



OGA
202617500824981
Información Pública
Al responder cite este número

Bogotá D.C., Junio 11 de 2026

Ingeniero
VLADIMIR POLO
Director de Interventoría
JESAK SAS
KR 7 156 68 OF 1805
110131
interdemoliciones1736@gmail.com
Bogotá - Bogotá DC

CONTRATO IDU 1736 DE 2022. “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS –PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C”. Contrato obra 1731 de 2022.

ASUNTO: Respuesta al radicado número 202652600834802, revisión y aprobación del informe mensual ambiental No. 25 Versión 1, del periodo abril de 2026.

Respetado Ingeniero,

En atención al radicado del asunto, mediante el cual la firma interventora **JESAK S.A.S**, remite el informe mensual de interventoría No. 25 versión 1, correspondiente al periodo 15/04/2026 al 30/04/2026, la Subdirección Técnica de Gestión de suelo y valor, se permite informar que, una vez revisada la documentación por el profesional de la Oficina de Gestión Ambiental -OGA, asignado como apoyo a la supervisión del componente Ambiental, y en cumplimiento con los lineamientos establecidos por el IDU, así como de lo dispuesto en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos y luego del proceso de verificación y validación del documento de reporte por parte de la interventoría, se procede a emitir **concepto de aprobación del Informe**.

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



OGA
202617500824981
Información Pública
Al responder cite este número

Respecto a la documentación elaborada por el contratista y presentada en el informe de interventoría, se aclara que la validación y aprobación no corresponden al Instituto, sino a la Interventoría, en virtud de sus obligaciones y funciones de seguimiento, control y verificación de la ejecución del contrato de obra, conforme a sus competencias y responsabilidades asignadas contractualmente.

Finalmente es pertinente precisar que la aprobación emitida del documento en mención no exime a la firma interventora de la responsabilidad sobre la veracidad, calidad e integridad de la información allegada, ni de la obligación de efectuar las complementaciones, ajustes o aclaraciones que se deriven de las dinámicas propias del proyecto o que sean requeridas con posterioridad por el Instituto.

Lo anterior para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,



LIZETH YURANY VEGA GUTIERREZ

Subdirectora Técnica de Gestión de Suelo y Valor

Firma mecánica generada el 11-06-2026 05:00:00 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Aprobó: EDNA MARIA CAROLINA JARRO FAJARDO-Oficina de Gestión Ambiental
Revisó: LILIANA CAROLINA PEREZ HERRERA-Oficina de Gestión Ambiental -OGA
Elaboró: NESTOR ALONSO SASTOQUE MARTINEZ-Oficina de Gestión Ambiental -OGA

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2

Bogotá D.C. 25 de mayo de 2026

Señores

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU

Atn: LIZETH VEGA GUTIERREZ

SUBDIRECTORA TÉCNICA DE GESTIÓN DE SUELO Y VALOR

Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Informe mensual Ambiental N°25 v1 del contrato de interventoría

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a lo establecido en el Capítulo 1: Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de seguridad y salud en el trabajo-SST, y a lo contemplado en el Manual de Gestión de Interventoría y/o Supervisión de Contratos, se presenta y se remite el Informe Mensual Ambiental No.25 V1 de la Interventoría comprendido en el periodo del 15 al 30 de Abril de 2026.

El formato FOAC-25 se anexa al presente informe de manera independiente, los demás anexos correspondientes al informe ambiental N°25 V1 se encuentran en el enlace DRIVE que se comparte en el presente oficio:

<https://drive.google.com/drive/folders/1YAqvpjvqtlnTwcpqzWT1Izelogf-iyQ?usp=sharing>

Quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,



VLADIMIR POLO PAZ
Director del Proyecto

C.C: Oficina

C.C: nestor.sastoque@idu.gov.co

Elaboró: Ing. Sandra Garavito – Residente ambiental y SST

Revisó: Dra. María Isabel del Río Pájaro

Anexo: 54 Folios

Ver inf. en el enlace: <https://drive.google.com/drive/folders/1YAqvpjvqtlnTwcpqzWT1Izelogf-iyQ?usp=sharing>

 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

JESAK S.A.S
CONTRATO 1736 DE 2022

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS –PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA N.º 25
PERIODO DEL 15 AL 30 DE ABRIL DE 2026 VERSIÓN 1

INTERVENTORIA JESAK S.A.S		
ELABORÓ:	REVISÓ:	APROBÓ:
 SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA		
SANDRA GARAVITO RESIDENTE SST Y AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA	ANGIE CASTRO MORA RESIDENTE DE INTERVENTORIA	VLADIMIR POLO PAZ DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 Nit 901667931	“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”	CONTRATO DE OBRA IDU-1731 DE 2022
--	--	--

Bogotá D.C; MAYO DE 2026

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

CONTROL DE VERSIONES

Versión No.	Fecha	Descripción – Modificación
1	25/05/2026	Se realiza entrega versión 1 del informe mensual No. 25 del periodo comprendido entre el 15 al 30 de Abril de 2026

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.....	5
1.1. ANTECEDENTES.....	5
2. OBJETIVOS	7
Objetivos específicos.....	7
2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA	8
2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	9
2.2.1. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA.....	9
FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.....	10
2.2.1.1 Datos del contrato de Obra	10
2.2.1.2 Datos del contrato de Interventoría.....	10
2.2.2 DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL	11
2.2.2.1 Personal Profesional Contrato de Obra	11
2.2.2.2 Personal Profesional Contrato de Interventoría.....	11
2.2.3 Directorio de delegados del IDU	12
3. CAPITULO 3: RESUMEN DEL INFORME AMBIENTAL.....	13
Para el efecto, el IDU suscribió el CONTRATO DE OBRA No 1731 DE 2022, cuyo inicio se dio el 13 de enero de 2023 de acuerdo con el Acta de inicio tanto para obra como para la interventoría.....	14
GESTIÓN DOCUMENTAL – OFICIOS	15
Correspondencia y documentación SST-MA generada	16
Anexo No 1 (Control Documental).....	16
B2 – MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (No aplica para el proyecto de acuerdo con el objeto de este).....	19
B3 – MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS.....	19
SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD	20

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

<i>Generación y aprovechamiento de RCD respecto a los residuos llevados a Centros de Tratamiento y Aprovechamiento – CTA.....</i>	22
INDICADORES PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD- RESOLUCIÓN 1257 DE 2021 ...	25
<i>B4 – CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS</i>	25
<i>B5 – MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS</i>	26
Los sumideros son protegidos con malla sintética y de manera periódica se realiza el mantenimiento de estos	26
<i>MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS Y UNIDADES SANITARIAS PORTÁTILES</i>	26
<i>Componente C – Manejo de la Vegetación y Paisajismo</i>	27
<i>Medidas correctivas exigidas por interventoría</i>	38
4. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA AMBIENTAL.....	38
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....	47
ANEXOS AMBIENTALES	48
FORMATO 25 - FO-AC-25	49

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Índice de Tablas

Tabla 1. Objetos contractuales	12
Tabla 2. Información del Contratista e Interventoría	13
Tabla 3. Personal contractual contratista y SST-MA	15
Tabla 4. Personal contractual interventoría y SST-MA	15
Tabla 5. Directorios delegados del IDU	16
Tabla 6. Listado de personal BOAL	18
Tabla 7. Permisos Ambientales	22
Tabla 8. Frentes de obra intervenidos	24
Tabla 9. RCD generado y certificado	29
Tabla 10. Aprovechamiento de RCD	30
Tabla 11. Disposición de RESPEL	32
Tabla 12. Listado de árboles protegidos	36
Tabla 13. Listado de indicadores de cumplimiento MAO	38
Tabla 14. Listado de personal SST-MA de interventoría	39
Tabla 15. Evaluación y desempeño semanal del contratista	41

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, control y verificación, de actividades, realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 1736 de 2022 suscrito entre JESAK SAS y el INSTITUTO DEDESARROLLO URBANO-IDU.

Cuyo objeto es realizar la INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C., a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONESGA 2022, establecido en el contrato No. 1731 de 2022, cuyo objeto es realizar la DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.

Este documento presenta el Informe de Interventoría Ambiental No. 25 que contempla y compila las actividades realizadas desde el 15 de abril hasta el 30 de abril de 2026.

Contempla y se reporta el informe de actividades ambientales realizadas por el contratista y por la interventoría, así como el avance del contrato de obra, el cumplimiento de las actividades ambientales y de Gestión Documental del proyecto de acuerdo con lo establecido en Manual de Control y Seguimiento Ambiental y SST y del IDU, y los requerimientos establecidos en el Capítulo 1: Obligaciones de la interventoría, estudios ambientales y de Seguridad y Salud en el trabajo SST, por la legislación ambiental vigente, y lo aprobado en el Plan de Acción de la interventoría-PAI-.

Así mismo, contiene el Informe de las actividades realizadas por la interventoría durante el periodo que comprende desde el 15 al 30 de abril de 2026 desarrollado en el capítulo 4 del presente informe; de igual forma, se presenta el seguimiento en materia ambiental al contratista, conclusiones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (correspondencia, aprobaciones documentales, entre otros).

1.1. ANTECEDENTES

El Instituto de Desarrollo Urbano (IDU) es un establecimiento público creado por la Alcaldía de Bogotá destinado a desarrollar las obras viales de la ciudad junto con el espacio público y las obras de infraestructura vial de gran envergadura como puentes vehiculares, puentes peatonales, intercambiadores viales, Troncales del sistema Transmilenio, Patios Portales, entre otras. No solo se encarga de la construcción, sino que también se encarga del mantenimiento y conservación de la malla vial arterial del Distrito.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Por este motivo, la adquisición predial se convierte en una de las actividades de carácter misional que cumple el Instituto a través de la Dirección Técnica de Predios (DTDP), la cual viene adelantando de manera permanente para cumplir con los objetivos del IDU. Dado lo anterior y al interior de la DTDP, se realizan las obras de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios recibidos por el Instituto por parte de los tradentes, para adelantar la ejecución de obras de demolición y cerramiento, con el ánimo de entregar dichos predios libres de ocupaciones y así, adelantar un paso dentro de la ejecución del proyecto de obra para el cual fue adquirido

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

2. OBJETIVOS

Presentar el Informe de Interventoría Ambiental No. 25 que contempla y compila las actividades realizadas desde el 15 de abril hasta el 30 de abril de 2026(luego de reinicio de actividades por suspensión de los contratos), para dar cumplimiento a lo aprobado en el MAO, Programa de Manejo Ambiental de RCD, y al Plan de Acción de la Interventoría -PAI-.

Objetivos específicos

- Describir las actividades ambientales ejecutadas por la interventoría Ambiental realizadas durante el mes (25°) comprendido entre el 15 de abril al 30 de abril de 2026.
- Evidenciar el cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales en la ejecución del proyecto correspondiente al mes de Abril de 2026.
- Reportar la información de Aprovechamiento y Disposición final de RCD (Anexos Res. 1257 de 2021), específicamente el Anexo V, indicadores y meta de aprovechamiento correspondiente al **25%** para la vigencia del contrato 1731 de 2022.
- Verificación por parte de la interventoría de la Implementación de lo establecido en la Resolución 1257 de 2021 en cuanto al Programa de Manejo Ambiental de RCD del contratista, por lo cual se reporta mensualmente al IDU en el Anexo V: FORMATO UNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA.
- Reportar las evidencias de manejo silvicultural en el Componente C – Manejo de la Vegetación y Paisajismo presentadas durante la ejecución de actividades del mes de abril de 2026.
- Documentar el desarrollo de las actividades ambientales de acuerdo con los lineamientos establecidos en el anexo E Componente Ambiental y SST, el Manual Único de Control y Seguimiento Ambiental y SST del IDU.
- Continuar con el reporte por parte de la interventoría de la certificación en la cual se verifican las cantidades diligenciadas en el Anexo V correspondiente de manera que haya absoluta trazabilidad sobre los RCD gestionadas; de acuerdo con solicitud de por parte de la OGA mediante comunicado 202317501337881 de 04 de agosto de 2023.
- Reportar la verificación y el cumplimiento de los procedimientos, medidas de manejo ambientales y demás aprobadas en el MAO, e implementadas por el contratista desde el 15 de abril de 2026, hasta el 30 de abril de 2026.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

2.1 DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el Proceso de Selección N° IDU- LP- SGDU-014-2022 con el objeto de “DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS

TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”, adjudicó el contrato de obra IDU 1731 de 2022 a la UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022.

El Anexo Técnico del Contrato, contiene el alcance físico de las obras a ejecutar, los resultados que deberá obtener, las calidades mínimas que serán aceptables, las exigencias mínimas en obra, los criterios generales de trabajo, los procedimientos y otras instrucciones que son de obligatorio cumplimiento para el contratista. Su incumplimiento constituirá incumplimiento del Contrato, haciéndose aplicables las sanciones previstas en el mismo.

El Contratista es el único responsable de los procedimientos que adopte para la ejecución del objeto contractual, siempre y cuando los mismos cumplan como mínimo con las Especificaciones Generales y Particulares de obra, o con las normas vigentes y se ajusten puntualmente a lo previsto en el Anexo técnico y a todos los demás documentos del Contrato. Igualmente, el Contratista deberá cumplir con lo previsto en el Plan de Manejo Ambiental para llevar a cabo las Obras, como también del Plan de Dialogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, Plan de Manejo de Tránsito (cuando aplique), Señalización y Desvíos.

El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio. En lo relacionado con el subsistema Transmilenio, se atenderán las Troncales de AK 7, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES y se optimizará el sistema operacional mejorando la cobertura y la calidad del servicio. El Sector Movilidad promoverá su adecuada integración y coordinación con proyectos regionales. Así mismo, buscará potenciar las redes de transporte masivo como catalizadores de la renovación urbana.

En desarrollo de las anteriores funciones, a la Dirección Técnica de Predios le corresponde velar por el adecuado estado de los predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano para la ejecución de proyectos viales y de espacio público.

En ese sentido, como consecuencia del proceso de adquisición predial que adelanta esta entidad por medio de la Dirección Técnica de Predios, durante la ejecución del contrato se tiene estimado el recibo de 173 predios requeridos para la construcción del Corredor Verde Carrera 7, puentes

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

peatonales y mejoramiento del espacio público.

Además, se cuenta con proyectos que requieren demoler los predios ya adquiridos como lo es la Extensión Troncal Caracas, Patios Portales, el mismo Corredor Verde carrera 7 y otros predios que, por circunstancias judiciales, administrativas o la misma dinámica en la priorización de los sistemas de movilidad de la ciudad no se construyeron, entre las cuales tenemos Troncal Av. Suba y Troncal Américas, los cuales serán objeto de demolición durante el desarrollo del contrato.

2.2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El Instituto de Desarrollo Urbano IDU, mediante el CONCURSO MERITOS ABIERTO No. IDU-CMA-SGDU-011-202, con el objeto de “Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social y SST-SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la dirección técnica de predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.” adjudicó el contrato de interventoría IDU 1736 de 2022 a JESAK S.A.S.

A continuación, se presenta la información general de los Contratos de Obra y de Interventoría:

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

2.1.1. OBJETOS DEL CONTRATO DE OBRA Y DE INTERVENTORÍA

Tabla 1. Objetos Contractuales de obra y de interventoría

No. CONTRATO	RESPONSABLE	OBJETO CONTRACTUAL
IDU 1736 DE 2022	JESAK S.A.S.	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST-SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.”

No. CONTRATO	RESPONSABLE	OBJETO CONTRACTUAL
IDU 1731 DE 2022	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO CON PRORROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

Tabla 2. Datos de los contratos de obra y de interventoría

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA	
CONTRATO	IDU 1731 de 2022
OBJETO	“DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.”
FECHA DE INICIO	13 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	13 de agosto de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	7 MESES
SUSPENSIÓN	10 de agosto de 2023 – 25 agosto de 2023
FECHA DE INICIO PRORROGA 1	25 de agosto de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 1	24 enero de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN 2	5 MESES
FECHA DE INICIO PRORROGA 2	21 de octubre 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 2	17 de febrero del 2025
PLAZO DE EJECUCIÓN 3	05 meses
FECHA DE INICIO PRORROGA 3	21 de diciembre de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 3	19 de mayo de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	5 meses
SUSPENSIÓN	17 de febrero de 2025 – 19 Julio de 2025
FECHA DE REINICIACIÓN	19 de julio de 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	22 de agosto de 2025
SUSPENSIÓN	13 de marzo de 2026 – 15 abril de 2026
FECHA DE INICIO PRORROGA	13 de marzo de 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA	15 abril de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	1 mes y tres días
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	18 de junio de 2026
VALOR INICIAL EL CONTRATO	\$7.153.448.222
ADICIÓN MAYORES CANTIDADES	\$3.167.288.928
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$10.926.481.250
COSTO PARA LA GESTIÓN AMBIENTAL Y SST EN OBRA	\$601.441.484
EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
NIT	901.667.931-3
DIRECCIÓN	Carrera 70 # 125 b -43

 NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C. INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	 Instituto de Desarrollo Urbano
		CONTRATO IDU 1736 DE 2022

TELÉFONO	7552782
REPRESENTANTE LEGAL	Pedro Alfonso Quiroga salinas
DIRECTOR DE OBRA	Carlos Alberto Rodríguez
RESIDENTE AMBIENTAL	Jennifer Quintana
RESIDENTE SST	Carrera 70 # 125 b -43

Tabla 1.1. Información de la Interventoría

INFORMACIÓN DE LA INTERVENTORÍA	
CONTRATO DE INTERVENTORÍA	1736 de 2022
INTERVENTORÍA	JESAK SAS
NIT	901320986-8
FECHA INICIO	13 de enero 2023
FECHA TERMINACIÓN	13 de agosto 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	7 meses
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 536.280.535
DIRECCIÓN	Carrera 7 # 156 – 68 of 1805
TELÉFONO	3108118774
OBJETO DEL CONTRATO	“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, E N BOGOTA D.C”
FECHA DE INICIO	13 de enero de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	13 de agosto de 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	7 MESES
SUPENSIÓN	10 de agosto de 2023 – 25 agosto de 2023
SUPENSIÓN	17 de febrero de 2025 – 18 mayo de 2025
FECHA DE INICIO PRORROGA 1	25 de agosto de 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 1	24 enero de 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN 2	5 MESES
FECHA DE INICIO PRORROGA 2	21 de octubre 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 2	25 de marzo del 2025
FECHA DE INICIO PRORROGA 3	21 de diciembre de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN PRORROGA 3	19 de mayo de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	5 meses
PLAZO DE EJECUCIÓN 3	05 meses
SUPENSIÓN	17 de febrero de 2025 – 19 julio de 2025

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

FECHA DE REINICIACIÓN	19 de julio de 2025
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	22 de agosto de 2025
SUSPENSIÓN	13 de marzo de 2026 – 15 abril de 2026
FECHA DE INICIO	13 de marzo de 2026
FECHA DE FINALIZACIÓN	15 abril de 2026
FECHA FINAL DE TERMINACIÓN	18 de junio de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN	1 mes y tres días
VALOR INICIAL EL CONTRATO	\$536.280.535
ADICIÓN N°1	\$347.237.908
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$883.518.443
ADICIÓN N°2	\$383.057.525
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$1.266.535.968
REPRESENTANTE LEGAL	María Isabel Del Rio
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	Vladimir Polo
RESIDENTE AMBIENTAL Y SST	Sandra Patricia Garavito M.

DIRECTORIO TELEFÓNICO DEL PERSONAL PROFESIONAL

Personal Profesional SST-MA Contrato de Obra

Tabla 3 Personal contractual director y SST-MA- Cto 1731-2022

PERSONAL SST-MA CONTRATISTA DE OBRA				
N	CARGO	Nombre	Dedicación Pliegos	Teléfono
1	Director de obra	Carlos Alberto Rodríguez Vivas	20%	3157912344
2	Residente Ambiental	Jennifer Quintana	100%	3208017968
3	Residente SST	Steffany Díaz	100%	312 4385122

Tabla 4 Personal contractual director y SST-MA. Cto 1736-2022

PERSONAL CONTRACTUAL DE INTERVENTORÍA				
No.	CARGO	Nombre	Dedicación Pliegos	Teléfono
1	Director de Interventoría	Vladimir Polo Paz	20%	3108118774

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

2	Residente Ambiental	Sandra Patricia Garavito Medina	50%	3158685641
3	Residente SST	Sandra Patricia Garavito Medina	50%	3158685641

Tabla 5 Directorio delegados del IDU

2.2.2 Directorio de delegados del IDU

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	
NOMBRE ENTIDAD	Instituto de Desarrollo Urbano – IDU
DIRECCION	Calle 22 N° 6 – 27
TELEFONO	3386660
SUPERVISOR	Andrés Fernando Pinto Patiño
APOYO AMBIENTAL	Nestor Alonso Sastoque Martínez
APOYO FORESTAL	Daniel Manotas
APOYO SST	Dina Luz Pulido Herrera

De acuerdo con el objeto del contrato IDU 1731-2022, se aclara que la principal actividad es la demolición de predios; una vez se reciben los predios por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, ya estos se encuentran sin ningún tipo de servicio público, por lo tanto, para este contrato en específico, no se asignan delegados de las Empresas de Servicios Públicos.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

3.CAPÍTULO 3: RESUMEN DEL INFORME AMBIENTAL

SEGUIMIENTO Y ANÁLISIS DEL MANEJO AMBIENTAL EN OBRA

De acuerdo con lo dispuesto en el Contrato de Obra 1731 de 2022 y lo descrito en el Apéndice E- Obligaciones del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo y Gestión Ambiental (SG- SST- SGA), el Contratista dispuso los recursos humanos y físicos mínimos requeridos para su cumplimiento, a continuación, se describen cada una de las actividades adelantadas por el Contratista en función de la Gestión Ambiental y SST del contrato.

GESTION AMBIENTAL

En seguida, se presenta la metodología para la implementación del MAO, adelantadas por el contratista en cumplimiento de la Gestión Ambiental del proyecto.

METODOLOGÍA DE TRABAJO PARA DAR CUMPLIMIENTO AL SISTEMA DE GESTIÓN SST Y SGA

La metodología utilizada para dar cumplimiento a lo aprobado en el Sistema de Gestión SST y SGA, siempre se llevó jerarquizado entre la residente Ambiental y/o SST, inspector y la Brigada de Orden y Aseo; con el fin de tomar las medidas necesarias de acuerdo con las actividades técnicas que se van desarrollando a través del proyecto.

Seguidamente, la Interventoría realiza un resumen detallado de las actividades ejecutadas en los diferentes componentes Ambientales del Contrato de Obra No 1731 de 2022.

COMPONENTE A. CUMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTUALES.

PERSONAL AMBIENTAL Y SST.

Para cumplir con lo propuesto en el MAO, el Contratista UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES G.A 2022:

- Se contó con la profesional propuesta para el cargo de Residente Ambiental y aprobada por la interventoría, luego de la suspensión y reiniciación de actividades.
- Así mismo para el Contrato de obra IDU 1731 de 2022, mediante oficio JESAK-IDU-1736-945 y 961 de 13 de enero de 2026 se da aprobación a las hojas de vida para el cargo de residente

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

 NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Ambiental y residente SST a los profesionales requeridos

Nombre	Cargo	Dedicación Pliegos	Oficio de aprobación	Oficio de radicado IDU
JENNIFER OUINTANA ARIAS	Residente Ambiental	100%	JSK-IDU-1736-961	202652600064032
STEFFANY DÍAZ	Residente SST	100%	JSK-IDU-1736-945	202652600032622

De acuerdo con la programación se realizaron las inducciones, ofertadas en el MAO y establecidas en los cronogramas Ambiental y SST, Inducción la Notificación de riesgos por puestos de trabajo, Inducción general al sistema de seguridad social, accidentes de trabajo, enfermedad profesional, plan de emergencias, elementos de protección personal establecido en el Anexo Técnico y el Pliego de condiciones.

A continuación, se relaciona el listado del personal que para el presente periodo conformó la brigada de Orden, Aseo y Limpieza – BOAL

Tabla 6 Personal BOAL

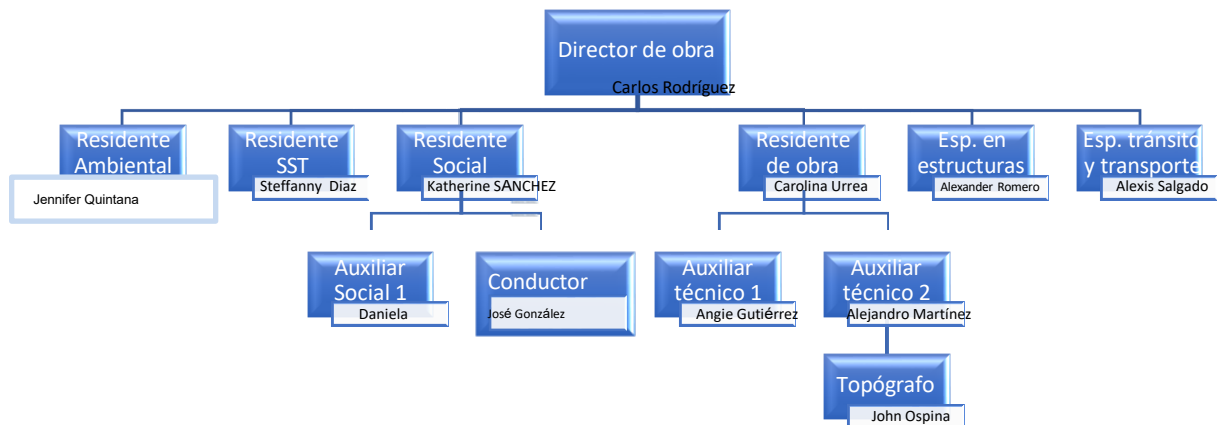
3.1. Personal BOAL Abril 2026

NOMBRE	DOCUMENTO IDENTIDAD	CARGO
Duvan Mauricio Valderrama	1.120.386.133	BOAL
RONALDO DAVID HERNÁNDEZ	1.063.176.425	BOAL

A continuación, se presenta el organigrama del contratista y de la interventoría:

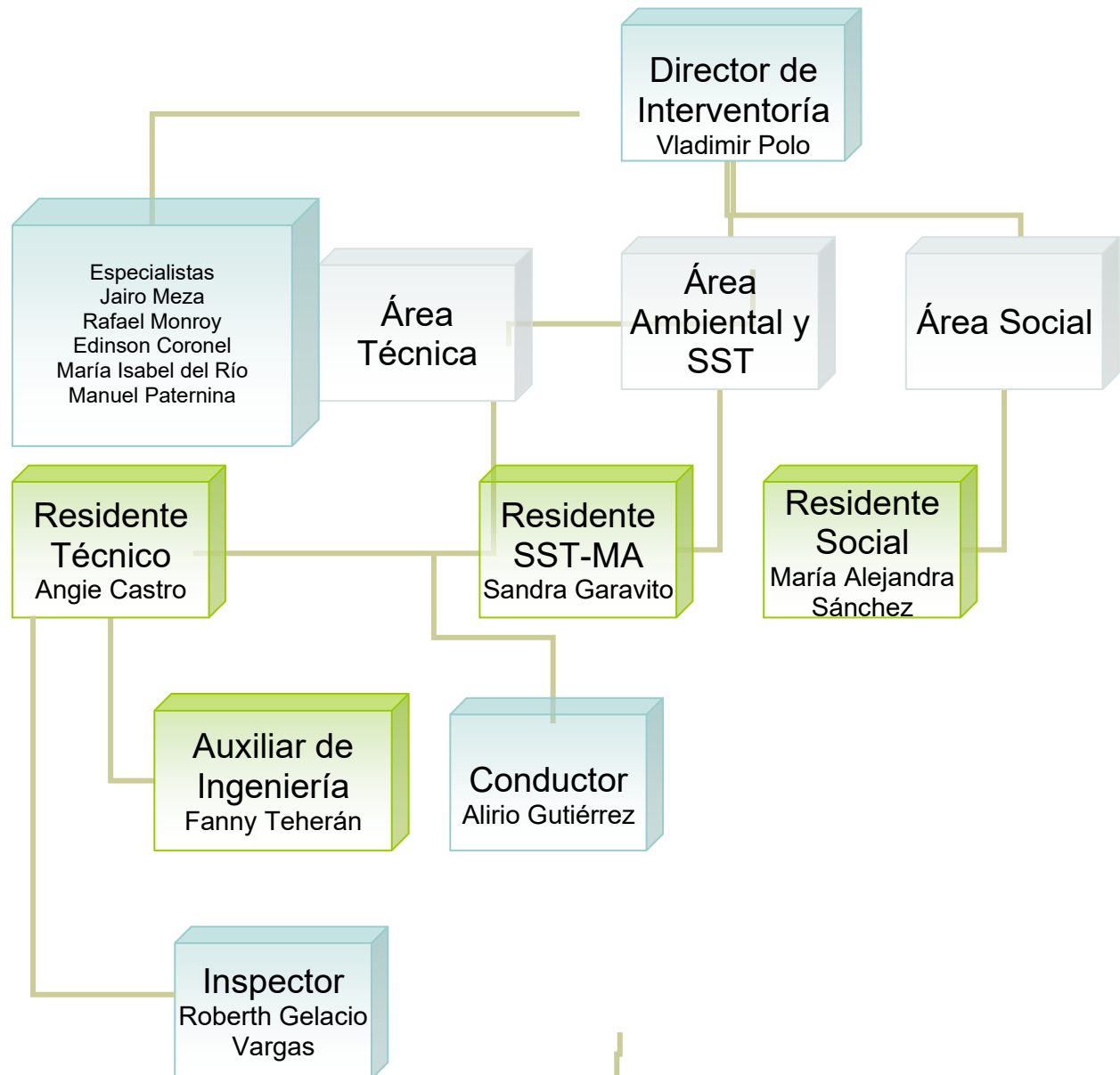
 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

1. Organigrama Contrato IDU 1731-2022 de Obra



 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTÁ Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

2. ORGANIGRAMA Contrato 1736-2022 DE LA INTERVENTORÍA



	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

DOCUMENTACIÓN

La oficina administrativa del contratista está ubicada en fijo (Punto IDU) a la Tv 112B Bis A No. 64-69. La interventoría en visitas verifica los documentos exigidos en el Manual de Seguimiento Ambiental, que se encuentran debidamente actualizados.

GESTIÓN DOCUMENTAL – OFICIOS

En el Literal ítem K del formato FO-AC-25 se encuentra el detalle de los comunicados enviados por parte de la interventoría al contratista con los números de radicado, así como el número de radicados IDU remitidos a la Entidad. En los anexos se denomina el **ANEXO 1 (CONTROL DOCUMENTAL)**, en el cual se incorporan los comunicados generados durante el periodo

En la última página del contenido del presente informe se incorporó el **FOAC-25**, de acuerdo con la directriz impartida por el apoyo a la supervisión ambiental ing. Néstor Sastoque.

Ver Literal K. Control Documental del FOAC-25, en el ítem se desglosan los comunicados remitidos con si debida trazabilidad.

SEGUIMIENTO AL MAO POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

Para el control y seguimiento del MAO se realizó la revisión de la documentación que el contratista consignó en las carpetas requeridas en el Manual único de control y seguimiento ambiental y de seguridad y salud en el trabajo - SST.

Durante el presente periodo el contratista ha adelantado las que han aplicado, de la siguiente forma:

- Carpeta 1 – MAO – Manejo ambiental de la obra.
- Carpeta 2 – Materiales de construcción.
- Carpeta 3 – Manejo de Residuos de construcción RCD.
- Carpeta 4 – Maquinaria, Equipos y vehículos (Manejo por parte del Residente de Maquinariay equipos)
- Carpeta 5 – Régimen de seguridad (Manejo por parte del residente SST)
- Carpeta 6 – Salud en el trabajo (Manejo por parte del residente SST)
- Carpeta 7 – Archivo fotográfico (Digital en carpeta DRIVE)
- Carpeta 8 – Otros: Contiene copia del apéndice A&SST y del contrato de obra, copia de las actas de todos los comités ambientales y demás formatos exigidos en este Manual y en los documentos contractuales. (Digital).

 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

PERMISOS AMBIENTALES DEL PROYECTO

3-2 Consolidación de Permisos Ambientales (Abiótico)

Tabla 7 Permisos Ambientales

PERMISO	GESTION REALIZADA	ESTADO TRAMITE
Permiso de Trabajo Nocturno	Concepto favorable por parte de las alcaldías locales del área de influencia directa.	En cumplimiento Cuando se requiere
PIN de la Obra	La SDA otorga al Contrato de Obra 1731 de 2022 con el PIN SDA, cuyo número es 22518.	En cumplimiento Los certificados de materiales RCD incluyen el número del PIN del cto de obra

• CAPACITACIONES, INDUCCIONES Y ENTRENAMIENTO

El contratista realizó las respectivas capacitaciones de inducción y entrenamiento al personal del Contrato 1731 de 2022, soportados en el formato FOAC 84- Registro de Inducción Capacitación Entrenamiento y Charlas. De acuerdo con la actualización de los cronogramas del Componente Ambiental para el reinicio de los contratos.

En cumplimiento con lo establecido en el Manejo Ambiental en Obra – MAO, durante el periodo reportado se realizaron las capacitaciones listadas a continuación:

Tabla 7.1. Consolidado de inducción y capacitaciones

INDUCCIÓN Y CAPACITACIONES		
TEMA	FECHA	No. ASISTENTES
Capacitación: Inducción personal BOAL	28-04-2026	2
Capacitación: Socialización uso de baños en establecimiento comercial en el frente de obra Calle 127	28-04-2026	4
Capacitación: Selección en la fuente, clasificación de residuos	28-04-2026	4
Capacitación: Manejo Integral de Residuos Sólidos y Desmantelamiento de Trejas de Asbesto Cemento - Manipulación	29-04-2026	4
Residuos de Construcción y demolición -PE-RCD,	30-04-2026	4

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

limpieza de llantas y Manejo de Residuos Peligrosos		
---	--	--

De acuerdo con el cronograma Actualizado de actividades ambientales y SST del **PAI** de la interventoría, para el reporte del periodo del mes de Abril de 2026 NO se contempló el tema ambiental por lo cual se reportará cuando aplique:

CAPACITACIONES DE INTERVENTORÍA		
TEMA	FECHA	No. ASISTENTES
No aplica para el periodo	n/a	N/A

Ver Anexo 5. (FOAC-84 contratista y cronograma)

COMPONENTE B. MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Teniendo en cuenta el alcance de las intervenciones a realizar, de acuerdo con el objeto del Contrato 1731 de 2022 se contemplan las siguientes actividades:

Demolición: En esta etapa se derriban o “deshacen” las estructuras existentes, tales como acabados, mampostería, estructuras, andenes, infraestructura de servicios y pavimentos que serán reemplazadas con la nueva obra. Estos residuos deben clasificarse para reciclar la materia prima útil en la elaboración de nuevas mezclas y reducir los volúmenes de RCD para disposición final.

Descapote y remoción: Es el desmonte y limpieza del terreno natural del área intervenida por la obra. Se remueve el rastrojo, pastos, tocones, raíces y residuos ordinarios, de modo que el terreno quede limpio y su superficie resulte apta para iniciar los trabajos. El residuo se debe clasificar con el objeto de reutilizarlo o de reciclarlo. Esta actividad también incluye la disposición final adecuada para lo cual deben utilizarse predios que cuenten con el aval por parte de la autoridad ambiental. Este aparte no se realizan excavaciones ni nivelaciones de terreno, en demolición de edificaciones se deja a nivel de piso.

El objeto del Contrato 1731 de 2022, no contempla las actividades de desmonte de redes secas, ni redes húmedas, teniendo en cuenta que el IDU entrega los predios sin conexiones de servicios Públicos.

- Se brinda apoyo de BOAL en limpieza y orden para actividades de acopios de RCD, separación de materiales de aprovechamiento y señalización de estos.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

- Manejo de acopios temporales de material orgánico (podas de pasto).
- Se realizó jornadas de orden y aseo en campamento de obra y carpas móviles instaladas en los frentes de obra intervenidos.
- Mantenimiento a puntos ecológicos.
- Instalación de campamento, alquiler unidades sanitarias en establecimiento público
- Recolección de residuos sólidos arrojados por la comunidad al interior de los cerramientos.
- Verificación por parte de la interventoría que el predio quede y se entregue al IDU en condiciones de limpieza y aseo, las zonas verdes perimetrales al predio en las mismas condiciones encontradas antes de la intervención, el mobiliario urbano público existente quedó en las condiciones encontradas y los individuos vegetales encontrados en espacio público, sin ningún tipo de afectación y sin ningún tipo material RCD al interior.
- Para el reporte del presente informe el contratista garantizó durante el desarrollo del contrato la realización de talleres de inducción, capacitación y entrenamiento para el personal vinculado al contrato de obra (mano de obra calificada y no calificada) que contenga entre otros aspectos cada uno de los componentes del MAO y PMA-RCD

3-4. Listado de actividades ejecutadas Abril de 2026

Tabla 9 Frentes de obra intervenidos Abril /2026

LOCALIZACIÓN	ACTIVIDADES
CORREDOR VERDE	- Instalación de campamento, alquiler unidades sanitarias en establecimiento público - Mantenimientos, poda y limpieza - Arreglo de cerramientos

Ver **Anexo 8-** (Registro fotográfico de Gestión Ambiental)

B1- MANEJO DE CAMPAMENTO

El contratista implementa punto fijo (Punto IDU) en la Tv 112B Bis A No. 64-69. Las oficinas del contratista cuentan con zonas de trabajo diferenciadas, se encuentra señalizado, con los elementos necesarios para la atención de emergencias, sin embargo, se encuentra sujeto a adecuaciones continuas. Las instalaciones locativas cuentan con servicios públicos domiciliarios de agua y alcantarillado, energía, línea telefónica e internet, debidamente legalizados y en funcionamiento.

Oficinas y puestos de trabajo asignados para cada profesional, sala de reuniones, equipos de cómputo, impresora, scanner y demás elementos requeridos en el Apéndice E de obra.

Cuando aplica en los frentes de obra, se instala carpas móviles para los mantenimientos, en caso de que el

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

mantenimiento ejecutado requiera poco tiempo, máximo dos horas el contratista procede a alquilar un servicio sanitario de baño en establecimiento público y dotado con papel higiénico, jabón de manos y toallas de manos; se conservan los campamentos con sus respectivas unidades sanitarias en cada uno, punto ecológico, señalización, equipos de emergencias (camilla, extintor, kit de primeros auxilios y kit antiderrames).

Se instalan campamentos temporales en el frente de obra Corredor Verde Calle 127, con baño alquilado en establecimiento público y se contó con: punto ecológico, señalización, equipos de emergencias (camilla, extintor, kit de primeros auxilios y kit antiderrames).

Ver Anexo 8: Registro fotográfico se encuentra la instalación de campamentos, unidades sanitarias, puntos ecológicos, kit antiderrames y demás elementos que componen el campamento en los frentes de obra.

- **No se presentan derrames durante el periodo de reporte del presente informe.**

B2 – MANEJO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN (No aplica para el proyecto de acuerdo con el objeto de este)

Para el reporte del presente informe NO se reporta suministro de agua para humectaciones.

Así mismo, se viene incluyendo en informes anteriores dentro del ítem CONTROL DE MANEJO DE MATERIALES FOAC-25

B3 – MANEJO INTEGRAL DE RESIDUOS SÓLIDOS

Los elementos orgánicos recolectados en los puntos ecológicos de campamentos y/o instalación de carpas móviles son entregados al Consorcio de aseo del sector de acuerdo con la frecuencia establecida por el Consorcio, en bolsa negra y en algunos casos los residuos aprovechables como botellas o plásticos en bolsa blanca.

Se realiza la instalación de un punto ecológico en cada uno de los campamentos con el fin de realizar la adecuada separación de residuos como se establece en MAO de acuerdo con la resolución 2184 de 2019

Durante el periodo comprendido entre el 15 al 30 de Abril del 2026, se presentaron residuos sólidos, Adicionalmente, se generaron residuos ordinarios, los cuales fueron recogidos y retirados por la empresa de aseo de los frentes de obra intervenidos.

Así las cosas, para el presente informe PROMOAMBIENTAL DISTRITO es responsable de la

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

recolección, transporte y disposición final de residuos sólidos Ordinarios con una frecuencia de diaria de lunes a domingo día y noche, dependiendo el sector y de al menos tres veces por semana o más de acuerdo con la dinámica de la zona.

Adicionalmente, se generaron residuos ordinarios, los cuales fueron recogidos y retirados por la empresa de aseo de los frentes de obra intervenidos.

A continuación, se presenta una tabla con la información de la empresa de aseo de los frentes de obra de intervención su respectiva recolección y cantidad aproximada generada.

FRETE DE OBRA	EMPRESA DE ASEO	FRECUENCIA DE RECOLECCION	CANTIDAD GENERADA kg
CORREDOR VERDE	Promoambiental	Lunes, miércoles y viernes en el día	1.0
TOTAL GENERADO DE RESIDUOS SOLIDOS			1.0

Anexo 8. (Registro fotográfico)

Bolsa Blanca: Material Reciclable (cartón, papel, plástico, vidrio). Bolsa

Verde: Residuos Orgánicos

Bolsa Negra: Material No aprovechable Bolsa

Roja: Residuos peligrosos

B3.1 MANEJO INTEGRAL DE MATERIALES RCD

Para el reporte del presente informe No se presenta el Formato FOAC-54 CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN –

Para el reporte del presente periodo comprendido del 15/04/2026 al 30/04/2026, No Se generó acta de pago parcial, teniendo en cuenta que al reinicio de las actividades del contrato (por suspensión del contrato en el mes de marzo de 2026), se ejecutaron actividades a predios de mantenimientos que se habían intervenido en meses anteriores.

No Se diligenció el Formato **FOAC-55**– PLANILLA CONTROL DISPOSICIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICION RCD ya que no se generaron RCD.

Se diligenció el Formato **FOAC-21**– SEGUIMIENTO AL APROVECHAMINETO DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICION RCD DE LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA, en el cual se relacionan los materiales Entregados a Centro de Aprovechamiento y Tratamiento.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Anexo 6 (Formato FOAC-21)

En el periodo de reporte del presente **informe No** se realizó aprovechamiento de RCD,

Tabla 9 RCD generado y certificado en Abril/2026

TIPO DE RCD GENERADO	RAZÓN SOCIAL DEL GESTOR	APROBACIÓN DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	PERIODO	VOL. M3 APROVECHADO.	FACTOR DE CONVERSIÓN	TON APROVECHAMIENTO.
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

CERTIFICADOS DE APROVECHAMIENTO DE RCD

- No se adjunta las certificaciones correspondientes al mes de Abril de 2026 de aprovechamiento en M3 y toneladas que expiden los gestores de aprovechamiento en KG y en Toneladas, teniendo en cuenta que no se generaron materiales RCD

CERTIFICACIÓN DE NO GENERACIÓN DE RCD

La interventoría emite para la presentación del presente informe la Certificación de No generación de RCD en la cual se manifiesta que: **“ Nos permitimos certificar que en el contrato vigilado se ha efectuado la Verificación, correspondiente al informe mensual ambiental N°25 del mes de Abril de 2026 (15 al 30 de abril de 2026) de la Empresa UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 del Contrato IDU No 1731 de 2022, evidenciándose que durante el mes de Abril del 2026, se desarrollaron las siguientes actividades de Mantenimientos:**

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Actividades ejecutadas durante el periodo del 15 al 30 de abril de 2026.

UND	RT	ACTIVIDAD
1	47536	MANTENIMIENTO
2	49025	MANTENIMIENTO
3	47534-47535	MANTENIMIENTO

Las actividades consistieron en arreglo de cerramientos, recolección de residuos ordinarios al interior de los predios y poda de pasto que a fecha de 30 de abril de 2026 no superó más de 3 M3 (los cuales quedaron acopiados para posterior retiro en el mes de mayo), éstas se desarrollaron bajo la supervisión de la interventoría.”

Por las razones expuestas en este periodo NO se generaron materiales RCD.

Igualmente se adjunta la certificación de la interventoría en donde se manifiesta que en el contrato vigilado se ha efectuado la revisión y verificación de la No generación de materiales RCD.

Anexo 2 (Certificación de No generación de RCD)

Formatos SDA - Resolución 1257 de 2021

Se diligenció el Anexo V por parte del contratista de acuerdo con las cantidades expedidas por los gestores, en cumplimiento a lo establecido en los Anexos de la Resolución, en cumplimiento a la normatividad vigente y a las disposiciones de la autoridad ambiental Secretaría Distrital de Ambiente.

- ANEXO V. Formato único de reporte trimestral de generadores a la autoridad ambiental competente regional o urbana.
- Cabe resaltar que de acuerdo con las indicaciones recibidas de la Secretaría Distrital de Ambiente SDA, el material de poda no es objeto de aprovechamiento y no debe contabilizarse para alcanzar la meta de aprovechamiento establecida en la resolución 1257/2021.
- Es importante resaltar que el contrato IDU 1731-2022 No realiza aprovechamientos in situ puesto que su objeto de contrato hace referencia sólo a actividades de demolición de predios y no contempla actividades de la etapa de construcción, razón por la cual no es viable la

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

reincorporación de RCD en la obra.

Anexo 3 (Anexo V Res 1257 de 2021)

Para el reporte del presente informe No hubo generación de materiales RCD.

SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD

La interventoría realizó verificación, seguimiento y control a las siguientes actividades:

- Seguimiento en cuanto a las labores DE MANTENIMIENTOS y podas en los predios intervenidos del proyecto Corredor Verde.
- Se realizó seguimiento a las labores diarias de orden y aseo, seguimiento a la contratación de gestores y transportadores quienes están autorizados, seguimiento a la documentación.
- La interventoría en recorridos a los predios intervenidos verificó la implementación de las medidas de manejo de Podas de pasto, así como la implementación de los Acopios de materiales orgánicos, y en los predios de mantenimiento con los residuos de poda.
- Se verificó la instalación de punto ecológico en cada uno de los campamentos con el fin de realizar la adecuada clasificación en la fuente con la separación de residuos como se establece en MAO de acuerdo con la resolución 2184 de 2019 diferenciado por colores negro, blanco, verde.
- Se realiza la verificación de la vigencia de la revisión técnico-mecánica, el SOAT de cada una de las volquetas que van a realizar actividades de cargue y transporte de RCD en el contrato, que cuenten con el PIN y se encuentren incluidas en el directorio de la página web de la SDA.
- Se contó con la señalización necesaria, para que no se interfiera con el tráfico vehicular y peatonal. Todo lo anterior de acuerdo con el Plan de manejo de tráfico – PMT, aprobado por la entidad competente (SDM).

Los materiales orgánicos fueron empacados en bolsas negras, y serán transportados en el mes de Mayo de 2026 a sitio de aprovechamiento autorizados por la interventoría y actualizados en el formato 1 de requerimientos ambientales y SST F1, una vez se complete un viaje de volqueta. Para la presentación del presente informe sólo existen 3 M3 de material orgánico generado en la actividad de poda.

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

 NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

GENERACIÓN Y APROVECHAMIENTO DE RCD RESPECTO A LOS RESIDUOS LLEVADOS A SITIOS DE TRANSFORMACIÓN (COMPOSTAJE), CENTROS DE TRATAMIENTO Y APROVECHAMIENTO

GRUPO TERRAZAN SAS ESP (anteriormente EKOBOJACA S.A.S ESP)

Concepto de compostaje **CAR** con referencia 10152101228, del 25 de febrero de 2015

Para el caso del reporte en unidades de volumen **M3 en el formato FO-AC-25**, se procede a verificar la norma, consultar fuentes técnicas que reportan densidades de materiales; en especial se tomó la **Densidad Promedio** de los residuos comunes no inertes = 698,88 kg/m3 y la de los Residuos Orgánicos = 1.282,71 kg/m3, establecida en la Tabla de densidades y clasificación RCD de la SDA compartida en la Mesa de Trabajo realizada con los ingenieros Néstor Sastoque y Cesar Oswaldo Cárdenas Benavides, y a partir de estas densidades se realizó el ejercicio puntual de conversión para el cálculo del volumen.

De acuerdo con la clasificación de la tabla, se procede a validar cada una de las densidades promedio de los grupos de residuos de construcción y demolición objeto de conversión, que sirvieron como base para calcular de manera adecuada los pesos y volúmenes de estos; se realizó el ejercicio aplicando la fórmula para convertir masa a volumen.

Para el reporte del presente informe No hubo generación de podas de pasto

3-7. Otros residuos aprovechables por mes en KG y TON.

Tabla 12 Aprovechamiento de RCD marzo 2026

*(Residuos orgánicos vegetales para aprovechamiento)

TIPO DE RCD GENERADO	RAZÓN SOCIAL DEL GESTOR	APROBACIÓN DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	PERIODO	VOL. M3 APROVECHADO.	DENSIDAD PROMEDIO (Ton /m3)	TON APROVECHAMIENTO.
Residuos Orgánicos (Podas de pasto)	TERRAZAN	Concepto de compostaje CAR con referencia 10152101228, del 25 de febrero de 2015	Abril/2026	N/A	N/A	N/A

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

DISPOSICIÓN ADECUADA DE RESPEL

En el periodo de reporte del presente informe de Abril de 2026 **No hubo generación** de materiales peligrosos RESPEL, por lo cual NO se realizaron disposiciones finales con la con el gestor **TRATAMIENTOS Y RELLENOS AMBIENTALES DE COLOMBIA SAS ESP NIT: 900.962.813-3 TRACOL S.A. E.S.P.**

Para el caso del reporte en unidades de volumen **M3 en el formato FO-AC-25**, se procederá **cuando APLIQUE** a verificar la norma, consultar fuentes técnicas que reportan densidades de materiales; en especial se tomó la **Densidad Promedio** de los residuos contaminantes establecida en la Tabla de densidades y clasificación RCD de la SDA compartida en la Mesa de Trabajo realizada con los ingenieros Néstor Sastoque y Cesar Oswaldo Cárdenas Benavides, y a partir de estas densidades se realizó el ejercicio puntual de conversión para el cálculo del volumen.

3-8. Residuos Peligrosos dispuestos por mes en kg y TON

Tabla 11 Disposición de Respel Abril de 2026

TIPO DE RCD GENERADO	RAZÓN SOCIAL DEL GESTOR	APROBACIÓN DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	PERIODO	VOL. M3 DISPUESTO	DENSIDAD PROMEDIO (Ton /m3)	TON DISPUESTO
VI-Residuos contaminantes	N/A	N/A	Abril 2026 N/A	N/A	N/A	N/A

INDICADORES PROGRAMA DE MANEJO AMBIENTAL DE RCD- **RESOLUCIÓN 1257 DE 2021**

Se diligenció el **ANEXO V. FORMATO ÚNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA Anexo 3** (Anexo V Res 1257 de 2021)

B4 – CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

- Cuando aplique la interventoría verificará que el contratista realice la limpieza de llantas de vehículos a la salida del área de campamento y/o carpas móviles y de la zona de acopio temporal de materiales orgánicos y de las vías de acceso al mismo, esta labor es ejecutada por el personal integrante de la brigada de orden aseo y limpieza – BOAL.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

- Cuando aplique la interventoría verificará que Las volquetas que transportan los RCD no aprovechables cuentan con PIN vigente, documentación al día y se encuentran activas dentro del listado vigente de transportadores publicado en la página web de la SDA.
- Cuando aplique se verificará por parte de la interventoría que las volquetas que transportarán los RCD no aprovechables cuentan con PIN vigente, documentación al día y se encuentran activas dentro del listado de transportadores publicado en la página web de la SDA.
- Adicional a esto, cuando aplica se realiza humectación durante las actividades de demolición y cargue de residuos de construcción y demolición pétreos, El suministro de agua se realiza a través de carro tanque. Para el reporte del presente informe NO aplicó el suministro de humectación

Para el reporte del presente informe NO Se diligencia NI adjunta el Formato FOAC-108 Listado de Vehículos teniendo en cuenta que durante el periodo del reporte No se transportan materiales RCD

B5 – MANEJO INTEGRAL DE CUERPOS DE AGUA Y SUMIDEROS

Para la ejecución de actividades del contrato siempre y cuando aplique a los sumideros se les realiza protección con malla sintética y de manera periódica se realiza el mantenimiento de estos por parte de los miembros de la Brigada de Aseo y limpieza.

Para el reporte del presente informe No se reporta el formato FOAC-50: Manejo de cuerpos de agua, teniendo en cuenta que no se evidenciaron sumideros en los predios de mantenimiento.

• **MANEJO DE RESIDUOS LÍQUIDOS Y UNIDADES SANITARIAS PORTÁTILES**

Unidades Sanitarias

Se realiza alquiler de 01 unidad sanitaria en el frente de obra de la carrera 7 con Calle 127 por 04 días la cual se encuentran en condiciones de limpieza y desinfección, dotado de lavamanos, papel higiénico, toallas y jabón para manos.

Las unidades sanitarias se encontraron siempre disponibles tanto para el personal femenino como para personal masculino.

Para el reporte del presente informe la interventoría verificó que las unidades sanitarias se mantuvieron

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

en óptimas condiciones de higiene y limpieza mediante el aseo de mínimo tres (3) veces por semana.

Ver Anexo No. 4 (certificados de Alquiler de unidades sanitarias en establecimiento público con los respectivos servicios de acueducto y alcantarillado).

A continuación, se presenta la relación de formatos IDU que aplicaron para la presentación del presente informe:

RELACIÓN DE LOS FORMATOS IDU

FORMATO	OBJETO	APLICA		JUSTIFICACIÓN DE N/A	No. ANEXO
		Si	No		
FORMATO 01	Requerimientos Ambientales y Siso Preliminares		X	No se realizó inclusión de nuevos proveedores Se encuentra actualizado y presentado a la entidad	
FORMATO FO-AC-108	LISTADO DE VEHÍCULOS		X	No se realizó transporte de RCD ni de podas de pasto	
FORMATO 55 FO-AC-55	PLANILLA_RESIDUOS_DE CONSTRUCCION_Y_DEMOLICION_V_5.0		X		
FORMATO 54 FO-AC-54	CONTROL_DE_RESIDUOS DE CONSTRUCCION_Y_DEMOLICION_S_V_4.0		X	No se generó transporte ni a CTA ni disposición final	
FORMATO 50 FO-AC-50	MANEJO_DE_AGUAS_V2.		X	No se presentaron sumideros en los frentes de obra intervenidos para este periodo	

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

FORMATO 25 FO-AC- 25	INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST DE INTERVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN_ V_5.0	X			En la última página del contenido del presente informe se incorporó el FOAC-25,
FORMATO 84 FO-AC-84	Registro de inducciones, capacitaciones y entrenamiento	X			Anexo 5 .FO-AC-84
FORMATO 21 FO-AC-21	Seguimiento al aprovechamiento de RCD.	X			Anexo 6 FO-AC-21
FORMATO 32 FO-AC-32	FICHAS_DE_SEGUIMIENTO _DE_LABORES_AMBIENT ALES_V_4.0	X			Anexo 7 FO-AC-32

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Componente C – Manejo de la Vegetación y Paisajismo

Durante el periodo del presente informe se presentaron y se evidenciaron individuos arbóreos en los predios intervenidos de mantenimiento; el contratista cumplió con las medidas del MAO aprobadas por la interventoría que estableció las actividades, procedimientos, para mitigar los impactos al paisajismo generados en la demolición de los predios, entre las medidas se contempla protecciones de cerramiento a los individuos vegetales localizados sobre los predios intervenidos.

No se presentó el uso temporal de zonas verdes razón por la cual no aplica el formato FO-AC-51.

Para el presente periodo se presenta la relación de individuos forestales protegidos con cerramiento de protección en malla azul de manera individual y colectiva.

3-9. Arboles protegidos mes de Abril /2026

Tabla 12 Listado de árboles protegidos Abril 2026

Frente de obra	No. Individuos	Tipo cerramiento	Ubicación
Mantenimientos CORREDOR VERDE	22	Individual y colectivo	Carrera 7 #127-08
TOTAL		22	

TOTAL, ÁRBOLES PROTEGIDOS DURANTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	243 INDIVIDUOS CON CERRAMIENTO DE PROTECCIÓN ACUMULADOS AL PRESENTE INFORME
---	--

 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

REGISTRO FOTOGRAFICO INDIVIDUOS FORESTALES

 28/04/26 4.70230122N 74.02840451W Avenida Carrera 7 Bogotá, 110121 RT 47536	 28/04/26 4.7023919N 74.02847897W Avenida Carrera 9 Bogotá, D.C., 110121 RT 47536
Foto No. 1: Cerramiento de protección colectiva Predio carrera 7 con calle 127	Foto No. 2: Cerramiento de protección individual Predio carrera 7 con calle 127

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

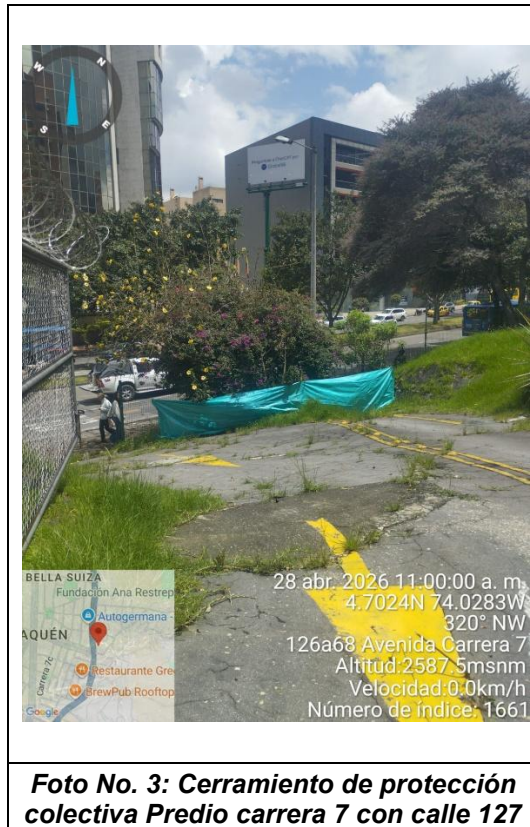


Foto No. 3: Cerramiento de protección colectiva Predio carrera 7 con calle 127



Foto No. 4: Cerramiento de protección colectiva Predio carrera 7 con calle 127

 NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

3.10 INDICADORES DE CUMPLIMIENTO DEL MAO

Tabla 13 Listado de indicadores de cumplimiento del MAO Abril 2026

COMPONENTE	INDICADOR	APLICACIÓN	CUMPLIMIENTO
A	$\frac{\text{No. capacitaciones realizadas en el periodo}}{\text{No. capacitaciones programadas en el periodo}} * 100$	$\frac{5}{5} * 100$	100%
	$\frac{\text{No. de personal A\&SST contractual en el periodo}}{\text{No. total de personal A\&SST requerido contractualmente}} * 100$	$\frac{4}{4} * 100$	100%
B	$\frac{\text{No. campamentos instalados en el periodo}}{\text{No. frentes de obra}} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
	$\frac{\text{No. de frentes de obra señalizados}}{\text{No. de frentes de obra implementados}} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
	$\frac{\text{No. unidades sanitarias instaladas}}{\text{No. de unidades requeridas en obra}} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
	$\frac{\text{Volumen de RCD dispuestos en sitios autorizados en el periodo}}{\text{Volumen de RCD generados en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	100%
	$\frac{\text{Volumen de material certificado en el periodo}}{\text{Volumen de material utilizadas en obra en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	0%
	$\frac{\text{No. puntos ecologicos instalados en el periodo}}{\text{No. de frentes de obra instalados}} * 100$	$\frac{1}{1} * 100$	100%
	$\frac{\text{Volumen de residuos aprovechables dispuestos en CTAS}}{\text{Volumen total de residuos aprovechables generados en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	0%
	$\frac{\text{Volumen de residuos peligrosos dispuestos en sitios autorizados}}{\text{Volumen de residuos peligrosos generados en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	0%
	$\frac{\text{No. de volquetas que cuentan con inscripcion en la SDA en el periodo}}{\text{No. de volquetas utilizadas en obra en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	100%
	$\frac{\text{No. de sumideros protegidos en los frentes de obra en el periodo}}{\text{No. de sumideros presentes en los frentes de obra en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	0%
	$\frac{\text{No. de derrames controlados en el periodo}}{\text{No. de derrames ocurridos en el periodo}} * 100$	$\frac{0}{0} * 100$	0%
	$\frac{\text{No. de ind. arboreos protegidos en los frentes de obra en el periodo}}{\text{No. de ind. arboreos presentes en los frentes de obra en el periodo}} * 100$	$\frac{22}{22} * 100$	0%

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

INDICADORES DE CUMPLIMIENTO DEL PMA RCD

Los indicadores del PMA-RCD, están relacionados en el Anexo 4. Res. 1257 de 2021

Se reporta el ANEXO V. FORMATO ÚNICO DE REPORTE DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA.

El ANEXO 5 ANEXO V RES 1257 DE 2021 contiene en el numeral **2.2 METAS** Los indicadores del PMA-RCD, están relacionados en el Anexo 3.

Indicadores del PMA-RCD

2.2 METAS			
No.	NOMBRE DEL INDICADOR	TONELADA (t)	INDICADOR / PORCENTAJE
1	Cantidad de RCD generado en obra (t) % (t total)	0,00	100,00%
2	Cantidad de RCD aprovechado en la obra (t) % (t aprovechadas/ t total)	0,00	#iDM/0!
3	Cantidad de RCD entregado en punto limpio (t) % (t entregadas / t total)	0,00	#iDM/0!
4	Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD (t) % (t entregadas / t total)	0,00	#iDM/0!
5	Cantidad de RCD gestionado por receptor % (t entregadas / t total)	0,00	#iDM/0!
6	Cantidad de RCD llevado a sitio de disposición final de RCD (t) % (t entregadas / t total)	0,00	#iDM/0!
AVANCE META APROVECHAMIENTO			
<i>Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD</i>			
<i>Cantidad total de RCD del periodo menos material de excavación y sobrantes de adecuación de terreno</i>		0	#iDM/0!

Para el reporte del presente informe el avance en la Meta de Aprovechamiento correspondió a: 0,00%,

Cantidad de RCD entregado en planta de aprovechamiento de RCD

Cantidad total de RCD del periodo menos material de excavación y sobrantes de adecuación de terreno

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

4. ACCIONES DE LA INTERVENTORIA AMBIENTAL

La interventoría para el reporte del presente informe realizó el seguimiento y verificación a la actualización del Formato 1, donde se encuentran vigentes los sitios de disposición final adecuada, y se actualizó las fechas de vencimiento de los sitios de disposición y CTAS.

EVALUACIÓN Y SEGUIMIENTO SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL FORMATOS DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

De acuerdo con los requerimientos de la obra y documentales la Interventoría diligenció, y verificó formatos IDU, reportados en el desarrollo del documento.

PERSONAL A&SST DE LA INTERVENTORIA

Para el desarrollo de las actividades ambientales la Interventoría contó con el personal que se relaciona en la siguiente tabla, las responsabilidades del cargo son las establecidas en el Apéndice E del Contrato de Interventoría

Tabla 14 Listado de personal SST-MA de interventoría

DEDICACIÓN	CARGO	NOMBRE
50%	RESIDENTE AMBIENTAL	Sandra Patricia Garavito Medina
50%	RESIDENTE SST	Sandra Patricia Garavito Medina

4.1 PROCEDIMIENTOS DE LA GESTION AMBIENTAL

La Interventoría de acuerdo con sus obligaciones contractuales realizó un seguimiento permanente al desarrollo de los procedimientos aplicables a la Gestión Ambiental adelantadas por el Contratista y descritos en el Componente A-Obligaciones Ambientales y SST Contractuales y en el Componente B- Manejo Ambiental en la Ejecución de Actividades Constructivas en el MAO y demás componentes que integran tanto la gestión ambiental del contratista como los de la interventoría.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

4.2 FICHAS DE SEGUIMIENTO Y CALIFICACION MENSUAL

La Interventoría de acuerdo con las inspecciones de campo y las revisiones documentales diligenció el FOAC-32 FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES, V.4.0, formato mediante el cual se registra el desempeño A&SST del contratista en cada uno de los componentes, adjunto en el Anexo 7.

La interventoría realizó Inspecciones de campo de manera semanal, en caso de que en el recorrido se evidencie algún incumplimiento se deja registro del mismo en la Bitácora ambiental y se otorga un tiempo determinado para la subsanación del éste, adicionalmente se verifica y revisa que la documentación se encuentre vigente sobre los componentes Ambiental y SST, verificando la implementación de las medidas aprobadas en el MAO, SG-SST Y PMA-RCD del contratista.

La calificación de las *Fichas de seguimiento de labores ambientales* se realizó de forma semanal o diaria con los recorridos y las evidencias presentadas según lo especifica el contrato, teniendo en cuenta los resultados de las inspecciones diarias, registros fotográficos, anotaciones en la Bitácora. La metodología de calificación es programada por la Interventoría junto con El Contratista de obra.

Se reporta al contratista de obra cada uno de los hallazgos o incumplimientos encontrados (cuando es necesario), mediante oficios, escritos en la Bitácora, correos electrónicos, de lo contrario se solicitará a la dirección técnica correspondiente las debidas sanciones para el constructor por incumplimiento de las labores SST-SGA.

Finalmente, en los cinco (5) primeros días del mes que inicia se reporta al contratista mediante comunicación escrita por la interventoría el porcentaje obtenido del mes anterior.

Ver **Anexo 7:** (FO-AC-32)

4.2.1 Componentes Evaluados para el Periodo

La interventoría basada en lo establecido contractualmente en Pliego de Condiciones realizó la evaluación con los porcentajes asignados para cada componente de las FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES, para el caso de que algún ítem no aplique en la semana se distribuye su valor dentro del componente respectivo, los porcentajes asignados en Pliego de condiciones quedaron establecidos así:

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Componente	Índice de Cumplimiento
<u>Componente A:</u> Cumplimiento de Obligaciones ambientales y SST contractuales	13%
<u>Componente B:</u> Manejo ambiental en la ejecución de actividades constructivas	35%
<u>Componente C:</u> Manejo de la vegetación y el Paisajismo.	8%
<u>Componente D:</u> Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo	39%
<u>Componente E:</u> Programa de Señalización en Seguridad	5%
<u>Total</u>	100%

Tabla 15 Evaluación y desempeño semanal del contratista mes de Abril de 2026

SEMANA	COMPONENTE S&SOMA
Semana del 15 Abril al 19 abril /2026	90,00%
Semana del 20 Abril al 26 abril /2026	90,00%
Semana del 27 Abril al 30 abril/2026	90,00%
	90,00%

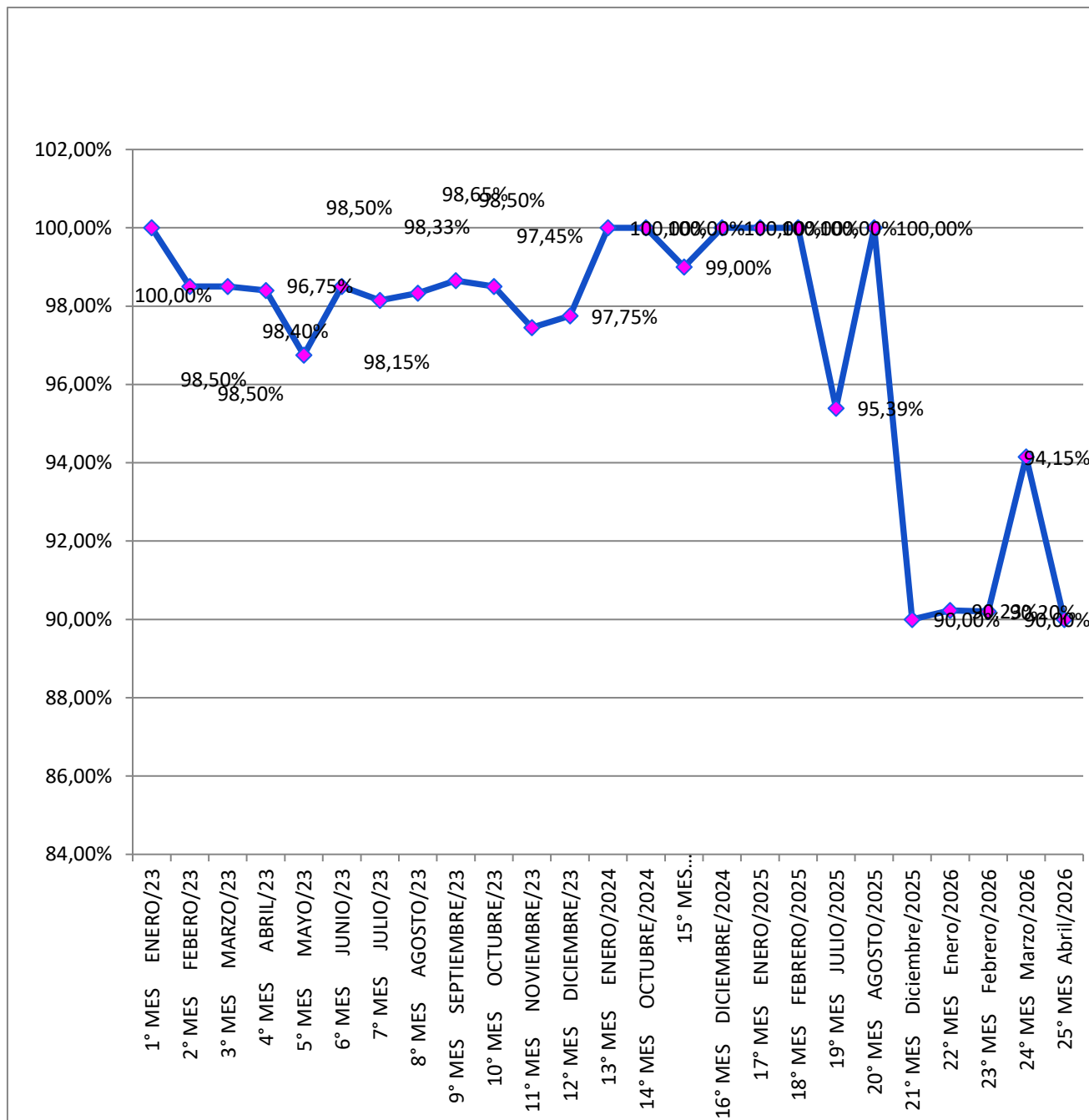
 JESAK NIT. 901320986-8	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	 BOGOTA Instituto de Desarrollo Urbano
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Acumulados de calificación

ACUMULADO

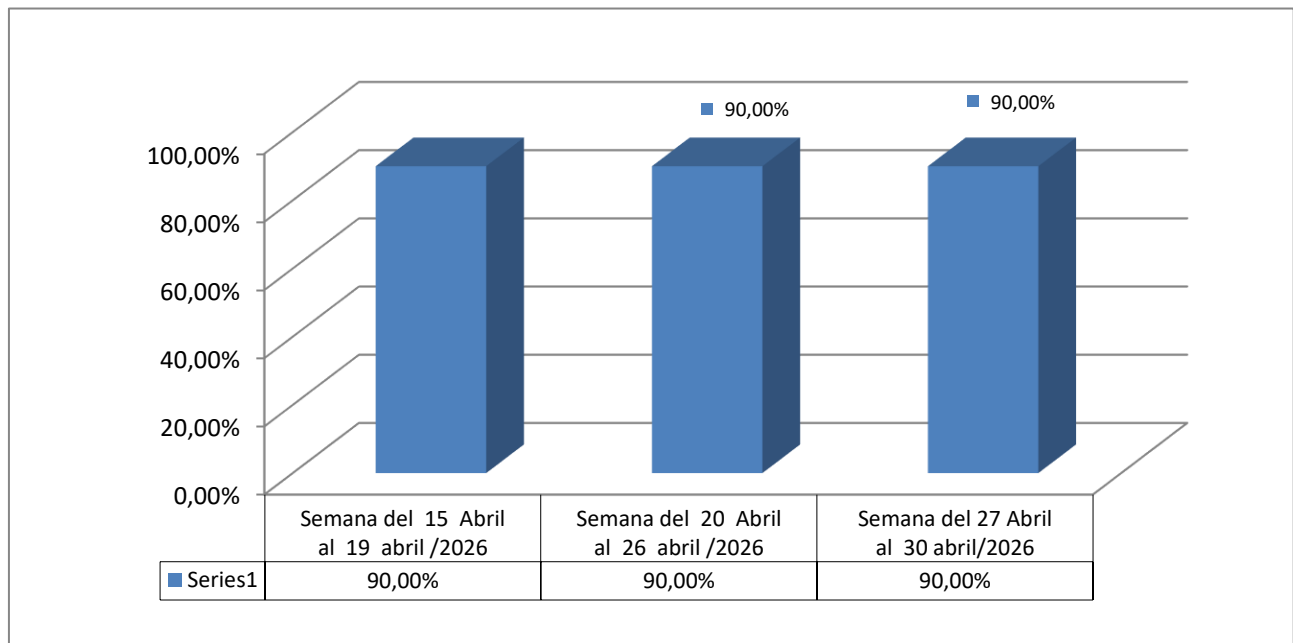
1° MES	ENERO/23	100,00%
2° MES	FEBERO/23	98,50%
3° MES	MARZO/23	98,50%
4° MES	ABRIL/23	98,40%
5° MES	MAYO/23	96,75%
6° MES	JUNIO/23	98,50%
7° MES	JULIO/23	98,15%
8° MES	AGOSTO/23	98,33%
9° MES	SEPTIEMBRE/23	98,65%
10° MES	OCTUBRE/23	98,50%
11° MES	NOVIEMBRE/23	97,45%
12° MES	DICIEMBRE/23	97,75%
13° MES	ENERO/2024	100,00%
14° MES	OCTUBRE/2024	100,00%
15° MES	NOVIEMBRE/2024	99,00%
16° MES	DICIEMBRE/2024	100,00%
17° MES	ENERO/2025	100,00%
18° MES	FEBRERO/2025	100,00%
19° MES	JULIO/2025	95,39%
20° MES	AGOSTO/2025	100,00%
21° MES	Diciembre/2025	90,00%
22° MES	Enero/2026	90,23%
23° MES	Febrero/2026	90,20%
24° MES	Marzo/2026	94,15%
25° MES	Abril/2026	90,00%

Gráfica consolidada de desempeño



	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

Gráfica Desempeño semanal del contratista



4.2.2 VALOR DEL DESEMPEÑO AMBIENTAL

Se diligenció el Formato FOAC-25 Informe Mensual Ambiental y SST de Interventoría Etapa de Construcción y Conservación, en el ítem, D. EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL del contrato 1731 de 2022, se incluyen los valores desde 15/04/2026 a 30/04/2026, teniendo en cuenta que el contrato se suspendió a partir del 16/03/2026.

4.2.3 VISITA AL AREA DEL PROYECTO

La Interventoría está desarrollando actividades de manera presencial, a la oficina y a la obra,

CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805 * Teléfonos 3108118774
Interdemoliciones1736@gmail.com

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

atendiendo las necesidades específicas del contrato y/o recorridos programados con el Contratista, el IDU o las entidades que lo requieran que se asocien al desarrollo del contrato de obra e interventoría, dejando anotaciones en labitácora. De igual manera el equipo de la interventoría JESAK S.A.S, realiza recorridos diarios, descritos en los informes semanales y socializados y comentados en los comités integrales de obra y A&SST.

4.3 INFORMES SEMANALES

Los informes semanales del área SST-MA de la interventoría se radican al IDU los días miércoles, donde se resumen las actividades ejecutadas durante la semana de reporte tanto de obra como de interventoría, avance de los contratos, se incluye el registro fotográfico de la interventoría de cada uno de los componentes y demás información pertinente de seguimiento al contrato de obra. En el componente SST-MA se adjunta semanalmente el reporte del personal del contratista.

4.4 INFORMES MENSUALES

A la fecha de radicación del presente informe, el Informe Ambiental No 21 V2 de la interventoría, se encuentra aprobado por la Entidad.

Teniendo en cuenta la suspensión de los contratos de interventoría y de contratista desde el día 16 de marzo de 2026, y de acuerdo con lo expresado por el apoyo a la supervisión ambiental, se alcanzó a radicar hasta el inf. Ambiental #21; luego de que se emitieran las respuestas y alcances de la resolución de la controversia se procedería a radicar con alcances a cada uno de los informes uno a uno hasta el #19; posteriormente, cuando se conocieran los respectivos conceptos de aprobación y/u observaciones emitidas por la Entidad a los informes radicados se procedería a radicar los siguientes informes.

4.5 COMITES Y REUNIONES EN EL PERIODO

Se realizaron conjuntamente entre contratista e interventoría recorridos de obra para calificación semanal, donde se verifica el avance del componente, en estos no se generan actas. Se realizan una vez por semana.

Para el reporte del presente informe se realizó un Comité Integral de obra. Acta de comité integral de Obra N° 47 21-04-2026

Se realizó comité SST-MA No. 33 30/04/2026 en donde participaron los profesionales ambiental y SST del contratista y la profesional SST.MA de la interventoría. Se trataron varios temas concluyendo que el contratista debe continuar Dando cumplimiento a todos los procedimientos ambientales y SST aprobados en el MAO que apliquen durante el periodo de abril de 2026 y que teniendo en cuenta lo

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

expresado por el supervisor técnico del IDU A PARTIR DEL DÍA **16/03/2026** los contratos de obra y de interventoría entran en suspensión por lo que se solicita al contratista que los predios intervenidos queden en buen estado de limpieza, libre de materiales RCD, buen estado de los cerramientos y demás requisitos establecidos en el Apéndice E de Obra.

Anexo 9 (Acta de Comité A&SST No. 33, Acta de comité N° 47 21-04-2026).

4.6 CONTROL DOCUMENTAL

Para el control y seguimiento del MAO se realizó la revisión de la documentación que el contratista consignó en las carpetas requeridas en el Manual único de control y seguimiento ambiental y de seguridad y salud en el trabajo - SST.

Durante el presente periodo el contratista ha adelantado las que han aplicado, de la siguiente forma:

- ✓ Carpeta 1 – MAO – Manejo ambiental de la obra.
- ✓ Carpeta 2 – Materiales de construcción.
- ✓ Carpeta 3 – Manejo de Residuos de construcción RCD.
- ✓ Carpeta 4 – Maquinaria, Equipos y vehículos (Manejo por parte del Residente de Maquinaria y equipos)
- ✓ Carpeta 5 – Régimen de seguridad (Manejo por parte del residente SST)
- ✓ Carpeta 6 – Salud en el trabajo (Manejo por parte del residente SST)
- ✓ Carpeta 7 – Archivo fotográfico (Digital)
- ✓ Carpeta 8 – Otros: Contiene copia del apéndice A&SST y del contrato de obra, copia de las actas de todos los comités ambientales y demás formatos exigidos en este Manual y en los documentos contractuales. (Digital).

Se diligencia el Formato FOAC-25 Informe Mensual Ambiental y SST de Interventoría, incorporado en la última página después del contenido del informe mensual ambiental presentado, en el cual se desarrolla el literal K. CONTROL DOCUMENTAL

Ver Literal K. Control Documental del FOAC-25

En la última página del contenido del presente informe se incorporó el FOAC-25, de acuerdo con la directriz impartida por el apoyo a la supervisión ambiental ing. Néstor SastoqueCONTROL

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

INFORME MENSUAL DEL CONTRATISTA

El contratista realizó la radicación del informe mensual No.25 V1 de la etapa de DEMOLICIÓN con la comunicación:

IDU-1731-884-2026 ENTREGA INFORME MENSUAL AMBIENTAL No.25 v1 ABRIL 2026

APROBACIÓN Informe Mensual Ambiental N° 25 V2 Contrato IDU 1731-2022

Mediante comunicación JSK-IDU-1736-1128 - Aprobación Inf. Ambiental N°25 V2 la interventoría emite el concepto de Aprobación del informe ambiental No. 25 V2.

Ver **Anexo 10:** (Concepto Aprobación informe Ambiental N°25 V2)

4.6 Medidas correctivas exigidas por interventoría

Se han solicitado medidas correctivas al contratista mediante remisión de oficios, anotaciones en la Bitácora de obra y envió de correos electrónicos.

Se ha solicitado al contratista que para la entrega de los predios las zonas verdes, el mobiliario urbano y demás queden en las mismas condiciones que se encontraron al momento del recibo y en total estado de limpieza y aseo al interior del predio.

De otro lado, se le ha solicitado la atención de las observaciones encontradas los documentos entregados en el menor tiempo posible.

De acuerdo con la programación general de obra el contratista no presenta atrasos en la ejecución de las actividades de demolición.

4.8 Actividades desarrolladas por el contratista e interventoría

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron actividades listadas en el capítulo 3 del presente informe.

Ver **Anexo No. 8** (Registro Fotográfico ambiental del contratista y de la interventoría)

4.9 BITACORA AMBIENTAL Y SST

Se lleva seguimiento diario de visitas e inspecciones realizadas por la interventoría lo cual se registra en la Bitácora de los componentes ambiental y SST en donde diariamente con los registros reportados son firmados por cada profesional SST-MA tanto de contratista como de la interventoría.

Ver **Anexo No. 11** (BITACORA SST-MA).

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se aclara que para el FOAC-25 en la línea J: COSTOS AMBIENTALES los porcentajes de obra disminuyen al obtener la adición del contrato, lo cual se hizo efectivo a partir del reporte del mes de noviembre de 2024 en adelante y para la presentación de los informes posteriores, Por lo anterior Se mantienen los valores facturados. Para el reporte del presente informe No se diligencia el ítem de costos ambientales, teniendo en cuenta que No se generó acta de pago.
- A la fecha el Contratista ha cumplido con las obligaciones contenidas en los documentos contractuales y normativos relacionados con el tema abiótico.
- La interventoría certifica que NO HUBO GENERACIÓN DE RCD durante el periodo correspondiente al mes de ABRIL de 2026 (De 15/04/2026 hasta 30/04/2026 ya que se al reinicio de los contratos tanto de obra como de interventoría a partir del 15/04/2026) se realizaron actividades en predios de Mantenimiento consistente en arreglos de cerramientos, no aplica los permisos de tratamientos silviculturales en el componente C.
- El reporte de la información de aprovechamiento de RCD (Anexos Res. 1257 de 2021) se presenta en el periodo del mes de ABRIL de 2026 para ser cargados en el aplicativo de la Secretaría Distrital de Ambiente – SDA.
- La interventoría emitió la certificación por la cual manifiesta que en el contrato vigilado se ha efectuado la revisión y Verificación que NO HUBO GENERACION de RCD, correspondiente al informe mensual **ambiental N°25** del mes de Abril de 2026 (De 15/04/2026 hasta 30/04/2026) de la Empresa UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 del Contrato IDU No 1731 de 2022, evidenciándose que éstas CUMPLEN con los diferentes aspectos contractuales y legales incluyendo las cantidades diligenciadas y relacionadas en el Anexo V de la Resolución 1257 de 2021.
- El contratista ha venido dando cumplimiento a la implementación del PMA- RCD y a las medidas de manejo ambiental aprobadas por la interventoría en el MAO.
- Luego de mesas de trabajo se dirimió la controversia sobre el reporte en el FOAC-25 de la conversión de las unidades a M3 de los gestores Soluciones ambientales, Terrazán y Tracol, por lo cual se procede a verificar la norma, consultar fuentes técnicas que reportan densidades de materiales; en especial se tomó la Densidad Promedio de los residuos no inertes, orgánicos y contaminantes establecida en la tabla de densidades y clasificación RCD de la SDA compartida en la Mesa de Trabajo entre Idu e interventoría.

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

6. ANEXOS AMBIENTALES

0. FOAC-25

Anexo 1. Control documental-Correspondencia generada

Anexo 2. Certificación de No generación de RCD aprovechamiento

Anexo 3. Anexo V: Resolución 1257 de 2021

Anexo 4. Certificado de alquiler de baños

Anexo 5. FO-AC-84 Registro de capacitaciones y cronograma

Anexo 6. FO-AC 21 Seguimiento_al_aprovechamiento_de_los_residuos_de__V_2.0

Anexo 7. FO-AC-32. Fichas de Seguimiento de labores ambientales

Anexo 8. Registro Fotográfico Ambiental del contratista y de interventoría

Anexo 9. Actas de comité SST-MA

Anexo 10. Certificación y Concepto Aprobación informe Ambiental N°25 V1

Anexo 11. Copia de Bitácora Ambiental

	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SSTSGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C.	
	INFORME MENSUAL AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No.25 V1	CONTRATO IDU 1736 DE 2022

0

FORMATO 25 - FO-AC-25 **Informe Mensual Ambiental** **de Interventoría** **No. 25 V1**

FORMATO

INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SST DE INVENTORÍA ETAPA CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN

CÓDIGO

FO-AC-25

PROCESO

PRACTICAS INTEGRALES DE GESTIÓN

VERSIÓN

5

idur

CICLO DE VIDA DE PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION

FECHA

DD

MM

AAAA

30

4

2026

SUBDIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN TÉCNICA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

DE DESARROLLO URBANO

DE PROYECTO

Informe N°

25

Correspondiente al periodo entre

15-abr-26

Y

30-abr-26

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

CONTRATISTA

UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

Cto. Obra No.

1733 de 2022

	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Observaciones, Otros Si, Suspensiones, etc.
Contrato	13-ene-23	18-jun-26	FECHA DE INICIO: 13 de Enero de 2023 FECHA DE SUSPENSIÓN 1: 11 de Agosto de 2023 PRORROGA 1: 28 de Agosto de 2023 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 2: 24 de Enero de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 3: 24 de Abril de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 4: 24 de Junio de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 5: 05 de Agosto de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 6: 11 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 7: 30 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 8: 10 de Octubre de 2024 FECHA DE RENICIO: 21 de Octubre de 2024 PRORROGA 2: 25 de Octubre de 2024 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 9: 17 de Febrero de 2025 FECHA DE RENICIO: 19 de Julio de 2025 FECHA DE SUSPENSIÓN 10: 11 de Agosto de 2025 FECHA DE RENICIO: 13 de Octubre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 23 de Octubre de 2025 FECHA DE RENICIO: 10 de Diciembre de 2025 PRORROGA 3: 20 de diciembre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 19 de mayo de 2026.
Pre Construcción / Etapa Preliminar	NO APLICA	NO APLICA	N/A
Construcción	13-ene-23	18-jun-26	FECHA DE INICIO: 13 de Enero de 2023 FECHA DE SUSPENSIÓN 1: 11 de Agosto de 2023 PRORROGA 1: 28 de Agosto de 2023 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 2: 24 de Enero de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 3: 24 de Abril de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 4: 24 de Junio de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 5: 05 de Agosto de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 6: 11 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 7: 30 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 8: 10 de Octubre de 2024 FECHA DE RENICIO: 21 de Octubre de 2024 PRORROGA 2: 25 de Octubre de 2024 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 9: 17 de Febrero de 2025 FECHA DE RENICIO: 19 de Julio de 2025 FECHA DE SUSPENSIÓN 10: 11 de Agosto de 2025 FECHA DE RENICIO: 13 de Octubre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 23 de Octubre de 2025 FECHA DE RENICIO: 10 de Diciembre de 2025 PRORROGA 3: 20 de diciembre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 19 de mayo de 2026. FECHA DE SUSPENSIÓN: 16 de marzo de 2026 FECHA DE SUSPENSIÓN: 18 de junio de 2026
Conservación	NO APLICA	NO APLICA	N/A

INTERVENTOR

IESAK SAS

Cto. Interventoría No.

1736 de 2022

	Fecha de Inicio	Fecha de Terminación	Observaciones, Otros Si, Suspensiones, etc.
Contrato	13-ene-23	19-may-26	FECHA DE INICIO: 13 de Enero de 2023 FECHA DE SUSPENSIÓN 1: 11 de Agosto de 2023 PRORROGA 1: 28 de Agosto de 2023 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 2: 24 de Enero de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 3: 24 de Abril de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 4: 24 de Junio de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 5: 05 de Agosto de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 6: 11 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 7: 30 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 8: 10 de Octubre de 2024 FECHA DE RENICIO: 21 de Octubre de 2024 PRORROGA 2: 25 de Octubre de 2024 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 9: 17 de Febrero de 2025 FECHA DE RENICIO: 19 de Julio de 2025 FECHA DE SUSPENSIÓN 10: 11 de Agosto de 2025 FECHA DE RENICIO: 13 de Octubre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 23 de Octubre de 2025 FECHA DE RENICIO: 10 de Diciembre de 2025 PRORROGA 3: 20 de diciembre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 19 de mayo de 2026. FECHA DE SUSPENSIÓN: 16 de marzo de 2026 FECHA DE TERMINACIÓN: 18 de junio de 2026
Pre Construcción / Etapa Preliminar	NO APLICA	NO APLICA	N/A
Construcción	13-ene-23	19-may-26	FECHA DE INICIO: 13 de Enero de 2023 FECHA DE SUSPENSIÓN 1: 11 de Agosto de 2023 PRORROGA 1: 28 de Agosto de 2023 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 2: 24 de Enero de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 3: 24 de Abril de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 4: 24 de Junio de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 5: 05 de Agosto de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 6: 11 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 7: 30 de Septiembre de 2024 FECHA DE SUSPENSIÓN 8: 10 de Octubre de 2024 FECHA DE RENICIO: 21 de Octubre de 2024 PRORROGA 2: 25 de Octubre de 2024 - 5 meses FECHA DE SUSPENSIÓN 9: 17 de Febrero de 2025 FECHA DE RENICIO: 19 de Julio de 2025 FECHA DE SUSPENSIÓN 10: 11 de Agosto de 2025 FECHA DE RENICIO: 13 de Octubre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 23 de Octubre de 2025 FECHA DE RENICIO: 10 de Diciembre de 2025 PRORROGA 3: 20 de diciembre de 2025 NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN: 19 de mayo de 2026. FECHA DE SUSPENSIÓN: 16 de marzo de 2026 FECHA DE TERMINACIÓN: 18 de junio de 2026
Conservación	NO APLICA	NO APLICA	N/A

B. PERMISOS AMBIENTALES DEL PROYECTO

PERMISO	ESTADO	ORIGENES DERIVADAS	OBSERVACIONES
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

C. NOVEDADES AMBIENTALES DEL PROYECTO

NO APLICA PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO DE DEMOLICIÓN DE PREDIOS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS, NO APLICAN LOS PERMISOS AMBIENTALES OTORGADOS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.

D. EVALUACIÓN DEL SISTEMA DE GESTIÓN AMBIENTAL

PARA LA FASE DE PRELIMINARES DEL CONTRATO NO APLICA LA CALIFICACIÓN DE LAS FICHAS DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

COMPONENTE AMBIENTAL	% Import. ambiental	% desempeño mes	ITEM INCUMPLIDO	DESCRIPCIÓN DEL INCUMPLIMIENTO	% CALIFICACIÓN ITEM	Medidas Correctivas	
A	COMPLIMIENTO A OBLIGACIONES AMBIENTALES Y SST CONTRACTIVAS	10,00%	8,00%	5	Se presenta incumplimiento del componente SST, con la documentación de ingreso del personal de la plantilla mínima establecida. Presento incumplimiento entrega de compromisos SST, anexo en cuenta los compromisos adquiridos en el desarrollo del Comité Integral de obra N°47 del 21-04-2026 como se describe a continuación: 1. Plan Anual de trabajo de seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 2. Compromiso de Capacitaciones en seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 3. Entrega de la documentación completa correspondiente a la plantilla mínima 28-04-2026. Por lo anterior el interventor solicita la entrega a los hechos señalados, con el fin de adelantarse su verificación y aprobación, para posteriormente radicarlo ante el IDU.	8,00%	Se presenta incumplimiento del componente SST, con la documentación de ingreso del personal de la plantilla mínima establecida. Presento incumplimiento entrega de compromisos SST, anexo en cuenta los compromisos adquiridos en el desarrollo del Comité Integral de obra N°47 del 21-04-2026 como se describe a continuación: 1. Plan Anual de trabajo de seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 2. Compromiso de Capacitaciones en seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 3. Entrega de la documentación completa correspondiente a la plantilla mínima 28-04-2026. Por lo anterior el interventor solicita la entrega a los hechos señalados, con el fin de adelantarse su verificación y aprobación, para posteriormente radicarlo ante el IDU.
B	MANEJO AMBIENTAL EN LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS	30,00%	30,00%	N/A	N/A	30,00%	N/A
C	MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y PAYSAJISMO	8,00%	8,00%	N/A	N/A	8,00%	N/A
D	GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	30,00%	30,00%	25	Se presenta incumplimiento del componente SST, con la documentación de ingreso del personal de la plantilla mínima establecida. Presento incumplimiento entrega de compromisos SST, anexo en cuenta los compromisos adquiridos en el desarrollo del Comité Integral de obra N°47 del 21-04-2026 como se describe a continuación: 1. Plan Anual de trabajo de seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 2. Compromiso de Capacitaciones en seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 3. Entrega de la documentación completa correspondiente a la plantilla mínima 28-04-2026. Por lo anterior el interventor solicita la entrega a los hechos señalados, con el fin de adelantarse su verificación y aprobación, para posteriormente radicarlo ante el IDU.	30,00%	Se presenta incumplimiento del componente SST, con la documentación de ingreso del personal de la plantilla mínima establecida. Presento incumplimiento entrega de compromisos SST, anexo en cuenta los compromisos adquiridos en el desarrollo del Comité Integral de obra N°47 del 21-04-2026 como se describe a continuación: 1. Plan Anual de trabajo de seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 2. Compromiso de Capacitaciones en seguridad y salud en el trabajo al día 24-04-2026. 3. Entrega de la documentación completa correspondiente a la plantilla mínima 28-04-2026. Por lo anterior el interventor solicita la entrega a los hechos señalados, con el fin de adelantarse su verificación y aprobación, para posteriormente radicarlo ante el IDU.
E	PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD	5,00%	5,00%	N/A	N/A	5,00%	N/A
TOTAL	100,00%	90,00%					

Formato: FO-AC-07 Versión: 2

Página 1

Vo Bo:

CICLO DE VIDA DE PROYECTOCONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION

FECHA

DDMMAA

3042026

SUBDIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN TÉCNICA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

DE DESARROLLO URBANO

DE PRECIOS

Informe N°25

Correspondiente al periodo entre15-abr-26y30-abr-26

3. SEGUIMIENTO AL APROVECHAMIENTO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLUCIÓN (Consolidado formato: Control de Residuos de Construcción y Demolición)

NO APLICA TENIENDO EN CUENTA QUE PARA ESTE SE CONTRATO SE ACOGEN LAS DISPOSICIONES DE LA RESOLUCIÓN 1257 DE 2022 EN APROVECHAMIENTO DE RCD

Sitio de Disposición	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VAL (CH)	CÓDIGO DEL ELEMENTO	SITIO DE DONDE PROVIENE EL MATERIAL INSTALADO	ACTIVIDAD CONSTRUCTIVA	PACTO PRECISO (M3)	CENTRO DE APROVECHAMIENTO (M3)	RESULTADO MISMO CONTRATO (M3)	RESULTADO OTRO CONTRATO (M3)	SUMATORIA (PERÍODOS)	VOLUMEN TOTAL DE MATERIA INSTALADA A LA FECHA (M3)
NO APLICA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4. SEGUIMIENTO A LA APLICACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA MODIFICADA GRANO DE CAUCHO RECICLADO-ICR (Consolidado formato)

VOLUMEN TOTAL DE ASFALTO INSTALADO (M3)	MEZCLA ASFÁLTICA CON GCR (M3)	NOMENCLATURA VAL	CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN VAL - CV	CÓDIGO DEL ELEMENTO	VOLUMEN CERTIFICADO (M3)	VOLUMEN POR CERTIFICAR (M3)	PROVEEDOR
NO APLICA	0	0	0	0	0	0	0

VOLUMEN TOTAL DE MEZCLA ASFÁLTICA A UTILIZAR EN EL PROYECTO (M3):
PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO SEGÚN PUESTOS (M3):
PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO A LA FECHA (M3):

F. DERRAMES PRESENTADOS DURANTE DEL MES
PARA EL PERÍODO DEL INFORME No. 19 NO SE PRESENTARON DERRAMES

FECHA DE DERRAME	HORA	CAUSA	TIPO DE RESIDUO	ACCION REALIZADA
NO APLICA				

G. MANEJO DE LA VEGETACIÓN Y DEL PAISAJE

EL CONTRATO DEMOLICION NO CONTEMPLA TRATAMIENTOS SILVICULTURALES NI PERMISOS OTORGADOS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL SDA

1. INFORME DE MANEJO DE LA VEGETACIÓN

No.	Resolución Aprobatoria		Tala		Traslado		Conservación		PODA		Activos perdidos o muertos		Activos plantados en Compensación de los perdidos o muertos		Otros Conceptos en Resolución				
	Número	Fecha	Aprobado	Realizado	Aprobado	Realizado	Aprobado	Realizado	Aprobado	Realizado	Cant.	Especie	Cant.	Especie	Servicio tál y Seguros	Fecha de pago N°	ipn	Fecha de pago N°	M2 Áreas Verdes
NO APLICA																			

2. INFORME PAISAJISTICO

Especies en Siembras				Implementaciones			
Número árboles o m2 de jardines	Especie	M2 Áreas Verdes proyectadas	N° y fecha de acta de aprobación por Autoridad Ambiental Competente	Número árboles o m2 de jardines	Especie	M2 Áreas Verdes sembradas	N° y fecha de acta de recibir por Autoridad Ambiental Competente
NO APLICA							

3. ZONAS VERDES

TIPO DE ZONA A ENRIQUECER	ZONAS VERDES ANTES DEL PROYECTO (m2)	ZONAS VERDES A GENERAR CON EL PROYECTO (m2)	ZONAS VERDES DESPUES CON EL PROYECTO (m2)
NO APLICA			

H. INFORME DEL PROGRAMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
IR A FORMATO INFORME MENSUAL REPORTE SST DE AUTOGESTIÓN Y SEGUIMIENTO O EL VIGENTE

I. SEGUIMIENTO A MONITOREO ARQUEOLOGÍA
PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL DE DEMOLICION DE PRECIOS NO APLICA ESTE COMPONENTE

TIPO DE PERMISO (Licencia de Intervención Arqueológica)	ESTADO	OBLIGACIONES DERIVADAS	OBSERVACIONES
NO APLICA			

NOVEDADES ARQUEOLÓGICAS DEL PROYECTO

Visitas por parte del ICANH	NO APLICA
Monitoreos realizados en el periodo	NO APLICA
Otros	NO APLICA

VERIFICACION CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES ARQUEOLOGÍA

INFORME DE AVANCE/REPORTE DE HALLAZGOS	FECHA	FICHAS DE ARQUEOLOGÍA	REGISTRO FOTOGRAFICO	FIRMAS ASISTENCIA ARQUEOLOGÍA PÚBLICA
NO APLICA				

J. COSTOS AMBIENTALES

GLOBAL AMBIENTAL

ACTA DE OBRA N°	MONTO GLOBAL AMBIENTAL CONTRATO	% CUMPLIMIENTO AMBIENTAL EXIGIDO	% DESEMPEÑO AMBIENTAL MES	% AVANCE DE OBRA	VALOR AMBIENTAL MENSUAL	VALOR AMBIENTAL TOTAL PERIODOS ANTERIORES	VALOR AMBIENTAL ACUMULADO	DESCUENTO AMBIENTAL MENSUAL
1	405.300.012	90,00%	99,00%	1,80%	11.380.375	0	11.380.375	36.602
2	405.300.012	90,00%	98,50%	1,70%	34.615.072	11.380.375	45.996.047	352.004
3	405.300.012	90,00%	98,40%	4,48%	26.576.764	45.996.047	72.572.814	290.339
4	405.300.012	90,00%	96,75%	5,86%	34.016.803	72.572.814	106.589.617	771.895
5	405.300.012	90,00%	98,50%	2,38%	34.110.096	106.589.617	120.699.653	144.682
6	405.300.012	90,00%	98,10%	4,30%	26.187.722	120.699.653	146.887.375	329.165
7	405.300.012	90,00%	98,10%	1,80%	10.908.667	146.887.375	157.796.042	123.894
8	405.300.012	90,00%	98,05%	6,00%	51.408.149	157.796.042	209.204.188	470.154
9	405.300.012	90,00%	98,50%	13,14%	78.547.896	209.204.188	287.752.084	798.846
10	405.300.012	90,00%	97,40%	7,35%	43.134.982	287.752.084	330.887.066	759.835
11	405.300.012	90,00%	97,70%	2,20%	13.198.804	330.887.066	344.085.870	203.360
12	405.300.012	90,00%	100,00%	3,86%	22.212.895	344.085.870	366.298.764	0
13	405.300.012	90,00%	100,00%	1,81%	10.999.476	366.298.764	377.298.241	0
14	601.441.485	90,00%	99,80%	7,95%	47.945.690	377.298.241	424.643.871	478.239
15	601.441.485	90,00%	100,00%	8,89%	53.478.681	424.643.871	478.122.552	0
16	601.441.485	90,00%	100,00%	2,11%	12.662.817	478.122.552	490.785.369	0,00
17	601.441.485	90,00%	95,50%	1,50%	9.115.988	490.785.369	499.901.358	429.549
18	601.441.485	90,00%	100,00%	0,88%	5.904.511	499.901.358	505.805.868	0
19	601.441.485	90,00%	98,00%	3,48%	18.852.527	505.805.868	524.658.390	2.094.735
20	601.441.485	90,00%	98,00%	2,60%	14.334.363	524.658.390	538.992.753	1.501.574
				91,06%		538.992.753		

PRECIOS UNITARIOS

ACTA DE OBRA N°	% CUMPLIMIENTO AMBIENTAL EXIGIDO	% DESEMPEÑO AMBIENTAL MES	VALOR PRECIOS UNITARIOS (\$)	VALOR AMBIENTAL MENSUAL	VALOR AMBIENTAL TOTAL PERIODOS ANTERIORES	VALOR AMBIENTAL ACUMULADO	DESCUENTO AMBIENTAL MENSUAL
NO APLICA PARA EL CONTRATO DE DEMOLICIONES ES GLOBAL		NO APLICA	NO APLICA				

VALOR AMBIENTAL A CANCELAR EN EL MES :

COSTOS ARQUEOLOGÍA

CONCEPTO	VALOR
PERSONAL	NO APLICA
ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS	NO APLICA
PERMANENTIA Y EQUIPO	NO APLICA

VALOR ARQUEOLOGÍA A CANCELAR EN EL MES : NO APLICA

0

K. CONTROL DOCUMENTAL

RECADADO	FECHA	ASUNTO	REMITENTE	DESTINATARIO	RESPONSABLE DE LA RESPUESTA	N° DE COMUNICACIÓN DE STA	FECHA DE LA RESPUESTA
JSK-1DU-1736-1087	27/04/2026	APROBACIÓN Informe Mensual Ambiental N° 24 V1	JESAK SAS	Unión Temporal Demoliciones GA 2022	Unión Temporal Demoliciones GA 2022	Informativo	N/A

Formato: FO-AC-07 Versión: 2

Página 3

Va Bo:

CICLO DE VIDA DE PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION

FECHA

DDMM

304

2025

SUBDIRECCIÓN GENERAL

DIRECCIÓN TÉCNICA

SUBDIRECCIÓN TÉCNICA

DE DESARROLLO URBANO

DE PREDIOS

Informe N°

25

Correspondiente al periodo entre

15-abr-25

y

30-abr-25

Acción solicitada

Fecha

Plazo

Cumplió?

Si

No

Observaciones

N/A

M. LECCIONES APRENDIDAS

8

Para el registro en unidades de volumen M3 en el formato FO-AC-25. Luego de mesas de trabajo se dividió la controversia de la conversión de las unidades a M3, por lo cual se procede a verificar la norma, consultar fuentes técnicas que reportan densidades de materiales; en especial se tomó la Densidad Promedio de los residuos no inertes, orgánicos y contaminantes establecida en la tabla de densidades y clasificación RCD de la SDA compartida en la Mesa de Trabajo entre Idu e Interventoría.

N. ANEXOS

Nombre del Anexo	Aplica		Anexo Número
	SI	NO	
Control Documental	X		1
Formato S3. "Control de materiales"	X		No aplica
Formato S4. "Control de RCD" y Acta		X	No aplica
FOAC21 Seguimiento al aprovechamiento de RCD	X	X	6
FOAC18 Seguimiento adición, mejoras, modificaciones con GCR		X	No aplica de acuerdo al objeto contractual de Demolición de predios
Formato S5. "Planilla de control y disposición de RCD"	X	X	No aplica
Certificaciones de aprovechamiento de RCD, Centros de Tratamiento y aprovechamiento CTAS	X		X Se anexa certificado de No generación de RCD
Formatos SDA			3
Anexo V. Res. 1257-2021	X		3
FOAC60 Manejo de Aguas		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
FOAC42 Listado de Vehículos		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
Formato 18 seguimiento a la aplicación con GCR		X	No aplica de acuerdo al objeto contractual que es Demolición de Predios
Formato S1. "Zonas verdes"		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
Formato 37 Balance de zonas verdes		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
Certificado de los mantenimientos y permisos de Autoridad Ambiental de los baños móviles.	X		4
FOAC64. Copia de los soportes de capacitación de contratista y cronograma	X		5
Copia de las actas de comité que asista el personal SSTA	X		9
Acta de recibo parcial de obra		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
Registro fotográfico	X		8
Copia de la bitácora ambiental	X		11
FOAC-33 FICHAS DE SEGUIMIENTO DE LABORES AMBIENTALES	X		7
Informes Monitores de manejo silvicultural Componente C de tala, y certificado de disposición de residuos vegetales		X	No aplica para el presente periodo del informe No. 25
Certificación y aprobación del informe del contratista de obra.	X		10

(Nombre)

SANDRA PATRICIA GARAVITO MEDINA

Interventor Ambiental

Original: Expediente CONECTA No. 2022453190800000226

Tarea copia: Interventor

(Nombre)

VLADEMIR POLO PAZ

Director de Interventoría

Formato: FO-AC-07 Versión: 2

Página 4

Va Bo: