

OF5892FQTR_CARPINTERIA EN ALUMINIO Y PVC

SEÑOR

MAURICIO TORRES

CONTACTO: MAURICIO TORRES

No. CELULAR: 312 2170504

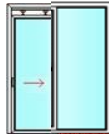
EMAIL:

PROYECTO: AV. 2N # 7N- 66 CENTENARIO

INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE BELLAS ARTES



Ítem	Descripción	Dimensiones			Unidad	Ubicación	Diseño	Cantidad	Valor Unit.	Valor Parcial
1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y PVC	ANCHO	ALTO	ÁREA						
1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA P-65, NAVES LATERALES FIJAS Y DOS CORREDIZAS AL CENTRO (OXXO), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM. INCLUYE RODAMIENTOS Y CERRADURA COLOR NEGRO. SELLO CON SILICONA. CON REJILLA EXTERIOR EN 4 MODULOS CON TUBULAR DE 1 1/2" CON PERFIL PERSINA TIPO HUEVO PEQUEÑO. SELLO CON SILICONA. INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO	2,600	1,950	5,07	UND	TALLER DE ARTE		4,00	\$ 4.191.399	\$ 16.765.595
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA P-65, EN ELE, FRONTAL NAVES LATERALES FIJAS Y DOS CORREDIZAS AL CENTRO Y LATERAL MODULO FIJO (OXXOJO), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM. INCLUYE RODAMIENTOS Y CERRADURA COLOR NEGRO. SELLO CON SILICONA. CON REJILLA EXTERIOR EN 5 MODULOS CON TUBULAR DE 1 1/2" CON PERFIL PERSINA TIPO HUEVO PEQUEÑO. SELLO CON SILICONA. INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO	3,910	1,950	7,62	UND	TALLER DE ARTE		1,00	\$ 6.303.219	\$ 6.303.219
1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA P-65, UNA NAVE FIJA Y LA OTRA CORREDIZA (OX), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM. INCLUYE RODAMIENTOS Y CERRADURA COLOR NEGRO. SELLO CON SILICONA.	1,900	0,800	1,52	UND	TALLER DE ARTE		2,00	\$ 646.603	\$ 1.293.206
1.4	INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO	1,200	0,800	0,96	UND	TALLER DE ARTE		1,00	\$ 425.398	\$ 425.398
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA EXTERIOR EN 3 MODULOS CON TUBULAR DE 1 1/2" CON PERFIL PERSINA TIPO HUEVO PEQUEÑO. SELLO CON SILICONA.	1,900	0,800	1,52	UND	TALLER DE ARTE		2,00	\$ 559.726	\$ 1.119.451
1.6		1,200	0,800	0,96	UND	TALLER DE ARTE		1,00	\$ 368.240	\$ 368.240
1.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA 3831, SUPERIOR UNA NAVE PROYECTANTE E INFERIOR MODULO FIJO (X/O), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO E 5MM. INCLUYE BRAZOS, MANIJAS AMERICANAS NEGRAS. SELLO CON SILICONA. INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO.	0,880	1,950	1,72	UND	OF BANDA DEP		2,00	\$ 801.646	\$ 1.603.293
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA 3831, MODULO FIJO (O), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM. SELLO CON SILICONA.	0,830	1,960	1,63	UND	ALMACEN MUSICA		1,00	\$ 759.975	\$ 759.975
1.9	INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO.	0,880	1,960	1,72	UND	ALMACEN MUSICA		1,00	\$ 805.758	\$ 805.758
1.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA 3831, MODULO FIJO (OOO), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM. SELLO CON SILICONA. INCLUYE EL DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE EN ALUMINIO.	2,610	1,960	5,12	UND	ALMACEN MUSICA		1,00	\$ 2.266.835	\$ 2.266.835

1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE FACHADA EN ALUMINIO, COLOR NATURAL, SISTEMA TUBULAR DE 1 1/2 X 1 1/2", MODULO FIJO LATERAL Y UN NAVE CORREDIZA (OX), CON VIDRIO CRUDO INCOLORO DE 5MM, CON RIEL SUPERIOR, ROAMIENTOS, CERRADURA PICO DE LORO, MANIJA, SELLO CON SILICONA	2,510	2,160	5,42	UND	LOBBY SALA BEETHOVEN		1,00	\$ 2.797.144	\$ 2.797.144
SUBTOTAL CAPITULO									\$ 36.133.113	
SUBTOTAL									\$ 36.133.113	
IVA									19%	\$ 6.865.291
COSTO TOTAL PROPUESTA									\$ 42.998.404	

TRANSFORMAMOS TUS ESPACIOS EN EXPERIENCIAS

https://www.instagram.com/p/C_D-GvNv3LL/?igsh=bDBybWbWbsYXprMXZv

CONDICIONES GENERALES

Fecha: 19 de junio de 2026

Forma de pago:

ANTICIPO 60% \$25.799.042

ANTES DE REALIZAR EL SUMINISTRO 30% \$12.899.521

SALDO ENTREGA 10% \$4.299.840

Forma de pago: 60% Anticipo, 30% Al anuncio del suministro, 10% Entrega a satisfacción.

Tiempo de entrega: 25 días hábiles, contados a partir del anticipo y de acta de vanos

Validez de la Oferta: 10 días Calendario, para congelar el precio se debe hacer el pago del anticipo antes de terminar la validez de la oferta

Propuesta incluye IVA 19%

Los precios unitarios expuestos en esta cotización, se sostiene siempre y cuando el promotor del proyecto realice el 100% de la cotización, si por algún motivo el promotor del proyecto requiere realizar contratación parcial los valores unitarios serán reajustados.

OBSERVACIONES

- Las repello y estuco debe estar totalmente nivelado y plomado.
- La obra debe suministrar un lugar seguro para almacenamiento de material.
- Necesidad de punto eléctrico a 110 y 220 trifásico en ceros.
- Necesidad de punto Hidráulico cercano.
- El área de trabajo debe estar lista para la ejecución de trabajos libre de obstáculos.
- El cliente debe informar al técnico los sitios por donde pasa la tubería cuando se va a perforar para la instalación y así evitar daños. En caso de que no se tenga esta información, deberá asumir los costos de reparación si llegaran a ocasionarse
- La obra debe suministrar vanos completamente terminados, plomados, nivelados y con materiales estructurales que soporten la instalación de lo cotizado. Si en el área se encuentra estructuras, descolgados en panel yeso y drywall, etc. Se requiere refuerzos internos superiores e inferiores para la correcta fijación. En el caso de las fachadas, se requieren apoyos para instalación de contrafuertes.
- Nuestro personal estará en la obra siempre y cuando se encuentre aptas las áreas en que se va a trabajar, de lo contrario se deberá coordinar con CONSTRUVIDRIOS DEL VALLE S.A.S. el tiempo oportuno en que se pueda instalar.
- La empresa dispondrá en obra de un Ingeniero y/o Arquitecto tiempo parcial junto con un Inspector de obra, adicional a esto las personas que laboran con nuestra empresa son personas capacitadas en la ejecución de estas actividades.
- Solo se inicia la instalación cuando el supervisor de instalación verifique que la obra se encuentra en óptimas condiciones, los vanos deben estar plomados y nivelados.
- Por Norma NSR-10 los vidrios templados pueden presentar un pandeo de 3mm por Metro lineal de altura, por ser vidrios a tope es probable que a la hora de la estación se evidencien estos pandeos, nuestra empresa no cambiara estos vidrios, ya que están estipulados en la norma de construcción y no se asumirán como error de producción.

12. Garantía: Se otorga garantía de buen funcionamiento de la instalación y de los materiales así: carpintería de aluminio 12 meses, accesorios en aluminio 6 meses, divisiones de baño y fachada 1 año. Los vidrios tienen garantía de instalación y en los accesorios pero no contra ruptura.
13. No nos hacemos responsables por la integridad de los vidrios ya instalados o películas que posean los mismos durante los mantenimientos o ajustes realizados, ya que por su exposición pueden sufrir percances una vez se desmontan o movilizan.
14. Los materiales, transporte y/o viáticos se liquidan en referencia a las cantidades totales de la cotización aquí expuesta, en caso que el cliente realice contrataciones parciales, se deberá recotar y reajustar los precios unitarios dependiente de lo contratado.
15. Liquidación final se realizará por los unidades de medida contratada multiplicada por el respectivo valor unitario.
16. Se cotiza con base en la información suministrada por el cliente, por tanto cualquier modificación al momento de fabricar afecta el precio de venta debido a que se altera el despiece de material.
17. No incluye resanes de obra civil por afectación de área colindante al momento de desinstalación de la ventana existente en aluminio, esto en el caso de reposición.
18. La propuesta NO incluye película de protección azul a dos caras para la ventanería.
19. La propuesta NO incluye tapa luces, andamios y equipos especiales en altura.
20. Incluye Sello de silicona interno en espacios no mayores a 4mm.
21. Estas aclaraciones hacen parte integral de la oferta mercantil.
22. De requerir se otorgaran pólizas de manejo de anticipo, responsabilidad civil y cumplimiento de ser solicitadas por el promotor del proyecto.



ARQ. ANDRES ABAUNZA C.
GERENTE
Cel. 310 4715309
Telf.: (57) 602 3744866

www.construvidrios.co

¡Siguenos en nuestras redes sociales!



PORTAFOLIO



INSTAGRAM

