	-	$ -		$ -	-	$ -	110,00	$ 887.700
2.7.4	ALQUILER ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL	kg/mes	12500,00	$ 1.091,00	$ 13.637.500,00	12.500,00	$ 13.637.500,00		$ -		$ -	12.500,00	$ 13.637.500,00	-	$ -	753,88	$ 822.483,08	753,88	$ 822.483,00	11746,12	$ 12.815.017
2,8	**VARIOS**				**$ 20.024.520,00**		**$ 20.024.520,00**						**$ 20.641.320,00**						**$ 4.623.136,00**		**$ 16.018.184,00**
2.8.1	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	m3	420,00	$ 44.006,00	$ 18.482.520,00	420,00	$ 18.482.520,00		$ -		$ -	420,00	$ 18.482.520,00	-	$ -	56,00	$ 2.464.336,00	56,00	$ 2.464.336,00	364,00	$ 16.018.184

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACION PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN- MAYORES CANTIDADES		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN- MENORES CANTIDADES		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
2.8.2	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS NO PELIGROSOS (Madera, plastico, vidrio, electricos entre otros)	kg	1000,00	$ 1.542,00	$ 1.542.000,00	1.000,00	$ 1.542.000,00	400,00	$ 616.800,00		$ -	1.400,00	$ 2.158.800,00	-	$ -	1.400,00	$ 2.158.800,00	########	$ 2.158.800,00	0,00	$ 0
3	**CIMENTACION**				**$ 76.365.219,00**		**$ 76.365.219,00**						**$ 76.365.219,00**						**$ -**		**$ 76.365.219,00**
3,1	**EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS**				**$ 6.004.522,00**		**$ 6.004.522,00**						**$ 6.004.522,00**						**$ -**		**$ 6.004.522,00**
3.1.1	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN	m3	59,96	$ 30.453,00	$ 1.825.962,00	59,96	$ 1.825.962,00		$ -		$ -	59,96	$ 1.825.962,00	-	$ -		$ -	-	$ -	59,96	$ 1.825.962
3.1.2	SUBBASE RECEBO COMPACTADO PARA CONTRAPISOS. ESPESOR 30 CMS	m3	48,52	$ 79.811,00	$ 3.872.430,00	48,52	$ 3.872.430,00		$ -		$ -	48,52	$ 3.872.430,00	-	$ -		$ -	-	$ -	48,52	$ 3.872.430
3.1.3	RELLENOS CON MATERIAL COMUN PROVENIENTE DE LA EXCAVACION	m3	16,17	$ 18.932,00	$ 306.130,00	16,17	$ 306.130,00		$ -		$ -	16,17	$ 306.130,00	-	$ -		$ -	-	$ -	16,17	$ 306.130
3,2	**CONCRETOS PARA CIMENTACION**				**$ 47.376.913,00**		**$ 47.376.913,00**						**$ 47.376.913,00**						**$ -**		**$ 47.376.913,00**
3.2.1	SOLADO EN CONCRETO POBRE PARA CIMENTACIÓN E=3 A 5CM	m2	32,10	$ 25.775,00	$ 827.378,00	32,10	$ 827.378,00		$ -		$ -	32,10	$ 827.378,00	-	$ -		$ -	-	$ -	32,10	$ 827.378
3.2.2	ZAPATAS. CONCRETO GRIS - 21 Mpa	m3	16,16	$ 654.407,00	$ 10.575.217,00	16,16	$ 10.575.217,00		$ -		$ -	16,16	$ 10.575.217,00	-	$ -		$ -	-	$ -	16,16	$ 10.575.217
3.2.3	PEDESTALES. CONCRETO 21 Mpa	m3	4,00	$ 809.305,00	$ 3.237.220,00	4,00	$ 3.237.220,00		$ -		$ -	4,00	$ 3.237.220,00	-	$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 3.237.220
3.2.4	VIGAS DE CIMENTACION. CONCRETO GRIS - 21 Mpa	m3	6,99	$ 664.539,00	$ 4.645.128,00	6,99	$ 4.645.128,00		$ -		$ -	6,99	$ 4.645.128,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,99	$ 4.645.128
3.2.5	MUROS EN CONCRETO ASCENSOR	m3	3,00	$ 582.714,00	$ 1.748.142,00	3,00	$ 1.748.142,00		$ -		$ -	3,00	$ 1.748.142,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 1.748.142
3.2.6	PLACA CONTRAPISO DE 0.10. CONCRETO GRIS - 21 Mpa	m2	150,00	$ 94.598,00	$ 14.189.700,00	150,00	$ 14.189.700,00		$ -		$ -	150,00	$ 14.189.700,00	-	$ -		$ -	-	$ -	150,00	$ 14.189.700
3.2.7	MORTERO NIVELACION SIKAGROUT - ESP 5 CMS	m3	2,50	$ 102.435,00	$ 256.088,00	2,50	$ 256.088,00		$ -		$ -	2,50	$ 256.088,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,50	$ 256.088
3.2.8	PERNOS PARA PEDESTALES Ø 5/8", acero ASTM193 GRADO B7 L=600mm (Incluye tuercas y rosca)	un	110,00	$ 108.164,00	$ 11.898.040,00	110,00	$ 11.898.040,00		$ -		$ -	110,00	$ 11.898.040,00	-	$ -		$ -	-	$ -	110,00	$ 11.898.040
3,3	**ACERO DE REFUERZO**				**$ 22.983.784,00**		**$ 22.983.784,00**						**$ 22.983.784,00**						**$ -**		**$ 22.983.784,00**
3.3.1	REFUERZO CIMENTACION - 420 Mpa	kg	5000,00	$ 3.952,00	$ 19.760.000,00	5.000,00	$ 19.760.000,00		$ -		$ -	5.000,00	$ 19.760.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5000,00	$ 19.760.000
3.3.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS	kg	872,00	$ 3.697,00	$ 3.223.784,00	872,00	$ 3.223.784,00		$ -		$ -	872,00	$ 3.223.784,00	-	$ -		$ -	-	$ -	872,00	$ 3.223.784
4	**ESTRUCTURA CONCRETO**				**$ 25.807.725,00**		**$ 25.807.725,00**						**$ 25.807.725,00**						**$ -**		**$ 25.807.725,00**
4,1	**ELEMENTOS VERTICALES EN CONCRETO**				**$ 2.200.200,00**		**$ 2.200.200,00**						**$ 2.200.200,00**						**$ -**		**$ 2.200.200,00**
4.1.1	COLUMNETAS REFUERZO MAMPOSTERIA DE 10 X 21 (Z. BASURAS, CUARTO TECNICO)	ml	50,00	$ 44.004,00	$ 2.200.200,00	50,00	$ 2.200.200,00		$ -		$ -	50,00	$ 2.200.200,00	-	$ -		$ -	-	$ -	50,00	$ 2.200.200
4,2	**ELEMENTOS HORIZONTALES EN CONCRETO**				**$ 23.607.525,00**		**$ 23.607.525,00**						**$ 23.607.525,00**						**$ -**		**$ 23.607.525,00**
4.2.1	PLACA EN CONCRETO 10CM SOBRE LÁMINA METALDECK 2	m2	150,00	$ 108.931,00	$ 16.339.650,00	150,00	$ 16.339.650,00		$ -		$ -	150,00	$ 16.339.650,00	-	$ -		$ -	-	$ -	150,00	$ 16.339.650
4.2.2	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT.	m2	75,00	$ 96.905,00	$ 7.267.875,00	75,00	$ 7.267.875,00		$ -		$ -	75,00	$ 7.267.875,00	-	$ -		$ -	-	$ -	75,00	$ 7.267.875
5	**ESTRUCTURA DE METAL**				**$ 180.824.881,00**		**$ 180.824.881,00**						**$ 180.824.881,00**						**$ -**		**$ 180.824.881,00**
5,1	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 180.824.881,00**		**$ 180.824.881,00**						**$ 180.824.881,00**						**$ -**		**$ 180.824.881,00**
5.1.1	ESTRUCTURA METALICA TIPO IPE 180,200,220,240,270,300,PIPE4SCH40, PTS, C8 PLATINAS ENTRE OTROS	kg	11296,61	$ 16.007,00	$ 180.824.881,00	11.296,61	$ 180.824.881,00		$ -		$ -	11.296,61	$ 180.824.881,00	-	$ -		$ -	-	$ -	11296,61	$ 180.824.881
6	**MAMPOSTERIA**				**$ 10.410.590,00**		**$ 10.410.590,00**						**$ 10.410.590,00**						**$ -**		**$ 10.410.590,00**
6,1	**MUROS**				**$ 5.068.800,00**		**$ 5.068.800,00**						**$ 5.068.800,00**						**$ -**		**$ 5.068.800,00**
6.1.2	MURO DIVISORIO BLOQUE ESTRIADO No.4	m2	120,00	$ 42.240,00	$ 5.068.800,00	120,00	$ 5.068.800,00		$ -		$ -	120,00	$ 5.068.800,00	-	$ -		$ -	-	$ -	120,00	$ 5.068.800
6,2	**MUROS LIVIANOS**				**$ 5.341.790,00**		**$ 5.341.790,00**						**$ 5.341.790,00**						**$ -**		**$ 5.341.790,00**
6.2.1	MUROS DOBLE CARA EN LAMINA DE FIBROCEMENTO	m2	50,00	$ 95.371,00	$ 4.768.550,00	50,00	$ 4.768.550,00		$ -		$ -	50,00	$ 4.768.550,00	-	$ -		$ -	-	$ -	50,00	$ 4.768.550
6.2.2	MUROS (< a 50 cm) DOBLE CARA EN LAMINA FIBROCEMENTO	ml	15,00	$ 38.216,00	$ 573.240,00	15,00	$ 573.240,00		$ -		$ -	15,00	$ 573.240,00	-	$ -		$ -	-	$ -	15,00	$ 573.240
7	**PAÑETES Y CIELO RASOS**				**$ 35.744.436,00**		**$ 35.744.436,00**						**$ 35.744.436,00**						**$ -**		**$ 35.744.436,00**
7,1	**PAÑETES SOBRE MUROS**				**$ 8.901.770,00**		**$ 8.901.770,00**						**$ 8.901.770,00**						**$ -**		**$ 8.901.770,00**
7.1.1	PAÑETE LISO MUROS 1:3	m2	250,00	$ 19.786,00	$ 4.946.500,00	250,00	$ 4.946.500,00		$ -		$ -	250,00	$ 4.946.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	250,00	$ 4.946.500
7.1.2	PAÑETE SOBRE MUROS (ml)	ml	60,00	$ 12.754,00	$ 765.240,00	60,00	$ 765.240,00		$ -		$ -	60,00	$ 765.240,00	-	$ -		$ -	-	$ -	60,00	$ 765.240
7.1.3	PAÑETE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3	m2	42,00	$ 21.915,00	$ 920.430,00	42,00	$ 920.430,00		$ -		$ -	42,00	$ 920.430,00	-	$ -		$ -	-	$ -	42,00	$ 920.430
7.1.4	PAÑETE EN ARENA, CAL Y FIBRA SINTÉTICA 1:3:1/3	m2	80,00	$ 28.370,00	$ 2.269.600,00	80,00	$ 2.269.600,00		$ -		$ -	80,00	$ 2.269.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -	80,00	$ 2.269.600
7,2	**CIELO RASOS**				**$ 13.673.126,00**		**$ 13.673.126,00**						**$ 13.673.126,00**						**$ -**		**$ 13.673.126,00**
7.2.1	CIELO RASO EN DRYWALL VERDE (Zona humeda)	m2	20,00	$ 68.729,00	$ 1.374.580,00	20,00	$ 1.374.580,00		$ -		$ -	20,00	$ 1.374.580,00	-	$ -		$ -	-	$ -	20,00	$ 1.374.580
7.2.2	CIELO RASO EN FIBROCEMENTO (Superboard)	m2	152,25	$ 73.490,00	$ 11.188.853,00	152,25	$ 11.188.853,00		$ -		$ -	152,25	$ 11.188.853,00	-	$ -		$ -	-	$ -	152,25	$ 11.188.853
7.2.3	DINTELES EN LAMINAS DE FIBROCEMENTO	ml	23,00	$ 30.091,00	$ 692.093,00	23,00	$ 692.093,00		$ -		$ -	23,00	$ 692.093,00	-	$ -		$ -	-	$ -	23,00	$ 692.093
7.2.4	DILATACION Z CONTRA MUROS	ml	60,00	$ 6.960,00	$ 417.600,00	60,00	$ 417.600,00		$ -		$ -	60,00	$ 417.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -	60,00	$ 417.600
7,3	**ESTUCOS**				**$ 13.169.540,00**		**$ 13.169.540,00**						**$ 13.169.540,00**						**$ -**		**$ 13.169.540,00**
7.3.1	ESTUCO SOBRE PAÑETE INTERIOR	m2	500,00	$ 13.957,00	$ 6.978.500,00	500,00	$ 6.978.500,00		$ -		$ -	500,00	$ 6.978.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	500,00	$ 6.978.500
7.3.2	ESTUCO SOBRE CIELO RASO (Incluye cinta malla)	m2	200,00	$ 16.500,00	$ 3.300.000,00	200,00	$ 3.300.000,00		$ -		$ -	200,00	$ 3.300.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	200,00	$ 3.300.000
7.3.3	ESTUCO SOBRE MUROS (Fibrocemento y Drywall)	m2	100,00	$ 14.140,00	$ 1.414.000,00	100,00	$ 1.414.000,00		$ -		$ -	100,00	$ 1.414.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	100,00	$ 1.414.000
7.3.4	ESTUCO SOBRE PAÑETE (ml)	ml	185,00	$ 7.984,00	$ 1.477.040,00	185,00	$ 1.477.040,00		$ -		$ -	185,00	$ 1.477.040,00	-	$ -		$ -	-	$ -	185,00	$ 1.477.040
8	**PISOS Y CIELO RASOS**				**$ 112.873.613,00**		**$ 112.873.613,00**						**$ 112.873.613,00**						**$ -**		**$ 112.873.613,00**
8,1	**ALISTADO DE PISOS**				**$ 9.036.932,00**		**$ 9.036.932,00**						**$ 9.036.932,00**						**$ -**		**$ 9.036.932,00**
8.1.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:3	m2	260,00	$ 21.376,00	$ 5.557.760,00	260,00	$ 5.557.760,00		$ -		$ -	260,00	$ 5.557.760,00	-	$ -		$ -	-	$ -	260,00	$ 5.557.760
8.1.2	PISO EN SUELO CEMENTO PARA BASE EN TABLÓN	m3	12,00	$ 289.931,00	$ 3.479.172,00	12,00	$ 3.479.172,00		$ -		$ -	12,00	$ 3.479.172,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 3.479.172

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

CONSORCIO CASA TITO

EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.

Código:
Versión: 1
Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**		
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**		

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
8,2	**ACABADOS DE PISOS**				**$ 97.008.364,00**		**$ 97.008.364,00**						**$ 97.008.364,00**						**$ -**		**$ 97.008.364,00**
8.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE ARCILLA e=4cm	m2	153,00	$ 82.087,00	$ 12.559.311,00	153,00	$ 12.559.311,00		$ -		$ -	153,00	$ 12.559.311,00	-	$ -		$ -	-	$ -	153,00	$ 12.559.311
8.2.2	PISO EN MADERA NATURAL TABLILLA DE 8CM X 18MM DE ZAPAN O SILIMAR. CON ACABADO EN LACA BONNA O SIMILAR	m2	264,71	$ 145.507,00	$ 38.517.158,00	264,71	$ 38.517.158,00		$ -		$ -	264,71	$ 38.517.158,00	-	$ -		$ -	-	$ -	264,71	$ 38.517.158
8.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO BALDOSA ARTESANAL EN CEMENTO	m2	180,00	$ 161.357,00	$ 29.044.260,00	180,00	$ 29.044.260,00		$ -		$ -	180,00	$ 29.044.260,00	-	$ -		$ -	-	$ -	180,00	$ 29.044.260
8.2.4	PISO DECK PARA TERRAZA	m2	82,00	$ 198.260,00	$ 16.257.320,00	82,00	$ 16.257.320,00		$ -		$ -	82,00	$ 16.257.320,00	-	$ -		$ -	-	$ -	82,00	$ 16.257.320
8.2.5	PISO CERAMICA(Incluye pegacor y boquilla)	m2	7,00	$ 90.045,00	$ 630.315,00	7,00	$ 630.315,00		$ -		$ -	7,00	$ 630.315,00	-	$ -		$ -	-	$ -	7,00	$ 630.315
8,3	**GUARDAESCOBA**				**$ 6.828.317,00**		**$ 6.828.317,00**						**$ 6.828.317,00**						**$ -**		**$ 6.828.317,00**
8.3.1	GUARDAESCOBA BALDOSA HIDRÁULICA DE 10 CMS	ml	101,36	$ 20.354,00	$ 2.063.081,00	101,36	$ 2.063.081,00		$ -		$ -	101,36	$ 2.063.081,00	-	$ -		$ -	-	$ -	101,36	$ 2.063.081
8.3.2	GUARDAESCOBA EN CERÁMICA DE 50 X 50	ml	30,00	$ 11.348,00	$ 340.440,00	30,00	$ 340.440,00		$ -		$ -	30,00	$ 340.440,00	-	$ -		$ -	-	$ -	30,00	$ 340.440
8.3.3	GUARDAESCOBA TABLILLA DE MADERA (E= 0,12m)	ml	184,19	$ 24.023,00	$ 4.424.796,00	184,19	$ 4.424.796,00		$ -		$ -	184,19	$ 4.424.796,00	-	$ -		$ -	-	$ -	184,19	$ 4.424.796
9	**PARED ENCHAPES**				**$ 11.367.392,00**		**$ 11.367.392,00**						**$ 11.367.392,00**						**$ -**		**$ 11.367.392,00**
9,1	**ENCHAPES PAREDES BAÑOS, COCINAS, DISCAPACITADOS**				**$ 11.367.392,00**		**$ 11.367.392,00**						**$ 11.367.392,00**						**$ -**		**$ 11.367.392,00**
9.1.1	ENCHAPE CERÁMICA BLANCA INSTITUCIONAL PARED 40 X 25 BAÑOS Y COCINA	m2	163,80	$ 69.398,00	$ 11.367.392,00	163,80	$ 11.367.392,00		$ -		$ -	163,80	$ 11.367.392,00	-	$ -		$ -	-	$ -	163,80	$ 11.367.392
10	**CENEFAS Y PIRLANES**				**$ 2.237.815,00**		**$ 2.237.815,00**						**$ 2.237.815,00**						**$ -**		**$ 2.237.815,00**
10,1	**CENEFAS**				**$ 1.275.255,00**		**$ 1.275.255,00**						**$ 1.275.255,00**						**$ -**		**$ 1.275.255,00**
10.1.1	CENEFA PISO GRAVILA MONA No 1 y 2	ml	45,00	$ 28.339,00	$ 1.275.255,00	45,00	$ 1.275.255,00		$ -		$ -	45,00	$ 1.275.255,00	-	$ -		$ -	-	$ -	45,00	$ 1.275.255
10,2	**PIRLANES EN MADERA**				**$ 962.560,00**		**$ 962.560,00**						**$ 962.560,00**								**$ 962.560,00**
10.2.1	PIRLAN EN MADERA ZAPAN PARA ACCESO A OFICINAS DE 15,20 Y 30 cm	ml	20,00	$ 48.128,00	$ 962.560,00	20,00	$ 962.560,00		$ -		$ -	20,00	$ 962.560,00	-	$ -		$ -	-	$ -	20,00	$ 962.560
11	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 30.542.856,00**		**$ 30.542.856,00**						**$ 30.542.856,00**						**$ -**		**$ 30.542.856,00**
11,1	**ACOMETIDA GENERAL AGUA POTABLE**				**$ 624.443,00**		**$ 624.443,00**						**$ 624.443,00**						**$ -**		**$ 624.443,00**
11.1.1	TUBERIA PVC-P 1/2"	ml	46,17	$ 6.789,00	$ 313.448,00	46,17	$ 313.448,00		$ -		$ -	46,17	$ 313.448,00	-	$ -		$ -	-	$ -	46,17	$ 313.448
11.1.2	ACCEROSIOS PVC-P 1/2"	un	24,00	$ 2.576,00	$ 61.824,00	24,00	$ 61.824,00		$ -		$ -	24,00	$ 61.824,00	-	$ -		$ -	-	$ -	24,00	$ 61.824
11.1.3	TUBERIA H.G. 1/2"	ml	2,00	$ 10.199,00	$ 20.398,00	2,00	$ 20.398,00		$ -		$ -	2,00	$ 20.398,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 20.398
11.1.4	ACCESORIO H.G. 1/2"	un	5,00	$ 2.341,00	$ 11.705,00	5,00	$ 11.705,00		$ -		$ -	5,00	$ 11.705,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 11.705
11.1.5	UNIVERSAL H.G. 1/2"	un	2,00	$ 7.323,00	$ 14.646,00	2,00	$ 14.646,00		$ -		$ -	2,00	$ 14.646,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 14.646
11.1.6	REGISTRO DE BOLA 1/2"	un	2,00	$ 25.533,00	$ 51.066,00	2,00	$ 51.066,00		$ -		$ -	2,00	$ 51.066,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 51.066
11.1.7	CHEQUE CORTINA 1/2"	un	2,00	$ 40.554,00	$ 81.108,00	2,00	$ 81.108,00		$ -		$ -	2,00	$ 81.108,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 81.108
11.1.8	FLOTADOR MECANICO 1/2"	un	1,00	$ 70.248,00	$ 70.248,00	1,00	$ 70.248,00		$ -		$ -	1,00	$ 70.248,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 70.248
11,2	**RED GENERAL AGUA FRIA PRESION**				**$ 1.220.146,00**		**$ 1.220.146,00**						**$ 1.220.146,00**						**$ -**		**$ 1.220.146,00**
11.2.1	TUBERIA PVC-P 1 1/2"	ml	15,00	$ 17.234,00	$ 258.510,00	15,00	$ 258.510,00		$ -		$ -	15,00	$ 258.510,00	-	$ -		$ -	-	$ -	15,00	$ 258.510
11.2.2	ACCESORIOS PVC-P 1 1/2"	un	8,00	$ 9.302,00	$ 74.416,00	8,00	$ 74.416,00		$ -		$ -	8,00	$ 74.416,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 74.416
11.2.3	TUBERIA PVC-P 1 1/4"	ml	15,00	$ 15.658,00	$ 234.870,00	15,00	$ 234.870,00		$ -		$ -	15,00	$ 234.870,00	-	$ -		$ -	-	$ -	15,00	$ 234.870
11.2.4	ACCEROSIOS PVC-P 1 1/4"	un	9,00	$ 6.237,00	$ 56.133,00	9,00	$ 56.133,00		$ -		$ -	9,00	$ 56.133,00	-	$ -		$ -	-	$ -	9,00	$ 56.133
11.2.5	REGISTRO P/D 11/2"	un	2,00	$ 146.538,00	$ 293.076,00	2,00	$ 293.076,00		$ -		$ -	2,00	$ 293.076,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 293.076
11.2.6	REGISTRO P/D 11/4"	un	2,00	$ 111.838,00	$ 223.676,00	2,00	$ 223.676,00		$ -		$ -	2,00	$ 223.676,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 223.676
11.2.7	REGISTRO BOLA 3/4"	un	1,00	$ 32.609,00	$ 32.609,00	1,00	$ 32.609,00		$ -		$ -	1,00	$ 32.609,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 32.609
11.2.8	REGISTRO BOLA 1/2"	un	2,00	$ 23.428,00	$ 46.856,00	2,00	$ 46.856,00		$ -		$ -	2,00	$ 46.856,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 46.856
11,3	**PUNTOS HIDRAULICOS AGUA FRIA (SOLO PARAL)**				**$ 179.958,00**		**$ 179.958,00**						**$ 179.958,00**						**$ -**		**$ 179.958,00**
11.3.1	LAVAMANOS	un	2,00	$ 22.547,00	$ 45.094,00	2,00	$ 45.094,00		$ -		$ -	2,00	$ 45.094,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 45.094
11.3.2	SANITARIO DE FLUXÓMETRO	un	2,00	$ 21.963,00	$ 43.926,00	2,00	$ 43.926,00		$ -		$ -	2,00	$ 43.926,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 43.926
11.3.3	LAVAPLATOS DOBLE	un	1,00	$ 22.547,00	$ 22.547,00	1,00	$ 22.547,00		$ -		$ -	1,00	$ 22.547,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 22.547
11.3.4	ORINAL	un	1,00	$ 22.797,00	$ 22.797,00	1,00	$ 22.797,00		$ -		$ -	1,00	$ 22.797,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 22.797
11.3.5	LLAVES MANGUERA 1/2"	un	2,00	$ 22.797,00	$ 45.594,00	2,00	$ 45.594,00		$ -		$ -	2,00	$ 45.594,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 45.594
11,4	**SALIDAS SANITARIAS (SOLO PARAL)**				**$ 404.344,00**		**$ 404.344,00**						**$ 404.344,00**						**$ -**		**$ 404.344,00**
11.4.1	LAVAMANOS	un	2,00	$ 61.170,00	$ 122.340,00	2,00	$ 122.340,00		$ -		$ -	2,00	$ 122.340,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 122.340
11.4.2	SANITARIO DE FLUXÓMETRO	un	2,00	$ 103.314,00	$ 206.628,00	2,00	$ 206.628,00		$ -		$ -	2,00	$ 206.628,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 206.628
11.4.3	LAVAPLATOS DOBLE	un	1,00	$ 43.221,00	$ 43.221,00	1,00	$ 43.221,00		$ -		$ -	1,00	$ 43.221,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 43.221
11.4.4	ORINAL	un	1,00	$ 32.155,00	$ 32.155,00	1,00	$ 32.155,00		$ -		$ -	1,00	$ 32.155,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 32.155
11,5	**BAJANTES DE AGUAS RESIDUALES , DESAGUES APARATOS Y REDES**				**$ 4.066.438,00**		**$ 4.066.438,00**		$ -		$ -		**$ 4.066.438,00**				$ -		**$ -**		**$ 4.066.438,00**
11.5.1	TUBERIA PVCS 6"	ml	9,00	$ 64.162,00	$ 577.458,00	9,00	$ 577.458,00		$ -		$ -	9,00	$ 577.458,00	-	$ -		$ -	-	$ -	9,00	$ 577.458
11.5.2	ACCESORIOS PVCS 6"	un	3,00	$ 102.841,00	$ 308.523,00	3,00	$ 308.523,00		$ -		$ -	3,00	$ 308.523,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 308.523
11.5.3	TUBERIA PVCS 4"	ml	53,00	$ 35.126,00	$ 1.861.678,00	53,00	$ 1.861.678,00		$ -		$ -	53,00	$ 1.861.678,00	-	$ -		$ -	-	$ -	53,00	$ 1.861.678
11.5.4	ACCESORIOS PVCS 4"	un	22,00	$ 23.672,00	$ 520.784,00	22,00	$ 520.784,00		$ -		$ -	22,00	$ 520.784,00	-	$ -		$ -	-	$ -	22,00	$ 520.784
11.5.5	TUBERIA PVCS 3"	ml	12,00	$ 27.507,00	$ 330.084,00	12,00	$ 330.084,00		$ -		$ -	12,00	$ 330.084,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 330.084
11.5.6	ACCESORIOS PVCS 3"	un	6,00	$ 15.909,00	$ 95.454,00	6,00	$ 95.454,00		$ -		$ -	6,00	$ 95.454,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 95.454
11.5.7	TUBERIA PVCS 2"	ml	11,00	$ 27.911,00	$ 307.021,00	11,00	$ 307.021,00		$ -		$ -	11,00	$ 307.021,00	-	$ -		$ -	-	$ -	11,00	$ 307.021
11.5.8	ACCESORIOS PVCS 2"	un	6,00	$ 10.906,00	$ 65.436,00	6,00	$ 65.436,00		$ -		$ -	6,00	$ 65.436,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 65.436
11,6	**VENTILACIONES Y REVENTILACIONES / SANITARIAS**				**$ 783.866,00**		**$ 783.866,00**						**$ 783.866,00**						**$ -**		**$ 783.866,00**
11.6.1	TUBERIA PVCL 4"	ml	11,00	$ 32.600,00	$ 358.600,00	11,00	$ 358.600,00		$ -		$ -	11,00	$ 358.600,00	-	$ -		$ -	-	$ -	11,00	$ 358.600
11.6.2	ACCESORIOS PVC-L 4"	un	3,00	$ 23.672,00	$ 71.016,00	3,00	$ 71.016,00		$ -		$ -	3,00	$ 71.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 71.016
11.6.3	TUBERIA PVCL 2"	ml	12,00	$ 23.159,00	$ 277.908,00	12,00	$ 277.908,00		$ -		$ -	12,00	$ 277.908,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 277.908
11.6.4	ACCESORIOS PVC-L 2"	un	7,00	$ 10.906,00	$ 76.342,00	7,00	$ 76.342,00		$ -		$ -	7,00	$ 76.342,00	-	$ -		$ -	-	$ -	7,00	$ 76.342
11,7	**BAJANTES Y DESAGUES AGUAS LLUVIAS Y REDES PISO 1O. Y CONEXIÓN ENTRE CAJAS DE INSPECCIÓN.**				**$ 7.419.558,00**		**$ 7.419.558,00**						**$ 7.419.558,00**						**$ -**		**$ 7.419.558,00**
11.7.1	TUBERIA PVC 6" ALL	ml	33,00	$ 64.162,00	$ 2.117.346,00	33,00	$ 2.117.346,00		$ -		$ -	33,00	$ 2.117.346,00	-	$ -		$ -	-	$ -	33,00	$ 2.117.346
11.7.2	ACCESORIOS PVC 6" ALL	un	3,00	$ 102.841,00	$ 308.523,00	3,00	$ 308.523,00		$ -		$ -	3,00	$ 308.523,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 308.523
11.7.3	TUBERIA PVC 4" ALL	ml	64,00	$ 35.126,00	$ 2.248.064,00	64,00	$ 2.248.064,00		$ -		$ -	64,00	$ 2.248.064,00	-	$ -		$ -	-	$ -	64,00	$ 2.248.064
11.7.4	ACCESORIOS PVC 4" ALL	un	22,00	$ 23.672,00	$ 520.784,00	22,00	$ 520.784,00		$ -		$ -	22,00	$ 520.784,00	-	$ -		$ -	-	$ -	22,00	$ 520.784
11.7.5	TUBERIA PVC 3" ALL	ml	29,00	$ 36.104,00	$ 1.047.016,00	29,00	$ 1.047.016,00		$ -		$ -	29,00	$ 1.047.016,00	-	$ -		$ -	-	$ -	29,00	$ 1.047.016
11.7.6	ACCESORIOS PVC 3" ALL	un	8,00	$ 15.909,00	$ 127.272,00	8,00	$ 127.272,00		$ -		$ -	8,00	$ 127.272,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 127.272
11.4.5	SIFÓN DE PISO 2"	un	1,00	$ 52.531,00	$ 52.531,00	1,00	$ 52.531,00		$ -		$ -	1,00	$ 52.531,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 52.531
11.7.7	SIFÓN DE PISO 4"	un	9,00	$ 95.010,00	$ 855.090,00	9,00	$ 855.090,00		$ -		$ -	9,00	$ 855.090,00	-	$ -		$ -	-	$ -	9,00	$ 855.090
11.7.8	SIFÓN DE PISO 3"	un	2,00	$ 71.466,00	$ 142.932,00	2,00	$ 142.932,00		$ -		$ -	2,00	$ 142.932,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 142.932
11,8	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA**				**$ 939.696,00**		**$ 939.696,00**						**$ 939.696,00**						**$ -**		**$ 939.696,00**
11.8.1	CAJAS DE INSPECCION 0,80X0,80	un	2,00	$ 469.848,00	$ 939.696,00	2,00	$ 939.696,00		$ -		$ -	2,00	$ 939.696,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 939.696

CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1
		Código:
		Versión: 1
		Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO DE OBRA No.	510-2019	
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	CONSORCIO NVP	CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	513-2019	
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		VALOR CONTRATO DE OBRA:	$ 1.739.048.042,00	

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
11,9	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 2.490.189,00**		**$ 2.490.189,00**						**$ 2.490.189,00**						**$ -**		**$ 2.490.189,00**
11.9.1	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMÚN	m3	25,00	$ 30.453,00	$ 761.325,00	25,00	$ 761.325,00		$ -		$ -	25,00	$ 761.325,00	-	$ -		$ -	-	$ -	25,00	$ 761.325
11.9.2	RELLENO MATERIAL SELECCIONADO	m3	27,00	$ 64.032,00	$ 1.728.864,00	27,00	$ 1.728.864,00		$ -		$ -	27,00	$ 1.728.864,00	-	$ -		$ -	-	$ -	27,00	$ 1.728.864
11,10	**ABRAZADERAS**				**$ 95.872,00**		**$ 95.872,00**						**$ 95.872,00**						**$ -**		**$ 95.872,00**
11.10.1	ABRAZADERAS BAJANTES AGUAS LLUVIAS 4"	un	3,00	$ 16.356,00	$ 49.068,00	3,00	$ 49.068,00		$ -		$ -	3,00	$ 49.068,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 49.068
11.10.2	ABRAZADERAS IPO U DE 1-1/4" A 2"	un	4,00	$ 11.701,00	$ 46.804,00	4,00	$ 46.804,00		$ -		$ -	4,00	$ 46.804,00	-	$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 46.804
11,11	**DESINFECCION DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE**				**$ 188.572,00**		**$ 188.572,00**						**$ 188.572,00**						**$ -**		**$ 188.572,00**
11.11.1	DESINFECCION SEGÚN ESPECIFICACIONES	un	1,00	$ 188.572,00	$ 188.572,00	1,00	$ 188.572,00		$ -		$ -	1,00	$ 188.572,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 188.572
11,12	**LAVADO DE TANQUES DE AGUA POTABLE**				**$ 78.803,00**		**$ 78.803,00**						**$ 78.803,00**						**$ -**		**$ 78.803,00**
11.12.1	LAVADO DE TANQUE SEGÚN ESPECIFICACIONES	un	1,00	$ 78.803,00	$ 78.803,00	1,00	$ 78.803,00		$ -		$ -	1,00	$ 78.803,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 78.803
11,13	**MATERIALES PARA PRUEBAS PERMANENTES DE PRESION**				**$ 138.555,00**		**$ 138.555,00**						**$ 138.555,00**						**$ -**		**$ 138.555,00**
11.13.1	MANOMETRO 200 PSI	un	1,00	$ 42.792,00	$ 42.792,00	1,00	$ 42.792,00		$ -		$ -	1,00	$ 42.792,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 42.792
11.13.2	TUBERIA H.G. 1/2"	ml	1,00	$ 10.199,00	$ 10.199,00	1,00	$ 10.199,00		$ -		$ -	1,00	$ 10.199,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 10.199
11.13.3	ACCESORIO H.G. 1/2"	un	3,00	$ 7.194,00	$ 21.582,00	3,00	$ 21.582,00		$ -		$ -	3,00	$ 21.582,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 21.582
11.13.4	REGISTRO DE BOLA 1/2"	un	1,00	$ 23.428,00	$ 23.428,00	1,00	$ 23.428,00		$ -		$ -	1,00	$ 23.428,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 23.428
11.13.5	CHEQUE CORTINA 1/2"	un	1,00	$ 40.554,00	$ 40.554,00	1,00	$ 40.554,00		$ -		$ -	1,00	$ 40.554,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 40.554
11,14	**BOMBAS**				**$ 11.912.416,00**		**$ 11.912.416,00**						**$ 11.912.416,00**						**$ -**		**$ 11.912.416,00**
11.14.1	SUMINISTRO E INSTALACION EQUIPO DE PRESION DE AGUA POTABLE INCLUY 2 BOMBAS LAPICERO SUMERGIBLES, TANQUE HIDRONEUMATICO DE 100 LTS, VALVULAS, ACCESORIOS Y TUBERIA PVC PRESION, VARIADORES DE VELOCIDAD	un	1,00	$ 11.912.416,00	$ 11.912.416,00	1,00	$ 11.912.416,00		$ -		$ -	1,00	$ 11.912.416,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 11.912.416
12	**MONTAJE DE APARATOS Y MESONES Y DIVISIONES**				**$ 63.662.810,00**		**$ 63.662.810,00**						**$ 63.662.810,00**						**$ -**		**$ 63.662.810,00**
12,1	**APARATOS**				**$ 25.453.423,00**		**$ 25.453.423,00**						**$ 25.453.423,00**						**$ -**		**$ 25.453.423,00**
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DE SOBREPONER (Incluye griferia, conexión y acoples)	un	9,00	$ 401.184,00	$ 3.610.656,00	9,00	$ 3.610.656,00		$ -		$ -	9,00	$ 3.610.656,00	-	$ -		$ -	-	$ -	9,00	$ 3.610.656
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS DISCAPACITADOS AQUAJET DE INCRUSTAR o similar (Incluye conexión y acoples)	un	1,00	$ 585.003,00	$ 585.003,00	1,00	$ 585.003,00		$ -		$ -	1,00	$ 585.003,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 585.003
12.1.3	SUMNISTRO E INSTALACION SANITARIO INSTITUCIONAL CON GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA BAÑOS HOMBRES Y MUJERES (Fluxometro)	un	6,00	$ 1.174.647,00	$ 7.047.882,00	6,00	$ 7.047.882,00		$ -		$ -	6,00	$ 7.047.882,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 7.047.882
12.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO CORONA BALTICO Y/O SIMILAR FLUXÓMETRO DISCAPACITADOS CON GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA	un	1,00	$ 1.353.103,00	$ 1.353.103,00	1,00	$ 1.353.103,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.353.103,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.353.103
12.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS CON GRIFERÍA BAJO PONER (Tramontina o similar)	un	1,00	$ 512.285,00	$ 512.285,00	1,00	$ 512.285,00		$ -		$ -	1,00	$ 512.285,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 512.285
12.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAPLATOS SENCILLO CON GRIFERIA (tramontina o similar, bajo poner) cocineta	un	1,00	$ 426.501,00	$ 426.501,00	1,00	$ 426.501,00		$ -		$ -	1,00	$ 426.501,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 426.501
12.1.7	SUMINISTRO E INSTALACION ESTUFA ELECTRICA 4 PUESTOS (Empotrar Eléctrica 4 Q Vitroceramica Fischer o similar)	un	1,00	$ 2.206.349,00	$ 2.206.349,00	1,00	$ 2.206.349,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.206.349,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 2.206.349
12.1.8	ORINAL ALONGADO, CONEXIÓN POSTERIOR 0,125 GPD. IMPORTADO o similar	un	4,00	$ 1.089.775,00	$ 4.359.100,00	4,00	$ 4.359.100,00		$ -		$ -	4,00	$ 4.359.100,00	-	$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 4.359.100
12.1.9	KIT DE DISPENSADOR HORIZONTAL DE JABÓN LIQUIDO, PAPEL HIGIÉNICO, TOALLAS DE PAPEL, EN ACERO INOX. SATINADO.	un	5,00	$ 429.262,00	$ 2.146.310,00	5,00	$ 2.146.310,00		$ -		$ -	5,00	$ 2.146.310,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 2.146.310
12.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANECA RECTANGULAR DE PEDAL EN ACERO 12LT	un	10,00	$ 209.977,00	$ 2.099.770,00	10,00	$ 2.099.770,00		$ -		$ -	10,00	$ 2.099.770,00	-	$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 2.099.770
12.1.11	ESPEJOS PARA BAÑO 5mm DE SOBREPONER (Dilatado del muro)	m2	8,00	$ 81.137,00	$ 649.096,00	8,00	$ 649.096,00		$ -		$ -	8,00	$ 649.096,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 649.096
12.1.12	EXTINTORES ABC	un	6,00	$ 76.228,00	$ 457.368,00	6,00	$ 457.368,00		$ -		$ -	6,00	$ 457.368,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 457.368
12,2	**MESONES**				**$ 14.377.500,00**		**$ 14.377.500,00**						**$ 14.377.500,00**						**$ -**		**$ 14.377.500,00**
12.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESÓN CON PLACA MACIZA DE GRANITO MARMOL DE COLOR NEGRO SAN GABRIEL e.=20 mm a.mesón.=60 cm, CON FALDÓN Y SALPICADERO, EPÓXICO DE ADHESIÓN	ml	18,00	$ 798.750,00	$ 14.377.500,00	18,00	$ 14.377.500,00		$ -		$ -	18,00	$ 14.377.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	18,00	$ 14.377.500
12,3	**GRIFERIAS Y ACCESORIOS**				**$ 1.958.631,00**		**$ 1.958.631,00**						**$ 1.958.631,00**						**$ -**		**$ 1.958.631,00**
12.3.1	BARRAS DE SEGURIDAD SOBREPONER (Acero ino. Satinado importado) + BARRA DOBLE DE SOBREPONER (Acero ino. Satinado importado)	un	1,00	$ 587.833,00	$ 587.833,00	1,00	$ 587.833,00		$ -		$ -	1,00	$ 587.833,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 587.833
12.3.2	EXTRACTOR DE OLORES BAÑO	un	6,00	$ 106.290,00	$ 637.740,00	6,00	$ 637.740,00		$ -		$ -	6,00	$ 637.740,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 637.740
12.3.3	TAPA REGISTRO ACERO INOXIDABLE	un	6,00	$ 84.285,00	$ 505.710,00	6,00	$ 505.710,00		$ -		$ -	6,00	$ 505.710,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 505.710
12.3.4	LLAVE TERMINAL	un	5,00	$ 22.264,00	$ 111.320,00	5,00	$ 111.320,00		$ -		$ -	5,00	$ 111.320,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 111.320
12.3.5	REJILLA CON SOSCO 3 x 2". C/I	un	6,00	$ 19.338,00	$ 116.028,00	6,00	$ 116.028,00		$ -		$ -	6,00	$ 116.028,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 116.028
12,4	**DIVISIONES DE BAÑOS**				**$ 21.873.256,00**		**$ 21.873.256,00**						**$ 21.873.256,00**						**$ -**		**$ 21.873.256,00**
12.4.1	DIVISIONES DE BAÑOS EN ACERO INOX (segun diseño)	m2	38,00	$ 575.612,00	$ 21.873.256,00	38,00	$ 21.873.256,00		$ -		$ -	38,00	$ 21.873.256,00	-	$ -		$ -	-	$ -	38,00	$ 21.873.256

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**		
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**		

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN- MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
13	**COCINAS**				**$ 18.579.909,00**		**$ 18.579.909,00**						**$ 18.579.909,00**						**$ -**		**$ 18.579.909,00**
13,1	**COCINA INTEGRAL ZONA DE CAFETERIA**				**$ 12.973.806,00**		**$ 12.973.806,00**						**$ 12.973.806,00**						**$ -**		**$ 12.973.806,00**
13.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE DE COCINA INCLUYE MUEBLE ALTO Y BAJO, INCLUYE CAMPANA EXTRACTORA, **ZONA DE CAFETERIA** (con cajoneras de cierre lento, según diseño)	un	1,00	$ 12.973.806,00	$ 12.973.806,00	1,00	$ 12.973.806,00		$ -		$ -	1,00	$ 12.973.806,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 12.973.806
13,2	**COCINETA EDIFICIO ANTIGUO**				**$ 5.606.103,00**		**$ 5.606.103,00**						**$ 5.606.103,00**						**$ -**		**$ 5.606.103,00**
13.2.1	COCINETA EDIFICIO **ANTIGUO REST**. (mueble alto, mueble bajo, con cajoneras de cierre lento, segun diseño)	un	1,00	$ 2.714.901,00	$ 2.714.901,00	1,00	$ 2.714.901,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.714.901,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 2.714.901
13.2.2	POCETA EN ACERO INOXIDABLE ASEO	un	3,00	$ 963.734,00	$ 2.891.202,00	3,00	$ 2.891.202,00		$ -		$ -	3,00	$ 2.891.202,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 2.891.202
14	**PINTURAS SOBRE MUROS Y METAL**				**$ 34.210.834,00**		**$ 34.210.834,00**						**$ 34.210.834,00**						**$ -**		**$ 34.210.834,00**
14,1	**SOBRE MAMPOSTERIA**				**$ 23.437.234,00**		**$ 23.437.234,00**						**$ 23.437.234,00**						**$ -**		**$ 23.437.234,00**
14.1.1	SUMIINSTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 A 2 MANOS DE MUROS CON PAÑETE O SUPERBOARD	m2	700,00	$ 16.040,00	$ 11.228.000,00	700,00	$ 11.228.000,00		$ -		$ -	700,00	$ 11.228.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	700,00	$ 11.228.000
14.1.2	SUMIINSTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 A 2 MANOS DE CIELO RASO CON PAÑETE O SUPERBOARD	m2	133,00	$ 18.420,00	$ 2.449.860,00	133,00	$ 2.449.860,00		$ -		$ -	133,00	$ 2.449.860,00	-	$ -		$ -	-	$ -	133,00	$ 2.449.860
14.1.3	KORAZA FACHADA TRES MANOS (PRINCIPAL, FACHADAS INTERIORES Y PATIOS)	m2	422,10	$ 23.121,00	$ 9.759.374,00	422,10	$ 9.759.374,00		$ -		$ -	422,10	$ 9.759.374,00	-	$ -		$ -	-	$ -	422,10	$ 9.759.374
14,2	**PINTURA SOBRE METAL**				**$ 10.773.600,00**		**$ 10.773.600,00**						**$ 10.773.600,00**						**$ -**		**$ 10.773.600,00**
14.2.1	PINTURA ANTICORROSIVO METAL	ml	300,00	$ 19.304,00	$ 5.791.200,00	300,00	$ 5.791.200,00		$ -		$ -	300,00	$ 5.791.200,00	-	$ -		$ -	-	$ -	300,00	$ 5.791.200
14.2.2	PINTURA ESMALTE MATE SOBRE METAL	m2	150,00	$ 33.216,00	$ 4.982.400,00	150,00	$ 4.982.400,00		$ -		$ -	150,00	$ 4.982.400,00	-	$ -		$ -	-	$ -	150,00	$ 4.982.400
15	**CERRADURAS Y MANIJAS**				**$ 9.399.958,00**		**$ 9.399.958,00**						**$ 9.399.958,00**						**$ -**		**$ 9.399.958,00**
15,1	**CERRADURAS**				**$ 9.183.735,00**		**$ 9.183.735,00**						**$ 9.183.735,00**						**$ -**		**$ 9.183.735,00**
15.1.1	CERRADURA OFICINAS INTERIORES	un	18,00	$ 89.631,00	$ 1.613.358,00	18,00	$ 1.613.358,00		$ -		$ -	18,00	$ 1.613.358,00	-	$ -		$ -	-	$ -	18,00	$ 1.613.358
15.1.2	CERRADURA OFICINAS INTERIORES PARA PUERTAS EN VIDRIO INCLUYE MANIJA	un	5,00	$ 364.965,00	$ 1.824.825,00	5,00	$ 1.824.825,00		$ -		$ -	5,00	$ 1.824.825,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 1.824.825
15.1.3	CERRADURA CILINDRO	un	12,00	$ 99.501,00	$ 1.194.012,00	12,00	$ 1.194.012,00		$ -		$ -	12,00	$ 1.194.012,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 1.194.012
15.1.4	CIERRA PUERTAS PISO Y90 PIVOT YALE O SIMILAR	un	10,00	$ 455.154,00	$ 4.551.540,00	10,00	$ 4.551.540,00		$ -		$ -	10,00	$ 4.551.540,00	-	$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 4.551.540
15,2	**HERRAJES**				**$ 216.223,00**		**$ 216.223,00**						**$ 216.223,00**						**$ -**		**$ 216.223,00**
15.2.1	TOPES PARA PUERTAS	un	23,00	$ 9.401,00	$ 216.223,00	23,00	$ 216.223,00		$ -		$ -	23,00	$ 216.223,00	-	$ -		$ -	-	$ -	23,00	$ 216.223
16	**INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES**				**$ 143.514.672,00**		**$ 143.514.672,00**						**$ 143.514.672,00**						**$ -**		**$ 143.514.672,00**
16,1	**TENDIDO DE TUBERIAS Y CONDUCTORES**				**$ 23.570.876,00**		**$ 23.570.876,00**						**$ 23.570.876,00**						**$ -**		**$ 23.570.876,00**
16.1.1	SALIDAS PARA LÁMPARAS DE EMERGENCIA	un	6,00	$ 103.060,00	$ 618.360,00	6,00	$ 618.360,00		$ -		$ -	6,00	$ 618.360,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 618.360
16.1.2	SALIDA LUMINARIA EN MURO PVC ½ . INCLUYE CAJAS CABLEADO Y CONECTORES.	un	5,00	$ 92.245,00	$ 461.225,00	5,00	$ 461.225,00		$ -		$ -	5,00	$ 461.225,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 461.225
16.1.3	SALIDAS PARA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERÍA PVC Y EMT, INCLUYE REGATAS ,CABLEADO Y CONECTORES	un	5,00	$ 77.703,00	$ 388.515,00	5,00	$ 388.515,00		$ -		$ -	5,00	$ 388.515,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 388.515
16.1.4	SALIDA PARA TOMA GFCI	un	10,00	$ 151.869,00	$ 1.518.690,00	10,00	$ 1.518.690,00		$ -		$ -	10,00	$ 1.518.690,00	-	$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 1.518.690
16.1.5	SALIDAS PARA CORRIENTE TRIFASICA 1 NEUTRO Y POLO A TIERRA ASCENSOR TIPO PLATAFORMA	un	1,00	$ 168.382,00	$ 168.382,00	1,00	$ 168.382,00		$ -		$ -	1,00	$ 168.382,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 168.382
16.1.6	SALIDAS PARA CORRIENTE NORMAL EN CANALETA METÁLICA ,INCLUYE TOMA Y TROQUEL.	un	70,00	$ 76.009,00	$ 5.320.630,00	70,00	$ 5.320.630,00		$ -		$ -	70,00	$ 5.320.630,00	-	$ -		$ -	-	$ -	70,00	$ 5.320.630
16.1.7	SALIDAS PARA CORRIENTE REGULADA ,INCLUYE TOMA NARANJA. CABLE #12 Y TROQUEL	un	70,00	$ 89.639,00	$ 6.274.730,00	70,00	$ 6.274.730,00		$ -		$ -	70,00	$ 6.274.730,00	-	$ -		$ -	-	$ -	70,00	$ 6.274.730
16.1.8	PUESTA A TIERRA PARA UPS	un	1,00	$ 739.184,00	$ 739.184,00	1,00	$ 739.184,00		$ -		$ -	1,00	$ 739.184,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 739.184
16.1.9	BREAKER ENCHUFABLES DE 1X20	un	6,00	$ 90.281,00	$ 541.686,00	6,00	$ 541.686,00		$ -		$ -	6,00	$ 541.686,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 541.686
16.1.10	BREAKER ENCHUFABLES DE 3X30A	un	1,00	$ 375.758,00	$ 375.758,00	1,00	$ 375.758,00		$ -		$ -	1,00	$ 375.758,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 375.758
16.1.11	CANALETA METALICA DE 12.5 CM CON DIVISIÓN . INCLUYE TORNILLOS ,CHAZOS DE FIJACIÓN .RETOQUE DE CORTES .	un	30,00	$ 128.832,00	$ 3.864.960,00	30,00	$ 3.864.960,00		$ -		$ -	30,00	$ 3.864.960,00	-	$ -		$ -	-	$ -	30,00	$ 3.864.960
16.1.12	TUBERÍA PVC 1 ½ PARA PASES VOZ Y DATOS, INCLUYE REGATA Y RESANES	un	4,00	$ 29.091,00	$ 116.364,00	4,00	$ 116.364,00		$ -		$ -	4,00	$ 116.364,00	-	$ -		$ -	-	$ -	4,00	$ 116.364
16.1.13	SALIDA LUMINARIA PVC EN CIELO RASO DRYWALL Y/O SUPERBOARD (fibro-cemento) ¾, INCLUYE CAJAS TERMINALES, ELEMENTOS DE FIJACIÓN ,CABLEADO EN ALAMBRE #12,CONECTORES.	un	24,00	$ 102.008,00	$ 2.448.192,00	24,00	$ 2.448.192,00		$ -		$ -	24,00	$ 2.448.192,00	-	$ -		$ -	-	$ -	24,00	$ 2.448.192
16.1.14	TUBERÍA PVC CONDUIT 1" PARA BACBONE ENTRE SWICHES DE COMUNICACIONES. INCLUYE REGATAS Y RESANES.	ml	40,00	$ 18.355,00	$ 734.200,00	40,00	$ 734.200,00		$ -		$ -	40,00	$ 734.200,00	-	$ -		$ -	-	$ -	40,00	$ 734.200
16,2	**ACOMETIDAS ,SALIDA TOMA TRFÁSICA**				**$ 5.315.849,00**		**$ 5.315.849,00**						**$ 5.315.849,00**						**$ -**		**$ 5.315.849,00**
16.2.1	ACOMETIDA 3*8AWG THHN + 10 TIERRA	ml	53,00	$ 58.734,00	$ 3.112.902,00	53,00	$ 3.112.902,00		$ -		$ -	53,00	$ 3.112.902,00	-	$ -		$ -	-	$ -	53,00	$ 3.112.902
16.2.2	TUBERÍA DE 1" PVC PARA ALIMENTADORES DE CIRCUITOS	ml	69,00	$ 9.941,00	$ 685.929,00	69,00	$ 685.929,00		$ -		$ -	69,00	$ 685.929,00	-	$ -		$ -	-	$ -	69,00	$ 685.929
16.2.3	TUBERÍA 1 1/4" PVC PARA ACOMETIDAS PARCIALES	ml	63,00	$ 11.498,00	$ 724.374,00	63,00	$ 724.374,00		$ -		$ -	63,00	$ 724.374,00	-	$ -		$ -	-	$ -	63,00	$ 724.374
16.2.4	TUBERÍA CONDUIT 3/4 PARA CIRCUITOS PARCIALES	ml	60,00	$ 7.598,00	$ 455.880,00	60,00	$ 455.880,00		$ -		$ -	60,00	$ 455.880,00	-	$ -		$ -	-	$ -	60,00	$ 455.880
16.2.5	SALIDA TOMA CORRIENTE TRIFÁSICO EN MURO	un	2,00	$ 168.382,00	$ 336.764,00	2,00	$ 336.764,00		$ -		$ -	2,00	$ 336.764,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 336.764
16,3	**TABLEROS E INTERRUPTORES Y TRAMITES**				**$ 19.106.683,00**		**$ 19.106.683,00**						**$ 19.106.683,00**						**$ -**		**$ 19.106.683,00**
16.3.1	SUMINISTRO DE TABLERO 3 FASES 4 HILOS 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR	un	1,00	$ 575.188,00	$ 575.188,00	1,00	$ 575.188,00		$ -		$ -	1,00	$ 575.188,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 575.188

CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
16.3.2	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA PARA TABLERO DE DISTRIBUCIÓN	un	1,00	$ 250.310,00	$ 250.310,00	1,00	$ 250.310,00		$ -		$ -	1,00	$ 250.310,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 250.310
16.3.3	SUMINISTRO DE TOTALIZADOR 3X80A	un	1,00	$ 706.747,00	$ 706.747,00	1,00	$ 706.747,00		$ -		$ -	1,00	$ 706.747,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 706.747
16.3.4	SUMINISTRO DE TOTALIZADOR 3X40A	un	1,00	$ 574.438,00	$ 574.438,00	1,00	$ 574.438,00		$ -		$ -	1,00	$ 574.438,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 574.438
16.3.6	CERTIFICACIÓN RETIE - RETILAP	un	1,00	$ 7.000.000,00	$ 7.000.000,00	1,00	$ 7.000.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 7.000.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 7.000.000
16.3.7	TRAMITES PARA CAMBIO DE CARGA	un	1,00	$ 10.000.000,00	$ 10.000.000,00	1,00	$ 10.000.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 10.000.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 10.000.000
16,4	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA**				**$ 614.688,00**		**$ 614.688,00**						**$ 614.688,00**						**$ -**		**$ 614.688,00**
16.4.1	CAJA EN MAMPOSTERIA PARA ACOMETIDA SIMILAR A CS 274 DE CODENSA	un	1,00	$ 614.688,00	$ 614.688,00	1,00	$ 614.688,00		$ -		$ -	1,00	$ 614.688,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 614.688
16,5	**VOZ Y DATOS**				**$ 94.906.576,00**		**$ 94.906.576,00**						**$ 94.906.576,00**						**$ -**		**$ 94.906.576,00**
16.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PACH PANEL DE 24 PTOS CATEGORÍA 6 A.	un	3,00	$ 2.596.218,00	$ 7.788.654,00	3,00	$ 7.788.654,00		$ -		$ -	3,00	$ 7.788.654,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3,00	$ 7.788.654
16.5.2	GABINETE RAKC DE 210 METROS DE ALTURA X 60	un	2,00	$ 1.807.757,00	$ 3.615.514,00	2,00	$ 3.615.514,00		$ -		$ -	2,00	$ 3.615.514,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 3.615.514
16.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 48 PUERTOS POE 100/100, MÁS UN PUERTO	un	1,00	$ 2.071.047,00	$ 2.071.047,00	1,00	$ 2.071.047,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.071.047,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 2.071.047
16.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION SWITCH DE 24 PUERTOS POE 100/100 MAS UN PUERTO.	un	1,00	$ 1.605.217,00	$ 1.605.217,00	1,00	$ 1.605.217,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.605.217,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.605.217
16.5.5	SALIDA LÓGICA PARA DATOS CAT 6ª. INCLUYE JACK FACEPLATE ,PONCHADA Y CERTIFICADA (incluye patch cord)	un	70,00	$ 74.036,00	$ 5.182.520,00	70,00	$ 5.182.520,00		$ -		$ -	70,00	$ 5.182.520,00	-	$ -		$ -	-	$ -	70,00	$ 5.182.520
16.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UPS 15 KVA TRIFÁSICA 120 V	un	2,00	$ 18.757.418,00	$ 37.514.836,00	2,00	$ 37.514.836,00		$ -		$ -	2,00	$ 37.514.836,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 37.514.836
16.5.7	COFRE DE DISTRIBUCIÓN PARA CORRIENTE REGULADA (UPS), INCLUYE BREAKER DE PROTECCIÓN BOYPASE BARRAJES ,FASES NEUTRO Y TIERRA .	un	2,00	$ 2.302.527,00	$ 4.605.054,00	2,00	$ 4.605.054,00		$ -		$ -	2,00	$ 4.605.054,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 4.605.054
16.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6A PARA REDES DE VOZ Y DATOS	ml	3600,00	$ 6.427,00	$ 23.137.200,00	3.600,00	$ 23.137.200,00		$ -		$ -	3.600,00	$ 23.137.200,00	-	$ -		$ -	-	$ -	3600,00	$ 23.137.200
16.5.9	SUMINISTRO E INSTALACION ACCEESS POINT LARGO ALCANCE ,ALCANCE TECHO ROMPE MUROS, MARCA UNIFIT o similar	un	6,00	$ 612.081,00	$ 3.672.486,00	6,00	$ 3.672.486,00		$ -		$ -	6,00	$ 3.672.486,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 3.672.486
16.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRE ACONDICIONALDO 24.000 BTU	un	2,00	$ 2.857.024,00	$ 5.714.048,00	2,00	$ 5.714.048,00		$ -		$ -	2,00	$ 5.714.048,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 5.714.048
17	**ILUMINIACION**				**$ 12.489.189,00**		**$ 12.489.189,00**						**$ 12.489.189,00**						**$ -**		**$ 12.489.189,00**
17,1	**LAMPARAS Y APIQUES TIPO LED**				**$ 12.489.189,00**		**$ 12.489.189,00**						**$ 12.489.189,00**						**$ -**		**$ 12.489.189,00**
17.1.1	PANEL LED PLANO 24 W 6500 K 30 X 30 BLANCO	un	50,00	$ 60.307,00	$ 3.015.350,00	50,00	$ 3.015.350,00		$ -		$ -	50,00	$ 3.015.350,00	-	$ -		$ -	-	$ -	50,00	$ 3.015.350
17.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 8" 18W CIRCULAR	un	37,00	$ 36.773,00	$ 1.360.601,00	37,00	$ 1.360.601,00		$ -		$ -	37,00	$ 1.360.601,00	-	$ -		$ -	-	$ -	37,00	$ 1.360.601
17.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 30 X 120 40 W	un	24,00	$ 128.088,00	$ 3.074.112,00	24,00	$ 3.074.112,00		$ -		$ -	24,00	$ 3.074.112,00	-	$ -		$ -	-	$ -	24,00	$ 3.074.112
17.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED 60 X 60 40 W	un	10,00	$ 92.543,00	$ 925.430,00	10,00	$ 925.430,00		$ -		$ -	10,00	$ 925.430,00	-	$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 925.430
17.1.5	REFLECTOR LED 50W PHILLIPS ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA F.R	un	6,00	$ 183.245,00	$ 1.099.470,00	6,00	$ 1.099.470,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.099.470,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 1.099.470
17.1.6	SPOT RIEL LED 100 DOBLE (Incluye riel)	un	6,00	$ 334.265,00	$ 2.005.590,00	6,00	$ 2.005.590,00		$ -		$ -	6,00	$ 2.005.590,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 2.005.590
17.1.7	SPOT RIEL LED 100 SENCILLO (Incluye soporte)	un	6,00	$ 168.106,00	$ 1.008.636,00	6,00	$ 1.008.636,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.008.636,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 1.008.636
18	**CUBIERTAS, AISLAMIENTOS E IMPERMEAB.**				**$ 12.715.398,00**		**$ 12.715.398,00**						**$ 12.715.398,00**						**$ -**		**$ 12.715.398,00**
18,1	**IMPERMEABILIZACIONES**				**$ 7.437.234,00**		**$ 7.437.234,00**						**$ 7.437.234,00**						**$ -**		**$ 7.437.234,00**
18.1.1	IMPERMEABILIZACION TERRAZAS SIKAFILL O SIMILAR (tres manos)	m2	52,00	$ 57.897,00	$ 3.010.644,00	52,00	$ 3.010.644,00		$ -		$ -	52,00	$ 3.010.644,00	-	$ -		$ -	-	$ -	52,00	$ 3.010.644
18.1.2	MEDIAS CAÑAS CON MORTERO 1:3	ml	35,00	$ 19.941,00	$ 697.935,00	35,00	$ 697.935,00		$ -		$ -	35,00	$ 697.935,00	-	$ -		$ -	-	$ -	35,00	$ 697.935
18.1.3	IMPERMEABILIZACIÓN PISOS Z. HÚMEDAS SELLOTOC	m2	44,10	$ 17.106,00	$ 754.375,00	44,10	$ 754.375,00		$ -		$ -	44,10	$ 754.375,00	-	$ -		$ -	-	$ -	44,10	$ 754.375
18.1.4	IMPERMEABILIZACIÓN PARED Z. HÚMEDAS SELLOTOC	m2	163,80	$ 18.158,00	$ 2.974.280,00	163,80	$ 2.974.280,00		$ -		$ -	163,80	$ 2.974.280,00	-	$ -		$ -	-	$ -	163,80	$ 2.974.280
18,2	**ACCESORIOS Y OTROS**				**$ 5.278.164,00**		**$ 5.278.164,00**						**$ 5.278.164,00**								**$ 5.278.164,00**
18.2.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y MONTAJE DE FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA DESARROLLO DE 30cm a 60 cm cal. 20	ml	35,40	$ 56.955,00	$ 2.016.207,00	35,40	$ 2.016.207,00		$ -		$ -	35,40	$ 2.016.207,00	-	$ -		$ -	-	$ -	35,40	$ 2.016.207
18.2.2	TUBERÍA PVCS 4" - BAJANTES Y DESAGUES ALL. Y REDES PISOS, CONEXIONES ENTRE CAJAS DE INSPECCIÓN	ml	74,80	$ 35.126,00	$ 2.627.425,00	74,80	$ 2.627.425,00		$ -		$ -	74,80	$ 2.627.425,00	-	$ -		$ -	-	$ -	74,80	$ 2.627.425
18.2.3	ACCESORIOS PVCS 4" - BAJANTES Y DESAGUES ALL. Y REDES PISOS, CONEXIONES ENTRE CAJAS DE INSPECCIÓN	un	10,00	$ 23.672,00	$ 236.720,00	10,00	$ 236.720,00		$ -		$ -	10,00	$ 236.720,00	-	$ -		$ -	-	$ -	10,00	$ 236.720
18.2.4	TRAGANTES 4"	un	12,00	$ 33.151,00	$ 397.812,00	12,00	$ 397.812,00		$ -		$ -	12,00	$ 397.812,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 397.812

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**		
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**		
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**		

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
19	**CARPINTERIA DE MADERA**				**$ 135.655.608,00**		**$ 135.655.608,00**						**$ 135.655.608,00**						**$ -**		**$ 135.655.608,00**
19,1	**REPARACION Y REINSTALACION CARPINTERIA DE MADERA EXISTENTE**				**$ 15.864.269,00**		**$ 15.864.269,00**						**$ 15.864.269,00**						**$ -**		**$ 15.864.269,00**
19.1.1	RESTAURACION PASOS ESCALERA, GUALDERAS, FALDONES Y BARANDA	un	1,00	$ 9.165.500,00	$ 9.165.500,00	1,00	$ 9.165.500,00		$ -		$ -	1,00	$ 9.165.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 9.165.500
19.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION, PRIMER PASO DE ESCALERA EN MADERA	un	1,00	$ 1.785.500,00	$ 1.785.500,00	1,00	$ 1.785.500,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.785.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.785.500
19.1.3	RESTAURACION VENTANAS EN MADERA	m2	12,20	$ 402.727,00	$ 4.913.269,00	12,20	$ 4.913.269,00		$ -		$ -	12,20	$ 4.913.269,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,20	$ 4.913.269
19,2	**CARPINTERIA MADERA NUEVA**				**$ 119.791.339,00**		**$ 119.791.339,00**						**$ 119.791.339,00**								**$ 119.791.339,00**
19.2.1	PUERTA MADERA DE 80 X 210, 85 X 210 Y 100 X 210 (Cedro o similar)	m2	12,00	$ 1.219.148,00	$ 14.629.776,00	12,00	$ 14.629.776,00		$ -		$ -	12,00	$ 14.629.776,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 14.629.776
19.2.2	VENTANAS MADERA	m2	64,50	$ 743.554,00	$ 47.959.233,00	64,50	$ 47.959.233,00		$ -		$ -	64,50	$ 47.959.233,00	-	$ -		$ -	-	$ -	64,50	$ 47.959.233
19.2.3	VENTANA CIRCULAR Ø 1.00 m	un	2,00	$ 683.708,00	$ 1.367.416,00	2,00	$ 1.367.416,00		$ -		$ -	2,00	$ 1.367.416,00	-	$ -		$ -	-	$ -	2,00	$ 1.367.416
19.2.4	PUERTA VENTANAS MADERA	m2	61,90	$ 902.018,00	$ 55.834.914,00	61,90	$ 55.834.914,00		$ -		$ -	61,90	$ 55.834.914,00	-	$ -		$ -	-	$ -	61,90	$ 55.834.914
20	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINO, VIDRIO**				**$ 70.269.590,00**		**$ 70.269.590,00**						**$ 70.269.590,00**						**$ -**		**$ 70.269.590,00**
20,1	**CARPINTERIA METALICA CON PINTURA ELECTROSTATICA**				**$ 46.509.382,00**		**$ 46.509.382,00**						**$ 46.509.382,00**						**$ -**		**$ 46.509.382,00**
20.1.1	PUERTA METÁLICA DEPÓSITOS DE 90 X 2.15 m	M2	5,00	$ 213.704,00	$ 1.068.520,00	5,00	$ 1.068.520,00		$ -		$ -	5,00	$ 1.068.520,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 1.068.520
20.1.2	PUERTA METALICA ACCESO (1,20 cm x 2,80 cm con marco en lamina CR. CAL 16, hoja en perfil rectangular estructural 80x40x3mm; forma en 1", cerradura de seguridad, manija en forja, vidrio laminado crudo 4+4 mm Sandblasting y bisagras embebidas en hoja puerta)	un	1,00	$ 4.892.500,00	$ 4.892.500,00	1,00	$ 4.892.500,00		$ -		$ -	1,00	$ 4.892.500,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 4.892.500
20.1.3	PUERTA METÁLICA ACCESO (1,34 cm x 2,30 cm con marco en lamina CR. CAL 16, hoja en perfil rectangular estructural 80x40x3mm; forma en 1", cerradura de seguridad, manija en forja, vidrio laminado crudo 4+4 mm Sandblasting y visagras embebidas en hoja puerta)	un	1,00	$ 3.605.000,00	$ 3.605.000,00	1,00	$ 3.605.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 3.605.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 3.605.000
20.1.4	PUERTA Y VENTANAS EN ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO DE 10 MM CRISTAL INCOLORO	m2	75,93	$ 486.545,00	$ 36.943.362,00	75,93	$ 36.943.362,00		$ -		$ -	75,93	$ 36.943.362,00	-	$ -		$ -	-	$ -	75,93	$ 36.943.362
20,2	**BARANDAS EN ACERO INOX**				**$ 23.760.208,00**		**$ 23.760.208,00**						**$ 23.760.208,00**						**$ -**		**$ 23.760.208,00**
20.2.1	BARANDA h.=0.90 m CON PASAMANOS REDONDO 2" ACERO INOXIDABLE cal.20, PARALES DE PLATINAS DOBLES EN A.INOX, GÚIAS PARA CINCO LÍNEAS	ml	66,70	$ 356.225,00	$ 23.760.208,00	66,70	$ 23.760.208,00		$ -		$ -	66,70	$ 23.760.208,00	-	$ -		$ -	-	$ -	66,70	$ 23.760.208
21	**EQUIPOS TRANSPORTE VERTICAL**				**$ 110.000.000,00**		**$ 110.000.000,00**						**$ 110.000.000,00**						**$ -**		**$ 110.000.000,00**
21,1	**ASENSOR 2 PARADAS**				**$ 110.000.000,00**		**$ 110.000.000,00**						**$ 110.000.000,00**						**$ -**		**$ 110.000.000,00**
21.1.1	SUB-CONTRATO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACIÓN ASCENSOR DE PLATAFORMA CIBES CAPACIDAD DE 400 KG, 5 PERSONA, TRANSMISIÓN DE TORNILLO SIN FIN, SIN CUARTO DE MAQUINAS, PUETRTA BATIENTE DE ACERO	un	1,00	$ 110.000.000,00	$ 110.000.000,00	1,00	$ 110.000.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 110.000.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 110.000.000
22	**SEÑALIZACION, BICICLETRO Y OTROS**				**$ 7.438.123,00**		**$ 7.438.123,00**						**$ 7.438.123,00**						**$ -**		**$ 7.438.123,00**
22,1	**SEÑALIZACIONES Y AVISOS**				**$ 6.170.089,00**		**$ 6.170.089,00**						**$ 6.170.089,00**						**$ -**		**$ 6.170.089,00**
22.1.1	AVISO EXTERIOR IDPC	un	1,00	$ 2.540.531,00	$ 2.540.531,00	1,00	$ 2.540.531,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.540.531,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 2.540.531
22.1.2	AVISO EN ACRÍLICO SEÑALIZACIÓN (Oficinas,servicios, orientadores, baños, aseo, basuras, cuarto técnico, seguridad industrial)	un	50,00	$ 53.439,00	$ 2.671.950,00	50,00	$ 2.671.950,00		$ -		$ -	50,00	$ 2.671.950,00	-	$ -		$ -	-	$ -	50,00	$ 2.671.950
22.1.3	AVISO EN ACRÍLICO SEÑALIZACIÓN (Rutas de evacuación)	un	8,00	$ 54.658,00	$ 437.264,00	8,00	$ 437.264,00		$ -		$ -	8,00	$ 437.264,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 437.264
22.1.4	SEÑALIZACION SALIDA DE EMERGENCIA	un	6,00	$ 86.724,00	$ 520.344,00	6,00	$ 520.344,00		$ -		$ -	6,00	$ 520.344,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 520.344
22,2	**BICICLETERO**				**$ 1.268.034,00**		**$ 1.268.034,00**						**$ 1.268.034,00**						**$ -**		**$ 1.268.034,00**
22.2.1	BICLICLETERO (Parqueadero de piso ref. B0154B de 4mtrs largo x 0.5m fondo x 0.3m alto. Elaborado en varilla cold rolled acabado en pintura electrostática tipo epoxi poliéster para exterior, para 10 bicicletas por un solo frente)	un	1,00	$ 1.268.034,00	$ 1.268.034,00	1,00	$ 1.268.034,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.268.034,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.268.034
23	**OBRAS EXTERIORES**				**$ 14.958.762,00**		**$ 14.958.762,00**						**$ 14.958.762,00**						**$ -**		**$ 14.958.762,00**
23,1	**OBRA CIVIL**				**$ 4.120.284,00**		**$ 4.120.284,00**						**$ 4.120.284,00**						**$ -**		**$ 4.120.284,00**
23.1.1	RELLENO EN GRAVA DE 3/4"	m3	6,00	$ 63.681,00	$ 382.086,00	6,00	$ 382.086,00		$ -		$ -	6,00	$ 382.086,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 382.086
23.1.2	BORDILLO CIRCULAR ÁRBOL Ø 1.00 MS	ml	12,00	$ 22.858,00	$ 274.296,00	12,00	$ 274.296,00		$ -		$ -	12,00	$ 274.296,00	-	$ -		$ -	-	$ -	12,00	$ 274.296
23.1.3	CONTENEDOR DE RAÍCES h=1.2	ml	8,00	$ 230.372,00	$ 1.842.976,00	8,00	$ 1.842.976,00		$ -		$ -	8,00	$ 1.842.976,00	-	$ -		$ -	-	$ -	8,00	$ 1.842.976
23.1.4	CAÑUELA CONCRETO 0.20 X 0.12M	ml	21,25	$ 23.768,00	$ 505.070,00	21,25	$ 505.070,00		$ -		$ -	21,25	$ 505.070,00	-	$ -		$ -	-	$ -	21,25	$ 505.070
23.1.5	FILTRO TUBERÍA CORRUGADA (Incluye geotextil , grava 1/2")	ml	16,00	$ 69.741,00	$ 1.115.856,00	16,00	$ 1.115.856,00		$ -		$ -	16,00	$ 1.115.856,00	-	$ -		$ -	-	$ -	16,00	$ 1.115.856
23,2	**ZONAS VERDES Y CERRAMIENTO**				**$ 10.838.478,00**		**$ 10.838.478,00**						**$ 10.838.478,00**						**$ -**		**$ 10.838.478,00**
23.2.1	ARBOLES no mayores a 2 m	un	6,00	$ 230.524,00	$ 1.383.144,00	6,00	$ 1.383.144,00		$ -		$ -	6,00	$ 1.383.144,00	-	$ -		$ -	-	$ -	6,00	$ 1.383.144
23.2.2	ARBUSTOS de 0.30 a 0.50 cm	un	16,00	$ 93.396,00	$ 1.494.336,00	16,00	$ 1.494.336,00		$ -		$ -	16,00	$ 1.494.336,00	-	$ -		$ -	-	$ -	16,00	$ 1.494.336
23.2.3	PRADIZACIÓN - GRAMA	m2	57,75	$ 10.254,00	$ 592.169,00	57,75	$ 592.169,00		$ -		$ -	57,75	$ 592.169,00	-	$ -		$ -	-	$ -	57,75	$ 592.169
23.2.4	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PLANTAS DE JARDINES, ALTURA DE 20 cm A 40 cm (4 plantas por cada metro cuadro aproximadamente)	m2	30,00	$ 130.083,00	$ 3.902.490,00	30,00	$ 3.902.490,00		$ -		$ -	30,00	$ 3.902.490,00	-	$ -		$ -	-	$ -	30,00	$ 3.902.490
23.2.5	RELLENO TIERRA NEGRA (con cascarilla y abono)	m3	24,00	$ 46.411,00	$ 1.113.864,00	24,00	$ 1.113.864,00		$ -		$ -	24,00	$ 1.113.864,00	-	$ -		$ -	-	$ -	24,00	$ 1.113.864
23.2.6	PODA RADICULAR DE INDIVIDUOS ARBÓREOS	un	5,00	$ 470.495,00	$ 2.352.475,00	5,00	$ 2.352.475,00		$ -		$ -	5,00	$ 2.352.475,00	-	$ -		$ -	-	$ -	5,00	$ 2.352.475

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE Instituto Distrital de Patrimonio Cultural	CONSORCIO CASA TITO	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LA OBRA DE INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO LOCALIZADO EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.	Página 1 de 1 Código: Versión: 1 Fecha: 14/11/2018

CONTRATANTE - INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL - IDPC

CONTRATISTA DE OBRA	**CONSORCIO CASA TITO**	**CONTRATO DE OBRA No.**	**510-2019**
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA	**CONSORCIO NVP**	**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	**513-2019**
CORTE DE OBRA No 2 - DEL 1 AL 24 MARZO DE 2020		**VALOR CONTRATO DE OBRA:**	**$ 1.739.048.042,00**

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES INICIALES				ACTA DE OBRA No 01 - PRIMERA COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #01		ACTA DE OBRA No 02 - PRIMERA COMPENSACIÓN-						ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		ACTA DE OBRA 02		TOTAL EJECUTADO		OBRAS POR EJECUTAR	
								MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		COMPENSACIÓN PRESUPUESTO A ACTA #02									
		UNID.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR	CANT.	MAYORES CANTIDADES	CANT.	MENORES CANTIDADES	CANT.	VALOR	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT	VALOR TOTAL	CANT.	VALOR TOTAL
24	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 16.868.736,00**		**$ 16.868.736,00**						**$ 16.868.736,00**						**$ 3.158.184,00**		**$ 13.710.552,00**
24,1	**ASEO**				**$ 16.868.736,00**		**$ 16.868.736,00**						**$ 16.868.736,00**						**$ 3.158.184,00**		**$ 13.710.552,00**
24.1.1	ASEO GENERAL DE OBRA	mes	8,00	$ 1.579.092,00	$ 12.632.736,00	8,00	$ 12.632.736,00		$ -		$ -	8,00	$ 12.632.736,00	-	$ -	2,00	$ 3.158.184,00	2,00	$ 3.158.184,00	6,00	$ 9.474.552
24.1.2	ASEO FINAL	m2	480,00	$ 8.825,00	$ 4.236.000,00	480,00	$ 4.236.000,00		$ -		$ -	480,00	$ 4.236.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	480,00	$ 4.236.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS CD				**$ 1.250.841.542,00**		**$ 1.250.841.542,00**		**$ 1.971.749,20**		**$ 1.971.749,20**		**$ 1.250.841.542,00**		**$ 12.745.701,00**		**$ 22.184.882,00**		**$ 34.930.583,00**		**$ 1.215.910.959,00**
	ADMINISTRACION		**31,37%**		$ 392.388.992,00		$ 392.388.992,00						$ 392.388.992,00		$ 3.998.326,00		$ 6.959.397,00		$ 10.957.724,00		$ 381.431.268,00
	IMPREVISTOS		**2,00%**		$ 25.016.831,00		$ 25.016.831,00						$ 25.016.831,00		$ 254.914,00		$ 443.698,00		$ 698.612,00		$ 24.318.219,00
	UTILIDAD		**5,00%**		$ 62.542.077,00		$ 62.542.077,00						$ 62.542.077,00		$ 637.285,00		$ 1.109.244,00		$ 1.746.529,00		$ 60.795.548,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS CI		**38,37%**		**$ 479.947.900,00**		**$ 479.947.900,00**						**$ 479.947.900,00**		**$ 4.890.525,00**		**$ 8.512.339,00**		**$ 13.402.865,00**		**$ 466.545.035,00**
	TOTAL PRESUPUESTO OBRA CD +CI				**$ 1.730.789.442,00**		**$ 1.730.789.442,00**						**$ 1.730.789.442,00**		**$ 17.636.226,00**		**$ 30.697.221,00**		**$ 48.333.448,00**		**$ 1.682.455.994,00**
25	**ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACIÓN PROYECTO TÉCNICO**				**$ 6.940.000,00**		**$ 6.940.000,00**						**$ 6.940.000,00**						**$ 1.680.000,00**		**$ 5.260.000,00**
25,1	**AJUSTE Y COMPLEMENTACION**				**$ 6.940.000,00**		**$ 6.940.000,00**						**$ 6.940.000,00**				$ 1.680.000,00		**$ 1.680.000,00**		**$ 5.260.000,00**
25.1.1	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS y PAISAJISMO	un	1,00	$ 2.400.000,00	$ 2.400.000,00	1,00	$ 2.400.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 2.400.000,00	-	$ -	0,70	$ 1.680.000,00	0,70	$ 1.680.000,00	0,30	$ 720.000
25.1.2	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ESTRUCTURALES	un	1,00	$ 1.800.000,00	$ 1.800.000,00	1,00	$ 1.800.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.800.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.800.000
25.1.3	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ELECTRICOS (Incluye certificacion de Retie y Retilap)	un	1,00	$ 1.320.000,00	$ 1.320.000,00	1,00	$ 1.320.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.320.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 1.320.000
25.1.4	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS HIDRO SANITARIOS	un	1,00	$ 720.000,00	$ 720.000,00	1,00	$ 720.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 720.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 720.000
25.1.5	ELABORACIÓN DE FICHAS 1 Y 2 EN FORMATOS SDA, PLANO Y MEMORIA TÉCNICA PARA CONSOLIDACIÓN DE LISTA CHEQUEO NECESARIA PARA INICIO DE TRÁMITE PARA AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTOS SILVICULTURALES ANTE LA SDA.	un	1,00	$ 700.000,00	$ 700.000,00	1,00	$ 700.000,00		$ -		$ -	1,00	$ 700.000,00	-	$ -		$ -	-	$ -	1,00	$ 700.000
	IVA			**19%**	**$ 1.318.600,00**		**$ 1.318.600,00**						**$ 1.318.600,00**		**$ -**		**$ 319.200,00**		**$ 319.200,00**		**$ 999.400,00**
	COSTO TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE)				**$ 1.739.048.042,00**		**$ 1.739.048.042,00**						**$ 1.739.048.042,00**		**$ 17.636.226,00**		**$ 32.696.421,00**		**$ 50.332.648,00**		**$ 1.688.715.394,00**

OSCAR GUIO
DIRECTOR OBRA
CONSORCIO CASA TITO

NESTOR VARGAS PEDROZA
DIRECTOR INTERVENTORIA
CONSORCIO NVP

IDPC

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**	VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES	
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019	**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019

CAPITULO	1	OBRAS PRELIMINARES	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	MES	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	EXTERIOR		
ITEM No.	1.1.3	ALQUILER BODEGA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		



LOCALIZACION	LARGO	DESCRIPCION	ALTO	VOLUMEN	%	CANT	SUB TOTAL
CALLE 12 B N 3		MES DE FEBRERO				1,00	1,00
CALLE 12 B N 3		MES DE MARZO				1,00	1,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	2,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	8,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**2,00**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	1	OBRAS PRELIMINARES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	MES	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	EXTERIOR		
ITEM No.	1.1.3	ALQUILER BODEGA ALMACENAMIENTO DE MATERIALES	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO



OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

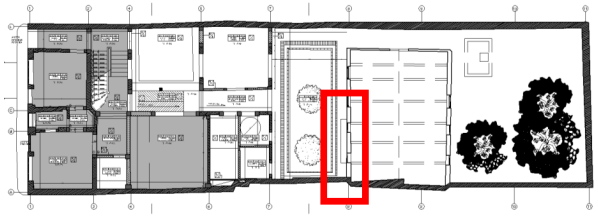
OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

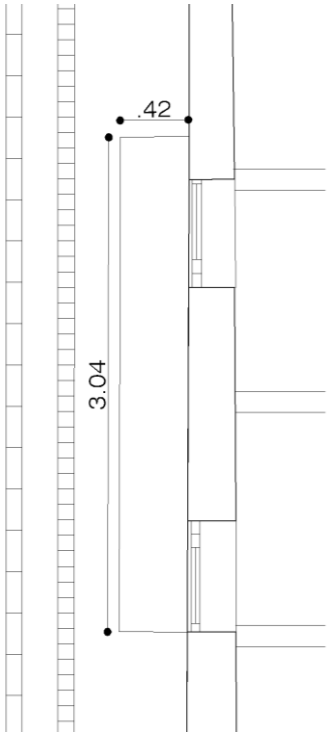
MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**	VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES	
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019	**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019

CAPITULO	2.2		**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	M3	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	2.2.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		





LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
ESCALON ACCESO A VOLUMEN 2 DESDE PATIO	3,04	0,42	0,20			1,00	0,26

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	0,26
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	5,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**0,26**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.2		**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M3	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.2.2	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN CONCRETO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

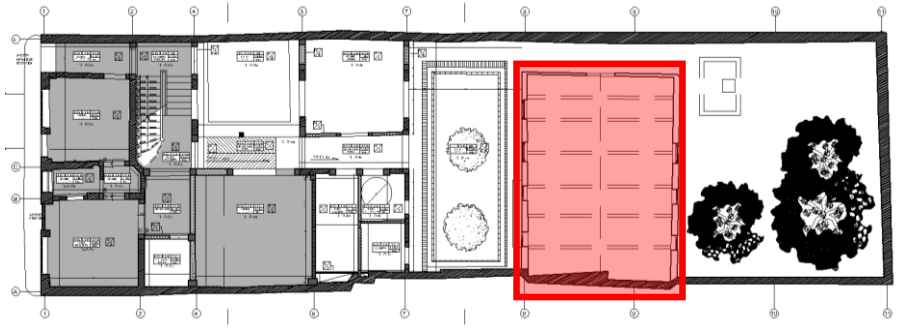
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES		
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019	
CAPITULO	2.2	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	1 **de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2	
ITEM No.	2.2.3	DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO DE CONTRAPISO (e=0.10m a 0.12m)	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20	



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
PLACA CONTRA PISO VOLUMEN 2	10,635	7,590				1,00	80,72

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	80,72
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	88,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**80,72**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.2	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.2.3	DEMOLICION DE PLACAS EN CONCRETO DE CONTRAPISO (e=0.10m a 0.12m)	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES:		
	ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

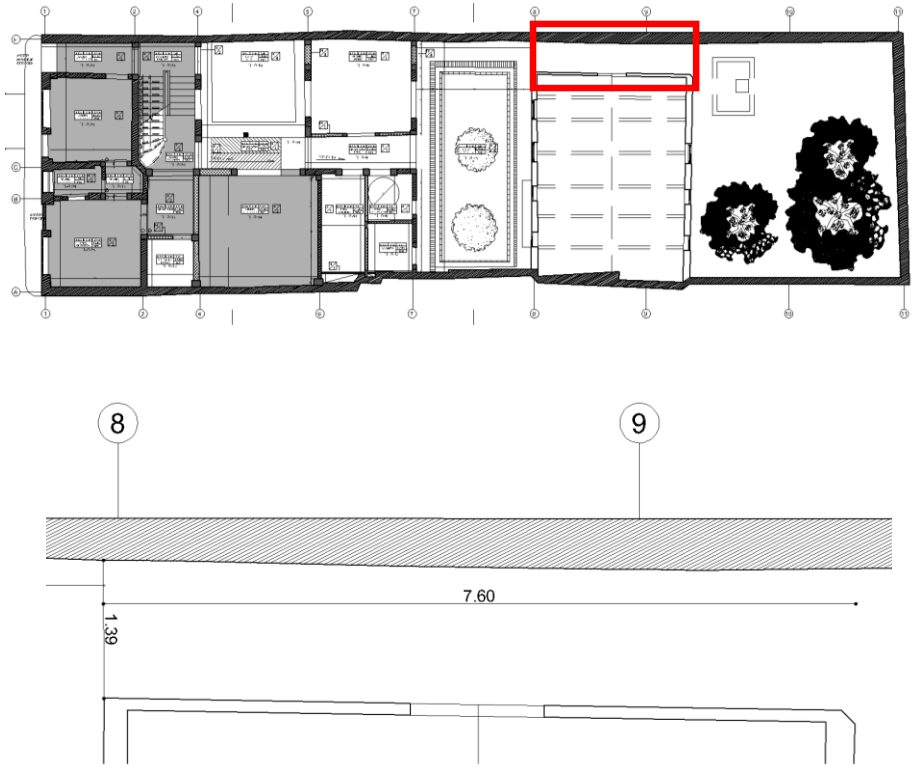
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.2	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	2.2.4	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
RAMPA EN CONCRETO	7,58	1,38		0,00		1,00	10,46

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	10,46
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	14,02
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**10,46**

OBSERVACIONES:

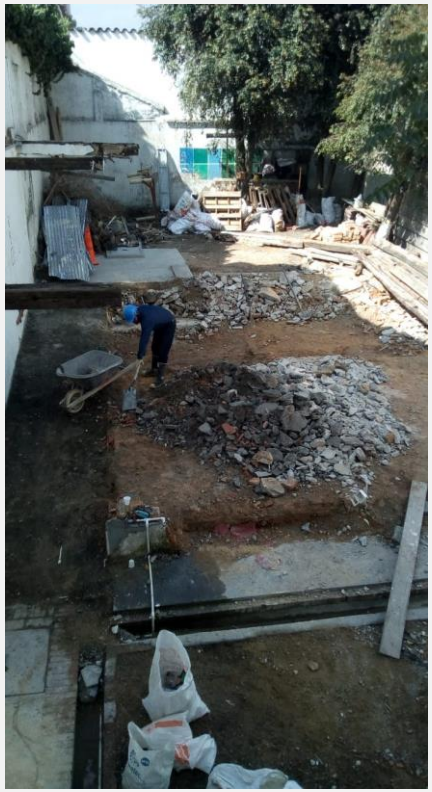
ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

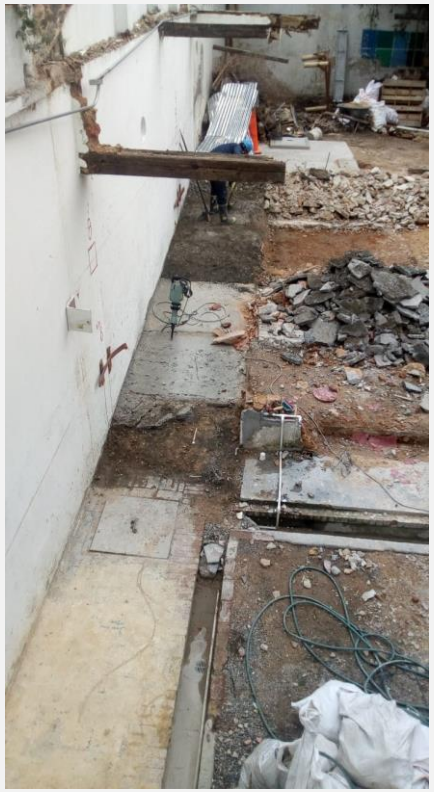
ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.2	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.2.4	DEMOLICION DE ANDENES EN CONCRETO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

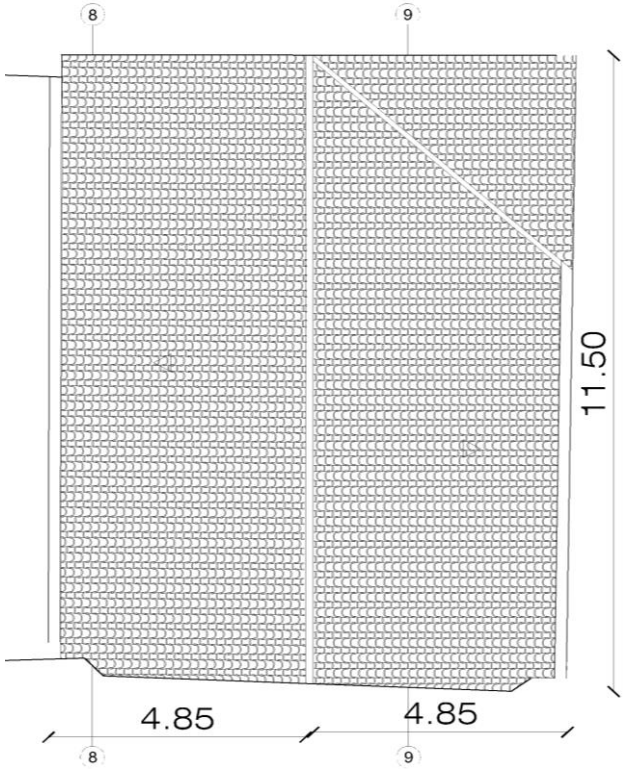
OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**	VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES	
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019	**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019

CAPITULO	2.4	DESMONTES Y DEMOLICION CUBIERTA	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	2.4.1	DESMONTE TEJA DE BARRO - LAVADO, ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
Cubierta	11,50	9,70		0,00		1,00	111,55

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	111,55
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	96,95
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**111,55**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.4	DESMONTE Y DEMOLICION CUBIERTA	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.4.1	DESMONTE TEJA DE BARRO - LAVADO, ALMACENAMIENTO Y TRASIEGO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO









OBSERVACIONES:	**ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES** Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

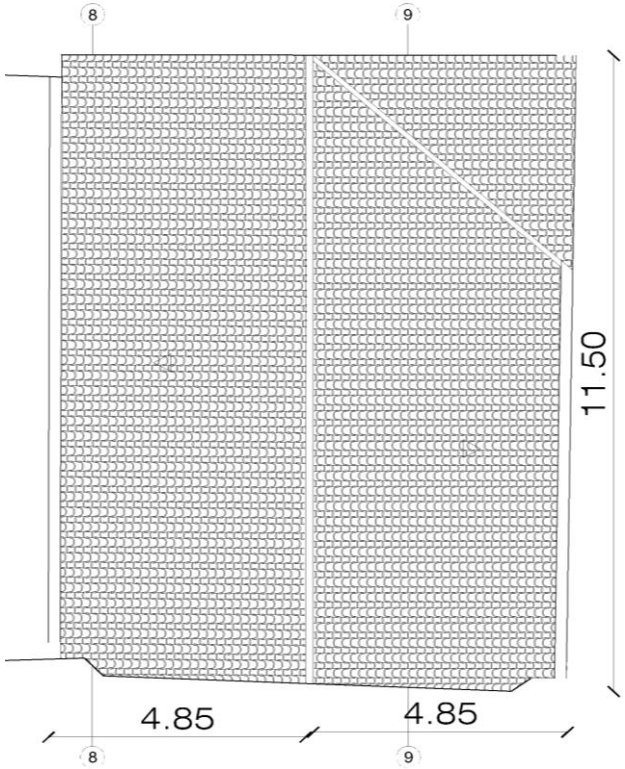
OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**	VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES	
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019	**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019

CAPITULO	2.4	DESMONTES Y DEMOLICION CUBIERTA	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	2.4.3	DESMONTAR ESTRUCTURA EN MADERA TEJA DE BARRO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
Cubierta	11,50	9,70		0,00		1,00	111,55

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	111,55
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	96,95
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**111,55**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

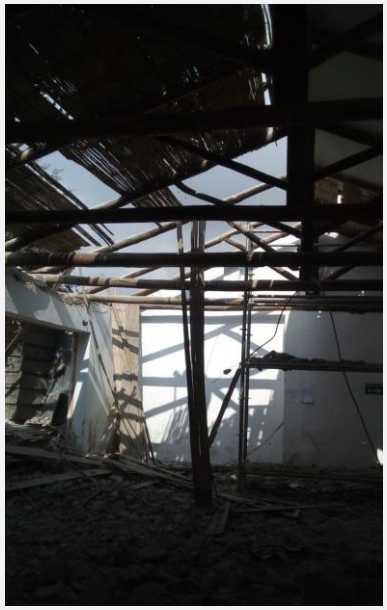
BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.4	DESMONTE Y DEMOLICION CUBIERTA	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M2	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.4.3	DESMONTAR ESTRUCTURA EN MADERA TEJA DE BARRO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:	**ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES** Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

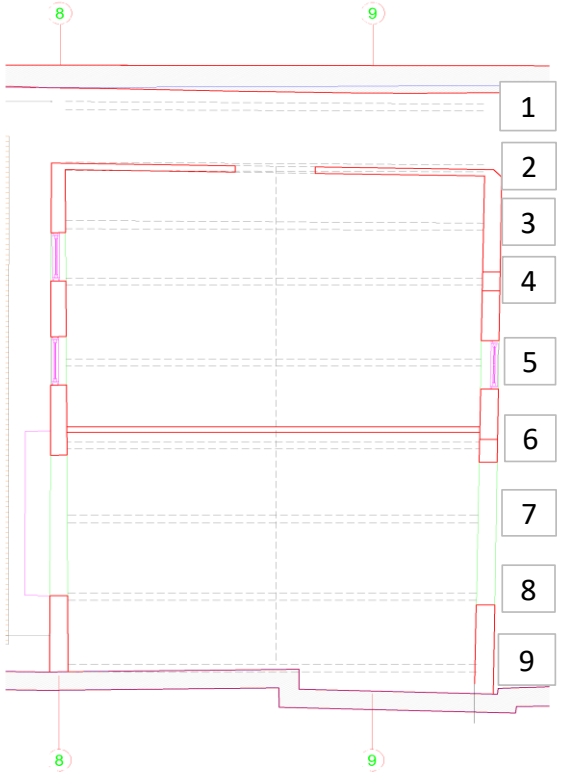
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES		
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019	
CAPITULO	2.4	DESMONTE Y DEMOLICIONES DE CUBIERTA	**HOJA No.**	1 **de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2	
ITEM No.	2.4.5	DESMONTE DE CERCHA EN MADERA ROLLIZA	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20	



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
Volumen 2	7,00	0,10				9,00	9,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	9,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	7,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**9,00**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.4	DESMONTE Y DEMOLICIONES DE CUBIERTA	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.4.5	DESMONTE DE CERCHA EN REY MADERA ROLLIZA	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO













OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

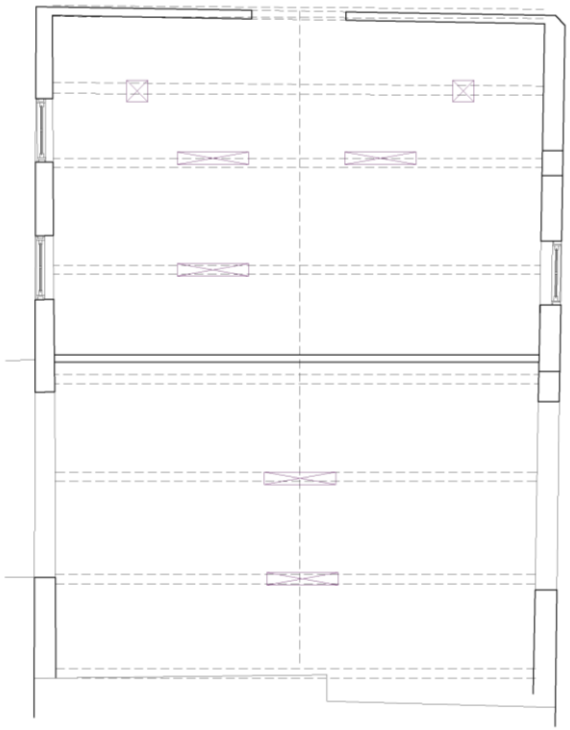
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.6	DESMONTES INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	2.6.1	DESMONTAR Y RETIRAR LAMPARAS FLUORESCENTES, ROSETA, BALAS U OTROS APARATOS DE ILUMNACION	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		



LOCALIZACION	LARGO	ANCHO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
Volumen 2 lampara redonda	0,00	0,00	0,00	0,00		2,00	2,00
Volumen 2 lampara tipo lonchera	0,00	0,00	0,00	0,00		5,00	5,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	7,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	6,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**7,00**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.6	DESMONTES INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.4.6	DESMONTAR Y RETIRAR LAMPARAS FLUORESCENTES, ROSETA, BALAS U OTROS APARATOS DE ILUMNACION	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

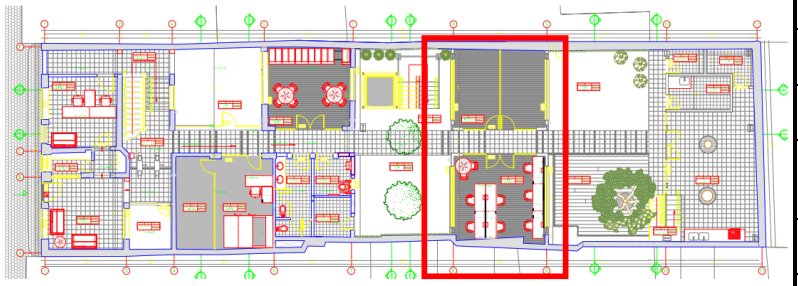
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES		
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019	
CAPITULO	2.7	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	1 **de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2	
ITEM No.	2.7.4	ALQUILER ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20	



LOCALIZACION	DESCRIPCION	PESO UNITARIO	ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
DEMOLICION VOLUMEN 2	VERTICAL 2.00 MTS CON ESPIGO	11,00				16,00	176,00
DEMOLICION VOLUMEN 2	HORIZONTAL DE 0,73 M	3,85				16,00	61,60
DEMOLICION VOLUMEN 2	PASADOR DE SEGURIDAD PARA VERTICALES	0,20				16,00	3,20
DEMOLICION VOLUMEN 2	BASE COLLAR	7,26				8,00	58,08
DEMOLICION VOLUMEN 2	DIAGONAL PARA 2.07M (longitud 2,8m).	10,08				8,00	80,64
DEMOLICION VOLUMEN 2	ESCALERA INTERNA PARA 2.00 mts.	38,50				2,00	77,00
DEMOLICION VOLUMEN 2	HORIZONTAL DE 2.07 MTS.	11,20				8,00	89,60
DEMOLICION VOLUMEN 2	PLATAFORMA DE 2,07*0,32 M.	18,20				2,00	36,40
DEMOLICION VOLUMEN 2	PLATAFORMA DE 2.07*0,62 CON PUERTA.	35,39				2,00	70,78
DEMOLICION VOLUMEN 2	RODAPIE DE 2,07*0,15M.	2,14				4,00	8,56
DEMOLICION VOLUMEN 2	VERTICAL DE 1 MTS SIN ESPIGO	4,84				8,00	38,72
DEMOLICION VOLUMEN 2	RUEDA DE 8" (1200KG) TOR. NIVELADOR	6,662				8,00	53,30

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	753,88
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	12,500
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**753,88**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.7	DESMONTES Y DEMOLICIONES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	UN	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.7.4	ALQUILER ANDAMIOS MULTIDIRECCIONAL	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO






OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

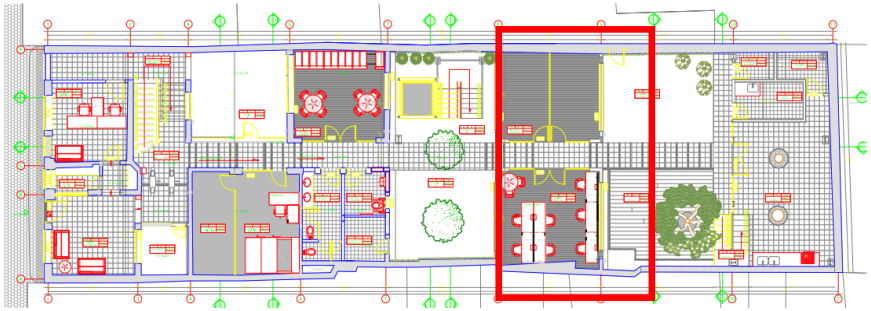
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES		
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019	
CAPITULO	2.8	VARIOS	**HOJA No.**	1 **de**	2
UNIDAD	KG	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2	
ITEM No.	2.8.2	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS NO PELIGROSOS (Madera, plastico, vidrio, electricos entre otros)	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20	



LOCALIZACION	VIAJE	VOLUMEN	PESO POR M3	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
RETIRO 1 FEBRERO 29	1,00	7 M3	200,00				1400,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	1.400,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	1.000,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**1400,00**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.8	VARIOS	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	KG	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.8.2	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE RESIDUOS NO PELIGROSOS (Madera, plastico, vidrio, electricos entre otros)	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO





OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

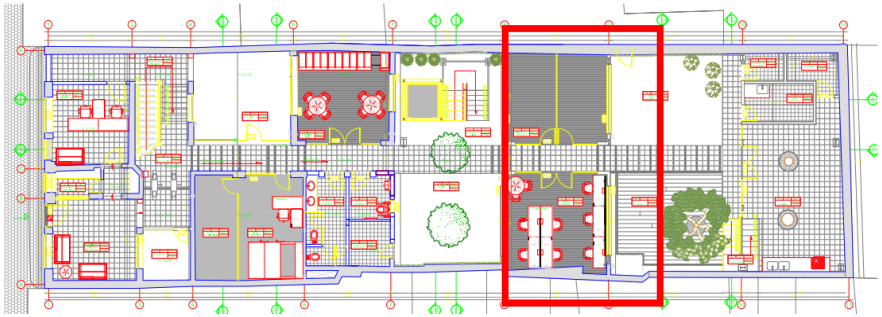
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**	VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES	
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019	**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019
CAPITULO	2.8 VARIOS	**HOJA No.** 1	**de** 2
UNIDAD	M3 **DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2
ITEM No.	2.8.1 TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20



LOCALIZACION	VIAJE		ALTO	VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
RETIRO 1 FEBRERO 27	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO 2 FEBRERO 28	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO 4 MARZO 3	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO 5 MARZO 3	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO MARZO 3	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO MARZO 4	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO MARZO 5	1,00			7 M3		1,00	7,00
RETIRO MARZO 6	1,00			7 M3		1,00	7,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	56,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	420,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**56,00**

OBSERVACIONES: QUEDAN PENDIENTE POR LEGALIZAR PARA EL PROXIMO CORTE 3 VIAJES DE RETIRO DE ESCOMBROS POR LO QUE LOS VALES DE ESCOMBROS ESTAN EN LA OFICINA DE LA OBRA Y NO SE A PODIDO ACCEDER POR LA SUSPENSION. PARA ESTE CORTE SE ANEXAN LOS VALES DE RETIRO

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	2.8	VARIOS	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	M3	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	2.8.1	TRASIEGO, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

IDPC

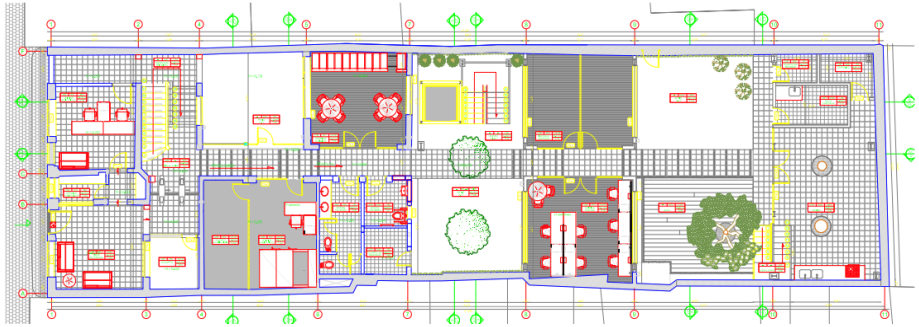
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

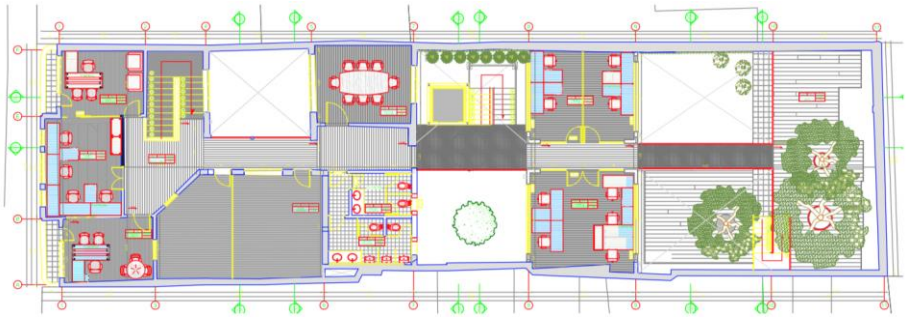
OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES		
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019	
CAPITULO	24	ASEO Y LIMPIEZA	**HOJA No.**	1 **de**	2
UNIDAD	MES	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2	
ITEM No.	24.1.1	ASEO GENERAL DE OBRA	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20	





LOCALIZACION		MES		VOLUMEN	%	Cant.	SUB TOTAL
PROYECTO CASA TITO		FEBRERO				1,00	1,00
		MARZO				1,00	1,00

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	2,00
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	8,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**2,00**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

BOGOTÁ INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL	**IDPC** **INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL** **OBJETO DEL CONTRATO:** Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C." **MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA**	**CONSORCIO CASA TITO**

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	24	DESMONTES INSTALACIONES ELECTRICAS Y AFINES	**HOJA No.**	2	**de**	2
UNIDAD	MES	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	VOLUMEN 2		
ITEM No.	24.1.1	ASEO GENERAL DE OBRA	**CORTE No. 01**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		

REGISTRO FOTOGRAFICO







OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES Residente de obra	**ARQ. LILIANA MARCELO** Residente de Interventoria.

IDPC

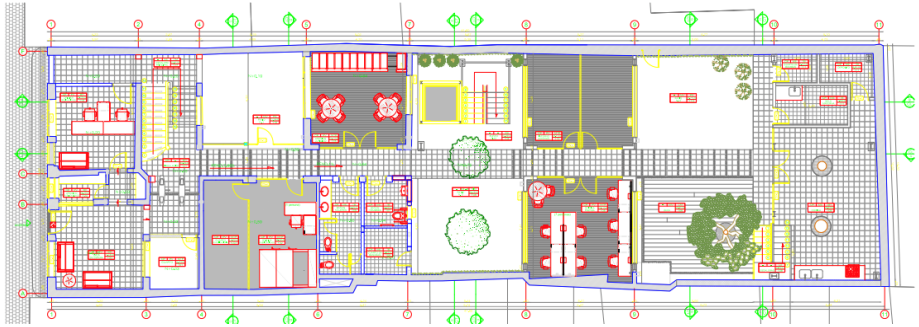
INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

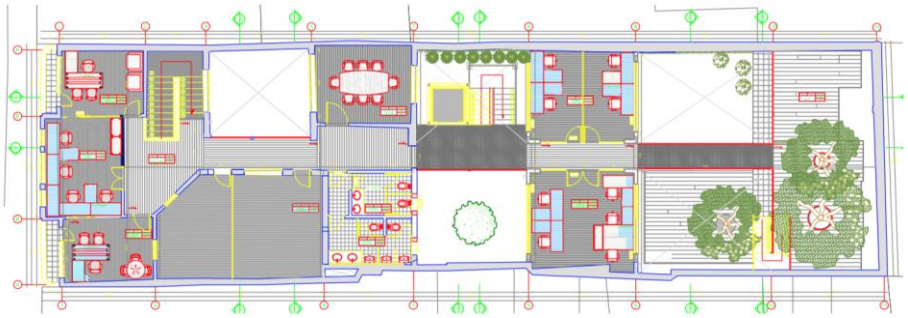
OBJETO DEL CONTRATO: Ejecutar bajo la modalidad de precios unitarios las obras para la intervención de la tercera etapa del inmueble ubicado en la calle 12 b n° 2-91 denominado Casa Tito, localizada en la ciudad de Bogotá D.C."

MEMORIAS GRAFICAS EJECUCION DE CANTIDADES DE OBRA

CONSORCIO CASA TITO

PROYECTO:	**INTERVENCION TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE CASA TITO**		VIGENCIA DEL CONTRATO : OCHO (8) MESES			
CONTRATISTA: CONSORCIO CASA TITO	CONTRATO OBRA IDPC-OP-510-2019		**INTERVENTORIA : CONSORCIO NVP**	CONTRATO INTERVENTORIA No. 513-510-2019		
CAPITULO	25	ACTUALIZACION Y/O COMPLEMENTACION PROYECTO TEC.	**HOJA No.**	1	**de**	2
UNIDAD	UND	**DESCRIPCIÓN**	**ZONA**	Volumen 2		
ITEM No.	25,1,1,	AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS y PAISAJISMO	**CORTE No. 02**	Periodo del 1/03/20 al 25/03/20		





DESCRIPCION	Cant.	SUB TOTAL
AJUSTES COMPLEMENTARIOS A LOS DISEÑOS ARQUITECTONICOS y PAISAJISMO	0,70	0,70

Cantidad pagadas en los cortes	0,00	Cantidad de la Ficha No. 1 / 1	0,70
		Pasan / vienen	0,00
Cantidad pagada Corte No. 01	0,00	Cantidad Contractual	1,00
ACUMULADO EJECUTADO EN CORTES	**0,00**	**CANT. A PAGAR PRESENTE CORTE**	**0,70**

OBSERVACIONES:

ARQ. CARLOS ARTEAGA JAIMES
Residente de obra

ARQ. LILIANA MARCELO
Residente de Interventoria.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Bogotá D.C., ____ / 5 / 2020
Día Mes Año

DATOS DEL CONTRATO

Nombre del Contratista: CONSORCIO CASA TITO

Identificación: C.C. ○ NIT ◉ Otro ○ Cual: ____ No. 901350110-1

Tipo de Contrato: OBRA PUBLICA **No** 510 **de** 2019

Fecha de Contrato 30 / 12 / 2019
Día Mes Año

OBJETO:

EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

N° de pago:	**2**	**Valor pago actual:**	$ 16.348.211,00	**Porcentaje a pagar:** (Si aplica)	1,88 %

Periodo a pagar: 1 de marzo al 25 de marzo

Valor total del contrato:	$ 1.739.048.042,00	**Plazo del Contrato**	8 meses

Adicion:		**Plazo de la Adición**		Valor de la Adición	
Prorroga		**Plazo de la Adición**			

No de Planilla pago de Aportes: certificación y Planillas de pago

Certificado de cumplimiento (acorde con las obligaciones del contratista)

El contratista dentro del alcance del Contrato de Obra ha realizado la entrega física del informe de actividades del período a pagar. Una vez revisadas y verificadas las actividades ejecutadas, se acredita y certifica el cumplimiento de las obligaciones contractuales y se determina que estas cumplen a satisfacción con lo establecido en el contrato.

En mi condición de supervisor acredito que el contratista presenta su pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo a la planilla de pago aportada. Los soportes de pago se enviarán a la respectiva carpeta del contrato en la oficina de la Asesora Jurídica, al igual que el informe de actividades.

Interventor
Nombre: Arq. Néstor Vargas Pedroza
Cargo: Director de Interventoria

Proyectó: Cristhian Correcha
Revisó: Liliana Marcelo

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Patrimonio Cultural

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

INFORME DE SUPERVISION / INTERVENTORIA

INFORME DE INTERVENTORÍA DEL CONTRATO OBRA PÚBLICA No. 510-2019 DE 2019

NUMERO DE INFORME	2	PERIODO	DEL	1	de	Marzo	del	2020	AL	25	de	Marzo	del	2020	
NATURALEZA DEL INFORME	INFORME DE INTERVENTORÍA														
DEPENDENCIA A CARGO	SUBDIRECCIÓN DE PROTECCIÓN E INTERVENCIÓN DEL PATRIMONIO														

PRIMERA PARTE: INFORMACION Y ANTECEDENTES DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No.	510-2019	**Tipo de contrato**	Obra Pública	**Fecha de suscripción**	30	**de**	Diciembre	**del**	2019
Modalidad de selección	Licitación Pública			**No. del proceso en el SECOP**	IDPC-LP-07-2019				
Objeto del contrato	EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C								
Nombre / Razón social del Contratista	CONSORCIO CASA TITO	**ID.**	NIT.	901350110-1		**Naturaleza jurídica del contratista**	**Consorcio**		
Representante legal del contratista	SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS	**ID.**	C.C.	7717488					
		expedida en		Neiva					
Miembros del Consorcio o Unión Temporal (Para contratista Plural)	UNIVERSAL SEC S.A.S.	**ID.**	**NIT.**	900.460.588-6		**% Participación**	30%		
	GRUPO CONSTRUCTOR PRISMA S.A.S.	**ID.**	**NIT.**	830.110.735-8		**% Participación**	30%		
	VIGAR DESARROLLOS Y ASESORÍAS S.A.S	**ID.**	**NIT.**	900.057.731-6		**% Participación**	40%		
	Porcentaje de participación total					**100%**			
¿Contempla interventoría?	si	**¿Contempla anticipo?**		si		**¿Contempla retegarantía?**	si		
Nombre / Razón social	CONSOCIO NVP	**ID.**	**NIT.**	900850840-1		**Contrato asociado de la interventoría**	**513-2019**		
Represent. legal del interventor	NESTOR VARGAS PEDROZA	**ID.**	**C.C.**	79378301					
Supervisor designado	RICARDO DE JESUS ESCOBAR ALVAREZ	**Cargo**	Profesional Especializado						
Apoyo a la Supervisión									
Fecha de Inicio	3 de febrero de 2020	**Fecha inicial de terminación**	2 de octubre de 2020	**Fecha final de terminación**	22 de octubre de 2020				
Plazo inicial del contrato	**Meses**	8	**Días**		**Plazo final del Contrato**	8 mes(es)	0 día(s)		
Valor inicial del contrato	$ 1.739.048.042,00	2100,01 SMLMV del año de suscripción	**Valor adicionado al contrato**	$ -	0,00 SMLMV				
Valor total del contrato	$ 1.739.048.042,00	**Valor ejecutado por el contratista**	$ 50.332.647,00	**% de ejecución real del contrato**	2,89%				
% Pactado de anticipo	50,00%	**Valor inicial del anticipo**	$ 869.524.021,00	**Valor anticipo por adiciones al contrato**	$ -	**Valor total anticipo**	$ 869.524.021,00		
Valor amortizado del anticipo	$ 8.818.113,00	**% amortiz.**	1,01%	**Valor de anticipo sin amortizar**	$ 860.705.908,00	**% falta x amortiz.**	98,99%		

2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (NO DILGENCIE ESTA SECCION SI EL CONTRATO NO TUVO MODIFICACIONES)

2.1 MODIFICACIONES EN TIEMPO

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Plazo de la prórroga / suspensión				Nueva fecha de terminación
Suspensión	1	25 de marzo de 2020	**Mes(es)**	0 mes(es)	**Día(s)**	20 día(s)	22 de octubre de 2020
PLAZO ADICIONADO			**0 mes(es)**		**0 día(s)**		**22 de octubre de 2020**

2.2 MODIFICACIONES EN VALOR

Tipo de modificación	# consecutivo	Fecha de suscripción	Valor	VALOR EN SMLMV s/ año de la	Nuevo valor total del contrato
TOTAL MONTO ADICIONADO			**$ -**	**0,00 SMLMV**	**$ -**

2.3 OTRAS MODIFICACIONES

Documento modificatorio	No.	Fecha de suscripción	Detalles de la modificación

3. GARANTIAS DEL CONTRATO

3.1 INFORMACION SOBRE GARANTÍAS INICIALES DEL CONTRATO

Se exige póliza de:

GARANTÍA UNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**No. de póliza**	21-44-101315544
Fecha de expedición	10 de enero de 2020	**Fecha de aprobación**	31 de enero de 2020	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la garantía inicial**	1

Amparos	Vigencia desde	Vigencia hasta	Cuantía
Cumplimiento del contrato	9 de ene de 2020	09/03/2021	$ 521.714.415,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	9 de ene de 2020	09/03/2020	$ 869.524.025,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	9 de ene de 2020	09/03/2023	$ 173.904.805,00
Estabilidad y calidad de la obra	9 de sep de 2020	09/09/2025	$ 521.714.415,00

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Tipo de garantía	Póliza de Seguro	**Aseguradora**	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**No. de póliza**	21-40-101146414
Fecha de expedición	10 de enero de 2020	**Fecha de aprobación**	31 de enero de 2020	**No. anexo modificatorio o certificado con que aprobó la RCE inicial**	

Vigencia desde	9 de ene de 2020	**Vigencia hasta**	9 de sep de 2020	**Cuantía**	263340900,00 SMLMV	**Exigida en SMLMV**	300,00 SMLMV	**Exigida en %**	10,00 SMLMV

3.2 MODIFICACIONES A LAS GARANTIAS DEL CONTRATO - VIGENCIAS Y CUANTIAS DEFINITIVAS

El SUPERVISOR/INTERVENTOR certifica que una vez revisado el expediente contractual,a la fecha de presentación de este informe, las vigencias y cuantías definitivas de los amparos de las garantías de acuerdo con lo exigido en el contrato,y las prórrogas, adiciones, suspensiones y o actualizaciones o modificaciones realizadas al mismo, son las siguientes:

A LA GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

No. Póliza	21-40-101146414	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			Fecha de Expedición	6 de marzo de 2020
Amparo modificado	**Razón de la modific.**	**# de anexo modificatorio o de certificado**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Cumplimiento del contrato	Actualización	2	6 de marzo de 2020		3 de feb de 2020	3 de abr de 2021	$ 521.714.415,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Actualización	2	6 de marzo de 2020		3 de feb de 2020	4 de oct de 2023	$ 869.524.025,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	Actualización	2	6 de marzo de 2020		3 de feb de 2020	4 de oct de 2023	$ 173.904.805,00
Estabilidad y calidad de la obra	Actualización	2	6 de marzo de 2020		3 de feb de 2020	4 de oct de 2025	$ 521.714.415,00

A LA GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

No. Póliza	21-40-101146414	Aseguradora	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			Fecha de Expedición	10 de enero de 2020
Razón de la modificación		**# de anexo modificatorio o**	**Fecha de expedición**	**Fecha de aprobación**	**Vigencia desde**	**Vigencia hasta**	**Cuantía**
Actualización		2	6 de mar de 2020		3 de feb de 2020	4 de oct de 2020	263340900,00 SMLMV

4. SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

4.1 DISPONIBILIDADES Y REGISTROS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

A. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
773	3-3-1-15-02-17-1114	140- Intervencion y conservacion de los bienes muebles e inmuebles en sectores de interres cultural del Distrito	25 de oct de 2019	$ 1.780.009.078,00

B. REGISTROS PRESUPUESTALES

RP No.	Código Presupuestal / Proyecto de Inversión	Detalle del concepto de gasto	Fecha	Valor
1189	3-3-1-15-02-17-1114	140- Intervencion y conservacion de los bienes muebles e inmuebles en sectores de interres cultural del Distrito	27 de dic de 2019	$ 1.739.048.042,00

4.2 RELACIÓN DE CUENTAS DE COBRO, FACTURAS, ÓRDENES DE PAGOS (DE ACUERDO CON EL PREDIS)

Concepto	Orden de pago No.	Orden de pago Fecha	% s./ orden	Valor Anticipo	Anotaciones	Giro Fiducia
Anticipo contrato inicial	4623	01/04/2020	50%	869.524.021		869.524.021

Concepto	Orden de pago No.	Orden de pago Fecha	Orden de pago Valor	CRP afectado	% ejecutado s./ orden	Valor de la Cuenta de Cobro / Factura	Valor del anticipo amortizado	Valor de multas / sanciones / descuentos	Valor retenido por garantía	Total real pagado al contratista
PAGO #01	4639	21/04/2020	$ 8.818.113,00	1.189	1%	17.636.226	8.818.113		1.763.623	7.054.490
			$ -		0%				-	-
			$ -		0%				-	-
TOTALES			**$ 8.818.113,00**		1%	**17.636.226**	**8.818.113**	**$ -**	**1.763.623**	**876.578.511**

4.3 BALANCE FINANCIERO

COMPORTAMIENTO FINANCIERO DE LA EJECUCIÓN

Valor inicial del contrato	Valor adicionado	Valor total del contrato	Total real pagado al contratista	Valor total ejecutado por el contratista	% ejecutado	Saldo por pagar al contratista (valor real ejecutado - real pagado al contratista)	Saldo a favor del IDPC (valor total del contrato - valor real ejecutado)
$ 1.739.048.042	$ -	$ 1.739.048.042	$ 876.578.511	$ 50.332.647	2,89%	$ 32.696.421	1.688.715.395

AMORTIZACIONES Y RENDIMIENTOS FINANCIEROS

Valor total del anticipo	Valor amortizado del anticipo	% amortizado del anticipo	Valor del anticipo por amortizar	% por amortizar anticipo	Total saldo a favor del IDPC incluyendo saldo anticipo no amortizado (O173+I179)
$ 869.524.021	$ 8.818.113	1,0%	860.705.908	98,99%	2.549.421.303

Fideicomiso:		**Nombre Fiduciaria:**	Davivienda
Valor total rendimientos financieros del anticipo		**Detalle de los soportes de los rendimientos y consignación**	

RETENCIONES DE GARANTÍA

Porcentaje pactado de retención de garantía	Valor total retegarantía del contrato según porcentaje pactado	Valor acumulado de retegarantías realizadas	% retegarantía realizada / valor total del contrato
10,00%	$ 173.904.804,20	$ 1.763.623	0,10%

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	Valor saldo a favor del contratista
SALDO TOTAL A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$**

DETALLE DEL SALDO A FAVOR DEL IDPC (NO DILIGENCIAR ESTE APARTE SI NO APLICA)

CONCEPTO DE SALDO	CDP a afectar para	Fecha CDP	No. CRP	Fecha CRP	Valor saldo a favor del contratista
SALDO TOTAL A FAVOR DEL IDPC					**$ -**

5. ESTADO LEGAL - MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES

5.1 RELACIÓN DE MULTAS Y/O SANCIONES CONTRACTUALES

Sanción	Resolución que impuso la sanción	Resolución que resuelve los recursos	Valor de la Sanción
		TOTAL MULTAS Y SANCIONES	**$ 0,00**

Si no hay multas incluir esta nota en esta celda: Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de este informe.

6. CUMPLIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, el Interventor / Supervisor deja constancia que el Contratista cumplió con la ejecución de las actividades y/o productos y entregables requeridos en el contrato, y declara con el presente informe haberlos recibido a satisfación.

7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES, CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El interventor / Supervisor del contrato declara que durante el plazo del presente informe y de acuerdo con lo estipulado en el contrato y lo ordenado en la legislación vigente, el contratista realizó los pagos y presentó las certificaciones correspondientes a las obligaciones con el sistema general de seguridad social y los aportes parafiscales a los que estuvo obligado durante la vigencia del presente contrato y que a la fecha del presente informe no se conocen reclamaciones de pagos de obligaciones laborales presentadas por personal vinculado al contrato.

8. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El supervisor/interventor certifica que el contratista desarrolló y entregó a satisfacción del INSTITUTO, el objeto contratado, según consta en los certificados de cumplimiento aprobados por el interventor/supervisor del contrato.

9. OBSERVACIONES

Incluir las situaciones, hechos o circunstancias relevantes presentadas durante la ejecución del contrato. Ejm. (cambios de supervisión-tener en cuenta periodos, solicitudes, quejas o reclamos y demás comunicaciones presentadas por el supervisor o el contratista; o cuando se presenten correcciones a informes de supervisión, pagos u otras situaciones administrativas y financieras).

FIRMA _____

INTERVENTOR DEL CONTRATO

Nombre: NESTOR VARGAS PEDROZA

CONSOCIO NVP

Revisión y Aprobación Técnica	Revisión y Aprobación Jurídica
Proyectó: NOMBRE / CARGO	Revisó: NOMBRE / CARGO
Aprobó: NOMBRE / CARGO	Aprobó: NOMBRE / ASESOR (A) JURIDICO (A)

JUEVES 27 DE FEBRERO DE 2020.

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION EN VOLQUETA INTERVENTORIA HACE SUPERVISION Y REVISION DE SALIDA DE MATERIAL

CONFIDENCIAL
RESIDENTE DE OBRA

Residente de Interventoria

VIERNES 28 DE FEBRERO DE 2020

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION E VOLQUETA.

CONFIDENCIAL
RESIDENTE DE OBRA.

Residente de Interventoria

SABADO 29 DE FEBRERO DE 2020

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE MATERIAL DE DEMOLICION EN VOLQUETA, SE RETIRA 1 VIAJE DE ESCOMBRO (MONERO).

CONFIDENCIAL
RESIDENTE DE OBRA.

Residente de Interventoria

DOMINGO 1 DE MARZO DE 2020.

NO SE LABORO.

CONFIDENCIAL
RESIDENTE DE OBRA.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

LUNES 2 DE MARZO DE 2020

VALE 4338 Volqueta

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE ESCOMBROS. Se retiran los bolardos del anden para facilitar las actividades de retiro de escombros

CONFIDENCIAL
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MARTES 3 DE MARZO DE 2020 VoBo. 4340
VoBo 4341

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE ESCOMBROS

CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

MIERCOLES 4 DE MARZO DE 2020 VoBo 4406

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE ESCOMBROS. SE REALIZA COMITE TECNICO DE OBRA.

CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

JUEVES 5 DE MARZO DE 2020 VoBo 4407

SE CONTINUA CON EL RETIRO DE ESCOMBROS

CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

VIERNES 6 DE MARZO DE 2020 VoBo 4408
SE CONTINUA CON EL RETIRO DE ESCOMBROS.

CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA.

SABADO 7 DE MARZO DE 2020

SE HACE ASEO GENERAL DE PROYECTO
SE RETIRAN 200 TEJA POR PARTE DE LA ENTIDAD.

CONTRATISTA
RESIDENTE OBRA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Domingo 8 de Marzo 2020.

No se labora.

Residente de obra

Residente de Interventoría.

Lunes 9 de Marzo de 2020.

En horas de la mañana en sitio con el director de obra y el Arqueologo Felipe Gaitan se reconocen el área donde se realizara las exploraciones Arqueologicas.

Residente de obra.

Residente de Interventoría

Martes 10 de Marzo de 2020

Se inicia con la recuperación de pisos en cemento se limpia las muestras del que estaba instalado ante de la restauración, para definir cual se implemento a esta etapa del proyecto, y con ello definir Cantidades.

Residente de Obra.

Residente Interventoría

Miercoles 11 de Marzo de 2020.

El Arqueologo Felipe Gaitan entrega la metodología para Iniciar con las exploraciones informa que aun no se tiene el permiso Respectivo para Iniciar las Actividades Arqueologicas por parte

del ICAULT. se informa a la interventoría sobre este trámite. se hace comité de obra.

Residente de obra — Residente Interventoría

Jueves 12 de Marzo 2020.

se hace un levantamiento a la red eléctrica existente así como levantamiento de salidas de iluminación.
se inicia el levantamiento y clasificación de canaletas existente para determinar cuales se instalaran para el proceso respectivo de reforzamiento de las mismas

Residente de obra. — Residente de Interventoría

Viernes 13 de Marzo 2020

En horas de la mañana se realiza visita técnica de la empresa que suministrara el ascensor para mirar el sitio y dar recomendaciones tecnicas. se demuele placa en concreto

Residente Obra — Residente Interventoría

Sabado 14 de Marzo 2020
se hace aseo general del proyecto. se demuele placa manual.

Residente de obra — Residente Interventoría

Domingo 15 de Marzo 2020

No se labora.

Contratista
Residente Obra.

Residente de Interventoria

Lunes 16 de Marzo de 2020
Se solicita a Interventoria Suspension de obra del 17 al 31 de Marzo por Motivo: No respuesta al permiso y autorizacion del ICANH para iniciar Excavacion de Cimentacion y la declaracion de la emergencia sanitaria por Covid 19.

CONSORCIO CASA TITO

UNIVERSAL SEC S.A.S.

PRISMA

Bogotá, 16 de Marzo 2020

Señores:

CT– 022-2020

INTERVENTORÍA
CONSORCIO NVP
ARQ. NESTOR VARGAS PEDROZA
Cra 6 #26B 51 Of 801
Bogotá D.C.

Ref.: CONTRATO IDPC-OB-510-2019 "CÓD. 607. EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS PARA LA INTERVENCIÓN DE LA TERCERA ETAPA DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE 12 B N° 2-91 DENOMINADO CASA TITO, LOCALIZADA EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

Asunto: **SOLICITUD SUSPENSION CONTRATO IDPC-OB-510-2019.**

Comedidamente solicitamos a usted autorizar la suspensión de la obra de la referencia. Motiva nuestra solicitud el hecho de que si bien durante la semana pasada adelantamos toda la gestión para reactivar el Plan de Manejo *Arqueológico ante* el Instituto Colombiano de Antropología e Historia –ICANH-, a la fecha no hemos tenido respuesta de dicha institución y no conocemos en qué fecha obtendremos una respuesta positiva para iniciar las excavaciones en obra. Hemos revisado la programación y en este momento las excavaciones para la cimentación de la estructura del edificio posterior es la ruta crítica y este valioso tiempo inevitablemente marcará esta semana retrasos en obra toda vez que las actividades subsiguientes dependen de las mencionadas excavaciones de la cimentación.

La otra razón es atender la resolución 385 de 2020 del Ministerio de Salud y Protección Social, por la cual se declara la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID 19, art. 2 numeral 2.6, "Ordenar a los jefes, representantes legales, administradores o quienes hagan sus veces, adoptar en los centros laborales públicos o privados las medidas de prevención y control sanitario para evitar la propagación del COVID 19" con lo cual consideramos pertinente sumarnos a esta directiva del gobierno nacional y evitar el contagio del personal de obra técnico, administrativo y operativo.

Solicitamos que la suspensión de la obra se dé entre el dia de mañana martes 17 hasta el 31 de marzo de 2020.

Cordialmente

SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS
CONSORCIO CASA TITO
Representante legal

Contratista
Residente de obra

Residente Interventoría

Martes 17 Marzo de 2020

No se logran empalmar respecto a la solicitud de suspensión

Contratista
Residente de obra

Residente Interventoría

Miercoles 18 marzo de 2020

Se cita a comité para evaluar la suspensión. La conclusión general no se aprueba por parte de la interventoría dicha solicitud

Contratista
Residente de obra

Residente Interventoría

Jueves 19 de Marzo. 2020

Se realiza Inventario de equipo en obra, se sigue trabajando en el levantamiento de Carpintería existente, se termina demolición de placa.

Contratista
Residente de obra

Residente Interventoría

CONSORCIO

CONSORCIO CASA TITS

NESTOR VARGAS PEDROZA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INVI

Residente de obra

Viernes 20 de Marzo 2020

No se trabaja por el simulacro distrital de medida de aislamiento y cuarentena emitido por la alcaldía Mayor de Bogotá. Dicho simulacro iña hasta el proximo lunes 2 de marzo a las 12:00 pm

Residente de obra

Residente de Interventoria

SABADO 21 DE MARZO 2020

No se trabaja por MEDIDA DEL Aislamiento preventivo Distrital por pandemia obligatorio

CONTESNTCL
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

DOMINGO 22 DE MARZO DE 2020

NO SE LABORO

CONTESNTCL
RESIDENTE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

LUNES 23 DE MARZO DE 2020

No se trabaja por MEDIDA DEL Aislamiento preventivo por Covid 19. Obligatorio

CONTESNTCL
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

MARTES 24 DE MARZO DE 2020

POR DECRETO NACIONAL SE INICIA CUARENTENA POR MEDIDA DE LA PANDEMIA MUNDIAL - NO SE LABORA

CONTESNTCL
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA

MIERCOLES 25 MARZO DE 2020
SE CONTINUA MEDIDA DE CUARENTENA NACIONAL

CONTESNTCL
RESIDENTE DE OBRA

RESIDENTE INTERVENTORIA