CONSORCIO PH

FLUJO DE CAJA Y PORCENTAJES EJECUTADOS

SEMANA DEL 19 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II BOGOTÁ.

No	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UND	CANT	AREA EJECUTADA	% EJECUTADO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	VALOR POR EJECUTADO	
1,1	**CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso**									
1.1.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) RAYOS X	M2	22	17,30	79%	$ 240.263	$ 5.285.786	$ 4.155.589	$ 1.130.197	✓
1,3	**POSTES METALICOS ALUMBRADO**									
1.3.1	MANTENIMIENTO DE POSTE METALICO CONICO ALTURA (7,0M-8,0M), DIAMETRO (12"-15") CON SU RESPECTIVA BASE SOPORTE Y BRAZO, CONSISTENTE EN LIJADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE GENERAL, RUTINA METALICA ABRASIVO HASTA METAL ORIGEN EN LOS PUNTOS Y/O AREÁS DONDE SE PRESENTE OXIDACIÓN, APLICACION DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE EN TODA LA SUPERFICIE Y ACABADO DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO APLICADO CON PISTOLA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE PERNOS, TORNILLOS, TUERCAS Y OTROS ACCESORIOS EN MAL ESTADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	22	20	91%	$ 309.795	$ 6.815.490	$ 6.195.900	$ 619.590	✓ 100%
1,4	**FACHADA**									
1.4.1	LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO- ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).	M2	550	250	45%	$ 98.282	$ 54.055.100	$ 24.570.500	$ 29.484.600	✓
1,5	**MURO CERRAMIENTO**									
1.5.1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	200	100,705	50%	$ 24.703	$ 4.940.600	$ 2.487.716	$ 2.452.884	100% ejecutado.
1.5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1:3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	30	100,705	336%	$ 20.874	$ 626.220	$ 2.102.116	-$ 1.475.896	100% ejecutado
1.5.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA) **506,61**	M2	500	484,84	97%	$ 65.540	$ 32.770.000	$ 31.776.414	$ 993.586	506,m2-7se Pasan 6
1,6	**ANDENES, CANALES Y BANCAS**									
1.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRÁFICO ACRÍLICO BASE SOLVENTE, RÁPIDO SECADO Y FÁCIL APLICACIÓN PARA DEMARCACIÓN VIAL, SÓLIDOS POR VOLUMEN 51% – 53%, DENSIDAD 5.4 KG/GAL – 5.6 KG/GAL, COLOR ACUERDO MUESTRA, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN CON ANCHO DE LÍNEA ENTRE (0.10 M - 0.15 M), APLICADA CON BROCHA, RODILLO O EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, SOLIDOS DE VOLUMEN 44%-46%, DENSIDAD 5.0 KG/GAL - 5.2 KG/GAL, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS ES RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	ML	80	207,13	230%	$ 12.822	$ 1.153.980	$ 2.655.821	-$ 1.501.841	-100%. 117.13 V Nos faltaron
1.6.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS TIPO PERSIANA COMPLETA AMBAS CARAS (INCLUYE: DESMONTE, REINSTALACION, APLICACIÓN DE SELLADOR O SILICONA, MASILLADO, RUTINA MECANICA HASTA MATERIAL ORIGEN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO PREMIUM COLOR GRIS Y ACABADO FINAL EN PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA METAL APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO) **x dos caras**	M2	3	~~4,0~~ 2.4	160%	$ 98.282	$ 294.846	$ 471.754	-$ 176.908	100% 2.4 m²
1.6.3	LAVADO Y LIMPIEZA PROFUNDA DE BANCAS EN CONCRETO, MEDIANTE EL USO DE CEPILLOS DE CERDAS DURAS, HIDROJET Y/O AGUA A PRESIÓN Y DETERGENTE BIODEGRADABLE NO CORROSIVO. CONSISTENTE EN LA REMOCIÓN MANUAL DE RESIDUOS SÓLIDOS O SEDIMENTOS ADHERIDOS, APLICACIÓN DEL DETERGENTE SOBRE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS O RESTOS ORGÁNICOS. (SE DEBE GARANTIZAR EL BUEN LAVADO DE LA ESTRUCTURA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA BUENA APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE LA ESTRUCTURA)	M2	33	33	100%	$ 45.279	$ 1.494.207	$ 1.494.207	$ -	100% ✓
1.6.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	100	36,62	37%	$ 65.540	$ 6.554.000	$ 2.400.075	$ 4.153.925	100% 0B,4m2 Faltan
1.6.5	MANTENIMIENTO SISTEMA DE DRENAJE DE AGUA, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), CONFORMADO POR SUMIDEROS, CANAL DE DRENAJE Y REJILLAS EN CONCRETO, CONSISTENTES EN LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON AGUA A PRESIÓN, LAVADO Y REMOCIÓN MANUAL CON ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL RETIRO DE LODOS, MATERIALES Y MUGRE ADHERIDOS Y DEPOSITADOS, INCLUYE ESCARIFICACIÓN Y RESANE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DEL 05% TOTAL DE LA ESTRUCTURA, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE LODOS Y MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	ML	100	91	91%	$ 30.341	$ 3.034.100	$ 2.761.031	$ 273.069	100% ✓ sobranca 9 m²
1.6.6	MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), LARGO (0,50-1,20M), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO. EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	13	13	100%	$ 36.226	$ 470.938	$ 470.938	$ -	100% ✓

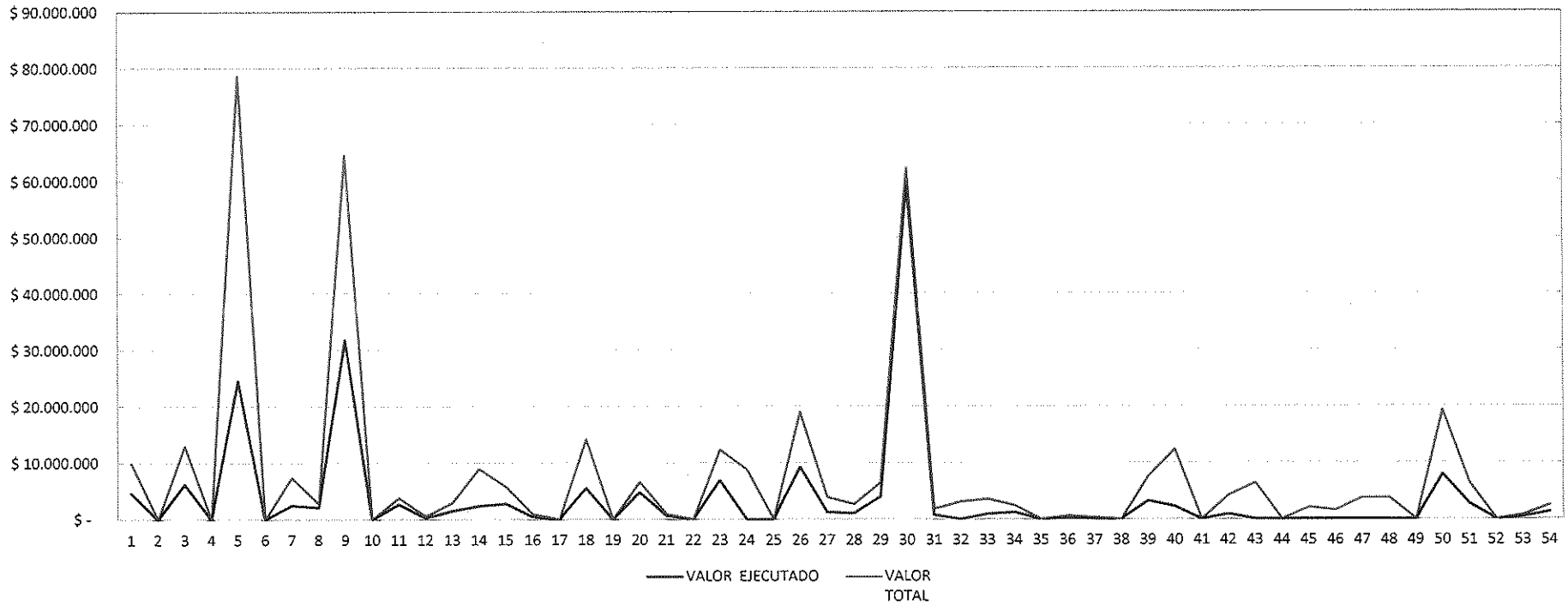
1,7	**MANTENIMIENTO PUERTAS** **CONSULTORIOS Sotano, 1ro-2do-3ro-4to- 5to PISO**									
1.7.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	44	8,85	44%	$ 196.556	$ 8.648.464	$ 3.824.587	$ 4.823.877	11 puertas equivale a 2T. 3 m. Faltaria 9p
1,9	**ADECUACIÓN CONSULTORIO 414-A**									
1.9.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	8	18,4	101%	$ 226.051	$ 1.808.408	$ 1.833.839	-$ 25.431	100% se ejecuta 5
1.9.14	CONSTRUCCIÓN DE VANO PARA PUERTA SENCILLA, SOBRE MURO DOBLE CARA EN LAMINA DE DRYWALL Y/O SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA Y MARCO A INSTALAR, (INCLUYE, MARCACIÓN, CORTE, RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO, CORRECIÓN DE DAÑOS A LAMINAS Y PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL PERÍMETRO DEL CORTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO, ASÍ MISMO LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M2	1	5,49	549%	$ 238.881	$ 238.881	$ 1.311.457	-$ 1.072.576	100% 2,63
1.10.00	**BAÑOS**									
1.10.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	22	19,46	88%	$ 245.693	$ 5.405.246	$ 4.780.694	$ 624.552	100% 35. m^2 13 m^2 sepas
1.10.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	330	0	0%	$ 26.779	$ 8.837.070	$ -	$ 8.837.070	

1.12.00	DEMARCACIÓN PARQUEADEROS								
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	850	803,45	95%	$ 11.491	$ 9.767.350	$ 9.232.386	$ 534.964
1.12.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.16 M - 0.30 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	130	98,05	75%	$ 20.603	$ 2.678.390	$ 2.020.124	$ 658.266
1.12.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.30 M - 0.50 M).** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, APLICADO INMEDIATAMENTE DESPUES DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	50	32,73	65%	$ 31.963	$ 1.598.150	$ 1.045.989	$ 552.161
1.12.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR AMARILLO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	200	320	160%	$ 12.459	$ 2.491.800	$ 3.986.880	-$ 1.495.080
1.12.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE FLECHA SENCILLA DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, LARGO (2,50-2,80M) ANCHO (0,25-0,40), ANCHO CABEZA FLECHA (0,80-1,15M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	UND	30	13	2678%	$ 74.725	$ 2.241.750	$ 60.037.428	-$ 57.795.678
1.12.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE **FLECHA DOBLE** DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, CUERPO, LARGO (2,50- 2,60M) ANCHO (0,25-0,40), DIMENSIONES CABEZAS, ANCHO (0,80-1,15M),, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	UND	10	6	60%	$ 112.420	$ 1.124.200	$ 674.520	$ 449.680
1.12.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (2,50 - 2,80M), LARGO (4,40-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (1,20 -1,80M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	7	0	0%	$ 437.965	$ 3.065.755	$ -	$ 3.065.755
1.12.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,20 - 3,60M), LARGO (7,0-7,50M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	3	1	33%	$ 891.205	$ 2.673.615	$ 891.205	$ 1.782.410

1.12.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,40 - 3,80M). LARGO (4,30-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN. DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	2	2	100%	$ 590.993	$ 1.181.986	$ 1.181.986	$ -
1.14.00	**MANTENIMIENTO CAJAS INSPECCIÓN Y TUBERIAS SANITARIAS**									
1.14.1	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (1,0X1,0X 1,20M) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	3	100%	$ 88.112	$ 264.336	$ 264.336	$ -
1.14.2	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	1	33%	$ 68.584	$ 205.752	$ 68.584	$ 137.168
1.16.00	**ASOTEA (ALFARJIA, ABARDILLAS O CUBREMUROS)**									
1.16.1	CORTE Y DEMOLICIÓN DE ALFAJIA, ALBARDILLAS O CUBREMUROS EN CONCRETO FISURADO REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA Y/o VARILLA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ANTEPECHO (ANCHO 0.15-0.40M) (ALTO 0.05-0.15M), (INCLUYE: DESMONTE Y MONTAJE DE ACCESORIOS EXTERNOS ANCLADOS, RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	ML	105	78,4	75%	$ 41.164	$ 4.322.220	$ 3.227.258	$ 1.094.962
1.16.2	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20,7 MPA (3000 PSI) A=0,15- 0,25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	90	19,6	22%	$ 112.596	$ 10.133.640	$ 2.206.882	$ 7.926.758

1.19.00	**ESTRUCTURA DE ACERO "PARASOLES"**								
1.19.2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10- 0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0,25	25%	$ 3.379.811	$ 3.379.811	$ 844.953	$ 2.534.858
1.21.00	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL**								
1.21.1	MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE APROXIMADAMENTE H:(1,45-1,55M) ANCHO (1,05-1,15M), CONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO Y PERFILES EN TUBO CUADRADO, CUERPO EN ALAMBRADO ONDULADA DE HIERRO, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	25	69%	$ 315.818	$ 11.369.448	$ 7.895.450	$ 3.473.998
1.21.3	MANTENIMIENTO PARTE EXTERNA DE MATERAS EN HIERRO DIMENSIONES APROXIMADAS H:(0,40 -0,50) L:(1,15- 1,30M), A:(0,25 -0,35M), CONSISTENTE EN LIJADO DE LA SUPERFICIE, MECANICA Y LIMPIEZA MANUAL, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA. (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	25	69%	$ 104.528	$ 3.763.008	$ 2.613.200	$ 1.149.808
1.23.00	**CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA**								
1.23.1	SUMINISTRO, ARMADO E INSTALACIÓN DE DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO SIMPLE DE 30 CM X 30 CM X 30 CM (0,30 M X 0,30 M X 0,30 M), PARA LA FIJACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA DE 3,00 M X 3,00 M, UBICADA SOBRE PLACA DE CONCRETO EXISTENTE. CADA DADO FUNCIONARÁ COMO APOYO PUNTUAL PARA COLUMNAS METÁLICAS, UBICADOS EN EL PERÍMETRO DE LA CASETA. EL TRABAJO INCLUYE LA INSTALACIÓN DE 4 PERNOS DE ANCLAJE EMBEBIDOS de 1/2" UBICADOS EN CADA EXTREMO, REFUERZO METÁLICO EN ACERO A-615 DE 3/8", FORMALETA, VACIADO DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'C=2.500 PSI, APLICACIÓN DE MORTERO NIVELADOR EN LA PARTE SUPERIOR, Y CURADO. SE CONTEMPLA LIMPIEZA DEL ÁREA, REPLANTEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, VACIADO, CURADO, DESENCOFRADO, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN Y DISPOSICIÓN ADECUADA DE SOBRANTES.	UND	4	4	100%	$ 83.749	$ 334.996	$ 334.996	$ -
1.23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS EN HIERRO GALVANIZADO DE 30 CM X 30 CM X 1/4" DE ESPESOR, PERFORADAS PARA ALOJAR 4 PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2" DE DIÁMETRO, DISEÑADAS PARA SER ANCLADAS EN LA PARTE SUPERIOR DE DADOS DE CIMENTACIÓN DE 30 CM X 30 CM X 30 CM. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO INDUSTRIAL (IMPRIMANTE A BASE DE ZINC), SUMINISTRO DE TORNILLERÍA COMPLETA (TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS DE SEGURIDAD EN ACERO GALVANIZADO), Y MONTAJE FINAL PARA LA FIJACIÓN DE LAS COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA. CADA PLATINA DEBE QUEDAR DEBIDAMENTE NIVELADA Y ALINEADA, GARANTIZANDO LA CORRECTA TRANSFERENCIA DE CARGA HACIA EL DADO DE CONCRETO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LIMPIEZA DEL ÁREA DE MONTAJE, REPLANTEO, PERFORACIÓN SI APLICA, Y VERIFICACIÓN DE AJUSTE ESTRUCTURAL.	UND	4	4	100%	$ 306.422	$ 1.225.688	$ 1.225.688	$ -
	SUBTOTAL				33,81		$ 686.061.823	$ 191.044.500	$ 374.017.323
	ADMINISTRACIÓN		27%				$ 152.566.692	$ 51.582.015	$ 100.984.677
	IMPREVISTOS		2%				$ 11.301.236	$ 3.820.890	$ 7.480.346
	UTILIDAD		6%				$ 33.903.709	$ 11.462.670	$ 22.441.039
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%				$ 6.441.705	$ 2.177.907	$ 4.263.797
	VALOR TOTAL EN PESOS						$ 769.275.165,97	$ 260.087.982,79	$ 509.187.183,18

CORTE A SEMANA DEL 19 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025



CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.1. CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso
DESCRIPCION	1.1.3. MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación del estado actual de la puerta y sus componentes (marco, hoja, cerraduras, accesorios). Desmontaje cuidadoso de la hoja si es necesario para la intervención. Limpieza y revisión de todos los elementos mecánicos: bisagras, chapas, cerraduras, topes, y guardas. Ajuste de bisagras, lubricación, corrección de desviaciones o reemplazo si se encuentran deterioradas. Reinstalación de la hoja, con nivelación y alineación para garantizar su cierre correcto. Revisión del marco, corrección de desplomes o deformaciones menores. Reemplazo de componentes desgastados (cerraduras, manijas, topes, etc.) por nuevos con características equivalentes o superiores. Prueba de funcionamiento general: apertura, cierre, seguridad y estanqueidad. Limpieza del área intervenida y entrega del trabajo.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.
2. Solicitud en cada piso sobre el horario para poder acceder a cada uno de los consultorios
3. Apertura de puertas.

Obra:

1. Se realizó el ajuste la intervención 5 puertas según listado entregado.
2.

Personal que ejecuta la actividad:

1 oficial

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
EPP
Tapabocas
Guantes nitrilo

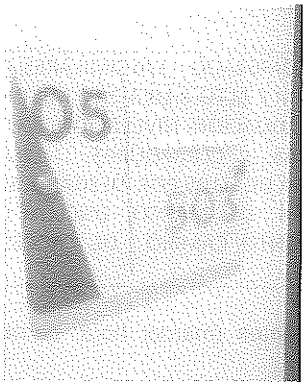
Insumos
Tornillos madera y auto perforantes
Bisagras
Cerraduras
Lubricantes

Herramientas:
Escalera
Taladro atornillador
Extensión
Escoba y recogedor

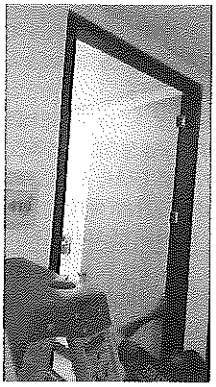
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 NOVIEMBRE 2025

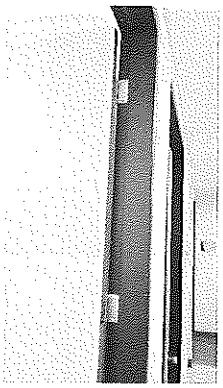
Com. 503 laboratórios de alimentos



Consultório 418

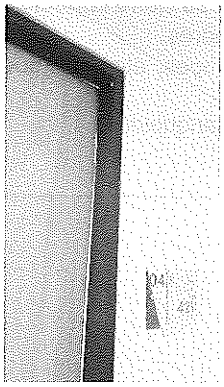


Antes

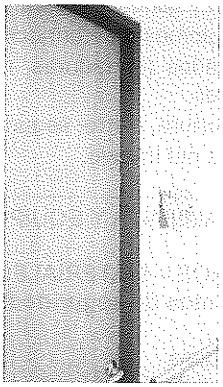


Despues

Consultório 421

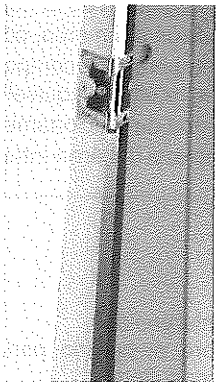


Antes

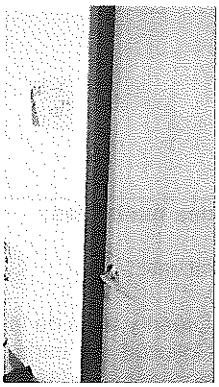


Despues

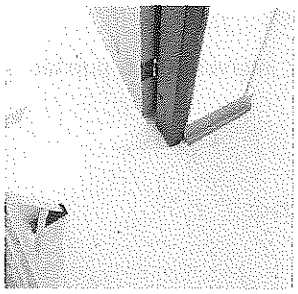
Consultório 427



Antes



Despues



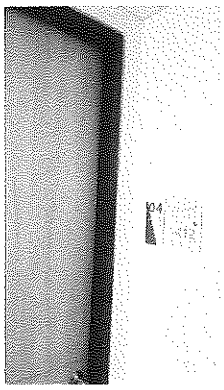
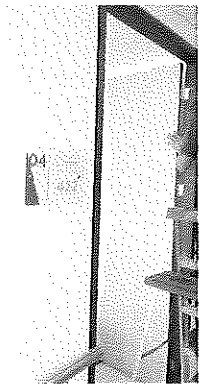
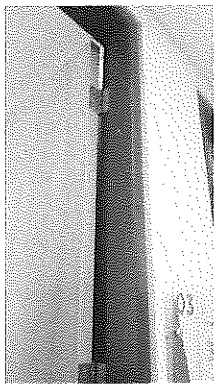
Bisagras existentes

Despues

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajo al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se realizo la intervención en las puertas 503, 420 en horas de la mañana y el consultorio 418, 421 y 427 en horas de la tarde. En todas las bisagras superiores e inferiores estaban torcidas y habían sido cambiadas por bisagras delgadas que no soportan el peso de la puerta. Se realiza el desmonte de la puerta se cambian las bisagras y se realiza la reinstalación de la hoja de madera. Se realiza el cambio de la tornillería y en las bisagras internas o que no se cambian se aprieta la tornillería.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025

Consultório 412 	Consultório 422 
Consultório 308 	

Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajo al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se intervienen las puertas del consultorio 422, 412 y 308, del tercer piso los demás consultorios estaban en consulta hasta las 4.30 y 6 de la tarde, se debe reprogramar para el lunes el ajuste.
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

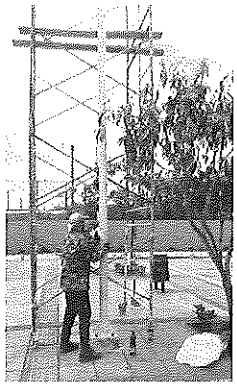
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

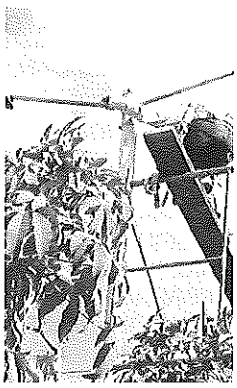
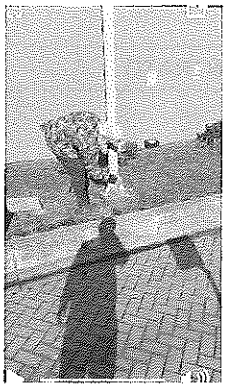
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.6 ANDENES CANALES Y BANCAS
DESCRIPCION	1.6.6. MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), LARGO (0,50-1,20M), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO. EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Inspeccionar el estado general del poste y sus accesorios. Realizar limpieza superficial para eliminar polvo, grasa o partículas sueltas. Lijar toda la superficie con herramientas mecánicas o manuales; en áreas oxidadas, llevar el tratamiento hasta el metal base. Aplicar una capa de imprimante anticorrosivo de alta resistencia, de forma homogénea. Una vez seca la imprimación, aplicar dos manos de pintura esmalte poliuretano con pistola, respetando los tiempos de secado entre manos. Reemplazar todos los elementos metálicos corroídos o deteriorados (pernos, tuercas, etc.). Realizar limpieza general del área intervenida. Entregar el poste con acabado uniforme y sin defectos visibles.

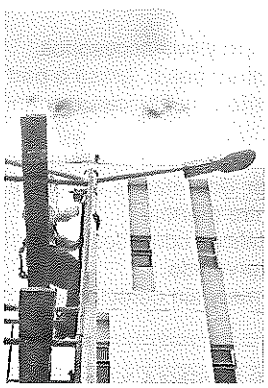
Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades plazoleta. 2. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 3. Nivelación andamio 4. Limpieza, lijado y aplicación anticorrosivo <u>PERSONAL OBRA</u> 2 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Tapabocas Arnes Eslinga Casco con barbuquejo Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Anticorrosivo Esmalte poliuretano de alta resistencia UV. Lijas, cepillos de alambre, abrasivos metálicos. Pernos, tuercas y elementos de anclaje galvanizados. Solventes, diluyentes Estopa Tinher **Herramientas:** Andamio

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 NOVIEMBRE 2025





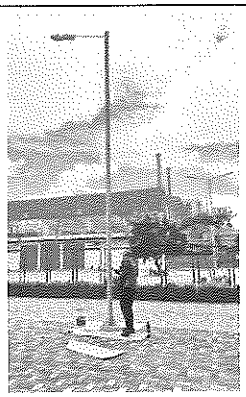


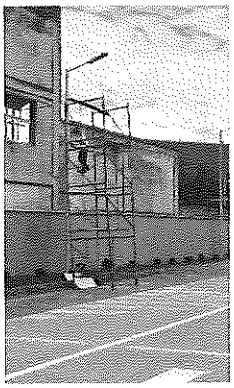
cambiar Fotografias

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo la limpieza, lijada, aplicación de anticorrosivo y las dos manos de pintura poliuretano a los 4 postes de la plazoleta costado sur.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 23 NOVIEMBRE 2025





cambiar Fotos

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Y se realizó la limpieza de otros 4 postes de la plazoleta costado norte. Se dejaron completas 4 und Se limpio y lijo los postes del interior de la plazoleta y aplico 1 mano en la parte inferior Se limpiaron 3 postes de la parte posterior del edificio.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 NOVIEMBRE 2025



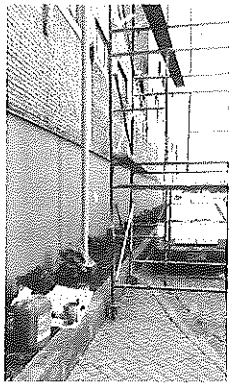
cambiar Fotos

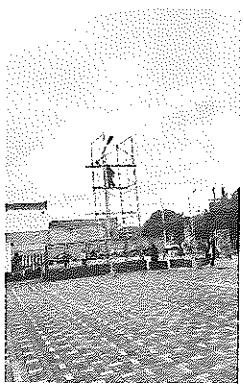
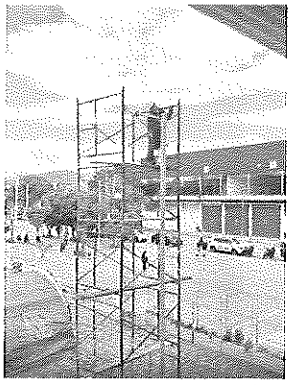


Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se terminaron los tres postes limpios e iniciados el día domingo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se continua con la pintura de los postes en la parte posterior se dejan completos 9

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.4. FACHADA
DESCRIPCION	1.4.1. LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE . SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO- ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificar las condiciones de la carpintería metálica (vidrios, marcos, carriles, policarbonatos, etc.), ubicar elementos a intervenir. Aplicar el jabón desengrasante y productos de limpieza adecuados a las superficies de la carpintería metálica, según las especificaciones del fabricante. Realizar un lavado exhaustivo de los vidrios, marcos metálicos, accesorios, carrieles y demás elementos que conforman las ventanas o puertas. Retirar el sellante antiguo que ya no sea funcional. Asegurar que el proceso de limpieza no cause rayaduras o daños en los materiales. Limpiar las superficies y alrededores (como paredes o pisos) que se hayan ensuciado durante el proceso.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso
2. Diligenciamiento documentación y permisos
3. Orden y aseo de las áreas intervenidas.

Obra:

4. Revisión puntos de anclaje
5. Limpieza cortasoles
6. Limpieza vidrios y estructura ventaneria
7. Seguimiento actividades realizadas

PERSONAL OBRA

1 oficial y 1 ayudante

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
Guantes de nitrilo
Guantes de caucho
Gafas transparentes
Arnes
Líneas de vida
Eslinga
Freno
Id
Tabla de descenso
Mosquetones

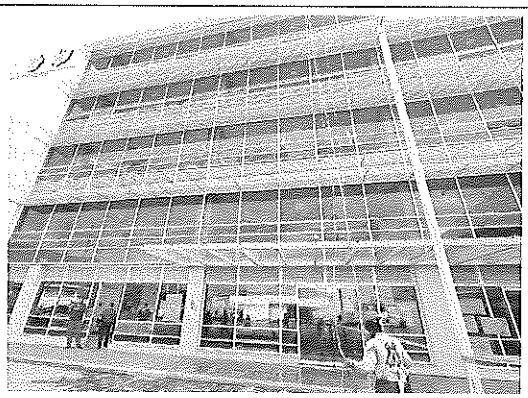
Insumos
Desengrasante
Agua
Jabón neutro
Escoba
Valdes

Herramienta
Hidro lavadora
Manguera
Extensiones

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

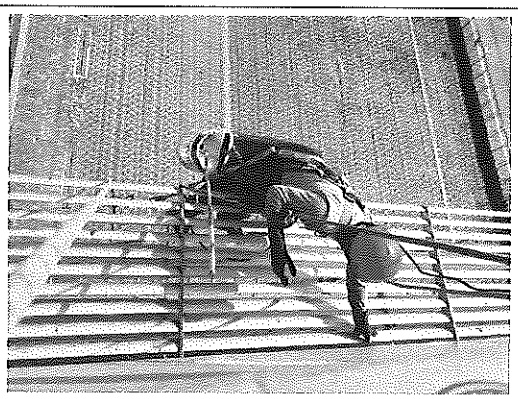
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 20 noviembre 2025





Estado del Tiempo	Inicio lluvia 1 pm hasta la hora de salida.
Observaciones Adicionales	se realizaron dos descensos continuando desde el costado sur Se realiza la limpieza de los cortasoles, pero algunos presentan ya manchas que no quitan del todo. Se realizan dos módulos de fachada

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 noviembre 2025



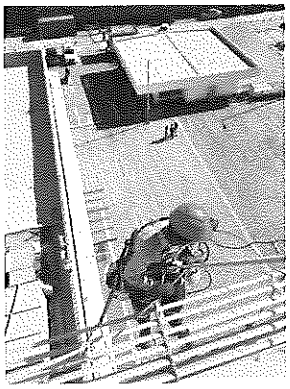


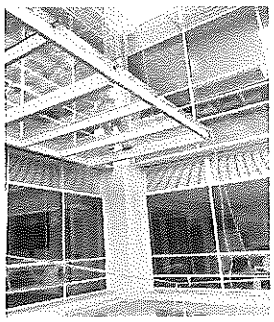
Estado del Tiempo	Inicio lloviznas 1.30 pm después de las dos lluvia fuerte se suspenden actividades de lavado.
Observaciones Adicionales	se realizaron con los descensos continuando desde el costado sur Se realiza la limpieza de los cortasoles, con hidrolavadora. Queda pendiente los dos últimos módulos.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 noviembre 2025







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizan el descenso por el ultimo módulo de la fachada

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 noviembre 2025







Estado del Tiempo	Buen clima trabajos al interior
Observaciones Adicionales	Inicio limpieza interior piso 5 y 4

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 noviembre 2025



Estado del Tiempo	Buen clima trabajos al interior
Observaciones Adicionales	Inicio limpieza interior piso 5 y 4

se debe descontar área externa de columnas y demas que no sea vidrio y marcos.

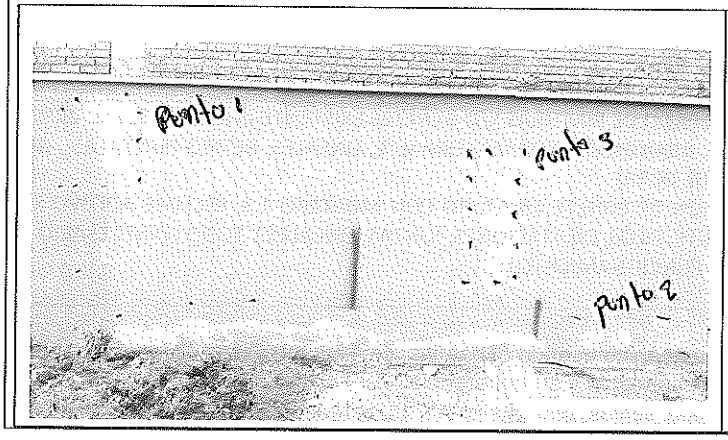
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

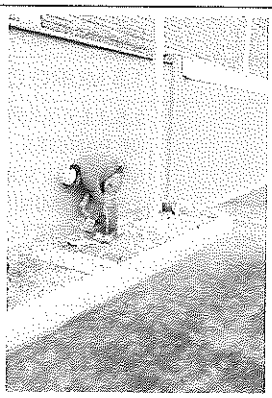
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.5 MURO CERRAMIENTO
DESCRIPCION	1.5.1 ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES, VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA) 1.5.2 SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1.5.1. Iniciar el raspado manual o mecánico usando espátulas, cepillos metálicos, lijadoras, o martillo y cincel, según el tipo de recubrimiento y su adherencia. Retirar cuidadosamente estuco, vinilos, pinturas plásticas, esmaltes, koraza u otros revestimientos sin dañar el sustrato base. Extraer puntillas, clavos, elementos sobresalientes u obsoletos que interfieran con la nueva aplicación. No autorizaron el retiro de la señalización de las cajas de vectores existente 1.5.2 Verificación del muro base: limpieza, humedecimiento previo y retiro de polvo o elementos sueltos. Preparación de mezcla de mortero 1:3 con incorporación de aditivo Sika 1 conforme a especificaciones técnicas. Aplicación del mortero sobre el muro mediante cuchara o llana, en capas controladas. Formación de filos y tratamiento de juntas y dilataciones según planos y recomendaciones del proyectista. Revisión y corrección de nivel, plomo y acabado final del pañete. Curado húmedo por al menos 48 horas para evitar fisuración y garantizar buena adherencia.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 2. Aplicación tercera mano pintura. 3. Seguimiento actividades realizadas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas transparentes **Insumos** Pintura koraza protección sol y lluvia gris cobalto Acronal Sika 1 Mortero **Herramientas:** Rodillo Brochas 4 " Espátula Llana Cepillo

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó el rapado de la superficie del muro que presenta humedad y realizo la aplicación del mortero con el aditivo. La zona trabajada es la continuación del muro posterior hasta el inicio del parqueadero contiguo.
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

en el item 1.5.2. justificar las areas intervenidas con pañete.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

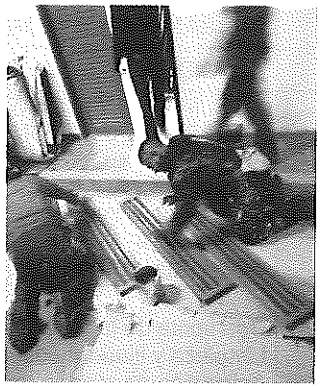
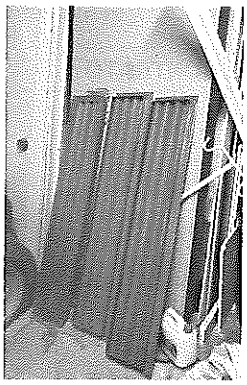
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.6 ANDENES CANALES Y BANCAS
DESCRIPCION	1.6.2. MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS TIPO PERSIANA COMPLETA AMBAS CARAS (INCLUYE: DESMONTE, REINSTALACION, APLICACIÓN DE SELLADOR O SILICONA, MASILLADO, RUTINA MECANICA HASTA MATERIAL ORIGEN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO PREMIUM COLOR GRIS Y ACABADO FINAL EN PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA METAL APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Desmonte de la ventana. Limpieza y lijado mecánico general, con eliminación de óxido hasta metal base. Aplicación de masilla en superficies con imperfecciones. Aplicación de imprimante anticorrosivo premium color gris en toda la superficie. Aplicación de esmalte sintético en dos manos Reinstalación de la ventana y ajustes mecánicos finales.

<u>Aclividades realizadas:</u> Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 2. Desmonte rejillas 3. Limpieza 4. Lijado, anticorrosivo y pintura **<u>PERSONAL OBRA</u>** 1 oficial y ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lijas Anticorrosivo color gris Pintura esmalte color gris Disolventes y catalizadores Estopa **Herramientas:** Hidro lavadora Manguera Extensión Rodillo Brochas 4 "

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 20 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima AM inicio lluvias en horas de la tarde
Observaciones Adicionales	Se realizo el retiro de las rejillas, realizo el lavado con hidro lavadora del vano y de la rejilla, se aplico desengrasante en las rejillas al interior. Se realiza el lijado de esquinas y puntos de fijación. Después del mediodía inicia la lluvia se ingresan las rejillas al sótano y aplica el anticorrosivo. Se deja secar durante la noche

que se identifique la especificación técnica del material a utilizar.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima AM
Observaciones Adicionales	Se realiza la aplicación de las dos manos de pintura a las rejillas se deja secar al sol en la parte exterior y se realiza la instalación de las mismas

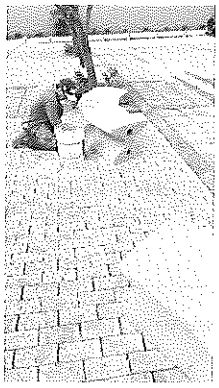
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.6 ANDENES CANALES Y BANCAS
DESCRIPCION	1.6.4. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Limpieza de la superficie: eliminación de polvo, grasa, humedad, pintura suelta o deteriorada, hongos o eflorescencias. Resane si es necesario: aplicación de estuco acrílico para corregir fisuras superficiales, huecos o imperfecciones. Aplicación de fondo o sellador: en caso de superficies porosas, alcalinas o muy deterioradas. Preparación de la pintura: se mezcla adecuadamente el aditivo ACRONAL en proporción del 10% por galón o recomendado por fabricante. Aplicación de pintura: se aplicarán tres manos con brocha, rodillo o equipo de aspersión, respetando tiempos de secado entre cada mano. Revisión y limpieza final: se hace inspección visual del trabajo, se corrigen imperfecciones y se limpia el área.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 2. Aplicación tercera mano pintura. 3. Seguimiento actividades realizadas **PERSONAL OBRA** 1 oficial	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Pintura koraza protección sol y lluvia gris cobalto Acronal **Herramientas:** Rodillo Brochas 4 "

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

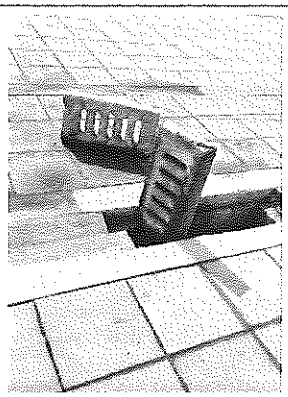
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 NOVIEMBRE 2025

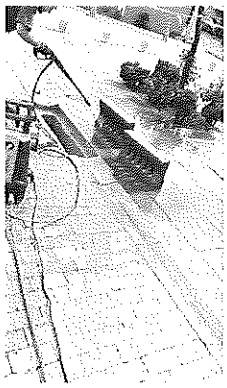


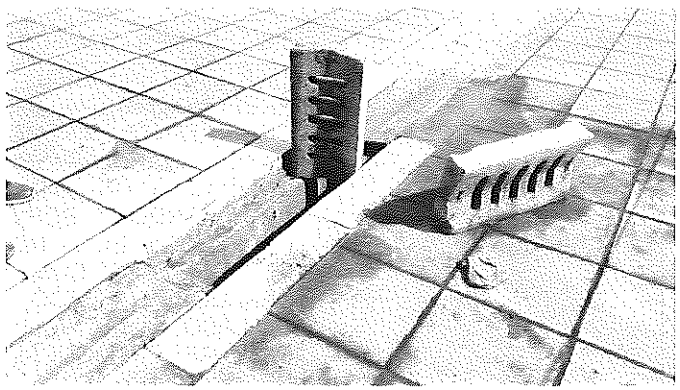
Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Aplicación tercera mano silla larga, caja de contadores y 5 sillas en concreto mano de que? especificacion tecnica.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 NOVIEMBRE 2025



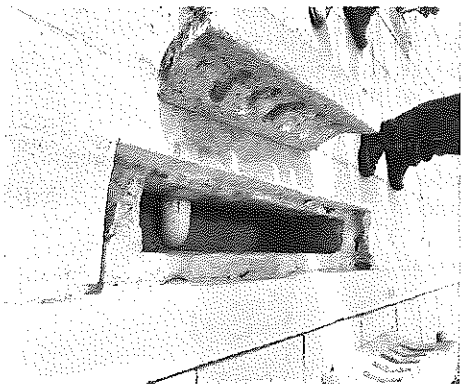




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo la lavada de la rejilla del sumidero, se realizó la nivelación de la base de la tapa, se sentó la rejilla del sumidero, se aplico cemento perimetral para el sello de la rejilla, esta pendiente la limpieza final de las rejillas instaladas, una vez seco el cemento se realizará esta actividad. Se dejaron instaladas 3 und.

como fue la nivelación? especifica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 20 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Inicio a llover desde la 1 pm hasta la hora de salida. Se suspende actividad.
Observaciones Adicionales	Se realizo la lavada de la rejilla del sumidero, se realizó la nivelación de la base de la tapa, se sentó la rejilla del sumidero, se aplicó cemento perimetral para el sello de la rejilla. Se realizaron 2 cajas

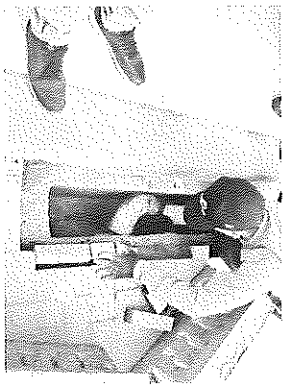
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

ha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.6 ANDENES CANALES Y BANCAS
DESCRIPCION	1.6.6. MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), LARGO (0,50-1,20M), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO. EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Señalizar el área y delimitar el entorno de trabajo. Retirar cuidadosamente la rejilla del sumidero. Extraer la base granular en mal estado y limpiar el interior. Inspeccionar paredes y fondo; reparar con mortero impermeabilizado donde se requiera. Señalizar el área y delimitar el entorno de trabajo. Retirar cuidadosamente la rejilla del sumidero. Extraer la base granular en mal estado y limpiar el interior. Inspeccionar paredes y fondo; reparar con mortero impermeabilizado donde se requiera.

Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso 2. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 3. Nivelación 4. Lavado rejilla sumidero 5. Reinstalación rejilla sumidero **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Cemento Arena Mortero Sika 101 Sika 1 **Herramientas:** Manguera Extensión Hidro lavadora Palustre Baldes

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Lluvias después del medio día
Observaciones Adicionales	Se realizo la lavada de la rejilla del sumidero, se realizó la nivelación de la base de la tapa, se sentó la rejilla del sumidero, se aplicó cemento perimetral para el sello de la rejilla. Se realizaron 1 caja la que esta en la entrada del dispensario.
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.1. CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso
DESCRIPCION	1.1.3. MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación del estado actual de la puerta y sus componentes (marco, hoja, cerraduras, accesorios). Desmontaje cuidadoso de la hoja si es necesario para la intervención. Limpieza y revisión de todos los elementos mecánicos: bisagras, chapas, cerraduras, topes, y guardas. Ajuste de bisagras, lubricación, corrección de desviaciones o reemplazo si se encuentran deterioradas. Reinstalación de la hoja, con nivelación y alineación para garantizar su cierre correcto. Revisión del marco, corrección de desplomes o deformaciones menores. Reemplazo de componentes desgastados (cerraduras, manijas, topes, etc.) por nuevos con características equivalentes o superiores. Prueba de funcionamiento general: apertura, cierre, seguridad y estanqueidad. Limpieza del área intervenida y entrega del trabajo.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.
2. Solicitud en cada piso sobre el horario para poder acceder a cada uno de los consultorios
3. Apertura de puertas.

Obra:

1. Se realizó el ajuste la intervención 5 puertas según listado entregado.
2.

Personal que ejecuta la actividad:

1 oficial

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
EPP
Tapabocas
Guantes nitrilo

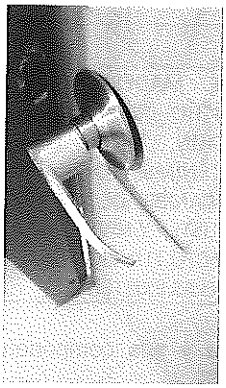
Insumos
Tornillos madera y auto perforantes
Bisagras
Cerraduras
Lubricantes

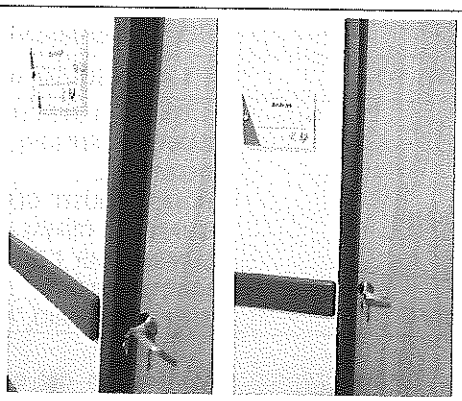
Herramientas:
Escalera
Taladro atornillador
Extensión
Escoba y recogedor

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 NOVIEMBRE 2025

BODEGA RAYOS X





Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajo al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se realizo la intervención en las puertas bodega rayos x, la chapa esta dañada, se realiza el cambio y realiza la respectiva alineación. No se puede instalar la cantonera porque el marco metálico no tiene soporte para atornillar

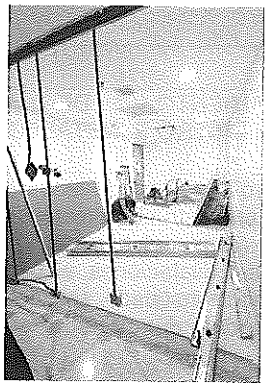
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

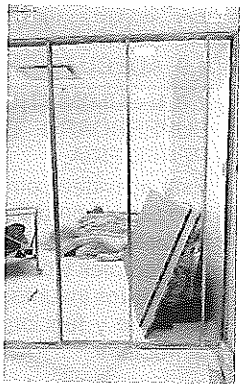
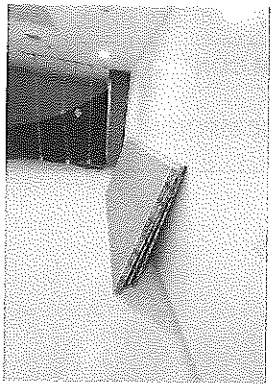
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.1. SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA,
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Esta actividad comprende la construcción de un sistema de muro liviano con lámina cementicia tipo Superboard de 10 mm de espesor ambas caras, anclado a una estructura metálica interna. El sistema incluye el suministro e instalación de toda la perfilería galvanizada (verticales, horizontales y omegas), accesorios de fijación, nivelación, remates, dilataciones, estuco, pintura y todos los insumos requeridos. El muro debe quedar completamente instalado, sellado, pintado, alineado y funcional, garantizando resistencia al impacto, humedad, durabilidad y estabilidad estructural. Suministro e instalación de estructura metálica: montantes, canales, omegas y refuerzos, garantizando alineación, nivel y verticalidad. Fijación de láminas a ambos lados del bastidor metálico con tornillos autoperforantes de cabeza avellanada, siguiendo patrón de fijación y juntas. Aplicación de masilla para juntas y sellado con cinta de refuerzo para evitar fisuras. Instalación de remates y perfiles perimetrales: esquineros, tapajuntas, dilataciones. Aplicación de estuco exterior acrílico y pintura final (mínimo 3 manos) según color definido por la entidad.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definicion de ubicación muro divisorio en el consultorio 3. Definición puntos eléctricos y distribución del espacio 4. Retiro por parte de la obra de tubería eléctrica existente y de oxigeno Obra: 5. Replanteo 6. Instalación estructura y lamina ambas caras **PERSONAL OBRA** 1 oficial	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Canales Parales Lamina Tornilleria Cinta Cinta filo Dilatación Masilla **Herramientas:** Bisturí Laser Taladro atornillador Extensión Puntas Rodillo Brochas 4 " Espátula

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

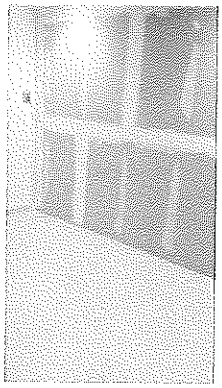
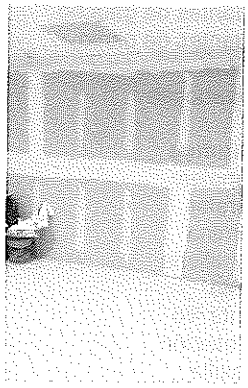
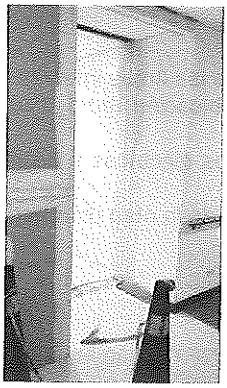
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima al interior
Observaciones Adicionales	Alineación de las canales y parales del muro divisorio. Instalación de lamina doble cara en el muro divisorio Alineación estructura muro cerramiento consultorio y conformación vano de puerta.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 NOVIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima al interior
Observaciones Adicionales	

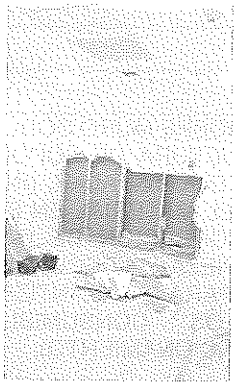
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

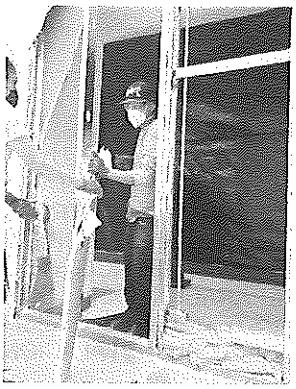
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.14. CONSTRUCCIÓN DE VANO PARA PUERTA SENCILLA, SOBRE MURO DOBLE CARA EN LAMINA DE DRYWALL Y/O SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA Y MARCO A INSTALAR, (INCLUYE, MARCACIÓN, CORTE, RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO, CORRECIÓN DE DAÑOS A LAMINAS Y PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL PERÍMETRO DEL CORTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO, ASÍ MISMO LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Esta actividad contempla la apertura y conformación de vanos en muros construidos con sistema liviano de doble cara en lámina Drywall o Superboard, con refuerzo estructural metálico según dimensiones de puerta sencilla (dimensiones aproximadas 0.90 x 2.10 m), para posterior instalación de marcos y puertas. Se incluye el retiro del material, la disposición final, reparación de áreas circundantes, y limpieza del perímetro, asegurando un acabado técnico, estético y seguro. Verificación de ubicación y dimensiones del vano. Marcación precisa con cinta, nivel, plomada y escuadra. Corte y retiro controlado de láminas de Drywall o Superboard. Instalación de estructura de soporte con perfiles galvanizados (tipo canal y montante). Corrección de daños o ajustes en láminas circundantes. Preparación de bordes (lijado, resane, sellado). Disposición del material excedente en sitio autorizado.

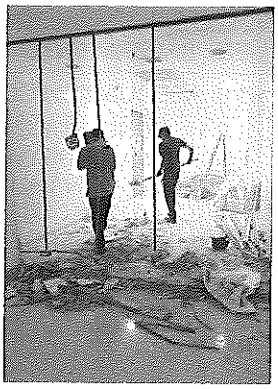
<u>Aclividades realizadas:</u> Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición puntos eléctricos y distribución del espacio 3. Retiro por parte de la obra de tubería eléctrica existente y de oxigeno Obra: 4. Replanteo 5. Desmonte laminas existentes sobre zona de la puerta 6. Solicitud desmonte de tubería eléctrica y de oxigeno existente **<u>PERSONAL OBRA</u>** 2 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Canales Parales Lamina Tornilleria Cinta Cinta filo Dilatación Masilla **Herramientas:** Bisturí Laser Taladro atornillador Extensión Puntas Rodillo Brochas 4 “ Espátula

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025

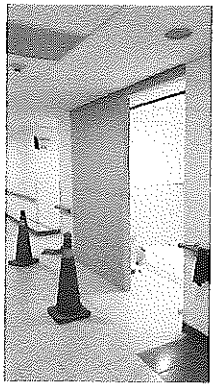






Estado del Tiempo	Buen clima al interior
Observaciones Adicionales	Se realizó el retiro de las láminas existentes en la zona. Evidencia tubería de luz y oxigeno, el personal de la obra revisa los puntos de conexión de la misma.

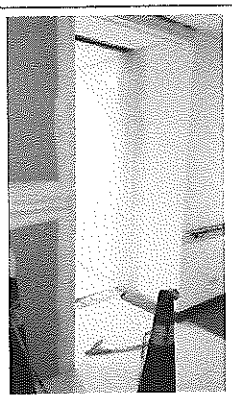
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 NOVIEMBRE 2025

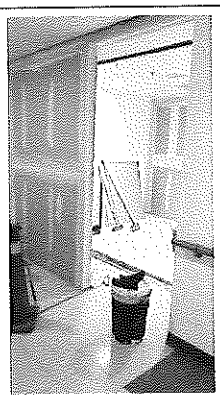


Estado del Tiempo	Buen clima al interior
Observaciones Adicionales	Se realiza la estructura del vano de la puerta y se tapa la parte exterior de la zona

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima al interior
Observaciones Adicionales	Se inicia masillado juntas, y resane muros existentes

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.10. BAÑOS
DESCRIPCION	1.10.3. MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación del estado actual de la puerta y sus componentes (marco, hoja, cerraduras, accesorios). Desmontaje cuidadoso de la hoja si es necesario para la intervención. Limpieza y revisión de todos los elementos mecánicos: bisagras, chapas, cerraduras, topes, y guardas. Ajuste de bisagras, lubricación, corrección de desviaciones o reemplazo si se encuentran deterioradas. Reinstalación de la hoja, con nivelación y alineación para garantizar su cierre correcto. Revisión del marco, corrección de desplomes o deformaciones menores. Reemplazo de componentes desgastados (cerraduras, manijas, topes, etc.) por nuevos con características equivalentes o superiores. Prueba de funcionamiento general: apertura, cierre, seguridad y estanqueidad. Limpieza del área intervenida y entrega del trabajo.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.

Obra:

1. Se realizó el ajuste la intervención 3 puertas según listado entregado.
2.

Personal que ejecuta la actividad:

1 oficial

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
EPP
Tapabocas
Guantes nitrilo

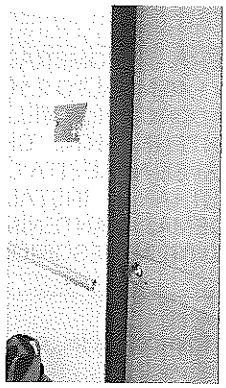
Insumos
Tornillos madera y auto perforantes
Bisagras
Cerraduras
Lubricantes

Herramientas:
Escalera
Taladro atornillador
Extensión
Escoba y recogedor

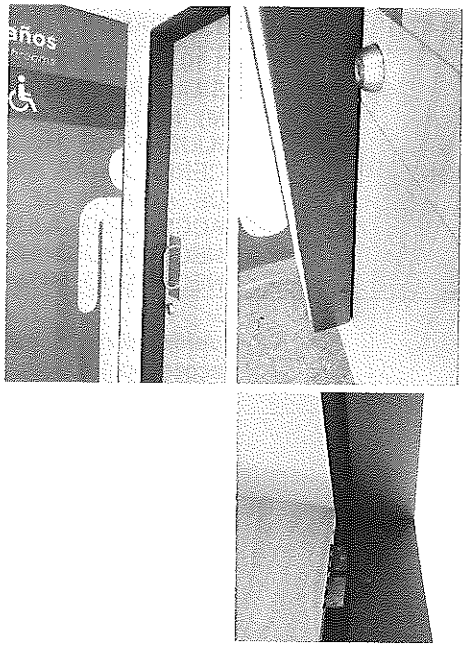
CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 NOVIEMBRE 2025

Baño infantil 4 piso

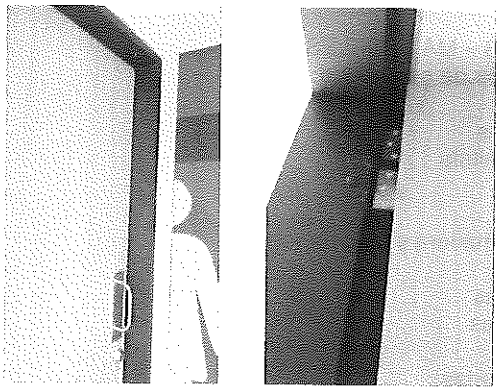


Baño hombres 4 piso



Antes Despues

Baño mujeres 4 piso

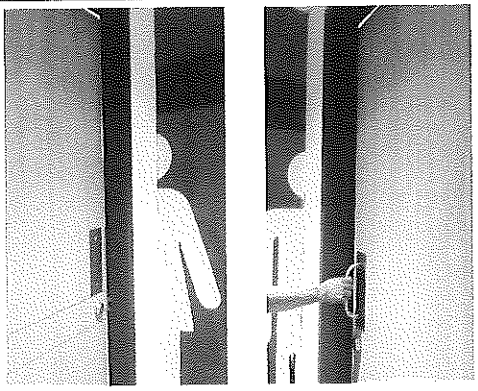


Antes no cierra

Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajo al interior del edificio
Observaciones Adicionales	El baño infantil 4 piso presentaba problemas en el cierre la puerta estaba descolgada. Se realizo el desmonte y cambio de bisagras, reinstalación y alineación de la hoja Baño de hombres y mujeres piso 4. No cerraban, estaban completamente descolgadas. Se realiza el desmonte de las hojas, se refuerza los puntos de fijación de la tornillería y el cambio de las bisagras.

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajo al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se intervinieron las puertas de wc mujeres y hombres externas piso 3. No cerraban y la de hombres hay que revisar porque había quedado ajustada y cerrando, pero hace falta ajustar una de las bisagras mejor para que su cierre sea mejor. Se desmontan y se hace el cambio de bisagras, tornillos y se alinean y ajusta el cierre.
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

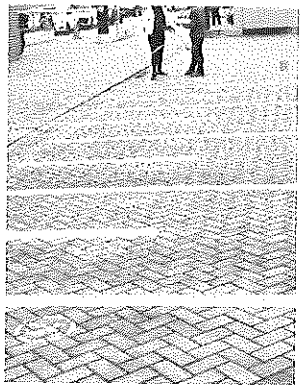
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.1. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Delimitación del área de trabajo y señalización preventiva. Barrido, lavado y secado de la superficie a intervenir. Eliminación de polvo, aceites, grasas y contaminantes. Marcado de líneas con cinta adhesiva o plantilla metálica. Aplicación de imprimante acrílico negro con equipo de aspersión. Tiempo de secado mínimo recomendado por el fabricante. Aplicación de pintura blanca tipo tráfico, mediante pulverizador o máquina de demarcación vial. Revisión de espesores y uniformidad. Retiro de cintas o plantillas. Inspección y limpieza del entorno intervenido. Control de tráfico (si aplica) durante secado final.

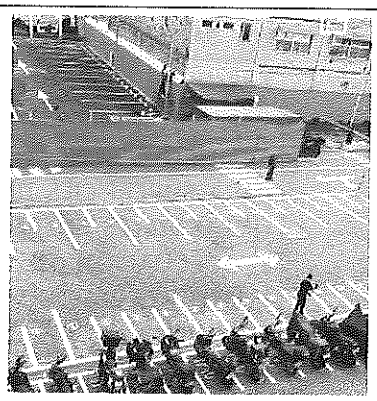
Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 2. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 3. Seguimiento actividades realizadas Obra: 1. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 2. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 DE NOVIEMBRE 2025



Ultima mano de pintura



Ultima mano pintura cebras

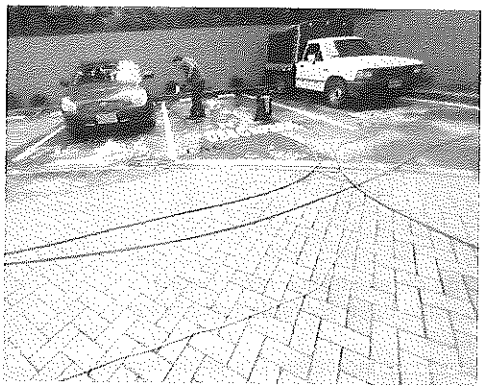




Lavado



Aplicacion imprimante



Estado del Tiempo	Buen tiempo

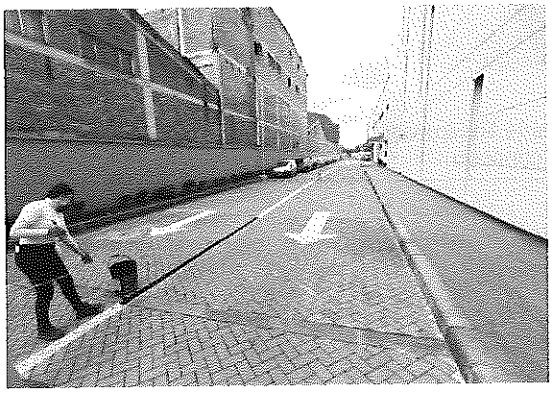
CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Observaciones Adicionales	Aplicación ultima mano de pintura parqueos primer piso Zona B Parqueos del 57 al 76 Parqueos 38 al 56 Cebra Aplicación imprimante línea divisoria parqueos Inicio lavado parqueo costado sur, 2 parqueos descarga, taxis 8 und y parqueos 36 al 39 Lavado línea divisoria del parqueo costado sur

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 20 DE NOVIEMBRE 2025



Encinto parqueos costado sur



Aplicacion imprimante

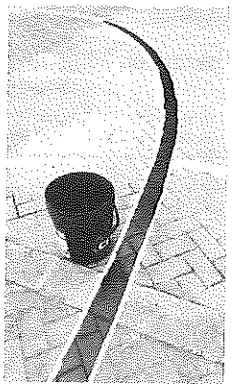


Estado del Tiempo	Inicio del día nubado a partir de la 1 pm empiezan a presentarse lloviznas leves pero a partir de las 3 inicio lluvia fuerte hasta la hora de salida. Llovió toda la noche pm ?
Observaciones Adicionales	Aplicación imprimante línea divisoria parqueos desde el ~~parque~~ parqueadero número 3 y la curva ? Se encinto la zona de parqueos costado sur Inicio puso cinta a la demarcación parqueo costado sur, 2 parqueos descarga, taxis 8 und y parqueos 36 al 39 y de la línea divisoria del parqueo costado

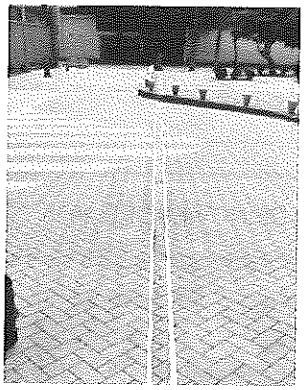
Verificar redacción

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

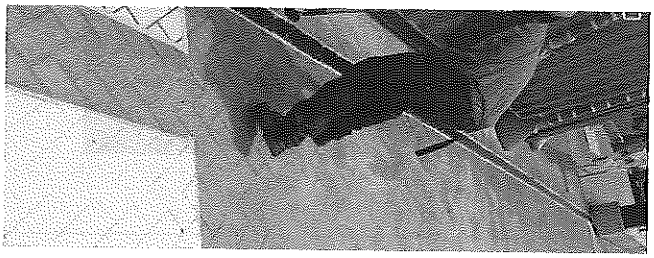
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 DE NOVIEMBRE 2025



Imprimante línea divisória donde estaba el cerramiento lamina parque continuo



Aplicacion imprimante



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Aplicación imprimante línea divisoria acceso parqueaderos. En las zonas donde se encontraba el contenedor de la otra obra costado norte.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.2. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.16 M - 0.30 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Delimitación del área de trabajo y señalización preventiva. Barrido, lavado y secado de la superficie a intervenir. Eliminación de polvo, aceites, grasas y contaminantes. Marcado de líneas con cinta adhesiva o plantilla metálica. Aplicación de imprimante acrílico negro con equipo de aspersión. Tiempo de secado mínimo recomendado por el fabricante. Aplicación de pintura blanca tipo tráfico, mediante pulverizador o máquina de demarcación vial. Revisión de espesores y uniformidad. Retiro de cintas o plantillas. Inspección y limpieza del entorno intervenido. Control de tráfico (si aplica) durante secado final.

Administrativas: 4. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 5. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 6. Seguimiento actividades realizadas Obra: 3. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 4. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PHI	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 20 DE NOVIEMBRE 2025











Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se lijo, encinto, aplicación de imprimante y primera mano blanco a las cebras acceso sótano, baja peatonal rampa sótano

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.2. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.31 M - 0.50 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Delimitación del área de trabajo y señalización preventiva. Barrido, lavado y secado de la superficie a intervenir. Eliminación de polvo, aceites, grasas y contaminantes. Marcado de líneas con cinta adhesiva o plantilla metálica. Aplicación de imprimante acrílico negro con equipo de aspersión. Tiempo de secado mínimo recomendado por el fabricante. Aplicación de pintura blanca tipo tráfico, mediante pulverizador o máquina de demarcación vial. Revisión de espesores y uniformidad. Retiro de cintas o plantillas. Inspección y limpieza del entorno intervenido. Control de tráfico (si aplica) durante secado final.

Administrativas: 7. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 8. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 9. Seguimiento actividades realizadas Obra: 5. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 6. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 23 DE NOVIEMBRE 2025







Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se aplicó la segunda mano de pintura a la franja peatonal de la rampa sótano, cebras acceso parqueaderos donde se encontraba el contenedor de la obra contigua costado norte.

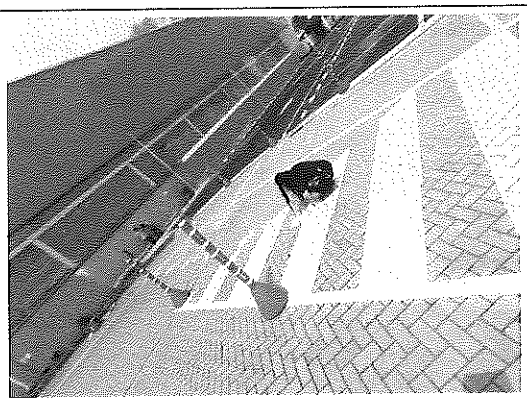
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

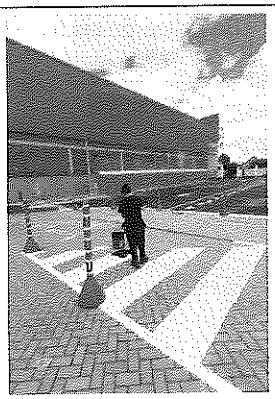
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 DE NOVIEMBRE 2025

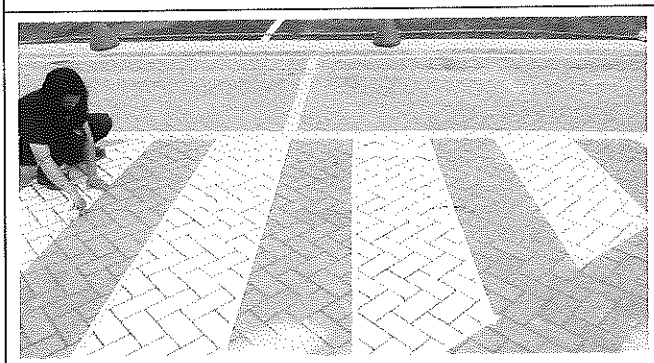


Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realizó el lavado, lijado, encintada, aplicación de imprimante y primera mano de pintura franjas acceso vehicular costado norte

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 DE NOVIEMBRE 2025







CONSORCIO PHI	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realizó el lavado, lijado, encintada, aplicación de imprimante y primera mano de pintura franjas acceso vehicular.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 DE NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen tiempo en horas de la mañana
Observaciones Adicionales	Se aplicaron las mano final de pintura franjas acceso vehicular.

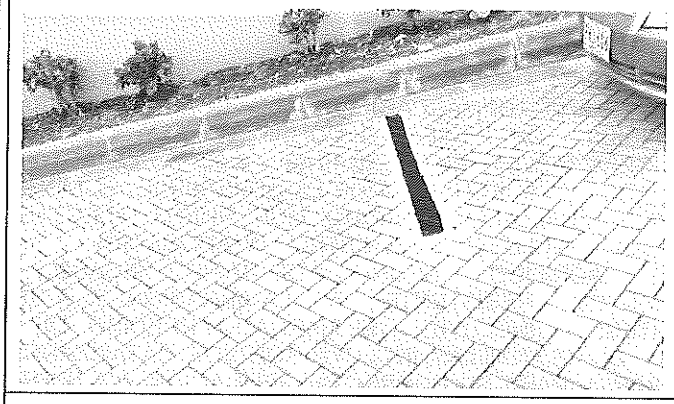
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

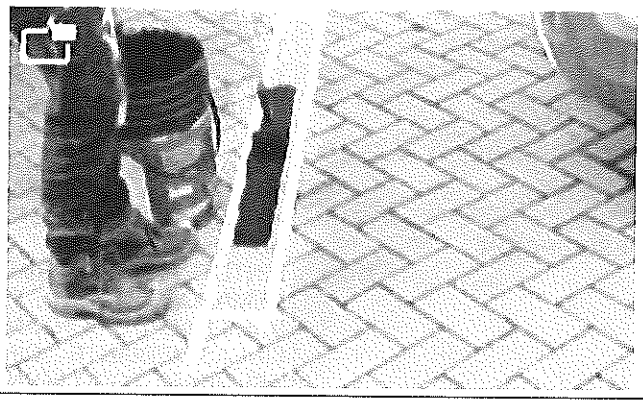
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.4. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR AMARILLO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, **ENTRE (0.10 M - 0.15** M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Señalización del área de trabajo y protección del entorno. Limpieza mecánica y/o lavado a presión para eliminar polvo, grasas y suciedad. Secado de la superficie. Marcado de las líneas mediante cintas Aplicación del imprimante acrílico negro. Mezcla de la pintura con aditivos y catalizadores, según ficha técnica. Aplicación de pintura Pintu tràfico amarilla con equipo de pulverización. Retiro de cintas una vez aplicada la pintura. Limpieza final del área intervenida.

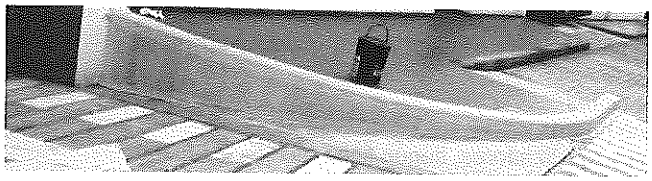
Administrativas: 10. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 11. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 12. Seguimiento actividades realizadas Obra: 7. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 8. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color amarillo Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 DE NOVIEMBRE 2025







Primera mano pintura

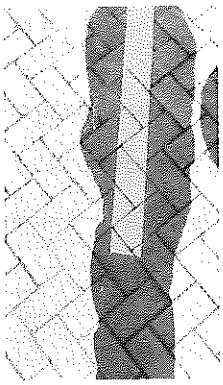


Terminado

Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realizó la limpieza de las franjas amarillas sobre la fachada posterior, aplicación de imprimante y en las franjas amarillas primera mano de pintura y en el bordillo salida de sótano realizo la aplicación de lijado, imprimante, pintura amarilla.
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

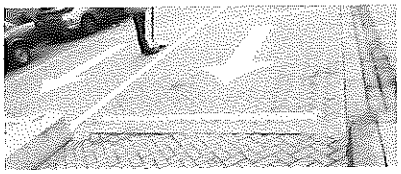
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 DE NOVIEMBRE 2025



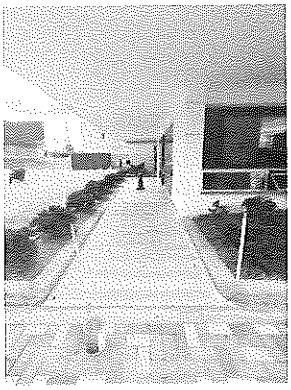
Estado del Tiempo	Buen tiempo am. Inicio de lluvias entre 1.3 a 2 de la tardes se suspenden las actividades de pintura en parqueos
Observaciones Adicionales	Se realizó la limpieza de las franjas amarillas sobre la fachada posterior, aplicación de imprimante y en las franjas amarillas primera mano de pintura en los parqueos después de las ambulancias

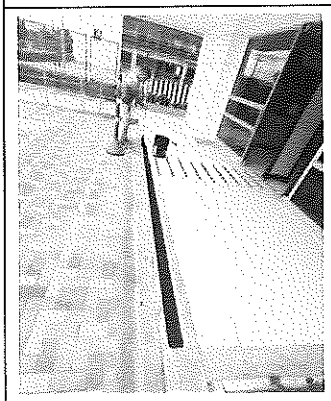
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 23 DE NOVIEMBRE 2025

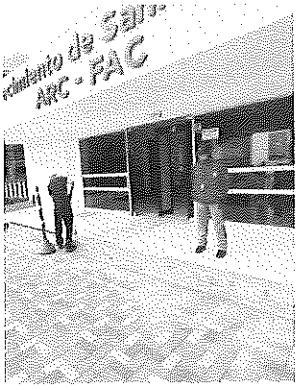


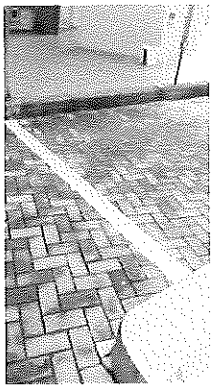














CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realizó la limpieza, lijado, encintado, imprimante y primera mano de pintura en las franjas amarillas salida parqueos costado sur. Encintada, imprimante y pintura amarilla franjas de acceso parqueaderos costado norte. Lavado, lijado, encintada, imprimante y pintura amarilla rampa de acceso plazoleta Limpiado con tiner, lijado, encintada, imprimante y pintura amarilla y descanso acceso dispensario – portería
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
	Arq. Ivonne Caicedo

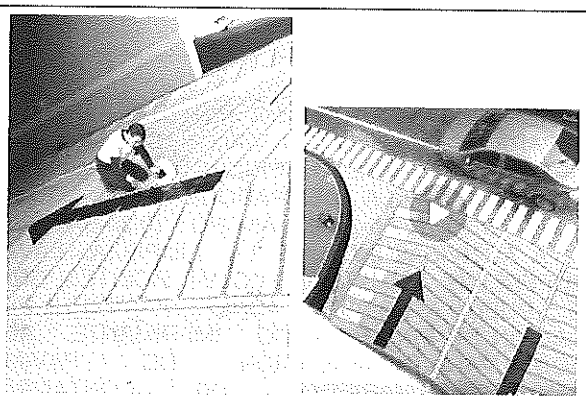
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

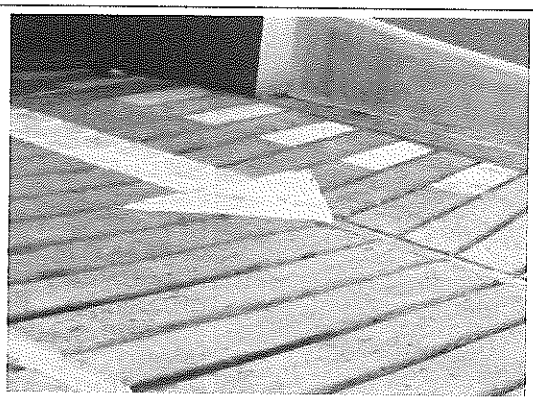
Fecha	19 AL 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.5. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE **FLECHA SENCILLA** DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, LARGO (2,50-2,80M) ANCHO (0,25-0,40), ANCHO CABEZA FLECHA (0,80-1,15M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Señalización del área de trabajo y protección del entorno. Limpieza mecánica y/o lavado a presión para eliminar polvo, grasas y suciedad. Secado de la superficie. Marcado de las líneas mediante cintas Aplicación del imprimante acrílico negro. Mezcla de la pintura con aditivos y catalizadores, según ficha técnica. Aplicación de pintura Pintu tràfico amarilla con equipo de pulverización. Retiro de cintas una vez aplicada la pintura. Limpieza final del área intervenida

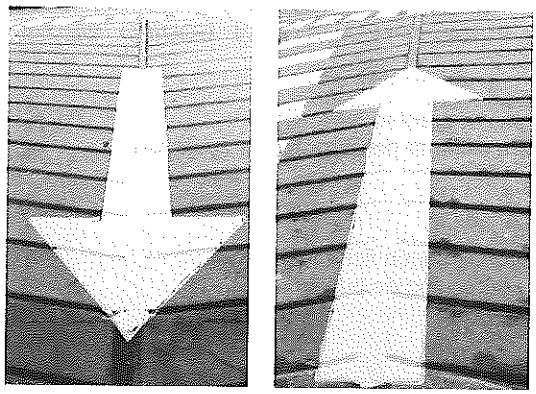
Administrativas: 13. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 14. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 15. Seguimiento actividades realizadas Obra: 9. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 10. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

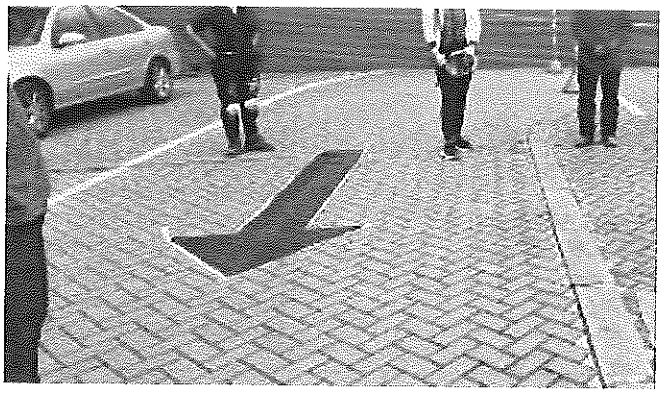
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 19 DE NOVIEMBRE 2025





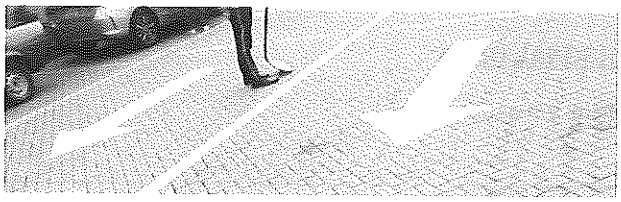




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó la encintada, aplicación de imprimante y pintura blanca, quedaron terminadas las dos flechas de salida de sótano - rampa.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 DE NOVIEMBRE 2025



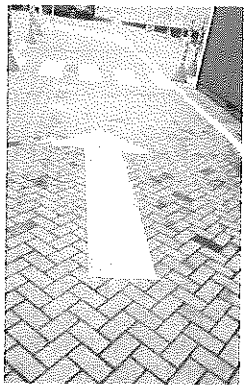


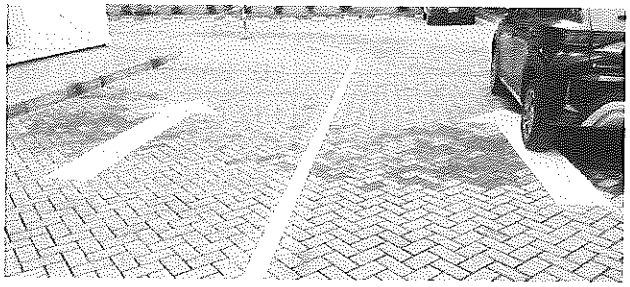
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12. 8. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE **ZONA AZUL** PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO **(3,20 - 3,60M), LARGO (7,00-7,50M).** INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Señalización del área de trabajo y protección del entorno. Limpieza mecánica y/o lavado a presión para eliminar polvo, grasas y suciedad. Secado de la superficie. Marcado de las líneas mediante cintas Aplicación del imprimante acrílico negro. Mezcla de la pintura con aditivos y catalizadores, según ficha técnica. Aplicación de pintura Pintu tràfico amarilla con equipo de pulverización. Retiro de cintas una vez aplicada la pintura. Limpieza final del área intervenida

Administrativas: 16. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 17. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 18. Seguimiento actividades realizadas Obra: 11. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 12. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó la encintada, aplicación de imprimante y pintura blanca, quedaron terminadas 2 flechas acceso parqueo costado norte, una cruzando los torniquetes 2 und volteo salída parqueos 2 und costado sur 1 und. Salida costado sur
	Arq. Sonia Galeano
	Arq. Ivonne Caicedo

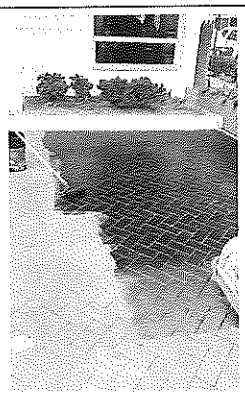
CONSORCIO PH...	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 22 NOVIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó el lavado de la zona de minusválidos sobre el costado norte, frente a la garita

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 24 NOVIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inició con la aplicación del imprimante zona de minusválidos sobre el costado norte, frente a la garita

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 25 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se termino la aplicación imprimante de la zona de minusválidos sobre el costado norte, frente a la garita
	Arq. Sonia Galeano
	Arq. Ivonne Caicedo

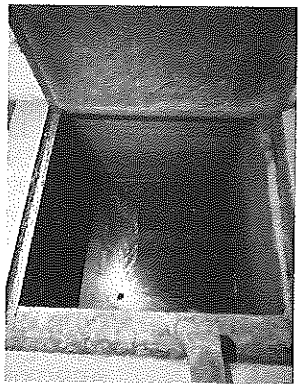
CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

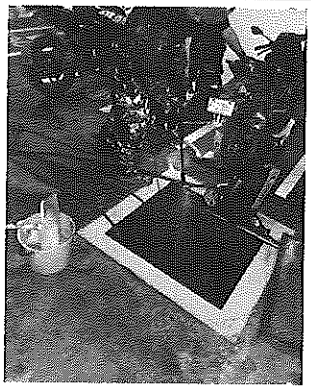
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.14. MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION Y TUBERIA SANITARIA
DESCRIPCION	1.14.1. LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (1,0X1,0X 1,20M) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA 1.14.2. LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en la limpieza técnica de cajas sanitarias medianas, eliminando residuos orgánicos, grasas, lodos y sólidos adheridos mediante el uso de agua a alta presión (hidrojet) y herramientas manuales. Se garantiza la limpieza completa de todos los elementos internos de la caja. El material extraído será dispuesto en lugar autorizado conforme a normativas ambientales. Se incluye la reinstalación segura de la tapa y limpieza general del área intervenida. Retiro de la tapa de la caja de inspección. Evaluación del estado de la caja y su contenido. Aplicación de hidrojet y jabones industriales especiaizados para sistemas sanitarios, con el fin de realizar desprendimiento de residuos adheridos. Uso de herramientas manuales si es necesario (palas, cepillos, espátulas). Extracción y recolección del material retirado. Transporte del residuo a sitio certificado. Limpieza interna final de la caja. Reinstalación y aseguramiento de la tapa. Limpieza de la zona externa de trabajo.

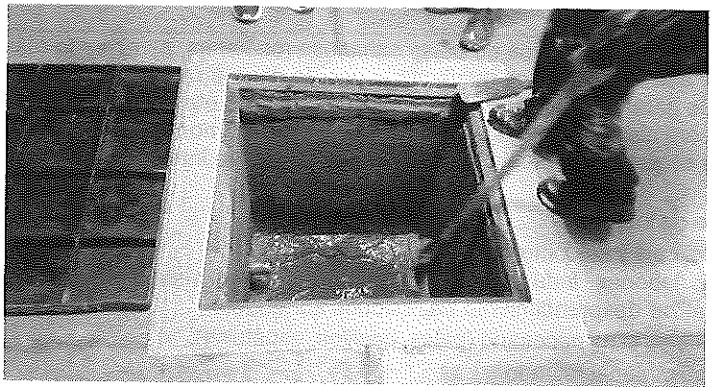
Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar 3. Permiso al personal encargado para realizar el trabajo en la zona de parqueos Obra: 4. Destaparon las cajas del sotano **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Desengrasante Jabón liquido **Herramientas:** Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa

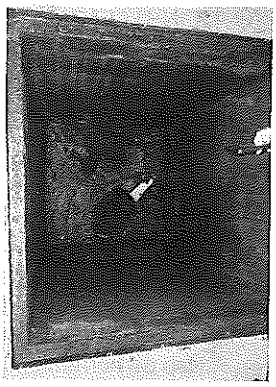
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025

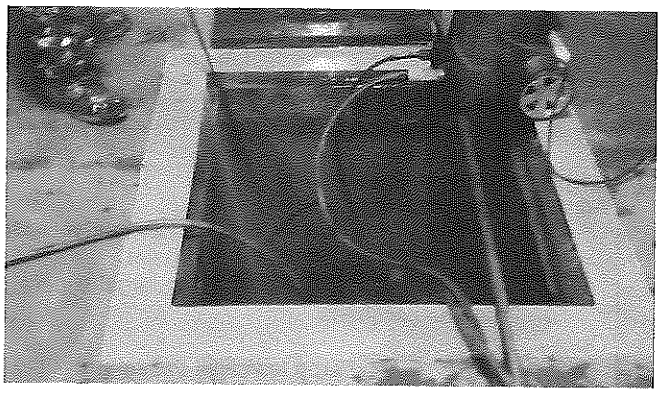




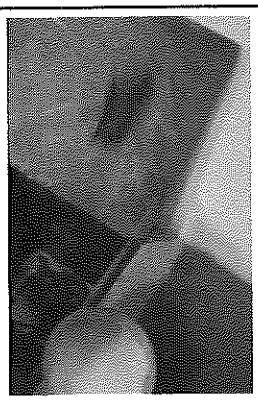


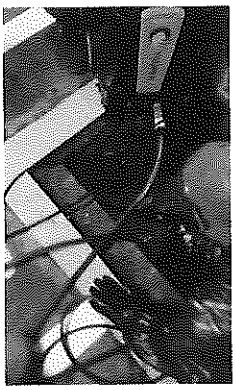






CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	






Estado del Tiempo	Buen clima en horas de la mañana, inicio lluvias después del mediodía. Actividad al interior
Observaciones Adicionales	Se realiza el lavado de 4 cajas de inspección. 2 ubicadas sobre el costado de los tanque y parqueo de las motos y 2 ubicadas sobre el paso vial de los parqueaderos de vehículos

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

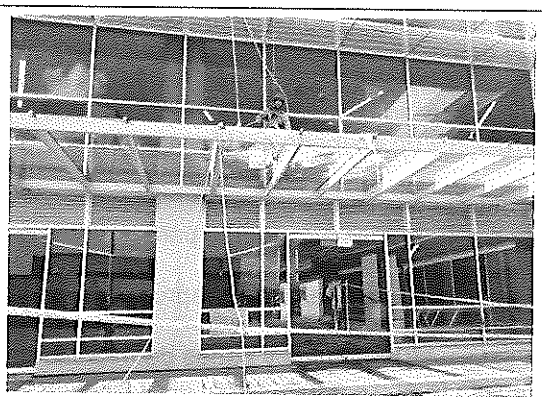
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.19. ESTRUCTURA DE ACERO PARASOLES
DESCRIPCION	1.19.2. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10-0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Cada vidrio tiene dimensiones aproximadas de 1,00 m x 1,00 m y se encuentra distribuido de manera equitativa en la estructura, permitiendo el paso de luz natural. El trabajo incluye el desmontaje de los vidrios para su limpieza con solución limpiavidrios líquida, la limpieza mecánica de la estructura mediante lijado, la aplicación de un sistema de recubrimiento compuesto por una capa de anticorrosivo industrial, una capa de imprimante, y dos capas de pintura tipo esmalte poliuretano de alta resistencia, en el color definido por la entidad. Finalmente, se realiza el montaje de los vidrios y la limpieza del área. El proceso busca garantizar durabilidad estructural, protección contra la corrosión y un acabado estético uniforme. Señalización del área de trabajo y control de acceso. Instalación de andamios certificados o plataformas elevadoras para trabajos entre 3,00 m y 5,00 m. Desmontaje controlado de las 15 láminas de vidrio templado (aprox. 1,00 m x 1,00 m), marcando su ubicación para posterior reinstalación. Limpieza de los cristales con jabón limpiavidrios líquido y paños de microfibra. Lijado de la estructura metálica completa (manual o mecánico) para eliminar corrosión, pintura suelta o contaminantes. Aplicación de anticorrosivo tipo industrial, con espesor seco recomendado de 40–60 micras. Aplicación de imprimante según especificaciones del fabricante. Aplicación de dos capas de pintura esmalte poliuretano con el color indicado por la entidad, asegurando tiempo de secado adecuado entre capas. Instalación de topes de caucho o silicona para recibir nuevamente los vidrios. Montaje cuidadoso de los vidrios desmontados y verificación de su anclaje. Limpieza del área intervenida y disposición adecuada de residuos.

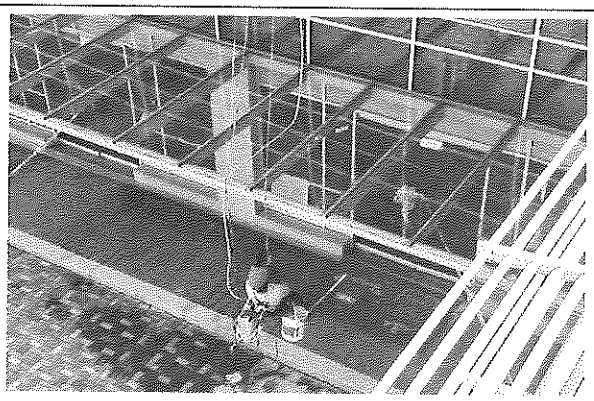
Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: 3. Realizo el lavado de la marquesina por encima y por debajo **PERSONAL OBRA**	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Arnes Eslinga Freno Id

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

1 oficial y 1 ayudante	Línea de vida **Insumos** Desengrasante Jabón liquido **Herramientas:** Bisturí Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa Toallas – bayetilla

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 21 NOVIEMBRE 2025









CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen clima en horas de la mañana, inicio lluvias después del mediodía.
Observaciones Adicionales	Se realiza el lavado de la marquesina en la parte superior e inferior.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH

FLUJO DE CAJA Y PORCENTAJES EJECUTADOS

SEMANA DEL 26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II BOGOTÁ.

No	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UND	CANT	AREA EJECUTADA	% EJECUTADO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	VALOR POR EJECUTADO	
1,1	CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso									
1.1.1	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CH (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	33	0	0%	$ 108.685	$ 3.586.605	$ -	$ 3.586.605	Q.
1.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	25	0	0%	$ 385.499	$ 9.637.475	$ -	$ 9.637.475	Q.
1.1.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) RAYOS X	M2	22	21,62	98%	$ 240.263	$ 5.285.786	$ 5.194.486	$ 91.300	1/100%.
1.1.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	10	0	0%	$ 319.631	$ 3.196.310	$ -	$ 3.196.310	
1.1.5	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	0	0		$ 22.746	$ 0	$ -	$ -	
1.1.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	0	0		$ 44.753	$ 0	$ -	$ -	
1,2	CONSULTORIOS 410, 411, 412, 414, 417, y 420									
1.2.1	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	0	0%	$ 38.217	$ 191.085	$ -	$ 191.085	
1.2.2	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	4	0	0%	$ 4.639	$ 18.556	$ -	$ 18.556	
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" EN PVC PRESIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, PEGANTE,CORTES, EMPALMES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	0	0%	$ 10.270	$ 20.540	$ -	$ 20.540	
1.2.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	12	0	0%	$ 24.620	$ 295.440	$ -	$ 295.440	
1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)	UND	2	0	0%	$ 79.419	$ 158.838	$ -	$ 158.838	
1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERIAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	0	0%	$ 50.326	$ 100.652	$ -	$ 100.652	
1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE REGISTRO EN PVC, MARCO, DIMENSIONES 0.25X0.25 CH (INCLUYE CORTE, ADECUACIÓN Y ALISTAMIENTO DE MURO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 31.411	$ 62.822	$ -	$ 62.822	
1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003891001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMENTO)	UND	2	0	0%	$ 520.216	$ 1.040.432	$ -	$ 1.040.432	
1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2	0	0%	$ 525.520	$ 1.051.040	$ -	$ 1.051.040	
1.2.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CH (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 73.576	$ 147.152	$ -	$ 147.152	
1.2.11	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	4	0	0%	$ 196.556	$ 786.224	$ -	$ 786.224	

1.2.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. ; 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	2	0	0%	$ 345.269	$ 690.538	$ -	$ 690.538	
1.2.13	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	20	0	0%	$ 24.703	$ 494.060	$ -	$ 494.060	
1.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	100	0	0%	$ 50.652	$ 5.065.200	$ -	$ 5.065.200	
1,3	**POSTES METALICOS ALUMBRADO**									
1.3.1	MANTENIMIENTO DE POSTE METALICO CONICO ALTURA (7,0M-8,0M), DIAMETRO (12"-15") CON SU RESPECTIVA BASE SOPORTE Y BRAZO, CONSISTENTE EN LIJADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE GENERAL, RUTINA METALICA ABRASIVO HASTA METAL ORIGEN EN LOS PUNTOS Y/O AREAS DONDE SE PRESENTE OXIDACIÓN, APLICACION DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE EN TODA LA SUPERFICIE Y ACABADO DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO APLICADO CON PISTOLA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE PERNOS, TORNILLOS, TUERCAS Y OTROS ACCESORIOS EN MAL ESTADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	22	22	100%	$ 309.795	$ 6.815.490	$ 6.815.490	$ -	100%.
1,4	**FACHADA**									
1.4.1	LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO- ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).	M2	560	528,1	96%	$ 98.282	$ 54.055.100	$ 52.001.006	$ 2.054.094	100% Fachada entrada Pasillos
1.4.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE Y/O SILICONA TIPO SIKA SELLOS PUERTAS Y VENTANAS O SIMILAR ELASTICO PARA PARTE EXTERNA E INTERNA DE LAS VENTANAS , PUERTAS Y/O DIVISIONES EN CARPINTERIA METALICA Y/o MADERA (INCLUYE SELLOS E IMPERMEABILIZACION DE BORDES, INCLUYE RETIRO Y RASPADO DE SELLANTE ANTIGUO Y OTROS MATERIALES QUE NO PERMITAN LA BUENA APLICACIÓN DE LA SILICONA, ASI MISMO LAS ACTIVIOADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA)	ML	100	37	37%	$ 4.573	$ 457.300	$ 169.201	$ 288.099	
1,5	**MURO CERRAMIENTO**									
1.5.1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	200	100,705	50%	$ 24.703	$ 4.940.600	$ 2.487.716	$ 2.452.884	100%.
1.5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1:3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DRATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	30	100,705	336%	$ 20.874	$ 626.220	$ 2.102.116	-$ 1.475.896	100%.
1.5.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA) 506,61	M2	500	506,15	101%	$ 65.540	$ 32.770.000	$ 33.173.071	-$ 403.071	100%.
1,6	**ANDENES, CANALES Y BANCAS**									
1.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRÁFICO ACRÍLICO BASE SOLVENTE, RÁPIDO SECADO Y FÁCIL APLICACIÓN PARA DEMARCACIÓN VIAL, SÓLIDOS POR VOLUMEN 51% – 53%, DENSIDAD 5.4 KG/GAL – 5.6 KG/GAL, COLOR ACUERDO MUESTRA, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN CON ANCHO DE LÍNEA ENTRE (0.10 M - 0.15 M), APLICADA CON BROCHA, RODILLO O EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, SOLIDOS DE VOLUMEN 44%-45%, DENSIDAD 5.0 KG/GAL - 5.2 KG/GAL, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS ES RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN)	ML	90	207,13	230%	$ 12.822	$ 1.153.980	$ 2.655.821	-$ 1.501.841	100%.
1.6.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS TIPO PERSIANA COMPLETA AMBAS CARAS (INCLUYE: DESMONTE, REINSTALACION, APLICACIÓN DE SELLADOR O SILICONA, MASILLADO, RUTINA MECANICA HASTA MATERIAL ORIGEN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO PREMIUM COLOR GRIS Y ACABADO FINAL EN PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA METAL APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO) **x dos caras**	M2	3	2,4	80%	$ 98.282	$ 294.846	$ 235.877	$ 58.969	100%.
1.6.3	LAVADO Y LIMPIEZA PROFUNDA DE BANCAS EN CONCRETO, MEDIANTE EL USO DE CEPILLOS DE CERDAS DURAS, HIDROJET Y/O AGUA A PRESIÓN Y DETERGENTE BIODEGRADABLE NO CORROSIVO. CONSISTENTE EN LA REMOCIÓN MANUAL DE RESIDUOS SÓLIDOS O SEDIMENTOS ADHERIDOS, APLICACIÓN DEL DETERGENTE SOBRE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS O RESTOS ORGÁNICOS. (SE DEBE GARANTIZAR EL BUEN LAVADO DE LA ESTRUCTURA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA BUENA APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE LA ESTRUCTURA)	M2	33	33	100%	$ 45.279	$ 1.494.207	$ 1.494.207	$ -	100%.
1.6.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	100	36,62	37%	$ 65.540	$ 6.554.000	$ 2.400.075	$ 4.153.925	100%.
1.6.5	MANTENIMIENTO SISTEMA DE DRENAJE DE AGUA, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), CONFORMADO POR SUMIDEROS, CANAL DE DRENAJE Y REJILLAS EN CONCRETO, CONSISTENTES EN LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON AGUA A PRESIÓN, LAVADO Y REMOCIÓN MANUAL CON ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL RETIRO DE LODOS, MATERIALES Y MUGRE ADHERIDOS Y DEPOSITADOS, INCLUYE ESCARIFICACIÓN Y RESANE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DEL 05% TOTAL DE LA ESTRUCTURA, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE LODOS Y MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	ML	100	91	91%	$ 30.341	$ 3.034.100	$ 2.761.031	$ 273.069	100%.

1.6.6	MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35H), LARGO (0,50-1,20H), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO. EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	13	13	100%	$ 36.226	$ 470.938	$ 470.938	$ -	100%
1,7	MANTENIMIENTO PUERTAS CONSULTORIOS Sotano, 1ro-2do-3ro-4to- 5to PISO									
1.7.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	44	23,78	54%	$ 196.556	$ 8.648.464	$ 6.799.265	$ 1.849.199	100%
1.7.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) farmacia	M2	2,12	0	0%	$ 245.693	$ 519.641	$ -	$ 519.641	✓
1.7.3	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	1	0	0%	$ 51.454	$ 51.454	$ -	$ 51.454	✓
1.7.4	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA, COLO ESCOGIDO POR LA ENTIDAD . LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO, GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M) ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 393.102	$ 393.102	$ -	$ 393.102	✓
1.7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	31	0	0%	$ 345.269	$ 10.703.339	$ -	$ 10.703.339	✓
1.7.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA DOBLE, MODELO: LLAVE-BOTÓN, MATERIAL ACERO INOXIDABLE, MEDIDA DE MANIJA 110MM, DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A LONGSIRE(INCLUYE LLAVES CON SUS RESPECTIVAS COPIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 111.110	$ 222.220	$ -	$ 222.220	✓
1.7.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA EXTERIOR ANTIPÁTICO IGUAL O MEJOR CALIDAD A YALE, ACABADO EN CROMO SATINADO, MANIJA MODULAR, INCLUYE CILINDRO CON 2 LLAVES (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INTEGRACIÓN AL SISTEMA ANTIPÁTICO EXISTENTE)	UND	6	0	0%	$ 221.321	$ 1.106.605	$ -	$ 1.106.605	✓
1,8	PANTRY 5TO PISO									
1.8.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	6	0	0%	$ 226.051	$ 1.356.306	$ -	$ 1.356.306	
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	4	0	0%	$ 12.807	$ 51.228	$ -	$ 51.228	
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE TIPO AISI 304 O EQUIVALENTE, CON ACABADO SATINADO, DISEÑADO PARA SER INSTALADO SOBRE UN MUEBLE INFERIOR. DIMENSIONES L:150 CM, A:55 CM, E:0,6 MM, SUPERFICIE LISA, SIN PERFORACIONES NI CAVIDADES PARA POCETA O ESTUFA. EL SUMINISTRO INCLUYE SALPICADERO POSTERIOR H:5-10CM, BABERO FRONTAL H:5-10CM , PESTAÑAS DE CONTENCIÓN EN LOS BORDES LATERALES, TERMINACIÓN DE BORDES Y ESQUINAS PULIDOS . INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ANCLAJE, SELLADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	0	0%	$ 196.120	$ 196.120	$ -	$ 196.120	
1.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE INFERIOR PARA COCINA TIPO VIVE INTEGRAL DE 150X55CM, 2 PUERTAS, ESPACIO DE ALMACENAMIENTO CON ENTREPAÑO MÓVIL. MANIJAS METÁLICAS CURVAS Y PATAS REGULABLES, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES REALES 148CM X 88 CM X 54 CM, COLOR A ESCOGER POR LA ENTIDAD, PARA BASE DE MESÓN EN GRANITO Y/O ACERO INOXIDABLE, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, PUERTAS CON BISAGRAS CIERRE SUAVE, ESPACIO DE ALMACENAMIENTO, PATAS REGULABLES. (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES, ACCESORIOS, MANIJAS, RIELES Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 923.705	$ 923.705	$ -	$ 923.705	
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA 150X55 CM, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, ELABORADA EN MADERA AGLOMERADA CON MANIJAS METÁLICAS, 2 PUERTAS (INCLUYE PLATERO), ESPACIO PARA MICROONDAS (INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 440.634	$ 440.634	$ -	$ 440.634	
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON REJILLA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00 MT 4MM, CON APERTURA 1 HOJA, FIJA 1 HOJA, CORREDIZA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 6MM CON PELÍCULA REFLECTIVA, SISTEMA DE CIERRE INTERNO, CAUCHOS, HERRAJES, ACCESORIOS, SKAFLEX Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 189.199	$ 189.199	$ -	$ 189.199	
1.8.7	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	4	0	0%	$ 38.217	$ 152.868	$ -	$ 152.868	
1.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1/2", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO EN TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA	ML	4	0	0%	$ 36.033	$ 144.132	$ -	$ 144.132	
1.8.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA GFCI, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 259.817	$ 259.817	$ -	$ 259.817	

1.8.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	0	0%	$ 215.647	$ 431.294	$ -	$ 431.294	
1.8.11	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	1	0	0%	$ 14.592	$ 14.592	$ -	$ 14.592	
1.8.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 449.830	$ 449.830	$ -	$ 449.830	
1.8.13	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0	0%	$ 20.587	$ 10.294	$ -	$ 10.294	
1.8.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	0	0%	$ 35.366	$ 176.830	$ -	$ 176.830	
1.8.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	0	0%	$ 26.733	$ 133.665	$ -	$ 133.665	
1.8.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	30	0	0%	$ 22.373	$ 671.190	$ -	$ 671.190	
1,9	ADECUACIÓN CONSULTORIO 414-A									
1.9.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	6	21,11	264%	$ 226.051	$ 1.808.408	$ 4.772.502	-$ 2.964.094	100%
1.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	7		0%	$ 12.807	$ 89.649	$ -	$ 89.649	
1.9.3	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	0	0%	$ 38.217	$ 191.085	$ -	$ 191.085	
1.9.4	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	3	0	0%	$ 4.639	$ 13.917	$ -	$ 13.917	
1.9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	3	0	0%	$ 24.620	$ 73.860	$ -	$ 73.860	
1.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA).	UND	1	0	0%	$ 79.419	$ 79.419	$ -	$ 79.419	
1.9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERIAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	0	0%	$ 50.326	$ 50.326	$ -	$ 50.326	
1.9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003891001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 520.216	$ 520.216	$ -	$ 520.216	
1.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	0	0%	$ 525.520	$ 525.520	$ -	$ 525.520	
1.9.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 73.576	$ 73.576	$ -	$ 73.576	
1.9.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 449.830	$ 449.830	$ -	$ 449.830	
1.9.12	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0	0%	$ 20.587	$ 10.294	$ -	$ 10.294	
1.9.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	1	0	0%	$ 245.154	$ 245.154	$ -	$ 245.154	
1.9.14	CONSTRUCCIÓN DE VANO PARA PUERTA SENCILLA, SOBRE MURO DOBLE CARA EN LÁMINA DE DRYWALL Y/O SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA Y MARCO A INSTALAR, (INCLUYE, MARCACIÓN, CORTE, RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO, CORRECIÓN DE DAÑOS A LAMINAS Y PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL PERÍMETRO DEL CORTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO, ASÍ MISMO LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M2	1	2,63	263%	$ 238.881	$ 238.881	$ 628.257	-$ 389.376	100%

1.9.15	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA, COLO ESCOGIDO POR LA ENTIDAD . LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO, GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M) ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 393.102	$ 393.102	$ -	$ 393.102	
1.9.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. ;500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	1	0	0%	$ 345.269	$ 345.269	$ -	$ 345.269	
1.9.17	DESMONTE Y MONTAJE DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2"), INCLUYE CORTE Y ADECUACIÓN, CON EL FIN DE CREAR DOS PASAMANOS, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON SOLDADURA DE 02 TAPONES EMBELLECEDORES EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2") DE DIÁMETRO ESPECIAL PARA PASAMANOS, SERA INSTALADO EN CADA ESQUINA CREADA POR EL CORTE, PULIDO DE BORDES Y EXTREMOS PARA GARANTIZAR UN ACABADO LISO, SEGURO Y ESTÉTICO. LOS EXTREMOS SERÁN LIJADOS Y PULIDOS CON DISCO ABRASIVO O LIJA FINA PARA ELIMINAR REBABAS O FILOS CORTANTES. (INCLUYE LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD Y ACABADO, ASÍ MISMA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS)	UND	1	0	0%	$ 209.047	$ 209.047	$ -	$ 209.047	
1.9.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	50	0	0%	$ 50.652	$ 2.532.600	$ -	$ 2.532.600	
1.9.19	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	18	0	0%	$ 26.733	$ 481.194	$ -	$ 481.194	
1.9.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRERO DE IDENTIFICACIÓN PARA ENTRADA EN MATERIAL ACRILICO, ACUERDO MUESTRA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, (INCLUYE, GRABADO, TAPONES, ROSCAS, TERMINADO DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	0,1	0	0%	$ 618.471	$ 61.847	$ -	$ 61.847	
1.10.00	BAÑOS								
1.10.1	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DESCARGA Y/O SUMINISTRO DE AGUA PARA SANITARIO Y/O ORINAL, (INCLUYE: MANTENIMIENTO FLUXOMETRO , SISTEMA DE DESCARGA, BRAZOS, CORRECIONES DE FUGAS, CAMBIO DE EMPAQUETADURA DESGASTADA, LIMPIEZA, AJUSTE DE ACCESORIOS (SUMINISTRO Y CAMBIO DE PIEZAS DESGASTADAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 134.699	$ 134.699	$ -	$ 134.699	
1.10.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ENTRE (ANCHO 0,80 A 1,40 MTS / ALTO 2,10 MTS A 2,60 MTS); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, CAMBIO DE VISAGRAS Y LUBRICACIÓN DE LAS MISMAS, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS Y DEMAS ACCESORIOS, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	8	0	0%	$ 245.693	$ 1.965.544	$ -	$ 1.965.544	
1.10.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELIAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	22	34,59 39	157%	$ 245.693	$ 5.405.246	$ 8.499.012	-$ 3.093.766	110%
1.10.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRO DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	0	0		$ 26.779	$ 0	$ -	$ -	
1.11.00	PISOS								
1.11.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EPOXICA ANTIMANCHAS COLOR BLANCO, SOBRE JUNTAS DE BALDOSA DE GRANITO DE 30X30CM APROXIMADAMENTE (INCLUYE ADITIVO ANTIMICROBIANO E IMPERMEABILIZANTE, RETIRO TOTAL DE BOQUILLA EXISTENTE CON RASCADOR ELECTRICO PARA JUNTAS, LIMPIEZA A FONDO DE JUNTAS, ELIMINACIÓN DE POLVO, RESIDUOS Y HUMEDAD, ASEO DE OBRA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS)	M2	200	0	0%	$ 42.782	$ 8.556.400	$ -	$ 8.556.400	
1.12.00	DEMARCACIÓN PARQUEADEROS								
1.12.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE (0.10 M - 0.15 M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	850	1074,39	126%	$ 11.491	$ 9.767.350	$ 12.345.815	-$ 2.578.465	100%
1.12.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE (0.16 M - 0.30 M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	130	59,33	46%	$ 20.603	$ 2.678.390	$ 1.222.376	$ 1.456.014	100%
1.12.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE (0.30 M - 0.50 M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, APLICADO INMEDIATAMENTE DESPUES DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	50	32,73	65%	$ 31.963	$ 1.598.150	$ 1.045.989	$ 552.161	100%

1.12.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR AMARILLO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE (0.10 M - 0.15 M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	200	381,63	191%	$ 12.459	$ 2.491.800	$ 4.754.728	-$ 2.262.928	0 P.
1.12.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE FLECHA SENCILLA DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, LARGO (2,50-2,80M) ANCHO (0,25-0,40), ANCHO CABEZA FLECHA (0,60-1,15M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	UND	30	18	60%	$ 74.725	$ 2.241.750	$ 80.283.793	-$ 78.042.043	100%.
1.12.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE FLECHA DOBLE DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, CUERPO, LARGO (2,50- 2,80M) ANCHO (0,25-0,40), DIMENSIONES CABEZAS, ANCHO (0,60-1,15M),, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	UND	10	8	80%	$ 112.420	$ 1.124.200	$ 899.360	$ 224.840	100%
1.12.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (2,50 - 2,80M), LARGO (4,40-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (1,20 -1,80M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	0	0		$ 437.965	$ 0	$ -	$ -	NO.
1.12.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,20 - 3,60M), LARGO (7,0-7,50M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	3	3	33%	$ 891.205	$ 2.673.615	$ 891.205	$ 1.782.410	100%
1.12.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,40 - 3,80M), LARGO (4,30-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	2	2	100%	$ 590.993	$ 1.181.986	$ 1.181.986	$ -	100%.
1.13.00	**CANAL AGUAS LLUVIAS SOTANO**									
1.13.1	DESINSTALACIÓN DE CANALES Y BAJANTES (INCLUYE HEBILLAS, ANDAMIOS PARA DESMONTE, CINTAS METALICAS DE AMARRE, UNIONES, CURVAS, CAPACETE, ACCESORIOS Y OTROS COMPONENTES, TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO.)	ML	20	0	0%	$ 15.707	$ 314.140	$ -	$ 314.140	
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PARA AGUAS LLUVIAS INSTALADA HORIZONTALMENTE, EN TUBERÍA TIPO PAVCO DE PVC SANITARIA DE 3" DE DIÁMETRO, UBICADA A UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON ACCESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	10	0	0%	$ 48.877	$ 488.770	$ -	$ 488.770	
1.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA TIPO PAVCO O GERFOR DE PVC SANITARIA DE 4" DE DIÁMETRO, UBICADA A UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON CESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	18	0	0%	$ 64.586	$ 1.162.548	$ -	$ 1.162.548	

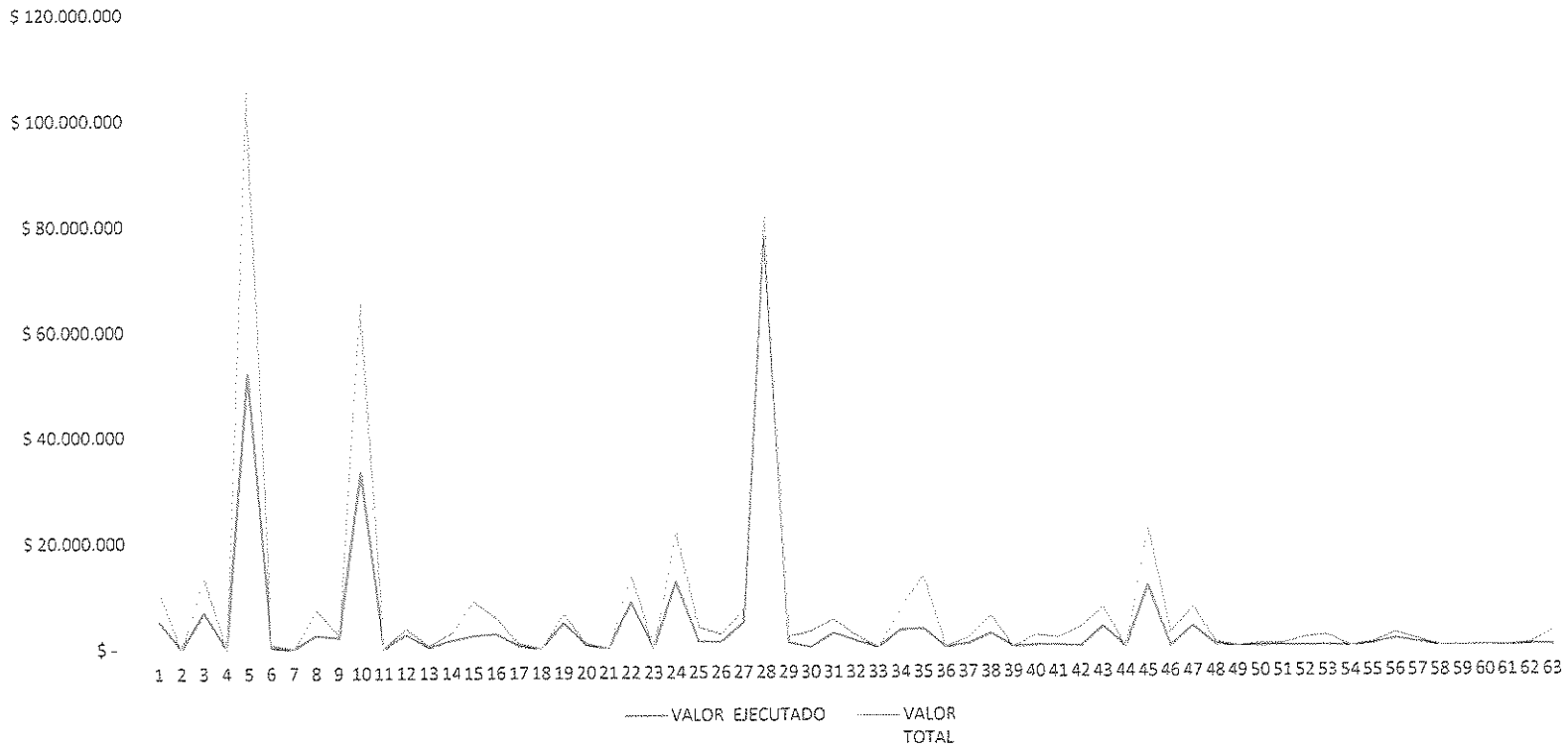
1.13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIA DE 3" TIPO PAVCO , INSTALADA A ALTURA ENTRE (2.5M-5M), PARA CONEXIÓN A CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE ACERO GALVANIZADO Y TUBERÍA HORIZONTAL DE 3" EN PVC (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC, ADHESIVO PARA PVC Y METAL, SELLADOR DE SILICONA EN LA ZONA DE CONTACTO DEL METAL)	UND	6	0	0%	$ 63.373	$ 380.238	$ -	$ 380.238	
1.13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4X3 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6	0	0%	$ 49.030	$ 294.180	$ -	$ 294.180	
1.13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SANITARIO 6x4 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 83.668	$ 167.336	$ -	$ 167.336	
1.13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOSCO DE 3" EN COLD ROLLED CALIBRE 22, (INCLUYE CORTE Y SOLDADURA EN CANAL DE AGUA LLUVIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	6	0	0%	$ 34.605	$ 207.630	$ -	$ 207.630	
1.14.00	**MANTENIMIENTO CAJAS INSPECCIÓN Y TUBERIAS SANITARIAS**									
1.14.1	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (1,0X1,0X 1,20M) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	3	100%	$ 88.112	$ 264.336	$ 264.336	$ -	100%.
1.14.2	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	2	33%	$ 68.584	$ 205.752	$ 68.584	$ 137.168	100%.
1.14.3	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (1"-4"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS, REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	100	0	0%	$ 58.521	$ 5.852.100	$ -	$ 5.852.100	confirmar
1.14.4	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (4"-8"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS, REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	50	0	0%	$ 87.777	$ 4.388.850	$ -	$ 4.388.850	confirmar
1.16.00	**ABOTEA (ALFARJIA, ABARDILLAS O CUBREMUROS)**									
1.16.1	CORTE Y DEMOLICIÓN DE ALFAJIA, ALBARDILLAS O CUBREMUROS EN CONCRETO FISURADO REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA Y/o VARILLA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ANTEPECHO (ANCHO 0.15-0.40M) (ALTO 0.05-0.15M). (INCLUYE: DESMONTE Y MONTAJE DE ACCESORIOS EXTERNOS ANCLADOS, RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	ML	106	78,4	75%	$ 41.164	$ 4.322.220	$ 3.227.258	$ 1.094.962	100%
1.16.2	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) A=0,15- 0.25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	90	30,55	34%	$ 112.596	$ 10.133.640	$ 3.439.808	$ 6.693.832	
1.17.00	**SISTEMA DE VARAS INGRESO**									
1.17.1	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BARRERA VEHICULAR DE BRAZO RÍGIDO, CONSISTENTE EN MANTENIMIENTO, AJUSTES, LIMPIEZA, CALIBRACIONES Y REEMPLAZOS SI ES NECESARIO, DE CABLEADO, SENSORES, CONTROLES, TARJETAS ELECTRÓNICAS, MOTOR O ACTUADOR, Y MECANISMOS INTERNOS (ENGRANAJES, RODAMIENTOS, RESORTES, TOPES, PERNOS Y OTROS COMPONENTES). INCLUYE LUBRICACIÓN, AJUSTE DE FIJACIONES ESTRUCTURALES, ASÍ MISMO SE DEBE REALIZAR LIJADO Y APLICACIÓN DE BASE EN PINTURA ANTICORROSIVA PREMIUM Y ACABADO FINAL EN PINTURA REFLECTIVA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD DEL ARMARIO BARRERA Y FOTOCÉLULA O LECTOR, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS, PIEZAS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD, ASÍ MISMO LA CERTIFICACIÓN EMITIDA POR LA ENTIDAD COMPETENTE ACUERDO NORMAS VIGENTES EN MATERIA DE SEGURIDAD).	UND	5	0	0%	$ 533.049	$ 2.665.245	$ -	$ 2.665.245	
1.17.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ACEITE DOS MANOS PARA MUROS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	18	0	0%	$ 31.811	$ 572.598	$ -	$ 572.598	
1.18.00	**PASAMANOS PERSONAL DISCAPACITADO**									
1.18.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 PARA RAMPAS DE ACCESIBILIDAD, CONFORME A LAS NORMAS NTC 4145 Y NTC 6047. INCLUYE PASAMANOS SUPERIOR (90-95 CM DE ALTURA) E INFERIOR (70 CM), DE TUBO REDONDO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 1.5 MM, CON SOPORTES VERTICALES EN TUBO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 2 MM, FIJADOS CON PLACAS BASE EN ACERO INOXIDABLE, SOBRE CONCRETO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODOS DE 90°, TAPAS FINALES, CONECTORES DE TUBO, ABRAZADERAS O SOLDADURAS, DE ALTA CALIDAD, EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	50	0	0%	$ 295.076	$ 14.753.800	$ -	$ 14.753.800	
1.19.00	**ESTRUCTURA DE ACERO "PARASOLES"**									
1.19.1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:6,0 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 6 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10- 0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 5 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **FARMACIA**	UND	1	0,5	50%	$ 1.214.132	$ 1.214.132	$ 607.066	$ 607.066	Verif
1.19.2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10- 0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **PRINCIPAL**	UND	1	0,75	75%	$ 3.379.811	$ 3.379.811	$ 2.534.858	$ 844.953	Verif
1.19.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO LISO E:10MM INSTALADO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA H:(3,0- 5,0M). (INCLUYE, LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	12	0	0%	$ 534.958	$ 6.419.496	$ -	$ 6.419.496	
1.20.00	**MANTENIMIENTO SISTEMA FREATICO Y RECOLECCIÓN AGUAS**									
1.20.2	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUAS FREATICAS, RESIDUALES, Y/o SIMILARES, CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA MANUAL Y MECÁNICA DEL INTERIOR DEL TANQUE, CON REMOCIÓN DE SEDIMENTOS, LODOS Y RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS, ASÍ COMO EL LAVADO DE PAREDES Y FONDO MEDIANTE AGUA A PRESIÓN, ESCOBILLADO Y APLICACIÓN DE PRODUCTOS DESINFECTANTES (HIPOCLORITO DE SODIO O DESINFECTANTE AUTORIZADO). SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	280	33,36	12%	$ 7.276	$ 2.037.280	$ 242.727	$ 1.794.553	100%

1.20.3	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUAS PATÓGENAS Y HOSPITALARIAS Y/o SIMILARES, SE DEBE REALIZAR ACUERDO PROTOCOLO NECESARIO PARA DICHOS TANQUES,. SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD, ASÍ MISMO CERTIFICADO DE ENTREGA DE LAS AGUAS ANTE LA AUTORIDAD PERTINENTE)	M2	140	20,28	14%	$ 10.908	$ 1.527.120	$ 221.214	$ 1.305.906	100%
1.20.4	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLESTRIFÁSICA DE 5 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL EMBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)	UND	0	0		$ 932.534	$ 0	$ -	$ -	0
1.20.5	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLE, 220V TRIFASICO, DE 2 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL EMBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)	UND	6	6	100%	$ 627.368	$ 3.764.208	$ 3.764.208	$ -	VER.
1.21.00	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL**									
1.21.1	MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE APROXIMADAMENTE H:(1,45-1,55M) ANCHO (1,05-1,15M), CONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO Y PERFILES EN TUBO CUADRADO, CUERPO EN ALAMBRADO ONDULADA DE HIERRO, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	36	100%	$ 315.818	$ 11.369.448	$ 11.369.448	$ -	100%
1.21.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA METÁLICA SUPERIOR DESMONTABLE DE APROXIMADAMENTE 300 mm DE LARGO, 40 mm DE ANCHO Y 3 mm DE ESPESOR, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO O CON RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO, PARA LA UNIÓN DE MÓDULOS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL. INCLUYE EL SUMINISTRO DE PERNOS, TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, PERFORACIONES EN LOS PERFILES METÁLICOS EXISTENTES, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA FIJACIÓN Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA DE UNIÓN DESMONTABLE, PERMITIENDO UNA CONEXIÓN MECÁNICA SEGURA Y REMOVIBLE ENTRE MÓDULOS.	UND	36	0	0%	$ 73.434	$ 2.643.624	$ -	$ 2.643.624	-
1.21.3	MANTENIMIENTO PARTE EXTERNA DE MATERAS EN HIERRO DIMENSIONES APROXIMADAS H:(0,40 -0,50) L:(1,15- 1,30M), A:(0,25 -0,35N), CONSISTENTE EN LIJADO DE LA SUPERFICIE, MECANICA Y LIMPIEZA MANUAL, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA. (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	36	100%	$ 104.528	$ 3.763.008	$ 3.763.008	$ -	100%
1.21.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRALCONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO, CUERPO EN MALLA METALICA CUADRADA, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	5	2	40%	$ 131.460	$ 657.300	$ 262.920	$ 394.380	100%
1.22.00	**LAMPARAS Y LUMINARIAS**									
1.22.1	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	35	0	0%	$ 14.592	$ 510.720	$ -	$ 510.720	-
1.22.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BALA LED CON DRIVER INTEGRADO, GRADO DE PROTECCIÓN IP IP20, DE INCRUSTAR, POTENCIA DE ENTRADA 5W, FLUJO LUMINOSO 400 LM (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	20	0	0%	$ 25.063	$ 501.260	$ -	$ 501.260	-
1.22.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED EMPOTRADO CIRCULAR 1350 LUMENES 18W, LUZ FRÍA (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	50	0	0%	$ 33.294	$ 1.664.700	$ -	$ 1.664.700	-
1.22.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 30X120 52W 6500K (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	10	0	0%	$ 211.618	$ 2.116.180	$ -	$ 2.116.180	-
1.23.00	**CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA**									
1.23.1	SUMINISTRO, ARMADO E INSTALACIÓN DE DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO SIMPLE DE 30 CM X 30 CM X 30 CM (0,30 M X 0,30 M X 0,30 M), PARA LA FIJACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA DE 3,00 M X 3,00 M, UBICADA SOBRE PLACA DE CONCRETO EXISTENTE. CADA DADO FUNCIONARÁ COMO APOYO PUNTUAL PARA COLUMNAS METÁLICAS, UBICADOS EN EL PERÍMETRO DE LA CASETA. EL TRABAJO INCLUYE LA INSTALACIÓN DE 4 PERNOS DE ANCLAJE EMBEBIDOS de 1/2" UBICADOS EN CADA EXTREHO, REFUERZO METÁLICO EN ACERO A-615 DE 3/8", FORMALETA, VACIADO DE CONCRETO CON RESISTENCIA FC=2.500 PSI, APLICACIÓN DE MORTERO NIVELADOR EN LA PARTE SUPERIOR, Y CURADO. SE CONTEMPLA LIMPIEZA DEL ÁREA, REPLANTEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, VACIADO, CURADO, DESENCOFRADO, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN Y DISPOSICIÓN ADECUADA DE SOBRANTES.	UND	4	4	100%	$ 83.749	$ 334.996	$ 334.996	$ -	100%
1.23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS EN HIERRO GALVANIZADO DE 30 CM X 30 CM X 1/4" DE ESPESOR, PERFORADAS PARA ALOJAR 4 PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2" DE DIÁMETRO, DISEÑADAS PARA SER ANCLADAS EN LA PARTE SUPERIOR DE DADOS DE CIMENTACIÓN DE 30 CM X 30 CM X 30 CM. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO INDUSTRIAL (IMPRIMANTE A BASE DE ZINC), SUMINISTRO DE TORNILLERÍA COMPLETA (TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS DE SEGURIDAD EN ACERO GALVANIZADO), Y MONTAJE FINAL PARA LA FIJACIÓN DE LAS COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA. CADA PLATINA DEBE QUEDAR DEBIDAMENTE NIVELADA Y ALINEADA, GARANTIZANDO LA CORRECTA TRANSFERENCIA DE CARGA HACIA EL DADO DE CONCRETO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LIMPIEZA DEL ÁREA DE MONTAJE, REPLANTEO, PERFORACIÓN SI APLICA, Y VERIFICACIÓN DE AJUSTE ESTRUCTURAL.	UND	4	4	100%	$ 306.422	$ 1.225.688	$ 1.225.688	$ -	100%

1.23.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL CUADRADO, GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 100X100 ESPESOR 2MM, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD, (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA, ANCLAJE A PLATINA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	8	6,8	76%	$ 83.559	$ 752.031	$ 568.201	$ 183.830	100%
1.23.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	35	0	0%	$ 16.311	$ 570.885	$ -	$ 570.885	
1.23.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL C 3.5"X1 5/8 GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	24	0	0%	$ 17.941	$ 430.584	$ -	$ 430.584	
1.23.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	27	0	0%	$ 226.051	$ 6.103.377	$ -	$ 6.103.377	
1.23.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRÍLICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	54		0%	$ 35.386	$ 1.909.764	$ -	$ 1.909.764	
1.23.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	54	0	0%	$ 65.540	$ 3.539.160	$ -	$ 3.539.160	
1.23.9	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA TIPO REJA PARA CASETA, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 0,90 M DE ANCHO POR 2,00 M DE ALTO. LA PUERTA ESTARÁ CONSTRUIDA CON ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 1½" X 1½" (38 MM X 38 MM) DE ESPESOR MÍNIMO 1,5 MM, CONFORMANDO EL MARCO PERIMETRAL. EL CUERPO DE LA REJA ESTARÁ COMPUESTO POR TUBOS CUADRADOS DE ¾" X ¾" (19 MM X 19 MM), SOLDADOS VERTICALMENTE CON SEPARACIÓN NO MAYOR A 10 CM ENTRE EJES. LA PUERTA SE INSTALARÁ SOBRE MARCO METÁLICO EN PERFIL ÁNGULO DE 2" X 2" X 3/16", FIJADO A LA ESTRUCTURA METÁLICA DE LA CASETA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRAS REFORZADAS TIPO ALTA RESISTENCIA, SISTEMA DE CIERRE CON PASADOR METÁLICO Y PROVISIONADO PARA INSTALACIÓN DE CANDADO, PINTURA ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE.	UND	1	0	0%	$ 294.829	$ 294.829	$ -	$ 294.829	
1.23.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1.50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	7	27,86	398%					Pendiente
1.23.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	13		0%					
1.23.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO CRESTA ALTA EN UPVC DE 5.9 M X 1.07 M Y ESPESOR DE 2 MM PARA CUBIERTAS INCLINADAS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE, PERNOS, RONDANAS, ACCESORIOS DE UNIÓN, SELLADO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	20		0%					
1.23	**CUBIERTA CERRAMIENTO**									
1.23.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1,50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	7	0	0%	$ 38.837	$ 271.859	$ -	$ 271.859	
1.23.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	13	0	0%	$ 16.311	$ 212.043	$ -	$ 212.043	
1.23.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO CRESTA ALTA EN UPVC DE 5.9 M X 1.07 M Y ESPESOR DE 2 MM PARA CUBIERTAS INCLINADAS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE, PERNOS, RONDANAS, ACCESORIOS DE UNIÓN, SELLADO DE JUNTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	20	0	0%	$ 175.286	$ 3.505.720	$ -	$ 3.505.720	
2	**REQUERIMIENTOS FUERZA AEREA FAC**									
2,1	**ESTRUCTURA VENTANA**									
2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA CON MARCOS DE 52 MM, LÍNEA KONCEPT SERIE 50, PERFIL DE ALUMINIO DE 77/43 MM, INCLUYENDO VIDRIO FIJO Y CORREDIZO DE 5 MM CON PELÍCULA NANOCERÁMICA PARA CONTROL DE INFRARROJOS IR 35 100 E, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO DE E:6MM. INCLUYE EL DESMONTE DE LA VENTANERÍA EXISTENTE CON VIDRIO Y ÁNGULOS, LA AMPLIACIÓN DEL VANO, CONSTRUCCIÓN DE REFUERZOS PARA LA VENTANA, LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS, ASÍ COMO TODOS LOS ÁNGULOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA VENTANA.	M2	5	0	0%	$ 208.119	$ 1.040.595	$ -	$ 1.040.595	
2,2	**CONSULTORIO 301**									
2.2.1	DESMONTE MURO EN DRYWALL, SUPERBOARD O SIMILARES(INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ASEO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL)	M2	3	3,12	104%	$ 20.587	$ 61.761	$ 64.231	-$ 2.470	100%
2.2.2	DEMOLICIÓN ZOCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	ML	3	3,085	103%	$ 4.948	$ 14.844	$ 15.265	-$ 421	100%
2.2.3	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DE OFICINA Y/O BAÑOS DE MEDIA ALTURA, INCLUYENDO EL RETIRO DE PANELES, ESTRUCTURAS DE SOPORTE, CANALETAS Y CABLEADO ELÉCTRICO ASOCIADO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL DESMONTAJE ORDENADO Y SEGURO DE TODOS LOS ELEMENTOS, ASEGURANDO SU INTEGRIDAD EN CASO DE POSIBLE REUTILIZACIÓN, ASÍ COMO EL RETIRO Y CLASIFICACIÓN DEL CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE. INCLUYE LA RECOLECCIÓN, CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	M2	4	3,2	80%	$ 49.145	$ 196.580	$ 157.264	$ 39.316	100%
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILERÍA GALVANIZADA, OMEGAS, TORNILLERÍA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y NIVELACIÓN, INCLUYENDO UNA CAPA INTERNA DE LÁMINA DE PLOMO DE 1 MM DE ESPESOR PARA CONTROL DE RADIACIÓN O AISLAMIENTO ESPECÍFICO. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	12	0	0%	$ 226.051	$ 2.712.612	$ -	$ 2.712.612	P.
2,3	**MEDIA CAÑAS CONSULTORIOS 303, 402, 315, 312**									
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO, ELABORADA EN SITIO MEDIANTE MORTERO FUNDIDO CON MEZCLA DE CEMENTANTE, MARMOLINA Y GRAVILLA FINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA MEZCLA, CONFORMADO Y PULIDO EN SITIO, GARANTIZANDO UN ACABADO UNIFORME, CONTINUO Y DE ALTA RESISTENCIA.	ML	65	0	0%	$ 94.656	$ 6.152.640	$ -	$ 6.152.640	✓
2,4	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE Y EN ALUMINIO**									
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON PERFILERÍA EN ALUMINIO COLOR ANODIZADO (TIPO ATUS), CON ACABADO NATURAL (CRUDO), EQUIPADA CON VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 6 MM DE ESPESOR. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL CORTE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN DE LA ESTRUCTURA, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DEL VIDRIO Y TODOS LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y SELLADO NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA.	M2	2	0	0%	$ 208.119	$ 416.238	$ -	$ 416.238	

2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLÓSET FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 2,5 M DE ALTO POR 4 M DE ANCHO, CONFORMADO POR ENTREPAÑOS, CAJONES Y PUERTAS SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS, HERRAJES, ESTRUCTURAS INTERNAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, GARANTIZANDO UN ACABADO RESISTENTE, FUNCIONAL Y DE FÁCIL MANTENIMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 227.038	$ 227.038	$ -	$ 227.038
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTREPAÑO TIPO SILLA DE 0,50 M DE LARGO, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304-2B, CALIBRE 20, CON ACABADO ANTIMAGNÉTICO TIPO 3 Y DISEÑO EN PANEL DE DOBLE LÁMINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO EN LOS ESPACIOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN (BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES EN SEGUNDO Y CUARTO PISO). SE GARANTIZA LA RESISTENCIA, DURABILIDAD Y ACABADO HIGIÉNICO CONFORME A NORMAS TÉCNICAS Y DE SALUBRIDAD.	M2	4	0	0%	$ 196.120	$ 784.480	$ -	$ 784.480
2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO MARCA PLANILUX O SIMILAR, COMPUESTA POR LÁMINA DE VIDRIO COOL-LITE ST 136 DE 4 MM + PVB ESTÁNDAR (2 X 0,38 MM) + LÁMINA DE VIDRIO PLANILUX DE 4 MM, CON ACABADOS DE ALTA CALIDAD Y CONTROL SOLAR. LA PUERTA INCLUYE BISAGRA HIDRÁULICA TIPO SPEEDY O EQUIVALENTE PARA CIERRE AUTOMÁTICO, CERRADURA TIPO YALE O SIMILAR, Y PORTA CERRADURA EN PERFIL DE ALUMINIO COLOR NEGRO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA PUERTAS DE VIDRIO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ELEMENTOS, HERRAJES Y ACCESORIOS, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN COMPLETA, AJUSTE, NIVELACIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO.	M2	5	0	0%	$ 147.092	$ 735.460	$ -	$ 735.460
2,5	**OBRAS GENERALES**								
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE FOTOLUMINISCENTE DE 48 MM DE ANCHO, DISEÑADA PARA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE DESLIZAMIENTOS EN SUPERFICIES DE ALTO TRÁNSITO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTE E INSTALACIÓN DE LA CINTA SEGÚN LOS TRAZOS DEFINIDOS POR LA SUPERVISIÓN, GARANTIZANDO UNA CORRECTA ADHERENCIA, VISIBILIDAD EN CONDICIONES DE BAJA ILUMINACIÓN Y RESISTENCIA AL DESGASTE.	ML	200	0	0%	$ 39.292	$ 7.858.400	$ -	$ 7.858.400
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA PROTECTORA RÍGIDA TIPO GUARDASILLAS, FABRICADA EN MATERIAL DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y A LA ABRASIÓN, PARA PROTECCIÓN DE MUROS CONTRA ROCES O GOLPES PROVOCADOS POR SILLAS, CAMILLAS, EQUIPOS RODANTES U OTROS ELEMENTOS MÓVILES. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA NIVELACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN MECÁNICA O ADHESIVA SEGÚN EL TIPO DE SUPERFICIE, Y LA INSTALACIÓN CONTINUA DE LA BANDA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. SE DEBERÁ GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, ALINEADO Y SEGURO.	ML	1100	0	0%	$ 10.747	$ 11.821.700	$ -	$ 11.821.700
2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN CRISTAL DE 6 MM DE ESPESOR, CORTADO A LA MEDIDA SEGÚN DISEÑO Y UBICACIÓN ESPECIFICADA EN PLANOS. LA ACTIVIDAD INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADHESIVO ESTRUCTURAL O SISTEMA DE FIJACIÓN MECÁNICA (SEGÚN REQUERIMIENTO DEL PROYECTO), NIVELACIÓN, INSTALACIÓN DEL ESPEJO Y SELLADO PERIMETRAL SI ES NECESARIO. SE DEBE GARANTIZAR UNA INSTALACIÓN SEGURA, SIN DEFORMACIONES NI DESPRENDIMIENTOS.	M2	21	0	0%	$ 112.387	$ 2.360.127	$ -	$ 2.360.127
2,6	**CONSULTORIO : 416, 412, TERAPIA OCUPACIONAL 413 Y FISIOTERAPIA**								
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA COEXTRUIDA DE 6 CM DE ALTURA, FABRICADA EN MATERIAL PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA.	ML	250	0	0%	$ 19.786	$ 4.946.500	$ -	$ 4.946.500
2.6.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	120	0	0%	$ 35.366	$ 4.243.920	$ -	$ 4.243.920
2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIDESLIZANTE TIPO PAVIMENTO TÉCNICO E HIGIÉNICO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA ÁREAS DE FISIOTERAPIA Y REHABILITACIÓN (FISIO & REHAB). EL PAVIMENTO DEBE CONTAR CON UNA SUPERFICIE EN GOMA DE ALTA RESISTENCIA QUE PROPORCIONE TRACCIÓN ADECUADA, ESTABILIDAD Y UN BALANCE EXCEPCIONAL DURANTE LA REALIZACIÓN DE EJERCICIOS TERAPÉUTICOS, EVITANDO DESLIZAMIENTOS Y MEJORANDO LA SEGURIDAD DEL PACIENTE. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA PREPARACIÓN Y NIVELACIÓN DE LA BASE, APLICACIÓN DEL ADHESIVO, CORTE, COLOCACIÓN DE LAS LÁMINAS VINÍLICAS, SOLDADURA O SELLADO DE JUNTAS Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	350	0	0%	$ 145.361	$ 50.876.350	$ -	$ 50.876.350
	SUBTOTAL				63,47		$ 421.296.239	$ 267.416.404	$ 153.879.835
	ADMINISTRACIÓN		27%				$ 113.749.984	$ 72.202.429	$ 41.547.555
	IMPREVISTOS		2%				$ 8.425.925	$ 5.348.328	$ 3.077.597
	UTILIDAD		6%				$ 25.277.774	$ 16.044.984	$ 9.232.790
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%				$ 4.802.777	$ 3.048.547	$ 1.754.230
	VALOR TOTAL EN PESOS						$ 573.552.699,50	$ 364.060.692,03	$ 209.492.007,46

SEMANA DEL 26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025



CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.1. CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso
DESCRIPCION	1.1.3. MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación del estado actual de la puerta y sus componentes (marco, hoja, cerraduras, accesorios). Desmontaje cuidadoso de la hoja si es necesario para la intervención. Limpieza y revisión de todos los elementos mecánicos: bisagras, chapas, cerraduras, topes, y guardas. Ajuste de bisagras, lubricación, corrección de desviaciones o reemplazo si se encuentran deterioradas. Reinstalación de la hoja, con nivelación y alineación para garantizar su cierre correcto. Revisión del marco, corrección de desplomes o deformaciones menores. Reemplazo de componentes desgastados (cerraduras, manijas, topes, etc.) por nuevos con características equivalentes o superiores. Prueba de funcionamiento general: apertura, cierre, seguridad y estanqueidad. Limpieza del área intervenida y entrega del trabajo.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.
2. Solicitud en cada piso sobre el horario para poder acceder a cada uno de los consultorios
3. Apertura de puertas.

Obra:

1. Se realizó el ajuste de las puertas pendiente y el cambio de cerraduras – chapas en mal estado.

Personal que ejecuta la actividad:

1 oficial

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
EPP
Tapabocas
Guantes nitrilo

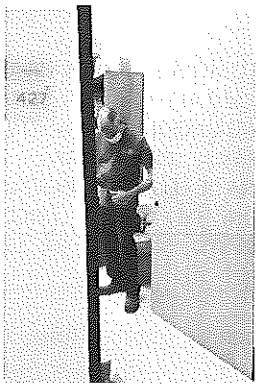
Insumos
Tornillos madera y auto perforantes
Bisagras
Cerraduras
Lubricantes

Herramientas:
Escalera
Taladro atornillador
Extensión
Escoba y recogedor

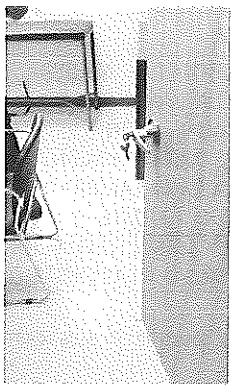
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025

Consultório 427

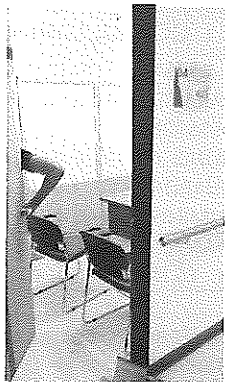


Antes

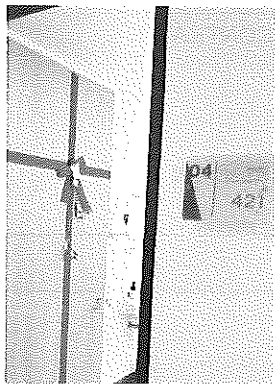


Despues

Consultório 421

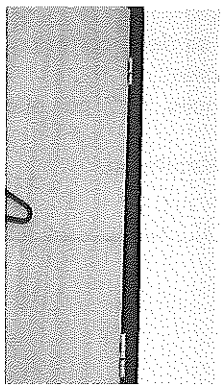


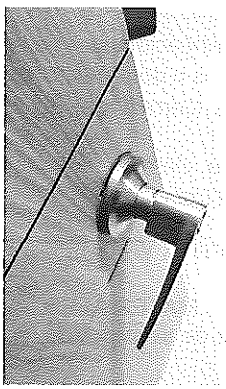
Antes



Despues

Consultório 401

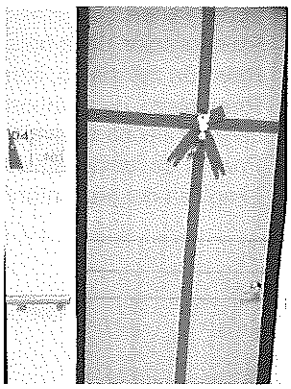


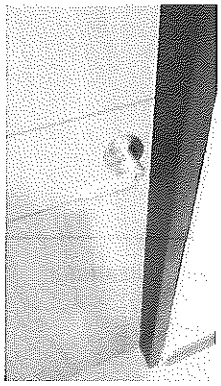


Bisagras existentes

Antes

Consultório 401





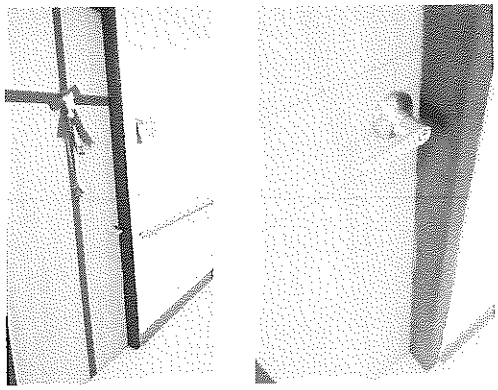
Despues

Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajos al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se realizo la intervención en las chapas de los consultorios 421, 427, 401 las cuales estaban sueltas o en mal estado. Se realiza el ajuste de la puerta del consultorio 401, haciendo el cambio de las bisagras, tornillería, chapa y alineación de puerta.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025

Consultório 421



Despues

Estado del Tiempo	Buen tiempo trabajos al interior del edificio
Observaciones Adicionales	Se realiza el cambio de la chapa del consultorio 421 cambiada el día anterior, pero presenta una falla en el botón interno el cual esta rodado y no permite el cierre de la puerta.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.3. POSTES METALICOS ALUMBRADO
DESCRIPCION	1.3.1. MANTENIMIENTO DE POSTE METALICO CONICO ALTURA (7,0M-8,0M), DIAMETRO (12"-15") CON SU RESPECTIVA BASE SOPORTE Y BRAZO, CONSISTENTE EN LIJADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE GENERAL, RUTINA METALICA ABRASIVO HASTA METAL ORIGEN EN LOS PUNTOS Y/O AREÁS DONDE SE PRESENTE OXIDACIÓN, APLICACION DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE EN TODA LA SUPERFICIE Y ACABADO DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO APLICADO CON PISTOLA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE PERNOS, TORNILLOS, TUERCAS Y OTROS ACCESORIOS EN MAL ESTADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Inspeccionar el estado general del poste y sus accesorios. Realizar limpieza superficial para eliminar polvo, grasa o partículas sueltas. Lijar toda la superficie con herramientas mecánicas o manuales; en áreas oxidadas, llevar el tratamiento hasta el metal base. Aplicar una capa de imprimante anticorrosivo de alta resistencia, de forma homogénea. Una vez seca la imprimación, aplicar dos manos de pintura esmalte poliuretano con pistola, respetando los tiempos de secado entre manos. Reemplazar todos los elementos metálicos corroídos o deteriorados (pernos, tuercas, etc.). Realizar limpieza general del área intervenida. Entregar el poste con acabado uniforme y sin defectos visibles.

Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades plazoleta. 2. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 3. Nivelación andamio 4. Limpieza, lijado y aplicación anticorrosivo 5. Aplicación pintura **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Tapabocas Arnes Eslinga Casco con barbuquejo Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Anticorrosivo Esmalte poliuretano de alta resistencia UV. Lijas, cepillos de alambre, abrasivos metálicos. Pernos, tuercas y elementos de anclaje galvanizados. Solventes, diluyentes Estopa Tinher **Herramientas:** Andamio Brochas Rodillos Espátula Hombre solo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 2 NOVIEMBRE 2025	

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo la limpieza, lijada, aplicación de anticorrosivo y las dos manos de pintura poliuretano de alta resistencia UV a los 2 postes

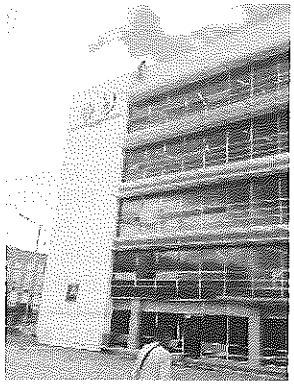
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

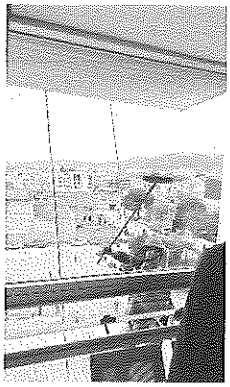
Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.4. FACHADA
DESCRIPCION	1.4.1. LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO-ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificar las condiciones de la carpintería metálica (vidrios, marcos, carriles, policarbonatos, etc.), ubicar elementos a intervenir. Aplicar el jabón desengrasante y productos de limpieza adecuados a las superficies de la carpintería metálica, según las especificaciones del fabricante. Realizar un lavado exhaustivo de los vidrios, marcos metálicos, accesorios, carrieles y demás elementos que conforman las ventanas o puertas. Retirar el sellante antiguo que ya no sea funcional. Asegurar que el proceso de limpieza no cause rayaduras o daños en los materiales. Limpiar las superficies y alrededores (como paredes o pisos) que se hayan ensuciado durante el proceso.

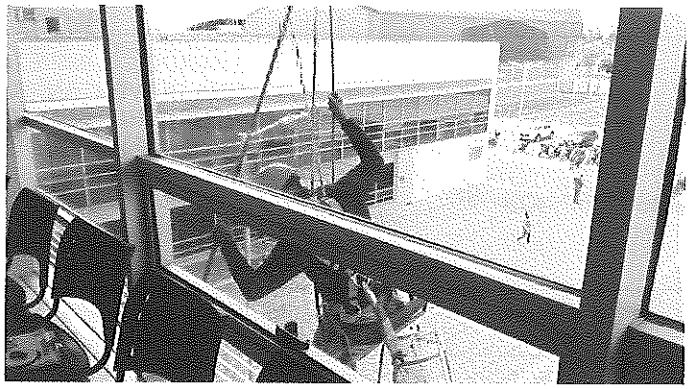
Actividades realizadas: Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso 2. Diligenciamiento documentación y permisos 3. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 4. Revisión puntos de anclaje 5. Limpieza vidrios 6. Seguimiento actividades realizadas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Guantes de caucho Gafas transparentes Arnes Líneas de vida Eslinga Freno Id Tabla de descenso Mosquetones Andamio tubular **Insumos** Desengrasante Agua Jabón neutro Escoba Valdes **Herramienta** Hidro lavadora Manguera Extensiones

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025

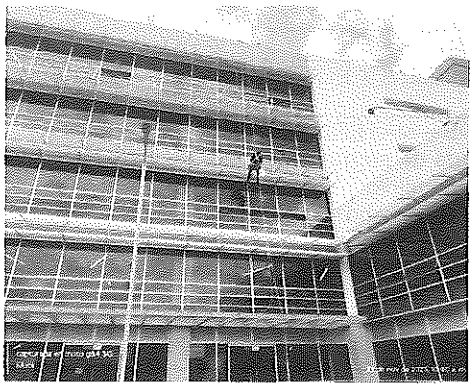






Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con el repaso de lavado de la fachado iniciando desde el costado sur.

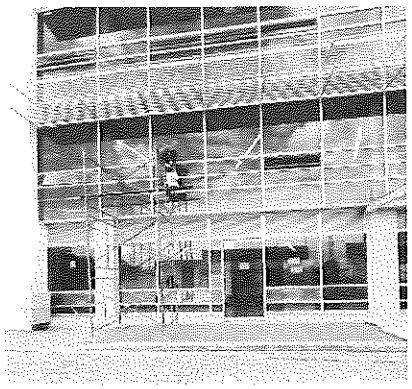
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se continua con el repaso de la fachada quedando pendiente el ultimo módulo de la fachada. A la par se van haciendo los repasos de la limpieza de los vidrios al interior del edificio.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizan el repaso de los vidrios del último modulo de la fachada. Se arma el andamio tubular en el primer piso para limpiar la ventaneria y las rejillas existentes.

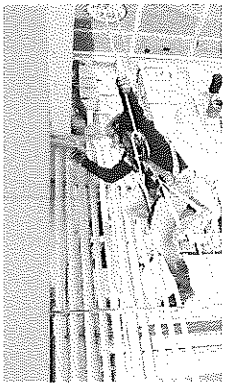
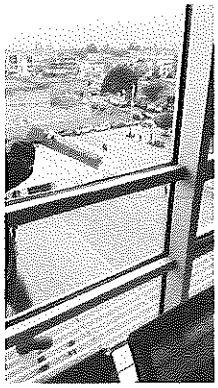
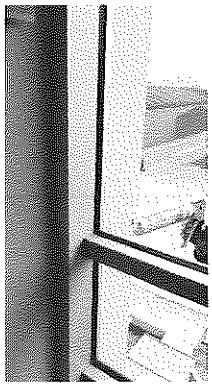
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

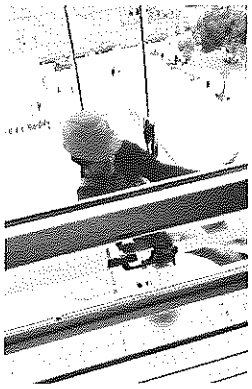
Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.4. FACHADA
DESCRIPCION	1.4.2. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE Y/O SILICONA TIPO SIKA SELLOS PUERTAS Y VENTANAS O SIMILAR ELASTICO PARA PARTE EXTERNA E INTERNA DE LAS VENTANAS , PUERTAS Y/O DIVISIONES EN CARPINTERIA METALICA Y/o MADERA (INCLUYE SELLOS E IMPERMEABILIZACION DE BORDES, INCLUYE RETIRO Y RASPADO DE SELLANTE ANTIGUO Y OTROS MATERIALES QUE NO PERMITAN LA BUENA APLICACIÓN DE LA SILICONA, ASI MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	El trabajo comprende el suministro del sellante elástico tipo Sika o similar, su correcta preparación, y aplicación en bordes y juntas de ventanas, puertas y divisiones de carpintería metálica o madera. Antes de la aplicación, se deberá retirar cuidadosamente el sellante anterior y limpiar las superficies para asegurar la adhesión del producto nuevo. Se deben ejecutar trabajos en alturas de hasta 5 pisos, cumpliendo las normas de seguridad correspondientes. El sellado debe garantizar impermeabilidad, elasticidad, y durabilidad frente a las condiciones climáticas externas e internas. Inspeccionar las juntas a sellar y evaluar condiciones del sellante anterior. Retirar totalmente el sellante antiguo mediante raspado y limpieza con herramientas adecuadas. Limpiar y preparar las superficies, eliminando polvo, grasa o humedad. Aplicar sellante nuevo con pistola o equipo apropiado, asegurando relleno completo y uniforme. Alisar la junta para un acabado estético y funcional. Realizar inspección visual final y limpieza del área. Asegurar que el sellante cure según indicaciones del fabricante.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso 2. Diligenciamiento documentación y permisos 3. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 4. Revisión puntos de anclaje 5. Aplicación silicona en puntos de filtración de agua evidenciados con el lavado **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Guantes de caucho Gafas transparentes Arnes Líneas de vida Eslinga Freno Id Tabla de descenso Mosquetones **Insumos** Silicona transparente Bisturí **Herramienta** Pistola de silicona

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 2 DE DICIEMBRE 2025




Estado del Tiempo	Buen clima.
Observaciones Adicionales	Se inicia con la aplicación de silicona transparente neutra para el sellado de la ventaneria donde se evidencio filtraciones de agua en el lavado previo.

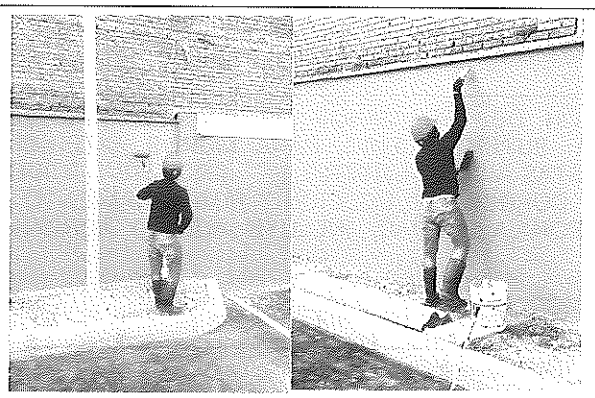
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.5 MURO CERRAMIENTO
DESCRIPCION	1.5.3. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	El trabajo incluye la preparación y protección de las superficies a intervenir, el suministro y aplicación de pintura de alta calidad y resistencia para condiciones exteriores. La pintura seleccionada debe ser tipo acrílica 100% lavable, con alta resistencia al sol, a la humedad, al polvo y al desgaste por factores ambientales, asegurando una vida útil prolongada y una buena apariencia estética. Se aplicarán tres manos de pintura con el espesor recomendado por el fabricante, adicionando ACRONAL en la proporción adecuada para mejorar la adherencia, flexibilidad y resistencia. La actividad abarca también el suministro de todos los materiales, herramientas, mano de obra y equipos necesarios, así como la disposición final de residuos generados. Preparación del área de trabajo: delimitar, proteger con plástico o cartón corrugado las zonas adyacentes, mobiliario fijo y equipos que no se deben manchar. Limpieza de la superficie: eliminación de polvo, grasa, humedad, pintura suelta o deteriorada, hongos o eflorescencias. Resane si es necesario: aplicación de estuco acrílico para corregir fisuras superficiales, huecos o imperfecciones. Aplicación de fondo o sellador: en caso de superficies porosas, alcalinas o muy deterioradas. Preparación de la pintura: se mezcla adecuadamente el aditivo ACRONAL en proporción del 10% por galón o recomendado por fabricante. Aplicación de pintura: se aplicarán tres manos con brocha, rodillo o equipo de aspersión, respetando tiempos de secado entre cada mano. Revisión y limpieza final: se hace inspección visual del trabajo, se corrigen imperfecciones y se limpia el área.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 2. Aplicación tercera mano pintura. 3. Seguimiento actividades realizadas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas transparentes **Insumos** Pintura koraza protección sol y lluvia gris cobalto Acronal **Herramientas:** Rodillo Brochas 4 "

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 2 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el remate de la pintura del muro de cerramiento costado occidental. Se aplican las dos manos de pintura koraza exterior.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE al 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.10. BAÑOS
DESCRIPCION	1.10.3. MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación del estado actual de la puerta y sus componentes (marco, hoja, cerraduras, accesorios). Desmontaje cuidadoso de la hoja si es necesario para la intervención. Limpieza y revisión de todos los elementos mecánicos: bisagras, chapas, cerraduras, topes, y guardas. Ajuste de bisagras, lubricación, corrección de desviaciones o reemplazo si se encuentran deterioradas. Reinstalación de la hoja, con nivelación y alineación para garantizar su cierre correcto. Revisión del marco, corrección de desplomes o deformaciones menores. Reemplazo de componentes desgastados (cerraduras, manijas, topes, etc.) por nuevos con características equivalentes o superiores. Prueba de funcionamiento general: apertura, cierre, seguridad y estanqueidad. Limpieza del área intervenida y entrega del trabajo.

Actividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.

Obra:

1. Se realizó el ajuste la intervención de las puertas según listado entregado y se realiza el cambio de chapas.

Personal que ejecuta la actividad:

1 oficial

HERRAMIENTA Y EQUIPO

INSUMOS – MATERIALES

Elementos de seguridad:
EPP
Tapabocas
Guantes nitrilo

Insumos
Tornillos madera y auto perforantes
Bisagras
Cerraduras
Lubricantes

Herramientas:
Escalera
Taladro atornillador
Extensión
Escoba y recogedor

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

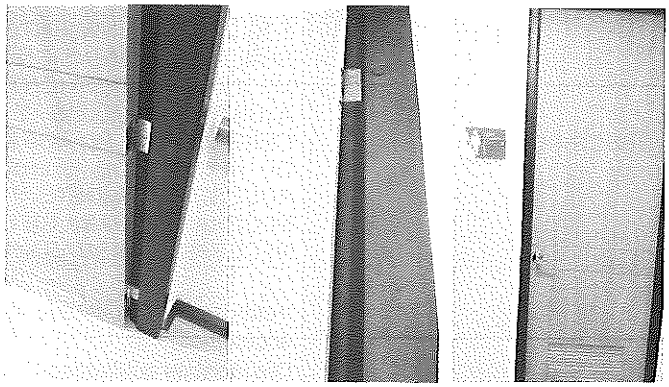
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025

Baño Interno hombres 3 piso



Antes

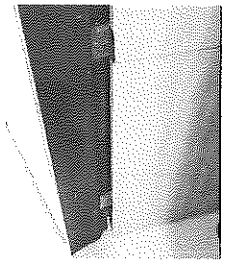
Baño Interno hombres 3 piso



Despues

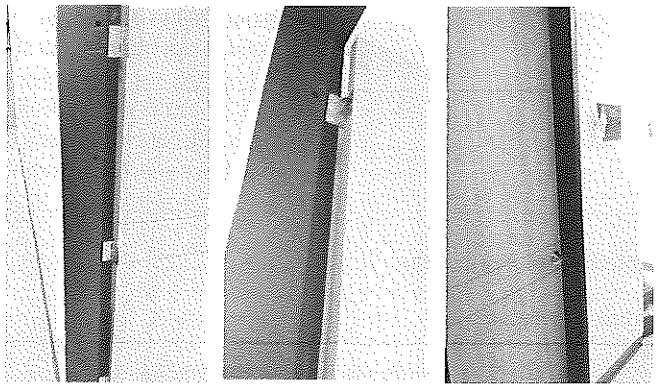
Baño interno mujeres 4 piso

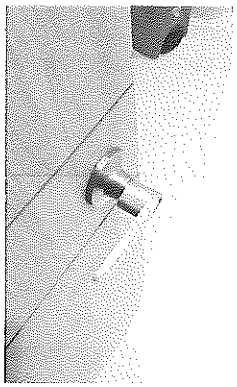




Antes

Baño interno mujeres 4 piso





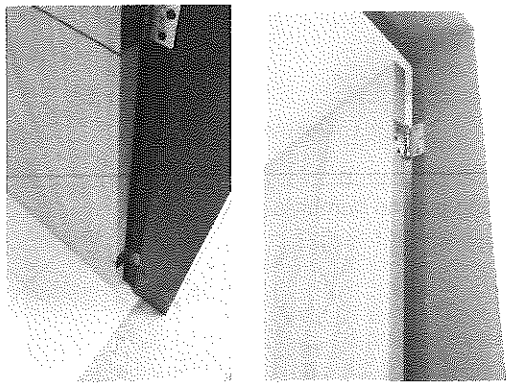
Despues

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

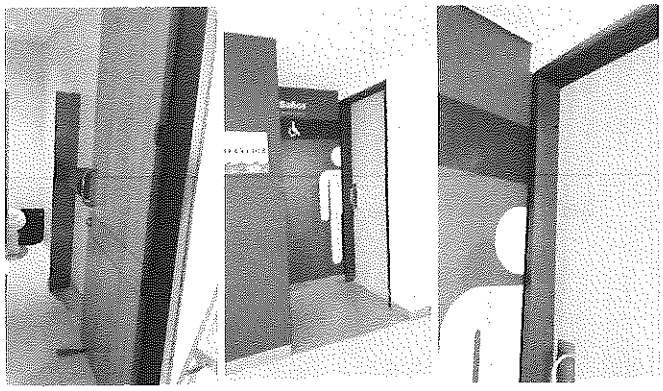
Estado del Tiempo	Buen tiempo.
Observaciones Adicionales	Se realizó el ajuste de la puerta del baño interno hombres piso 3, se hizo el cambio de las bisagras y se evidencio también que la chapa estaba molestando pero no se alcanzó a realizar el cambio Se realizó el ajuste de la puerta de baño interno de mujeres. Tenía las bisagras oxidadas y la chapa también estaba molestando. Las dos puertas se encontraban descolgadas y no cerraban.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025

Baño hombres externo Piso 1



Antes



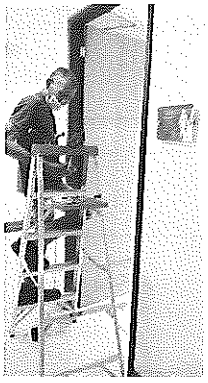
Despues

Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realiza el cambio de las bisagras de la puerta baño de hombres primer piso la cual estaba descolgada y no cerraba. Se realiza el refuerzo de los puntos de fijación de las bisagras y se hace la alineación y ajuste del cierre de la puerta. Se hace la observación que el gato hidráulico no esta funcionando.

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

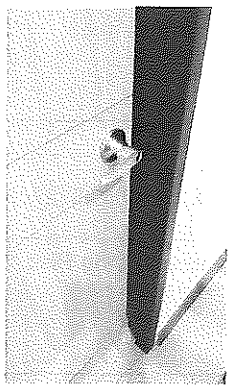
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025

Baño interno mujeres Piso 4



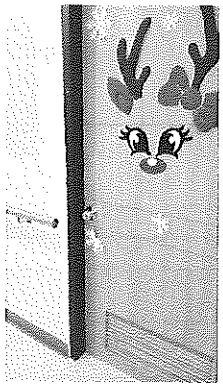
Antes

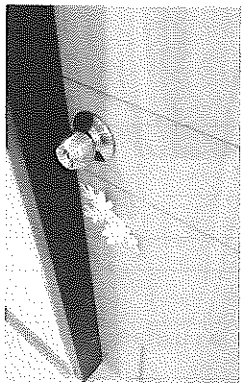




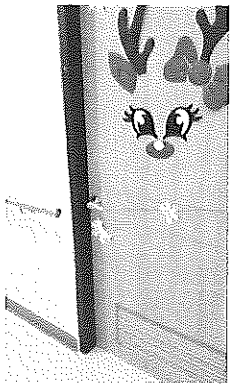
Despues

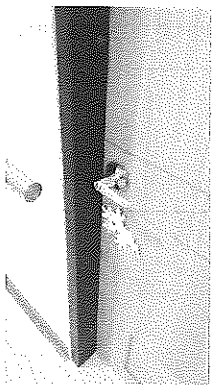
Baño interno mujeres Piso 5





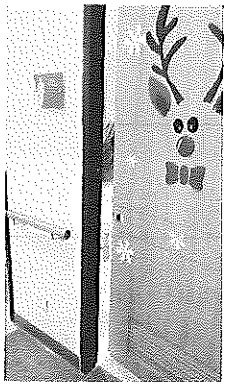
Antes



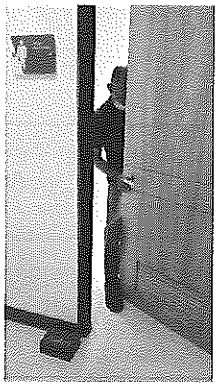


Despues

Baño interno hombres Piso 5



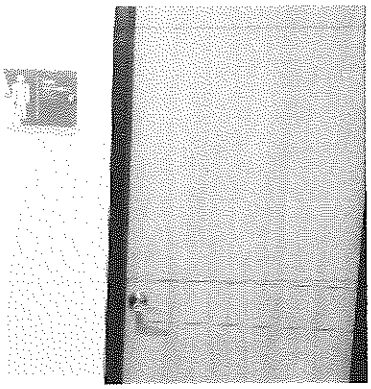
Antes



Despues

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Baño interno hombres Piso 3



Antes



Despues

Estado del Tiempo	Buen tiempo
Observaciones Adicionales	Se realiza el cambio de las bisagras de la puerta baño interno de mujeres cuarto piso la cual estaba descolgada, cerraba forzada y la chapa estaba en mal estado. Se realiza el cambio de las bisagras, se hace la alineación y ajuste del cierre de la puerta. Se hace el cambio de la chapa. Se realiza el cambio de la chapa de los baños internos hombres y mujeres piso 5. Se realiza el cambio de la chapa de baño interno de hombres piso 3

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

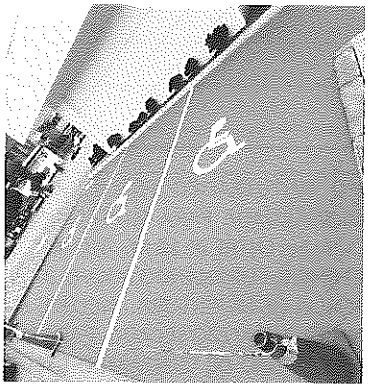
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12.1. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO**, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Delimitación del área de trabajo y señalización preventiva. Barrido, lavado y secado de la superficie a intervenir. Eliminación de polvo, aceites, grasas y contaminantes. Marcado de líneas con cinta adhesiva o plantilla metálica. Aplicación de imprimante acrílico negro con equipo de aspersión. Tiempo de secado mínimo recomendado por el fabricante. Aplicación de pintura blanca tipo tráfico, mediante pulverizador o máquina de demarcación vial. Revisión de espesores y uniformidad. Retiro de cintas o plantillas. Inspección y limpieza del entorno intervenido. Control de tráfico (si aplica) durante secado final.

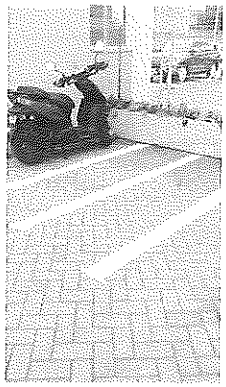
Administrativas: 4. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 5. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 6. Seguimiento actividades realizadas Obra: 3. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 4. Orden y aseo de las áreas intervenidas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 1 DE DICIEMBRE 2025

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se aplico pintura de trafico color blanco a las divisiones del parqueadero de discapacitados ubicado freten a la garita de ingreso a los parqueaderos y el logo en los tres parqueos. También se aplico la pintura tráfico color blanco en los 4 parqueaderos de motos ubicados al respaldo del parqueo de discapacitados.

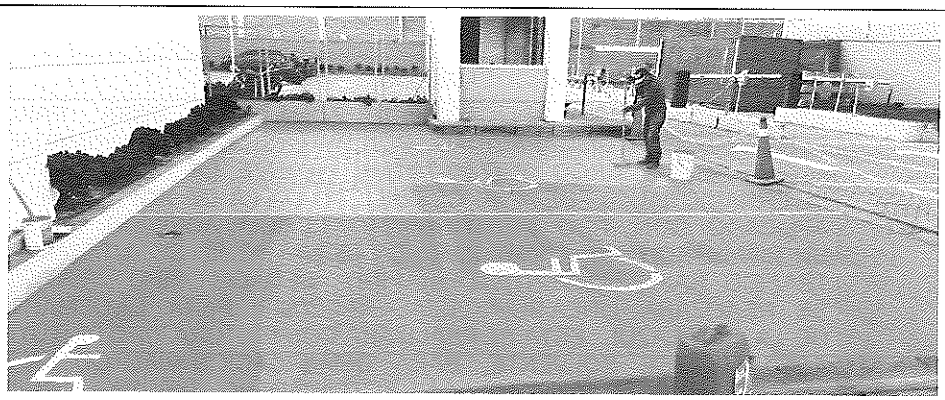
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.12. DEMARCACION PARQUEADEROS
DESCRIPCION	1.12. 8. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE **ZONA AZUL** PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO **(3,20 - 3,60M), LARGO (7,00-7,50M).** INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Señalización del área de trabajo y protección del entorno. Limpieza mecánica y/o lavado a presión para eliminar polvo, grasas y suciedad. Secado de la superficie. Marcado de las líneas mediante cintas Aplicación del imprimante acrílico negro. Mezcla de la pintura con aditivos y catalizadores, según ficha técnica. Aplicación de pintura Pintu tràfico amarilla con equipo de pulverización. Retiro de cintas una vez aplicada la pintura. Limpieza final del área intervenida

Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades 2. Coordino con los encargados el tema del retiro de los vehículos y motos en horas de la mañana. 3. Seguimiento actividades realizadas Obra: 1. Realización muestra y aprobación de la misma en el parqueadero. 2. Orden y aseo de las áreas intervenidas. <u>PERSONAL OBRA</u> 2 oficial y 3 ayudante	INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad** Guantes de caucho Guantes de nitrilo Tapabocas **Insumos** Estopa Tihner Pintura imprimante de alto tráfico color negro Pintura tráfico acrílico base solvente color blanco Cintas de marcación Aditivos y catalizadores indicados por el fabricante. **Herramientas:** Rodillos acrílico Brochas 2" y 3"

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo la aplicación de pintura de tráfico color azul en la zona de minusválidos ubicada al frente de la garita para ingreso al parqueadero costado norte.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

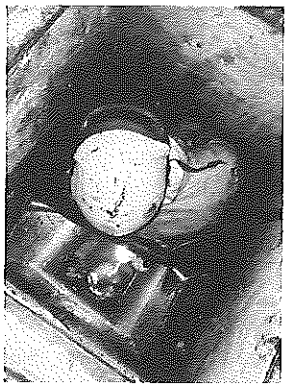
-Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.14. MANTENIMIENTO CAJAS DE INSPECCION Y TUBERIA SANITARIA
DESCRIPCION	1.14.2. LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en la limpieza técnica de cajas sanitarias medianas, eliminando residuos orgánicos, grasas, lodos y sólidos adheridos mediante el uso de agua a alta presión (hidrojet) y herramientas manuales. Se garantiza la limpieza completa de todos los elementos internos de la caja. El material extraído será dispuesto en lugar autorizado conforme a normativas ambientales. Se incluye la reinstalación segura de la tapa y limpieza general del área intervenida. Retiro de la tapa de la caja de inspección. Evaluación del estado de la caja y su contenido. Aplicación de hidrojet y jabones industriales especiaizados para sistemas sanitarios, con el fin de realizar desprendimiento de residuos adheridos. Uso de herramientas manuales si es necesario (palas, cepillos, espátulas). Extracción y recolección del material retirado. Transporte del residuo a sitio certificado. Limpieza interna final de la caja. Reinstalación y aseguramiento de la tapa. Limpieza de la zona externa de trabajo.

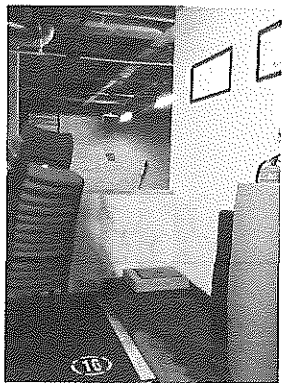
Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar 3. Permiso al personal encargado para realizar el trabajo en la zona de parqueos Obra: 4. Destaparon las cajas del sotano **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Impermeable completo Careta **Insumos** Desengrasante Jabón liquido **Herramientas:** Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el lavado de 1 cajas de inspección. ubicada contigua al cuarto del cuarto de las bombas. Se realiza el lavado con hidro lavadora y el retiro de los sólidos del fondo de la caja.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

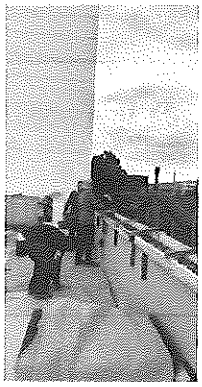
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

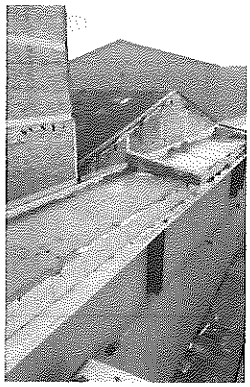
Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.16. ASOTEA ALFAJIA ABARDILLAS O CUBREMUROS
DESCRIPCION	1.16.2. CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) A=0,15-0.25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Diseños de la alfajia. Replanteo del eje y nivel de la alfajia según planos. Instalación de protección para caída de escombros Protección para evitar manchado de paredes. Preparación de superficie del muro para anclajes (picado, limpieza). Instalación del sistema de anclaje con varillas o conectores mecánicos. Armado del refuerzo interno (2D1/2" + estribos F3/8"). Instalación y ajuste de formaletas metálicas o de madera con rigidización adecuada. Vertido del concreto 3000 psi con vibrado para garantizar compactación. Formación de aristas en concreto para mejor sujeción. Curado húmedo durante mínimo 3 días. Retiro de formaletas y preparación del sustrato para aplicación de pintura. Aplicación de 3 manos de pintura tipo Koraza o equivalente (color definido por la entidad). Limpieza final del área de trabajo.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso 2. Diligenciamiento documentación y permisos 3. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 4. Subida material para la fundida 5. Armado de formaleta 6. Nivelación e inicio de actividad **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas transparentes **Insumos** Cemento Arena Agua Madera formaleta Varilla ½ Varilla 3/8 Alambre dulce Tornillos 2" Puntillas acero 4" y 3" Puntillas acero 2 ½ " y 3" **Herramienta** Palas Batea Pulidora Martillos Taladro

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con la fundida del primer tramo de la alfajía costado occidental de 15 ml

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con el ajuste de la formaleta del segundo tramo de la fachada occidental y se inicia con La mezcla de cemento y arena para iniciar el vaciado de concreto en el siguiente tramo.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

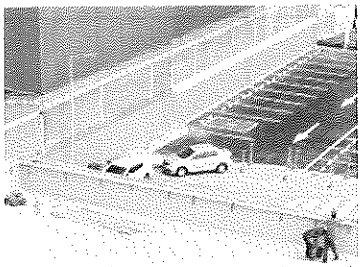
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025

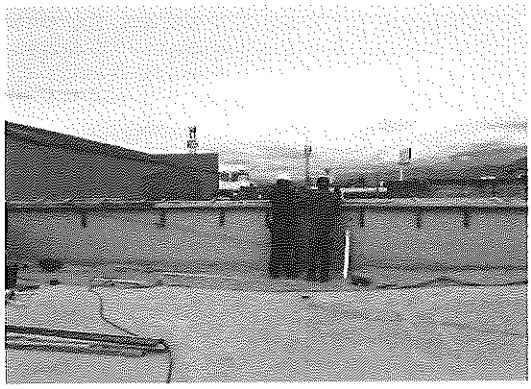




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó el arreglo de la nariz parte interna de la alfajía del primer tramo de la alfajía costado occidental que se había soltado el día anterior al realizar el desmonte de la formaleta en madera. Se instaló la formaleta y realizo la fundida de este tramo.

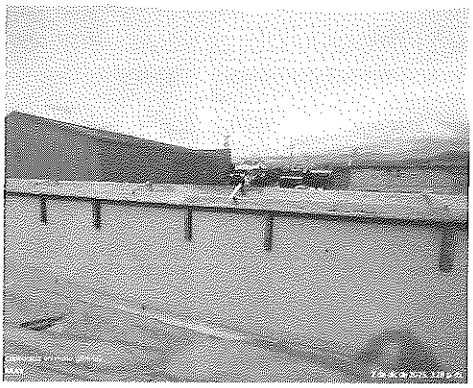
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 2 DICIEMBRE 2025





CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó el desmonte de la formaleta en madera del segundo tramo de la alfajía en el costado occidental. Se inicia la formaleteada del costado norte nivelando la madera, apuntalándola, para luego continuar con la fundida de la alfajía con concreto.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

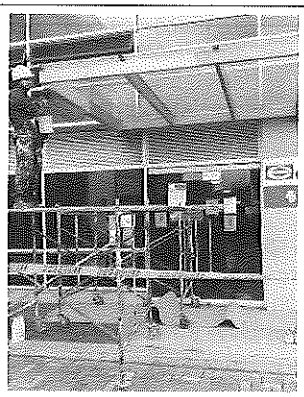
Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.19. ESTRUCTURA DE ACERO PARASOLES
DESCRIPCION	1.19.1 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:6,0 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 6 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10-0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 5 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Cada lámina de vidrio templado tiene dimensiones aproximadas de 1,20 m x 1,00 m, y está instalada de forma equidistante sobre la estructura metálica, permitiendo la entrada de luz natural. El mantenimiento incluye el desmontaje completo de los vidrios para su limpieza con solución limpiavidrios líquida, la limpieza mecánica de toda la estructura metálica mediante lijado manual o mecánico, y la posterior aplicación de un sistema de recubrimiento anticorrosivo compuesto por: una capa de anticorrosivo industrial, una capa de imprimante, y dos capas de pintura tipo esmalte poliuretano de alta resistencia, en el color definido por la entidad contratante. Señalización del área de trabajo y control de acceso. Instalación de andamios certificados o plataformas elevadoras para trabajos entre 3,00 m y 5,00 m. Desmontaje controlado de las 15 láminas de vidrio templado (aprox. 1,00 m x 1,00 m), marcando su ubicación para posterior reinstalación. Limpieza de los cristales con jabón limpiavidrios líquido y paños de microfibra. Lijado de la estructura metálica completa (manual o mecánico) para eliminar corrosión, pintura suelta o contaminantes. Aplicación de anticorrosivo tipo industrial, con espesor seco recomendado de 40–60 micras. Aplicación de imprimante según especificaciones del fabricante. Aplicación de dos capas de pintura esmalte poliuretano con el color indicado por la entidad, asegurando tiempo de secado adecuado entre capas. Instalación de topes de caucho o silicona para recibir nuevamente los vidrios. Montaje cuidadoso de los vidrios desmontados y verificación de su anclaje. Limpieza del área intervenida y disposición adecuada de residuos.

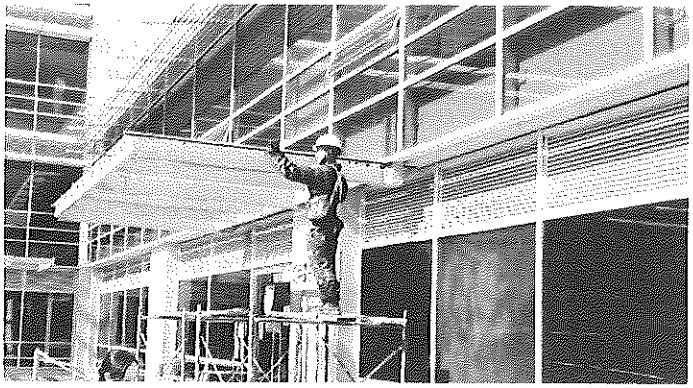
<u>Aclividades realizadas:</u> Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Inicio con la lijada, aplicación e anticorrosivo y pintura poliuretano color gris basalto **<u>PERSONAL OBRA</u>** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Arnés Eslinga Freno Id Línea de vida **Insumos** Desengrasante Jabón liquido Lija

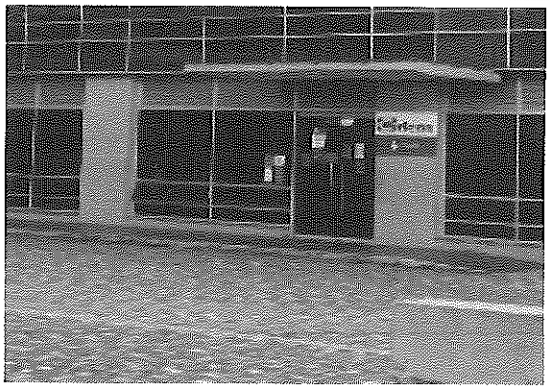
	Anticorrosivo Pintura poliuretano color gris cobalto **Herramientas:** Bisturí Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa Toallas – bayetilla Rodillos Brochas

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025









Estado del Tiempo	Buen clima

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Observaciones Adicionales	Se inicio con el armado del andamio tubular. Se realiza el lijado de la estructura metálica, limpieza, aplicación de anticorrosivo color gris, se deja secar y luego se procede a la aplicación de la primera mano de pintura poliuretano color gris, se deja secar y procede a la aplicación de la segunda mano de pintura de poliuretano a la estructura de soporte de la marquesina.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 2 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicio con el armado del andamio tubular para realizar el lavado de los vidrios en la parte superior e inferior. Se aplica desengrasante, diluido en agua al 10% , se realiza el lavado en la parte superior e inferior. se deja secar. Se realiza un segundo lavado.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PHI	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.19. ESTRUCTURA DE ACERO PARASOLES
DESCRIPCION	1.19.2. MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10-0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Cada vidrio tiene dimensiones aproximadas de 1,00 m x 1,00 m y se encuentra distribuido de manera equitativa en la estructura, permitiendo el paso de luz natural. El trabajo incluye el desmontaje de los vidrios para su limpieza con solución limpiavidrios líquida, la limpieza mecánica de la estructura mediante lijado, la aplicación de un sistema de recubrimiento compuesto por una capa de anticorrosivo industrial, una capa de imprimante, y dos capas de pintura tipo esmalte poliuretano de alta resistencia, en el color definido por la entidad. Finalmente, se realiza el montaje de los vidrios y la limpieza del área. El proceso busca garantizar durabilidad estructural, protección contra la corrosión y un acabado estético uniforme. Señalización del área de trabajo y control de acceso. Instalación de andamios certificados o plataformas elevadoras para trabajos entre 3,00 m y 5,00 m. Desmontaje controlado de las 15 láminas de vidrio templado (aprox. 1,00 m x 1,00 m), marcando su ubicación para posterior reinstalación. Limpieza de los cristales con jabón limpiavidrios líquido y paños de microfibra. Lijado de la estructura metálica completa (manual o mecánico) para eliminar corrosión, pintura suelta o contaminantes. Aplicación de anticorrosivo tipo industrial, con espesor seco recomendado de 40–60 micras. Aplicación de imprimante según especificaciones del fabricante. Aplicación de dos capas de pintura esmalte poliuretano con el color indicado por la entidad, asegurando tiempo de secado adecuado entre capas. Instalación de topes de caucho o silicona para recibir nuevamente los vidrios. Montaje cuidadoso de los vidrios desmontados y verificación de su anclaje. Limpieza del área intervenida y disposición adecuada de residuos.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: 3. Realizo el lavado de la marquesina por encima y por debajo **PERSONAL OBRA**	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Arnes Eslinga Freno Id Línea de vida

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

1 oficial y 1 ayudante	**Insumos** Desengrasante Jabón liquido **Herramientas:** Bisturí Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa Toallas – bayetilla

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025

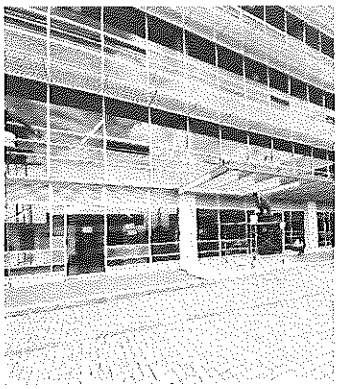




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se espera a que el lavado de la fachada se termine para evitar dos trabajos paralelos en la misma área y porque se esta utilizando agua lo cual afecta el maquinado y lijado de la estructura de la marquesina. Se realiza el armado del andamio tubular después del medio, se comienza con el lijado y limpiando de la estructura metálica y se inicia con la aplicación del anticorrosivo.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se espera a que el lavado de la fachada se termine para evitar dos trabajos paralelos en la misma área y porque se está utilizando agua lo cual afecta el maquinado y lijado de la estructura de la marquesina. Se realiza el armado del andamio tubular después del medio, se comienza con el lijado y limpiando de la estructura metálica y se inicia con la aplicación del anticorrosivo.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.20. MANTENIMIENTO SISTEMA FREATICO Y RECOLECCIÓN AGUAS
DESCRIPCION	1.20.2. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUAS FREATICAS, RESIDUALES, Y/o SIMILARES, CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA MANUAL Y MECÁNICA DEL INTERIOR DEL TANQUE, CON REMOCIÓN DE SEDIMENTOS, LODOS Y RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS, ASÍ COMO EL LAVADO DE PAREDES Y FONDO MEDIANTE AGUA A PRESIÓN, ESCOBILLADO Y APLICACIÓN DE PRODUCTOS DESINFECTANTES (HIPLOCLORITO DE SODIO O DESINFECTANTE AUTORIZADO). SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD) 1.20.3. LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUAS PATÓGENAS Y HOSPITALARIAS Y/o SIMILARES, SE DEBE REALIZAR ACUERDO PROTOCOLO NECESARIO PARA DICHOS TANQUES,. SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD, ASÍ MISMO CERTIFICADO DE ENTREGA DE LAS AGUAS ANTE LA AUTORIDAD PERTINENTE)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	. El procedimiento incluye la limpieza mecánica (manual o con equipo) del interior del tanque, removiendo sedimentos, materia orgánica, lodos y residuos sólidos adheridos a paredes, fondo y techo. Se realiza lavado con agua a presión y cepillado exhaustivo, seguido de la aplicación de un producto jabonoso y desinfectante aprobado, como hipoclorito de sodio u otro autorizado por la autoridad competente. Se contempla el manejo responsable de residuos, su extracción y transporte a sitios autorizados, así como la desconexión/reconexión eléctrica de equipos involucrados y la seguridad del área de trabajo. Señalización y delimitación del área de intervención. Corte de suministro eléctrico y desconexión de equipos. Drenaje parcial o total del contenido del tanque. Recolección de residuos sólidos y lodos sedimentados. Limpieza mecánica de paredes, fondo y techos con cepillos, hidrolavadora o equipos similares. Aplicación de producto jabonoso y desinfectante con tiempo de contacto de al menos 30 minutos. Enjuague con agua limpia. Extracción y transporte de residuos generados. Reconexión del sistema eléctrico y verificación de funcionamiento. Limpieza del entorno y entrega del área intervenida.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Aclividades realizadas:

Administrativas:

1. Orden y aseo de las áreas intervenidas.
2. Delimitacion área a trabajar
3. Permiso al personal encargado para realizar el trabajo en la zona de parqueos

Obra:

4. Destaparon las cajas del sótano inicio del lavado

PERSONAL OBRA

1 oficial y 1 ayudante

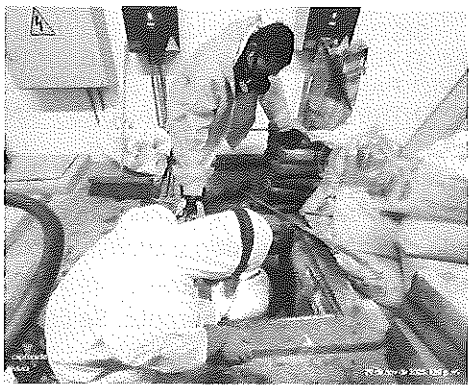
HERRAMIENTA Y EQUIPO
INSUMOS – MATERIALES

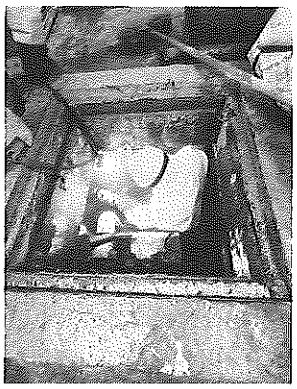
Elementos de seguridad:
Guantes de gaucho
Guantes de nitrilo
Gafas
Tapabocas
Impermeable completo
Careta

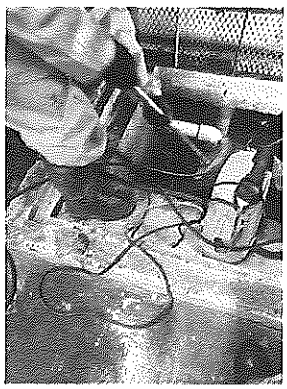
Insumos
Desengrasante
Jabón liquido

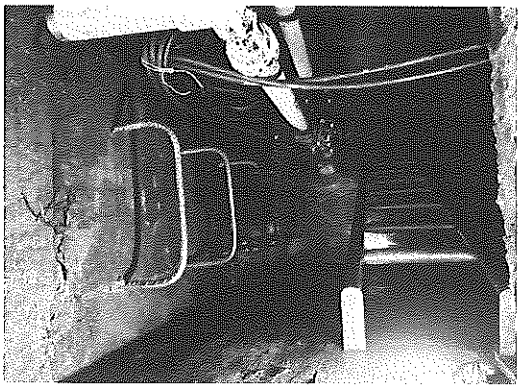
Herramientas:
Hidro lavadora
Manguera
Extensión
Escoba blanda
Cepillos
Estopa

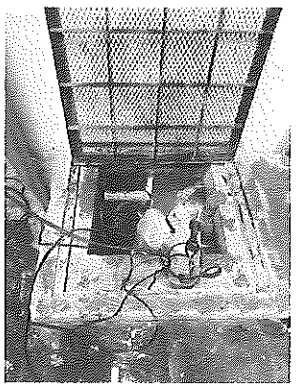
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025

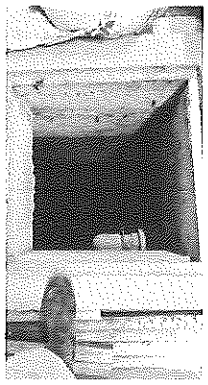












CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el lavado de los 3 tanques, se encienden los tableros para que los desechos solidos salgan, una vez terminado se procede a aplicar agua con la hidro lavadora en todas las caras del tanque y se vuelve a retirar los residuos. Luego se aplica el desengrasante y jabón para empezar con la limpieza utilizando escobas, se vuelve aplicar agua para sacar los residuos de jabón y materia y procede al retiro de los sedimentos que no alcanzan a ser evacuados al activar los tableros. Se procede a entrar a cada uno de los tanques y realiza otro lavado para poder acceder a las bombas de cada tanque. .

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

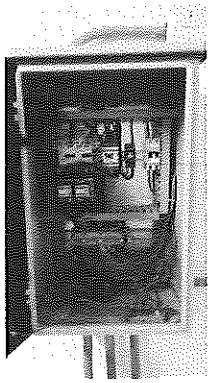
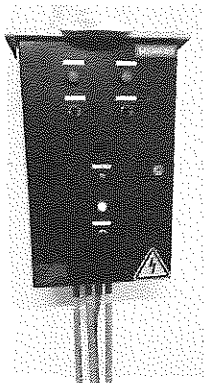
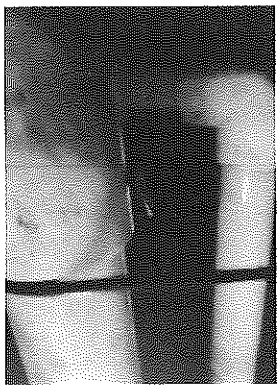
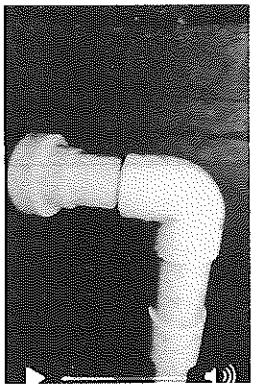
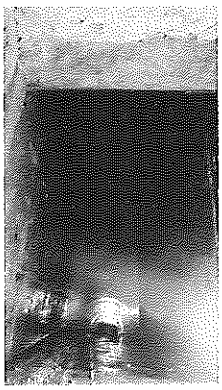
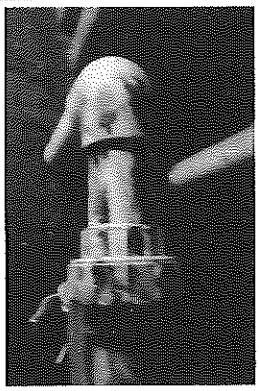
Fecha	26 NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.20. MANTENIMIENTO SISTEMA FREATICO Y RECOLECCIÓN AGUAS
DESCRIPCION	1.20.5. MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLE, 220V TRIFASICO, DE 2 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL EMBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Aseguramiento y señalización del área de intervención. Corte de energía eléctrica y drenaje parcial del pozo o tanque. Izaje y extracción de la bomba con equipo adecuado. Limpieza externa con agua a presión y desengrasantes. Desarme completo de la bomba y el motor. Inspección de impulsores, eje, sello mecánico, rodamientos y carcasa. Limpieza interna de componentes hidráulicos. Reemplazo de piezas desgastadas o defectuosas (sellos, rodamientos, empaques, impulsores, etc.). Pruebas eléctricas al motor: Aislamiento (megóhmetro), Continuidad y resistencia del embobinado. Rebobinado del motor si se detecta daño o deterioro. Verificación y ajuste de conexiones eléctricas, tablero de control, sensores, válvulas. Ensamble, alineación y sellado de componentes. Reinstalación de la bomba en sitio. Reconexión del sistema eléctrico e hidráulico. Prueba funcional en vacío y bajo carga. Registro de parámetros operativos y entrega técnica.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar 3. Permiso al personal encargado para realizar el trabajo en la zona de parqueos Obra: 4. Destaparon las cajas del sótano inicio del lavado	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Impermeable completo Careta

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

PERSONAL OBRA 1 oficial y 1 ayudante	**Insumos** Desengrasante Jabón liquido **Herramientas:** Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Cepillos Estopa

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el mantenimiento preventivo de las bombas de cada uno de los tanques

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

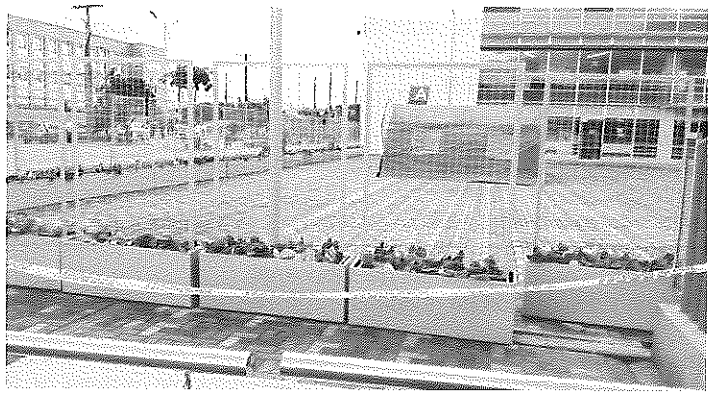
Fecha	19 al 25 DE NOVIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.21. MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL
DESCRIPCION	1.21.1. MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE APROXIMADAMENTE H:(1,45-1,55M) ANCHO (1,05-1,15M), CONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO Y PERFILES EN TUBO CUADRADO, CUERPO EN ALAMBRADO ONDULADA DE HIERRO, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD). 1.21.3. MANTENIMIENTO PARTE EXTERNA DE MATERAS EN HIERRO DIMENSIONES APROXIMADAS H:(0,40 –0,50) L:(1,15- 1,30M), A:(0,25 -0,35M), CONSISTENTE EN LIJADO DE LA SUPERFICIE, MECANICA Y LIMPIEZA MANUAL, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA. (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1.21.1.El mantenimiento incluye una limpieza mecánica mediante lijado o cepillado para eliminar óxido, polvo y residuos, y limpieza manual de la malla. Se aplicará una capa de imprimante anticorrosivo rico en zinc, seguida por dos capas de pintura esmalte poliuretano con aplicación mediante pistola, garantizando un acabado uniforme, resistente al intemperismo y con el color definido por la entidad contratante. Las uniones flojas de perfiles, ángulos o mallas se deben corregir mediante soldadura o refuerzo mecánico, asegurando estabilidad y funcionalidad. El proceso contempla el suministro de todos los materiales, herramientas y equipos necesarios. Señalización y aseguramiento del área de trabajo. Inspección del estado físico del módulo: detección de puntos oxidados, fisuras, soldaduras flojas, pintura deteriorada. Limpieza inicial: remoción de suciedad, polvo y residuos adheridos. Cepillado/lijado manual o mecánico entoda la superficie, para eliminar óxido y pintura deteriorada. Corrección de uniones sueltas o dañadas mediante: Soldadura eléctrica con electrodo adecuado, Refuerzo con ángulos, platinas o abrazaderas, Alineación de elementos deformados. Limpieza final de partículas sueltas. Aplicación de imprimante anticorrosivo a base de zinc, con brocha o pistola. Aplicación de dos capas de pintura esmalte poliuretano, con pistola de pintura. Tiempo de secado entre capas según especificaciones del fabricante. Limpieza del área de intervención y disposición de residuos. 1.21.3.Estas materas están expuestas a condiciones ambientales que requieren protección constante contra la corrosión y el deterioro superficial. El mantenimiento incluye el lijado mecánico o manual de toda la superficie para eliminar óxido, suciedad y pintura deteriorada, seguido de la aplicación de una capa imprimante anticorrosiva a base de zinc y dos capas de pintura tipo esmalte poliuretano, garantizando un acabado uniforme, resistente y duradero en el color especificado por la entidad contratante. Lijado de la superficie con herramientas mecánicas (esmeril, lijadora) o manual, eliminando óxidos, escamas y pintura suelta.

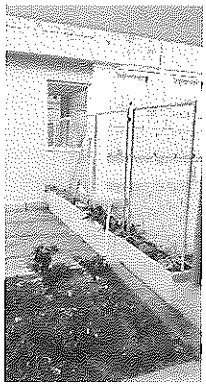
CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

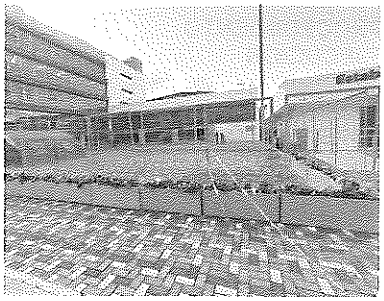
	Limpieza de la superficie con paños secos o aire comprimido para eliminar polvo y residuos. Aplicación uniforme de imprimante anticorrosivo esmalte a base de zinc. Secado según ficha técnica del fabricante. Aplicación de dos manos de pintura tipo esmalte poliuretano con pistola, respetando los tiempos de secado entre capas. Limpieza del área intervenida y disposición de residuos. Verificación del acabado, cobertura y adherencia.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: 3. Ya se había realizado el lavado exterior e interior 4. Lijado 5. Limpieza 6. Aplicación anticorrosivo 7. Aplicación pintura poliuretano **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 2 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Desengrasante Jabón liquido Lijas Anticorrosivo Pintura poliuretano **Herramientas:** Bisturí Hidro lavadora Manguera Extensión Escoba blanda Rodillos de 2, 4 Brochas

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025







Estado del Tiempo	Buen clima.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Observaciones Adicionales	Se realiza el lijado de las materias y de las estructura de la malla, se mueven e intercalan para detallar todas las caras de la materia. Se realiza la limpieza y empieza con la aplicación del anticorrosivo, una vez seco se inicia con la primera mano de pintura de poliuretano color gris, se deja secar y luego se realiza la aplicación de la segunda mano de pintura. Una vez seca se vuelven a colocar en la misma posición para mantener el cerramiento de la plazoleta. Se completa la actividad con las 11 materas pendientes incluidas las ubicadas en la parte posterior del ingreso al dispensario. .

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

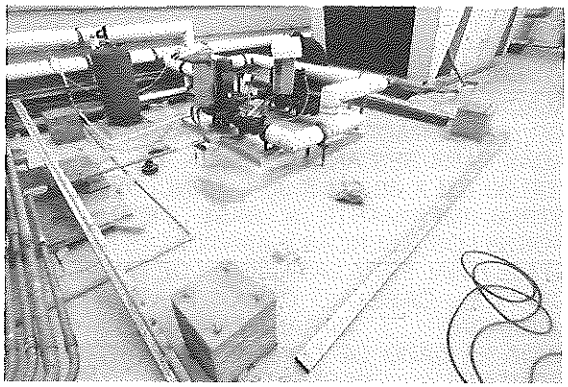
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

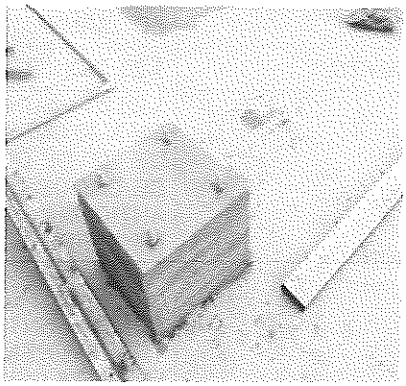
Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.23. CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA
DESCRIPCION	1.23.2. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS EN HIERRO GALVANIZADO DE 30 CM X 30 CM X 1/4" DE ESPESOR, PERFORADAS PARA ALOJAR 4 PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2" DE DIÁMETRO, DISEÑADAS PARA SER ANCLADAS EN LA PARTE SUPERIOR DE DADOS DE CIMENTACIÓN DE 30 CM X 30 CM X 30 CM. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO INDUSTRIAL (IMPRIMANTE A BASE DE ZINC), SUMINISTRO DE TORNILLERÍA COMPLETA (TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS DE SEGURIDAD EN ACERO GALVANIZADO), Y MONTAJE FINAL PARA LA FIJACIÓN DE LAS COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA. CADA PLATINA DEBE QUEDAR DEBIDAMENTE NIVELADA Y ALINEADA, GARANTIZANDO LA CORRECTA TRANSFERENCIA DE CARGA HACIA EL DADO DE CONCRETO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LIMPIEZA DEL ÁREA DE MONTAJE, REPLANTEO, PERFORACIÓN SI APLICA, Y VERIFICACIÓN DE AJUSTE ESTRUCTURAL.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Replanteo de ubicación y verificación de medidas en campo. Limpieza de la superficie superior del dado de concreto. Perforación o verificación de alineación con pernos embebidos. Aplicación de imprimante anticorrosivo en ambas caras de la platina. Posicionamiento y nivelación precisa de la platina sobre el dado. Fijación con pernos, tuercas y arandelas de seguridad en acero galvanizado. Ajuste y apriete uniforme de la tornillería. Verificación de estabilidad, nivel y alineación de la platina. Limpieza del área de trabajo y disposición de residuos.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Inicio con la lijada, aplicación e anticorrosivo y la fijación de la platina. **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Platinas en hierro Lija Anticorrosivo Pintura **Herramientas:** Rodillos Brochas

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo el lijado de la platina de hierro, limpieza y aplicación de anticorrosivo.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

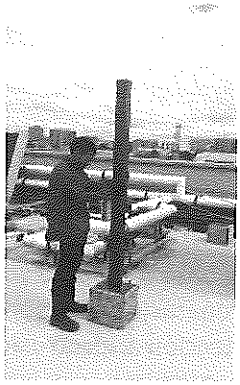
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

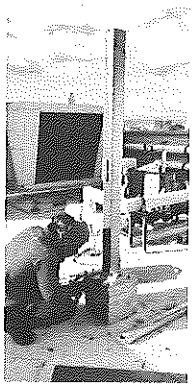
Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.23. CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA
DESCRIPCION	1.23.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL CUADRADO, GALVANIZADO · ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 100X100 ESPESOR 2MM, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD, (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA, ANCLAJE A PLATINA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	El perfil será tipo colmena o superior, y se fijará a platinas base mediante soldadura continua o anclaje mecánico. El trabajo incluye la preparación de superficies, alineación vertical, soldadura estructural, aplicación de protección anticorrosiva en las zonas de unión, y todas las actividades necesarias para asegurar una instalación segura, estable y alineada con los planos del proyecto. Replanteo y verificación de alineación vertical de cada punto de instalación. Limpieza de superficie del perfil y platina base. Posicionamiento y fijación temporal del perfil. Soldadura estructural o fijación mediante pernos según diseño. Verificación de plomo y nivel. Aplicación de pintura anticorrosiva en cordones de soldadura si es necesario. Limpieza del área y disposición de sobrantes.

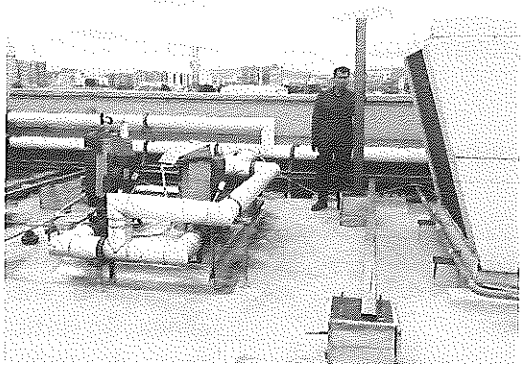
Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Inicio con la fijación de las columnas a las platinas previamente instaladas y fijadas . **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Columnas metálicas 10 cm x 10 cm Soldadura Lija Anticorrosivo Pintura **Herramientas:** Pulidora Equipo de soldadura Rodillos Brochas Nivel

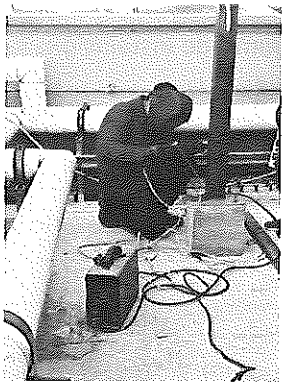
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

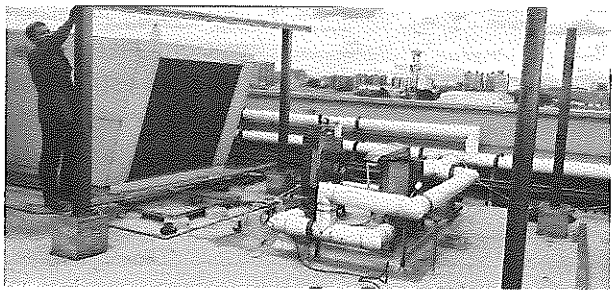
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 26 NOVIEMBRE 2025











Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo la subida del material a la cubierta, se realiza el replanteo nivelación y fijación de las columnas por medio de soldadura de cordón continuo a las platinas de hierro previamente instaladas y fijadas.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

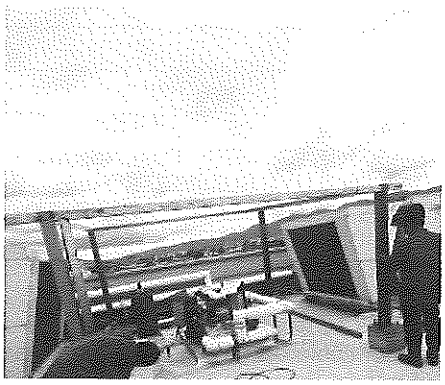
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

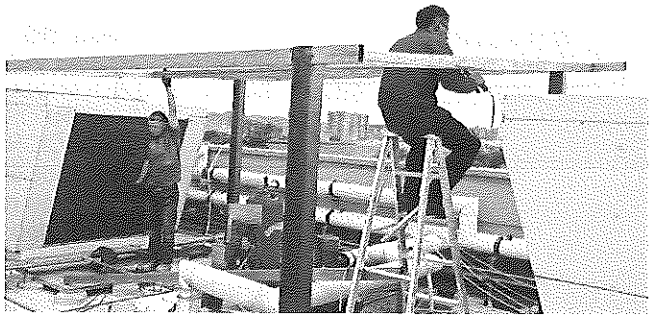
Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.23. CUBIERTA CERRAMIENTO
DESCRIPCION	1.23.10. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO · ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1,50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de perfil estructural rectangular galvanizado, con dimensiones de 60 mm x 40 mm y espesor de 1,5 mm, calidad ASTM A500 grado B o superior (NTC 4526), tipo colmena o mejor. Estos perfiles se utilizarán para la conformación de marcos, refuerzos estructurales, soporte de cubiertas, elementos de fachada u otras estructuras metálicas livianas. La actividad incluye todos los elementos de fijación, anclajes, perforaciones, cortes, uniones, soldadura y tareas necesarias para su correcta instalación, asegurando alineación, nivelación y resistencia estructural conforme a los planos y especificaciones del proyecto. Revisión de planos y replanteo en el área de instalación. Corte de perfiles a las longitudes requeridas. Realización de perforaciones para anclaje o unión. Posicionamiento, alineación y nivelación de los perfiles. Fijación mediante tornillería, pernos o soldadura según corresponda. Revisión de uniones estructurales y puntos de apoyo. Protección de puntos soldados con pintura zincada en frío (si aplica). Limpieza del área y disposición adecuada de residuos.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. inicio con la fijación de la estructura de soporte de la cubierta y las correas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas Careta soldadura **Insumos** Columnas metálicas 6 cm x 4 cm Soldadura Lija Anticorrosivo Pintura **Herramientas:** Pulidora Equipo de soldadura Rodillos Brochas Nivel Escalera

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

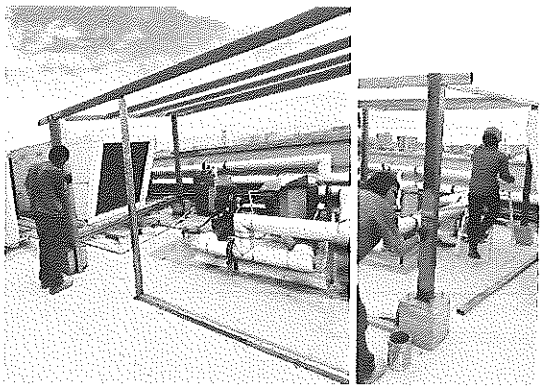
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 27 NOVIEMBRE 2025

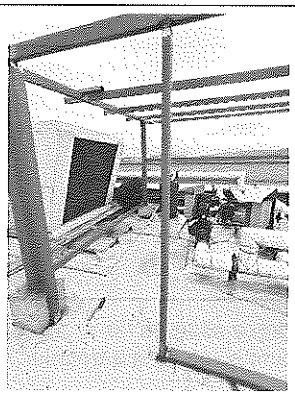




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo el corte de los perfiles metálicos de 6 x 4 cm según las medidas requeridas. Se inicia con la instalación de la perfilería perimetral, se realiza la nivelación y alineación.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizo el corte de los perfiles metálicos de 6 x 4 cm que servirán como correas para la fijación de la cubierta. Se fija por medio de soldadura. Se realiza el lijado, limpieza y aplicación de anticorrosivo color gris a los perfiles metálicos. Se realiza la observación por parte del Teniente de los cordones de soldadura no están completos y se realiza la corrección parcial.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

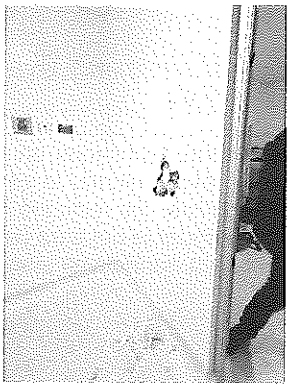
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	2.2. CONSULTORIO 301
DESCRIPCION	2.2.1. DESMONTE MURO EN DRYWALL, SUPERBOARD O SIMILARES (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ASEO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el desmontaje completo de muros interiores fabricados en drywall, superboard o materiales equivalentes, incluyendo los paneles de revestimiento, la estructura metálica o de soporte, así como todos los elementos complementarios. Se realizará el retiro cuidadoso para evitar daños a elementos adyacentes, seguido de la limpieza del área de trabajo y la disposición final adecuada de todos los residuos generados según normativas ambientales y de seguridad. Replanteo y delimitación del área de desmonte. Retiro cuidadoso de acabados, paneles y accesorios del muro. Desmontaje de la estructura de soporte (perfiles metálicos u otro tipo). Recolección y clasificación de residuos para su correcta disposición. Limpieza y aseo completo del área intervenida.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición del área a intervenir Obra: 3. Liberación del área por parte de la entidad para el retiro del muro. **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lonas **Herramientas:** Bisturí destornillador Maceta

CONSORCIO PH...	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

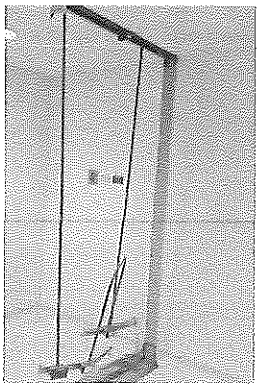
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inician las actividades después de la 3.30 de la tarde. Se informa por parte de la Capitana Emma que se debe mantener la división y el área del muro se reduce. Se inicia con el desmonte del muro

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se termina el retiro del muro divisorio en superboard.

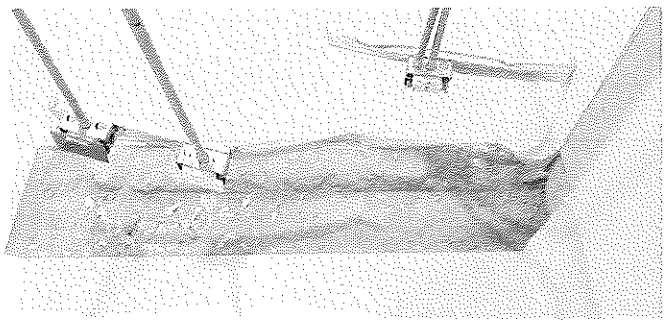
Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

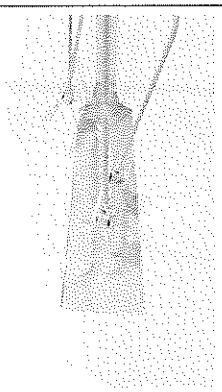
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

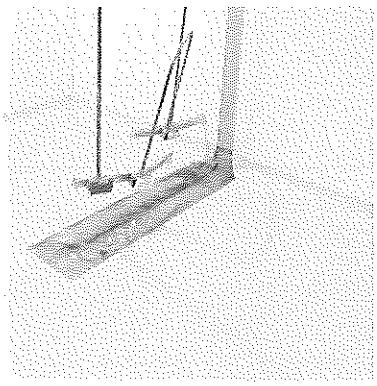
Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	2.2. CONSULTORIO 301
DESCRIPCION	2.2.2. DEMOLICIÓN ZOCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende la demolición cuidadosa de zócalos y medias cañas existentes en muros interiores o exteriores, con el fin de evitar daños a la superficie y elementos adyacentes. Incluye el retiro y transporte de los materiales demolidos, así como la limpieza y aseo del área intervenida, dejando el espacio listo para las siguientes actividades de obra. Identificación y delimitación del área de demolición. Protección de superficies y elementos colindantes para evitar daños. Demolición mecánica o manual de zócalos y medias cañas. Retiro de escombros y materiales demolidos. Limpieza y aseo completo del área intervenida.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición del área a intervenir Obra: 3. Liberación del área por parte de la entidad para el retiro media caña existente **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lonas **Herramientas:** Maceta Puntero Pala

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 29 NOVIEMBRE 2025







CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con el desmonte de la media caña existente.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

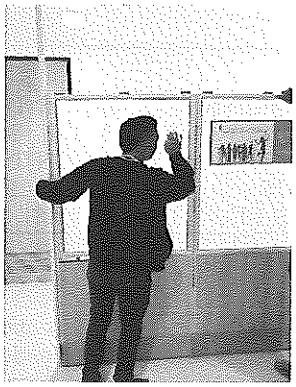
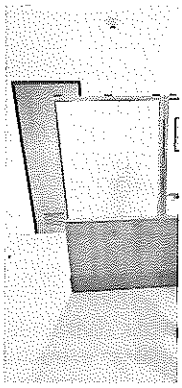
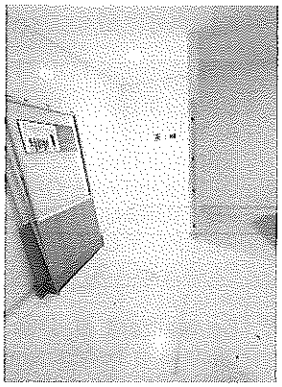
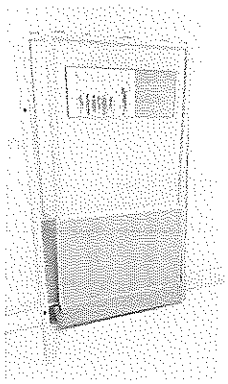
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	26 DE NOVIEMBRE AL 2 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	2.2. CONSULTORIO 301
DESCRIPCION	2.2.3. DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DE OFICINA Y/O BAÑOS DE MEDIA ALTURA, INCLUYENDO EL RETIRO DE PANELES, ESTRUCTURAS DE SOPORTE, CANALETAS Y CABLEADO ELÉCTRICO ASOCIADO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL DESMONTAJE ORDENADO Y SEGURO DE TODOS LOS ELEMENTOS, ASEGURANDO SU INTEGRIDAD EN CASO DE POSIBLE REUTILIZACIÓN, ASÍ COMO EL RETIRO Y CLASIFICACIÓN DEL CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE. INCLUYE LA RECOLECCIÓN, CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Se realizará el desmontaje completo de divisiones modulares de media altura utilizadas en oficinas o baños, comprendiendo paneles, estructura soporte, canaletas y cableado eléctrico asociado. Los materiales que puedan reutilizarse serán preservados con cuidado para mantener su integridad. Los residuos serán clasificados y dispuestos conforme a las normativas vigentes. Se limpiará la zona intervenida al finalizar la actividad Delimitación y replanteo del área de trabajo. Retiro cuidadoso de paneles modulares. Desmontaje de estructuras soporte y canaletas. Clasificación y retiro del cableado eléctrico. Recolección, cargue y transporte de materiales y residuos. Limpieza y aseo del área de trabajo.

<u>Actividades realizadas:</u> Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición del área a intervenir Obra: 3. Liberación del área por parte de la entidad para el retiro de la división existente **<u>PERSONAL OBRA</u>** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lonas **Herramientas:** Destornillador

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 28 NOVIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el retiro de la división de oficina existente, se sueltan los guarda escobas y desatornillan los perfiles de la división. Se deja el material en el mismo espacio para que luego se realice la reinstalación.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PHH

FLUJO DE CAJA Y PORCENTAJES EJECUTADOS

SEMANA DEL 3 AL 9 DE DICIEMBRE 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II BOGOTÁ.

No	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UND	CANT	AREA EJECUTADA	% EJECUTADO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	VALOR POR EJECUTADO	
1,1	**CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso**									
1.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	33	0	0%	$ 108.685	$ 3.586.605	$ -	$ 3.586.605	P
1.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	25	10	40%	$ 385.499	$ 9.637.475	$ 3.854.990	$ 5.782.485	✓
1.1.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) RAYOS X	M2	22	21,62	98%	$ 240.263	$ 5.285.786	$ 5.194.486	$ 91.300	✓
1.1.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	10	4	40%	$ 319.631	$ 3.196.310	$ 1.278.524	$ 1.917.786	P
1.1.5	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	0	0		$ 22.746	$ 0	$ -	$ -	
1.1.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	0	0		$ 44.753	$ 0	$ -	$ -	
1,2	**CONSULTORIOS 410, 411,** 412, 414, 417, y 420									
1.2.1	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	5,51	110%	$ 38.217	$ 191.085	$ 210.576	-$ 19.491	100%
1.2.2	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	4	5,2	130%	$ 4.639	$ 18.556	$ 24.123	-$ 5.567	P.
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" EN PVC PRESIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, PEGANTE,CORTES, EMPALMES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	2	100%	$ 10.270	$ 20.540	$ 20.540	$ -	100%
1.2.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	12	6,6	55%	$ 24.620	$ 295.440	$ 162.492	$ 132.948	
1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)	UND	2	2	100%	$ 79.419	$ 158.838	$ 158.838	$ -	100%
1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERIAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2	2	100%	$ 50.326	$ 100.652	$ 100.652	$ -	100%
1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE REGISTRO EN PVC, MARCO, DIMENSIONES 0.25X0.25 CM (INCLUYE CORTE, ADECUACIÓN Y ALISTAMIENTO DE MURO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 31.411	$ 62.822	$ -	$ 62.822	Verificar
1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003891001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMENTO)	UND	2	0,5	25%	$ 520.216	$ 1.040.432	$ 260.108	$ 780.324	

1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	2	0,5	25%	$ 525.520	$ 1.051.040	$ 262.760	$ 788.280	
1.2.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 73.576	$ 147.152	$ -	$ 147.152	
1.2.11	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	4	0	0%	$ 196.556	$ 786,224	$ -	$ 786.224	ver.
1.2.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. ; 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	2	0	0%	$ 345.269	$ 690.538	$ -	$ 690.538	
1.2.13	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	20	0	0%	$ 24.703	$ 494.060	$ -	$ 494.060	
1.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	100	0	0%	$ 50.652	$ 5.065.200	$ -	$ 5.065.200	
1,3	**POSTES METALICOS ALUMBRADO**									
1.3.1	MANTENIMIENTO DE POSTE METALICO CONICO ALTURA (7,0M-8,0M), DIAMETRO (12"-15") CON SU RESPECTIVA BASE SOPORTE Y BRAZO, CONSISTENTE EN LIJADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE GENERAL, RUTINA METALICA ABRASIVO HASTA METAL ORIGEN EN LOS PUNTOS Y/O AREÁS DONDE SE PRESENTE OXIDACIÓN, APLICACION DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE EN TODA LA SUPERFICIE Y ACABADO DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO APLICADO CON PISTOLA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE PERNOS, TORNILLOS, TUERCAS Y OTROS ACCESORIOS EN MAL ESTADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	22	22	100%	$ 309.795	$ 6.815.490	$ 6.815.490	$ -	100%
1,4	**FACHADA**									
1.4.1	LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO-ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).	M2	550	529,1	96%	$ 98.282	$ 54.055.100	$ 52.001.006	$ 2.054.094	100
1.4.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE Y/O SILICONA TIPO SIKA SELLOS PUERTAS Y VENTANAS O SIMILAR ELASTICO PARA PARTE EXTERNA E INTERNA DE LAS VENTANAS , PUERTAS Y/O DIVISIONES EN CARPINTERIA METALICA Y/o MADERA (INCLUYE SELLOS E IMPERMEABILIZACION DE BORDES, INCLUYE RETIRO Y RASPADO DE SELLANTE ANTIGUO Y OTROS MATERIALES QUE NO PERMITAN LA BUENA APLICACIÓN DE LA SILICONA, ASI MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA)	ML	100	37	37%	$ 4.573	$ 457.300	$ 169.201	$ 288.099	
1,5	**MURO CERRAMIENTO**									
1.5.1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	200	100,705	50%	$ 24.703	$ 4.940.600	$ 2.487.716	$ 2.452.884	100
1.5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1.3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	30	100,705	336%	$ 20.874	$ 626.220	$ 2.102.116	-$ 1.475.896	100
1.5.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA) **506,61**	M2	500	506,15	101%	$ 65.540	$ 32.770.000	$ 33.173.071	-$ 403.071	100
1,6	**ANDENES, CANALES Y BANCAS**									

1.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRÁFICO ACRÍLICO BASE SOLVENTE, RÁPIDO SECADO Y FÁCIL APLICACIÓN PARA DEMARCACIÓN VIAL, SÓLIDOS POR VOLUMEN 51% – 53%, DENSIDAD 5.4 KG/GAL – 5.6 KG/GAL, COLOR ACUERDO MUESTRA, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN CON ANCHO DE LÍNEA ENTRE (0.10 M - 0.15 M), APLICADA CON BROCHA, RODILLO O EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, SOLIDOS DE VOLUMEN 44%-46%, DENSIDAD 5.0 KG/GAL -5.2 KG/GAL PARA DEMARCACIÓN DE	ML	90	207,13	230%	$ 12.822	$ 1.153.980	$ 2.655.821	-$ 1.501.841	100
1.6.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS TIPO PERSIANA COMPLETA AMBAS CARAS (INCLUYE: DESMONTE, REINSTALACION, APLICACIÓN DE SELLADOR O SILICONA, MASILLADO, RUTINA MECANICA HASTA MATERIAL ORIGEN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO PREMIUM COLOR GRIS Y ACABADO FINAL EN PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA METAL APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO) **x dos caras**	M2	3	2,4	80%	$ 98.282	$ 294.846	$ 235.877	$ 58.969	100
1.6.3	LAVADO Y LIMPIEZA PROFUNDA DE BANCAS EN CONCRETO, MEDIANTE EL USO DE CEPILLOS DE CERDAS DURAS, HIDROJET Y/O AGUA A PRESIÓN Y DETERGENTE BIODEGRADABLE NO CORROSIVO. CONSISTENTE EN LA REMOCIÓN MANUAL DE RESIDUOS SÓLIDOS O SEDIMENTOS ADHERIDOS, APLICACIÓN DEL DETERGENTE SOBRE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS O RESTOS ORGÁNICOS. (SE DEBE GARANTIZAR EL BUEN LAVADO DE LA ESTRUCTURA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA BUENA APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE LA ESTRUCTURA)	M2	33	33	100%	$ 45.279	$ 1.494.207	$ 1.494.207	$ -	100
1.6.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	100	36,62	37%	$ 65.540	$ 6.554.000	$ 2.400.075	$ 4.153.925	100
1.6.5	MANTENIMIENTO SISTEMA DE DRENAJE DE AGUA, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), CONFORMADO POR SUMIDEROS, CANAL DE DRENAJE Y REJILLAS EN CONCRETO, CONSISTENTES EN LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON AGUA A PRESIÓN, LAVADO Y REMOCIÓN MANUAL CON ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL RETIRO DE LODOS, MATERIALES Y MUGRE ADHERIDOS Y DEPOSITADOS, INCLUYE ESCARIFICACIÓN Y RESANE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DEL 05% TOTAL DE LA ESTRUCTURA, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE LODOS Y MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	ML	100	91	91%	$ 30.341	$ 3.034.100	$ 2.761.031	$ 273.069	100
1.6.6	MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), LARGO (0,50-1,20M), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO. EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	13	13	100%	$ 36.226	$ 470.938	$ 470.938	$ -	100
1,7	**MANTENIMIENTO PUERTAS CONSULTORIOS Sotano, 1ro-2do-3ro-4to- 5to PISO**									
1.7.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	44	23,78	54%	$ 196.556	$ 8.648.464	$ 6.799.265	$ 1.849.199	100
1.7.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) farmacia	M2	2,12	0	0%	$ 245.693	$ 519.641	$ -	$ 519.641	P.
1.7.3	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	1	0	0%	$ 51.454	$ 51.454	$ -	$ 51.454	P
1.7.4	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA, COLO ESCOGIDO POR LA ENTIDAD . LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO, GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M) ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 393.102	$ 393.102	$ -	$ 393.102	P

1.7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	31	12,4	40%	$ 345.269	$ 10.703.339	$ 4.281.336	$ 6.422.003	
1.7.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA DOBLE, MODELO: LLAVE-BOTÓN, MATERIAL ACERO INOXIDABLE, MEDIDA DE MANIJA 110MM, DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A LONGSIRE(INCLUYE LLAVES CON SUS RESPECTIVAS COPIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 111.110	$ 222.220	$ -	$ 222.220	
1.7.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA EXTERIOR ANTIPÁTICO IGUAL O MEJOR CALIDAD A YALE, ACABADO EN CROMO SATINADO, MANIJA MODULAR, INCLUYE CILINDRO CON 2 LLAVES (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INTEGRACIÓN AL SISTEMA ANTIPÁTICO EXISTENTE)	UND	5	0	0%	$ 221.321	$ 1.106.605	$ -	$ 1.106.605	
1,8	**PANTRY 5TO PISO**									
1.8.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	6	3,63	61%	$ 226.051	$ 1.356.306	$ 820.565	$ 535.741	100%
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	4	0	0%	$ 12.807	$ 51.228	$ -	$ 51.228	P.
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE TIPO AISI 304 O EQUIVALENTE, CON ACABADO SATINADO, DISEÑADO PARA SER INSTALADO SOBRE UN MUEBLE INFERIOR. DIMENSIONES L:150 CM, A:55 CM, E:0,6 MM, SUPERFICIE LISA, SIN PERFORACIONES NI CAVIDADES PARA POCETA O ESTUFA. EL SUMINISTRO INCLUYE SALPICADERO POSTERIOR H:5-10CM, BABERO FRONTAL H:5-10CM , PESTAÑAS DE CONTENCIÓN EN LOS BORDES LATERALES, TERMINACIÓN DE BORDES Y ESQUINAS PULIDOS . INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ANCLAJE, SELLADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	0	0%	$ 196.120	$ 196.120	$ -	$ 196.120	P.
1.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE INFERIOR PARA COCINA TIPO VIVE INTEGRAL DE 150X55CM, 2 PUERTAS, ESPACIO DE ALMACENAMIENTO CON ENTREPAÑO MÓVIL. MANIJAS METÁLICAS CURVAS Y PATAS REGULABLES, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES REALES 148CM X 88 CM X 54 CM, COLOR A ESCOGER POR LA ENTIDAD, PARA BASE DE MESÓN EN GRANITO Y/O ACERO INOXIDABLE, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, PUERTAS CON BISAGRAS CIERRE SUAVE, ESPACIO DE ALMACENAMIENTO, PATAS REGULABLES. (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOPORTES, ACCESORIOS, MANIJAS, RIELES Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 923.705	$ 923.705	$ -	$ 923.705	P
1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA 150X55 CM, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, ELABORADA EN MADERA AGLOMERADA CON MANIJAS METÁLICAS, 2 PUERTAS (INCLUYE PLATERO), ESPACIO PARA MICROONDAS (INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 440.634	$ 440.634	$ -	$ 440.634	P.
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON REJILLA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00 MT 4MM, CON APERTURA 1 HOJA, FIJA 1 HOJA, CORREDIZA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 6MM CON PELÍCULA REFLECTIVA, SISTEMA DE CIERRE INTERNO, CAUCHOS, HERRAJES, ACCESORIOS, SKAFLEX Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 189.199	$ 189.199	$ -	$ 189.199	P.
1.8.7	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	4	3,09	77%	$ 38.217	$ 152.868	$ 118.205	$ 34.663	100%
1.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1/2", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO EN TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA	ML	4	27	675%	$ 36.033	$ 144.132	$ 972.891	-$ 828.759	100%
1.8.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA GFCI, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	0,5	50%	$ 259.817	$ 259.817	$ 129.909	$ 129.909	P. 100%
1.8.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	1	50%	$ 215.647	$ 431.294	$ 215.647	$ 215.647	P. 100%
1.8.11	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	1	1	100%	$ 14.592	$ 14.592	$ 14.592	$ -	100%

1.8.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	1	100%	$ 449.830	$ 449.830	$ 449.830	$ -	100%
1.8.13	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0,37	74%	$ 20.587	$ 10.294	$ 7.660	$ 2.633	100%
1.8.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	7,26	145%	$ 35.366	$ 176.830	$ 256.757	-$ 79.927	100%
1.8.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	0	0%	$ 26.733	$ 133.665	$ -	$ 133.665	P.
1.8.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	30	0	0%	$ 22.373	$ 671.190	$ -	$ 671.190	P.
1,9	**ADECUACIÓN CONSULTORIO 414-A**									
1.9.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	8	21,50	269%	$ 226.051	$ 1.808.408	$ 4.860.662	-$ 3.052.254	100
1.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	7		0%	$ 12.807	$ 89.649	$ -	$ 89.649	
1.9.3	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	4,04	81%	$ 38.217	$ 191.085	$ 154.397	$ 36.688	100%
1.9.4	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	3	7,34	245%	$ 4.639	$ 13.917	$ 34.050	-$ 20.133	100%
1.9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	3	4,84	161%	$ 24.620	$ 73.860	$ 119.161	-$ 45.301	P.
1.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE' PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)	UND	1	1	100%	$ 79.419	$ 79.419	$ 79.419	$ -	100%
1.9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERIAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	1	100%	$ 50.326	$ 50.326	$ 50.326	$ -	100%
1.9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003891001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMENTO)	UND	1	0	0%	$ 520.216	$ 520.216	$ -	$ 520.216	
1.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	0	0%	$ 525.520	$ 525.520	$ -	$ 525.520	
1.9.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 73.576	$ 73.576	$ -	$ 73.576	
1.9.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	1	100%	$ 449.830	$ 449.830	$ 449.830	$ -	100%

1.9.12	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0,37	74%	$ 20.587	$ 10.294	$ 7.660	$ 2.633	100%
1.9.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	1	2	200%	$ 245.154	$ 245.154	$ 490.308	-$ 245.154	Verificar
1.9.14	CONSTRUCCIÓN DE VANO PARA PUERTA SENCILLA, SOBRE MURO DOBLE CARA EN LAMINA DE DRYWALL Y/O SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA Y MARCO A INSTALAR, (INCLUYE, MARCACIÓN, CORTE, RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO, CORRECIÓN DE DAÑOS A LAMINAS Y PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL PERÍMETRO DEL CORTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO, ASÍ MISMO LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M2	1	2,63	263%	$ 238.881	$ 238.881	$ 628.257	-$ 389.376	100%
1.9.15	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA, COLO ESCOGIDO POR LA ENTIDAD . LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO, GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M) ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 393.102	$ 393.102	$ -	$ 393.102	P.
1.9.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. ;500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	1	0	0%	$ 345.269	$ 345.269	$ -	$ 345.269	P
1.9.17	DESMONTE Y MONTAJE DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2"), INCLUYE CORTE Y ADECUACIÓN, CON EL FIN DE CREAR DOS PASAMANOS, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON SOLDADURA DE 02 TAPONES EMBELLECEDORES EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2") DE DIÁMETRO ESPECIAL PARA PASAMANOS, SERA INSTALADO EN CADA ESQUINA CREADA POR EL CORTE, PULIDO DE BORDES Y EXTREMOS PARA GARANTIZAR UN ACABADO LISO, SEGURO Y ESTÉTICO. LOS EXTREMOS SERÁN LIJADOS Y PULIDOS CON DISCO ABRASIVO O LIJA FINA PARA ELIMINAR REBABAS O FILOS CORTANTES. (INCLUYE LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD Y ACABADO, ASÍ MISMA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS)	UND	1	0	0%	$ 209.047	$ 209.047	$ -	$ 209.047	P.
1.9.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	50	31,72	63%	$ 50.652	$ 2.532.600	$ 1.606.681	$ 925.919	P.
1.9.19	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	18	9,20	51%	$ 26.733	$ 481.194	$ 245.917	$ 235.277	P.
1.9.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRERO DE IDENTIFICACIÓN PARA ENTRADA EN MATERIAL ACRILICO, ACUERDO MUESTRA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, (INCLUYE, GRABADO, TAPONES, ROSCAS, TERMINADO DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	0,1	0	0%	$ 618.471	$ 61.847	$ -	$ 61.847	P
1.10.00	**BAÑOS**									
1.10.1	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DESCARGA Y/O SUMINISTRO DE AGUA PARA SANITARIO Y/O ORINAL, (INCLUYE: MANTENIMIENTO FLUXOMETRO , SISTEMA DE DESCARGA, BRAZOS, CORRECIONES DE FUGAS, CAMBIO DE EMPAQUETADURA DESGASTADA, LIMPIEZA, AJUSTE DE ACCESORIOS (SUMINISTRO Y CAMBIO DE PIEZAS DESGASTADAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 134.699	$ 134.699	$ -	$ 134.699	P.
1.10.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ENTRE (ANCHO 0,80 A 1,40 MTS / ALTO 2,10 MTS A 2,60 MTS); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, CAMBIO DE VISAGRAS Y LUBRICACIÓN DE LAS MISMAS, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS Y DEMAS ACCESORIOS, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	8	0	0%	$ 245.693	$ 1.965.544	$ -	$ 1.965.544	

1.10.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	22	34,59 39	157%	$ 245.693	$ 5.405.246	$ 8.499.012	-$ 3.093.766	1007
1.10.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	0	0		$ 26.779	$ 0	$ -	$ -	—
1.11.00	**PISOS**									
1.11.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EPOXICA ANTIMANCHAS COLOR BLANCO, SOBRE JUNTAS DE BALDOSA DE GRANITO DE 30X30CM APROXIMADAMENTE (INCLUYE ADITIVO ANTIMICROBIANO E IMPERMEABILIZANTE, RETIRO TOTAL DE BOQUILLA EXISTENTE CON RASCADOR ELECTRICO PARA JUNTAS, LIMPIEZA A FONDO DE JUNTAS, ELIMINACIÓN DE POLVO, RESIDUOS Y HUMEDAD, ASEO DE OBRA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS)	M2	200	0	0%	$ 42.782	$ 8.556.400	$ -	$ 8.556.400	P
1.12.00	**DEMARCACIÓN PARQUEADEROS**									
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE	ML	850	1074,39	126%	$ 11.491	$ 9.767.350	$ 12.345.815	-$ 2.578.465	100
1.12.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.16 M - 0.30 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	130	59,33	46%	$ 20.603	$ 2.678.390	$ 1.222.376	$ 1.456.014	100
1.12.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.30 M - 0.50 M).** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, APLICADO INMEDIATAMENTE DESPUES DE LA APLICACIÓN DE LA PINTURA, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN. LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	ML	50	32,73	65%	$ 31.963	$ 1.598.150	$ 1.045.989	$ 552.161	100
1.12.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR AMARILLO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE	ML	200	381,63	191%	$ 12.459	$ 2.491.800	$ 4.754.728	-$ 2.262.928	100
1.12.5	sUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE FLECHA SENCILLA DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, LARGO (2,50-2,80M) ANCHO (0,25-0,40), ANCHO CABEZA FLECHA (0,80-1,15M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN)	UND	30	18	60%	$ 74.725	$ 2.241.750	$ 80.283.793	-$ 78.042.043	100
1.12.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE **FLECHA DOBLE** DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, CUERPO, LARGO (2,50- 2,80M) ANCHO (0,25-0,40), DIMENSIONES CABEZAS, ANCHO (0,80-1,15M),, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA	UND	10	8	80%	$ 112.420	$ 1.124.200	$ 899.360	$ 224.840	100

1.12.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (2,50 - 2,80M), LARGO (4,40-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (1,20 -1,80M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO	UND	0	0		$ 437.965	$ 0	$ -	$ -	
1.12.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,20 - 3,60M), LARGO (7,0-7,50M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYÉ EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES, ASÍ MISMO TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN, LA PINTURA SERA APLICADA CON EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, DISEÑO ACUERDO EXISTENTE)	UND	3	3	33%	$ 891.205	$ 2.673.615	$ 891.205	$ 1.782.410	100
1.12.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,40 - 3,80M), LARGO (4,30-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS	UND	2	2	100%	$ 590.993	$ 1.181.986	$ 1.181.986	$ -	100
1.13.00	**CANAL AGUAS LLUVIAS SOTANO**										
1.13.1	DESINSTALACION DE CANALES Y BAJANTES (INCLUYE HEBILLAS, ANDAMIOS PARA DESMONTE, CINTAS METALICAS DE AMARRE, UNIONES, CURVAS, CAPACETE, ACCESORIOS Y OTROS COMPONENTES, TRASLADO HASTA LUGAR AUTORIZADO.)	ML	20	0	0%	$ 15.707	$ 314.140	$ -	$ 314.140	
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PARA AGUAS LLUVIAS INSTALADA HORIZONTALMENTE, EN TUBERÍA TIPO PAVCO DE PVC SANITARIA DE 3" DE DIÁMETRO, UBICADA A UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON ACCESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	10	0	0%	$ 48.877	$ 488.770	$ -	$ 488.770	
1.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA TIPO PAVCO O GERFOR DE PVC SANITARIA DE 4" DE DIÁMETRO, UBICADA A UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON CESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	18	0	0%	$ 64.586	$ 1.162.548	$ -	$ 1.162.548	
1.13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIA DE 3" TIPO PAVCO , INSTALADA A ALTURA ENTRE (2.5M-5M), PARA CONEXIÓN A CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE ACERO GALVANIZADO Y TUBERÍA HORIZONTAL DE 3" EN PVC (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC, ADHESIVO PARA PVC Y METAL, SELLADOR DE SILICONA EN LA ZONA DE CONTACTO DEL METAL)	UND	6	0	0%	$ 63.373	$ 380.238	$ -	$ 380.238	
1.13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4X3 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6	0	0%	$ 49.030	$ 294.180	$ -	$ 294.180	
1.13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SANITARIO 6x4 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 83.668	$ 167.336	$ -	$ 167.336	

1.13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOSCO DE 3" EN COLD ROLLED CALIBRE 22, (INCLUYE CORTE Y SOLDADURA : EN CANAL DE AGUA LLUVIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	6	0	0%	$ 34.605	$ 207.630	$ -	$ 207.630	
1.14.00	**MANTENIMIENTO CAJAS INSPECCIÓN Y TUBERIAS SANITARIAS**									
1.14.1	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (1,0X1,0X 1,20M) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	3	100%	$ 88.112	$ 264.336	$ 264.336	$ -	100
1.14.2	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	2	67%	$ 68.584	$ 205.752	$ 137.168	$ 68.584	P.
1.14.3	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (1"-4"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS, REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	100	0	0%	$ 58.521	$ 5.852.100	$ -	$ 5.852.100	P.
1.14.4	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (4"-8"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS, REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	50	0	0%	$ 87.777	$ 4.388.850	$ -	$ 4.388.850	P.
1.16.00	**ASOTEA (ALFARJIA, ABARDILLAS O CUBREMUROS)**									
1.16.1	CORTE Y DEMOLICIÓN DE ALFAJIA, ALBARDILLAS O CUBREMUROS EN CONCRETO FISURADO REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA Y/o VARILLA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ANTEPECHO (ANCHO 0.15-0.40M) (ALTO 0.05-0.15M), (INCLUYE: DESMONTE Y MONTAJE DE ACCESORIOS EXTERNOS ANCLADOS, RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	ML	105	78,4	75%	$ 41.164	$ 4.322.220	$ 3.227.258	$ 1.094.962	100
1.16.2	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) A=0,15-0.25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	90	55,00	61%	$ 112.596	$ 10.133.640	$ 6.192.780	$ 3.940.860	P.
1.17.00	**SISTEMA DE VARAS INGRESO**									
1.17.1	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BARRERA VEHICULAR DE BRAZO RÍGIDO, CONSISTENTE EN MANTENIMIENTO, AJUSTES, LIMPIEZA, CALIBRACIONES Y REEMPLAZOS SI ES NECESARIO, DE CABLEADO, SENSORES, CONTROLES, TARJETAS ELECTRÓNICAS, MOTOR O ACTUADOR, Y MECANISMOS INTERNOS (ENGRANAJES, RODAMIENTOS, RESORTES, TOPES, PERNOS Y OTROS COMPONENTES). INCLUYE LUBRICACIÓN, AJUSTE DE FIJACIONES ESTRUCTURALES, ASÍ MISMO SE DEBE REALIZAR LIJADO Y APLICACIÓN DE BASE EN PINTURA ANTICORROSIVA PREMIUM Y ACABADO FINAL EN PINTURA REFLECTIVA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD DEL ARMARIO BARRERA Y FOTOCÉLULA O LECTOR. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE	UND	5	0	0%	$ 533.049	$ 2.665.245	$ -	$ 2.665.245	
1.17.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ACEITE DOS MANOS PARA MUROS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	18	0	0%	$ 31.811	$ 572.598	$ -	$ 572.598	
1.18.00	**PASAMANOS PERSONAL DISCAPACITADO**									
1.18.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 PARA RAMPAS DE ACCESIBILIDAD, CONFORME A LAS NORMAS NTC 4145 Y NTC 6047. INCLUYE PASAMANOS SUPERIOR (90-95 CM DE ALTURA) E INFERIOR (70 CM), DE TUBO REDONDO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 1.5 MM, CON SOPORTES VERTICALES EN TUBO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 2 MM, FIJADOS CON PLACAS BASE EN ACERO INOXIDABLE, SOBRE CONCRETO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODOS DE 90°, TAPAS FINALES, CONECTORES DE TUBO, ABRAZADERAS O SOLDADURAS, DE ALTA CALIDAD, EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	50	0	0%	$ 295.076	$ 14.753.800	$ -	$ 14.753.800	
1.19.00	**ESTRUCTURA DE ACERO "PARASOLES"**									
1.19.1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:6,0 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 6 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10-0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 5 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **FARMACIA**	UND	1	0,5	50%	$ 1.214.132	$ 1.214.132	$ 607.066	$ 607.066	

1.19.2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADAS A:(0,10-0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **PRINCIPAL**	UND	1	0,75	75%	$ 3.379.811	$ 3.379.811	$ 2.534.858	$ 844.953	
1.19.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO LISO E:10MM INSTALADO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA H:(3,0- 5,0M). (INCLUYE, LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	12	0	0%	$ 534.958	$ 6.419.496	$ -	$ 6.419.496	
1.20.00	**MANTENIMIENTO SISTEMA FREATICO Y RECOLECCIÓN AGUAS**									
1.20.2	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUAS FREATICAS, RESIDUALES, Y/o SIMILARES, CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA MANUAL Y MECÁNICA DEL INTERIOR DEL TANQUE, CON REMOCIÓN DE SEDIMENTOS, LODOS Y RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS, ASÍ COMO EL LAVADO DE PAREDES Y FONDO MEDIANTE AGUA A PRESIÓN, ESCOBILLADO Y APLICACIÓN DE PRODUCTOS DESINFECTANTES (HIPLOCLORITO DE SODIO O DESINFECTANTE AUTORIZADO). SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	280	33,36	12%	$ 7.276	$ 2.037.280	$ 242.727	$ 1.794.553	100%
1.20.3	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUAS PATÓGENAS Y HOSPITALARIAS Y/o SIMILARES, SE DEBE REALIZAR ACUERDO PROTOCOLO NECESARIO PARA DICHOS TANQUES,. SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD, ASÍ MISMO CERTIFICADO DE ENTREGA DE LAS AGUAS ANTE LA AUTORIDAD PERTINENTE)	M2	140	20,28	14%	$ 10.908	$ 1.527.120	$ 221.214	$ 1.305.906	100%
1.20.4	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLESTRIFÁSICA DE 5 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL EMBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)	UND	0	0		$ 932.534	$ 0	$ -	$ -	—
1.20.5	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLE, 220V TRIFASICO, DE 2 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL EMBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)	UND	6	6	100%	$ 627.368	$ 3.764.208	$ 3.764.208	$ -	verificar
1.21.00	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL**									
1.21.1	MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE APROXIMADAMENTE H:(1,45-1,55M) ANCHO (1,05-1,15M), CONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO Y PERFILES EN TUBO CUADRADO, CUERPO EN ALAMBRADO ONDULADA DE HIERRO, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN	UND	36	36	100%	$ 315.818	$ 11.369.448	$ 11.369.448	$ -	100%
1.21.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA METÁLICA SUPERIOR DESMONTABLE DE APROXIMADAMENTE 300 mm DE LARGO, 40 mm DE ANCHO Y 3 mm DE ESPESOR, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO O CON RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO, PARA LA UNIÓN DE MÓDULOS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL. INCLUYE EL SUMINISTRO DE PERNOS, TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, PERFORACIONES EN LOS PERFILES METÁLICOS EXISTENTES, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA FIJACIÓN Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA DE UNIÓN DESMONTABLE, PERMITIENDO UNA CONEXIÓN MECÁNICA SEGURA Y REMOVIBLE ENTRE MÓDULOS.	UND	36	0	0%	$ 73.434	$ 2.643.624	$ -	$ 2.643.624	P.

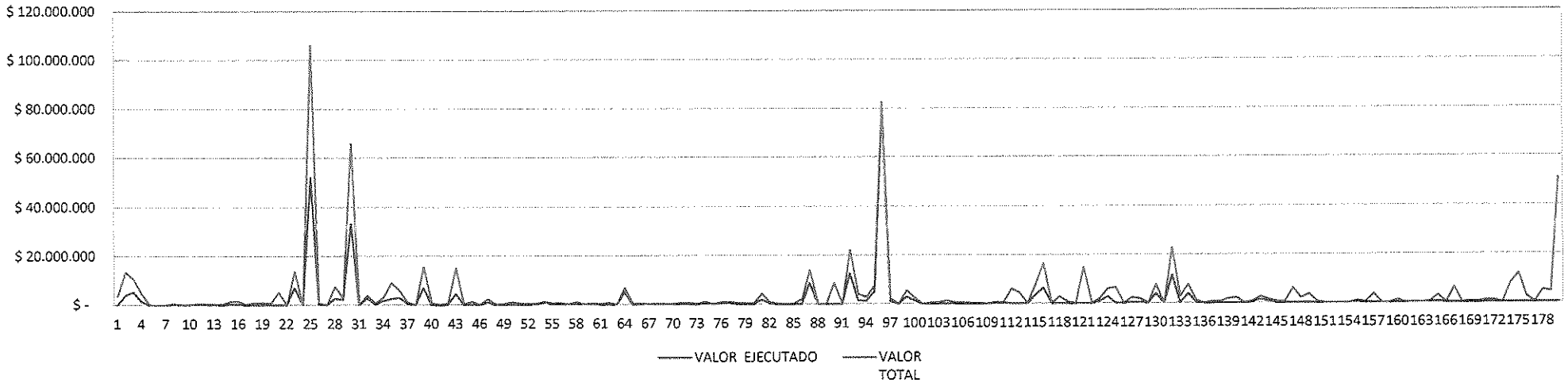
1.21.3	MANTENIMIENTO PARTE EXTERNA DE MATERAS EN HIERRO DIMENSIONES APROXIMADAS H:(0,40 -0,50) L:(1,15- 1,30M), A:(0,25 -0,35M), CONSISTENTE EN LIJADO DE LA SUPERFICIE, MECANICA Y LIMPIEZA MANUAL, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA. (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	36	100%	$ 104.528	$ 3.763.008	$ 3.763.008	$ -	100%
1.21.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRALCONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO, CUERPO EN MALLA METALICA CUADRADA, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	5	1	40%	$ 131.460	$ 657.300	$ 262.920	$ 394.380	100
1.22.00	**LAMPARAS Y LUMINARIAS**									
1.22.1	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	35 80	0	0%	$ 14.592	$ 510.720	$ -	$ 510.720	
1.22.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BALA LED CON DRIVER INTEGRADO, GRADO DE PROTECCIÓN IP IP20, DE INCRUSTAR, POTENCIA DE ENTRADA 5W, FLUJO LUMINOSO 400 LM (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	20	0	0%	$ 25.063	$ 501.260	$ -	$ 501.260	
1.22.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED EMPOTRADO CIRCULAR 1350 LUMENES 18W, LUZ FRÍA (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	50	0	0%	$ 33.294	$ 1.664.700	$ -	$ 1.664.700	
1.22.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 30X120 S2W 6500K (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	10	0	0%	$ 211.618	$ 2.116.180	$ -	$ 2.116.180	
1.23.00	**CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA**									
1.23.1	SUMINISTRO, ARMADO E INSTALACIÓN DE DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO SIMPLE DE 30 CM X 30 CM X 30 CM (0,30 M X 0,30 M X 0,30 M), PARA LA FIJACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA DE 3,00 M X 3,00 M, UBICADA SOBRE PLACA DE CONCRETO EXISTENTE. CADA DADO FUNCIONARÁ COMO APOYO PUNTUAL PARA COLUMNAS METÁLICAS, UBICADOS EN EL PERÍMETRO DE LA CASETA. EL TRABAJO INCLUYE LA INSTALACIÓN DE 4 PERNOS DE ANCLAJE EMBEBIDOS de 1/2" UBICADOS EN CADA EXTREMO, REFUERZO METÁLICO EN ACERO A-615 DE 3/8", FORMALETA, VACIADO DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'C=2.500 PSI, APLICACIÓN DE MORTERO NIVELADOR EN LA PARTE SUPERIOR, Y CURADO. SE CONTEMPLA LIMPIEZA DEL ÁREA, REPLANTEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, VACIADO, CURADO, DESENCOFRADO, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN Y DISPOSICIÓN ADECUADA DE SOBRANTES.	UND	4	4	100%	$ 83.749	$ 334.996	$ 334.996	$ -	100%
1.23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS EN HIERRO GALVANIZADO DE 30 CM X 30 CM X 1/4" DE ESPESOR, PERFORADAS PARA ALOJAR 4 PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2" DE DIÁMETRO, DISEÑADAS PARA SER ANCLADAS EN LA PARTE SUPERIOR DE DADOS DE CIMENTACIÓN DE 30 CM X 30 CM X 30 CM. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO INDUSTRIAL (IMPRIMANTE A BASE DE ZINC), SUMINISTRO DE TORNILLERÍA COMPLETA (TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS DE SEGURIDAD EN ACERO GALVANIZADO), Y MONTAJE FINAL PARA LA FIJACIÓN DE LAS COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA. CADA PLATINA DEBE QUEDAR DEBIDAMENTE NIVELADA Y ALINEADA, GARANTIZANDO LA CORRECTA TRANSFERENCIA DE CARGA HACIA EL DADO DE CONCRETO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LIMPIEZA DEL ÁREA DE MONTAJE, REPLANTEO, PERFORACIÓN SI APLICA, Y VERIFICACIÓN DE AJUSTE ESTRUCTURAL.	UND	4	4	100%	$ 306.422	$ 1.225.688	$ 1.225.688	$ -	100%
1.23.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL CUADRADO, GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 100X100 ESPESOR 2MM, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD, (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA, ANCLAJE A PLATINA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	9	6,8	76%	$ 83.559	$ 752.031	$ 568.201	$ 183.830	100%
1.23.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	35	0	0%	$ 16.311	$ 570.885	$ -	$ 570.885	P
1.23.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL C 3.5"X1 5/8 GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	24	0	0%	$ 17.941	$ 430.584	$ -	$ 430.584	P
1.23.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	27	0	0%	$ 226.051	$ 6.103.377	$ -	$ 6.103.377	P
1.23.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	54		0%	$ 35.366	$ 1.909.764	$ -	$ 1.909.764	P

1.23.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	54	0	0%	$ 65.540	$ 3.539.160	$ -	$ 3.539.160	
1.23.9	SUMINISTRO, FABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA TIPO REJA PARA CASETA, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 0,90 M DE ANCHO POR 2,00 M DE ALTO. LA PUERTA ESTARÁ CONSTRUIDA CON ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 1½" X 1½" (38 MM X 38 MM) DE ESPESOR MÍNIMO 1,5 MM, CONFORMANDO EL MARCO PERIMETRAL. EL CUERPO DE LA REJA ESTARÁ COMPUESTO POR TUBOS CUADRADOS DE ¾" X ¾" (19 MM X 19 MM), SOLDADOS VERTICALMENTE CON SEPARACIÓN NO MAYOR A 10 CM ENTRE EJES. LA PUERTA SE INSTALARÁ SOBRE MARCO METÁLICO EN PERFIL ÁNGULO DE 2" X 2" X 3/16", FIJADO A LA ESTRUCTURA METÁLICA DE LA CASETA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRAS REFORZADAS TIPO ALTA RESISTENCIA, SISTEMA DE CIERRE CON PASADOR METÁLICO Y PROVISIONADO PARA INSTALACIÓN DE CANDADO, PINTURA ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE.	UND	1	0	0%	$ 294.829	$ 294.829	$ -	$ 294.829	P
1.23.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO · ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1,50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	7	15,92	227%					100
1.23.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	13		0%					P
1.23.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO CRESTA ALTA EN UPVC DE 5.9 M X 1.07 M Y ESPESOR DE 2 MM PARA CUBIERTAS INCLINADAS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE, PERNOS, RONDANAS, ACCESORIOS DE UNIÓN, SELLADO DE	M2	20		0%					P
1,23	**CUBIERTA CERRAMIENTO**									
1.23.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO · ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1,50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	7	11,94	171%	$ 38.837	$ 271.859	$ 463.714	-$ 191.855	100
1.23.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1". GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	13	0	0%	$ 16.311	$ 212.043	$ -	$ 212.043	P
1.23.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO CRESTA ALTA EN UPVC DE 5.9 M X 1.07 M Y ESPESOR DE 2 MM PARA CUBIERTAS INCLINADAS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE, PERNOS, RONDANAS, ACCESORIOS DE UNIÓN, SELLADO DE JUNTAS Y TODO LO	M2	20	0	0%	$ 175.286	$ 3.505.720	$ -	$ 3.505.720	P
2	**REQUERIMIENTOS FUERZA AEREA FAC**									
2,1	**ESTRUCTURA VENTANA**									
2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA CON MARCOS DE 52 MM, LÍNEA KONCEPT SERIE 50, PERFIL DE ALUMINIO DE 77/43 MM, INCLUYENDO VIDRIO FIJO Y CORREDIZO DE 5 MM CON PELÍCULA NANOCERÁMICA PARA CONTROL DE INFRARROJOS IR 35 100 E, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO DE E:6MM. INCLUYE EL DESMONTE DE LA VENTANERÍA EXISTENTE CON VIDRIO Y ÁNGULOS, LA AMPLIACIÓN DEL VANO, CONSTRUCCIÓN DE REFUERZOS PARA LA VENTANA, LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS, ASÍ COMO TODOS LOS ÁNGULOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA VENTANA.	M2	5	0	0%	$ 208.119	$ 1.040.595	$ -	$ 1.040.595	P
2,2	**CONSULTORIO 301**									
2.2.1	DESMONTE MURO EN DRYWALL, SUPERBOARD O SIMILARES(INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ASEO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL)	M2	3	3,12	104%	$ 20.587	$ 61.761	$ 64.231	-$ 2.470	100
2.2.2	DEMOLICIÓN ZOCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	ML	3	3,085	103%	$ 4.948	$ 14.844	$ 15.265	-$ 421	100
2.2.3	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DE OFICINA Y/O BAÑOS DE MEDIA ALTURA, INCLUYENDO EL RETIRO DE PANELES, ESTRUCTURAS DE SOPORTE, CANALETAS Y CABLEADO ELÉCTRICO ASOCIADO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL DESMONTAJE ORDENADO Y SEGURO DE TODOS LOS ELEMENTOS, ASEGURANDO SU INTEGRIDAD EN CASO DE POSIBLE REUTILIZACIÓN, ASÍ COMO EL RETIRO Y CLASIFICACIÓN DEL CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE. INCLUYE LA RECOLECCIÓN, CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	M2	4	3,2	80%	$ 49.145	$ 196.580	-$ 157.264	$ 39.316	100
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILERÍA GALVANIZADA, OMEGAS, TORNILLERÍA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y NIVELACIÓN, INCLUYENDO UNA CAPA INTERNA DE LÁMINA DE PLOMO DE 1 MM DE ESPESOR PARA CONTROL DE RADIACIÓN O AISLAMIENTO ESPECÍFICO. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	12	1	8%	$ 226.051	$ 2.712.612	$ 226.051	$ 2.486.561	P.
2,3	**MEDIA CAÑAS CONSULTORIOS 301, 402, 315, 512**									
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO, ELABORADA EN SITIO MEDIANTE MORTERO FUNDIDO CON MEZCLA DE CEMENTANTE, MARMOLINA Y GRAVILLA FINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA MEZCLA, CONFORMADO Y PULIDO EN SITIO, GARANTIZANDO UN ACABADO UNIFORME, CONTINUO Y DE ALTA RESISTENCIA.	ML	65	0	0%	$ 94.656	$ 6.152.640	$ -	$ 6.152.640	
2,4	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE Y EN ALUMINIO**									

2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON PERFILERÍA EN ALUMINIO COLOR ANODIZADO (TIPO ATUS), CON ACABADO NATURAL (CRUDO), EQUIPADA CON VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 6 MM DE ESPESOR. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL CORTE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN DE LA ESTRUCTURA, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DEL VIDRIO Y TODOS LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y SELLADO NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA.	M2	2	0	0%	$ 208.119	$ 416.238	$ -	$ 416.238	P
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLÓSET FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 2,5 M DE ALTO POR 4 M DE ANCHO, CONFORMADO POR ENTREPAÑOS, CAJONES Y PUERTAS SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS, HERRAJES, ESTRUCTURAS INTERNAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, GARANTIZANDO UN ACABADO RESISTENTE, FUNCIONAL Y DE FÁCIL MANTENIMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 227.038	$ 227.038	$ -	$ 227.038	P.
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTREPAÑO TIPO SILLA DE 0,50 M DE LARGO, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304-2B, CALIBRE 20, CON ACABADO ANTIMAGNÉTICO TIPO 3 Y DISEÑO EN PANEL DE DOBLE LÁMINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO EN LOS ESPACIOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN (BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES EN SEGUNDO Y CUARTO PISO). SE GARANTIZA LA RESISTENCIA, DURABILIDAD Y ACABADO HIGIÉNICO CONFORME A NORMAS TÉCNICAS Y DE SALUBRIDAD.	M2	4	0	0%	$ 196.120	$ 784.480	$ -	$ 784.480	P.
2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO MARCA PLANILUX O SIMILAR, COMPUESTA POR LÁMINA DE VIDRIO COOL-LITE ST 136 DE 4 MM + PVB ESTÁNDAR (2 X 0,38 MM) + LÁMINA DE VIDRIO PLANILUX DE 4 MM, CON ACABADOS DE ALTA CALIDAD Y CONTROL SOLAR. LA PUERTA INCLUYE BISAGRA HIDRÁULICA TIPO SPEEDY O EQUIVALENTE PARA CIERRE AUTOMÁTICO, CERRADURA TIPO YALE O SIMILAR, Y PORTA CERRADURA EN PERFIL DE ALUMINIO COLOR NEGRO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA PUERTAS DE VIDRIO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ELEMENTOS, HERRAJES Y ACCESORIOS, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN COMPLETA, AJUSTE, NIVELACIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO.	M2	5	0	0%	$ 147.092	$ 735.460	$ -	$ 735.460	P.
2,5	**OBRAS GENERALES**									
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE FOTOLUMINISCENTE DE 48 MM DE ANCHO, DISEÑADA PARA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE DESLIZAMIENTOS EN SUPERFICIES DE ALTO TRÁNSITO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTE E INSTALACIÓN DE LA CINTA SEGÚN LOS TRAZOS DEFINIDOS POR LA SUPERVISIÓN, GARANTIZANDO UNA CORRECTA ADHERENCIA, VISIBILIDAD EN CONDICIONES DE BAJA ILUMINACIÓN Y RESISTENCIA AL DESGASTE.	ML	200	0	0%	$ 39.292	$ 7.858.400	$ -	$ 7.858.400	P.
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA PROTECTORA RÍGIDA TIPO GUARDASILLAS, FABRICADA EN MATERIAL DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y A LA ABRASIÓN, PARA PROTECCIÓN DE MUROS CONTRA ROCES O GOLPES PROVOCADOS POR SILLAS, CAMILLAS, EQUIPOS RODANTES U OTROS ELEMENTOS MÓVILES. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA NIVELACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN MECÁNICA O ADHESIVA SEGÚN EL TIPO DE SUPERFICIE, Y LA INSTALACIÓN CONTINUA DE LA BANDA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. SE DEBERÁ GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, ALINEADO Y SEGURO.	ML	1100	0	0%	$ 10.747	$ 11.821.700	$ -	$ 11.821.700	P. - verif.
2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN CRISTAL DE 6 MM DE ESPESOR, CORTADO A LA MEDIDA SEGÚN DISEÑO Y UBICACIÓN ESPECIFICADA EN PLANOS. LA ACTIVIDAD INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADHESIVO ESTRUCTURAL O SISTEMA DE FIJACIÓN MECÁNICA (SEGÚN REQUERIMIENTO DEL PROYECTO), NIVELACIÓN, INSTALACIÓN DEL ESPEJO Y SELLADO PERIMETRAL SI ES NECESARIO. SE DEBE GARANTIZAR UNA INSTALACIÓN SEGURA, SIN DEFORMACIONES NI DESPRENDIMIENTOS.	M2	21	0	0%	$ 112.387	$ 2.360.127	$ -	$ 2.360.127	P.
2,6	**CONSULTORIO 416, 412, TERAPIA OCUPACIONAL 411 Y FISIOTERAPIA**									
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA COEXTRUIDA DE 6 CM DE ALTURA, FABRICADA EN MATERIAL PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA.	ML	250	0	0%	$ 19.786	$ 4.946.500	$ -	$ 4.946.500	
2.6.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	120	0	0%	$ 35.366	$ 4.243.920	$ -	$ 4.243.920	verificar
2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIDESLIZANTE TIPO PAVIMENTO TÉCNICO E HIGIÉNICO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA ÁREAS DE FISIOTERAPIA Y REHABILITACIÓN (FISIO & REHAB). EL PAVIMENTO DEBE CONTAR CON UNA SUPERFICIE EN GOMA DE ALTA RESISTENCIA QUE PROPORCIONE TRACCIÓN ADECUADA, ESTABILIDAD Y UN BALANCE EXCEPCIONAL DURANTE LA REALIZACIÓN DE EJERCICIOS TERAPÉUTICOS, EVITANDO DESLIZAMIENTOS Y MEJORANDO LA SEGURIDAD DEL PACIENTE. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA PREPARACIÓN Y NIVELACIÓN DE LA BASE, APLICACIÓN DEL ADHESIVO, CORTE, COLOCACIÓN DE LAS LÁMINAS VINÍLICAS, SOLDADURA O SELLADO DE JUNTAS Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	350	0	0%	$ 145.361	$ 50.876.350	$ -	$ 50.876.350	
	SUBTOTAL				68,33		$ 421.296.239	$ 287.854.629	$ 133.441.610	
	ADMINISTRACIÓN		27%				$ 113.749.984	$ 77.720.750	$ 36.029.235	
	IMPREVISTOS		2%				$ 8.425.925	$ 5.757.093	$ 2.668.832	
	UTILIDAD		6%				$ 25.277.774	$ 17.271.278	$ 8.006.497	
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%				$ 4.802.777	$ 3.281.543	$ 1.521.234	
	VALOR TOTAL EN PESOS						$ 573.552.699	$ 391.885.291	$ 181.667.408,22	

IVAN PEÑA MONROY Representante Legal

SEMANA DEL 3 AL 9 DE DICIEMBRE 2025



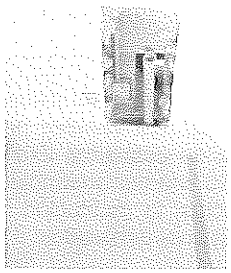
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.2. CONSULTORIOS 410 Y 411
DESCRIPCION	1.2.1. PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad contempla la ejecución de cortes, picadas o regatas en muros o pisos construidos en bloque, ladrillo, concreto u otros materiales, con el fin de habilitar canales para tuberías, cableado, cajas eléctricas u otros elementos. Incluye el retiro de acabados existentes como pañete, pintura, u otros revestimientos, la ejecución de la regata con herramientas manuales o eléctricas, el resane con mortero u otros materiales compatibles, la restitución del acabado original (incluyendo pintura) y la limpieza y evacuación de escombros generados. Verificar con el supervisor el recorrido y profundidad de las regatas o cortes. Marcar con tiza, nivel y cinta métrica las zonas a intervenir. Aislar el área de trabajo con plásticos o lonas para evitar polvo en espacios aledaños. Proteger instalaciones o elementos que no deben intervenirse. Remover el acabado superficial (cerámica, pintura, pañete) con cincel, esmeril o cortadora. Realizar la regata con disco diamantado, cincel, puntero o martillo demoledor, según el tipo de muro. Retirar cuidadosamente el material demolido evitando dañar estructuras adyacentes. Rellenar las regatas con mortero de cemento-arena o el material compatible. Nivelar y alisar la superficie para igualar el acabado existente. Aplicar pintura o revestimiento final, asegurando uniformidad visual con el entorno. Barrido, recolección y evacuación del material resultante a contenedor o escombrera autorizada. Limpieza de la zona intervenida, asegurando que el área quede en condiciones operativas.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos para la conexión de los lavamanos. **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lamina de Estuco Tornillería **Herramientas:** Maceta Puntero Atornillador Palustre Baldes Espátulas Lijas Taladro percutor Segueta

CONSORCIO PHI	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

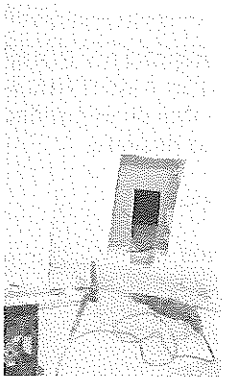
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 4 DICIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	se inicia con el desmonte de la lámina de drywall en el consultorio 410, se realiza la regata en el poyo y en la placa de concreto. Se utiliza taladro para romper el mortero y concreto existente.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025



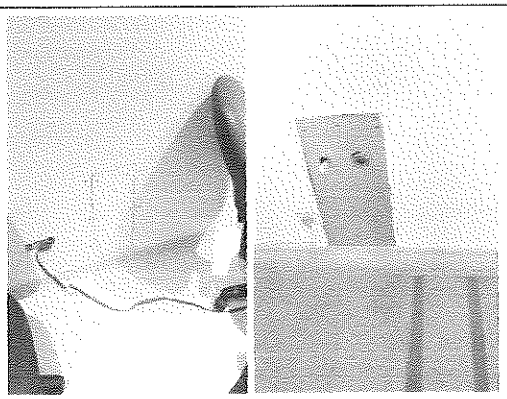


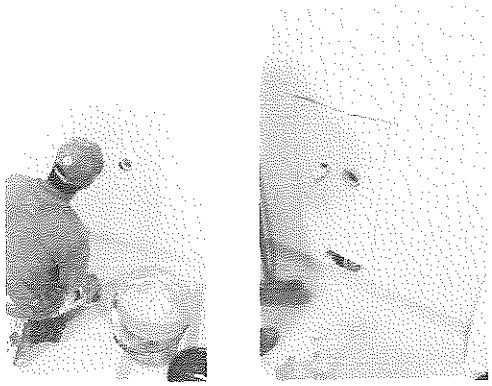


Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	se inicia con el desmonte de la lámina de drywall en el consultorio 411, se realiza la regata en el poyo y en la placa de concreto. Se utiliza taladro para romper el mortero y concreto existente

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se resana las regatas realizadas en los muros de drywall de los consultorios 410 y 411, en horas de la mañana se instala la lamina y se atornilla, se aplica una primera mano de estuco plástico, en horas de la tarde se aplica una segunda mano de estuco plástico para emparejar la superficie y darle tiempo de secado para al día siguiente lijar y si quedan partes aun irregulares se masillen.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

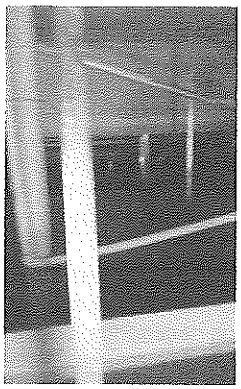
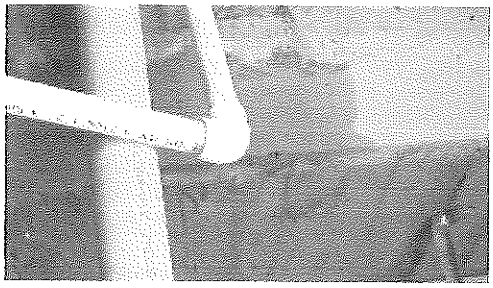
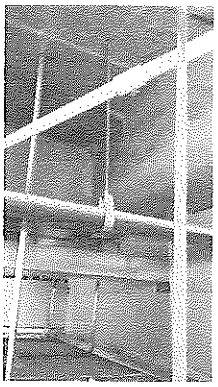
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.2. CONSULTORIO 410 y 411
DESCRIPCION	1.2.2. SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de tubería hidráulica en PVC de 1/2", tipo PAVCO, (resistencia 200 psi), para conducción de agua potable en redes interiores o exteriores. Se deberán incluir todos los elementos necesarios: codos, tees, uniones, abrazaderas, acoples, pegantes, soportes, pasamuros, entre otros, así como la ejecución de perforaciones, fijaciones y resanes cuando se requiera atravesar muros o losas. La instalación debe ser hermética, estable y funcional, siguiendo la normativa vigente. Confirmar la ruta de instalación acuerdo instrucciones del supervisor o levantamiento previo. Marcar las trayectorias, ubicaciones de accesorios y puntos de conexión. Realizar regatas, perforaciones o cortes necesarios para el paso de la tubería. Asegurar que el área esté limpia y libre de obstrucciones. Cortar la tubería a medida con herramienta apropiada (cortatubos o segueta). Lijar y limpiar los extremos antes de aplicar pegante especial para PVC. Ensamblar con accesorios de forma alineada y sin generar tensiones. Instalar soportes o abrazaderas cada 1,5 metros o en los cambios de dirección. Asegurar estabilidad mecánica y compensar posibles dilataciones. Realizar pruebas de presión estática (mínimo 100 psi por 1 hora) para verificar fugas. Corregir defectos si se presentan y repetir la prueba hasta su aprobación. Resanar regatas, muros o cielos intervenidos, restituir pintura o acabado si aplica. Limpiar el área de trabajo, dejar la instalación visible para inspección si así se requiere.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC ½ Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Pegante para PVC Limpiador PVC **Herramientas:** Atornillador Seguetas Lijas Bisturí

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025


Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza la conexión de la tubería de ½ "para la conexión de agua de los lavamanos del consultorio 411 y 410. Se hace los empalmes por el cielo raso del piso 5 en los consultorios 328 y 327. Se había programado realizar el corte de agua para poder hacer las conexiones a la red principal inicialmente se conecta el consultorio 410, pero se solicita más tiempo para las otras conexiones, el Oficial indica que da una hora más, pero por los puntos de conexión terminan de hacer la conexión a ras con el tiempo. A las 6 de la tarde abren los registros y por la presión y falta de tiempo de secado se suelta la tubería y presentan fugas de agua que afectan a varios consultorios del piso 3. Se solicita nuevamente el corte de agua al oficial encargado e informar previamente cuando se vaya a abrir para que no se presente el mismo inconveniente y que se avise previamente, se haga de forma pausada y también para abrir las llaves de los lavamanos cercanos para sacar el aire que haya quedado dentro y bajar también la presión del agua. En esta oportunidad no se presentan filtraciones para los consultorios 410 y 411.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

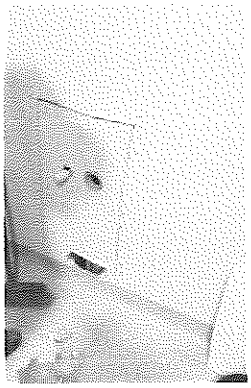
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.2. CONSULTORIO 410 y 411
DESCRIPCION	1.2.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" EN PVC PRESIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIONES, CODOS, CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, PEGANTE, CORTES, EMPALMES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	El trabajo consiste en instalar un punto hidráulico nuevo a partir de una red principal de suministro de agua, utilizando tubería de PVC presión de 1/2" (200 psi), Tipo PAVCO o equivalente. El punto debe quedar en condiciones de funcionamiento inmediato. El suministro incluye todos los materiales y accesorios: uniones, codos, acoples, pegante tipo THF o similares funciones, soportes, herramientas, así como la ejecución de los cortes, empalmes y resanes necesarios. Se deberá garantizar una conexión hermética, segura, limpia y estéticamente adecuada, cumpliendo normas técnicas nacionales. Confirmar con el supervisor el lugar exacto del nuevo punto hidráulico. Revisar la disponibilidad de red principal y su capacidad. Realizar marcaciones, cortes y/o regatas en muros o pisos según se requiera. Verificar nivelación y condiciones físicas de la superficie a intervenir. Identificar el punto de empalme con la red existente. Ejecutar el corte de la red principal de forma limpia y precisa. Instalar el derivador, acople o tee correspondiente. Cortar e instalar la tubería de 1/2" con los accesorios en PVC necesarios (codos, uniones, etc.). Aplicar pegante tipo THF o similares para garantizar uniones firmes y herméticas. Fijar adecuadamente la tubería con abrazaderas o soportes. Colocar el terminal del punto hidráulico según su uso previsto (rosca, válvula, salida). Realizar pruebas de estanqueidad y funcionamiento con presión de red. Resanar y limpiar el área intervenida.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para ubicar los puntos PERSONAL OBRA 2 oficial y 1 ayudante	**HERRAMIENTA Y EQUIPO** **INSUMOS – MATERIALES** Elementos de seguridad: Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC 1/2 Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Sifón Pegante para PVC Limpiador PVC **Herramientas:** Atornillador Seguetas Lijas

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Bisturí Escalera

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica el punto de salida hidráulica para el lavamanos del consultorio 410 y 411

Firma:	Arq. Sonia Galeano
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

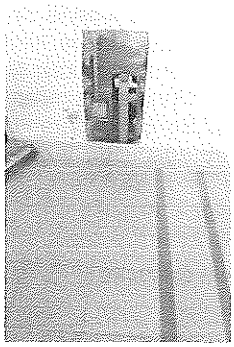
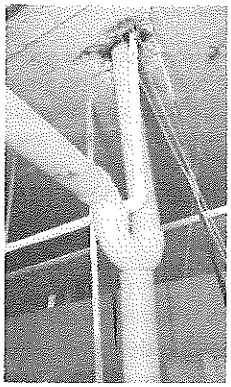
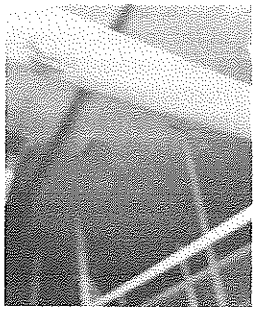
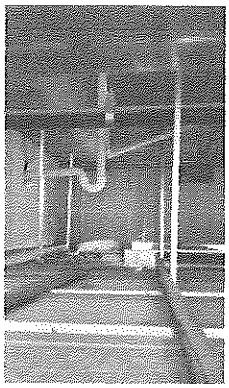
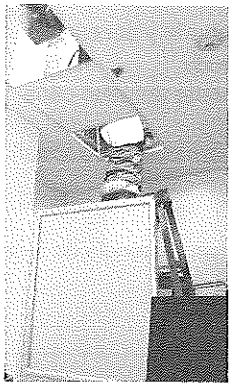
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.2. CONSULTORIO 410 y 411
DESCRIPCION	1.2.4. SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el tendido e instalación de red sanitaria con tubería de PVC de 2" de diámetro, clase sanitaria, incluyendo pasantes por muros o placas, codos, uniones, acoples, abrazaderas, soportes, sellado con pegante tipo THF o similares, pruebas hidráulicas, y conexión a red sanitaria principal o bajante. La tubería debe ser Tipo PAVCO o similar, y cumplir con normativas técnicas para conducción de aguas residuales. Se debe garantizar que la red instalada funcione correctamente, sin fugas, con la pendiente adecuada y que se integre sin afectar las estructuras existentes. Recorridos definidos por la interventoría o supervisor de obra. Verificar compatibilidad con puntos de descarga y red sanitaria existente. Realizar marcación y trazado del recorrido de la red. Efectuar cortes o regatas en muros o placas si es necesario (con protección adecuada). Cortar la tubería a medida con herramienta adecuada. Lijar y limpiar las zonas de unión. Aplicar pegante tipo THF o similares en ambas superficies (tubería y accesorio) y ensamblar. Instalar codos, uniones, reducciones, empalmes, según recorrido. Fijar con soportes metálicos o plásticos espaciados regularmente (mínimo cada 1,5 m en horizontal y cada 1 m en vertical). Verificar pendiente mínima del 2% en tramos horizontales (2 cm por metro lineal). Localizar la conexión a bajante o caja sanitaria existente. Empalmar con unión adecuada (mecánica o soldada). Realizar prueba hidráulica (con descarga de agua) para verificar ausencia de fugas. Sellar pasantes y resanar muros, pisos o losas.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para la realización de las regatas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC 2" Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Sifón Pegante para PVC Limpiador PVC

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Herramientas: Atornillador Seguetas Lijas Bisturi Escalera

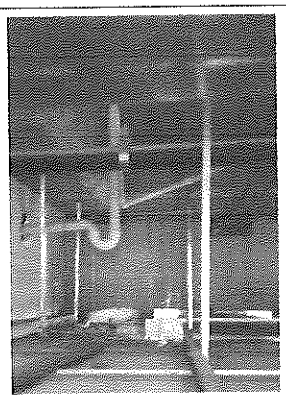
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica la tubería sanitaria y realiza la perforación en la placa para realizar la conexión por el cielo raso del piso 3

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizan las conexiones de la tubería sanitaria de 2" por cielo raso de piso 3.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

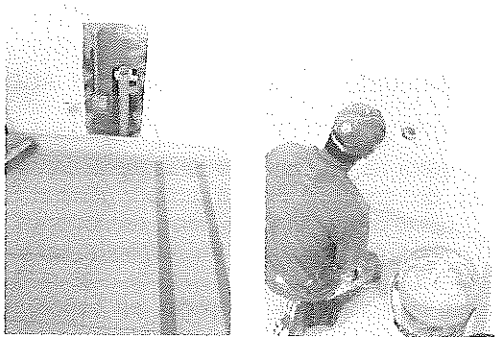
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.2. CONSULTORIO 410 y 411
DESCRIPCION	1.2.5. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad contempla la instalación completa de un punto de desagüe o drenaje sanitario utilizando tubería de PVC de 2" de diámetro, con conexión a la red sanitaria general. Se incluirán accesorios en PVC sanitario tipo PAVCO como codos, uniones, tees, reducciones, acoples y abrazaderas, así como la perforación de los pasantes necesarios y el respectivo sellado. Se debe garantizar la estanqueidad del sistema, correcta alineación y pendiente de evacuación. El punto será instalado conforme a las necesidades específicas del proyecto, en baños, lavamanos, cocinetas, lavaderos u otras áreas técnicas. Confirmar ubicación del punto a instalar. Verificar compatibilidad con red existente. Marcar y abrir espacio para la tubería y el punto de drenaje. Realizar regatas o perforaciones necesarias para pasantes. Cortar e instalar la tubería de PVC sanitaria de Ø2". Ensamblar y pegar los accesorios con adhesivo tipo THF o similares. Fijar la tubería con abrazaderas o soportes adecuados. Conectar el punto al aparato o receptor correspondiente. Alinear y conectar al colector o bajante sanitario. Realizar prueba funcional con carga de agua. Verificar estanquidad, pendiente y flujo libre. Resanar áreas intervenidas. Limpiar y entregar zona de trabajo.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para ubicar los puntos PERSONAL OBRA 2 oficial y 1 ayudante	**HERRAMIENTA Y EQUIPO** **INSUMOS – MATERIALES** Elementos de seguridad: Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC 2" Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Sifón Pegante para PVC Limpiador PVC **Herramientas:** Atornillador Seguetas Lijas Bisturí Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica el punto de salida sanitaria para el lavamanos del consultorio 410 y 411

Firma:	Arq. Sonia Galeano
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

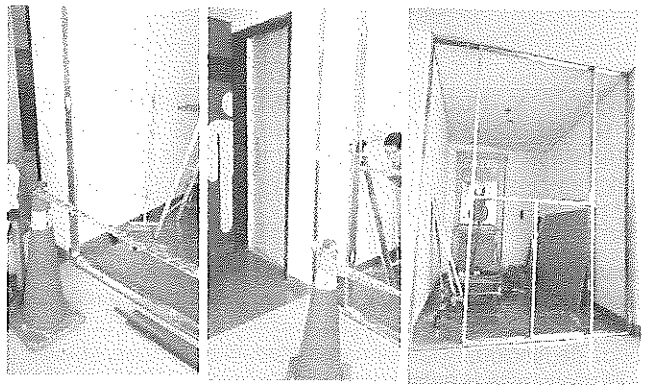
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.1. SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Esta actividad comprende la construcción de un sistema de muro liviano con lámina cementicia tipo Superboard de 10 mm de espesor ambas caras, anclado a una estructura metálica interna. El sistema incluye el suministro e instalación de toda la perfilería galvanizada (verticales, horizontales y omegas), accesorios de fijación, nivelación, remates, dilataciones, estuco, pintura y todos los insumos requeridos. El muro debe quedar completamente instalado, sellado, pintado, alineado y funcional, garantizando resistencia al impacto, humedad, durabilidad y estabilidad estructural. Replanteo del área a intervenir y especificaciones técnicas. Suministro e instalación de estructura metálica: montantes, canales, omegas y refuerzos, garantizando alineación, nivel y verticalidad. Fijación de láminas Aplicación de masilla para juntas y sellado con cinta de refuerzo. Instalación de remates y perfiles perimetrales: esquineros, tapajuntas, dilataciones. Aplicación de estuco exterior acrílico y pintura final (mínimo 3 manos) según color definido por la entidad. Limpieza del área, disposición de residuos y verificación de funcionamiento y acabado final.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Canales Parales Lamina Tornilleria Cinta Cinta filo Dilatación Estuco plástico **Herramientas:** Bisturí Laser Taladro atornillador Extensión Puntas Rodillo Brochas 4 " Espátula

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

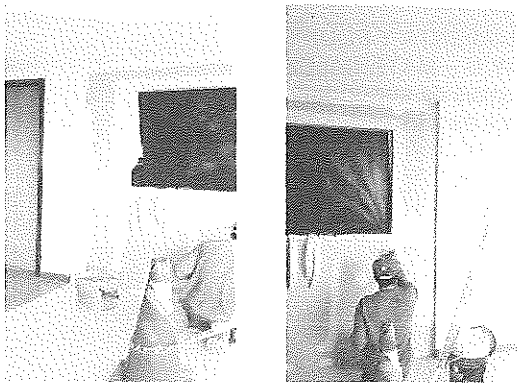
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 4 DICIEMBRE 2025

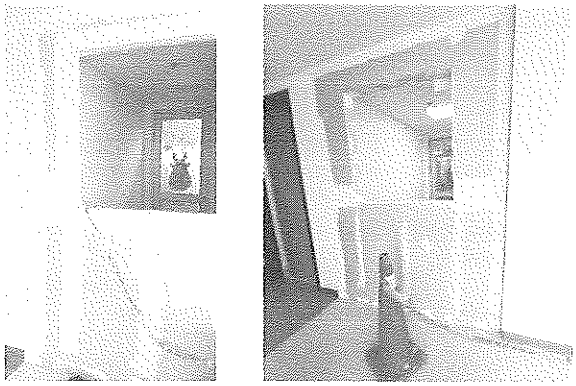




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con la alineación de las canales de piso y techo, luego se procede a instalar las canales y dejar el vano de la ventana de 1.005 x 1.005 utilizando el nivel laser, se procede a ubicar la lámina, fijarla, atornillar y sacar los filos. Se masilla las uniones, tornillos y los filos internos y externos.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se lija la superficie masillado y procede a aplicar una segunda mano de masilla para emparejar superficie y el vano de la ventana.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

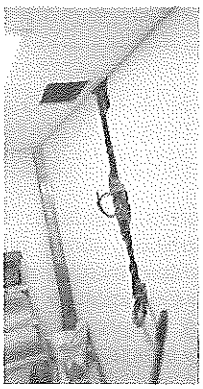
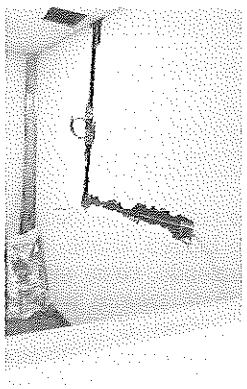
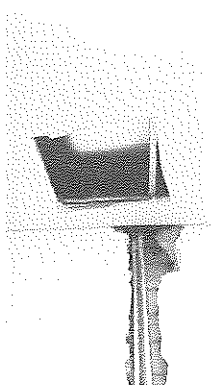
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.7. PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad contempla la ejecución de cortes, picadas o regatas en muros o pisos construidos en bloque, ladrillo, concreto u otros materiales, con el fin de habilitar canales para tuberías, cableado, cajas eléctricas u otros elementos. Incluye el retiro de acabados existentes como pañete, pintura, u otros revestimientos, la ejecución de la regata con herramientas manuales o eléctricas, el resane con mortero u otros materiales compatibles, la restitución del acabado original (incluyendo pintura) y la limpieza y evacuación de escombros generados. Verificar con el supervisor el recorrido y profundidad de las regatas o cortes. Marcar con tiza, nivel y cinta métrica las zonas a intervenir. Aislar el área de trabajo con plásticos o lonas para evitar polvo en espacios aledaños. Proteger instalaciones o elementos que no deben intervenirse. Remover el acabado superficial (cerámica, pintura, pañete) con cincel, esmeril o cortadora. Realizar la regata con disco diamantado, cincel, puntero o martillo demoledor, según el tipo de muro. Retirar cuidadosamente el material demolido evitando dañar estructuras adyacentes. Rellenar las regatas con mortero de cemento-arena o el material compatible. Nivelar y alisar la superficie para igualar el acabado existente. Aplicar pintura o revestimiento final, asegurando uniformidad visual con el entorno. Barrido, recolección y evacuación del material resultante a contenedor o escombrera autorizada. Limpieza de la zona intervenida, asegurando que el área quede en condiciones operativas.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitacion área a trabajar Obra: 3. Ubicación de las cajas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Cemento Arena Agua Estuco **Herramientas:** Maceta Puntero Atornillador Palustre Baldes Espátulas Lijas

CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	se realiza la ubicación de las cajas eléctricas para las tomas y se procede a picar el muro en mampostería para ubicar la tubería, cableado y aparatos eléctricos

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

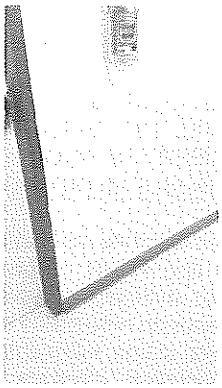
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

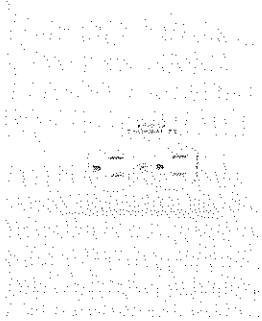
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.8. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 1/2", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO EN TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de la conexión eléctrica mediante tubería PVC conduit de 1/2", así como el tendido de cableado eléctrico tipo THHN calibre 12 AWG (2 conductores activos + 1 conductor de tierra). La instalación está destinada a la alimentación de tomacorrientes dobles monofásicos. Se incluyen todos los accesorios requeridos como cajas de paso, cajas de salida, conectores, terminales, soportes, fijaciones, cintas, lubricantes dieléctricos y demás consumibles necesarios para garantizar la continuidad eléctrica, seguridad y funcionalidad del sistema. Esta actividad debe cumplir con el RETIE vigente, la NTC 2050 y otras normativas aplicables. Verificar rutas de canalización y puntos de conexión aprobados. Marcar la trayectoria sobre muros, pisos o plafones según el diseño aprobado. Cortar, limpiar y ensamblar la tubería PVC conduit de 1/2" utilizando coplas, codos y adhesivo adecuado. Fijar la tubería a la superficie mediante soportes metálicos o plásticos, con espaciamiento no mayor a 1.5 m. Instalar cajas de paso y de salida de acuerdo a la altura y ubicación especificada en planos. Pasar el cableado 2x12 AWG + 1x12T AWG THHN por el conduit, cuidando no exceder el 40% del área útil de la tubería. 253

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los tomacorrientes existentes de las que se conectaran para las 3 nuevas tomas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería EMT conduit de 1/2". Cables THHN 12 AWG (2 activos + 1 tierra, cobre). Cable (mínimo 2x12 + 1x12T AWG) Autodesforres 3M para cable # 12 Curvas emt de 1/2 Terminales emt de 1/2 Uniones emt de media Cajas metálicas 2.400 con suplementos. **Herramientas:** Destornilladores Multímetro Pinzas Taladro percutor, herramienta de roscar EMT, pelacables, jalacables. Tester de GFCI, comprobador de polaridad.

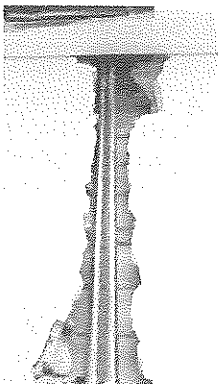
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

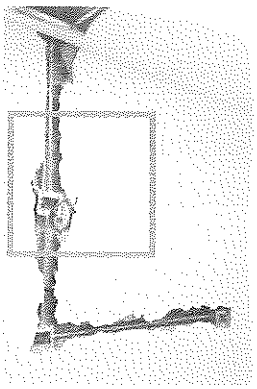
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 4 DICIEMBRE 2025

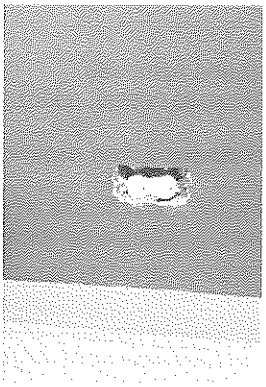


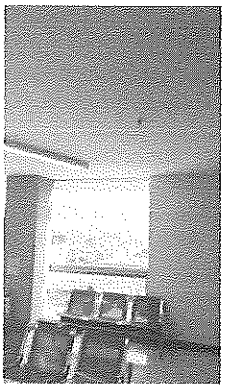


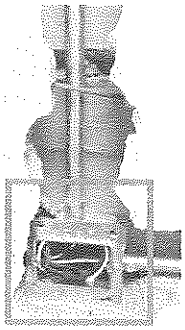
De esta toma se conecto para el punto del Horno microhondas

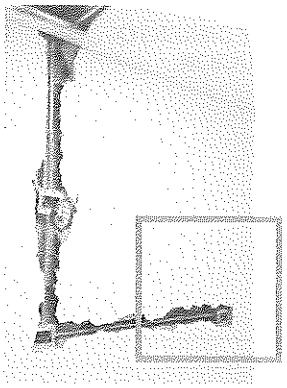


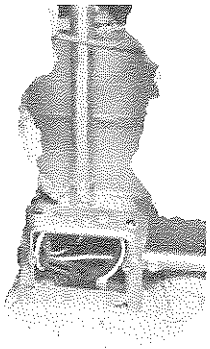


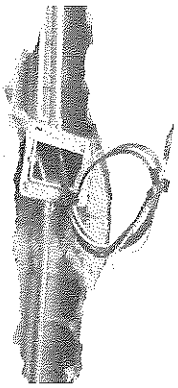


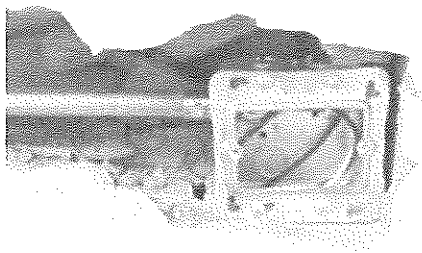












Estado del Tiempo	Buen clima

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Observaciones Adicionales	Según la indicación dada por el Teniente Pardo se definen los puntos de conexión para las 3 tomas que se ubicaran en el pantry. La primera toma que será para el horno micro ondas se conectará a la toma existente que se encuentra sobre el muro lateral de las oficinas. Para las otras dos tomas se conectará de un tomacorriente ubicado en la sala de espera sobre el muro de los baños de mujeres. Se deja la primera línea instalada. Se aclara que el cableado será mayor al presupuestado por la ubicación de los tomacorrientes existentes.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

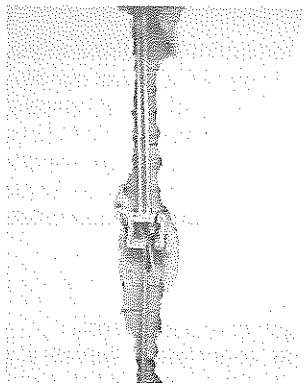
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8 9. SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA GFCI, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de un tomacorriente doble monofásico con protección GFCI (Ground Fault Circuit Interrupter) de 120V, destinado a zonas donde se requiere mayor seguridad eléctrica (baños, cocinas, exteriores, laboratorios, etc.). La instalación incluye la tubería metálica tipo EMT de 3/4", cableado interno tipo THHN calibre 12 AWG (2 conductores activos y 1 conductor de tierra), cajas de paso y salida, terminales, fijaciones, soportes, y todos los consumibles necesarios. Incluye también la conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento, verificación de disparo GFCI y puesta en servicio conforme a planos y normativas técnicas aplicables (RETIE, NTC 2050, NEC). Confirmar la ubicación y cantidad de puntos con el supervisor. Marcar el recorrido de la canalización sobre superficies según el requerimiento. Cortar, roscar e instalar tubería EMT de 3/4", utilizando conectores, curvas y accesorios certificados. Fijar la canalización con soportes metálicos galvanizados, asegurando distancias máximas de 1.5 m entre fijaciones. Instalar cajas metálicas de paso y salida en los puntos determinados en planos. Tender los conductores THHN 2x12 + 1x12T (fase, neutro y tierra) por el interior de la canalización EMT. Realizar conexiones internas con terminales adecuados, asegurando continuidad y correcta polaridad. Instalar el tomacorriente GFCI, nivelarlo y fijarlo en caja. Etiquetar el circuito en el tablero correspondiente. Realizar pruebas funcionales: continuidad, polaridad, disparo del GFCI y verificación de tensión. Dejar el punto en funcionamiento y documentar la instalación (si aplica). Limpiar el área de trabajo y disponer residuos adecuadamente.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de las tomacorrientes existentes de las que se conectaran para las 3 nuevas tomas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tomacorriente doble GFCI 120V (certificado y aprobado por RETIE). Tubería metálica EMT 3/4" con accesorios (coplas, curvas, conectores). Cables THHN 12 AWG (2 fases + 1 tierra, cobre). Cajas metálicas de paso y salida. Terminales, tornillería, etiquetas, cintas aislantes. Soportes metálicos para tubería EMT. Consumibles: lubricantes, tornillos, abrazaderas y elementos necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Herramientas: Destornilladores Multímetro Pinzas Taladro percutor, herramienta de roscar EMT, pelacables, jalacables. • Multímetro digital, tester de GFCI, comprobador de polaridad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se hace la conexión del tomacorriente doble GFCI 120V, se dejan instaladas y fijadas las cajas. Una vez se realice el resane del muro se realizará la instalación de la toma para evitar daños.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

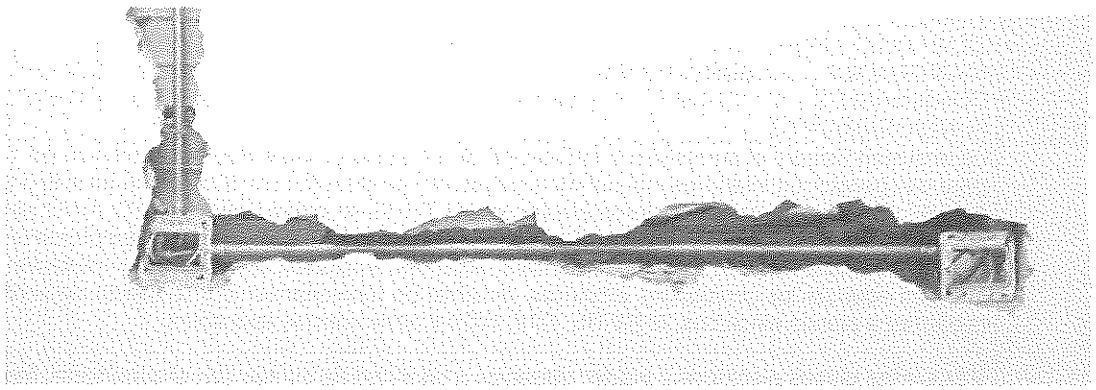
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8 10. SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad incluye el suministro e instalación de un tomacorriente doble monofásico de 120V para uso general en interiores, conectado a través de canalización con tubería metálica tipo EMT de 3/4", con tendido de conductores eléctricos tipo THHN en cobre, calibres 2x12 AWG (fase y neutro) más 1x12T AWG (tierra). Se contemplan todos los elementos complementarios requeridos: cajas de paso y salida, terminales, soportes, fijaciones, consumibles y rotulación. Se incluyen además las conexiones eléctricas, pruebas de funcionamiento y la puesta en servicio, conforme a planos eléctricos, el RETIE, NTC 2050 y otras normas aplicables. Revisar los planos eléctricos y validar ubicación y cantidad de puntos con el supervisor. Marcar la trayectoria de la canalización sobre superficies según el diseño. Cortar, roscar e instalar tubería EMT de 3/4" con sus accesorios (coplas, codos, conectores, abrazaderas). Fijar la canalización a superficie mediante soportes metálicos galvanizados a no más de 1.5 m de separación. Instalar cajas metálicas de paso y de salida según planos, firmemente ancladas y alineadas. Tender cableado tipo THHN 2x12 + 1x12T por el interior de la EMT sin dañar el aislamiento. Realizar conexiones con terminales adecuados y verificación de continuidad a tierra. Instalar tomacorriente doble de 120V, fijándolo firmemente en caja. Probar polaridad, continuidad y tensión. Confirmar funcionalidad. Limpiar el área intervenida y dejar señalización si aplica.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de las tomacorrientes existentes de las que se conectaran para las 3 nuevas tomas **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tomacorriente doble 120V (tipo residencial o industrial según especificación). Tubería metálica EMT 3/4" con accesorios (coplas, curvas, conectores). Cables THHN 12 AWG (2 fases + 1 tierra, cobre). Cajas metálicas de paso y salida. Terminales, tornillería, etiquetas, cintas aislantes. Soportes metálicos para tubería EMT. Consumibles: lubricantes, tornillos, abrazaderas y elementos necesarios para su instalación y correcto funcionamiento.. **Herramientas:** Destornilladores Multímetro Pinzas

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Taladro percutor, herramienta de roscar EMT, pelacables, jalacables. • Multímetro digital, tester de GFCI, comprobador de polaridad.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025



Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se hace la conexión del tomacorriente doble 120V, se dejan instaladas y fijadas las cajas y el cableado. Una vez se realice el resane del muro se realizará la instalación de la toma para evitar daños en el accesorio.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

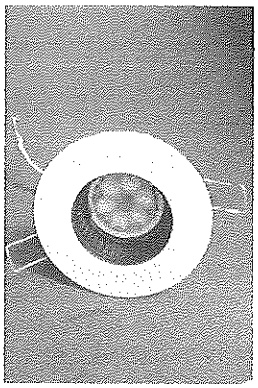
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

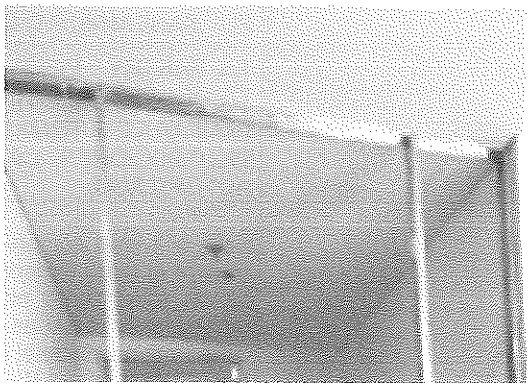
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.11. DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Esta actividad comprende el desmonte total o parcial de los aparatos eléctricos existentes. Incluye el retiro de todos los elementos y puntos eléctricos necesarios para la ejecución de las obras, tales como plafones, lámparas, tomas, interruptores, cajas de paso, tableros con protecciones, tuberías, cableados, soportes, terminales, entre otros. Se debe asegurar que el desmonte no afecte el funcionamiento de las instalaciones existentes ni cause daños adicionales a la infraestructura del proyecto, estos daños serán reparados por el contratista y asumirán el valor total de la reparación. Verificación Inicial. Desmontaje Cuidadoso: Realizar el desmonte con el máximo cuidado, utilizando las herramientas adecuadas para no dañar los componentes reutilizables. El desmontaje debe realizarse de forma ordenada para garantizar que los aparatos eléctricos no sufran daños, especialmente aquellos que se reubicarán o reinstalarán. Retiro de Componentes: Desmontar el aparato y el punto eléctrico completo, incluyendo plafones, lámparas, tomas, interruptores, cajas de paso, tableros con protecciones, tuberías, cableados, soportes, terminales, entre otros elementos que se indiquen. Retiro de Residuos: Se debe retirar y disponer adecuadamente de los escombros, residuos y materiales sobrantes generados durante la actividad. Esto incluye la limpieza del área para dejarla lista para las siguientes etapas del proyecto. .

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara a desmontar **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** . **Herramientas:** Bisturí Destornilladores Multímetro Pinzas Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el desmonte de la lampara existente tipo bala.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

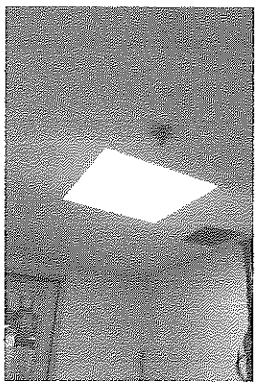
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

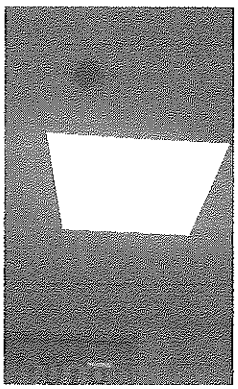
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.12. SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el suministro e instalación de un punto eléctrico con luminaria LED plana de 60x60 cm, de 40 W, temperatura de color 6500 K (luz blanca fría), con voltaje de operación entre 100–227 V. Se instalará según el tipo de montaje requerido: incrustada en cielo raso, sobrepuesta o suspendida con guayas acuerdo necesidad, e incluirá toda la infraestructura eléctrica necesaria: tubería metálica EMT de 3/4", cableado THHN 2x12 + 1x12T AWG en cobre, cajas metálicas de paso y salida (hasta 5 metros lineales), cable encauchetado desde la última caja hasta la luminaria, terminales, marco metálico, guayas, elementos de fijación y consumibles. Se realizarán pruebas de encendido, polaridad, conexión a tierra y verificación de tensión. Verificar planos eléctricos y confirmar tipo de montaje con el supervisor (incrustado, sobrepuesto o suspendido). Marcar la ruta de la canalización sobre superficie o cielo raso, y ubicación de cajas. Instalar tubería EMT 3/4" con sus respectivos accesorios y fijaciones, con longitud hasta 5 metros por punto. Fijar cajas metálicas de paso y de salida firmemente, de acuerdo con el plano. Realizar tendido del cable THHN 2x12 + 1x12T (fase, neutro, tierra) por el interior del conduit EMT. Desde la última caja hasta la luminaria, tender cable encauchetado o cordón duplex con conexión terminal. Instalar luminaria LED de 60x60 cm con su marco metálico, según el tipo de fijación especificado. Para luminarias suspendidas, instalar guayas de acero tensadas y niveladas. • Realizar conexión eléctrica respetando polaridad y normativa. Encender y verificar correcto funcionamiento de la luminaria. Identificar el circuito y dejar punto en operación. Disponer residuos y limpiar área intervenida.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Luminaria LED 60x60 cm, 40 W, 6500 K, 100–227 V, tipo panel. **Herramientas:** Bisturí Destornilladores Multímetro Pinzas Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza la instalación de Luminaria LED 60x60 cm, 40 W, 6500 K, 100–227 V, tipo panel.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

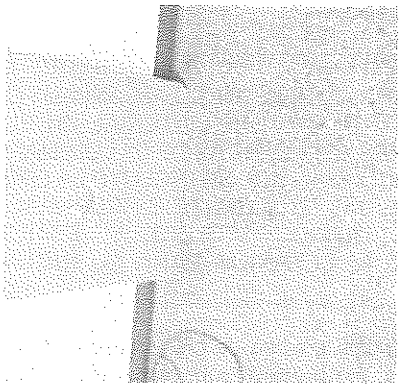
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.13. CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende la intervención precisa de cielos rasos construidos en Drywall, PVC o Superboard, mediante el corte y perforación controlada para alojar luminarias redondas, cuadradas o rectangulares, según sus dimensiones técnicas. Se incluye la marcación, perforación, retiro del material cortado, limpieza del perímetro, y preparación del borde con herramientas adecuadas para asegurar una instalación limpia, sin astillas ni daños en los paneles adyacentes. Esta actividad no contempla la instalación eléctrica ni el montaje de la luminaria, únicamente el acondicionamiento de la abertura para su posterior montaje. Revisar planos e identificar ubicación exacta y dimensiones de la luminaria a instalar. Confirmar tipo de material del cielo raso (Drywall, PVC o Superboard) y seleccionar herramientas adecuadas. Marcar el contorno de corte usando plantilla o medidas proporcionadas por la luminaria. Perforar un orificio guía con broca o herramienta de punta para facilitar inserción de herramienta de corte. Ejecutar el corte con segueta, caladora o herramienta rotativa de forma controlada, sin exceder el perímetro. Retirar la sección cortada y revisar bordes. Eliminar rebabas o material suelto, limpiando los bordes del corte. Ajustar o corregir imperfecciones menores para garantizar un acabado uniforme. Verificar medidas y compatibilidad del corte con la luminaria real. Retirar residuos y dejar el área lista para instalación de la luminaria.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** . **Herramientas:** Bisturí Destornilladores Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el corte en la lámina del cielo raso para la instalación de Luminaria LED 60x60 cm,

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

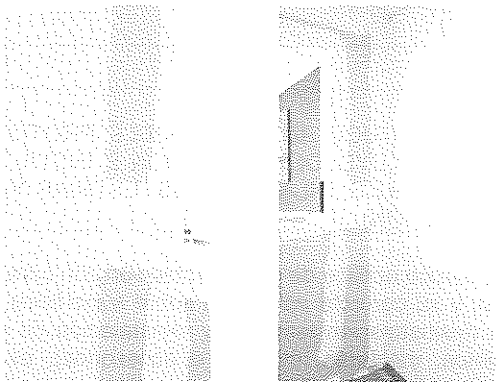
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

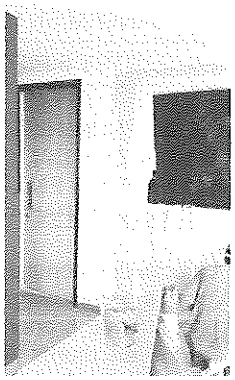
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.8. PANTRY 5 PISO
DESCRIPCION	1.8.14. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro de estuco acrílico de doble protección con características iguales o superiores a la marca Pintuco, y su correcta aplicación sobre superficies de muros previamente preparadas. Se incluye la desinstalación temporal y reinstalación de elementos fijados en muros (como muebles, objetos, molduras, marcos, o accesorios), así como la preparación de superficies incluyendo filos, lineales, dilataciones y estrías para asegurar la adherencia y acabado óptimo del estuco. El estuco debe proporcionar resistencia, impermeabilidad y protección estética duradera. Verificar estado de las superficies, y realizar limpieza, reparación y preparación (eliminación de polvo, grasa, humedad). Desinstalar cuidadosamente los elementos fijados a los muros en las zonas de aplicación, con el fin de evitar daños. Preparar las superficies, incluyendo la reparación de grietas, fisuras, y el tratamiento de filos, dilataciones y estrías. Asegurar el correcto anclaje y sellado en lineales y dilataciones para evitar fisuración posterior. Mezclar el estuco acrílico según especificaciones técnicas del fabricante. Aplicar la primera mano de estuco con espátula o rodillo, asegurando uniformidad y correcta cobertura. Dejar secar el tiempo recomendado. Aplicar la segunda capa o mano de estuco para asegurar doble protección y acabado uniforme. Reinstalar los elementos desinstalados, asegurando fijación y alineación. Realizar limpieza final y retiro de residuos.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 1. Instalación de la lámina para proceder al masillado y lijado **PERSONAL OBRA** 1 oficial	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Estuco acrílico **Herramientas:** Bisturí Escalera Llanas Espátulas

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se aplica una mano de estuco para las uniones, juntas, tornillos y marco de ventana.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

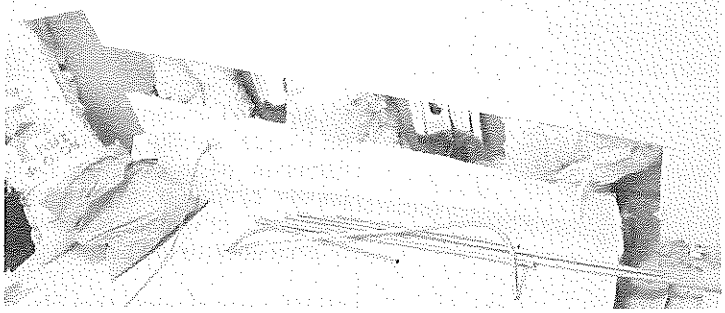
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.3. PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad contempla la ejecución de cortes, picadas o regatas en muros o pisos construidos en bloque, ladrillo, concreto u otros materiales, con el fin de habilitar canales para tuberías, cableado, cajas eléctricas u otros elementos. Incluye el retiro de acabados existentes como pañete, pintura, u otros revestimientos, la ejecución de la regata con herramientas manuales o eléctricas, el resane con mortero u otros materiales compatibles, la restitución del acabado original (incluyendo pintura) y la limpieza y evacuación de escombros generados. Verificar con el supervisor el recorrido y profundidad de las regatas o cortes. Marcar con tiza, nivel y cinta métrica las zonas a intervenir. Aislar el área de trabajo con plásticos o lonas para evitar polvo en espacios aledaños. Proteger instalaciones o elementos que no deben intervenirse. Remover el acabado superficial (cerámica, pintura, pañete) con cincel, esmeril o cortadora. Realizar la regata con disco diamantado, cincel, puntero o martillo demoledor, según el tipo de muro. Retirar cuidadosamente el material demolido evitando dañar estructuras adyacentes. Rellenar las regatas con mortero de cemento-arena o el material compatible. Nivelar y alisar la superficie para igualar el acabado existente. Aplicar pintura o revestimiento final, asegurando uniformidad visual con el entorno. Barrido, recolección y evacuación del material resultante a contenedor o escombrera autorizada. Limpieza de la zona intervenida, asegurando que el área quede en condiciones operativas.

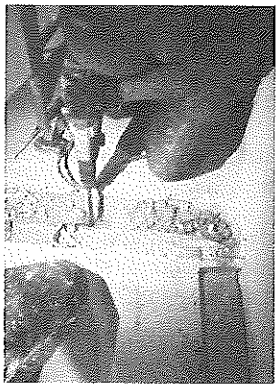
Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para la realización de las regatas. **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** **Herramientas:** Maceta Puntero Atornillador Palustre Baldes Espátulas Bisturí

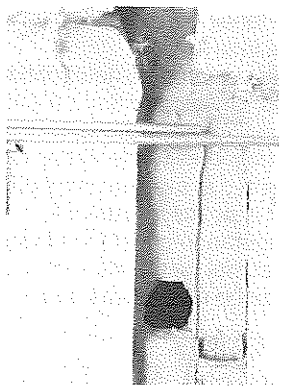
CONSORCIO PHI	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

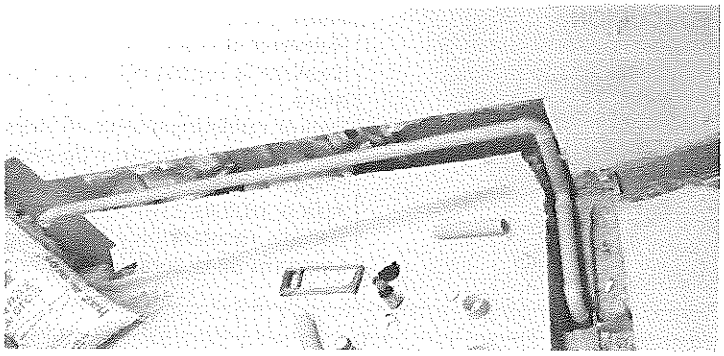
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025











Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con la picada del poyo en concreto que estaba en el muro y con la placa, pero coincidía con la viga, razón por la cual se debió cambiar la dirección de la tubería hidráulica y de desagües. Se realiza el corte del muro divisorio hasta llegar a la regata de piso que quedo del muro de cerramiento del consultorio 414. En la placa se debe ahondar más la regata para darle la cabida al tubo del desagüe. Se perfora verticalmente para hacer el pase de la tubería para conectarse a través del cielo raso del piso 3 en el consultorio 335

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

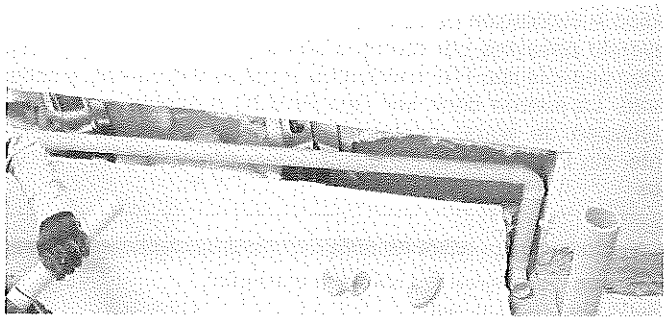
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.4. SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el tendido e instalación de red sanitaria con tubería de PVC de 2" de diámetro, clase sanitaria, incluyendo pasantes por muros o placas, codos, uniones, acoples, abrazaderas, soportes, sellado con pegante tipo THF o similares, pruebas hidráulicas, y conexión a red sanitaria principal o bajante. La tubería debe ser Tipo PAVCO o similar, y cumplir con normativas técnicas para conducción de aguas residuales. Se debe garantizar que la red instalada funcione correctamente, sin fugas, con la pendiente adecuada y que se integre sin afectar las estructuras existentes. Recorridos definidos por la interventoría o supervisor de obra. Verificar compatibilidad con puntos de descarga y red sanitaria existente. Realizar marcación y trazado del recorrido de la red. Efectuar cortes o regatas en muros o placas si es necesario (con protección adecuada). Cortar la tubería a medida con herramienta adecuada. Lijar y limpiar las zonas de unión. Aplicar pegante tipo THF o similares en ambas superficies (tubería y accesorio) y ensamblar. Instalar codos, uniones, reducciones, empalmes, según recorrido. Fijar con soportes metálicos o plásticos espaciados regularmente (mínimo cada 1,5 m en horizontal y cada 1 m en vertical). Verificar pendiente mínima del 2% en tramos horizontales (2 cm por metro lineal). Localizar la conexión a bajante o caja sanitaria existente. Empalmar con unión adecuada (mecánica o soldada). Realizar prueba hidráulica (con descarga de agua) para verificar ausencia de fugas. Sellar pasantes y resanar muros, pisos o losas.

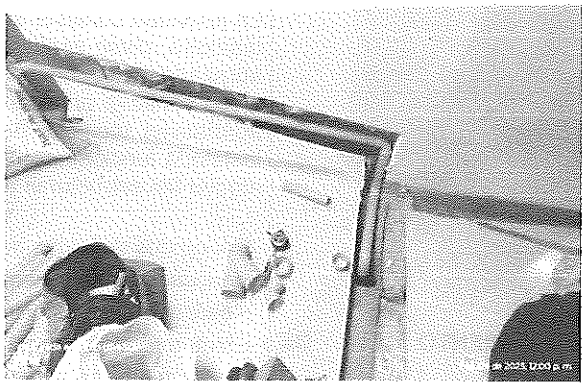
Actividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para la realización de las regatas. **PERSONAL OBRA** 2 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC 2" Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Sifón Pegante para PVC Limpiador PVC

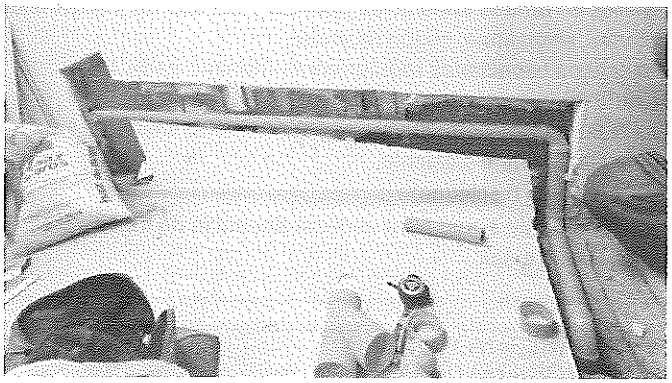
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Herramientas: Atornillador Seguetas Lijas Bisturí Escalera

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025



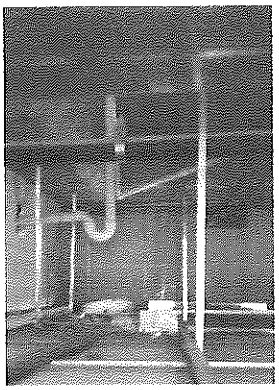




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica la tubería sanitaria y realiza la perforación en la placa para realizar la conexión por el cielo raso del piso 3

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizan las conexiones de la tubería sanitaria de 2" por cielo raso de piso 3.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

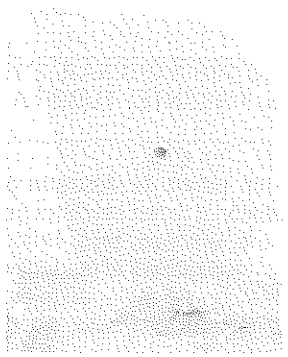
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad contempla la instalación completa de un punto de desagüe o drenaje sanitario utilizando tubería de PVC de 2" de diámetro, con conexión a la red sanitaria general. Se incluirán accesorios en PVC sanitario tipo PAVCO como codos, uniones, tees, reducciones, acoples y abrazaderas, así como la perforación de los pasantes necesarios y el respectivo sellado. Se debe garantizar la estanqueidad del sistema, correcta alineación y pendiente de evacuación. El punto será instalado conforme a las necesidades específicas del proyecto, en baños, lavamanos, cocinetas, lavaderos u otras áreas técnicas. Confirmar ubicación del punto a instalar. Verificar compatibilidad con red existente. Marcar y abrir espacio para la tubería y el punto de drenaje. Realizar regatas o perforaciones necesarias para pasantes. Cortar e instalar la tubería de PVC sanitaria de Ø2". Ensamblar y pegar los accesorios con adhesivo tipo THF o similares. Fijar la tubería con abrazaderas o soportes adecuados. Conectar el punto al aparato o receptor correspondiente. Alinear y conectar al colector o bajante sanitario. Realizar prueba funcional con carga de agua. Verificar estanquidad, pendiente y flujo libre. Resanar áreas intervenidas. Limpiar y entregar zona de trabajo.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de los puntos hidráulicos y sanitarios para ubicar los puntos PERSONAL OBRA 2 oficial y 1 ayudante	**HERRAMIENTA Y EQUIPO** **INSUMOS – MATERIALES** Elementos de seguridad: Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería PVC 2" Codos Semicodos Curvas Terminal Uniones Sifón Pegante para PVC Limpiador PVC **Herramientas:** Atornillador Seguetas Lijas Bisturí Escalera

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica el punto de salida sanitaria para el lavamanos del consultorio 414 a.

Firma:	Arq. Sonia Galeano
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414 A
DESCRIPCION	1.9.11. SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el suministro e instalación de un punto eléctrico con luminaria LED plana de 60x60 cm, de 40 W, temperatura de color 6500 K (luz blanca fría), con voltaje de operación entre 100–227 V. Se instalará según el tipo de montaje requerido: incrustada en cielo raso, sobrepuesta o suspendida con guayas acuerdo necesidad, e incluirá toda la infraestructura eléctrica necesaria: tubería metálica EMT de 3/4", cableado THHN 2x12 + 1x12T AWG en cobre, cajas metálicas de paso y salida (hasta 5 metros lineales), cable encauchetado desde la última caja hasta la luminaria, terminales, marco metálico, guayas, elementos de fijación y consumibles. Se realizarán pruebas de encendido, polaridad, conexión a tierra y verificación de tensión. Verificar planos eléctricos y confirmar tipo de montaje con el supervisor (incrustado, sobrepuesto o suspendido). Marcar la ruta de la canalización sobre superficie o cielo raso, y ubicación de cajas. Instalar tubería EMT 3/4" con sus respectivos accesorios y fijaciones, con longitud hasta 5 metros por punto. Fijar cajas metálicas de paso y de salida firmemente, de acuerdo con el plano. Realizar tendido del cable THHN 2x12 + 1x12T (fase, neutro, tierra) por el interior del conduit EMT. Desde la última caja hasta la luminaria, tender cable encauchetado o cordón duplex con conexión terminal. Instalar luminaria LED de 60x60 cm con su marco metálico, según el tipo de fijación especificado. Para luminarias suspendidas, instalar guayas de acero tensadas y niveladas. • Realizar conexión eléctrica respetando polaridad y normativa. Encender y verificar correcto funcionamiento de la luminaria. Identificar el circuito y dejar punto en operación. Disponer residuos y limpiar área intervenida.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Luminaria LED 60x60 cm, 40 W, 6500 K, 100–227 V, tipo panel. **Herramientas:** Bisturí Destornilladores Multímetro Pinzas Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza la instalación de Luminaria LED 60x60 cm, 40 W, 6500 K, 100–227 V, tipo panel.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

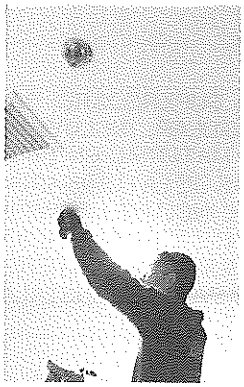
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414 A
DESCRIPCION	1.9.12. CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende la intervención precisa de cielos rasos construidos en Drywall, PVC o Superboard, mediante el corte y perforación controlada para alojar luminarias redondas, cuadradas o rectangulares, según sus dimensiones técnicas. Se incluye la marcación, perforación, retiro del material cortado, limpieza del perímetro, y preparación del borde con herramientas adecuadas para asegurar una instalación limpia, sin astillas ni daños en los paneles adyacentes. Esta actividad no contempla la instalación eléctrica ni el montaje de la luminaria, únicamente el acondicionamiento de la abertura para su posterior montaje. Revisar planos e identificar ubicación exacta y dimensiones de la luminaria a instalar. Confirmar tipo de material del cielo raso (Drywall, PVC o Superboard) y seleccionar herramientas adecuadas. Marcar el contorno de corte usando plantilla o medidas proporcionadas por la luminaria. Perforar un orificio guía con broca o herramienta de punta para facilitar inserción de herramienta de corte. Ejecutar el corte con segueta, caladora o herramienta rotativa de forma controlada, sin exceder el perímetro. Retirar la sección cortada y revisar bordes. Eliminar rebabas o material suelto, limpiando los bordes del corte. Ajustar o corregir imperfecciones menores para garantizar un acabado uniforme. Verificar medidas y compatibilidad del corte con la luminaria real. Retirar residuos y dejar el área lista para instalación de la luminaria.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** . **Herramientas:** Bisturí Destornilladores Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el corte en la lámina del cielo raso para la instalación de Luminaria LED 60x60 cm,

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

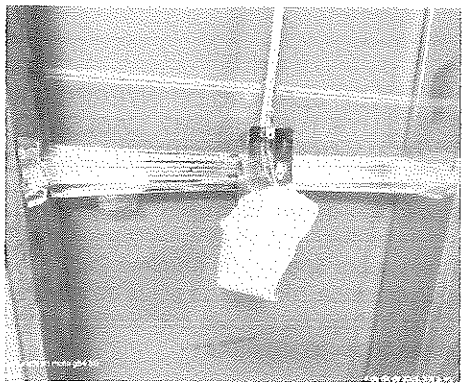
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

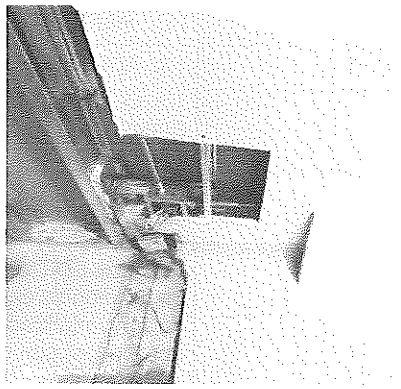
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414 A
DESCRIPCION	1.9.13. SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de un interruptor doble, adecuado para el control de dos circuitos de iluminación independientes. Incluye la canalización mediante tubería metálica EMT de 3/4", tendido de cableado en cobre tipo THHN (mínimo 2x12 + 1x12T AWG), instalación de cajas de paso y salida, conexión eléctrica, montaje de placa de interruptor, pruebas de funcionalidad y puesta en servicio. Todo el trabajo se ejecuta conforme a planos eléctricos aprobados, cumpliendo con el RETIE y normas técnicas vigentes. Revisión de planos eléctricos y ubicación específica del interruptor doble acuerdo necesidades entidad. Marcación del recorrido de la canalización y ubicación de cajas. Instalación de tubería EMT con sus respectivas fijaciones y accesorios. Montaje de cajas metálicas de paso y salida en superficie o embutidas (según diseño). Tendido del cableado THHN dentro del EMT: dos conductores para control de iluminación y conductor de puesta a tierra. Conexión del interruptor doble a los conductores correspondientes, respetando polaridad y normas de seguridad. Instalación de la tapa o placa del interruptor, fijada firmemente. Identificación del circuito y pruebas de funcionamiento de ambas cargas controladas. Limpieza del área intervenida y disposición de residuos.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Delimitación área a trabajar Obra: 3. Ubicación de la lampara **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Tubería EMT Codos Uniones Cable (mínimo 2x12 + 1x12T AWG) Autodesforres 3M para cable # 12 Curvas emt de 1/2 Terminales emt de 1/2 Uniones emt de media Cajas metálicas 2.400 con suplementos. **Herramientas:** Destornilladores Multímetro Pinzas Taladro percutor, herramienta de roscar EMT, pelacables, jala cables. Tester de GFCI, comprobador de polaridad. Escalera

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza la instalación de la tubería EMT y el cableado para alimentar la toma existente y el interruptor ubicado sobre el muro nuevo. Esta pendiente poner la tapa y fijar los puntos a las cajas ya que no estaba instalada la lamina interna del muro. Una vez se termine de estucar, lijar y pintar se fijarán los aparatos y pondrán sus respectivas tapas.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

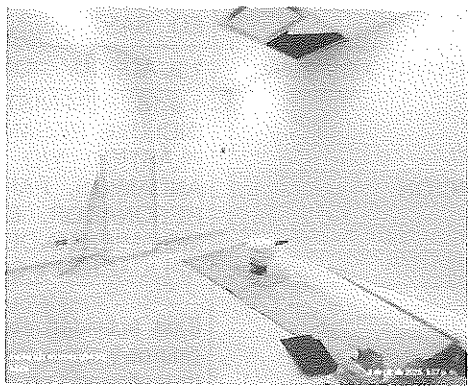
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.18. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Esta actividad contempla el alistamiento completo de superficies verticales y/o horizontales (muros y cielos rasos) y la posterior aplicación de pintura acrílica tipo hospitalario de alta asepsia, garantizando un acabado de alta resistencia a lavados, desinfección y agentes químicos, con propiedades antimicrobianas. La superficie será preparada con resane localizado de fisuras y porosidades con estuco plástico, lijado para asegurar uniformidad, limpieza general, y posterior aplicación de tres (3) manos de pintura con brocha, rodillo o equipo airless, garantizando cubrimiento, adherencia y durabilidad. La pintura será de alta calidad, bajo contenido de compuestos orgánicos volátiles (COV), apta para entornos médicos. Inspección de las condiciones de los muros y cielorrasos. Coordinación con el área médica para garantizar que no interfiera con la operación hospitalaria. Resanar grietas, fisuras, porosidades y desprendimientos con estuco plástico de alta calidad. Lijado mecánico o manual para un acabado uniforme y adherente. Limpieza con trapos secos, escobas o sopladores para eliminar polvo y restos de estuco. Colocación de plástico, cartón corrugado y cinta para proteger zócalos, marcos, luminarias, pisos, puertas y otros elementos no intervenidos. Se evita el uso de materiales abrasivos o contaminantes dentro de zonas críticas. Primera mano: fondo uniforme para nivelación de absorción del sustrato. Segunda y tercera mano: capa de acabado con cobertura total y uniforme. Se debe seguir la proporción de dilución, tiempos de secado y condiciones ambientales recomendadas por el fabricante (humedad relativa < 80%, temperatura > 10 °C). Inspección de calidad por parte del supervisor. Retiro de protecciones, limpieza general y disposición adecuada de residuos.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición puntos eléctricos y distribución del espacio 3. Retiro por parte de la obra de tubería eléctrica existente y de oxigeno Obra: 4. Resane cielo raso y muro donde estaba ubicado los muros anteriores **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Pintura blanca alta Asepcia Cartón **Herramientas:** Brochas de 3 y 4 pulgadas Rodillos

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3 DICIEMBRE 2025

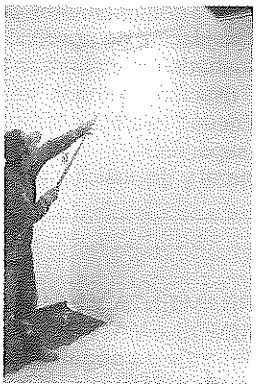


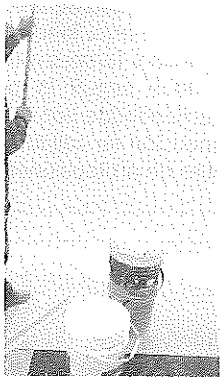


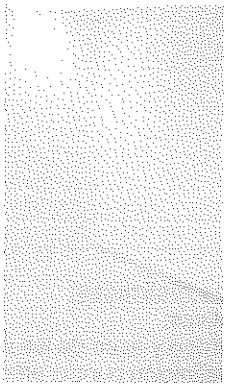
Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se inicia con la aplicación de la primera mano de la pintura Blanca de Alta asepsia en el muro interno y los dos laterales y el cielo raso del consultorio 414. Se hace el recorte con brocha en el perímetro del muro nuevo, muro lateral y cielo raso.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025









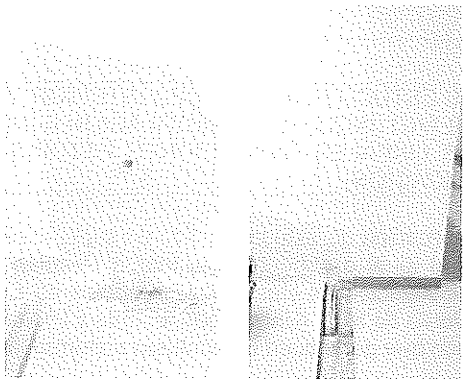
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

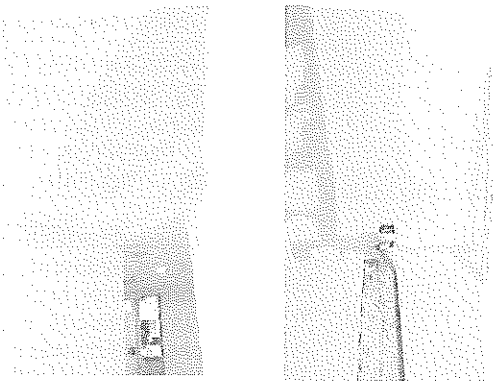
Fecha	3 al 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.9. ADECUACION CONSULTORIO 414
DESCRIPCION	1.9.19. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad consiste en el suministro y aplicación de estuco plástico en superficies interiores o exteriores, utilizando productos de calidad igual o superior a la marca Pintuland. Incluye la preparación de superficies, el retiro y reinstalación de elementos instalados en muros (tapas, molduras, marcos, entre otros), el tratamiento de filos, dilataciones, estrías y lineales, así como la aplicación de una o más capas de estuco que garanticen un acabado uniforme, liso, duradero y adecuado para recibir pintura. Verificar el tipo de superficie a estucar (bloque, concreto, pañete, revoque, etc.) y su condición. Retirar temporalmente elementos adheridos al muro (tapas eléctricas, accesorios, marcos, muebles, etc.) sin daño. Limpiar el área de polvo, grasa, hongos, eflorescencias o pinturas en mal estado. • Corregir fisuras, grietas o imperfecciones visibles. Tratar filos, dilataciones y estrías asegurando uniformidad de superficie. Mezclar el estuco plástico según especificaciones del fabricante. Aplicar la primera capa con llana metálica o espátula, uniformemente sobre toda la superficie. Dejar secar según condiciones ambientales. Lijar y aplicar una segunda capa si es necesario para lograr el acabado requerido. Reinstalar los elementos previamente desmontados. Realizar limpieza de la zona y retiro del material excedente.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 2. Construcción del muro nuevo resane cielo raso y muro donde estaba ubicado los muros anteriores y el perimetro de la puerta para sacar los filos **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Cinta Cinta filo Dilatación Masilla / estuco plástico **Herramientas:** Bisturí Espátulas

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 y 9 DICIEMBRE 2025

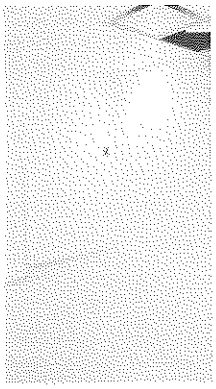


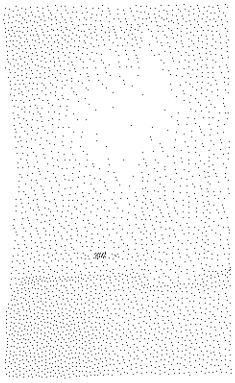


Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ha realizado el masillado de las juntas y sacado los filos. se realizó el llenado en el cielo raso donde estaba ubicado el anterior muro divisorio. Se han realizado dos capas de masilla para dar la uniformidad del muro, la primera se aplico el 5 de diciembre y la segunda mano el 9 de diciembre Se realiza el masillado en el muro lateral donde estaba ubicado el muro del consultorio.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza la aplicación de la segunda mano de la pintura Blanca de Alta asepsia en el muro interno y los dos laterales y el cielo raso del consultorio 414. Se hace el recorte con brocha en el perímetro del muro nuevo, muro lateral y cielo raso.

Firma:	**Arq. Sonia Galeano**
Firma:	Arq. Ivonne Caicedo

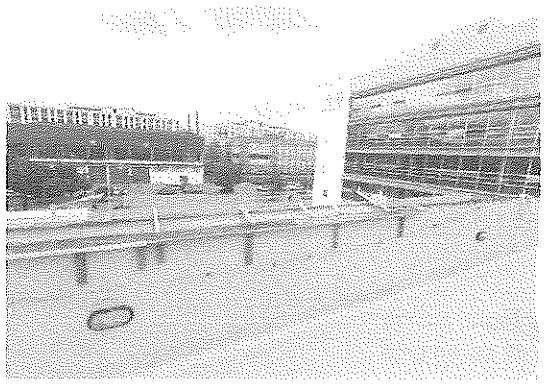
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

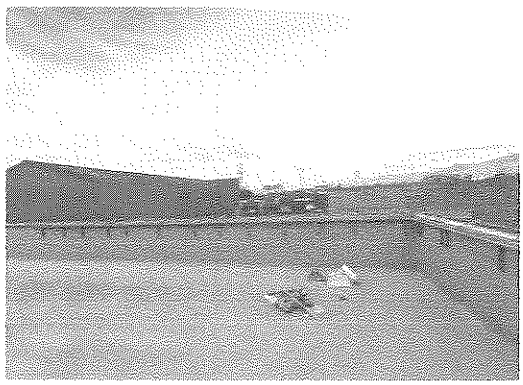
Fecha	3 AL 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	1.16. ASOTEA ALFAJIA ABARDILLAS O CUBREMUROS
DESCRIPCION	1.16.2. CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) A=0,15-0.25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Diseños de la alfajía. Replanteo del eje y nivel de la alfajía según planos. Instalación de protección para caída de escombros Protección para evitar manchado de paredes. Preparación de superficie del muro para anclajes (picado, limpieza). Instalación del sistema de anclaje con varillas o conectores mecánicos. Armado del refuerzo interno (2D1/2" + estribos F3/8"). Instalación y ajuste de formaletas metálicas o de madera con rigidización adecuada. Vertido del concreto 3000 psi con vibrado para garantizar compactación. Formación de aristas en concreto para mejor sujeción. Curado húmedo durante mínimo 3 días. Retiro de formaletas y preparación del sustrato para aplicación de pintura. Aplicación de 3 manos de pintura tipo Koraza o equivalente (color definido por la entidad). Limpieza final del área de trabajo.

Actividades realizadas: Administrativas: 1. Señalización en zona intervenida antes de empezar actividades primer piso 2. Diligenciamiento documentación y permisos 3. Orden y aseo de las áreas intervenidas. Obra: 4. Subida material para la fundida 5. Armado de formaleta 6. Nivelación e inicio de actividad **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 2 ayudante	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de nitrilo Gafas transparentes **Insumos** Cemento Arena Agua Madera formaleta Varilla ½ Varilla 3/8 Alambre dulce Tornillos 2" Puntillas acero 4" y 3" Puntillas acero 2 ½ " y 3" **Herramienta** Palas Batea Pulidora Martillos Taladro Extensión

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

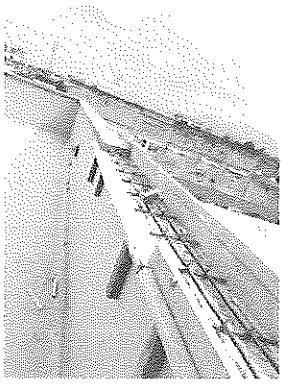
REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3 DICIEMBRE 2025

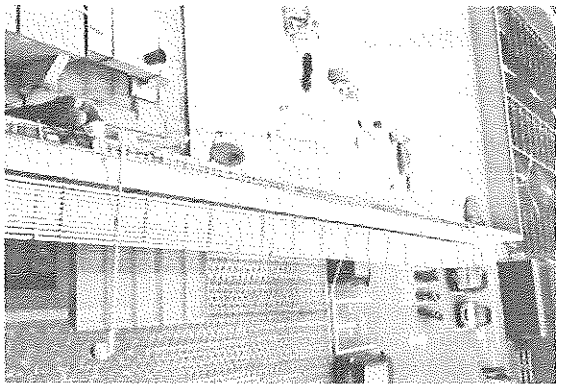




Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realiza el desmonte de la formaleta en madera del primer tramo fundido y se inicia con la instalación de la formaleta de la alfajía del costado norte y aproximadamente 5 metros lineales del costado oriental. Se inicia con la mezcla de cemento, arena y agua para la preparación del concreto y empieza el vaciado en la formaleta de los mismos tramos descritos anteriormente. Se realiza el resane de una parte de la nariz del segundo tramo del costado occidental

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 4 DICIEMBRE 2025





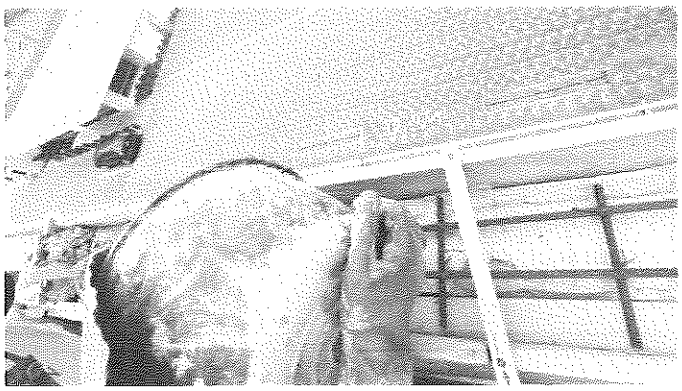
Estado del Tiempo	Buen clima en horas de la mañana. A partir de las 3.30 de la tarde empiezan a presentarse lloviznas leves y luego se presentan lluvias
Observaciones Adicionales	Se realiza el desmonte de la formaleta del tramo anterior constado norte y tramo del costado oriental. Se inicia con la instalación de la formaleta para completar el costado oriental.

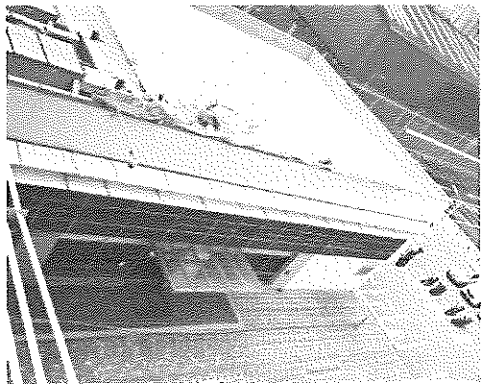
CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 5 DICIEMBRE 2025





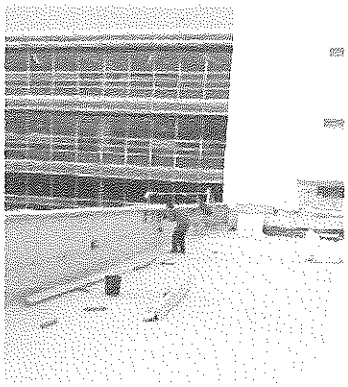


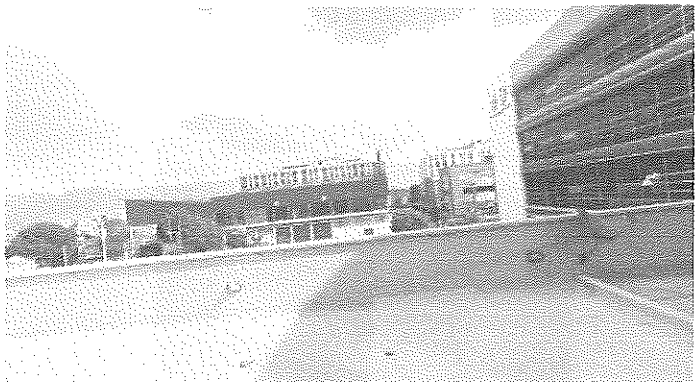


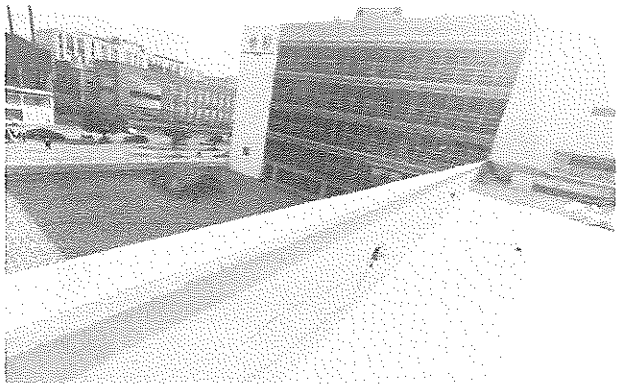
Estado del Tiempo	Dia nublado a partir de las 1.30 a 1.45 inicia a lloviznar. Después de las 2.30 se presentan lluvias.
Observaciones Adicionales	Se realizó el arreglo de la nariz parte interna de la alfajía del primer tramo de la alfajía costado occidental que se había soltado el día anterior al realizar el desmonte de la formaleta en madera. Se instaló la formaleta y realizo la fundida de este tramo. Con el inicio de la lloviznas se cubre la alfajía fundida con polisombra para evitar daños en el trabajo y acumulación de agua en la formaleta de madera.

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 9 DICIEMBRE 2025







Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se realizó el desmonte de la formaleta del costado oriental. Se iniciaron los resanes del muro costado occidental.

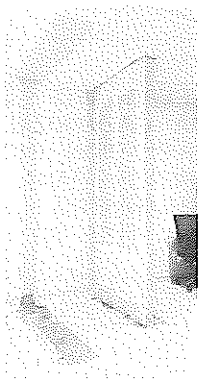
CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

Fecha	3 AL 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	2.2. CONSULTORIO 301
DESCRIPCION	2.2.4. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILERÍA GALVANIZADA, OMEGAS, TORNILLERÍA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y NIVELACIÓN, INCLUYENDO UNA CAPA INTERNA DE LÁMINA DE PLOMO DE 1 MM DE ESPESOR PARA CONTROL DE RADIACIÓN O AISLAMIENTO ESPECÍFICO. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Delimitación y limpieza del área de trabajo. Verificación de las dimensiones y condiciones del espacio. Montaje de la perfilería galvanizada y omegas. Fijación de la estructura al sustrato existente, asegurando nivelación y alineación. Colocación de la capa de plomo: Corte y ajuste de la lámina de plomo de 1 mm de espesor. Instalación de la capa interna de plomo entre las dos caras de Superboard, garantizando su integridad y continuidad. Instalación de las placas de Superboard: Corte y ajuste de las placas según las dimensiones requeridas. Fijación de las placas a la estructura metálica con tornillería adecuada. Acabado: Aplicación de estuco en las juntas y superficies según especificaciones. Lijado y preparación de la superficie para pintura. Aplicación de pintura tipo vinilo, según color y acabado especificado. Inspección y limpieza: Verificación de la calidad de la instalación y acabados. Limpieza del área de trabajo, retirando residuos y materiales sobrantes.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición del área a intervenir Obra: 3. Liberación del área por parte de la entidad para el retiro del muro. **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Lonas **Herramientas:** Bisturí destornillador Maceta

CONSORCIO PH	**BITÁCORA DE OBRA**	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 4 y 5 DICIEMBRE 2025

Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se masilla el muro y se ponen las tapas realizadas para el llenado del soporte de la media caña en concreto el 4 de diciembre y el día 5 de diciembre se aplica una segunda mano de estuco para emparejar la superficie del muro.

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

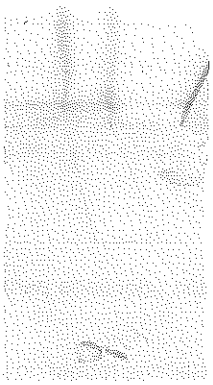
Fecha	3 AL 9 DE DICIEMBRE 2025
Localización	Bogotá
Tipo	ED. SANEAMIENTO MILITAR
ITEM CONTRATO	2.3. MEDIA CAÑA CONSULTORIOS 301, 402, 315 Y 512
DESCRIPCION	2.3.1. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO, ELABORADA EN SITIO MEDIANTE MORTERO FUNDIDO CON MEZCLA DE CEMENTANTE, MARMOLINA Y GRAVILLA FINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA MEZCLA, CONFORMADO Y PULIDO EN SITIO, GARANTIZANDO UN ACABADO UNIFORME, CONTINUO Y DE ALTA RESISTENCIA.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	La actividad comprende el suministro e instalación de media caña de 6 cm de altura, elaborada in situ mediante mortero fundido con mezcla de cemento, marmolina y gravilla fina. La instalación se realizará con plantilla de madera para definir la forma, y se garantizará un acabado pulido en sitio, asegurando una superficie lisa, continua y de alta resistencia. Preparación del área Delimitación y limpieza del área de trabajo. Nivelación del empate entre la losa del piso y el muro Preparación de la mezcla: Mezcla de cemento con marmolina y gravilla fina en proporción adecuada para obtener una consistencia homogénea y trabajable. Colocación de la mezcla: Extensión de la mezcla sobre el área definida con plantilla de madera, formando la media caña de 6 cm de altura. Uso de malla de alambre No.14 para reforzar la estructura, si es necesario. Curado y pulido: Apisonado de la mezcla para lograr una superficie homogénea y compacta. Afinado con plantilla para definir el perfil de la media caña. Pulido con piedra de Carborundum No.36 hasta obtener una superficie lisa y continua. Limpieza de la superficie con solución de ácido muriático y agua en proporción 1:10 para eliminar residuos y obtener un acabado brillante.

Aclividades realizadas: Administrativas: 1. Orden y aseo de las áreas intervenidas. 2. Definición del área a intervenir Obra: 3. Liberación del área por parte de la entidad para la construcción de la media caña en granito **PERSONAL OBRA** 1 oficial y 1 ayudantes	HERRAMIENTA Y EQUIPO INSUMOS – MATERIALES **Elementos de seguridad:** Guantes de gaucho Guantes de nitrilo Gafas Tapabocas **Insumos** Cemento Arena Cemento tipo M-15. Marmolina de grano fino. Gravilla fina. Solución de ácido muriático y agua (1:10) **Herramientas:** Pulidora Extensión Baldes Palustres Llanas

CONSORCIO PH	BITÁCORA DE OBRA	
	MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES INSTALACIONES DISPENSARIO MEDICO NIVEL III	

	Espatulas Lijas Malla de alambre No.14 (si es necesario). Piedra de Carborundum No.36.

REGISTRO FOTOGRÁFICO: 3 DICIEMBRE 2025





Estado del Tiempo	Buen clima
Observaciones Adicionales	Se ubica, alinea y toman las medidas para el nuevo muro, se procede a cortar el piso en granito existente donde se ubicará la nueva media caña y se levanta el piso. Se debe ahondar la superficie para darle la profundidad necesaria para fundir la nueva media caña. Una vez se levanta el nuevo muro se hacen dos perforaciones para llenar con cemento y arena a una altura de 12 cm, generando un poyo que servirá de soporte para la media caña. Se debe dejar secar.

CONSORCIO

FLUJO DE CAJA Y PORCENTAJES EJECUTADOS

SEMANA DEL 10 AL 16 DE DICIEMBRE 2025

MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y ADECUACIONES A TODO COSTO DE LAS INSTALACIONES DEL DISPENSARIO MÉDICO NIVEL II BOGOTÁ.

No	CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	UND	CANT	AREA EJECUTADA	% EJECUTADO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	VALOR EJECUTADO	VALOR POR EJECUTADO
1,1	**CONSULTORIOS 3ro-4to-5to Piso**								
1.1.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	25	0	0%	$ 108.685	$ 2.717.125	$ -	$ 2.717.125
1.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	25	20	80%	$ 385.499	$ 9.637.475	$ 7.709.980	$ 1.927.495
1.1.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) RAYOS X	M2	22	21,62	98%	$ 240.263	$ 5.285.786	$ 5.194.486	$ 91.300
1.1.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	10	10	100%	$ 319.631	$ 3.196.310	$ 3.196.310	$ -
1.1.5	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST,	M2	60	1,91		$ 22.746	$ 1.364.760	$ 43.445	$ 1.321.315
1.1.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y	M2	2800	0		$ 44.753	$ 125.308.400	$ -	$ 125.308.400
1,2	**CONSULTORIOS 410, 411, 412, 414, 417, y 420**								
1.2.1	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	5,51	110%	$ 38.217	$ 191.085	$ 210.576	-$ 19.491
1.2.2	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	2	5,2	260%	$ 4.639	$ 9.278	$ 24.123	-$ 14.845
1.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRÁULICO DE 1/2" EN PVC PRESIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIONES, CODOS ,CONEXIÓN RED PRINCIPAL MATERIAL, PEGANTE,CORTES, EMPALMES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	2	200%	$ 10.270	$ 10.270	$ 20.540	-$ 10.270
1.2.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	6	6,6	110%	$ 24.620	$ 147.720	$ 162.492	-$ 14.772
1.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)	UND	1	2	200%	$ 79.419	$ 79.419	$ 158.838	-$ 79.419
1.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERIAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	2	200%	$ 50.326	$ 50.326	$ 100.652	-$ 50.326
1.2.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE REGISTRO EN PVC, MARCO, DIMENSIONES 0.25X0.25 CM (INCLUYE CORTE, ADECUACIÓN Y ALISTAMIENTO DE MURO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 31.411	$ 31.411	$ -	$ 31.411
1.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003891001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMENTO)	UND	1	2	200%	$ 520.216	$ 520.216	$ 1.040.432	-$ 520.216
1.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	2	200%	$ 525.520	$ 525.520	$ 1.051.040	-$ 525.520
1.2.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0.60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 73.576	$ 73.576	$ -	$ 73.576
1.2.11	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	2	0	0%	$ 196.556	$ 393.112	$ -	$ 393.112

1.2.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. ; 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	1	0	0%	$ 345.269	$ 345.269	$ -	$ 345.269
1.2.13	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	5	0	0%	$ 24.703	$ 123.515	$ -	$ 123.515
1.2.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO,HERRAMIENTAMENOR,CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	100	21,1	21%	$ 50.652	$ 5.065.200	$ 1.068.757	$ 3.996.443
1,3	**POSTES METALICOS ALUMBRADO**									
1.3.1	MANTENIMIENTO DE POSTE METALICO CONICO ALTURA (7,0M-8,0M), DIAMETRO (12"-15") CON SU RESPECTIVA BASE SOPORTE Y BRAZO, CONSISTENTE EN LIJADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE GENERAL, RUTINA METALICA ABRASIVO HASTA METAL ORIGEN EN LOS PUNTOS Y/O AREAS DONDE SE PRESENTE OXIDACIÓN, APLICACION DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE EN TODA LA SUPERFICIE Y ACABADO DOS MANOS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO APLICADO CON PISTOLA, COLOR SIMILAR AL EXISTENTE (INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y CAMBIO DE PERNOS, TORNILLOS, TUERCAS Y OTROS ACCESORIOS EN MAL ESTADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	22	22	100%	$ 309.795	$ 6.815.490	$ 6.815.490	$ -
1,4	**FACHADA**									
1.4.1	LAVADO, LIMPIEZA, DESMANCHE Y DESENGRASE DE CARA INTERNA Y EXTERNA DE VENTANAS, PUERTAS Y OTRO TIPO DE CARPINTERÍA METÁLICA CON JABÓN NEUTRO O DETERGENTE SUAVE, PARA ELEMENTOS DE ALUMINIO SE DEBE APLICAR LIMPIADOR DESMANCHADOR Y ABRILLANTADOR PARA ALUMINIO ERCO-ALUM HD 360, PARA VIDRIOS LIMPIAVIDRIOS PQP PROFESIONAL, PERMITIENDO UNA LIMPIEZA PROFUNDA Y EFICAZ, EVITANDO EL RAYADO Y DEGRADACIÓN DE LOS VIDRIOS (INCLUYE LAVADO DE MARCOS, PERSIANA, VIDRIOS, CARRIELES, CORTASOL, POLICARBONATOS Y OTROS ELEMENTOS O PARTES QUE LA COMPONEN, RETIRO DE SELLANTE ANTIGUA INCLUYE LIMPIEZA PAREDES QUE SE ENSUCIARON DURANTE EL LAVADO, ASÍ MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA).	M2	550	529,1	96%	$ 98.282	$ 54.055.100	$ 52.001.006	$ 2.054.094
1.4.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLANTE Y/O SILICONA TIPO SIKA SELLOS PUERTAS Y VENTANAS O SIMILAR ELASTICO PARA PARTE EXTERNA E INTERNA DE LAS VENTANAS , PUERTAS Y/O DIVISIONES EN CARPINTERIA METALICA Y/o MADERA (INCLUYE SELLOS E IMPERMEABILIZACION DE BORDES, INCLUYE RETIRO Y RASPADO DE SELLANTE ANTIGUO Y OTROS MATERIALES QUE NO PERMITAN LA BUENA APLICACIÓN DE LA SILICONA, ASI MISMO LAS ACTIVIDADES SE EJECUTARAN ENTRE 1-5 PISOS DE ALTURA)	ML	100	37	37%	$ 4.573	$ 457.300	$ 169.201	$ 288.099
1,5	**MURO CERRAMIENTO**									
1.5.1	ESCARIFICACIÓN Y/O RASPADO DE PINTURAS Y/O PAÑETES EXISTENTE (INCLUYE: EL ESCARIFICADO DE PAÑETES,VINILO, ESTUCO, GRANIPLAST, KORAZA, ESMALTE, LINEALES, RETIRO PUNTILLAS , RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	M2	200	100,705	50%	$ 24.703	$ 4.940.600	$ 2.487.716	$ 2.452.884
1.5.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PAÑETE EN MURO CON MORTERO 1:3, INCLUYE ADITIVO SIKA 1 E:0,02 MTS MAX APROX (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, JUNTAS, LINEALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	30	100,705	336%	$ 20.874	$ 626.220	$ 2.102.116	-$ 1.475.896
1.5.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA) **506,61**	M2	500	506,15	101%	$ 65.540	$ 32.770.000	$ 33.173.071	-$ 403.071
1,6	**ANDENES, CANALES Y BANCAS**									
1.6.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRÁFICO ACRÍLICO BASE SOLVENTE, RÁPIDO SECADO Y FÁCIL APLICACIÓN PARA DEMARCACIÓN VIAL, SÓLIDOS POR VOLUMEN 51% - 53%, DENSIDAD 5.4 KG/GAL - 5.6 KG/GAL, COLOR ACUERDO MUESTRA, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE CAJAS DE INSPECCIÓN CON ANCHO DE LÍNEA ENTRE (0.10 M - 0.15 M), APLICADA CON BROCHA, RODILLO O EQUIPO DE PULVERIZACIÓN, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, SOLIDOS DE VOLUMEN 44%-46%, DENSIDAD 5,0 KG/GAL -5,2 KG/GAL. PARA	ML	90	307,73	342%	$ 12.822	$ 1.153.980	$ 3.945.714	-$ 2.791.734
1.6.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS TIPO PERSIANA COMPLETA AMBAS CARAS (INCLUYE: DESMONTE, REINSTALACION, APLICACIÓN DE SELLADOR O SILICONA, MASILLADO, RUTINA MECANICA HASTA MATERIAL ORIGEN, APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVO PREMIUM COLOR GRIS Y ACABADO FINAL EN PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA METAL APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU MANTENIMIENTO Y PERFECTO FUNCIONAMIENTO) **x dos caras**	M2	3	2,4	80%	$ 98.282	$ 294.846	$ 235.877	$ 58.969
1.6.3	LAVADO Y LIMPIEZA PROFUNDA DE BANCAS EN CONCRETO, MEDIANTE EL USO DE CEPILLOS DE CERDAS DURAS, HIDROJET Y/O AGUA A PRESIÓN Y DETERGENTE BIODEGRADABLE NO CORROSIVO. CONSISTENTE EN LA REMOCIÓN MANUAL DE RESIDUOS SÓLIDOS O SEDIMENTOS ADHERIDOS, APLICACIÓN DEL DETERGENTE SOBRE LA SUPERFICIE PARA ELIMINAR SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS O RESTOS ORGÁNICOS. (SE DEBE GARANTIZAR EL BUEN LAVADO DE LA ESTRUCTURA, CON EL FIN DE GARANTIZAR LA BUENA APLICACIÓN DE PINTURA SOBRE LA ESTRUCTURA)	M2	33	33	100%	$ 45.279	$ 1.494.207	$ 1.494.207	$ -
1.6.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	100	109,62	110%	$ 65.540	$ 6.554.000	$ 7.184.495	-$ 630.495

1.6.5	MANTENIMIENTO SISTEMA DE DRENAJE DE AGUA, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO(0,20- 0,35M),CONFORMADO POR SUMIDEROS, CANAL DE DRENAJE Y REJILLAS EN CONCRETO, CONSISTENTES EN LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON AGUA A PRESIÓN, LAVADO Y REMOCIÓN MANUAL CON ELEMENTOS QUE GARANTICEN EL RETIRO DE LODOS, MATERIALES Y MUGRE ADHERIDOS Y DEPOSITADOS, INCLUYE ESCARIFICACIÓN Y RESANE CON MORTERO IMPERMEABILIZADO DEL 05% TOTAL DE LA ESTRUCTURA, DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO (INCLUYE RETIRO DE LODOS Y MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	ML	100	91	91%	$ 30.341	$ 3.034.100	$ 2.761.031	$ 273.069
1.6.6	MANTENIMIENTO DE SUMIDEROS, DIMENSIONES APROXIMADAS, PROFUNDIDAD (0,60-075), ANCHO (0,20- 0,35M), LARGO (0,50-1,20M), CONSISTENTE EN REMOCIÓN DE LA BASE EXISTENTE, SUMINISTRO EINSTALACIÓN DE BASE GRANULAR REALIZANDO UNA CORRECTA NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN, INSPECCIÓN DEL ESTADO ESTRUCTURAL DEL SUMIDERO, VERIFICANDO POSIBLES GRIETAS, DESGASTE O DESPRENDIMIENTOS EN LAS PAREDES Y EL FONDO.EN CASO DE DETERIOROS, SE DEBEN EJECUTAR REPARACIONES COMO EL RESANE DE FISURAS, REPOSICIÓN DE ELEMENTOS DAÑADOS, RASPADO, APLICACIÓN DE MORTERO IMPERMEABILIZADO Y SELLADO DE JUNTAS (INCLUYE, DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE LAS REJILLAS EN CONCRETO, DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	13	13	100%	$ 36.226	$ 470.938	$ 470.938	$ -
1,7	**MANTENIMIENTO PUERTAS CONSULTORIOS Sotano, 1ro-2do-3ro-4to- 5to PISO**									
1.7.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	44	23,78	54%	$ 196.556	$ 8.648.464	$ 7.649.960	$ 998.504
1.7.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, AMBAS CARAS DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES) farmacia	M2	22,00	2,28	10%	$ 245.693	$ 5.405.246	$ 560.180	$ 4.845.066
1.7.3	DESMONTE PUERTAS SENCILLAS EN MADERA Y/O METALICA (INCLUYE: MARCOS, ACCESORIOS,HERRAJES, RETIRO MATERIAL LUGAR O BOTADERO AUTORIZADO, SOBRANTE Y ASEO DE OBRA).	UND	1	1	100%	$ 51.454	$ 51.454	$ 51.454	$ -
1.7.4	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD . LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO, GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	1	100%	$ 393.102	$ 393.102	$ 393.102	$ -
1.7.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD, FUERZA DE CIERRE Y EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA, PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO):	UND	31	8	26%	$ 345.269	$ 10.703.339	$ 2.762.152	$ 7.941.187
1.7.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA DOBLE, MODELO: LLAVE-BOTÓN, MATERIAL ACERO INOXIDABLE, MEDIDA DE MANIJA 110MM, DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A LONGSIRE(INCLUYE LLAVES CON SUS RESPECTIVAS COPIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	0	0%	$ 111.110	$ 222.220	$ -	$ 222.220
1.7.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO DE MANIJA EXTERIOR ANTIPÁTICO IGUAL O MEJOR CALIDAD A YALE, ACABADO EN CROMO SATINADO, MANIJA MODULAR, INCLUYE CILINDRO CON 2 LLAVES (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA INTEGRACIÓN AL SISTEMA ANTIPÁTICO EXISTENTE)	UND	5	0	0%	$ 221.321	$ 1.106.605	$ -	$ 1.106.605
1,8	**PANTRY 6TO PISO**									
1.8.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	6	3,63	61%	$ 226.051	$ 1.356.306	$ 820.565	$ 535.741
1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	4	0	0%	$ 12.807	$ 51.228	$ -	$ 51.228
1.8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN EN ACERO INOXIDABLE TIPO AISI 304 O EQUIVALENTE, CON ACABADO SATINADO, DISEÑADO PARA SER INSTALADO SOBRE UN MUEBLE INFERIOR, DIMENSIONES L:150 CM, A:55 CM, E:0,6 MM, SUPERFICIE LISA, SIN PERFORACIONES NI CAVIDADES PARA POCETA O ESTUFA. EL SUMINISTRO INCLUYE SALPICADERO POSTERIOR H:5- 10CM, BABERO FRONTAL H:5-10CM , PESTAÑAS DE CONTENCIÓN EN LOS BORDES LATERALES, TERMINACIÓN DE BORDES Y ESQUINAS PULIDOS . INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, ANCLAJE, SELLADO Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	1	0	0%	$ 196.120	$ 196.120	$ -	$ 196.120
1.8.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE INFERIOR PARA COCINA TIPO VIVE INTEGRAL DE 150X55CM, 2 PUERTAS, ESPACIO DE aLMACENAMIENTO CON ENTREPAÑO MÓVIL. MANIJAS METÁLICAS CURVAS Y PATAS REGULABLES, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES REALES 148CM X 88 CM X 54 CM, COLOR A ESCOGER POR LA ENTIDAD, PARA BASE DE MESÓN EN GRANITO Y/O ACERO INOXIDABLE, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, PUERTAS CON BISAGRAS CIERRE SUAVE, ESPACIO DE ALMACENAMIENTO, PATAs REGULABLES. (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PORTES, ACCESORIOS, MANIJAS, RIELES Y HERRAJES NECESARIOS PARA SU ADECUADA INSTALACIÓN YCORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 923.705	$ 923.705	$ -	$ 923.705

1.8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE SUPERIOR DE COCINA 150X55 CM, MUEBLE EN AGLOMERADO DE 15MM ENCHAPADO CON MELANINA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, ELABORADA EN MADERA AGLOMERADA CON MANIJAS METÁLICAS, 2 PUERTAS (INCLUYE PLATERO), ESPACIO PARA MICROONDAS (INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO).	UND	1	0	0%	$ 440.634	$ 440.634	$ -	$ 440.634
1.8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA CORREDIZA CON REJILLA EN ALUMINIO 1.00 X 1.00 MT 4MM, CON APERTURA 1 HOJA, FIJA 1 HOJA, CORREDIZA (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO 6MM CON PELÍCULA REFLECTIVA, SISTEMA DE CIERRE INTERNO, CAUCHOS, HERRAJES, ACCESORIOS, SKAFLEX Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 189.199	$ 189.199	$ -	$ 189.199
1.8.7	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRODE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	4	3,09	77%	$ 38.217	$ 152.868	$ 118.205	$ 34.663
1.8.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CONDUIT 1/2", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO EN TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA	ML	4	27	675%	$ 36.033	$ 144.132	$ 972.891	-$ 828.759
1.8.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA GFCI, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	1	100%	$ 259.817	$ 259.817	$ 259.817	$ -
1.8.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA, 120V, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO 2X12+1X12T AWG-THHN, CABLE, COBRE, INCLUYE CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (CANTIDADES Y LONGITUDES ACUERDO PLANO), TERMINALES, SOPORTES, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	2	2	100%	$ 215.647	$ 431.294	$ 431.294	$ -
1.8.11	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	1	1	100%	$ 14.592	$ 14.592	$ 14.592	$ -
1.8.12	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	1	100%	$ 449.830	$ 449.830	$ 449.830	$ -
1.8.13	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0,37	74%	$ 20.587	$ 10.294	$ 7.660	$ 2.633
1.8.14	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	7,26	145%	$ 35.366	$ 176.830	$ 256.757	-$ 79.927
1.8.15	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUAL O MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	5	2,08	42%	$ 26.733	$ 133.665	$ 55.605	$ 78.060
1.8.16	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILO TIPO 1 - (3 MANOS) (INCLUYE: ADECUACION MUROS, RESANE DE SUPERFICIE CON ESTUCO, RETIRO DE ELEMENTOS EN MURO, FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	30	33,3	111%	$ 22.373	$ 671.190	$ 744.126	-$ 72.936
1.9	**ADECUACIÓN CONSULTORIO 414-A**									
1.9.1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	8	21,50	269%	$ 226.051	$ 1.808.408	$ 4.860.662	-$ 3.052.254
1.9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBAS PVC ACUERDA MUESTRA SUMINISTRADA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS ALTURA 80 MM, ESPESOR 12MM (INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN).	ML	7		0%	$ 12.807	$ 89.649	$ -	$ 89.649
1.9.3	PICADA, CORTE Y/O REGATA EN MUROS Y/O PISO (INCLUYE: RETIRO PAÑETE, RETIRO ACABADO, RESANE EN MORTERO Y/O MATERIALES NECESARIOS, PINTURA, RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE LA OBRA).	ML	5	4,04	81%	$ 38.217	$ 191.085	$ 154.397	$ 36.688
1.9.4	SUMINISTRO, INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA HIDRÁULICA 1/2" DE PVC 21-200 Psi TIPO PAVCO, (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERIA CONEXIONES, ACOPLES, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO)	ML	3	7,34	245%	$ 4.639	$ 13.917	$ 34.050	-$ 20.133
1.9.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE RED TUBERÍA SANITARIA Ø2" PVC TIPO PAVCO (INCLUYE: PASANTES, ACCESORIOS, SOPORTERÍA CONEXIONES, ACOPLES, CORTES, EMPALMES, CONEXIÓN A TUBERIA PRINCIPAL, PEGANTE Y LOS ACCESORIOS Y/o INSUMOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	3	4,84	161%	$ 24.620	$ 73.860	$ 119.161	-$ 45.301
1.9.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO SANITARIO/ DRENAJE 2" EN PVC SANITARIA MEJOR O IGUAL CALIDAD A PAVCO (INCLUYE: PASANTE, TUBERÍA Y ACCESORIOS, SOPORTERÍA)	UND	1	1	100%	$ 79.419	$ 79.419	$ 79.419	$ -
1.9.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO HIDRAULICO PARA VÁLVULA DE REGISTRO/PASO DE 1/2". (INCLUYE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE, VALVULA DE REGISTRO/PASO PARA 1/2" DE PALANCA DE MAYOR O IGUAL CALIDAD A SENA FABRICADO EN LATON, TUBERÍAS, ACCESORIOS, TEFLON, CODOS, UNIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1	1	100%	$ 50.326	$ 50.326	$ 50.326	$ -

1.9.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR FREE BLANCO TIPO CORONA DE IGUAL O MAYOR CALIDAD REF 003691001, INSTALADO EN CONSULTORIO MÉDICO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS, SIFÓN, LLAVE PARA LAVAMANOS PUSH DE MESA, METÁLICA CROMADA, SIMILAR O MEJOR A MARCA CORONA. REF. 2144 , SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE JABÓN 1000 ML EN ACERO INOXIDABLE DE DIMENSIONES 12.3 CM X 6 CM X 20.3 CM . (INCLUYE, MANGUERAS, CONEXIONES Y EMPALMES, ACCESORIOS DE ANCLAJE, INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	1	100%	$ 520.216	$ 520.216	$ 520.216	$ -
1.9.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA DESECHABLES PARA MANOS ROLLO CENTER PULL GC, (INCLUYE SUMINISTRO DE TOALLAS DE MANO CENTER PULL X 2 ROLLOS, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1	1	100%	$ 525.520	$ 525.520	$ 525.520	$ -
1.9.10	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ESPEJO EN CRISTAL BISELADO, FLOTANTE , DE SUPERFICIE PLANA, ESPESOR MÍNIMO DE 6MM. DIMENSIONES 0,60CM X 0.90CM (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 73.576	$ 73.576	$ -	$ 73.576
1.9.11	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXION, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE PUNTO ELECTRICO Y LUMINARIA LED 60X60 CM PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, SOBREPONER O COLGAR (ACUERDO REQUERIMIENTO) DE 40 VATIOS (100-227) V, 6500 K, INCLUYE TUBERIA EMT 3/4", CABLEADO No 2X12+1X12(T) AWG THHN, CABLE, COBRE, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA (5 ML), CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS, MARCO METALICO, CONSUMIBLES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	1	100%	$ 449.830	$ 449.830	$ 449.830	$ -
1.9.12	CORTE DE LÁMINA EN DRYWALL, PVC, SUPERBOARD, PARA INSTALACIÓN DE LÁMPARA REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR, INCLUYE MARCACIÓN, CORTE, PERFORACIÓN Y RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES ESPECÍFICAS DE LA LUMINARIA, EVITANDO FISURAS O DAÑOS EN LOS PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA DEL PERÍMETRO DEL CORTE, RETIRO DEL MATERIAL EXCEDENTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO. (INCLUYE LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO ACABADO).	M2	0,5	0,37	74%	$ 20.587	$ 10.294	$ 7.660	$ 2.633
1.9.13	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR PARA EL CONTROL DE LA ILUMINACIÓN, DOBLE, INCLUYE TUBERIA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, TERMINALES, SOPORTES Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS.	UND	1	2	200%	$ 245.154	$ 245.154	$ 490.308	-$ 245.154
1.9.14	CONSTRUCCIÓN DE VANO PARA PUERTA SENCILLA, SOBRE MURO DOBLE CARA EN LAMINA DE DRYWALL Y/O SUPERBOARD, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE DE ACUERDO CON LAS DIMENSIONES DE LA PUERTA Y MARCO A INSTALAR, (INCLUYE, MARCACIÓN, CORTE, RETIRO CONTROLADO DEL MATERIAL EN EL ÁREA SEÑALADA, DISPOSICIÓN HASTA LUGAR AUTORIZADO, CORRECIÓN DE DAÑOS A LAMINAS Y PANELES CIRCUNDANTES. SE INCLUYE LA LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DEL PERÍMETRO DEL CORTE Y PREPARACIÓN DEL BORDE PARA GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, SEGURO Y ESTETICO, ASÍ MISMO LOS CONSUMIBLES Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO).	M2	1	2,63	263%	$ 238.881	$ 238.881	$ 628.257	-$ 389.376
1.9.15	FABRICACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNA PUERTA AGLOMERADA SENCILLA CON RECUBRIMIENTO MELAMÍNICO ACUERDO MUESTRA,COLO ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. LA PUERTA SERÁ FABRICADA CON UN NÚCLEO DE AGLOMERADO, COMPUESTO POR PARTÍCULAS DE MADERA UNIDAS POR RESINAS, Y REVESTIDA CON EL MATERIAL ACORDADO,GARANTIZANDO SU RESISTENCIA Y DURABILIDAD, DIMENSIONES APROXIMADAS VANO ANCHO (0,80-1,0M) ALTO (2,20-2,40M) (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO, PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE SINTETICO APLICADO CON PISTOLA, ASÍ MISMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJES, BISAGRAS, MANIJA O POMO, CERRADURA, TAPA LUZ, TOPES Y TODOS LOS ACCESORIO Y/O INSUMOS NECESARIOS PARA ASEGURAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	1	1	100%	$ 393.102	$ 393.102	$ 393.102	$ -
1.9.16	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CIERRA PUERTAS Y/o BRAZO GATO HIDRAULICO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA PARA PUERTA DE HASTA 100-150 KG, COLOR PLATEADO, CUERPO DE ALUMINIO FUNDIDO DE ALTA RESISTENCIA CON PIÑÓN Y CREMALLERA PARA ALTO TRÁFICO. VELOCIDAD DE CIERRE AJUSTABLE, INCLUYE DOS VÁLVULAS SEPARADAS PARA REGULAR LA VELOCIDAD,FUERZA DE CIERRE EL TRANCADO FINAL DE LA PUERTA. 500.000 CICLOS DE APERTURA PARA PUERTAS DE HASTA 1.3 MT DE ANCHO, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS Y CONSUMIBLES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	1	1	100%	$ 345.269	$ 345.269	$ 345.269	$ -
1.9.17	DESMONTE Y MONTAJE DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2"), INCLUYE CORTE Y ADECUACIÓN, CON EL FIN DE CREAR DOS PASAMANOS, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON SOLDADURA DE 02 TAPONES EMBELLECEDORES EN ACERO INOXIDABLE ENTRE (1"-2") DE DIÁMETRO ESPECIAL PARA PASAMANOS, SERA INSTALADO EN CADA ESQUINA CREADA POR EL CORTE, PULIDO DE BORDES Y EXTREMOS PARA GARANTIZAR UN ACABADO LISO, SEGURO Y ESTÉTICO. LOS EXTREMOS SERÁN LIJADOS Y PULIDOS CON DISCO ABRASIVO O LIJA FINA PARA ELIMINAR REBABAS O FILOS CORTANTES. (INCLUYE LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD Y ACABADO, ASÍ MISMA DISPOSICIÓN FINAL DE LOS RESIDUOS GENERADOS)	UND	1	1	100%	$ 209.047	$ 209.047	$ 209.047	$ -
1.9.18	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRÍLICA ALTA ASEPSIA, 3 MANOS INCLUYE RESANE CON ESTUCO PLÁSTICO, LIJADO, PROTECCIÓN DE ÁREAS CON PLÁSTICO Y/O CARTÓN CORRUGADO, HERRAMIENTA MENOR, CONSUMIBLES Y ANDAMIOS, PARA CONSULTORIOS, SALAS DE CIRUGÍA, SALA DE RX, SALA DE RESONADOR, ECOGRAFÍA Y TODAS LAS ÁREAS HOSPITALARIAS. NO INCLUYE MOVIMIENTO DE MOBILIARIO NI EQUIPOS, (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU APLICACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	50	87,74	175%	$ 50.652	$ 2.532.600	$ 4.444.206	-$ 1.911.606
1.9.19	SUMINISTROY APLICACIÓN DE ESTUCO PLASTICO USO INTERIOR Y EXTERIOR DE IGUALO MAYOR CALIDAD A PINTULAND (INCLUYE:DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS,INEALES, DILATACIONES,ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	18	62,6	348%	$ 26.733	$ 481.194	$ 1.673.486	-$ 1.192.292
1.9.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE LETRERO DE IDENTIFICACIÓN PARA ENTRADA EN MATERIAL ACRILICO, ACUERDO MUESTRA SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD, (INCLUYE, GRABADO, TAPONES, ROSCAS, TERMINADO DE ACRILICO Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	0,1	0	0%	$ 618.471	$ 61.847	$ -	$ 61.847
1.10.00	**BAÑOS**								
1.10.1	MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE DESCARGA Y/O SUMINISTRO DE AGUA PARA SANITARIO Y/O ORINAL, (INCLUYE: MANTENIMIENTO FLUXOMETRO , SISTEMA DE DESCARGA, BRAZOS, CORRECIONES DE FUGAS, CAMBIO DE EMPAQUETADURA DESGASTADA, LIMPIEZA, AJUSTE DE ACCESORIOS (SUMINISTRO Y CAMBIO DE PIEZAS DESGASTADAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU PERFECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	1	0	0%	$ 134.699	$ 134.699	$ -	$ 134.699

1.10.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA METALICA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ENTRE (ANCHO 0,80 A 1,40 MTS / ALTO 2,10 MTS A 2,60 MTS); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, CAMBIO DE VISAGRAS Y LUBRICACIÓN DE LAS MISMAS, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS Y DEMAS ACCESORIOS, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	8	0	0%	$ 245.693	$ 1.965.544	$ -	$ 1.965.544
1.10.3	MANTENIMIENTO DE PUERTA UNA HOJA DE MADERA AGLOMERADO Y/o SIMILARES, DIMENSIONES APROXIMADAS HOJA (ANCHO 0,80 A 1,40 M / ALTO 2,10 A 2,60 M); INCLUYE, DESMONTE, REINSTALACIÓN, ALINEACIÓN, GRADUACIÓN, NIVELACIÓN, AJUSTE DE HOJAS Y AJUSTE GENERAL, AJUSTE Y MANTENIMIENTO CHAPAS, CERRADURAS, BISAGRAS, GUARDAS Y DEMAS ACCESORIOS, SI SE NECESITA CAMBIO DE ALGUNA DE ELLAS POR DESGASTE SE DEBE SUMINISTRAR E INSTALAR EL ACCESORIO, AJUSTE Y NIVELACIÓN DE MARCO, (INCLUYE DEMAS MANTENIMIENTO NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, CAMBIO DE ACCESORIOS SI ES NECESARIO, MISMAS CARACTERISTICAS A LAS EXISTENTES)	M2	22	38,92	177%	$ 196.566	$ 4.324.452	$ 7.650.349	-$ 3.325.897
1.10.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO 1 UNO A TRES MANOS ZONA HUMEDAD PARA CIELO RASO INCLUYE SUMINISTRÓ DE MATERIAL, MANO DE OBRA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	M2	330	0		$ 26.779	$ 8.837.070	$ -	$ 8.837.070
1.11.00	**PISOS**								
1.11.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE BOQUILLA EPOXICA ANTIMANCHAS COLOR BLANCO, SOBRE JUNTAS DE BALDOSA DE GRANITO DE 30X30CM APROXIMADAMENTE (INCLUYE ADITIVO ANTIMICROBIANO E IMPERMEABILIZANTE, RETIRO TOTAL DE BOQUILLA EXISTENTE CON RASCADOR ELECTRICO PARA JUNTAS, LIMPIEZA A FONDO DE JUNTAS, ELIMINACIÓN DE POLVO, RESIDUOS Y HUMEDAD, ASEO DE OBRA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS)	M2	200	168,16	84%	$ 42.782	$ 8.556.400	$ 7.194.221	$ 1.362.179
1.12.00	**DEMARCACIÓN PARQUEADEROS**								
	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE	ML	850	1074,39	126%	$ 11.491	$ 9.767.350	$ 12.345.815	-$ 2.578.465
1.12.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.16 M - 0.30 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO YADECUACIÓN DE LASUPERFICIE,ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS	ML	130	59,33	46%	$ 20.603	$ 2.678.390	$ 1.222.376	$ 1.456.014
1.12.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.30 M - 0.50 M).** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN	ML	50	32,73	65%	$ 31.963	$ 1.598.150	$ 1.045.989	$ 552.161
1.12.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR AMARILLO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE LÍNEAS VIALES, ENTRE **(0.10 M - 0.15 M),** LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE	ML	200	393,91	197%	$ 12.459	$ 2.491.800	$ 4.907.725	-$ 2.415.925
1.12.5	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO, ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE FLECHA SENCILLA DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, LARGO (2,50-2,80N) ANCHO (0,25-0,40), ANCHO CABEZA FLECHA (0,80-1,15M), LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA ABRASIÓN Y A GRAN VARIEDAD DE CONTAMINANTES. (INCLUYE EL MARCADO PRECISO DE LAS LÍNEAS MEDIANTE CINTAS O PLANTILLAS, INCLUYE, ADITIVOS, CATALIZADORES,	UND	30	18	60%	$ 74.725	$ 2.241.750	$ 80.283.793	-$ 78.042.043
1.12.6	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, **COLOR BLANCO,** ADECUADA PARA SUPERFICIES DE ASFALTO, CONCRETO Y LADRILLO, PARA DEMARCACIÓN DE **FLECHA DOBLE** DE PARQUEADERO EXISTENTE DIMENSIONES APROXIMADAS, CUERPO, LARGO (2,50- 2,80M) ANCHO (0,25-0,40), DIMENSIONES CABEZAS, ANCHO (0,80-1,15M),, SEGÚN SEA NECESARIO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS RESISTENTE A LA	UND	10	8	80%	$ 112.420	$ 1.124.200	$ 899.360	$ 224.840
1.12.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (2,50 - 2,80M), LARGO (4,40-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (1,20 -1,80M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMIUM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA ADHERENCIA DE LA PINTURA. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTUTRAFICO IMPRIMANTE ACRÍLICO NEGRO DE RÁPIDO SECADO, PARA DEMARCACIÓN DE PAVIMENTOS	UND	7	0		$ 437.965	$ 3.065.755	$ -	$ 3.065.755

1.12.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,20 - 3,60M), LARGO (7,0-7,50M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA ALREDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE REALIZARA CON PINTURA TIPO PINTUTRAFICO PREMÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, PARA DEMARCACIÓN VIAL, COLOR BLANCO CON UN ANCHO ENTRE (0,10-0,15M). LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA, LAVADO Y ADECUACIÓN DE LA SUPERFICIE, ELIMINANDO POLVO, ACEITES, GRASAS Y CUALQUIER RESIDUO QUE PUEDA AFECTAR LA	UND	3	3	100%	$ 891.205	$ 2.673.615	$ 2.673.615	$ -
1.12.9	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ZONA AZUL PARA PARQUEADERO DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE ANCHO (3,40 - 3,80M), LARGO (4,30-4,70M). INCLUYE LA SEÑALIZACIÓN DEL SÍMBOLO INTERNACIONAL DE ACCESIBILIDAD (SILLA DE RUEDAS), EN COLOR BLANCO APLICADO CON TIPO PINTUTRAFICO PREMIÚM ACRÍLICO BASE SOLVENTE, CON UN DIÁMETRO (2,00 -2,50M). PARA LA ZONA AZUL SE UTILIZARÁ PINTURA PARA TRAFICO BASE SOLVENTE DE RÁPIDO SECADO TIPO PINTUCO PROFESIONAL, SE REALIZARA LINEA BLANCA AL REDEDOR PARA LA DEMARCACIÓN EXTERNA DE LA ZONA AZUL , ESTA SE	UND	2	2	100%	$ 590.993	$ 1.181.986	$ 1.181.986	$ -
1.13.00	**CANAL AGUAS LLUVIAS SOTANO**									
1.13.1	DESINSTALACION DE CANALES Y BAJANTES (INCLUYE HEBILLAS, ANDAMIOS PARA DESMONTE, CINTAS METALICAS DE AMARRE, UNIONES, CURVAS,	ML	20	12,13	61%	$ 15.707	$ 314.140	$ 190.526	$ 123.614
1.13.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE PARA AGUAS LLUVIAS INSTALADA HORIZONTALMENTE, EN TUBERÍA TIPO PAVCO DE PVC SANITARIA E 3" DE DIÁMETRO, UBICADA UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON ACCESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	10	9,5	95%	$ 48.877	$ 488.770	$ 464.332	$ 24.439
1.13.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA TIPO PAVCO O GERFOR DE PVC SANITARIA DE 4" DE DIÁMETRO, UBICADA A UNA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), LA INSTALACIÓN CONTEMPLA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN CADA 1,2M EN LA PARTE INFERIOR DE PLACA DE CONCRETO, DE SISTEMA DE SUJECIÓN DE TUBERÍAS CONSISTENTE EN ABRAZADERAS METÁLICAS ESPECIAL PARA SUJECIÓN DE TUBO Y CABLE TENSOR DE ACERO, DIMENSIONADAS PARA TUBERÍA ENTRE (3"-4"). EL PROCEDIMIENTO INCLUYE EL CORTE, ARMADO Y UNIÓN DE LA TUBERÍA CON CESORIOS COMPATIBLES (CODOS, TEES, YEES, UNIONES Y ACCESORIOS SIMILARES) Y SELLADO CON ADHESIVO PVC (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y SUJECIÓN).	ML	18	0	0%	$ 64.586	$ 1.162.548	$ -	$ 1.162.548
1.13.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO DE PVC SANITARIA DE 3" TIPO PAVCO , INSTALADA A ALTURA ENTRE (2.5M-5M), PARA CONEXIÓN A CANAL DE AGUAS LLUVIAS DE ACERO GALVANIZADO Y TUBERÍA HORIZONTAL DE 3" EN PVC (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC, ADHESIVO PARA PVC Y METAL, SELLADOR DE SILICONA EN LA ZONA DE CONTACTO DEL METAL)	UND	6	8	133%	$ 63.373	$ 380.238	$ 506.984	-$ 126.746
1.13.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANITARIA REDUCIDA DE 4X3 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	6	3	50%	$ 49.030	$ 294.180	$ 147.090	$ 147.090
1.13.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SANITARIO 6×4 TIPO PAVCO O GERFOR INSTALADA ALTURA ENTRE (2.5M-5M), (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA DE PVC Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UND	2	2	100%	$ 83.668	$ 167.336	$ 167.336	$ -
1.13.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SOSCO DE 3" EN COLD ROLLED CALIBRE 22. (INCLUYE CORTE Y SOLDADURA EN CANAL DE AGUA LLUVIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	UND	6	2	33%	$ 34.605	$ 207.630	$ 69.210	$ 138.420
1.14.00	**MANTENIMIENTO CAJAS INSPECCIÓN Y TUBERIAS SANITARIAS**								
1.14.1	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (1,0X1,0X 1,20M) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	3	100%	$ 88.112	$ 264.336	$ 264.336	$ -
1.14.2	LAVADO, LIMPIEZA Y DESENGRASE DE CAJA DE INSPECCION SANITARIA CON HIDROJET, LIMPIEZA MANUAL Y/o SISTEMAS QUE PERMITAN UN LAVADO PROFUNDO Y FACILIDAD DE REMOCIÓN DE MATERIAL SOLIDIFICADO EN LAS SUPERFICIES Y MUROS DE LA CAJA, DIMENSIONES APROXIMADAS (0,60X0,60X1,0) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL EXTRAIDO HASTA LUGAR CERTIFICADO, INCLUYE DESINSTALACIÓN E INSTALACIÓN DE TAPA)	UND	3	3	100%	$ 68.584	$ 205.752	$ 205.752	$ -
1.14.3	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (1"-4"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS,REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA ORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	100	0	0%	$ 58.521	$ 5.852.100	$ -	$ 5.852.100
1.14.4	SONDEO, DESTAPONAMIENTO, LIMPIEZA Y LAVADO DE RED SANITARIA DIAMETRO (4"-8"), CON EQUIPOS ESPECIALIZADOS, ELECTROSONDA, HIDROJET Y/O OTROS METODOS, CON EL FIN DE RETIRAR EL MATERIAL QUE OBSTRUYE EL SISTEMA Y SE ENCUENTRE ADHERIDOS EN LA SUPERFICIE, INCLUYE DISPOSICION FINAL DE LODOS EN PUNTO CERTIFICADO ACUERDO NORMATIVIDAD AMBIENTAL VIGENTE (INCLUYE DESISTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE TAPAS, REJILLAS, ACCESORIOS Y DEMAS ELEMENTOS Y MATERIALES PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	ML	50	0	0%	$ 87.777	$ 4.388.850	$ -	$ 4.388.850
1.16.00	**ASOTEA (ALFARJIA, ABARDILLAS O CUBREMUROS)**								
1.16.1	CORTE Y DEMOLICIÓN DE ALFAJIA, ALBARDILLAS O CUBREMUROS EN CONCRETO FISURADO REFORZADO EN MALLA ELECTROSOLDADA Y/o VARILLA Y/o SIMILARES, DIMENSIONES ANTEPECHO (ANCHO 0.15-0.40M) (ALTO 0.05-0.15M), (INCLUYE: DESMONTE Y MONTAJE DE ACCESORIOS EXTERNOS ANCLADOS, RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	ML	105	78,4	75%	$ 41.164	$ 4.322.220	$ 3.227.258	$ 1.094.962
1.16.2	CONSTRUCCIÓN DE ALFAJIA EN CONCRETO 20.7 MPA (3000 PSI) A=0,15-0.25M, H=0.05-0.07M, 2D1/2+F3/8, PARA REMATE DE MURO, (INCLUYE ARISTAS EN CONCRETO PARA MAYOR SUJECIÓN, SISTEMAS DE ANCLAJE A MURO, FORMALETAS, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO KORAZA 3 MANOS COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	90	78,40	87%	$ 112.596	$ 10.133.640	$ 8.827.526	$ 1.306.114

1.17.00	**SISTEMA DE VARAS INGRESO**								
1.17.1	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE BARRERA VEHICULAR DE BRAZO RÍGIDO, CONSISTENTE EN MANTENIMIENTO, AJUSTES, LIMPIEZA, CALIBRACIONES Y REEMPLAZOS SI ES NECESARIO, DE CABLEADO, SENSORES, CONTROLES, TARJETAS ELECTRÓNICAS, MOTOR O ACTUADOR, Y MECANISMOS INTERNOS (ENGRANAJES, RODAMIENTOS, RESORTES, TOPES, PERNOS Y OTROS COMPONENTES). INCLUYE LUBRICACIÓN, AJUSTE DE FIJACIONES ESTRUCTURALES, ASÍ MISMO SE DEBE REALIZAR LIJADO Y APLICACIÓN DE BASE EN PINTURA ANTICORROSIVA PREMIUM Y ACABADO FINAL EN PINTURA REFLECTIVA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD DEL ARMARIO BARRERA Y FOTOCÉLULA O LECTOR. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE	UND	5	0	0%	$ 533.049	$ 2.665.245	$ -	$ 2.665.245
1.17.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO ACEITE DOS MANOS PARA MUROS (INCLUYE: FILOS, DILATACIONES, LINEALES)	M2	18	0	0%	$ 31.811	$ 572.598	$ -	$ 572.598
1.18.00	**PASAMANOS PERSONAL DISCAPACITADO**								
1.18.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 PARA RAMPAS DE ACCESIBILIDAD, CONFORME A LAS NORMAS NTC 4145 Y NTC 6047. INCLUYE PASAMANOS SUPERIOR (90-95 CM DE ALTURA) E INFERIOR (70 CM), DE TUBO REDONDO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 1.5 MM, CON SOPORTES VERTICALES EN TUBO DE 2" Y ESPESOR MÍNIMO DE 2 MM, FIJADOS CON PLACAS BASE EN ACERO INOXIDABLE, SOBRE CONCRETO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODOS DE 90°, TAPAS FINALES, CONECTORES DE TUBO, ABRAZADERAS O SOLDADURAS, DE ALTA CALIDAD, EN ACERO INOXIDABLE Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	50	31,4	63%	$ 295.076	$ 14.753.800	$ 9.265.386	$ 5.488.414
1.19.00	**ESTRUCTURA DE ACERO "PARASOLES"**								
1.19.1	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:6,0 M X A:3,0 M, UBICADA A H:(3-5M), COMPUESTO POR 6 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES ROXIMADAS A:(0,10- 0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 5 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOS LIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTE POLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **FARMACIA**	UND	1	1	100%	$ 1.214.132	$ 1.214.132	$ 1.214.132	$ -
1.19.2	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METÁLICA DE APROXIMADAMENTE L:16 MX A:3,0M, UBICADA A h:(3-5M), COMPUESTO POR 16 PERFILES TRANSVERSALES Y 2 LONGITUDINALES DE DIMENSIONES APROXIMADASA:(0,10- 0,20M) Y A:(0,15-0,25M), CON 15 SECCIONES DE LÁMINAS DE VIDRIO TEMPLADO DISTRIBUIDAS EQUITATIVAMENTE. INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE VIDRIOS PARA LIMPIEZA CON JABÓN LIMPIAVIDRIOSLIQUIDO, LIMPIEZA MECÁNICA DE LA ESTRUCTURA MEDIANTE LIJADO MANUAL O MECÁNICO, APLICACIÓNDE ANTICORROSIVO PREMIUM CON IMPRIMANTE Y DOS CAPAS DE PINTURA ESMALTEPOLIURETANO, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. (INCLUYE TODOLO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO) **PRINCIPAL**	UND	1	1	100%	$ 3.379.811	$ 3.379.811	$ 3.379.811	$ -
1.19.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO LISO E:10MM INSTALADO SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA H:(3,0- 5,0M). (INCLUYE, LOS ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	M2	12	0	0%	$ 534.958	$ 6.419.496	$ -	$ 6.419.496
1.20.00	**MANTENIMIENTO SISTEMA FREATICO Y RECOLECCIÓN AGUAS**								
1.20.2	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUAS FREATICAS, RESIDUALES, Y/o SIMILARES, CONSISTENTE EN LA LIMPIEZA MANUAL Y MECÁNICA DEL INTERIOR DEL TANQUE, CON REMOCIÓN DE SEDIMENTOS, LODOS Y RESIDUOS SÓLIDOS ACUMULADOS, ASÍ COMO EL LAVADO DE PAREDES Y FONDO MEDIANTE AGUA A PRESIÓN, ESCOBILLADO Y APLICACIÓN DE PRODUCTOS DESINFECTANTES (HIPOCLORITO DE SODIO O DESINFECTANTE AUTORIZADO). SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTEMA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD)	M2	280	33,36	12%	$ 7.276	$ 2.037.280	$ 242.727	$ 1.794.553
1.20.3	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO AGUAS PATÓGENAS Y HOSPITALARIAS Y/o SIMILARES, SE DEBE REALIZAR ACUERDO PROTOCOLO NECESARIO PARA DICHOS TANQUES,. SE CONTEMPLA TAMBIÉN LA RECOLECCIÓN, EXTRACCIÓN Y TRANSPORTE DE LOS RESIDUOS GENERADOS HASTA SITIO DE DISPOSICIÓN AUTORIZADO. EL TRABAJO INCLUYE LA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN ELÉCTRICA DEL SISTENA, ASEGURAMIENTO DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN Y DRENAJE PARCIAL O TOTAL DEL TANQUE. (INCLUYE SUMINISTRO Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD, ASÍ MISMO CERTIFICADO DE ENTREGA DE LAS AGUAS ANTE LA AUTORIDAD PERTINENTE)	M2	140	20,28	14%	$ 10.908	$ 1.527.120	$ 221.214	$ 1.305.906
1.20.4	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLESTRIFÁSICA DE 5 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO,	UND	4	0		$ 932.534	$ 3.730.136	$ -	$ 3.730.136
1.20.5	MANTENIMIENTO ESPECIALIZADO DE BOMBA SUMERGIBLE, 220V TRIFASICO, DE 2 HP, INCLUYENDO IZAJE, LIMPIEZA EXTERNA E INTERNA, DESMONTAJE DEL EQUIPO PARA LA INSPECCIÓN Y MANTENIMIENTO DE COMPONENTES COMO IMPULSORES, SELLO MECÁNICO, EJE, RODAMIENTOS, DIFUSOR, SELLOS, EMPAQUES Y CARCASA, SE VERIFICAN Y CORRIGE ALINEACIÓN. EN CUANTO AL MOTOR, SE EJECUTAN PRUEBAS ELÉCTRICAS DE AISLAMIENTO, CONTINUIDAD Y RESISTENCIA PARA EVALUAR EL ESTADO DEL ENBOBINADO; SI SE EVIDENCIAN FALLAS O DETERIORO, SE PROCEDE AL REBOBINADO CON ALAMBRE ESMALTADO. ADICIONALMENTE, SE REALIZA MANTENIMIENTO A LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS, TABLEROS DE CONTROL, VÁLVULAS, SENSORES Y ACOPLES HIDRÁULICOS, FINALMENTE, SE LLEVA A CABO LA REINSTALACIÓN DE LA BOMBA, LA RECONEXIÓN DE TODOS LOS SISTEMAS, Y PRUEBAS FUNCIONALES EN CARGA Y VACÍO PARA VERIFICAR SU ÓPTIMO DESEMPEÑO HIDRÁULICO, MECÁNICO Y ELÉCTRICO. (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COMPONENTES DESGASTADOS)	UND	6	6	100%	$ 627.368	$ 3.764.208	$ 3.764.208	$ -
1.21.00	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO PERIMETRAL**								
1.21.1	MANTENIMIENTO DE MÓDULO DE CERRAMIENTO PERIMETRAL DE APROXIMADAMENTE H:(1,45-1,55M) ANCHO (1,05-1,15M), CONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO Y PERFILES EN TUBO CUADRADO, CUERPO EN ALAMBRADO ONDULADA DE HIERRO, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN	UND	36	36	100%	$ 315.818	$ 11.369.448	$ 11.369.448	$ -

1.21.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINA METÁLICA SUPERIOR DESMONTABLE DE APROXIMADAMENTE 300 mm DE LARGO, 40 mm DE ANCHO Y 3 mm DE ESPESOR, FABRICADA EN ACERO GALVANIZADO O CON RECUBRIMIENTO ANTICORROSIVO, PARA LA UNIÓN DE MÓDULOS DE CERRAMIENTO PERIMETRAL. INCLUYE EL SUMINISTRO DE PERNOS, TORNILLERÍA, TUERCAS, ARANDELAS, PERFORACIONES EN LOS PERFILES METÁLICOS EXISTENTES, Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA FIJACIÓN Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA DE UNIÓN DESMONTABLE, PERMITIENDO UNA CONEXIÓN MECÁNICA SEGURA Y REMOVIBLE ENTRE MÓDULOS.	UND	36	0	0%	$ 73.434	$ 2.643.624	$ -	$ 2.643.624
1.21.3	MANTENIMIENTO PARTE EXTERNA DE MATERAS EN HIERRO DIMENSIONES APROXIMADAS H:(0,40 -0,50) L:(1,15- 1,30M), A:(0,25 -0,35M), CONSISTENTE EN LIJADO DE LA SUPERFICIE, MECANICA Y LIMPIEZA MANUAL, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA. (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	UND	36	36	100%	$ 104.528	$ 3.763.008	$ 3.763.008	$ -
1.21.4	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO PERIMETRALCONFORMADO POR MARCO EN ÁNGULO DE HIERRO, CUERPO EN MALLA METALICA CUADRADA, CONSISTENTE EN RUTINA MECÁNICA Y LIMPIEZA MANUAL DE TODA LA SUPERFICIE, INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE ANTICORROSIVA ESMALTE A BASE DE ZINC, PINTURA ESMALTE POLIURETANO DOS MANOS APLICADO CON PISTOLA DE PINTURA, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD. ADICIONALMENTE, SE DEBEN REFORZAR O SOLDAR LAS UNIONES FLOJAS DE LOS ÁNGULOS METÁLICOS, PERFILES Y/o MALLAS, (INCLUYE SUMINISTRO DE LOS INSUMOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD).	M2	5	1	20%	$ 131.460	$ 657.300	$ 131.460	$ 525.840
1.22.00	**LAMPARAS Y LUMINARIAS**									
1.22.1	DESMONTE APARATOS ELECTRICOS EXISTENTES (INCLUYE: PLAFONES, LAMPARAS, TOMAS, INTERRUPTORES, CAJAS DE PASO, TABLEROS CON PROTECCIONES, CANALETAS ETC) (INCLUYE RETIRO DE MATERIAL HASTA LUGAR AUTORIZADO)	UND	35	70	200%	$ 14.592	$ 510.720	$ 1.021.440	-$ 510.720
1.22.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO BALA LED CON DRIVER INTEGRADO, GRADO DE PROTECCIÓN IP IP20, DE INCRUSTAR, POTENCIA DE ENTRADA 5W, FLUJO LUMINOSO 400 LM (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	20	20	100%	$ 25.063	$ 501.260	$ 501.260	$ -
1.22.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED EMPOTRADO CIRCULAR 1350 LUMENES 18W, LUZ FRÍA (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	50	50	100%	$ 33.294	$ 1.664.700	$ 1.664.700	$ -
1.22.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PANEL LED DE 30X120 52W 6500K (INCLUYE SUMINISTRO DE ACCESORIOS Y MATERIALES NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	UND	10	13	130%	$ 211.618	$ 2.116.180	$ 2.751.034	-$ 634.854
1.23.00	**CONSTRUCCIÓN CASETA PROTECCIÓN EQUIPOS TERRAZA**									
1.23.1	SUMINISTRO, ARMADO E INSTALACIÓN DE DADOS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO SIMPLE DE 30 CM X 30 CM X 30 CM (0,30 M X 0,30 M X 0,30 M), PARA LA FIJACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA DE 3,00 M X 3,00 M, UBICADA SOBRE PLACA DE CONCRETO EXISTENTE. CADA DADO FUNCIONARÁ COMO APOYO PUNTUAL PARA COLUMNAS METÁLICAS, UBICADOS EN EL PERÍMETRO DE LA CASETA. EL TRABAJO INCLUYE LA INSTALACIÓN DE 4 PERNOS DE ANCLAJE EMBEBIDOS de 1/2" UBICADOS EN CADA EXTREMO, REFUERZO METÁLICO EN ACERO A-615 DE 3/8", FORMALETA, VACIADO DE CONCRETO CON RESISTENCIA F'C=2.500 PSI, APLICACIÓN DE MORTERO NIVELADOR EN LA PARTE SUPERIOR, Y CURADO. SE CONTEMPLA LIMPIEZA DEL ÁREA, REPLANTEO, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIALES, VACIADO, CURADO, DESENCOFRADO, VERIFICACIÓN DE NIVELACIÓN Y DISPOSICIÓN ADECUADA DE SOBRANTES.	UND	4	4	100%	$ 83.749	$ 334.996	$ 334.996	$ -
1.23.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLATINAS EN HIERRO GALVANIZADO DE 30 CM X 30 CM X 1/4" DE ESPESOR, PERFORADAS PARA ALOJAR 4 PERNOS DE ANCLAJE DE 1/2" DE DIÁMETRO, DISEÑADAS PARA SER ANCLADAS EN LA PARTE SUPERIOR DE DADOS DE CIMENTACIÓN DE 30 CM X 30 CM X 30 CM. INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO INDUSTRIAL (IMPRIMANTE A BASE DE ZINC), SUMINISTRO DE TORNILLERÍA COMPLETA (TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS DE SEGURIDAD EN ACERO GALVANIZADO), Y MONTAJE FINAL PARA LA FIJACIÓN DE LAS COLUMNAS DE LA ESTRUCTURA METÁLICA DE CASETA. CADA PLATINA DEBE QUEDAR DEBIDAMENTE NIVELADA Y ALINEADA, GARANTIZANDO LA CORRECTA TRANSFERENCIA DE CARGA HACIA EL DADO DE CONCRETO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LIMPIEZA DEL ÁREA DE MONTAJE, REPLANTEO, PERFORACIÓN SI APLICA, Y VERIFICACIÓN DE AJUSTE ESTRUCTURAL.	UND	4	4	100%	$ 306.422	$ 1.225.688	$ 1.225.688	$ -
1.23.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNA METALICA EN PERFIL ESTRUCTURAL CUADRADO, GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 100X100 ESPESOR 2MM, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD, (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SOLDADURA, ANCLAJE A PLATINA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN YCORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	9	6,8	76%	$ 83.559	$ 752.031	$ 568.201	$ 183.830
1.23.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN IVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	35	36,6	105%	$ 16.311	$ 570.885	$ 596.983	-$ 26.098
1.23.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL C 3.5"X1 5/8 GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	24	25,87	108%	$ 17.941	$ 430.584	$ 464.134	-$ 33.550
1.23.6	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 10 MM, (INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: PERFILERIA, OMEGAS, ACCESORIOS, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, ACABADO, REMATES, LINEALES, DILATACIONES Y TODO LOS INSUMOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SI CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.)	M2	27	17,88	66%	$ 226.051	$ 6.103.377	$ 4.041.792	$ 2.061.585
1.23.7	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	54	35,76	66%	$ 35.366	$ 1.909.764	$ 1.264.688	$ 645.076
1.23.8	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA TIPO KORAZA PROTECCIÓN SOL & LLUVIA SUPER ACRÍLICO, PARA MUROS EXTERIORES Y FACHADAS, QUE ESTEN EXPUESTAS A LA INTEMPERIE (INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO DE LA ACTIVIDAD, COLOR ESCOGIDO POR LA ENTIDAD, INCLUYE ADITIVO ACRONAL 10% POR GALÓN DE PINTURA)	M2	54	0	0%	$ 65.540	$ 3.539.160	$ -	$ 3.539.160

1.23.9	SUMINISTRO, ABRICACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA TIPO REJA PARA CASETA, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 0,90 M DE ANCHO POR 2,00 M DE ALTO. LA PUERTA ESTARÁ CONSTRUIDA CON ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO DE 1½" X 1½" (38 MM X 38 MM) DE ESPESOR MÍNIMO 1,5 MM, CONFORMANDO EL MARCO PERIMETRAL. EL CUERPO DE LA REJA ESTARÁ COMPUESTO POR TUBOS CUADRADOS DE ¾" X ¾" (19 MM X 19 MM), SOLDADOS VERTICALMENTE CON SEPARACIÓN NO MAYOR A 10 CM ENTRE EJES. LA PUERTA SE INSTALARÁ SOBRE MARCO METÁLICO EN PERFIL ÁNGULO DE 2" X 2" X 3/16", FIJADO A LA ESTRUCTURA METÁLICA DE LA CASETA. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BISAGRAS REFORZADAS TIPO ALTA RESISTENCIA, SISTEMA DE CIERRE CON PASADOR METÁLICO Y PROVISIONADO PARA INSTALACIÓN DE CANDADO, PINTURA ANTICORROSIVO Y PINTURA TIPO ESMALTE.	UND	1	1	100%	$ 294.829	$ 294.829	$ 294.829	$ -
1,23	**CUBIERTA CERRAMIENTO**									
1.23.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR GALVANIZADO - ASTM A500 (NTC 4526), DIMENSIONES 60 x 40 e= 1,50mm, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	7	42,8	611%	$ 38.837	$ 271.859	$ 1.662.224	-$ 1.390.365
1.23.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFIL U 3 5/8" x 1" GALVA C24 EN LÁMINA GALVANIZADA ROLADOS EN FRÍO PARA LA CONSTRUCCIÓN LIVIANA, TIPO COLMENA O MEJOR CALIDAD (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ANCLAJES, PERFORACIONES, UNIONES, SOLDADURA Y TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	13	0	0%	$ 16.311	$ 212.043	$ -	$ 212.043
1.23.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO CRESTA ALTA EN UPVC DE 5.9 M X 1.07 M Y ESPESOR DE 2 MM PARA CUBIERTAS INCLINADAS, (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE ANCLAJE, PERNOS, RONDANAS, ACCESORIOS DE UNIÓN, SELLADO DE JUNTAS Y TODO LO	M2	20	16,8	84%	$ 175.286	$ 3.505.720	$ 2.944.805	$ 560.915
2	**REQUERIMIENTOS FUERZA AEREA FAC**									
2,1	**ESTRUCTURA VENTANA**									
2.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CORREDIZA CON MARCOS DE 52 MM, LÍNEA KONCEPT SERIE 50, PERFIL DE ALUMINIO DE 77/43 MM, INCLUYENDO VIDRIO FIJO Y CORREDIZO DE 5 MM CON PELÍCULA NANOCERÁMICA PARA CONTROL DE INFRARROJOS IR 35 100 E, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIO DE E:6MM. INCLUYE EL DESMONTE DE LA VENTANERÍA EXISTENTE CON VIDRIO Y ÁNGULOS, LA AMPLIACIÓN DEL VANO, CONSTRUCCIÓN DE REFUERZOS PARA LA VENTANA, LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS, ASÍ COMO TODOS LOS ÁNGULOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA FIJACIÓN, NIVELACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA VENTANA.	M2	5	0	0%	$ 208.119	$ 1.040.595	$ -	$ 1.040.595
2,2	**CONSULTORIO 301**									
2.2.1	DESMONTE MURO EN DRYWALL, SUPERBOARD O SIMILARES(INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ASEO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL)	M2	3	3,12	104%	$ 20.587	$ 61.761	$ 64.231	-$ 2.470
2.2.2	DEMOLICIÓN ZOCALOS Y/O MEDIAS CAÑAS EXISTENTES (INCLUYE: LINEALES, RETIRO MATERIAL SOBRANTE Y ASEO DE OBRA)	ML	3	3,085	103%	$ 4.948	$ 14.844	$ 15.265	-$ 421
2.2.3	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES DE OFICINA Y/O BAÑOS DE MEDIA ALTURA, INCLUYENDO EL RETIRO DE PANELES, ESTRUCTURAS DE SOPORTE, CANALETAS Y CABLEADO ELÉCTRICO ASOCIADO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL DESMONTAJE ORDENADO Y SEGURO DE TODOS LOS ELEMENTOS, ASEGURANDO SU INTEGRIDAD EN CASO DE POSIBLE REUTILIZACIÓN, ASÍ COMO EL RETIRO Y CLASIFICACIÓN DEL CABLEADO ELÉCTRICO EXISTENTE. INCLUYE LA RECOLECCIÓN, CARGUE Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS.	M2	4	3,2	80%	$ 49.145	$ 196.580	$ 157.264	$ 39.316
2.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MURO EN SUPERBOARD DOBLE CARA, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA CON PERFILERÍA GALVANIZADA, OMEGAS, TORNILLERÍA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y NIVELACIÓN, INCLUYENDO UNA CAPA INTERNA DE LÁMINA DE PLOMO DE 1 MM DE ESPESOR PARA CONTROL DE RADIACIÓN O AISLAMIENTO ESPECÍFICO. (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO, PINTURA Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO).	M2	12	2,57	21%	$ 226.051	$ 2.712.612	$ 580.951	$ 2.131.661
2,3	**MEDIA CAÑAS CONSULTORIOS 301, 402, 315, 512**									
2.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIACAÑA DE 6 CM EN GRANITO PULIDO, ELABORADA EN SITIO MEDIANTE MORTERO FUNDIDO CON MEZCLA DE CEMENTANTE, MARMOLINA Y GRAVILLA FINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS MATERIALES, PREPARACIÓN Y COLOCACIÓN DE LA MEZCLA, CONFORMADO Y PULIDO EN SITIO, GARANTIZANDO UN ACABADO UNIFORME, CONTINUO Y DE ALTA RESISTENCIA.	ML	65	2,56	4%	$ 94.656	$ 6.152.640	$ 242.319	$ 5.910.321
2,4	**CARPINTERIA EN ACERO INOXIDABLE Y EN ALUMINIO**									
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA CON PERFILERÍA EN ALUMINIO COLOR ANODIZADO (TIPO ATUS), CON ACABADO NATURAL (CRUDO), EQUIPADA CON VIDRIO TEMPLADO INCOLORO DE 6 MM DE ESPESOR. LA ACTIVIDAD INCLUYE EL CORTE, ENSAMBLE Y FIJACIÓN DE LA ESTRUCTURA, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN DEL VIDRIO Y TODOS LOS ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y SELLADO NECESARIOS PARA GARANTIZAR LA ESTANQUEIDAD, SEGURIDAD Y FUNCIONALIDAD DEL SISTEMA.	M2	2	0	0%	$ 208.119	$ 416.238	$ -	$ 416.238
2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CLÓSET FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED CALIBRE 18, CON DIMENSIONES APROXIMADAS DE 2,5 M DE ALTO POR 4 M DE ANCHO, CONFORMADO POR ENTREPAÑOS, CAJONES Y PUERTAS SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS, HERRAJES, ESTRUCTURAS INTERNAS Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO, GARANTIZANDO UN ACABADO RESISTENTE, FUNCIONAL Y DE FÁCIL MANTENIMIENTO.	UND	1	0	0%	$ 227.038	$ 227.038	$ -	$ 227.038
2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENTREPAÑO TIPO SILLA DE 0,50 M DE LARGO, FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304-2B, CALIBRE 20, CON ACABADO ANTIMAGNÉTICO TIPO 3 Y DISEÑO EN PANEL DE DOBLE LÁMINA. LA ACTIVIDAD INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO EN LOS ESPACIOS INDICADOS POR LA SUPERVISIÓN (BAÑOS DE HOMBRES Y MUJERES EN SEGUNDO Y CUARTO PISO). SE GARANTIZA LA RESISTENCIA, DURABILIDAD Y ACABADO HIGIÉNICO CONFORME A NORMAS TÉCNICAS Y DE SALUBRIDAD.	M2	4	0	0%	$ 196.120	$ 784.480	$ -	$ 784.480
2.4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO LAMINADO MARCA PLANILUX O SIMILAR, COMPUESTA POR LÁMINA DE VIDRIO COOL-LITE ST 136 DE 4 MM + PVB ESTÁNDAR (2 X 0,38 MM) + LÁMINA DE VIDRIO PLANILUX DE 4 MM, CON ACABADOS DE ALTA CALIDAD Y CONTROL SOLAR. LA PUERTA INCLUYE BISAGRA HIDRÁULICA TIPO SPEEDY O EQUIVALENTE PARA CIERRE AUTOMÁTICO, CERRADURA TIPO YALE O SIMILAR, Y PORTA CERRADURA EN PERFIL DE ALUMINIO COLOR NEGRO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA PUERTAS DE VIDRIO. LA ACTIVIDAD CONTEMPLA EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ELEMENTOS, HERRAJES Y ACCESORIOS, ASÍ COMO LA INSTALACIÓN COMPLETA, AJUSTE, NIVELACIÓN Y VERIFICACIÓN DE FUNCIONAMIENTO.	M2	5	0	0%	$ 147.092	$ 735.460	$ -	$ 735.460

2,5	**OBRAS GENERALES**								
2.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE FOTOLUMINISCENTE DE 48 MM DE ANCHO, DISEÑADA PARA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y PREVENCIÓN DE DESLIZAMIENTOS EN SUPERFICIES DE ALTO TRÁNSITO. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, CORTE E INSTALACIÓN DE LA CINTA SEGÚN LOS TRAZOS DEFINIDOS POR LA SUPERVISIÓN, GARANTIZANDO UNA CORRECTA ADHERENCIA, VISIBILIDAD EN CONDICIONES DE BAJA ILUMINACIÓN Y RESISTENCIA AL DESGASTE.	ML	200	0	0%	$ 39.292	$ 7.858.400	$ -	$ 7.858.400
2.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDA PROTECTORA RÍGIDA TIPO GUARDASILLAS, FABRICADA EN MATERIAL DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y A LA ABRASIÓN, PARA PROTECCIÓN DE MUROS CONTRA ROCES O GOLPES PROVOCADOS POR SILLAS, CAMILLAS, EQUIPOS RODANTES U OTROS ELEMENTOS MÓVILES. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA NIVELACIÓN, TRAZO, FIJACIÓN MECÁNICA O ADHESIVA SEGÚN EL TIPO DE SUPERFICIE, Y LA INSTALACIÓN CONTINUA DE LA BANDA CONFORME A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO. SE DEBERÁ GARANTIZAR UN ACABADO LIMPIO, ALINEADO Y SEGURO.	ML	1100	0	0%	$ 10.747	$ 11.821.700	$ -	$ 11.821.700
2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN CRISTAL DE 6 MM DE ESPESOR, CORTADO A LA MEDIDA SEGÚN DISEÑO Y UBICACIÓN ESPECIFICADA EN PLANOS. LA ACTIVIDAD INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, APLICACIÓN DE ADHESIVO ESTRUCTURAL O SISTEMA DE FIJACIÓN MECÁNICA (SEGÚN REQUERIMIENTO DEL PROYECTO), NIVELACIÓN, INSTALACIÓN DEL ESPEJO Y SELLADO PERIMETRAL SI ES NECESARIO. SE DEBE GARANTIZAR UNA INSTALACIÓN SEGURA, SIN DEFORMACIONES NI DESPRENDIMIENTOS.	M2	21	0	0%	$ 112.387	$ 2.360.127	$ -	$ 2.360.127
2,6	**CONSULTORIO 416, 412, TERAPIA OCUPACIONAL 411 Y FISIOTERAPIA**								
2.6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA COEXTRUIDA DE 6 CM DE ALTURA, FABRICADA EN MATERIAL PLÁSTICO DE ALTA RESISTENCIA.	ML	250	0	0%	$ 19.786	$ 4.946.500	$ -	$ 4.946.500
2.6.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ESTUCO ACRILICO DOBLE PROTECCIÓN DE MEJOR O IGUAL CALIDAD A PINTUCO ((INCLUYE: DESISTALACIÓN E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS EN LOS MUROS, FILOS, LINEALES, DILATACIONES, ESTRIAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN).	M2	120	0	0%	$ 35.366	$ 4.243.920	$ -	$ 4.243.920
2.6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO VINÍLICO ANTIDESLIZANTE TIPO PAVIMENTO TÉCNICO E HIGIÉNICO, DISEÑADO ESPECÍFICAMENTE PARA ÁREAS DE FISIOTERAPIA Y REHABILITACIÓN (FISIO & REHAB). EL PAVIMENTO DEBE CONTAR CON UNA SUPERFICIE EN GOMA DE ALTA RESISTENCIA QUE PROPORCIONE TRACCIÓN ADECUADA, ESTABILIDAD Y UN BALANCE EXCEPCIONAL DURANTE LA REALIZACIÓN DE EJERCICIOS TERAPÉUTICOS, EVITANDO DESLIZAMIENTOS Y MEJORANDO LA SEGURIDAD DEL PACIENTE. LA ACTIVIDAD INCLUYE LA PREPARACIÓN Y NIVELACIÓN DE LA BASE, APLICACIÓN DEL ADHESIVO, CORTE, COLOCACIÓN DE LAS LÁMINAS VINÍLICAS, SOLDADURA O SELLADO DE JUNTAS Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	350	55,81	16%	$ 145.361	$ 50.876.350	$ 8.112.597	$ 42.763.753
	SUBTOTAL				63,60		**$ 563.981.029**	**$ 358.692.013**	**$ 205.289.017**
	ADMINISTRACIÓN		27%				$ 152.274.878	$ 96.846.843	$ 55.428.034
	IMPREVISTOS		2%				$ 11.279.621	$ 7.173.840	$ 4.105.780
	UTILIDAD		6%				$ 33.838.862	$ 21.521.521	$ 12.317.341
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%				$ 6.429.384	$ 4.089.089	$ 2.340.295
	VALOR TOTAL EN PESOS						**$ 767.803.773**	**$ 488.323.306**	**$ 279.480.467,17**

SEMANA DEL 10 AL 16 DE DICIEMBRE 2025

