E.I.C.E. AMV
RECIBIDO
Fecha: 23-07-2026
Hora: 3:00 PM
Firma: Vanessa

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC

Valledupar – Cesar, 23 de Julio de 2026

Señores
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO EICE AREA METROPOLITANA DE VALLEDUPAR

PROCESO – SCC-045-2026 - ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL PARQUE BARRIO SERRANILLA EN EL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR - CESAR

Asunto: SUBSANACIÓN DEL INFORME DE EVALUACIÓN – ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL DIRECTOR DE OBRA Y RESIDENTE DE OBRA.

Yo, **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de Representante Legal de **JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC**, dentro del proceso de selección de la referencia, de manera atenta me permito presentar la siguiente subsanación frente a las observaciones contenidas en el informe de evaluación preliminar.

Una vez revisado el informe emitido por el Comité Evaluador, se observa que la propuesta fue calificada como **NO CUMPLE** respecto del personal mínimo exigido para los cargos de **Director de Obra** y **Residente de Obra**, al considerar que las certificaciones inicialmente aportadas no acreditaban la totalidad de la experiencia específica requerida en el pliego de condiciones, indicando que algunas de ellas correspondían a contratos cuyo objeto se relacionaba con infraestructura vial o con actividades distintas a la construcción, reconstrucción, ampliación, terminación, rehabilitación, mejoramiento, mantenimiento o adecuación de parques y/o espacio público.

En atención a dicha observación, y dentro del término otorgado por la Entidad para subsanar la oferta, **JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC** procede a aportar las certificaciones de experiencia correspondientes a cada uno de los profesionales propuestos, las cuales acreditan de manera plena el cumplimiento de las condiciones establecidas en el pliego de condiciones para los cargos objeto de observación.

En ese sentido, se anexan:

1. Director de Obra

Se aportan las **Una (1) certificación** mediante la cual se acredita la participación del profesional propuesto como **DIRECTOR DE OBRA** en contratos relacionados con la **CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE PARQUES Y/O ESPACIO PÚBLICO**, cumpliendo con la experiencia específica exigida por la Entidad.

2. Residente de Obra

Se aportan igualmente las **Dos (2) certificaciones** mediante las cuales se acredita la participación del profesional propuesto como **RESIDENTE DE OBRA** en contratos

relacionados con la **CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O TERMINACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN DE PARQUES Y/O ESPACIO PÚBLICO**, satisfaciendo integralmente el requisito de experiencia específica previsto en el pliego de condiciones.

Es importante precisar que la documentación allegada no implica la modificación de la oferta ni el cambio de los profesionales propuestos, sino que corresponde al ejercicio del derecho de subsanación respecto de los documentos destinados a demostrar el cumplimiento de los requisitos habilitantes del personal mínimo exigido, aportando las certificaciones idóneas que permiten verificar objetivamente el cumplimiento de la experiencia requerida.

En consecuencia, con la documentación que se acompaña queda plenamente acreditado que tanto el **DIRECTOR DE OBRA** como el **RESIDENTE DE OBRA** cumplen con la experiencia específica exigida por el proceso de selección, razón por la cual respetuosamente solicitamos al Comité Evaluador tener por subsanadas las observaciones formuladas, proceder a la valoración de las certificaciones anexas y, en consecuencia, modificar el resultado del informe de evaluación en este aspecto, calificando como **CUMPLE** el requisito correspondiente al personal mínimo requerido.

Agradecemos la atención prestada y solicitamos que la presente subsanación y los documentos anexos sean incorporados al expediente del proceso para los efectos pertinentes.

Cordialmente,

CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE
79.508.558 De Bogotá DC
Representante Legal
JVM Ingeniería S.A.S. BIC
NIT. 901.489.956-3

CERTIFICACIÓN DIRECTOR

Consorcio Urbano 2021

CERTIFICACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
COMO DIRECTOR DE OBRA

El suscrito **LUIS FERNANDO LEGUIZAMO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **7.705.899** expedida en **Neiva**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO URBANO**, identificado con NIT No. **901.524.674-1**, en ejercicio de las funciones propias de su cargo, se permite **certificar** que la profesional **FABIAN MIGUEL RADA SEGURA**, identificado con cédula de ciudadanía No. **15.030.184**, prestó sus servicios profesionales como **Director de Obra** en el marco del siguiente contrato:

- **Tipo de contrato**: Obra
- **Modalidad contractual**: Licitación Pública
- **Número de contrato**: 001 del 28 de septiembre de 2021
- **Objeto del contrato**: *"Realizar los estudios y diseños y las obras de construcción de proyecto Sacúdete al Parque Tipo 1 - Opción 1 en el municipio de La Argentina - Huila"*
- **Valor final del contrato**: $1.435.236.537,96 M/cte
- **Plazo total de ejecución**: Nueve (9) meses y trece (13) días
- **Fecha de inicio**: 12 de octubre de 2021
- **Fecha de terminación**: 01 de junio del 2023.

Durante el desarrollo del contrato, la profesional estuvo encargada de la **dirección técnica, supervisión y control del avance físico y de calidad de las obras**, conforme a los estudios y diseños aprobados, y cumpliendo con la normatividad técnica y legal vigente.

La presente certificación se expide a solicitud de la interesada para los fines que estime convenientes, el día **15 de noviembre del 2023**.

Atentamente,

LUIS FERNANDO LEGUIZAMO
C.C. No. 7.705.899 de Neiva
Representante Legal
CONSORCIO URBANO
901.524.674-1

CERTIFICACIÓN RESIDENTE

EL SUSCRITO SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAL

CERTIFICA

Que el Ingeniero Civil **CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE,** Identificado con Cédula de Ciudadanía No 79.508.558 de Bogotá D.C. ejecutó para el **MUNICIPIO DE SAN ANTERO** las obras del contrato que se describen a continuación:

Contrato No.	**A-028-2009 del 3 de febrero de 2009**
Contratante:	**MUNICIPIO DE SAN ANTERO**
Contratista:	**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
Objeto del Contrato:	**CONSTRUCIÓN DE UN PARQUE LINEAL EN EL BARRIO CERVELLA DEL MUNICIPIO DE SAN ANTERO, DEPARTAMENTO DE CORDOBA**
Fecha de inicio:	**MARZO 9 DE 2009**
Fecha de terminación:	**ENERO 15 DE 2010**
Valor del contrato:	**$ 448.000.000,00**
Estado del Contrato:	**RECIBIDO Y LIQUIDADO**
Residente de obra:	**JORGE LUIS CORDOBA CAMELO**

Á Continuación se describen las principales cantidades del contrato:

Andenes:	920 M2
Zona de Parqueo:	300 M2
Zona de Parques:	1.100 M2
Zonas Verdes:	1.400 M2
Muro de contención en concreto reforzado	170 M3
Ciclo Ruta:	330 M2
ZONA VERDE AREA DE IRRIGACION	1.400 M2
ZONA DURA OBJETO DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS	3.050 M2
ÁREA CONSTRUIDA:	**4.780 M2**
AREA ILUMINADA:	**4.780 M2**

Para constancia se firma en San Antero, a los nueve (09) días del mes de septiembre de 2018.

Ing. JORGE ALVAREZ MEJIA
Secretario de Obras Públicas Municipal

Consorcio Urbano 2021

CERTIFICACIÓN DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS
COMO RESIDENTE DE OBRA

El suscrito **LUIS FERNANDO LEGUIZAMO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **7.705.899** expedida en **Neiva**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO URBANO**, identificado con NIT No. **901.524.674-1**, en ejercicio de las funciones propias de su cargo, se permite **certificar** que la profesional **JORGE LUIS CORDOBA CAMELO**, identificado con cédula de ciudadanía No. **77.023.130**, prestó sus servicios profesionales como **Residente de Obra** en el marco del siguiente contrato:

- **Tipo de contrato**: Obra
- **Modalidad contractual**: Licitación Pública
- **Número de contrato**: 001 del 28 de septiembre de 2021
- **Objeto del contrato**: *"Realizar los estudios y diseños y las obras de construcción de proyecto Sacúdete al Parque Tipo 1 - Opción 1 en el municipio de La Argentina - Huila"*
- **Valor final del contrato**: $1.435.236.537,96 M/cte
- **Plazo total de ejecución**: Nueve (9) meses y trece (13) días
- **Fecha de inicio**: 12 de octubre de 2021
- **Fecha de terminación**: 01 de junio del 2023.

Durante el desarrollo del contrato, la profesional estuvo encargada de la **dirección técnica, supervisión y control del avance físico y de calidad de las obras**, conforme a los estudios y diseños aprobados, y cumpliendo con la normatividad técnica y legal vigente.

La presente certificación se expide a solicitud de la interesada para los fines que estime convenientes, el día **15 de noviembre del 2023**.

Atentamente,

LUIS FERNANDO LEGUIZAMO
C.C. No. 7.705.899 de Neiva
Representante Legal
CONSORCIO URBANO
901.524.674-1