ACTA DE RECIBO FINAL
CONTRATO SAN-MC-028-2026 CONSECUTIVO CONTRACTUAL 072 DE 2026.

CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS – SANTANDER** NIT: 890.207. 022-1 **FREDY ANTONIO RAMIREZ – ALCALDE MUNICIPAL** C.C. 13.874.026 DE BUCARAMANGA (S).
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S** – NIT 901.828.159-5 – R.L. WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL - CC. 91.458.971 DE SAN ANDRÉS (SANTANDER).
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS, SANTANDER.
VALOR	CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE ($ 48.894.866,56).
PLAZO INICIAL	UN (01) MES.
FECHA DE CONTRATO	JUNIO 19 DE 2026.
FECHA DE INICIO	JUNIO 25 DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	JULIO 24 DE 2026
OFICINA SUPERVISORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL.

En San Andrés Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de julio del año 2026, se reunieron **ANGELA JOHANA ORDUZ MANRIQUE,** Secretaria de Planeación Municipal en calidad de supervisora y **WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL** - CC. 91.458.971 de San Andrés Santander, en calidad de representante legal de **CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S** – NIT 901.828.159-5 contratista, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final del contrato donde se hace constar que el presente contrato ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del Municipio de San Andrés, con las actividades contempladas en el contrato, para lo cual ha de tenerse en cuenta los siguiente datos financieros y técnicos;

BALANCE DEL CONTRATO		
RELACION ACTAS	**DÉBITO**	**CRÉDITO**
VALOR CONTRATO INICIAL.	$ 48.894.866,56	
VALOR CONTRATO ADICIONAL.	$0.00	
Valor Acta Final.		$ 48.894.866,56
Saldo por ejecutar.		$0.

SUMAS IGUALES.	$ 48.894.866,56	$ 48.894.866,56

A continuación, se relaciona el cuadro de cantidades recibidas;

PRESUPUESTO GENERAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	INSTALACIÓN DE CUBIERTA				
1.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COLUMNETAS DE 3.25M DE ALTO EN TUBO CUADRADO 100 X 100 X 2.0MM X 6M ESTRUCTURAL HR50	UND	10.00	$ 650,768.00	$ 6,507,680.0
1.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CERCHA Y CORREAS EN TUBO RECTANGULAR 76 x 38 x 1.4mm	ML	196.29	$ 59,316.00	$ 11,643,138
1.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA MASTERMIL CALIBRE 20	UND	72.73	$ 101,896.00	$ 7,410,896
SUBTOTAL					$ 25,561,714
2	INSTALACIÓN DE PASAMANOS				
2.01	SUMINISTRO, ORNAMENTACIÓN E INSTALACIÓN DE PASAMANOS	ML	53.18	$ 151,475.00	$ 8,055,441
SUBTOTAL					$ 8,055,441
TOTAL, COSTO DIRECTO DE OBRA					$ 33,617,154.22
ADMINISTRACIÓN				11.81%	$ 3,970,658.44
IMPREVISTOS				1.00%	$ 336,171.54
UTILIDADES				5.00%	$ 1,680,857.71
COSTO INDIRECTO DE OBRA (AIU)					$ 5,987,687.70
TOTAL, OBRA					$ 39,604,841.9
IMPUESTOS MUNICIPALES				19.00%	$ 9,290,024.6
COSTO TOTAL PROYECTO					$ 48,894,866.56

Para la suscripción del acta final de pago, y el acta de terminación y liquidación, el contratista se compromete a anexar oportunamente los siguientes documentos; so pena de liquidación unilateral: informe de cumplimiento, pagos de pólizas pactadas, pagos de seguridad social, la bitácora y/o resumen de la bitácora de obra, la memoria de cantidades final,

registro fotográfico y demás documentos correspondientes a la ejecución contractual, esto para proceder a la proyección del informe de cumplimiento y las actas ya mencionadas claves para la liquidación del contrato;

En constancia se firma a los veinticuatro (24) días del mes de julio del año 2026.

SUPERVISOR	CONTRATISTA
FIRMA:	FIRMA:
NOMBRE: ANGELA JOHANA ORDUZ MANRIQUEZ SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL	**NOMBRE:** CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S R.L WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL

Proyectó Aspectos Jurídicos: *Abg. Manuel Guillermo Villamizar Méndez*
Apoyo Profesional Jurídico Secretaria de Planeación Municipal