

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN No.1
CONTRATO DE OBRA IP-003-2026

PERIODO DEL INFORME		Desde	10 de abril de 2026	Hasta	31 de mayo de 2026
De seguimiento:	x	Para pago:	x	Final:	

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

En la siguiente tabla se relaciona la información del contrato Interadministrativo:

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE RIONEGRO
NIT No	890.907.317-2
CONTRATISTA	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE – EDESO
NIT	900 974 762-8
OBJETO	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA CONSTRUCCIÓN E INTERVENTORÍA DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y/O MITIGACIÓN DE PUNTOS CRÍTICOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO -ANTIOQUIA.
PLAZO	OCHO (8) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, sin superar el 31 de diciembre de 2026.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	El valor total estimado corresponde a la suma SEIS MIL TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/L (\$ 6.335.320.650). RECURSOS A ADMINISTRAR: CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS MIL CIENTO NOVENTA Y SIETE PESOS M/L (\$ 5.679.300.197). HONORARIOS: SEISCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES VEINTE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

	M/L (\$656.020.453) IVA INCLUIDO. Respaldado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1380 del 06 de octubre de 2025, expedido por la Secretaría de Hacienda y el Acuerdo Municipal No. 020 del 23 de octubre de 2025 "Por el cual se autoriza al alcalde comprometer vigencias futuras".
FECHA CONTRATO	13 DE NOVIEMBRE DE 2025
SUSPENSIÓN N°01	POR TREINTA (30) DÍAS O HASTA QUE CESEN LAS CAUSAS QUE ORIGINARON LA SUSPENSIÓN.
REINICIO	N/A
FECHA TERMINACIÓN FINAL	13 DE JULIO DE 2026
CDP No	3243 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025

En la siguiente tabla se relaciona la información del contrato de obra:

CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE (EDES0
NIT No.	900.974.762-8
CONTRATISTA	FRANKLIN HENAO ARIAS
NIT.	1.040.747.113
OBJETO	LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y/O MITIGACIÓN DE EL PUNTOS CRITICOS DE ABREITO Y ALTO VALLEJO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO -ANTIOQUIA.
PLAZO	EL PLAZO ESTIMADO PARA LA REALIZACIÓN DE LAS OBRAS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, ASÍ COMO LA ENTREGA Y RECEPCIÓN DE ESTAS SE FIJA EN SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO Y SIN QUE, EN TODO CASO, SE EXCEDA EL PLAZO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 10-08-00-00-21-

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

	16-059-2025, SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE RIONEGRO Y LA EDESO, ES DECIR HASTA EL 13 DE JULIO DE 2026.
FECHA DEL CONTRATO	04 DE MARZO DE 2026
FECHA DE ACTA DE INICIO	10 DE ABRIL DE 2026
VALOR	DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTAY SIETE MIL CINCO PESOS (\$2.947.657.005) AU INCLUIDO
SUSPENSIÓN N°01	DESDE EL DIEZ (10) DE JULIO DE 2026
REINICIO No	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE JULIO DE 2026
CDP No	0134 del 02 de febrero de 2026
CRP No	0354 del 04 de marzo de 2026

En la siguiente tabla se relaciona la información del contrato de interventoría:

CONTRATANTE	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE (EDES0)
NIT No.	900.974.762-8
CONTRATISTA	INGENIERIA DE PROYECTOS Y PROSPECTIVA S.A.S
NIT.	901.268.021-4
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN Y/O MITIGACIÓN DE EL PUNTOS CRITICOS DE ABREITO Y ALTO VALLEJO UBICADO EN EL MUNICIPIO DE RIONEGRO – ANTIOQUIA.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

PLAZO	El plazo estimado para la realización de las obras objeto del presente contrato, así como la entrega y recepción de estas se fija en SIETE (7) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio y sin que, en todo caso, se exceda el plazo del contrato interadministrativo 10-08-00-00-21-16-059-2025, suscrito entre el Municipio de Rionegro y la EDESOS.
FECHA DEL CONTRATO	18 DE MARZO DE 2026
FECHA DE ACTA DE INICIO	10 DE ABRIL DE 2026
VALOR	DOSCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS DIEZ MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$220.510.733) IVA INCLUIDO. El valor del contrato incluye, además, todos los impuestos y la totalidad de costos directos e indirectos a que haya lugar.
SUSPENSIÓN N°01	DESDE EL 10 DE JULIO DE 2026
REINICIO N°01	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE JULIO DE 2026
CDP No	0198 del 05 DE MARZO DE 2026
CRP No	0451 del 18 DE MARZO DE 2026

2. REVISIÓN OBLIGACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

OBLIGACIÓN GENERAL CONTRATISTA IP-003-2026	OBSERVACIÓN
1. Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al diez por ciento (10%) de acuerdo con	En seguimiento continuo. La interventoría verifica la vinculación de mano de obra local conforme a las condiciones del entorno y la debida

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato. En todo caso, el cinco por ciento (5%) de la mano de obra no calificada de la región serán mujeres. Para efectos de esta obligación, se entiende por personal de la región a aquellos domiciliados por al menos el último año, contado a partir de la fecha del cierre del proceso, en el municipio o los municipios donde se ejecutará el contrato. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia la fecha originalmente contemplada en el pliego de condiciones definitivo. Cuando las condiciones demográficas del lugar donde se ejecutará el contrato imposibiliten vincular el porcentaje anteriormente previsto, será posible contratar personal del departamento en donde se desarrolla el contrato. Esta obligación no se entenderá incumplida en los supuestos en que el contratista acredite su debida diligencia, mediante la realización de actuaciones dirigidas a lograr la destinación mínima del personal requerido para la ejecución del contrato	diligencia del contratista.
2. Desarrollar el objeto del contrato en las condiciones de calidad, oportunidad y obligaciones definidas en los documentos del proceso de contratación	La interventoría realiza seguimiento continuo al desarrollo del objeto contractual, verificando que las actividades se ejecuten con calidad, oportunidad y conforme a los

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

	documentos del proceso.
3. Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones y anexo técnico, el pliego de condiciones y demás documentos del proceso	La interventoría revisa los procesos constructivos, los materiales empleados y la correcta ejecución de las actividades, solicitando ajustes o correcciones cuando se identifican desviaciones frente a las especificaciones técnicas aprobadas.
4. Dar cumplimiento al objeto y alcance del contrato de acuerdo a lo establecido en el presente contrato, los documentos del proceso de contratación y sus anexos.	A la fecha, el contratista cumple con el objeto y alcance del contrato conforme a lo establecido.
5. Dar a conocer a la entidad cualquier reclamación que indirecta o directamente pueda tener algún efecto sobre el objeto del contrato o sobre sus obligaciones	A la fecha no se han presentado reclamaciones que afecten directa o indirectamente la ejecución del contrato.
6. Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin contar con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones)	La interventoría realiza seguimiento para asegurar que cualquier intervención cuente con los permisos requeridos por la autoridad competente, cuando aplique.
7. Dar cabal cumplimiento al pacto de transparencia y declaraciones de la carta de presentación de la oferta	El contratista da cumplimiento a lo establecido en el pacto de transparencia
8. Informar a la entidad estatal cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato	La interventoría realiza seguimiento para verificar que el contratista informe oportunamente cualquier modificación en los riesgos identificados
9. Comunicarle a la entidad cualquier	Se realiza seguimiento continuo para

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo, que pueda afectar la ejecución del contrato	que el contratista informe cualquier situación que pueda afectar la ejecución contractual.
10. Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a salud ocupacional y seguridad industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)	La interventoría verifica el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo, así como la dotación y uso adecuado de los EPP.
11. Estar en permanente comunicación con el interventor y/o supervisor del contrato	El contratista mantiene comunicación permanente y oportuna con la interventoría y la supervisión del contrato
12. Facilitar la labor de seguimiento y control que realiza el interventor y supervisor, atendiendo y dando respuesta oportuna a las observaciones o requerimientos que se realicen	El contratista atiende y responde oportunamente los requerimientos y observaciones formuladas por la interventoría y la supervisión
13. Disponer el personal idóneo, así como los recursos logísticos, materiales y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos	La interventoría realiza seguimiento para verificar la disponibilidad de personal, equipos y recursos necesarios para el adecuado desarrollo del contrato.
14. Cumplir con sus obligaciones	La interventoría realiza seguimiento

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

laborales respecto del personal a su cargo, y con las obligaciones tributarias y ambientales que le correspondan de acuerdo a su labor	para verificar que el contratista cumpla con esta obligación
15. Identificar las oportunidades para promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	La Interventoría vela porque el Contratista cumpla con todas las obligaciones contractuales
16. Aportar todo su conocimiento y experiencia para desarrollar adecuadamente el objeto del contrato se conformidad con lo requerido por el contratante	El contratista aporta su experiencia y conocimiento para el adecuado desarrollo del objeto contractual.
18. Cumplir con las normas de gestión ambiental, así como con las normas de seguridad y salud en el trabajo que rijan durante la vigencia del presente contrato y atender las acciones y evidencias que deben presentarse de conformidad con los anexos del contrato	La interventoría realiza seguimiento continuo al cumplimiento de las normas ambientales y del SG-SST.
19. Realizar todos los pagos de honorarios y/o salarios, parafiscales e indemnizaciones a que haya lugar e igualmente dar cumplimiento a las normas de afiliación y pago de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos), que le correspondan de acuerdo con el personal que llegare a emplear en la ejecución del contrato, en las cuantías establecidas por la ley y oportunamente. Deberá demostrar cuando sea requerido por la entidad el aporte a los sistemas de seguridad	La interventoría verifica el cumplimiento de los pagos de salarios, prestaciones sociales y aportes a la seguridad social integral.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

social integral y parafiscal (Art. 50 Ley 789 de 2002) que le corresponda	
20. Manejar con la debida confidencialidad la información a que tenga acceso, así como la producida a lo largo de la ejecución del contrato	El contratista maneja de manera adecuada y confidencial la información a la que tiene acceso durante la ejecución del contrato.
21. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella cuando sea requerida por el contratante	El contratista suministra oportunamente la información requerida relacionada con la ejecución contractual
22. Asumir especiales obligaciones de cuidado y custodia de los bienes que la entidad le llegue a entregar para el debido desarrollo de las obligaciones a cargo y en consecuencia estará obligado a hacer el correspondiente reintegro en especie o en dinero cuando por su culpa se produzca daño o pérdida, sin que esto excluya la indemnización de perjuicios. Lo anterior sin perjuicio de las acciones que el hecho se pueda predicar	La interventoría realiza seguimiento a la adecuada custodia y uso de los bienes entregados por la entidad.
23. Suscribir el acta de inicio, acta de liquidación del contrato y las modificaciones a la que hubiera lugar	A la fecha se ha suscrito el acta de inicio; las demás actas se suscribirán conforme avance la ejecución contractual
24. Realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del contrato	La interventoría realiza seguimiento para verificar que el contratista cumpla con esta obligación
25. El contratista asumirá el pago de	La interventoría verifica el

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

los impuestos, gravámenes, aportes parafiscales y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas	cumplimiento de las obligaciones tributarias y parafiscales a cargo del contratista
26. Informar oportunamente y al organismo contratante, durante la ejecución del contrato las variaciones que se presenten al régimen de imposición por IVA u otras cargas tributarias en atención a los bienes o servicios contratados o al régimen tributario del contratista	A la fecha no se han presentado variaciones en el régimen tributario del contratista
27. El contratista deberá mantener durante la ejecución del contrato y con la dedicación exigida el personal ofrecido y aprobado por EDESOS. El personal solo podrá ser reemplazado, previa autorización de EDESOS y/o la interventoría, por uno de iguales o superiores cualidades, así mismo, el personal profesional deberá cumplir con lo exigido en el pliego de condiciones y sus documentos anexos	El contratista presentó cambio de residente durante el periodo, el cual cumple con los requisitos exigidos y fue autorizado.
28. El contratista deberá solicitar oportunamente la ampliación del plazo y/o el monto de las garantías cuando se requiera, debido a la prórroga, adición o modificación del contrato	El contratista solicitó oportunamente la prórroga del contrato
30. Recomendar los materiales más adecuados para el buen desarrollo del objeto y alcance contractual	El contratista recomienda materiales adecuados para el correcto desarrollo del objeto contractual.
31. Aportar oportunamente a la EDESOS, los insumos y maquinaria	La interventoría realiza seguimiento a la disponibilidad y uso de los insumos

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

solicitados en la invitación y/o pliego de condiciones y conforme a la propuesta formal presentada por el contratista y al factor de calidad propuesto	y maquinaria comprometidos en la propuesta.
32. El contratista se obliga a velar por la correcta socialización del proyecto con las entidades involucradas y la comunidad	El contratista ha mostrado disposición para realizar las socializaciones del proyecto con la comunidad y entidades involucradas
33. El contratista se obliga a gestionar los recursos físicos, técnicos y presupuestales necesarios para el cabal cumplimiento del objeto del contrato	El contratista gestiona los recursos físicos, técnicos y presupuestales requeridos para el cumplimiento del contrato.
34. El contratista se obliga a entregar informes de avance físico y financiero de la ejecución contractual ;	Se realiza seguimiento continuo a la entrega de informes de avance físico y financiero
35. Las demás obligaciones que se deriven del objeto contractual y que estén dentro del alcance del presente contrato	La interventoría realiza seguimiento para verificar que el contratista cumpla con esta obligación

OBLIGACION ESPECIFICA IP-003-2026	OBSERVACION
1. Dar cumplimiento estricto al objeto y alcance del contrato, ejecutado y entregando las obras en concordancia con las especificaciones de construcción, asegurando el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el estudio previo, pliego de condiciones, contrato	La Interventoría vela porque el Contratista cumpla con todas las obligaciones contractuales .

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

interadministrativo, propuesta y demás documentos	.
2. Entregar las obras cumpliendo con todas las especificaciones técnicas que se relacionan en el estudio previo, contrato, propuesta y demás documentos	A la fecha del presente informe no se ha realizado la entrega de la obra, encontrándose el contrato en etapa de ejecución.
3. Tener los frentes de trabajo suficientes para dar cumplimiento al plazo establecido en el presente contrato	Se verifica que el contratista dispone de los frentes de trabajo necesarios para atender el plazo contractual establecido
4. Ejecutar las actividades en los términos y plazos pactados	La interventoría realiza seguimiento al cronograma para asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales, se a observado el cronograma en dos ocasiones debido a que no es claro en algunos rubros
5. Sufragar los gastos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia	El contratista cumple con los gastos y trámites requeridos para la correcta legalización y ejecución del contrato
6. Acatar las recomendaciones dadas por parte del interventor del contrato	La interventoría solicita al contratista la entrega oportuna y completa de la documentación requerida, con el fin de consolidar los informes de seguimiento y verificar el cumplimiento de los objetivos establecidos en el contrato
7. Suministrar tanto en calidad, cantidad, como en tiempo todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y demás elementos necesarios para la ejecución de las	La interventoría verifica de manera continua que el contratista disponga de los equipos, maquinaria y materiales en cantidad, calidad y oportunidad requeridas.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

obligaciones	
8. Al finalizar la jornada, cada frente de trabajo debe dejar el área de trabajo limpia, aseada, sin ningún material sobre el escenario deportivo que pueda ocasionar un accidente.	Se realiza seguimiento para verificar que las áreas de trabajo se mantengan limpias, ordenadas y sin riesgos para los usuarios y trabajadores.
9. Presentar al supervisor e interventor informes de conformidad con lo aquí planteado. Donde se debe registrar el personal por frente, el rendimiento por frente, el tiempo del contrato, tiempo que resta, entre otros	La interventoría verifica la entrega periódica de informes de avance con la información requerida sobre personal, rendimientos y estado del contrato
10. Mantener al frente de las actividades el personal idóneo, para el cumplimiento del objeto contractual	El contratista mantiene personal idóneo y suficiente para el desarrollo adecuado del objeto contractual.
11. Proyectar y presentar al supervisor el cronograma de sitios de intervención	A la fecha, el contratista cuenta con el cronograma de intervención
12. Ejecutar las obligaciones de acuerdo con el programa general aprobado por la dependencia contratante	En seguimiento continuo. La interventoría hace control permanente al cumplimiento del cronograma e hitos de avance, solicitando actualizaciones al contratista cuando se requiere
13. Entregar oportunamente las actas de avance en las fechas establecidas por la entidad contratante, de lo contrario un acta a destiempo, no alcanzara a ser revisada, aprobada y por ende no se alcanzaría a pagar en la fecha posterior al corte que se haga en el acta	El contratista es consciente de la importancia de presentar las actas de avance dentro de los plazos establecidos para su revisión y pago oportuno.
14. Contar de manera permanente con una oficina o punto de atención a la	El contratista cumple con la disposición de un punto de atención cuando es



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

comunidad, concebido como el espacio donde los ciudadanos pueden interactuar con el contratista que realiza las actividades, en ella se realizara socialización del proyecto y allí se encontrara información sobre los avances del contrato, gestión social y ambiental, generación de empleo, cronograma de actividades, todo lo anterior con el fin de garantizar el control social del proyecto, cuando este sea requerido	requerido, facilitando la socialización del proyecto y el control social
15. Cumplir con la programación establecida por la EDESOS, anexar a cada solicitud de pago de las actas mensuales dichos soportes	La interventoría verifica que las solicitudes de pago se presenten con los soportes exigidos y conforme a la programación establecida
16. Tener a disposición de la EDESOS en calidad y cantidad requeridas por este, el equipo y personal, para la eventualidad de mayor envergadura en la realización y/o construcción de las obras y/o actividades requeridas, el contratista deberá disponer de equipos complementarios, cuya utilización deberá ser previamente solicitada y aprobada por EDESOS y será pagado en la misma acta de corte, adicional a lo acordado en el contrato inicial	La interventoría supervisa que el contratista cuente con la capacidad técnica y operativa para atender requerimientos adicionales, previa autorización de EDESOS.
17. El contratista deberá garantizar los equipos necesarios para el desarrollo de la obra en caso de maquinaria tendrá 24 horas para la reposición arreglo de esta, en caso de presentar fallas	Se realiza seguimiento para verificar la disponibilidad de maquinaria y la reposición o reparación oportuna en caso de fallas

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

18. Tener a disposición del contratante el equipo y el personal en las fechas y lugares definidos, de acuerdo con las programaciones acordadas, no obstante, el contratista deberá atender un cambio en dicha programación de acuerdo con situaciones de emergencia que pudieran presentarse	La interventoría realiza control al cumplimiento de la programación acordada y a los ajustes requeridos por situaciones excepcionales.
19. Garantizar las normas de seguridad industrial y salud ocupacional para la ejecución del contrato en los siguientes aspectos: a) Elementos de seguridad para todo personal operativo b) En la manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para cumplir con el objeto del contrato c) Demarcación y señalización en los sitios de trabajo d) Todo el contenido de seguridad industrial debe acogerse a las normas vigente	La interventoría verifica el cumplimiento de las normas de SST, incluyendo uso de EPP, señalización y condiciones seguras de trabajo.
20. Mantener así misma póliza de responsabilidad civil extracontractual o en su defecto se obligará a construirla una vez adjudicado el contrato, estar a paz y salvo con impuestos y multas y en general tener los permisos y seguros al día	El contratista mantiene vigentes las pólizas, permisos y requisitos legales exigidos durante la ejecución del contrato.
21. Reportar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella de acuerdo con las reglas de contrato y las normas que la regules, cuando	El contratista reporta oportunamente la información requerida por la entidad contratante y la interventoría.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

sea requerida por el contratante, adicionalmente a los informes que regularmente deba presentar	
22. Realizar máximo dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del contrato, las gestiones necesarias para el cumplimiento de los requisitos de ejecución que le correspondan y asumir los costos de estas, lo que incluye adquirir las pólizas que le son exigibles	El contratista realizó oportunamente las gestiones necesarias para la legalización del contrato y la adquisición de las pólizas exigidas.
23. Aportar oportunamente la documentación requerida en el plazo establecido, tanto para la legalización del contrato, como la firma del acta de inicio como las demás actas que se generen durante la ejecución del contrato	El contratista entrega la documentación requerida para la legalización y seguimiento del contrato dentro de los plazos establecidos.
24. El contratista será responsable por las interpretaciones que efectúe de los datos, información y requerimientos de la Empresa de Desarrollo Sostenible del Oriente-EDESOS al ejecutar la prestación del servicio o suministro y por lo realizado con base en información o en datos no contenidos en los documentos que soportan la propuesta	La interventoría realiza seguimiento para verificar que el contratista ejecute el contrato conforme a los documentos oficiales y lineamientos de EDESOS.
25. El contratista deberá acreditar el pago de la seguridad social integral en cumplimiento de la ley 789 de 2002	social integral en cumplimiento de la ley 789 de 2002 La interventoría hace seguimiento continuo al cumplimiento de los aportes al sistema de seguridad social integral.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

26. Serán de su cuenta el cubrimiento de todos los gastos e impuestos derivados del presente contrato	El contratista asume los gastos e impuestos derivados del contrato conforme a la normatividad vigente.
27. Deberá aportar los documentos para efectuar los pagos, acorde al cronograma de pagos establecido por la entidad	La interventoría verifica que el contratista entregue oportunamente la documentación necesaria para el trámite de pagos.
28. Constituir pólizas de manera diligente y oportuna y por la vigencia exigida en el contrato	El contratista cumple con la constitución y vigencia de las pólizas exigidas en el contrato
29. El contratista no podrá realizar obras sin autorización escrita del comité técnico, de hacerlo será bajo su responsabilidad y riesgo, por tanto, EDESI no pagará la obra ejecutada no autorizada	La interventoría realiza seguimiento para garantizar que no se ejecuten actividades sin la debida autorización del comité técnico
30. Responder por toda clase de demandas, reclamos o procesos que instaure el personal y los subcontratistas	A la fecha no se han presentado demandas, reclamos o procesos por parte del personal o subcontratistas
31. Suministrar los elementos distintivos tales como: uniforme que lo identifique como la empresa contratista EDESO y el municipio de Rionegro, el uniforme deberá confeccionarse de acuerdo con el diseño suministrado por la dirección de comunicaciones del municipio de Rionegro y de la Empresa de Desarrollo Sostenible EDESO para contratistas, carnet y otros que permitan la identificación del personal que ejecuta las actividades y demás necesarias para el buen desempeño	El contratista cumple con la identificación del personal mediante uniformes

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

de la labor contratada	
32. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que se ocupe en la ejecución de las actividades, igualmente la elaboración de los subcontratos necesarios	La interventoría realiza seguimiento al cumplimiento de las obligaciones laborales del personal vinculado a la obra
33. Dar cumplimiento estricto al componente ambiental requerido por la empresa y en virtud de lo exigido en el pliego de condiciones y en especial por el personal ambiental de la EDESOS	La interventoría hace seguimiento continuo al cumplimiento del componente ambiental exigido por EDESOS y el pliego de condiciones.

3. SEGUIMIENTO TÉCNICO

Las labores se concentraron en la ejecución de actividades correspondientes a la etapa de preliminares, exploración geotécnica y movimientos de tierra en el sector de Alto Vallejo, de acuerdo con lo establecido en los diseños y la programación de obra. Las principales actividades desarrolladas fueron las siguientes:

- Excavación de material común Realizada mediante maquinaria y apoyo manual, enfocada en la adecuación del terreno para las estructuras de contención y la exposición técnica de redes existentes.
- Gestión y desvío de redes de servicios públicos, Localización y excavación de la tubería de acueducto de 3" bajo la administración de EPM, coordinando su posterior desvío para evitar roturas durante la perforación de los fustes.
- Demolición de pavimento asfáltico y cordonería, Ejecutada de manera controlada en el tramo colapsado de la banca vial para permitir el acceso de la maquinaria de cimentación.
- Acarreo, cargue y disposición de material, Transporte del material sobrante producto de las excavaciones a sitios autorizados y adecuación de la zona de acopio para el limo certificado que será empleado en los rellenos de Tierra Mecánicamente Estabilizada (TME).

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

- Construcción de obras provisionales, Montaje del campamento temporal y adecuación de la zona de alimentación para el personal operativo, garantizando condiciones adecuadas de bienestar y SST.
- Gestión técnica de interferencias eléctricas, Identificación y señalización del poste de energía de 13.8 kV, iniciando la gestión ante EPM para su reubicación o aislamiento, actividad considerada como la ruta crítica para el inicio del pilotaje.

4. OBRAS ADICIONALES CONTEMPLADAS

Durante la ejecución del balance técnico y financiero del proyecto, se determinó que existen actividades esenciales para el correcto desarrollo y la estabilidad de las obras. Estas intervenciones resultan indispensables para mitigar riesgos técnicos y garantizar la funcionalidad de las estructuras proyectadas.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COSTO DIRECTO
OA 01	Excavación mecánica para pilotes de diámetros Ø= 40 cm. con medios mecánicos hasta 10m. de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye extensión barreno para pilotes, motobomba, acarreo interno, y botada de material resultante de la excavación donde lo indique la interventoría y su medida será in situ.	m	\$ 188.928
OA 02	Concreto de 28 Mpa para micropilotes de diámetro Ø= 0,40 m. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado. No incluye acero de refuerzo.	m3	\$ 162.640
OA 03	Suministro, transporte, y compactación de MATERIAL GRANULAR DRENANTE de 1"-1/2 para filtro.	m3	\$ 218.558

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

OA 04	DESCRIPCIÓN: Suministro, transporte e instalación de materiales, mano de obra, equipos y herramientas para la construcción de caja desarenadora en concreto reforzado, de dimensiones 1,50 × 2,10 m, con 1,16 m de profundidad útil, muros de 0,15 m de espesor y losa de fondo con pendiente, incluyendo excavación, solado de limpieza, acero de refuerzo fy = 60.000 psi, concreto f'c = 3.000 psi, conexiones para tubería Novafort Ø18", pañete impermeabilizado interior, tapa en concreto reforzado con marco metálico, rellenos, retiro de sobrantes y demás actividades necesarias para su correcta ejecución.	un	\$ 6.324.604
OA 05	Suministro, transporte y siembra para la reposición de cerco vivo en bambú de un metro de altura sembrado a tres bolillos, abarcando el desmantelamiento del cerramiento anterior, preparación del terreno mediante excavación de zanjas, sustrato orgánico con hidrogel y plántulas de bambú tipo macollo con una densidad de tres unidades por metro lineal. El rubro incluye el material vegetal sano, la fertilización inicial y el mantenimiento preventivo durante la fase de establecimiento.	m	\$ 145.970
OA 06	Suministro, transporte y colocación de concreto para zarpa de 28 Mpa (4000 psi).	m3	\$ 1.318.013
OA 07	Suministro, instalación y construcción de vástago para muro de contención en concreto de 28 Mpa (4000 psi) de 1,00 m. < h < 2,00 m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3	\$ 1.419.033
OA 08	Suministro, instalación y construcción de vástago para muro de contención en concreto de 28 Mpa (4000 psi) de h > 2,00 m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3	\$ 1.504.378

La interventoría ya ha realizado la validación técnica de la necesidad de estos ítems, corroborando que su ejecución es imperativa para cumplir con los estándares de calidad y seguridad requeridos en el proyecto.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Así mismo se aclara que las OA 06, OA 07 y 08 son consiguientes a la intervención del sector PC02 Tablacito, por ende, aplican para el sector Alto Vallejo, según lineamientos del contrato interadministrativo.

3.1 Porcentaje de avance ejecutado vs programado:

A continuación, se relaciona el porcentaje de ejecución:

Tabla 1 Porcentaje físico vs programado

Programado	Ejecutado
30.00%	25.00%

Tabla 5 Avance Financiero

Programado	Ejecutado
\$ 884.297.101	\$ 736.914.251

3.2 Cuadro actividades y cantidades a pagar y acumulados.

A continuación, se evidencia el acta de pago para el presente periodo:



FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO								MODIFICACIÓN ACUMULADA DE LOS CAMBIOS DE OBRA			CONDICIONES ACTUALIZADAS		OBRA EJECUTADA			
													ACTA-1		ACUMULADA	
ÍTE M	Actividad	Unida d	Cantida d Alto vallejo	Cantida d Abreito	Cantida d Total	Precio Unitario	Valor Parcial	+	Cantida d	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						\$ 143.232.087					\$ 163.013.968		\$ 32.819.180		\$ 32.819.180
1.1	Instalación de campamento provisional en teleras. Incluye concreto de 2500 psi, recebo, malla pollo, madera común, canes, teleras, energía provisional, cubierta en teja de zinc, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. También se incluye desmonte, retiro de materiales, disposición y limpieza de la zona.	m2	25,00	25,00	50,00	\$ 281.624,00	\$ 14.081.200	-	\$ 0	\$ 0	50,00	\$ 14.081.200	25,00	\$ 7.040.600	25,00	\$ 7.040.600
1.2	Cerramiento provisional en tela verde tipo sarán h=2,20m con postes de madera espaciados cada 1,60m. Incluye la conformación de puertas de acceso y todos los elementos de fijación y soporte, que cumpla con la norma para cerramientos provisionales.	m	100,00	120,00	220,00	\$ 28.500,00	\$ 6.270.000	-	\$ 0	\$ 0	220,00	\$ 6.270.000	100,00	\$ 2.850.000	100,00	\$ 2.850.000
1.3	Localización, trazado y replanteo con equipo de precisión, opcional para chequeos necesarios posteriores. Incluye edición de cartera.	día	10,00	10,00	20,00	\$ 683.098,00	\$ 13.661.960	-	\$ 0	\$ 0	20,00	\$ 13.661.960	1,00	\$ 683.098	1,00	\$ 683.098



FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

1.4	Excavación manual de 0-2m material heterogéneo en cualquier grado de humedad, incluye acopio temporal, botada de material en botadero certificado. No incluye entibado.	m3	432,90	608,31	1.041,21	\$ 41.266,00	\$ 42.966.613	-	\$ 0	1.041,21	\$ 42.966.613	\$ -	0,00	\$ -
1.5	Excavación mecánica de 0-2m material heterogéneo en cualquier grado de humedad, incluye botada de material en botadero certificado.	m3	0,00	0,00	0,00	\$ 33.193,00	\$ -	+	544,95	\$ 18.088.525	544,95	\$ 18.088.525	544,95	\$ 18.088.525
1.6	Nivelación manual h=0,20m en terreno pendiente. Incluye mano de obra y herramientas menores.	m2	100,00	0,00	100,00	\$ 6.159,00	\$ 615.900	+	62,40	\$ 384.322	162,40	\$ 1.000.222	162,40	\$ 1.000.222
1.7	Limpieza y perfilación manual del terreno. Incluye el retiro del material suelto que se encuentra sobre la superficie.	m2	390,00	0,00	390,00	\$ 6.159,00	\$ 2.402.010		\$ 0	390,00	\$ 2.402.010	\$ 1.847.700	300,00	\$ 1.847.700
1.9	Demolición de concreto de cunetas, incluye el cargue, retiro y disposición final en sitios autorizados.	m	120,00	114,00	234,00	\$ 25.968,00	\$ 6.076.512		\$ 0	234,00	\$ 6.076.512	\$ -	0,00	\$ -
1.13	Excavación manual para pilas de 0-2m d=1,20m material heterogéneo. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 210 kg/cm2, cargue y botada de material sobrante	m	23,40	0,00	23,40	\$ 498.932,00	\$ 11.675.009		\$ 0	23,40	\$ 11.675.009	\$ -	0,00	\$ -
1.14	Excavación manual para pilas de 2-4m, incluye anillos de revestimiento en concreto de 210 Kg/cm2, incluye cargue y botada de material sobrante	m	23,40	0,00	23,40	\$ 546.954,00	\$ 12.798.724		\$ 0	23,40	\$ 12.798.724	\$ -	0,00	\$ -



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

1.15	Excavación manual para pilas > 4m, incluye anillo de revestimiento en concreto de 210 Kg/cm2, incluye cargue y botada de material sobrante	m	23,40	0,00	23,40	\$ 630.435,00	\$ 14.752.179	\$ 0	23,40	\$ 14.752.179	\$ -	0,00	\$ -	
1.16	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO, de cualquier espesor. Incluye corte con cortadora según trazado, cargue, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	0,00	110,00	110,00	\$ 163.018,00	\$ 17.931.980	8,03	\$ 1.309.035	\$ 19.241.015	\$ 8,03	\$ 1.309.035	\$ 8,03	\$ 1.309.035
2	MURO EN T.M.E. Y FILTROS					\$ 259.462.173				\$ 259.462.173	\$ -		\$ -	
2.1	Suministro, transporte, instalación costal polipropileno de 100x50x20 lleno con base granular, costura con cáñamo o similar y nivelación. Incluye tierra negra, triple 15, gallinaza en las proporciones sugeridas por la entidad y/o la interventoría, semillas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	0,00	190,48	190,48	\$ 379.787,00	\$ 72.340.381	\$ 0	190,48	\$ 72.340.381	\$ -	0,00	\$ -	
2.8	Suministro, transporte e instalación de geotextil tipo TR - 3000. Incluye traslajos.	m2	0,00	7.381,00	7.381,00	\$ 25.267,30	\$ 186.497.941	\$ 0	7.381,00	\$ 186.497.941	\$ -	0,00	\$ -	
2.9	Suministro, transporte y pegado de piedra entre 6" y 8" (El concreto se paga en su respectivo ítem).	m3	0,00	20,00	20,00	\$ 31.192,54	\$ 623.851	\$ 0	20,00	\$ 623.851	\$ -	0,00	\$ -	
3	LLENOS					\$ 278.768.999				\$ 278.768.999	\$ -		\$ -	

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

3.1	Lleno manual compacto con material de la excavación. Incluye mano de obra, equipo de compactación y herramientas menores.	m3	258,75	0,00	258,75	\$ 36.794,85	\$ 9.520.666	\$ 0	258,75	\$ 9.520.666	\$ -	0,00	\$ -
3.2	Lleno manual compacto con limo, compactación al 95%. Incluye material, mano de obra, equipo de compactación y herramientas menores.	m3	207,00	107,10	314,10	\$ 111.868,18	\$ 35.137.794	\$ 0	314,10	\$ 35.137.794	\$ -	0,00	\$ -
3.3	Lleno manual compacto con arenilla o arena limosa SM, IP<5%, pasante malla no.200<30%, compactación al 95%. Incluye material, mano de obra, equipo de compactación y herramientas menores.	m3	0,00	571,20	571,20	\$ 205.795,18	\$ 117.550.204	\$ 0	571,20	\$ 117.550.204	\$ -	0,00	\$ -
3.4	Suministro, transporte e instalación de base granular BG-38, compactada con medios manuales hasta alcanzar el 95% del ensayo INV E 142 - 2013. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactada.	m3	143,00	0,00	143,00	\$ 286.603,00	\$ 40.984.229	\$ 0	143,00	\$ 40.984.229	\$ -	0,00	\$ -
3.5	Suministro, transporte e instalación de afirmado A-38 para recuperación de banca vial. Incluye compactación con equipos mecánicos hasta alcanzar el 95% del ensayo INV E - 142 - 2013.	m3	214,50	280,50	495,00	\$ 152.679,00	\$ 75.576.105	\$ 0	495,00	\$ 75.576.105	\$ -	0,00	\$ -
4	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE					\$ 235.009.225	\$ 0	\$ 0		\$ 235.009.225	\$ 3.117.174		\$ 3.117.174

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

4.1	Colocación de concreto de 14 Mpa para solado, con un espesor 0,05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	300,00	200,00	500,00	\$ 42.010,43	\$ 21.005.213	\$ 0	500,00	\$ 21.005.213	74,20	\$ 3.117.174	74,20	\$ 3.117.174
4.2	Construcción de concreto ciclópeo 50% piedra de 4000 psi. Incluye teleras, transporte interno y todo lo necesario para la correcta ejecución de esta actividad.	m3	0,00	384,00	384,00	\$ 535.419,88	\$ 205.601.232	\$ 0	384,00	\$ 205.601.232		\$ -	0,00	\$ -
4.3	Suministro, transporte e instalación de tubería en concreto reforzado de 90mm (36") de acuerdo a normatividad vigente. Incluye atraque a h/3 en concreto 2500psi y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m	0,00	8,50	8,50	\$ 988.562,38	\$ 8.402.780	\$ 0	8,50	\$ 8.402.780		\$ -	0,00	\$ -
5	OBRAS DE CONCRETO ARMADO					\$ 678.307.034				\$ 342.375.623		\$ -		\$ -
5.1	Encamado de material aluvial e=15cm para canal de disipación.	m3	22,50	1,00	23,50	\$ 213.944,00	\$ 5.027.684	\$ 0	23,50	\$ 5.027.684		\$ -	0,00	\$ -
5.2	Construcción de concreto muro y losa 28Mpa. Incluye formaletas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m3	51,75	11,83	63,58	\$ 919.264,89	\$ 58.448.700	\$ 0	63,58	\$ 58.448.700		\$ -	0,00	\$ -
5.3	Construcción de CUNETAS EN "V" en concreto de 21 Mpa. e=0,10 a=0,70 m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entresuelo 15 cm de piedra y 5 cm de arenilla y todos los demás elementos necesarios	m	100,00	220,00	320,00	\$ 102.309,46	\$ 32.739.026	\$ 0	320,00	\$ 32.739.026		\$ -	0,00	\$ -



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

	para su correcta construcción. Según diseño.															
5.4	Construcción de concreto para pilas de 21 Mpa. Incluye todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	748,80	0,00	748,80	\$ 777.365,95	\$ 582.091.623	-	432,14	335.931.411	316,66	\$ 246.160.212	\$ -	0,00	\$ -	
6	ACERO DE REFUERZO						\$ 53.209.122					\$ 116.124.287	\$ 104.141.574		\$ 104.141.574	
6.1	Suministro, transporte e instalación de acero de refuerzo fy 4200 mpa.	kg	5.257,80	524,76	5.782,56	\$ 7.841,00	\$ 45.341.039	+	8.023,87	62.915.165	13.806,43	\$ 108.256.203	13.281,67	\$ 104.141.574	\$ 13.281,67	\$ 104.141.574
6.2	Suministro, transporte e instalación de malla electrosoldada XX- 159. Incluye alambre recocido y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	m2	90,00	227,70	317,70	\$ 24.765,76	\$ 7.868.083	-		\$ 0	317,70	\$ 7.868.083	\$ -	0,00	\$ -	
7	SISTEMAS DE DRENAJE						\$ 176.394.341					\$ 176.394.341	\$ -		\$ -	
7.1	Geodrén planar conformado por dos capas de geotextil no tejido y geored interna (HDPE). Resistencia a la tensión de 4,8 kN/m (geored), espesor 7.00mm, tasa de flujo =8000 l/min/m2 (geotextil), permeabilidad 40 x 10-2 cm/s. Incluye traslapes.	m2	732,00	1.352,18	2.084,18	\$ 65.632,60	\$ 136.789.824			\$ 0	2.084,18	\$ 136.789.824	\$ -	0,00	\$ -	

7.2	Suministro, transporte e instalación de tubería perforada para filtros pvc de 2", envuelto en geotextil NT 1600 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento (Canal). Incluye traslapes.	m	0,00	6,00	6,00	\$ 36.862,80	\$ 221.177	-	\$ 0	6,00	\$ 221.177	\$ -	0,00	\$ -
7.3	Concreto de 28Mpa para poceta, losa, aletas y demás elementos necesarios. Incluye formaleas y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m3	15,00	0,00	15,00	\$ 785.182,85	\$ 11.777.743	-	\$ 0	15,00	\$ 11.777.743	\$ -	0,00	\$ -
7.4	Suministro, transporte e instalación de tubería tipo NOVAFORT de 60mm (24") de acuerdo a normatividad vigente. Incluye atraque a h/2 y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	m	30,00	0,00	30,00	\$ 920.186,56	\$ 27.605.597	-	\$ 0	30,00	\$ 27.605.597	\$ -	0,00	\$ -
8	PAVIMENTO						\$ 443.280.282	-	\$ 0		\$ 443.280.282	\$ -		\$ -
8.1	Corte y rotura pavimento e=0,20m. Incluye cortadora, equipo de demolición botada y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	m2	154,50	605,00	759,50	\$ 22.076,00	\$ 16.766.722	-	\$ 0	759,50	\$ 16.766.722	\$ -	0,00	\$ -
8.2	Suministro, transporte e instalación de base granular BG-38 para carpeta de rodadura, compactada con medios mecánicos hasta alcanzar el 95% del ensayo INV E 142 - 2013. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactada.	m3	56,70	315,70	372,40	\$ 275.228,00	\$ 102.494.907	-	\$ 0	372,40	\$ 102.494.907	\$ -	0,00	\$ -

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

8.3	Reposición de estructura de pavimento flexible con mezcla asfáltica en caliente, tipo MDC - 19, H= 4". Incluye riego de liga asfáltica de rompimiento lento CR-2.	m3	154,50	60,50	215,00	\$ 1.507.063,50	\$ 324.018.653	-	\$ 0	215,00	\$ 324.018.653	\$ -	0,00	\$ -
9	URBANISMO					\$ 2.138.270	\$ 2.138.270				\$ 2.138.270	\$ -		\$ -
9.1	Empradización con cespedón de macana, incluye suministro, instalación y compactación manual.	m2	150,00	0,00	150,00	\$ 14.255,14	\$ 2.138.270	-	\$ 0	150,00	\$ 2.138.270	\$ -	0,00	\$ -
10	OBRA EXTRA										\$ 253.234.365	\$ 253.234.365		\$ 253.234.365
OE 01	Excavación mecánica para pilotes de diámetros Ø= 40 cm. con medios mecánicos hasta 10m. de profundidad bajo cualquier grado de humedad. Incluye extensión barreno para pilotes, motobomba, acarreo interno, y botada de material resultante de la excavación donde lo indique la Interventoría y su medida será in situ.	m				\$ 188.927,56	+	290,00	\$ 54.788.991	290,00	\$ 54.788.991	290,00	\$ 54.788.991	\$ 54.788.991
OE 02	Concreto de 28 Mpa para micropilotes de diámetro Ø= 0 40 m. Incluye suministro y el transporte del concreto, mano de obra, vibrado. No incluye acero de refuerzo.	m				\$ 162.639,77	+	290,00	\$ 47.165.533	290,00	\$ 47.165.533	290,00	\$ 47.165.533	\$ 47.165.533
OE 03	Suministro, transporte, y compactación de MATERIAL GRANULAR DRENANTE de 1"-1/2 para filtro.	m3				\$ 218.557,69	-		\$ 0	0,00	\$ 0	0,00	\$ -	\$ -

OE 04	Suministro, transporte y siembra para la reposición de cerco vivo en bambú de un metro de altura sembrado a tres bolillos, abarcando el desmantelamiento del cerramiento anterior, preparación del terreno mediante excavación de zanjas, sustrato orgánico con hidrogel y plántulas de bambú tipo macollo con una densidad de tres unidades por metro lineal. El rubro incluye el material vegetal sano, la fertilización inicial y el mantenimiento preventivo durante la fase de establecimiento.	m				\$ 145.970,24		-	\$ 0	0,00	\$ 0	0,00	\$ -	0,00	\$ -
OE 05	Suministro, transporte y colocación de concreto para zarpa de 28 Mpa (4000 psi).	m3				\$ 1.318.012,65	+	58,24	\$ 76.761.057	58,24	\$ 76.761.057	58,24	\$ 76.761.057	58,24	\$ 76.761.057
OE 06	Suministro, instalación y construcción de vastago para muro de contención en concreto de 28 Mpa (4000 psi) de 1.00 m. < h < 2.00 m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m3				\$ 1.419.033,21	+	21,60	\$ 30.651.117	21,60	\$ 30.651.117	21,60	\$ 30.651.117	21,60	\$ 30.651.117
OE 07	Suministro, instalación y construcción de vastago para muro de contención en concreto de 28 Mpa (4000 psi) de h > 2.00 m. Incluye formaleta y todo lo necesario para su correcta instalación.	m3				\$ 1.504.378,15	+	29,16	\$ 43.867.667	29,16	\$ 43.867.667	29,16	\$ 43.867.667	29,16	\$ 43.867.667

TOTAL COSTO DIRECTO

\$

\$

\$

\$

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

OBRA CONTRACTUAL		2.269.801.532,50	2.269.801.532,50	393.312.293,00	393.312.293,00
ADMINISTRACION	24,86%	\$ 564.365.396,80	\$ 564.365.397	\$ 97.793.505	\$ 97.793.505
UTILIDAD	5,00%	\$ 113.490.076,63	\$ 113.490.077	\$ 19.665.615	\$ 19.665.615
COSTO TOTAL OBRA CONTRACTUAL		\$ 2.947.657.005,00	\$ 2.947.657.005,00	\$ 510.771.412,00	\$ 510.771.412,00

TOTAL OBRA ORDINARIA + OBRA EXTRA INCLUYENDO AU												\$ 510.771.412,00		\$ 510.771.412,00
AMORTIZACION DE ANTICIPO												\$ 294.765.701,00		\$ 294.765.701,00
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA												\$ 216.005.711,00		\$ 216.005.711,00

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

4. SEGUIMIENTO COMPONENTE SOCIAL – ALTO VALLEJO, ABREITO -

4.1. Socialización y comunicación.

ÍTEM	CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA	OBSERVACIONES
Valla informativa	X			El contratista se encuentra en espera de instalar la Valla Informativa
Cartelera informativa	x			El contratista instaló la cartelera informativa y fue actualizada el 25 de mayo con la información requerida.
Empleabilidad	x			El contratista compartió información de vacantes con líderes del área de influencia para promover la contratación local
Socialización inicial	x			El 5 de mayo de 2026 se realizó la socialización de inicio en el sector Abreito y el 21 de abril de 2026 en la Finca 55 para el sector Alto Vallejo. Esta socialización fue acompañada por contratista, interventoría, municipio y supervisión.
Socialización avance			x	Por la duración de la obra no aplica socialización de avance
Socialización cierre			x	Por el momento de ejecución de la obra no aplica la socialización de cierre

4.2. PROTECCIÓN A LA ESTRUCTURA PÚBLICA Y PRIVADA

4.2.1. Actas de Entorno

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

ACTA DE ENTORNO			TOTAL, DE ACTAS DE ENTORNO REALIZADAS	OBSERVACIONES
CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA		
X			1	El contratista levantó el acta de entorno el 9 de mayo del 2026. Está pendiente ser radicada.

4.2.2. Actas de vecindad

ACTA DE VECINDAD			TOTAL, DE ACTAS DE VECINDAD REALIZADAS	OBSERVACIONES
CUMPLE	NO CUMPLE	NO APLICA		
X			1	El contratista levantó el acta de vecindad requerida en la finca 32, es ese predio se levantó el campamento de obra y es el directamente afectado en la obra realizada.

4.3. Atención a la comunidad

ÍTEM	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
Punto de Atención a la Comunidad		X	El contratista aún no cuenta con el Punto de Atención a la Comunidad. Desde interventoría y Supervisión se ha solicitado definir este lugar.
Buzón de sugerencias	X		El contratista instalado el Buzón de Sugerencia en la cartelera informativa.

4.4. Peticiones, Quejas, Reclamos, Sugerencias y Denuncias PQRSD

TOTAL, DE PQRSD RECEPCIONADAS	PQRSD EN TRÁMITE (#)	PQRSD CERRADAS (NÚMERO)	OBSERVACIONES
-------------------------------	----------------------	-------------------------	---------------

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

TOTAL, DE PQRSD RECEPCIONADAS	PQRSD EN TRÁMITE (#)	PQRSD CERRADAS (NÚMERO)	OBSERVACIONES
1	1	0	La petición presentada por el habitante del sector fue presentada el día 20/05/26 Indicando que desea que se dejen los resaltos en el sector para evitar la alta velocidad de los vehículos y en consiguiente evitar que la fauna silvestre sea afectada. La solicitud fue trasladada a EDESOS para dar la respuesta pertinente.

5. SEGUIMIENTO AMBIENTAL - ALTO VALLEJO- ABREITO

5.1. Programa 1: Desarrollo y aplicación de la gestión ambiental

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Conformación del Equipo de Gestión Ambiental.	X			El equipo de gestión ambiental que hace parte del proyecto es: Jazmin Rojas Velez., Residente ambiental contratista Leidy Cristina Carvajal Rodríguez., Residente ambiental Interventoría
Capacitación para el personal de obra.	X			Durante el mes de mayo se realizaron dos jornadas de capacitación ambiental dirigidas al personal de obra sobre el manejo integral de residuos sólidos, con el fin de socializar la Resolución 2184 de 2019 y fortalecer las buenas prácticas de separación, almacenamiento y disposición final de los residuos generados en el

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
				proyecto. La capacitación se desarrolló en dos oportunidades debido al ingreso de nuevo personal durante el periodo evaluado. Los soportes correspondientes se encuentran en el Anexo 1. Capacitación Ambiental.
Cumplimiento de requerimientos legales.			X	Durante el período evaluado no fue necesaria la gestión de permisos ambientales adicionales

5.2. Programa 2: Manejo de residuos sólidos

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Manejo de residuos sólidos no aprovechables.	X			Durante el presente periodo se generaron 11 kg de residuos no aprovechables, los cuales fueron separados, pesados y almacenados temporalmente en el frente de obra Alto Vallejo. Su recolección y disposición final se realizó semanalmente a través de la empresa de servicios públicos RIOASEO TOTAL
Manejo de residuos sólidos aprovechables.	X			Durante el presente periodo se generaron 5,9 kg de residuos aprovechables, los cuales fueron separados, pesados y almacenados temporalmente en el frente de obra Alto Vallejo.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
				Estos residuos fueron entregados al presidente de la JAC para su recolección y aprovechamiento, actividad que se realiza al finalizar cada mes cuando se cuenta con una cantidad representativa de material. Se cuenta con los respectivos soportes de entrega como evidencia de la gestión realizada.
Manejo de residuos peligrosos.			X	Durante el mes de abril no se generaron residuos peligrosos
Manejo de residuos especiales.			X	No se generaron residuos especiales durante el periodo
Manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD).	X			Durante el mes de mayo se continuó con la entrega de material de excavación, correspondiente a aproximadamente 328 m ³ , y 1 m ³ de residuos de construcción y demolición (RCD), destinados al mejoramiento de vías en la vereda Alto de Vallejo. La entrega se encuentra soportada mediante los formatos de solicitud y entrega de material incluidos en el Anexo 2. Residuos Sólidos. Adicionalmente, los RCD provenientes de la demolición de pavimento permanecen almacenados temporalmente en
Manejo de Residuos de excavación.	X			

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN		Código: FO-ESI-90
			Versión: 03
			Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
				obra hasta consolidar un volumen significativo para su disposición final. Como medida de manejo, el material fue cubierto con plástico negro y entregado oportunamente al predio receptor, evitando su permanencia prolongada en el frente de obra.

5.3. Programa 3: Manejo de recurso aire.

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Manejo integral de materiales de construcción.	X			Durante el mes de mayo se adquirieron materiales pétreos, como triturado y arena, a través de la empresa Inversiones Zapata Arbeláez Construcciones y Obras Civiles. El material proviene de una fuente autorizada que cuenta con RUCOM vigente para la explotación y comercialización de arenas y gravas de río en el municipio de Sopetrán, Antioquia. Los soportes correspondientes se encuentran en el Anexo 5. Materiales Pétreos.
Manejo integral para el control de emisiones atmosféricas y ruido.	X			Durante el periodo evaluado se mantuvo el cerramiento perimetral en el punto crítico Alto de Vallejo, como medida para mitigar la generación y dispersión de material particulado derivado

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
				de las actividades de excavación y cargue de material. Adicionalmente, se realizó la verificación de la documentación técnico-mecánica de los vehículos de carga, garantizando el cumplimiento de los requisitos operativos y ambientales establecidos para el proyecto.
Manejo de maquinaria, equipos y vehículos.				Durante el mes de mayo se utilizaron vehículos de carga y maquinaria amarilla para las actividades de excavación, cargue y transporte de material. Como parte del seguimiento ambiental y operativo, se verificó la documentación técnico-mecánica de los vehículos, así como las hojas de vida y registros de mantenimiento de la maquinaria, garantizando su adecuado funcionamiento. Adicionalmente, se implementaron medidas para prevenir la dispersión de material durante el transporte, asegurando que las volquetas permanecieran cubiertas con lona. Los soportes correspondientes se encuentran en el Anexo 4. Documentación de Vehículos.

5.4. Programa 4. Manejo integral del recurso suelo

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Manejo de descapote y cobertura vegetal.	X			Durante el mes de mayo se continuó con las actividades de movimiento de tierras, realizando el almacenamiento temporal y retiro oportuno del material excavado para evitar acumulaciones y la dispersión de polvo. El material fue dispuesto en un predio privado autorizado para el mejoramiento de vías de la vereda Alto de Vallejo. Adicionalmente, se implementaron medidas de manejo ambiental como el almacenamiento del acero sobre estibas y troncos de madera para proteger el suelo, y se mantuvieron los cerramientos de protección de los árboles presentes en el área de intervención.
Recuperación de áreas afectadas.			X	Durante el periodo reportado no fue necesario adelantar acciones de recuperación, dado que no se generaron afectaciones sobre este componente ambiental.
Manejo para la protección de la fauna.			X	Hasta el momento no se ha requerido generar acciones para el manejo y protección de la fauna

5.5. Programa 5. Manejo integral del recurso hídrico

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Manejo de fuentes hídricas en el área de influencia de la obra.			X	No se evidencian fuentes cercanas
Manejo de residuos líquidos, domésticos e industriales.	X			Durante el periodo evaluado, la empresa Biomóvil realizó semanalmente el mantenimiento y limpieza del baño portátil ubicado en el frente de obra Alto Vallejo, incluyendo la limpieza, succión y manejo de las aguas residuales generadas. Las remisiones de los servicios ejecutados se encuentran registradas en el Anexo 6. Baño. El certificado de disposición final se encuentra pendiente de entrega, debido a que es emitido por la empresa de manera mensual, a mes vencido.
Manejo para el uso eficiente del agua y la energía.	X			Durante el mes de mayo se gestionó la firma de un acta de acuerdo con el propietario del predio para autorizar el suministro de agua y energía requeridos en la obra. La energía fue utilizada principalmente para las actividades administrativas del campamento, implementando medidas de ahorro mediante el apagado de equipos cuando no estaban en uso. Asimismo, el

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
				suministro de agua se realizó desde una fuente disponible en el predio, promoviendo el uso eficiente del recurso y el cierre del suministro al finalizar las actividades. Los soportes correspondientes se encuentran en el Anexo 7. Servicios Públicos.

5.6. Programa 6: Manejo de instalaciones temporales.

Subprograma	Cumple	No Cumple	No Aplica	Observaciones
Instalación, funcionamiento y desmantelamiento de campamentos y sitios de acopio.	X			Durante el presente periodo se realizaron adecuaciones en el campamento y zonas de apoyo, incluyendo las mejoras en el área dada por el propietario del predio, con el fin de brindar mejores condiciones al personal. Adicionalmente, se efectuaron jornadas de orden y aseo en las áreas de almacenamiento y acopio de materiales, así como mantenimiento y limpieza del punto ecológico del proyecto.
Revegetalización, empradización y/o paisajismo.			X	

5.7. Otras gestiones realizadas



INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

Actividades Desarrolladas	Observaciones
Orden y aseo general de la obra	Actividades permanentes de limpieza y organización.
Solicitud de cotizaciones para aprovechamiento forestal	En proceso debe dar inicio para garantizar cumplimiento de ante requerimiento de la autoridad ambiental competente.
Instalación de señalización PMT	Implementada conforme al Plan de Manejo de Tránsito.
Plan de Manejo Ambiental	Pendiente del envío de las observaciones realizadas para su aprobación
Control documental de maquinaria y vehículos	Verificación previa al ingreso a la obra.
Visita de Inspección de Manejo Ambiental en obra	El día 07 de mayo 2026, se realizó visita desde el componente ambiental con el fin de verificar el cumplimiento de las medidas propuestas en el plan de manejo ambiental para la mitigación de los impactos que se puedan presentar en el desarrollo de la obra. A continuación, se relaciona la visita de seguimiento.

[illegible]

e3		INSPECCIÓN DE MANEJO AMBIENTAL EN OBRA		Código: FO-E-3173	
Versión: 03		(Digital)		Fecha: 26/12/2024	
PARÁMETRO A EVALUAR		VALORES		OBSERVACIONES	
Manejo Integral para el control de erosión y sedimentación					
Se realiza revegetación de vías					
El proyecto cuenta con un cortamuros perimetral y/o estabilización de las riberas de intercepto					
Los materiales que permanecen en las zonas de obra se encuentran debidamente embalsados, cubiertos, cubiertos y estabilizados					
Se implementa correctamente el transporte de materiales					
Las Resoluciones SAI de 1994 (Estado del plató), cantidad de material transportado, cumplimiento de los casos					
Se realiza limpieza total de las obras de las volutas y se coloca de la obra					
Corrección con cuerdas de materiales dentro de la obra					
Manejo Integral de materiales de construcción					
Se implementa las barreras de retención de agua y se encuentran libres de residuos					
Los depósitos y áreas de almacenamiento de las zonas verdes					
En caso de que se preparen las plantas en obra, la muestra de concreto se hace en plataforma a good land					
Los residuos líquidos se encuentran almacenados y recolectados correctamente					
Manejo de mantenimiento, limpieza y recolección de los residuos sólidos					
Se establece un sistema de programa de mantenimiento preventivo en maquinaria, vehículos y equipos en obra					
REVISIÓN DE LA COBERTURA VEGETAL Y RESECCIONES					
En las zonas verdes y espacios vegetales del área se encuentran las obras se realizan mantenimiento para preservar					
Se realiza mantenimiento con acciones como poda, riego, fertilización y podar					
Recolectación de áreas afectadas					
Se realiza la recolección de la cobertura vegetal y desechos previo a la recolección					



INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

[illegible]

6. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE SST EL ALTO VALLEJO

DESCRIPCIÓN		C –N/C – N/A	OBSERVACIONES
1	EL Proyecto cuenta con un responsable de SST conforme a la Res. 0312/2019 y al perfil y dedicación definidos en el contrato	CUMPLE	Se cuenta con auxiliar SST por parte de la empresa contratista con una dedicación del 100%y profesional SST por parte de la interventoría con una dedicación del 50%.
2	La empresa contratista presenta soporte del Reporte de estándares mínimos del SGSST a la ARL y al Ministerio de trabajo de acuerdo con la Resolución vigente	NO CUMPLE	Se encuentra pendiente la entrega de dichos anexos por parte del contratista y la interventoría.
3	La empresa cuenta con el		Se verifica que la empresa

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C –N/C – N/A	OBSERVACIONES
	perfil sociodemográfico de la población trabajadora actualizado	CUMPLE PARCIALMENTE	contratista cuenta con el perfil sociodemográfico de la población trabajadora y se evidencia igualmente el perfil sociodemográfico del personal administrativo de la interventoría; sin embargo, el cumplimiento es parcial, debido a que se requiere actualizar la información conforme a los ingresos y novedades del período, garantizando que los registros reflejen la totalidad del personal vinculado y permitan un adecuado seguimiento y control.
4	La documentación de cada trabajador que ingresa al proyecto se encuentra organizada por carpetas individuales (contrato, cédula y afiliaciones al Sistema de Seguridad social)	CUMPLE PARCIALMENTE	Desde la supervisión se evidencia seguimiento al proceso de ingreso de personal desde la interventoría; sin embargo, durante el período evaluado se identificó que la interventoría remitió documentación incompleta correspondiente a personal previamente aprobado por ellos. Dentro de las novedades evidenciadas se encuentra la ausencia de soportes como exámenes médicos de ingreso, contratos laborales y registros de entrega de EPP. En consecuencia, desde la supervisión se realizó el respectivo requerimiento, y se efectuará seguimiento a su cumplimiento con el fin de garantizar la verificación integral

FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C –N/C – N/A	OBSERVACIONES
			de los requisitos de ingreso y el cumplimiento de las disposiciones legales y normativas aplicables.
5	Presentan los paz y salvo del personal que ha sido retirado del proyecto	N/A	Para el periodo no se presentan retiros de personal.
6	Presentan planilla de pago de seguridad social de todo el personal, de acuerdo con el IBC.	CUMPLE	Durante el periodo del presente informe la Interventoría notifica que realizó la revisión de las planillas de seguridad social de todo el personal vinculado al proyecto (Contratista y subcontratistas)
7	Presentan los soportes de Examen médico laboral de todo el personal - Resolución 2646/2007 (Ingreso, periódicos y de retiro)	CUMPLE PARCIALMENTE	Durante el período evaluado se evidenció que la interventoría remitió documentación incompleta para algunos ingresos de personal, incluyendo la ausencia de soportes como exámenes médicos ocupacionales. Teniendo en cuenta que la interventoría es responsable de verificar y aprobar previamente el cumplimiento de los requisitos de ingreso antes del inicio de actividades, se realiza la respectiva observación para que fortalezca y ejecute un seguimiento más riguroso a este proceso, garantizando la validación integral de los requisitos exigidos y evitando ingresos sin la documentación completa

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C – N/C – N/A	OBSERVACIONES
			requerida.
8	Se presentan los soportes de Inducción de todo el personal que ingresa a la obra	CUMPLE PARCIALMENTE	Durante el período evaluado se evidenció que la interventoría remitió documentación incompleta correspondiente al proceso de ingreso de algunos trabajadores. Dentro de las novedades identificadas se encuentra la ausencia de soportes relacionados con la inducción, tales como planillas de asistencia y evaluaciones respectivas. Teniendo en cuenta que la interventoría es responsable de verificar, hacer seguimiento y aprobar previamente el cumplimiento de los requisitos de ingreso antes del inicio de actividades del personal en obra, se realiza la respectiva observación con el fin de fortalecer los mecanismos de control y seguimiento. Lo anterior, buscando garantizar la validación integral de los soportes exigidos y evitar el ingreso de personal con documentación incompleta.
9	El proyecto cuenta con un cronograma de capacitaciones, ejecuta y presenta soportes del mismo.		Para el período evaluado, se evidencia la realización de capacitaciones e inducciones al personal del proyecto. No obstante, desde la supervisión se solicita aumentar la frecuencia y el

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C – N/C – N/A	OBSERVACIONES
		CUMPLE PARCIALMENTE	número de estas actividades, con el fin de fortalecer las competencias del personal y promover una mayor cultura de prevención y seguridad en el trabajo.
10	El contratista cumple con la entrega de EPP de acuerdo con el riesgo al que se encuentra expuesto el personal (presenta soporte de entrega) y garantiza el uso adecuado de los mismos por parte de los trabajadores	CUMPLE PARCIALMENTE	El contratista y los subcontratistas cumplen con la entrega de Elementos de Protección Personal (EPP) al personal vinculado. Asimismo, en los recorridos realizados por la supervisión de EDESOS se evidenció, en términos generales, el uso de los EPP por parte de los colaboradores; sin embargo, el cumplimiento es parcial, debido a que se identificaron oportunidades de mejora relacionadas con el uso permanente, adecuado y el seguimiento al porte correcto de los elementos de protección durante la ejecución de las actividades en obra.
11	El contratista cumple con la entrega de Dotación al personal (presenta soporte de entrega) y garantiza el uso adecuado de los mismos por parte de los trabajadores	NO CUMPLE	Para el periodo continúa pendiente la dotación del personal.
12	La empresa contratista presenta certificado de		En el certificado de accidentalidad presentado no se reportan

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C – N/C – N/A	OBSERVACIONES
	Reporte de AT generado por la ARL, Investigación y plan de acción en los casos que aplique	CUMPLE	accidentes de trabajo durante el período evaluado, tanto para el personal del contratista e interventoría.
13	La empresa cuenta con un plan de emergencias aplicable al proyecto, (presentar soportes de divulgación)	NO CUMPLE	No se evidencian soportes documentales del Plan de Emergencias ni de su respectiva divulgación; sin embargo, durante las visitas de campo se verificó la disponibilidad de equipos de emergencia en obra. En consecuencia, se solicita al contratista elaborar, formalizar, socializar y documentar el plan mediante registros de asistencia, evidencias fotográficas y demás soportes. Asimismo, se recomienda fortalecer el Plan de Emergencias de acuerdo con los riesgos propios de la obra, garantizando una adecuada preparación y respuesta ante posibles situaciones de emergencia asociadas al proyecto.
14	El proyecto cuenta con los elementos requeridos para la atención de emergencias y realiza inspección de los mismos. (camilla, botiquín y extintor)		La obra cuenta con los equipos básicos y necesarios para la atención de emergencias y prestación de primeros auxilios, tales como botiquín, camilla, salvavidas y extintores. Asimismo, se evidenció la ejecución de inspecciones periódicas orientadas a garantizar medidas de control

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C –N/C – N/A	OBSERVACIONES
		CUMPLE	frente a los riesgos asociados, incluyendo inspecciones a botiquines de primeros auxilios, extintores, camillas, equipos del plan de rescate, orden y aseo. Dichas actividades fueron verificadas mediante los formatos de inspección implementados por la empresa contratista, encontrándose debidamente diligenciados y soportados para el período evaluado.
15	Se implementan los preoperacionales para el manejo de herramienta eléctrica y/o mecánica y se divulgan los estándares de seguridad para trabajar de forma segura.	NO CUMPLE	Para el periodo no se evidencia diligenciamiento de preoperacionales.
16	La matriz de IPVR se encuentra actualizada y se cumple con la intervención y control de acuerdo con los riesgos valorados, presentan soportes de divulgación a todo el personal	CUMPLE PARCIALMENTE CUMPLE PARCIALMENTE	Se evidencia cumplimiento parcial en la presentación de la Matriz de Identificación de Peligros, Evaluación y Valoración de Riesgos (IPVR). No obstante, desde la supervisión se solicita su adecuación a las necesidades, condiciones y actividades propias del proyecto, incluyendo los riesgos específicos asociados a la ejecución de la obra, con el fin de garantizar una adecuada identificación, evaluación y

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C -N/C - N/A	OBSERVACIONES
			definición de los controles requeridos.
17	El proyecto reporta las actividades de alto riesgo que realiza el personal (Trabajo en alturas, trabajo en caliente, espacios confinados, sustancias químicas y energizados)	N/A	Para el periodo no se reportan actividades de alto riesgo
18	Implementa los controles requeridos y presenta los soportes necesarios para ejecutar actividades de alto riesgo, cumpliendo con la normatividad legal vigente y aplicable (certificados de aptitud, certificado de los sistemas de acceso, listas de chequeo preoperacional, hoja de vida de los equipos, permisos, entre otros)	N/A	Para el periodo no se reportan actividades de alto riesgo
19	El contratista cumple con la demarcación (conos, balizas maletines etc.) y señalización (Preventivas, Informativas, de Obligatoriedad y de Prohibición) en todas las áreas de la obra	CUMPLE	El contratista dio cumplimiento a la instalación de señalización y demarcación en las diferentes áreas del proyecto, evidenciándose rutas de emergencia, letreros informativos y señales de aproximación, contribuyendo a la adecuada orientación, advertencia y prevención de riesgos para el personal y demás actores



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C –N/C – N/A	OBSERVACIONES
			presentes en la obra. Se recomienda fortalecer la actualización permanente de la señalización conforme al avance de las actividades, garantizar su adecuada visibilidad y conservación, y verificar de manera periódica su estado para evitar deterioro o pérdida de efectividad en la prevención de riesgos.
20	El contratista garantiza el suministro de agua potable y servicios sanitarios debidamente dotados para el personal	CUMPLE	El contratista dispone de puntos de hidratación para el personal en las diferentes áreas del proyecto, garantizando el acceso a agua durante la jornada laboral y contribuyendo a la prevención de riesgos asociados a la deshidratación y la exposición a condiciones ambientales.
21	El proyecto cuenta con el PMT actualizado	CUMPLE PARCIALMENTE	Pendiente anexar radicación.
22	Las instalaciones provisionales cuentan con espacios suficientes y adecuados para el personal (Locker, Alimentación)	CUMPLE	La obra puntos críticos Alto Vallejo dispone de instalaciones organizadas que incluyen zona de alimentación del personal y almacén para el resguardo de herramientas y equipos.
23	El contratista cumple e implementa las pausas		Se realiza charla diaria al personal y ejercicios de calistenia como

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

DESCRIPCIÓN		C – N/C – N/A	OBSERVACIONES
	activas por periodos cortos durante la jornada laboral.	CUMPLE	parte del inicio de actividades.
24	El proyecto hace uso de vehículos automotores o no automotores durante la ejecución de las actividades de obra (Presenta los soportes del vehículo y del conductor requeridos)	CUMPLE	La interventoría realiza la verificación y aprobación del personal que ingresa al proyecto, incluyendo la revisión de la documentación soporte de los vehículos vinculados a la operación, con el fin de garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos para el desarrollo seguro de las actividades.
25	En el proyecto realizan almacenamiento o manipulación de productos químicos y se Implementas las medidas de seguridad requeridas.	CUMPLE	Desde los componentes de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y Ambiental se fortalecen las acciones de prevención, sensibilización y control de riesgos e impactos asociados al proyecto en todo lo relacionado con rotulación y almacenamiento de sustancias químicas.

6.1. Otras actividades realizadas del componente SST

A continuación, se evidencia el pago de la seguridad social aportada por los contratistas de obra e interventoría.



FORMATO
INFORME DE SUPERVISIÓN Y
EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

CONTRATISTA IP-003-2026

N°	MES	CEDULA	NOMBRE	CARGO	TIPO DE CONTRATO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	HONORARIOS VALOR BASE	HONORARIOS TOTAL MES	DEVENGADO	IBC A PAGAR	NIVEL DE RIESGO	No DIAS	DEDICACIÓN MES	PLANILLA ASES	IBC DE LA PLANILLA	PAGO PENSION	PAGO EPS	PAGO ARL	PAGO CCF	Total	DIFERENCIA PENSION	DIFERENCIA EPS	DIFERENCIA ARL	DIFERENCIA CCF
1	MAY 0	10407471 13	HENAO ARIAS FRANKLIN	DIRECTOR DE OBRA	VINCULADO	20/04/2026		\$ 4.502.120,00	\$ 4.502.120,00	\$ 1.800.848,00	\$ 4.502.120,00	5	30	40%	95048049 55	\$ 4.502.120,00	\$ 720.400,00	\$ 562.800,00	\$ 313.400,00	\$ 90.100,00	\$ 1.686.700,00				\$ 89.985,00
2	MAY 0	10016055 67	RESTREPO BERNARDEZ MAILELI	TECNOLOGIA ASIST	VINCULADO	20/04/2026	04/06/2026	\$ 3.200.000,00	\$ 3.200.000,00	\$ 3.200.000,00	\$ 3.200.000,00	5	30	100%	95058600 93	\$ 3.200.000,00	\$ 512.000,00	\$ 128.000,00	\$ 222.800,00	\$ 128.000,00	\$ 990.800,00				
3	MAY 0	11028249 99	ALMARAZ DORADO ROGER DAVID	RESIDENTE DE OBRA	VINCULADO	20/04/2026	15/05/2026	\$ 2.750.000,00	\$ 2.750.000,00	\$ 1.375.000,00	\$ 2.750.000,00	5	15	100%	95058600 93	\$ 1.400.724,00	\$ 440.000,00	\$ 130.000,00	\$ 393.400,00	\$ 130.000,00	\$ 851.400,00				
4	MAY 0	15439548	ARELLANO ROLDAN JOHN FREDY	AYUDANTE	VINCULADO	11/05/2026	27/05/2026	\$ 1.283.997,00	\$ 1.283.997,00	\$ 941.598,00	\$ 1.283.997,00	5	22	100%	95058600 93	\$ 1.283.997,00	\$ 205.300,00	\$ 51.400,00	\$ 89.400,00	\$ 51.400,00	\$ 397.700,00				
5	MAY 0	10369382 93	ATENCORTUA MARIN ELKIN ALOHIO	AYUDANTE	VINCULADO	21/05/2026	25/05/2026	\$ 408.545,00	\$ 408.545,00	\$ 95.327,00	\$ 408.545,00	5	7	100%	95058600 93	\$ 408.545,00	\$ 65.400,00	\$ 16.400,00	\$ 28.500,00	\$ 16.400,00	\$ 126.700,00				
6	MAY 0	15448847	CHIVENTES CORREA DIEGO ALEXANDRO	AYUDANTE	VINCULADO	28/04/2026	19/05/2026	\$ 933.816,00	\$ 933.816,00	\$ 498.035,00	\$ 933.816,00	5	16	100%	95058600 93	\$ 933.816,00	\$ 149.500,00	\$ 37.400,00	\$ 65.000,00	\$ 37.400,00	\$ 289.300,00				
7	MAY 0	10369613 62	CECERO OSORIO RUIZ PABLO	AUXILIAR DE RESIDENTE DE OBRA	VINCULADO	20/04/2026		\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	5	30	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 280.200,00	\$ 70.100,00	\$ 121.900,00	\$ 70.100,00	\$ 542.300,00				
8	MAY 0	10169484 04	DAVID TABORDA HERNAN DARIO	AYUDANTE	VINCULADO	16/05/2026	20/05/2026	\$ 408.545,00	\$ 408.545,00	\$ 95.327,00	\$ 408.545,00	5	7	100%	95058600 93	\$ 408.545,00	\$ 65.400,00	\$ 16.400,00	\$ 28.500,00	\$ 16.400,00	\$ 126.700,00				
9	MAY 0	10067346 03	BAJAZA ARELLANO EDUARDO	AYUDANTE	VINCULADO	20/05/2026	23/05/2026	\$ 466.908,00	\$ 466.908,00	\$ 124.509,00	\$ 466.908,00	5	8	100%	95058600 93	\$ 466.908,00	\$ 74.800,00	\$ 18.700,00	\$ 32.500,00	\$ 18.700,00	\$ 144.700,00				
10	MAY 0	10369267 55	ECHAVEZ FVILLERZ DIEGO LEON	AYUDANTE	VINCULADO	20/04/2026		\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	5	30	100%	95058600 93	\$ 1.400.724,00	\$ 280.200,00	\$ 70.100,00	\$ 121.900,00	\$ 70.100,00	\$ 542.300,00				
11	MAY 0	10819073 41	ESPAÑA RODRIGUEZ ROBERTO CARLOS	AYUDANTE	VINCULADO	28/05/2026		\$ 233.454,00	\$ 233.454,00	\$ 31.127,00	\$ 233.454,00	5	4	100%	95058600 93	\$ 233.454,00	\$ 37.400,00	\$ 9.400,00	\$ 16.300,00	\$ 9.400,00	\$ 72.500,00				
12	MAY 0	10354395 29	GIRALDO HENAO SANTIAGO	TECNOLOGIA SOCIAL	VINCULADO	07/05/2026		\$ 1.459.088,00	\$ 1.459.088,00	\$ 607.953,00	\$ 1.459.088,00	5	25	50%	95058600 93	\$ 1.459.088,00	\$ 231.500,00	\$ 58.400,00	\$ 101.600,00	\$ 58.400,00	\$ 451.900,00				
13	MAY 0	71695449	HENAO HENAO JUAN HUMBERTO	AYUDANTE	VINCULADO	29/05/2026		\$ 233.454,00	\$ 233.454,00	\$ 31.127,00	\$ 233.454,00	5	4	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 37.400,00	\$ 9.400,00	\$ 16.300,00	\$ 9.400,00	\$ 72.500,00				
14	MAY 0	10172417 01	HERNANDEZ ANAYA RICHARD DAVID	RESIDENTE DE OBRA	VINCULADO	13/05/2026		\$ 3.166.667,00	\$ 3.166.667,00	\$ 2.005.356,00	\$ 3.166.667,00	5	19	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 506.700,00	\$ 126.700,00	\$ 220.500,00	\$ 126.700,00	\$ 980.600,00				
15	MAY 0	10368389 64	MARQUEZ JORGE ISLAM	AYUDANTE	VINCULADO	20/04/2026		\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	5	30	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 280.200,00	\$ 70.100,00	\$ 121.900,00	\$ 70.100,00	\$ 542.300,00				



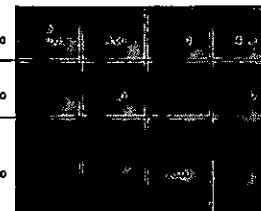
FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN

Código: FO-ESI-90

Versión: 03

Fecha: 23/04/2026

15	MAY O	10078989 55	OSWENDO RESTREPO ANDRÉS ELOY	AYUDANTE	VINCULADO	20/04/20 25	03/05/20 26	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$ 1.750.905,00	\$	30	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 280.200,00	\$ 70.100,00	\$ 121.900,00	\$ 70.100,00	\$ 542.100,00
17	MAY O	10261426 94	ROJAS VELEZ YASMIN	TECNÓLOGO A AMBIENTAL	VINCULADO	07/05/20 26		\$ 1.400.724,00	\$ 1.400.724,00	\$ 560.290,00	\$ 1.400.724,00	\$	24	50%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 224.200,00	\$ 56.100,00	\$ 97.500,00	\$ 56.100,00	\$ 413.900,00
18	MAY O	98707845	SANCHEZ MADRICAL CARLOS ANDRÉS	RESIDENTE SST	VINCULADO	20/04/20 26	15/05/20 25	\$ 2.300.000,00	\$ 2.300.000,00	\$ 2.300.000,00	\$ 2.300.000,00	\$	30	100%	95058600 93	\$ 1.750.905,00	\$ 368.000,00	\$ 92.000,00	\$ 160.100,00	\$ 92.000,00	\$ 712.100,00



	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

7.1. Actividades del supervisor

Las labores de un supervisor de un contrato de obra comprenden el seguimiento integral al cumplimiento del objeto contractual, garantizando que la ejecución se desarrolle conforme a las especificaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y de seguridad establecidas en el contrato. Entre sus principales funciones se encuentran:

Supervisión administrativa

- Verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista.
- Revisar y aprobar la documentación contractual exigida durante la ejecución, incluyendo pólizas, afiliaciones al sistema de seguridad social, permisos, licencias y demás requisitos.
- Llevar el control de la correspondencia, actas, informes, comités de obra y demás documentos relacionados con el contrato.
- Hacer seguimiento a las modificaciones contractuales, suspensiones, reinicios, prórrogas y adiciones cuando sean necesarias.

Control financiero

- Revisar y validar las actas de obra y las solicitudes de pago presentadas por el contratista.
- Verificar que las cantidades ejecutadas correspondan a las realmente construidas y aprobadas.
- Controlar la correcta ejecución del presupuesto y el adecuado manejo de los recursos públicos.
- Realizar seguimiento al balance financiero del contrato y advertir posibles riesgos presupuestales.

Seguimiento jurídico y contractual

- Velar por el cumplimiento de las cláusulas contractuales y de la normativa aplicable en materia de contratación estatal.
- Informar a la entidad contratante sobre posibles incumplimientos y recomendar la adopción de las medidas administrativas o sancionatorias

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

que correspondan.

- Emitir conceptos técnicos y administrativos que sustenten modificaciones contractuales cuando sean procedentes.

7.2. Componente financiero

Tabla 6. Relación pagos

<u>Componente Financiero Contrato Interadministrativo</u>				
Descripción	Recursos Iniciales	Adición N°01	Adición N°02	Valores totales
Costo de obra PC02	\$2.174.052.992	N/A	N/A	\$2.174.052.992
Interventoría PC02	\$168.476.937	N/A	N/A	\$168.476.937
Costo de obra PC07 – PC14	\$2.947.657.005	N/A	N/A	\$2.947.657.005
Interventoría PC07 – PC14	\$220.510.733	N/A	N/A	\$220.510.733
Total, recursos administrar	\$5.679.300.197	N/A	N/A	\$5.679.300.197
Honorarios IVA incluido	\$656.020.453	N/A	N/A	\$656.020.453
Recurso Indirecto	\$168.602.530	N/A	N/A	\$168.602.530
Primer Desembolso	\$567.930.019,7	N/A	N/A	\$567.930.019,7
Segundo desembolso	\$900.297.395	N/A	N/A	\$900.297.395
Tercer desembolso	\$-	N/A	N/A	\$-
Valor Total pagado	\$1.468.227.414,7	N/A	N/A	\$1.468.227.414,7
% Pagado	25.85%	N/A	N/A	28.85%
Pendiente por pagar	\$4.211.072.782,3	N/A	N/A	\$4.211.072.782,3
% Pendiente por pagar	74.15%	N/A	N/A	74.15%

7.3. Control anticipo (amortizado – gastado) o pago anticipado

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

El presente contrato cuenta con un pago anticipado por un porcentaje equivalente al DIEZ (10%) por ciento. Por un valor neto de DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS UN PESOS M/L (\$294.765.701).

Componente Financiero Contrato Obra IP-003-2026				
Descripción	Recursos Iniciales	Adición N°01	Adición N°02	Valores totales
Costo de obra	\$2.947.657.005	N/A	N/A	\$2.947.657.005
Pago Anticipado (10%)	\$294.765.700,5	N/A	N/A	\$294.765.700,5
Acta de avance N°1	\$ 510.771.412	N/A	N/A	\$ 510.771.412
% a cobrar	17.33%	N/A	N/A	17.33%
Valor Total a pagar amortizando pago anticipado	\$ 216.005.711	N/A	N/A	\$ 216.005.711
% a pagar	17.52%	N/A	N/A	17.52%
Pendiente por pagar	\$2.436.885.593	N/A	N/A	\$2.436.885.593
% Pendiente por pagar	82.67%	N/A	N/A	82.67%

7.4. Personal de apoyo todos los componentes y de las propuestas

Tabla 7 personal de la EDES

NOMBRE	CARGO
Laura Sandoval	Supervisora
Sergio Galvis	Apoyo a la supervisión
Natalia Álvarez	Apoyo SST a la supervisión
Alejandra Consuegra	Apoyo Social a la supervisión
María Isabel Domínguez Rave	Apoyo Ambiental a la supervisión

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

1

CONTRATO DE INTERVENTORIA OC-015-2025

NOMBRE	CARGO
DEISY YAQUELINE SALDARRIAGA TABARES	RESIDENTE SST INTERVENTORIA
JULIAN VALENCIA BEDOYA	RESIDENTE INTERVENTORIA
SAMUEL ARTURO ALVAREZ GUTIERREZ	DIRECTOR DE INTERVENTORIA
LEIDY CRISTINA CARVAJAL RODRÍGUEZ	AMBIENTAL INTERVENTORIA
ANLLY PAOLA SALDARRIAGA	SOCIAL INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA IP-003-2026

FRANKLIN HENAO ARIAS	DIRECTOR OBRA
RICHARD DAVID HERRERA ANAYA	RESIDENTE DE OBRA
LEIDY BIVIANA OSORIO CARDENAS	TECNOLOGO SST OBRA
YAZMIN ROJAS VELEZ	AMBIENTAL OBRA
SANTIAGO GIRALDO HENAO	RESIDENTE SOCIAL OBRA

4. SEGUIMIENTO AL COMPONENTE JURIDICO

8.1. Pólizas IP-003-2026 ACTA DE INICIO

A los veintisiete (27) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026), se procede a revisar y aprobar la Póliza de Cumplimiento No. CVA-100012727 (Anexo 2) y de Responsabilidad Civil Extracontractual No. CVA100006876 (Anexo 1) expedida por SEGUROS MUNDIAL, a favor de la EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL ORIENTE- EDESO.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

CLASE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$294.765.700,50	10	04	2026	13	11	2026
PAGO ANTICIPADO	\$294.765.700,50	10	04	2026	13	11	2026
PRESTACIONES SOCIALES	\$147.382.850,25	10	04	2026	13	07	2028
CALIDAD Y ESTABILIDAD DE LA OBRA Ver nota No. 01	\$442.148.550,75	13	07	2026	13	07	2031
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	\$525.271.500,00	04	03	2026	04	09	2028

8.2. Incumplimientos contractuales

Durante la ejecución del contrato no se impusieron multas, incumplimientos y/o sanciones contractuales, se iniciaron procesos judiciales o administrativos en este numeral se debe dejar constancia de éstas

8.3. Seguimiento a las observaciones o hallazgos de los entes de control

El contrato no ha sido objeto de alguna auditoría, las observaciones y hallazgos y su seguimiento.

5. ASPECTOS RELEVANTES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES:

CONCLUSIONES

- Cumplimiento Técnico y Calidad Adherencia técnica: Las actividades ejecutadas en obra se han desarrollado conforme a los diseños, planos aprobados y especificaciones técnicas originales del proyecto.
- Calidad de materiales: Los materiales utilizados cuentan con certificados de calidad válidos, los cuales han sido revisados por la interventoría sin encontrar inconsistencias o no conformidades.
- Componente Social y Empleabilidad Fortaleza en participación: Se destaca un desarrollo adecuado de las actividades de socialización, logrando una participación activa de la comunidad y un fortalecimiento del relacionamiento comunitario.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

- **Inclusión laboral:** El proyecto muestra un avance positivo en empleabilidad local, ya que 6 de los 9 colaboradores (66%) son residentes del municipio de Rionegro. **Debilidades en comunicación:** Existe un incumplimiento crítico en la instalación de la valla y la cartelera informativa en el sitio de obra, lo que limita la transparencia y el acceso a la información para los transeúntes y vecinos.
- **Gestión Ambiental Ejecución del PMA:** Se han implementado acciones de control como la instalación de cerramientos perimetrales para mitigar material particulado y la adecuación de puntos ecológicos para la separación de residuos. **Manejo de residuos:** Durante el mes de abril se reportó la generación de 64 m³ de material de excavación, sin que se generaran residuos peligrosos en este periodo inicial.
- **Oportunidades de mejora:** La interventoría ha reiterado la necesidad de mejorar las condiciones de orden, aseo y limpieza en las instalaciones temporales y unidades sanitarias.
- **Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) Cultura de prevención:** Se observa un compromiso por parte de los trabajadores en el uso de Elementos de Protección Personal (EPP) y en la realización de permisos y preoperacionales antes de iniciar labores.
- **Gestión administrativa SST:** Existe un cumplimiento administrativo adecuado en cuanto a inducciones de personal y señalización de las áreas de trabajo. No obstante, se ha solicitado al contratista la entrega formal de cronogramas específicos de actividades de SST para los frentes de Alto Vallejo y Abreito.
- **Estado Administrativo y Financiero Documentación legal:** El contratista ha cumplido con la legalización del contrato, la vigencia de las pólizas y el reporte oportuno de la seguridad social del personal. **Seguimiento de cronograma:** Aunque se realiza un control permanente, la interventoría ha observado que el cronograma no ha sido claro en algunos rubros específicos, lo que ha requerido revisiones adicionales.

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

RECOMENDACIONES

1. Continuar con el control de calidad de los materiales y entregar oportunamente los ensayos de laboratorio que sean requeridos en las siguientes fases constructivas.
2. Mantener activos y visibles los mecanismos de atención a la comunidad, en especial el buzón de sugerencias, verificando periódicamente su estado y contenido.
3. Continuar con la implementación estricta del PMA, haciendo especial énfasis en la disposición final oportuna de los residuos de construcción y excavación, garantizando la entrega de los certificados de botada.
4. Se recomienda al contratista mantener actualizada y completa la documentación administrativa, contractual y de personal, asegurando su entrega oportuna a la interventoría.

10. ANEXOS

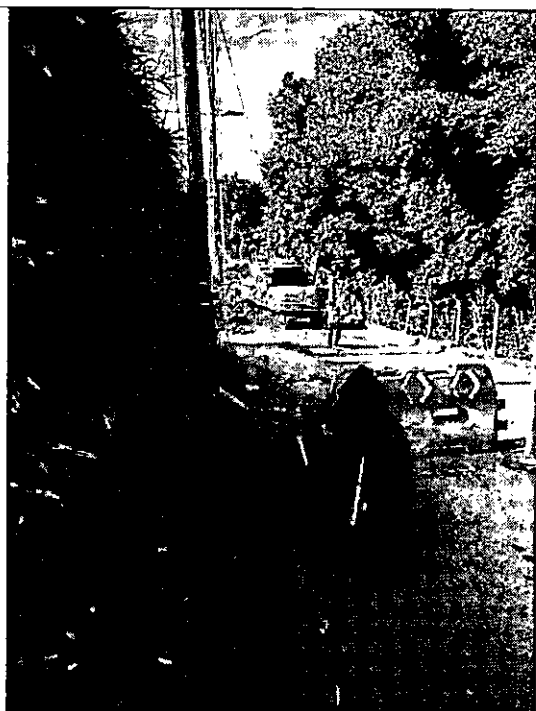
1. Registro fotográfico



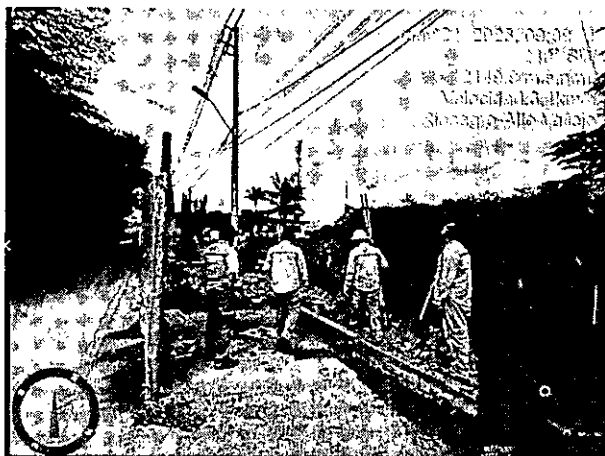
Ejecución de excavación con retro excavadora



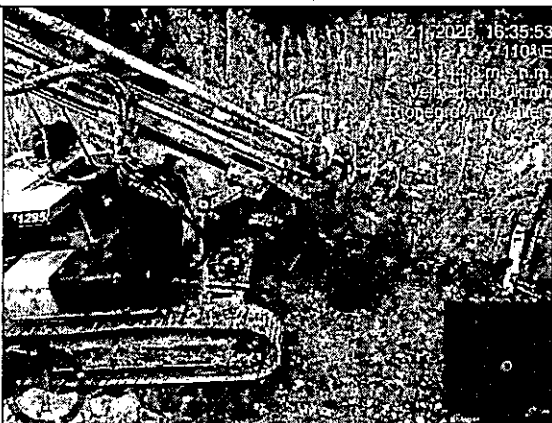
Armado de canastas par pilotes de 10 m.



Cargue y transporte de material
proveniente de excavación a botadero
certificado



Visita EPM traslado de poste para excavación
faltante.



Excavación de pilotes e instalación de
canastas en S2



Excavación de pilotes costado S1



Rectificación canastas pilotes,
espaciamiento.



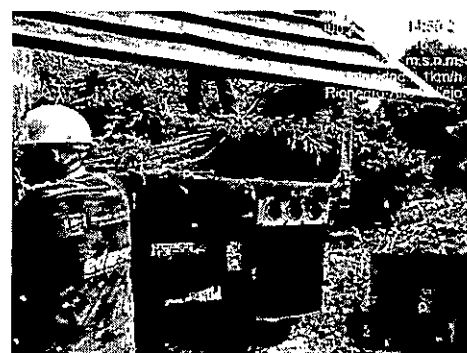
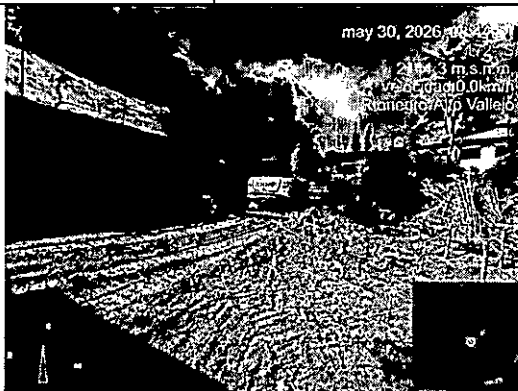
Instalación resaltos provisionales



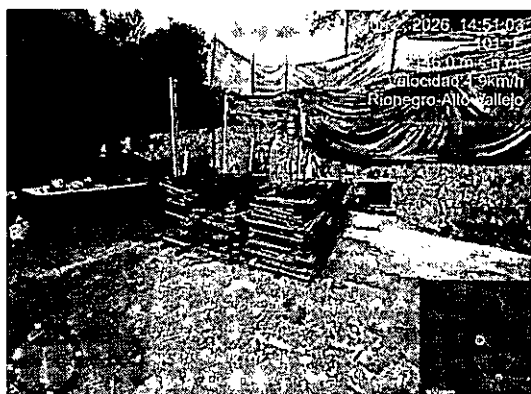
Vaciado de pilotes de 10 metros



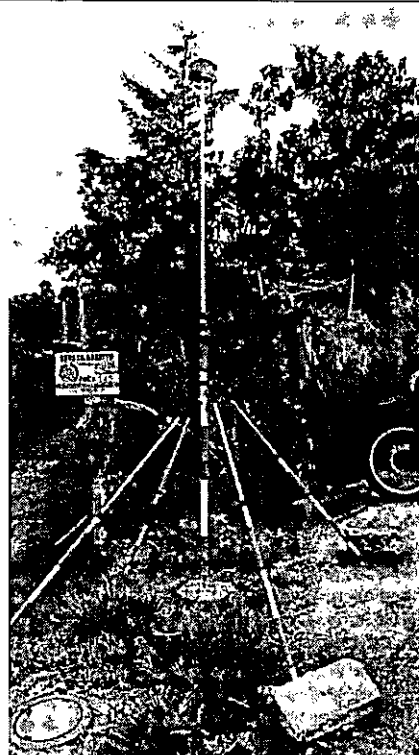
Capacitación ambiental



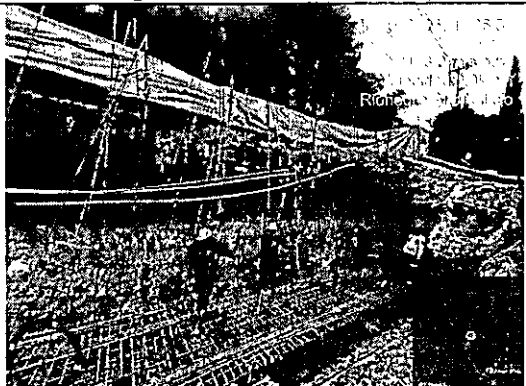
Cargue de material estéril restante de obra



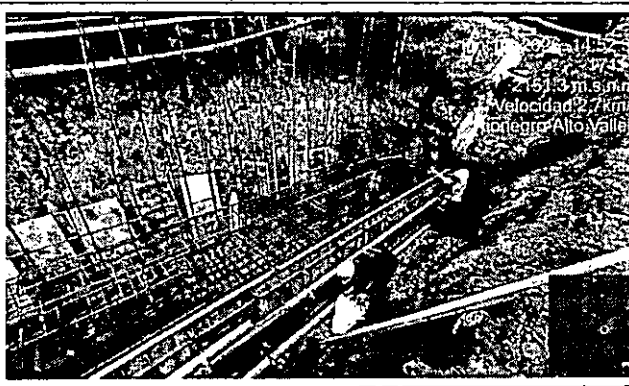
Disposición material vegetal de cerramiento en bambú.



Descargue acero de refuerzo zapata



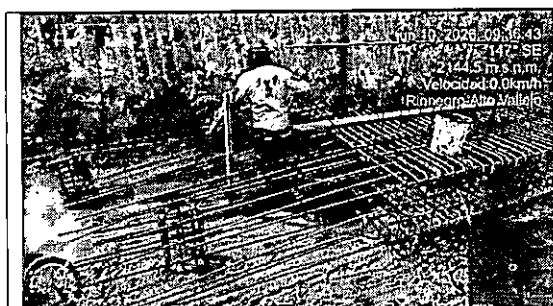
Topografía ejecutada en frente Abreito



Instalación refuerzo vástago muro

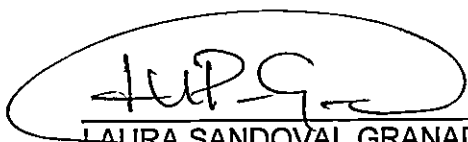
Instalación formaleta metálica para vaciado zapata muro

	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN	Código: FO-ESI-90
		Versión: 03
		Fecha: 23/04/2026

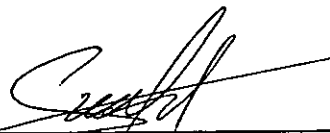


Instalación acero refuerzo zapata muro

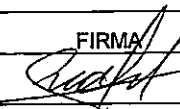
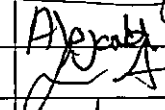
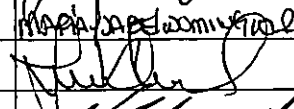
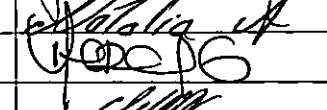
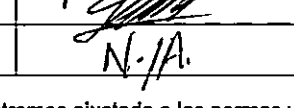
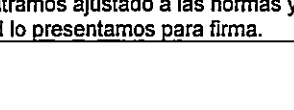
Para constancia, se firma el presente informe a los **24 JUL 2026**



LAURA SANDOVAL GRANADOS
 Líder de Supervisión, Ejecución
 e Interventoría



SERGIO GALVIS ARBELAEZ
 Apoyo a la supervisión

	NOMBRE	FIRMA
Proyectó	(Sergio Galvis) Apoyo Supervisión	
Revisó	(Alejandra Consuegra) Apoyo Gestión Social	
	(James Gómez) P.U Comunicaciones o P.U Gestión Social	
	(María Isabel Domínguez Rave) Apoyo Ambiental	
	(Juan Carlos Castaño Rojas) P.U Gestión Ambiental	
	(Natalia Álvarez) Apoyo SST	
	(Mery Gutiérrez) P.U Gestión SST	
	(Leonardo Ramírez) Apoyo Jurídico	
	(Diana Naranjo) Secretaria General	N.A.
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		