



INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN
COMPARATIVO DE COTIZACIONES

TESORERIA

FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS				AREA, COMITÉ O PROYECTO		SOLICITADO POR	
				PRESTACIÓN DE SERVICIOS		RECTORIA	
item	PRODUCTO / MATERIAL	MARCA/ REFERENCIA	OPCION	1		2	
		EMPRESA	CANTIDAD	MANEJO INTEGRAL DE PLAGAS SAS	Vr. UNIT.	Vr. TOTAL	FUMIEMPRESAS DCOOL SAS
			2	3,451,000	3,451,000	1,523,200	1,523,200
		FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS EN TODA LA INSTITUCIÓN	TOTAL	3,451,000	TOTAL	1,523,200	
1	PRESTACIÓN DE SERVICIO DE: a) FUMIGACIÓN Y CONTROL DE PLAGAS	PERSONA	JURIDICA			JURIDICA	
		FORMA DE PAGO	CONTRAENTREGA			CONTRAENTREGA	
		TIEMPO DE ENTREGA	8 MESES			8 MESES	
		GARANTIA	N/A			N/A	
		VALIDEZ DE LA OFERTA	POR SERVICIO REALIZADO			30 DIAS CALENDARIO	
OBSERVACIONES		PROPUESTA ELEGIDA				X	
SE ELIGE LA PROPUESTA NO. 2 EN BASE A LA OFERTA DE PRODUCTOS Y TIEMPOS, YA QUE PUEDE CUBRIR LAS NECESIDADES DE LA INSTITUCIÓN.		DISPONIBILIDAD	MONTO: \$1.523.200	SUPERVISOR: LUZ ELENA VELASQUEZ			
AUTORIZADO A TESORERIA PARA		OPCION AUTORIZADA		FIRMA RECTOR			
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		2					
RUBRO A AFECTAR MANTENIMIENTO SGP							
FECHA: 15 DE JULIO DE 2026							



Santiago de Cali, 10 de Julio del 2026

**SEÑORES
INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN
ATENTAMENTE**

LC

Reciban un cordial saludo.

Como controlador, asesor con más de 26 años de experiencia en este campo en los sectores (industrial, urbano, residencial y rural), haciendo énfasis en los diagnósticos iniciales de las instalaciones, las cuales son la base fundamental para el inicio de la implementación de un adecuado manejo integrado de plagas y así minimizar los riesgos en el cuidado al personal, al ecosistema, procesos productivos a todo nivel desarrollando modelos de buenas prácticas que son la base fundamental para disminuir la presencia de plagas, agentes contaminantes, virus, hongos e inadecuados hábitos, teniendo como herramientas la higiene, orden, aseo, buenas prácticas de almacenamiento y todas las normas a nivel nacional e internacional.

Agradezco la oportunidad y confianza depositada para desarrollar el plan de control de plagas, que hemos venido desarrollando en los últimos años, en los cuales hemos cumplido con todas las solicitudes presentadas en la parte legal y operativa.

Continuamos mejorando nuestros servicios en pro de las necesidades de nuestros clientes. Es por ello que atenderemos los reportes de avistamientos de animales en el menor tiempo posible, se entregaran informes con el fin de identificar la problemática e implementar los planes de acción por parte del **INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN** y se efectúan controles haciendo plan de Choque y seguimiento hasta controlar poblaciones de las plagas.

A continuación damos a conocer los costos para el año **2026** con el fin de poder participar con el plan de manejo integrado de plagas.

Carrera 5 # 64-17. B/Santa Bárbara.
Teléfonos (602) 4058636. Cali Colombia Cels 3116485561- 3136532284
E-mail: manejointegradod@gmail.com.
MIP.COM.CO

5. COSTOS GENERALES.

SERVICIO	CANTIDAD	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (FUMIGACION) ARTROPODOS Y VERTEBRADOS	2 APLICACIONES JULIO Y NOVIEMBRE	\$ 2.900.000	\$ 551.000	\$ 3.451.000

TOTAL AÑO \$ 3.451.000

SERVICIOS

• **CONTROL DE CUCARACHAS Y HORMIGAS DULCERAS**

Se aplican geles para el control de estos animales los cuales tienen "efecto dominó" que garantiza alta seguridad para equipos electrónicos de laboratorios, equipos odontológicos, cocinetas, paneles eléctricos y otros similares, áreas especiales de alto riesgo, no causan incomodidad ni requieren evacuación de personal; una gota de gel aplicada en nichos ecológicos de cucarachas elimina por efecto dominó más de 100 animales.

• **CONTROL DE ROEDORES**

Se requiere de una visita como mínimo por mes para el control y más visitas si hay reportes de infestación. Los controles son técnicos y muy seguros controlando solamente madrigueras y rutas de roedores con los respectivos registros en los formatos en los cuales quedan identificados los puntos de control. Los productos para el control de roedores son los autorizados por el Ministerio de Protección Social para el control de plagas de salud pública como son los derivados de las cumarinas.

- **CERTIFICACIÓN.** Se entrega un certificado general para todas las instalaciones en el cual se registran los productos utilizados durante el mes.

• **ACTA DE CONTROL DE VISITA Y HALLAZGOS.**

Cada visita de fumigación genera un acta de visita para seguimiento de hallazgos con recomendaciones para el Mejoramiento

COSTOS ADICIONALES EN CASO QUE REQUIERAN EL SERVICIO

Carrera 5 # 64-17. B/Santa Bárbara.
 Teléfonos (602) 4058636. Cali Colombia Cels 3116485561- 3136532284
 E-mail: manejointegradod@gmail.com.
MIP.COM.CO

- **CONTROL VERTEBRADOS.**
Se asesora y atienden eventos por animales tales como murciélagos de la especie insectívora, frugívora, zarigüeyas, perros, gatos. Según los casos se debe considerar costos adicionales.
- **UBICACIÓN ESTACIONES DE CEBADO.**
Si es la necesidad por exigencias de auditoría se entrega mapa con la ubicación de todas las estaciones de cebado en los puntos críticos.
- **UBICACIÓN LÁMPARAS ATRAPAINSECTOS E INSECTOCUTORAS.**
Si es la necesidad por exigencias de auditoría se entrega mapa con la ubicación de los dispositivos en los puntos críticos.
- **ASESORÍAS.**
Se acompaña en la investigación por reclamos generados por daños en productos, materias primas u otros casos entregando informe detallado de toda la investigación.
- **TRATAMIENTO DE TERMITAS:** subterráneas, tratamientos de granos almacenados, perforadores de la madera serán analizados puntualmente.
- **TRATAMIENTOS DE ABEJAS:** Melíferas también se analizarán; ya que estas se deben de reubicar y no tratar con químicos insecticidas.
- **TRABAJO EN ALTURAS:** Que requieran implementos para realizar dicha actividad.
- **CAPACITACIONES:** Que permitan adquirir conocimiento para el tratamiento y control de plagas.

OBJETIVO DE MIP. MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS.

Sensibilizar y ampliar los conocimientos y actitudes del personal que laboran en las diversas empresas que visitamos, esta información les permite aprender, procesos, productos, alimentos, BPM, BPA y otras reglas.

Para disminuir las posibilidades que aumenten las plagas y convivan con nosotros, ocasionándonos enfermedades que pueden ser fatales en nuestra salud.

Atentamente.

Henry Alexander Córdoba

Representante legal.

Henry Alexander Córdoba Medina.

CC. Archivo.

Carrera 5 # 64-17. B/Santa Bárbara.
Teléfonos (602) 4058636. Cali Colombia Cels 3116485561- 3136532284
E-mail: manejointegradod@gmail.com.
MIP.COM.CO



MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (M.I.P)

Pereira, Julio 07 de 2026

Sres.

INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN

Pereira

Cordial Saludo:

Para **FUMIEMPRESAS DCOL S.A.S** Le es importante seguir con ustedes para el programa integral de saneamiento ambiental; Y que **INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN** sea parte de nosotros para asistirlos como asesores ambientales, donde le ofrecemos calidad y aseguramiento para el cuidado del medio ambiente, siendo para nosotros primordial las auditorías ambientales como base fundamental de todo

Nuestros programas incluyen educación ambiental y capacitación, manejo de residuos, manipulación de alimentos, almacenamiento de materias primas y productos, saneamiento, aseguramiento rutas de saneamiento, higiene, orden aseo, control de plagas y vectores, arreglos locativos y de fachadas

FUMIEMPRESAS DE COLOMBIA Más que vender servicios de fumigación, aseos y demás servicios por un costo determinado es **ASESOR AMBIENTAL** y brinda este programa que ha involucrado herramientas de aseguramiento de la calidad así como la **AUDITORIA AMBIENTAL**. **Comuníquese con nosotros para tener el gusto de asesorarlos sin compromiso alguno.**

Atentamente.



ALVARO HERNAN LENIS OSPINA

Gerente General

3178452339 / 3452725

fumiempresasdcol@hotmail.com



MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (M.I.P)

MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS

INSPECCION INICIAL: En este primer punto del programa, se efectúa una minuciosa identificación de fuentes de infestación, alimentación, fuentes de agua, riesgos ambientales, Etc. Se efectúan análisis de herramientas a utilizar, efectos de los insecticidas y/o dispositivos hacia las personas, animales y el ambiente.

DIAGNOSTICO: Los resultados de la inspección inicial son evaluados junto con aspectos laterales de la operación (Requerimiento del cliente, costos, índices de tolerancia, factibilidad operativa de áreas). El resultado del análisis permite conformar el programa de servicios.

IDENTIFICACION DE LAS PLAGAS: La operativa de **FUMIEMPRESAS DCOL** efectúa el reconocimiento de las plagas, su biología y el estado de desarrollo. La acción conjunta entre cliente y operador es de importancia crítica: Información del usuario sobre plagas observadas y puntos críticos de control permite anticipar la prevención, optimizando el tratamiento en eficacia y seguridad.

PROGRAMA DE SERVICIOS: No existe en la industria del control de plagas una solución estandarizada al programa de las plagas. El programa de servicios es el resultado de la planificación conjunta entre cada cliente y **FUMIEMPRESAS DCOL**.

APLICACIÓN DE MEDIDAS CORRECTIVAS: **FUMIEMPRESAS DCOL** siempre considera primero todas las opciones no químicas posibles. Las ejecuciones más habituales son saneamiento y higiene, exclusión o hermetización, eliminación de refugios y modificaciones ambientales que reduzcan el potencial de las plagas.

REGISTRO DE PROCESOS E INFORMES: El punto más importante del Manejo Integrado de Plagas. Toda información surgida de los tratamientos debe ser almacenada y monitoreada para un control integrado exitoso.

3. INFORME DE AREAS

La totalidad de las áreas que corresponden a la **INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN** donde se realizará la desinsectación control de plagas como Artrópodos (Cucarachas, hormigas, mosquitos y roedores en su **SEDE EDUCATIVA**, consta **Aulas (13)**, **oficinas (3)**, **sala de profesores**, **baños**, **bodega deportes**, **cocineta** y **cancha de deportes**



MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (M.I.P)

5. COSTOS

Una fumigación general en la totalidad de las áreas que comprenden a la **INSTITUCION EDUCATIVA SOFIA HERNANDEZ MARIN** en su SEDE la cual se generalizara en todas las áreas ya sean altas (techos) para arañas e igual generalizando en su totalidad.

5. COSTOS GENERALES.

SERVICIO	CANTIDAD	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS (FUMIGACION)	2 TRATAMIENTOS JULIO Y NOVIEMBRE	\$ 900.000	\$ 171.000	\$ 1.071.000
DES RATIZACION	40 CEBOS 20 cebos en julio 20 cebos en noviembre	\$ 380.000	\$ 72.200	\$ 452.200
	TOTAL	\$ 1.280.000	\$ 243.200	\$ 1.523.200

Nuestro objetivo: **CALIDAD, CUMPLIMIENTO Y HONRADEZ**