

Minuta del contrato – Modalidad de
Selección Contratación Directa – Régimen
especial de contratación.
F. Versión 03
Fecha: 2025-01-20

CONTRATO SERVICIO DE FUMIGACIÓN – Decreto No. 1082 de 2015

FECHA: julio 21 de 2026

Suministros- Régimen especial Contratación inferior a 20 SMMLV-

CONTRATO No. 009- 2026

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ
MARULANDA

CONTRATISTA: RODRIGO RAMIREZ LOPEZ / EXTINTORES EL
DIAMANTE

OBJETO: Suministro, mantenimiento y recarga de extintores en
ambas sedes de La Institución Educativa Hernando
Vélez Marulanda vigencia 2026.

VALOR: \$ 1.456.560 (UN MILLON CUATROCIENTOS
CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS
MCTE)

CDP No: 23

FECHA CDP: julio 21 de 2026

RP No: 22

FECHA RP: julio 21 de 2026

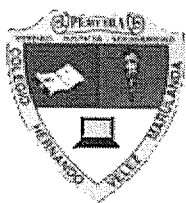
PLAZO DE EJECUCIÓN: 15 días

El presente es un contrato de servicio fumigación conforme a las disposiciones especiales de la ley 715 de 2001, el Decreto Único reglamentario del Sector Educación, 1075 de 2015, el Decreto 1082 de 2015; le informa al oferente que la propuesta y/o cotización ha sido elegida expresa e incondicionalmente, con el fin de ejecutar el objeto contractual en los términos que se describen a continuación: Entre los suscritos a saber: **CÉSAR AUGUSTO TABARES ISAZA**, mayor de edad, identificado (a) con la cédula de ciudadanía número 10.120.004 expedida en Pereira, en su calidad de Director ordenador del gasto de la **INSTITUCION EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA** y que para los efectos del presente contrato se denominará **INSTITUCION EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA** persona jurídica identificada con NIT 891.411.960-2 de Pereira, y que en adelante se denominará **INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA Y RODRIGO RAMIREZ LOPEZ / EXTINTORES EL DIAMANTE** identificado con cédula de ciudadanía número 4.441.576 de Manzanares Caldas, quien obra en su propio nombre y para efectos de este contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, han acordado celebrar el presente contrato de servicio de recarga y mantenimiento de extintores, que se regirá por las disposiciones legales vigentes y las siguientes cláusulas. **PRIMERA. OBJETO.** Suministro, mantenimiento y recarga de extintores en ambas sedes de La Institución Educativa Hernando Vélez Marulanda vigencia 2026. **A. Del CONTRATISTA.** a. Cumplir con las condiciones del servicio requerido por la INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA, en los términos descritos en la cotización y/o propuesta, que para todos los efectos hará parte integral de este contrato. b). Atender las recomendaciones que oportunamente realice el supervisor del contrato, c). Presentar factura conforme al Estatuto tributario, d). Cumplir con las obligaciones relacionadas con el pago de seguridad social. **Parágrafo:** Para el cumplimiento de las obligaciones y actividades a cargo, el CONTRATISTA no está

Carrera 7ª. No. 2-13 B/Hernando Vélez Marulanda Teléfono: 3489289

E-mail: iehernandovelez@gmail.com

<https://www.iehernandovelez.edu.co/>



**Minuta del contrato – Modalidad de
Selección Contratación Directa – Régimen
especial de contratación.**

F. Versión 03
Fecha: 2025-01-20

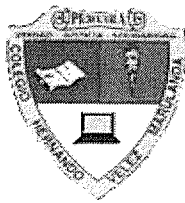
2

obligado o sometido a cumplimiento de horario, no es necesaria su permanencia en las instalaciones de la Entidad y no está sometido a dependencia o subordinación. De la INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA a). Pagar al CONTRATISTA el valor del contrato, conforme a lo establecido en la forma de pago, especialmente en lo relacionado a las fechas y condiciones para realizarlo. b). Suministrar oportunamente la información requerida por el CONTRATISTA para el cumplimiento del objeto contractual, c). Ejercer la supervisión del contrato y realizar las recomendaciones necesarias oportunamente a fin de dar cumplimiento al objeto contractual para su normal ejecución. **CLÁUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO:** El valor total del presente contrato se pacta por la suma de \$ **1.456.560 (UN MILLON CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA PESOS MCTE)**, suma que la INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA debe cancelar. EL CONTRATISTA **mediante un pago**, previo recibido a satisfacción por parte del supervisor del contrato. Para el pago se deberá el CONTRATISTA presentar la factura de venta o su equivalente debidamente legalizado, que cumpla con los requisitos señalados por el Estatuto Tributario y el certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social. El pago se hará de acuerdo con lo dispuesto en el PAA y será efectuado por la Pagaduría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA, la factura y/o cuenta de cobro deberá contener la firma del Ordenador del Gasto como constancia del recibido a satisfacción del servicio prestado. **CLÁUSULA CUARTA: PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo del presente contrato será de 15 días, a partir de la fecha **CLÁUSULA QUINTA: EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera relación laboral con EL CONTRATISTA y en consecuencia tampoco el pago de prestaciones sociales y de ningún tipo de emolumentos distintos al valor acordado en la cláusula tercera. **CLÁUSULA SEXTA: SUJECCIÓN DE LOS PAGOS A LA APROPIACIÓN PRESUPUESTAL:** El pago del valor del presente contrato se sujetará a las apropiaciones que para tal efecto se hallen previstas en el Presupuesto de Gastos de la Institución Educativa para la vigencia 2026, con cargo al Rubro: mantenimiento, CDP No. 23 del 21 de julio de 2026 correspondiente a la actual vigencia. **CLÁUSULA SÉPTIMA: APLICACIÓN DE LAS CLAUSULAS EXCEPCIONALES:** Respecto a este contrato en materia de caducidad, declaratoria de incumplimiento, terminación, modificación e interpretación unilateral, se aplicarán en los términos previstos en la ley 80 de 1993 y demás normas vigentes sobre la materia. **CLAUSULA OCTAVA: MULTAS POR INCUMPLIMIENTO:** En caso de mora en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la entidad una vez agotada el debido proceso le impondrá una multa equivalente al 1% del valor total del contrato por cada semana de mora. En ningún caso el monto de las multas podrá superar el 10% del valor del contrato. El simple retardo imputable al contratista dará origen al pago de las multas previstas en esta cláusula, sin necesidad de requerimiento alguna para constituirlo en mora. **CLAUSULA NOVENA: CLAUSULA PENAL PECUNIARIA:** Si se llegare a suceder el evento de incumplimiento total de las obligaciones a cargo de la Institución Educativa o de EL CONTRATISTA, la parte que incumplió, deberá pagar a título de cláusula penal pecuniaria el valor correspondiente al 10 por ciento (10%) del valor total del contrato, la que se podrá hacer efectiva previo el requerimiento, con base en el presente documento, el cual presta mérito ejecutivo o se podrá hacer efectivo por parte de la entidad el amparo de cumplimiento, constituido a través de la garantía única si hubiere lugar. **CLAUSULA DÉCIMA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** EL CONTRATISTA, con la suscripción de éste contrato afirma bajo juramento que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades y demás prohibiciones para contratar previstas en la Constitución Política, en los artículos 8º de la Ley 80 de 1993 y demás

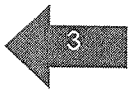
Carrera 7ª. No. 2-13 B/Hernando Vélez Marulanda Teléfono: 3489289

E-mail: iehernandovelez@gmail.com

<https://www.iehernandovelez.edu.co/>



**Minuta del contrato – Modalidad de
Selección Contratación Directa – Régimen
especial de contratación.**
F. Versión 03
Fecha: 2025-01-20

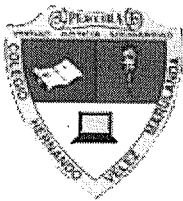


disposiciones vigentes sobre la materia, y que si llegare a sobrevenir alguna, actuará conforme lo prevé el artículo 9º de la Ley 80 de 1993 y la Ley 1150 de 2007 y la LEY 1918 DE 2018. **CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA: SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato será ejercida por INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA, a través del supervisor que para el efecto designe el Ordenador del Gasto de la Institución, quien deberá controlar su correcta ejecución y cumplimiento. En todo caso el supervisor deberá en el ejercicio de esta actividad sujetarse a los lineamientos establecidos en la ley **PARAGRAFO:** En caso de falta temporal o absoluta del supervisor designado se procederá a su reasignación mediante comunicación escrita. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** a) **PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de este documento por las partes que en este intervienen. b) **EJECUCIÓN:** El presente contrato requiere para su perfeccionamiento la suscripción del acta de inicio y el lleno de los requisitos establecidos en la etapa pre- contractual definidos en el manual de contratación aprobado por el consejo directivo de la Institución Educativa. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA:** a) **VÍNCULO LEGAL:** INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA, no adquiere ningún vínculo de carácter laboral o similar con el CONTRATISTA, quien, además, sólo tendrá derecho al pago estipulado en la cláusula cuarta de este contrato y en ningún caso se le pagará al CONTRATISTA suma alguna por otro concepto. b) **SEGURIDAD SOCIAL:** Será obligación del CONTRATISTA cumplir estrictamente con todas las obligaciones establecidas en la Ley 100 de 1993 y sus Decretos Reglamentarios, así como con lo dispuesto por el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, 828 de 2003 y Ley 1562 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO.** Se consideran parte integrante de este contrato: a) Certificado de disponibilidad presupuestal. b) Registro presupuestal. c) Justificación. d) estudios previos. e) Análisis de la propuesta. f) Análisis del sector. g) Propuesta y/o cotización. h) documentos del contratista. **CLÁUSULA DECIMA QUINTA: SECCIÓN Y SUBCONTRATACIÓN.** El CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente los deberes y obligaciones derivadas del presente contrato, sólo podrá hacerlo si media autorización escrita INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Los conflictos que se sucedan durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán preferiblemente mediante los mecanismos de arreglo directo y conciliación. **CLAUSULA DÉCIMA SEPTIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Para los efectos judiciales y extrajudiciales del presente contrato se fija como domicilio la ciudad de Pereira. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: LEGISLACIÓN APLICABLE:** Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, decreto 734 de 2012, decreto 1082 de 2015 y demás normas que regulan la materia. **CLAUSULA DÉCIMA NOVENA: SUSPENSION TEMPORAL DEL CONTRATO:** Se podrá de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. **CLAUSULA VIGÉSIMA: GARANTÍAS.** De conformidad con los términos del numeral 6 del artículo 2 del decreto 1075 de 2015 y el artículo 13 de la ley 715 de 2001, por la cuantía y naturaleza del proceso, se considera que no hay suficientes argumentos que supongan un riesgo para la ejecución del contrato, por lo cual no se exigirá la expedición de pólizas. **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: INDEMNIDAD:** El CONTRATISTA se obliga para con INSTITUCIÓN EDUCATIVA HERNANDO VÉLEZ MARULANDA a mantenerlo libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones o la de sus subcontratistas o dependientes. **CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD:** EL CONTRATISTA se obliga a guardar absoluta confidencialidad en relación con la información que le haya sido confiada o que conozca, comprometiéndose a no revelar,

Carrera 7ª. No. 2-13 B/Hernando Vélez Marulanda Teléfono: 3489289

E-mail: iehernandovelez@gmail.com

<https://www.iehernandovelez.edu.co/>



**Minuta del contrato – Modalidad de
Selección Contratación Directa – Régimen
especial de contratación.**

F. Versión 03
Fecha: 2025-01-20

difundir, comentar, analizar, evaluar, copiar, eliminar o realizar un uso diferente al previsto en el presente contrato, ni utilizarla para beneficio propio ni duplicarla o compartirla salvo cuando sea necesario suministrarla previo requerimiento de los organismos oficiales y a efectos de cumplir con el objeto contractual. Esta obligación se extiende hasta después de terminado el contrato y subsistirá mientras la información tenga las características para ser considerada de reserva. **CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA: FUNDAMENTO LEGAL:** La ley 715 de 2001, el Decreto Único reglamentario del Sector Educación, 1075 de 2015, el Decreto 1082 de 2015. Para constancia se firma en Pereira, el día 21 de julio de 2026.

CÉSAR AUGUSTO TABARES ISAZA
Director - Ordenador del gasto
CC: 10.120.004

EXTINTORES EL DIAMANTE
CRA. 9 NRO 27-77
TEL. 3262412 - 3262412
PEREIRA - RISARALDA

RODRIGO RAMIREZ LOPEZ
Contratista
CC4.441.576
Carrera 9 NRO 27-77

Elaboro: Lina Marcela Torres E.