ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
ORDEN DE PAGO

Fecha de Impresion: 11/07/2026

Orden de Pago No: 1749

Fecha elaboracion: 9/07/2026 **Formato Radicación N:** 2294 **Radicado No. :** .

Dependencia: STCSV-S.T. CONSERVACIÓN SUBSISTEMA VIAL **No De Pago:** 3 **Contrato** IDU-1584-2025

Tipo y Subtipo de Pago: Pago contratos de Interventoría — Pagos mensuales - Int

Beneficiarios del Pago:

Tercero Principal CONSORCIO INTERCONSERVACION **CC/NIT** 902019076

INFORMACIÓN PARA GIRO

CC/NIT	Girar a Nombre de	Valor	Banco	Número de Cuenta	Tipo Cta	Forma De Pago
902019076	CONSORCIO INTERCONSERVACION	$135,767,927	BANCOLOMBIA	19700010406	AHORROS	TRANSFERENCIA

Rubro	Fuente	Fecha	CRP	Pasivo	Fecha	Saldo Vigente	Valor a Utilizar	Nuevo Saldo	Factura
O2301172402202401401009 4	74	24/12/2025	5001	0		$645,400,953	$135,767,927	$509,633,026	4

Pago de Contratos

Valor Exento	0,00
Base Gravable	114.090.695,00
Valor IVA	21.677.232,00
Subtotal	135.767.927,00
Descuentos	0,00
Amortizacion Anticipo	0,00
Garantia Adicional	0,00
Total	135.767.927,00

N° Acta/Res/Acto Adtvo	Concepto	Fecha

Descripción del pago:

INTERVENTORÍA PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 4 SEGÚN ACTA NO. 4 DE PAGO DE INTERVENTORÍA NO. 3 DEL PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL DE 2026

Revisados y verificados los documentos soportes y una vez evidenciado el cumplimiento de todos los requisitos y condiciones para el respectivo giro, incluyendo lo referente al pago de los Aportes parafiscales , Sistema de Seguridad Social Integral y Obligaciones laborales , el suscrito procede a autorizar el presente pago.

Dr(a) Nombre: NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA
SGI-SUBDIRECCIÓN GRAL DE INFRAESTRUCTURA

Autoriza: Firmado digitalmente por NELSON MAURICIO REINA MANOSALVA fecha:11/07/2026 11:51:00 p. m.

Firma

Elaboró: JUAN CAMILO VILLALBA VILLEGAS

FORMATO		
ACTA DE PAGO DE INTERVENTORIA		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-CI-51	Conservación de Infraestructura	5

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** | CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

ACTA No 4 **DE PAGO DE INTERVENTORÍA N°** 3 **Pago Mensual y/o Periodo** X **Pago de Ajustes**

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE PAGO 01/04/2026 al 30/04/2026
(Escriba el periodo del pago correspondiente)

CONTRATO No 1584-2025
(Número de Contrato)

CONCURSO DE MÉRITOS IDU-CMA-SGI-016-2025 GRUPO 4
(Indique en este espacio la identificación del número del proceso de selección efectuada)

CONTRATACIÓN DIRECTA N/A
(Indique en este espacio la identificación del número del proceso de selección efectuada)

OBJETO

INTERVENTORÍA PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 4
(Indique el objeto del contrato)

FECHA DE INICIO 27 (Día) DE 1 (Mes) DE 2026 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN 27 (Día) DE 3 (Mes) DE 2028 (Año)

VALOR INICIAL $ 7,578,061,962.00
(Indique en este espacio el valor inicial del contrato en números)

VALOR ACTUAL $ 7,578,061,962.00
(Indique en este espacio el valor actual del contrato en números)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL VEINTISEIS (26) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL VEINTISEIS (26) MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

INTERVENTOR CONSORCIO INTERCONSERVACION (Escriba el nombre o razón social del Interventor) NIT 902.019.076-5 (Escriba el NIT del Interventor)

SUPERVISOR LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN
(Escriba el nombre del Supervisor)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO IDU-1584-2025
(Indique en este espacio el número del contrato de obra asociado)

A. VALOR PAGO MENSUAL

PAGO FIJO MENSUAL (50% del valor total del contrato, dividido en el número de meses del plazo de ejecución)

El presente pago corresponde al Informe Mensual de Interventoría No 2 del periodo comprendido entre 01 de abril y el 30 de abril de 2026 aprobado mediante el oficio STCSV 202638600944101 del 07-07-2026, de conformidad con lo establecido en la cláusula 9 FORMA DE PAGO del contrato de interventoría IDU-1584 de 2025.

VALOR BASE		$ 114,090,695.00
VALOR IVA	19 % (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)	$ 21,677,232.00
VALOR A PAGAR		**$ 135,767,927.00**
VALOR ACUMULADO FIJO MENSUAL		**$ 407,303,781.00**

PAGO VARIABLE (44% del valor total del contrato, en proporción al avance mensual registrado en el acta de recibo parcial de obra, debidamente suscrita por las partes)

En la presente acta no se está reconociendo este valor

VALOR BASE		$ -
VALOR IVA	% (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)	$ -
VALOR A PAGAR		**$ -**
VALOR VARIABLE ACUMULADO		**$ -**

B. PAGO DE AJUSTES

De conformidad con lo pactado en la Cláusula 10 AJUSTES, el valor del contrato INCLUYE las variaciones por el cambio de vigencia correspondientes al plazo de ejecución. (Se debe verificar la aplicabilidad de esta nota conforme lo pactado contractualmente)

N.	CONCEPTO	VALOR BASE A AJUSTAR	IPC ANUAL		VALOR BASE AJUSTE	IVA AJUSTE (___%)	VALOR TOTAL AJUSTE
			Año	%			

VALOR TOTAL A PAGAR DE AJUSTES PRESENTE ACTA $ -

VALOR ACUMULADO TOTAL AJUSTES (Si aplica) $ -

C. PAGO DE COMPONENTES A PRECIOS UNITARIOS

COMPONENTE 1 - PRUEBAS DE CAMPO Y ENSAYOS DE LABORATORIO

N.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO ANTES DE IVA	VALOR

Nota: Este pago, se debe autorizar una vez se encuentre aprobado el informe mensual que contiene los resultados de los ensayos objeto de pago

Cuando en la presente acta no se está reconociendo este valor por haberse reconocido en un acta anterior:
Este pago se tramitó en el ACTA No. X DE PAGO DE INTERVENTORÍA No. XX, radicado SigPagos No. XX de (fecha).

SUBTOTAL COMPONENTE 1			$ -
VALOR CON F.M.	1.1 (Escriba el Factor Multiplicador establecido contractualmente)		$ -
VALOR IVA	19% (Escriba el porcentaje correspondiente al IVA)	%	$ -
VALOR A PAGAR COMPONENTE 1 PRESENTE ACTA	**94**	%	**$ -**
VALOR COMPONENTE 1 ACUMULADO			**$ -**

D. VALOR PAGO FINAL DEL CONTRATO

Tener en cuenta que en esta acta sólo se pagaría el primer 3% si se cumplen las condiciones mucho antes del acta de liquidación

PAGO FINAL (3 % del valor total del contrato, a la suscripción del acta de recibo final de las obras de cada anualidad (contratos vigencias futuras) o recibo final de obra (contratos sin vigencias futuras) y aprobación del informe para seguimiento a garantías correspondiente.

VALOR BASE DEL CONTRATO, SIN ENSAYOS.	**3**	**%**	$ -
VALOR IVA (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)		**%**	$ -
VALOR BASE ENSAYOS DE LABORATORIO	**3**	**%**	$ -
VALOR IVA ENSAYOS DE LABORATORIO (Escriba el PORCENTAJE correspondiente al IVA)		**%**	$ -
VALOR A PAGAR			**$ -**

E. DESCUENTOS

VALOR DESCUENTO POR PLANTILLA MÍNIMA PRESENTE ACTA	**$ -**
VALOR ACUMULADO DESCUENTO POR PLANTILLA MÍNIMA	**$ -**

VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA	**$ 135,767,927.00**
VALOR FACTURADO ACUMULADO	**$ 407,303,781.00**

En Bogotá D.C., a los **SIETE (07)** (Indique el día en que se efectúa la reunión en letras y números) días del mes de JULIO (Mes) de 2026 (Año)

LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN (Diligencie este espacio con el nombre del supervisor (a) del contrato de Interventoría) Supervisor (a) IDU y

JOSÉ FRANCISCO MORÓN OROZCO (Nombre del representante legal de la Interventoría) Representante Legal de la Interventoría

dejan constancia del cumplimiento de los requisitos establecidos en el contrato para el pago de interventoría, de acuerdo con la cláusula NUEVE (Indique el número de la cláusula) del contrato anteriormente mencionado.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU aplicable al Contrato.

(Firma)
(Nombre) JOSE FRANCISCO MORON OROZCO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERCONSERVACION
Interventor

(Firma)
(Nombre) LUIS EDUARDO QUITIAN CASTIBLANCO
SUBDIRECTOR(A) TÉCNICO(A) DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL

(Firma)
(Nombre) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
DIRECTOR(A) TÉCNICO(A) DE CONSERVACION DE LA INFRAESTRUCTURA
Supervisor (según aplique)

(Firma)
(Nombre) STEVEN ACUÑA ESPINOSA
PROFESIONAL TÉCNICO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN

No. Expediente Conecta

CÓDIGO	FORMATO CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PROCESO	VERSIÓN
FO-CI-39	Conservación de Infraestructura	5

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA

DIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA | **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** | **CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL**

CONTRATO DE INTERVENTRORÍA IDU No. 1584 (Número de Contrato o convenio) 2025 (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No 3 **FECHA** 07 DE JULIO DE 2026

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO

INTERVENTORÍA PARA EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS LAS OBRAS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO Y CICLOINFRAESTRUCTURA EN BOGOTÁ D.C. GRUPO 4

(Indique el objeto del contrato o convenio de ejecución suscrito)

CONTRATISTA URBANISMO Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 1556 (Escriba el número del Contrato asociado Interventoría u Obra según el caso) **DE** 2025 (Año de suscripción)

INTERVENTORÍA CONSORCIO INTERCONSERVACION

(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN

(Escriba el nombre del Supervisor IDU)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato o convenio)

ACTA					RECIBO PARCIAL		VALOR										AJUSTE		VALOR TOTAL EJECUTADO	PAGO CONTRA RECIBO Y LIQUIDACIÓN		ANTICIPO		DESCUENTOS (Plantilla mínima u otro)	VALOR NETO A PAGAR
No.	Periodo de Ejecución DESDE dd/mm/año	Periodo de Ejecución HASTA dd/mm/año	No. Radicado SigPagos	Fecha Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	ACUMULADO	Gestión Ambiental, SST, Forestal	Acumulado	Gestión Social	Acumulado	Plan de Manejo de Tráfico	Acumulado	Ensayos de laboratorio	Acumulado	Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado		Vlr pendiente de facturación (según % establecido en esquema de pago)	Acumulado	Vlr por Amortización	Saldo		
2	27/01/2026	28/02/2026	1386	8/05/2026	$ 135,767,927	$ 135,767,927		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 135,767,927		$ -		$ -		$ 135,767,927
3	1/03/2026	31/03/2026	1856	9/06/2026	$ 135,767,927	$ 271,535,854		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 135,767,927		$ -		$ -		$ 135,767,927
4	1/04/2026	30/04/2026			$ 135,767,927	$ 407,303,781		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 135,767,927		$ -		$ -		$ 135,767,927
								$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 0		$ -		$ -		$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 0		$ -		$ -		$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 0		$ -		$ -		$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 0		$ -		$ -		$ -
								$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	$ 0		$ -		$ -		$ -

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES INICIALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA RESERVA	No. RESERVA	VALOR	FECHA RESERVA	No. RESERVA	VALOR	SI	NO
INICIAL	*22-oct.-25*	*5000*	*$ 714,895,101*					
INICIAL	*22-oct.-25*	*5001*	*$ 781,168,880*					
INICIAL	*22-oct.-25*	*101*	*$ 3,055,626,184*	*01-ene.-26*	*71*	$ 3,055,626,184		x
INICIAL	*22-oct.-25*	*102*	*$ 912,271,360*	*01-ene.-26*	72	$ 912,271,360		x
INICIAL	*22-oct.-25*	*89*	*$ 1,144,200,624*					
INICIAL	*22-oct.-25*	*90*	*$ 969,899,813*					
VALOR ACTUAL CONTRATO			$ 7,578,061,962	**TOTAL**		$ 3,967,897,544		

D. RELACIÓN DE PAGOS

Factura o Cuenta de Cobro	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
CIC1	5000			$ 135,767,927	7,442,294,035
CIC3	5001			$ 135,767,927	7,306,526,108
CIC4	5001			$ 135,767,927	7,170,758,181
TOTAL				407,303,781	7,170,758,181

E. VALOR DEL CONTRATO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA	$ 40,704,606,199
VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	$ 7,578,061,962

Notas:

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de Obras de Conservación, éste debe estar firmado (aprobado) por la Interventoría y adicionalmente con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU.

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de interventoría, éste debe contar con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU y adicionalmente debe estar firmado (aprobado) por el Supervisor IDU. En el caso en el que el Supervisor sea el Director Técnico, el control financiero debe ser validado por el Subdirector Técnico correspondiente.

(Firma)

Nombre del Representante Legal JOSE FRANCISCO MORÓN OROZCO

Nombre de la Firma Interventora CONSORCIO INTERCONSERVACION

INTERVENTORÍA

(Nombre) LUIS EDUARDO QUITIAN CASTIBLANCO

SUBDIRECTOR(A) TÉCNICO(A) DE CONSERVACIÓN DEL SUBSISTEMA VIAL (E)

(Firma)

(Nombre) STEVEN ACUÑA ESPINOSA

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

(Nombre) LUIS FERNANDO QUESADA SALTARÍN

DIRECTOR (A) TÉCNICO (A) DE CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCUTURA

SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Expediente Conecta IDU

STCSV
202638600944101
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Julio 07 de 2026

Señor(a)
MARLON DÍAZ RUÍZ
Director de Intervenroría
CONSORCIO INTERCONSERVACION
KR 70 H 127 A 86
111121
consorciointerconservacion@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

REF: Envío Respuesta Al Radicado Número 202652601059382 ,202652600957162, 202652600958682, 202652601056482. Aprobación informe mensual 03 V3 periodo del 01 al 30 de abril de 2026. Contrato de interventoría IDU- 1584 2025

Respetado Ingeniero

En atención a la comunicación de la referencia, mediante la cual el CONSORCIO INTERCONSERVACION envía a esta Entidad, el Informe Mensual de interventoría No.3 (Versión 3), correspondiente al periodo del 01 al 30 de abril de 2026, en desarrollo del contrato de interventoría IDU-1584-2025, al respecto se informa que:

Una vez efectuada la revisión por cada profesional de apoyo a la supervisión, asignados por la Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía - ORSC, Oficina de Gestión Ambiental - OGA y los correspondientes a la Subdirección Técnica de Conservación del Subsistema Vial para el contrato de interventoría IDU-1584-2025, el informe se encuentra sin observaciones de acuerdo al Manual de Gestión de Interventoría y/o Supervisión de Contratos del IDU Versión 11.0 de acuerdo a la siguiente trazabilidad:

STCSV
202638600944101
Información Pública
Al responder cite este número

RADICADO IDU	COMPONENTE	COMENTARIOS
202652600752612 del 12/05/2026	Técnico (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN**
202652600603232 del 17/04/2026	Ambiental (Primera Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la primera entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500805971 del 09 de junio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600603232 del 17/04/2026	Forestal (Primera Entrega)	Al contenido de la primera entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500805971 del 09 de junio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	Fauna (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500805971 del 09 de junio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	SST (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500872711 del 23 de junio 2026, adjunto a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	Maquinaria y Equipos (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500935211 del 06 de julio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	Patrimonio (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente, emitido mediante el radicado OGA 202617500821261 del 10 de junio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	Sostenibilidad, infraestructura verde y	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente,

STCSV
202638600944101
Información Pública
Al responder cite este número

RADICADO IDU	COMPONENTE	COMENTARIOS
	SUDS (Segunda Entrega)	emitido mediante el radicado OGA 202617500805971 del 09 de junio de 2026, adjunta a la presente comunicación.
202652600752612 del 12/05/2026	Social (Segunda Entrega)	**NO OBJECIÓN** Al contenido de la segunda entrega del componente, emitido mediante el memorando ORSC 202618500207113 del 02 de julio de 2026, adjunta a la presente comunicación.

Lo anterior teniendo en cuenta que cumple con lo establecido en el pliego de condiciones para el concurso de méritos que dio origen al Contrato de Interventoría IDU-1584-2025, así como lo estipulado en el manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos de Infraestructura Vial y Espacio Público del IDU, versión 11. Es importante precisar que el concepto favorable al Informe Mensual No. 03 (01 al 30 de abril de 2026), no exime a la firma Interventora de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por el Instituto de manera posterior.

Cordialmente,

LUIS FERNANDO QUESADA SALTARIN
Director Técnico de Conservación de la Infraestructura
Firma mecánica generada el 07-07-2026 05:39:07 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021
Anexos: 10 Folios/Páginas/Imágenes

Con Copia a: DAVID TELLEZ VALENCIA-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: GERMAN EUGENIO CARDENAS RIVEROS-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: MELVA MARLEN ZULUAGA CARDENAS-Subdirección Técnica de Conservación del Subsistema Vial
Con Copia a: ALBA JANETH BERNAL PAREDES-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: MARIA FERNANDA SANCHEZ MOLINA-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: FRANCISCO JAVIER LUGO-Oficina de Relacionamiento y Servicio a la Ciudadanía
Con Copia a: DIANA MARIA BLANCO RAMIREZ-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: WILMAN ANDREY VILLAMARIN MARTINEZ-Oficina de Gestión Ambiental
Con Copia a: FRANCIS ELADIO RAMIREZ RAMIREZ-Oficina de Gestión Ambiental

Aprobó: LUIS EDUARDO QUITIAN CASTIBLANCO-Subdirección Técnica de Conservación del Subsistema Vial
Elaboró: STEVEN ACUNA ESPINOSA-Subdirección Técnica de Conservación del Subsistema Vial