SENA	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO DE LAS IMPERMEABILIZACIONES DE LOS TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA EMPLEANDO MEMBRANA PVC. DEL CENTRO DE DISEÑO E INNOVACIÓN TECNOLÓGICA INDUSTRIAL – SENA REGIONAL RISARALDA.	**INFORMACION CONSOLIDADA PRECIOS TECHO**

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES DE LOS SERVICIOS REQUERIDOS					PRECIOS TECHO		
MANTENIMIENTO IMPERMEABILIZACION MEMBRANA PVC TANQUES DE AGUA							
CODIGO UNSPSC		DESCRIPCION TÉCNICA			VALOR UNITARIO SIN IVA	IVA %	VALOR TOTAL CON IVA
72101507	**No. 1**	**Servicio de mantenimiento de edificios - LOTE 1**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANTIDAD**			
	1,01	RETIRO DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE CON RETIRO DE RESTOS EMPLEANDO MAQUINARIA LIVIANA CON DISCO HASTA ALCANZAR TEXTURA UNIFORME.	M2	114,08	$ 17.100,00		$ 1.950.768,00
	1,02	TRATAMIENTO DE FISURAS HASTA 0,3MM EMPLEANDO RESINA EPÓXICA DE INYECCIÓN O POLÍMERO	Ml	1,75	$ 227.666,67		$ 398.417,00
	1,03	TRATAMIENTO DE FISURAS MAYORES, PASANTES, DESPRENDIMIENTOS SELLADO CON MORTERO HIDRÁULICO DE REPARACION DE RÁPIDA ADHERENCIA.	Ml	1	$ 322.993,33		$ 322.993,00
	1,04	REPARACIÓN DE ZONAS CON CONCRETO DETERIORADO: REMOSIÓN DE CONCRETO CON ADHERENCIA POBRE HASTA ENCONTRAR SUSTRATO SANO, LIMPIEZA CON CHORRO DE AGUA A PRESIÓN, APLICACIÓN PUENTE DE ADHERENCIA CONCRETO FRESCO Y ENDURECIDOS, APLICACIÓN DE MORTERO HIDRÁULICO DE REPARACIÓN DE RÁPIDA ADHERENCIA.	Litro	3,3	$ 250.233,00		$ 825.770,00
	1,05	PROTECCIÓN DEL ACERO DE REFUERZO EXPUESTO MEDIANTE RECUBRIMIENTO CEMENTOSO MODIFICADO CON POLÍMEROS CON INHIBIDOR DE CORROSIÓN	Ml	5,32	$ 57.550,00		$ 306.166,00
	1,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEMBRANA IMPERMEABILIZANTE 1,5MM TERMOFUNDIDA, APTA PARA CONTACTO CON AGUA POTABLE, PREVIO LIJADO DE SUPERFICIE PARA OBTENER RUGOSIDAD Y REMOVER PARTÍCULAS SUELTAS, LAVADO A PRESIÓN PARA ELIMINAR POLVO Y SALES SOLUBLES, INSTALACIÓN DE MEMBRANA, INCLUYENDO TRASLAPOS EN JUNTAS MINIMO 100MM, FALDONES Y REFUERZOS PARA PASAMUROS, BOCAS.	M2	114,08	$ 257.666,67		$ 29.394.613,00
		TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 33.198.727,00**
		Administración				27%	$ 8.299.682,00
		Utilidades				6%	$ 1.659.936,00
		Iva sobre la utilidad				19%	$ 315.388,00
				TOTAL ACTIVIDAD LOTE 1			**$ 43.473.733,00**
72154055	**2**	**MANTENIMIENTO TANQUES DE AGUA - LOTE 2**					
	2,01	Limpieza, lavado y desinfección de tanque 110 m3 incluye limpieza de sedimentos.	Und	2	$ 2.642.500,00	$ 502.075,00	$ 6.289.150,00
	2,02	Toma de muestras y análisis microbiológicos y fisico químicos de agua potable: color aparente - PH - Conductividad eléctrica - Temperatura - Cloruros - Alcalinidad - Cloro Residual - Cloro Residual libre - Dureza total - Nitratos - Nitritos - Sulfatos - Fe - Mesofilos - Coliformes totales - Coliformes Fecales E. Coli. Esta labor debe realizarse cada vez que se hace lavado a los tanques.	Und	2	$ 1.070.000,00	$ 203.300,00	$ 2.546.600,00
				TOTAL ACTIVIDAD LOTE 2			**$ 8.835.750,00**
				GRAN TOTAL			**$ 52.309.483,00**