

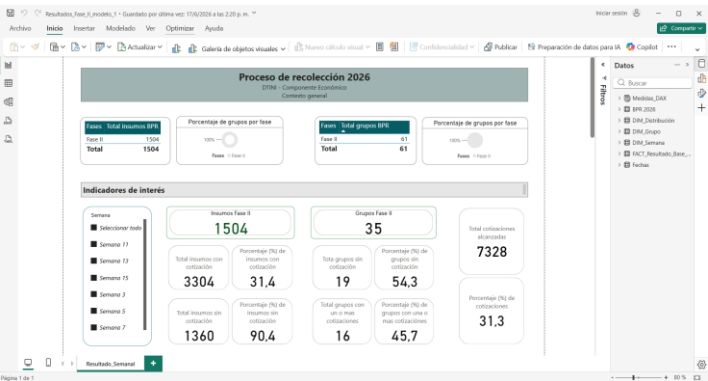
FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

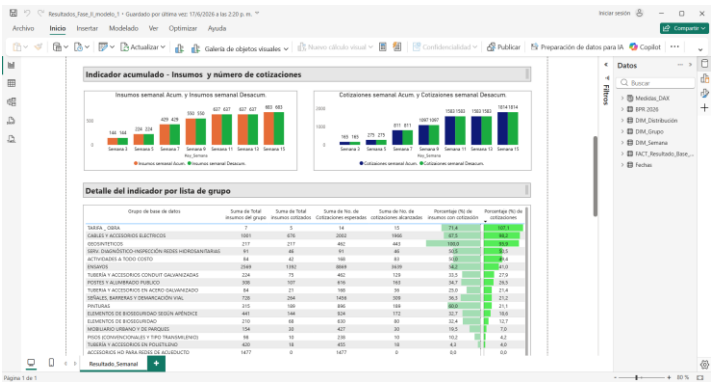
PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME								
Fecha desde:	1	06	2026	Fecha hasta:	30	06	2026	
	día	mes	año		día	mes	año	

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACIÓN		
CONTRATO No.:	IDU-278-2026	CONSECUTIVO No.:	6

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO:	13	1	2026
	día	Mes	año
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	12	12	2026
	Día	mes	año

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADOS EN EL PERIODO
1	Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, A la fecha de presentación del presente informe se presenta el registro de pantalla que resume los resultados alcanzados para la fase II con corte a la semana 15 

		Registro de pantalla resultados acumulados y desacumulados al cierre de la semana 15. 
2	Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a mayo del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a abril de 2026. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices.  La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1mHapNlyN8Jq_7taZ37VSc465BsCSdeN
3	Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y	Se culmino con la versión final de la memoria técnica que describe el proceso metodológico y los resultados obtenidos de los 29 grupos que serán actualizados para la Fase I de la BPR, los últimos ítems adicionados correspondieron a la inclusión de las

estadísticas que dan cuenta del proceso de depuración y lo relacionado con la validación de fuentes externas

5. DEPURACIÓN

Los ejercicios de depuración dentro de la base de precios consisten en la verificación de consistencia técnica tanto de insumos como de APU, a nivel de nombre, unidad de medida, grupo de base de datos, capítulo o subcapítulo.

Con relación a insumos, al cierre de la Fase I los mayores cambios se registraron en el grupo de Proyecto específico. A continuación, se presentan los resultados.

Tabla 12. Total insumos depurados por grupo y tipo de ajuste

Grupo	Tipo de ajuste	Total Insumos
ACTIVIDADES A TODO COSTO	AJUSTE DESCRIPCIÓN	2
CANAL DE DRENAR	CAMBIO DE GRUPO	1
CONCRETOS Y MORTEROS PREMEZCLADOS	AJUSTE DESCRIPCIÓN	3
	EXCLUSIÓN	5
PROYECTO ESPECÍFICO	EXCLUSIÓN - PROYECTO ESPECÍFICO	63
SERV. DIAGNÓSTICO INYECCIÓN REDES HIDROAMBITARIAS	VERIFICAR CONSISTENCIA	3
	VERIFICAR CONSISTENCIA	1
Total Insumos depurados		78

Fuente: DTPII Proceso de actualización BPR 2024 v Fase I – Matriz de depuración 2020

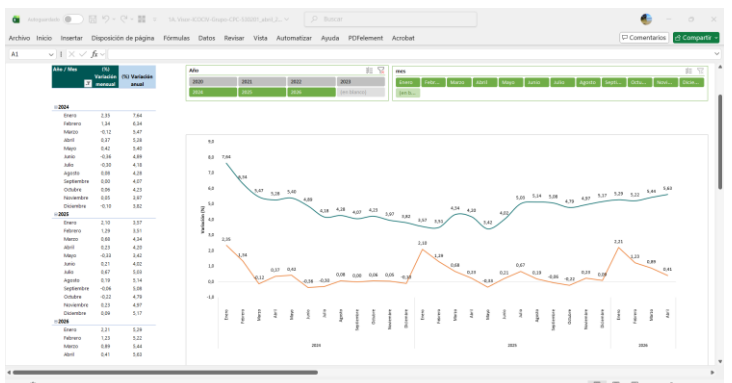
Con relación a APU, los mayores cambios se registraron en los capítulos asociados a Mobiliario urbano – árboles y gramas y Valores estimativos de necesidades de conservación. A continuación se presentan los resultados.

[illegible]

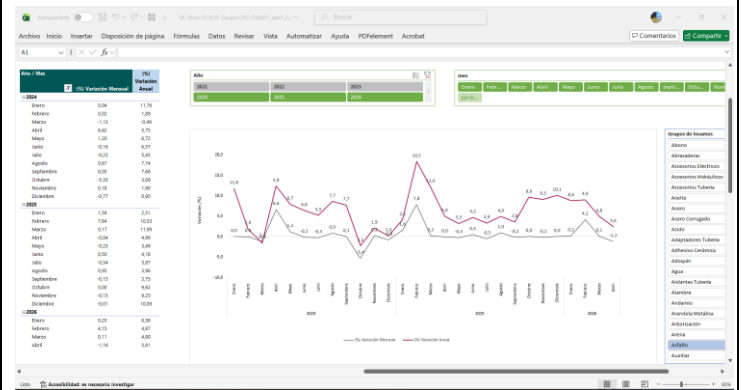
Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.

Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de abril de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con:

Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones.



Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV.



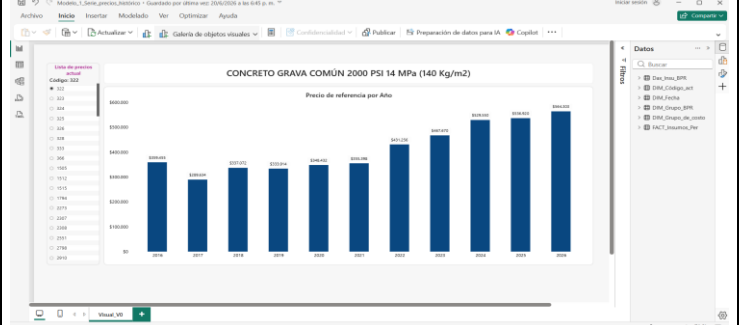
<http://intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion>

Para el final del mes de junio se estima la asistencia a la presentación de resultados del ICOCIV para el mes de mayo de 2026.

Adicionalmente y a la fecha de elaboración del presente informe, se avanza con una propuesta de tablero de control que permita el seguimiento y la visualización de la serie de precios y variaciones para cada uno de los insumos de la BPR para la serie de tiempo 2016 – 2026.

Base de prueba:

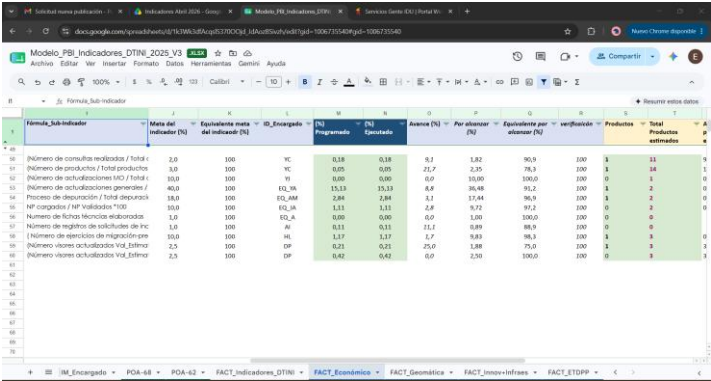
Modelo de prueba:



5

Llevar a cabo la recopilación y seguimiento continuo de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.

En el marco del proceso de seguimiento y consolidación de resultados de las actividades del sistema de precios de referencia, fue compartido el resultado consolidado de avance de los indicadores del componente económico con corte al mes de mayo

	en función de dar cumplimiento al Plan de Acción Institucional PAI 2026, y conforme a lo solicitado por la OAP. 
--	---

CONTRATISTA		SUPERVISOR	
			
NOMBRE	Elvis Yamir Correa Ramos	NOMBRE	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
Doc. Identificación	1051522090	CARGO	DIRECTORA TÉCNICA INTELIGENCIA DE NEGOCIOS E INNOVACIÓN

FORMATO			 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	6	2026	Fecha Hasta:	30	6	2026

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION
 CONTRATO No.: IDU-278-2026 CONSECUTIVO No: 220924973

OBJETO DEL CONTRATO
PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LA REALIZACIÓN DEL ANÁLISIS ECONÓMICOS Y ESTADÍSTICOS A LOS ELEMENTOS QUE COMPONEN EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS DE REFERENCIA DEL IDU, ACORDE CON LOS PARÁMETROS INSTITUCIONALES Y A LOS INDICADORES ECONÓMICOS DE OBRA CIVIL A NIVEL NACIONAL. .

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	13	ENERO	2026
----------------------------------	----	-------	------

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	12	DICIEMBRE	2026
-----------------------------------	----	-----------	------

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Brindar apoyo en el análisis, validaciones y seguimiento estadístico y económico a la información de insumos y actividades pertenecientes a la base de precios de referencia del IDU, en el marco de la actualización y mantenimiento de dicha Base.	En el marco del proceso de análisis y seguimiento estadístico y económico de los elementos que componen el Sistema de Precios de referencia del IDU, se desarrollaron las siguientes actividades: Para el proceso de actualización de la Base de Precios en lo relacionado con la actualización 2026 se llevó a cabo el correspondiente seguimiento del y revisión de los insumos que han sido cotizados para la fase I y II, el ejercicio requirió la correspondiente consolidación de información y la presentación a la dirección técnica y al componente económico, A la fecha de presentación del presente informe se presenta el registro de pantalla que resume los resultados alcanzados para la fase II con corte a la semana 15 Registro de pantalla resultados acumulados y desacumulados al cierre de la semana 15.
2	- Elaborar la documentación técnica asociada con los procesos de actualización y mantenimiento de la base de precios unitarios de referencia, a través de la consolidación y organización de la información obtenida y/o desarrollada.	Se llevó a cabo la revisión y actualización de la información de los siguientes índices, en la versión ampliada del visor de seguimiento a indicadores económicos asociados a la construcción de obras civiles: Índice de Precios al Consumidor IPC, Índice de Precios al Productor IPP según procedencias especializadas, Tasa Representativa del Mercado TRM - todos con corte a mayo del 2026, mientras que el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles ICOCIV se actualizó con corte a abril de 2026. Se elaboró el visor (Formato Excel) relacionado con el observatorio económico de indicadores, el cual presenta los resultados de los indicadores de frecuencia mensual asociados a la actividad de construcción de obras civiles. El archivo contiene la síntesis de la información expresada en tablas y gráficos en donde se puede observar las tendencias mensuales y anuales de las variaciones de los índices. La información descrita puede ser consultada en la sección de seguimiento a indicadores, a través del siguiente enlace: https://drive.google.com/drive/folders/1mHapNlyN8Jq_7taZ37V\$
3	- Apoyar en el seguimiento y análisis periódico a los resultados de indicadores y estadísticas asociadas con insumos y	Se culmino con la versión final de la memoria técnica que describe el proceso metodológico y los resultados obtenidos

	actividades utilizadas en la construcción de obras civiles, publicados por entidades especializadas, y elaboración de productos que se deriven de la investigación.	de los 29 grupos que serán actualizados para la Fase I de la BPR, los últimos ítems adicionados correspondieron a la inclusión de las estadísticas que dan cuenta del proceso de depuración y lo relacionado con la validación de fuentes externas Registro de pantalla avance de memoria técnica BPR 2026 Fase I: Adicionalmente se elaboro el memorando que da cumplimiento al requisito de informar a la SGDU sobre la publicación de la base de precios de referencia, y los resultados observados a partir del desarrollo metodológico del proceso de recolección.
4	- Generar y gestionar la información estadística de factores e indicadores, tableros de control y seguimiento de los temas a cargo de la Dirección Técnica de inteligencia de Negocio e Innovación.	Para el seguimiento puntual al indicador ICOCIV por parte de la DTINI, se llevó a cabo la revisión y actualización del visor de Seguimiento al costo de la canasta de insumos del ICOCIV grupo 530201 (Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles) para el mes de abril de 2026, con base en los anexos de publicación del DANE para el periodo en mención, llevando a cabo los correspondientes procesos de inspección e inclusión de información en la serie de tiempo relacionada con: Actualización del nivel del indicador y de la variación mensual del grupo 530201, así como la identificación de los principales insumos que presentan las menores y mayores variaciones y contribuciones. Adicionalmente se hizo la revisión de la serie y actualización de la base de datos con la variación y contribución mensual por grupos de costos para la totalidad de los 126 insumos que publica el ICOCIV. http://Intranet/web/intranet/direccion-tecnica-de-inteligencia-de-negocio-e-innovacion Para el final del mes de junio se estima la asistencia a la presentación de resultados del ICOCIV para el mes de mayo de 2026. Adicionalmente y a la fecha de elaboración del presente informe, se avanza con una propuesta de tablero de control que permita el seguimiento y la visualización de la serie de precios y variaciones para cada uno de los insumos de la BPR para la serie de tiempo 2016 – 2026. Base de prueba: Modelo de prueba:
5	- Llevar a cabo la recopilación y seguimiento continuo de la ejecución de actividades de Sistema de precios de referencia de IDU.	En el marco del proceso de seguimiento y consolidación de resultados de las actividades del sistema de precios de referencia, fue compartido el resultado consolidado de avance de los indicadores del componente económico con corte al mes de mayo en función de dar cumplimiento al Plan de Acción Institucional PAI 2026, y conforme a lo solicitado por la OAP.

SUPERVISOR		CONTRATISTA	
Documento Firmado Electrónicamente <u>2026723_52034164_100f964f-a11e-4692-986a-c9bcb04b66a9</u>		Documento Firmado Electrónicamente <u>2026723_1051522090_a68a3b8c-4667-4393-bc17-353564f960d2</u>	
NOMBRE:	SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA C.C 52034164	NOMBRE:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS C.C 1051522090
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	CARGO:	CATEGORIA 10

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.

Información básica de la planilla

Empresa:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS	NIT:	1051522090
Tipo Planilla:	I	Periodo liquidación Pensiones:	junio 2026
Sucursal o Dependencia:	PRINCIPAL	Periodo liquidación Salud:	junio 2026
Número de Radicación:	92770472	Total a pagar:	\$929,000
Fecha de vencimiento:	23/07/2026	Total de empleados:	1
Fecha de Pago:	18/06/2026	Número de Administradoras:	4

Detalles del pago

Razón social recaudo:	Compensar OI	Nit recaudo:	9998600669427
Descripción:	MiPlanilla.com Pago Proteccion Social	Medio de Pago:	Pago Electronico por PSE
Banco:	BANCO CAJA SOCIAL	Número Autorización:	402560764
Estado de la transacción:	Transacción aprobada		

Código	NIT	Administradoras	Num. Afiliados	*Número de incapacidad por riesgos laborales	Valor descontado en incapacidad y/o licencia	Total Pagado
14-23	860011153	POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	1		\$0	\$16,100
230301	800224808	Porvenir	1		\$0	\$492,800
CCF24	860066942	Compensar Caja de Compensacion Fliar	1		\$0	\$35,100
EPS008	860066942	Compensar EPS	1		\$0	\$385,000
						\$929,000

*Si descontó incapacidades o notas crédito debe informar a la administradora correspondiente los descuentos.

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE RECURSOS HUMANOS
CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES
CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO



CONTRATO DE SERVICIOS:	IDU-278-2026		
DEPENDENCIA:	DIRECCION TECNICA DE INTELIGENCIA DE NEGOCIO E INNOVACION		
CONTRATISTA:	ELVIS YAMIR CORREA RAMOS		
IDENTIFICACIÓN:	1051522090	EXPEDIDA EN:	BOGOTA D.C.
PERIODO CERTIFICADO DESDE:	1/06/2026	HASTA:	30/06/2026

Valor de los honorarios y/o servicios: \$7.700.000

Con el presente certifico que el contratista arriba mencionado, cumplió con las obligaciones contempladas en la correspondiente Contrato de Prestación de Servicios, por lo cual es procedente el pago de los honorarios para el periodo señalado.

Igualmente, el suscrito supervisor del contrato certifica que ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista respecto al pago de sus aportes al sistema de seguridad social integral, de acuerdo con la normatividad vigente; encontrando que existe una correcta relación entre el monto cancelado y la suma que debió haber sido cancelada.

SULLY MAGALIS ROJAS BAYONA
DIRECTOR TECNICO

2026723 52034164 3be963c1-76e9-42d2-8670-75b685e38135
FIRMA



≡ Carpetas

Informados (1)



Buscar en todas las carpetas:

Asignados (0)

En Elaboración (0)

Informados (1)

Seguimiento (0)

Devueltos (0)

Rechazos (0)

Respuesta

Compartida (0)

Resoluciones por

Notificar (0)

Mostrar 25 ▼ Registros

Buscar

Buscar:

	Leídos / No Leídos	Tipo de Radicado	Número de Radicado	Fecha Radicado	Asunto	Número Contrato	Remitente / Destinatario
☐							
☐	No	Memorando	 202623500194143	19-06-2026 06:27:26 PM	Memoria técnica del proceso de actualización de la Base de Precios de Referencia Vigencia 2026-I Fase I	-	JOSE JAVIER SUAREZ BERNAL

Mostrando registros del 1 al 1 de un total de 1 registros

Anterior

1

Siguiente