PROYECTO	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS

COSTO TOTAL	$	3.123.230.833,00
COSTO DIRECTO	$	1.993.190.050,00
DURACIÓN (Meses)		5,0

1. ADMINISTRACIÓN — 39,87%

1.1. RECURSO HUMANO

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO	PRESTAC.	% DISPONIB		BÁSICO		VALOR TOTAL	%
1.1.1	Coordinador de proyecto	1	5,00	1,97	50,0%	$	3.501.810,00	$	17.232.688,07	0,86%
1.1.2	Director de obra	1	5,00	1,97	100,0%	$	3.000.000,00	$	29.526.481,56	1,48%
1.1.3	Ingeniero Residente de obra Frentes 43 B	1	5,00	1,97	100,0%	$	1.750.905,00	$	17.232.688,07	0,86%
1.1.4	Ingeniero Residente de obra Frentes Bolivia y Echeverri	1	3,00	1,97	100,0%	$	2.000.000,00	$	11.810.592,62	0,59%
1.1.5	Tecnólogo en Obras civiles administrativo	1	4,00	1,97	100,0%	$	2.500.000,00	$	19.684.321,04	0,99%
1.1.6	Profesional Ambiental	1	5,00	1,97	50,0%	$	5.000.000,00	$	24.605.401,30	1,23%
1.1.7	Profesional Forestal	1	5,00	1,97	50,0%	$	3.501.810,00	$	17.232.688,07	0,86%
1.1.8	Tecnólogo ambiental y/o SST	1	4,00	1,97	100,0%	$	2.000.000,00	$	15.747.456,83	0,79%
1.1.9	Profesional Social	1	5,00	1,97	100,0%	$	2.500.000,00	$	24.605.401,30	1,23%
1.1.10	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo - SST	1	5,00	1,97	100,0%	$	1.750.905,00	$	17.232.688,07	0,86%
1.1.11	Especialista para PMT	1	4,00	1,97	50,0%	$	3.501.810,00	$	13.786.150,45	0,69%
1.1.12	Otro. Provisión para horas extras y recargo nocturno el personal al que le aplica	1	4,00	1,97	25,0%	$	1.750.905,00	$	3.446.537,61	0,17%
1.1.13	Almacenista Frente Bolivia y Echeverry	1	3,00	1,97	100,0%	$	1.750.905,00	$	10.339.612,84	0,52%
1.1.14	Brigada Ambiental Frente Carrera 43B	1	5,00	1,97	100,0%	$	1.750.905,00	$	17.232.688,07	0,86%
1.1.15	Brigada Ambiental Frente Bolivia y Echeverry	1	3,00	1,97	100,0%	$	1.750.905,00	$	10.339.612,84	0,52%
	TOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO							**$**	**250.055.008,72**	**12,55%**

1.2. Otros gastos de Administración

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	TIEMPO		TARIFA		VALOR TOTAL	%
1.2.1	Auxilio de vigilancia Frente cra 43b (5:00 pm - 7:00 am)	Estimado	1,00	5,00	$	2.500.000,00	$	12.500.000,00	0,63%
1.2.2	Auxilio de vigilancia Frente Bolivia y Echeverry (5:00 pm - 7:00 am)	Estimado	1,00	3,00	$	2.500.000,00	$	7.500.000,00	0,38%
1.2.3	Auxilio de arrendamiento de oficina y bodega	Mes	1,00	5,00	$	5.000.000,00	$	25.000.000,00	1,25%
1.2.4	Auxilio se servicios públicos	Mes	1,00	5,00	$	500.000,00	$	2.500.000,00	0,13%
1.2.5	Auxilio para gastos de papeleria	Mes	1,00	5,00	$	500.000,00	$	2.500.000,00	0,13%
1.2.6	Auxilio por celulares - equipo y consumo	Mes	11,00	5,00	$	40.000,00	$	2.200.000,00	0,11%
1.2.7	Auxilio para alquiler de equipos de computo	Mes	11,00	5,00	$	150.000,00	$	8.250.000,00	0,41%
1.2.8	Chalecos institucionales para profesionales y técnicos de obra	Unidad	11,00	1,00	$	180.000,00	$	1.980.000,00	0,10%
1.2.9	Ensayos de laboratorio	Estimado	1,00	1,00	$	10.000.000,00	$	10.000.000,00	0,50%
1.2.10	Auxilio de transporte para personal	Mes	11,00	5,00	$	500.000,00	$	27.500.000,00	1,38%
1.2.11	Transporte: Vehículo 4x4 o 4x2 doble cabina modelo 2019 o superior	Mes	1,00	5,00	$	7.500.000,00	$	37.500.000,00	1,88%
1.2.12	Auxilio muebles y dotación de la oficina	Mes	1,00	5,00	$	230.000,00	$	1.150.000,00	0,06%
	TOTAL EQUIPOS GENERALES, MOVILIZACIÓN E INSTALACIÓN						**$**	**137.430.000,00**	**6,95%**

1.3. Impuestos, Tasas y Contribuciones

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	%		TARIFA		VALOR TOTAL	%
1.3.1	Gravamen a movimientos Financieros - GMF- Art 115 ET Deducible 50%	Unidad	1,00	0,20%	$	3.123.230.833,00	$	6.246.461,67	0,31%
1.3.2	Estampilla Procultura	Unidad	1,00	0,50%	$	3.123.230.833,00	$	15.616.154,17	0,78%
1.3.3	Estampilla Adulto Mayor	Unidad	1,00	2,00%	$	3.123.230.833,00	$	62.464.616,66	3,13%
1.3.4	Estampilla U de A	Unidad	1,00	1,00%	$	3.123.230.833,00	$	31.232.308,33	1,57%
1.3.5	Pro Deporte y Recreación	Unidad	1,00	1,30%	$	3.123.230.833,00	$	40.602.000,83	2,04%
1.3.6	Estampilla Pro - Innovaación	Unidad	1,00	1,00%	$	3.123.230.833,00	$	31.232.308,33	1,57%
1.3.7	Estampilla Para La Justicia Familiar	Unidad	1,00	2,00%	$	3.123.230.833,00	$	62.464.616,66	3,13%
1.3.8	Contribucion especial fondo seguridad 5%	Unidad	1,00	5,00%	$	3.123.230.833,00	$	156.161.541,65	7,83%
	TOTAL GASTOS LEGALES, JURÍDICOS, TRIBUTARIOS							**406.020.008**	**20,37%**

SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACIÓN			
COSTO DIRECTO DE OBRA	$	1.993.190.050,00	
Porcentaje de administracion	$	794.684.872,00	39,87%
imprevistos	$	19.931.901,00	1,00%
Utilidad	$	99.659.503,00	5,00%
SUBTOTAL AIU	**$**	**914.276.276,00**	**45,87%**
Otros costos indirectos			
Legalizacion Contrato			
Polizas - Gasto estimado comprobable	$	10.443.201,00	
Impacto Comunitario			
Inversion Ambiental -Social -Implementacion PMT - Valor estimado demostrable	$	124.428.760,00	
Actividades Complementarias			
Destinacion pago de reajustes	$	80.892.546,00	
TOTAL COSTO DE OBRA	**$**	**3.123.230.833,00**	

CAMILO ANDRES VILLAMIZAR
R/L CONSORCIO VIAS MEDELLIN 2025
CONTRATISTA DE OBRA

MARIA YESSICA SARMIENTO MEZA
R/L GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS
INTERVENTORIA

ANÁLISIS FACTOR PRESTACIONAL		
CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DE VÍAS URBANAS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS		
Salario minimo legal mensual vigente (SMLMV)($ COP)*:		$1.423.500,00
Auxilio de transporte vigente ($COP)*:		$200.000,00
Concepto	**Modelo de calculo**	**Relación**
Salario Basico (Nomina Total Mensual)	SMMLV+AT	100,00%
PRESTACIONES SOCIALES		**48,03%**
Cesantías	1/12	8,33%
Intereses cesantías	0,12*(Cesantías)	1,00%
Prima de servicios	1/12	8,33%
Vacaciones	1/24	4,17%
Dotación	Costo promedio mensual /SMLMV	8,40%
Examenes de ingreso y retiro	Costo promedio /SMLMV	15,00%
Otros costos (Prestaciones extralegales)		2,80%
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		**31,96%**
Sistema general de seguridad social en salud	Ley 11222 del 2007 Art. 10	4,00%
Sistema general de pensiones	Ley 797 de 2003 Art. 7	16,00%
Fondo de solidaridad pensional	Decreto 3771 de 2007	1,00%
Administradora riesgos laborales - ARL	Decreto 1772 de 1994 Art. 13	6,96%
Caja de compensación familiar- CCF	Ley 21 de 1982 y Ley 789 de 3003	4,00%
APORTES PARAFISCALES		**0,00%**
Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA	Ley 21 de 1982 y Ley 789 de 3003	0,00%
Instituto Colombiano Bienestar Familiar -ICBF	Ley 89 de 1988	0,00%
Seguros de ley		0,00%
OTROS CONCEPTOS		**16,85%**
Auxilio de transporte	Auxilio/ SMLMV	14,05%
Indemnizaciones		2,80%
Total pagado como relación de SMLMV:	**FP**	**196,84%**
	FP	**1,97**



CAMILO ANDRES VILLAMIZAR
R/L CONSORCIO VIAS MEDELLIN 2025
CONTRATISTA DE OBRA