

R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
CivilesSuministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción**INFORME DE ACTIVIDADES CONTRACTUAL**

INFORME	INFORME FINAL
FECHA DEL INFORME	28 de noviembre 2025

Señor:

PABLO CELESTINO TORRES DAZA
Rector de la Institución Educativa Técnico Upar

Valledupar- Cesar.

1.

OBJETO DEL CONTRATO:
REALIZAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS REDES ELÉCTRICAS, ACCESORIOS Y LUMINARIAS EN LA SEDE PRINCIPAL Y ANEXA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO UPAR.

2. Resumen de Trabajos Realizados:

A continuación, se presenta la descripción de la mano de obra realizada, clasificada por ubicación, cantidad y unidad.

Sede Upar

Se priorizaron trabajos de adecuación de acometidas, montaje de gabinetes y mejoras en la iluminación de salones, oficinas y áreas comunes.

R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
CivilesSuministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción**Sede Primaria Galán**

Los trabajos en esta sede se centraron en la instalación de nuevas acometidas de potencia, montaje de iluminación LED, tomas de 220v y adecuación de gabinetes de circuitos.

3. ACTIVIDADES DESARROLLADAS

SUMINISTRO E INSTALACION				
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	UBICACIÓN
SEDE PRINCIPAL				
1	Acometida en cable 1x14+14	Metro	45	UPAR
2	Instalación de lámparas led herméticas	Und.	36	UPAR, GALAN
3	Mantenimiento de lámparas led herméticas	Und.	36	UPAR
4	Instalación y Montaje de lámparas led 24W	Und.	17	PRIMARIA GALAN
5	Instalación y Montaje lámparas 18W	Und.	13	UPAR
6	Instalación tomas dobles 110V	Und.	5	UPAR
7	Acometida en cable 1x6+6 en tubería EMT y PVC ubicado desde el gabinete principal hasta la sala de emprendimiento	Und.	120	UPAR
8	Montaje e Instalación de tablero de 12 circuitos salón múltiple.	Und.	2	UPAR
9	Montaje e Instalación de breaker 2 x 20	Und.	8	UPAR
10	Montaje de breakers industrial 3 x 70 estación principal	Und.	2	UPAR
11	Acometida en cable 1x10+10 por tubería	Metro	50	UPAR
12	Acometida en cable 1x4+4 Salón múltiple.	Metro	101	UPAR
13	Montaje e Instalación de breaker 3 x 100		1	UPAR
14	Montaje de tablero 8 circuitos salón Emprendimiento 2 piso.	Und.	1	UPAR
15	Desmonte e instalación de reflectores led de 500w en altura en cancha multifuncional.	Und.	6	UPAR
16	Instalación y Montaje interruptor sencillo.	Und.	5	UPAR
17	Instalación y Montaje de plafones	Und.	2	UPAR

R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
Civiles
Suministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción

18	Acometida en cable dúplex No. 18 salones y Sala de Informática 1.	Metros	30	UPAR
19	Instalación de acometida en cable dúplex 1 x 14 por canaleta, cuarto de sonido	Metros	40	UPAR
20	Instalación y Montaje lámparas alumbrado público en altura, áreas comunes.	Und.	2	UPAR
21	Instalación y Montaje reflector led 300W en patio.	Und.	1	UPAR
22	Instalación Montaje reflector 150W área de Bicicleteros.	Und.	1	UPAR
SEDE JOSE ANTONIO GALAN				
ITEM	Descripción de actividades	Unidad	Cantidad	
1	Acometida en cable No. 8 por tubería plástica, a Biblioteca.	Metro	60	PRIMARIA GALAN
2	Montaje de tablero 4 circuitos para Biblioteca.	Und.	1	GALAN
3	Montaje de breakers 1 x 20 amp Biblioteca y sala informática.	Und.	6	GALAN
4	Montaje de tomas 220V Sala informática, Biblioteca, Sala de lectura.	Und.	7	GALAN
5	Acometida en cable 1x12+12 por tubería salones de clases y áreas comunes.	Metro	341	GALAN
6	Instalación lámparas herméticas en salones y áreas comunes.	Und.	4	GALAN

4. Recomendación:

Como contratista experto, y basándome en las intervenciones ejecutadas, me permito ofrecer las siguientes recomendaciones técnicas para asegurar la longevidad, eficiencia y seguridad de la infraestructura eléctrica del Colegio Institución Educativa Upar:

✓ **Inspección Periódica y Mantenimiento Preventivo**

Es fundamental establecer un plan de mantenimiento preventivo y correctivo **semestral o anual** que incluya:



Robert Tehéran Bohórquez

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

160
Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
Civiles
Suministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción

- **Termografía de Gabinetes:** Realizar una inspección termográfica de los gabinetes principales y secundarios (incluyendo la caja de 12 circuitos en la sala de emprendimientos y las cajas de 4 y 8 circuitos) para detectar puntos calientes (indicadores de conexiones flojas o sobrecarga) antes de que se produzcan fallas.
- **Ajuste de Conexiones:** Revisar y reajustar todas las conexiones en tableros y cajas de paso para evitar arcos eléctricos y sobrecalentamientos, particularmente en las nuevas acometidas instaladas.
- ✓ **Balanceo de Cargas y Capacidad**
- **Monitoreo de Carga:** Debido a la instalación de nuevas tomas de 220V y el potenciamiento de circuitos, se recomienda realizar un **estudio de cargas** en los gabinetes principales. Esto es crucial para asegurar que las cargas de los salones y oficinas estén distribuidas equitativamente entre las fases, maximizando la eficiencia y evitando la sobrecarga de un solo circuito.
- **Identificación de Circuitos:** Implementar una identificación clara y duradera (etiquetas) en todas las cajas de circuitos (como las montadas en Galán y Upar) para correlacionar cada breaker con su respectiva área o toma (por ejemplo, los tomas de 220V instalados), facilitando futuras intervenciones y reduciendo el tiempo de inactividad en caso de falla.

5. Conclusiones

Se confirma la culminación de todas las tareas especificadas en el informe, logrando la optimización de las instalaciones eléctricas en ambas sedes. La implementación de nuevas acometidas y la sustitución/mantenimiento de la iluminación por tecnología LED resultarán en una **mayor eficiencia energética** y una **mejora sustancial en la calidad lumínica** para el entorno educativo. Los trabajos se

R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
Civiles
Suministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción

ejecutaron siguiendo las normativas técnicas pertinentes, garantizando la **seguridad y operatividad** del sistema eléctrico.

6. Evidencias



R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

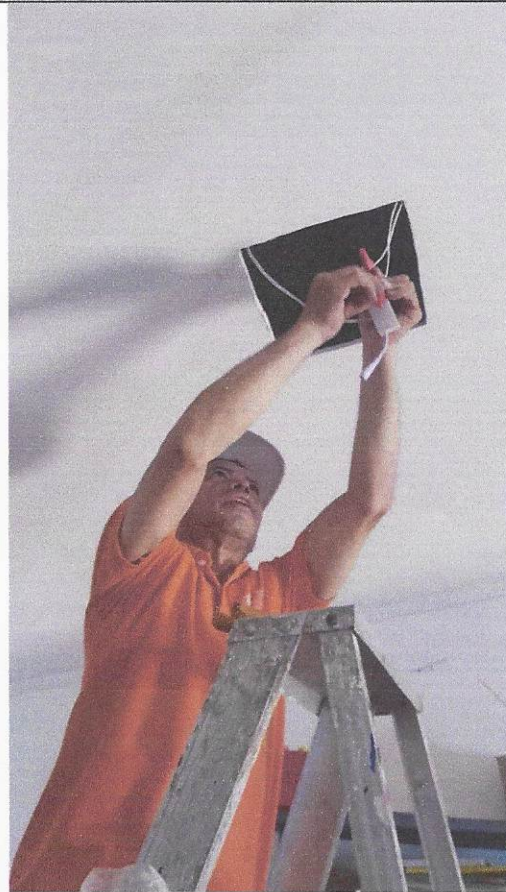
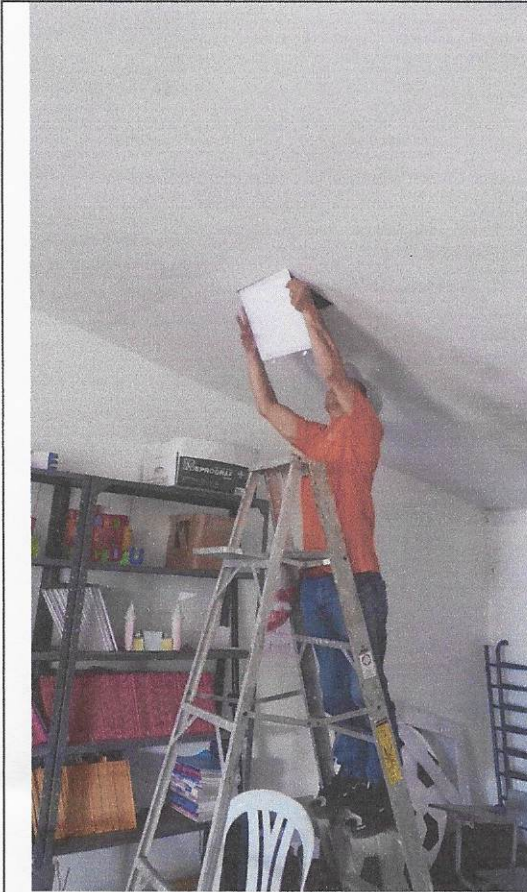
Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
Civiles

Suministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción



R.T.B**Robert Teléran Bohórquez**

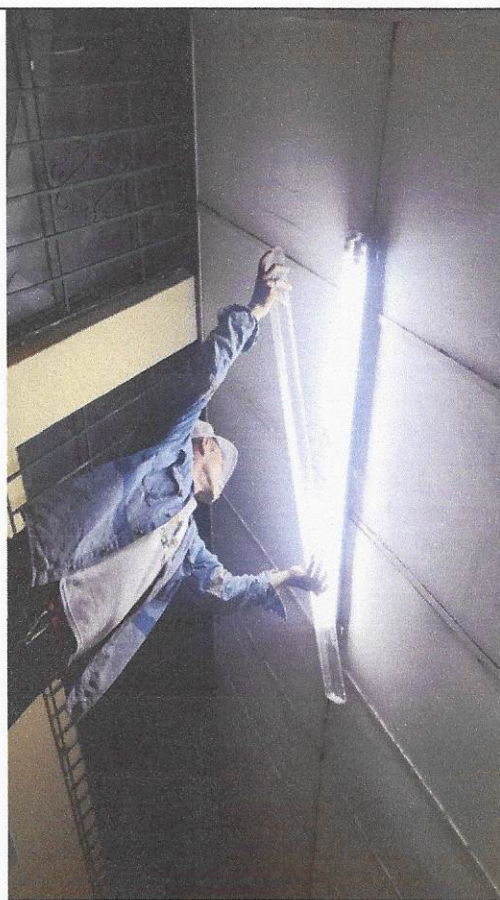
Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
Civiles

Suministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción

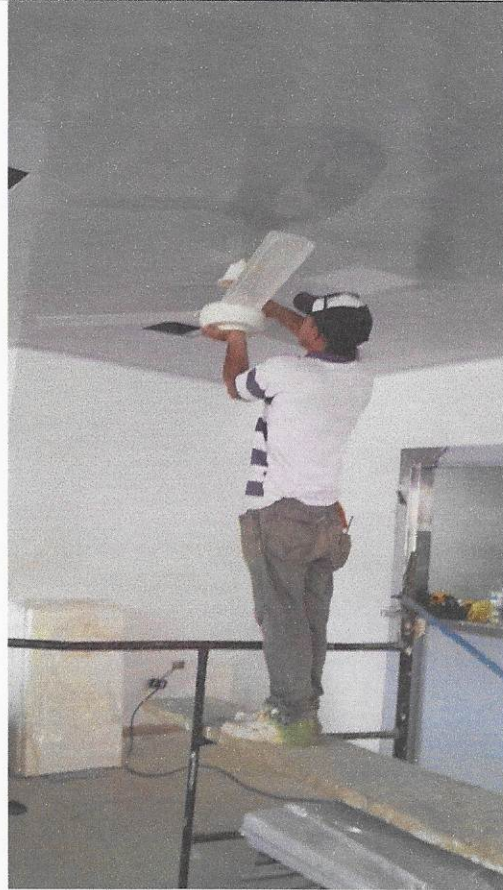
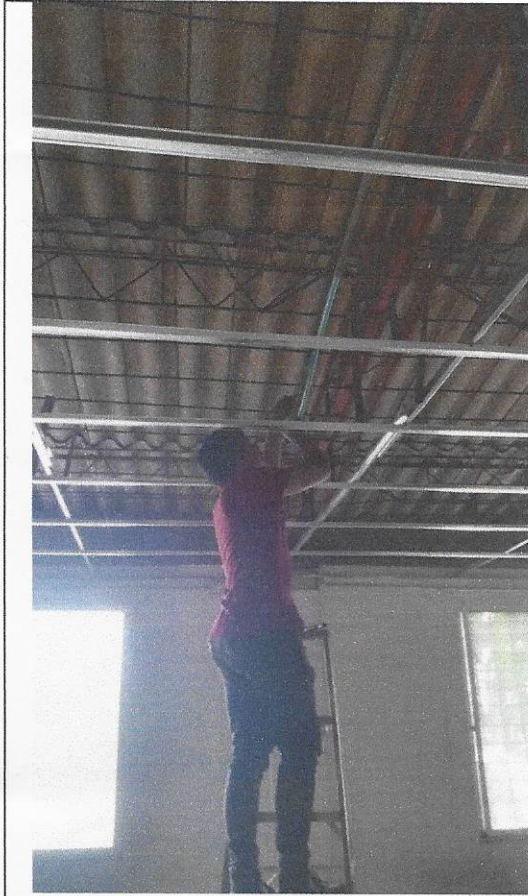


R.T.B**Robert Tehéran Bohórquez**

Nit 77032718-7

Matricula Profesional 12347, Categoría T1 – T3 – T4 – T5

Resolución 26325 Ministerio Mina y Energía

Técnico en Reparación y Mantenimiento eléctricos
varios, Sistema de Refrigeración, Adecuación de Obras
CivilesSuministro de Eléctricos, refrigeración y materiales de
construcción

Para el trámite de la cuenta me permito adjuntar: Documentos enunciados como evidencias del cumplimiento de las obligaciones, pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, impuestos y retenciones que competen al contrato de conformidad a lo establecido en las disposiciones legales vigentes.

Cordialmente,

Firma:

ROBERT TEHERAN BOHORQUEZ

C.C. 77.032.718

Técnico Electricista

Recibí a satisfacción

Firma:

PABLO CELESTINO TORRES DAZA

C.C:

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES SOPORTE DE PAGO GENERAL

Barcoenera

DATOS GENERALES DEL APORTANTE CÉDULA DE CIUDADANÍA: VALLEDUPAR DIFAMTAMENTO: CALLE 19 N 32 21 TELEFONO: 02 INDEFINIDA ACTIVIDAD ECONOMICA: PRIVADA ACTINDAD ECONOMICA: ÚNICO APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SEHA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		DATOS GENERALES DE LA PLANILLA NÚMERO PLANILLA: 7703714 NOMBRE: ROBERTH TEJERANI BOHONQUEZ CÉDULA: 5545456 ACTIVIDADES: Actividades reguladas y facultadas de a los NÚMERO PLANILLA: 4825951331 TIPO DE PLANILLA: PERIODO COTIZACIÓN SALUD MES: 2025 MES: 20251108 NÚMERO AUTORIZACIÓN: 20251108		MES: octubre AÑO: 2025 0294-0304-2	
---	--	--	--	---------------------------------------	--

TOTAL APORTES A PENSIÓN									
EMPAGADOR	COTIZANTE	SOLAMINIDAD	ESP	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	MORA	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
1	\$ 227.800	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 227.800	\$ 0	\$ 227.800
SUBTOTALES:								\$ 0	\$ 227.800

TOTAL APORTES A SALUD									
EMPAGADOR	COTIZANTE	SOLAMINIDAD	ESP	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	MORA	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
1	\$ 176.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 176.000	\$ 0	\$ 176.000
SUBTOTALES:								\$ 0	\$ 176.000

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES									
EMPAGADOR	COTIZANTE	SOLAMINIDAD	ESP	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	MORA	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
1	\$ 184.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 184.700	\$ 0	\$ 184.700
SUBTOTALES:								\$ 0	\$ 184.700

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES									
EMPAGADOR	COTIZANTE	SOLAMINIDAD	ESP	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	MORA	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
1	\$ 184.700	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 184.700	\$ 0	\$ 184.700
SUBTOTALES:								\$ 0	\$ 184.700

TOTAL PAGADO: \$ 440.500

**PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL**

[illegible]