ACTA DE PAGO PARCIAL # 1			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE SERVICIOS		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	D&B CONSTRUCTORES S.A.S.		
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 900.970.873 – 9		
SECRETARÍA GESTORA	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ- SECRETARIO INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	133 DE 2026		
FECHA DE CONTRATO:	23 DE JUNIO DE 2023		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER".		
TERMINO DE DURACIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE ($179.000.000).		
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**CDP0318003 18/03/2026**	**REGISTRO PRESUPUESTAL:**	**RP0623001 23/06/2026**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.008.17.02.014** **2.3.2.01.01.001.03.02.24.02. 041**		
FORMA DE PAGO:	El Municipio de Charalá, pagará Mediante pagos parciales de conformidad con la entrega de la maquinaria a la cual se le haya realizado el mantenimiento respectivo, previa entrega del acta de recibo suscrita por la supervisión y contratista, pago de seguridad social e informe de supervisión.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		

En Charalá, Santander, se reunieron: **JORGE WILMAR VEGA ROJAS,** en calidad de alcalde municipal, el **Ing. JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ** – SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA, en calidad de supervisor del CONTRATO DE SERVICIOS 093 DE 2026, y **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con NIT No. 900.970.873 – 9, como **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE PAGO ÚNICO** teniendo en cuenta las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. Que el contratista a la fecha cumplió con las actividades de conformidad al CONTRATO DE SERVICIOS **N°133 de 2026** según informe de actividades del contratista anexo.

2. Que, en este orden de ideas, se requiere realizar el **PAGO PARCIAL # 1** al contratista

3. Que el contratista anexa copia de la certificación de constancia sobre pagos de seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos Profesionales) correspondiente al mes de **Junio/Julio de 2026**, de conformidad con el Decreto Nº 1273 del 23 de Julio de 2018 expedido por el Ministerio de Salud y Protección Social (pago mes vencido).

RELACIÓN DE BALANCE CONTRACTUAL		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**$179.000.000,00**	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	$ 00,00	$ 00,00
VALOR POR CANCELAR EN LA PRESENTE ACTA:		**$ 60.477.000,00**
SALDO POR EJECUTAR:		$ 118.523.000,00
SUMAS IGUALES:	**$179.000.000,00**	**$179.000.000,00**

4. Recibir a satisfacción del Municipio las actividades desarrolladas en el CONTRATO DE SERVICIOS No. **N°133 DE 2026**, en el cual se suministraron insumos de conformidad a lo pactado en el mismo, acorde con el informe de cumplimiento que forma parte integral de la presente acta.
Los abajo firmantes dejan constancia que los requisitos para el pago están cumplidos, para ello se procedió a verificar y aprobar por parte del supervisor el informe parcial presentado por el contratista, así como el cumplimiento de los aportes al sistema integral de seguridad social y estampillas.
Con el anterior Balance, el **MUNICIPIO DE CHARALÀ** procederá a pagar con base a factura o cuenta de cobro presentada la suma de: ***SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS MCTE ($60.477.000,00).***
Los cuales se podrán cobrar ante la Secretaría de Hacienda o quien haga sus veces, anexando los documentos establecidos para este trámite y que son de conocimiento del contratista, así mismo se somete al turno en el pago tal como lo establece el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 y el Manual Interno de Contratación.
En constancia se firma la presente acta por Supervisor, a los ocho (27) días del mes de JULIO de dos mil veintiséis (2026) en el Municipio de Charalá, Santander.

Supervisor	**Contratista**
Ing. JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ Secretario de Infraestructura	**D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** NIT No. 900.970.873 – 9 DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA C.C. No. 1.052.392.841 de Duitama, Boyacá.

Por el ordenador del gasto

JORGE WILMAR VEGA ROJAS
Alcalde Municipal

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

Proyectó: **Ing. JAVIER A. ARDILA SUAREZ**	**Cargo: secretario Infraestructura**	**Firma:**
Proyectó: **FLAVIO HUGO RANGEL CORREA**	**Cargo: CPS Apoyo oficina de Infraestructura**	**Firma:**
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas y/o presupuestales (según corresponda) vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma de S. Infraestructura.		

ACTA DE RECIBO PARCIAL # 1

CONTRATO DE SERVICIOS N° 133 DE 2026

ASPECTOS GENERALES CONTRATO PRINCIPAL			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATO DE SERVICIOS		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	D&B CONSTRUCTORES S.A.S.		
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 900.970.873 – 9		
SUPERVISOR – CARGO:	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ- SECRETARIO INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	133 DE 2026		
FECHA DE CONTRATO:	26 DE JUNIO DE 2026		
OBJETO:	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER".		
TERMINO DE DURACIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
VALOR DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE ($179.000.000).		
FORMA DE PAGO:	El Municipio de Charalá, pagará Mediante pagos parciales de conformidad con la entrega de la maquinaria a la cual se le haya realizado el mantenimiento respectivo, previa entrega del acta de recibo suscrita por la supervisión y contratista, pago de seguridad social e informe de supervisión.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
N.° Y FECHA CDP INICIAL:	**CDP0318003 18/03/2026**	**VALOR:**	**$ 179.000.000,00**
N° Y FECHA RP INICIAL	**RP0623001 23/06/2026**	**VALOR:**	**$ 179.000.000,00**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.008.17.02.014** **2.3.2.01.01.001.03.02.24.02. 041**		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
PLAZO ADICIONAL:	N/A		

En el Municipio de Charalá (Santander) a los VEINTISIETE (27) días del mes de Julio del año 2026, se reunieron: por una parte el **Ing. JAVIER ANDRÉS ARDILA SUAREZ**, en calidad de Secretario de Infraestructura y quien actúa como **SUPERVISOR** del contrato de servicios No. 133-2026 en representación del **MUNICIPIO DE CHARALÁ** y **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como

Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9**, en condición de **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO PARCIAL # 1**, previa las siguientes consideraciones:

CONSIDERACIONES

PRIMERA: Que el VEINTISEIS (09) de Febrero de 2026, se procede por parte del Municipio de Charalá y **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9, a SUSCRIBIR** el contrato de **SERVICIOS N°133 de 2026**, con un plazo de SEIS (6) MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO de conformidad con los documentos precontractuales que hacen parte integral del proceso.

SEGUNDA: Que se procedió a realizar a través de la plataforma SECOP II, la aprobación de pólizas expedida por SURA, aportada por el contratista conforme reposa en la plataforma SECOP II.

TERCERA: Que el día uno (01) de Julio de 2026, se procede por parte del Municipio de Charalá y **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ, actuando como Representante Legal de D&B CONSTRUCTORES S.A.S. identificada con NIT No. 900.970.873 – 9,** a SUSCRIBIR el **acta de inicio** del contrato de **SERVICIOS N°133 de 2026.**

CUARTA: Que el plazo de ejecución pactado fue de SEIS (6) MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO; esto a partir de la suscripción del **acta de inicio**, la cual se firmó el día uno (01) de Julio de 2026, así las cosas el contratista cumplió la ejecución parcial el día 27 de Julio de 2026.

QUINTA: Que, el contratista ha realizado los pagos de seguridad social del representante legal y por tanto se encuentra a paz y salvo por dicho concepto.

SEXTA: Que, existe el respectivo informe de ejecución anexado por **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9,** en calidad de contratista del contrato de **SERVICIOS N°133 de 2026**, el cual da cuenta y fe de la ejecución total del contrato en cuestión, dejando constancia que su avance a la fecha.

SEPTIMA: Que, el contratista ha cumplido con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de la ley 80 de 1993 – adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y las cajas de compensación familiar, para el personal de la oficina que presta apoyo a la ejecución de la obra, como de todo el personal vinculado directamente a la ejecución de la obra, estos últimos cuando correspondan.

OCTAVA: Que, el Contrato de **SERVICIOS N°133 de 2026.**, cuyo objeto corresponde al **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y**

MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER", cuenta con el siguiente balance financiero:

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA No. 260 de 2024		
VALOR DEL CONTRATO	**$179.000.000,00**	
VALOR A PAGAR ACTA ÚNICA		$ 60.477.000,00
PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 118.523.000,00
SUMAS IGUALES	**$179.000.000,00**	**$179.000.000,00**

DECIMA OCTAVA: Que se encuentran dadas las condiciones técnicas, administrativas, legales y financieras, para proceder con la suscripción de la presente **acta de Recibo Parcial # 1**, en la cual se deja constancia del Recibo a Satisfacción por parte del Municipio de Charalá, de las actividades desarrolladas objeto del contrato de servicios **133 DE 2026** cuyo objeto corresponde al **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER".**

En virtud de lo anterior,

RESUELVE

PRIMERO: DAR RECIBIDO DEFINITIVO Y A SATISFACCION de la ejecución de las actividades del **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026,** el cual tiene por objeto **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER"**, suscrito con la empresa **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9,** el día VEINTISIETE (27) de Julio de 2026.

SEGUNDO: La Suscripción de la presente Acta, no exime al contratista de las normas legales vigentes; así como tampoco lo releva de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026.,** el cual tiene por objeto **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER"**, suscrito **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9**

TERCERO: El contratista del **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026,** el cual tiene por objeto **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER"**, suscrito con la empresa **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con **NIT**

No. 900.970.873 – 9, se compromete a realizar la actualización de las Garantías según liquidación del contrato.

Para constancia se firma por las partes en el Municipio de Charalá – Santander a los Veintisiete (27) días del mes de Julio de dos mil veintiséis (2026)

D&B CONSTRUCTORES S.A.S.
NIT No. 900.970.873 – 9
DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA
C.C. No. 1.052.392.841 de Duitama, Boyacá.

JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ
Secretario de Infraestructura
Supervisor

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

Proyectó: **Ing. JAVIER A. ARDILA SUAREZ**	**Cargo: secretario Infraestructura**	**Firma:**
Proyectó: **FLAVIO HUGO RANGEL CORREA**	**Cargo: CPS Apoyo oficina de Infraestructura**	**Firma:**

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas y/o presupuestales (según corresponda) vigentes y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma de S. Infraestructura.

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

EL SUSCRITO SUPERVISOR

CERTIFICA QUE:

El Contratista **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA con C.C. No. 1.052.392.841 DE DUITAMA, BOYACÁ,** actuando como Representante Legal de **D&B CONSTRUCTORES S.A.S**. identificada con **NIT No. 900.970.873 – 9,** desarrolló satisfactoriamente las acciones descritas en el **Informe de Supervisión,** en cumplimiento del Contrato No. **133 -2026,** el cual tiene por objeto: **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER".**

Por lo anterior se autoriza cancelar la suma de **SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS MCTE ($60.477.000,00).**

Se expide en el Municipio de Charalá, Santander; a los Veintisiete (27) días del mes de Julio de dos mil veintiséis (2.026).

JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ
Secretario de Infraestructura

ESTE DOCUMENTO ES PARA USO EXCLUSIVO DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CHARALÁ, SANTANDER

INFORME DE SUPERVISIÓN PARA PAGO PARCIAL NO 1			
ASPECTO JURÍDICO			
TIPO DE CONTRATACIÓN:	CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTIA		
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	DUMAR BARRERA CONSTRUCTORES S.A.S. D&B CONSTRUCTORES S.A.S. NIT: 900970873-9 DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA C.C. 1.052.392.841 expedida en Duitama, Boyacá		
SUPERVISOR – CARGO:	JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE SERVICIOS N°093 de 2026		
FECHA DE CONTRATO:	23 DE JUNIO DE 2026		
OBJETO:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER		
TERMINO DE DURACIÓN:	SEIS (6) MESES O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA Y NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE ($179.000.000).		
FORMA DE PAGO:	El Municipio de Charalá, pagará Mediante pagos parciales de conformidad con la entrega de la maquinaria a la cual se le haya realizado el mantenimiento respectivo, previa entrega del acta de recibo suscrita por la supervisión y contratista, pago de seguridad social e informe de supervisión.		
FECHA DE INICIO DE CONTRATO:	01 DE JULIO DE 2026		
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2026 O HASTA AGOTAR PRESUPUESTO		
N.° Y FECHA CDP INICIAL:	**CDP0318003 18/03/2026**	**VALOR:**	**$ 179.000.000,00**
N° Y FECHA RP INICIAL	**RP0623001 23/06/2026**	**VALOR:**	**$ 179.000.000,00**
RUBRO PRESUPUESTAL AFECTADO:	**2.3.2.02.02.008.17.02.014** **2.3.2.01.01.001.03.02.24.02. 041**		
VALOR ADICIONAL:	N/A		
PRÓRROGA ADICIONAL:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA:	N/A		
FECHA DE TERMINACION CON ADICION:	N/A		
N.° Y FECHA CDP ADICIONAL	N/A	**VALOR:**	N/A
N.° Y FECHA DE RP ADICIONAL	N/A	**VALOR:**	N/A
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A	**N/A**	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	N/A	**N/A**	N/A
PERIODO PARCIAL DE EJECUCION A SUPERVISAR:	DESDE EL 01 DE JULIO DE 2026 HASTA EL 27 DE JULIO DE 2026		
APORTE A SALUD:	**PERIODO DE COTIZACIÓN:**	2026/06	
	NÚMERO DE PLANILA:	38124141	
APORTE A PENSIÓN:	**PERIODO DE COTIZACIÓN:**	2026/06	
	NÚMERO DE PLANILA:	38124141	

APORTE A ARL:	PERIODO DE COTIZACIÓN:	2026/06
	NÚMERO DE PLANILA:	38124141

Procede el supervisor del contrato, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y de la designación de supervisión efectuada por el ordenador del gasto, la cual obra y reposa dentro del expediente contractual; a efectuar el informe de desarrollo, ejecución y cumplimiento del **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026**, de conformidad con los parámetros establecidos en el referido contrato. Para este propósito, se tendrá como base el informe de cumplimiento ***PARCIAL # 1*** presentado por el **CONTRATISTA** respecto a las actividades ejecutadas en el presente contrato y sus respectivos anexos; los cuales se analizaran utilizando la metodología de supervisión contractual que se desarrolla en el presente informe de supervisión, el cual servirá como constancia para acceder a los recursos financieros del Municipio de Charalá- Santander, tomando como base el **PERIODO** de ejecución comprendido entre **EL 01 DE JULIO DE 2026 HASTA EL 247 DE JULIO DE 2026**, correspondiente al **PAGO PARCIAL # 1** por valor de **SESENTA MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL PESOS MCTE ($60.477.000,00).**

1. OBJETIVOS

a. Verificar el cumplimiento de las **OBLIGACIONES PARTICULARES DEL CONTRATISTA**
b. Verificar el cumplimiento de las ***OBLIGACIONES ESPECIALES Y/O ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.***
c. Verificar la idoneidad, continuidad y calidad de los servicios prestados por el personal dispuesto en obra.
d. Verificar la Calidad y Especificación Técnica de los Materiales Utilizados en la ejecución de los trabajos.
e. Verificar el pago de aportes de seguridad social y de gravámenes tributarios del contrato.
f. Ordenar y autorizar el pago por parte del Municipio, del valor correspondiente a la primera acta de pago.

2. ALCANCE

Se procede a realizar la respectiva revisión de las obligaciones a cargo del contratista, establecidas en el **CONTRATO DE SERVICIOS 133 DE 2026**, teniendo en cuenta el informe presentado por parte del contratista, los anexos de este, la normatividad aplicable, las cláusulas contractuales y la efectiva ejecución por parte de la contraparte contractual; igualmente la vigilancia y control adelantada por el interventor.

3. CONTRATO OBJETO DE SUPERVISIÓN.

El contrato objeto de supervisión es el contrato de servicios suscrito con **DUMAR BARRERA CONSTRUCTORES S.A.S. - D&B CONSTRUCTORES S.A.S. -** con **NIT: 900970873-9,** representada legalmente por **DUMAR HERNEY BARRERA FONSECA,** titular del Documento de Identidad C.C. 1.052.392.841 expedida en Duitama, Boyacá., el cual tiene por objeto la: **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON SUMINISTRO DE REPUESTOS Y MANO DE OBRA PARA LA MAQUINARIA Y VEHICULOS DE PROPIEDAD Y A CARGO DEL MUNICIPIO DE CHARALA, SANTANDER"..**

4. CRITERIOS DE SUPERVISIÓN

Para efectos de supervisión del contrato de obra, se tendrán en cuenta los siguientes criterios:

4.1. CRITERIOS LEGALES

a. Constitución Política de Colombia – Artículo 209.
b. Ley 80 de 1993: "Por el cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública".
c. Ley 1150 de 2007: "Por medio del cual se introducen medidas para la eficacia y transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con recursos públicos".
d. Ley 1474 de 2011: "Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión Pública".
e. Decreto 1082 de 2015: ""por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional".

4.2. CRITERIOS CONCEPTUALES

a. Propuesta contractual suscrita por el Municipio de Charalá.
b. **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026** suscrito con **DUMAR BARRERA CONSTRUCTORES S.A.S. - D&B CONSTRUCTORES S.A.S.**
c. Verificación de Desarrollo, Ejecución y Cumplimiento del contrato.

4.3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES:

De acuerdo con las condiciones establecidas en el **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026** y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista con relación al desarrollo y ejecución del periodo comprendido entre el **EL 01 DE JULIO DE 2026 Y EL 27 DE JULIO DE 2026**, las actividades representativas realizadas durante el referido periodo de ejecución fueron las siguientes:

ITEM	DESCRIPCION	CANT	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	**MOTONIVELADORA SANY SHG190C**	**CANT**		**$ 23.221.000,00**
1,1	Suministro Y Servicio Técnico Chavetas De Ajuste De Bronces	8	$ 45.000,00	$ 360.000,00
1,2	Suministro Y Servicio Técnico Terminales De La Dirección	1	$ 931.000,00	$ 931.000,00
1,5	Suministro Kit De Guias (Por 4) De La Corredera En Bronce, Sin Tornillos Y Sin Tapas	1	$ 1.380.000,00	$ 1.380.000,00
1,7	Servicio De Despinche	2	$ 90.000,00	$ 180.000,00
1,8	Suministro Y Servicio Técnico Bomba De Servicio Auxiliar De Hidráulico	1	$ 17.850.000,00	$ 17.850.000,00
1,9	Suministro Baterías	2	$ 1.260.000,00	$ 2.520.000,00
2	**Motoniveladora Case 845b**	**CANT**		**$ 4.975.000,00**
2,1	Suministro Kit De Guias (Por 5) De La Corredera En Bronce, Sin Tornillos Y Sin Tapas.	1	$ 1.725.000,00	$ 1.725.000,00
2,2	Suministro Y Servicio Técnico Empaquetadura Gatos De Articulación	2	$ 1.120.000,00	$ 2.240.000,00
2,3	Servicio De Despinche	2	$ 90.000,00	$ 180.000,00
2,10	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Exosto	1	$ 830.000,00	$ 830.000,00
4	**Volqueta Internacional Blanca Oxs006**	**CANT**		**$ 17.849.000,00**
4,1	Suministro E Instalación De Equipo De Clutch (Prensa Disco Y Balinera)4021	1	$ 2.587.000,00	$ 2.587.000,00
4,5	Servicio De Despinche	1	$ 60.000,00	$ 60.000,00
4,7	Suministro Y Servicio Técnico Empaquetadura Y Reparación Válvula De Volteo	1	$ 656.000,00	$ 656.000,00
4,8	Suministro Y Servicio Técnico Rin Trasero 12r 22,5 1556	1	$ 1.456.000,00	$ 1.456.000,00
4,9	Suministro Y Servicio Técnico Plumillas	2	$ 130.000,00	$ 260.000,00
4,10	suministro y servicio tecnico piñon de quinta y eje de toma	1	$ 2.950.000,00	$ 2.950.000,00
4,11	suministro y servicio tecnico sincronizadores de caja de cambios	3	$ 1.890.000,00	$ 5.670.000,00
4,12	suministro y servicio tecnico rodillo eje caja	1	$ 550.000,00	$ 550.000,00
4,13	suministro y servicio tecnico piñon fijo de eje inferior	1	$ 2.350.000,00	$ 2.350.000,00
4,14	suministro y servicio tecnico retenedores caja de cambios	2	$ 350.000,00	$ 700.000,00
4,15	Suministro Y Servicio Técnico Rache De Freno	1	$ 610.000,00	$ 610.000,00
5	**Vibrocompactador Hamm**	**CANT**		**$ 1.600.000,00**
5,1	Batería 4d	1	$ 1.600.000,00	$ 1.600.000,00
6	**Tractor Kubota**	**CANT**		**$ 1.260.000,00**
6,2	Suministro Y Servicio Técnico Batería	1	$ 1.260.000,00	$ 1.260.000,00
7	**Retrocargador Caterpillar 416 F2**	**CANT**		**$ 5.540.000,00**
7,8	Suministro Y Servicio Técnico Colombinas De Dirección	2	$ 1.295.000,00	$ 2.590.000,00
7,10	Suministro Y Servicio Técnico Pasador Superior Y Bujes De La Silla De Giro	1	$ 2.950.000,00	$ 2.950.000,00
8	**Camioneta Chevrolet Luv Dmax Osb073**	**CANT**		**$ 1.943.000,00**
8,2	Suministro Y Servicio Técnico Cardan De La Doble	1	$ 950.000,00	$ 950.000,00
8,3	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Radiador	1	$ 368.000,00	$ 368.000,00
8,4	Suministro Y Servicio Técnico Tornillos De Centro Muelles	2	$ 45.000,00	$ 90.000,00
8,7	Suministro E Instalación Juego De Pastillas De Freno Delanteras	1	$ 535.000,00	$ 535.000,00
9	**Daihatsu Feroza**	**CANT**		**$ 4.089.000,00**

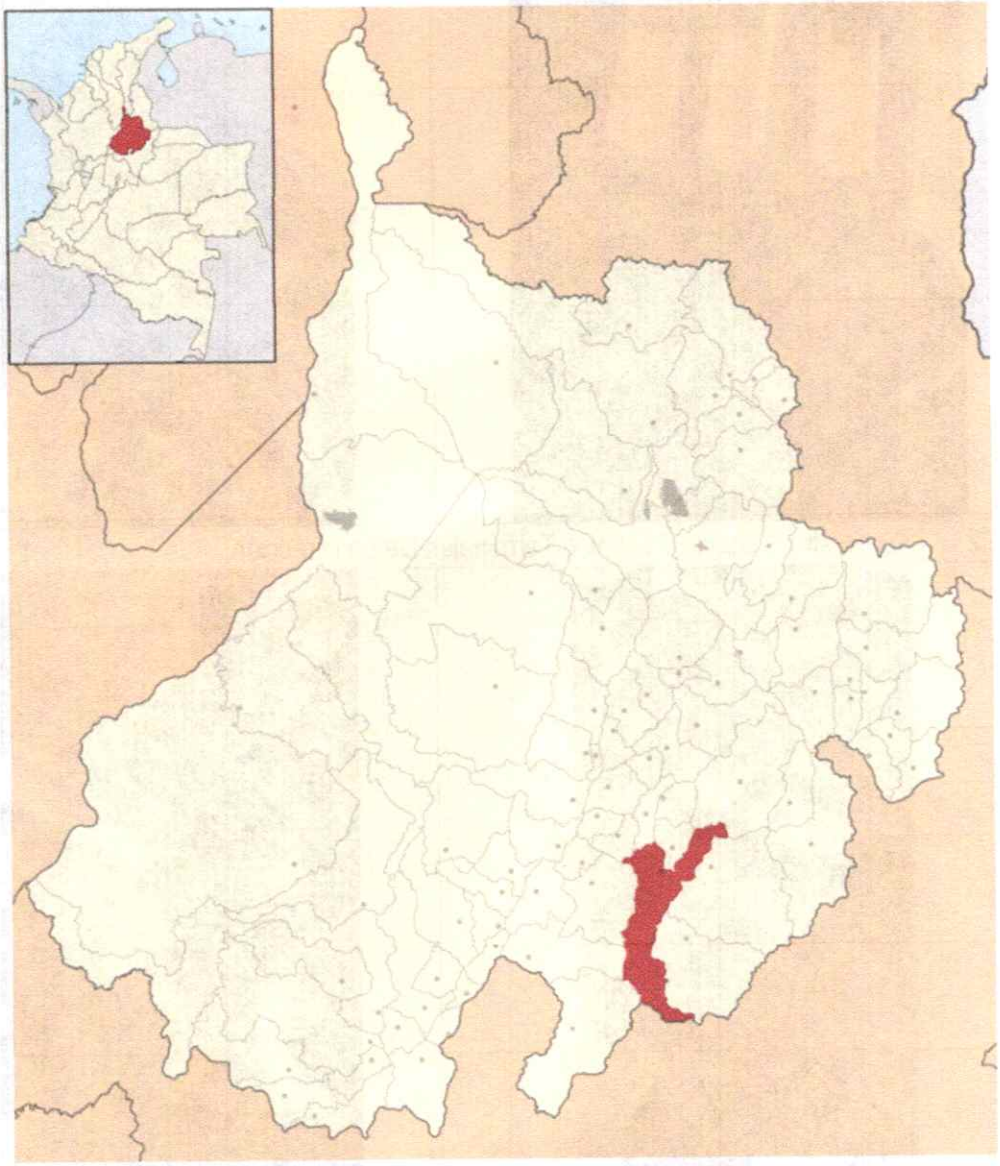
9,2	Suministro Y Servicio Técnico para el cambio de Hoja De Muelle Izquierdo Segunda	1	$ 490.000,00	$ 490.000,00
9,3	Suministro Y Servicio Técnico para el cambio de Hoja De Muelle Derecho Tercera	1	$ 420.000,00	$ 420.000,00
9,4	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Radiador	1	$ 227.000,00	$ 227.000,00
9,5	Suministro Y Servicio Técnico Bateria 950	1	$ 840.000,00	$ 840.000,00
9,6	Suministro Y Servicio Técnico Para Instalación De Tornillo Central 3/8	2	$ 34.500,00	$ 69.000,00
9,7	Suministro Y Servicio Técnico Para Instalación De Buje De Muelle	4	$ 45.000,00	$ 180.000,00
9,9	Suministro Y Servicio Técnico Planta Eléctrica	1	$ 965.000,00	$ 965.000,00
9,11	Suministro Y Servicio Técnico Cambio De Hoja De Muelle Derecho Segunda	1	$ 490.000,00	$ 490.000,00
9,12	Suministro Y Servicio Técnico Para Cambio Retenedores Caja De Doble	2	$ 204.000,00	$ 408.000,00
TOTAL				**$ 60.477.000,00**

4.4. OBLIGACIONES ESPECIFICAS (ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL)

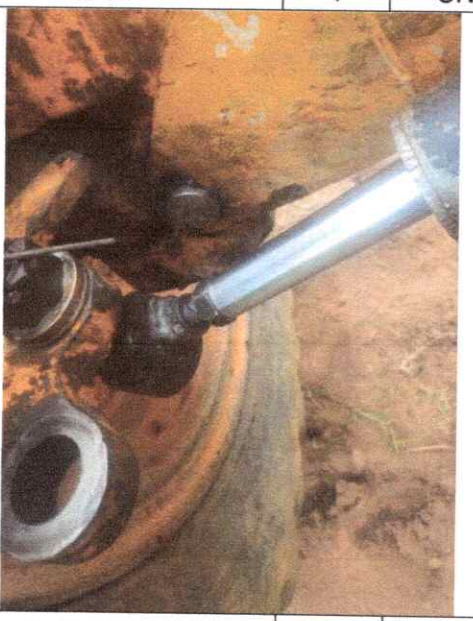
ASPECTO TÉCNICO

4.4.1. LOCALIZACION

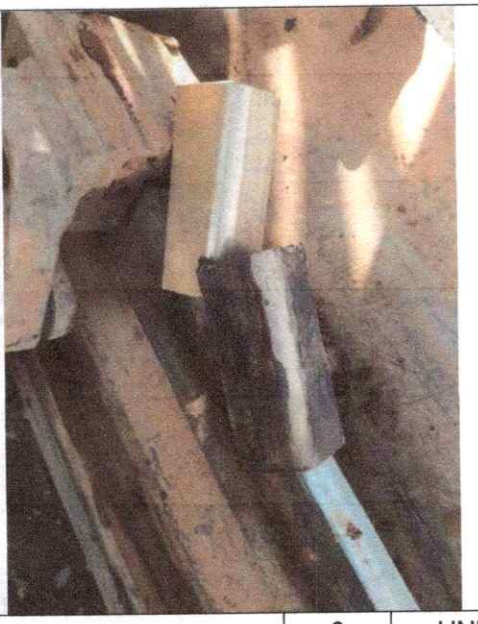
Ilustración N° 1: localización del proyecto



ACTIVIDADES EJECUTADAS, EVIDENCIAS

1	**MOTONIVELADORA SANY SHG190C**		
1,1	Suministro Y Servicio Técnico Chavetas De Ajuste De Bronces	8	UND
	 		
1,2	Suministro Y Servicio Técnico Terminales De La Dirección	1	UND
	 		
1,5	Suministro Kit De Guias (Por 4) De La Corredera En Bronce, Sin Tornillos Y Sin Tapas	1	KIT





1,7	Servicio De Despinche	2	UND





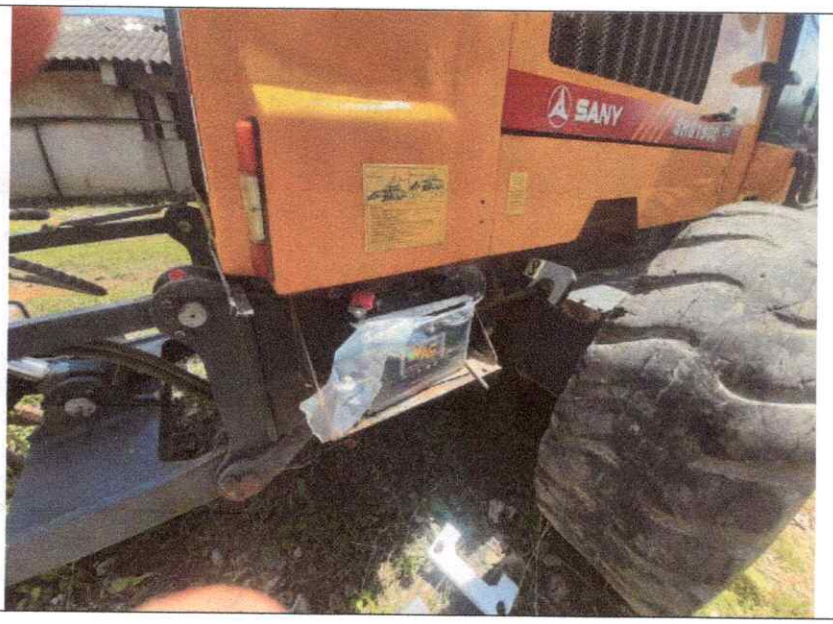
1,8	Suministro Y Servicio Técnico Bomba De Servicio Auxiliar De Hidráulico	1	UND





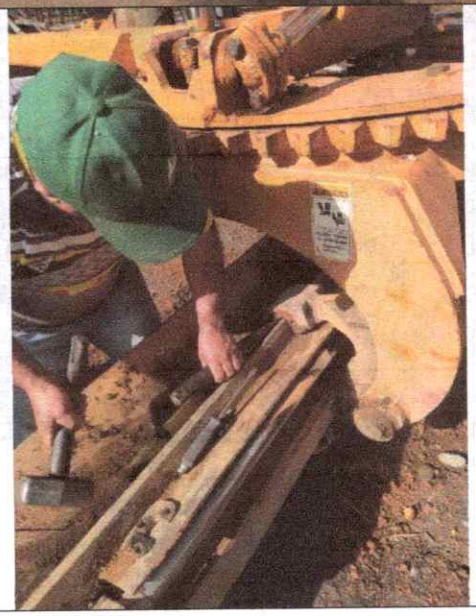
1,9	Suministro Baterías	2	UND




SANY

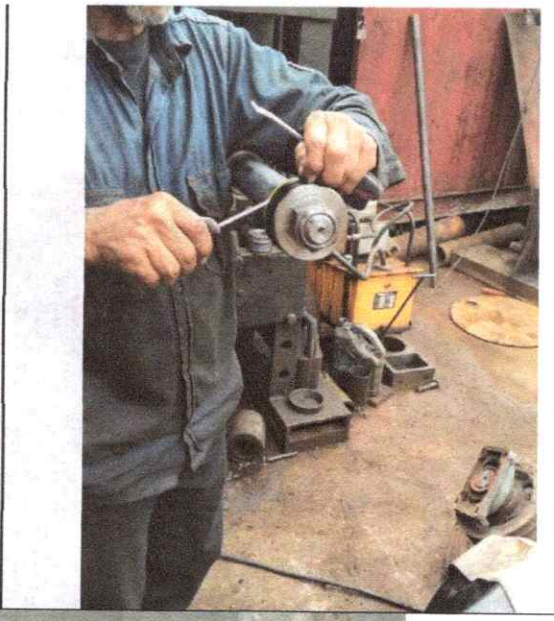
2	Motoniveladora Case 845b	CANTIDAD	
2,1	Suministro Kit De Guias (Por 5) De La Corredera En Bronce, Sin Tornillos Y Sin Tapas.	1	KIT





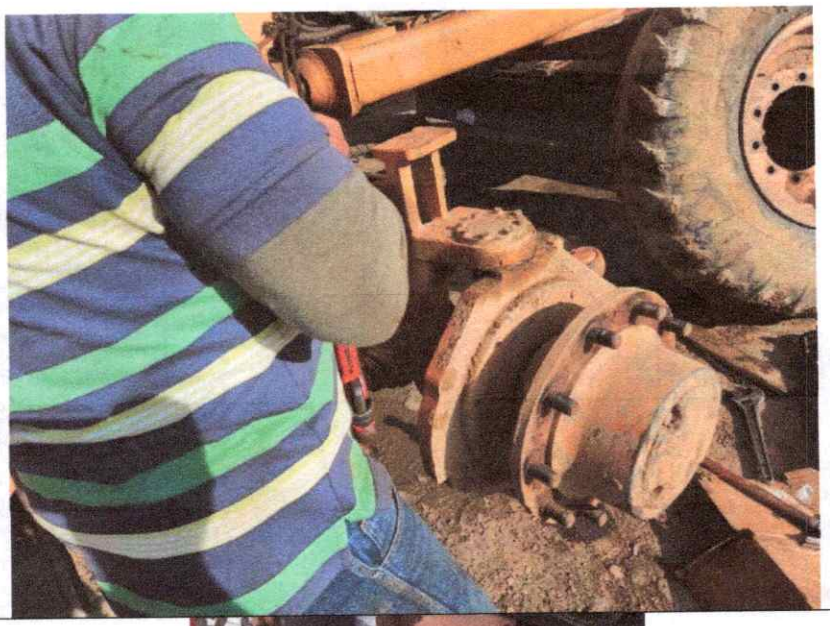
2,2	Suministro Y Servicio Técnico Empaquetadura Gatos De Articulación	2	UND

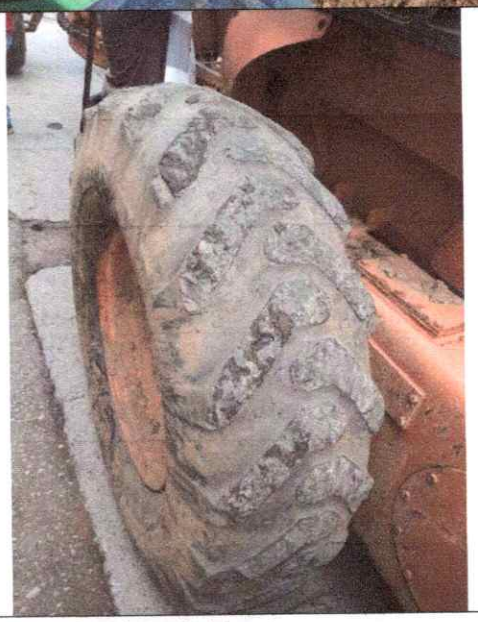




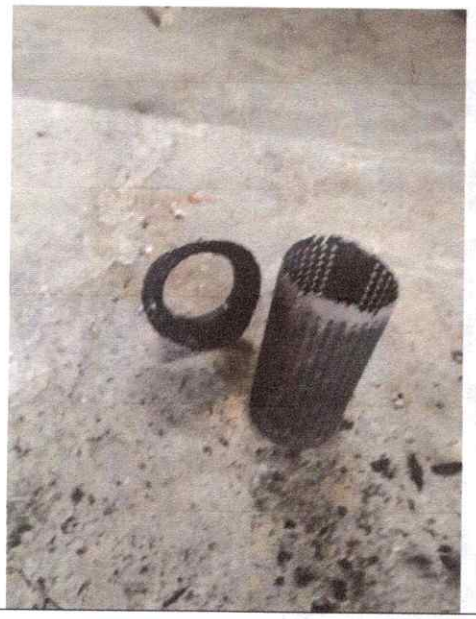


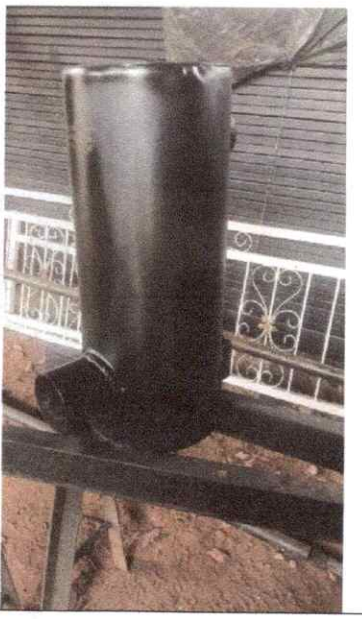
2,3	Servicio De Despinche	2	UND





2,10	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Exosto	1	UND





4	Volqueta Internacional Blanca Oxs006	CANTIDAD	
4,1	Suministro E Instalación De Equipo De Clutch (Prensa Disco Y Balinera)4021	1	KIT





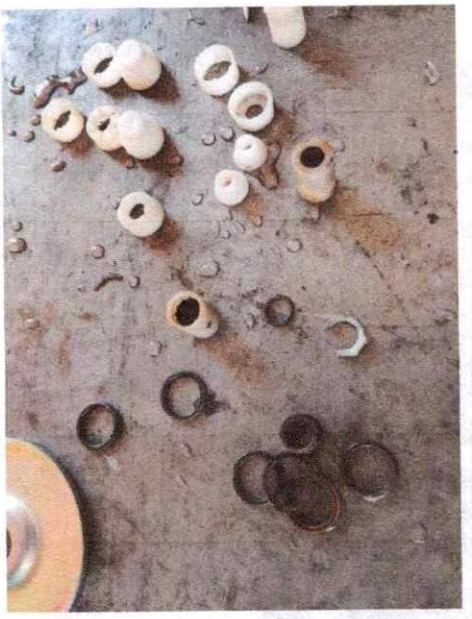


4,5	Servicio De Despinche	1	UND



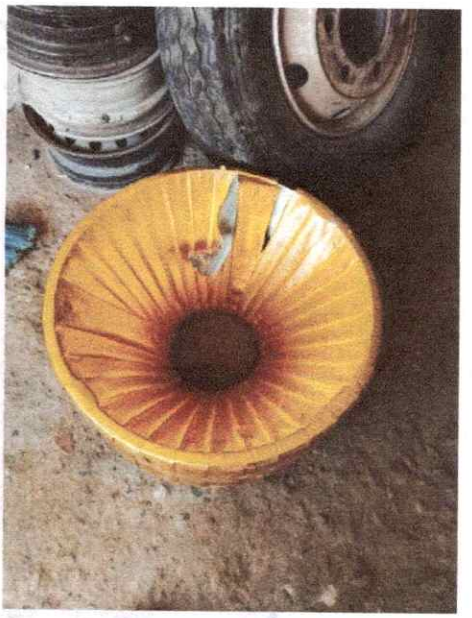
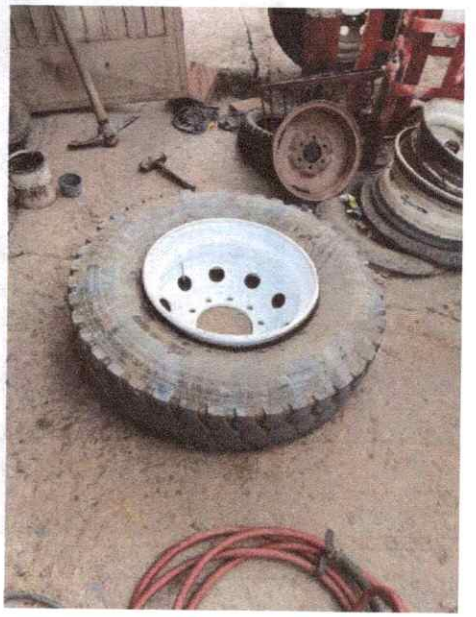


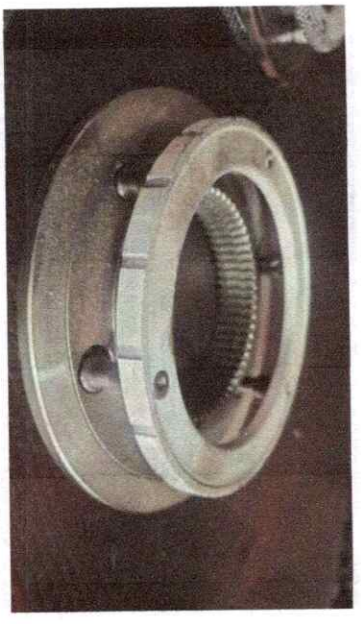
4,7	Suministro Y Servicio Técnico Empaquetadura Y Reparación Válvula De Volteo	1	UND

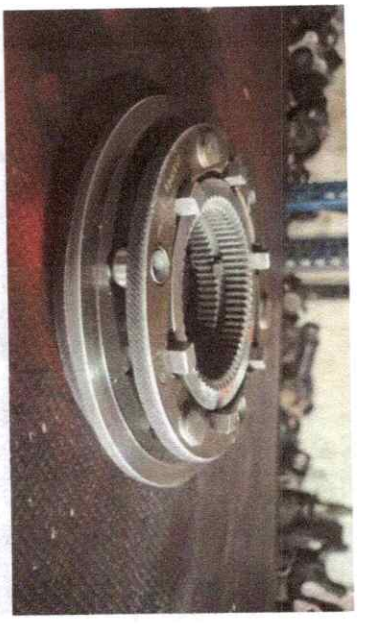




4,8	Suministro Y Servicio Técnico Rin Trasero 12r 22,5 1556	1	UND

			
			
4,9	Suministro Y Servicio Técnico Plumillas	2	UND







4,12	suministro y servicio tecnico rodillo eje caja	1	UND

			
4,10	suministro y servicio tecnico piñon de quinta y eje de toma	1	KIT
			
4,11	suministro y servicio tecnico sincronizadores de caja de cambios	3	UND







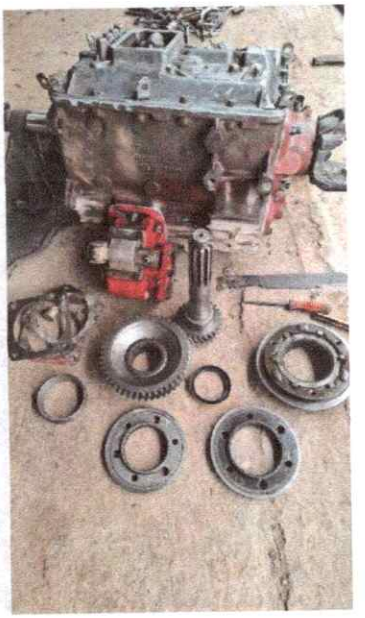
4,13	suministro y servicio tecnico piñon fijo de eje inferior	1	UND





4,14	suministro y servicio tecnico retenedores caja de cambios	2	UND







4,15	Suministro Y Servicio Técnico Rache De Freno	1	UND






de
Charalá

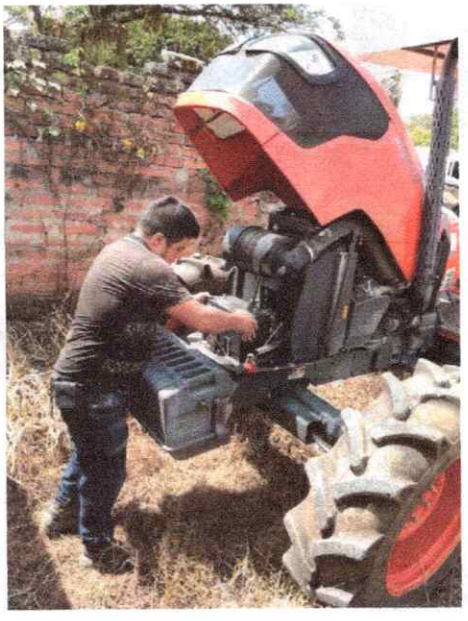
5	Vibrocompactador Hamm	CANTIDAD	
5,1	Batería 4d	1	UND

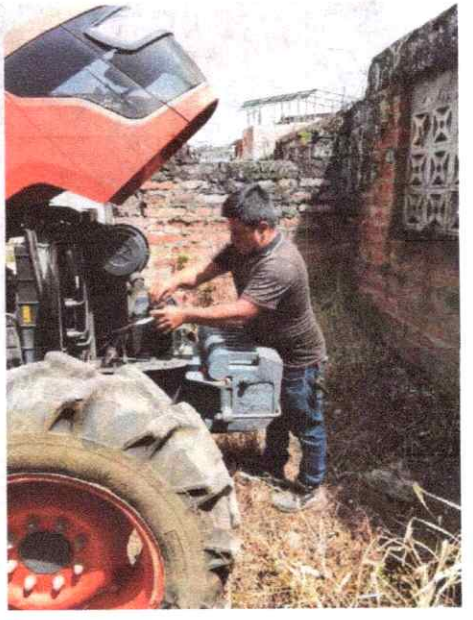






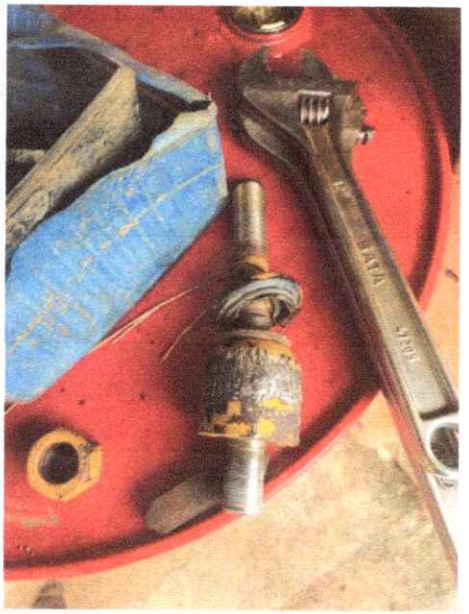
6	Tractor Kubota	CANTIDAD	
6,2	Suministro Y Servicio Técnico Batería	1	UND

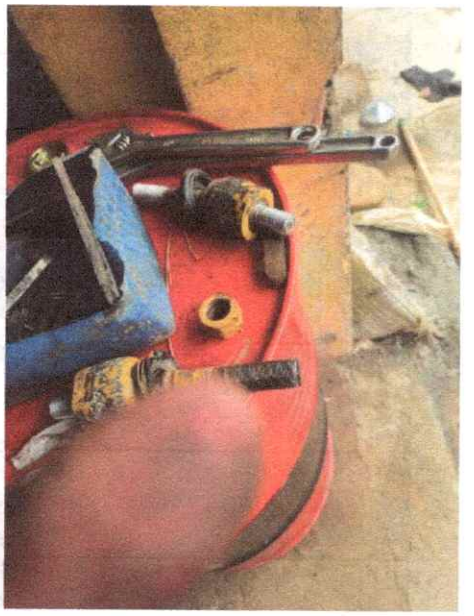


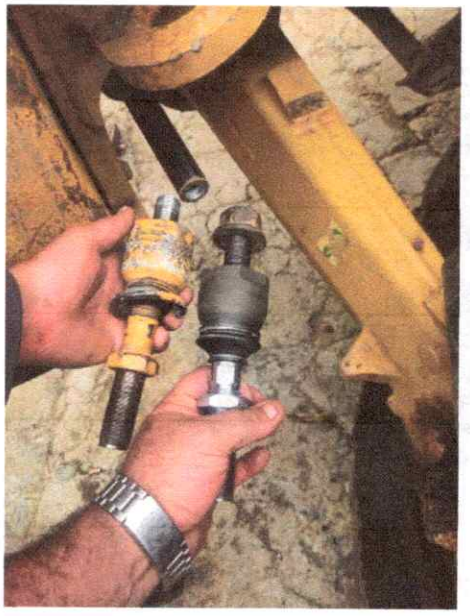




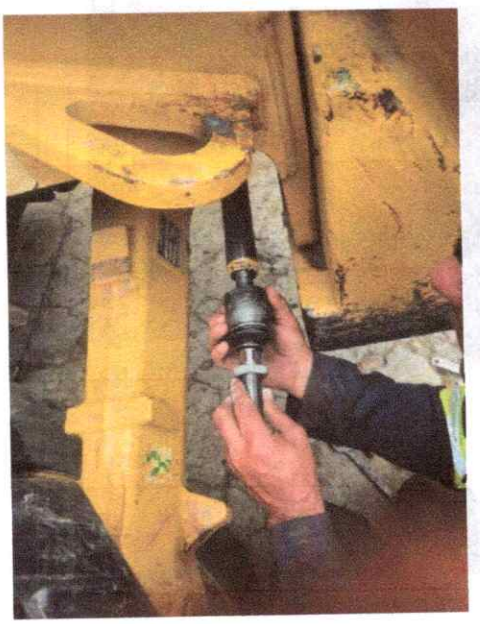
7	Retrocargador Caterpillar 416 F2	CANTIDAD	
7,8	Suministro Y Servicio Técnico Colombinas De Dirección	2	UND

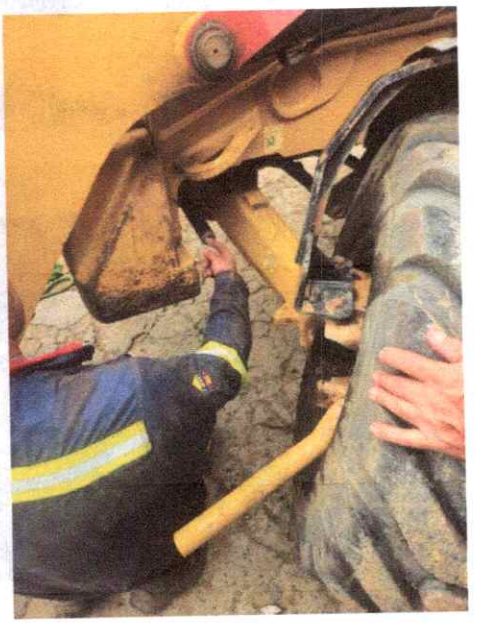




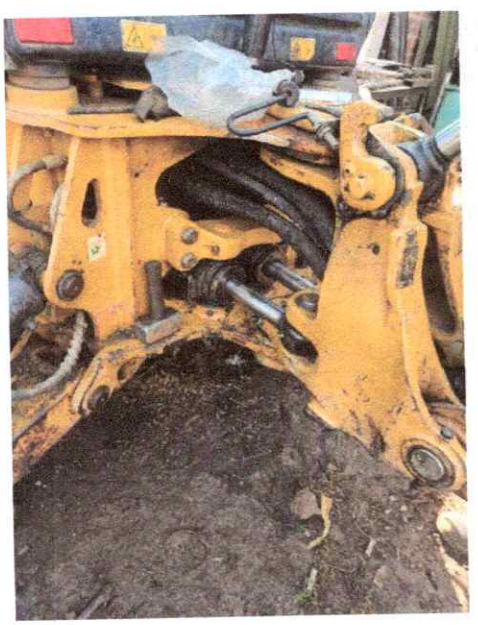


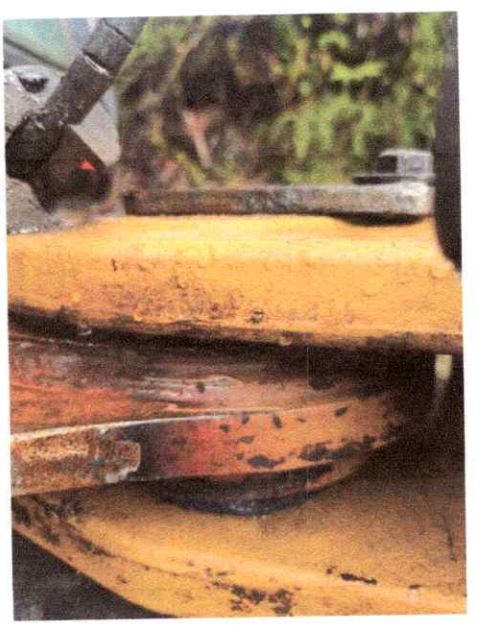






7,10	Suministro Y Servicio Técnico Pasador Superior Y Bujes De La Silla De Giro	1	KIT







8	Camioneta Chevrolet Luv Dmax Osb073	CANTIDAD	
8,2	Suministro Y Servicio Técnico Cardan De La Doble	1	UND





8,3	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Radiador	1	UND







8,4	Suministro Y Servicio Técnico Tornillos De Centro Muelles	2	UND





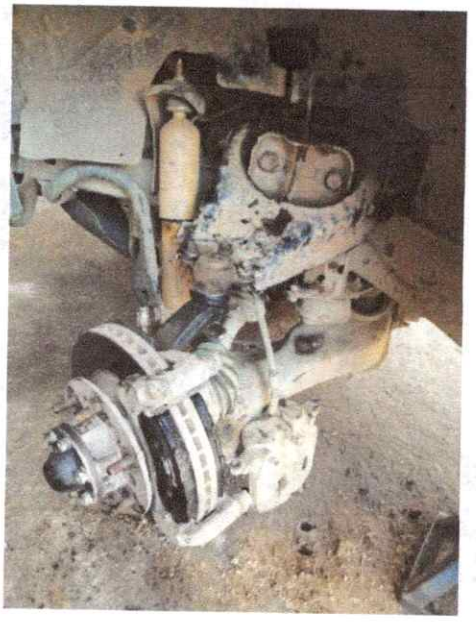




8,7	Suministro E Instalación Juego De Pastillas De Freno Delanteras	1	UND

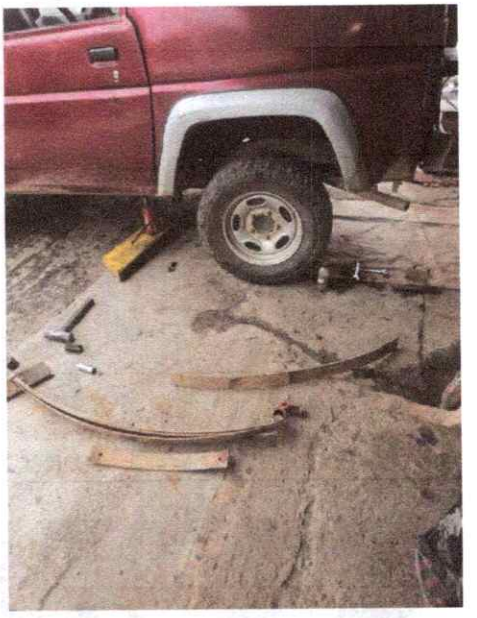






9	Daihatsu Feroza	CANTIDAD	
9,2	Suministro Y Servicio Técnico para el cambio de Hoja De Muelle Izquierdo Segunda	1	UND



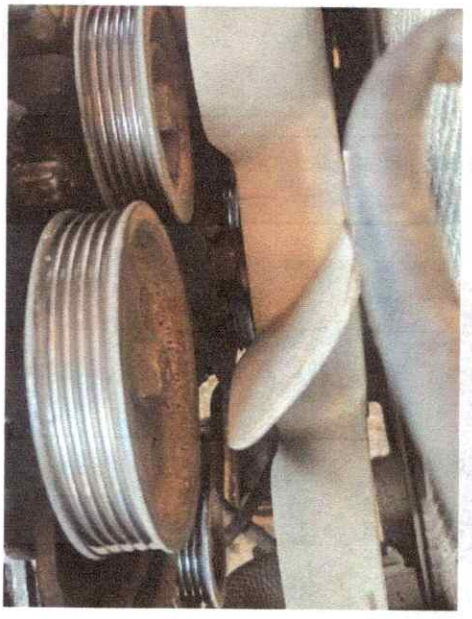


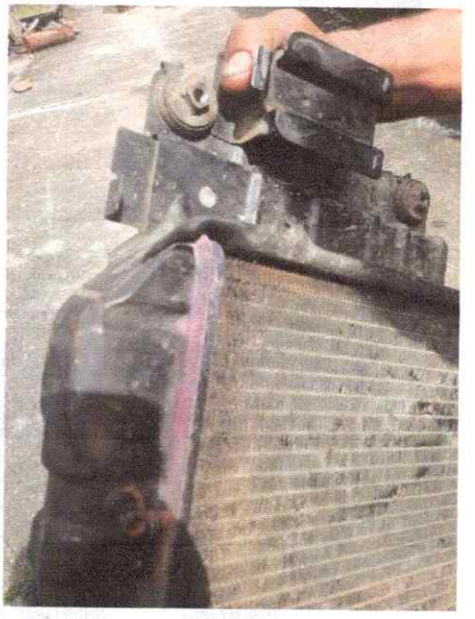
9,3	Suministro Y Servicio Técnico para el cambio de Hoja De Muelle Derecho Tercera	1	UND

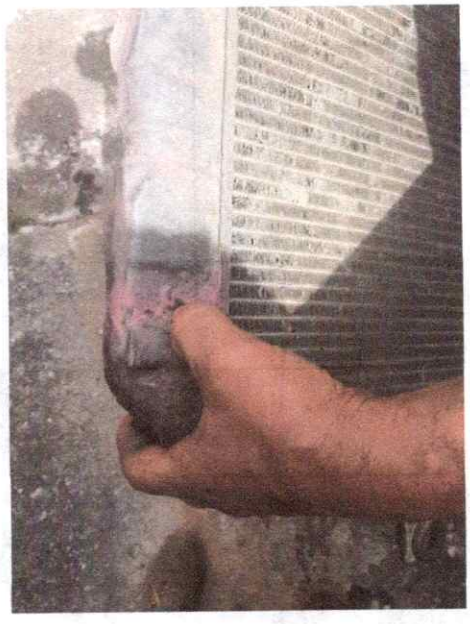




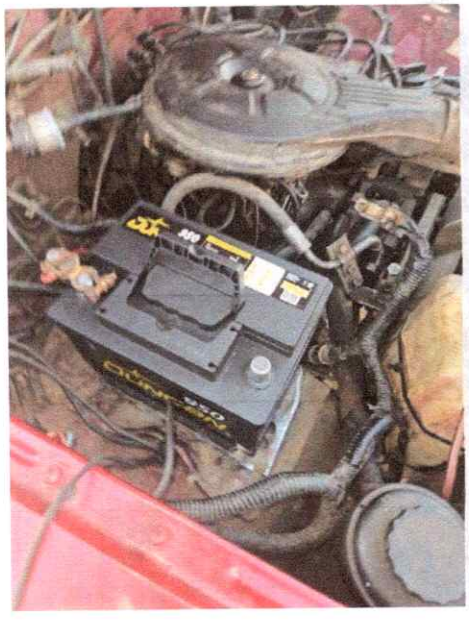
9,4	Suministro Y Servicio Técnico Arreglo Radiador	1	UND

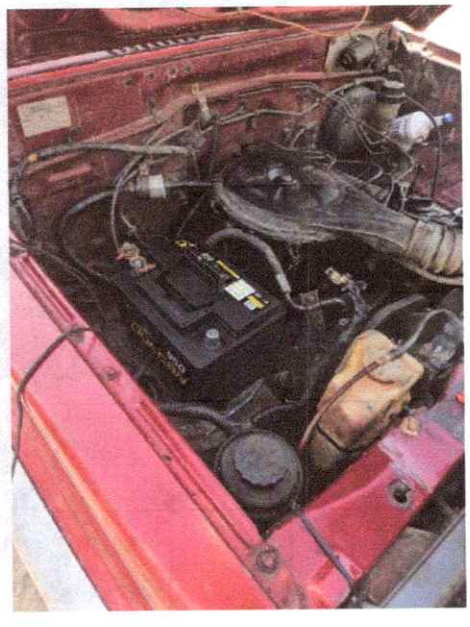






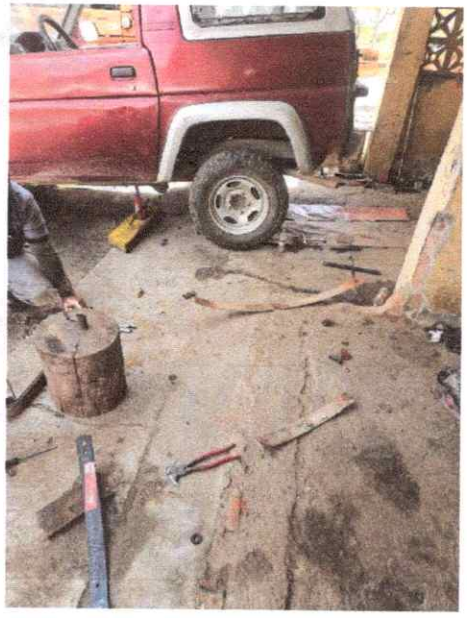
9,5	Suministro Y Servicio Técnico Batería 950	1	UND





9,6	Suministro Y Servicio Técnico Para Instalación De Tornillo Central 3/8	2	UND



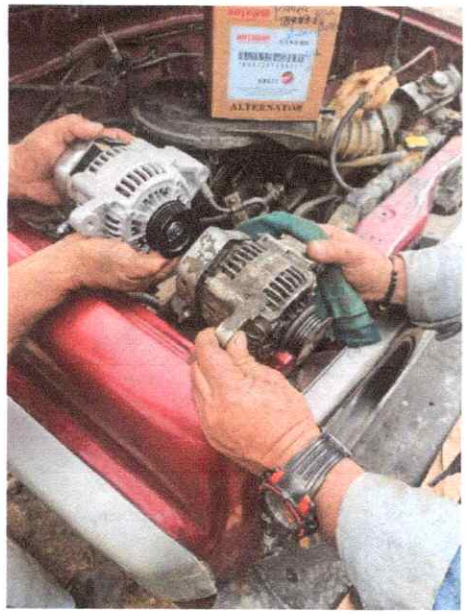


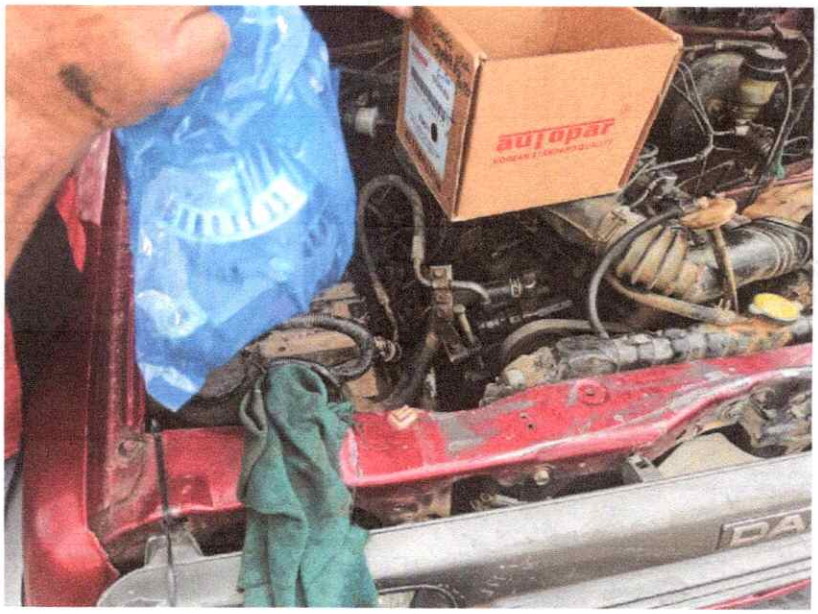


9,7	Suministro Y Servicio Técnico Para Instalación De Buje De Muelle	4	UND

	   		
9,9	Suministro Y Servicio Técnico Planta Eléctrica	1	UND

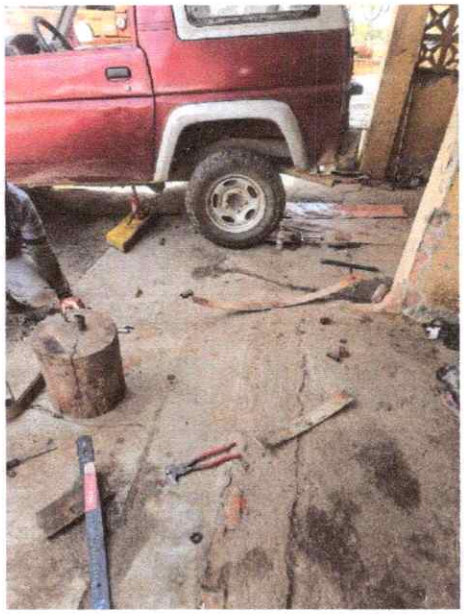






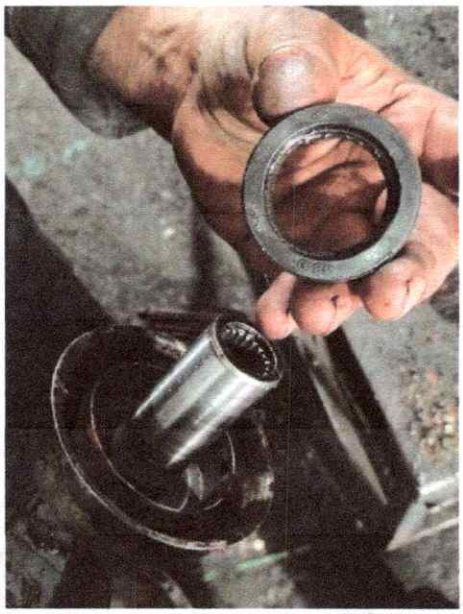
9,11	Suministro Y Servicio Técnico Cambio De Hoja De Muelle Derecho Segunda	1	UND





9,12	Suministro Y Servicio Técnico Para Cambio Retenedores Caja De Doble	2	UND





OBLIGACIONES GENERALES:

Durante el presente periodo, el Contratista cumplió con las obligaciones contempladas en la CLAUSULA 9: OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA.

ASPECTO ADMINISTRATIVO

4.5. PAGO APORTES A SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA Y ESTAMPILLAS:

No.	NOMBRE	IDENTIFICACION	CARGO
1	DUMAR HERNEY BARRERA	1.052.392.841	REPRESENTANTE LEGAL

NOTA: Para el personal antes mencionada se allegó la respectiva seguridad social, la cual fue verificada por esta supervisión; se adjuntan al presente informe las verificaciones realizadas.

NÚMERO DE RECIBO DE ESTAMPILLA:	**2502600481251**
FECHA DE PAGO ESTAMPILLA:	27 de Julio de 2026

4.6. ESTADO DE LAS GARANTIÍAS DEL CONTRATO:

Actualmente las garantías del **CONTRATO DE SERVICIOS N° 166 DE 2024,** cuentan con los siguientes amparos:

ITEM	TIPO DE GARANTIA	N° POLIZA	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICION	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
1	Cumplimiento	96-44-101204768	SEGUROS DEL ESTADO	05/06/2026	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	23/06/2026	23/06/2027	$35,800,000.00
					PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	23/06/2026	23/12/2029	$17,900,000.00
					CALIDAD DEL SERVICIO	23/06/2026	23/06/2027	$35,800,000.00
					CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	SI AMPARA 1 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS *		$35,800,000.00

5. SEGUIMIENTO ECONOMICO Y FINANCIERO:

RELACIÓN DE BALANCE CONTRACTUAL		
VALOR DEL CONTRATO:	**$179.000.000,00**	
VALOR ADICIONAL CONTRATO:	0,0	0,0
VALOR A PAGAR:		$ 60.477.000,00
SALDO POR EJECUTAR:		$ 118.523.000,00
SUMAS IGUALES:	**$179.000.000,00**	**$179.000.000,00**

FACTURA O CUENTA DE COBRO	**FACTURA**	**FEL - 127**
NÚMERO DE PAGO A REALIZAR:	**PARCIAL # 1**	

OBSERVACIONES ADICIONALES A LA PRESENTE ACTA:

- La ejecución del contrato se realizó dentro de los parámetros legales y cumpliendo las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin cumpliendo a cabalidad el objeto contractual.
- El contratista ha desarrollo de manera correcta la ejecución del objeto contractual, desde la firma del acta de inicio hasta lo que va ejecutado del contrato.
- Que, de conformidad con lo anterior, la suscrita, en calidad de supervisor y en el marco de la ejecución del **CONTRATO DE SERVICIOS N°133 de 2026, CERTIFICA** que se cumplió a cabalidad con las condiciones pactadas en el contrato de y se autoriza el PAGO PARCIAL # 1 del contrato en cuestión, correspondiente a los valores pactados y anteriormente descritos.

Una vez avalada la ejecución del periodo y revisados los documentos del contratista, este se somete al turno de pago, tal como lo establece el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007 y el Manual Interno de Contratación.

En constancia se firma la presente acta por el supervisor, a los VEINTISIETE (27) días del mes de Julio de 2026 en el Municipio de Charalá, Santander.

FIRMA

JAVIER ANDRES ARDILA SUAREZ
Secretario de Infraestructura