ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.3.1	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION. COMPACTACION MANUAL.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1						
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	23.262,70	$ 697,88
7	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP		h	0,5000	$ 11.242,32	$ 5.621,16
8	CARROTANQUE DE AGUA (1000 GALONES)		h	0,0200	$ 75.078,95	$ 1.501,58
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 7.820,62

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,0623	$ 13.101,24
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0625	$ 10.161,46
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 23.262,70

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 31.083,32
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 31.865,38
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 42.700,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.4.1	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI).	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 2000 PSI - 13.8 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	1,0500	$ 523.240,66	$ 549.402,69
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 549.402,69

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	102.426,42	$ 3.072,79
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 3.072,79

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,2746	$ 57.715,98
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2750	$ 44.710,44
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 102.426,42

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00
	COSTO DIRECTO					$ 654.901,90
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 710.149,45
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 951.600,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.4.2	ZAPATA SECCION 1.00Mx1.00Mx0.25M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,2670	$ 610.112,54	$ 162.900,05
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	47,8000	$ 5.434,28	$ 259.758,58
3	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0750	$ 18.495,00	$ 1.387,13
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	2,3900	$ 5.716,00	$ 13.661,24
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 437.707,00

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	228.500,18	$ 6.855,01
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0100	$ 46.594,21	$ 465,94
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,3600	$ 69.810,73	$ 25.131,86
9	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,0350	$ 138.446,44	$ 4.845,63
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 37.298,44

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,3920	$ 164.767,49
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,3920	$ 63.732,69
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 228.500,18

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 703.505,62
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 751.006,16
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 1.006.348,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.4.3	VIGA DE CIMENTACION SECCION 0.30Mx0.30M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0950	$ 610.112,54	$ 57.960,69
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	36,0700	$ 5.434,28	$ 196.014,48
3	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0300	$ 18.495,00	$ 554,85
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	1,8035	$ 5.716,00	$ 10.308,81
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 264.838,83

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	73.446,49	$ 2.203,39
8	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0150	$ 46.594,21	$ 698,91
7	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,1260	$ 69.810,73	$ 8.796,15
8	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,0950	$ 138.446,44	$ 13.152,41
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 24.850,86

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,1260	$ 52.960,98
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1260	$ 20.485,51
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 73.446,49

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 363.136,18
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 392.105,15
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 525.421,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.5.1	COLUMNA SECCION 0.30Mx0.30M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1000	$ 610.112,54	$ 61.011,25
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	33,7000	$ 5.434,28	$ 183.135,24
3	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	1,6850	$ 5.716,00	$ 9.631,46
4	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0300	$ 18.495,00	$ 554,85
5	CURADOR PARA CONCRETO Y MORTERO TIPO ANTISOL BLANCO		kg	0,8700	$ 13.045,00	$ 11.349,15
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 265.681,95

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	89.942,80	$ 2.698,28
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0100	$ 46.594,21	$ 465,94
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,1000	$ 69.810,73	$ 6.981,07
9	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCION. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	1,1300	$ 1.331,40	$ 1.504,48
10	FORMALETA METALICA PARA COLUMNAS		m3	0,0900	$ 226.548,72	$ 20.389,38
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 32.039,15

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,1543	$ 64.856,18
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1543	$ 25.086,62
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 89.942,80

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 387.663,90
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 417.436,01
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 559.364,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.5.2	COLUMNA SECCION 0.15Mx0.40M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0640	$ 610.112,54	$ 39.047,20
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	27,9700	$ 5.434,28	$ 151.996,81
3	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	1,3985	$ 5.716,00	$ 7.993,83
4	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0190	$ 18.495,00	$ 351,41
5	CURADOR PARA CONCRETO Y MORTERO TIPO ANTISOL BLANCO		kg	0,5480	$ 13.045,00	$ 7.148,66
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 206.537,91

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	89.126,73	$ 2.673,80
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0100	$ 46.594,21	$ 465,94
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,0700	$ 69.810,73	$ 4.886,75
9	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCION. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	1,1300	$ 1.331,40	$ 1.504,48
10	FORMALETA METALICA PARA COLUMNAS		m3	0,0700	$ 226.548,72	$ 15.858,41
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 25.389,38

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,1529	$ 64.267,73
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1529	$ 24.859,00
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 89.126,73

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 321.054,02
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 344.246,75
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 461.291,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.5.3	ALFAJIAS 0.40 X 0.07 M, EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCION, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO PDR 60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0300	$ 610.112,54	$ 18.303,38
2	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,1800	$ 18.495,00	$ 3.329,10
3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	6,3400	$ 5.434,28	$ 34.453,34
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	0,3200	$ 5.716,00	$ 1.829,12
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 57.914,94

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	89.086,30	$ 2.672,59
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,2390	$ 46.594,21	$ 11.136,02
8	FORMALETA MADERA PARA CONCRETO		GLB	0,1000	$ 125.860,40	$ 12.586,04
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 26.394,65

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,2390	$ 50.228,87
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2390	$ 38.857,43
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 89.086,30

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00
	COSTO DIRECTO					$ 173.395,89
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 181.826,85
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 243.648,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.5.4	VIGA AEREA SECCION 0.20Mx0.30M EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=4200 Mpa/G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,0630	$ 610.112,54	$ 38.437,09
2	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0400	$ 18.495,00	$ 739,80
3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	21,6600	$ 5.434,28	$ 117.706,50
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	1,0800	$ 5.716,00	$ 6.173,28
5	CURADOR PARA CONCRETO Y MORTERO TIPO ANTISOL BLANCO		kg	0,1400	$ 13.045,00	$ 1.826,30
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 164.882,97

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	69.949,04	$ 2.098,47
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,1200	$ 46.594,21	$ 5.591,31
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	0,0630	$ 69.810,73	$ 4.398,08
9	FORMALETA MADERA PARA CONCRETO		GLB	0,3000	$ 125.860,40	$ 37.758,12
10	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCION. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS		u	3,0000	$ 1.331,40	$ 3.994,20
11	ELEMENTOS DE APUNTALAMIENTO. INCLUYE PARALES, CERCHAS, CAMILLAS, CUÑAS, ETC.		GLB	0,3000	$ 12.586,04	$ 3.775,81
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 57.615,99

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
12	AYUDANTE (4)	$ 213.363,07	1,97	$ 420.325,24	0,1200	$ 50.439,03
13	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1200	$ 19.510,01
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 69.949,04

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 292.448,00
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 314.697,90
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 421.695,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.5.5	PLACA MACIZA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) E= 0,10 M, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO PDR 60.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	0,1100	$ 610.112,54	$ 67.112,38
2	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,0300	$ 18.495,00	$ 554,85
3	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	13,7500	$ 5.434,28	$ 74.721,35
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	0,6900	$ 5.716,00	$ 3.944,04
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 146.332,62

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	74.549,20	$ 2.236,48
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		día	0,0900	$ 46.594,21	$ 4.193,48
8	PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)		día	0,0900	$ 32.285,80	$ 2.905,72
9	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	0,2500	$ 138.446,44	$ 34.611,61
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 43.947,29

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,2000	$ 42.032,52
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,2000	$ 32.516,68
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 74.549,20

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00

COSTO DIRECTO	$ 264.829,11
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 283.857,10
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 380.369,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.6.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 4 0.10X0.20X0.30 M(MORTERO TIPO S 1:3).	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	BLOQUE # 4 TRADICIONAL 0.10X0.20X0.30M EN OBRA		u	16,8000	$ 1.900,87	$ 31.934,62
2	AGUA		L	2,3100	$ 24,85	$ 57,40
3	CEMENTO GRIS		kg	5,0100	$ 854,39	$ 4.280,49
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,0200	$ 75.966,28	$ 1.519,33
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 37.791,84

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	17.157,31	$ 514,72
7	ANDAMIO TUBULAR		día	0,2000	$ 1.164,87	$ 232,97
8	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	0,2000	$ 1.151,18	$ 230,24
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 977,93

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,0641	$ 6.735,71
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0641	$ 10.421,60
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 17.157,31

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00
	COSTO DIRECTO					$ 55.927,08
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 59.804,06
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 80.137,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.6.2	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACION.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS		kg	0,3500	$ 14.745,00	$ 5.160,75
2	AGUA		L	4,7300	$ 24,85	$ 117,54
3	CEMENTO GRIS		kg	11,6000	$ 854,39	$ 9.910,92
4	ARENA DE PEÑA		m3	0,0400	$ 75.966,28	$ 3.038,65
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 18.227,86

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	18.495,63	$ 554,87
8	ANDAMIO TUBULAR		día	0,2520	$ 1.164,87	$ 293,55
7	CAMILLA EN MADERA PLANCHON		día	0,2520	$ 1.151,18	$ 290,10
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.138,52

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,0691	$ 7.261,12
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0691	$ 11.234,51
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 18.495,63

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 37.862,01
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 39.798,65
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 53.330,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	CONSTRUCCION MURO CERRAMIENTO CEMENTERIO	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
5.6.3	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	PINTURA BASE DE AGUA TIPO KORAZA		gl	0,0700	$ 108.260,00	$ 7.578,20
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 7.578,20

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	6.691,62	$ 200,75
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 200,75

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,0250	$ 2.627,03
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0250	$ 4.064,59
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 6.691,62

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-
	COSTO DIRECTO					$ 14.470,57
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 15.248,47
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 20.433,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.1.1	EXCAVACION MECANICA PARA CAJAS VIAS INCLUYE CARGUE.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1						
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 0,00

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	1.313,52	$ 39,41
7	RETROEXCAVADORA SOBRE ORUGAS POTENCIA 138 HP BALDE DE 1.5 M3. INCLUYE OPERADOR Y COMBUSTIBLE		h	0,1450	$ 315.266,99	$ 45.713,71
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 45.753,12

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE	$ 53.340,77	1,97	$ 105.081,31	0,0125	$ 1.313,52
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 1.313,52

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 47.066,64
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 51.641,95
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 69.200,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDIA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.1.2	TRANSPORTE DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	vj

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1						
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 0,00

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6						
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 0,00

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11						
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 0,00

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14	VIAJE SENCILLO VOLQUETA 7 M3 HASTA 30 KM		vj	1,0000	$ 228.146,77	$ 228.146,77
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 228.146,77
	COSTO DIRECTO					$ 228.146,77
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 228.146,77
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 305.717,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.2.1	SUBBASE GRANULAR CLASE C NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACION, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACION CON VIBROCOMPACTADOR.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	MATERIAL DE SUB-BASE GRANULAR CBR= 40%		m3	1,3000	$ 73.505,38	$ 95.556,99
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 95.556,99

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	7.007,63	$ 210,23
7	CARROTANQUE DE AGUA (1000 GALONES)		h	0,0500	$ 75.078,95	$ 3.753,95
8	MOTONIVELADORA 140 HP ANCHO CUCHILLA 3,66 M 11 TONELADAS		h	0,0500	$ 225.815,27	$ 11.290,76
9	VIBROCOMPACTADOR 10 TONELADAS 153 HP		h	0,0500	$ 158.063,36	$ 7.903,17
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 23.158,11

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,0188	$ 3.951,06
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,0188	$ 3.056,57
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 7.007,63

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR		m3 - km	1,3000	$ 1.723,11	$ 2.240,04
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 2.240,04
	COSTO DIRECTO					$ 127.962,77
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 139.834,28
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 187.378,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.2.2	**TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR.**	**m3 - km**

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1						
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 0,00

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6						
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 0,00

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11						
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 0,00

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR		m3 - km	1,0000	$ 1.723,11	$ 1.723,11
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 1.723,11
	COSTO DIRECTO					$ 1.723,11
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 1.723,11
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 2.309,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoría en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LÓPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.3.1	PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO MR 40 KG/CM2 O 4.0 MPA, INCLUYE FUNDIDA, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO LOSA.	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO-CONCRETO 350MM		u	0,0025	$ 518.342,00	$ 1.295,86
2	BARRA AMARRE/ANCLAJE (ACERO CORRUGADO<15MM)		kg	0,6000	$ 5.810,60	$ 3.486,36
3	BARRA TRANSFERENCIA-CARGA (PASAJUNTA-DOVELA) (A. LISO>15MM		kg	6,3000	$ 5.869,77	$ 36.979,55
4	CANASTILLA PASAJUNTAS		kg	1,4700	$ 6.756,02	$ 9.931,35
5	CONCRETO PAVIMENTO CONVENCIONAL MR-4.0 (40 KG/CM2) GRAVA 1" 28 DIAS		m3	1,0500	$ 690.582,65	$ 725.111,78
6	FONDO DE JUNTA DE POLIETILENO CELDA CERRADA 3/8" - 10 MM		m	2,7500	$ 1.301,38	$ 3.578,80
7	SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO CARTUCHO 300 CC		u	0,6000	$ 47.934,67	$ 28.760,80
8	CURADOR PARA CONCRETO Y MORTERO TIPO ANTISOL BLANCO		kg	1,2500	$ 13.045,00	$ 16.306,25
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 825.450,75

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	297.401,73	$ 8.922,05
10	CORTADORA DE CONCRETO		día	0,1000	$ 88.638,28	$ 8.863,83
11	FORMALETA METALICA SARDINEL		m	3,5000	$ 2.980,50	$ 10.431,75
12	REGLA VIBRATORIA LIVIANA 4 MTS		día	0,1000	$ 54.714,23	$ 5.471,42
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 33.689,05

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
13	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,3750	$ 236.432,95
14	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,3750	$ 60.968,78
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 297.401,73

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
15						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 1.156.541,53
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 1.242.455,51
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 1.664.890,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.3.2	**PAVIMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO PARA AREAS IRREGULARES MR 40 KG/CM2 O 4.0 MPA, INCLUYE FUNDIDO, FORMALETEADO, BARRAS (TRANSFERENCIA/AMARRE), ACERO DE REFUERZO fy=420 MPa / G60, VIBRADO, TEXTURIZADO, CURADO Y JUNTAS.**	m3

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO-CONCRETO 350MM		u	0,0025	$ 518.342,00	$ 1.295,86
2	BARRA AMARRE/ANCLAJE (ACERO CORRUGADO<15MM)		kg	0,6000	$ 5.810,60	$ 3.486,36
3	BARRA TRANSFERENCIA-CARGA (PASAJUNTA-DOVELA) (A. LISO>15MM		kg	6,3000	$ 5.869,77	$ 36.979,55
4	CANASTILLA PASAJUNTAS		kg	1,4700	$ 6.756,02	$ 9.931,35
5	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	138,0000	$ 5.434,28	$ 749.930,64
6	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	6,9000	$ 5.716,00	$ 39.440,40
7	CONCRETO PAVIMENTO CONVENCIONAL MR-4.0 (40 KG/CM2) GRAVA 1" 28 DIAS		m3	1,0500	$ 690.582,65	$ 725.111,78
8	FONDO DE JUNTA DE POLIETILENO CELDA CERRADA 3/8" - 10 MM		m	2,7500	$ 1.301,38	$ 3.578,80
9	SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO CARTUCHO 300 CC		u	0,6000	$ 47.934,67	$ 28.760,80
10	CURADOR PARA CONCRETO Y MORTERO TIPO ANTISOL BLANCO		kg	1,2500	$ 13.045,00	$ 16.306,25
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 1.614.821,79

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
11	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	610.585,56	$ 18.317,57
12	CORTADORA DE CONCRETO		día	0,1000	$ 88.638,28	$ 8.863,83
13	FORMALETA METALICA SARDINEL		m	3,5000	$ 2.980,50	$ 10.431,75
14	REGLA VIBRATORIA LIVIANA 4 MTS		día	0,1000	$ 54.714,23	$ 5.471,42
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 43.084,57

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
15	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	0,7699	$ 485.412,60
16	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,7699	$ 125.172,96
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 610.585,56

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
17						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 2.268.491,92
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 2.434.282,56
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 3.261.939,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDIA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.4.1	REDUCTOR DE VELOCIDAD TIPO POMPEYANO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO FIGURADO fy=420 MPa / G60.	m

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 MPa MEZCLA EN OBRA		m3	2,2050	$ 610.112,54	$ 1.345.298,15
2	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)		kg	426,9900	$ 5.434,28	$ 2.320.383,22
3	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO		kg	0,6615	$ 18.495,00	$ 12.234,44
4	ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE		kg	21,3495	$ 5.716,00	$ 122.033,74
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 3.799.949,55

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	1.597.985,75	$ 47.939,57
7	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP		dia	0,1323	$ 46.594,21	$ 6.164,41
8	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO		m3	2,3150	$ 69.810,73	$ 161.611,84
9	FORMALETA METALICA PARA CONCRETO		GLB	1,9850	$ 138.446,44	$ 274.816,18
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 490.532,00

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (6)	$ 320.044,60	1,97	$ 630.487,86	1,3707	$ 864.209,71
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	1,3707	$ 222.853,07
13	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	1,3707	$ 288.069,90
14	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	1,3707	$ 222.853,07
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 1.597.985,75

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
15						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					$ 0,00
	COSTO DIRECTO					$ 5.888.467,30
	FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)					1,10
	COSTO DIRECTO TOTAL					$ 6.317.515,46
	COSTO TOTAL INCLUIDO AIU					$ 8.465.471,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
ALCALDÍA PUERTO LOPEZ		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA ACRILICA EN BASE SOLVENTE PARA LA DEMARCACION VIAL, INCLUYE IMPRIMANTE ACRILICO Y MICROESFERAS.	m2

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	DISOLVENTE EPOXICO		gl	0,1500	$ 52.176,93	$ 7.826,54
2	IMPRIMANTE ACRILICO NEGRO PARA DEMARCACION		gl	0,2000	$ 148.600,00	$ 29.720,00
3	PINTURA ACRILICA BASE SOLVENTE AMARILLO/BLANCO PARA DEMARCACION		gl	0,3000	$ 152.300,00	$ 45.690,00
4	MICROESFERAS REFLECTIVAS		gl	0,0600	$ 121.900,00	$ 7.314,00
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 90.550,54

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	41.002,06	$ 1.230,06
7	COMPRESOR CON PISTOLA PINTURA 1 HP 80 LBS		h	0,6000	$ 8.656,12	$ 5.193,67
8	PLANTA ELECTRICA 4KW		h	0,6000	9.201,99	$ 5.521,19
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 11.944,92

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,1100	$ 23.117,89
12	OFICIAL	$ 82.529,64	1,97	$ 162.583,40	0,1100	$ 17.884,17
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 41.002,06

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 143.497,52
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 153.747,07
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 206.021,00

OBSERVACIONES:

El presente APU se elaboró a través de estudio de mercado para el caso de Materiales, para los equipos y mano de obra se tuvo en cuenta la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoría e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", asi mismo se incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos.

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel

ALCALDÍA PUERTO LOPEZ	ANALISIS DE PRECIO UNITARIO (APU)	Código: F - 172
		Versión: 004
		Fecha: Septiembre de 2025

OBJETO CONTRATO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."
OBJETO DEL PROYECTO:	"FASE 1 ETAPA 1 SECTOR UBICADO SOBRE LA VIA NACIONAL - AVENIDA 14 DESDE LA CARRERA SEPTIMA (7) HASTA LA CARRERA QUINCE (15)."

FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 11 MAYO DE 2026

OBRA

CAPITULO	VIAS URBANAS	
ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD
6.5.2	SEÑAL VERTICAL PREVENTIVA (SP) CUADRADO DE 60 X 60 CM CON PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4". SUMINISTRO E INSTALACION.	u

I.MATERIALES

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	SEÑAL PREVENTIVA (SP) CUADRADO DE 60 X 60 CM CON PARAL EN ANGULO 2"X2" DE 1/4"		u	1,0000	$ 260.916,76	$ 260.916,76
2						
3						
4						
5						
	SUBTOTAL MATERIALES					$ 260.916,76

II.EQUIPOS

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
6	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)		%	3,0000	39.405,49	$ 1.182,16
7						
8						
9						
10						
	SUBTOTAL EQUIPOS					$ 1.182,16

III.MANO DE OBRA

N°	DESCRIPCION	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
11	AYUDANTE (2)	$ 106.681,53	1,97	$ 210.162,62	0,1875	$ 39.405,49
12						
13						
	SUBTOTAL MANO DE OBRA					$ 39.405,49

IV.TRANSPORTE

N°	DESCRIPCION	TIPO	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
14						
	SUBTOTAL TRANSPORTE					-

COSTO DIRECTO	$ 301.504,41
FACTOR ZONA (PUERTO LOPEZ META)	1,10
COSTO DIRECTO TOTAL	$ 327.714,30
COSTO TOTAL INCLUIDO AIU	$ 439.137,00

OBSERVACIONES: El presente APU se elaboró teniendo en cuenta los insumos, equipos y mano de obra de la resolución No. 100-37-021 de 2025 de la agencia para la infraestructura del Meta "por medio de la cual se actualiza y se adopta el listado de precios de referencia para la contratación de actividades de obras civiles, consultoria e interventoria en la agencia para la infraestructura de Meta", al cual se le incrementó el factor multiplicador, casco urbano del municipio de Puerto Lopez, meta equivalente al 1.10 sobre el costo directo de los insumos y equipos

ELABORÓ	Nombre	WILMER FABIAN QUEVEDO GIRALDO	APROBÓ	Nombre	LUZ ANGELA BARCALCEL QUEZADA
	Cargo	Representante Legal UNION TEMPORAL URBANO 2026		Cargo	Representante Legal CONSORCIO INTERURBANO
	Firma			Firma	Angela Barcalcel