CONTRATO:	**CONTRATO DE OBRA ELECTRONICO N°045 DE 2025 FRR**		
CONTRATISTA:	DAVILA GÓMEZ INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN SAS	**NIT**	901.400.978-2
REPRESENTANTE LEGAL:	OMAR LORENZO DAVILA NAVARRO		73.207.822
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR BAJO EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA REGISTRADURÍA MUNICIPAL DEEL CARMEN DE BOLÍVAR BOLÍVAR, DE CONFORMIDAD CON EL ESTUDIO PREVIO, LAS CONDICIONES ADICIONALES A LA SELECCIÓN ABREVIADA N. 012 DE 2025 Y LA PROPUESTA PRESENTADA POR EL CONTRATISTA, LAS CUALES FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO.		
CIUDAD:	EL CARMEN DE BOLÍVAR BOLÍVAR		
VALOR DEL CONTRATO:	DOSCIENTOS TRECE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO VEINTI SIETE PESOS. **($213.697.127),** INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALOR ADICIÓN No 1	VEINTIOCHO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL TREINTA Y TRES PESOS. **($28.349.033.00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL		
VALOR EJECUTADO:	DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA PESOS **($242.046.160,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALORES PAGADOS:	DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS **($217.841.544,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL.		
VALOR A CANCELAR:	VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL SEISCIENTOS DIECISÉIS PESOS **($24.204.616,00)** M/CTE INCLUIDO AIU Y EL IVA SOBRE LA UTILIDAD Y DEMÁS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES, EXIGIDAS A NIVEL NACIONAL Y/O DEPARTAMENTAL. **NOTA:** EQUIVALENTE 10% VALOR INICIAL MAS 10% DE LA ADICIÓN.		
PLAZO PRINCIPAL DEL CONTRATO:	HASTA EL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025.		

FECHA DEL CONTRATO:	**13/08/2025**	**FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍA:**	**15/08/2025**
OBSERVACIONES:			
FECHA DE FINALIZACIÓN:	**24/11/2025**	**FECHA PRESENTE ACTA:**	**29/12/2025**

En el Municipio de Carmen de Bolívar – Bolívar se reunieron el ING, Víctor Galvis Villegas Representante Legal de la firma **VIGAVI ZOMAC S.A.S**, en calidad de Interventor del contrato y Omar Lorenzo Dávila Navarro Representante legal de **DAVILA GÓMEZ INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN**, para suscribir el Acta de Recibo a Satisfacción del 100% del Contrato de Obra No. **045** de **2025**.

Que el contratista entregó y cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, dentro del término de ejecución estipulado en el mismo.

Que el Contratista durante el término de ejecución del contrato cumplió con los aportes al sistema de seguridad social integral, conforme al artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y la Ley 1562 de 2012.

En constancia de lo anterior, se firma en la ciudad de Bogotá D.C, a los 29 días del mes de diciembre del año 2025.

VICTOR GALVIS VILLEGAS
Representante Legal
Interventoria.

OMAR LORENZO DAVILA NAVARRO.
Representante Legal
Contratista.