CDMB	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL PARA LA DEFENSA DE LA MESETA DE BUCARAMANGA- CDMB		
	ELABORÓ: Jefe Oficina de Contratación	REVISÓ: Representante de la Dirección SIGC	APROBÓ: Director(a) General
CÓDIGO: A-BS-FO45 / VERSIÓN: 03	ACTA DE RECIBO Y PAGO PARCIAL		

Acta No.	4
Fecha acta	22/07/2026
Contrato No.	210-16229-4
Fecha de suscripción del contrato	08 de Septiembre de 2025
Objeto del contrato	GRUPO 1. INTERVENTORIA TECNICA Y ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER
Contratista	UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025
NIT Contratista	901983414
Representante legal contratista	JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER
Valor	$ 1.471.250.000,00
Plazo	12 MESES
Supervisor o interventor	CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
Cargo supervisor o contrato suscrito con el interventor	SUBDIRECTOR DE GESTION DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL - SURYT
Funcionario competente para aprobar acta	CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
Acto administrativo que delega funciones a funcionario competente	Resolución 0041 del 2024
Fecha acta de inicio	15 de Octubre de 2025
Fecha estimada de terminación	14 de Octubre de 2026
Periodo que comprende el acta	Desde el 01/03/2026 hasta el 31/05/2026

En Bucaramanga, en la fecha indicada, se reunieron con el fin de evaluar y aprobar el recibo y pago parcial del objeto del contrato antes referenciado, el funcionario delegado DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO, el supervisor o interventor CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA y el contratista UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025 representado legalmente por JACOME ORTIZ NESTOR JAVIER, para lo cual procedieron como se señala.

1. ALCANCE DEL OBJETO QUE COMPRENDE LA PRESENTE ACTA

ACTIVIDAD O BIENES O SERVICIOS QUE COMPRENDE EL ACTA	CTDAD	VALOR UNITARIO	

Los indicados en el Informe anexo en formato único de presentación de informe de cumplimiento a las obligaciones contractuales (A-BS-FO07 V.3) del período antes indicado

2. EVIDENCIAS QUE ACREDITAN EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

1- Que el Supervisor verificó que el contratista realizó el pago a los aportes de seguridad social integral, de acuerdo a lo establecido en las obligaciones contractuales, planillas que se adjunta a la presente acta.

2- Que se aprobó por parte del supervisor el cumplimiento de las obligaciones del contratista, en el periodo establecido en la presente acta, conllevando a que el SUBDIRECTOR DE GESTION DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL autorizara el pago mediante acta 4 de pago parcial Nº3.

3. CONCEPTO SUPERVISOR O INTERVENTOR

EL Supervisor (o Interventor) manifiesta que revisó el informe y las evidencias presentadas por el contratista y certifica que cumplió a cabalidad el objeto contractual correspondiente al lapso que comprende la presente cuenta, de conformidad con las condiciones y especificaciones estipuladas en el contrato, dando cumplimiento a las obligaciones a su cargo incluyendo las relacionadas con la seguridad social, riesgos y parafiscales, por lo tanto, da concepto favorable para el pago.

4. ORDENACION DEL PAGO

El con fundamento en las evidencias y el concepto del Supervisor o Interventor aprueba el pago correspondiente al periodo comprendido entre él 01/03/2026 y el 31/05/2026, por valor detrescientos ochenta millones cuatrocientos sesenta y cinco mil doscientos cincuenta pesos ($ 380.465.250,00).

5. En consecuencia, **ACUERDAN**

1. **APROBAR** el pago correspondiente al periodo comprendido entre el 01/03/2026 y el 31/05/2026, por valor de trescientos ochenta millones cuatrocientos sesenta y cinco mil doscientos cincuenta pesos ($ 380.465.250,00) , de conformidad con la siguiente liquidación:

Valor fiscal del contrato.....$ 1.471.250.000,00
Valor bruto a pagar ..... $ 319.718.697,48
Valor IVA .....$ 60.746.552,52
Total ejecutado.....$ 380.465.250,00
Valor amortizado..... .$ 0
Neto.....$ 380.465.250,00
% valor ejecutado..... 62,32
% tiempo transcurrido..... 62,64

2. La SURYT - SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL remitirá el siguiente día hábil la presente acta a la Oficina de Contratación para su publicación en el SECOP II y archivo en el expediente contractual.

6. ANEXOS

1. Informe de cumplimiento (a-bs-fo07)
2. Informe de cumplimiento supervisión

3. Informe de contratista (contiene todas las actividades de seguimiento a la obra pública, así como el balance presupuestal, soportes de pagos de costos directos e indirectos registrados durante el periodo de cobro)
4. Pago de seguridad social
5. Certificado de parafiscales por revisor fiscal
6. Certificado de reteICA
7. Factura de venta

Nombre: DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO
SUBDIRECTOR GESTION DEL RIESGO Y SEGURIDAD TERRITORIAL
C.C. No. 91496579

Nombre: DIAZ BARRERA CARLOS ALBERTO
Supervisor o Interventor
C.C. No. 91496579

Nombre: UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2025
Contratista o representante legal
C.C. No. 901983414

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER

ACTA PARCIAL N°03 DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA N°210-16229-4

CONDICIONES CONTRACTUALES						ACTAS PARCIALES COBRADAS				ACTA PARCIAL N°3				VALOR ACUMULADO			
CONTRATO DE CONSULTORIA (INTERVENTORIA)						PERIODO: 15/10/2025 AL 28/02/2026				PERIODO: 01/03/2026 AL 31/05/2026							
CANT. (1)	OBJETO	UNIDAD	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	EJECUTADO OBRA		EJECUTADO INTERVENTORIA		EJECUTADO OBRA		EJECUTADO INTERVENTORIA		OBRA		INTERVENTORIA	
						VALOR EJECUTADO	% PONDERADO	VR COSTO	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO	% PONDERADO	VR COSTO	% EJECUTADO	VALOR EJECUTADO	% PONDERADO	VR ACUMULADO	% EJECUTADO
1	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA SOBRE LA CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y CONSOLIDACIÓN PARA EL CONTROL DE LA EROSIÓN EN LOS DIFERENTES MUNICIPIOS DEL ÁREA METROPOLITANA GRUPO 1: CONSTRUCCION DE OBRAS PARA EL CONTROL DE LA EROSION Y MITIGACION DEL RIESGO EN LOS BARRIOS SANTA ANA, PRADOS DEL SUR Y ARRAYANES, ASI COMO EL CONTROL DE LA EROSION Y PROTECCION DE LA MARGEN DERECHA AGUAS ABAJO DEL RIO FRIO EN EL SECTOR DE LAGOS II, EN CUMPLIMIENTO DE LA ACCION POPULAR CON RADICADO 2020-00080-00 MUNICIPIO DE FLORIDABLANCA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER	GLB	1,00	$ 1.236.344.537,82	$ 1.236.344.537,82	$ 7.647.693.015,99	36,46%	$ 450.771.218,49	36,46%	$ 5.424.124.986,79	25,86%	$ 319.718.697,48	25,86%	$ 13.071.818.002,78	62,32%	$ 770.489.915,97	62,32%
	IVA = 19%				$ 234.905.462,18			$ 85.646.531,51				$ 60.746.552,52				$ 146.393.084,03	
	TOTALES				$ 1.471.250.000,00	$ 7.647.693.015,99		$ 536.417.750,00		$ 5.424.124.986,79		$ 380.465.250,00				$ 916.883.000,00	

UNION TEMPORAL INTER PANTALLAS 2(
R/L NESTOR JAVIER JACOME ORTIZ
NIT. 901.983.414-1

CARLOS ALBERTO DIAZ BARRERA
SUPERVISOR Y SUBDIRECTOR
CC. 91.496.579