ACTA DE RECIBO FINAL
CONTRATO SAN-MC-027-2026 CONSECUTIVO CONTRACTUAL 071 DE 2026.

CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS – SANTANDER** NIT: 890.207. 022-1 **FREDY ANTONIO RAMIREZ – ALCALDE MUNICIPAL** C.C. 13.874.026 DE BUCARAMANGA (S).
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S** – NIT 901.828.159-5 – R.L. WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL - CC. 91.458.971 DE SAN ANDRÉS (SANTANDER).
OBJETO:	REPARACIÓN DEL PASO ELEVADO DEL PUNTO CRÍTICO DE "EL BALCÓN" DEL ACUEDUCTO MUNICIPAL URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS, SANTANDER.
VALOR	VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE. ($24.987.291,74).
PLAZO INICIAL	UN (01) MES.
FECHA DE CONTRATO	JUNIO 19 DE 2026.
FECHA DE INICIO	JUNIO 25 DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	JULIO 24 DE 2026
OFICINA SUPERVISORA:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL

En San Andrés Santander, a los veinticuatro (24) días del mes de julio del año 2026, se reunieron **ANGELA JOHANA ORDUZ MANRIQUE,** Secretaria de Planeación Municipal en calidad de supervisora y **WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL** - CC. 91.458.971 de San Andrés Santander, en calidad de representante legal de **CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S** – NIT 901.828.159-5 contratista, con el fin de suscribir la presente acta de recibo final del contrato donde se hace constar que el presente contrato ha sido terminado en su totalidad a satisfacción del Municipio de San Andrés, con las actividades contempladas en el contrato, para lo cual ha de tenerse en cuenta los siguiente datos financieros y técnicos;

BALANCE DEL CONTRATO		
RELACION ACTAS	**DÉBITO**	**CRÉDITO**
VALOR CONTRATO INICIAL.	$ 24.987.291,74	
VALOR CONTRATO ADICIONAL.	$0.00	
Valor Acta Final.		$24.987.291,74
Saldo por ejecutar.		$0.
SUMAS IGUALES.	$24.987.291,74	$24.987.291,74

A continuación, se relaciona el cuadro de cantidades recibidas;

PRESUPUESTO GENERAL					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
1	REPARACIÓN DE CABLE DE ACERO TENSADO PASO ELEVADO ACUEDUCTO				
1.01	TEMPLADO DE CABLE DE ACERO TRENSADO	UND	1.00	$ 1,404,150.00	$ 1,404,150.0
1.02	REPOSICIÓN DE CABLE DE ACERO TRENSADO 1/2"	UND	1.00	$ 4,371,150.00	$ 4,371,150
SUBTOTAL					$ 5,775,300
2	REPARACIÓN DE CERCHAS EN ACERO PASO ELEVADO ACUEDUCTO				
2.01	SOLDADO DE ÁNGULO INTERMEDIO Y DE CERCHA TOTAL DEL COSTADO NORTE DEL PASO ELEVADO	UND	1.00	$ 1,584,150.00	$ 1,584,150
2.02	ELEVACIÓN Y ALINEACIÓN TOTAL DEL PASO ELEVADO AFECTADO	UND	1.00	$ 801,150.00	$ 801,150
2.03	PINTURA TRES MANOS TIPO TONER (ANTICORROSIVO, ESMALTE) COLOR AZUL MARINO	M2	30.00	$ 141,594.00	$ 4,247,820
SUBTOTAL					$ 6,633,120
3	REPARACIÓN DE DADO EN CONCRETO Y ACERO				
3.01	REPARACIÓN DE LOS DADOS, CONSTRUCCIÓN Y REFUERZO DE VIGA Y REVESTIMIIENTO TUBERÍA EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1.62	$ 2,249,763.0	$ 3,644,616.1
3.02	REPARACIÓN DEL DADO NORTE EN VARILLA 1/2"	UND	1.00	$ 141,594.0	$ 141,594.0
SUBTOTAL					$ 3,786,210
TOTAL, COSTO DIRECTO DE OBRA					$ 16,194,630.06
ADMINISTRACIÓN				18.98%	$ 3,073,398.45
IMPREVISTOS				1.00%	$ 161,946.30
UTILIDADES				5.00%	$ 809,731.50
COSTO INDIRECTO DE OBRA (AIU)					$ 4,045,076.25
TOTAL, OBRA					$ 20,239,706.3
IMPUESTOS MUNICIPALES				19.00%	$ 4,747,585.4
COSTO TOTAL PROYECTO					$ 24.987.291,7424

Para la suscripción del acta final de pago, y el acta de terminación y liquidación, el contratista se compromete a anexar oportunamente los siguientes documentos; so pena de liquidación unilateral: informe de cumplimiento, pagos de pólizas pactadas, pagos de seguridad social, la bitácora y/o resumen de la bitácora de obra, la memoria de cantidades final, registro fotográfico y demás documentos correspondientes a la ejecución contractual, esto para proceder a la proyección del informe de cumplimiento y las actas ya mencionadas claves para la liquidación del contrato;

En constancia se firma a los veinticuatro (24) días del mes de julio del año 2026.

SUPERVISOR	CONTRATISTA
FIRMA:	FIRMA:
NOMBRE: ANGELA JOHANA ORDUZ MANRIQUEZ SECRETARIA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL	**NOMBRE:** CONSTRUCCIONES WILLIAM JEREZ S.A.S R.L WILLIAM ENRIQUE JEREZ RANGEL

Proyectó Aspectos Jurídicos: *Abg. Manuel Guillermo Villamizar Méndez*
Apoyo Profesional Jurídico Secretaria de Planeación Municipal