

 Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario del Valle S.S.E.	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIEN O SERVICIO				CODIGO: FOR-DES-11	
					VERSION: 02	
	VIGENCIA: SEPTIEMBRE DE 2020					

FECHA :	DD	MM	AA
	24	12	2025

PROVEEDOR:	VISUALSTOCK SAS	NIT 900515527-5
------------	-----------------	-----------------

OBJETO CONTRACTUAL:	OBJETO: "MANTENIMIENTO SISTEMA DE VIGAS CANALES Y AGUAS Lluvias CONSULTA EXTERNA"
---------------------	---

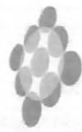
CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA	ORDEN DE SERVICIO	ORDEN DE COMPRA	CONTRATO	OS-024-2025
-------------------------------	-------------------	-----------------	----------	-------------

CALIFICACIÓN DEL SUMINISTRO O SERVICIO (0 - 100 PTOS)			
DETALLE	VALOR EN %	OBSERVACIONES	
CALIDAD Cantidad aceptada / Cantidad total recibida	100%	N/A	
CANTIDAD Cantidad entregada/ Cantidad solicitada	100%	N/A	
OPORTUNIDAD Fecha de entrega real / Fecha de entrega acordada	100%	N/A	
TOTAL PROMEDIO CALIFICACIÓN			

CUMPLE CON OBJETO CONTRACTUAL	SI	X	NO	VALOR AUTORIZADO A PAGAR	\$ 139.953.332
-------------------------------	----	---	----	--------------------------	----------------

UTILIZACIÓN DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				
SALDO ANTERIOR	FACTURA	FECHA DE CUENTA DE COBRO	VR.FACTURA	NUEVO SALDO
\$ 155.503.702,00	FE 63	24/12/2025	\$ 139.953.331,80	\$ 15.550.370
\$ 15.550.370,20	FE 64	24/12/2025	\$ 15.550.370	\$ -
\$ -				\$ -
\$ -				\$ -
			SALDO	\$ -

LISTA DE CHEQUEO PARA EL AREA FINANCIERA			
DESCRIPCIÓN	MARQUE SI ANEXA DOCUMENTO EN FISICO	MARQUE SI EL DOCUMENTO ESTÁ ESCANEADO	OBSERVACIONES
ORDEN DE LIQUIDACIÓN O CAUSACIÓN			
CUENTA DE COBRO / FACTURA ORIGINAL	X		Esta interventoría autoriza el pago por concepto de pago No 2 hasta el 100% del valor total del contrato, es decir, la suma de \$155.503.702,00
ENTRADA ALMACÉN	NO APLICA		
ACTO ADMINISTRATIVO	NO APLICA		
CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA	NO APLICA		
ORDEN DE COMPRA	NO APLICA		
ORDEN DE SERVICIO	NO APLICA		
CONTRATO		X	
POLIZAS		X	COMPAÑIA ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 430-47-994000072765 PÓLIZA DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL 430-74-994000027599
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		X	CDP-250233
CERTIFICACIÓN, PLANILLA DE PAGO APORTES SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES	X		Se anexa planilla de aportes a seguridad social No. 9496295565
REGISTRO PRESUPUESTAL		X	
CONSTANCIA DE RECIBO ALMACEN ACTIVOS			
CONSTANCIA CUMPLIMIENTO REQUISITOS TECNOLÓGICOS			
ACTA DE AVANCE O LIQUIDACIÓN	X		Se anexa Informe del contratista
PRESENTA AVANCES O CIERRE DE NO CONFORMIDADES U OPORTUNIDADES DE MEJORA DERIVADA DE LA AUDITORIA A PROVEEDORES			
CUMPLE CON EL SST, DOTACIÓN Y USO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y PROTOCOLOS DE BIOSEGURIDAD	X		
CUMPLE CON LOS REQUERIMIENTOS AMBIENTALES QUE LE APLICAN			
NOMBRE Y FIRMA DEL FUNCIONARIO QUE VERIFICA EL BIEN O SERVICIO: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.			
INTERVENTORIA: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.			



Hospital Departamental
Psiquiátrico Universitario
Del Valle E.S.E.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

1. DATOS DEL INFORME

PERÍODO DEL INFORME: 24/12/2025

NOMBRE DEL CONTRATISTA: VISUALSTOCK SAS

NOMBRE SUPERVISOR: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.

2. DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No.: OS-024-2025

OBJETO: MANTENIMIENTO SISTEMA DE VIGAS CANALES Y AGUAS LLUVIAS CONSULTA EXTERNA

PLAZO: HASTA EL 19 DE DICIEMBRE DE 2025

VALOR CONTRATO: CIENTO CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TRES MIL SETESIENTOS DOS PESOS
M/CTE (\$ 155.503.702,00) INCLUIDO IVA

FECHA DE INICIO: 16/10/2025

FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO: 19/12/2025

NÚMERO DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 250233

NÚMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL: 250233

GARANTIAS APROBADAS	SI	NO	NO APLICA
POLIZA CUMPLIMIENTO	X		
POLIZA DE CALIDAD	X		
POLIZA DE PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	X		
POLIZA DE ESTABILIDAD DE OBRA	X		
POLIZA DE BUEN MANEJO DEL PAGO ANTICIPADO O ANTICIPO	X		
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	X		
PAGARÉ DE RESPALDO			X
ARTÍCULO 44. Estatuto Interno Contratación. GARANTÍA PRESUNTA.	X		

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):

PAGO ANTICIPADO SI ____ NO X VALOR: N/A

ANTICIPO SI X NO ____ VALOR: \$ 62.401.480,00

ENTIDAD DONDE SE CONSTITUYE FIDUCIA PARA PAGO DE ANTICIPO: N/A

EN CASO DE PAGO DE ANTICIPO DISCRIMINAR LA EJECUCIÓN DEL PAGO:



Hospital Departamental
Psiquiátrico Universitario
Del Valle E.S.E.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

Anticipo del 40%

Actas parciales según avance proyecto hasta el 90% del valor del contrato, con amortización del anticipo en cada acta
Pago final a la entrega final del contrato de obra 10%

3. MODIFICACIONES AL CONTRATO

ADICIONES EN VALOR: N/A

ADICIONES EN %: N/A

FECHA DE LA ADICIÓN: N/A

4. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACION
a) Cumplir con el objeto Contractual en la forma y términos estipulados en el contrato.	X		
b) Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato ejecutando el servicio contratado de acuerdo con las especificaciones y precio contenidos en la propuesta presentada y los términos de Condiciones.	X		
c) Entregar las pólizas de garantía correspondientes.	X		
d) Disponer del personal y de los elementos necesarios para dar cumplimiento al objeto contractual.	X		
e) Mantener durante la ejecución del contrato y hasta la su terminación, el personal ofrecido. Si EL CONTRATISTA requiere cambiar el personal propuesto, deberá hacerlo con otro de un perfil igual o superior al que se retiró.	X		
f) Responder por todo daño que se cause a bienes, al personal que se utilice y a terceros en la ejecución del contrato.	X		
g) Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato.	X		
h) Cumplir con la normatividad ambiental aplicable.	X		
i) Cumplir con sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, incluyendo los parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF) si le correspondiere.	X		
j) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones que puedan presentarse.	X		
k) Suscribir las actas requeridas por parte del Hospital (interventor) como constancias de la ejecución del contrato.	X		

 Hospital Departamental Psiquiátrico Universitario Del Valle E.S.E.	INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO	CODIGO: FOR-DES-10
		VERSION: 02
		VIGENCIA: SEPTIEMBRE DE 2020

l) Atender oportunamente las inquietudes específicas sobre el objeto del contrato que solicite el interventor del presente contrato.	X		
m) Observar buen trato y respeto con los servidores públicos de la entidad contratista y los usuarios del servicio.	X		
n) Indemnizar y/o asumir todo daño que se cause a terceros, a bienes propios o de terceros, o al personal contratado para la ejecución del contrato, por causa o con ocasión del desarrollo de este.	X		
o) Responder por el pago de los tributos que se causen o llegaren a causarse por la celebración, ejecución y liquidación del contrato.	X		
p) Informar al Interventor del contrato sobre todas las circunstancias que afecten el desarrollo de las labores contratadas; en todo caso el CONTRATISTA se obliga a cumplir cada una de sus obligaciones de conformidad a la propuesta presentada.	X		
q) Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del HOSPITAL, sin perjuicio de la autonomía jurídica y administrativa.	X		
r) Las demás inherentes al contrato para su ejecución en debida forma, así como las contenidas en los Términos de Condiciones y que no hayan sido incluidas en la presente minuta.	X		

NOTA: Utilice las filas que sean necesarias.

5. EJECUCIÓN CONTRACTUAL			
FECHA FACTURA	VALOR FACTURA	PORCENTAJE DE AVANCE	SALDO DE EJECUCIÓN
16/10/2025	\$62.401.480,80 (CUENTA DE COBRO)	0%	\$155.503.702,00
24/12/2025	\$ 139.953.331,80	90%	\$ 15.550.370,20
24/12/2025	\$ 15.550.370,20	10%	\$ 0

NOTA: Utilice las filas que sean necesarias.



Hospital Departamental
Psiquiátrico Universitario
Del Valle E.S.E.

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONTRATOS DE TRACTO SUCESIVO

CODIGO: FOR-DES-10

VERSION: 02

VIGENCIA: SEPTIEMBRE
DE 2020

6. OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se realiza COBRO de avance final de obra correspondiente al 10% del valor del contrato N° OS-024-2025, por valor de \$ 15.550.370,20. SE AUTORIZA EL PAGO POR \$ 15.550.370,20; a la fecha el contratista amortizó el 100% del anticipo.

1. RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

ITEM	PERÍODO AL QUE CORRESPONDE EL PAGO AÑO – MES	FECHA DE PAGO AÑO – MES – DÍA	CUMPLE SI/NO
PENSION	2025-12	2025-12-11	SI
SALUD	2025-12	2025-12-11	SI
RIESGOS LABORALES	2025-12	2025-12-11	SI
APORTES PARAFISCALES (Solo para personas naturales obligadas a ello y Personas Jurídicas)	2025-12	2025-12	SI

2. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

NOMBRE: MARTÍNEZ & MANRIQUE ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.S.

CARGO: INTERVENTORIA

FIRMA

Fecha presentación (DD/MM/AAAA): 24/12/2025