La contratación Directa que adelanta la E.S.E. HOSPITAL REGIONAL NOROCCIDENTAL, busca CONTRATAR EL **SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO Y LIMPIEZA CON DESTINO A LA ESE HOSPITAL REGIONAL NOROCCIDENTAL.**

En cumplimiento a lo dispuesto por el manual de contratación y de conformidad con lo establecido en el Acuerdo 011 del 26 de diciembre de 2022 y la Resolución 256 del 26 de diciembre expedido por la Junta Directiva de la ESE, **"POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE EL MANUAL DE CONTRATACIÓN DE LA ESE HOSPITAL REGIONAL NOROCCIDENTAL",** en el artículo 26 **ELABORACIÓN DE ANÁLISIS DE SECTOR Y ESTUDIOS PREVIOS**, y los Numerales 25.3 y 25.4, se presenta los siguiente:

2.1. ANÁLISIS DE SECTOR:

El análisis de sector constituye el soporte de las regla y condiciones que se incorporan en las invitaciones, en especial permitirá identificar y justificar los criterios de selección, tanto aquellos referidos a las condiciones del proponente como de la oferta.

Dentro de ese análisis es recomendable identificar los actores que intervienen tanto en la oferta como la demanda, es decir, determinar las personas naturales y jurídicas que podrían participar en el proceso y sus condiciones referidas a su experiencia, capacidad financiera y organizacional; las condiciones en las que se ofrece la prestación que se pretende contratar; las condiciones en las que otras entidades e incluso particulares demandan los bienes, servicios y obras objeto de la contratación; y los demás aspectos que garanticen la selección objetiva del oferente con el fin de poder logar la satisfacción adecuada de las necesidades del HOSPITAL.

2.2. ANÁLISIS TÉCNICO Y ECONÓMICO QUE SOPORTA EL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO.

Para realizar el análisis de las condiciones y precios del mercado se utilizará la o las metodologías que resulten adecuadas según el objeto a contratar.

A título indicativo se podrán utilizar, entre otras, las siguientes metodologías: para el caso de contratos de suministro y compraventa se verificarán los precios publicados en medios impresos o electrónicos, se examinarán los precios a los cuales contratan otras entidades o particulares, se solicitarán cotizaciones, etc.; para el caso de obra la realización de un análisis de precios unitarios en el que se incluyan los soportes de cada uno de tales valores con la determinación y discriminación del A.I.U. Para el caso de contratos de consultoría y la identificación y valoración de los recursos que el contratista debe utilizar para cumplir con la

prestación, tales como, recursos de personal - con la correspondiente dedicación, equipos, oficinas, etc.; así como la determinación y discriminación del factor multiplicador. Igualmente, para todos los casos anteriores, se podrá realizar un análisis histórico de los precios a los cuales ha venido contratando el HOSPITAL, otras entidades y empresarios particulares
Es de vital importancia realizar un análisis del sector que permita establecer los aspectos

3. ANÁLISIS DEL SECTOR:

Este análisis se hace de acuerdo a las condiciones en que La ESE Hospital Regional Noroccidental, u otras entidades han adquirido en vigencias anteriores, para procesos contractuales, iguales o similares al objeto del presente proceso.

AÑO: 2025

CONTRATO NUMERO	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR	DURACION
0085	GERARDO GARCIA MALAGON	SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ASEO CON DESTINO A LA ESE HOSPITAL REGIONAL NOROCCIDENTAL	$140.003.200,00	8-DIAS

El comportamiento de la mayoría de los contratos celebrados ha sido satisfactorio, lográndose un cumplimiento eficaz en las reglas contractuales.

3.1 ANALISIS TECNICO

La ESE Hospital Regional Noroccidental, para realizar el presente análisis técnico solicitó cotización para tener un estimado de los precios que se están manejando en el mercado para esta vigencia.

COMPORTAMIENTO DE PRECIOS EN EL MERCADO:

PROVEEDOR	VALOR COTIZADO
NOMBRE O RAZON SOCIAL: GERARDO GARCÍA MALAGON PAGE DISTRIBUCIONES Nit: 912-73527-1 Calle 103-b bis No. 13-61-Bucaramanga Correo: pagedistribuciones@gmail.com Celular: 318-6357145	Anexo al estudio

PROVEEDOR	VALOR COTIZADO
NOMBRE O RAZON SOCIAL: JOSE RICARDO FRANCO RINCON MACROMUNDO NIT: 912.750.182 Dirección: Calle 1-Norte No. 32-16 Barrio Floridablanca-Aguachica- Cesar Correo: macromundo12@gmail.com Celular: 317-3060873	Anexo al estudio

PROVEEDOR	VALOR COTIZADO
NOMBRE O RAZON SOCIAL: STARK MUEBLES Y ACCESORIOS Sergio Camilo Rodríguez Vargas Nit: 802.153.214 Calle 103 E N° 10-22 Bucaramanga S.S. Correo: starkmuebles.accesorios@gmail.com Celular: 302-8595713	Anexo al estudio

Que de acuerdo al valor presupuestal que cuenta la Entidad para adelantar este proceso contractual y teniendo como estimado según las cotizaciones presentadas, el valor del presente proceso es de **CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL PESOS MCTE. ($142.968.000.00).**

El presente estudio se hace previo a la contratación en Abrego a los veintitrés (23) del mes de julio de 2026.

Con atención y compromiso institucional.

Destinatario: **ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS**
Proyectó: German Bayona vergel; Profesional Universitario
Reviso: Dra. Mayerly Sánchez Pacheco-jurídica externa
Aprobó: Carlos Eduardo Bonilla Diaz -Subgerente
Folio: 03
Anexo:00

Firmado digitalmente por:
Carlos Eduardo Bonilla Diaz
Subgerente
Fecha: 23/07/2026

CARLOS EDUARDO BONILLA DÍAZ
Subgerente