	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.5	SUMINISTRO E INSTALACION SARDINEL PREFABRICADO DE CONCRETO BAJO RAMPA TIPO A-85. INCLUYE LA CONFORMACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SARDINEL PREFABRICADO DE CONCRETO BAJO RAMPA TIPO A-85		u	1,2500	$ 51.400,00	$ 64.250,00
2	MATERIAL SELECCIONADO DE RIO HASTA 2"		m3	0,0400	$ 47.280,22	$ 1.891,21
3	MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA		m3	0,0060	$ 648.701,01	$ 3.892,21
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 70.033,42

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	11.666,95	$ 350,01
7	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP		h	0,0800	$ 11.242,32	$ 899,39
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.249,40

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,0313	$ 6.578,09
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0313	$ 5.088,86
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 11.666,95

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 82.949,77
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 90.078,05
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 120.705,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", así mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.6	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A-50 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO A-50 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm		u	6,2500	$ 16.100,00	$ 100.625,00
2	AGUA		L	12,6000	$ 24,85	$ 313,11
3	CEMENTO GRIS		kg	23,1500	$ 854,39	$ 19.779,13
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,0700	$ 75.966,28	$ 5.317,64
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 126.034,88

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	35.572,64	$ 1.067,18
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.067,18

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,1329	$ 13.965,31
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1329	$ 21.607,33
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 35.572,64

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 162.674,70
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 175.384,91
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 235.016,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.7	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA EN CONCRETO TACTIL ALERTA TIPO A-55 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	LOSETA EN CONCRETO TACTIL ALERTA A-55 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm		u	6,9000	$ 18.400,00	$ 126.960,00
2	AGUA		L	12,6000	$ 24,85	$ 313,11
3	CEMENTO GRIS		kg	23,1500	$ 854,39	$ 19.779,13
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,0700	$ 75.966,28	$ 5.317,64
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 152.369,88

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	35.572,64	$ 1.067,18
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.067,18

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,1329	$ 13.965,31
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1329	$ 21.607,33
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 35.572,64

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 189.009,70
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 204.353,41
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 273.834,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETA EN CONCRETO TACTIL GUIA TIPO A-56 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	LOSETA EN CONCRETO TACTIL GUIA A-56 COLOR. MEDIDAS 40cm X 40cm X 6cm		u	6,9000	$ 18.400,00	$ 126.960,00
2	AGUA		L	12,6000	$ 24,85	$ 313,11
3	CEMENTO GRIS		kg	23,1500	$ 854,39	$ 19.779,13
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,0700	$ 75.966,28	$ 5.317,64
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 152.369,88

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	35.572,64	$ 1.067,18
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.067,18

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,1329	$ 13.965,31
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1329	$ 21.607,33
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 35.572,64

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 189.009,70
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 204.353,41
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 273.834,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municiplo de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.9	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADO Y ACABADO EN COLOR, CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) E=0,10 M, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 5000 KG/CM2, MEZCLADA EN OBRA, COLOCACION, AMARRE Y CONSTRUCCION.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1100	$ 610.112,54	$ 67.112,38
2	MALLA ELECTROSOLDADA FY= 500 MPa		kg	7,2000	$ 6.359,96	$ 45.791,71
3	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	0,4400	$ 5.716,00	$ 2.515,04
4	CORDON ELASTOMERICO 3/8"		m	0,5000	$ 1.023,96	$ 511,98
5	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,1000	$ 18.495,00	$ 1.849,50
6	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO-CONCRETO 350MM		u	0,0100	$ 518.342,00	$ 5.183,42
7	MORTERO DECORATIVO DE RODADURA PARA PISO DE CONCRETO COLOR BLANCO, COMPUESTO DE CEMENTO, AGREGADOS DE SILICE, ADITIVOS ORGANICOS Y PIGMENTOS.		kg	4,0000	$ 3.000,00	$ 12.000,00
8	DESMOLDEANTE EN POLVO COLOR, APLICADO EN PISOS CONTINUOS DE CONCRETO IMPRESO, COMPUESTO DE CARGAS, PIGMENTOS Y ADITIVOS ORGANICOS.		kg	0,2500	$ 17.950,00	$ 4.487,50
9	RESINA IMPERMEABILIZANTE, PARA EL CURADO Y SELLADO DE PISOS CONTINUOS DE CONCRETO IMPRESO, COMPUESTA DE RESINA SINTETICA EN DISPERSION ACUOSA Y ADITIVOS ESPECIFICOS.		L	0,1500	$ 64.580,00	$ 9.687,00
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 149.138,53

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
10	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	268.851,15	$ 8.065,53
11	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0060	$ 46.594,21	$ 279,57
12	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,1100	$ 69.810,73	$ 7.679,18
13	CORTADORA DE PAVIMENTO		día	0,0300	$ 84.591,21	$ 2.537,74
14	MOLDE TIPO TAPETE PARA CONCRETO ESTAMPADO		día	0,0700	$ 17.424,02	$ 1.219,68
15	PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)		día	0,0500	$ 32.285,80	$ 1.614,29
16	REGLA VIBRATORIA LIVIANA 4 MTS		día	0,0400	$ 54.714,23	$ 2.188,57
17	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,0500	$ 138.446,44	$ 6.922,32
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 30.506,88

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
18	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,3390	$ 213.735,38
19	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,3390	$ 55.115,77
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 268.851,15

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
20						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 448.496,56
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 466.461,10
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 625.058,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.10	PLACA DE CONTRAPISO ESTAMPADO Y ACABADO EN COLOR, CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) E=0.20 M, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60, MEZCLADA EN OBRA, COLOCACION, AMARRE Y CONSTRUCCION.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,2100	$ 610.112,54	$ 128.123,63
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	86,1000	$ 5.434,28	$ 467.891,51
3	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	4,3050	$ 5.716,00	$ 24.607,38
4	CORDON ELASTOMERICO 3/8"		m	0,5000	$ 1.023,96	$ 511,98
5	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,1000	$ 18.495,00	$ 1.849,50
6	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO-CONCRETO 350MM		u	0,0100	$ 518.342,00	$ 5.183,42
7	MORTERO DECORATIVO DE RODADURA PARA PISO DE CONCRETO COLOR BLANCO, COMPUESTO DE CEMENTO, AGREGADOS DE SILICE, ADITIVOS ORGANICOS Y PIGMENTOS.		kg	7,6400	$ 3.000,00	$ 22.920,00
8	DESMOLDEANTE EN POLVO COLOR, APLICADO EN PISOS CONTINUOS DE CONCRETO IMPRESO, COMPUESTO DE CARGAS, PIGMENTOS Y ADITIVOS ORGANICOS.		kg	0,4800	$ 17.950,00	$ 8.616,00
9	RESINA IMPERMEABILIZANTE, PARA EL CURADO Y SELLADO DE PISOS CONTINUOS DE CONCRETO IMPRESO, COMPUESTA DE RESINA SINTETICA EN DISPERSION ACUOSA Y ADITIVOS ESPECIFICOS.		L	0,2900	$ 64.580,00	$ 18.728,20
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 678.431,62

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
10	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	293.436,37	$ 8.803,09
11	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0080	$ 46.594,21	$ 372,75
12	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,2100	$ 69.810,73	$ 14.660,25
13	CORTADORA DE PAVIMENTO		día	0,0300	$ 84.591,21	$ 2.537,74
14	MOLDE TIPO TAPETE PARA CONCRETO ESTAMPADO		día	0,0700	$ 17.424,02	$ 1.219,68
15	PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)		día	0,0500	$ 32.285,80	$ 1.614,29
16	REGLA VIBRATORIA LIVIANA 4 MTS		día	0,0600	$ 54.714,23	$ 3.282,85
17	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,0700	$ 138.446,44	$ 9.691,25
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 42.181,90

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
18	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,3700	$ 233.280,51
19	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,3700	$ 60.155,86
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 293.436,37

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
20						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 1.014.049,89
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 1.086.111,24
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 1.455.389,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.3.11	CONTENEDOR DE RAICES TIPO B20 MEDIDAS 1,20M X 1,20M X 1,20M. EN LADRILLLO DE PERFORACION VERTICAL PORTANTE e=0,12 M CON ACERO DE REFUERZO VERTICAL, INCLUYE VIGA DE CIMENTACION Y ACERO DE REFUERZO.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	LADRILLO PERFORACION VERTICAL PORTANTE e=0,12m		u	144,0000	$ 3.840,00	$ 552.960,00
2	AGUA		L	70,4000	$ 24,85	$ 1.749,44
3	CEMENTO GRIS		kg	192,0000	$ 854,39	$ 164.042,88
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,3200	$ 75.966,28	$ 24.309,21
5	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	115,6200	$ 5.434,28	$ 628.311,45
6	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	5,7810	$ 5.716,00	$ 33.044,20
7	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,2600	$ 610.112,54	$ 158.629,26
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 1.563.046,44

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
8	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	594.423,32	$ 17.832,70
9	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,2600	$ 69.810,73	$ 18.150,79
10	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,1600	$ 138.446,44	$ 22.151,43
11	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0400	$ 46.594,21	$ 1.863,77
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 59.998,69

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
12	AYUDANTE (5)	$ 266.703,83	1,97	$ 525.406,55	0,8640	$ 453.951,26
13	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,8640	$ 140.472,06
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 594.423,32

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 2.217.468,45
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 2.379.772,96
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 3.188.896,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 2000 PSI - 13.8 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0500	$ 523.240,66	$ 549.402,69
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 549.402,69

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	102.426,23	$ 3.072,79
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 3.072,79

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,2746	$ 57.715,79
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2750	$ 44.710,44
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 102.426,23

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 654.901,71
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 710.149,26
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 951.600,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CASETAS Y PARADEROS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.2	VIGA DE CIMENTACION SECCION 0.25Mx0.65M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1700	$ 610.112,54	$ 103.719,13
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	42,8300	$ 5.434,28	$ 232.750,21
3	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0500	$ 18.495,00	$ 924,75
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	2,1415	$ 5.716,00	$ 12.240,81
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 349.634,90

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	128.239,90	$ 3.847,20
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0230	$ 46.594,21	$ 1.071,67
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,2100	$ 69.810,73	$ 14.660,25
9	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,1500	$ 138.446,44	$ 20.766,97
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 40.346,09

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,2200	$ 92.471,55
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2200	$ 35.768,35
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 128.239,90

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 518.220,89
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 557.218,99
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 746.673,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.3	MURO DE CONTENCION EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, E= 0.20M, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,2100	$ 610.112,54	$ 128.123,63
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	26,8800	$ 5.434,28	$ 146.073,45
3	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0600	$ 18.495,00	$ 1.109,70
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	1,3440	$ 5.716,00	$ 7.682,30
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 282.989,08

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	131.154,38	$ 3.934,63
8	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,1200	$ 46.594,21	$ 5.591,31
7	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,2200	$ 69.810,73	$ 15.358,36
8	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,2200	$ 138.446,44	$ 30.458,22
9	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCION. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	2,5000	$ 1.331,40	$ 3.328,50
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 58.671,02

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,2250	$ 94.573,11
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2250	$ 36.581,27
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 131.154,38

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 472.814,48
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 506.980,49
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 679.354,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.4	ESCALERA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0500	$ 610.112,54	$ 640.618,17
2	TABLA BURRA 10 CMS X 2.90 MTS ORDINARIO		m	12,0000	$ 3.059,77	$ 36.717,24
3	REPISA MADERA 8 X 4 CMS ORDINARIO		m	5,0000	$ 5.192,16	$ 25.960,80
4	PUNTILLA 2" CON CABEZA (500G)		u	3,5000	$ 3.139,33	$ 10.987,66
5	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	12,5000	$ 5.716,00	$ 71.450,00
6	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	250,0000	$ 5.434,28	$ 1.358.570,00
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 2.144.303,87

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
7	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	753.417,70	$ 22.602,53
8	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		dia	0,9800	$ 46.594,21	$ 45.662,33
9	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCION. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	0,9800	$ 1.331,40	$ 1.304,77
10	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		dia	0,9800	$ 1.151,18	$ 1.128,16
11						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 70.697,79

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
12	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,9500	$ 598.963,47
13	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,9500	$ 154.454,23
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 753.417,70

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 2.968.419,36
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 3.189.919,53
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 4.274.492,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.5	BANCA EN CONCRETO 20.7 MPa - 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA). INCLUYE ACERO DE REFUERZO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,3465	$ 610.112,54	$ 211.404,00
2	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0760	$ 18.495,00	$ 1.405,62
3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	79,2000	$ 5.434,28	$ 430.394,98
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	3,9600	$ 5.716,00	$ 22.635,36
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 665.839,96

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	375.519,24	$ 11.265,58
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,1980	$ 46.594,21	$ 9.225,65
8	FORMALETA MADERA PARA CONCRETO		GLB	0,3100	$ 125.860,40	$ 39.016,72
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 59.507,95

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,4735	$ 298.536,00
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,4735	$ 76.983,24
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 375.519,24

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 1.100.867,15
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 1.173.401,94
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 1.572.359,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.4.6	BANCA TIPO MATERAS CON ESPALDAR EN CONCRETO 20.7 MPa - 3000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA). INCLUYE ACERO DE REFUERZO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,6090	$ 610.112,54	$ 371.558,54
2	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,1930	$ 18.495,00	$ 3.569,54
3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	95,9700	$ 5.434,28	$ 521.527,85
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	4,7985	$ 5.716,00	$ 27.428,23
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 924.084,16

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	605.827,14	$ 18.174,81
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,3480	$ 46.594,21	$ 16.214,79
8	FORMALETA MADERA PARA CONCRETO		GLB	0,5374	$ 125.860,40	$ 67.637,38
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 102.026,98

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,7639	$ 481.629,68
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,7639	$ 124.197,46
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 605.827,14

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 1.631.938,28
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 1.734.549,39
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 2.324.296,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

64

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.5.1	RIEGO DE LIGA CON EMULSION ASFALTICA CRR-1	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	EMULSION ASFALTICA CRR-1M MODIFICADA CON POLIMEROS		L	0,6000	$ 4.808,09	$ 2.884,85
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 2.884,85

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	199,65	$ 5,99
7	CARROTANQUE IRRIGADOR DE ASFALTO (1000 GLN)		h	0,0040	$ 137.644,75	$ 550,58
8	COMPRESOR PARA BARRIDO Y SOPLADO		h	0,0045	$ 26.863,84	$ 120,89
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 677,46

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,61	1,97	$ 105.081,00	0,0019	$ 199,65
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 199,65

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 3.761,96
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 4.118,19
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 5.518,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.5.2	MEZCLA DENSA EN CALIENTE TIPO MDC-19 INCLUYE SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC-19 DE PLANTA		m3	1,2000	$ 770.776,51	$ 924.931,81
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 924.931,81

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	16.029,34	$ 480,88
7	COMPACTADOR NEUMATICO 70 HP 13 TON		h	0,1300	$ 216.898,15	$ 28.196,76
8	COMPACTADOR VIBRATORIO (10 TON)		h	0,1300	$ 161.103,04	$ 20.943,40
9	TERMINADORA DE ASFALTO FINISHER		h	0,1750	$ 344.454,49	$ 60.279,54
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 109.900,58

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 221.223,81	1,90	$ 420.325,24	0,0275	$ 11.558,30
12	OFICIAL	$ 85.570,21	1,90	$ 162.583,40	0,0275	$ 4.471,04
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 16.029,34

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14	TRANSPORTE DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE		m3 - km	1,2000	$ 2.582,55	$ 3.099,06
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 3.099,06
	COSTO DIRECTO					$ 1.053.960,79
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 1.157.444,03
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 1.550.975,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.5.3	TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS	m3 - km

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1						
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 0,00

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6						
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 0,00

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11						
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 0,00

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14	TRANSPORTE DE MEZCLAS ASFALTICAS		m3 - km	1,0000	$ 2.006,88	$ 2.006,88
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2.006,88
	COSTO DIRECTO					$ 2.006,88
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 2.006,88
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 2.689,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.6.1	PROTECTOR DE ARBOL DE DOS TUBOS TIPO M91 SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 1500 PSI - 10.3 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1000	$ 474.025,07	$ 47.402,51
2	PROTECTOR DE ARBOL DE DOS TUBOS TIPO M91		u	1,0000	$ 241.709,84	$ 241.709,84
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 289.112,35

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	46.593,26	$ 1.397,80
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.397,80

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,1250	$ 26.270,33
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1250	$ 20.322,93
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 46.593,26

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 337.103,41
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 366.154,43
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 490.647,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA CON EL LOGO DE LA ENTIDAD. INCLUYE CONCRETO PARA ANCLAJE DE 1500 PSI MEZCLA EN OBRA.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 1500 PSI - 10.3 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1500	$ 474.025,07	$ 71.103,76
2	CANECA DE ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA CON EL LOGO DE LA ENTIDAD		u	1,0000	$ 1.724.300,00	$ 1.724.300,00
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 1.795.403,76

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	98.777,69	$ 2.963,33
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 2.963,33

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,265	$ 55.693,09
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,265	$ 43.084,60
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 98.777,69

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 1.897.144,78
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 2.076.981,49
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 2.783.155,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.6.3	CICLO-PARQUEADERO TIPO M101 (TIPO 2) (H=0.6 M, L=2.0 M, A=0.6 M). SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE BASE EN CONCRETO 1500 PSI MEZCLA EN OBRA.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 1500 PSI - 10.3 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,2000	$ 474.025,07	$ 94.805,01
2	CICLO-PARQUEADERO TIPO M101 (TIPO 2)		u	1,0000	$ 699.686,39	$ 699.686,39
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 794.491,40

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	46.593,26	$ 1.397,80
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.397,80

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,125	$ 26.270,33
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,125	$ 20.322,93
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 46.593,26

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 842.482,46
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 922.071,38
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 1.235.576,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.6.4	BARANDA METALICA EN TUBO DE AGUAS NEGRAS DE 1-1/2" X 2.0 mm, PERNOS DE ANCLAJE DE 5/8", PLATINA DE FIJACION DE 15 cm x 15 cm DE 1/4", INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	ESMALTE DOMESTICO		gl	0,1000	$ 102.150,00	$ 10.215,00
2	LIJA DE AGUA		u	3,0000	$ 1.982,75	$ 5.948,25
3	MASILLA		gl	0,1200	$ 105.266,46	$ 12.631,98
4	SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32		kg	0,7000	$ 13.747,04	$ 9.622,93
5	DISOLVENTE (THINNER)		gl	0,1500	$ 22.405,03	$ 3.360,75
6	TUBERIA A. N. 1-1/2" X 2.0 mm		m	4,0000	$ 39.700,00	$ 158.800,00
7	PERNO DE ANCLAJE 5/8", L=0.32 m		u	4,0000	$ 5.800,00	$ 23.200,00
8	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36		kg	1,0600	$ 7.526,05	$ 7.977,61
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 231.756,52

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	252.089,25	$ 7.562,68
10	EQUIPO SOLDADURA ELECTRICA AC/DC 110/220 V		día	0,7600	$ 94.358,65	$ 71.712,57
11	ANDAMIO TUBULAR		día	0,7600	$ 1.164,87	$ 885,30
12	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	0,7600	$ 1.151,18	$ 874,90
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 81.035,45

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
13	AYUDANTE DE SOLDADURA	$ 62.771,02	1,97	$ 123.658,91	0,6150	$ 76.050,23
14	AYUDANTE DE SOLDADURA	$ 62.771,02	1,97	$ 123.658,91	0,6150	$ 76.050,23
15	SOLDADOR	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,6150	$ 99.988,79
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 252.089,25

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
16						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 564.881,22
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 596.160,42
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 798.855,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	URBANISMO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
3.6.5	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60. SUMINISTRO E INSTALACION. INCLUYE BASE EN CONCRETO 2500 PSI MEZCLA EN OBRA	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 2500 PSI - 17.2 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0750	$ 559.539,85	$ 41.965,49
2	BOLARDO EN CONCRETO TIPO M60		u	1,0000	$ 163.200,00	$ 163.200,00
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 205.165,49

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	46.593,26	$ 1.397,80
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.397,80

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,125	$ 26.270,33
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,125	$ 20.322,93
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 46.593,26

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 253.156,55
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 273.812,88
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 366.909,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente ai 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel