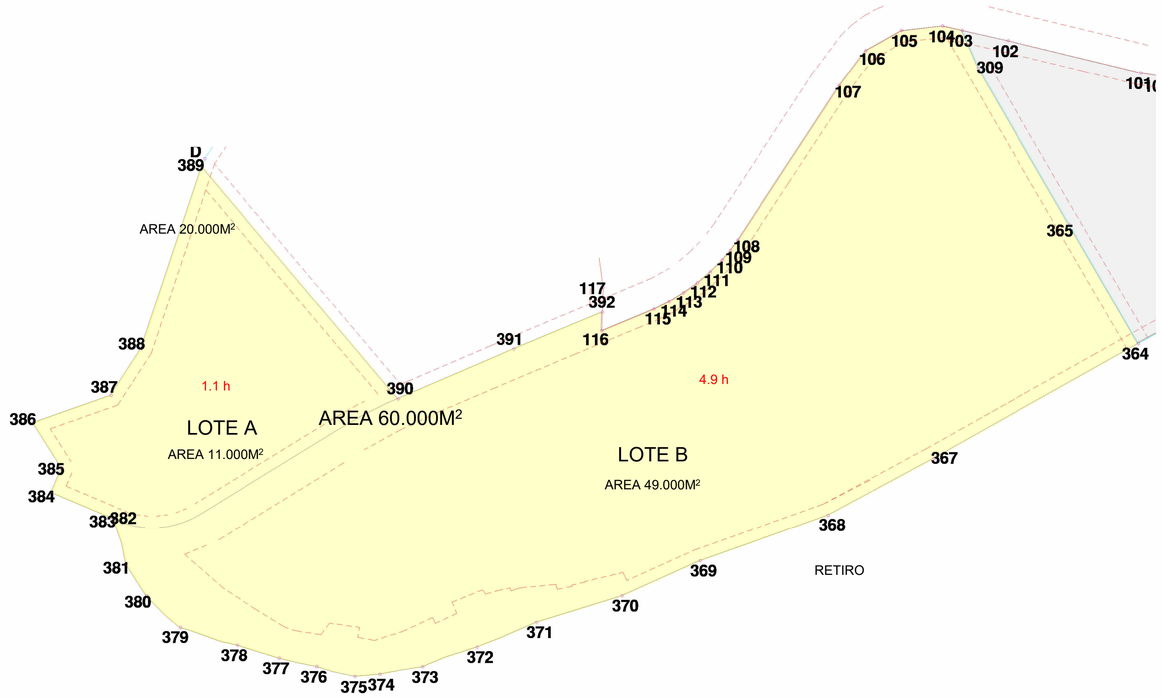


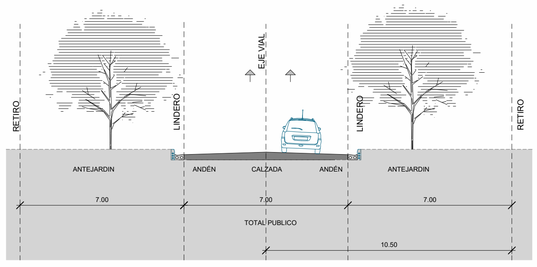

## 1 PLANTA LOTES A-B

1 : 1000

| CUADRO DE AREAS LOTE 1-2 | |
|---|---|
| FRENTE DE LOTE | VARIABLE M² |
| FONDO DE LOTE | VARIABLE M² |
| AREA LOTE 1 | 60.000m² |
| AREA LOTE A | 11.000m² |
| AREA LOTE B | 49.000m² |
| | |
| | |
| AREA TOTAL LOTE A+B | 60.000m² |
| | |

| LOTE A COORDENADAS | | |
|---|---|---|
| 382 | 807261.1793 | 1217972.0140 |
| 383 | 807261.2259 | 1217971.9951 |
| 384 | 807259.7057 | 1217972.7668 |
| 385 | 807234.5750 | 1217983.4354 |
| 386 | 807239.0562 | 1217993.8123 |
| 387 | 807226.7841 | 1218013.1164 |
| 388 | 807259.9032 | 1218024.7874 |
| 389 | 807272.9032 | 1218044.7874 |
| 390 | 807298.7964 | 1218122.4669 |

| LOTE B COORDENADAS | | |
|---|---|---|
| 103 | 807823.4177 | 1218180.6339 |
| 104 | 807815.0153 | 1218182.5335 |
| 105 | 807597.4480 | 1218180.5180 |
| 106 | 807582.1385 | 1218171.8863 |
| 107 | 807570.9195 | 1218157.0401 |
| 108 | 807527.5008 | 1218090.9589 |
| 109 | 807524.2587 | 1218086.5794 |
| 110 | 807520.7130 | 1218082.4418 |
| 111 | 807515.6123 | 1218077.3364 |
| 112 | 807510.1125 | 1218072.6636 |
| 113 | 807504.2502 | 1218068.4546 |
| 114 | 807498.0644 | 1218064.7373 |
| 115 | 807491.5962 | 1218061.5365 |
| 116 | 807469.4506 | 1218052.3131 |
| 365 | 807669.3821 | 1218097.4010 |
| 392 | 807469.6601 | 1218060.2441 |
| 367 | 807611.4412 | 1217997.9814 |
| 368 | 807566.1437 | 1217973.6631 |
| 369 | 807511.3051 | 1217954.1939 |
| 370 | 807478.0872 | 1217939.2365 |
| 371 | 807441.6215 | 1217927.9157 |
| 372 | 807416.0623 | 1217917.3088 |
| 373 | 807392.9198 | 1217908.9290 |
| 374 | 807374.8111 | 1217905.8160 |
| 375 | 807364.0883 | 1217904.8941 |
| 376 | 807347.7917 | 1217909.0535 |
| 377 | 807331.7910 | 1217912.6494 |
| 378 | 807313.8058 | 1217918.2090 |
| 379 | 807289.5863 | 1217925.6669 |
| 380 | 807275.0719 | 1217939.4353 |
| 381 | 807266.4932 | 1217952.8400 |
| 382 | 807261.1793 | 1217972.0140 |
| 383 | 807261.2259 | 1217971.9951 |
| 384 | 807259.7057 | 1217972.7668 |
| 385 | 807234.5750 | 1217983.4354 |
| 386 | 807239.0562 | 1217993.8123 |
| 387 | 807226.7841 | 1218013.1164 |
| 388 | 807259.9032 | 1218024.7874 |
| 389 | 807272.9032 | 1218044.7874 |
| 390 | 807298.7964 | 1218122.4669 |
| 391 | 807382.5026 | 1218023.3357 |
| 392 | 807431.9941 | 1218044.5830 |




## 2 SECCIÓN SANTA FE DE ANTIOQUIA -PUENTE DE OCCIDENTE

1 : 100

PRAGMA
ARQUITECTOS

PROYECTO:
SANTA FE DE ANTIOQUIA
PASO REAL LA CIMARRONA
MAT 024-974

PROPIETARIO:
CARLOS ALBERTO
ARANGO DUQUE

ASESOR-DIRECTOR DEL PROYECTO
PRAGMA ARQUITECTOS

COORDINADOR DEL PROYECTO
PRAGMA ARQUITECTOS

TALLER DE DISEÑO
ARQ.Johnatan Zapata Sepulveda

NOTAS GENERALES

1. LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN ESTE PLANO ES ARQUITECTÓNICA Y NO INCLUYE DISEÑOS DE ESTRUCTURAS, REDES HIDRÁULICAS, ESTRUCTURALES, Y CONSTRUCTIVAS. DEBEN VERIFICARSE EN LOS PLANOS DE DETALLES ARQUITECTÓNICOS Y EN LOS PLANOS DE LOS DISEÑADORES DE ESTRUCTURAS, REDES HIDRÁULICAS Y CONSTRUCTIVAS QUE SE ENCUENTRE EN LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN DICHOS PLANOS CON RESPECTO A ESTE PLANO DEBE CONSULTARSE CON EL ARQUITECTO.

2. LA RESPONSABILIDAD DEL DISEÑO ESTRUCTURAL DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES RECAE EN LOS PROFESIONALES IDÓNEOS CONTRATADOS PARA TAL FIN POR EL CONSTRUCTOR. ESTOS PROFESIONALES TIES RESPONSABILIDAD DEL SUPERVISOR TÉCNICO EL VERIFICAR QUE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN QUE SE INSTALEN EN LA EDIFICACIÓN CUMPLAN CON LOS REQUISITOS NECESARIOS DE CUMPLIR EL GRADO DE DESEMPEÑO ESPECIFICADO (NSR-10).

3. LOS MUROS Y LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES DEL EDIFICIO DEBERÁN CONSTRUIRSE DE ACUERDO CON LOS PLANOS Y LOS DETALLES CONTENIDOS POR EL ARQUITECTO SERÁN REVISADOS POR EL CONTRATISTA, EL CONSTRUCTOR Y EL SUPERVISOR TÉCNICO DE LA CONSTRUCCIÓN, QUIENES DEBERÁN INFORMAR AL ARQUITECTO DE LAS SOLUCIONES FINALES A ADOPTAR A FIN DE CUMPLIR CON ESTA CONDICIÓN. EL CÁLCULO DEL REFUERZO Y DE LOS ANCLAJES DE LAS ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO DEBERÁN SER REVISADOS POR EL INGENIERO CALCULISTA DE LA OBRA, O POR LOS RESPECTIVOS FABRICANTES.

4. ES RESPONSABILIDAD DE LOS DISEÑADORES TÉCNICOS, DE LA SUPERVISIÓN TÉCNICA, Y DE LOS PROVEEDORES, FABRICANTES E INSTALADORES DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES EN EL PROYECTO SUMINISTRAR AL ARQUITECTO DISEÑADOR LA INFORMACIÓN REQUERIDA PARA EFECTUAR LA COORDINACIÓN DE LOS DISEÑOS, EN PARTICULAR, LAS CARGAS Y LOS ANCLAJES REQUERIDOS POR LOS ELEMENTOS DISEÑADOS POR OTROS (NSR-10). LA INFORMACIÓN REQUERIDA AL ARQUITECTO DEBERÁ SER REVISADA Y CONFRONTADA CON EL INGENIERO CALCULISTA.

5. CONFRONTAR DETALLES Y ESPECIFICACIONES DE ESCALERAS CON PLANOS ESTRUCTURALES.

6.CONFRONTAR LOS BORDES DE LOSA DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS CON LOS BORDES DE LOSA DE LOS PLANOS ESTRUCTURALES. EN CASO DE DISCREPANCIA ENTRE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS, INFORMAR A LOS ARQUITECTOS DE LAS DISCREPANCIAS ANTES DE EFECTUAR LA OBRA.

7. EN TODOS LOS CASOS LAS DIFERENCIAS O MODIFICACIONES ENTRE PLANOS ARQUITECTÓNICOS Y DE OTRAS DISCIPLINAS DEBERÁN SER CONSULTADAS CON LOS ARQUITECTOS.

8. NO TOMAR MEDIDAS DIRECTAMENTE SOBRE EL PLANO.

9. NO HACER MODIFICACIONES A LOS PLANOS SIN LA AUTORIZACIÓN DEL ARQUITECTO.

10. VERIFICAR Y CONFRONTAR MEDIDAS EN OBRA.

11. LA INFORMACIÓN DE LOS PLANOS ARQUITECTÓNICOS PREVALECEN SOBRE LOS DEMÁS PLANOS TÉCNICOS.

12. ESTE PLANO ANULA LOS ANTERIORES A LA FECHA.

| FECHA | MODIFICACIONES |
|---|---|
| | |

OBSERVACIONES

CONTIENE:

LOCALIZACIÓN

| FECHA: | ESCALA: |
|---|---|
| 20/08/2025 10:50:51 a. m. | As indicated |

DIBUJO: Author

APROBO:

Johnatan Zapata Sepulveda
Mat. No.A2722012-15374390

PLANO N° A1000